# 足浴施工合同范本(热门20篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-03-02

*足浴施工合同范本11、甲方应在乙方支付租金之日将上述店铺钥匙交付乙方。2、甲方必须保证出租给乙方的店铺能够从事商业经营。合同期内不得将乙方租用的店铺转租(卖)给任何第三者；或在租赁合同期内房租加价。3、租赁期内，保证水电落户。4、租赁期满，...*

**足浴施工合同范本1**

1、甲方应在乙方支付租金之日将上述店铺钥匙交付乙方。

2、甲方必须保证出租给乙方的店铺能够从事商业经营。合同期内不得将乙方租用的店铺转租(卖)给任何第三者；或在租赁合同期内房租加价。

3、租赁期内，保证水电落户。

4、租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回店铺。乙方添置的用于经营的所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，未能移动拆除的设备设施，乙方应在租赁期满后15日内搬离。

**足浴施工合同范本2**

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况，乙方已做了充分的了解。双方约定，乙方接受转让后应按《\_公司法》及公司章程履行职责，甲方转让份额内应承担的责任，由甲方随之转让给乙方享有和承担，双方均无异议。

2、本转让协议生效后\_\_\_\_\_\_日内，甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等，并履行相应的手续。

本协议生效后，甲、已双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

**足浴施工合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，就\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号奶茶店转让事宜达成协议签订本转让合同。

>第一条、转让店铺位置

乙方转让经营位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方可以更改甲方的经营范围。

>第二条、店面的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方转让给乙方的店面位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，店面面积\_\_\_\_\_\_\_

2、该店面现有装修及设施、设备情况作为甲方按照合同约定交付给乙方使用。

3、本合同签订后当日内，甲乙双方共同对移交给乙方的财产进行清点、确认、交接。

4、甲方负责教会乙方人员奶茶店所有产品的调配方法，教会为止。

5、乙方如需更改甲方和奶茶品牌所有人签订的合同上的被特许人名称，甲方愿意协助办理，但是因此产生的所有费用，均由乙方承担。

>第三条、转让金用支付方式

1、该店转让金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整）。

2、转让金支付方式：自本同生效后当日内一次性付清转让金\_\_\_\_\_\_\_\_元。交付甲方。

>第四条、店面交付的验收

1、甲方应保证门店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。并协商解决。

3、甲方交还乙方的店面及附属设施应保持完好的状态，留下的物品甲方有权处理。

4、在转让以后，甲方负责店面房租合同的转让到乙方名下事宜。一同协助乙方以后房租到期的`后续房租的价格协调，房租由乙方支付。由租房产生的费用（包括但不限于房租、租房税、租房押金等）均由乙方支付甲方将不从中获取利益

>第五条、争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

>第六条、生效之后

本合同生效之后乙方将拥有自主经营权利，甲方将不得与无故干预正常的经营。未尽事宜时，甲、乙双方可协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同自双方签（章）后生效。

>第七条、其他约定事项补充

本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**足浴施工合同范本4**

1、甲方为本协议第一条所转让股权的唯一所有权人；

2、甲方作为公司股东已完全履行了公司注册资本的出资义务；

3、保证所与本次转让股权有关的活动中所提及的文件完整、真实、且合法有效；

4、保证转让的股权完整，未设定任何担保、抵押及其他第三方权益；

5、保证其主体资格合法，有出让股权的权利能力与行为能力；

6、乙方以出资额为限对公司承担责任；

7、乙方承认并履行公司修改后的章程；

8、乙方保证按本合同第二条所规定的方式支付价款。

**足浴施工合同范本5**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就店铺转让事宜达成风管电加热器以下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_街\_\_号的店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_年\_\_月\_\_日止，年租金为\_\_元人民币，租金为每年交付一次，并于约定日期提前风管电加热器一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用风管电加热器。

五、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方风管电加热器有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的`10%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约责任，并向乙方支付转让费的10%作为违约金。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店面时有隐情，，乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**足浴施工合同范本6**

1、甲乙双方作为的员工，必须正常工作，遵守店内的一切规章制度，对违反规章制度和所有员工同等对待。

2、乙方作为(职务)，享受正常待遇及福利及正常支出费用。

3、盈亏分担，甲乙按出资比例及章程规定，按季度分享利润及分担 的亏损。

4、合同签订之时，店内一切产品及设备作为甲乙双方共同拥有之成本，以外成本须由甲乙双方共同出资承担，公司宿舍住宿，一切保持不变，房间作为甲方福利，乙方不得有异议。

5、如公司发展扩大所需资金由甲乙双方共同按股份合同比例出资，乙方不得有异议。

6、甲、乙双方由于个人或态度与客人及社会人员产生矛矛盾造成店内任何损失，由本人负责全部损失。

**足浴施工合同范本7**

1、如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

2、如果乙方未能按本合同的规定按时支付股权价款，每延迟一天，应按延迟部分价款的\_\_\_\_\_\_％支付滞纳金。乙方向甲方支付滞纳金后，如果乙方的违约给甲方造成的损失超过滞纳金数额，或因乙方违约给甲方造成其它损害的，不影响甲方就超过部分或其它损害要求赔偿的权利。

**足浴施工合同范本8**

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议正本\_\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_份，公司存档\_\_\_\_\_\_份，工商登记机关\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）：

年 月 日

乙方（签字或盖章）：

年 月 日

转让方（甲方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方（乙方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租房（丙方姓名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据我国《\_合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述店铺转让事宜达成如下协议：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_街（路）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，店铺建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。现对甲、乙双方根据本合同约定转让上述门面承租权的行为，丙方表现同意。

原甲、丙双方所签门面租赁合同的权利与义务转由乙方享有和履行，乙方与丙方不再另行签订租赁合同。本合同生效和门面交接完毕后，甲、丙双方之间原门面租赁合同终止履行，权利义务自行解除。

第二条该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修，装饰，设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整（小写：\_\_\_\_\_\_\_元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第一条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；

第六条乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均有甲方负责；接收后的一切经营行为及产生的债务、债权由乙方负责。

第七条如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金，逾期\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，并且乙方务必按照转让费的\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。如果由于甲方原因导致转让中止，甲方同样承担违约职责，并向乙方支付转让费的\_\_\_\_\_\_\_%作为违约金。

第八条如由于自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

第九条本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

另注：如前承租人即甲方转让店铺时有隐情，（比如合同签订前政府已下令拆迁店铺或是有其它会给乙方经营造成影响的问题，但在转让时未能如实告知乙方），乙方有权解除合同并要求甲方退还转让费。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：(出让人) 身份证号码：

乙方：(受让人) 身份证号码：

年 月 日签署 鉴于：

1.甲方系 新爱婴国际幼儿园 的股东，出资额为 100 万元，占公司总股本的 100 %，甲方愿出售其中 40 万元(原值)股份，占公司总股本的 50 %; (下称“合同股份”)

2.乙方愿受让有述股份

经友好协商，双方立约如下：

一、合同股份的转让及价格

甲方同意将合同股份转让给乙方。乙方承诺以现金受让合同股份。经双方协商，股份收购总价款为 40万 元

二、付款期限

在本合同签署之日起\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日之前，乙方向甲方支付股份转让款 元。剩余款项于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前付清。

三、生效

本合同自双方签字盖章既生效

四、陈述与保证

1. 甲方向乙方提供的一切资料、文件及所作出的一切声明及保证都是完全真实、完整、准确的，没有任何虚假成份。

五、违约责任

一方违约，致使本合同不能履行，应当向守约方支付合同总价款\_\_\_5\_\_\_%的违约金。

六、争议的解决

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决。协商不成时，提交新爱婴国际幼儿园所在地有管辖权的人民法院依法裁决。

甲方签名： 年 月 日

乙方签名： 年 月 日

甲方(转让方)：

身份证号码：

联系方式：

住址：

乙方：

身份证号码：

联系方式：

住址：

甲方乙方本着平等互利，诚实信用的合作原则，就台球室转让事宜达成以下协议：

一、店面转让给乙方使用，建筑面积为门面店三间；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租凭合同中享有的权利和义务。

二、店面转让给乙方后，乙方同意代替甲方向店主履行原有店面租凭合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后该店面现有的装修、装饰、台球设施及其所有的配套设备(包括甲方叁仟元店面押金)全部归乙方所有。

四、乙方在\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_万元整，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、台球设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何费用。

五、乙方接手前，该店面所有的一切债权、债务均由甲方负责，不得存在任何替他潜在的或有可能的债务；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划或国家征用拆迁店面，其有关补偿归乙方。

七、因本协议引起的或与本协议有关的任何争议由双方协商解决。

八、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

日期：\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期：\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期:\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，根据《\_合同法》及相关法律法规，就店铺转让事宜达成以下合同，共同遵照执行。

第一条、合同内容

丙方同意甲方将自己位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号的西城面包店转让给乙方，面包店建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

第二条、丙方与甲方已签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，年租金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），租金为每年交付一次，并于约定日期提前一个月交至丙方。店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方向丙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且每年定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

第三条、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归丙方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。

第四条、转让费的支付

乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条、甲方的责任

1、甲方应该协助乙方办理该店铺的工商营业执照、卫生许可证等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责。

2、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

3、如果由于甲方原因导致转让中止，甲方承担违约责任，并向乙方支付转让费的10％作为违约金。

第六条、乙方的责任

1、乙方应按时向甲方支付价款。

2、乙方接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

3、如乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方应每日向甲方支付转让费的千分之一作为违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，并且乙方必须按照转让费的10％向甲方支付违约金。

第七条、合同效力

1、本合同所订一切条款，甲、乙、丙任何一方不得擅自变更或修改。如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并可要求变更、修改合同的一方承担一切损失。

2、本合同各个条款之间效力独立，如遇国家法律法规、政府指令或司法实践的任何变化，导致本合同的任何条款成为非法、无效或者失去强制执行性的，本合同其他任何条款的合法性、有效性和强制性不受影响。

第八条、其他条款

1、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

2、任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

3、除法律本身有明确规定外，后继立法(本合同生效后的立法)或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

第九条、合同的补充

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条、不可抗力

1、任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2、遭受不可抗力的—方应采取一切必要措施减少损失，能继续履行的，在事件消除后立即恢复本协议的履行。不能履行的，经双方协商一致后，可以终止本协议。

3、本条所称“不可抗力”是指不能预见、不能克服、不能避免的客观事件，包括但不限于自然灾害，如：洪水、地震、火灾、风暴、瘟疫流行等，客观事件包括战争、民众骚乱、罢工等。

第十一条、法律适用与纠纷解决方式

1、本合同适用\_有关法律，受\_法律管辖。

2、本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3、本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十二条、附则

本合同自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

本合同—式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，各方当事人各执份，具有相同法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方名称(转让方)：

工作单位：

联系方式：

身份证号码：

乙方姓名(受让方)：

联系方式：

身份证号码：

双方经过协商，甲方将本人已租赁位于大朗镇美景大道新世纪长盛广场C区首层2024号铺，建筑面积共为平方米的服装商铺的经营权限转让给乙方，订立合同如下：

第一条自本合同生效之日起，连同预付定金在内乙方应给付甲方房屋转让费用元整。该费用包括甲方对该房屋装修和目前该商铺内甲方所有投入设备的所有权的转让。如甲方将商铺内本方购置的货物转让给乙方，另行估价。

第二条甲方需保证与房屋所有人所签订的合同的真实有效，保证与乙方进行转让的行为是合法并被房屋所有人允许的。

第三条本合同自双方签字、盖章之日起生效。

第四条本合同及附件一式两份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（以下“甲方”）与\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（下称“乙方”）就转让\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司股权之有关事宜，经协商一致，达成如下协议：

第一条标的物

甲方将其拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_%股权转让给乙方。

第二条定金及付款安排

为保证本协议的顺利履行，在本协议经双方签定后\_\_\_\_日内，受让方应付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为受让方履行协议的定金。如果因转让方的原因导致本协议在签字后\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，转让方应双倍返还受让方的定金;如果受让方在本协议生效日后\_\_\_\_日内仍未能全部支付转让价款，则受让方已付定金归转让方所有。如果非因转让方的原因导致本协议签字后\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，则转让方应在该\_\_\_\_日期满后\_\_\_\_天之内将定金全部无息返还给受让方。

在转让方收到受让方定金之后，双方应立即到审批机关办理转让股权的相应手续。在生效日后\_\_\_\_日，受让方付给甲方\_\_\_\_万，余款在一年内付清（不计利息），受让方已支付的定金将作为转让价款的一部分。

在签定本协议后，双方应积极到有关的工商管理部门尽快完成股权变更的登记。自生效日起，受让方应根据经审批机关批准的章程，享有相应的权利和承担相应的义务

第三条、甲方责任和义务

a、保证其转让之股权无法律瑕疵，可以对抗任何第三人;

b、负责向有关部门办理本次股权转让之审批及变更登记等有关手续;

c、承担本次股权转让所需缴纳的全部税费。

乙方责任和义务

a、按照本协议第二条之规定向甲方足额支付价款;

b、协助甲方办理本次股权转让手续。

第四条、转让前 公司的债权债务尽由转让方承担，与乙方无关。

以后条件成熟后，在浦江的分公司的经营归 经营，具体协议以后双方商定并执行。

第五条违约责任

如果受让方未在本协议第二条规定的期限内向转让方支付定金或转让价款，则每延迟一日，受让方应向转让方支付数额为逾期金额万分之\_\_\_\_的违约金。双方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述或保证，致使另一方遭受任何损失，违约方须赔偿守约方的所有直接损失。

第六条本协议将提交审批机关批准并自审批机关批准之日生效（“生效日”）。

本协议正本一式\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_份，其余交对外经济贸易管理部门和工商登记管理部门办理审批和变更登记手续。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_盖章：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_盖章：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(出卖方)：\_\_\_\_\_

乙方(买受方)：\_\_\_\_\_

经双方共同协商、特此订立以下条款：

一、甲方愿将建国北路武装部门面房49号原金湘玉菜馆所有设备及装转让给乙方(转让设备详见设备清单)设备必须能正常使用。

二、经甲、乙双方协商，所有设备及装修转让费为\_\_\_\_\_\_人民币(伍万陆仟元整，56000元)，乙方一次性付给甲方(附收据为凭)。

三、甲方将原金湘玉菜馆设备及装修转让给乙方后，原金湘玉菜馆的任何债务及经济纠纷与乙方无任何关系。与乙方无关的债务所造成的损失由甲方负责承担。

四、乙方必须更换工商、税务、卫生等方面的证件。

五、如此房屋因国家征收、征用、拆迁所造成乙方不能营业时，乙方与房东协商解决因拆迁造成的损失费用及装修费用，(装修费按五年折旧计算)。

六、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，房东留存一份，双方签字后生效。

七、附甲方与房东签订的《房屋设备转让合同》书。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方(转让方)：

身份证号:

乙方(顶让方)：

身份证号：

丙方(房东)：

身份证号：

甲乙丙三方经友好商议，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条丙方同意甲方将自己位于号的门面转让给乙方使用，建筑面积为平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，在甲方转让租期满后，租期按照原租赁协议顺延并由乙方与丙方按原合同条款重新签订租赁合同。不重新签订租赁合同不影响租期自动顺延。甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的店铺(面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用。

第二条该店铺的所有权证号码为签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，月租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条店铺现有装修装饰设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方在合同签订次日向乙方腾让铺面并交付钥匙。

第五条该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务

全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的千分之一的违约金，逾期\_\_\_\_\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的15%向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约‘责任’。

第七条如因自然灾害等不可抗力因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，丙方按照转让费用补偿给乙方。

第八条假如合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的15%的违约金。假如合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修扩路建天桥立交桥修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修添置设备损失\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，并支付转让费的15%的违约金。

第九条违约‘责任’：

(1)甲方保证该店面有合法承租并有权依法转让，应该按时交付店面，逾期一天按一百元的标准向乙方支付违约金，超过7天乙方有权解除合同；

(2)丙方保证该房屋为其合法所有并有权进行出租等，否则应该赔偿乙方转让费用同等的损失。

第十条本合同一式三份，三方各执一份，自签字之日起生效。

签订地点：

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)

根据《\_合同法》及其有关法律法规和本市的有关规定，甲、乙双方在自愿，平等，互利的基础上，就甲方将其合法拥有的店面面出租给乙方使用，乙方承租使用甲方店面房事宜订立本合同。

**足浴施工合同范本9**

转让方(甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

顶让方(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东(丙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就临时性餐馆转让事宜达成如下协议：

一、丙方同意甲方将自己位于\_\_\_市\_\_\_区\_\_\_街\_\_\_号的.门面转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_\_平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、在承租期间该门面的使用权为乙方，产权人为丙方。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，月租为(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。每年乙方应向丙方交纳租金(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币(并提前一个月交纳租金)，租期到期后甲方将该餐馆转让给乙方后，乙方同样按照甲方转让前的承租方式，向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水、电、气费等各项费用。

三、餐馆现有装修、装饰、各类设施设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙方所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日以前一次性向甲方支付各项费用(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、施设设备及其他相关费用，甲方不得再向乙方索取任何其他费用;甲方剩余的房屋租金使用权归乙方所有。

五、该餐馆的营业执照、卫生许可证已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该餐馆及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。合同到期后装饰装修物品，乙方在不改变房屋原状的情况下可以带走。

七、在乙方经营期间，所发生的税费、水电气、物业管理费、卫生费等费用按使用数额和国家规定价格由乙方承担。乙方在租赁经营期间，如经营发生困难，乙方有权将本协议项下房屋再行转租给第三人经营。

八、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与丙方无关，有关补偿归乙方。

九、合同签订后政府已下令拆迁门面，丙方退还全部转让费、押金及其各项费用等，同时赔偿乙方接手该餐馆的装修损失费。

十、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效，同样具有法律效益。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**足浴施工合同范本10**

1、 甲方将其持有该公司5%的股权无偿转让给乙方；

2、 乙方同意接受上述转让的股权；

3、 甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。

4、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。

5、 本次股权转让完成后，乙方即享受相应的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。

6、 甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

**足浴施工合同范本11**

公司员工劳务 合同范本 1

甲方(用人单位)单位名称：

经济类型：

注册号：

地址：

乙方(劳动者)姓名：

性别：

身份证号：

家庭住址：

鉴于甲方工作需要，聘请乙方从事劳务工作，根据《\_合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

第一条、本协议期限为\_\_\_\_\_\_月。本协议于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日生效。

第二条、乙方承担的劳务内容、要求为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条、乙方认为，根据己方目前的健康状况，能依据本协议第二条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第四条、乙方负有保守甲方商业秘密的义务。如因商业泄密造成对甲方损害的，甲方有权追究其法律责任，并要求乙方予以经济赔偿。

第五条、甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

劳务报酬\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

劳务费用的支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条、工作纪律和 规章制度

(一)乙方应遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的领导、管理和指挥，按时完成工作任务，并保守甲方商业秘密。

(二)乙方违反工作纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的纪律处分、经济处罚等，直至解除本合同。

(三)有下列情形之一，甲方依法或按公司规定解除乙方劳务合同的，乙方应当按照劳务合同的约定向甲方支付赔偿金：

1、乙方严重违反用人单位的规章制度的;

2、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的;

3、乙方被依法追究刑事责任的。

第七条、乙方依法应缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

第八条、发生下列情形之一，本协议终止：

本协议期满的;

双方就解除本协议协商一致的;

乙方由于健康原因不能履行本协议义务的;

因乙方个人原因连续请假五天以上或累计请假达十天的。

第九条、甲、乙双方若需解除或终止本协议，需提前一周通知另一方即可。

第十条、本协议终止、解除后，乙方应在一周内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条、保密约定

乙方在甲方就职期间获取的文件、资料、表格等信息，包括但不限于有关技术资料、图纸、客户名单、合作情况、价格、营销、员工薪酬等，无论是口头、书面的或是电子文件形式的，无论是客户的或是本公司的均属甲方商业秘密。乙方合同期内及合同终止后均必须遵守保密约定，不得向外透露，并绝对禁止使用这些商业秘密为自己或他人谋取利益;违反本规定乙方需须赔偿甲方一切经济损失，并承担\_\_\_\_\_\_赔偿。

第十二条、双方约定的其他事项

(一)乙方声明：签订本合同前，本人已经阅读了甲方发布的日常规章制度，并愿意遵守执行，若甲方此后发布的新规章制度，一经发布或公示，乙方将认真学习并认可执行。

(二)双方确认，本合同项下的地址，为甲乙双方书面文件的送达地址，如因一方提供的地址不准确、或地址变更后未及时告知对方致使文件无法送达的，则文件退回之日视为文件送达之日。

(三)其他：

第十三条、违约责任

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

第十四条、纠纷解决方式

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法院提起诉讼。

第十五条、附则

(一)劳务合同一式\_两\_份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

(二)本合同自双方签署之日起生效。

甲方：(签章)

代表/代理人：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：(签字)

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

公司员工劳务合同范本2

甲方(接受劳务方)：

乙方(提供劳务方)：

根据《\_民法通则》、《\_合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限为\_\_\_\_年。 本合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日生效，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日终止。

第二条乙方承担的劳务内容、要求为：

第三条 乙方提供劳务的方式为：

第四条乙方认为，根据自身目前的健康状况，能依据本合同第二条、第三条约定的劳务内容、要求、方式为甲方提供劳务，乙方也愿意承担所约定劳务。

第五条乙方负有保守甲方商业秘密的义务。

第六条甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：

第七条乙方依法缴纳个人所得税。

第八条发生下列情形之一，本合同终止：

1、本合同期满的;

2、双方就解除本合同协商一致的;

3、乙方由于健康原因不能履行本合同义务的。

第九条甲、乙双方若单方面解除本合同，仅需提前天通知另一方即可。

第十条本合同终止、解除后，乙方应在天内将有关工作向甲方移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失、应予赔偿。

第十一条 甲乙双方约定，甲方为乙方购买一张 保险 股份有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本合同期限相同。

第十二条乙方同意医疗费用自理，医疗期内甲方不支付劳务费。

第十三条 依据本合同第九条、第十条约定终止或解除本合同，双方互不支付违约金。

第十四条本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第十五条本合同一式份，甲乙双方各执份。

(以下无正文)

甲方签字(盖章)：

乙方签字(盖章)：

合同签订地点：

合同签订时间：

公司员工劳务合同范本3

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)：

根据《\_劳动法》以及有关法律、法规、规章和政策的规定，经甲乙双方平等自愿、协商一致订立本合同。

一、合同期限

本合同\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止;其中试用期为\_\_\_\_\_\_\_月。

二、工作内容

乙方同意按甲方生产(工作)需要安排在 岗位工作，完成该岗位该承担的各项工作内容。

三、劳动保护和劳动条件

1、为使乙方完成生产(工作)任务，甲方应根据国家有关生产安全、劳动保护、卫生健康等规定，为乙方提供必要的生产(工作)条件，保障乙方的安全和健康;乙方在生产(工作)中要遵守有关操作规程、爱护甲方的工具等财产。

2、甲方执行国家的工时制度，甲方不随意延长乙方的工作时间;甲方经审批执行特殊工时制度的，应告知乙方。

3、《根据\_职业病防治法》的有关规定，用人单位与劳动者在订立本合同时，应事先将工作过程中可能产生的职业病危害及其后果职业病防护 措施 和待遇等如实告知劳动者，并在劳动合同中写明，不得隐瞒或者欺骗。

四、劳动报酬

1、甲方支付乙方的工资不低于政府规定的最低工资标准的基础上，双方协商：确定乙方的月工资为基础工资加计件形式工资提成，甲方按规定支付乙方加班加点工资。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_\_\_日前发放乙方上个月工资;甲方支付有困难的，经单位工会同意、\_门批准，延期支付时间最长不得超过15日。

五、社会保险和福利待遇

按国家有关规定执行。

六、劳动纪律

1、甲、乙双方应严格执行国家的法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制订的各项内部管理制度。

2、乙方应遵守职业道德，不得损害甲方或客户利益。

七、 教育 与培训

用人单位依据国家有关职业教育与就业准入的有关规定以及本单位的实际情况为劳动者提供职业教育和技能培训。用人单位与劳动者在订立本合同时，涉及国家规定的就业准入工种，应事先告知劳动者需要获得\_门核发的相应职业资格证书，并在劳动合同中写明相应的技术等级，不得招用不具备职业资格的人员。

八、劳动合同的解除、变更、终止

1、用人单位依据劳动法第二十六条二十七条、劳动者依据劳动法第三十一条提前解除合同的，任何一方应提前三十日以书面形式通知对方。

2、经甲乙双方协商一致，可变更合同相关内容。合同期满或双方约定的合同终止条件出现，应当即行终止。甲方应当在期限届满30日前就终止或续订的 意向书 面通知乙方，由于生产工作需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

九、违反劳动合同的责任

1、本合同一经签订，甲乙双方必须严格执行。甲乙双方任何一方违反本合同，违反方应支付对方违约赔偿金：\_\_\_\_\_\_\_元。

2、一方违反本合同，涉及经济补偿的按国家有关规定执行。乙方在合同期间(含转岗)由甲方出资进行职业技术培训的，乙方违反本合同，若双方订有培训协议的，按培训协议乙方向甲方支付违约赔偿金;若无培训协议，按国家有关规定执行。

3、因不可抗力造成本合同不能履行或经济损失的，可不承担违约责任。

十、双方约定的其他事项：

乙方应严格保守甲方商业秘密，不得损害甲方利益，不得向同行业或其他人员泄漏甲方技术资料和内部商业信息，否则由乙方承担由此对甲方造成的直接和间接损失，并承担赔偿责任。

十二、本合同依法订立即具有法律效力，双方必须严格履行。本合同未尽事项或条款如与今后国家规定相抵触时，按国家规定执行。

十三、甲乙双方在本合同履行中发生劳动争议，应协商解决;也可以向本单位或所在地镇劳动争议协调委员会申请调解，调解不成或不愿调解的，可向海盐县劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向海盐县人民法院起诉。

十四、本合同一式三份。甲乙双方各执一份，签证机关留存一份。

甲方(单位盖章)：

乙方签字：

签证日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

公司员工劳务合同范本4

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商一致，特签订如下实习劳务合同。

一、甲方免费提供乙方的住房、床、伙食、棉被。

二、乙方代表负责其所属员工的日常生活和工作的管理，服从甲方的工作安排，必须遵守甲方的厂纪厂规，人事信息资料由甲方存档备案，人员如有变更，乙方要及时上报甲方。对违反甲方厂纪厂规的员工，甲方有权作出处罚。乙方擅自离开公司的，一切后果与甲方无关。

三、乙方在工作和生活中对甲方的设备、设施要甲乙爱护，损坏赔偿。注意用电安全，不得在宿舍里私接电线。甲方有权对乙方工作过程中进行技术指导和检查监督。

四：工作与作息时间：乙方的工作是包装、成箱及其他的临时工作。包装工价和作息时间与公司包装车间员工同步，如需加班，时间另行通知，加班时间每天从22：00起开始计算，记件是1元/小时，记时按4元/小时计算加班工资。

五：工资计算及工资发放，甲方对乙方正常工作时间实行计件工作制，其他工作按计时结算工资，按3元/小时人民币结算，工资发放时间为报道时间一半月后发上半月工资总额的30%，合同结束一次性付清乙方余下的工资。

六、福利待遇：乙方享受与公司员工同样的福利待遇(冷饮费、空调电费补贴)。

七、合同期限：自 年 月 日 至 年 月 日止为 天

八、违约责任：任何一方违约需向对方支付500元违约金。

本合同一式两份，签字生效。未尽事宜，待甲乙双方协商一致后再另行签定。

甲方签字：

乙方签字：

公司员工劳务合同范本5

合同编号：

甲方(用人单位) 乙方(劳动者)

单位名称： 姓名：

注册号： 身份证号：

地址： 家庭住址：

**足浴施工合同范本12**

1、在租赁期间，乙方发现该店铺及其附属设施因质量原因有损坏或故障时，应及时通

知甲方。经甲方同意，乙方可代为维修。

2、乙方应合理使用并爱护店铺及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该门

面及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。

3、在租赁期间，甲方需要对该店铺进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。

具体事宜可由甲、乙双方另行商定。

4、乙方需装修店铺或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方。

**足浴施工合同范本13**

员工劳务合同 协议书 怎么写1

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》等有关法律、法规的规定，以及《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》的精神，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，签订本合同。

一、合同期限

合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。或以完成项目(任务)为期限，该项目(任务)完成后，本合同即行终止。

二、工作内容

乙方从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作(工种)，并保质保量完成工作任务。

三、劳动报酬

(一)乙方工资约定为：每月\_\_\_\_\_\_元。或每工\_\_\_\_\_\_元。

(二)工资支付形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(三)工资支付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方必须按合同规定支付乙方工资：不得拖欠、克扣工资。甲方、乙方双方应当依法参加社会 保险 。

四、劳动保护和劳动条件

(一)甲方必须对乙方进行劳动纪律、劳动安全卫生及有关 规章制度 的 教育 和

(二)乙方必须严格遵守安全操作规程，做到文明生产， 安全生产 。

五、劳动纪律

乙方应自觉遵守国家的法律、法规、规章和甲方依法指定的各项规章制度，甲方有权依法给予乙方奖励或惩处。

六、双方需要约定的其他事项

七、合同未尽事宜，按国家、省、市有关规定执行。因履行本合同发生争议，甲乙双方可协商解决，如协商不成，可向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

八、本合同不得代签和涂改，经甲乙双方签字(盖章)后生效。本合同书一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

员工劳务合同协议书怎么写2

甲方(项目部)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(施工人员)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》、《\_\_\_\_\_\_\_\_\_》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本施工事项协商一致，订立本合同。

第一条工程名称

\_\_\_\_\_\_\_\_\_场西部牧业员工宿舍场地地坪

第二条工程地点

\_\_\_\_\_\_\_场\_\_\_\_\_\_\_路路口\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条承包方式

单项清包\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条开工日期

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

第五条工作内容

甲方合同内所有砌体(混凝土、平场地、垫石子、洒水、打夯)清工单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。施工中一切用具均有乙方自理，甲方负责混凝土拉到现场，其他一切工序由乙方负责，并做好落手清。注：以上内容都按图纸工作量计算。施工中严格按照施工安全、质量规范，若乙方没有按照甲方要求和施工规范而造成的材料浪费，甲方有权开罚款单(在工程款中扣除)。

第六条工程款结算：

乙方进场后，每月甲方付给乙方完成合格工作量\_\_\_\_\_%。余款在工程验收合格后一次性付清。

一、质量管理

甲方提供乙方质量要求和技术交底，乙方必须按照施工规范和要求，精心施工，确保工程质量。绝对服从项目部质量管理人员的正确领导。在日常质检和分项工程验收时，必须达到所定标准(具体见技术交底)。

二、甲方职责和权利

认真遵守双方签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，对乙方工作进行指导、管理、检查和监督、审核乙方施工方案，全面配合乙方做好各项工作。

甲方负责向乙方提供技术交底，周、月进度计划，乙方必须认真执行监理和甲方的指令，但对不合理因素，可提出建议;经甲方同意后方可执行，乙方不得私自蛮干、

甲方及时组织、参加对乙方已完成的工程质量进行跟踪检查、验收。

甲方对有特殊贡献的给与一定奖励，对工作中个人给甲方造成一定损失的给与一定的经济处罚。

三、乙方职责和权利

认真遵守双方签订的《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》及。

严格执行公司和工地的各项管理制度和规定，服从甲方的管理，自觉维护公司的利益和形象。

严禁未经甲方及设计和监理书面同意擅自变更施工图纸内容，如有发生造成的所有损失均有乙方负责。

如乙方严重违反《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_》，工程工期、工程质量不能保证，现场管理混乱，甲方和公司利益受到损失，信誉受到损害时，甲方有权解除合同，除赔偿部分损失外，还要追究乙方责任，清除出场。清除出场按总工资的\_\_\_\_\_%结算工资款。

必须认真遵守甲方的各项规章制度。派专人现场全权负责协调管理。

四、安全文明施工

双方必须认真遵守国家和上级劳动保护安全生产主管部门所颁发的有关安全生产、消防工作、文明施工等方针政策，严格执行有关劳动保护 法规、条例。

乙方必须遵守施工单位的规章制度，听从甲方的管理和指挥;严禁在工地打架、斗殴、偷盗，若发生交司法机关处理。如有违反公司规章制度的按公司规定予以重罚。

乙方的所有作业人员，正确的使用“三宝”，严格按操作规程施工。若作业人员违反操作规程和公司的管理规定，如发生的安全事故的，甲方概不负责一切责任。正常工伤按国家《工伤管理条例》处理。

五、未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，双方签字生效，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

员工劳务合同协议书怎么写3

(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因工作需要临时招用工作人员，乙方申请应聘。经研究，甲方同意招聘乙方为临时工，并自愿协商达成如下合同：

一、合同期限

本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、工作任务

乙方同意并服从甲方的工作需求，在食堂岗位承担工作。

三、劳动纪律

甲方应根据国家和省的有关规定制定各项管理规章制度，乙方在甲方工作期间内，应自觉遵守国家和省规定各项劳动纪律、法规和甲方的各项规章制度，服从管理，积极完成工作。

四、劳动的时间与劳动报酬

1、甲方保证乙方在工作期间实行五天工作制。原则上不安排乙方加班，如确因工作需要，经与劳动者协商后，适当加班。

2、乙方基本工资标准为350/月，上班时经考核，另加月考核奖150元，学期考核奖500元，社会养老保险乙方自动放弃。

3、在假期若教师上课需用膳，食堂人员也需上班，且发基本工资，不发考核奖。

4、甲方每月30日前如期发放工资，由学校总务处统一发放。

五、劳动保护和劳动条件

1、国家有关劳动保护规定，切实做好乙方工作期间中的安全与健康。

2、甲方根据乙方从事的工作岗位，发放乙方必要的劳动保护用品。

3、乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，可以提出批评，并向有关部门检举、控告。

六、终止解释劳动合同条件

1、在合同期内。有下列情况之一者，用人单位可以提出解除劳动合同：

(1)试用期间被证明不符合聘用条件的。

(2)患病或非因工伤负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事另行安排工作的。

(3)严重违反劳动纪律或学校规章制度的。

(4)无理取闹，打架斗殴者。

(5)不履行合同，不按质量要求完成工作或年度考核不称职的。

(6)学校因教学、管理、技术条件等客观情况发生变化，使原劳动合同无法履行或岗位编制调整需裁减人员。

(7)严重失职，对用人单位利益造成重大损害的。

(8)被依法追究刑事责任的。

2、在合同期内，下列情况之一者，本人可以提出解除劳动合同：

(1)用人单位不能按劳动合同规定支付劳动报酬的。

(2)用人单位不履行劳动合同，或者违反国家 政策法规 ，侵害临时工合法权益的;

4、任何一方需要解除劳动合同，应提前30天书面通知一方。

七、违反合同责任

一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任，按有关政策予以适当赔偿。

本合同未尽事宜，按国家有关政策规定办理或双方协商解决。

本合同期限满自行终止。

本合同书一式三份，临时工本人和学校各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

员工劳务合同协议书怎么写4

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着平等自愿，协商一致的原则，甲乙双方经过共同商议，就有关事项达成以下协议：

一、双方责任

⒈甲方责任

⑴为聘用人员提供劳动用具与材料以及必备的劳动保护用品。

⑵对聘用人员的劳动进行安排与管理，本篇 文章 来自资料管理下载。对其在工作中出现的问题或困难进行及时的协调与解决。

⑶对聘用人员进行 安全知识 教育和操作技能培训。

⑷对聘用人员的工作进行考核评定，按双方的约定及时结算与支付劳务费。

⑸甲方只负责乙方的劳务费用，不包含各种保险等未约定的各种费用。

⑹乙方在校工作期间发生的一切事故(包括身体疾病、安全事故等)造成的损失都有乙方自己承担，甲方没有责任。

⒉乙方责任

⑴乙方人员在应遵守国家有关的法律法规，服从甲方管理人员管理。

⑵按时保质保量完成甲方下达的工作指令和任务。

⑶乙方人员对甲方提供的工具与材料必须爱护使用，若因丢失或使用不当而造成的工具材料损失，乙方应予以赔偿。

⑷严格遵守工地的安全规章制度及安全操作规程，如因违反以上制度而发生的安全事故，责任由乙方自行承担。

⑸乙方人员必须按时上下班，努力做好自己的本职工作。上班时间要坚守岗位。

⑹乙方人员自身所发生经济和民事纠纷由其自行解决，因违法乱纪所造成的后果自己承担。

二、劳务费结算及支付办法

⒈劳务费：

按照x市工资标准：每月1300元。不提供保险及 其它 任何费用。

⒉乙方的劳务费每月结算一次，结算起止时间为当月的1日至30(31)日止，次月二十日前甲方向乙方支付上月的劳务费。

三、其他事项

⒈劳务协议期限未到，乙方人员提出终止合同，必须提前一个月提出申请，待甲方找到替换人员后，才可结算工资离开学校。本篇文章来自资料管理下载。对于未经许可而退场的乙方人员，甲方有权扣除其前一个月的工资。

⒉有下列情况之一，甲方可以单方解除或终止合同并视具体情况扣发其尚未支付的工资。

⑴乙方患病，医疗期满后不能从事原工作的。

⑵严重失职、营私舞弊、对甲方利益造成损害的。

⑶乙方违反劳动纪律、经教育仍无改正的。

⑷不能胜任本职工作。

⒊有下列情况之一，乙方可以单方终止合同。

⑴甲方不能按合同约定向乙方支付劳动报酬的。

⑵甲方不履行合同，违反法律法规的规定而侵害乙方合法权利的。

四、附则

本协议自双方代表签字或盖章之日起正式生效，到本工作结束，劳务费结算并支付完毕后该协议自行失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

员工劳务合同协议书怎么写5

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程主体工程水电工程劳务承包施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况：

工程名称：

卡筑面积：

工程地点：

二、工程承包范围及事项：

1、临时设施的修建用王(不含甲方办公用房);

2、有关文明施工和安全生产方面的用工;

3、按该工程水电图纸所述内容的所有水、电安装用工;水、电所需预留孔的水泥砂浆浇灌用工：该工程的弱电所有焊接、安装用工;

4、制作用所有机械、工具由乙方自备;

5、甲方负责送电到现场，配备固定电箱。其余乙方自备;

6、施工过程中场地内应做到工完料清，整洁文明，所有材料按发包方指定地点分类堆放整齐。

7、该工程所有的临时水、电工程用工;现场机械故障简单维修。

三、质量要求：

承包方必须按照施工图纸和 说明书 要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工 修理 ，其工料费损失，由承包方承担;质量低劣又无法挽救的，应由承包方负责赔偿全部工料损失。

四、进度要求：

必须根据工程施工进度，紧跟施工进度安全生产，能安全、及时满足工程旋工的需要。

五、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同总工期：有效工期天

六、工程质量标准：市优质主体。

达到市优质主体不奖不罚，达不到市优质主体罚，如被评为省径优质主体另外奖励，奖罚基数为劳务总承包价。

七、安全、文明工地标准：

1、安全标准：杜绝重伤和死亡事故发生，乙方在签订合同示向甲方交纳全施工保证金，该安全施工保证金在乙方工程承包范围及事项全部完成后没有伤亡安全事故发生，甲方一次退还，如有伤亡应由乙方处理完事故后剩余部分退还。在施工过程中，安全生产凡验收不合格不能生产，造成的一切损失由乙方负责。

2、文明工地标准：达到市级文明工地。

八、工程结算及付款方式：

1、工程量按仙桃市城投房地产开发有限公司招投标文件所述面积计算，按每平方米

2、在施工过程中设计发生变更，甲方不向乙方增付任何费用;

3、主体部分付款方式：主体工程的砌体第三层完工后， 经验 收合格后甲方付给乙方总工程款的。主体工程的砌体工程完工后，经验收合格后甲方付给乙方付总工程款的。

4、主体工程完工后，付总造价的，验收合格后，主体工程安装至第六层后，付总造价的，整体工程验收合格后付总造价，的质量保证金按甲方与仙桃市城图房地产开发公司约定同步支付。(注：正常情况下，主体完工后半年余款付清)

九、甲方权利与职责

1、甲方授权项目部对工程进行全面管理，乙方应全面服从项目部的监督和管理;

2、甲方现场管理人员应对乙方在施工过程严格按照国家及地区现场施工及验收规范标准及《安全技术操作规范》进行监督管理;

3、甲方要经常性对施工的新老工人进行安全知识教育，做好安全生产技术交底工作;

4、甲方提供塔吊、物料提升机、搅拌机、固定配电箱、水源及至施工现场配电箱的主干线，其余模板工程所需机械设备和各类大小型器具、质量检测工具、设备照明用电缆电线、照明灯具均由乙方负责;

5、施工过程中甲方将按照分项工程质量检差评定内容，完全施工验收规范和工地文明施工的若干细节对乙方施工的各分部分项工程进行检查验收，如不符合要求，乙方无条件返工，所造成的一切后果及费用由乙方负责，工期不予后延;

6、甲方应对乙方提供的施工周进度计划、月进度计划、周转材料使用计划，并按进度计划监督落实，在必要时应采取 措施 ，确保施工进度;

7、甲方现场管理人员有权对乙方在施工工程中违反规范要求的进行经济处罚。对有害人生安全的部位，有权立即停工要求整改。

8、在工程施工中乙方如管理不善、人力不是技术素质低劣、野蛮施工浪费材料、模板材料供应不及时，拖延工期增大成本影响工程的全面施工计划或者是乙方不听从甲方的指挥和安排，甲方有权收回承包项目，并单方面终止合同，且只按已完成通过甲方验收的实际工程量人工费的80%和未经甲方验收的实际工程量的50%结算人工费(该人工费在工程竣工验收后支付)，剩余20%和50%作为对甲方的补偿费用，并按甲方通知时间无条件主动退场;

9、甲方提供乙方的办公室和仓库各一间;

10、甲方提供乙方良好的施工环境和保证乙方的施工环境不受外界因素干扰。

十、乙方权利与职责

1、乙方在施工前配备工地负责人一名，具有专业技术水平的上建技术员一名，模板工一名，安全、质量检查员各一名，参与管理人员和施工人员必须持证上岗，现场施工管理发生的一切费用乙方负责;

2、乙方应按甲方提供的施工总进度计划编制工程月进度计划及周进度计划及时上报甲方审核并按进度计划实施;

3、乙方在施工过程中对甲方提供的机械设备及材料应爱护，并经常维护保养，如有损坏照价赔偿;

4、乙方承包的项目必须按图纸设计要求、会审纪要、变更通知、施工方案和技术交底及国家现行施工及验收规范完成施工任务，听从甲方建设单位和监理单位施工管理人员的统一安排和指挥，积极配合各工种施工，接受甲方的安全、技术和质量监督管理，遵守操作规程，严格执行规范标准，保质保量完成甲方下达的施工任务，确保该工程一次性验收合格;

5、乙方应对新老工人进行安全知识教育，安全技术培训，牢固树立“安全第一，预防为主”的思想，严格按照建筑施工安全技术操作规程操作，如有违规操作造成的大小安全事故均由乙方负责(包括法律责任)，甲方不承担一切损失和责任，甲方并对每发生一次事故处以罚款50-20x 元;

6、甲方向乙方提供的各种用品乙方要妥善保管，完工后如数归还，乙方劳务人员的其它劳务用品及安全带、安全帽和相关费用均由乙方负责;

7、乙方必须按文明施工的要求做好施工过程中的每一个细小环节，材料必须堆放整齐，道路畅通，并创市文明工地;

8、施工现场搭设电源和接线装置由乙方派专人负责，严禁私拉乱接，必须按照施工现场临时用电规范GJG46—20x标准执行;

9、乙方施工人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，否则每人每次罚款50元，高空作

10、乙方在施工中应加强内部管理，严禁发生员工聚众打架尊件，如有发生每次罚款500元，并追究当事人责任且承担由此带来的一切后果

11、乙方应保证工程的安全生产和质量控制，月艮从和接受一缓主管部门的检查和指挥，若质量、安全监督部门检验因乙方施工出现的不合格，乙方应全力整改并承担与之相关的所有费用。如质检不合格，每次乙方自愿承担给甲方带来的所有损失费用，如安检站下达一次安全停工通知，甲方对乙方罚款20x 元，该损失费用利罚款均从乙力劳务费中扣出(属于甲方责任除外);

12、乙方必须指派专人负责施工现场卫生清理及管理，保证每次检查时施工现场清洁卫生;

13、乙方必须按施工验收规范标准施工，保证建设单位和质监站等单位能一次性验收合格，因乙方施工质量原因致使本工程不能一次性验收合格而进行二次验收，乙方愿按劳务总价下浮3%结算。

14、乙方应按甲方要求的工程工期按期完成施工任务，如属乙方原因造成工期后延，乙方愿承担工程后延期间发生的一切费用。

15、由于甲方原因材料供应超过3天不到位造成停工时，甲方补给乙方在场有关人员(经过甲方和现场距理认可的人数)生活费;每人每天按10元标准补偿，同时工期顺延。

16、由于甲方的原因工期超过8个月以上的，其人工费用增加甲乙双方协商解决。

17、工程工期按合同总工期执行，由于不可抗必的因素影响，建设单位进行重大设计变更和因连续停电24小时所造成的影响工期可顺延，除此之外的任何原因造成的停工工期不予顺延。

18、每次往下乱扔杂物和材料罚款500元。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结算清余款合同自行终止，合同中末尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议可与本合同同时使用。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**足浴施工合同范本14**

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书：

（1）由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行。

（2）一方当事人丧失实际履约能力。

（3）由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要。

（4）因情况发生变化，当事人双方经过协商同意。

（5）合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

**足浴施工合同范本15**

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方（签字或盖章）:

签订日期： 年 月 日

乙方（签字或盖章）：签订日期： 年月 日

转让方（甲方）：

身份证号：

受让方（乙方）：

身份证号：

房东（丙方）：

身份证号：

甲方经营的\_\_\_\_\_餐厅，位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，各种有效证件以及与建筑面积为\_\_\_\_平方米，此餐厅原系甲方个人独资经营（具独资经营承诺书），并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

该餐厅的所有权证号码为\_\_\_\_，产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，月租为\_\_\_\_元人民币。餐厅交给乙方后，乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙方领回甲交纳\_\_\_\_的押金，该押金归乙方所有。

甲乙双方在达成合伙经营\_\_\_\_\_餐厅意向后，甲方将\_\_\_\_\_餐厅的自有100℅股权，向乙方转让50℅。依据国家有关法律规定，在平等、互利、的基础上，为了保证甲乙双方的利益，就\_\_\_\_餐厅股权转让达成如下协议条款：

一、甲方自愿将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的\_\_\_\_餐厅50℅的股权转让给乙方。由甲乙双方共同经营，共负盈亏，共担风险。

二、转让的范围：餐厅内外装修、全部的设施、设备及经营范围等，（祥见清单）。转让后其餐厅的财产为双方共同所有各占50℅。

三、转让价格：

1、转让范围的财产50℅的折价

2、在合伙期间给甲方的厨师技术补贴费

3、甲方已办理在该地经营餐厅的卫生，工商，消防等合法证照、手续的补贴费，经双方协商转让该餐厅50℅的股权折价为15万元人民币（拾伍万）。

四、甲乙双方的`权利和义务：

乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日正式接受并参与餐厅的经营范围管理，

1、甲方负责与房屋出租房\_\_\_\_\_联系，并由甲乙双方与出租房签订房屋租赁合同。

2、在乙方正式接手之前的所有债权债务均由甲方承担。

五、股权转让费的付款方式：

本协议由甲乙双方签字生效后，乙方向甲方支付12万元，其余部分3万元在4月25日支付。

六、违约责任，如一方违约支付另一方违约金10万元。

七、未尽事宜双方协商解决。

八、纠纷或争议解决：如发生纠纷或争议双方协商解决，协商不成，可诉讼人民法院裁决。

九、本合伙协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

转让方：\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn