# 驻场施工合同范本(共9篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-02-29

*驻场施工合同范本1甲方：乙方：\_\_\_\_\_（身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）为优质、高效完成\_\_\_\_\_二级公路第五合同段工程的施工，充分发挥各方优势，经甲乙双方平等协商，甲方将\_\_\_\_\_二级公路第五合同段工程的技术方面的工作...*

**驻场施工合同范本1**

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_（身份证：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

为优质、高效完成\_\_\_\_\_二级公路第五合同段工程的施工，充分发挥各方优势，经甲乙双方平等协商，甲方将\_\_\_\_\_二级公路第五合同段工程的技术方面的工作承包给乙方，并达成以下协议：

一、合作项目工程名称\_\_\_\_\_二级公路第五合同段（昔董至瓦晓段）

二、工程技术承包范围

1）工程施工复测及相关资料编制。

2）工程施工放样及相关资料编制。

3）工程试验及相关资料编制。

4）工程质检及相关资料编制。

5）工程计量及相关资料编制。

6）工程变更及相关资料编制。

7）工程施工技术及工程的现场管理。

8）工程施工工艺及工序的控制。

9）工程竣工资料的编制。

三、合同工期

1）从甲方通知乙方人员进场复测开始至工程交工为止。

2）双方拟定施工合作时间为\_\_\_\_\_个月，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，工期共\_\_\_\_\_个月。

3）以上合同工期，包括施工复测时间、雨季及因建设方、甲方等原因造成工程停工的时间，不包括工程竣工资料编制时间。

4）竣工资料编制时间为\_\_\_\_\_个月。

5）若因建设方、甲方及雨季等原因工程无法完成，乙方不负任何责任。

6）如工期超出\_\_\_\_\_个月，甲方应支付乙方超出工期的工程技术费。

四、工程技术承包费用

1）施工投标工程技术费：甲方投标工程总价，扣除第100章费用及工程备用金后按\_\_\_\_\_%计。

2）工程变更增加工程技术费：在施工过程中所产生的工程变更增加金额总量按\_\_\_\_\_%计。

3）工程中的非计量增加工程技术费：按该款项\_\_\_\_\_%计。

4）前两项总计所产生的技术费若低于\_\_元人民币，则甲方支付给乙方\_\_\_\_\_\_\_元人民币；若超出则按前两项计算。

5）工程延期费：超出双方约定的\_\_\_\_\_月的工期甲方每月支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币的工程技术费。

6）施工复测费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币/每公里。

7）竣工资料编制费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

甲方：

乙方：

日期：

**驻场施工合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、合同内容：

经双方协商，乙方同意承修甲方校园内油漆工程，具体要求及标准如下：

1、教学楼门54扇，办公楼、门岗19扇共计73扇门、面积73×3=219㎡，每平方米15元，共计3285元。

2、楼梯扶手面积4×6×2=48㎡，大门、侧门面积2×3×2+3=15㎡，共计63㎡，每平方米15元，共计945元。

3、油漆教学楼、图书室、办公楼、校训上的字共51个，每个字20元，共计1020元。

4、单杠2个、讲台1个、乒乓球台5个，共150元。施工合计款：5400元。

5、红漆6件：6×270元=1620元

6、银粉漆2件：2×240=480元

7、松香水3件：3×120=360元

8、刷子、砂布等共计120元。

用料合计：2580元

共计人民币：7980元（柒仟玖佰捌拾元整）。

9、所用材料一律用合格材料，须经校方人员验收，不合格材料不得进场。

二、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月20日———\_\_\_\_\_\_\_\_\_年1月6日、

三、付款方式：该工程完工后，经验收合格，一次性付清。

四、双方签字：

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**驻场施工合同范本3**

发包方（以下简称甲方）：

委托代理人（或甲方代表）：

联系地址：

承包方（以下简称代表）：

本工程设计人：

施工负责人：

根据《\_合同法》及其它有关法律、法规结合本市住宅装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅装饰装修工作（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：

工程承包方式，双方商定采取下列第种承包方式。

（1）乙方包工、包全部材料;

（2）乙方包工、包部分材料，甲方提供部分材料;（乙方包人工费和辅材费）

（3）乙方包工、甲方提供全部材料。开工日期年月日竣工日期年月日

金额大写：

合同生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：备注：工程施工中若遇变更或工程量增减，工程造价均按实结算。

甲方负责物管的装修抵押金。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，如遇装修期间发生争议，由双方协商解决，协商不成的，提交重庆仲裁委员会仲裁。或其它方式：

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称代表）：

年月日：

**驻场施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保工程质量、进度、安全及文明施工，明确甲乙双方的责任、权利和义务，按照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律法规之规定，结合工程具体情况，经甲乙双方协商一致，同意订立本合同并严格遵守履行。

1．合同文件适用的法律、法规和标准、规范

1．1 适用的法律、法规：本合同文件适用国家有关法律和行政法规，其没有做出规定的，应遵守地方法规及地方有关部门的规章规定。

1．2 适用的标准、规范：本合同适用国家有关标准、规范；国家标准、规范中没有的，适用有关行业标准、规范；以上均没有的，适用工程所在地的有关标准、规范。

2．合同文件组成及解释顺序

2．1 合同条款及合同附件

2．2 补充合同（协议）书

2．3 中标通知书、投标书及其附件

2．4 标准、规范及有关技术文件

2．5 有关设计修改、设计变更、材料代用、技术核定等书面文件

2．6 施工图纸及设计要求

2．7 形象进度造价计算书、施工图预算书、工程结算书、工程款拨付审定表及确认单

2．8 有关会议纪要

2．9 甲方签发的包括但不仅限于工期、进度、计划、质量、安全、施工、技术、物资、验收、现场管理、保修等方面的指令、通知、通报等。

3．资质验证：乙方资质情况（详细填写）

3．1 资质证书号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．2 资质许可范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．3 发证机关：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．4 复审有效期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．5 甲方查验原件的人员及时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3．6 若由乙方法定代表人的代理人与甲方签订本合同时，必须出具签订本合同的法人委托书。委托单位名称必须与资质证书、营业执照名称相一致。委托人必须是其单位的法定代表人。每份合同均须附有“由代理人签订本合同的法人委托书”复印件。

3．7 应加上乙方单位详细地址、邮编和电话。

4．工程概况

4．1 工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．2 工程类别：乙方施工的项目属于类工程，但乙方的取费与此无关，乙方工程结算按本合同有关计价约定办理。（不需要）

4．3 工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4．4 工程规模：建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米；层数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层

4．5 设计生产能力：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5．工程范围：乙方施工的分部分项工程如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6．承包方式：劳务作业施工承包

7．工程期限

7．1 合同开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

7．2 合同工期：乙方施工的全部工程应于开工之日起\_\_\_\_\_\_\_个日历天（含所有节假日在内）完成，完工日期为\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。本合同工程设立以下阶段控制点：

7．2．1 于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前，完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．2．2 于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前，完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．2．3 于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前，完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．2．4 于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前，完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7．3 实际完工日期：乙方完成全部工程等所有合约项目，以书面通知甲方后，由甲方组织检查验收所确认的完工之日即为实际完工日期。

7．4 竣工日期：与甲方承建的总体工程竣工验收合格日期相同。

8．延期开工：乙方不能按本合同约定开工日期开工的，应不迟于本合同开工日期前7天，向甲方代表提出延期开工理由和补救措施的书面报告，甲方代表收到报告后48小时内给予答复，不同意延期开工的，工期不予顺延，同意延期开工的，工期相应顺延。

9．工期延误：对下列情况，经甲方代表确认后，可顺延合同工期：

9．1 因甲方原因使乙方不能按本合同约定日期开工且乙方已提前7天通知甲方者。

9．2 重大设计变更（扩大规模、改变结构、提高标准）且非乙方原因所致者。

9．3 甲方变更计划且非乙方原因所致，并对乙方工期有实质性影响，乙方停工72小时以上的时间段。

9．4 施工中，图纸间断供应，造成乙方停工72小时以上的时间段。

9．5 因甲供物资供应原因且非乙方错报、迟报、漏报物资需用计划所致者。

9．6 在国家规定的工作时间中，现场连续停水或停电超过48小时且当天无法调整造成乙方停工者。因业主原因应明确，以上原因应有书面的文件资料。

非以上原因不能按期完成或推迟阶段控制点的，甲方对乙方以推迟每天按工程结算总造价的％累计罚款，乙方还应承担甲方与此有关的一切经济损失及各级罚款。

10．质量等级

乙方必须按施工图纸、设计要求和有关操作规程、技术规程、技术规范、施工规范、验收规程、施工及验收规范进行施工；严格按照有关工程质量标准、工程质量控制标准、工程评定标准、工程质量检验评定统一标准、施工质量验收统一标准、工程质量检验评定标准进行检验评定；工程质量必须达到有关标准的合格等级，按分项工程评定的合格率100％；工程一次交验合格率必须达到100％；本建设项目为业主与甲方约定的创（杯、奖）项目，乙方必须确保其施工的工程实体和质量保证资料等均不影响该项目标评定。（质量标准应明确）

11．合同价款

11．1 合同造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元），实际以甲方最终审定乙方工程结算书的审定值为准。（应采用多种形式，如：固定总价、综合单价等）

11．2 签约后，按照本合同约定的计价标准执行，无论任何价格上涨或其他任何原因，双方均不做任何调整。

12．图纸和技术资料

12．1 图纸：甲方在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前，向乙方提供与本合同工程范围有关的施工图一式一套（应有两套，其中一套为竣工资料用），或按以下期限分期提供一式一套：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日之前提供图纸；

12．2 资料：设计已有的有关院标（标准图）一式一套（国标、省标由乙方自行解决）。

13．甲方驻工地代表：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14．乙方驻工地代表：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15．甲方工作

15．1 组建与建设工程相适应的项目管理班子，全面履行甲方同业主签订的建设工程施工合同。统一对业主、设计、监理等单位和当地有关部门进行工作对接；统筹安排交工资料整理工作；统一向业主单位办理建设项目竣工验收、竣工结算及财务结算。

15．2 组织图纸会审和工程技术交底，负责编制总体工程施工组织设计；组织编制施工计划、物资需用量计划；统一制定各项管理指标。

15．3 组织编制施工准备计划，协调解决施工用水、用电及现场道路，统筹规划现场平面布置（乙方的生产、生活临设费用及水电费由乙方承担）。应根据项目特点而定。

15．4 负责办理工程开、竣工报告；负责组织隐蔽工程验收、中间验收及建设项目竣工验收；对乙方已完分部工程和乙方全部完工工程，及时组织检查和完工认定。

15．5 建立统一的质量监控机制，贯彻执行国家、行业、地区有关规范、标准和业主的质量要求。

15．6 统一向业主办理以下事宜：

15．6．1 必要的施工场地的工程地质和地下管线资料的签收、签发；

15．6．2 书面及现场交验水准点和坐标控制点；

15．6．3 施工许可证及其他施工所需证件、批件和临时用地、停水、停电、中断道路交通、爆破作业等申请批准手续；

15．6．4 施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等保护工作的协调与处理。

16．乙方工作

16．1 服从甲方的统一管理，按甲方CI达标和现场标准化管理要求，自费统一着装和布置现场；按照甲方施工平面规划及要求堆放材料和机具，搞好现场文明施工管理，保持施工现场井然有序和施工场地整洁卫生。按施工需要提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏并负责安全保卫。

16．2 在施工的全过程中，乙方必须按甲方要求和工程需要组织具有相应资格证件的熟练工人和性能良好的施工机具及检验合格的材料投入施工，确保实现本合同工期目标及质量、安全、文明施工等各项管理指标。

16．3 严格按照设计图纸，施工验收规范及有关技术要求进行施工，确保工程质量达到约定的等级。在施工过程中，及时按照有关标准和规范进行自检，及时做好施工日志和交工资料所需的各种原始记录。以上资料均必须分类建档，保证完整齐全，符合交工资料要求。

16．4 遵守有关部门对施工场地、交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等管理规定。做好施工场地周围建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木等树木、地下管线和工地附近之交通、电力、通讯、给水、排水、供热、燃气、石油设施等保护工作。如有损坏、破坏时，由乙方承担一切经济损失及各级罚款。

16．5 做好已完工程、在施工工程和工程物资的保护保管工作和施工安全保卫工作。乙方所有已完工程，已到位或已安装的设备、仪器、仪表；在施工已投用的工程材料，已进入工地或在乙方仓储区域的工程物资等，在建设项目竣工验收之前，均由乙方承担全部保护、保管责任，倘有丢失、损坏、变质，均由乙方负责补足、修复并承担相应费用和由此而发生的一切经济损失。乙方在施工中，应做好成品保护工作，因乙方施工造成任何施工单位的已完工程或在施工工程或工程物资损坏的，均由乙方承担由此而发生的一切经济损失。

16．6 按照本合同和项目部的规定，及时向甲方提交施工准备计划、进退场人员名册、进退场机具设备清单、月度施工作业计划、季月物资需用计划、月度形象进度造价计算书及施工统计报表、隐蔽工程验收申请、工程事故报告、分部工程完工报告、乙方全部工程完工报告、施工图预算书和工程结算书。

16．7 乙方必须以法定货币形式按时足额支付其员工工资，不得以任何名目或借口拖欠和克扣。凡乙方拖欠或克扣其员工工资的，一律由乙方承担全部责任和一切后果及一切经济损失。

16．8 根据工程和甲方的需要，按甲方要求参与试车、保运。

16．9 按业主合同需由乙方承担的其他工作。

17．进度计划

乙方于每月21日，向甲方编报月度（本月21日至次月20日）施工进度计划。必须按照工期要求及甲方批准的进度计划组织施工，随时接受甲方代表的协调、检查、监督。

18．质量与检验

18．1 质量责任：

18．1．1 乙方必须设立施工现场质量管理部门并配备熟悉工程质量检查、检验、评定、验收业务的质检人员，工程总造价大于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的，须配备1名持证上岗的专职质检人员，工程总造价不大于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的，可配备1名专职或兼职的质检人员。因乙方未设立现场质管部门或未按本合同要求配备质检人员的，甲方均按空缺每天以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元累计处罚乙方，直至设立、配备完毕为止。

18．1．2 乙方发生质量事故的，由乙方承担一切责任和甲方、乙方、业主等各方一切经济损失及各级罚款。此外，甲方对乙方另行处罚如下\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

18．1．3 乙方施工的工程，质量等级未完全符合本合同约定的，由乙方自费整改并承担甲方及业主方的一切经济损失及各级罚款。此外，甲方对乙方另行合成处罚如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18．1．4 违反工程建设强制性标准要求，存在明显质量通病或观感质量差而影响交工验收需返工修理的，甲方按每项次以工程结算总造价的5‰累计处罚乙方并由乙方承担返工、修理费用和承担由此而造成的甲方、乙方、业主等各方的一切经济损失。

18．2 检查和返工

18．2．1 乙方应随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

18．2．2 对乙方工程质量达不到约定标准的部分，甲方有权要求乙方拆除和重新施工，乙方应按甲方要求进行拆除和重新施工，直至符合约定的标准，由此而发生的费用由乙方承担，工期不予顺延。

18．3 隐蔽工程验收：未经甲方代表批准，乙方所施工的任何隐蔽工程均不能实施覆盖，当乙方施工的隐蔽工程已自检合格具备验收条件时，乙方必须于当日书面通知甲方代表，通知包括隐蔽的内容、地点、申请验收的时间，由甲方组织有关人员对该部分工程进行检验，检验合格后，再报请业主、监理进行隐蔽验收。

18．4 重新检验：无论甲方、业主、监理等是否进行验收，当其任何一方认为已经隐蔽的工程需要剥离或开孔重新检验时，均由甲方向乙方发出书面通知，乙方必须按甲方的要求进行剥离或开孔，并在检验后重新覆盖或修复，若乙方原隐蔽的工程质量合格的，则乙方剥离或开孔及发生的重新隐蔽费用由甲方承担。剥离或开孔后查明不符合质量要求的，乙方承担发生的全部费用和甲方的一切经济损失。

18．5 中间验收

18．5．1 中间验收的内容包括：

a．分项工程质量验收记录对应的部位；

b．交工资料有关的试验记录对应的试验对象；

18．5．2 中间验收程序：乙方自检合格，达到验收条件时，乙方必须于当日书面通知甲方代表，由甲方组织或报请业主、监理进行检验。

19．安全及文明施工

19．1 本工程控制指标

19．1．1 杜绝重伤、死亡事故，轻伤负伤率小于‰；

19．1．2 杜绝重大机械事故；

19．1．3 杜绝急性职业中毒，严重环境污染，特大辐射事故；

19．1．4 杜绝火灾事故；

19．1．5 控制噪声、粉尘、渣土对环境的污染，做到施工不扰民；

19．1．6 达到级文明工地评定标准，不影响甲方级文明工地评定。

19．2 安全责任

19．2．1 乙方必须遵守《\_安全生产法》，认真贯彻执行\_\_令393号《建设工程安全生产管理条例》，按照国家和有关行业的规程、规范、规则、要求、方法及\_国家标准《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99和甲方安全生产管理制度等实施安全生产管理，确保安全施工。乙方应办理其自身范围内的施工人员的意外保险。

19．2．2 乙方必须设立施工现场安全管理部门并配备熟悉安全施工管理业务、经过安全管理培训的安全管理人员（安全员），施工人数50人以上的，配备1名持证上岗的专职安全员；不超过50人的，配备1名专职或兼职安全员。因乙方未设立安全管理部门或未按本合同要求配备安全员的，甲方对乙方均按空缺每天以300元累计罚款，直至设立、配备完毕为止。

19．2．3 因乙方安全管理不善、安全措施不力或安全防护不规范等而造成安全事故的，由乙方承担全部责任和甲方、乙方、任何第三方的一切经济损失及各种罚款。此外，甲方对乙方另行处罚如下：

a．死亡1人罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，重伤1人罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，超过1人次的部分加倍处罚。

b．发生重大机械事故的，每台次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

c．发生急性职业中毒或严重环境污染或特大辐射事故的，每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

d．发生火灾事故的，每次罚款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

19．2．4 按\_令393号《建设工程安全生产管理条例》考核，乙方发生第六十一条、六十二条、六十四条、六十五条、六十六条情况者，乙方除承担甲方的各种损失（包括遭受的罚款）之外，甲方对乙方另行处以每次\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的罚款。

19．2．5 乙方在动力设备、输电线路、地下管道、密闭防震车间、易燃易爆地段及临街交通要道附近施工时，于施工开始之前应向甲方提出安全防护措施并由甲方审定及送交业主、监理批准后执行。

19．2．6 实施爆破作业，在放射、毒害性环境中工作（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，乙方应在施工前14天以书面形式通知甲方并提出相应的安全防护措施并由甲方认定及送交业主、监理批准后执行。

19．2．7 乙方发生十七（一）之中事故的，应立即向甲方报告，并由甲方按有关规定上报政府有关部门并通知业主，同时按政府有关部门的要求进行处理。

19．3 文明施工责任

19．3．1 乙方须严格遵守建设行政主管部门及当地其他有关部门关于文明施工的各项规定，做到文明施工。因乙方原因影响甲方级文明工地评定的，甲方对乙方按工程结算总造价的2％进行处罚并由乙方承担甲方的一切经济损失及各级罚款。

19．3．2 乙方未能保持工地环境整洁的，甲方有权雇工清理，其所发生的费用概由乙方承担。

20．紧急补救

无论在工程施工期间或在保修期内，如果在工程的任何部分发生事故或故障或其他事件，甲方代表认为必须进行紧急补救或修理，而乙方无能力或不及时进行补救或修理时，甲方有权雇佣其他人员从事该项工作。若此项工作属乙方责任或乙方工作范围的，则全部责任和发生的一切费用均由乙方承担。

21．物资供应

21．1 物资供应分工

21．1．1 以下物资均由甲方供应

a．永久性工程安装的设备、仪器、仪表；

b．安装工程预算定额（估价表）中未计价而应进入预算造价的主材；

c．土建、装饰工程的钢材、木材、水泥、预制构件、铝型材、幕墙玻璃、高级卫生洁具、装饰灯具。

21．1．2 其他材料采供分工：

a．甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

b．乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

21．2 双方供应的物资均须具有合格证，钢材水泥须有质保书。合格证、质保书、其他出厂检测资料和装箱清单、样本、说明书等所有资料须及时分类建档，保证做到完整齐全。

21．3 乙方采供的材料与设计或有关标准、规范要求不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合设计及有关标准、规范要求的产品，由此延误的工期不予顺延，且费用由乙方自理。

21．4 乙方于每月21日，向甲方编报月度（本月20日至次月20日）甲供物资需用计划，每季度初前10天向甲方编报季度甲供物资需用计划。若未能按时编报的，由乙方承担甲方由此而发生的一切经济损失。

21．5 物资费用

21．5．1 永久性工程安装的设备、仪表、仪器，乙方只办领用手续，（不进入工程造价）。如发生遗失、损坏时，乙方必须照价赔偿并承担一切责任和一切经济损失及各种罚款。

21．5．2 乙方办理材料调拨及设备（仪器、仪表）领用手续后的装、运、卸、保管、看护及必要的仓储设施均由乙方负责并承担费用。

21．5．3 所有甲供材料甲方一律按市场价向乙方划价转帐，乙方亦按此价格列入工程结算。对乙方超过工程结算材料分析耗用量的材料，甲方则按市场价加价20％，在工程结算时予以扣除且对乙方的剩余物资，甲方不予办理退库。

21．6 材料员和领用手续

21．6．1 乙方必须在施工现场设立专职材料员，同时，该材料员必须向甲方递交经乙方法定代表人（或与本合同相符的乙方委托代理人）确认的任命信函原件一份，并递交附有姓名的样章印模一份。材料员自开工至完工期间不得更换，确因可以得到甲方认可同意的原因而必须更换时，乙方要向甲方递交正式的任免函原件，且还要重复以上手续。

21．6．2 乙方材料员向甲方领用设备、材料时，必须签办调拨单（或领用手续），调拨单（或领用手续）的签字栏内，必须既有本人的签字，又要盖有经备案核准的本人印模。

21．6．3 材料员必须于每月20日（上月20日起本月19日止）编报月耗汇总报表，编报完毕后与甲方材料人员核对，核对无误后，办理签办手续。

22．施工机具等提供和非永久性工程物资等供应

甲方按21．1分工规定供应工程物资，除此之外的乙方施工、行政、后勤、生活等所需的机械、设备、仪器仪表、工具用具、器材、设施、物资等均由乙方自行自费提供（解决），其包括但不仅限于以下内容：

22．1 国家、行业颁发的有关施工机械台班费用定额中的各种施工机械和有关施工仪器仪表台班费用定额中的各种施工仪器仪表。乙方欲使用甲方在现场已有的施工机械或仪器仪表时，必须征得甲方代表同意并于双方签订租赁协议后方可使用，若发生丢失、损坏时，则须按市场价照价赔偿。

22．2 行政、后勤、生活用车辆和上下班交通工具等。

22．3 生产、生活临时设施，若乙方欲使用甲方已建有的临时设施时，必须征得甲方代表同意并于双方达成有偿使用协议后，乙方方可使用。

22．4 办公、空调、冷冻、家电等设备和桌、椅、柜、家具、床具、橱具、灶具、餐具、电话机、传真机等办公及营房设施及生产、生活临时用电所需配电箱、电线电缆、开关、插座、灯具等设施。

22．5 文具、纸张、帐表等办公用品和卫生、消防、安保等器材。

22．6 安全防护及劳动保护用品，诸如：安全网、安全带、安全帽、安全皮鞋、防毒面具、焊接眼面防护罩、射线防护服、射线人员报警器、绝缘（靴、鞋、手套）、电焊手套、胶（靴、手套、围裙）、护脚、口罩、劳动防护（服、手套、眼镜）、工作服、工作帽、雨衣等及其他安全防护及劳动保护用品等。

22．7 各专业建设工程的作业队、班组及任何工种人员施工所需的、不属于固定资产的工具、用具、，诸如：导链、绞磨、三角架、龙门架、滑轮、索具、地锚、卡环、钢丝绳及卡扣、千斤顶、电锤、冲击钻、射钉枪、拉铆枪、手提砂轮机、手动试压泵、吸尘器、电气焊工具、氧气及乙炔气等气瓶连表、工作台、压力钳、高凳、作业梯、手推车、工具箱等和施工所需的任何其他工具、用具、器具、量具等。

22．8 行政、后勤、生活及临时设施工程所需的任何物资。

22．9 各种周转、摊销、手段性材料，诸如：脚手架材料、模板、跳板、道木、钢平台、胎具、夹具、吊耳、楔子、加固件、油罐充气顶升装置等。

23．工程预结算

23．1 计价计费约定（有关者填内容，无关者空缺不填）

23．1．1 按工料单价法编制，其中：

a．套用定额估价表（年版本）；

b．按21．1．1中材料费下浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

c．按21．1．1中机械费下浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

d．按21．1．1中机械费不计取；

e．按21．1．1中脚手架搭拆费下浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

f．按21．1．1中超高费下浮\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

g．以人工费取费的综合人工费单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／定额（估价表）工日；

综合人工费单价中包括人工费和23．1．3．a内容。

h．以定额直接费取费的，综合取费为定额直接费\_\_\_\_\_\_\_\_\_％

23．1．2 按综合单价（全费用单价）法编制

a．详见合同附件综合单价清单或

b．具体工程内容的综合单价如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

c．综合单价中包括其他直接费（人工费、材料费、施工机械使用费）、有关脚手架搭拆费、高层建筑增加费、超高费、系统调试费、安装与生产同时进行增加费、有害身体健康环境施工增加费、定额（估价表）其他子目系数调增费；未单独列项的有关施工排水及降水费、砼和钢筋砼工程模板及支架费、特型及大型机械组装拆卸及进退场费等和23．1．3．a内容。

23．1．3 说明：

综合人工费单价、综合取费、综合单价除包括以上内容之外，还包括以下内容：

（1）环境保护、文明施工、安全施工、冬雨季施工、夜间施工、生产工具用具使用、检验试验、远地施工、工程排污、建筑等垃圾清理外运、工程定位复测、工程点交、场地清理、材料设备构件二次搬运等费用；

（2）生产生活临时设施费；

（3）施工机械设备保险、员工保险、危险作业意外伤害险、社会保障、住房公积金等费用；

（4）24．5．17、24．5．18、24．5．19的费用；

（5）现场管理费、企业管理费、劳动保险及统筹费、利润、税金等。

23．1．1 及23．1．2的价格均不因任何价格上涨，国家或地区政策性调整和天气、气候、地质、场地、现场、环境等影响及其他外部干扰因素而做调整。

23．1．1 及23．1．2中，乙方均不另行计取以下费用：

①甲供和乙供物资的工地保管费。

②乙供材料检测、复试费

③向甲方办理调拨或领用手续后的材料、设备、构件等装、运、卸、清理、点件、保管、防护、看护和必要的设场、设库、及货架、道木、蓬布、栅栏、刺网、围墙等费用。

④设备单机试运（72小时）的费用

23．1．4 临时用工的综合人工单价（包含费用同23．1．1．g，每工按8小时，不分工作日和节假日，不分白天和夜间，技术性用工不分工种。）

a．参加甲方牵头的联动试车或投料试车：技术工人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日，普工\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日

b．参加甲方牵头的保运：技术工人\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日，普工\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日

c．装卸搬运工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日

d．勤杂工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日

e．不能套用定额的签证用工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元／工日

23．1．5 关于调整工程费用的因素

a．以下变更可以调整（增减）工程费用并以甲方最终审定的工程结算为准：

（1）增减合同中约定的工程范围；

（2）增减合同中约定的工程量；

（3）变更原设计标准；

（4）变更原设计的建设规模；

（5）变更原设计的建筑结构；

（6）非乙方原因，经业主批准的材料代用；

（7）因设计修改、变更造成乙方相应变更部位拆除和重新施工的费用；

（8）设计修改、变更单项次直接费净增（减）超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_元者。

b．以下情况，可以调增工程费用并以甲方最终审定的工程结算为准。

（1）联动试车；

（2）投料试车；

（3）保运；

（4）甲方另行委托乙方完成非乙方工程范围及工作范围的其他工作。

23．1．6 以下变更、签证情况，不能增加工程费用

a．乙方擅自变更设计图纸或材料代用所发生的费用（乙方不但不能计取，还应承担一切责任和各方的一切经济损失）

b．乙方直接从业主或监理收（领）的设计修改（变更）通知单、材料代用单、工作委托单等

c．无效的签证单：

（1）甲方项目部专业技术人员、技术科长、材料人员、材料负责人、商务经理、项目经理、项目部所在单位负责人签字手续不全或未加盖项目部所在单位印章的材料代用和拆除工程物资回收签证；

（2）甲方项目部专业技术人员、技术科长、预算人员、技术负责人、商务经理、项目经理、项目部所在单位负责人签字手续不全或未加盖项目部所在单位印章的现场签证；

（3）甲方签证人员未写明具体填办内容，含糊其辞，诸如使用工程项目属实、情况属实、同意办理等用语的；

（4）甲、乙双方签证人员在签证单中自行填写有关工程实体的人工、材料、机械等费用（含其他费用）价格的；

（5）违背劳务作业层施工合同、劳务作业层招标文件有关约定、劳务作业层投标议标有关承诺以及与相关定额工作内容发生内容叠加重复等不应签证的错误签证；

（6）因施工质量造成的返工、返修或因乙方自身原因造成的变更和工程量增加等情况的；

（7）乙方只能提供复印件不能提供原件的；

（8）未编号或编号有矛盾的；

（9）事后补办的。

23．2 施工图预算

23．2．1 编报时间：乙方收到施工图纸后21天内。

23．2．2 编报份数：乙方向甲方编报一式六份。

23．3 工程结算：

23．3．1 编报时间：于甲方组织检查且对乙方施工的全部工程完工认定后28（14）天内。

23．3．2 编报份数：乙方向甲方编报一式六份。

23．4 延误处罚：乙方推迟23．2或23．3编报时间的，甲方均按推迟每天以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元累计处罚乙方。

23．5 工程结算审核与审计：甲方根据乙方实际完成工程量和乙方投标、议标商务报价及合同中规定的结算办法审核乙方工程结算，甲方对乙方的工程结算一审、二审、审计均应按乙方工程结算书原件及所附工程变更单原件、现场签证单等原件进行审理。甲方对乙方工程结算的审核程序为：项目部一审，于收到乙方工程结算书后42天内完成；甲方项目部所在单位的合同预算部门二审并在二审结算书中附列24．5扣减项费，二审应于建设项目竣工验收合格后42天之内完成。甲方项目部所在单位合同预算部门已经二审的工程结算项目，甲方将根据结算项目的具体情况和甲方审计安排而进行全面审计或部分审计或有关24．5扣减项目专项审计；甲方的审计应于二审完成后28天内确定审计内容，于确定审计内容后42天内完成审计。凡列入审计的项目，最终结算值以审计值为准，未列入审计的项目，最终结算值以二审审定值为准，只有该两种情况并加盖甲方法人单位预算专用章的工程结算书才具有法律效力，其他任何形式的结算书，甲方将不予认可。

24．工程款支付及竣工结算（财务净结值结算）

24．1 甲方不向乙方拨付工程预付款。

24．2 工程款拨付计算约定

24．2．1 乙方工程开工至施工的全部工程完工认定各期（月度）工程款拨付额=（报告期形象进度造价审定额-报告期材料费暂扣额）\*60％-报告期应扣减有关24．5中的费用。

24．2．2 甲方项目部对乙方编报的工程结算已完成一审（以下简称已完成一审），则从合同生效至已完成一审期间的累计拨付控制额应为：（甲方项目部一审审定额-甲供物资甲乙双方对帐暂定额）\*65％-合同生效至已完成一审期间应扣减的有关24．5中的费用。

24．2．3 甲方项目部所在单位的合同预算部门对乙方编报的工程结算已完成二审（以下简称已完成二审），则从合同生效至已完成二审期间的累计拨付控制额应为：（甲方项目部所在单位二审审定额-甲供物资甲乙双方对帐暂定额）×70％－合同生效至完成二审期间应扣减的有关24．5中的费用。

24．2．4 甲方对二审后的工程结算已完成内部审计（以下简称已完成内部审计），则从合同生效至已完成内部审计期间的累计拨付控制额应为：（工程结算审定额-甲供物资甲乙双方对帐暂定额）×75％-合同生效至已完成内部审计期间应扣减的有关24．5中的费用。

24．2．5 甲乙双方已办完竣工结算，则从合同生效至甲乙双方已办完财务结算期间的累计拨付控制额应为：（工程结算最终审定额-甲供物资甲乙双方对帐确定额）-合同生效至已办完财务结算期间应扣减的有关24．5中的费用-按26．5计算的保修金。

24．2．6 乙方保修期已满，则从合同生效至保修期满的累计拨付控制额为：（工程结算最终审定额-甲供物资甲乙双方对帐确定额）-合同生效至已办完财务结算期间应扣减的有关24．5中的费用-保修期间应扣减有关26．4．3的费用。

24．3 以风险共担为原则，乙方承诺以下事项：

24．3．1 因甲方承建本建设项目时，对业主已垫资，故乙方同意按垫资额的比例分摊，分摊比例为\_\_\_\_％，分摊金额为\_\_\_\_\_元，于本合同签订生效后7天内交付完毕。

24．3．2 在甲方未同业主办清建设项目最终竣工结算之前，甲方可以不最终审定乙方的工程结算。

24．3．3 甲乙双方虽然已办完工程结算或财务结算或已结清工程价款，但是，对建设项目外部审计中，审减与乙方工程范围及工程费用有关的审减费用，仍需再相应调减乙方的工程结算和财务结算，并由乙方向甲方退还审计所审减的相应费用。

24．3．4 甲乙双方虽然已办完工程结算或财务结算或保修金结算，但当期甲方对乙方的已付款占应付款的比例已不低于甲方对业主已收款占应收款的比例情况下，甲方可不受24．2及24．4约束而停止拨付工程款。

24．3．5 若因业主拖欠甲方工程款，在甲方催要无果、面临形成呆帐、死帐情况下，经甲方申请仲裁或起诉后仍无法回收工程款的，甲方仅按其已收款占应收款的比例，等比例结算乙方工程款，乙方自愿承担与甲方相同的损失率所对应的损失费用。

24．3．6 业主以其实物折抵甲方工程款时，乙方应无条件的接受业主折抵给甲方的实物并以业主折抵原价加运杂费计算，作为甲方支付的工程款。

24．4 付款程序

24．4．1 乙方工程开工至施工的全部工程完工认定：

a．乙方于每月21日向甲方编报月度（上月21日至本月20日）（完工认定的于次月21日编报）未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表一式一份（表式见本合同附件二．1）并附该期形象进度造价计算书一式四份。

b．形象进度造价计算书编制要求：按专业按分部分项工程编列，分部工程中仅计入其中的已完分项工程，其中的未完分项工程只有在其完工后，才能在相应的报告期（月）列入形象进度造价计算书。对于没有任何已完分项工程的月份，乙方应在未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表上填写本月无字样而报送甲方。

c．乙方未按时向甲方报送未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表及形象进度造价计算书的，甲方对乙方按推迟每天以300元累计罚款。编报准确度低于90％的，每次按每相差1％以100元累计罚款。

d．每期付款申请均应在项目部审签后报项目部所在单位有关部门审核和有关领导审批后生效。该阶段每期完成期限均自乙方已向甲方项目部编报形象进度造价计算书和未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表后21天内完成。

24．4．2 乙方分别于工程结算经甲方一审、二审、审计完成后14天内向甲方项目部编报未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表一式一份。甲方项目部审签后报其所在单位有关部门审核及有关领导审批后生效。该类工作自乙方已向甲方项目部编报未竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表后21天内完成。

24．4．3 按23．5确定乙方的最终结算值后28天内，甲方对乙方依据最终结算值和24．5、26．5办理竣工结算。在甲乙双方已办完竣工结算后14天内，乙方向甲方项目部所在单位财务部门填报已竣工结算项目劳务施工作业层尾款拨付申请表（表式见本合同附件二．2），由甲方项目部所在单位有关部门审核及有关领导审批后生效，该项工作自乙方已向甲方项目部所在单位财务部门编报已竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表后21天内完成。

24．4．4 保修期满后14（30）天，乙方向甲方项目部所在单位财务部门填报已竣工结算项目劳务施工作业层尾款拨付申请表，由甲方项目部所在单位有关部门审核及有关领导审批后生效，该项工作自乙方已向甲方项目部所在单位财务部门编报已竣工结算项目劳务施工作业层工程款拨付申请表后21天内完成。

24．5 工程款计算时，从形象进度造价审定值、已审工程结算值（一审、二审、审计）、包括各期付款和财务结算，均应扣减下列中的有关者费用：

24．5．1 甲方供应的划价转帐物资费用；

24．5．2 超过工程结算材料分析耗用量按21．5．3扣罚的超领材料费用；

24．5．3 在甲方同意情况下，乙方向甲方领用的应由乙方供应的22．4至22．9者，甲方按市场价加价20％划价转帐的费用；

24．5．4 乙方丢失、损坏的永久性工程的设备、仪器、仪表或设备安装专用工具或备品备件或配套器具等应赔偿的费用；

24．5．5 使用甲方施工机械、仪器仪表的租赁费用；

24．5．6 使用甲方提供的临时设施的分摊费用；

24．5．7 应抵扣的工程预付款（一般不存在，若有工程预付款情况时、每期给付工程款时、分期按比例扣回）；

24．5．8 甲方已支付的工程款；

24．5．9 乙方发生的水电费；

24．5．10 按本合同有关处罚规定考核，对乙方的罚款；

24．5．11 按本合同有关规定考核，乙方应承担有关方损失的费用；

24．5．12 保修金（按保修条款规定办理）；

24．5．13 由甲方代缴代扣的税金（营业税、城市维护建设税、教育费附加）；

24．5．14 劳保统筹费；

24．5．15 总包管理费（按工程结算总造价的百分之计算）；

24．5．16 配合费分摊（按工程结算总造价的百分之计算）；

24．5．17 当地收取的各种规费和基金：规费包括但不仅限于建设工程招投标管理费，建设工程交易市场综合服务费，工程（劳动）定额编制管理费，建设工程质量监督费，建筑施工安全监督管理费，建筑管理费，治安联防费，暂住证工本费、流动人口婚育证明工本费、劳动用工年检费、建筑企业生产操作人员法定培训费、组织机构IC卡工本费、合同公证费、合同鉴证费、合同印花税，噪音扬尘排污费、城市垃圾处理费、城市污水处理费、绿化费等。基金包括但不仅限于防洪保安资金、城市公用事业附加费、市场物价调节基金、粮食风险基金、地方教育附加、地方教育基金等。

24．5．18 当地收取的其他费用；

24．5．19 应由乙方支付的其他费用。

24．6 发生以下任何一种情况时，甲方均可以暂停计价及暂停付款

24．6．1 甲乙双方对本合同的签字盖章手续尚未办理完毕之前。

24．6．2 乙方未按本合同约定交足履约保证金的。

24．6．3 乙方未按本合同约定编报施工图预算书的。

24．6．4 乙方未按本合同约定编报形象进度造价计算书的。

24．6．5 乙方未按本合同约定编报工程结算书的。

24．6．6 乙方进场的施工机械性能不良或外观锈、烂，在甲方书面通知撤换而在七日内未见乙方执行的。

24．6．7 乙方供应的材料缺少合格证、质保书等质量保证资料，在甲方书面通知补足而在七日内未见乙方执行的。

24．6．8 乙方供应的材料质量不符合设计要求或有关标准、规范要求，在甲方书面通知撤换而在七日内未见乙方执行的。

24．6．9 乙方亏欠其在本工程上的员工工资尚未补发的。

24．6．10 乙方亏欠供货厂商在本工程上的供货款尚未清价完毕的。

24．6．11 乙方将本工程再行分包或转包的。

24．6．12 乙方开户行或帐号与本合同附件及签章栏内容不符的。

24．6．13 按本合同有关经济处罚和损失赔偿条款计算的费用，累计已超过乙方所交履约保证金数额，乙方届时尚未向甲方交清差额的。

25．文物、古迹和地下障碍

25．1 施工中发现古器、古物、钱币、宝藏、珍品、珍宝、埋藏物品、古墓、古建筑遗址等文物及化石或其他有考古或地质研究价值的物品时，乙方须立即停止施工，立即通知甲方和保护好现场并按文物管理部门的要求采取妥善的保护措施。若乙方发现后隐瞒不报或擅自移动、取走或损毁，致使文物丢失或损坏或破坏，则乙方应承担全部法律责任和由此造成的各有关方的一切经济损失及各级罚款。

25．2 乙方在施工中，应对可能受到影响的古迹，采取保护措施，予以妥善保护。如因乙方施工方法不当或疏忽而致古迹损坏的，则乙方应承担全部责任和由此造成的各有关方一切经济损失及各级罚款。

25．3 地下障碍：施工中发现影响施工的地下障碍物时，乙方应立即通知甲方并提出相应的处置方案。

26．保修

26．1 保修范围：乙方施工的全部工程实体

26．2 保修内容：本合同保修责任期内出现的质量缺陷包括：

26．2．1 不符合或不完全符合工程建设强制性标准的。

26．2．2 涉及结构安全或使用安全的。

26．2．3 出现故障、降低使用效果或不能正常使用的。

26．2．4 其他质量缺陷。

26．3 保修期限：按\_《建设工程质量管理条例》第四十条有关规定和甲方同业主签订的《建设工程施工合同》有关约定而确定本工程保修期限，对基础设施工程、房屋建筑工程的地基基础和主体结构工程的保修责任为该工程设计文件规定的合理使用年限，未规定年限的按50年保修责任期，其对应的保修金结算期限为5年。其他工程保修期为保修期从业主对甲方承建的建设项目竣工验收合格之日起计算。

26．4 保修责任

26．4．1 保修期内，乙方的法人单位、法人代表、本工程乙方代表、有关职能部门等地址、通讯联络等发生变动时，均须及时书面通知甲方，以确保联络畅通。

26．4．2 保修期间，乙方须在接到保修通知之日起4日内派人到场修理，涉及结构安全或使用功能的紧急抢修事故，乙方应在接到事故通知后，立即到达事故现场抢修。

26．4．3 以下费用均由乙方承担

a．乙方未按本合同约定时间到场修理而致甲方或业主另行委派或外委第三方进行修理所支出的一切费用。

b．因乙方的工程质量缺陷造成所有人、使用人、第三方人身财产损害的赔偿费用。

c．乙方不履行保修义务或者拖延保修造成的建设行政主管部门对甲方的罚款。因乙方保修不及时造成新的人身、财产损害的，由乙方承担赔偿责任。

d．因乙方的工程质量缺陷或乙方未完全履行保修责任造成业主扣罚甲方保修金的全额费用。

26．5 保修金额：按乙方工程结算人工费、机械费、辅材费、主材费、各项取费、税金等之和的5％（随业主合同定）计算，保修金不计利息。

26．6 保修金结算：按24．2．6和24．4．4约定办理。

27．商标、专利、著作权或版权

**驻场施工合同范本5**

甲方：

乙方：

按照《民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律行政法规、遵循平等、自愿、公平、和诚实信用的原则，施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：有意思装修工程

二、工程地点：新东商城XX201

三、工程期限：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。

四、工程造价：万元

五、付款方式：开工前天内付万元整，工程进程过半付万元，工程结束并验收后付清剩余全部款项。

六、施工要求：按图施工，质量不合格由乙方负责。

七、质量要求：经验收合格，\_\_\_\_\_\_\_\_年内出现质量问题，保修。

八、违约责任：由于乙方施工问题，造成的.一切后果由乙方负责。如甲方没有及时通知乙方，工程变更所造成的损失由甲方负责。

九、安全责任：甲方有权监督乙方施工，乙方必须完善安全保障措施，必要时制定安全应急预案，确保施工安全，如发生意外，责任由乙方负责。

十、本合同一式两份，具有同等法律效率，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效，工程竣工价款结清后自行失效，如发生争议，可双方协商解决，也可申请仲裁。 十

一、有意思装饰工程报价单见明细表。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**驻场施工合同范本6**

发包人(全称) (以下简称甲方)

承包人(全称)\_\_(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

>一、 工程概况

工程名称： ※

工程地点： ※

结构形式： 框架剪力墙 层数：地上28层地下1/2层 建筑面积：※

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附表1)工程立项文号： ※

>二、 工程承包范围

承包范围： ※

不包括的工程范围： /

>三、 合同工期

总日历天数 1080 天

开工日期：\_\_※年10月10日

竣工日期：\_\_※年9月23日

四、 质量标准

工程质量标准： 合格

>四、 合同价款

1、合同总价(大写)：※(人民币)(小写)￥： ※ 元(其中：工程预留金 20xx万元、零星工作费 / 元，安全防护、文明施工措施费 ※ 元，工程分包和材料购置费 / 元，总承包服务费 / 元。)

2、综合单价：详见承包人的报价书。

>五、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、 本合同协议书

2、 本合同专用条款

3、 本合同通用条款

4、 中标通知书

5、 投标书、工程报价单或预算书及其附件

6、 招标文件、答疑纪要及工程量清单

7、 图纸

8、 标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件视为本合同的组成部分。

>七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

>八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

>九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

>十、合同生效

合同订立时间： 20xx 年 9 月 30 日

合同订立地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字盖章 \_后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**驻场施工合同范本7**

甲 方：云南某某建筑工程有限公司

乙 方：

签订日期：年 月 日

发包人（甲方）：云南某某建筑工程有限公司

承包人（乙方）： 身份证号：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《\_产品质量法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就以下施工事宜协商一致，达成如下协议：

第一条 工程概况

第四条 质量标准： 按照《建筑工程施工质量验收统一标准》一次验收达到合格。 第五条合同价款

合同暂定总价大写肆万柒仟陆佰壹拾元（￥元），本合同价款最终结算以双方约定的包干单价乘以经甲方按支付程序审定的实际完成工程量计算。 合同单价：

合同单价组成：含税的合同单价包括但不限于乙方从合同签署到工程竣工期间的人工费、材料费、机械费、工用具、运输费、措施费、进出场费、维护、管理人员工资、管理费、材料装卸费、报验检验费、税费及乙方应得的利润，以及加班赶工费（含节假日）、劳动保险费用和安全措施费、风险等所有费用。乙方不得以任何理由要求甲方增加包干单价。 工程合同单价按下表执行:第六条 验收及计量：

按照《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300－20xx一次验收达到合格。乙方在工程中的每一道工序都必须达到国家质量检验标准，达到甲方、监理要求，若出现质量达不到一次性验收合格，必须无条件返工至合格为止，并赔偿给甲方造成的材料、工期延误等相关损失。 经甲方按支付程序审定的实际完成工程量计算,未实施项目不予计量。

甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为姓名：赵晓啸，电话：18687163949 ，乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目负责人为姓名：敖永军，电话： 。 第七条 支付方式： 本项目无预付款；

办理完进度款支付程序后，甲方在次月初五日内支付上月审核金额的70%，同时扣留30%（质保金5%，安全保证金、民工工资保证金等25%）；工程完工后支付至审核金额的85%且暂停支付进度款。

工程交工验收合格，并按要求办理完结算手续后一个月内支付至结算价款的95%（不含质量保证金）。 质量保证金按工程结算总价的5%计算，具体退还时间：工程交工验收合格之日起5年后一次性退完扣出质保期所发生费用的质量保证金，以上均为无息退还。 支付实施要求：

每月进度款支付之前，乙方必须向甲方提供当月工人的出勤表、工资表、发放名册及发放金额；发放后将发放的单据经工人确认后报送一份到项目部；如不按要求报送，甲方有权不支付进度款。 甲方在拨付乙方进度款之前，将对进度款支付情况进行公示，甲方按合同约定付款后，乙方未付劳务工工资，由此造成的一切后果由乙方承担。

根据国家有关保护劳务工合法权益的规定，乙方不得扣劳务工应得报酬。若发生此类情况，甲方将在中期支付的进度款中代乙方支付给投诉的劳务工应得报酬。且不对投诉金额的准确性负责，后果由乙方承担。

乙方收款人员凭乙方开具的发票及委托书向甲方收款，其他未经乙方授权的任何单位

和个人无权收取款项。 第八条 双方责任和义务：

甲方统筹安排、协调解决乙方施工用水用电； 甲方按本合同约定，向乙方支付工程款； 甲方负责与有关部门联系，协调现场相关工作。

乙方严格按照方案图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准；加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款；

乙方自备项目施工所需的一切机械设备及工用具，并自负保管责任。

做好施工场地周围建筑物、构筑物和地下管线和已完工程部分的成品保护工作，因乙方责任发生损坏，乙方自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款； 第九条 材料、设备供应

乙方应按合同约定及设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明，对材料设备质量负责。乙方在材料设备到货前24小时通知甲方清点。同时在采购前应将样品报由甲方和业主书面认可后才能采购和使用，未经甲方和业主认可自行采购的材料，不准进场使用且概不计量，由乙方自行承担损失，同时甲方还应追究乙方违约责任权利。

乙方采购的材料设备与设计标准要求不符时，乙方按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合 要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

甲方发现乙方采购并使用不符合设计和标准要求的材料设备时，应要求乙方负责修复、拆除或重新采购，由乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。 第十条工程变更 施工变更以甲方书面通知为准。

施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。第十一条违约责任

乙方保证按合同约定供应货物及完成施工，若因乙方自身原因造成不能按时完成则工期每延误一天罚款元。若因甲方原因影响，则乙方完工时间相应顺延。

合同一方未经对方同意单方终止合同，应向对支付合同总额50%的违约金。 第十二条 安全生产管理

乙方应保证安全、文明施工，并对施工过程中所发生的一切安全事故依法承担全部责任。 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由乙方承担，甲方概不负责。

乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。同时，必须接受甲方安全管理部门的进场安全教育，遵守甲方的安全管理规定及安全生产禁令。

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应在24小时内上报有关部门并通知发包人和监理工程师，并 独立及时处理解决问题、支付相关费用。事故处理后积极配合甲方、政府有关部门按照有关法律法规对事故进行调查处理，并按照约定和调查结论承担相应的责任。 乙方对本单位机械设备、运输车辆、人员运货过程发生的一切事故（含交通事故、其他意外等）责任自行全部承担。

第十三条 合同变更、解除和争议解决方式：

本合同自签订之日起生效，任何一方不得擅自变更或终止，如需要变更或终止应经双方协商同意后，签订补充协议或终止合同协议书。

因履行本合同发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向工程所在地人民法院起诉。 第十四条 合同份数

本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方盖章代表签名生效，未尽事宜由双方协商确定。

第十五条 合同生效

本合同双方签字盖章 后生效。 第十六条 合同附件：

乙方营业执照复印件（盖公章）、法定代表人证明书、法人代表授权委托书或身份证明复印件； 双方相关工作人员通讯录（姓名、职务及电话），双方合作过程中的往来文件。

**驻场施工合同范本8**

甲方：

乙方：

为了更进一步认真贯彻落实《安全第一，预防为主》的方针，充分做到：隐患险于明火、防范胜于救灾、责任重于泰山。进一步加强对施工、生产过程中安全施工、安全生产工作的管理，确保广大职工的生产和施工安全，确保施工环境安全，为明确双方责任、依据《\_合同法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平的原则，双方就本工程安全生产责任事项协商一致，并订立本协议，以并双方共同遵守执行。

>一、工程概况：

1、工程名称：

2、建筑面积：

3、结构层数：

>二、责任范围：

>\_\_\_\_\_。

>三、双方各自责任：

（一）甲方责任：

1、认真贯彻国家及省、市关于加强企业安全生产的各项规定、法规及条例，贯彻落实“安全第一，预防为主”的方针。

2、认真贯彻公司制定的“安全生产规章制度”，坚持标准化、系统化管理，坚持安全生产责任制。

3、对施工现场的工作人员进行安全知识教育，提供合格的安全防护材料，承担安全防护措施费用。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。

5、配合行业安全检查人员依法实施的监督检查。

（二）乙方责任：

1、认真按照国家及省、市关于加强企业安全生产的各项规定、法规及条例内容执行并落实。

2、落实公司制定的“安全生产规章制度”，落实“安全第一，预防为主”的方针，树立安全第一的`思想。

3、对全体职工进行安全生产知识教育，并与职工签订安全生产责任合同以提高职工安全意识，明确安全事故责任。

**驻场施工合同范本9**

甲方： 乙方： 依据《民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信信用的原则，双方就不锈钢玻璃门工程事项协商一致，订立本合同。

>一、 工程情况

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程承包范围、承包方式及材质要求

1、 承包范围：

2、 承包形式：包工、包料（主要材料和配件由甲方指定）

3、 材料要求：地簧、锁具、拉手、钢化玻璃、不锈钢材料以甲方签字认可的型号及样品为准。

>二、 合同价款及单价

1、 采取固定价包干的方式乙方承包，合同价：300元㎡，据实结算。

三、 合同工期： 按甲方要求\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成。

>四、 工程质量标准：

按国家和行业标准规范进行验收，工程质量达到合格。

>五、 付款方式

乙方将 所有不锈钢玻璃门安 装完成后付已完工程量80%工程款，将所有不锈钢玻璃门安装完成后付已完工程量80%工程款，经甲方和质检部门验收合格后付总工程款90%，余款10%作为质保金质保期满后一次性付清。

>六、 工程保修期：

自竣工验收合格之日起保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。

>七、 甲方责任：

1、 甲方负责现场的质量、安全的监督与管理。

2、 甲方负责现场的协调工作。

3、 甲方负责协调与其它施工单位的配合关系，协助处理施 工过程中出现的问题，协助乙方解决在现场堆放材料的场地，协助水电的搭接（水电费由乙方自理）。

4、 甲方提供预埋管道等。

>八、 乙方责任：

1、 乙方负责组织人力、材料及机械设备施工。

2、 乙方负责施工过程中的财产及人身安全，进场作业须佩 戴安全帽、安全带、材料堆放安全有序，真正做到“安全生产、文明施工”，保质、保量、保安全、按时完成工程任务。在施工过程中若出现任何安全事故，均由乙方负责。

3、 施工过程中，乙方必须服从甲方、监理的监督及管理。

4、 工程竣工后负责现场清理。

5、 乙方负责所安装产品的成品保护。

6、 若发生质量问题，乙方需在24小时内赶到现场进行维修。

>九、违约责任

1、 若因为乙方原因造成工程质量不合格，甲方有权责令 其返工，造成一切损失有乙方承担；若两次出现同类质量问题，甲方有权单方面解除合同。

2、 乙方不能保质、按期完成施工任务（不可抗拒的因素除 外），每逾期一天罚款元。

3、 甲方未按约定支付工程款，乙方可顺延工期。

>十、其他要求

1、 整体工程竣工验收前一个星期，乙方向甲方提供全套竣工 验收所需的备案检测资料。

2、 乙方所购材料经甲方、监理、建设单位工程部等部门认可后方可使用，乙方负责收集全套合格证及材料检验报告，产品质量达到国家规范要求。

3、 施工过程中余其他施工方密切配合，服从甲方施工人员的管理，现场水电不准乱搭乱接，严格执行施工规范，水电费由乙方自理。

4、 在施工过程中，甲方或监理发现乙方野蛮施工（乱敲乱打），每发现一处，由乙方向甲方支付维修费元

>十一、本合同一式贰份，甲乙双方各执两份，合同自签订之日起生效，工程竣工、工程款付清后自动失效。

甲方：（公章） 联系方式：\_\_\_\_日 期： 乙方：（公章） 联系方式：期：日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn