# 工程承包合同范文协议书范文（精选6篇）

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2025-01-05

*协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助。工程承包合同范文协议书 篇1发包人：承包人：甲乙双...*

协议书是对协议各方达成共识的书面证明，它确认了各方之间的意愿和承诺。这种确认有助于在发生争议时提供有力的证据支持。以下是小编为大家整理的关于的内容，供大家参考，希望能够给大家带来借鉴或帮助。

**工程承包合同范文协议书 篇1**

发包人：

承包人：

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下列工程施工事项协商一致、订立本合同。

一、工程概况:

1.工程名称：柏乡荣华锦城住宅小区西街旧村改造(一期) 楼建设工程(以上简称本工程)。

2.工程地点：柏乡县西街村汉牡丹街东侧。

3.工程内容：多层住宅，砖混结构，地上七层(底层为车库或储藏间)。

二、承包范围及方式

1.承包范围：承包范围包括 楼施工图纸、设计说明、工程规范要求以及图纸会审记录内所有设计内容的制作与安装。

3.电工承包方式：合同价格按照本工程图纸及说明，范围内所有强电、弱电元/㎡综合单价总包括(即所有制作安装、拆除。机械设备自备，塔吊除外;基础强电、弱电包括在建筑平米内不再另算)。

4、砌体承包方式：以实砌砖为准，大砖(即多孔砖)单价 元/块，小砖(即小红砖)单价 元/块。

三、合同工期

1.以甲方与监理发出的开工令为准

2.竣工日期： 年 月 日

3.乙方必须服从于甲方现场管理人员的管理，并于上述时间之前竣工(甲方确认的工期顺延除外)。

四、质量标准

工程质量标准：乙方合同范围内工程质量应达到国家合格标准。

五、安全生产

1.乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格要求安全标准的班组施工，并随时接受行业安检人员依法实施的监督检查，采取必要地安全防护措施，排除事故隐患，由于乙方安全措施不力，造成的事故，责任由乙方自负，甲方处于人道主义精神进行抢救，由此所产生地费用由乙方承担。

2、乙方承担施工工人的工伤保险和意外伤害保险费用。

六、付款方式

1.本工程造价以实际完成工程量为最终结算价。

2.付款方式为：从基础到封顶共计三次，第三层封顶后进行第一次付款(即分别为：3层、5层、7层主体封顶)每次为所干工程结点工程量的80%.待主体封顶验收合格后支付总工程量的90%，工程量结算核对完成后支付至工程量的100%。

3.乙方达到以上条件后甲方在7日内支付完毕。

乙方应按照本合同工期规定时间完成，每延误1天向甲方支付违约金1000元。

其他未尽事宜，双方协商解决，协商不成，任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼或仲裁机构进行仲裁。

本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

**工程承包合同范文协议书 篇2**

发包人代表(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人代表(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理方法》以及相关法律再结合具体情况，经过友好协商达成以下协议。

1、甲方将位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_小区的一件套房交由甲方装修，总面积为120平方米。(甲方拥有对房屋的所有权)。

2、开工前，甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底，对不能腾空的设施实行保护措施，否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责。

3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项，在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作。

4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求，否则造成不良后果由甲方承担。

5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工，未经同意不得随意改造，否则承担一切后果。

6、乙方要遵守室内装修的管理规定，不得污染环境、不得扰民。

7、乙方要认真履行合同条约，按时保质保量地完成任务。

8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改，其中产生的费用由双方协商。

8、总工程的费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在工程结束后一个月内没有质量问题，甲方须一次性付清。

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程承包合同范文协议书 篇3**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，根据国家有关法规，加强期间的安全管理，落实安全生产责任制，明确双方的安全责任，确保项目施工操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行，特签订本协议。

一、甲方安全生产管理责任

1、必须严格执行国家有关安全生产的法律、法规和规范标准，制定本单位安全生产和操作规程，建立健全安全生产责任制度，落实各项安全技术措施要求，保证工程安全施工投入的有效实施。

2、甲方有为乙方提供施工所需的安全、技术、水文、地质等资料的义务

3、协助乙方了解甲方有关安全生产的规章制度，协助乙方解决施工过程中碰到的各种涉及安全的问题。从思想上和组织上应把乙方安全生产管理纳入甲方统一的安全管理体系之中。

4、甲方有权要求乙方立刻撤走现场内不遵守、执行安全生产法律法规、标准、操作规程、安全条例和指令的人员，无论在任何情况下，此人不得再雇佣于现场。

5、对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求停工，整改合格后方可继续施工。

6、对违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对乙方进行经济处罚。

7、甲方不得对乙方提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得随意压缩合同约定的工期。

8、发生灾害事故时，甲方有义务及时通知事故可能波及乙方施工范围的人员撤离。

9、甲方应当为乙方工伤人员提供救护便利。

二、乙方安全生产管理责任

1、乙方必须贯彻执行国家、山东省法律法规、条例、规定;遵守甲方的安全生产管理制度、规定及要求，并积极参加各种有关促进安全生产的各项活动。

2、乙方是施工现场安全责任的主体，应当对施工安全全面负责，并接受甲方的统一监督管理，乙方在施工中应建立健全各项安全生产规章制度和操作规程，并严格执行。

3、乙方不得将所承包工程转包、分包或者以任何变相的形式转包、分包给第三方。

4、乙方应当建立施工安全保障体系，实行施工安全岗位责任制，推行安全生产目标管理和施工现场标准化作业。

5、乙方项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任，负责工程项目的施工安全，落实安全施工规章制度和操作规程，确保安全施工投入的有效使用，并根据工程特点组织制定施工安全技术措施，消除安全事故隐患。及时、如实报告施工安全情况。

6、乙方应当为工程施工配置专职安全员。专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

7、乙方应当落实劳动生产教育培训制度，加强对本单位人员的安全施工教育和培训，如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施，保证从业人员熟悉并严格执行有关的安全施工规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，具备必要的安全防范知识。未经安全施工教育和培训合格人员，不得上岗作业。特种作业人员应当经国家规定的有关部门组织专门培训，经考核合格，取得上岗证书后，方可上岗作业。

8、乙方可根据自身需要组织其从业人员参与建设单位或甲方组织安排的安全教育培训等活动。

9、乙方必须依法为其从业人员办理工伤保险或商业保险。

10、乙方应当按照工程承包方式(专业分包或劳务分包)的不同为作业人员提供符合安全施工和技术规范要求的施工机具和劳动防护用品，并告知其正确的使用方法。乙方在采用新工艺、新技术、新材料或者使用新设备时，必须了解、掌握其安全技术特性，采取有效的安全防护措施，并对从业人员进行专门的安全培训。

11、工程施工前，乙方技术人员应编制承建工程施工技术安全措施，报甲方有关部门审批。乙方应及时将审批后的安全技术措施向参加施工的人员认真传达贯彻，传达人与被传达人均应签名备查。

12、乙方应当负责施工现场内的安全设施的建立、正常使用和维护工作;并应在有较大危险因素的场所、设施、设备上设置明显的符合国家标准的安全警示标志。

13、乙方应当教育职工爱护工程安全生产设施。如损坏安全施工设施要及时修复，并由乙方承担由此所造成的一切损失。

14、乙方应当定期进行安全隐患排查，并及时向甲方通报排查情况;对甲方或乙方查出的安全隐患，乙方必须按要求在规定时间内整改完毕。

15、由乙方违章违规作业造成重大事故隐患或发生事故，致使工程设备及其它受到损失，由乙方承担全部责任。

16、发生灾害事故时，乙方应当及时向甲方通报，由甲方相关部门和人员统一指挥救灾，乙方要认真执行甲方抢险、救灾命令，所需抢险救灾人员、材料、设备等均无条件服从甲方调度。

17、发生工程施工安全事故时，乙方应当采取有效措施防止滋生事故的生产或事故扩大，保护好事故现场，需要移动现场物品时，应当做出标记和书面记录，妥善保管有关物证。乙方应当及时、如实报告，不得瞒报、谎报、迟报;不得故意破坏事故现场，毁灭相关证据。

18、因乙方直接责任或不可抗力造成乙方人员伤亡事故，由乙方承担全部责任，并向属地安全监督管理部门报告事故情况，积极配合各级事故调查组进行事故调查，承担处理事故与善后所需的费用和伤亡指标。

19、因甲方直接责任造成乙方人员伤亡事故，由乙方处理善后，甲方承担处理事故与善后所需的费用，并协助乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，甲、乙双方积极配合各级调查组的调查工作，由乙方上报伤亡指标。

20、因乙方直接责任造成甲方或第三方人员的伤亡事故，由甲方(或第三方)处理善后，乙方承担全部责任和处理事故与善后所需的费用及伤亡指标，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作。

21、因甲乙双方共同责任(含责任暂未查清)造成人员伤亡事故，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作，待查清各方所应承担的责任大小，承担相应的责任，有人员伤亡的一方处理善后，所需处理事故与善后的费用按比率共同分担，伤亡指标由乙方上报。

三、一般规定

1、本协议执行中如发生争议，应由甲乙双方共同协商解决;协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

2、本协议经双方签字盖章后与本工程施工分包合同同时生效。

3、本协议一式四份，甲乙双方各持两份。

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

委托代理人(签字)：委托代理人(签字)

**工程承包合同范文协议书 篇4**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国经济法》，《建筑安装工程承包条例》及《建筑安装工程总分包实施办法》等有关规定，双方本着共同合作，互惠互利的原则，制定本合同，具体条款如下：

一、施工资料：

给甲方海河东二路建材园区内的两栋厂房以清包的方式上彩钢瓦，包括焊砣，下预埋件，上彩钢瓦等相关彩钢的项目。

二、甲方管理规定：

1、乙方在施工过程中务必按工地的各项施工管理制度执行。

2、乙方在施工过程中务必以报价单的施工项目、施工工艺、施工材料为准。

3、乙方在每一天的下班前务必把施工工地的\'卫生搞好，做到每一天清扫干净。

4、现场的施工材料务必堆放整齐，摆放有序。

5、乙方在施工过程中务必以公司签订的施工工期为准并在施工工期内完工。

三、合同签生效后，甲方按如下表中约定直接向乙方支付工程款：

付款方式如下：

本工程的工程总价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一次：工程款为\_\_\_\_\_\_﹪

第二次：工程款为\_\_\_\_\_\_﹪

第三次：工程款为\_\_\_\_\_\_﹪

四、甲方职责：

1、甲方负责与乙方的各项协调工作。

2、负责协调乙方办理入场的各项管理手续。

3、负责工程进展的监督检查，竣工验收。

五、乙方职责

1、乙方作为工程合同的具体执行人，要对甲方负责。

2、负责工程的施工管理、施工质量、施工工艺、施工材料、施工质量验收工作。

3、务必保证施工人员的人身安全，出现各种安全事故乙方全权负责。

4、劳动保护用品及施工工具由乙方自行解决。

5、由于乙方对各种事故负全责，乙方应承担各种事故给甲方造成的各种损失并赔偿损失。

六、附则

1、本协议经甲乙双方签后生效。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效率。

3、本协议未尽事宜，双方可另行商议。

甲方签〔签章〕：

乙方签〔签章〕：

\_\_\_年\_\_月\_\_日

**工程承包合同范文协议书 篇5**

委托方： (以下简称甲方)

承揽方： (以下简称乙方)

经友好协商，本着相互尊重原则，甲方委托乙方承包毛竹架，为明确双方责任，确保完成任务，共同信守合约。经双方协商一致，特签定如下协议，以供双方共同遵守执行。

一、 承包范围：乙方向甲方承包外墙竹架1-6层的搭设。

二、 结算方式：按建筑平方计算，每平方 元整，安全网以所挂外墙面积计算每平方 元整。

三、 施工过程中甲乙双方需相互配合。如有外手架原因出现问题，由乙方负责。

四、 合同补充：

五、 合同附件及补充合同与本合同具有法律同等效力。

六、 本合同一式贰份，双方签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_　法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日　\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程承包合同范文协议书 篇6**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：(以下简称乙方)

依照我国有关建筑法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据工程具体情况，为维护双方各自权利，经双方就本工程施工事项协商一致，特订立本合同同，达成如下合条款：

1、工程名称：陈总在跳马乡组建设的农家乐(以下简称甲方)

2、本人暂只承包农家乐的所有围墙包工建设项目(以下简称乙方)

3、双方责任，甲方责任：

(1)甲方开工前负责搞好三通一平工作，确保施工用水用电的需要和现场的平整工作，采购合格材料进入施工现场。

(2)甲方用挖机把所有围墙的基础整平、压实，如有机械不能到位的地方，而要用人工修整的，由甲方出计时工请乙方人员用手工清理整平。

(3)负责提供乙方人员的建设所用的一切机械设备和工具，以及炊具。

(4)按协议向乙方付工程款，负责协商好有关部门和周边的关系，如有停工待料2天以上的由甲方付给乙方计时工。

(5)承包价格：围墙每米108元，砌多长算多长;计时工：每天大工170元/天，小工150元/天。

4、乙方责任

(1)乙方用水泥、空心砖(长400cm高20cm宽19cm)砌成2.2米高的围墙(包水泥砖作盖)两边粉毛灰。

(2)围墙基础只负责砼厚8厘米，宽30厘米的混凝土，砼层以下的任何清理由甲方负责。

(3)乙方只负责30米以内的材料运送，如超过30米运距由甲方合理补给乙方运距费用。

5、付款方式：

进场付给乙方部份伙食费，再按进度付给乙方70%人工工资。竣工验收后一次性付清。

合同一式二份，甲、乙双方各持一份，自签字之日起生效。如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn