# 2024年合作投资工程项目建设合同 项目合作投资协议合同(10篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-09-05

*合作投资项目经营合同合作投资经营协议书一甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_以上各方投资人经友好协商，根据\_法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股...*

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书一**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据\_法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(暂定名，以下简称“股份公司”)的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4.甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2)以上述股份对外出质；

(3)更换事务执行人。

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3.股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书二**

乙方：

一、将甲方原有的\_\_大酒店所属的有形和无形资产以75万元整体拆x作价(具体有形资产见清单)，甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确x合作经营。

二、 新合作经营的\_\_大酒店共计资金100万元，甲方占总x份49%，乙方占总x份51%，法人由乙方推荐人担任。

三、 甲方应承担的权利和义务

1、 甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、 甲方应在本合同签订日内将\_\_大酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、 甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受新的合作企业的招聘录用。

4、 在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、 新合作企业经营后，甲方以自己的x份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

四、 乙方的权利和义务

1、 乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币51万元注入\_\_大酒店账务(其中26万元归甲方独有，25万元为\_\_大酒店按x共有)。

2、 乙方在合同生效后迅速进入新的合作企业经营，不得影响新的企业正常经营。

3、 配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、 新的合作企业经营后，乙方以自己x份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、 本合同自签订后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书三**

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺合作事宜达成以下协议：

一、甲方于年月日将位于世界之窗欧陆风情酒吧街魔术吧的店铺（室内建筑面积：53平方米户外建筑配套使用面积为75平方米）转给乙方合作使用。

二、该物业所有权属于深圳市世界之窗有限公司，乙方只有经营权，月租金为元人民币。管理费元，每年月租金在上年租金的基础上递增10%，店铺交给乙方后，乙方同意代替甲方履行与吕仕达公司签定的租赁合同，每月按时交纳租金管理费及各项费用。未按时交纳租金的商户，世界之窗有限公司将给予壹仟元以上的违约滞纳金处罚。

三、该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围：咖啡厅、果汁、甜品、冷饮、酒类（经营方式：服务），协议签定后由乙方经营引起的债权债务等全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载店铺的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

四、乙方在使用店铺当中不得进行非法活动及损害公共利益或者他人利益，否则将交由有关部门处理。

五、乙方在年月日前一次性向甲方支付合作费共计人民币大写元整（￥元），酒水及各种饮品费用另议。

六、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后乙方有优先续租权。

七、如因自然灾害等不可抗拒因素导致乙方经营受损的与甲方无关，其他一切未尽事宜以甲方与吕仕达公司签定合同为准。

八、本协议一式两份，双方各执一份，双方自签字之日起生效。

甲方（法定代表人）：

委托代理人：

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书四**

乙方：

1、 开发项目名称：无公害生态畜牧养殖

2、 开发项目发起人：

3、 乙方合作意向：

4、 乙方合作方式： 合作方式

①、由乙方出资万元，甲方负责项目内部管理和市场销售。甲、乙双方按比例%、%进行股份分配。

②、甲、乙双方共同出资，乙方出资 万元,占

该项目 %股份,双方共同管理。

③、乙方全方位提供给甲方技术支持，折合现金 万元，占项目 %股份,双方共同管理。

1、 甲方负责合作项目的规划、设计、可行性研究等前期准备工作；

2、 甲方负责项目的报建报批手续；

3、 甲方负责项目征地的谈判和相关手续的办理；

4、 甲方负责向政府争取项目可争取到的优惠政策；

5、 如项目是甲、乙双方共同出资建设，甲方享有对项目建设合作管理的权利；项目建成后甲方享有相对应的利润股份分配。

6、 如项目是乙方独资建设，甲方对项目建设中的乙方实施情况享有建议权，审议权、监督权，项目建成后甲方享有相应的利润股份分配。

1、 乙方根据项目投资要注入资金需求，负责资金及时落实到位；

4、 如项目是甲、乙双方合资建设，乙方享有相对应的利润股份分配；

5、 如乙方是提供技术支持的，则根据甲、乙双方协商享有乙方提供技术支持，应享有权利，本条乙方在管理享有建议权。

2、 甲、乙双方的责、权、利在《项目合作协议书》中作全面的约定；

3、 甲、乙双方保证所提供的资料、数据真实有效、合法。

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方是依法成立的国有控股有限责任公司，依据国家发展改革委员会、江苏省人民政府、南京市人民政府的有关文件精神，由开发区管委会授权，具体实施南京化学工业园区规划范围内的地块规划、管理并进行基础设施建设，对入园企业投资项目用地进行规划安排、提供相关服务。

为满足该投资项目建设用地需要，甲乙双方根据《\_土地管理法》、《\_合同法》及其它相关法律、法规和当地政府文件规定，就投资项目用地事宜，本着平等、自愿、公平、互利的原则，经过充分、友好协商，订立本合同。

第一条 合同标的

乙方在甲方规划管理范围内的投资项目用地（以下简称“宗地”），位于南京化学工业园区内，地籍编号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积约\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（最终面积以土地管理部门实测为准），其四至范围如本合同附图所示。

甲方确保本合同项下的宗地为国有土地。

第二条 土地用途

本合同项下的土地用途为工业用地，目的为满足乙方该投资项目的建设需要。

在使用期限内，乙方使用宗地必须符合国家以及化工园区有关规划建设、环保、安全的要求，如需改变土地用途和规划要求，须按规定程序经有关部门批准。

乙方保证按照项目可研批复和项目概述要求，落实该项目的投资，并按照经批准的投资计划和项目建设计划规定的时间实际投入、开工建设、竣工投产。

第三条 宗地的交接

本合同签订后，甲方在收到乙方首批土地款15日内，向乙方出具正式的用地红线图，经有资质的单位验线，双方确认后并在用地红线图上签字盖章即视为完成宗地的交接。

乙方应当有效利用土地。办理宗地交接后，乙方享有按照投资计划进行项目建设的权利，同时负有按照投资计划进行项目建设的义务。该宗地交接完成后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内乙方必须开工建设，如未能按期开工，甲方有权收回该宗地。项目开工建设后，乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_月内对该宗地的土地利用率未达到2/3，甲方有权收回未使用部分的土地。即便是乙方已获得该宗地国有土地使用权证，不影响甲方上述权利的行使，收回土地价款不得高于本合同约定价款，同时由于乙方的原因造成宗地闲置超过规定的期限被国家无偿收回时，责任由乙方自负。

乙方在宗地内进行建设和生产时，应当服从甲方基础设施统一规划管理和实施。有关投资项目用水、用电、用汽、污水处理、废弃物处理、厂区内规划等以及其他设施与园区主管线对接和引入引出工程应按园区规定办理。

第四条 基础设施条件

项目开工前，甲方必须提供宗地场地平整、临时道路、临时用电、临时用水等项目建设所需条件。

项目投产时，甲方负责宗地具备道路通行、生产给水、生活给水、通讯、通电、通汽、雨排水、污水排放等项目投产所必须的基础设施条件。

项目建设和生产过程中，有关管廊、铁路、码头等公用设施的使用条件、水和蒸汽的供应价格、污水的处理价格等，双方另行商定。

第五条 土地价款

本合同项下宗地单价为每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币，宗地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，价款总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币。

按之规定，乙方应当支付甲方宗地价款人民币。该宗地价款包括：省规费、征地包干费、宗地场平、必要基础设施的提供所发生的所有成本费用。该宗地价款不包括乙方应交纳的耕地占用税、契税、测绘费及供地规费。除非《国有土地使用权出让合同》和本协议另有约定或国家土地政策调整外，乙方无义务向甲方或任何第三方支付其他任何费用，如发生该等费用，由甲方予以支付。

乙方接收宗地后，因迟延用地或违法、违约用地，宗地被收回或由行政管理机关依法处罚的，不影响甲方向乙方索赔的权利。

第十条 法律管辖

本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决依照\_法律，并受\_法律的保护和管辖。

第十一条 争议的解决

甲乙双方均应认真履行本合同各项条款，因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成时，任何一方可向本合同项下宗地所在地人民法院提起诉讼。

第十二条 合同的生效

本合同须经双方盖章、法定代表人（委托代理人）签字后生效。

第十三条 其他

本合同及附件一式陆份，甲、乙双方各执贰份，土地管理部门贰份。

本合同未尽事宜可由双方协商订立附件，附件与本合同具有同等法律效力。双方同意本合同未约定事项所引起的争议或已约定事项在与国家（包括地方政府）相关规定相悖（含发生变化）时的处理，按国家法律、法规及施市相关文件规定执行。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

法定住所：\_\_\_\_\_法定住所：\_\_\_\_\_

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书六**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

根据相关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙、丙三方共同出资合作经营饲料销售项目，经友好协商一致，达成协议，特订立本协议书。

3、本合作项目期限：自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，到期日三方协商续签以否。

（一）、出资：

1、三方确认本合作项目的投资额为￥元(玖万元整)，每方各出资￥元(叁万元整)。

2、其它资金来源：如供货公司垫资，新合伙人投资等。

3、甲方在合作之前的债权、债务由甲方自行处理，不参与三方合作项目范畴。

（二）、盈亏责任分配

1、三方在指定的销售点(\_\_，其它销售点除外)，经营\_\_销售，所销售的浓缩料、乳猪料利润中先给予甲方提出300元/吨的市场资源及管理费用(按当月实际销量计算，每月底最后一天现金结给甲方)

4、经营期间用户欠款等应由三方知晓，三方共同拥有债权，并设立欠款明细帐。

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书七**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、建设项目基本情况

（一）项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目。

（二）项目选址：项目位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡（镇）\_\_\_\_\_\_\_\_\_村。

（三）项目规模及内容：项目总投资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，占地\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩，建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等。

（四）建设周期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月。

二、甲方的义务和责任

1、甲方负责为乙方提供项目用地，协调签订土地租赁协议，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩（以实地丈量为准）租赁给乙方使用，第一承包期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，承包期满后资金评估及补偿问题由双方协议解决。如出租方继续出租，乙方具有优先承租权，如乙方不需要延租，则需恢复土地原貌。

2、负责将路、电、水等配套设施铺设到项目所租土地内指定地点。保障乙方用电用水价格享受当地生活用电用水待遇，不得收取任何价外费用。配合乙方在承包土地上建设生产生活用电用水设施。

3、项目上缴省、市的行政事业性收费及经营性收费按最低标准收取，免收县级权限范围内的地方行政性收费（工本费除外）。

4、甲方营造良好的投资环境，依法保障乙方的合法权益；提供优质高效的服务，积极协助乙方解决项目建设经营过程中遇到的有关问题。

5、甲方负责协助乙方争取上级扶贫、开发、龙头企业申报等农业项目资金政策方面的支持。

三、乙方权利与义务

1、乙方于合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内，将项目一期租用土地第一年租金及附着物补偿费、青苗补偿金交付甲方。

2、享受国家和省、市、县政府对项目建设的优惠政策和补贴政策。

3、乙方在甲方完成清场\_\_\_个月内进场动工建设，超过\_\_\_个月不动工，本合同自行终止。

4、乙方依法享受承包土地权益，但该土地仅限于本项目产品及相关产品的生产经营，不经甲方同意，不得随意改变土地用途。

5、乙方在承包期间要合理利用所承包土地，享有对属甲方所有的公共设施的使用权；经甲方及出租方同意后，乙方可以在所租赁土地上建设与生产生活有关的、必须的相关设施，但必须遵守国家农业项目用地建设的相关规定。

6、经甲方及出租方同意后，乙方可以将项目转让给第三方经营，第三方的权利、义务与乙方相同。届时，由第三方依本合同向甲方支付土地租赁费，项目转让的其他收益由乙方享有。

7、依法取得土地使用权，达到正常的施工条件后，按照项目建设计划进行施工，保证项目建设资金投入和工程进度。如达不到上述约定内容，优惠政策另议。

8、乙方应在约定时间内（\_\_\_\_\_个月）完成全部投资。

9、乙方在建设和经营中要遵守国家法律、法规，服从甲方的整体规划。

四、租赁费用与交付方式

自协议签订之日起，土地租赁费为每亩每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方负责于每年的\_\_\_\_月底前向土地出租方缴付清当年租金。如乙方逾期\_\_\_\_日未支付当年租金，甲方督促乙方除及时缴纳该阶段的租金外，乙方还应按时支付相应租金\_\_\_\_‰的滞纳金。逾期\_\_\_\_个月仍未支付的，甲方有权解除合同。

五、争议解决对本协议产生的任何争议由双方协商解决，协商不成时，由合同履行地方人民法院审理裁决。

六、具体投资事宜由所在地乡镇政府和所属村委会与乙方签订补充协议。

七、本协议一式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书八**

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合作项目

1.由乙方负责在其所属的\_\_\_\_块城市向导导向牌全市图部分为甲方制作企业图文建筑三维标注。

2.乙方负责在其所属的\_\_\_\_块向导牌的区域地图部分为甲方作图文建筑三维标注，具体位置如下：西直门地铁出口、北京展览馆门前西侧、北京天文馆门前、官园桥西北角、官园桥东南角、桦皮厂胡同北口、积水潭地铁东南出口山釜门前等。

二、权利和义务

1.甲方负责提供自身建筑的产权证复印件、建筑照片或建筑图片、工商营业执照复印件等相关资料作为参加\_\_\_\_\_\_\_导向牌的点位标注的重要审核资料保存。(见附件1)

2.甲方支付在\_\_\_\_\_\_\_导向牌上的部分区域地图标注所需费用。

3.乙方负责执行\_\_\_\_\_\_\_导向牌的建设，负责为甲方设计制作甲方自身企业建筑图形，并将甲方认定后的企业图形设计方案以电子文档的形式赠送给甲方，以便甲方留作它用。

4.乙方负责在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_块导向牌中甲方选择的\_\_\_\_块区域图中以立体三维图形标注的形式标注甲方企业的建筑图形(具体位置见附件2)。

5.乙方负责\_\_\_\_\_\_\_导向牌每年的建设、经营、维护和安全工作。

6.甲方享有乙方承诺的甲方建筑图形在乙方\_\_\_\_\_\_\_导向牌中的全市图及\_\_\_\_块区域地图中标注时间为\_\_\_\_年。在\_\_\_\_年中如果甲方信息发生变更，乙方免费为其更换。

7.甲方有权监督审核乙方的\_\_\_\_块\_\_\_\_\_\_\_导向牌建设中地图标注企业图形情况。

8.甲乙双方的合作价格不得向第三方公布。

三、制作标准

甲乙双方合作所涉及的地图的具体规格、样式、摆放位置的具体标准参照乙方提供的《著名企业建筑在\_\_\_\_\_\_\_地图牌标注建筑图形的竞标函》的相关数据。

四、费用支付

甲方一次性支付乙方\_\_\_\_\_\_\_导向牌建筑标识图形标注费：全市图建筑三维标注费用为\_\_\_\_元整/年;\_\_\_\_张(实际收取\_\_\_\_张区域图建筑三维标注费用;另外\_\_\_\_张区域图建筑三维标注的设计、制作为赠送。)区域图建筑三维标注费用为\_\_\_\_元整/年;合同合计金额为\_\_\_\_元整/年。

五、惩罚条款

1.乙方在承诺该向导导向牌在\_\_\_\_年\_\_\_\_月底前完成并在本合同约定的位置安装完毕。

2.甲方应在本合同签署之日起\_\_\_\_日内一次性支付乙方地标性建筑图形点位标注制作费用。未按期支付费用所造成的乙方设计滞后等一切因素引起的责任由甲方承担。

3.乙方应在承诺期限内完成制作。未按期完成乙方应酌情退还甲方所支付的费用。

4.以上三条款项不可抗力因素除外。

六、其它

1.甲方《著名企业建筑在\_\_\_\_\_\_\_地图牌标注建筑图形的竞标函》作为本合同不可分割的部分(附件3)具有同样的法定效力。

2.本合同一式两份，双方各执一份，自签章之日起生效。

附件(略)

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书九**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据\_法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(暂定名，以下简称“股份公司”)的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行:\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条事务执行

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置;

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意:

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第五条投资的转让

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点:\_\_\_\_\_\_\_\_

**合作投资项目经营合同合作投资经营协议书篇十**

地址：

法定代表人：李xx

乙方：\_\_\_\_（单位）或\_\_\_\_（自然人及身份证号码）

地址：

法人代表：

根据《\_合同法》及其它相关法律法规，本着优势互补、平等互利、共同发展的原则，县人民政府授权甲方与乙方就\_\_\_\_\_\_\_\_项目进行洽谈，在充分协商的基础上，双方就该项目的相关事宜达成一致意见，特订立本协议，供双方共同遵守。

第一条乙方投资项目的名称及规模

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_。

项目总投资：\_\_\_\_万元。其中，固定资产投资\_\_\_\_万元。

项目主要建设内容及规模：建\_\_\_\_\_\_\_\_，生产\_\_\_\_\_\_\_\_。项目建成投产后达到\_\_\_\_的年生产能力。

项目的经济效益：该项目建成投产后，年可实现销售收入\_\_\_\_万元，创税\_\_\_\_万元，解决\_\_\_\_人就业。

项目的选址及用地规模：\_\_\_\_\_\_\_\_。

项目建设工期：\_\_\_\_年（其中，一期工程建设工期\_\_\_\_个月，开工时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月，竣工时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月；二期工程建设工期\_\_\_\_个月，开工时间\_\_\_\_年\_\_\_\_月，竣工时间\_\_\_\_年底）。

第二条甲方的权利及义务

（主要内容及条款包括以下几个方面）

甲方以挂牌出让方式，按每亩4万元-10万元（视具体项目定）的地价标准在xx工业园区为乙方提供项目用地\_\_\_\_亩。

甲方负责将水、电、路、气等基础设施建设至乙方厂房界址(仅限于xx工业园区)。

甲方协助乙方办理相关手续，其费用由乙方承担。

甲方对乙方实行挂牌保护，保证乙方在xx县投资充分享受国家、重庆市及xx县的相关优惠政策，具体可按《xx土家族自治县鼓励外来投资若干优惠政策》（xx委办发〔20\_〕15号）执行。

乙方缴清土地出让金，并完成厂房建设经验收合格后，甲方在一个月内为乙方办理土地、房屋等产权证。

（其他有关内容，视具体项目和洽谈情况而定。）

第三条乙方的权利及义务

（主要内容及条款包括以下几个方面）

乙方必须在甲方所在地工商行政机关注册公司，取得法人营业执照和税务登记等相关证照，依法缴税、自主经营、自负盈亏。

乙方在取得土地进场开工建设前，按每亩4万元-10万元（视具体项目定）的挂牌价缴清土地出让金。乙方在接到甲方入场通知后的两个月内必须进场开工建设，并按时完成本协议约定的投资建设内容。乙方不得擅自改变土地性质与用途，也不得擅自转让土地，否则甲方无偿收回土地，其损失由乙方自行承担。

乙方厂房建设必须按甲方xx工业园区的整体规划建设，并符合环保、消防等基本要求。

乙方项目建成投产后5年内，每亩土地累计实现税收达不到30万元，则乙方必须按30万元/亩的标准补足土地整治综合成本。

乙方必须自觉规范经营行为、服从主管部门的管理，按时上报企业财务报表及相关资料。

乙方负责建设期和经营期的安全，独立承担民事责任。

（其他有关内容，视具体项目和洽谈情况而定）

第四条合同生效及违约责任

本协议一式陆份，经甲、乙双方签字盖章后即生效。甲、乙双方各执贰份，其余存档。

本协议未尽事宜本着有利于项目建设的原则，经双方协商后签订补充协议。

任何一方违约，违约方赔偿对方直接经济损失。

合同履行过程中如发生争议，在不能协商解决的情况下，可诉请人民法院仲裁。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn