# 施工制式合同范本(优选30篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2024-02-29

*施工制式合同范本1甲方：乙方：依据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方共同协商，就甲方砖木结混旧拆除工程，达成如下拆除合同。>一、拆除、清运的范围xxx市三十中旧教学楼...*

**施工制式合同范本1**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方共同协商，就甲方砖木结混旧拆除工程，达成如下拆除合同。

>一、拆除、清运的范围

xxx市三十中旧教学楼(砖木结混三层)一幢垃圾清运以学校自然地坪为准，不许垃圾自然地坪以下土层。

>二、拆除要求

1、合同签订时，乙方须一次\_清履约保证金20万元(贰拾万元)，返还甲方 元，大写： 从履约保证金中扣除。

2、拆除前乙方申报施工方案和安全措施，经甲方许可后方可施工。

3、拆除废旧材料全部归乙方所有，将门窗、木料、暖气片按甲方指定位置整齐堆放，将拆除垃圾全部清运完毕旧料乙方可自行拉走或者变卖。

4、乙方在拆除过程中，不得采用爆破方式进行拆除。

5、拆除工程不得转包，对拆除范围内的建筑必须全刘拆除，垃圾须全部清理干净。

6、乙方对拆除工程的盈亏自负。

>三、拆除工期：

开工时间： 完工时间： 总计日历天数 天

>四、甲方职责

1、甲方负责施工前的断水、断电、断暖等工作，提供施工人员的生活用电和用水。

2、甲方负责提供乙方的施工用电，乙方必须在用电前向甲方报告用电负荷，乙方按照电表数和用电价格付费。

3、甲方协同乙方办理拆除中有关手续，费用由乙方自理。

4、甲方为乙方拆除施工尽可能的提供便利的条件。

5、甲方委派 同志为现场代表，全权代表甲方行使权利和义务，对施工现场出场的问题进行协调。

>五、乙方职责

1、乙方负责办理垃圾排放手续，费用自己承担，负责拆除施工及清运垃圾的组织管理，严格按照拆除安全规定进行拆除。必须组织专业的拆除人员进行施工，必须向拆除人员进行安全教育，管理人员必须持证上岗。乙方对拆除的一切安全负责，对发生的人员伤亡、机械事故和其他民事纠纷负全部责任，甲方不承担任何责任和赔偿。

2、 乙方应对拆除现场进行安全防护和围堵，做到文明施工，尽量减少噪音和浮尘，符合拆迁的环保要求。每天对周围环境进行清扫，对非拆除设施进行安全保护，如有损害，由乙方进行维修和赔偿。对违反建筑物拆除和垃圾清运的有关规定而造成的各种经济处罚，由乙方自行负责。

3、 乙方在拆除施工中，必须保证学校的秩序和安全。

4、 乙方在拆除施工过程中，必须服从甲方的监督和管理，未经许可，施工人员不得进入教学区，不得影响学校的正常教学秩序。

5、 乙方必须将拆除现场和校园安全隔离，沿观路设置安全网，确保学生和行人的安全。

6、 乙方委派 同志为现场代表，全权代表乙方行使职责和权利。

>六、 违约责任

1、 乙方如果不能按期完成拆除任务，停工两天以上，视为自动放弃。甲方有权找别人进行拆除施工，发生的费用和给甲方造成的损失从乙方保证金中扣除。

2、 乙方不得以任何理由提出合同约定以外的要求，如不能按时拆除，推迟一天，扣除保证金人民币 元，依次类推。(如因不可抗力的原因造成乙方不能正常施工，经甲方认可签字后工期顺延)。

3、 发生合同纠纷，双方协商解决，如达不成一致意见，可向仲裁机构提请仲裁，或向人民法院提出诉讼解决，乙方不得以任何理由阻挠甲方的继续施工。

>七、 其他

1、 本合同未尽事宜双方协商解决。

2、 本合同一式四份，甲乙双方各持两份。

3、 本合同双方代表签字盖章之日生效，工程结束后，经甲方验收合格后，结清押金后终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本2**

甲方：

乙方：

甲方工程由乙方城建，为明确双方的责任和义务，确保工程顺利完成，根据《\_合同法》及有关法律法规规定，结合本工程具体情况，经双方协商签订本合同如下：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程内容：

二、工程合同造价

本工程共计xx ㎡，单价xx元/㎡，合计xx元。

三、施工期限

本工程工期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

四、工程价款的支付与结算

在乙方施工任务完成后，甲方一次性付清工程款。

五、甲乙双方责任

（一）甲方

1、配合乙方迁移一切影响施工的障碍物，帮助乙方协调所需用土、沙方。

2、待工程结束后，负责组织有关人员进行验收。

3、定期不定期对工程施工进行质量检测。

（二）乙方

1、严格按照合同、工程技术标准及工程质量管理要求组织施工。

2、工程完成经业主等有关单位验收合格交付为准，如出现质量问题由乙方负责维修赔偿。

3、施工期间无条件服从甲方及监理部门的监管。

4、保证所有施工机械符合施工要求。

六、安全施工与检查

乙方应遵守安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，因乙方安全措施不力造成事故和因此发生的费用，由乙方承担。甲方不得要求乙方违反安全规定进行施工，因甲方导致的安全事故，由甲方承担相应责任。

七、本合同未尽事宜，甲乙双方应本着相互谅解的原则，随时协商解决。因协商无效，提交新野县人民法院解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。项目工程有关款项全部计算完毕后自行失效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本3**

甲方：

乙方：

经双方友好协商一致，同意由乙方对甲方的导热油及沥青管道保温部分进行维修，合同内容如下：

一、维修范围：甲方成型车间导热油管道、沥青管道的保温层维修。

二、乙方负责维修施工及所用材料和工具，并确保施工安全。

三、合同金额：采用单价承包方式，合同总价待维修工作全部结束后按实际维修数量结算。乙方提供发票，并承担相应的税款。

四、付款方式：本合同无预付款，等维修工作全部结束后一次性支付90%的维修费，留10%维修费作为质保金，质保期为一年，质保期满后如无问题，一次性付清质保金。

五、乙方应确保安全施工，施工期间的安全由乙方负全部责任，甲方不承担连带责任。

六、质量承诺：维修部位的质量保证期为一年，如维修过的部位在一年之内出现问题，乙方负责免费维修。

七、本协议一式四份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，由双方共同协商解决。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

盖章： 盖章：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本4**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《\_\_\_\_\_》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程（包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程），道路总长暂定为\_\_\_\_\_米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

7、合同履约保证金

本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

8．1按以下原则结算：

8．1．1按浙江省市政工程预算定额结算，具体单价及费率。

8．1．2根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

8．2土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输（运距1000米内）按\_\_\_\_\_元/车（5吨车）计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

8．3挖土机采用200型挖机，挖土机费用按\_\_\_\_\_元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

9．1道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范》和《市政道路工程质量检验评定标准》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

9．1．1混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

9．1．2塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统；

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求；

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象；

道路中线标高允许误差±20mm；

平整度允许偏差：20mm；

宽度允许偏差：100mm。

9．2材料要求

9．2．1中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提\_\_\_\_\_品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

9．2．2道路基层塘渣要求采用清塘渣。

9．3乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

9．4由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

9．5乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

9．6路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

10．1乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

10．2施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的.所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

10．3乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

10．4乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

11．1乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

11．2本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

11．3本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

11．4自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书（包括工程量计算书）和结算资料一式三份。

12、付款办法：

12．1竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

12．2质量保修金按以下规定支付：

12．2．1竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

12．2．2质量保修金不计利息。

12．3水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（二）种方式解决：

（一）提交\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

（二）依法向人民法院起诉。

14、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

15、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

16、违约处理

16．1甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任（包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款项的利息等），相应顺延工期；按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的损失。

16．2乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它使合同无法履行的行为，甲方代表可通知乙方，支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

17、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

18、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

承包方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工制式合同范本5**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工具体情况，协商一致，订立本协议。

>一、工程概况：

1.工程名称： 百旗广场立体发光字工程

2.项目名称： 百旗广场立体发光字工程

3.工程地点： 响螺湾(迎宾大道与天津大道交口)

4.工程内容：

标志塔部分：氟碳铝板(米\*2米\*3个，厚度3mm)共计;不锈钢立体徽标(颜色由甲方另行指定)，内置台湾产LED灯(米\*米\*3套，徽标墙高120mm)共计;拉丝不锈钢立体中文字，内置台湾产LED灯(\*11个\*3套，字体墙高120mm)共计;拉丝不锈钢立体英文字母，内置台湾产LED灯(\*43个\*3套，字母墙高60mm)共计。

叠水墙字体：不锈钢喷白色氟碳漆，发光字体，内置台湾产LED灯。中文字体(米\*11个，字体墙高120mm)共计。英文字体(米\*43个，字体墙高60mm)共计。 材料： 字体为厚SUS304不锈钢;骨架采用∠40\*4镀锌角钢。 安装：乙方负责字体的制作、运输、安装、现场电源、脚手架及吊装机。乙方必须严格按照甲方要求及图纸要求进行施工。

>二、工程承包范围、方式：

1.承包范围： 百旗广场立体发光字的制作安装

2.承包方式： 包工包料 (铝板：460元/平米，不锈钢字：480元/平米)

>三、协议价款：

1.金额： ￥87958 元(小写)(大写)： 捌万柒仟玖佰伍拾捌元整 不锈钢字：()\*480元/m2=元; 铝板：\*460元/m2=元。 合计：元。

>四、工期要求：

工期： 20xx年 6月 25 日开工， 20xx年 7月5日凌晨之前完工

>五、工程质量要求：达到 国家规定的合格 标准

1. 所用材料质量必须符合工程图纸及甲方的要求，不得擅自改变材料品种、规格及质量，所有材料必须经过甲方验收合格后方可使用。乙方还应提供主材的产品合格证明书及材质质量检验报告。

2. 严格按照图纸及甲方的要求进行施工，施工过程中，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责。字体钢结构骨架保证三年内，无任何安全质量问题，如因结构不牢固，导致字体坠落(不锈钢字)，发生任何人身及车、物的安全事故，均由乙方全权负责。

>六、工程款支付：

1.协议签订后，支付给乙方协议价款的 30% (即￥26387元)作为工程预付款。

2.待工程完工验收合格后，付至协议价款的 97% (即再支付￥58932元 )。

3.余款 3% (即￥2639元 )。作为工程的维修款，待工程保修期结束后，且无遗留问题时，付清余款。

>七、保修期限： 一年

>八、违约责任：

1.工程质量不符合协议的规定，乙方必须负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

2.乙方必须确保在20xx年7月5日凌晨之前完成不锈钢字的安装任务，否则每推迟一天扣罚协议价款的 10% 。

>九、其他约定：

1.乙方必须服从甲方和监理的监督检查和施工管理。乙方在施工中要精心组织，确保安全，如在施工过程中发生一切安全、设备、交通事故，均由乙方自行负责。

2.乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

3.乙方在施工过程中,要采取有效的防护措施，做到施工环保、卫生、文明，不扰民。因此而发生的一切纠纷及事故，后果均由乙方自行承担。

4.乙方必须提供符合国家规定正规发票。

>十、协议的争议、生效与终止：

1.双方约定，在履行协议的过程中产生争议时，当事人应本着协商的原则解决，协商不成时，可向当地仲裁委员会申请仲裁。

2.本协议自双方签字盖章后生效。竣工结算后，乙方完成工程保修工作，甲方支付完毕全部工程款后，条款自行终止。

>十一、协议份数：

本协议一式 两 份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执一份。

本协议未尽事宜，双方协商解决。

签订日期：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通过甲乙双方的平等协商，甲方愿意将本工程委托给乙方施工，为明确甲乙双方职责，根据《\_合同法》有关规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

>一、工程名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程项目与范围：

按照甲方提供的由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电力设计院。

设计图纸及工程预算内容进行施工。(双方约定变压器基础和电缆工井由甲方自行完成)。

>四、工期要求

1、施工日期：工程材料款到位后，接甲方通知，在60个工作日内完成。

2、在施工过程中，如遇下列情况之一者，经甲乙双方协商后可顺延工期：

1、上级政策调整。

2、出现重大设计修改而引起施工工期增加。

3、人力不可抗拒的重大自然灾害。

4、连续三天及以上的雨水天气导致工程无法开工。

>五、工程造价及付款方式

1、工程造价：计人民币捌万柒仟元整（不含税）。

2、付款方式：工程开工前，甲方按总造价的60%付材料款给乙方。待乙方工程全部完工后，向甲方提交正式书面验收申请，甲方接到乙方验收申请后，应在两日内组织对本工程的初步验收，合格后由乙方负责协助甲方向宜春市供电公司提出工程验收申请，通过市供电公司验收合格送电后，甲方在送电后两日内付清剩余工程款（不留质保金）。

>六、材料供应

1、双方约定叠式欧变由甲方自行采购，本工程需用到的建筑材料也由甲方提供，其它电气辅助材料由乙方购买。

2、双方提供的材料和设备应为合格产品，如不符合设计或质量要求，应禁止使用。若因使用不合格产品对本工程造成的损失及由此引发的一切安全事故及经济损失由采购方负责。

3、甲方采购的叠式欧变除应具有出厂试验报告和出厂合格证等相关证书文件外，还必须在施工现场取得由三龙电气出具的交接试验报告、其中涉及计量器具的设备，还应预先由市供电校验和贴标，乙方不承担由于欧变设备导致验收无法通过的责任。

>七、双方责任

1、甲方应在工程开工前完成施工现场的土地征用，青苗补偿，房屋拆迁，地面平整，架空和地下障碍清理，以及相关电缆路径和开挖手续办理等工作，使施工现场具备乙方要求的施工条件。

2、乙方在组织施工中必须高度重视和认真抓好工程质量，对该工程质量全面负责，并接受宜春市供电公司的质量管理和检查。

3、甲方应配合宜春市供电公司按设计审批规模，设计技术文件，部分有关验评标准和规程为依据进行验收。

4、乙方应及时提交工程验收资料，由宜春市供电公司进行检查验收。

>八、文明施工

1、乙方应认真贯彻执行《电力建设安全工作规程》，杜绝重大事故及人身伤亡事故，强化安全管理，做到文明施工。

2、乙方在施工过程中应明确安全生产，因乙方原因引起的安全事故所造成成的一切经济损失及法律责任由乙方负责。

>九、竣工

工程具备竣工条件，乙方按电力建设施工及验收技术规范等要求向甲方和宜春市供电公司提交竣工验收报告及竣工图，申请验收，由甲方和宜春市供电公司先后组织工程验收工作。

>十、结算

结算方式：按照大包干的形式，按照甲方提供的三龙电力设计院的施工图纸范围内施工，总造价协议为捌万柒仟元整（不含税）。

>十一、违约责任

乙方如工程质量达不到国家或行业质量检验评定标准要求时，乙方应无条件返工，由此造成的损失由乙方负责。

>十二、其它事项

1、甲乙双方对于合同权益有不同的主张和要求时，可通过协商解决。不愿意通过协商解决或协商不成时，可根据双方的协议向仲裁机构申请仲裁；双方未达成仲裁协议的，可向甲方所在地人民法院起诉。

2、本合同经双方签字及盖章之日起生效，全部工程款结算完成，工程验收合格后自行失效。

3、本工程设计图纸及乙方提交给甲方的工程报价作为本合同的一部分，具有同等法律效力。

4、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签字盖章）

**施工制式合同范本7**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方所建的工程门窗工程分包给乙方，根据《\_合同法》明确双方在施工过程中的权力、义务和经济法律责任，经双方协商同意后签订合同。

>一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、工程承包的范围和内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、双方责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

1、协调提供乙方材料堆放仓储设施。

2、按乙方施工方案中的塑钢窗施工工序需要，提供符合门窗验收标准的门窗洞口。

3、乙方已做好的成品项目，因设计变更或甲方技术人员指挥失误所造成返工，一切返工费由甲方按实计付。

4、为了确保施工顺利进行，解决应由甲方解决其它事宜，协调乙方与有关部门及土建的相互关系。

甲方为乙方无偿提供以下施工条件。

(1)提供材料存放场所；

（2）配合提供垂直运输机械；

（3）提供水、电使用；

（4）提供工程交底数据。

5、及时按照合同约定支付工程款给乙方。

乙方：

2、制定详细有效可行的施工方案，组织好过硬的施工队伍。遵守有关法律和规定，服从甲方现场管理，接受甲方和监理的指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、例会纪要、施工及验收规范进行施工。积极与甲方施工单位协调在施工中的配合事宜。

3、严格按照设计图规范、规程和合同要求施工，并对原材料、施工工艺及施工过程负责。

4、提供产品出厂合格证、检测报告、配合做好工程塑钢窗验收所需的相关资料。

5、乙方必须保证其合同约定施工工期，如因甲方或不可抗力因素，则工期顺延。

6、乙方必须做好安全施工、文明施工。做到工完料净，一切边割废料及散落杂物必须清理干净，不污染其它工种成果。

7、一切按规范施工，如有不合格须返工全部由乙方负责。

>五、工程内容及要求：

1、工作内容：

（1）按甲方提供的设计图施工、其原材料、几何尺寸、厚度必须符合要求，玻璃厚度、工艺应符合要求。

（2）清理预留洞口修边、成品保护及验收前的清扫工作。

2、工期约定：

（1）开工时间年月日，工程工期为\_\_\_\_\_天（乙方的施工进度应满足甲方总体进度要求；与甲方配合，应满足甲方进度要求，雨天、大风天气工期顺延。

（2）开工日期以甲方发出开工令为准，计算乙方工期，工期按日历连续计算。

（3）由于甲方原因造成乙方不能按期完工，凭甲方及监理签证工期顺延。

3、工程质量：

本工程门窗应满足验收标准，门窗塑钢材料及施工验收标准执行：JG158-20xxB50411-20xx、JGJ144-20xx。

>六、文明施工

现场施工人员严格按照文明施工准则进行操作，遵守甲方各项规章制度，做到工完场清，不同材料分类固定存放；施工过程中根据当天施工内容合理利用施工场地，工具材料不乱扔乱放，尊重和服从甲方的现场监督和指导。

>七、安全要求

1、乙方不能作主排除的安全隐患，要及时请示甲方负责人和工地技术负责人支持，消除隐患。在隐患没有解决之前，乙方不得冒险施工作业。

2、乙方在组织工人施工时，必须提供安全意识，做好安全防范，制定安全措施，保证安全生产，杜绝任何工伤事故发生。

3、施工安全用电：施工用电必须遵守安全用电规章制度，按指定配电箱专人接线操作，非专业人员严禁操作。

>八、工程验收：

1、乙方施工窗框完后由甲方组织监理单位和乙方一起对窗框尺寸、质量进行验收，验收合格后方可进行玻璃安装施工。

2、乙方每道工序完成后，由监理公司验收合格后方可进行下道工序的施工（三个工作日内没有组织验收，视同验收合格可继续下道工序施工）。

>九、工程造价与结算

1、该工程门窗塑钢窗每平方包干综合单价为\_\_\_\_\_元/（不含税）

2、最终结算量按图纸及实际施工面积据实结算。本工程结算总价=平方包干综合单价×实际施工面积

3、乙方施工的门窗工程施工完毕后，经甲方、监理、乙方（分包单位）、建设单位、设计单位、质检等单位共同验收合格后，一个月内甲方须与乙方办理完工程的最终结算手续。

>十、付款方式

施工开展后乙方报进度，经甲方、监理审核，按85%付进度款。门窗系统施工完毕，通过甲方、监理、质检等有关单位验收合格后，甲、乙双方进行本工程的竣工结算，经双方确定工程量和总费用，甲方应在一个月内付清乙方工程款。

>十一、其它约定

1、在整个施工过程中，若因乙方原因造成了质量和进度问题，其责任由乙方承担。

2、若因甲方资金不能按合同执行，或甲方其它原因造成无法履约，责任由甲方承担。

3、甲方必须按照合同约定条款及时付款，如超期则按超期金额的天进行处罚，乙方必须根据合同条款，保证质量按照工期要求完成任务。

十二、本合同在执行期间，若双方出现争议另行协商解决。如不能达成一致，可向人民法院起诉。本合同双方签字盖章生效，双方完全履行权力义务后即终止。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工制式合同范本8**

甲方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

送达地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

税号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律规定，甲乙双方就工程施工事宜，经协商达成一致，确立本合同，以明确双方的权利、义务，确保合同双方共同执行。

>第一条工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、工程造价：合同造价暂定为人民币（大写）\_\_\_元整，即￥\_\_\_元，以竣工验收合格后实际工程结算为准。

>第二条工程款的结算、支付及质量保证金

1、工程承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(包工包料详单见附件)

2、工程结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工程款支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4、质量保证金：本合同工程款的\_\_\_\_\_%作为质量保证金，质量保证金自工程验收合格之日起年质保期满履行保修义务且无质量问题后，甲方在日内无息付清。

>第三条工期

1、工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划完工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、竣工日期为本合同约定工程经甲方、乙方验收合格之日。

4、出现以下原因工期相应顺延：

（1）不可抗力。

（2）工程量变化或设计变更。

>第四条材料检查、保管

1、本工程所使用材料必须符合本合同约定及国家、行业标准。

2、乙方保证所使用的材料未侵犯第三方的专利权、商标权等专有权利。

3、本工程使用的材料，乙方应于进场时，通知甲方检查，经检查合格后乙方方可进行施，进场工地的材料经检查合格后，未经甲方同意不得撤离工地。如进场时，因乙方原因导致甲方不能检查，因此造成乙方停工的，甲方不承担赔偿责任并有权向乙方追偿所致的损失。

4、材料进场后，由乙方负责保管，非因甲方原因造成的材料丢失、损毁，由乙方自行承担全部责任。

>第五条施工协助

1、甲方应最迟于开工日期前向乙方移交施工现场。

2、甲方应提供施工条件：

（1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；

（2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

（3）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

3、按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，甲方应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响乙方的正常施工为限。

4、因甲方原因未能按合同约定及时向乙方提供施工现场、施工条件、基础资料的，乙方顺延工期。

>第六条工程质量

1、甲乙双方约定本工程质量标准为合格。

2、本工程质量应符合设计图纸、国家和项目所在地现行质量评定标准和施工及时验收规范及行业主管部门要求，如相关工程质量标准有关条款规定存在不一致情形，以要求严格的为准。

>第七条工程验收

1、工程完成后，乙方应书面通知甲方验收，甲方应于10日内开始验收。验收合格即向乙方出具工程验收证明；甲方在使用中发现隐蔽工程存在质量瑕疵的，不视为乙方完成工程验收合格，乙方应予以修复和完善并最终达到工程验收的质量标准。

2、工程全部竣工验收时，如发现工程与本合同约定及国家规范规定不符，乙方应在甲方指定期限内修复完善，经验收合格后，甲方即行接管。

>第八条工程图纸

1、本工程施工图纸由乙方负责设计完成，经甲方审核后方可施工。

2、乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸转给第三人。工程质量保修期满后，除乙方存档需要的图纸外，应提供全部竣工图纸给甲方存档。

3、本工程施工图纸为保密信息，未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方泄露。

>第九条质量保证期

1、工程质量保证其为二年，质量保证期内因乙方施工及材料质量影响甲方正常使用的，乙方予以免费修复、完善。

2、乙方应在接到甲方通知3日内对工程进行维修，紧急情况下应在24小时内进行维修，5日内完成。如经甲方二次通知后，包括但不限于乙方未予维修、拒绝维修、不予回复的、无法接受通知，甲方有权委托第三方进行维修，因此发生费用甲方有权从质保金中扣除，不足部分有权向乙方追偿。

4、一方变更送达地址、联系人、电话及传真应书面通知对方，否则通知电话、函件按照本合同发出、寄出，即发生法律效力。

>第十条施工安全

1、乙方应严格贯彻执行国家有关安全生产的法律法规及甲方相关安全制度及其他安全生产规定，必须制定相应的安全管理制度。乙方应对施工人员进行安全教育及采取安全防护措施，专业施工人员应具备有关部门核发的上岗资格证书

2、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。未及时进行整改的，甲方有权停止乙方施工。

3、未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标志。

4、乙方施工过程中发生人员伤亡、设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方并采取补救措施。因乙方在施工中所致的人员伤亡由乙方承担全部赔偿责任。

>第十一条工程分包

乙方未经甲方书面同意不得将本合同工程的任何部分分包、转包，也不得将其承包的工程肢解以后以分包的名义全部分别转包给他人。乙方违法分包、转包或肢解后分包的，乙方支付合同总价20%的违约金。甲方有权解除合同，因解除合同所造成的全部损失由乙方承担，甲方已支付的工程款乙方应全额返还。

>第十二条不可抗力

1、本合同所指不可抗力是本合同签字生效后发生的不能预见、不能避免、不能克服的客观事由，包括但不限于：严重的自然灾害(如台风、洪水、地震、火灾、爆炸等)、战争、叛乱、正式罢工等等。合同双方的任何一方，由于不可抗力而影响合同义务执行时，则延迟合同义务的期限相当于不可抗力事件的时间，但不能因为不可抗力的延迟而调整价格。

2、受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事件发生后，应在不可抗力事件发生的5日内将所发生的不可抗力事件的情况以传真和电报通知另一方，并出具有关政府部门出具的不可抗力证明文件作为免责依据。

3、如不可抗力事件的影响持续到六十日以上，甲乙双方应通过友好协商解决本合同履行事宜。

>第十三条违约责任

1、本合同签订后，双方均应严格恪守。任何一方违反本合同规定的义务给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

2、因乙方原因造成工程不合格的，经乙方修复或采取其他补救措施仍无法至达到合同要求的\'质量标准，甲方有权解除本合同，乙方支付合同总价20%的违约金并返还已经支付的工程款。

3、甲方如不能按期付款，每延误一日，甲方向应乙方追加支付全部工程的作为违约金。

4、乙方如不能按期竣工，每延误一日，乙方应向甲方追加支付全部工程的作为违约金。延期超过三十日，甲方有权解除合同，乙方支付合同价款20%违约金并返还已付全部款项。

5、乙方违反本合同约定保修义务的，每延迟一次应支付违约金500元，甲方从质保金中扣除，造成其他损失超过已支付的违约金的，甲方有权向乙方追偿。

>第十四条防腐败

乙方不得以任何形式行贿甲方工作人员，一经发现并掌握有效证据，将合同价款的30%作为处罚金，赔偿给甲方。如甲方的工作人员无理刁难项目实施单位，乙方可进行投诉。

>第十五条附则

1、按合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，按银行规定的结算办法付清，逾期按应支付金额的计收利息。

2、解决合同纠纷的方式：执行本合同过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意：提交甲方所在地的有管辖权的人民法院诉讼解决。

3、本合同未经对方同意，任何一方不得以任何形式公开本合同及附件内容，以确保双方的商业机密。

4、本合同共页，一式份。甲乙双方各执份。附件为主合同的一部分，具有同等法律效力。附件与主合同内容不一致的，以主合同为准，传真件有效。

5、本合同自双方法定代表人或者授权签字人签字并加盖公章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。未尽事宜，由双方共同协商达成补充协议解决。

签约方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**施工制式合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商将巴北村牛高峰楼房土建承包给乙方，双方达成协议，协议内容如下：

一、工期为\_\_\_\_\_天，从签字之日起。

二、甲方责任：

甲方负责给乙方提供良好的施工环境，负责提供水、电、砖块、沙子、石子、水泥、楼板等施工材料。

三、乙方责任：

乙方负责提供该工程所需的建筑机械和设备，以及施工人员的组织；并保证质量，按时完工。负责办理施工人员二百元的人身意外保险，施工期间出现的任何事故由乙方全部承担，乙方不得随意浪费原材料，因施工不当，浪费材料由乙方承担材料所需费用，如工期超一天罚款1000元。

四、工程结算方式：

按照实际测量建筑占地面积付工程款，每平方为130元，每建一层楼板付50%，工程完工后，经甲方验收合格后，甲方支付剩余工程款。

五、合同经甲乙双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双方各一份。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商解决。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工制式合同范本10**

建设单位（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工单位（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程，根据《\_经济合同法》，结合本工程的具体情况，为了明确工程项目及双方责任，本着互相协作，确保施工项目顺利完成的原则，经过协商签订本合同。

第一条工程项目

（一）工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）工程内容：具体详见附件一改造项目工程表

（三）承包方式：包工包料

第二条工程造价为人民币

第三条合同工期

1.双方商定总工期30天。

开工日期：20\_年05月20日，竣工日期：20\_年06月20日

2.如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可以顺延。

①因遇人力不可抗拒的自然灾害（台风、火灾、地震）等造成的停工。

②因设计图纸修改，增加了工程量，而受影响时。

③因停水、停电等情况达六小时以上时。

④甲方因财力不足或不按合同规定预付工程备料款和工程进度款，而受影响时。

⑤甲方不能按合同规定在开工前五天，交出施工场地和接通施工水源、电源时。

第四条工程质量标准和保修期

（一）工程质量标准按国家现行施工规范验收

（二）工程保修按建设有关规定执行，保修自竣工验收签字之日起计算，

（三）属乙方施工范围的工程项目，因施工质量问题造成损坏的，乙方应给予免费修补。

第五条材料设备供应

（一）工程所需材料由乙方按照甲方指定的品牌、型号采购。

（二）材料设备附有出厂合格证明，材料设备有异议进行检验。

第六条付款方式

（一）由乙方完成工程量的30%，甲方付总造价的30%给乙方；

（二）乙方完成工程量的60%，甲方再付总造价的30%给乙方；

（三）当工程竣工验收后七天内甲方支付竣工结算总价的37%；

（四）剩余3%工程款在竣工验收之日起三年内一次结清。

第七条责任范围

（一）甲方责任：

1、负责解决施工及生活用水、用电、道路畅通；

2、及时组织工程竣工验收工作；

3、按本合同规定的期限办理竣工验收并支付乙方工程款。

（二）乙方责任：

1、按施工安全规范保证施工质量，精心施工、按时完工、交付使用，凡施工期发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

①承包人应加强对现场施工人员防火防盗安全教育，施工人员不得在施工现场违法乱纪，一旦发生问题，后果自负。

②乙方现场施工人员应无条件服从遵守施工场内各项管理规定，无条件服从场地内保安的管理，妥善处理好相邻单位的关系，否则一切后果自负。

③乙方施工期间损坏原有建筑物、消防设施应负责一切后果。

2、负责做好材料、设备的采购，保管工作：

3、负责及时清理建筑垃圾，工程施工结束后，负责清理完毕场内建筑垃圾。

第八条其它事项

（一）

合同签订后，甲方要求增加或变更工程项目，必须遵守下列原则：

1、经双方充分协商，发出“设计变更通知单”

2、待乙方提交设计图纸、报价或项目调整后，甲方须分别签字盖章认可；

3、增加或变更内容所需材料必须落实；

（二）乙方施工凡因乙方人员施工不当造成的损失乙方自负；

（三）甲方不具备施工条件造成停工或损失的由甲方承担责任，并赔偿乙方停工的误工损失；

（四）合同未尽事项，经双方研究另立补充件，与本合同同具法律效力。合同执行中若发生争议，应通过友好协商解决。协商无效，可提交有关仲裁机构裁决。

（五）合同经双方签字盖章生效，至工程竣工验收和结清工程款后失效。

第九条本合同一式贰份，其中：甲方一份、乙方一份，均具有同等效力。

甲方负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方负责人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工制式合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证编号：。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证编号：。

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，身份证编号：。

乙方系215；的妻儿。215；（系甲方雇工）于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在为甲方（系215；生前雇主）劳动时，因电击死亡。为解决因215；死亡的善后赔偿事宜，

甲、乙双方经协商一致，达成以下协议：

一、因215；家属来沪料理215；后事的车旅费、住宿费以及在处理死者火化前的生活费，由甲方承担。

二、发生在上海期间的215；的丧葬费由甲方承担。

三、以上第

一、二条款项由甲方按乙方提供的支付凭证，按实结算。

四、甲方一次性向乙方支付因215；死亡的赔偿金，计人民币215；万元。

五、以上第四条款的赔偿金，由甲方最迟于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日存于在银行开立的存款帐户内。在甲方向名下存款帐户存人该赔偿款时，乙方应向甲方出具收款收据。

六、双方约定，在甲方履行了上述全部款项赔付义务后，乙方不再以其他任何理由向甲方再行赔偿和补偿要求。

七、本协议一式三份，甲、乙方各持一份。\_\_\_\_市公证处备查一份。本协议自双方签字之日起成立。

八、本协议在履行期间发生争议，自行不能协商解决的，由\_\_\_\_市人民法院管辖。

协议人：

甲方：乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点

**施工制式合同范本12**

甲方∶

乙方∶

身份证号码∶

>一、工程概况∶

1、工程名称∶\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点∶本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、承包方式及单价∶

1、承包方式：按照双方友好协商单价承包(包工包料方式)，

2、单价∶按照施工图纸方量计算每立方\_\_\_\_\_\_元(包含乙方提供石头材料发票)。

>三、乙方承包范围及工作内容∶

1、乙方要对工程质量负责，必须严格遵守相关系的《施工规范》，工程质量必须满足《工程检验标准》。乙方要建立完善的质量自控、保证体系，并接受甲方现场工程人员的安全过程监理;对于新开工的每一道工序，特别是隐蔽工程，必须得到以上人员认可。

2、按照工程质量强制性标准、结合施工图纸为依据，乙方在接到工程后应安排技术员一个、施工员一个、安全员一个、材料员一个、对施工现场放样、规划、材料堆放、机械安装位置、挡土墙材料采购、运输、砌筑成型、养护、排水设施、防水设施、土方回填及成品保护的全过程施工;

3、乙方在施工中，甲方所提出的图纸等变更单及有关的工作内容，均视为乙方承包价内，是乙方应尽的义务，不得再另行支付。

4、根据施工需要乙方配备机械、人力车、劳保用品、其他机械用具电箱电缆、照明用具、排水机器及施工小型工具。

5、工地不提供住宿和食堂;住宿和食堂有乙方自行安排如果乙方外租，租金甲乙双方各付一半租金，水电费由乙方负责(卫生、安全管理)。

6、工作内容∶施工前应对基础排水、於泥清理、整平后由监理、项目施工员检查后方可施工;材料进场由乙方管理人员通知项目部对材料进行检查后才可施工，严禁有风化石头和烂石进入现场，挡土墙施工前由乙方施工员对技工进行质量技术交底，施工过程中乙方施工员不可随意离开施工现场，挡土墙施工为片石，采用铺浆砌筑法，砂浆要饱满(水泥、黄砂、φ50puc排水管由甲方提供)、外立面采用2㎝水泥砂浆勾带缝，挡土墙砌片石要求“平、紧、稳、实分段砌筑要求犬牙交错不得有同缝、重缝。石墙上下宽度、坡度必须按照图纸要求施工否则后果由乙方承担。

7、挡土墙砌好后迎土面回填前应进行垃圾清理、回填土要分层分段压实回填避免挡土墙凸凹变形。

>四、付款方式∶

1、本工程甲方不支付预付款，工程验收合格后结算分期支付。

2、每一道工序施工完成、经甲方监理、项目部及有关人员验收后合格计量总体后支付70％总体验收合格后支付90％，预留工程质量保留金为总金额的10％，安全质量保证为壹年，保质期过后余款3个月内付清(在保质内有透水、炸缝等安全质量问题甲方有权拒付一切费用)。

>五、工程质量、检查、验收∶

1、乙方应严格遵守国家《建筑施工规范》及《合同文件》，严格按照施工设计图纸和规范组织施工，严格按照程序办事，服从甲方质检人员和监理项目部现场指示和检查，并配合质检人员进行工作。为保证工程质量，甲方将不定期对乙方施工工程进行抽查，若发现质量问题，除令其无偿反工外，还要对其进行经济处罚，累计超过三次者，甲方有权勒令乙方退场，有权对乙方工程款不予支付。

2、乙方应及时上报验收工程，以便甲方统一安排，并提供有关的质量检验表，施工原始记录等资料。甲方对乙方的质量有权否定权，对因工程质量造成的损失，甲方概不负责。

3、乙方每道施工工序完成后，填报质量报验单及原始纪录，经甲方质检人员检查验收合格后，方可进行下道工序施工。单项工程完成后，乙方提出验收申请，甲方质检部、工程部共同进行验收，交工验收合格后，该单项工程暂告结束;权限责任期满，竣工交验后该项工程结束。

4、乙方应保证施工的质量要达到优质工程标准，若检查达不到优质工程则安相应的项目、数量、本合同单价处以两倍罚款，并负责修复和返工，直至甲方(或监理、项目部)满意为止。修复和返工费用(工料机)由乙方自理。

5、在施工过程中，如因乙方施工管理、施工进度及施工质量达不到甲方要求，甲方有权指令乙方返工或停工整顿，有权对乙方进行处罚，屡教不改者甲方有权停止支付并对其工程进行分割，直至整体收回本工程，清退施工队伍，其后果及造成的一切损失均由乙方负责，甲方保留追究及经济责任的权利。

6、乙方应采取措施和积极配合甲方(或监理)工程师及上级的定期或不定期的各项检查、评比中甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，如因乙方原因，在检查、评比中甲方受到处罚或影响甲方评比成绩，甲方将对乙方进行两倍的罚款或根据评比结果对乙方进行处罚;如因乙方的原因造成严重影响甲方信誉的事件，甲方将对乙方进行500～1000元经济处罚，情节特别严重的除经济处罚外，甲方有权解除乙方合同并清退出场。

>六、机械设备的管理∶

1、乙方投入到本工程的所有进出场费、机械系调遣费等一切费用均有乙方承担。

2、乙方投入到本工程的人员和机械设备必须满足甲方(或监理)项目部的要求。开工前应向甲方提供完整的施工组织方案、施工进度计划，经甲方审批后作为本合同附件。乙方必须按照批准的施工组织计划和甲方代表依据总合同发出的各种指令(包括口头指令)进行施工。

3、乙方派驻现场的施工负责人、主要技术人员及相关的施工机械未经甲方批准不得擅自离开施工现场。如发现施工负责人或主要技术人员擅自离开，每发现一次罚款500元;如乙方施工机械末经甲方同意私自调离，每台机械每次罚款500元(以上罚款在每次拿工程款中扣除)。

4、按甲方规定的时间及数量进场设备，所有设备要按甲方的规定进行统一标识。在施工期间临时使用甲方机械设备，甲方将根据施工记录按台班租赁单价扣除其费用。

>七、安全生产、文明施工∶

1、乙方对本工程安全责任负责，配备必要的安全防护设施，按规定为其使用的工人购买相关保险﹔按照国家有关安全生产法律、行政法规、操办规程办事，服从甲方安全方面的监督与管理，满足甲方GB/T28001职业健康安全管理体系的要求。不管何种原因，造成的人身伤亡、机械事故等(含第三方)，由乙方承担全部责任和费用。

2、施工队的所有人员5天内，将所有人员的花明册和身份证复印件交到项目部安全员登记，临时增加人员要做到随到随补，否则所发生的一切后果由乙方自负。在施工期间，乙方应教育工人遵纪守法，不滋事、不扰民，如果与当地民众因此发生的任何问题均由乙方自负;如因乙方管理混乱，给甲方造成不良影响，甲方有权解除合同;乙方退场前，必须处理好与当地的相关事务。

3、乙方必须做到现场文明施工和环境保护，并配备满足工程施工的各种标志、标牌。因乙方不文明施工和环境污染所造成的后果由乙方承担全部责任和费用

4、乙方应采取有效措施保护好测量标志，若有损坏行为，按照项目部有关测量管理办法进行处罚。

5、施工便道属甲方所有，乙方负责维护使用，不得在主干道上乱堆乱放，保障道路无障碍通行。

>八、其他∶

1、乙方对本工程工期负责，要根据甲方的总体计划和工程进度控制，确保材料、人力、资金、设备等方面予以充分保证。乙方必须按照本合同规定的工期按时交工，否则视为违约。

2、乙方从甲方处取得的施工图纸、技术规范和其他资料，末经甲方同意，乙方不得提供给与本工程无关的第三方。

3、有关本工程的全部责任均由甲方移交给了乙方，严禁乙方分包。否则按违约处理。

4、乙方承包后，不得借故价格高低，施工困难等原因中途终止合同，否则按照合同法执行。本合同未尽事宜，双方友协商。

>九、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本13**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称： 围挡施工工程 工程地点：

工程内容：以甲方提供的施工图纸、说明，及经甲方签章确认的设计交底记录、设计变更通知(或技术核定单)为准，具体工程边界划分以设计图纸以及甲方的书面通知为准。

>二、工程承包范围：

承包范围：图纸范围内围挡及有关的预留预埋和安装、调试，具体以补充条款和甲方的图纸、说明为准。

1、甲方有权决定本工程红线范围内及红线外距离50米范围之内因设计变更、指令单涉及的增加工程是否由乙方施工，若甲方决定将以上工程委托给乙方施工，乙方必须充分理解甲方对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。 若乙方拒绝接受甲方指令，甲方有权将该项工程委托给其他单位施工，并按照该项工程造价的20%向乙方索取违约金；

2、乙方按工程承包范围包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包验收、包施工全部风险。

>三、工程围挡施工要求

1、该围挡为临时施工用围挡，但由于本项目施工周期较长，要求围挡有一定坚固度、焊接要牢固、部分地段采用螺丝连接（可活动）。

2、主支架采用 角钢，尺寸总长约 m，角钢必须做防锈漆，安装要求坚固、美观、线条平直（具体做法见附件）。

>四、合同工期：

开工日期：以甲方下发的进场通知书为准。

合同工期：在接到甲方通知后20日内。

>五、质量标准：合格

>六、合同价款 ：

按照施工要求（本合同第五条质量标准）。单价：￥元/平米。围挡总长度约 米，每米平米，合计 平米。总价约： 元（具体金额按实结算，以工程部计量为准）。

>七、付款方式：

1、乙方在接到甲方通知后，开始办理相关手续，乙方在办理相关手续的同时材料进场，施工手续办理完成，达到施工阶段，甲方支付乙方总工程造价的 %，即人民币￥：（大写：）；

2、乙方在完成主体框架，经验收合格后，甲方支付乙方总工程造价的%（即付款至工程总造价的 %），即人民币￥：（大写：）；

3、工程全部完成，并经甲方验收合格，甲方支付乙方总工程造价的%（即付款至工程总造价的%），即人民币￥： （大写：）；

4、甲方暂留工程总造价的 %作为工程保证金，待质保期（贰年）过后无息全额返还。

5、如超出合同范围

>八、甲方责任与义务：

1、甲方有权对乙方的制作提出合理的建议和修改意见，以使乙方的施工更符合甲方要求；

2、甲方负责提供施工现场的施工场地；

3、甲方按本合同规定结算相关费用；

>九、乙方责任与义务：

1、乙方承担围挡施工所涉及的所有报批手续及相关费用；

2、乙方自行负责施工场地的水、电等事宜及费用；

3、乙方在接到甲方通知可以现场施工起，按甲方提供的安装地点在规定的时间内制作施工并安装完毕；

4、乙方应严格按照甲方确认的施工方案图纸进行制作、安装。如现场条件与施工图纸方案不符，应及时报请甲方协商修改确定；

5、乙方应保证工程质量、结构牢固性、抗风力等指标达到相关规定，如在使用过程中出现倾倒、扭曲变形、开裂等问题，乙方应承担返工及相应损失；

6、乙方在本围挡施工制作及设置过程中，必须严格按操作规范进行生产制作，如因乙方原因造成劳动安全事故，由乙方全部负责，均与甲方无关；

7、自验收合格之日起，乙方制作的围挡工程项目质保贰年，在验收合格贰年内出现的所有质量问题，均由乙方负全责（人为损坏除外，如出现人为损坏，乙方应在接到甲方通知后， 24小时内进行修复，甲方为乙方提供相应费用）；

8、如在质保期内出现质量问题，在接到甲方通知后1小时内做出维修安排答复，24小时内到达现场维修处理（如不能及时处理，甲方有权自行安排修复工作，相应费用从质保金当中扣除，如质保金不足支付相应费用，甲方有权向乙方追讨）；

甲方：（章）

乙方：（章）

年 月 日

**施工制式合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_有限公司

依据《\_合同法》、《\_建筑法》和《建筑安装工程合同条例》及其他有关法律、行政法规，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则基础上，双方就以下施工事项协商一致，订立如下协议：

>一、工程项目名称：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、工程内容：

地下桩基础工程，1#楼及裙楼工程。超流态混凝土灌注桩基础施工。混凝土工程总量约为：2千多立方米。最终以实际发生的，并经甲方、乙方、监理现场代表审核后的混凝土工程量为准，此工程量作为工程结算依据。

>四、工程价款及承包方式：

1、甲方支付乙方工程款，单方造价：钢筋混凝土每立方米为1000元，工程价款按实际发生的工程量计算为准。

(1)该工程造价中已包含劳保统筹费用及安全生产措施费、总包服务费、税金等费用。

(2)此工程价款中已包含水电费用及相关的原材料、半成品的检验、试验等费用。

(3)最终以实际发生的工程量进行结算，工程量计算以设计图纸尺寸及相关规定为依据。由甲方、乙方及监理现场代表负责确认，最终以甲方、乙方、监理确认的为准。

(4)乙方负责向甲方支付2%税金，其余部分由甲方负责。

2、承包方式

(1)乙方以包工包料形式承包，乙方负责按甲方、监理批准后的施工方案进行施工，并且提供人工、材料，进行机械钻孔、灌注混凝土、钢筋笼制作及安放等工作。

(2)乙方自行负责工程所用水、电费用。

(3)甲方负责监管乙方桩基础工程施工及提供场地，乙方负责施工、自行解决民工的临时用宿舍等临时建筑，甲方只负责按合同约定向乙方支付工程款。

3、乙方的施工工作要接受甲方、监理的监管，乙方严格按照施工图设计及《桩基规范》进行施工，如出现任何安全、质量事故均由乙方负责。

>五、付款方式：

1、本合同签订后，乙方人员、材料设备全部进场后，甲方向乙方支付工程款的30%为工程预付款;以后按形象进度拨付工程款。桩基础工程完成后预留工程款的20%待试桩合格后由监理单位、设计单位及甲乙双方对桩基础分项工程验收合格，乙方交齐相应的桩基资料后进行最终结算。

2、甲方扣除工程款的5%作为质保金，待工程竣工验收合格，正常使用一年后全部付清。

>六、工程期限：

合同签订生效后，乙方人工、材料、机械设备等应按经过甲方及监理批准要求日期就位、开工及竣工。乙方施工实行连续作业。施工工期为：自开钻之日起10天(有效工作日)如施工现场不具备施工条件，工期顺延。

>七、质量要求：

1、按设计图纸、甲方、乙方及监理审定的施工组织设计及相关规范要求施工。工程质量达到“合格”标准。如因乙方原因造成的质量不合格所产生的一切责任及经济损失由乙方全部负责。

2、工程完工后20天内，且在甲方拨付最后一笔工程款之前，乙方向监理单位及甲方提供完整、详实的内业技术资料四份。

>八、责任及义务：

甲方责任及义务：

甲方应提供确保桩基础工程施工所要求的施工现场和通道等，为桩基础工程施工提供一切工作条件。

乙方责任及义务：

1、乙方施工桩基础在监理的监督下和施工队配合进行桩基础定位放线。施工中钻出的泥土，由甲方、乙方、施工单位和挖土施工队，四方承担费用。

2、乙方提前做好施工机械、材料及人工等的准备工作，按甲方及监理审批的、甲方指定进入施工现场的日期进入现场、开工日期开工。

3、工程开工前五日内，向甲方及监理提供施工组织设计及进度计划进行审批，乙方必须按批准后的方案施工，随时接受甲方、监理的检查、监督。

4、乙方在施工过程中如果发生由于土质(如粉质淤泥层等)情况，导致施工不能正常进行，乙方有义务采取一切措施保证施工质量及工期，由此而产生的一切费用全部由乙方承担，由而引起的工期顺延。

5、乙方应严格按国家相关行业操作规程进行施工;桩及桩内钢筋的种类、规格、尺寸、混凝土强度等级、单桩承载力必须满足设计要求;试桩时，乙方应达到试桩必备的条件。若桩在施工后的承载力(实际使用价值)达不到设计要求，乙方按照本工程造价的30%承担违约责任。

6、乙方应认真按照标准、规范、设计要求、经甲方及监理批准的施工方案进行施工，随时接受检查并为检查提供便利条件。在施工中服从甲方、监理工程师的监督和管理。

7、工程具备覆盖、掩盖条件，乙方自检合格后及时通知甲方及监理进行验收。经甲方现场相关专业人员及监理工程师验收合格后，方可进行隐蔽或继续施工。

8、乙方在施工过程中，若遇到地下障碍物、空洞、人防等，应及时通知甲方、现场专业人员及监理单位进行处理。乙方有义务采取一切措施保证施工工期和质量。

9、乙方应与甲方及监理、施工单位积极配合，服从甲方及监理单位的施工管理及技术管理。

10、乙方保证在接到甲方书面通知日起三日内，人工、材料及设备全部进场。

11、试验桩必须加早强剂，其费用由乙方承担。

12、乙方负责原材料及试块的试验送检工作，并承担试验检验费用。

13、负责内业资料的整理，竣工验收后移交给监理和甲方。

14、安全生产乙方在桩基础工程施工阶段应制定周密的施工安全保障计划，做好安全技术交底工作，保证施工现场安全。如施工现场出现由于乙方原因引起的安全事故，乙方承担全部责任及费用。

甲方责任及义务：

1、做好施工现场的“三通一平”工作。

2、负责协调乙方和施工队提供工程标高控制点及主轴线，并以书面形式交给乙方，乙方负责放线定位，甲方及监理验线合格后乙方方可施工。

3、向乙方提供施工的水源、电源并接入施工现场内，由此引起的一切费用由乙方承担。

4、负责协调处理建设行政管理部门的相关手续。

>九、其他事项：

本合同甲乙双方签字后生效。如有未尽事宜，须双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。每份合同均具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工制式合同范本15**

补 充 协 议

工程名称：

工程地点：\_

发 包 人：\_

承 包 人：\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

补 充 协 议

发包人 ： （以下简称：甲方）

承包人 ： （以下简称：乙方）

经甲乙双方自愿、公平、友好协商，双方就 年 月 日签订的就 工程合同（以下简称为原合同）作如下补充协议：

一、 写明具体补充的内容。

二、如有未尽事宜，双方另行协商。

三、此协议经双方签字盖章后生效，一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法人代表或代理人： 法人代表或代理人：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工制式合同范本16**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为\_\_\_\_\_米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量必须符合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

6、工期：合同签订并生效后 天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币\_\_\_\_\_-元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金:本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按浙江省市政工程预算定额结算，具体单价及费率详见附后清单。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按\_\_\_\_\_元/车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按\_\_\_\_\_\_元/小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GBJ97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(CJJ1-90)》执行，要求保证达到合格等级。并达到以下要求：

混凝土层

混凝土采用设计规定的商品混凝土。

厚度误差：±10%厚度。

平整度误差：小于10mm。

宽度：不小于设计规定。

塘渣基层

塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应符合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。

路基应有良好的排水系统；

路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应符合设计要求；

必须用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5mm。

不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。

道路中线标高允许误差±20mm。

平整度允许偏差：20mm。

宽度允许偏差：100mm。

材料要求

中标单位必须对所采购的材料质量全面负责，应提供产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方必须精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予一定的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。

乙方必须做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层必须碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复责任由乙方承担。

10、安全生产和文明施工：

乙方必须认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间必须认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切责任均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切责任及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员必须持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

乙方必须按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

本工程的所有资料必须用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方提供完整的工程技术资料二套，其中一套必须是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方提供本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a) 竣工验收合格之日算起一年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金；

b) 质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

(一)提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为一年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方必须配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

16、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方： 承包方：</p

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn