# 公厕施工合同范本(5篇)

来源：网络 作者：浅唱梦痕 更新时间：2024-02-25

*公厕施工合同范本1发包人(全称)：(以下简称甲方)承包人(全称)：(以下简称乙方)依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。>一、工程...*

**公厕施工合同范本1**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

>二、工程承包范围

承包范围：

>三、合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天。

>四、质量标准

工程质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

1、本工程执行^v^现行《市政工程施工及验收规定》、《建筑工程施工质量验收统一标准》等有关标准和规范。

2、本工程按现行《市政工程质量检验评定标准》等达到合格等级。

>五、合同价款

金额(大写)：暂定： (人民币) ￥： 万元

>六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、 本合同协议书

2、 本合同专用条款

3、 标准、规范及有关技术文件

4、 图纸

5、 预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定：经发包人、承包人双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公厕施工合同范本2**

发包方(全称)：(以下简称甲方)

承包方(全称)： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就20xx年公厕工程施工事项协商一致，特立本合同：

一、 工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、 工程承包范围：

承包范围：

三、 合同工期：

开工日期：

四、 质量标准：

五、 合同价款：

喷涂每平米用料10元、人工费4元

六、甲方的权利与责任：

1、 对工程建设标准质量和乙方进场及各种建筑材料的检验。

2、 严格监测工程施工程序与建筑标准，对乙方施工程序不规范，工程标准质量差等问题，有权责令其返工或停工，所造成的一切损失由乙方负责。

3、 负责组织有关人员对完工工程进行验收和结算。

4、 负责检验乙方进工地的各种建筑材料的质量是否合格，如不合格，有权阻止不合格建筑材料进入工地。

5、 本工程为全额抵押工程，乙方在完工以前，甲方不予付工程款。

六、 乙方的权利与责任：

1、 负责组织有力的施工工队，对工程进行施工建设。

2、 施工中要严格按照甲方的要求及施工规范进行施工;杜绝劣质工程和不合格的工程出现，杜绝不合格的建筑材料进场。

3、 在施工中出现不可预见工程时，应及时向甲方反映情况。经甲方确认方可施工建设。

4、 接受甲方的施工监督、对甲方提出的要求和建设要及时予以整改纠正。

5、 在施工过程中要加强管理，严格遵守各项施工安全规则，如工程施工中所出现的一切工伤事格由乙方负责。

七、 付款方式：

工程完工待有关部门验收合格后， 资金 到位后再行付款 。

八、 工程保修：

工程完工验收交工后保修期为一年，保修金为工程造价的 15%。费用乙方负责。保修期满后不出现任何质量问题，保修金一次付清。

合同中未尽事宜经甲、乙双方共同协商同意后确定。

以上合同条款经甲乙双方共同同意后签订，从签订之日起生效，本合同一式五份，甲乙双方各执1份，任何一方不得私自涂改和变更合同内容，否则所造成后果由涂改方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**公厕施工合同范本3**

发包方：湖南省益阳xxx经济开发区管理委员会（以下简称甲方）

承包方：马良资产管理委员会（以下简称乙方）

为了确保该工程保质按时完成，依照相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商，就该工程建设签订本合同，双方共同遵守，不得违约。

>一、工程概况

1、工程地点：xxx东路南侧海天一色酒家旁。

2、工程建设内容：以该工程设计内容为准。

>二、工程投资

工程预算合同价为人民币： 。

>三、工程承包方式及计算依据

1、承包方式：单价承包，据实结算，最终决算价以审计结果为准。

2、工程量由甲、乙方及监理根据工程设计实地测量后确定。

3、工程单价：详见后附工程合同预算表。工程变更的或未列入工程单价表的，单价在部颁定额的基础上结合本地区的现行市场价格由甲方核定。

4、临时工程费：临时工程所支出的费用由甲方工程负责人、监理及施工人员现场确定。

5、付款方式：按工程进度的80%拨付工程款，待工程竣工验收合格后，一次性付清，质量保证期为一年。

>四、合同工期

1、工程开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

2、工程竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

>五、质量标准

工程质量严格按照国家颁发的公厕建设三类施工验收规范和质量检验标准执行。

>六、甲方主要义务

1、甲方委派\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为施工人员，具体负责该工程的质量检测、安全监督、施工监督和施工进度等工作。

2、负责给乙方提供施工设计图，并严格按照规范要求组织乙方进行实施。

3、做好工程实施协调工作，保障工程顺利实施。

>七、乙方主要义务

1、必须按工程设计要求、质量标准和施工期限严格施工，随时接受甲方及监理对工程质量、材料的监督检测，确保工程高质量按期完工。

2、规范施工程序，在工地要建立健全各项管理制度，落实全安施工方案，特别是要健全易燃易爆物资的管理制度。在工程施工过程中出现的一切工伤事故，均由乙方承担。

3、工程竣工后向甲方提供工程竣工报告、工程竣工财务决算等报告。

4、严格按照规范、规划对土地、料场、施工道路等进行治理。

>八、其它未尽事宜，由双方共同协商解决。

>九、合同有效期

本合同一式五份，甲方三份，乙方二份。合同签字、盖章后生效，至竣工办办理交工验收和款项结清时为止。

发包方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

承包方（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**公厕施工合同范本4**

本协议当事人：

发包方：XX物业管理有限公司（以下简称^v^甲方^v^）

承包方：（以下简称^v^乙方^v^）

甲乙双方就XX古城公共厕所承包经营事宜，在友好、平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同，甲乙双方需共同遵守：

>一、经营范围

XX古城川区11号院底层公厕及该区域内适当的多种经营（如卫生纸、香烟、饮料）。

>二、承包期限

从20xx年6月1日至20xx年5月31日，共计12个月。

>三、管理费标准：

1、签订本合同时，乙方需向甲方缴纳1000元押金；

2、签订本合同之日起，甲方免收乙方三个月管理费用；

3、乙方从第 四 月起，向甲方缴纳 元/月的管理费用；

4、管理费用每季度缴纳一次，每季度末25日前缴纳下季度管理费用。

>四、甲方的权利和义务：

1、甲方向乙方提供的水、电均按民用水、电费用计收；

2、甲方将定时对乙方承包范围内的经营行为进行监督管理；

3、向乙方提供工作服装，但要按洁华公司规定收取服装押金，从服装押金中逐月扣除相应服装折旧费；

4、甲方负责经营范围内设施、设备的维修，费用由乙方承担。

>五、乙方的权利和义务：

1、对于置信实业内部员工入厕一律不收费（凭其佩戴的胸牌予以确认）；

2、负责承包范围内的卫生清扫工作，其卫生标准按洁华公司规定执行；

3、确保公厕24小时开放；

4、自行承担承包期内产生的水、电费用；

5、遵守洁华公司所有规章制度，并接受商业管理经营部的统一管理；

6、保证按元/次/人、月票10元/人收取入厕费用；

7、对甲方提供的所有设施设备，如有损坏，均须照价赔偿。

8、乙方在承包经营范围内所销售的商品，须向甲方提供商品名称、规格、销售价格等明细，经甲方审核同意后实施，乙方不得随意增加商品种类、提高销售价格。

>六、违约责任：

1、乙方在经营过程中如有违反上述条约，情节严重的，甲方有权收回经营权并解除本合同。

2、甲乙双方在经营期限内不得单方无故中止合同，如有违反将向对方支付一年管理费用作为赔偿。

>七、其他：

1、合同期满后，乙方在同等条件下享有继续承包的优先权；

2、合同期满后，甲方可根据实际情况提高管理费用；

3、本合同未尽事宜由双方共同友好协商解决，协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

>八、本合同共三页，自签订之日起生效，一式三份，甲方持两份，乙方持一份，具同等法律效力。

甲方（盖章）：XX物业管理有限公司

授权代表（签名）：

经办人：

乙方（盖章）：

授权代表（签名）：

地址：

**公厕施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_（公厕委托管理人）

为加强对城区公厕收费、清洁卫生、设施维护工作的管理，明确甲乙双方的责、权、利，特签订以下委托管理协议。

一、甲方向乙方提供的桌、椅、胶管、收费牌、制度牌等物品，收取押金\_\_\_\_元。

二、乙方委托管理期间，必须服从甲方日常监督管理与检查处罚；必须按照甲方核定的公厕每人次进厕收费元标准收费，不能擅自更改提高收费标准，并做到亮牌服务收费。若违反上述规定要求，甲方有权收回委托管理权，并直接解除委托管理协议。

四、乙方须自觉缴清当月的水、电等费用，若未按期缴纳，所发生的滞纳金、停电、停水等一切费用由乙方承担。

五、公厕的一切设施，由乙方负责管理，并保证各种设施正常使用，如有丢失损坏，由乙方负责赔偿（房面、蓄水池侵漏和不是人为损坏的水、电主管线在外）；公厕粪便堵塞外溢，甲方可配合乙方检查疏通；公厕水电管线、水表、水箱、电表发生故障，甲方可配合检查维修，其材料费

六、公厕卫生管理所需的一切工用具，清洗消毒剂和水嘴、阀门、灯泡等易损件，由乙方自负购置管理；抽水泵、增压泵使用过程中产生的维修费用由乙方负责。

七、乙方在委托管理公厕期间，须保证公厕每天对外开放使用，做到讲文明礼貌、自行处理好收费管理中的事务纠纷。

八、在协议期内，如因城市建设需对公厕进行拆除，乙方须服从国家建设需要，无条件向甲方交还委托管理的公厕。

九、在协议期内，乙方如发生伤、病、残或其它事故，甲方不承担任何责任和费用。

十、乙方所缴纳的公厕物品押金等，协议期满后，厕内设施用具齐全，无任何赔偿责任时，甲方将无息退还乙方，否则，甲方将在其费用中扣除应赔偿金额。

十一、按市政府的相关文件规定，凭老年证、离休证入厕的老年人应免收入厕费。

十二、本协议从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止为期一年，到期自然终止。

十三、本协议一式叁份，双方各执壹份，公厕办存档壹份，双方共同遵守上述条款，签字、盖章后生效。

附件：甲方提供移交乙方的公厕设施清单

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表人（签字）：\_\_\_\_

公厕管理承包人（签字）：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn