# 施工验线合同范本(实用23篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2024-03-10

*施工验线合同范本1发包方（甲方）：承包方（乙方）：合 同 编 号：年月日发包方（以下简称甲方）：依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，为保护双方的合法权益，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲...*

**施工验线合同范本1**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

合 同 编 号：

年月日

发包方（以下简称甲方）：

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，为保护双

方的合法权益，结合本市装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一

致的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修的有关事宜，达成如下协议：

>一、工程概况

1、工程地点：

2、装饰施工内容及做法.（见附件表一：装饰工程预算单）

3、 工程承包方式：

4、 总价款：￥ 元，，双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

5、 工期：自年月日竣工，工期 天。

>二、关于材料供应的约定：

1、甲方提供的材料：详见附件表见二《甲方提供材料、设备表》。

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可以收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件表三《主材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料设备，应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用，如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供应的材料、设备如不符合预算规定的品牌规格，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失应由乙方负责。

>三、关于工程质量及验收的约定：

1、双方约定工程施工质量是按《本地装饰工程质量验收标准》。

2、本工程由

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量其返工费，应由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费由乙方承担。

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提出与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（详见附件表四）后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期，甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成的损失，甲方应予赔偿。

>四、工程验收。

1、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认，事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费由甲方承担，工期也予顺延。

2、工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方应自接到通知内三天组

织验收，并办理验收移交手续（详见附件表五《工程质量验收单》）。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期。甲方未验收使用视作验收合格。

3、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

>五、关于工程价款及结算约定：

1、工程付款方式列下表：

2、工程结算：详见附件表六《工程结算单》。

3、工程保修期两年，须工程款全部结清。甲、乙双方方能签订《工程保修单》（详见附件表七），保修期从竣工验收签章之日起算。

4、双方款项往来，均应出具收据凭证。

>六、其它事项

1、甲方工作：

（1）甲方应在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

（2）做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系的协调工作。

（3）负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相应审批手续，并承担有关费用。

2、乙方工作：

（1）参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

（2）按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。

（3）未经甲方同意，不得随意拆改原有建筑承重结构，及各种共用设备管线。

>七、违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失均由责任方承担责任，并赔偿对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

3、因一方原因造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由负责方赔偿对方相应的经济损失。

**施工验线合同范本2**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

为了搞好工程项目施工作业的安全管理工作，做到“各司其职、各负其责”。经双方协商签订本合同。

第一条本合同为工程项目合同（合同编号： ）的附件。

第二条工程项目

（1）工程项目名称：

（2）工程项目地点：

（3）工程项目施工期限：

第三条甲方安全责任

（1）进场施工作业前对乙方项目负责人和安全责任人进行安全事项交底，其内容是：xx有限公司安全生产通则；项目属地单位的安全规章制度及对该工程项目有关联的安全注意事项，并应有完备的交底资料记录。

（2）指定专人负责监管该项目的安全工作，并配合乙方解决因甲方因素而影响安全施工的问题。

（3）在有毒有害、易燃易爆、带电运行、机械运作的危险区域内作业，事先要求和协助乙方制订安全措施并监督实施。

（4）监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

第四条乙方安全责任

（1）该工程项目负责人为安全生产责任人，负责该工程项目的日常安全管理工作。指定专人负责监管安全施工作业。

（2）开工前必须对所属人员进行安全注意事项、措施交底的安全教育，不安排未经安全教育人员进入作业场所。

（3）进场作业前需到甲方单位安全部门办理进场许可证及作业人员胸卡证后才准允进场作业，并把进场作业人员名单报安全部门备案。

（4）严格遵守安全生产规章制度，自觉接受甲方单位的安全监督、管理和指导，做好安全、文明施工作业。

（5）对复杂的和危险性较大的工程项目，应制订单独的安全技术措施，经甲方单位审查合格后贯彻实施。

（6）需使用甲方的机械、电器等设备、设施，必须经得甲方同意，并对其安全防护措施负责和承担安全责任。

（7）教育和监管所属人员在未经甲方允许，不得随意进入非该施工作业项目区域外的场所及触摸、启动机械、电器、控制阀等设备，否则因由此而引起的事故，乙方负全部责任。

（8）不安排未经有关部门培训、考核的无证人员从事特殊工种作业。

（9）发生人身事故或生产运行的不安全情况，应立即报告甲方单位安全主管部门。

（10）对该工程项目的安全施工作业以及对参与该工程作业的本单位所使用的全部人员的安全负责。

第五条甲、乙双方严格遵守本合同条款，履行各自的安全职责，搞好文明施工作业。

第六条其他约定条款。

第七条本合同双方签字后生效，一式三份，甲、乙方各执一份，报甲方安全主管部门一份。

甲方 乙方

安全责任人： 安全责任人：

年 月 日 年 月 日

**施工验线合同范本3**

依照《\_合同法》、《\_建筑法》和其它有关法律，行政法规，公平和诚实使用原则，就双方本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况：

(一) 名称：室内地面

1、工程地点：亚都名苑三期 16#、 23# 楼

2、工程面积：按实际核算面积为准(单位：m2)

3、工程内容：室内地面的清理、制作及维修

(二) 施工日期：

1、开工日期： 年 月 日

2、竣工日期： 年 月 日

二、 工程承包方式：包人工

三、 工程施工要求：按甲方规定的施工要求进行施工

四、 合同价款：按地面实际核算的面积结算(单价：11元/m2)

五、 付款方式：以完成五层为标准结算，付工程款的75%。完工验收合格之日全部付清其余工程款。

六、 突发情况：

(一)、误工情况：

1、因甲方造成乙方工人的施工不能顺利进行，误工所产生的费用由双方协调解决。

2、因乙方造成不能顺利施工，费用由乙方自行承担。

(二)、工期情况：

1、因人为不可抗原因造成工期不能按时完工，工期正常往

2、因双方原因造成工期不能按时完工，双方协调解决。

七、 双方责任：

(一)、甲方：

1、负责协调乙方与现场监理之间的关系。

2、按时支付乙方的工程款。

(二)、乙方：

1、负责管理乙方工人。

2、对工人进行安全教育。

3、对质量、文明施工负责。

本合同一式2份，双方各1份。

甲方负责人： 乙方负责人：

章(手印)： 章(手印)：

**施工验线合同范本4**

甲方：

乙方：

甲、 乙双方就甲乙有关建房事项，经充分协商，达成如下协议：

一、甲乙拟在建房八间六层，占地面积为米×米(详见设计图纸，已交付乙方)，该建筑工程以下简称该工程。

二、该工程全部由乙方承揽施工(水电除外)。甲方向乙方支付承揽费用为每平方 按建筑面积计算，付款方式为：基础建齐付%计元(大写： )，一层建齐付%计元(大写： )，二至三层建齐付%计元(大写： )，四至五层建齐付%计元(大写： )，结顶付%计元(大写： )，内粉付%计元(大写： )，外粉付%计元(大写： )，完工付总款的%，验收合格后，付总建筑面积的%，计元(大写： )，其余款在二年内付清。

三、承揽方式：甲方提供建材，乙方按照甲方的设计图纸和要求，规范施工。此工程采取包工不包料的形式，甲方负责施工所需的建筑材料，乙方负责施工的一切机具含龙门架、搅拌机、建筑模板、簿膜、铁丝、元钉等。

四、房屋结构为柱基圈梁，一层为框架，二至六层为砖混结构，建筑内外均按甲方要求粉刷。承揽期限为日历工期天，乙方须在承揽期限内完成施工任务，并验收交付给甲方。

本合同自签订之日起计算。

五、乙方责任

1、 乙方严格按图纸及建筑规范进行施工。

2、 未经甲方及设计人员的同意，不得随意改变图纸及施工计划。

3、 施工中做到墙体横平竖直，砂桨饱满，不留过夜灰，减少落地灰。

4、模板达到平整、垂直。

5，钢筋制作、绑扎、焊接要规范，主体钢筋必须是焊接(氩壶焊工资由甲方付款)一、二层楼房悬梁、空处受力筋必须焊接，避雷装置必须焊接。

6、内外墙粉刷(打点粉刷)要达到设计及甲方的要求标准。

7、一切施工严格按照国家施工规范要求进行施工、各工序经验收合格及混凝土达到凝结期后，方可进行下一工序。

8、乙方要配合水电工、门窗安装工进行水电门窗安装施工。

9、如果甲方村料不合格，乙方可以拒绝使用。

10、地梁及层混凝土和粉刷用河砂必须过筛。

11、由于乙方在施工中不负责任造成的一切质量事故所造成的损失由乙方全部承担和赔偿。

六、安全责任：

1、乙方在施工中要经常性的对施工人员进行安全教育，防止事故的发生。

2、乙方经常性的检查施工机械设备及电器设备，发现问题及时处理。

3、施工中如发生的一切人身安全事故由乙方全部负责，甲方概不负责任。

七、若一方不完全履行本合同规定，均视为违约，违约金为该工程承揽总额的百分之三十。

八、若一方中途违约的视为同意对方单方终止本合同，且放弃本合同的全部权利。

九、本合同经甲、乙 双方充分协商，完全同意后，自签字时起效，对双方具有同等法律效力。

十、此协议一式五份，甲方三份，乙方一份，公证人一份。

甲方签字：

乙方签字：

公证人签字：二00 年 月日

**施工验线合同范本5**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《\_经济合同法》和国家的有关法律法规，为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务，双方本着平等互利的原则，经甲乙双方友好协商，甲方将海口市凤翔花园4栋2单元1804(样板间)家庭套房装饰工程宜交由乙方负责，达成如下协议订立本合同。

>一、 工程概况：

承包范围：装饰部分包含(泥工砌砖批荡贴砖部分、水电安装部分、木工造型吊顶部分、涂料粉刷部分)。

承包方式：由于本装修工程项目是合作关系，(家具、家电、布艺窗帘等软装部分均由甲方负责采购安装完成;工程竣工后便于我司带领其他小业主品鉴)相应为我司推介2到3位业主供我方装修进行弥补;材料由甲方采购;我司包清工：负责施工、包工期、包质量、包施工安全和文明施工，包一次性竣工验收合格;依据《装饰工程清单计价书及施工图为准》作为本合同附件。

工程地点：海口市 小区

工程造价：本工程造价为(大写：肆万肆仟伍佰肆拾伍元 小写￥元)

>二、工程施工期限：

本工程合同工期日历天数为60天，自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水等不可抗力因素，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

>三、甲乙双方责任：

甲方责任开工前2天，甲方向乙方提供施工所用的水、电接驳位，并协助乙方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。 协助乙方做好现场保卫、垃圾处理等工作。 按本合同相应约定向承包人及时支付合同价款。

乙方责任：开工前2天，乙方向甲方提供施工图纸或作法及现场技术交底。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、保工期完成施工任务;解决乙方负责的各项事宜。

承包人原则上不允许更换驻工地代表，遇特殊情况下承包人须推选出符合规定驻工地代表人选，在征得发包人没有认可的情况下，承包人擅自更换驻工地代表，须向发包人支付合同总价款的￥1‰违约金。

负责施工现场的防火、防施工安全工作并承担由此可能产生的责任及费用。

工地现场要做到 场容整齐、文明施工、工程完工清场(文明施工现场管理规定)。

严格执行施工规范，安全操作规程、环境保护，严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录;遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保护和垃圾等工作;构建物(包含文物保护建筑)。

>四、 结算方式及付款方法：

即按()合同约定预算价并结算。

可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

工程变更签证经双方确认才可生效，在竣工验收结算后并一起支付。 付款流程：

第一期付款：合同签订后三天内，甲方支付合同总价款的50%，即人民币 元，作为工程预付款;

第二期付款：水电等隐蔽工程验收后支付合同总价款的45%，即人民币 元，作为二期工程款;

第三期付款：工程竣工验收合格后5日内付5%的尾款 元。

>五、违约条款：

乙方在工程完工后，不能按照合同及国家规范验收达标的，所造成的损失由乙方承担，给予乙方承包合同价的1‰的罚款。 在施工过程中，乙方不能达到甲方施工工期的要求，甲方有权处予乙方承包价1‰的罚款，并终止合同的执行，撤换施工队，由此造成的损失由乙方承担。

乙方完工后应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设成品，如造成损失，应加倍赔偿。

乙方在施工过程中不得因自身原因擅自停工、退场，如擅自停工，甲方有权向乙方索赔

甲方若不按合同约定付款，每延期一天，罚款1‰。否则由此引起的责任费用概由甲方承担。

>六、 工程验收：

工程质量达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据，因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

工程质量达不到约定标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按照工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的人工费用，材料损失。全部由承包方承担。工期不予顺延。

隐蔽工程具备隐蔽条件或达到中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 24 小时以书面形式通知发包人验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，发包人在验收记录上签字后，承包人可进行下道工序施工。验收不合格，承包人在发包人限定的时间内修改后重新验收，承包人承担相应的工期延误违约责任及经济损失。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

工程竣工后，乙方并通知甲方验收并签字，在乙方发出通知后，5个工作日内，甲方若无签字验收或甲方自行使用该装修视为自动验收通过。

>七、服务条款：

装饰工程结束后乙方将对(本装饰项目工程4栋2单元1801)按国家现行标准执行保修;装饰项目工程1年、安装项目工程2年、防水项目工程5年;保修期内全部免费，但人为部分不在保修内，所发生的材料费用概由甲方负责承担。

>八、附则条款：

本合同若有未尽事宜，经双方协商补充并签订补充协议，补充协议与本合同都具备同等法律效力。

本合同经甲乙双方代表签名盖章即生效。 本合同一式六份，双方各执三份。

甲方：

乙方：

甲方代表人(签)章

乙方代表人(签)章

**施工验线合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方现将外墙涂料工程委托乙方施工，双方应遵守平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方充分协商，达成如下条款：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

二、承包范围：外墙涂料工程;

三、承包方式：包工包料包质量，包质量\_\_\_\_\_\_\_\_年以上

四、工程内容：粉刷外墙

五、工程材料：

本工程使用涂料为品牌，颜色以甲方确定的色板为准，材料到达现场必须经甲方代表验收，质量达到国家标准后可投入使用。

六、工程造价：

1、本工程外墙涂料综合单价 元平方米，此报价含税款(综合单价包括人工费，材料费，做法工序：专用腻子二遍、底漆一遍、面漆二遍)。

2、面积：按实际施工面积计算。

3、结算造价：工程量按实际施工面积计算，若有设计变更可按实际调整。完工后，所有的工程款(扣除5%的质量保证金)。

4 、工程款支付：工程开始预付总工程款20%，工程完工后付至总工程款的80%，竣工结算后付至总工程款的95%，剩余5%做为质保金，\_\_\_\_\_\_\_\_年后。

七 、工程质量

1、乙方在施工时必须严格按照现行的施工规范《建筑装饰工程施工及验收规范G73-91》精心组织施工，确保工程质量达到100%合格，若有减少施工工序的操作，甲方将拒绝支付工程款。

2、乙方进场时必须对外墙基底进行清理，如发现有裂缝必须先做处理后，才能进入外墙涂料工程的施工。

3、涂料施工基本要求：

(1)、修整基面时，必须细心注意修补，休整处接着要绝对平整，与原基面胶接要结实。

(2)、乙方在施工过程中，必须做好接口、重要部位的处理，线条顺直，感观良好，确保颜色一致，细部构造工艺要细致，符合操作规程。

八、双方责任

1、甲方责任

(1)、在施工前向乙方提供施工图纸及相关资料。

(2)、提供进行施工的场地及库房(不负责看护)。

(3)、提供水源、电源。

(4)、配合乙方在施工现场的39;管理工作。

2、乙方责任

(1)、按施工图纸进行施工，做好自检工作，确保工程质量和工期。

(2)、按施工安全规定采取预防事故的措施，确保施工安全和第三者的安全。

(3)、管理维护现场清洁，及时清除垃圾和不用的临时设施。

(4)、自竣工之日起两年的保修期，如有施工质量问题，乙方负责返修。

(5)、如发生安全问题，一切责任由乙方全部承担

九、违约责任

1、合同签订后，未经双方协商同意，任何一方不得随意变更合同内容和解除合同，否则，须赔偿因此给对方造成的一切经济损失。

2、如乙方进入现场施工后，没有完成合同工作量中途退场者，已完成达到约定质量部分均按合同价款的70%予以结算。

3、本合同签订后，未经甲方同意，乙方不得转包工程。否则，甲方拒绝支付工程款，所产生的一切费用由乙方承担。

十、本工程保修期为两年，如两年内出现空鼓、脱皮、变色、龟裂等一切质量问题乙方无常进行维修，接甲方通知48小时内未进行处理甲方有权自行维修，所产生的费用在乙方保证金内支付。如乙方未及时维修所带来的一切损失均由乙方承担。

十一、本合同一式两份，双方签字盖章并签证后生效。双方各执一份。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工验线合同范本7**

建设单位： （以下简称甲方）

承建单位： （以下简称乙方）

经甲乙双方充分协商，甲方将下列景观工程任务委托乙方进行施工承包，为明确双方责任，特制定本合同，希共同遵守。

一、工程名称及建设地点：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_

2、建设地点：\_\_\_\_\_\_\_

二、工程范围：

按招标图纸及工程量清单所含的园建、景观、绿化工程

三、工程总造价：

合同总价含 费用确定合同价款为人民币（ 人民 币）￥ 元，大写： 佰 拾 万 佰 拾 元 角 分）

四、工期： 年 月 日至 年 月 日，共计叁年

五、 承包方式：包工包料。

六、甲乙双方负责完成的工作：

a）甲方负责完成的工作：

1.在开工前三天内完成“三通一平”（包括进场道路）接通水、电，提供材料和工具存放仓库，为乙方人员的住宿及现场办公提供方便。

2.甲方委派 许志敏 同志为工地代表，对工程进度、工程质量进行监理、督促乙方按规定搞好各项技术资料报表整理及处理其它事宜。

b）乙方负责完成的工作：

1.乙方负责的绿化景观设计在开工前三天内完成组织施工图会审、编制详细的施工计划，并送交甲方，经甲方确认后，作为乙方施工及甲方检查监督执行施工进度的依据。

2.保质、保量，按时完成所承包的工程项目，服从甲方现场人员及监理的指导。

3.自觉遵守甲方的有关规定，爱护公物，不损坏甲方设施。

七、乙方必须严格按照设计施工图纸，施工技术规范进行施工。

因乙方擅自变更设计发生的费用及由此造成甲方的损失均由乙方负责。

八、工程验收：

a）工程竣工后，甲方根据双方确认工程预算，设计施工图纸及国家相关施工技术规范进行验收，如有出入或施工质量问题，由乙方负责无偿返工，直到符合要求为止。

b）工程竣工验收通过后，双方在竣工工程验收证明书上盖章，同时乙方将全部技术档案资料移交给甲方。

c）该工程养护期为三年，如在养护期内出现质量问题，甲方立即通知乙方，由乙方在接到通知十天内派出人员进行处理。

d）本工程至 年 月 日，苗木成活率为100%.期间，乙方应对死亡的苗木进行补植。

九、其他事项：

a）在施工中，乙方应建立安全防护措施，安全施工、文明施工，否则，因此造成的一切人身事故和其他损失均由乙方负责。

b）乙方负责办理进出的一切手续，其他对外手续由甲乙方共同办理。

十、本合同和施工设计图、工程项目预算以及共同认可的附件共同组合文件，并具有同等的法律效力，乙方施工设计图、工程预算均经甲方认可后，方能正式开

始施工。

十一、本合同自签订之日起生效，到甲乙双方履行所有合同义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程后，本合同即告终止。

十二、本合同未尽事宜，共同协商解决，双方签订的其他条文同具法律效力。

本合同正本一式两份，双方各执一份，副本二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**施工验线合同范本8**

甲方（以下简称甲方）：

乙方（以下简称乙方）：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方停车场交通安全设施工程施工事宜协商一致，订立本合同，以共同遵守。

>一、工程概况

工程地点：

工程内容：停车场交通安全设施工程。

承包方式：包工包料。

>二、工程造价及工程付款方式：

本工程预算总造价为：叁佰陆拾万元整（￥）。工程预算总造价包括采购、制作、安装、税金等费用。（如工程量增加，另行签订补充协议，工程结算时单价不变，以实际工程量为准）

本协议签订，现场具备施工工作面后，甲方书面通知乙方进场施工，甲方应于施工进场前，支付人民币陆拾万元给乙方作为预付款，工程完工验收合格乙方向甲方开具全额的工程款发票后5天内甲方一次性付清余款给乙方。

>三、技术质量要求

按设计图纸进行施工。

交通标志制作安装、交通标线施划符合\_国家标准GB5768—20xx《道路交通标志和标线》的要求。

>四、工期

乙方须在收到甲方的工程预付款后10天内进场开始施工，进场后90天内完成所有施工（如因甲方原因造成的不能按时完工，工期顺延，顺延时间不能超一个月，超过此期限的每逾期一天应支付工程预算总造价款%的违约金给乙方）。

>五、甲方责任

负责与有关部门沟通好本项目的方案。

负责组织工程量现场确认工作。

货物的使用与保管在验收合格移交甲方后由甲方自行负责，但甲乙双方应做好相应的移交书面手续。

负责按时支付工程款。（如未能按时付款，在宽限期内经催促仍未付款的，乙方有权拆除并回收所提供产品，不予退还预付款，且因此给乙方造成的其它经济损失由甲方负责赔偿。）

>六、乙方责任

乙方对甲方负责，按时保质保量完成本项目。

本协议中，项目施工的安全防范所需的施工安全设施由乙方自行负责并对整个工程的施工安全负责。

乙方应在本协议约定时间内完成所有施工，否则每延期一天应支付甲方已付工程款%的违约金。

如工程的施工需要总包方进行配合的，甲方协助乙方进行协调，相关的费用乙方自行承担。

>七、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事双方协商解决，也可由相关主管部门调解、协商，调解不成的，可以向当地仲裁部门请求仲裁。

>八、其它

本合同以人民币计价。

本合同一式二份，双主各执一份，自双方盖章及签约代表签字之日起生效，合同履约完毕后自动失效。

>九、未尽事宜

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

本合同未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工验线合同范本9**

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依据《\_经济合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_花园住宅小区经济适用房工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

>一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_花园经济适用房。

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_道。

3、工程范围：按设计图纸要求所有内容达到竣工验收，交房使用标准。 除桩基础外的\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋楼的土建、水电安装工程;地上\_\_\_\_\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋，框剪结构，含电梯和公共部分装修，毛坯房和电梯标准(参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_花园\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼)含基础挖运土方，外运土方等全部内容;

4、总建筑面积约\_\_\_\_\_(以施工图纸为准)。

5、给排水做到外墙\_\_\_\_\_米，室内给水，到入户水表后安装\_\_\_\_\_个阀门;

6、承包方式：一次性固定单价合同，包括一切不可预见费用;

7、承包单价：\_\_\_\_\_元/每平方米，工程款预计：\_\_\_\_\_万(含税金);

8、强弱电工程;设计包括的强、弱电，配电箱、配电柜、入户进入端子箱等均由乙方负责。弱电部分只预埋不穿线。

9、防水、保温、楼梯、栏杆、铝合金等按设计及规范要求标准施工;公共部分电梯间及楼梯间地面为防滑地砖、墙面为白色仿瓷涂料;入户门价格必须达到每樘\_\_\_\_\_元;品牌由甲方确定。

>二、施工准备

1、甲方

(1)负责做好水通、电通和道路通;

(2)组织有关人员进行施工技术交底;

(3)派 为现场代表，对工程质量进行监督、检查，负责签证，核实工程量及进度报表以及负责甲方应该承担的有关部门事宜。

2、乙方

(1)负责红线内的临时设施、水、电接入及运料道路;

(2)现有板房使用，按原价折给乙方所有，从合同生效开始办理交接手续;

(3)组织施工人员和材料、机械进场;

(4)负责编制施工组织设计、施工方案及内业资料,确保达到交工验收标准;

(5)派 为现场代表，负责工程施工质量，施工安全，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关部门事宜。

>三、工程期限

本工程经甲乙双方协商一致，总工期\_\_\_\_\_天。(如台风、暴雨等非乙方原因及不可抗力原因，需经甲方代表签证后，工期相应顺延)开工日期，以甲方确认的开工时间为准，共计\_\_\_\_\_个月时间，总工期\_\_\_\_\_天。

>四、本工程竣工质量为一次性合格工程

1、乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工;

2、乙方在施工中必须遵守下列规定;

(1)凡用于本工程的材料必须保质保量，并由甲方驻工地代表认可同意后方可用于工程施工;

(2)隐蔽工程必须经甲方驻工地代表检查验收合格后，方可进行下道工序的施工;

(3)乙方在施工中发生质量问题应及时报告甲方代表，经整改并报甲方同意,方可进入下一道工序施工;

(4)工程竣工后：乙方应按规定进行保修、保修时间自通过验收之日起为\_\_\_\_\_年。

>五、安全生产与文明施工

1、施工现场安全管理按照谁施工谁负责的原则，由施工方全面负责,必须按《\_\_\_\_\_省建设工程施工安全管理条例》和\_\_\_\_\_省建设工巢全施工操作规程等有关规定进行施工，并且与公司签订安全管理责任协议。

2、如因违安全操作规程和相关的安全管理条例而造成安全事故，一切责任由乙方负责。

3、乙方应按规定采取严格的安全措施、做到安全生产、文明施工，施工中发生的安全事故及其所造成的经济损失，全部由乙方负责。

4、乙方在施工过程中，必须听从甲方工地负责人指挥，配合施工，碰到问题，随时商量解决。

>六、工程价款支付及结算

本工程为固定单价包干合同：承包总价暂定为人民币(含税金)\_\_\_\_\_万元;承包人自行垫资完成\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_栋主体框架到第\_\_\_\_\_层时(\_\_\_\_\_层顶楼板)，发包人按承包人总造价的的\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_万)，支付工程进度款给承包人，且在次月\_\_\_\_\_日前支付;承包人完成\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_栋到封顶时，发包方按承包人总造价的\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_万)，支付工程进度款给承包人，且在次月\_\_\_\_\_日前支付;工程完工验收合格\_\_\_\_\_日内支付总工程量的\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_万)工程款给承包人，且在次月\_\_\_\_\_日前支付;工程结算审计完成后，发包人在\_\_\_\_\_个工作日内支付至审计总造价的\_\_\_\_\_%给承包人;剩余\_\_\_\_\_%作为保修金，在工程竣工验收合格满\_\_\_\_\_年后\_\_\_\_\_天内付清(不计利息)。

争议解决双方在履行过程中发生合同争议，首先协商解决，协商不成，提交人民诉讼解决。

>七、其它约定

1、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后\_\_\_\_\_日内乙方交纳保证金到甲方指定账户后生效。

2、其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本协议签订后\_\_\_\_\_日内，乙方支付壹仟万保证金到甲方(松涛管理局)指定账户后合同生效。退保证金的时间，按支付工程款的时间每次退还\_\_\_\_\_%。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工验线合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_有限公司

依据《\_合同法》、《\_建筑法》和《建筑安装工程合同条例》及其他有关法律、行政法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则基础上，双方就以下施工事项协商一致，订立如下协议：

>一、工程项目名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程内容：

地下桩基础工程，1#楼及裙楼工程。超流态混凝土灌注桩基础施工。混凝土工程总量约为：2千多立方米。最终以实际发生的，并经甲方、乙方、监理现场代表审核后的混凝土工程量为准，此工程量作为工程结算依据。

>四、工程价款及承包方式：

1、甲方支付乙方工程款，单方造价：钢筋混凝土每立方米为1000元，工程价款按实际发生的工程量计算为准。

(1)该工程造价中已包含劳保统筹费用及安全生产措施费、总包服务费、税金等费用。

(2)此工程价款中已包含水电费用及相关的原材料、半成品的检验、试验等费用。

(3)最终以实际发生的工程量进行结算，工程量计算以设计图纸尺寸及相关规定为依据。由甲方、乙方及监理现场代表负责确认，最终以甲方、乙方、监理确认的为准。

(4)乙方负责向甲方支付2%税金，其余部分由甲方负责。

2、承包方式

(1)乙方以包工包料形式承包，乙方负责按甲方、监理批准后的施工方案进行施工，并且提供人工、材料，进行机械钻孔、灌注混凝土、钢筋笼制作及安放等工作。

(2)乙方自行负责工程所用水、电费用。

(3)甲方负责监管乙方桩基础工程施工及提供场地，乙方负责施工、自行解决民工的临时用宿舍等临时建筑，甲方只负责按合同约定向乙方支付工程款。

3、乙方的施工工作要接受甲方、监理的监管，乙方严格按照施工图设计及《桩基规范》进行施工，如出现任何安全、质量事故均由乙方负责。

>五、付款方式：

1、本合同签订后，乙方人员、材料设备全部进场后，甲方向乙方支付工程款的30%为工程预付款;以后按形象进度拨付工程款。桩基础工程完成后预留工程款的20%待试桩合格后由监理单位、设计单位及甲乙双方对桩基础分项工程验收合格，乙方交齐相应的桩基资料后进行最终结算。

2、甲方扣除工程款的5%作为质保金，待工程竣工验收合格，正常使用一年后全部付清。

>六、工程期限：

合同签订生效后，乙方人工、材料、机械设备等应按经过甲方及监理批准要求日期就位、开工及竣工。乙方施工实行连续作业。施工工期为：自开钻之日起10天(有效工作日)如施工现场不具备施工条件，工期顺延。

>七、质量要求：

1、按设计图纸、甲方、乙方及监理审定的施工组织设计及相关规范要求施工。工程质量达到“合格”标准。如因乙方原因造成的质量不合格所产生的一切责任及经济损失由乙方全部负责。

2、工程完工后20天内，且在甲方拨付最后一笔工程款之前，乙方向监理单位及甲方提供完整、详实的内业技术资料四份。

>八、责任及义务：

甲方责任及义务：

甲方应提供确保桩基础工程施工所要求的施工现场和通道等，为桩基础工程施工提供一切工作条件。

乙方责任及义务：

1、乙方施工桩基础在监理的监督下和施工队配合进行桩基础定位放线。施工中钻出的泥土，由甲方、乙方、施工单位和挖土施工队，四方承担费用。

2、乙方提前做好施工机械、材料及人工等的准备工作，按甲方及监理审批的、甲方指定进入施工现场的日期进入现场、开工日期开工。

3、工程开工前五日内，向甲方及监理提供施工组织设计及进度计划进行审批，乙方必须按批准后的方案施工，随时接受甲方、监理的检查、监督。

4、乙方在施工过程中如果发生由于土质(如粉质淤泥层等)情况，导致施工不能正常进行，乙方有义务采取一切措施保证施工质量及工期，由此而产生的一切费用全部由乙方承担，由而引起的工期顺延。

5、乙方应严格按国家相关行业操作规程进行施工;桩及桩内钢筋的种类、规格、尺寸、混凝土强度等级、单桩承载力必须满足设计要求;试桩时，乙方应达到试桩必备的条件。若桩在施工后的承载力(实际使用价值)达不到设计要求，乙方按照本工程造价的30%承担违约责任。

6、乙方应认真按照标准、规范、设计要求、经甲方及监理批准的施工方案进行施工，随时接受检查并为检查提供便利条件。在施工中服从甲方、监理工程师的监督和管理。

7、工程具备覆盖、掩盖条件，乙方自检合格后及时通知甲方及监理进行验收。经甲方现场相关专业人员及监理工程师验收合格后，方可进行隐蔽或继续施工。

8、乙方在施工过程中，若遇到地下障碍物、空洞、人防等，应及时通知甲方、现场专业人员及监理单位进行处理。乙方有义务采取一切措施保证施工工期和质量。

9、乙方应与甲方及监理、施工单位积极配合，服从甲方及监理单位的施工管理及技术管理。

10、乙方保证在接到甲方书面通知日起三日内，人工、材料及设备全部进场。

11、试验桩必须加早强剂，其费用由乙方承担。

12、乙方负责原材料及试块的试验送检工作，并承担试验检验费用。

13、负责内业资料的整理，竣工验收后移交给监理和甲方。

14、安全生产乙方在桩基础工程施工阶段应制定周密的施工安全保障计划，做好安全技术交底工作，保证施工现场安全。如施工现场出现由于乙方原因引起的安全事故，乙方承担全部责任及费用。

甲方责任及义务：

1、做好施工现场的“三通一平”工作。

2、负责协调乙方和施工队提供工程标高控制点及主轴线，并以书面形式交给乙方，乙方负责放线定位，甲方及监理验线合格后乙方方可施工。

3、向乙方提供施工的水源、电源并接入施工现场内，由此引起的一切费用由乙方承担。

4、负责协调处理建设行政管理部门的相关手续。

>九、其他事项：

本合同甲乙双方签字后生效。如有未尽事宜，须双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。每份合同均具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工验线合同范本11**

甲方:

乙方:

甲乙双方经平等协商，就甲方委托乙方打井施工事宜达成如下条款：

>一、工程地点：xx省xx市

>二、工期要求：施工工期为20xx年 月 日至20xx年 月 日，日历天数 天。

>三、工程项目及相关要求：

1、施工项目：水井一眼，成井实际下管米数不低于150米。

2、井管规格：内径286mm、外径350mm、长度8000mm，保证潜水泵上下畅通。

3、材料选用：管材为水泥焊接管，滤料必须为过筛的米石，并掺有粗沙。

4、井堡要求：必须达到坚固、表面光滑。

5、技术要求：保证出水量、含沙量等符合国家《机井施工规范》的标准。

>四、工程价款：

1、打井每米单价 元，总价款以实际打井深度(下管米数)计算为准。

2、单价及总价款为甲方应付给乙方的费用，含工程水泥管主材料费、辅助材料费、人工费、运杂费、税费等全部费用，此外，甲方不再向乙方支付任何费用。

>五、付款方式：工程结束经甲方验收合格后，甲方支付乙方总价款的90%，预留总价款的10%作为质量保证金，待一年后付清。

>六、甲方承担的义务：

1、及时整理出施工所需场地、挖好蓄水池。

2、保证施工所需的水电供应，并承担此项费用。

>七、乙方承担的义务：

1、按照国家《机井施工规范》组织施工，负责勘探工作和打井所需的相关设施。

2、保证安全施工，如因违反操作规程等原因造成人员伤亡等一切事故，由乙方负全部责任。

3、洗井、清淤后，保证井深不小于150米。

4、因质量问题造成废井、塌陷、不出水或出水不达标等，由乙方负责及时修复。

5、管井使用后一年(质保期)内发生质量及技术问题，乙方负责免费维修、解决。

6、除甲方应承担的二款义务外，未列入本合同的其它本工程事宜皆由乙方负责。

>八、本合同未尽事宜，双方可另行签订补充合同，与本合同具有同等效力。

>九、本合同一式四份，双方各执二份，签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工验线合同范本12**

发包方（以下简称“甲方”）：

住所(单位)地址：

承包方（以下简称“乙方”）：

单位地址：

按照《\_合同法》和《建筑装饰装修工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式：

1、乙方包工、包全部材料（见附件：乙方提供装饰装修材料明细表）；

2、乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料（见附件：甲方提供装饰装修材料明细表，附件：乙方提供装饰装修材料明细表）；

3、乙方包工，甲方包全部材料（见附件：甲方提供装饰装修材料明细表）。

4、工程施工有效期限为 天；开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

5、合同价款￥ （人民币大写）：

6、若本工程实施工程监理，甲方与监理公司另行签定《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

7、双方商定设计、施工图纸采取下列第种方式提供；

甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为月日，图纸一式三份，甲方、乙方施工队各执一份；（见附件：装饰装修工程施工图纸）设计、施工图纸双方签字后生效。

甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附件：装饰装修工程设计图纸）设计费由甲方支付（此设计费用不在工程价款内）；设计、施工图纸双方签字后生效。

8、图纸及预算书双方签字后生效。

第二条甲乙双方的权利及义务：

1、开工前3天，甲方为乙方入场施工创造条件，清除影响施工的障碍物；负责协调施工队与邻里（单位、部门）之间的关系，按期支付工程款。

2、开工前，甲方为乙方提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项。

3、甲方参与工程施工进度质量的监督，对材料进场进行验收确认，竣工验收。

4、甲方对工程施工工艺不清楚之处、乙方应向甲方解释说明，乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务，合同签订后，乙方执行工程施工的代表为乙方派出的项目经理，甲方关于工程的相关事宜均与乙方项目经理联系，以确保工程的统一指挥和管理；如甲方自行设计并提供施工图纸，则甲方设计师负责对乙方提供工程施工工艺咨询、设计、报价等相关服务，因甲方向乙方提供工程施工工艺不详而造成的全部责任由甲方承担。

5、工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项管理费用，由甲方交纳（出入证除外），乙方协助提供物管所需相关资料。

6、甲方协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用.

7、禁止拆动室内承重结构，违章搭建阳光房，如甲方需拆、改建筑的承重、非承重结构或拆改厨、卫位置及设备管线及搭建阳光房，应负责到有关部门办理相关的审批手续；根据有关部门规定，甲方无权要求乙方移动或改造暖气及燃气管线等；对原有建筑物和场地面积等的改动，甲方如没有相关部门办理相关的审批手续，甲方强行要求乙方施工所造成的一切后果及责任全部由甲方承担；如甲方要求不做防水而发生漏水所造成的一切后果及责任全部由甲方承担。

8、乙方在施工中严格执行国家《建筑装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程。

9、乙方严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

10、乙方保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；因乙方在施工中违反物业管理规定而引起的罚款及赔偿责任由乙方承担。

第三条关于工程质量及验改：

1、本工程以施工图纸，做法说明为准，如有更改、乙方工程负责人应通知设计师、在甲方的配合下、公司应将更改通知书交由甲方签字确认，更换材质甲乙双方协商解决，否则乙方对更改项目概不负责。

2、为确保甲方工程质量、工期及保修服务，合同签订后如有工程项目或施工方式的变更，需由双方协商后签署书面协议《工程变更单》，同时协调相关工程费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效，凡甲方与乙方现场人员商定更改施工内容所引起的一切后果，均由甲方承担；

3、合同签定后甲方工程减项超过工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费；若甲方减项所用的材料，乙方已定购或运抵现场，甲方需另外支付材料来回托运，损耗及退货费用；若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费和拆除费。

4、合同签订后，若因甲方原因终止施工合同，甲方需支付乙方已施工项目的施工费、材料费、管理费及拆除费，若此工程项目由乙方设计则甲方需另外支付乙方该工程项目的设计费35元/平方；

5、甲方第一次支付工程款后增加的施工项目，乙方需在收到甲方该增加项目的100%的工程款后方予以施工。

6、由乙方提供的材料：乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验；若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价、协商不符，甲方有权拒绝使用。

7、由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求（见附件：甲方提供材料明细表）。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并提前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续，若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担。

8、除合同中注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具桌椅等，均由甲方购买并按时运到现场，若需要乙方代购，加收所购材料款20%的采购费及运输费。

9、双方在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收；

（1）水、电管线、防水层等隐蔽工程的验收；

（2）油漆、面层涂料、木材、植物等施工前验收；

（3）竣工验收；

乙方应提前二天通知甲方参加各阶段验收，各阶段验收合格后应填写工程验收单（见附件：工程验收单），若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；甲方在规定时间内（两天）不于验收视为验收合格。

10、完工后，乙方应通知甲方三日内验收，甲方在规定时间内不于验收视为验收合格。

11、工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续（见附件：工程结算单），并填写工程保修单（见附件：工程保修单）；

12、双方约定本工程质量按下列第项标准执行；

（1）《GB50210-20xx建筑装饰装修工程质量检验规定》

（2）《成都市家庭房屋装饰装修工程质量检验规定》

（3）其他规定：材料及工艺按乙方（甲方）提供的设计图纸、工程预算书为准

13、施工过程中双方对工程质量发生争议时：

（1）成都市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或成都市建筑装饰协会投诉进行调解；

（2）如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失由责任方承担。双方均有责任，由双方根据责任分别承担。

第四条关于工程价款及结算的约定：

1、合同生效后，双方约定按下列方式支付工程款；

支付次数

工程施工项目（见预算表）

付款比例 %

支付金额（元）

第一次

第二次

第三次

第三次

尾款；乙方施工完毕三天内即验收，验收合格二天内，甲方付清尾款后乙方交付甲方使用，完工后五日内不验收，则视为工程符合本合同的质量要求，甲方不得以任何理由拖延、拒付及克扣或变相拖延、拒付、克扣乙方的工程尾款，否则甲方将按工程款总额的10%每月滞纳金支付乙方；

2、甲方增加项目不得超过工程总价的10%；乙方减少项不得超过工程总价的10%，如果超过10%，任何违约一方无条件支付对方工程总额的20%违约金。

3、工程验收合格后2日内，乙方应向甲方提交工程结算单，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后2日内如未有异议，双方应在工程结算单（见附件：工程结算单）上签字，甲方并同时向乙方结清工程尾款;（水电工程部分其工程款按实结算、在隐蔽工程完工验收后一次性结清，否则乙方可单方面停工、工期顺延）；

4、甲方应将工程款直接交给乙方财务部；若因甲方将工程款直接交给乙方施工人员而造成损失，责任由甲方自负。

第五条工期出现下例情况可顺延：

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

1）工程量变化和设计变更。施工工期顺延。

2）不可抗力（如节假日、停水、停电、等），施工工期顺延。

3）甲方同意工期顺延的其他情况，施工工期顺延。

4）甲方未按时参加阶段验收，施工工期顺延。

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延。

3、乙方就在约定的时间内进行施工，由乙方原因造成工期延误应由乙方负责；甲方不配合乙造成的工期延误就由甲方负责。

4、因甲方未按合同约定付清工程款，乙方有权施行停工，施工工期顺延。

5、工程项目在各阶段完工后、须由客户签字认可，如有更改，甲方应支付乙方反工费及材料费等费用，施工工期顺延。

第六条安全施工和防火的约定：

1、乙方在施工期间应严格遵守有关规定和法规

2、由于乙方在施工过程中，违反安全操作规程导致安全或火灾事故，乙方应承担一切经济损失。

3、甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工，因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

第七条奖励与违约：

1、乙方的施工令客户非常满意的情况下，甲方可以采取某种形式作为奖励。

2、合同签定后，合同任何一方提出解除合同或无任何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方向守约方支付工程总造价20%的违约金；若因此造成工程损失的，违约方应予赔偿。

3、工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方提前使用或擅自动使用工程成品的，工程视为合格，因此而造成的损失由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利，乙方仍有收尾款的权利。

4、甲方未按期支付第二（三）次工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2%o的违约金。

5、甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一天由责任方向对方支付工程总造价2%o的违约金。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，由乙方负责修理，所需修理费由乙方承担，工期不予顺延。

第八条合同争议的解决方式：

1、未尽事项，经甲乙双方协商解决。

2、双方发生争议协商解决不成时，向成都市仲裁委员会申请仲裁。

3、如因合同争议及其他方面原因造成上诉，上诉期间甲乙双方因上诉所产生的一切费用由上诉方承担（诉讼费、律师费等相关费用）。

第九条：

1、本合同正本两份，双方各执一份，甲方执一份，乙方执一份，

2、本合同自签字之日生效，合同履行完成后自行终止，决算后终止

3、附件（附件与合同正本具同等法律效力）

1）材料及工艺按乙方（甲方）提供的设计图纸、工程预算书为准进行施工

2）设计变更（协商解决）

第十条备注：

甲方（签章）： 乙方（签章）：

公司地址： 公司地址：

代理人： 代理人：

电话： 公司电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

**施工验线合同范本13**

发包方（建设方）：（以下简称甲方）

承包方（承建方）：（以下简称乙方）

依照《\_民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临时道路施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程地点：\_\_\_\_市大道、琼山大道

二、工程名称：临时道路工程

三、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全文明施工、包验收、包维保、包税金等工程施工过程中发生的一切费用的总价承包。

四、承包范围：临时道路工程（其中包括一条长，宽；一条长，宽；一长，宽），具体施工范围以施工图及甲方要求为准。

五、工程期限：甲方通知乙方进场后日历天完成道路稳定层施工（不含沥青路面施工）并通过工程中间验收，沥青路面施工待稳定层完成行车一段时间后甲方通知再进行施工。如遇不可抗力影响、自然灾害、政府行为及周边村民干扰等，施工时间相应顺延。

六、工程承包价：

1、本工程暂定合同价为：整（小写： 元）。

2、本工程采用定额计价，根据《\_\_\_\_省20市政工程综合定额》及\_\_\_\_省定额站相关文件编制，材料价格采用信息价，信息价中没有对应材料价格时需报甲方批价。因甲方原因在施工过程中工程内容须做变更时，工程结算时予以调整。工程结算价款按施工时实际完成的工程量套相应的定额及收费标准执行，材料价格按施工当月的信息价进行结算。

七、付款方式：

1、自本合同正式签订之日起\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付合同总价的20%作为工程预付款，即人民币肆拾捌万叁仟贰佰陆拾贰元整（元）。以后乙方每月\_\_\_\_日报送工程进度报表，甲方5个工作日内审核完毕并支付的进度款，甲方第一次支付进度款时将扣回预付款。

2、待全部施工完成并通过竣工验收合格后，双方完成验收结算手续，甲方支付至结算总价的95%。

3、结算总价的5%作为质保金，在保修期满后的15天内支付（不计利息）。

4、甲方的每次支付，以乙方提供同等金额的合法税务发票为前提。

八、工程质量要求：

1、道路工程质量按《沥青路面施工及验收规范》GB50092-96、《公路沥青路面施工技术规范》GF40-20和《\_\_\_\_镇道路工程施工与质量验收规范》C1-20执行，其质量必须达到国家合格以上标准。

九、双方责任：

甲方责任：

1、甲方应按合同有关约定支付工程款。

2、甲方负责将水准点、坐标控制点在开工前一天以书面形式提交乙方。

3、甲方负责在开工前三天组织乙方和设计、监理等单位进行图纸会审、设计交底，做好会审、交底纪要，并向乙方提供三套图纸。

4、工程未经验收，甲方提前动用或擅自动用，由此而发生的质量或其他的一切问题，责任全部由甲方承担。

5、及时检查、验收工程采用的设备及材料。

乙方责任：

1、负责做好施工前的各项准备及进场施工期间的生产、安全、技术管理和组织工作。

2、参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案或编制施工组织设计、施工总进度计划，并送交甲方批准。

3、施工所需的水电由乙方接至施工场地，甲方承担费用，施工期间的水电费由乙方承担。

4、做好施工记录、隐蔽工程记录、汇集施工技术资料、竣工图等文件移交甲方。

5、按照本合同、设计图纸和规范的要求采购本工程需要的材料，材料必须有合格证或检测报告书，所用材料均要报甲方有关人员验收后方可使用。

6、乙方如未按设计要求和规范规定进行施工原因引起的工程质量问题，由此造成的所以经济损失均由乙方承担，工期不予顺延。

7、乙方偷工减料或使用不合格材料等施工原因引起的工程质量问题，由此造成的所以经济损失和一切责任均由乙方承担。

8、乙方应保证施工现场符合有关规定，承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

9、对在工程施工中发生的各种事故负责并承担由此产生的全部费用。

10、工程竣工未移交给甲方之前，乙方负责保护，保护期间发生的损坏，乙方出资修复。

十、竣工验收及保修

1、乙方认为工程具备竣工验收条件后，向甲方和监理提出竣工验收报告，甲方自收到验收通知后五天内组织有关部门验收。若一个月内甲方不组织有关部门验收，被视为验收合格。

2、竣工验收通过后，乙方应及时将工程移交给甲方投入使用，并向甲方提供完整的竣工资料二套。

3、竣工日期为乙方递交竣工验收报告中的日期，若要整改才能达到竣工要求的，应为整改后乙方重新递交竣工验收报告的日期。

4、本工程质量保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自竣工验收合格之日起计算。在保修期内，由于施工原因造成的质量问题，乙方应于接到甲方通知的三天内无条件进行保修。属甲方使用及其它原因造成的工程问题，乙方可给予维修，但维修费用由责任方承担。

十一、违约责任

1、除由于不可抗力和政府部门及周边村民干扰外，乙方不得以任何理由拖延工期，每逾期一天，按本工程造价总额的3‰向甲方支付违约金。

2、甲方不得以任何理由拖延支付工程款，每逾期一天，按本工程造价总额的3‰向乙方支付违约金。

3、道路工程施工中，若发现乙方使用了不合格的材料等以次充好的行为，除无条件更换外，甲方对乙方处以3000元次的罚款。

4、质保期内属于乙方无条件保修范围的，乙方应自接到甲方通知的三天内进行无条件保修，如乙方示在三天内进行无条件保修，则每逾期一天，按本工程造价总额的3‰向甲方支付违约金；逾期超过10天未无条件保修的，甲方有权另行选择第三方进行修补，所需费用由乙方承担；逾期保修期间造成甲方损失的，由乙方负责赔偿甲方全部损失。

十二、其他

1、合同有效期限：本合同经双方代表签字盖章后生效，工程保修期满，双方结清所有工程款，双方合同义务履行完毕后自动失效。

2、本合同在执行过程中如发生争执，双方应本着友善态度共同协商解决。如协商不能解决，双方均有权向本合同履行地人民法院起诉，所产生的诉讼费、律师费、保全费、执行费等均由责任方承担。

3、对于本合同条款与条件的修改、补充及变更，应同双方共同协商，以书面形式做出，并由合同授权代表签字盖章后生效，这些修改、补充及变更构成合同的一部分，并与本合同具有同等法律效力。

4、合同一方在未经合同另一方同意之前，不得擅自将合同的权利、义务转让给其他方。

5、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

6、《临时施工道路工程预算书》是本合同的附件，构成合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。

7、合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

8、合同订立地点：

甲方：

乙方：

地址：

别墅地址：

法宝代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

**施工验线合同范本14**

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

根据《\_建筑法》和《\_经济合同法》及本工程的具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工程期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开工年月竣工年月

注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_如遇到雨天、地震、六级以上大风等人力不可抗拒的因素，工期相应顺延。

七、结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程进度款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工量达到总量的%，甲方向乙方支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、施工完毕验收合格后，甲方向乙方支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程质保金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，待质保期满后，无遗留问题，甲方向乙方支付结清余款，无息。

八、甲、乙双方责权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.乙方应按钢结构标准及图纸及双方约定施工。

2.乙方应按规定向甲方及时向甲方汇报工程进度、质量。甲方应对乙方施工质量及时验收。

3.材料、机具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方承担工程机具、焊条、切割片等材料及吊装费用。甲方承担主要工程材料。

4.工程质保期为。质保期内因乙方施工或材料原因造成的质量问题，乙方接到通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不收取任何报酬，全力做好维修期内的服务工作。

5.进场材料如需检测合格，则检测费用由甲方负责;如检测不合格，则由乙方负责。

九、违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由违约方向被违约方赔偿相关所有损失。

十、其他约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.施工期内乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方人员应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如出现安全问题，施工造成的伤亡，其经济损失由乙方承担。

2.末尽事宜，甲乙方随时协商，签订补充协议，作为合同附件。

3.本合同一式两份，甲方双方各执一份。

4.注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同施工范围只包括钢结构(图中所列及双方约定项目)施工。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工验线合同范本15**

甲方： 代表人： 乙方： 代表人：

>一、 经甲乙双方商定，甲方将自己挡土墙双包给乙方修建。

二、 施工要求：挡土墙基础及墙身用C20商品砼浇筑，基础宽米\*1米，挡土墙身下口为米、上口厚米、高度高于场地标高米，每立方单价： 元/立方，总造价按甲乙双方实际收方计算。（挖填土方平衡后如需外购土方，甲方认费用、如有余土，甲方自行处理）

三、 乙方在施工中一切按甲方质量要求和国家规范进行施工，甲方按乙方实际施工方量计算工程造价。

四、 此工程不另计算土方挖掘和回填，机械和人工费用，在砼方量内。（为工程一切包干价）

五、 乙方在施工中一切机械材料由乙方自行看管，若发生损失，甲方不承担任何费用。

六、 乙方在施工过程中必须遵守甲方管理规定，管理好自己的施工人员，工地发生一切工伤事故，由乙方自行负责，甲方不承担一切经济损失和法律责任。

七、 付款方法：乙方施工完成并通过甲方验收后两个月，甲方按施工产值支付工程费用95%。

八、 乙方工程全部完工后留5%质量保证金，（保修期为一年）。

九、 施工用电由甲方负责提供，不计费用，此合同一式两份，双方

各持一份，双方签字后生效。

十、 乙方派现场代表，负责本工程的管理及协调。

甲方代表：

乙方代表：

20xx年日 月

**施工验线合同范本16**

甲方： 乙方：

依据《\_建筑法》以及其它相关法律法规，甲乙双方就乙方承接甲方发包的源街居家养老服务示范中心建设工程铝合金门窗安装工程施工的有关事宜协商一致，同意按下列条款签订本合同，甲乙双方共同遵守。

>一、工程名称：

逢源街居家养老服务示范中心建设工程

>二、工程地址：

\_\_\_\_市\_\_\_\_区人民政府逢源街办事处

>三、承包方式：

包工、包制作、包安装、包砂浆填缝、包安全文明施工，包竣工验收的承包方式。乙方负责协调与铝合金门窗监督和相关部门的所有工作，使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收交付使用。

>四、工程范围与内容

包括施工图内所有铝合金门窗、塑钢门、折叠门，钢化玻璃间墙的安装工程。

>五、工期：

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。 乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，保证以工程进度同步，不影响其它工种作业。

>六、工程质量：

按照国家现行规范施工，并达到铝合金门窗验收标准合格等级。

>七、合同价款：

本合同价款计价单位：人民币。铝合金门窗按照每平方米220元（XX），塑钢门按照每平方米200元。钢化玻璃间墙按照每平方米250元（其总面积按照图纸预决算），属总价包干。该总价已包括制作设备、人工、机械、施工安装（含玻璃）洁净、保险及风险等多项措施费、利润等多项费用。

>八、工程款支付

1、按照工程安装完成支付总工程款20%，工程竣工初步验收合格后支付至总工程款的80%，工程竣工全部验收合格后15天内支付完余下的全部工程款。

2、乙方开收据收本工程进度款。

>九、材料供应

本合同工程所用铝合金材料由甲方采购供应。

>十、双方责任甲方责任：

1、提供施工图纸一份，保证施工工作面的提供，施工现场及时解决交叉作业的协调事宜，配备现场指挥、技术人员。

2、委派相关人员负责各项工程的技术、中间验收、阶段款的结算与审核工作。 乙方责任：

1、必须严格按照施工图及现行规范施工，服从甲方合理化建议，遵守工地的有关规章制度，保证工程质量和安全生产，严禁违章作业，严禁浪费材料，如因乙方原因造成不必要的损耗，产生的材料费、运输费、采购人工费等一切费用由乙方负全责。

2、自备铝合金施工过程中的一切施工器具，费用均已包含在综合人工单价中。

3、乙方在签订承包相关工作量范围内，不得转包他人，如未能按照甲方要求进度完成，甲方有权增派人员参与施工，其工资单价根据赶工方要求，每工不少于200元，在乙方阶段款中扣除。

4、乙方在施工过程中无能力承担相关工作量或甲方不信任及发现转包工程时，甲方有权勒令乙方退场且追回已支付的本工程款。完成工程能达到工程质量验收标准，按照合同单价的已完成工作量的80%进行支付。甲方认为不能达到质量要求的包工部分，不予结算，并在甲方通知合理日期内无条件撤离工地，以此发生的费用和责任由乙方负责。

5、乙方有责任、有义务与其他兄弟班组之间的密切配合，文明施工。

6、工人在施工期间，由于自身原因和个人不安全行为，发生的相关事故或意外，乙方全权负责。

7、进场所有人员需要提供身份证及上岗平安卡。

8、遵纪守法，执行公司、工地有关规章制度，服从甲方管理。

9、在生活区内必须服从工地生活区管理制度，生活区卫生定期清理。严禁乙方工人在工地内或生活区域打架、闹事，如有发生，当事双方处以500至5000元罚款，情节严重者报公安机关处理。

10、严禁乙方工人在施工场地及生活区域私拉电线、插座，禁止用电炉、不关水龙头，一次罚款200元，发生事故时，追究经济和法律责任。

11、严禁工人在生活区进行的其他违法行为，严禁使用未满18岁的童工。

12、杜绝一切偷窃行为，一旦发现工人有偷窃行为，不论量多量少，对当事人班组处以5000元以上罚款，情节严重者报公安机关处理，一切后果由该班组负责。

>十一、其它：

（1）本合同未尽事宜，双方另行协商；

（2）本合同的注解、附件、补充协议是本合同的组成部分，与本合同效力同等。

（3）本合同一式三份，甲方两份乙方一份，经双方代表人签字后生效。

甲方代表：\_\_\_\_日期： 年 月 日

乙方代表：\_\_\_\_日期： 年 月 日

<h2 style=\"text-align: cent

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn