# 学校施工合同范本(热门11篇)

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2024-03-01

*学校施工合同范本1建设单位（甲方）：施工承包单位（乙方）：为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。工程名称：质量要求：工程造价：本...*

**学校施工合同范本1**

建设单位（甲方）：

施工承包单位（乙方）：

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。工程名称：

质量要求：工程造价：本合同全部工程施工预算造价为人民币￥：元工程期限：20xx年月日起至20xx年月日止甲乙双方的责任与权利：

一、甲方在开工前应解决施工用地，解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；组织设计交底；乙方必须按甲方要求施工。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究参与设计交底；做好施工预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

三、乙方在组织施工中必须坚持“质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准；在组织施工中不得随意变更设计，如在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工、材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行负担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，主动配合甲方完成验收工作后方可进行下一个施工环节。

五、在组织施工过程中，乙方应对施工现场人员进行安全教育，做好设施安全防护，如果乙方因疏于防范、操作不规范造成安全事故的均由乙方负全责。

六、在组织施工过程中应科学规范、统筹安排。如因技术原因或操作不规范导致原材料浪费，乙方应承担责任如数偿还相关费用。

>合同份数及相关说明：

一、本合同一式两份，甲乙方各执一份；

二、本合同自双方签订之日生效。

三、本合同条款如对特别情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

建设单位（甲方）签章：施工单位（乙方法人）签字：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**学校施工合同范本2**

>一、学情分析：

三四五年级学生学习主动性强，但缺乏韧性，需要教师时时鞭策，上课纪律不同班级而不同，掌握知识的速度快，思维活跃，大部分学生养成了良好的学习习惯与练琴习惯，能轻开琴盖轻关琴盖，走时座椅能摆放整齐，学习方法能按照老师的要求来，逐步熟悉了五线谱熟悉了钢琴上的键，学习兴趣逐渐上升，有的同学能够举一反三。 本学期继续加强学风建设，培养良好的行为习惯，加强上课纪律，爱琴爱公物教育，每节钢琴课都要讲爱护钢琴，轻开轻关座椅摆放整齐，这是每节课练琴之前必须穿插的内容，形成良好的习惯。教学内容从浅入深，逐步懂每个音符每个节奏然后到一个小乐曲，从不懂到懂这就是一个兴趣升华的过程。

>二、教材分析：

初学钢琴的孩子，选用钢琴约翰汤普森的《简易钢琴教程》，本书为学生提供了一种最容易最不费力的学习钢琴的方法。第一册涵盖的音域有意识地做了限制。只介绍中央C以上的五个音，时值也从全音符到四分音符为止，不在扩展，这样就有可能包括许多以复兴形式出现的曲例。第一册课本都保持各自的完整性，都有各自的书写练习、识谱练习和复习曲目，以后各册中还增加了技巧练习。本书包括：钢琴键盘指出中央C、乐谱上的中央C、全音符的中央C在高音谱表上《请弹吧》、全音符的中央C在低音谱表上《请弹吧》、二分音符的中央C《爷爷的大钟》、四分音符的中央C《莫卡辛软皮鞋舞》、新学的

音高音谱表上的D音《火车》、新学的音低音谱表上的B音《海军工兵》、二四拍子《小矮人进行曲》、三四拍子与附点二分音符《小矮人舞曲》、新学的音高音谱表上的E音《玛丽有只小羔羊》、新学的音低音谱表上的A音《伞兵》、复习《越过山坡》、复习《雷格泰姆舞》新学的音低音谱表上的G音《排钟》、《滑稽面孔》、《老麦克唐纳》、《拔河》、新学的音高音谱表上的F音《教堂管风琴》、《扬基歌》、《把我带回弗吉尼故乡》、《摘棉花的老人》、《“自新大陆”交响曲》、《军号响》、复习《划呀划》、复习《有谁知道我的忧愁》（黑人灵歌）、新学的音低音谱表上的F音《乘黄包车》、复习《班卓琴手》\_·福斯特、复习《公主圆舞曲》

>三、教学目标：

1、做文明学生，爱护公物，爱惜钢琴，轻开轻关琴盖，座椅摆放整齐。

2、培养学生对钢琴的初步兴趣，在学习中学会独立思考。

3、能正确坐姿和正确手型去练习每个小乐曲。

4、通过学习能达到自己识谱弹琴的能力，做到举一反三。

>四、重点难点：

1、掌握正确的坐姿和手型，养成良好的行为习惯。

2、本册书全部用断奏来弹，掌握断奏的演奏方法。

3、能够正确迅速说出五线谱上的音，包括高音谱号和低音符号。

4、每个音符的时值能正确打出拍子。

>五、教学时间安排：

1课时、认识钢琴和五线谱，学会正确的坐姿和手型，能弹出中央C 2课时：钢琴键盘指出中央C、乐谱上的中央C、全音符的中央C在高音谱表上《请弹吧》、全音符的中央C在低音谱表上《请弹吧》 3课时：二分音符的中央C《爷爷的大钟》、四分音符的中央C《莫卡辛软皮鞋舞》

4课时：新学的音高音谱表上的D音《火车》、新学的音低音谱表上的B音《海军工兵》

5课时：二四拍子《小矮人进行曲》、三四拍子与附点二分音符《小矮人舞曲》着重讲解附点二分音符。

6课时：学习《越过山坡》和《雷格泰姆舞》

7课时：学习《排钟》双手对位。

8课时：学习《滑稽面孔》、《老麦克唐纳》，双手对位。

9课时：《拔河》、新学的音高音谱表上的F音《教堂管风琴》 10课时：学习四分休止符，新学《扬基歌》

11课时：《把我带回弗吉尼故乡》、《摘棉花的老人》

**学校施工合同范本3**

甲方（公章）：

乙方（公章）：

为确定甲乙双方在施工过程中的相互权利、义务及其相关责任，根据国家有关建设条例及有关规定，经双方协商签订本合同。

>第一条：维修工程项目基本情况

1、维修工程名称：

2、维修工程地点：

3、维修工程内容：

4、工程要求：

5、工程期限：

6、承包方式：

7、工程预算：按国家建筑工程施工收费标准及地方材料价格，本工程预算金额（小写）为：元（金额大写：）。

>第二条：双方权利、义务

一、甲方：

1、下达施工工程任务及质量要求，并负责落实所下达维修工程项目的经费来源。

2、指派学校教师代表对工程的进度、施工质量进行监督检查，办理隐蔽维修工程验收、更改洽商、签证等工作。

3、负责审定维修工程的预算、决算，按签订合同和工程进度、质量向乙方支付维修工程款。

4、负责协调维修工程的有关事宜。

5、负责组织工程的验收。

二、乙方：

1、认真执行国家有关建筑施工条例，规范安全操作规程，严格按照合同要求文明施工，保证工程质量。

2、负责施工现场的安全、消防、卫生及渣土清运工作。

3、工程施工中未经甲方同意不得超预算施工，否则所需经费自负。

4、本次维修工程期限规定为年（月）。工程保修期限内如发生质量问题，乙方应无条件及时保修，其保修经费全部由乙方负责承担。

5、根据维修工程施工合同要求申报施工方案或维修工程经费超过10000元的，要提供施工维修工程预算表。

>第三条：附则

1、本合同未尽事宜或施工中遇到特殊情况，由双方本着实事求是的原则协商解决。

2、本合同经甲乙双方签订之日起生效。

3、本合同一式三份，双方各执一份为凭。

甲方（盖章）施工单位（盖章）

法人签字：法人签字：

代理人签字：代理人签字：

签订日期：年 月 日

**学校施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商一致，就甲方委托乙方进行小学校园操场整理。签订以下协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一.工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_校园操场整理。

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.施工范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二.工期。工程工期从20xx年11月29日至20xx年12月15日。

三.工程协议价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(详见预算)。

四.承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方对操场整理包工、包料，包质量，包验收合格，包文明施工。

五.安全施工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工过程安全责任由乙方承担，与甲方无关.

六.工程付款办法。

工程完工后甲方验收合格，经费到帐即向乙方支付工程协议价款。

七.工程质量要求。

1.乙方严格要求完成施工任务，完工验收后三个月为质保期。在质保期内出现质量问题，由乙方负责。

2.工程完工后，乙方负责施工范围内垃圾的清理，做到工完场清。

八.协议生效与终止。

1.本协议自双方签字并加盖公章后生效，工程保质期满，协议即告终止。

2.本协议壹式两份，双方各执壹份，具同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**学校施工合同范本5**

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

根据《\_合同法》有关规定，遵循自愿平等公平诚信的原则，甲乙双方就维修xx完小学校食堂雨棚一事进行协商，订立本合同。

一、工程名称：xx中心完小学校食堂雨棚。

二、工程地点：xx中心完小。

三、承包方式：乙方负责包工包料。

四、工程质量要求：采用钢架结构，彩钢瓦的板材厚度为4mm。保证能抗六级大风，不漏雨。如果一年内出现非人为的垮塌、破损，乙方需进行维修，所需的费用由乙方负责。

五、工程计价：此工程的彩钢瓦按板材面积计算，单价为：130元/平方米，施工面积为平方米，总价为元。以上综合总价包含：材料费、人工费、施工脚手架费、机械切割加工费及运输费。

六、工期为15天。

七、甲乙双方的责任

甲方的责任：

1、甲方提供施工用电，为乙方提供便利的施工条件。

2、负责给乙方拨工程款。

乙方的责任：

1、严格按要求施工。

2、严格操作规程施工，不强行、违规施工，严格杜绝火灾、触电等安全事故的发生。否则乙方承担由此产生的`全部责任。

3、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人生伤亡或财产损失所发生的一切责任。

八、付款方式：该工程施工完毕，经甲方验收合格后，乙方提供有效税务发票，甲方一次性结算工程款给乙方。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日生效。

甲方：乙方：

年 月 日

**学校施工合同范本6**

甲方：

乙方：

甲方在本村村北建造住宅小区，委托乙方施工，经双方协商达成如下协议：

>一、承包方式及单价

包工包料，乙方负责自备施工所需用具(搅拌机、振动器、模板等)。房屋面积按实际面积计算，工价每平方人民币 (大写 ) 捌 佰 伍 拾 元整，工程总面积约27500平方米。

>二、甲方负责

1、提供设计图纸。

2、保证施工用水、用电的供给。

3、保证按协议及时给乙方工程款。

>三、乙方责任

1、必须严格甲方提供的设计图纸和工程内容进行施工，保证施工质量，在施工过程中，在保证质量的前提下尽量做好材料的节约(如有建筑变动，甲乙双方协商处理)。

2、负责建房所用的一切设备、工具、清水模板、五金的筹备及费用。

3、负责施工放线，并保证建房不占他人地面及空间，若有差错，所有损失由乙方负责。

5、在整个施工过程中，乙方生活一律自理，甲方概不负责。

6、所有地圈梁沟由乙方负责，回填方由甲方负责。

>四、工程内容

1、土建

从地圈梁、垫狗头石及其以上的\'所有主体工程：室内、楼梯、楼梯两旁、卫生间、厨房、走廓等处地板砖及墙裙(高度按甲方要求补贴)、地角线(平墙)的粘贴;粉墙，细砂过面、打底、刮腻子偻、顶三片、墙二片;前后外墙漆粉刷;贴满阳台、卫生间、厨房及餐厅的瓷砖;贴满所有立面墙瓷砖(含琉璃瓦)。工程如有调整，乙方必须听从甲方安排。

2、水、电安装

包括通道到楼顶、厨房、卫生间等处自来水水管、井水上下管及太阳有水管的安装及预埋;负责把楼顶、厨房、卫生间上下水管及排污管接通到楼外下水道，并安装好，保证能正常使用;排电线、电视线、电话线及网线(均排暗线);各种开关插座、灯具安装等。

>五、质量要求

1、乙方根据甲方提供的设计图纸组织施工，各项技术参数达到国家标准。混凝土、沙浆等达标，支砌墙体砂浆饱满，支砌前必须浇透水。

2、每道工序结束，要经甲方验收合格后方能进行下一道工序。施工如达不到标准要求的，乙方负责返工处理，造成甲方损失的由乙方负责赔偿。

3、施工中用的各种砂浆、混凝土的配制，乙方要严格按国家有关规定比例和标准进行，否则由此造成的材料浪费或因达不到标准而返工造成的一切损失由乙方负责赔偿。

4、混凝土浇灌必须搅拌均匀，用振动器充分振动，无麻面、不露筋。混凝土浇灌后必须在保养期内每天浇水数次。

5、在施工中，甲方如需更改设计施工的部分内容必须提前通知乙方，乙方在施工中对设施图纸的部分内容提出修改建议，经甲方同意签字可更改。

>六、安全责任

乙方严格按国家相关操作堆积组织施工，在施工现场，做到安全生产、安全用电，确保施工人员及他人、设备和房屋安全。在施工中如发生安全事故，概由乙方全部负责，甲方不负任何责任。

>七、付款方式

结算按建筑面积与合同价进行，在施工期间，甲方按工程进度分次付给乙方，其基本的方式是主体封顶付工程款，其余款项根据工程进度支付，剩余款项到扣除总工程款的5%保修金，三个月一次性付清。所扣保修金在保修期一年内付清。

>八、施工期限

年日止。

>九、工程保修期限

按国家有关规定，自工程交付之日起，在保修期一年内如出现质量问题，乙方负责及时修理并承担由此发生的一切费用。

>十、违约处理

由乙方原因造成质量不合格的，由乙方负责返工到合格为止，费用由乙方负责。造成工期拖延(停电、停水、下雨等特殊情况除外)，每拖延一天，甲方扣工程款20xx元，以此类推。如果工程款不按合同规定日期付款，乙方有权要求甲方在三个月内付清，如果不付清，每天罚款20xx元，以此类推。

>十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效，自生效之日起，双方必须共同遵守本协议，同心协力，搞好房屋建设，若有违反，损失由违约方负责，此协议未尽事宜，双方随时协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**学校施工合同范本7**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

20\_\_年洪灾，沿路路面损毁严重，边沟堵塞，坡边塌方,造成车辆人员行走极为不便，经村两委研究决定，对此段路进行维修。《\_合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲、乙双方协商同意签订本合同。

>第一条：工程概况

(一)工程名称：道路维修。

(二)工程地点：。

(三)工程范围：全段路长1050米(含路面维修、边沟及塌方清理、护坡修复)

(四)工程总造价：经双方确定本合同工程造价暂定为人民币万元，大写万元整。

>第二条：工程期限

根据双方协商工程期限自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，若遇特殊情况，工期顺延。

>第三条：工程质量

乙方根据甲方的要求进行施工，确保工程质量。

>第四条：工程款结算及支付方式：

本合同的工程量是暂定数量，待甲、乙双方共同核定后作为最终结算的依据。工程完工甲方在年年底前付清乙方工程款。

>第五条

乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

>第六条：其他约定

(一)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各存一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**学校施工合同范本8**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

>第一条 工程项目

一、工程名称：台江县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点：

三、工程内容：柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式：总承包，包工包料。

>第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：20xx年8月25日

竣工日期：20xx年8月27日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延

1、在施工中如因停电8小时以上或连续间歇性停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;停电2天以上;

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

>第三条 建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

>第四条 工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆仟圆整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

>第五条 附则

一、甲方代表：

乙方代表：

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**学校施工合同范本9**

发包方（以下称甲方）：

联系方式：

地址：

承包方（以下称乙方）：

联系方式：

地址：

根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

>一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程期限

1、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_天。

2、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

3、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

>三、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延

１、在施工中如因停电８小时以上或连续间歇性停电３天以上（每次连续４小时以上），影响正常施工；停电2天以上。

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素。

３、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

>四、建筑材料、设备的供应和采购

1、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

2、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程。

>五、工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

>六、附则

1、甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（签章）：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**学校施工合同范本10**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》的有关规定，结合本项目的.具体情况，经双方协商，签订本合同，共同遵守。

>第一条概况

1、项目名称：

2、项目地点：

3、项目内容：综合布线系统施工和测试，辅材和线管线槽的采购、安装铺设。

>第二条工期

1、本项目的施工期限为合同签订后的个工作日。

2、遇到下列情况之一者，经甲方审核批准后，工期可做相应调整。

1、重大设计变更（指设计功能改变、在关键线路上的改变）造成的工期变化，并经甲方书面确认；

2、双方书面确认的计划工期改变；

3、不可抗力因素。

>第三条承包方式和造价

1、承包方式：包工包料（具体内容参见网络工程设备报价清单）。

2、项目总造价：人民币（大写）：（￥）。工程施工信息点数、单价及材料报价清单为合同附件，项目最后造价按实际施工工程量结算。

>第四条付款方式、结算方式

（一）付款方式

1、在合同签定后，甲方向乙方支付合同总价的30%，即人民币（大写）。（￥）；

3、完工并经甲方验收合格后的三个工作日内甲方支付到乙方合同总价的65%，即人民币（大写）。（￥）；

（二）结算方式：

1、乙方已根据甲方的需求进行评估和整合整个布线工程所需材料及工作量，本合同总价为工程综合材料及施工费用总和。

2、若甲方需求有变更时，工程施工时发生增项部分，合同总价报价清单已有的项目按报价清单中单价乘增项部分工程项目数量。如合同总价报价清单中没有的项目则按甲乙双方协商后经签证后的单价为结算依据。该计算原则适用于工程施工时发生减项部分的计算。

>第五条材料供应

1、材料供应：施工前乙方提供材料经甲方审核、认可后，方可使用。

2、采用新型材料和代用材料时，乙方须在甲方的书面签字确认后方可进行使用。

>第六条甲、乙双方责任

（一）甲方责任

1、为乙方的施工提供必要的便利条件，并协调水源、电源，提供材料的合理堆放场地，协助乙方顺利进行施工。

2、按合同规定及时支付工程款项。

3、指定项目负责人一名，负责与业主及相关协作单位的协调工作，为乙方提供可持续施工的作业面，并负责平时乙方增、减项的签证。

4、组织本工程项目的竣工验收。

（二）乙方责任

1、按合同规定按时完成并交付该工程。

2、严格按照甲方与最终用户确认的施工图纸施工。

3、负责本合同附件明确的材料采购、保管、运输、安装、保修。

4、接受甲方和当地安全质量监督部门的监督。

5、因乙方的过错造成工程有质量问题时，经甲方确认后，乙方必须在三天内采取有效措施纠正，并承担由此造成甲方的经济损失，承担相应的法律责任。

6、在合同履行过程中，双方有异议应及时协商解决，未经甲方同意乙方不应随意停工或借故拖延工期。

7、服从甲方施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

8、负责施工场地的安全防火，文明施工，施工工人人身安全及卫生等工作。

>第七条工程项目及设计的变更、修改甲方因最终客户需要，作出设计变更时，应书面通知乙方，经确认后签证，若由此导致工程延期的，工期应当顺延。

在施工过程中若甲方提供的施工内容及图纸与投标内容及图纸不同处，按实际情况作增项或减项处理，由乙方提出书面报告，乙方协助甲方共同经业主及监理方签证确认。

>第八条工程质量

1、乙方必须严格按施工图纸及说明和有关操作规程精心施工，工程质量必须符合设计要求，达到施工图说明和国家颁发的现行施工验收规范的验收标准。

2、本工程承包范围内所有的单项工程的质量，均达到国家或行业的质量验收评定标准。双方如对工程质量有争议，请质量监督部门仲裁，仲裁费用及因此造成的损失由责任方承担。

>第九条竣工验收

1、工程竣工三天内，乙方将全部有效的技术档案资料二份，送交甲方，确定验收日期，并组织进行验收，验收合格之日即为竣工日期。验收不合格，乙方应在甲方的限期内进行整改，再实行验收，并以最后验收合格的日期作为竣工日期。

2、工程验收应以施工图纸、图纸会审记录、有关设计变更的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准等为依据。

3、隐蔽工程在验收通过前不得封闭。

>第十条违约责任

（一）甲方违约责任

甲方不按规定支付工程款，乙方除有权要求甲方支付工程款外，另外每日按尚未支付的项目款项的千分之三向乙方支付违约金。

（二）乙方违约责任

1、乙方不按规定按时完成该工程，甲方除有权要求乙方完成该工程外，另外每日按合同总价的千分之三向甲方支付违约金。

2、工程施工过程中发生质量事故或乙方使用的设备、材料如质量不符合设计要求、行业标准或国家标准的，甲方有权让乙方返工整改，并由乙方承担由此而引起的一切经济、法律责任。

3、合同履行过程中若出现乙方严重违反合同重要条款，甲方有权终止合同，并终止支付未结算的工程款。

>第十一条合同争议

遇人力不可抗拒的自然灾害损失，由甲乙双方友好协商解决，协商不成，则由贵阳市经济合同仲裁委员会裁定。

>第十二条工程保修

工程竣工验收合格之日起半年内为保修期。保修期内如发生工程质量的问题，由乙方免费按甲乙双方商定的限期进行维修，设备保修期按照《\_三保法》严格执行工程完工后两年内乙方应为甲方提供免费维护服务。

>第十三条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行合同的理由，并向对方提交有关主管机关证明材料，根据实际情况允许延期履行、部分履行或者不履行合同，决定部分或全部免予承担违约责任。

>第十四条其它

1、合同签定当天内，甲方向乙方提供本项目施工图纸，乙方严格按照甲方提供的施工图纸施工。因乙方原因导致的质量、安全、人身死亡事故，由乙方自行承担相关责任，因此而引起甲方连带损失的，由乙方做相应赔偿。

2、因甲方原因导致工程停工或工人窝工的，甲方按每日按合同总价的千分之三做相应补偿。

3、本工程施工过程中，所有线管线槽的楼板开孔和开孔的破坏修补、管道开挖和铺管及回填复绿等工作内容均不在本合同工程实施的工程量范围之内，合同价款中也不包含以上的工程量报价。

4、本合同未尽事宜，由双方协商解决，可另行签订补充协议。补充协议作为本合同一部分，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同自签订之日起生效，在竣工结算、甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止。

6、合同正本及附件共柒页，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有同等法律效力。自双方签字盖章之日起生效，多页的须盖骑缝章方为有效。

甲方：乙方：

甲方代表：乙方代表：

联系方式：联系方式：

日期：日期：

**学校施工合同范本11**

建设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

>第一条工程概况

1、工程名称：泉州市商贸学校运动场及三期围墙工程

2、工程地点：泉州市商贸学校

3、工程内容：泉州市商贸学校运动场及三期围墙工程。

4、承包范围：根据甲方提供的设计文件（包括设计图纸、会议

纪要及更改通知等）的建筑安装工程。

>第二条承包形式与工程造价

1、本工程的承包形式：包工包料。

2、工程造价：

⑴、泉州市商贸学校运动场工程计人民币

⑵、泉州市商贸学校三期围墙工程计人民币

⑶、以上两项工程合计人民币

>第三条工程结算和付款方法

1、工程增加项目结算形式：根据甲方提供更改通知、甲方签证等设计文件进行按实结算，材料按20\_\_\_年6月份信息价调整，费率及劳保按有关规定计取。

2、付款方式：三期围墙工程项目按当月完成的工程量的90%拔付工程进度款，工程竣工后付至总计的95%，工程竣工验收合格后半个月内付清全部款项；运动场工程项目待竣工验收合格后半个月内付清全部款项。

3、资金开户银行：

甲方开户银行：帐号：

乙方开户银行：帐号：

>第四条工程施工期限及竣工验收。

1、三期围墙工程项目总工期为45天，于二○○二年月日开工至二○○二年月日竣工；运动场工程项目总工期为60天，于二○○二年月日开工至二○○二年月日竣工。若由于不可抗拒力或雨天及甲方原因造成的工期延误，经甲方现场代表签证后顺延。

2、工程开工前，甲方应组织设计单位、施工单位和有关部门进行图纸会审，乙方应提供本工程的负责人及现场施工员名单。

3、工程竣工后，乙方应提前五天通知甲方，甲方应在五天内组织有关人员进行验收。

4、乙方应切实做好各项施工的安全措施，确保工程施工安全，接受甲方的安全检查和监督。在施工中如属乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。

>第五条工程质量

1、在施工中乙方必须严格按设计施工图纸及说明进行施工，严格执行国家颁发的施工验收规范、质量评定标准，根据双方协定工程质量评定等级达到（合格）。乙方必须切实建立有效的工程保证机构和采取有效的保证质量措施。

2、乙方施工时定期进行质量检查，精心施工严把质量关，工程中不得使用不符合质量要求的产品材料，否则应返工，费用及工期延误由乙方负责。

>第六条甲、乙双方分工协作

1、甲方应负责：

（1）甲方派为住工地代表，依照施工图纸和施工验收规范对施工质量、配合乙方进行检查或抽检，对不合格的项目或未按图纸施工的项目，有权拒绝验收签证。

（2）甲方负责设计单位解决在施工中出现的图纸中存在的问题。

（3）施工前应做施工现场的“三平一通”，提供设计标高。

（4）组织有关单位进行图纸会审，及时办好纪要，按规定提供乙方设计图纸四份。

（5）对工程进度、工程质量进行监督、隐蔽工程验收签证。

（6）及时审定工程进度，按时拔付工程款，确保工程进度。

2、乙方应负责：

（1）乙方派为本工程的负责人。

（2）组织工地进行质量检查评定，负责技术签证，按时向甲方报送每月质量检查评定表。

（3）确保施工有计划进行。

（4）确保工程进度按签订工期内完成，每月底应将下月施工进度计划表报送甲方。

（5）认真做好隐蔽工程，在隐蔽前，施工单位应具备原材料的产品出厂合格证及检验合格证。隐蔽工程在隐蔽前一天，乙方应通知甲方及质检部门进行检查，必须签证后方可隐蔽，乙方不得私自隐蔽。若甲方接到通知后二天之内未到现场检验，乙方可自行复检，并做好记录，方可隐蔽，并及时办理补签证手续。

>第七条其他事项

>第八条本合同一式2份，甲方1份，乙方1份，经双方法人代表签章后生效，至竣工交付使用款项结清后失效。

建设单位：施工单位：

法人代表：法人代表：

现场代表：现场负责人：

签订日期：年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn