# 最新村保洁协议书(汇总17篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2024-01-26

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。村保洁协议书篇一甲方：（发包方）乙方：（承包方）。本协议自2014年10月2...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**村保洁协议书篇一**

甲方：（发包方）乙方：（承包方）。

本协议自2014年10月20日至2014年10月27日三．合同范围，作业内容。

外门头清洗，楼梯水磨石翻新晶面处理及室内围挡四．双方责任和义务1.甲方责任和义务：

（1）按合同约定向乙方支付清洁服务费。

（2）对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。

（1）乙方在签订合同后，要及时进驻现场。

（2）工作人员在业务上受乙方领导，同时受甲方监督。

（3）认真完成甲方规定的作业内容并达到乙方方案中承诺的清洁标准。

（4）负责对派遣员工的安全教育，对派遣员工在清洁服务中的安全责任负责（如甲方要求乙方帮助非乙方服务范围内的工作时或因甲方提供的设施，设备出现安全责任造成乙方的事故和相关责任，应有几分负责承担全部责任）。

（8）乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决五．合同总价。

在乙方工程完工后，甲方验收后一星期内一次性付清全款七．争议解决。

解或仲裁。八．合同的生效。

本合同已式4份，双方各执2份，签字盖章生效九．其他。

合同未尽事宜，双方协商。

甲方签字（盖章）。

联系电话：

日期：

乙方签字（盖章）联系电话：日期：

**村保洁协议书篇二**

甲方：

乙方：

根据国家劳动部门相关法律法规规定，结合实际工作情况，甲、乙双方本着平等自愿，协商一致，合法公平的原则，签订本协议，并承诺共同遵守。

一、 工作内容及工作地点，时间

1，工作内容及地点：甲方安排乙方在

2，工作时间：乙方岗位实行工时工作制，每天工作时间为八小时。

3，乙方应当提高职业技能，按相关标准及甲方依法制定的工作规章制度及约定履行劳务协议中的各项义务。

二、服务期限：自 20xx 年 月 日至 20xx 年 月 日。合同期内如遇项目保洁合同中止（或终止），乙方应无条件服从甲方安排到其他项目从事保洁服务工作，如不服从，视为乙方单方面提出中止本合同。

三、服务报酬：保洁员报酬每月工资 元，每月18—20日以现金发放。

四、 在工作期间乙方应注意安全。乙方应遵循文明保洁的有关规定，在保洁过程中采取严格安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方自行承担，与甲方无关。

五、 工作要求和监督检查：

1、乙方应遵守甲方现场制定的工作时间，不得迟到早退，随意调班，因个人原因造成项目罚款的将视情况追究责任。

2、保洁员如请事假、病假，由其本人另请人员替班，若超过三日视为放弃本工作，休假期间不享受劳动报酬。

3、保洁员必须服从甲方工作人员的管理，甲方经常组织人员不定期进行检查，不符合工作要求的，有权对乙方进行考核，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议。若乙方服务不符合甲方要求，甲方有权解除本合同。

六、 甲方提供所需用具及工作服，所用工具由乙方妥善保管，因使用和管理不当，而损坏或丢失，一律按价赔偿，正常损耗交由甲方备查，以旧换新。

七，乙方职责

1、乙方必须是无偷窃前科、无传染疾病的健康公民；乙方必须遵守超市和甲方的各项规章制度。

2、工作中拾到顾客的财物，应及时上缴服务台或防损主管，并登记备案，甲方给予适当奖励。

3、乙方应爱护公物做到正确使用机械设备、工具、材料、不损坏不浪费。

4、乙方不得以任何形式拿取超市的任何商品或赠品，包括其它物品，一经发现，立即开除，并由乙方承担超市方的赔偿及接受甲方和超市方的处罚，视情节轻重交相关部门处罚；在工作期间造成的甲方和超市方的损失，全部由乙方承担；给甲方或超市方造成严重影响的，甲方有权追究乙方责任。

5、有主人翁意识，严格遵守工作纪律，爱岗敬业，团结互助，关心同事，文明用语，微笑服务，思想品德高尚，工作中积极主动，有吃苦耐劳的精神，禁止不服从安排和与人争吵、顶撞，养成良好的团队精神。

七、其他约定

l、由于乙方无法提供由社保部门所要求的相关有效资料，以及考虑到双方签订的劳务协议和个人其他情况。故决定不需要甲方办理社保。

2、乙方如需终止本劳务协议须提前15天递交书面辞职申请，甲方同意后，根据乙方实际工作日发放乙方辞职前的所有劳务报酬。

3、乙方如违反甲方单位规章制度以及超市方单位制度，甲方可根据乙方违反规章制度的具体行为采取书面警告、通报批评、赔偿经济损失、解除双方劳务协议等方式进行处罚。

4、为了便于管理收取乙方工作服管理费 100元，双方协议终止时，乙方退还工作服，甲方退还乙方的服装管理费。

5、已方需提供身份证复印件一份，健康证明复印件一份供甲方存档，如乙方刻意隐瞒自身特殊疾病（如高血压，心脏病等），在工作中因身体健康问题发生意外与甲方无关，甲方不承担任何赔偿。

6、乙方如有损害业主利益的行为，甲方有权立即辞退乙方，并根据业主要求进行赔偿，在乙方未支付赔偿金前，甲方有权暂扣乙方的劳务报酬，乙方不持任何异议。

7、乙方如有违反公司规章制度和工作纪律的行为，甲方可视情况轻重，进行相应经济处罚，直至解除劳务合同。

八、本劳务协议终止，甲乙双方之间互不存在任何经济补偿。

九、甲方单位的工作纪律和各项规章制度以及超市方单位制度作为本劳务协议附件，一并遵守执行。乙方承诺已看过并知晓上述规章制度和工作纪律。

十、乙方己阅甲方规章制度、违纪处罚条例、安全生产条例。

十一、本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章确认生效。

甲 方： 乙 方：

授权代表： 身份证号：

日 期： 日 期：

**村保洁协议书篇三**

甲方：

乙方：

经双方协商，由乙方承接甲方位于亳州路建工巷道路的日常清扫保洁工作，为了规范运作，保证质量，双方协议如下：

1、保洁承包时间从20xx年12月18日起至20xx年12月18日止。

2、保洁费每月1740元整，甲方于协议完成时一次支付乙方保洁费用共计20880元整。

二、保洁工作范围与要求。

1、保洁工作范围为亳州路建工巷路面及沿线路边可视范围。

2、保洁要求：保洁范围清洁干净，无果皮纸屑，无暴露垃圾，无乱张贴、乱堆放、乱悬挂等影响市容环境的情况。

三、甲乙方权力和义务。

1、甲方应按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、甲方对乙方保洁工作进行检查，如乙方保洁人员工作不能达到甲方满意，则甲方可责令乙方保洁人员随时进行整改，直至达标为止。若多次提出仍不能整改的，甲方可随时解除合同并不承担任何责任。

3、甲方对乙方保洁人员在工作中出现的一切安全事故不承担任何责任。乙方派遣人员的工资、保险、人身安全等均由乙方负责承担。

四、违约责任。

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、合同期内甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**村保洁协议书篇四**

甲方：北京汇洋天成投资有限公司乙方：身份证号：

甲、乙双方经协商，就乙方承揽甲方公司日常保洁事宜达成如下协议：

一、保洁范围：

董事会各办公室、办公大厅、各办公桌、会议室、办公区楼梯、办公区卫生间、地面等均归属保洁范围。

二：甲、乙双方权利和义务：

（一）：甲方权利和义务。

1、对乙方的工作依照标准进行监督、检查；

2、对乙方的违纪行为有权作出正确处置；

3、甲方可根据工作需要，调整乙方的工作时间；

4、为乙方提供放置保洁设备、工具的场所；

5、为乙方配备保洁用具及清洁用品，并确保乙方水电的正确使用；

（二）、乙方的权利和义务。

1、乙方有权对甲方管理人员的违章指挥、危害生命安全的行为拒绝执行；

3、乙方严遵职业道德，自觉遵守甲方的各项规章制度，接受甲方对工作时间的调整；

4、爱护室内各项设施，注意节约水电，因乙方的失误造成的损坏，乙方负责赔偿；

5、加强自我安全防护，如因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

三、保洁标准：

1.室内地面：第日清扫一次，保证无脚印；

2．室内设施（包括办公桌椅）：每日擦洗一次；保证无灰土；

3.公共走道：无污渍、无杂物、无卫生死角；

4.卫生间：无异味、无皂迹、无黄斑、地面干燥；

5.墙面、顶面：无浮灰、无蜘蛛网；

6.大门玻璃：无斑痕、印迹、水渍。

四、工作时间：

1.正常情况下每日工作时间为:上午：7:00—8:30（周末及节假日除外）。

2.根据甲方工作需要，经双方协商后可适当调整乙方正常工作时间。

五、工资标准及结算：

1.乙方工资自2012年4月5日起算，乙方工资标准为每月350元，如甲方工作量增加，双方协商，可适当调整乙方工资，2.乙方保质保量完成保洁工作任务，按照先服务后结算的方式。

3.双方同意按月工资方式结算。

4.乙方的工资费用纳入甲方行政费用保洁费。

六、违约责任：

1.在协议有效期内，任意一方未经对方同意不得随意终止履行协议。

2.任何一方如终止协议必须提前两周通知对方。

3.终止协议前，甲、乙方须清点、交接保洁用具及清洁用品。

4.任意一方因为违约而造成经济损失，必须给予赔偿，赔偿金额按损失程度计算。

七、其它事项：

1.甲、乙双方应建立有效的沟通，相互配合，以确保该项工作不断改善。

2.协议期限届满，经甲方评估，如乙方无违约，满足甲方工作要求时，在同等条。

件下，乙方有优先续约的权利。

3.其他未尽事宜双方协商解决。

4.本协议适用于北京汇洋天成投资有限公司，相关内容由办公室负责解释。

5.本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

联络电话：

应急联系电话：

乙方：联络电话：应急联系电话：

**村保洁协议书篇五**

乙方：

为了保持本村（居）卫生环境清洁，改善人民群众生活条件，提高健康水平。甲方聘任乙方负责村（居）内垃圾清理和运载工作，为明确责任，经双方协商订立协议如下：

一、甲方划定卫生保洁区域交由乙方负责，具体为范围为\_\_\_\_；同时配备运输车辆交由乙方使用（车辆使用与保管另行约定）。乙方要爱护公物，对故意损坏者予以严惩。

二、甲方为符合投保条件的乙方，予以缴纳意外伤害保险；甲方支付乙方劳动报酬的为\_\_\_元/月。

三、乙方每天要对包干区内生活垃圾进行定时收集、清运做到日产日清。主次干道路面平整清洁，路面及两侧河道能见度内无漂浮物、无水花生（农路养路工人负责区域除外）。特别是水沟，巷子等要清洁彻底，做到不留一处卫生死角。

四、乙方工作时间要在岗，不准私自换人清扫。如遇特殊情况必须向各村（居）干部请假。对缺勤不请假者一律扣除当日工资，一个月三次以上予以开除。对私自换人发生的责任事故由乙方自己承担。另保洁人员对乱倒垃圾村民应先予以劝说，不可粗言骂人，如不听劝者可上报分管或主管领导予以协调处理。

五、奖惩办法：对工作认真到位，历次检查中没有扣分记录的，年终列入镇政府表彰；对工作不到位，敷衍了事的只要被检查发现将实行扣分、扣钱的办法。

六、乙方在清理道路垃圾时应注意交通安全，如果发生安全责任事故一切后果由乙方自己负责，与甲方无关。

七、镇政府卫生检查日及需要临时清洁路段，乙方要突击，不分时间，搞好环境卫生和垃圾运载等工作。

八、本合同暂定期限为一年，协议一式二份，甲、乙方各执一份，双方必须履行本协议条款，自双方签字生效，期限满合同终止。

甲方：

乙方：

立约时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**村保洁协议书篇六**

乙方：

甲乙双方遵循平等、协商、自愿的原则签订本雇工协议。现将有关事宜协议如下：

1、协议期限：本雇工协议期限为年，自年月日起至。

年月日止，其中试用期个月，自年月日起至。

2、年龄限定：男60周岁以下，女58周岁以下。

3、工作地点、内容及时间：按村、镇、环卫所划分的保洁范围为工作地点，对分管的区域进行清扫、收集、保洁，实行每天一普扫两捡拾达到本协议第三款“质量要求”的标准。

4、劳动保护：甲方给乙方提供符合相关规定的环卫安全标志服、安全帽、一次性发放劳动工具，使用小车者预交押金200元或从第一个月工资中扣缴，协议终止时，返还所配发的劳动工具，否则按购买价格从工资中扣缴。

5、劳动报酬：甲方支付给乙方的雇工报酬，按区政府划分的城中村、一般村分别确定，乙方的月工资为元人民币。甲方对乙方实行绩效考核工资制，每月依据本协议的《考核标准》和公司制定的《保洁员管理办法》的规定，进行汇总考核，考核实得部分为工资实发数。

6、甲方给乙方统一配发手机，乙方缴纳手机押金和质量保证金200元（或在发放第一个月工资时扣缴）。甲方设定号码，不准随意更改。每年甲方给乙方支付话费50元。协议终止时乙方交还手机，甲方退还押金和质量保证金，不交还者从工资中扣减200元手机费。不使用甲方配发手机者，不支付话费，同时必须配备自己的通讯工具，与甲方和环卫所保持通讯畅通。

乙方负责本村辖区的主次干道两侧墙到墙之间、镇村道路连线的所有路面、人行道、桥头，可视范围内河床面及沟渠、河道的保洁，垃圾箱的消杀、清洗、垃圾箱周边保洁。

1、所辖道路清扫保洁按卫生标准进行清扫保洁。道路实行一日两普扫，全日保洁，卫生质量达到“四净六无”（即：路面净、沟眼净、树穴净、道板净；无废弃堆积物、无连片纸屑、无污泥积水、无人畜粪便、无白色污染、无杂草）的工作标准，道路两侧100米视野范围内无树挂、无白色污染、无有碍观瞻的废弃物、无乱倒、乱堆垃圾、杂物。

2、保洁产生的生活垃圾或区域少量垃圾必须按规定时间收集，倾倒至指定的垃圾箱。严禁向花坛、绿篱、草坪内倾倒垃圾。保持下水道口不堵塞，严禁向下水道清扫垃圾污物，严禁焚烧树叶、杂草、塑料袋和废纸等。

3、雨后及时清理路面，确保雨后路面无积水、无泥沙等其它冲积废弃物。雪后及时采取措施清理两侧积雪。

4、如遇抛、洒、漏等其他污染保洁区域的情况，在作业时间内，及时组织清扫、清理干净。

5、对责任区内所设置的压缩式垃圾箱及时进行清理，确保箱内净、周围无垃圾外溢现象。每天对垃圾箱进行清洗、消毒，保持箱外表干净整洁。

6、沟渠要坚持每天打捞，保持水面无影响观瞻的漂浮物等。在沟渠可视范围内不得有单个面积在0.5平方米以上的杂物。两侧斜坡不得有零散垃圾点或连片纸屑等。

7、加大对重点部位的卫生保洁，根据季节延长保洁时间，保证重点区域环境卫生保持洁净。

8、垃圾箱内垃圾应及时清运干净，做到日产日清；垃圾满箱应及时通知甲方；逢年过节或餐厨垃圾多时，要增加收集垃圾次数，确保不出现垃圾堆积。

9、垃圾清运人员作业完成后应及时清理场地，做到车走地净，确保垃圾箱周围干净整洁，无散存垃圾和污水。定时喷洒消毒、灭蚊蝇药物，防止蚊、蝇孳生。

10、清扫收集的垃圾不得乱堆乱倒。

11、禁止将有毒有害废弃物（如医疗垃圾、废旧电池、日化产品、有毒有害工业废弃物等）、不可处理废弃物（如大石块、碎砖瓦、建筑装潢垃圾等）混入生活垃圾，应放入压缩式垃圾箱。

12、不得将带有火源的垃圾倒入压缩式垃圾箱内，严禁焚烧垃圾。

13、及时清理管辖区域内的小广告，红纸等张贴物。

甲方采取定期与不定期的方式进行抽查、检查与考核，对检查情况进行总评，具体标准：

1、所辖清扫保洁区域主次干道路面、人行道、墙至墙扫不到位发现一处扣款10?0元。

2、不见杂物。发现一处果皮、废纸、塑料袋等扣10?0元。

3、不见人畜粪便。发现一处扣10?0元。

4、不漏收堆。发现一处扣10?0元。

5、不往明沟、下水道、绿化带、花坛内倾倒垃圾污物。发现一处（次）扣20?0元。

6、不焚烧树叶、杂草、塑料袋和废纸。发现一处扣20?0元。

7、遵守清扫保洁时间，实行全日保洁。根据环卫所规定的保洁时间，发现一次超时普扫和出现了漏扫等现象，扣10?0元。

8、墙根、树坑、路沿石边净，发现一处不净扣10?0分。

9、雨后不出现泥沙冲积或下水道不通，发现一次扣10?0元（特大暴雨除外）。

10、沟渠水面可视范围不得有垃圾物、堆积物，发现一次扣20元。

11、上岗无故不穿环卫安全标志服，发现一次扣10?0元。

12、不按时上下班，迟到或早退、不按指定地点倾倒垃圾，发现一次扣10?0元。

13、凡不遵守“两扫一保”规定而造成环境卫生质量差的，每次罚款20?0元。

14、凡保洁人员不到位或脱岗、坐岗、聊天、聚伙闲谈，在倾倒垃圾途中和垃圾箱、站点处逗留而影响作业效率，使环境卫生差的，每次罚款10?0元。

15、垃圾箱外表没有擦洗，发现一次扣10?0元。

16、在工作中，凡发现保洁员顶撞、谩骂监理、督查人员、公司负责人的，发现一次扣款50元，动手(或教唆他人)打人者立即解除协议。

17、手机随身携带不准关机，保持通讯畅通，每漏接一次工作电话罚款10元。

18、以上17条考核标准仅限于一般情况，对于特殊情况可提高罚款数额，直至全月工资。

1、乙方垃圾收集和保洁质量由甲方进行日查月检，依据日常检查结果和处罚情况，每月进行汇总，由甲方按实际考核情况发放给乙方工资。

2、凡请假不计发当日工资，由公司负责安排保洁，对不请假无故旷工者扣发当日工资数额的2倍罚款。

3、未经同意，乙方不得私自找人替扫，对私自找人替扫者。替扫期间出现任何事故，甲方概不负责，一经发现立即解除乙方保洁协议。

1、乙方必须按照环卫所制定的质量要求、考核标准进行保洁清扫。无条件的接受环卫所监理、督查人员的考核、检查、处罚，接受甲方进行的各项监督检查，并积极参加统一组织的各项活动，如不服从管理，甲方视情况每月从其工资中扣除20?0元，给予经济处罚，直至解除协议。

2、对拉帮结派聚众上访闹事者，一经查明为首的，扣除保证金、赔偿因上访停工所造成的一切经济损失，并解除协议。若因其他原因查不出为首者，扣除所有上访闹事者质量保证金。

3、乙方必须严格遵守甲方的各项管理制度及工作纪律，不缺勤、不脱岗，积极配合甲方的工作，服从甲方的领导。

4、乙方必须无条件接受甲方的指令性工作并按质按量按时完成，期间不准请假。

5、乙方不要因流动摊点和流动车辆（流动车辆指不是固定在某一工地上施工的车辆）带来的抛、洒、漏造成的污染和因节庆鞭炮造成的污染向甲方推卸责任，乙方作为第一责任人应及时采取措施进行制止或清扫。

7、甲方依据日常检查结果，对乙方违反质量标准和不服从管理的有权进行处罚，态度不端正者，有权对其辞退、替换。

8、乙方对分管的垃圾箱，负有看管、清洁的责任，如有丢失每只承担损失300元，从对应月工资中扣除。

1、甲乙双方或单方主客观情况发生重大变化，致使协议条款无法继续履行的，如乙方身故、身患疾病，甲方的服务项目发生变化等。

2、乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成甲方的工作任务造成严重影响，经甲方提出拒不改正的。

3、严重违反甲方的规章制度、劳动纪律，经批评、教育不改者。

4、清扫保洁不及时、不到位、不达标、经常发生问题者。

5、在上级有关部门组织的明察暗访中给予通报、曝光的（未发工资甲方给予全部扣罚，保洁区域没有明确具体责任人的，甲方给予全村保洁员每人500元罚款）。

6、应聘前患有精神病、传染病及其他严重影响工作的疾病而在应聘时未声明的。

7、在试用期间被证明不符合录用条件的。

8、男年满60周岁，女年满58周岁时自行终止协议，以本人身份证为准。

9、严禁乙方将本协议的工作转让给第三方，一经发现立即终止协议予以辞退，停发工资并不予返还质量保证金。

本协议自双方签字之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲乙双方各一份。

甲方（签字盖章）：乙方（签字盖章）：

**村保洁协议书篇七**

甲方：

乙方：

为确保\_\_\_\_小区，在保修期内完好的正常使用，经甲、方双方协商，达成共识，同意甲方将物业保修工作委托乙方进行保修，并就有关事宜协议如下：

一、委托保修项目：

按国家、省和宁波有关规定，保修项目和期限为：

1、屋面防水8年;。

2、有防水要求的房间、卫生间和外墙面防渗漏8年;。

3、电、气管线、给排水管道、设备安装(不包括设备主体和部件)和装修工程，为2年;。

4、供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期;。

5、房屋建筑的地基工程和主体结构工程、基础设施工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

6、小区道路、环卫1年。

7、绿化3年。

8、其他。

二、委托保修期限：

甲方委托给乙方的保修期自本协议书签订之\_\_\_\_\_\_\_\_日起至本物业首次业主大会确定新的物业服务企业并签订《物业服务合同》生效之\_\_\_\_\_\_\_\_日终止。

三、双方责任：

(一)双方责任：

1、在物业交付使用办理权属初始登记手续前，应当一次性向辖区物业主管部门交纳物业建筑安装总造价2%的物业保修金，(为便于计算，低、多层住宅按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积18元/平方米，中高层按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积22元/平方米，高层按照建设工程规划许可证载明的地上总建筑面积26元/平方米计收)保修金为元。作为物业保修期内保修费用的保证。

2、根据宁波市《关于印发贯彻落实全国(物业管理条例)的实施意见(试行)的通知》市建委[20\_\_]364号之第四项第(九)条，下列情形由甲方负责保修或另行委托乙方保修：

(2)未按设计图纸或违反强制性规范、擅自改变设计用途的;。

(4)建筑材料、构配件以次充好或采用不合格产品;。

(5)业主在交付验房时提出的维修问题;。

(6)另有保修文件规定由设施设备生产厂家、安装单位负责保修的。

3、在20\_\_日内审核乙方申报的保修项目和经费预算，并支付保修费用。不无故推诿、拒付保修经费，耽误正常的保修工作。

4、监督乙方履行委托保修的责任，同时协助乙方处理保修中出现的疑难问题。

(二)、乙方责任：

1、根据甲方委托的保修项目，及时做好保修工作，确保物业的正常使用。在规定的保修期限内，接到业主报修后，应在下列规定的时间内到现场查看和处理(自然灾害或天气等原因除外)。

(1)屋面渗漏处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(2)卫生间、厨房间渗漏处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(3)房间渗漏处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(4)外墙面渗漏处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(5)电梯故障处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(6)中央空调设备故障处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(7)消防设施设备故障处理小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(8)水电系统小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

(9)智能化系统小时内到达现场，\_\_\_\_\_\_\_\_日内修复;。

2、书面提出具体保修项目和经费预算，经甲方核实后或业主委员会审定后，组织实施保修项目。

3、负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得再将保修问题推卸给甲方。

4、抓好保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的影响。

5、根据甲方的要求，做好保修金开支答疑等工作。

四、如甲方违约、或因歇业、破产等出现其他情形，不履行责任或无法履行责任的，乙方提出保修项目和经费的预算，由业主委员会申请，报属地物业主管部门核实并动用保修金，以确保保修工作的正常开展。

五、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

六、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

七、在协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，送辖区物业管理主管部门、街道办事处各备案一份。

甲方：乙方：

单位名称：(盖章)单位名称：(盖章)。

法人代表：法人代表：

\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**村保洁协议书篇八**

甲方：村村民委员会(以下简称甲方)。

乙方：(以下简称乙方)。

身份证号码：

住址：

为了彻底改变我村人居环境和村容村貌，确保我村内的卫生环境优美，做到辖区内卫生按时清扫、清运、保洁，24小时整洁、干净，经甲、乙双方协议，制定以下条款：

1、本协议一年一签定，从20xx年1月1日起至20xx年12月31日。

2、保洁员实行动态管理。由镇、村采取定期或不定期督查、检查，根据乙方负责管辖卫生区域的卫生状况优劣，可随时解雇。

3、在乙方负责的卫生区域，年度内能一直保持清洁，环境优美，甲方可以把乙方优先作为下年度协议续订者。

二、甲方职责。

1、对乙方进行经常性的安全和劳动知识教育。

2、工资报酬为每月xx元(大写：)。

3、提供清洁工佩戴标志、工具等。

4、甲方可随时或固定专人督查、检查乙方卫生责任区。

5、乙方违反协议或达不到甲方要求时，甲方有权利扣除乙方工资或解除协议。

三、乙方责任。

1、严格履行所承担的责任区卫生，要保持进村道路、村内道路路面以及道路两边整洁，要定期清除村主要道路两边杂草和树木养护，道路两旁农田内无漂浮物;村庄周围、山体边、禾场、祖堂前边、村民活动中心以及绿化带、空闲地等公共场所要清扫保洁，做到无零散垃圾、无垃圾堆积;水沟、港道、水塘、堰口无倾倒垃圾现象，要及时清理水面漂浮物;村民房前屋后无陈旧垃圾及其他有关环境卫生等。

2、按照甲方要求规定，将所负责的卫生区域清扫干净，宣传、督促所管辖区内村民垃圾袋装或桶装并按时按点收集清运到垃圾池，做到村民生活垃圾日产日清，严禁露天焚烧垃圾。同时要保持垃圾点(桶、筒、箱、池)干净、做到外体干净，构筑物内外墙面不得有明显积灰、污物。

3、严禁在管辖区内公路沿线随便倾倒生活和建筑垃圾，如有倾倒现象，由乙方自费清运。

4、要自觉引导村民规范垃圾存放，对乱倒垃圾、乱张贴、乱涂写、乱刻画、乱散发、乱吊挂等影响环境卫生的行为做到及时制止和清理。

5、所管辖卫生区，在甲方检查、抽查时，出现下列情况之一的，扣10―500元。

(1)不能按时到岗执勤的;。

(2)不能按时清扫、保洁或清扫不干净的;。

(3)清扫区域有杂物、有卫生死角的;。

(4)垃圾桶(筒)、池不整齐、不干净的。

6、保管好辖区内的垃圾桶(箱、筒、池)等环卫设施，摆放设置整齐，安好无损，如有丢失或损坏按价赔偿。扫把、翻斗车、铁锹等保洁工具由保洁员自行保管，如有丢失或损坏，照价赔偿。保洁员作业时必须穿着由镇统一发放的环卫服装。

7、乙方责任区：

8、在大型活动时乙方必须无条件服从甲方统一调度。

四、安全生产。

乙方在工作期间，必须严格遵守劳动纪律，操作规范，做到安全第一。特别是镇、村公路沿线保洁员，在清扫、清运垃圾中，要遵守交通法规，注意自身安全。乙方在工作过程中，因违反操作要求或人为原因造成的安全事故或其他意外，一切后果乙方自行负担，甲方不承担任何责任。

五、监督检查。

乙方根据甲方所规定的范围进行保洁，保洁员必须服从村分管卫生负责人管理，甲方经常组织人员不定期进行检查，不符合工作要求的，有权对乙方进行考核。甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议。凡对本职工作责任性不强，垃圾收集不到位，群众意见大，经批评、教育不改正，情节严重的在合同期内可作辞退处理。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，镇环卫部门备案一份。协议自双方签字后生效，望共同遵守执行。

甲方：(公章)。

乙方：(手印)。

代表人：

签订时间：x年xx月xx日。

**村保洁协议书篇九**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

xx展销中心工程，发包方和承包方之间明确安全责任，保证承包方员工和其所有雇员在承包过程中的人身健康和安全，预防发生各类安全事故，经双方协商，甲乙双方自愿签订本协议：工程地址：

1、发包方对所需承包范围和安全注意事项。

1、承包方必须贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业有关安全生产、文明生产的规定。

2、承包前，承包方必须对施工人员进行安全教育、技能和安全培训。

3、承包方工作人员必须无妨碍工作的病症，否则不得参与施工工作。

4、承包方必须按国家有关规定，为施工人员配备合格的劳动防护用品及安全用具，并保证工具、器械使用安全，特别是要正确使用安全带。

5、承包方应按《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

6、承包方在保洁过程中，其人员发生安全事故时，承包方承担全部经济和法律责任，与发包方无关。

7、承包方在保洁作业过程中，因采取的安全措施不当、违反有关安全规程造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由承包方承担所造成的经济损失及法律责任。

发包方：承包方：

委托代理人：委托代理人：

附身份证复印件。

**村保洁协议书篇十**

根据《中华人民共和国合同法》及相关的法律、法规的规定;甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方保洁服务项目达成协议如下：

乙方将于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日对甲方位\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_的办公区域(或家居)进行保洁服务。保洁项目及核算费用如下：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

本次保洁服务费用共计人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方权利：

1.甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权;

2.甲方有权对乙方服务提出意见和建议的权利;

3.合同履行完毕，乙方享有在协议的时间内获得服务费用的权利;

4.乙方有权按照自己的施工方案(主要是涉及安全方面工程)进行服务的权利。

双方义务：

1.甲方有为乙方服务提供便利的义务，以保证乙方工作的顺利进行;

2.合同履行完毕，甲方应在规定的时间内支付乙方服务费用;

3.乙方应保证其保洁产品的真实性，维护甲方的权益的义务;

4.乙方应当保证其服务质量的，工程完毕应主动邀请甲方进行检查;对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

经甲、乙双方协商，本次保洁服务费用待乙方施工完毕后，甲方应在48小时之内用现金或支票方式支付乙方服务费用。

如果甲乙双方在履行合同的过程中或者合同履行完毕之后，双方发生争议，双方可以按以下方式对争议进行解决：

1.通过双方友好协商;

2.通过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁;

3.向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

1.本协议未尽事议，可经甲乙双方补充说明;

2.本协议一式两分，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

**村保洁协议书篇十一**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经平等友好协商，由乙方向甲方提供劳动服务事宜，达。

一、服务地点：办公区域，建筑面积。

二、服务内容：乙方向甲方提供所属区域保洁服务，方式为乙方在甲方规定的时间内完成甲方办公区域保洁工作。

三、费用：保洁服务费用为每月。

四、支付方式：甲方按季支付乙方本协议项服务费用，每季次月10日前将本季度费用足额划入乙方所指定的账户内，乙方按收到金额开具物业管理服务发票。

五、协议期限为一年，自年月日起至年月日止，

协议到期如甲方仍需提供上述保洁服务，双方续签协议;任何一方在本协议期内需改变内容，需提前30日书面通知对方。

六、双方职责与权利：

1、甲方按时向乙方足额支付约定的各项费用。

2、甲方应尊重乙方服务人员正当的工作与人身权益。

3、使用权归甲方管理。

七、本协议一式二份，双方各执一份，本协议双方签字盖章后生效。

甲方签字(盖章)：乙方签字(盖章)：

签订日期：年月日

**村保洁协议书篇十二**

保洁是人们提升现代生活质的一个里程碑。它使人们的居住环境的质量不断提高。那么你知道保洁协议书范文怎么写的吗?下面是本站小编为你整理的保洁协议书范文，希望对你有用!

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

一、工作岗位和工作(工种)。

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在保洁员岗位从事保洁工作;。

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

二、合同期限(试用期限)。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

三、工作时间。

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时;每周休息2天;。

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

四、工资待遇。

1、乙方试用期工资\_\_\_\_\_\_元/月;试用期满乙方起点工资为\_\_\_\_\_\_元/月。

2、甲方于每月日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

五、劳动保护和工作条件。

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所;。

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行;对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

六、社会保险和福利待遇。

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

七、劳动纪律。

乙方在合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度。

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

八、合同的变更、解除、重新订立和终止(一)、经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

(二)、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的;。

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的;。

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;。

4、乙方被依法追究刑事责任的;。

5、法律、法规规定的其他情形。

(三)、有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的;。

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

(四)、有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同。

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的;。

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的;。

3、法律、法规规定的其他情形。

(五)、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同;。

1、甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的;。

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;。

3、法律、法规规定的其他情形。

(六)、乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

(七)、有下列情形之一的，劳动合同自行解除;。

1、甲方依法被宣告破产;。

2、甲方依法解散或依法被撤销;。

3、乙方死亡;。

九、法律责任。

(一)、甲方的法律责任。

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

3、甲方违反本合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失.

(二)、乙方的法律责任。

乙方违反合同约定提前解除劳动合同，对甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方下列损失;。

1、甲方招收录用乙方所支付的费用;。

2、甲方为其支付的培训费用;。

3、对经营和工作造成的直接经济损失。

十、其它事项。

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方盖章：乙方签名：

授权代表签名：身份证号码:。

甲方：

乙方：

甲、乙双方经平等友好协商，由乙方向甲方提供劳动服务事宜，达。

一、服务地点：xxxxxx办公区域，建筑面积。

二、服务内容：乙方向甲方提供所属区域保洁服务，方式为乙方在甲方规定的时间内完成甲方办公区域保洁工作。

三、费用：保洁服务费用为每月。

四、支付方式：甲方按季支付乙方本协议项服务费用，每季次月10日前将本季度费用足额划入乙方所指定的账户内，乙方按收到金额开具物业管理服务发票。

五、协议期限为一年，自年月日起至年月日止，协议到期如甲方仍需提供上述保洁服务，双方续签协议;任何一方在本协议期内需改变内容，需提前30日书面通知对方。

六、双方职责与权利：

1、甲方按时向乙方足额支付约定的各项费用。

2、甲方应尊重乙方服务人员正当的工作与人身权益。

3、使用权归甲方管理。

七、本协议一式二份，双方各执一份，本协议双方签字盖章后生效。

甲方签字(盖章)：乙方签字(盖章)：

签订日期：年月日

甲方：

乙方：

为了加强农村垃圾无害化处理工作，建立卫生保洁管理长效机制，进一步改善农村环境，打造文明生态村，提高人民群众的生活质量，甲方聘请乙方为卫生保洁员，经甲、乙双放协商同意，特订如下协议：

一、工资待遇。

保洁员工资每月为\_\_\_\_\_元，工资每月付清。

二、工作要求。

1、乙方须每天到农户家中收集一次垃圾，公开场所每周打扫两次以上，村内集中垃圾箱中的垃圾每周清运一次以上，并用垃圾专用车将垃圾分类运送到指定地点。

2、甲方提供垃圾车清运车、扫把、铁锹、铁钳等保洁工具，所用保洁工具由乙方妥善保管，因使用和管理不当而损坏或丢失，一律按价赔偿。

3、乙方如有事请假或病假，由本人另请他人替班。如超过两周，作自动放弃本工作处理。

4、凡对本职工作责任性不强，垃圾收集不到位，群众意见大，经批评、教育不改正的在合同期内可作辞退处理。

三、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，报乡(镇)人民政府、市新村办各一份。本协议自双方签字后生效，望共同遵守执行。

甲方：乙方：

**村保洁协议书篇十三**

甲方：

乙方：

工作内容：消毒剂厂内全部公共厕所的保洁与打扫。

1、消毒剂厂公共厕所坚持每天打扫，时间自定原则为不影响厂内工人正常使用。

2、打扫能做到大便池清洁、无积粪，小便槽内无积存尿液、尿垢，地面整洁、无积水、纸屑、烟头、痰迹和杂物。并定期喷洒药物消毒，保证基本无臭味、无蝇蛆。

3、厕所垃圾应倒到指定位置，待晒干后给厂内树木、花草施肥。

4、如遇上级检查需再次打扫厕所，应予以服从临时性打扫厕所的任务。

1、打扫厕所所需物品由公司提供。

2、如有不打扫或不服从安排打扫厕所，每次扣除20元。

3、工资定为150元/月，每3个月到综合管理部审批领取一次。

1、本协议有效期自 20xx 年 6 月 1 日起至 20xx 年 12 月 31日止。

2、如要辞职需提前一个月提交辞职申请；若因违规违纪或其他原因不再适合本工作被公司辞退，则本协议自行终止。

此协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：（签章）

20xx年x月x日

**村保洁协议书篇十四**

甲方：

乙方：姓名年龄身份证号码：

为做好甲方门店的卫生清扫保洁，依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等有关规定，甲、乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

劳务期限：月，即自年月日起至年月日止。

乙方的劳务内容。

1、甲方营业场所内的卫生清扫保洁；

2、甲方门店内毛巾的清洗。

1、认真履行保洁员岗位职责，严格遵守甲方各项规章制度；

2、热爱保洁工作，不怕脏不怕累，服从管理、听从安排；

3、注重文明礼貌，不得与甲方公司员工及甲方的相关领导发生争吵；

4、严格遵守安全生产规定，防止安全事故或意外事故的发生；

5、爱护保洁用具与环卫设施，着专用服装上岗作业；

6、按时上班保洁，不得无故旷工或请假；

7、保守甲方的商业秘密，包括但不限于接触到的甲方的各类文件以及所了解到的甲方各种信息。

工作时间：非全日制，实行区域责任承包制，清扫保洁标准见“门店保洁员清扫保洁标准”。

劳务报酬：元/月，由甲方根据保洁员月考核情况按月支付给乙方，具体支付时间为每月日。若乙方未按本协议约定及保洁员岗位职责规定及时提供劳务或者其提供的劳务达不到甲方要求的，甲方可不支付或减少支付乙方劳务报酬。

乙方提供劳务期间，甲方应向乙方无偿提供必备的保洁服装、保洁用具。劳务期限届满或劳务关系解除后，保洁员离岗时，必须无条件的将保洁用具、服装等退还给甲方，否则，乙方应予赔偿。

劳务期间，保洁员不得无故旷工，确因特殊情况不能上班，须提前向相关甲方指定的负责人请假，请假期间不享受任何劳务报酬；若乙方需请人带班，须经甲方指定的负责人书面同意，但不得影响责任区域的保洁工作。

保洁员的奖惩办法。

1、保洁员实行年度评优制，对认真履行工作职责被评为优秀者，奖励人民币200元/人。

2、乙方履行工作不称职，按以下标准进行惩罚：

（3）责任区域内卫生清洁不达标，每次扣劳务费10元；

发生下列情形之一，本协议终止或解除：

1、本协议约定的劳务期限届满。

2、双方自愿协商一致提前终止本协议的；

3、乙方由于健康等个人原因不能履行本协议义务的；

4、乙方不愿继续从事保洁工作，提前三十日向甲方提出书面通知的。

乙方同意在本协议劳务期间，乙方因自身患病或非提供劳务时受伤（含违法犯罪行为）发生的医疗等费用自理，未能提供劳务期间，甲方不支付劳务报酬。

乙方在提供劳务期间应注意安全。乙方应遵循文明保洁的有关规定，在卫生保洁过程中采取严格安全措施，如发生人身安全事故，责任与费用由乙方自行承担，与甲方无关。

按照本协议第九条约定，本协议终止或解除时，双方互不支付违约金或其他任何补偿。同时，因乙方系临时为甲方提供劳务，乙方自愿同意不要求享受任何社会保险待遇。

本协议未尽事宜，双方可另订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。本协议经甲、乙双方签字或签章生效。

甲方（签章）：乙方（签字）：

日期：年月日日期：年月日

联系电话：联系电话：

文档为doc格式。

。

**村保洁协议书篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（发包方）。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（承包方）。

为了更好的创造商业服务环境，进一步提高服务质量，共创服务品牌，经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，现就乙方为甲方提供清洁服务签订本协议，供双方共同遵守。

空军后勤学院机关办公楼。

二、合同履行期限。

三、合同范围，作业内容。

外门头清洗，楼梯水磨石翻新晶面处理及室内围挡。

四、双方责任和义务。

1、甲方责任和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（1）按合同约定向乙方支付清洁服务费。

（2）对乙方保洁质量及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工。

（3）安排专人协调乙方与甲方内部有关部门的工作衔接，配合乙方顺利开展保洁工作。

2、乙方责任和义务。

（1）乙方在签订合同后，要及时进驻现场。

（2）工作人员在业务上受乙方领导，同时受甲方监督。

（3）认真完成甲方规定的作业内容并达到乙方方案中承诺的清洁标准。

（4）负责对派遣员工的安全教育，对派遣员工在清洁服务中的安全责任负责（如甲方要求乙方帮助非乙方服务范围内的工作时或因甲方提供的设施，设备出现安全责任造成乙方的事故和相关责任，应有几分负责承担全部责任）。

（5）乙方在清洁作业中应严格要求服务人员，做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品，加强管理，安全生产，如因清洁施工不当而引发的人员伤害等安全问题由乙方承担责任。

（6）爱护甲方内，外各项设备设施，注意节水节电。

（7）乙方使用的清洁剂必须符合国家有关的环保及卫生标准，如发生污染由乙方承担全部责任。

（8）乙方清洁作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

五、合同总价。

本合同价格围挡费为人民币贰仟元和外门头清洗按统包方式贰仟元付款，水磨石按实际测量面积后按125元每平米付款。

六、付款方式。

在乙方工程完工后，甲方验收后一星期内一次性付清全款。

七、争议解决。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让德原则友好协商解决，协商不成，可向合同履行地或合同签约地的仲裁机构申请调解或仲裁。

八、合同的生效。

本合同已式4份，双方各执2份，签字盖章生效。

九、其他。

合同未尽事宜，双方协商。

甲方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**村保洁协议书篇十六**

甲方：

乙方：

甲方聘请乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）提供保洁服务，经双方协商一致订立如下协议：

一、甲方每月支付乙方保洁服务费900元(发放时间每月15日)。

二、保洁范围：甲方办公区域(财务室除外)的公共区域及各个办公室的地面、台面和物品的干净整洁；玻璃隔墙、窗户、门保持干净；每天清理垃圾篓等卫生清洁服务工作。

三、甲方提供所需的劳动工具和清洁用品，乙方要妥善保管，丢失照价赔偿。

四、保洁服务时间为甲方正常上班时间之外，不得间断、不能影响甲方的正常办公。

五、乙方在劳动过程中应注意安全，发生交通事故或患病由乙方自负，甲方不负任何安全责任和医疗费用。

六、保洁服务期限为1年，自年月日起到年月日至。

七、甲方交付乙方门户钥匙一把，乙方在工作期间要保证甲方的门户和财物安全，如有损失将承担赔偿责任。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。

十、乙方向甲方出示身份证和户口本原件并提供证件复印件。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

**村保洁协议书篇十七**

甲方：毕桥村民委员会（以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

身份证号码：

电话号码：

为建设和谐、绿色的毕桥村,加强我村环境卫生全覆盖管理，提高环境卫生保洁质量，美化村容村貌，营造村民舒适的生活环境，保持村庄环境整齐干净，构建垃圾减量化、资源化、无害化处理长效机制，经甲、乙双方协商同意，现订立保洁协议。

一、聘用时间:自20xx年1月1日至20xx年12月31日止，为期一年。

二、保洁范围: s219 线西团段、村庄主要道路、公共场所清扫，垃圾清运及处理,具体包干地段由甲乙双方协商确定为准。

三、保洁职责：

1、遵守环境卫生办公室制定的各类规章制度,服从调配。

2、按规划责任区每天早晨八点以前清除各垃圾投放点垃圾，并集中运到规定的垃圾中转站。

3、对本责任区内的路面进行长效保洁，并做好突击性的清理保洁工作。

4、保持清洁车辆的完好，车容整洁，运输途中不得抛洒垃圾。

5、及时清洗公共部位的乱涂、乱画、乱张贴的广告、标语等。

6、保管好各自使用的工具，不准擅自挪作他用，损坏、遗失工具要照价赔偿。

7、文明操作礼貌服务，发现乱倒垃圾等不文明行为，应进行劝阻和宣传，说话文明，以礼服人。

8、上班时间必须穿戴安全工作上衣、帽等，并注意人身和车辆安全。

9、完成村委会交给的临时工作任务。

四、清扫工具甲方向乙方提供垃圾清运车、扫帚、铁铲及保洁服，其它清扫工具由乙方自理。

五、工作监管村委会成立卫生监督小组，由村委会干部、村民理事会成员 及党员代表组成。采取不定期检查，一旦发现清扫、清运及处理不到位的，或村民反映乙方工作不到位的，甲方应予以核实，以上情况累计出现三次者，甲方有权解除聘用。乙方如要求辞职，必须提前一个月向甲方打报告，否则，不支付前段时间的工资。

六、工资报酬甲方以村内的公益性低保费，用于支付乙方工资。甲方将年底向乙方一次性支付工资。每月奖金 50 元，乙方违约一次扣除当月奖金，两次扣除半年奖金，三次扣除全年奖金，年终考核后一次性发放。本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，备案一份，双方签 字后生效。

甲方：

乙方：

签订日期：20xx年x月xx日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn