# 架子施工合同范本(热门4篇)

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-02-23

*架子施工合同范本1建设方： (简称甲方) 承建方： (简称乙方) 甲方经村民小组会议同意，将 托乙方承建，经双方充分协商，订立以下施工合同书。一、工程名称：建筑工程项目名称为：二、建设地点：三、工程造价：本工程总造价预算为： 元。其中：1、...*

**架子施工合同范本1**

建设方： (简称甲方) 承建方： (简称乙方) 甲方经村民小组会议同意，将 托乙方承建，经双方充分协商，订立以下施工合同书。

一、工程名称：

建筑工程项目名称为：

二、建设地点：

三、工程造价：

本工程总造价预算为： 元。

其中：1、供水工程： 元

2、电路工程： 元

3、道路工程： 元

4、排污水沟： 元

5、文化室： 元

四、工程规模

1、供水工程：700M

2、电路工程：1000M

3、道路工程：m2 (砼路面)

1 工程委 。

4、排污水沟：800M

5、文化室： 120 m2

6、五保户房：30m2

以上工程详见设计图纸及工程预算。

五、以上建设工程以包工包料方式由乙方承建。按工程预算为基础，实际施工有增减时按实结算。

六、工程期限

本工程总工期60个工作日，自进场之日计起，

如由于不可抗力及村民建房影响致停工，工期可适当顺延。

七、工程质量要求

1、经有关部门评定达到合格以上。

2、甲方派员驻工地，检查、监督质量，协同有关部门验收工程项目，并做好隐蔽工程、增减工程的签证手续。

3、本工程保修期一年。保修期间，属工程质量问题由乙方负责无偿修复，属人为或自然灾害造成的，乙方不不予负责。

八、工程价款结算及支付

1、付款方式：工程款分三期支付，项目动工后预付工程总造价的.30%;工程基本完工前付总造价的40%，余款待工程竣工经省、市验收合格后付清结余工程款。

2、工程结算：工程竣工，由乙方编制工程结算书送甲方审核。

九、双方责任

1、乙方责任：①工程质量与合同及国家有关标准不符时，由乙方负责修复或返工，费用由乙方负责。②施工过程如出现安全事故，责任由乙方负责。

2、甲方责任：①开工前向乙方提供施工图纸及有关技术资料。②按进度支付工程款。③进场前提供临时设施搭建及材料堆放场地，清除施工范围内的障碍物。

本合同一式两份，由甲、乙双方各执一份。甲、乙双方必须认真履行，如有违约，按《合同法》处理。本合同自签署之日起生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

签署日期： 年 月 日

**架子施工合同范本2**

甲方：

乙方：

甲乙双方友好协商，根据电梯的现状及安全使用要求，就润扬广场13栋5单元电梯轿厢控制板故障，采取更换维修方式，双方达成如下协议：

一 电梯整改项目及费用。

1、略

2、付款方式

工程协议总额实际支付最终按房管部门评估和审核为准，维修好经验收合格后凭发票结账。一周内支付30%，维修资金到帐后支付70%余款，一年后支付30%余款。

二主要施工技术要求及工艺：

1 本次电梯整改工程购买的配件均需正规厂家产品。

2 电梯工程完成后，保证电梯抱闸安全正常有效。

3 电梯维修施工人员应严格遵守施工安全规则，确保电梯维修工程安全有效完成。

4 乙施工期间，如发现有新零部件需更换，乙方需经甲方相关负责人确认，甲方同意后方可更换，费用另计。

5、施工过程中的安全问题均由乙方负责，与甲方无关。

三施工组织及工期

1 组织机构：扬州金辰电梯工程有限公司

2 工期： 本工程拟在收到预付款3个工作日内，并具备施工条件后施工，施工工期约为1个工作日。

3 入场后进行安全教育，确保电梯安全运行，不能长时间影响电梯使用。 4、施工期间的安全问题由乙方负责与甲方无关。

4 甲乙双方紧密配合，确保电梯维修工程安全、顺利进行。四 质量保证。

所更换的电梯配件正常使用下质保一年。 五 双方未尽之处，甲乙双方随时协商解决。

扬州诚兴物业服务有限公司 扬州金辰电梯工程有限公司

经办人： 经办人：

**架子施工合同范本3**

文明施工协议书

（适用于涉路施工、建筑、埋设管线、开口接路、设立非公路标志等）

立协议单位： 以下简称甲方

立协议单位：以下简称乙方

乙方申请甲方所辖 公路、桩号 KM+ （路左、路右）有涉路施工行为，为了解决施工中的安全隐

患、扬尘污染、噪声等问题，特立此协议。

1、涉路施工道路交通安全问题乙方必须做好现场的管理工作，要符合文明施工要求；

2、涉路施工单位负责施工现场多类安全疏导标志的设立工作，经路政主管部门及交通管理部门现场验收合格后，方可施工；

3、占用公路施工的工程，施工单位一定要摆放围挡，划定施工区域，并不得随意在公路上穿行，做好夜间警示工作，摆放夜间警示灯；

4、明确甲、乙双方的义务和权利，甲方应做好乙方施工现场安全管理工作，做好监督指导，以确保施工中不出现安全事故；

5、施工中由于乙方未达到文明施工管理的要求，甲方有权对乙方实施停工整改的要求，并经过乙方改正后，乙方方可恢复施工；

6、乙方应严格施工现场管理，杜绝扬尘污染及噪声污染，并且严格控制施工时间，地处生活区域做到早不过7：00，晚不过7：00，防止由于施工给群众生活带来不便；

7、一旦在施工中由于乙方造成安全事故的发生，乙方要承担法律责任，行政许可证视情节相应失效。

补充条款：

1、凡属新建项目，却需与公路相交的，路口必须提前施工，以减少扬尘、洒漏、车轮带泥等现象造成公路的污染和损坏；

2、重点路段埋设各类管线施工作业场所要进行围挡，封闭式施工；

3、在机动车道上埋设管线、设井的点位，乙方要设置防盗井盖，并与甲方建立有效的信息渠道，确保今后造成安全事故的隐患；

4、凡公路上埋设井盖的施工单位，一定要对井盖设施每天进行巡视，一旦发现丢失要立即更换，出现人身伤亡事故，均由乙方负责承担。

甲、乙双方根据协议中的内容，要严格履行各自的义务与责任，此协议甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方单位（盖章） 乙方单位（盖章）

负责人：负责人：

年 月 日 年 月 日

**架子施工合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方承建的楼建筑工程，经研究同意该工程的钢管架施工项目承包给乙方施工，经双方充分协商，特订立如下合同条款：

一、承包方式：包工。

二、承包内容：本工程的外脚手架搭拆、掉栏、搅拌要的防护棚的搭拆。

三、承包单介：按计划施工图纸建筑面积计算，每平方米\_\_\_\_元。

四、付款方式：按每月结一次帐，付工程量的65%，余款按每栋楼的外架拆除后的壹拾天内付清。

六、安全施工：乙方操作人员应持证上岗，应增强的安全意识，认真做好安全防范，确保施工安全。施工中要按安全规范进行旗，上班要戴好安全帽，不准穿拖鞋，不准酒后作业，高空作业必须系安全带，若有违反应按甲方场管理的规章制度进行处罚。乙方在施工中因违反操作规程、违规作业，所造成的安全事故及经济损失由乙方自负。

七、违约责任：若一方违约，违约方应负责赔偿守约方的一切经济损失。乙方在施工中不得以任何借口延误工期和中途停工或退场，若发生此类情况，甲方有权单方面终止合同，另招班组，并拒付乙方未结清的工程款和预留款，作为对甲方延误工期的补偿。

九、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，另一份存档，具有法律效力，自签定之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn