# 造价委托协议书怎么写6篇

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2024-12-10

*双方秉持优势互补、互惠互利之经营宗旨，依据《合同法》，在充分协商且遵循平等自愿、等价有偿原则的基础上，达成此协议。此协议旨在明确双方权利义务，促进合作顺利进行，实现共赢。双方应严格履行协议内容，共同为合作目标努力，确保合作关系稳定、持久、高...*

双方秉持优势互补、互惠互利之经营宗旨，依据《合同法》，在充分协商且遵循平等自愿、等价有偿原则的基础上，达成此协议。此协议旨在明确双方权利义务，促进合作顺利进行，实现共赢。双方应严格履行协议内容，共同为合作目标努力，确保合作关系稳定、持久、高效。下面是小编给大家分享的一些有关于的内容，希望能对大家有所帮助。

甲方(委托人)：身份证号码：

乙方(居间人)：身份证号码：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1.1乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标/议标/谈判，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1.2居间成功是指完成本条所列全部委托事项。甲方未与建设单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能够正常施工。

2.4如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方与业主方或其他方共同追缴工程款。

2.5乙方应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。

三、甲方义务

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责标书的编制。

3.2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3.3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

4.1本项目居间报酬为

4.2居间成功后，报酬为总中标金额千分之。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后三日内一次性付清。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

4.4报酬支付到指定账号。

账户名：

账号：

五、保密事项

5.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5.2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

六、合同终止

6.1本合同签字生效后，如中标合同未签订本合同自动终止。

6.2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

6.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

七、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

八、其他事项

8.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8.2乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿;如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8.3本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

签订日期：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：身份证号码：

本着公平合理、互惠互利的原则，经甲乙双方共同协商，甲方将室内装饰工程委托给乙方施工。双方就具体事宜达成以下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包范围：

4、工程内容(附工程设计图纸、工程预算报价书)

二、承包方式：

1、工期：\_\_\_\_天，自20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，于20\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。

2、工程承包价款：

A、工程承包价按双方商议的工程项目单价进行结算(附工程项目承包单价表)。

B、工程承包总价按工程实际完成量进行汇总计算。

3、承包信誉保证及质保条款：

A、根据甲方公司工程管理规定，乙方自愿在合同签定后，一次性向甲方缴纳个人信誉保证金元。甲方财务部出具相应收据，待该工程竣工验收合格后，甲方在十日内返还乙方。

B、乙方所缴纳信誉保证金主要用作其施工队信誉担保，如发生乙方在承包施工期间有违反公司各项管理规定及施工标准、诽谤公司声誉等影响公司利益的行为，公司有权在其信誉保证金中做出相应处罚。

C、工程竣工验收合格后，乙方无条件执行工程保修期一年并按乙方工程承包款总价\_\_\_\_\_\_%缴纳工程质保金(即;\_\_\_\_\_\_\_\_元)。保修期内发生一切费用及经济损失由乙方承担。工程保修期间乙方接到甲方电话维修通知应在12小时内安排人员进行维修。不按时间维修或维修没有让客户满意，公司有权在其工程质保金中做出相应处罚。派其他施工单位解决，加收实付费用的20%作为管理费。保修期满甲方退还质保金。

4、工程质量及管理约定：

A、乙方无条件承诺其承包施工的工程验收合格(以客户签字认可工程竣工验收单为准)。

B、工程验收合格后，乙方应负责在一周内收取业主方\_\_\_\_\_\_%工程尾款，该款作为甲方支付乙方的工程承包款。

5、工程款支付方式：

A、合同签定后，甲方根据乙方施工进度及施工累计工日，由甲方现场项目管理人员签发领款单，乙方到甲方财务部领款。

B、乙方工程承包款累计领取额，在工程竣工验收合格之前不能超过乙方工程承包款总价的\_\_\_\_\_\_%，尾款待工程竣工后与甲方进行结算。结算时间为工程竣工验收后\_\_\_\_\_\_天内。

6、双方其它约定：

三、工程质量要求：

按《家庭装饰工程施工和质量验收标准》由设计员或施工监理分阶段进行验收和整体工程竣工验收。若出现严重质量问题，甲方有权勒令乙方停工并撤换工程队，其中造成的所有损失及经济赔偿责任由乙方承担。

四、甲方的责任及义务

1、提供全套施工图纸和完成工程项目变更手续。

2、开工前，向乙方提供确认的施工图纸或做法说明，向乙方进行现场交底。

3、派监理对现场施工进行工艺、工序、质量、进度的监督。

4、严格按合同约定的付款方式对乙方进行工程结算。

五、乙方的责任及义务

1、严格遵守公司制定的各项规章制度。

2、在前一段工程完工验收合格后，方可进行下一阶段的施工。验收单必须有客户签字。

3、严格遵守甲方规定的《现场文明施工条例》和《施工队日常管理条例》，切实做好现场文明施工及安全工作，因施工不当造成的一切经济损失由乙方承担并赔偿。

4、必须对签字工程的金额保密，违者罚款人民币壹仟元整。

5、必须在保质、保量、保工期原则下完成工程任务，超期每日乙方按工程款的5%向甲方缴纳违约金。

6、甲方有权指定施工工人，乙方必须服从。

7、乙方要确保施工现场作业人员、相邻居民人身安全;防止火灾和水、电、煤气事故发生;防止物品损坏。凡有上述情况发生，一切责任由乙方承担。

六、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下双方可采取协商解决或报请公司总办进行协调。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或协商、调解不成时，双方可通过仲裁委员会仲裁，或向人民法院起诉。

七、附则

1、本合同甲、乙双方各执一份。

2、本合同双方签字盖章后生效，本合同履行完成后(除有关保修条款仍生效外)自动终止。

甲方：

乙方：

年月日

委托人名称(甲方)：

受委托人名称(乙方)：

甲方委托乙方对工程项目进行审计，经双方协商达成如下协议，以资共同遵守。

一、委托审计项目情况

(一)、工程项目名称：

(二)、送审工程造价：

二、委托审计的.范围和要求.

(一)、审计范围

1、检查标底及投标预算的编制质量。

2、检查施工、采购合同订立是否规范。

3、检查甲方确定的材料、设备采购价格是否合理。

4、检查施工、采购合同的执行情况。

5、检查项目批复概算、建设标准、建设内容实施的情况。

6、检查设计修改、设计变更是否合规、合理，是否符合有关程序及对工程造价的影响。

7、检查工程款支付情况。

8、检查过程资料形成的合规性。

(二)、审计要求

1、乙方审计人员应积极进行现场检查复核，特别是对设计变更、现场签证和隐蔽工程等，并提供造价及合理性评价。

2、对超出招、投标书外的工程量、工程项目、报价等作出书面意见。

3、对已形成资料的合规性、合理性、完整性作出评价。

4、提供《竣工结算审计报告》一式六份。

三、审计时间

提供《竣工结算审计报告》时间：自“委托协议书”生效之日起天内完成。

四、双方责任

(一)、甲方的责任：相关建设管理部门、监理单位对资料的真实性、完整性负责。提供原件。

(二)、乙方的责任：对出具的《竣工结算审计报告》的真实性、合法性负责。

五、费用标准及付费方式

(一)、费用标准

根据国家及行业相关规定，经甲乙双方协商确定，按以下标准计算审计费用：

1、 基本审计费按送审工程造价的XX0/00计取。

2、 审减部分审计费按审减金额的X%计取。

(二)、付费方式

提供《竣工结算审计报告》后一周内，一次性结算。

六、其他

本协议一式捌份，甲方伍份、乙方贰份、报送教育厅审计处备案一份，自甲乙双方签章后即生效。

七、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲 方：

负责人：

联系人：

地 址：

电 话：

协议签订日期：

乙 方：

负责人：

联系人：

地 址：

电 话：

委 托 人：

咨 询 人：

第一部分 建设工程造价咨询合同(以下简称委托人)与 (以下简称咨询人)经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

服务内容指以下内容：

①工程概算编制

②工程量清单编制

③工程量清单计价法预算编制

④定额计价法预算编制

⑤工程量清单及招标控制价审核

⑥工程实施阶段造价控制

⑦工程造价纠纷鉴定

⑧竣工决算编制

⑨拦标价的编制

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1.建设工程造价咨询合同标准条件;

2.建设工程造价咨询合同专用条件;

3.建设工程造价咨询合同执行中 共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

1、正常服务酬金：按云价综合6号文件收费优惠20%收取;取费标准为总造价的1.8‰

2、支付时间： 工作成果提交后七日内支付

六、本合同的建设工程造价咨询业务自本合同签订之日起实施，至 工作成果出具委托人支付咨询服务费后当日 终结。

七、本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，委托人执 贰 份;咨询人执 贰 份。

委托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：

地址：

电 话：

20xx年 月 日

受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：

地址：

电 话：

20xx年 月 日

甲方： (建设单位)

乙方： (施工单位)

甲方将坐落在 (地址) 的 (工程名称) 土建工程承包给乙方施工。在招投标的基础上，经双方协商制定以下条款

供双方共同遵守：

第一条 工程内容：(除了写明主体土建内容外，还应该写明附属工程以及是否包括给排水和电器安装) 。

第二条 工程造价决算方式：

1. 工程造价计算：

与本项目主体工程相关的所有辅助工程和零星工程均按上述造价计算公式决算。必须全额以建筑统一税务发票进行结算付款。

本工程辅助的水电安装工程按 (约定套用的定额与费率) 结算。

2. 工程量计算依据为：设计图纸，设计变更图纸或联系单，隐蔽工程量签证，其他工程量增减联系单，本工程辅助工程联系单。

第三条 工程款支付：

第四条 工期：

1.本工程自接到甲方开工通知的

日起开始计算工期，到竣工并通过甲方预验收之日止，计算实际工期。工期为 天。工期每延误一天处罚 元(从履约金中扣除)。遇不可抗力影响而不能正常施工的，必须在不可抗力终止后24小时内经甲方代表签证认可后方可顺延工期。

2.乙方在签定合同时，应该按照合同的总工期要求，制定施工进度表(即分阶段工期计划)作为本合同的附件。由于乙方施工管理不力，施工进度缓慢，分阶段工期延误天数超过施工进度计划35%的，甲方有权中途解除合同，解除合同后，按本合同第三条的相关条款结算并处罚。分阶段工期延误天数未超过施工进度计划35%的，每延误一天处罚 元，不抵扣总工期处罚。

第五条 施工组织管理：

1. 甲方委派 为本工程管理负责人，委派 为本工程现场管理代表，并代表甲方进行现场施工管理和监督，二人共同负责隐蔽工程的验收签证，隐蔽工程量的签证，工程图纸变更的签证，工程量增减的签证。未经上述二人共同签字，所有签证无效。

2. 乙方委派 为项目经理，指派 为现场施工员，乙方的施工员在整个施工期间必须在现场从事施工管理，并全权代表乙方进行现场施工管理和所有签证手续的签字。乙方未经甲方同意不得擅自撤换施工员;乙方施工员不服从甲方指挥的，甲方可以要求乙方撤换施工员，乙方不得拒绝。

第六条 工程质量监督

乙方必须严格按设计要求施工。甲方指派现场管理代表(或委托监理公司)对工程质量进行监督：① 砼必须进行随机取样做试块试验，建筑用的钢材必须做好抗弯抗拉试验，试压费，试验费由乙方负担;② 工程具备隐蔽条件时，先由乙方自检，并在验收前12小时以内书面形式通知甲方现场代表验收，经甲方工程负责人和现场管理代表以及监理人员质量验收合格或确认数量并在验收记录上签字后，乙方方可进行隐蔽和继续施工。

出现下列情形之一的，甲方有权责令乙方停止施工和终止合同，并作违约处理：

拒绝或干扰甲方进行质量抽样检查的;

隐蔽工程或其他局部工程验收不合格又拒不返工，或返工以后仍然不合格的;

3. 钢材，水泥等主要建筑材料没有质保书或经过抽检不合格，而继续用于施工的;

未经甲方和设计部门同意不按图纸施工的;

不服从甲方整体工程协调，施工过程中拒不接受甲方指挥的;

乙方因违反上述5条而被终止合同后，乙方已经完成的工程量按本合同第四条决算后，乘以80%作为应付工程款，其余20%作为弥补甲方损失，并处没收全部合同履约金。

甲方代表：

乙方代表

联系电话：

联系电话:

甲方：x项目部(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，甲方将承建的“国家计算机网络与信息安全管理中心广东分中心综合机房楼工程施工总承包”工程造价劳务工作委托给乙方，遵行平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价劳务工作协调一致，订立本协议。

一、工程概述：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程规模及造价：建筑面积：7498㎡(地上5967.9㎡，地下 1530.3㎡);合同造价30023989.66元 (含预留金)。

4、工作内容：编制工程预算书;施工过程签证办理、编制工程结算书且同审计部门对数并确定结算价。

二、劳务费用及付款方式：

本项目劳务费用分三部分计算：

1、编制工程预算书，该部分的劳务费用固定为：人民币 ￥20.000元。付款方式：乙方出具这个项目的工程预算书后15天内，甲方一次性支付乙方￥20.000元。

2、施工过程签证办理、班组结算审核工作，该部分劳务费按每月4000元计取。付款方式：甲方每月月底支付乙方￥4.000元。

3、编制工程结算书(含钢筋抽料)，该部分的劳务费用固定为：人民币 ￥40.000元。付款方式：乙方出具这个项目的工程结算书初稿后15天内，甲方一次性支付乙方￥20.000元。乙方完成与审计部门对数并确定结算价后15天内，甲方一次性从付清余款。

三、工程期限：

1、编制工程预算书，甲方提供预算有关的资料后一个月内完成初稿。

2、签证办理、班组结算审核，积极配合甲方及时完成工作。

3、编制工程结算书，甲方提供有关结算完整的资料后一个月内完成初稿。结算书送审后，积极配合与审计部门完成对数工作。

四、双方责任

甲方责任：

1、甲方负责提供施工图纸、竣工图纸、工程承发包合同、招投标文件、图纸会审纪要、设计变更单和工程联系单等资料及依据。乙方在预、结算编制过程中需甲方配合的，甲方无条件配合。有疑问的，甲方负责解释和决策，审核乙方的预、结算资料。

2、按期按时支付乙方劳务费用。

3、以上乙方劳务费用不包含与建设单位或审计单位可能发生的饭局、配合费等费用。若发生以上或相似费用，由甲方负责支付。

乙方责任：

1、按时完成预算编制工作。

2、在施工过程中，及时协助甲方办理签证。

3、施工过程中，及时核实班组的报审结算。

4、按时完成工程结算的编制工作，协助甲方完成项目结算审定。

5、乙方不驻现场，乙方负责预、结算书制作费。

五、违约责任：

在履约期间，如属甲方原因导致终止协议，乙方除不退还已收劳务费用，甲方还必须按协议支付相关阶段余下的费用;如属于乙方原因导致终止协议，甲方视情节严重有权解除合同。

六、其它事宜：

1、本合同自双方签字之日生效。

2、本合同一式肆份，甲方二份，乙方二份，具有同等法律效力。甲方付清所有款后自动失效。

3、此协议内未包括的条款、事项如在工程中出现，双方共同另外协商解决。

甲方代表：

乙方代表

联系电话：

联系电话：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn