# 学校小卖部承包合同协议模板大全

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2024-12-16

*在学校的日常运营中，小卖部起着一定的服务作用。“” 为学校与承包方提供了规范的合作依据。这份模板大全涵盖了经营范围、承包期限、卫生安全要求等方面。它有助于明确双方的责任与义务，保障小卖部的规范经营，为师生提供优质的商品和服务，共同营造良好的...*

在学校的日常运营中，小卖部起着一定的服务作用。“” 为学校与承包方提供了规范的合作依据。这份模板大全涵盖了经营范围、承包期限、卫生安全要求等方面。它有助于明确双方的责任与义务，保障小卖部的规范经营，为师生提供优质的商品和服务，共同营造良好的校园环境，促进学校的稳定发展和学生的健康成长。

**学校小卖部承包合同协议格式 篇1**

甲方：(即发包方)

乙方： (即承包方)

依照《中华人民共和国合同法》、《食品卫生法》、《学校食堂与学生集体用餐管理规定》、《学校卫生工作条例》和有关法律行政法规，甲方根据学校师生膳食需要将食堂承包给乙方经营管理，双方本着平等、自愿、守信的原则，经协商一致，特签订本合同。甲乙双方将共同遵守、执行下列之条款。

一、承包起止时间：20\_\_年9月1日至20年7月30日止。

二、相关补贴及履约保证金：

因学生人数少，甲方应每月补助乙方开水费100.00元整(一学年合计10个月)。乙方在签订合同时，应向甲方交纳承包期的履约保证金人民币贰万元整。

三、双方的权利和义务：

(一)甲方的权利和义务：

1、甲方将食堂内场地和固定资产提供给乙方经营使用并无偿提供管理人员、值班人员的住房。

2、食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定。

3、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理，并予以积极配合。甲方总务处负责人有权了解和查看乙方财务经营收支状况。

4、甲方尽量协助乙方引导师生在本食堂用膳，但乙方不得干涉学生在校外选择就餐的自由。

5、甲方可将乙方在投标时交纳的履约保证金人民币贰万元用于乙方违反《食品卫生法》或违反校内外有关管理条例而受到的各种罚款或没有按合同经营至承包期满，或承包期内不正常营业给学校或师生造成各种损失的补偿。乙方在承包期内若无上述现象，合同期满后其履约保证金无息如数退还。

6、甲方每日后勤相关管理人员检查食堂经营管理情况。检查项目包括采购、清洗、烹饪、售卖、留样、卫生状况、服务态度等方面。

(二)乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的食堂和服务部享有经营自主权，必须独家经营，不作分包。同时，乙方必须严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校的相关规定。

2、承包后乙方可以在食堂内向学生供应三餐、夜点、各种小吃(如：馒头、肉包、油条、蛎饼、春卷、光饼、炸鸡翅、炸鸡腿、炒面、馄饨、豆浆、花生汤、绿豆汤等)，严禁供应各类酒和香烟，否则按乙方违约处理。情节较轻罚款200元，情节严重的罚款5000元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。食堂营业时间(中午不得超过1点半，晚上不得超过10点)，晚间向学生供应夜点期间，以不影响周边住户的正常休息为准，否则按乙方违约处理，每次罚款100元，情节严重的罚款500元以上直至强行终止合同，并没收履约保证金。

3、乙方在签订合同时应向甲方上交履约保证金贰万元整，若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满应将履约保证金无息如数退还乙方。

4、食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐、保持整洁，每个员工至少应有冬、夏工作服各两套，费用由乙方自理。食堂和服务部内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒。乙方应认真履行附件一《有关要求及处罚》的规定。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关的安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。

6、未经甲方事先同意，乙方不得对食堂和服务部实施水、电改造、房屋装修以及结构改造。否则，若发生任何意外事件，其后果一律由乙方承担，与甲方无关。

7、乙方应以薄利多销、服务师生和保障师生的身体健康为宗旨，严格遵守《食品卫生法》的有关规定，严禁销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)及伪劣商品，若因销售腐烂变质、污秽不洁的食物(食品)而发生中毒事故的，乙方应负经济和法律责任。

8、乙方经营应公道、不短斤少两，不哄抬物价，食品的定价不得高于镇区副食品商店同类食品的零售价。

9、乙方应严把原料和副食品的采购检验关，应向供方索取卫生许可证和产品检验合格证。外购的粮油、鱼肉、蔬菜类等，应严格按照《食品卫生法》的有关规定，符合卫生和质量要求，并尽量减少生食和野味菜品的供应销售。定型的食品包装应有厂名、厂址、生产日期和保质期，坚决杜绝伪劣商品和“三无”食品进入学校，并建立好台帐制度。

10、食品、食品原料的采购要定人定点，确保新鲜，无过期变质，直接入口的热食品、定形包装的食品采购要建立索证制度(即向供应方索取有效的《卫生许可证》及该批次产品检验合格证的复印件。

11、乙方的仓库应防蝇、防鼠、防蟑螂、防潮、通风，环境要整洁，布局应合理，所有的食品(商品)应分类分架，贴上标签，注明单价，隔地离墙排列存放，并定期对库存的主副食品进行检验，防止销售使用过期、变质的库存的主副食品。

12、乙方应在固定的区位堆放未清洗的蔬菜，蔬菜的冲洗应按程序进行充分的浸泡、清洗干净，以防止农药的成分残留，已清洗干净和切好的蔬菜必须放在固定的器具内，并用白色的布加罩，不得随意堆放。

13、已熟的菜肴应用干净的不锈钢、铝合金等器具装盛(不能用塑料器具)，并存放在分菜间的案桌上，在未出售期间应加盖或罩上白色干净(已消毒)的布，包括半成品。罩生菜的白布和罩熟菜的白布不能混用。冬天的饭菜必须保暖。

14、应有专用餐具洗消间，设有三口以上专用洗刷水池，具有充足有效的消毒及完善的保洁措施。乙方的餐具和储食具应经过“一刮、二洗、三冲、四消毒、五保洁”的程序，并有严格的消毒和保洁措施。冰箱要定期清洗、确保没有异味，冰箱内的食品要生、熟、成品分开存放，防止发生交叉污染。

15、乙方应严禁非食堂人员进入食品加工操作间、售菜间，食品原料存放间内，严防投毒事件的发生，以确保师生的饮食卫生和安全。

16、油炸品和粮食类制品的加工应在甲方指定的工作间内进行。

17、从业人员应身体健康，持健康证上岗，能讲究个人卫生，从事食品加工、销售的工作人员在上班期间必须穿工作服，戴工作帽，并佩戴工作标志，保持服饰整洁，严禁留长指甲、长发、戴戒指、染指甲。

18、乙方应指定专人随时冲洗，保持学生餐厅、厨房、售菜间的地面和灶台、工作台、柜台、货架、门窗、墙裙、包干区等环境卫生，并及时清扫转运垃圾，定期进行消毒，厨房及餐厅的垃圾要随手加盖，垃圾要随时清理。

19、乙方不得在食堂和服务部周围及其它场所搭盖、摆摊设点和堆放杂物，不允许以各种名义到学生宿舍销售饭菜和食品。

20、乙方应服从甲方的管理，自觉遵守甲方的有关管理规定，工作制度和门禁制度，晚间营业一般不超过熄灯的时间。膳厅内不得播放内容反动或黄色音像制品，在晚自习和上课时间内不得播放音像制品。

21、要建立食品留样制度(即每餐每种食品150克专用于留样冰箱内，48小时后如无发生食物中毒事故，方可弃去)，并有留样记录，严禁出售剩余的变质饭菜，被学校查到每次罚款200元。

22、乙方的从业人员必须按规定要求自费办理好《健康证》，属于外来人口还应到户口管理部门自费办理《暂住证》。食堂从业人员必须必须符合以下条件：(1)年龄为18-50周岁，(2)具有身份证，健康证。

23、乙方应严格遵守甲方的有关消防安全管理规定，严禁乱拉电线，乱装闸刀开关和插座等。并努力做好防火、防毒、防盗、防意外事故的发生等工作，防患于未然。

24、承包者应配备较强的管理人员，不得委托他人代管，不得中途转让承包合同，否则取消承包经营权并没收履约保证金以及承担相关责任。

25、乙方若需借用学校的用品，必须造册登记，损坏或丢失的应照价赔偿。

26、承包期内，乙方所使用的厨房、仓库、餐厅、宿舍的用水、用电每月按实际使用用量并根据物委的定价按时交纳电费。如发现偷电行为，甲方有权给予罚款处理。

27、承包期间若产生食物中毒、卫生不合格等原因被罚款、和由此产生的医疗等相关费用，由乙方承担，与甲方无关。

28、乙方必须保证在承包期内能亲自长久地在学校经营，一个月之内至少25天在校，不得无故离岗或交由他人经营。

四、违约责任及解决方法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳的承包费、履约保证金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校有关规定给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，乙方应负责将甲方所有资产完好交还甲方，否则甲方将按资产的实际损失收取修理费或赔偿费。修理费或赔偿费在履约保证金中直接予以扣除。不足部分甲方有权继续向乙方求偿。

4、乙方逾期无法办理从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述证件而使甲方被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的任一条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的履约保证金中抵扣(具体见附件一《有关要求及处罚》)，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、若乙方将所承包的食堂和服务部转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的履约保证金及所交承包金不予退还。

五、合同的解除：

1、在任何情况下，乙方不得以任何理由中途停止营业(指停止向师生供应饭菜等一餐以上)，若乙方实施了上述行为，甲方有权解除与乙方的合同。

2、乙方应依本合同按时缴纳承包金和履约保证金，若逾期缴纳，甲方有权解除合同，收回食堂另行发包，并要求乙方赔偿损失。

3、当出现本合同第五条第1、2款的情形时，合同自甲方书面通知乙方解除合同或将解除通知张贴在食堂大门时解除。合同解除后，乙方应12小时内将食堂清理整顿完毕交还给甲方。否则，视为乙方放弃了其在食堂的任何财产，甲方有权自行对食堂进行清理。乙方不得就其在食堂的任何财产向甲方提出任何请求。

六、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同。

七、本合同另有附页

八、本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份为凭，若有未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

九、本合同自甲、乙方签章之日起生效。

甲方法人代表 乙方(签名)：

(公章)： 身份证号码：

联系电话：

签订日期： 年 月 日

**学校小卖部承包合同协议格式 篇2**

甲乙双方就学校小卖部的承包经营的相关事宜协商一致，达成如下协议：

第一条　甲方将位于校园内的小卖部交给乙方经营，乙方愿意承包经营。

第二条　本合同的有效期限为壹年，自 年 月 日至 年 月 日。合同自签订之日起生效。

第三条　学校小卖部的经营应坚持服务教学、服务师生、依法经营、不以营利为目的的原则。

第四条　小卖部经营必须办理合法经营手续。具体手续由乙方办理，办理手续的相关费用由乙方承担。

第五条　乙方按年交纳承包费用。标准为 元/年。交款方式为：签定合同时付给甲方 元， 年 月 日前付给甲方 元。

第六条　甲方的权利和义务

1.对小卖部的经营活动进行监督管理;

2.按合同约定收取承包费用;

3.为乙方的经营提供安全卫生的经营场地和相关设施;

4.不得允许除承包人以外的第三人在校内从事与乙方项目相同的经营。

第七条　乙方的权利与义务

1.对小卖部依法行使经营权;

2.依法经营，主动接受有关职能部门和甲方的监管，热情为师生服务;

3.不销售不符合安全卫生标准的学生用品和不符合食品卫生标准的食品和其他不利于学生身心健康的商品。

第八条　违约责任

1.因场地、设施存在安全隐患，乙方提出后甲方未采取措施排除，由此而发生的安全事故，由甲方承担责任;因事故给乙方造成损失的，甲方应予赔偿，乙方可以解除合同。

2.乙方违法经营发生安全事故的，由乙方承担责任，甲方可以解除合同;甲方对乙方的经营未尽监管职责的，甲乙双方共同承担责任。

3.乙方不按时交纳承包费用的，按应交纳费用的3%向甲方交纳违约金，甲方可以解除合同。

第九条　本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

第十条　本合同一式二份，双方各执一份。

甲方： (公章) 乙方： (签章)

法定代表人： (签字)

年 月 日 　 年 月 日

**学校小卖部承包合同协议格式 篇3**

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

营业执照或身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关承包经营管理规定，经甲、乙双方友好协商就乙方承包经营\_\_\_\_\_\_\_\_\_[学校]师生食堂及小卖部事宜订立本合同。

第一条 甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_[学校]内师生食堂及小卖部交由乙方承包经营。

第二条 乙方承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。如经营情况良好并无重大过失，此合同再延\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

第三条 乙方可在校园内经营师生伙食、文化用品、饮料、糕点等，乙方要改作其他用途的，须经过甲方同意。

第四条 甲方保证食堂及小卖部的使用符合规定，负责提供食堂必要的设备设施、餐具、水电和员工宿舍。乙方保证经营过程中的行为符合有关法律，法规及规章的规定。

第五条 乙方承包食堂和小卖部不向甲方交纳租金，但需要在每周的星期一至星期五期间向\_\_\_\_\_\_\_\_\_[学校]的教职员工提供价值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的早餐和中餐。(其中早餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，中餐\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)甲方另向乙方每月交纳餐费共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。每月结算一次，甲方如果在其他时间需乙方供餐时。乙方必须积极配合提供。所需费用按上述早餐和中餐的标准由甲方另行支付。

第六条 乙方保证向学校师生供餐的质量和安全并经常征求甲方意见不断改进伙食。

第七条 合同有效期间，甲方负责支付房产税、土地使用费、水电费;甲、乙双方互相监督做好节约用水、用电。乙方负责其他费用，如卫生费、管理费、食品检测费、电话费、小卖部执照年审费、税务费等。

第八条 乙方应向甲方交付食堂保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_[小写]元)，小卖部保证金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_[大写]元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_[小写]元)总共为\_\_\_\_\_\_\_\_\_[大写]元整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_[小写])甲方收取担保金，应向乙方开具收据。合同期满，如乙方不再承包经营，担保金退还乙方。

第九条 甲方应保证房屋及内部设施的安全，符合有关规定要求。乙方应正常使用并爱护房屋及各项设施设备，防止不正常的损坏。合同终止时，乙方应当按时交回房屋及设施设备，如属使用不当或不合理使用出现损坏，乙方应负责维修或赔偿。

第十条 乙方在使用房屋，设施设备过程中，如出现或发生妨碍安全，正常使用损坏或故障时，应及时通知甲方，并采取有效措施;甲方接到通知后应及时维修。

第十一条 本合同有效期内，甲方确因需要对食堂或小卖部进行改建、扩建、装修，经乙方同意方可进行，甲乙双方应就此另签书面协议。如乙方进行改建、扩建，须经甲方同意。双方也应就此签定书面协议。

第十二条 未经甲方同意，乙方不得将食堂，小卖部全部或部分转租于他人。

第十三条 本合同有效期间，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

(一)发生不可抗柜或意外事件，使合同无法履行。

(二)政府决定征用地，需拆除使用的房屋。

(三)上级部门有明文规定不准在校园内办食堂，小卖部。

第十四条 因下列情形之一，甲方在权解除本合同，由此造成甲方损失的。乙方应向甲方赔偿：\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(一)因乙方的原因发生师生饮食事故。

(二)乙方无故停业两天以上。

(三)未经甲方同意。乙方擅自改变出租屋用途的。

(四)乙方违反本合同第九条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏。

(五)未经甲方书面同意。乙方转租给他人。

(六)经营出现生重大过失，如食物卫生安全和影响危害学校正常秩序等，经上极有关部门认定的。甲方根据上述情况单方解除合同时，应当书面通知乙方迁离，并将甲方的房屋，设备设施交回甲方，乙方预交款项有结余的应当将余款退还乙方，担保金无权要求退还。

第十五条 因下列情形之一，乙方有权解除合同，由此造成乙方损失的，甲方应向乙方赔偿。

(一)甲方违反本合同第四条，使乙方无法按其用继续费用房屋、设备、设施。

(二)甲方违反本合同第十条，不承担维修责任或支付维修费。

(三)未经乙方同意，甲亨将房屋进行改建、扩建或装修。乙方因上述理由单方面解除合同的，应当及时书面通知甲方，及时迁离，并有权要求甲方赔偿损失。

(四)甲方增食堂，小卖部应与乙方协商。

第十六条 甲乙双方无故提前终止合同的，违约方必须赔偿对方相当于堂的小卖部壹个月的营业额的违约金。

第十七条 本合同有效期满，乙方需继续承包的应于有效期届满之日前一个月向甲方提出要求。

甲方需继续让人承包的，在同等条件下，乙方有优先权。

第十八条 乙方应按有关法规规章进行经营，执行学校规定，特别是搞好安全、卫生。定期接受上级卫生部门的检查，办好卫生许可证，按照验证。定期进行员工的健康检查。食堂、小卖部员工必须持有合格健康证。乙方应加强对员工的经常教育，保持良好的治安情况及良好的卫生环境。

第十九条 其它

双方就本合同末尽事宜，可另行协商作补充协议。

双方就本协议内容或其执行发生任何争议，双方应进行友好协商解决。协商不成时可向有管辖权的人员法院提起诉讼。

本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代表人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn