# 2024年场馆设计合同优秀

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2024-09-15

*场馆设计合同场馆设计规范一乙方： 甲方与乙方就金鹰奥莱城监控设备维保服务协商一致，订立以下条款共同遵守。三、维保内容：1、每年对规定范围内所有监控设备定期检查、维修维护二次，每次巡检需填写完整的经用户签名的巡检记录一式两份，一份报保卫处查验...*

**场馆设计合同场馆设计规范一**

乙方：

甲方与乙方就金鹰奥莱城监控设备维保服务协商一致，订立以下条款共同遵守。

三、维保内容：

1、每年对规定范围内所有监控设备定期检查、维修维护二次，每次巡检需填写完整的经用户签名的巡检记录一式两份，一份报保卫处查验，作为支付服务费的必要依据。

2、乙方保证在接报修后，保证在8小时内免费修复。重大故障无法在规定时间内修复的，乙方应在上述规定时间内免费提供备机供甲方使用，并在72小时内修复。

四、乙方的其他责任

1、维修人员需挂牌工作，维护维修时，场地清洁工作由乙方负责。

2、乙方应严格遵守甲方各项规章制度，并对自己的安全负完全责任。

3、乙方不得损坏甲方财产，否则按损坏情况照价赔偿。

4、乙方对甲方包干维保设备承担保全责任，确保相关设备正常安全运行。更换下的所有已损部件应交回甲方物资设备处确认，未经许可不得自行处理。除已损部件外，未经甲方物资设备处许可，不得更换其他部件。

五、服务地点：

六、运输及交通费用负担： 由乙方负担。

七、合理损耗及计算方法： 无 。

八、验收标准、方法及提出异议期限: 维护维修后的监控设备必须保证能正常安全使用，或达到国家标准和行业规范规定，以及甲方招标文件要求的技术参数指标,方认定合格。

7个工作日内支付到总价款的 100 %。

十、优先原则：在乙方严格履行合同条款，提供优质服务，甲乙双方合作愉快的前提下，甲方承诺在下一个维保周期选择乙方时，一年一评估适当优先选择乙方。

十一、违约责任：

1、乙方被投诉，不能在规定时间内修复故障或提供备机的，(经查情况属实的)或推迟服务24小时以上，每发生一次甲方在乙方维保包干费中扣减200元/次，同时甲方可以直接寻求其他途径解决问题，所需费用按实际发生金额(以票据为准)在乙方维保费中扣减。

2、乙方一个付费期(每六个月为一个付费期)内累计三次以上被投诉，经查情况属实，造成恶劣影响的。甲方有权止付全部或部份服务费并终止服务合同。

3、甲方按合同规定期限按时支付服务费，逾期按应付款项的天，向乙方支付违约金。

4、甲方报修人员报修时与接报人另行约定上门维修的服务时间，及甲方报修人员报修后，在约定时间内不派人到现场开门，又无法联系，造成乙方服务不及时的，不得视为乙方违约行为扣减服务费。

十二、免责条款

1、因自然灾害、战争、特别恶劣天气等原因造成乙方维修人员不能按承诺时限到达现场，甲方对乙方不予处罚。

2、因雷击、火灾、供电事故、人为因素造成设备损坏，甲方另行按实支付维修费。

3、监控系统ups后备电源电池更换费用，甲方另行按实支付费用。

十三、维护保养安全

1、 乙方工程师在维护操作过程中严格按照安全规范操作，注意设备安全、人身安全和环境安全;未经学校同意，严禁操作其它设备。

2、 未经学校保卫处同意，乙方工程师不得在校内进行动火、电焊等操作。如确实需要，经校保卫处同意，并由学校派员在场地内做好相应的安全措施后，方可施工。

十四、解决合同纠纷的方式：本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，当事人双方同意由经济仲裁委员会仲裁。

十五、甲方的上一期的邀标文件及卖方的投标文件作为合同的要件，与本合同具有同等法律效力，与本合同不符的以本合同为准。

十六、乙方账号信息

公司名称：

**场馆设计合同场馆设计规范二**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》, 结合国家和天津市有关法律、法规，经双方充分协商一致，签订本合同并严肃履行。

一、 检测维修保养工作

1. 乙方负责在合同有效期内定期对施进行检测维修保养。

2. 检测维修保养内容包括(自行选择)：

p. ☐消防电梯 q. ☐防火分隔系统

r. ☐安全疏散及应急照明系统

二、 工作条件和协作事项 (一)甲方的权利与义务

1.检测维修保养期间由甲方负责提供原消防设施的有关图纸资料。

2.甲方负责系统的日常值班、巡查、建档并认真填写《消防控制室值班记录》，向乙方提供详细的故障情况记录。

3.甲方负责提供图纸资料不全或有误、情况介绍不全或有误，造成乙方检测漏项或者失误均由甲方负责。

4.甲方负责维护保养现场各部门的协调，并派专人协助乙方掌握、了解甲方维护保养消防系统的性能与存在问题，提供检测、维修、保养所需水、电、气等必要条件，并全程配合乙方确保维护保养工作顺利进行。

5.乙方检测出损坏的消防设备后，由乙方负责提供所需设备(器件)规格、型号、数量，甲方负责购买或由乙方代购，费用由甲方支付。

6.甲方应保证其各项责任的履行，由于甲方原因影响检测、维修保养工作进行所产生的后果，由甲方承担。

1. 乙方根据提供图纸，依据^v^和国国家标准gb25201——20xx《建筑消防设施的维护管理》及天津市地方标准db12-097-1998《自动消防系统质量检验评定规程》中相关的规程及标准要求，在合同有效期内乙方负责系统的日常检测维修、保养工作;定期对甲方的消防设施进行功能检测，并提交给甲方检测报告。

2. 乙方应在合同规定的期限内，对甲方消防设施维护保养每月进行一次回访，并填写《建筑消防设施月检查记录表》保质保量地完成甲方所委托的项目。

r. ☐安全疏散及应急照明系统

4. 检测维修保养期内系统如出现故障，甲方应及时通知乙方，乙方接到甲方通知后应立即到场查看测试，并及时消除故障，确保建筑消防设施正常运行。存在一般故障的，乙方必须在接到维保要求后 小时内到场维护保养;存在严重故障的，乙方必须在接到紧急维保要求后 小时内到场维护保养.。

5. 乙方应保证其检测维修保养的系统符合本合同规定的标准，因乙方原因质量达不到 合同规定标准，乙方在合理的期限内无偿返工。

6. 凡乙方在检测维修保养中违反有关规定而造成质量事故、财产损失、人员伤亡事故、均由乙方承担全部责任。

7. 在检测维修保养过程中，乙方人员应遵守甲方的相关制度规定。

三、合同期限

维修保养时间自 年 月 日开始，至 年 月 日结束，有效期 个月。

四、合同款结算方式 1.合同价款

人民币大写： 2.合同款付款方式

(1)合同签订 日内，甲方支付乙方合同款的 %，即rmb： 元，

3.本合同任何一方不得擅自改变，如工作量发生变化，双方另行签订补充合同。

五、争议解决

任何一方违约应按照国家有关法律规定承担违约责任并赔偿对方损失。在履行合同时双方如发生争议，应本着友好协商的原则解决，协商不成，可通过( )方式解决。

1.天津仲裁委员会申请仲裁; 2.向人民法院诉讼。

六、其他

1.本合同一式份，甲乙双方各执正本壹份，副本 份。

2.本合同自双方签订之日起生效。

3.与本合同有关的协议条款及附件，与本合同具有同等的效力。

(1) (2) (3)

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点： 消防监督部门：

甲 方：乙 方：

地 址：地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人: 委托代理人:

电 话： 电 话： 传 真： 传 真：

邮 编： 邮 编： 开户银行： 开户银行：

帐 号：帐 号：

**场馆设计合同场馆设计规范三**

乙方：

一、 关于设备

设备名称：宾馆内所有消防设备;

设备品牌：见合同;

设备型号：见合同;

所在处所：见施工图纸。

二、 提供服务的范围

对设备包括与设备有效运行有关的软件、硬件提供维护 维修服务。

三、 维护的内容

每半年对设备进行调试一次;

定期维护使机器处于良好的运行状态，减少设备的损耗和零件的损耗。

四、 维护内容

在本合同期内，应对设备进行一次大修，进行全面清理式检测维护保养并更换已损耗的部件，大修时间由甲方确定。

五、 易损件、配件及耗材的供应

乙方向甲方提供的商品及服务的价格不得高于乙方向任何第三方提供商品及服务的价格。

六、 甲方的权利义务

固定专职技术人员按有关规定操作设备;

乙方对设备进行维护维修时，甲方应提供相应的便利;

及时足额向乙方支付费用;

七、乙方的权利义务

乙方自行配备提供本合同项下的服务所需的工具、设备;

每次进行设备的维护、维修时为甲方技术人员提供现场培训;

不得将在向甲方提供服务过程中熟知甲方业务机密泄露给第三方。

八、费用及其支付

费用

甲方向乙方提供本合同规定的服务费用总额为： 万元，大写：

支付

在本合同签订之日起3日内，甲方向乙方支付费用总额的50%;

在本合同签订之日起30日内，(如双方发生争议，在争议解决后一个月内)甲方向乙方支付余款，即费用总额的50%。

九、违约责任

乙方违反本合同第三条规定的，每次按本合同金额的5%向甲方支付违约金。

十、合同期限自 至

十一、法律适用

本合同的订立、效力、解释、履行、修改和终止等，均适用于^v^法律。

十二、争议的解决

如不能协商解决争议，按下列方式解决：

依法向合同履行地方人民法院起诉。

十三、合同效力

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效;

本合同部分条款依法终止或被宣告无效的，不影响本合同其他条款的效力。

十四、其他

在本合同履行过程中，如果乙方的办公地点或传真号码发生变更的，应以及时通知甲方。

本合同一式四份，双方各执二分。

甲方： 乙方：

法定代表人 法定代表人 或委托代理人(签字)：

日期： 年 月 日 或委托代理人(签字)： 日期： 年 月 日

**场馆设计合同场馆设计规范四**

乙方（受托方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、乙方根据甲方的合作客户的需求风格进行手袋款式设计；

二、委托设计的手袋款式的风格及数量要求：

三、委托设计费用：

2、后期费用：乙方每款设计的手袋投入市场获取相应的订单后，甲方按订单销售额提成支付乙方后期费用，后期费用为销售额的\_\_\_\_\_\_\_%。

四、乙方应在\_\_\_\_\_个工作日内，遵照甲方客户对委托设计所提出的意向和理念设计出初稿并交于甲方客户审定，在甲方客户审定意见基础上，乙方应在\_\_\_\_工作日内完成终稿设计。

五、乙方完成的上述手袋款式设计后，作品的所有权、使用权、出版权、著作权和修改权归甲方享有，乙方保留作品的署名权。

六、前述《委托设计合同》条款适用本协议，但本协议的条款仅适用关于客户的手袋系列设计事宜，如其中有与《委托设计合同》相冲突的条款，则与本协议为准。

**场馆设计合同场馆设计规范五**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合同内容和要求

公司标志设计；

公司vi导入、vi执行、及vi手册的整理。

二、费用

vi设计及vi手册的整理：费用共计人民币￥\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(人民币)(以上费用含设计费和vi手册印刷装订费，装订vi手册共计\_\_\_\_\_\_份)。

三、付款方式

手册整理完成；印刷装订前甲方需向乙方支付合同余款，即人民币￥\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_元整)。

四、双方的责任与义务

乙方应按甲方要求按质按量完成相关策划设计工作；

甲方有责任全力配合乙方开展本合同所规定的工作，并根据乙方需要提供相关资料。

五、知识产权约定

甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《\_著作权法》追究其法律责任。

六、违约责任

乙方如违约提前终止合同，所收取的费用应全部退还甲方。

七、甲乙双方如因履行本合同发生纠纷，应当友好协商解决，协商不成的，甲乙双方任何一方均可向\_\_\_\_\_\_仲裁委员会提请仲裁解决。

八、合同附件为本合同一部分，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字并盖章之日起生效，具有同等的法律效力。

**场馆设计合同场馆设计规范六**

乙方：

一、甲方将自己的场地租赁给乙方使用，租赁期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、本协议第一条所指场地的租金为每年1000元，乙方每年应当缴纳的租金合计为人民币1000元。

三、甲乙双方的约定：

1、乙方在本协议有效期内，对租赁场地只有使用权，

2、乙方经营期间的所有债权债务及一切事故(如车辆丢失、损坏等)，由乙方承担，自行解决。甲方不承担任何责任。

3、未经甲方事先书面同意，乙方不得将租赁的场地转租或者以任何名义与第三人合作经营。否则，甲方有权没收乙方交纳的全部履约保证金并单方解除本协议，由此产生的一切后果与责任由乙方承担。

四、本协议有效期限届满或者因为其他各种原因依法终止时，乙方应将租赁场地完好的交还给甲方，否则，甲方有权没收并要求其恢复原状。

五、协议期间，乙方应遵守国家法律，合法经商、文明经营。

六、协议期间，如遇政府指令性建设规划改造，急需占用该场地时，乙方应无条件搬迁，由此产生的损失甲方不予赔偿。

七、本协议自双方签字盖章之日起生效;本协议壹式两份，由甲、乙双方分别持有。

九、本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**场馆设计合同场馆设计规范七**

维保单位(乙方)：

为保证 弱电系统安全稳定运行，经甲乙双方协商，由乙方承担甲方弱电系统维护工作。为明确双方的权利与义务等各项事宜，甲乙双方经协商，签订此合同。

第一条 维护保养概况

1、工程名称： 弱电维护工程。

2、工程地点： 。

3、维保项目：

门禁管理系统 □楼宇对讲系统

车库道闸系统

4、服务内容：负责系统设备的定期维护、保养、检修及紧急故障处理工作，确保整个系统的正常运行。

5、合同期限：壹年

第二条 具体维保内容

乙方应根据维保项目出具详细《维保计划书》作为本合同附件，计划书内容经甲方确认后，乙方应严格按计划书内容开展维保工作。

第三条 维护保养期为 年 月 日至 年 月 日止。

乙方如需续约，应于合同期满前一个月提出续签意向，甲方从乙方维保、服务质量等方面综合评测后，双方友好协商无争议，可续签本合同。

第四条 承包方式及维护保养费用

1、乙方在维护保养费用总价为 (￥ 元)

2、在保养维护期间所涉及的以下易损耗材、易损件由乙方承担：电阻、电容、二极管、三极管、松香、电工胶布、白胶布、扎线排、器材专用清洁剂等。

3、如出现设备维修更换零部件或更换设备时，乙方提供的设备和材料应经过甲方验收合格后，方能用于维护和检修。更换零部件及设备的相关费用，甲方只需支付器材成本费。

第五条 付款及结算办法

维护保养费支付方式：每季度支付 元(￥ 元)。 甲方在合同签定后将维护保养费用以每次一个季度的支付方式支付给乙方，并由乙方开具正规发票，甲方在收到乙方发票后应10日内支付款项至乙方提供的公司账号。甲方每次付款暂扣20%的维护款，用于对于乙方的约束。 乙方应于每季度维保工作结束后，将经甲方现场负责人签字确认后的月检、季检记录单一并交至甲方作为余款的付款凭证，甲方如无异议，应在七个工作日内支付剩余费用。

第六条 双方权利义务 甲方：

1、甲方发现系统有异常情况出现后，应及时通知乙方并详细说明故障现象，以便于乙方根据故障现象进行相应准备。

2、乙方在对系统进行维修及保养过程中，甲方为乙方提供必要的协调帮助和便利设施。维修完毕后，甲方及时派人进行检查和验收并在维修单上签字确认。

3、在维修保养过程中，甲方应给予乙方必要的协助工作，负责协调处理与其它部门以及其它工种的配合事宜，若因甲方原因造成乙方无法正常施工，由此造成损失的，责任由甲方承担。

4、因乙方维修不及时、服务不到位或不按照甲方规定完成维保任务，甲方有权单方面终止合同。

乙方：

1、定期检查维护各类弱电系统，使之正常运行，保证系统处于无故障状态。若因维保期间系统故障，维保方没有及时进行维修导致系统没有发挥其功能，造成甲方损失的，责任由乙方承担。

2、在系统设备正常使用状态下，乙方定时到甲方现场进行设备的例行保养和检修，每月 次。

3、要有详细的月检、季检、年检记录交甲方现场工作人员签字确认。

4、乙方工作人员在工作时，应尽量将维护保养对甲方场馆所产生的影响减少到最小，应严格遵守国家的法律及甲方的规章制度。

5、系统在平时使用过程中出现故障，乙方应在接到甲方正式通知后及时响应，市内 8 小时内到达现场进行处理，如出现设备损坏，无法修复(包括设备零配件已被市场淘汰等因素)，乙方须提供整改方案，并保证在 个工作日内交由甲方确认并协商解决。

6、乙方对维修过的设备负责半年的免费保修，对更换的新设备负责壹年的免费保修，自更换安装完毕验收合格之日起算。

7、乙方为甲方服务期间，因维护保养工作所发生的施工人员工伤事故及其他责任事故均由乙方承担，甲方概不负责。

第七条 违约责任

甲、乙双方若有违反合同中条款造成损失的由责任方负责，并支付合同总造价15%的违约金给对方。

如因乙方维保不力造成的责任事故，给甲方或第三人造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

第八条 合同份数及有效期

本合同共五页，一式贰份，甲、乙双方各壹份。

本合同维护保养内容自合同签订之日起生效，维护保养期满后失效。

第九条 争议处理

本合同如有未尽事宜，经双方协商后可签订补充条款。

甲、乙双方因本合同所产生的争议应首先通过协商解决，不能协商解决的，可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁或向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**场馆设计合同场馆设计规范八**

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程项目：

四、承包方式：乙方包工包材料。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可，以《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210-20xx)为质量评定的最低标准;以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为室内环境达标标准。

六、合同付款：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。竣工后据实复核结算;合同款包干。

七、付款方式：合同协议后，甲方预付35%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;水电等隐蔽工程验收后支付40%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;泥工，木工中间工程验收后支付20%工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程竣工验收合格后5日内支付5%的尾款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn