# 锚索施工合同范本(共67篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-03-12

*锚索施工合同范本1甲方：身份证号：乙方（受聘人员）：身份证号：甲乙双方依据《劳动法》、《劳动合同法》等法律、法规，经平等自愿协商，签定本合同，确定劳动关系，共同信守本合同条款。一、工作内容：图纸所设计的工程内容。二、甲方责任：1、甲方为乙方...*

**锚索施工合同范本1**

甲方：身份证号：

乙方（受聘人员）：

身份证号：

甲乙双方依据《劳动法》、《劳动合同法》等法律、法规，经平等自愿协商，签定本合同，确定劳动关系，共同信守本合同条款。

一、工作内容：图纸所设计的工程内容。

二、甲方责任：

1、甲方为乙方提供一套完整的施工图纸及相应的办公设备。

2、甲方对乙方的工作应予以协助和配合并有权对乙方的工作质量和进度进行监督检查。

三、乙方责任：

1、乙方应服从甲方的统一管理并接受甲方的考核，乙方在施工中应严格按照国家规范，施工图纸和有关部门的施工规范进行施工和工作验收，对工作质量进行科学管理，规范操作并及时和项目其它组成人员紧密联系，认真对本项目部出现的有关质量方面的意见和问题及时提出纠正，防止返工式质量问题的发生。

2、乙方必须服从甲方管理，按施工进度及时完成并接受上级主管部门

对施工现场的检查及提出的要求。

四、工资结算及付款方式：

乙方工资：试用期为一个月，月薪5000元，试用期满6000元/月。

五、争议解决方式：

①双方协商解决。

②诉讼解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字：

年 月 日

乙方签字：

年 月 日

**锚索施工合同范本2**

工程发包方：(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包方：(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证工程顺利施工，双方根据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律、法规经协商达成以下协议条款：

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期

1、工程施工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日机械进场。

2、打试桩结束时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

3、正式施工全部工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天有效工作日，正式施工为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，正式施工日期有提前或退后业主提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天通知承包方。

4、因雨天、停水、停电、设备变更、群众阻碍、地下障碍物及不可抗拒的自然因素影响则工期顺延。(发包签证为准)。

5、试桩检测时间不包括在有效工作日内。

四、质量标准

1、工程质量标准：

2、承包方施工的管桩必须达到一、二类标准。不得出现三、四类桩。

五、合同价款

合同总价：施工费用约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，管桩材料费用约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元( \_\_\_\_\_\_\_\_\_元)，结束后按实调整。

六、双方权利和义务

(一)发包方的权利和义务

**锚索施工合同范本3**

(编号：ZS×××-×××-[20××]- ×××号)

甲方： (项目部(施工局)全称)

乙方：(营业执照登记名称，全称)

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就工程施工事项达成一致，且乙方已充分注意、理解本合同各项格式条款的约定，并自愿履行由此产生的全部义务，特订立本合同。

1、项目概况

项目名称：

项目地点：

2、合同范围

主要合同内容

具体以施工图(含业主同意变更的部分)为准。

主要施工工序

(1) (2) (3)

以及为完成本合同工程所做的其它一切准备工作。

主要工程量

合同工期

开工日期 年 月 日，完工日期 年 月 日。节点控制工期见下表：

工期延误

如果关键线路的节点工期在发生以下情形之一而造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延：

a.重大设计变更;

b.不可抗力;

c.由于业主原因要求停工;

d.甲方书面同意工期顺延的其它情况。

乙方应在发生工期延误造成窝工事实后7日内就延误内容和因此发生的费用向甲方书面报告，甲方就相关事项及时向业主提交报告。如乙方未提交或逾期提交的，则视为乙方放弃顺延工期及赔偿的权利。如乙方虽按约定提交上述书面报告，但遇业主不同意或不完全同意时，则乙方认可甲方因此采用的不同意或不完全同意的处理意见。

因乙方原因导致工期延误，工期不予顺延，且由乙方承担由此造成的一切经济损失和赶工费用。

业主及甲方需提前完成工期时，有关事宜由双方协商解决另行约定。

3、承包方式

根据本合同的施工内容及主要施工工序，乙方同意按 (单价或总价)方式进行承包。本合同 (单价或总价)在合同执行期间，无论工程量是否变化合同价格均不做调整。

若在合同签订 个日历天之后，因国家颁布新的法律、法规等导致燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，并且主合同有相关补偿条款时，双方才可以协商调整合同执行期间受影响项目的单价或总价;否则合同价格不做调整。由于非上述原因影响的燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，合同单价或总价均不得调整。

4、合同价格

合同总价

合同总价：(人民币)大写 元，小写： (含 %税金)，固定总价/暂定总价。

合同单价

合同单价见附件 B 《工程量计价清单》。合同单价包括完成施工项目所需人工费、材料费、机械费，包括施工所需各种材料运输及配合人工费用;包括人员和机械的进出场费、安全文明施工费、综合管理费、合理利润、 %税金等所有可能发生一切费用;包括因气候季节以及工序协调等因素导致的施工停滞窝工费等;乙方应充分考虑本工程施工的风险，风险费用已含在合同单价中，甲方不再承担由于任何风险引起的费用。

税费的承担

营业税、城市维护建设税及教育附加费等均由乙方承担，税金 %;甲方负有代扣代缴的义务，并在乙方每月进度款结算中扣除。其他税费已包含在合同价格中，由乙方自行缴纳。

5、双方权利与义务

甲方权利与义务

甲方负责工程施工期间工程总进度计划安排、组织、协调工作及工程质量、进度、安全、环保、文明施工的管理、监督、检查。

甲方负责提供施工图纸、有关施工文件，并提供施工场所。

甲方负责组织相关施工图纸的技术、质量、安全、环保等交底工作。

甲方负责组织现场调度会，协调现场施工。

甲方负责与业主、监理工程师、设计单位的各种工作联系(包括协商、签证等)。

甲方负责向乙方发布书面开工通知，并向乙方下达承包工程总体进度计划、月工程进度计划及周进度计划。

甲方有派专业技术人员对乙方进行指导和监督的权利。

就承包工程范围内的有关工作，甲方随时可以向乙方发出指令，乙方应执行甲方根据本合同和甲方项目管理规章制度所发出的所有指令。乙方拒不执行指令，甲方有权采取相应措施或直接委托其他施工单位完成该指令事项，发生的费用(包括因拒不执行指令给甲方造成的其它损失，含业主的罚款、重新安排队伍施工造成的单价差、赶工费等)由乙方承担，乙方同意从工程结算款中扣除。

甲方负责按照合同约定支付工程款。

甲方负责对乙方完成的工程量进行审核、计价结算，并按业主资金到位情况进行工程款的支付。

甲方有权要求乙方撤换不能胜任本职工作的管理及施工人员。

甲方有权对乙方的工程质量等级、隐蔽工程和中间验收、维护、初验、检查和返工、终验进行检查和监督。

甲方有权对乙方施工工作面存在的安全隐患进行监督、检查，并督促乙方采取整改措施。

双方约定甲方的其他权力与义务： 。

乙方权利与义务

在本合同签订后 日内，乙方应组织人员接受甲方的技术、质量、安全、环保等交底。

乙方负责组织人员研究和熟悉施工图纸、按照施工总布置要求、做好各项施工准备工作。

乙方负责按规定每月 日向甲方提交已完成月工程量统计报表。

乙方必须按甲方要求的进度计划组织施工，接受甲方对工程进度的检查、监督和管理。工程实际进度不满足计划进度要求时，乙方应向甲方提交整改措施和方案，经甲方批准后执行;但并不免除因乙方原因造成的工期延误和应由乙方承担的一切损失责任。

乙方必须服从甲方的施工调度及甲方转发的业主或监理工程师与承包工程有关的指令。未经甲方允许，乙方不得直接致函业主或监理工程师，不得直接从业主处收取工程款。

乙方必须遵守国家及当地政府有关安全生产和环境保护等法律、法规和甲方相关规定及制度，乙方必须严格质量、职业健康安全、环境保护等管理，并及时提供相关各种见证资料及记录，对所属员工及因其过错造成他人人身、财产损失等负责。

乙方应严格按照国家有关持证上岗规定，确保所属人员按规定持证上岗。技术岗位人员、特殊工种工人均应持有通过国家或有关部门统一考试或考核的资格证明。在签订本合同时，应将人员持证情况及有关证件复印件一并报送甲方备案。

为确保合同履行，乙方必须于 年 月 日前按照本合同条要求安排人员进场;并向甲方书面报告，便于甲方组织现场检查。

为确保合同履行，乙方必须于 年 月 日前按照本合同条安排进场设备，并保证进场设备完好率达到 %以上。在设备进场后 日内及退场前 日内，乙方均须将设备情况书面报送甲方，便于甲方组织现场检查验收。

乙方应按甲方与业主的主合同、国家规定的有关标准、规范及甲方提供的图纸完成工程施工，确保工程质量、进度及安全等满足合同要求;保证施工场地清洁符合环境卫生管理规定，交工前清理现场达到甲方要求，并承担因自身原因造成的损失和罚款。

乙方负责施工现场的看护、保卫及未完工程的安全工作，按时向甲方移交工程。保护期内发生损坏的，由乙方自费修复。

乙方应对在保修期内承包工程出现的缺陷进行保修。如乙方未在甲方通知的时间内进行修理的，甲方则有权另行指定第三方修理，所发生的一切费用由甲方直接从乙方质保金中扣除，不足部分由乙方另行支付。

如承包合同工程跨年度，乙方应在其营业执照、资质证书、安全生产许可证、税务登记证等相应证书年检或到期更换新证书后日内将通过年检或更换的新证书复印件(需加盖乙方单位公章)送交甲方备案。

乙方确保其施工人员工资及时发放，并配合甲方对其施工人员工资发放情况的检查和监督工作。

乙方负责其施工人员的培训、安全教育、持证上岗、职业病防治、工资发放、各种社会保险、伤亡事故处理、劳动争议等事宜，并负责因其施工人员作业不当给第三人造成的人身、财产损失赔偿。

乙方必须为其施工及管理人员办理意外伤害(或雇主责任)保险，保险费用由乙方承担。

乙方应该及时提供年度及完工清算资料，以备甲方审核。

乙方不得以甲方的名义从事其它任何活动。

业主或监理工程师的指令，乙方必须无条件服从，业主或监理工程师明确不予补偿或赔偿的事项，乙方不得向甲方提出补偿或赔偿要求。

乙方在签订本协议时，已经充分了解到施工现场条件及自然地理环境的风险，并承担由该风险所带来的损失和责任。

乙方确认 为本合同工程项目经理。乙方依据本合同发出的请求及通知，必须由分包项目经理或授权代表签字，否则视为无效。

乙方的分包工程项目经理须常驻工地或委托工地全权代表，全权负责乙方施工进度、质量、技术、安全、结算、民工管理等职责，分包工程项目经理离开工地时，须以书面形式向甲方单位请假，经甲方单位同意后方可离开工地。

乙方已全面了解并遵守甲方各项管理制度，服从甲方对施工现场管理的各项管理规定及指令。

乙方不得将本合同中乙方的权利和义务转让给第三方(包括再次分包、事实上的转包等)。

乙方须按照合同及甲方的管理要求，及时向甲方提供施工技术措施、施工报表、施工原始资料、竣工验收资料等相关资料。如不能按时提供资料，甲方有权暂停给乙方的工程款结算和支付。

双方约定乙方应做的其他工作： 。

6、施工辅助设施

施工供水

a(甲方供应)甲方设置施工用水的主管路至工作面 米处，由 方装表计量，并经甲方验收确认。乙方负责该点到工作面的支线管路的安装、维护及拆除，相关费用已包含在合同单价中，甲方不再另行支付;主管路由甲方管理维护。每月甲方按 元/m3的价格和实际用量在工程款支付时予以扣除。

b(自备)乙方自备水源时，其水池/泵站到各工作面的整个设施安装、拆除方案要报经甲方批准，并由乙方负责日常维护和承担运行安全责任及费用。

施工供电

a(甲方供应)甲方负责向乙方提供 (电压或容量)的电源端口(盘柜)至 处，由方在端口处装表计量，并经甲方验收确认。乙方负责该点到工作面的支线安装、维护及拆除，相关费用已包含在合同单价中，甲方不再另行支付。主线路由甲方负责管理维护。结算时每月甲方按元/KWh的价格和乙方实际用量在工程款支付时予以扣除。

b(自备)乙方自备电源(备用电源)时，其发电站(机)到各工作面的整个设施安装、拆除方案要报经甲方批准，并由乙方负责日常维护和承担运行安全责任及费用。

施工用风

a(甲方供应)甲方设置施工用风的主管路端点至距现场作业面 米处，该点以上管路由甲方管理维护，该点以下至工作面的支管路由乙方安装维护并拆除。结算时甲方按元/立方米的价格和乙方实际用量在工程款支付时予以扣除。

b(自备)乙方自建自营施工用风系统，其压气站(含移动式)、供水站、池(含移动式)和相应管路设施布置要符合甲方现场总体要求并报甲方批准，同时做好日常维护。

现场施工道路

a(甲方提供)甲方按工程主合同要求(另见图表)向乙方无偿提供如图所示的施工道路，该道路的维护保养由乙方负责，完工退场时乙方将道路及道路设施恢复为起始状交还给甲方。

b(自建)乙方自建临时施工道路要事前报甲方批准并符合甲方总体现场要求和技术要求，同时应无偿提供给业主、监理、甲方和其他施工方使用。

施工住房

a(甲方供应)乙方使用甲方提供的临时房屋 平方米。使用期间，其上述区域内的安全责任、文明建设责任由乙方负责并接受甲方监督、检查。若有偿使用临时房屋，每月由甲方按元/m2向乙方收取费用。生活用电

元/KWh，生活用水 元/m3按表计量收费。其以上费用在工程款支付时予以扣除。

b(自备)乙方自建住房或营地(包括其它临时设施和场地)要符合甲方现场的总体要求并报经甲方批准，该住房或营地的安全责任和文明建设责任由乙方负责并接受甲方监督、检查。

其它： 。

7、材料供应

本合同工程施工所需的统供材料(见下表)，由甲方按约定消耗量向乙方有偿提供，按月进行核销，且超耗部分的材料按核销日市场价(含采保费、运杂费;若采购时价格高于核销日市场价，则按照采购时价格计算)加计 %费用收取材料款。

上述统供材料，乙方必须提前 天向甲方报送使用计划;使用时由乙方书面授权指定专人出示身份证明到甲方指定的仓库(或地点)进行调拨，发生的转运费用已包含在合同单价中。

若属构成工程实体的其它主要材料 ，乙方必须委托甲方代为采购。并提前 天向甲方报送使用计划，材料价款为采购价格 加 %采保费、运杂费，在每次工程结算时予以扣除。

乙方从甲方仓库领用的材料，出库后材料管理的责任由乙方承担。乙方领用及采购材料的堆放和管理要符合甲方总体规划的要求，并且按甲方标准化要求设置标识。

乙方为完成本合同项目所需的特殊材料： ，由甲方统一管理，并服从甲方有关特殊材料的管理制度。

周转性材料的管理

乙方自备周转性材料必须在甲方物资部门进行备案,退场时由甲方物资部门对其周转性材料进行核实,办理周转性材料退场的相关手续。

乙方使用甲方周转性材料另行签订租赁协议。

乙方领用的材料仅限在本合同工程中使用，不得改变其材料的用途。否则应承担相关违约责任。

其他： 。

8.施工设备

本合同工程施工时由乙方自备的设备 ，并按甲乙双方约定按时进场(按照本合同第条及第条要求)。乙方施工设备进场后，应通知甲方现场书面认定并备案。乙方施工设备未经甲方批准不得擅自离开现场，否则应承担相关违约责任。

乙方设备停放与管理要服从甲方现场总体要求，不得随意进出特定区域和乱停乱放。

乙方使用甲方设备，必须书面申请，由甲方统一安排，并签订租赁合同，双方按租赁合同进行管理和结算，乙方应每月向甲方上报运行记录。零星使用甲方设备由甲乙双方协商确认计量方式及台时费标准，费用在工程款结算时扣除。

对于甲方零星使用乙方机械设备，由甲方 部门签证及 审查后按第条同等原则结算。

乙方每月应将自有主要设备的完好、使用、维修等情况上报甲方 部门，供甲方对施工资源与生产进度进行及时分析和掌握。

乙方施工设备应安全装置齐全、性能可靠，其施工设备的安全责任由乙方负责。使用甲方施工设备造成损坏的，应负相应的赔偿责任。

其它： 。

9、质量要求

质量目标与要求

本工程质量标准按 执行，工程质量全面达到设计要求和标准。其中：单元验收合格率 %(优良率达 %)以上，工程综合验收质量评定达 标准。

(依据主合同条款补充具体工序的标准、要求)

质量检查与验收

乙方应确保承包工程的质量达到约定标准，并就承包工程向甲方承担主合同相应项目约定的甲方应承担的义务。

本合同工程所约定的工程范围内施工测量由方负责(包括按规定填报资料)，费用由 方承担(视工程项目具体情况约定)。

本合同工程所约定的工程范围内施工检验、试验由方负责，费用由方承担。

乙方须允许并配合甲方或监理工程师进入乙方施工场地检查工程质量。工程具备覆盖、隐蔽条件或达到合同约定的中间验收要求时，乙方必须在自检合格以后，及时申请甲方验收。乙方的施工必须经过甲方质检人员及监理工程师的检查、验收达到约定的质量标准并签字盖章后方可进行下一道工序。甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应承担的责任。

工程经甲方验收后，仍需业主、国家或地方质检部门验收合格后方视为正式验收。

因乙方原因造成工程质量不合格，乙方应无条件进行返工或修理，使工程达到合同约定的质量标准，乙方承担所有费用，并赔偿甲方损失，且工期不予顺延。如乙方在甲方指定的时间内未进行整改，则甲方有权指定第三方整改，并有权将发生的全部费用直接从乙方结算款项内扣除。

乙方必须服从甲方对本工程质量管理的规章制度。

本合同提前解除的，不免除乙方应承担的工程质量责任。

其它： 。

10、安全生产与文明施工

乙方应严格遵守国家安全生产的法律法规、规程规范、标准，遵守甲方的安全规章制度和现场防护要求，确保施工安全。并签订《安全生产责任书》，见附件 C ，并应向甲方缴纳安全保证金。乙方发生安全事故及重大环境事故，该保证金不退还。

乙方负责管理本合同工程的施工作业安全以及消防、防汛和抗灾等工作。乙方必须配备合格的专职安全管理人员 名、兼职安全管理人员名，加强施工作业的安全管理。

乙方必须对所属施工人员进行安全教育，认真执行安全技术规范、严格遵守安全制度、落实安全措施、确保施工安全，并随时接受甲方安全检查人员的监督检查。由于乙方违章作业或安全措施不力等原因造成伤亡事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担。

甲方安全管理人员有权对乙方人员进行安全培训及安全生产作出指导，并对其安全生产管理进行监督、检查以及按甲方有关规定进行处理。

乙方有权拒绝甲方的违章指挥。若甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

乙方在施工现场内必须使用合格的安全保护用品，费用已包含在合同价格中。

发生重大伤亡及其他安全事故时，乙方应采取必要的措施，及时抢救伤员，并防止事态进一步扩大、减少损失，同时须立即报告甲方。

乙方必须为其施工人员办理意外伤害(或雇主责任)保险，保险费用由乙方承担。同时，乙方须将保单复印件在签订合同后 天内报送甲方备案。超过 天未办理保险的，由甲方代为购买，费用在工程款支付时扣除。

乙方应教育其施工及管理人员遵纪守法，服从工地各种管理规定，共同维护工地的社会治安，协助现场治安管理机构做好施工工地和生活区的治安保卫工作。

乙方必须遵守甲方有关文明施工的管理制度。乙方应保持自己生活区及施工区内的环境卫生，并做好环境保护工作。本合同工程完工退场时，要清理施工场地和生活住地的垃圾，保障环境卫生干净、整洁。

非甲方原因，乙方遭受到财产和人员(包括乙方雇员、乙方施工范围内其他人员)生命、健康损失由乙方自行承担。如果因此给甲方或第三方造成损失，由乙方负责赔偿，交纳的安全保证金不予退回。由第三者造成乙方的生命财产损失的由第三者负责，由不可抗力造成乙方的生命财产损失的由乙方从保险公司的赔偿中补偿，甲方给予协助，不能补偿的由乙方自行承担。

其它要求： 。

11. 职业健康与环境保护

职业健康

乙方在签订本合同时须与甲方签订《职业健康安全责任书》，见附件

D ，作为本合同的组成部分。

**锚索施工合同范本4**

甲方：

乙方：

一、工程项目：

1、工程名称：五印乡政府机关附属及基础设施建设工程。

2、工程地点：五印乡政府机关。

3、工期：

(1)经双方协商，达成一致。

(2)开工日期：20\_\_年10月7日

4、合同价款：按甲、乙双方现场核实实际完成工程量结算。

二、工程内容：

1、C20毛石砼涵洞一个(工程量按实际发生计)。

2、涵洞进出口段排水沟(工程量按实际发生计)。

3、路基挡土墙(工程量按实际发生计)。

4、土方回填(工程量按实际发生计)。

5、毛石挡土墙砌筑(工程量为200m)。

6、防撞墩(工程量按实际发生计)。

7、绿化(工程量为400㎡)。

三、竣工验收及竣工结算的支付

1、乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前十五天内向甲方提出竣工验收申请。甲方收到申请后十天内组织有关部门验收，验收应符合国家质量标准。若不符合国家质量标准并在验收后五天内提出修改意见，乙方按修改意见修改，并承担由乙方原因造成修改的费用。

2、验收合格后甲方应在规定的时间给予结算，审定后的结算书作为双方结算工程款的有效依据;并将结算金额一次性支付给乙方。

四、保修

1、保修期限：以工程竣工验收合格之日起计算，按国家规定的保修条款执行。

2、保修责任范围：除甲方使用过程中人为损坏，自然灾害及人力不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位损坏、脱落、开裂等，均属乙方保修责任范围。

3、保修费用：从工程结算款中截留，即结算总价款的5% 。

4、保修期满后，甲方应将剩余保修费一次性支付给乙方。

五、争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及工程密切相关的事项发生争议，应友好的协商解决，协商不成，双方同意提交合同履行地五印乡人民法院诉讼解决。

六、合同的生效与终止

1、本合同自甲、乙双方法人代表或其委托代理人签字盖章后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关保修条款仍生效外，其它条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

2、本合同签订后，双方应认真履行本合同，关于合同的任何补充、修改或废除均应经双方协商一致并采取书面形式进行。

七、合同份数本合同一式份，甲方份，乙方份，附加条款与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚索施工合同范本5**

甲方：

乙方：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包工程内容：除本工程所需的商砼及钢材两项材料由甲方自行采购至工地外，其余所有本工程施工图中包含的内容由乙方包工、包料、包质量、包安全、包卫生承包施工。(但甲方采购的商砼及钢材质量由甲方负责)。

四、工程造价：本工程建筑面积共计平方米单价 元，工程总造价 。

五、付款方式：甲方按工程进度，在每月底按已完成工程量的80%支付乙方工程进度款，余款在本工程全面竣工并做好卫生清理后，再经甲方验收合格后，(除扣留2%的工程质保金外)一次性结清，保修期满后，退还质保金。

六、甲、乙双方的权利和义务：甲方有权监督乙方的工程质量并负责工地上与周边的一切协调工作。本工程在施工合同签订后，本工程的工伤保险由乙方自行购买，在施工期间，乙方必须做到安全文明施工，如出现任何安全事故，一切后果由乙方承担。

在施工期间，甲方必须保证工程款的按时支付，如果由于工程款的拖欠，造成的一切后果及损失，由甲方承担。

七、合同工期：有效天气为能超出陆个月，如在超期陆个月后再超期，每超期一天，甲方惩罚乙方壹仟元人民币，以此类推。

八、保修责任：按国家规定执行，在保修期内，乙方在接到甲方通知后24小时内，必须派人到场维修，否则甲方有权自行维修，所产生的费用从乙方保修金中扣除，不足部分由乙方补足。

九、未尽事宜，双方协商解决，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**锚索施工合同范本6**

甲方(屋主)：

乙方(施工方)：

甲方雇佣乙方装修甲方位于市区路号小区内号房屋，甲乙双方应共同遵守以下条款：

>一、装修项目及价格：

(一)水电安装

水路：包括两个卫生间、厨房、阳台的水路、燃气管路的敷设安装。

电路：由甲方指定增设的室内开关、插座以及灯具的安装。

价格：水电安装费用总价为XX元整(含人工费、沙子水泥材料费以及建筑垃圾倒放费等)。

(二)地面、墙面贴砖

1、地面客厅、餐厅、两个卫生间、厨房、阳台以及过道等，单价为XX元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

2、墙面：两个卫生间、厨房、三个房间飘窗以及厨卫门窗包封等，单价为XX元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

3、碰角：所贴墙面直角对接处，单价为XX元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

4、踢脚线：餐厅、客厅以及过道处等，单价为XX元/米(含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

5、其他：贴砖所遇到水电管路等的接头、底盒需要钻洞、开槽时，不发生费用；三根管道的包封、批灰以及厨房门洞、大门旁鞋架洞的批灰共XX元；门窗包封时按实际碰角长度计算(即单价为XX元/米，含人工、水泥砂浆、辅料，不含主材砖)。

(三)砌灶台

灶台总长度约米(以实际尺寸为准)，灶台面宽米，混砖结构。单价为XX元/米(含人工、水泥砂浆、钢筋、辅料、贴砖、台面贴石材，不含主材砖及柜门)。

(四)阳台封窗

阳台封窗采用铝合金窗，厚度mm的南南铝材，厚度的玻璃，南面白色透明六扇、西面花色三扇、北面花色两扇。

单价为XX元/平方米(含安装费、材料费)。

(五)地面找平

三个房间用水泥砂浆找平，与客厅贴砖后高度相对找平。单价为XX元/平方米(含人工、水泥砂浆、辅料)。

>二、具体要求：

(一)乙方自己准备专业工具和人员。乙方人员在装修过程中，要遵守小区物业管理，不得占用甲方房屋生活、起居，并注意人身安全。如果因乙方自己的过失和错误，造成人身和财产的损失，由乙方自己承担。

(二)装修前，乙方事先确认既有装修设施的状况；材料使用前，确认材料无质量问题，否则验收时所发现的新生缺陷和质量问题，由乙方承担全部责任并负责赔偿。

(三)乙方在装修过程中必须按标准的工艺和程序进行，不得偷工减料，不得污损、毁坏甲方屋内(包括地面、墙面)和周围环境的任何设施，如果造成不可复原的损坏，乙方要承担赔偿和修复的全部费用。(四)乙方：带贴砖施工用的水泥、砂子、工具施工，在完工时清理干净施工场所因施工产生的建筑垃圾到指定位置。

>三、施工期限：

XX年XX月XX日至XX年XX月XX日，如不能按期完成，每天将处罚金五十圆。

>四、质量标准：

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

>五、付款方式：

工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方费用95%。为确保工程质量，暂扣10%押金，90个工作日内无任何问题，将余额支付乙方。

>六、其它问题：

本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

签字（盖章）：

签字（盖章）：

**锚索施工合同范本7**

发包方： (以下简称甲方) 承包方： (以下简称乙方)

甲方将外墙保温工程承包给乙方施工，为明确双方责任，经双方协商一致，依据《合同法》《\_建筑法》，及其他相关法律法规，订立本合同。

>一、工程名称： 外墙保温工程。

>二、承包范围：

>三、 合同总工期：

四、 对乙方质量、安全要求：

工程质量标准：

(1)一次性验收合格；

(2)施工依据和验收标准：

a.按设计单位认可的施工图纸；

b.按由乙方提供并经甲方、总包、监理、设计和业主确认的施工方案和图纸进行施工和验收；

c.按\_《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-20xx);(3)最终验收部门：甲方、总包、监理、设计、业主和桓台县质监站。

(4)并按建设单位技术通知函要求的技术措施施工，见附页。

1、乙方及其作业人员要严格按照安全生产规范和相关标准施工防护、作业要求安排施工，出现任何生产安全事故由乙方承担赔偿责任。

2、资质资料要求：聚氨酯、玻化微珠两种材料的生产厂家要有淄博市墙体改革委员会的认证书及产品合格证、生产厂家企业资格证书和进场材料发票及国家要求的环保标准;聚氨酯施工单位必须是有专业资质的施工单位，需提供施工资质证书，材料发票按承包合同款额的60%提供给施工单位，乙方并负责施工材料实验。

>五、合同价款：

承包单价，60厚处聚氨酯发泡外墙保温综合单价175元/m2，乙方完成承包任务后，工程量以现场实际测量水平垂直投影面积数为准，最终以甲方项目部经理、施工员、技术员签字为准，少一人签字无效。

>六、 价款结算

1、施工2个楼，每完成一个楼的聚氨酯发泡，付款单栋楼保温款的30%，即2个楼全部完成后付总承包款的30%。

2、乙方按期完成后，即 80%，若乙方在约定工期内完不成90%，甲方有权清退乙方，并将剩余工程交由甲方指定的另一承包商完成，由此所增加的人工费和周转材料租赁费费用由乙方负责全部承担，同时甲方有权对乙方所造成工期延误损失处以实际损失的罚款。乙方要求自建设山东鸿嘉置业有限公司代扣工程款时不得影响甲方其它施工项目的正常拨款。

3、 余下20%承包款以前付清。

>七、本和同自双方签字盖章之日起生效，双方结清价款自行失效。(除质量责任和保修条款)

合同签订地点：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

**锚索施工合同范本8**

建设单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

鉴于甲方修建组道路工程，为确保通组道路建设质量，经甲乙双方共同协商，现就通组道路建设的相关事宜达成如下协议：

一、工程建设规模

通组道路长米，水泥混凝土路面厚度为厘米，水泥混凝土抗弯拉强度为，工程造价\_\_\_\_\_\_（大写）。

二、工程质量

乙方要严格按照工程施工技术规范进行施工，加强施工原材料和施工质量控制，强化工程施工现场管理，主动接受区交通局和镇政府或街办管理人员的监督，确保工程质量通过区交通局验收合格。

工程施工结束，乙方必须完善工程建设资料，并装订成册，以备验收

工程质量保修期2年，保修期间所发生的维修费用由乙方自行承担。

三、工期

施工工期自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。由乙方因素造成的工期延误，每延期一天处罚1000元，直至工程结束。

四、付款方法

工程采取分期付款方式，具体为

五、安全责任

乙方应加强安全生产管理，施工现场应设置明显的施工警告，做到文明施工。施工期间若发生一切安全责任事故，由乙方负责处理，与甲方无关。

六、廉政责任

甲、乙双方应共同自觉遵守国家有关廉洁自律的相关规定，按章办事。

甲方工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

乙方不得以任何理由或方式向甲方工作人员行贿或馈赠礼品。

七、合同未尽事宜，甲乙双方共同协商解决。

八、本合同一式四份，双方各执二份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

乙方代表签字：

日期：\_\_年\_\_月\_\_日

**锚索施工合同范本9**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(姓名)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：

单位名称：

依照《\_合同法》及有关法律、法规的规定，结合本省实际，甲、乙双方经协商一致，就乙方承包甲方的室内装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

工程地点：

工程内容：全室水电，墙地砖铺贴，造型吊顶，造型隔墙，瓷粉乳胶漆等。

工程承包方式，双方商定采取下列第\_

(1)乙方包工、包全部材料、材料运输、管理、完工后现场清理;

(2)乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料;

(3)乙方包工、甲方包全部材料。

工程期限天;

开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

合同价款：本合同工程造价为(人民币)￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，

金额大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、

单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

甲方自行设计并提供施工图纸、施工标准、效果图，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份(见附件C);

甲方自行设计并提供施工图纸、施工标准、效果图，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份,设计费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元由甲方支付(此费用不在工程价款内)。

**锚索施工合同范本10**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第1条工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：外门脸底商平开门、旋转门、铁艺装饰门楣工程。

工期：本工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。

工程质量：达到国家规定的装饰验收标准(JGJ73―91)。

结算方式：按双方约定单价为结算依据。

注：(双方约定单价明细为本合同附件)

合同价款：

(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

注：(按双方约定单价和实际工程量为结算依据)

第2条甲方工作

以上只作为首付款依据，施工图由乙方自行设计，经设计单位确认后方可施工。向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

第3条乙方工作

、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及甲方的相关规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作.

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条关于工期的约定

、甲方要求比合同约定的.工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水不可抗力因素影响，导致停工\_\_\_小时以上(\_\_\_周内累计计算)，工期相应顺延。

、此工程于\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_日供热，若供热前乙方需保证封闭结束，如不能封闭需考虑临时封闭措施。

第5条关于工程质量验收的约定

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(JGJ73-91)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定优良标准。

、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与此验收手续。甲方不按时参加隐蔽中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收、并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。乙方应向总承包方提供相关资料以备主体验收。

第6条关于工程价款及结算的约定

、双方商定本合同价款采用固定综合单价。：

、付款方式:第一次付款签定合同之日后，甲方首付款\_\_\_%。

第二次付款工程完成\_\_\_%以上，付款\_\_\_%。

第三次付款工程完成\_\_\_%，付款\_\_\_%。

第四次付款按双方商定结算价格结清，付款\_\_\_%。

第五次付款尾款\_\_\_%质保金\_\_\_年。

第7条关于材料供应的约定

凡由乙方采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第8条有关安全生产和防火的约定

、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《\_消防条例》和其它相关的法规、规范。

、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，经乙方书面通知甲方修改方案，因甲方不进行修改方案，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

、因施工所造成一切人员伤亡及财产损失由乙方负责并承担。

第9条奖励和违约责任

、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总额\_\_\_%的日违约金。由于甲方无故不按合同约定支付工程款，甲方向乙方支付未付款部分的\_\_\_%日滞纳金

、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第10条争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，协商解决或向人民法院起诉。

第11条未尽事宜

双方另行签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第12条其它

第13条附则

、本合同正本肆份，双方各执贰份。

、本合同履行完成后自动终止

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**锚索施工合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方就甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼，委托乙方贷资施工、贷资事宜，双方经协商一致，达成贷资施工合同，合同如下：

第一条甲方兴建的综合楼，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑物\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，总投资约\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二条乙方同意贷资施工，贷资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，贷资期从开工之日起计时间为一年，贷资计算按年息\_\_\_\_\_\_\_\_计。

第三条计算时间从开工之日起，按乙方施工进度报表计算，累计核实。

第四条乙方贷资由乙方管理投入，按工程进度核实贷资额度达\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时，甲方应及时支付工程款。

第五条偿还贷资额本金及利息，一年期必须偿还清，如过期有困难，按年息\_\_\_\_\_\_\_\_\_计算，但不能过期二个月，如过期二个月，甲方用建筑物裙楼一至二层抵押给乙方，每方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方有权自行处理。

第六条乙方已承建工程甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_花园工程和拟建综合楼工程，该两项工程不论那个工程发生经济纠纷，均属独立的责权关系，即两个工程之间的法律责任互不相关。

第七条陈述和保证

7．1甲方的陈述和保证

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（2）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同；

（3）本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

7．2乙方的陈述和保证

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（2）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同；

（3）本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第八条违约责任

8．1除不可抗力的原因外，任何一方违反本合同，应向对方支付合同约定工程总金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

8．2任何一方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

第九条保密

一方对因本贷资施工合同而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第十条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

第十一条合同附件

11．1本合同附件包括但不限于：

（1）各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更协议；

（2）各方的营业执照复印件、及相关的各种法律文件

11．2任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

第十二条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十三条争议的解决

本合同适用^v^有关法律，受^v^法律管辖。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第十五条后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法（本合同生效后的立法）或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

第十六条通知

16．1本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

16．2前款中的实际收到是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本合同中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围

16．3一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十七条合同的解释

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第十八条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其他用于履

行相关法律手续。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_

**锚索施工合同范本12**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲方在北塔区资枣社区安臵地新建一栋八层全框架宿舍楼，双方依照《\_合同法》、《\_建筑法》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：邵阳市北塔区资枣社区安臵地

二、工程地址：邵阳市北塔区资枣社区安臵地

三、建筑面积：全框架结构共11层，总建筑面积约1488平方米(建筑面积外构筑物飘板、天沟按全面积计算，雨蓬、空调板按半面积计算)。注：括号内条例经协商不计算面积，但水电由甲方负责施工，工资由甲方付款。

四、承包范围及内容

1、主要内容：按照甲方要求和设计的平面图和甲方有关的建筑要求进行施工修建，包括路面压花，土建一次性大包干，住房每层高度为3米，第一层为米，±以下按实结算，并计算乙方的其它费用开支，为一次性支付。

2、配套附属工程，另行按实计算。

3、水、电由甲方负责。

4、室内留门洞，粉好门套，预制构件由甲方购买。

五、材料材料及工程质量要求

1、主体工程质量必须达到一次性验收合格、

2、乙方应认真按照甲方要求和意图，精心施工，随时接受甲方的检查、验收。

3、因乙方原因工程质量达不到规范质量标准，乙方承担一切责任，工程质量达不到规范标准的部分，乙方按照甲方的要求标准和重新施工，直至符合规范标准合格为止，所有费用由乙方负责。

4、若甲方要求乙方不合理的施工所造成的工程质量和损失由甲方负责。

5、外墙为100×100或(100×200)的方块砖，屋面为随到随抹一次性成合压光。防水屋面由甲方负责。

六、承包方式及合同价款

1、工程采用包工不包料大包干形式，承包价格为220元/平方米，安全保险由乙方负责。

2、浇灌砼、扎钢筋、装模、回填夯实由甲方负责。机具、扎丝、铁丝、钉子由乙方负责。内钢管脚手架、活动架、扣件油顶由甲方负责及费用，乙方负责绑扎，外架由乙方负责。

七、工期要求

工期总共为180天，自20xx年1月27日开工到20xx年7月27日竣工。

八、付款方式

工程总价约为万元，签订合同预付乙方的进场费及备料款3万元，以后每完成一层主体付工程总价的65%，内外装饰每完成一层工程总价的33%。留2%竣工验收后一笔付清。

九、双方责任

1、甲方应保证工程款及时到位，防止资金问题而造成工程停工，而达不到预期进度由甲方负责。

2、甲方未按合同规定履行自己应负的责任，因资金原因不能正常施工，除工期得以顺延外，还应赔偿给乙方造成的实际损失。

3、承包人不得将承包工程转包给他人，也不得将其承包工程支解以后分包的名义发包他人，否则，合同自行终止。

4、甲、乙双方本着精诚合作、自行遵守的原则，认真履行职责，协助保密等义务。

5、本合同一式四份，双方各执二份，合同自签字生效，发包人、承包人履行合同的全部义务，承包人自发包人交付竣工结算款支付完毕，本合同自行终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚索施工合同范本13**

发包方(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

安全维护及整改。

三、合同工期

\_\_\_\_\_\_天。

四、工程造价

工程造价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整

五、质量标准

1、质量标准：达到现行国家或专业的质量评定的合格标准。

2、使用标准、规范(包括但不限于以下内容)

(1)本工程的技术标准与规范应按照国家、部颁、地方的施工技术(验收)规程和规范。

(2)本工程适用的地方标准、规程必须符合\_\_\_\_\_\_省标准规程。

六、承包方式

按本合同第2条承包范围所列工作内容包工包料、包质量、包工期、包安全大包干。

七、工程计价

1、本工程计算编制原则：按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_统一解释进行编制。

2、人工、材料价格的确定：人工工资按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计取，材料价格按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行。

3、具体工程量以甲方签证单为准。

八、工期

有下列情况者，工期经核实签证后可顺延。

1、不可抗力因素引起的停工，不可抗力包括：国家政策调整、战争、动乱、空中飞行物体坠落或者其他非甲乙方责任找出的爆炸、火灾，以及洪水、地震等自然灾害，工程所在地量小时降雨200mm或200mm以上(以\_\_\_\_\_\_市气象局报告为准)，一次停水、停电8小时以上。

2、因非乙方原因造成乙方关键工序延误的工期，工期可以按实际情况顺延。

3、因乙方原因造成的工期延误，合同工期不能顺延，费用由乙方承担。

4、因甲方原因造成的工程延误，合同工期顺延，费用由甲方承担。

九、工程款的支付

1、工程完工后，甲方在10内向乙方支付工程预算价的80%.

2、在工程结算办理完毕后，甲方支付至结算总价的97%，工程保修金留结算总价的3%，自工程验收之日起满一年后如无质量问题15天内全额返还，保修金不计利息。

十、违约责任

1、违约方案本合同约定的形式承担违约责任，合同没有约定的，案合同法及相关法规执行。

2、因违约方违约造成对方损失的，违约方承担违约责任后仍不足以弥补对方损失的，还应承担赔偿责任。

十一、安全生产和文明施工

认真执行国家及当地有关建筑施工安全生产条例和规定及建设单位的有关管理要求，并做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作。

十二、争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由原告所在地人民法院解决，但诉讼期间不得中断施工。

十三、其他

乙方应按国家有关规定及时支付民工工资，如乙方承建的该工程项目在施工过程中出现拖欠民工工资等而被政府处理，甲方有权直接从工程款中支付民工工资。本合同一式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份。双方签字盖章后生效。

甲方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**锚索施工合同范本14**

发包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为保证 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

具体质量保修内容双方约定如下：合同条款中承包人所进行的工程项目、内容，由承包人负责。但因发包人使用过程中的人为损坏，工程的易损耗、易碎品及其他根据国家规定列入易损耗及易碎物品的（如灯泡、灯管、玻璃等）损坏，不可抗力因素损坏以及非承包人原因造成的损坏除外，若发包人委托承包人修理，其修理费用由发包人承担。

二、质量保修期

本工程的质量保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年，质量保修期从工程实际竣工之日算起（工程未验收的，以工程交付使用之日起计算）。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故（如上水跑水等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 5% 。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）。质量保修金银行利率为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、质量保修金的返还

双方约定按以下第 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式返还质保金：

（1）、发包人在第一年质量保修期满后14天内，返还质量保修金的60%；第二年保修期满后14天内将剩余质量保修金返还承包人。

（2）、在双方确认工程结算价后，由承包人提供结算价5%的质量保修保函，发包人在收到后14天内，将全部质保金支付承包人。

六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发 包 人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承 包 人（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

**锚索施工合同范本15**

甲方： 乙方： 依据《民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信信用的原则，双方就不锈钢玻璃门工程事项协商一致，订立本合同。

>一、 工程情况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程承包范围、承包方式及材质要求

1、 承包范围：

2、 承包形式：包工、包料（主要材料和配件由甲方指定）

3、 材料要求：地簧、锁具、拉手、钢化玻璃、不锈钢材料以甲方签字认可的型号及样品为准。

>二、 合同价款及单价

1、 采取固定价包干的方式乙方承包，合同价：300元㎡，据实结算。

三、 合同工期： 按甲方要求\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成。

>四、 工程质量标准：

按国家和行业标准规范进行验收，工程质量达到合格。

>五、 付款方式

乙方将 所有不锈钢玻璃门安 装完成后付已完工程量80%工程款，将所有不锈钢玻璃门安装完成后付已完工程量80%工程款，经甲方和质检部门验收合格后付总工程款90%，余款10%作为质保金质保期满后一次性付清。

>六、 工程保修期：

自竣工验收合格之日起保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。

>七、 甲方责任：

1、 甲方负责现场的质量、安全的监督与管理。

2、 甲方负责现场的协调工作。

3、 甲方负责协调与其它施工单位的配合关系，协助处理施 工过程中出现的问题，协助乙方解决在现场堆放材料的场地，协助水电的搭接（水电费由乙方自理）。

4、 甲方提供预埋管道等。

>八、 乙方责任：

1、 乙方负责组织人力、材料及机械设备施工。

2、 乙方负责施工过程中的财产及人身安全，进场作业须佩 戴安全帽、安全带、材料堆放安全有序，真正做到“安全生产、文明施工”，保质、保量、保安全、按时完成工程任务。在施工过程中若出现任何安全事故，均由乙方负责。

3、 施工过程中，乙方必须服从甲方、监理的监督及管理。

4、 工程竣工后负责现场清理。

5、 乙方负责所安装产品的成品保护。

6、 若发生质量问题，乙方需在24小时内赶到现场进行维修。

>九、违约责任

1、 若因为乙方原因造成工程质量不合格，甲方有权责令 其返工，造成一切损失有乙方承担；若两次出现同类质量问题，甲方有权单方面解除合同。

2、 乙方不能保质、按期完成施工任务（不可抗拒的因素除 外），每逾期一天罚款元。

3、 甲方未按约定支付工程款，乙方可顺延工期。

>十、其他要求

1、 整体工程竣工验收前一个星期，乙方向甲方提供全套竣工 验收所需的备案检测资料。

2、 乙方所购材料经甲方、监理、建设单位工程部等部门认可后方可使用，乙方负责收集全套合格证及材料检验报告，产品质量达到国家规范要求。

3、 施工过程中余其他施工方密切配合，服从甲方施工人员的管理，现场水电不准乱搭乱接，严格执行施工规范，水电费由乙方自理。

4、 在施工过程中，甲方或监理发现乙方野蛮施工（乱敲乱打），每发现一处，由乙方向甲方支付维修费元

>十一、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，合同自签订之日起生效，工程竣工、工程款付清后自动失效。

甲方：（公章） 联系方式：\_\_\_\_日 期： 乙方：（公章） 联系方式：期：日

**锚索施工合同范本16**

发包单位：(甲方)

承包人：(乙方)

第1条：工程概况

工程名称：九龙明珠D标段

工程地点：

工程内容：

第2条：合同使用标准和法律

第3条：甲方工作

1、公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

2、按照合同条款按时按量支付工程款。

3、如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

4、负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。

5、对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员甲方有权清理出施工现场。乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用均由乙方负责，对消极对待、屡教不改的，甲方有权终止协议;中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

第4条：乙方工作

1、乙方须安排一个负责人长期呆在现场协调工作，至该工作内容全部完成为止。

2、乙方严格按照甲方测量出的桩顶标高进行破除，标高测量中乙方必须派人员配合，严禁用炮机凿除，人工破除过程中不能伤及桩钢筋，破除后的桩头必须保持平整完好。预留钢筋必须按甲方的要求所预留。破除完的的桩头由乙方用挖机吊出基坑，并掩埋在车库底板以下。

3、前期进场必须保证有一台大挖机和两台小挖机方可开始施工，施工中乙方必须按照甲方的进度相应的增加机械人员，如进度达不到要求，甲方有权终止合同，并按完成的50%结算。

4、乙方进场后，甲方负责提供住宿及生活水电，乙方自带破桩工具(包括空压机)。在施工过程中，甲、乙双方必须紧密配合，确保施工进度以保证工程的如期完成。乙方人员在施工中必须注意安全，上班必须安全帽，穿胶鞋，如发生安全事故，由乙方完全负责，严格遵守公司的各项安全，生产制度和各种生活制度。另乙方必须保证施工进度，如进度严重跟不上，甲方有权中止乙方的合作。

第5条：工程款

工程款支付金额和时间：按地下室后浇带分成六块，每块垫层砼完成后按完成工程量的70%支付一次工程款，其余款项待地下室垫层全部浇筑完一周内全部付清，甲方违约的责任：甲方不按期付款，乙方有权停工，甲方应承担乙方停工期间的一切损失。乙方所收的工程款不含任何税金，乙方只提供收款收据。

第6条：合同的生效与终止

合同签字之日起生效，工程完成、工程款全部付清后合同自行终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**锚索施工合同范本17**

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同如下，双方共同遵守：

>一、工程概况

工程名称：XXXXXXXXXXXX工程

工程地点：位于XXXXXXX

>二、承包范围

完成基坑支护工程施工图(XXXX水电工程勘察院设计版)所包含的全部内容，包括但不限于IV型拉森钢板桩、坡面喷射钢筋混凝土、预应力锚索、锚管、灌注桩、钢筋混凝土冠梁、腰梁、单双轴混凝土搅拌桩、木桩、基坑顶底排水沟及集水井（坑）、基坑顶部范围内的硬地化、止水、排水、机械安拆及进出场，施工场地铺筑等，协助基坑支护工程监测、 完工后施工现场的清理、 施工资料编制、整理、装订成册等，为完成施工范围所有项目并达到规范质量要求必须采取的施工措施等所产生的全部费用。

>三、施工内容

该工程分为两个施工标段：

1）一标段： 地块基坑支护工程；

2）二标段： 地块基坑支护工程；

主要工作内容包括但不限于：

（1） IV型拉森钢板桩

（2） 坡面喷射钢筋混凝土面层

（3） 预应力锚索

（4） ￠48锚管

（5） ￠1000灌注桩

（6） 钢筋混凝土冠梁、腰梁

（7） 单、双轴混凝土搅拌桩

（8） ￠80稍径木桩

（9）基坑顶、底排水沟及集水井（坑）

（10）基坑顶部米范围内的硬地化

（11）施工项目产生的止水、排水等一切其它所需的措施项目等。施工期间的排水工作，乙方必须采取一切措施保证抽水、止水、排水的及时性，否则，由此造成基坑泡水等而产生的经济及工期损失均由乙方承担,若不是由乙方原因造成的基坑泡水而产生的经济损失不由乙方负责。

>四、承包方式

本工程采用核定单价、总价包干的方式。

包干总价中包括施工范围内工程质量、工期、安全文明施工等工程达到验收标准所必需的所有费用，其中包括但不限于人工费、材料费、机械费、调试费、试验费、施工配合费、施工用电用水费、泥浆制备及清运费、成品保护费、验收费（政府主管部门的检验、试验及相关费用，但不包含基坑监测、沉降观测的费用）、安全文明施工费、材料检测、机械及机械安拆和进退场、抽水排水、工程保险及意外伤害保险、管理费、措施费及规费、利润、税金、市场价格波动风险、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切可预见或不可预见因素等。

本工程所需材料均由乙方负责采购，在采购前7天内通知甲方，经甲乙双方共同考查品牌、质量确认符合要求后，再行采购，但因材料质量问题造成的工程质量不合格，其责任仍由乙方承担。

施工阶段的临建和产生的废弃物，施工完成后于退场前应按甲方要求及时清理，不得影响后续施工，每拖延一天按拖延一天工期罚款。

>五、付款方式

本工程不支付工程备料款（预付款），工程正式开工后，按每月实际完成合

格工作量的\_ \_％支付给乙方作为本月工程进度款，乙方在每月25日向甲方申报当月完成进度结算书和进度款申报表，甲方和监理应在下月5日前办好审批手续，并且在办好审批手续后10天内支付给乙方上月工程进度款。

在基坑土方开挖到位后，本合同全部工程竣工经甲方、监理、设计方等相关

方验收合格、竣工结算双方核对完成；接乙方书面请款报告十二个工作日内支付至结算价的\_ \_％。

预留结算价款的%作为本工程的质量保证金，待基坑回填完成后，接乙方

书面请款报告，九十个工作日内一次性无息付清。

符合以上付款条件后，乙方应先向甲方提供符合税法规定的发票，甲方收到

乙方发票后付款，否则甲方有权拒绝支付工程款，乙方承担违约责任。全部工程竣工验收合格结算完成，甲方支付该期应付款时，乙方须开发票至本工程结算价款的100%。

>六、合同价款及结算办法

合同价款：本工程经双方核定后的包干总价 元（大写：元人民币）。

按核定后的单价总价一次性包干，若实际施工无设计修改变更增减指令，结算时不做任何调整，乙方不得以任何理由提出结算调整的要求。

包干总价是根据招标文件、合同、施工图纸等文件并结合现场实际情况确定的，为施工范围内表述的全部工作内容，即使并不明确，乙方均按合同总价一次包定，在完成合同范围内工程时不得以任何理由提出结算调整的要求。

乙方投标报价清单中未列的项目，视为已包含在包干总价中；各项综合单价被视为完成该分项工程全部工序内容的综合单价；

甲方指令发出的变更增减，工程量按现场签证据实计算，价格按以下结算原则执行：

① 变更增减的项目是《包干总价清单》中已有的项目,则价格按《包干总

价清单》中甲方确认的核定单价及实际发生的变更增减数量计算，如《包干总价清单》中存在相同项目但单价不同，则单价按《包干总价清单》中的最低的核定单价执行。

② 变更增减的项目在《包干总价清单》中无相同项目但有类似项目的，参照该类似项目的核定单价双方协商确定。

③ 变更增减的项目在《包干总价清单》中没有的项目也没有类似的项目时，单价按市场价或套用以下标准两者取低者计算（计价软件采用晨曦软件），材料单价按施工期间《宁德建设工程信息》加权平均价计算：

1）20xx版《 建筑工程消耗量定额》

2）20xx版《 市政工程消耗量定额》

3）20xx版《全国统一安装工程预算定额 综合单价表》

4）福建省住房和城乡建设厅 20xx年 7 月 31 日前执行的相关配套文件及补充定额

5）按《包干总价清单》的计算方法结算。

工程拉森钢板桩实际打拔天数按5个月（从甲方要求的每一个施工段最后一根桩施打完毕之日起算，至甲方通知乙方拔桩之日止）包干在总价中，实际天数超过5个月后，每超过一天按 元/吨计算。计算天数以现场甲乙双方确认的实际天数为准。

>七、工期要求

工程总工期为：地下室一层与地下室二层之间的水泥搅拌桩施工工期为 15个日历天；所有水泥搅拌桩、灌注桩的施工工期为20 个日历天；拉森钢板桩、松木桩施工时间根据基坑土方开挖的先后顺序分阶段施工。具体开工时间以甲方书面通知为准。

工期延迟处罚：合同工期每延迟一天，按合同总价2‰罚款。

>八、工程施工：

质量要求

￠20的锚杆、￠48锚管、￠1000灌注桩成孔后，必须经甲方现场工程师检查达到设计要求，土渣清理干净并办好工程隐蔽记录后方可进入下一步工序，否则甲方有权要求乙方重新钻孔检测；

乙方负责做好现场安全施工管理工作，并对发生施工安全事故而造成的经济损失、 法律责任和连带责任负全责；

必须遵守甲方的工程管理制度，如有违规，视为违约，按违规每条500元/次/人处罚；

乙方有责任密切监测边坡及周围地表、建构筑物的位移变形，制定落实抢险预案。发生险情时，要采取一切有效措施进行紧急处置，务必实行先抢险后查责任的原则；由乙方原因发生质量安全事故，所引起的经济责任，法律责任和由此引起的连带责任由乙方承担；

若因乙方未按设计图纸、技术规程和技术规范施工，发生基坑边坡

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn