# 展示施工合同范本(推荐70篇)

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2024-02-21

*展示施工合同范本1发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)承包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。1、承包项目本工程地块土方的开挖、运弃、平整。2、承包方式包...*

**展示施工合同范本1**

发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

1、承包项目

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

2、承包方式

包挖、包运、平整，不得转包。

3、承包价格

开挖、运输土方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m3(石砂)。

4、工期要求

按图纸要求尺寸进行开挖，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始施工，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

5、质量与施工要求

(1)基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的`要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

(2)做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

(3)回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

(4)土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

6、安全要求

(1)开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

(2)严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

(3)遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

(4)开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

(5)雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

(6)发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

7、结算方式

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天支付清工程款。

8、仲裁与调解

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

单位工程负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包班组长(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**展示施工合同范本2**

建设单位(甲方)：

承包单位(乙方)：

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 总则

一、工程名称：

二、工程内容：

三、工程价款：

四、开竣工工期： 年 月 日至 年 月 日。

五、工程地点：

六、承包方式：

七、工程质量标准：

第二条 在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者;

二、因甲方提出变更计划而不能继续施工者。

第三条 工程款结算方式

一、本工程结算价套用最新相对应消耗量工程定额计价依据及相关规则，材料价

格按当地同期指导价格及特殊材料市场价调整。

二、付款方式： 竣工验收合格后一次性付清

第四条 工程负责人和工伤事故

一、甲方派驻现场负责人，乙方派现场施工负责人，共同履行本合同的各项规定，对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交工工程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第五条 合同份数及有效期

一、本合同一式二份，甲乙方各执一份。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

第六条 附则

一、本合同条款如对特别情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

建设单位(甲方)：

代表人：

年 月 日

承包单位(乙方)：

代表人：

**展示施工合同范本3**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

>一、总则：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程内容：根据公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(厚)，屋面防水工程采用“\_\_\_\_\_\_\_\_\_”聚氨酯防水涂膜(找平层上作基层处理)。

>二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

>三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；屋面\_\_\_\_\_\_\_\_\_聚氨酯防水每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

>四、质量标准：

乙方应确保公司生产基地\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_\_\_\_\_\_有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

>五、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送\_\_\_\_\_\_\_\_\_检验合格后使用。

(2)配合市建公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

>六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的95％给乙方，留5％的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

>七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展示施工合同范本4**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程资料和承包范围：地块至市政公路之间段临时道路工程(包括道路土方开挖、塘渣回填、混凝土路面等工程)，道路总长暂定为200米。

4、承包方式：包工包料。所有材料均由乙方自行采购，但材料质量务必贴合有关规定，并具备产品合格证书等。

5、合同造价：暂定为人民币元整。

6、工期：合同签订并生效后天内完成。工期每延迟一天，乙方需向甲方支付违约金人民币元。上述逾期违约金，甲方可在本工程造价中直接扣除。

7、合同履约保证金本工程不设置履约保证金。

8、结算办法

按以下原则结算：

按\_\_\_\_省市政工程预算定额结算，具体单价及费率详见附后清单。

根据附后清单约定的价格及现场签证的工程量按实结算。

土方开挖费用按挖机台班及短驳运输费用单独计取，单独土方短驳运输(运距1000米内)按40元车(5吨车)计，此单价均已包括管理费税金等所有费用。

挖土机采用200型挖机，挖土机费用按230元小时单价包干，此单价已包括管理费、利润、税金等所有费用。

9、工程质量

道路工程质量按《水泥混凝土路面施工及验收规范(GB97-87)》和《市政道路工程质量检验评定标准(C1-90)》执行，要求保证到达合格等级。并到达以下要求：

混凝土层混凝土采用设计规定的商品混凝土。厚度误差：177;10%厚度。平整度误差：小于10。宽度：不小于设计规定。

塘渣基层塘渣层的高度、宽度、纵横坡度和边坡等均应贴合设计要求，路基开挖应至老土，当局部为淤泥土时，应保证回填厚度应经甲方确认。路基应有良好的排水系统;路基应碾压密实、均匀坚实、稳定，压实度和平整度应贴合设计要求;务必用不小于15吨的压路机碾压检验，其轮迹不得大于5。不得有翻浆、软弹、起皮、波浪、积水等现象。道路中线标高允许误差177;20。平整度允许偏差：20。宽度允许偏差：100。

材料要求

中标单位务必对所采购的材料质量全面负责，应带给产品合格证书、质保书、试验报告。招标单位对材料质量有疑问时，有权要求复验，复验合格其相关费用由招标方建设单位支付，复验不合格其经济损失及复验费用由中标单位承担。

道路基层塘渣要求采用清塘渣。

乙方务必精心组织施工，如未按设计要求和规范规定进行施工而造成返工重做的，由此造成的所有经济损失均由乙方承担，甲方将给予必须的经济处罚。

由于乙方偷工减料等施工原因引起工程质量问题，由此造成的所有经济损失和一切职责均由乙方承担。

乙方务必做好本工程的成品保护工作，否则，因此对其他施工单位造成损失的，所有经济损失均由乙方承担。

路基及道路基层务必碾压密实，否则，由此造成的道路缺陷修复职责由乙方承担。

10、安全生产和礼貌施工：

乙方务必认真执行国家、省、市及东洲街道有关施工安全生产条例和有关规定，施工期间务必认真做好安全管理工作，杜绝重大事故发生。

施工期间，发生安全事故和其它事故所造成的所有经济损失和一切职责均由乙方承担。同时根据事故情节轻重，甲方每次向乙方收取违约金人民币500-5000元。

乙方应做好森林防火及环境保护工作，如由于乙方原因造成森林火灾及环境破坏，所产生的一切职责及后果均由乙方承担。

乙方的所有人员务必持证持牌上岗。

11、资料管理和竣工结算的有关规定：

乙方务必按照市政工程规定要求，整理本工程的各项技术资料。

本工程的所有资料务必用A4纸，并用电脑打印。

本工程自竣工验收合格之日算起15天内，乙方向甲方带给完整的.工程技术资料二套，其中一套务必是原件。

自竣工验收合格之日算起30天内，乙方向甲方带给本工程完整的结算书(包括工程量计算书)和结算资料一式三份。

12、付款办法：

竣工验收合格结算审核完毕后一个月内，除留设结算造价10%的质量保修金外，其余款项一次性支付给乙方。乙方在收到甲方支付的造价款后三个工作日内，向甲方出具正式的税务发票。

质量保修金按以下规定支付：

a)竣工验收合格之日算起\_\_\_\_\_\_\_\_年后的14天内，甲方向乙方支付全部质量保修金;

b)质量保修金不计利息。

水电费用乙方自理。

13、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第

(二)种方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

13、本工程的质量保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，自竣工验收合格之日算起，保修期内发生质量事故，乙方接到甲方维修通知后，五天内完成维修工作。否则，甲方有权另请其他施工队伍维修，所有维修款均由乙方承担，甲方可直接从质量保修金中予以扣除。

14、乙方务必配合甲方及时处理好各种在道路施工中发生的阻挠施工行为的。

15、合同未尽事宜，由双方另行协商确定。

16、本合同一式捌份，甲乙双方各执四份，经双方单位盖章、代表签字后生效。

发包方：

承包方：

**展示施工合同范本5**

发包人（以下简称甲方）：

承包人（以下简称乙方）：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就混凝土道路及练车场地硬化工程施工事宜协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

总硬化面积约一万四千㎡，现对硬化工混凝土道路及练车场地的施工进行发包。

第二条工程承包范围

2。1、混凝土道路及练车场地硬化工程的施工，详细做法及工程量见图纸及变更。

2。2、承包范围发生变更或调整的，双方应另行签订补充协议约定。

第三条承包方式

3。1、包工【包施工、包工期、包质量、包安全、包验收】

3。2、不包含施工中涉及的所有混凝土及水、电费用。

第四条合同工期

4。1、进入现场后天。

第五条工程质量标准

5。1、合格工程；

5。2、同时施工质量严格按照施工图纸、变更、及国家相关施工验收规范进行施工。

第六条合同价款、结算办法及支付方式

6。1、合同价款

6。1。1本合同为单价合同，合同综合单价为，陆元肆角人民币（大写）每平方米。综合单价已包括混凝土路、防滑纹、伸缩缝、所有道路工作内容的人工费、管理费、其它风险等所有费用；该综合单价为包死价，合同履行期间不予调整。

6。2、结算办法

6。2。1、合同综合单价包死，工程量据实结算；

6。2。3、结算及支付所使用的货币为：人民币。

6。3、支付方式

6。3。1、无预付款，经监理及甲方相关部门审核后付已完工程量的50%；甲乙双方办理正式竣工验收和结算手续后15个工作日内付至合同结算总价款的95%；余款5%作为保修金，若乙方无违约行为，甲方在保修期满15个工作日内向乙方无息退还。

6。3。3、每笔付款前，乙方向甲方发出验收通知，经甲方审核确认后付款。

第七条工程验收

7。1、验收标准：

7。1。1、工程竣工验收，应以招标文件、投标文件、甲方确认的工程施工图纸、国家颁发的施工及验收规范、质量检验标准为依据。

7。2、工程具备竣工验收条件，乙方按同类工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工验收申请；甲方收到竣工验收申请后组织有关单位验收，并在验收后给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

7。3、甲方收到乙方送交的竣工验收报告后不组织验收，或验收后不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

第八条质保期及维保

8。1、本工程的免费质量保修期为壹月，质量保修期自本工程竣工验收合格之日起计算。如出现下列质量问题按双方责任划分，

8。2、甲方责任：1、路基不合格造成的质量问题由甲方负责，与乙方无关：2、由于甲方提供的一切原料出现的质量问题由甲方承担。乙方责任：1、由于乙方振动、模板、配料施工出现的质量问题由乙方承担，并做出相应补偿；2、乙方在道路施工中出现的安全问题由乙方负责，与甲方无关；由于天气自然灾害出现造成的质量问题与乙方无关。

第十条双方的权利和义务

11。1、甲方的权利和义务第八条

11。1。1、甲方派驻的现场代表为，职权：负责项目实施的全面管理和协调工作，监督乙方施工，涉及到费用的现场签证，须经过甲方内部审批后方可生效；

11。1。2、监督乙方的施工质量、进度、安全文明施工等；

11。1。3、对乙方施工过程质量、工程竣工等的验收；

11。1。4、对乙方进场材料、施工半成品进行检查时发现达不到标准要求的，乙方不得使用，同时甲方有权责令乙方调换、退场或返工；

11。1。7、为乙方提供必要的施工材料堆放场地和施工作业环境及各参建方的关系；

11。1。8、施工前甲方将提供施工所需的水源、电源接驳点，施工中乙方自行负责安装及水、电表的安装，经甲方检验确认合格后进行使用。

11。1。9、甲方应按合同约定及时支付工程款。

10。2、乙方的权利和义务

11。2。1、乙方派驻本工程的项目经理为，职权：负责项目实施过程中全面工程施工和现场协调工作，接受甲方的工程监督；

11。2。2、配合甲方对进场材料的验收、施工过程质量验收、竣工验收等工作，服从甲方人员的现场管理；

11。2。3、按照合同工期和合同要求质量、验收标准进行施工；

11。2。4、严格实行工序开工前向甲方或监理报验制度，施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料损失等均由乙方承担；

11。2。5、施工期间至工程交付时，由乙方产生的施工垃圾应由乙方负责清运出场，由此产生的所有费用均由乙方承担；

11。2。6、本工程未正式移交甲方之前，乙方负责本工程的成品、半成品保护，所有的人为或非人为原因造成的破坏均由乙方负责；

17。2。7、工程经验收不合格的，乙方应当无偿在甲方指定的合理期限内返工至合格，由此造成的损失由乙方承担。因返工造成乙方没有在合同约定的时间内完工的，视为乙方工期超期，乙方应当按照上述工程超期的约定承担逾期违约金；乙方不得将该工程转包或分包，否则甲方可以不予支付乙方所发生的任何费用；

11。2。8、乙方进场施工时应自觉遵守施工现场管理制度，服从甲方的有关指令，对现场所有其它的建筑及建筑装修、设备、器具、绿化苗木不得破坏，施工时如损坏甲方、乙方、第三方的财产或造成人身伤亡的，乙方应负责赔偿并承担由此产生的法律责任。还应做到文明施工，工完料净、场清；

11。2。9、乙方负责与自己的劳务工人签订合同，并购买保险，甲方在此对乙方责任进行告知，出现问题由乙方承担完全责任，乙方务工人员无与甲方单独结算权利，出现一次，乙方承担10000元违约金。

第十一条安全文明施工

12。1、乙方应遵守国家和地方现行关于安全文明施工规范的要求，乙方在施工过程中，凡因乙方原因违反以上规范而导致发生的安全事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

第十三条违约责任

13。1、质量责任及其它责任

13。1。1乙方应严格按照本合同约定的质量标准进行施工，并按照本合同相关条款的约定履行本合同，否则甲方视情况有权进行处罚，罚款将从应付工程款中直接扣除，情节严重的有权解除合同。

13。1。2由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方除承担本合同约定的违约责任外，另须按合同总价款的20%向甲方支付违约金，甲方有权直接在甲方应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿；

13。2、工期责任

乙方如果不能在合同约定的工期内竣工，根据工期节点每延迟一天，扣除工程总价款3‰的违约金，若由于不可抗力或甲方的原因致使工期延误，由甲方现场工程负责人认可签证后方可顺延工期。

13。3、延期付款责任

甲方不按合同的约定拨付款，甲方承担违约责任。

13。4本合同其它条款约定的违约情况，按照其相应约定执行。

第十四条合同的终止或解除

14。1、有下列情形之一的，合同终止或解除：

14。1。1、本合同因已按约定履行完毕的；

14。1。2、本合同经各方协商一致终止或解除的；

14。1。3、本合同因一方违约或因一方有不正当竞争行为或因一方擅自转让本合同项下权利义务的；

14。1。4、本合同其他条款及法律法规规定的其他情形。

第十七条其它约定

17。1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

17。2、本合同一式两份，甲方，乙方各一分，双方签字后生效。

甲方代表人：乙方代表人：

委托签约人：委托签约人：

电话：电话：

签约日期：年月日

**展示施工合同范本6**

建设单位：(简称甲方)

施工单位：(简称乙方)

甲方现有钢结构厂房工程，委托乙方负责进行施工，为了明确分工、互相协助、保质保量，按期完成施工任务，经双方协商，签订如下合同：

第一条、工程名称：

第二条、工程地点：

第三条、工程概况：厂房面积约。

第四条、工程承包形式及施工依据：

1、承包形式：制作、安装厂房钢结构。

2、承包范围：钢构部分：厂房钢结构部份的制作与安装。含预埋件、钢柱、钢梁、屋墙面檀条和彩钢瓦等。

3、施工依据：按甲方要求(施工图纸，工程技术联系单，有关规范为准，材料型号、规格以图纸和工程预算表)为准。

第五条、材料必须是国有正规大厂的国标材，并附来材质检报告。工程质量：按甲方要求满足图纸和有关施工规范要求，工程质量达到合格标准。

第六条、工期：工程工期为天。如遇雨天、停电等不可抗拒因素影响的情况，或由甲方原因造成延误的情况，则按实际天数工期顺延。

第七条、工程造价：

1、工程造价：

A、钢构为屋面验收\_\_\_\_元/m2。

B、配套设施根据报价单按实际结算(不含税)。

2、工程项目若有增加时双方再确认增加工程造价。

第八条、付款方式：

合同签订后甲方按乙方的工程进度进行付款，完工验收合格后留总工程款5%作为质保金，在工程验收后壹个月内付清。

第九条、施工：

1、乙方在施工前应制定安全措施，并承担施工安全责任。在施工过程中必须加强安全意识教育并现场督导落实，为现场施工人员购买足够的人身意外等保险，如出现安全及意外事故由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

2、甲方无偿提供现场安装施工用水电。进入工地的道路和厂房地面由甲方负责平整好供乙方运输车辆进入。

3、甲方任命驻工地代表为乙方任命驻工地代表为任命的驻工地代表分别代表各方签发有关工程联系单、签证单、结算单等及办理工程相关事宜。

第十条、验收：

1、验收依据：以签订合同时甲方提供的施工图纸及施工变更通知、国家现行规范标准为依据。

2、工程质量等级合格。

3、甲方应在本项目钢结构工程完工一星期内组织验收。

第十一条、保修时间及内容：本厂房钢结构保修期为年，自验收合格后起计。保修期内因乙方施工原因引起该厂房的质量问题，乙方负责返工修理，如系自然灾害(如地震、台风等)或人为破坏不属于乙方负责而引起的质量问题和损坏相应责任由甲方自行负责。

第十二条、法律责任

1、在施工过程中，因甲方原因致乙方造成损失由甲方负责，乙方因违反安全制度和操作规程所造成事故由乙方负责。

2、乙方必须按照合同规定的时间进行施工，保证按时完成任务，保质保量。如因乙方延误工时出现质量问题，所造成的损失由乙方负责。

3、合同依法成立，具有法律约束力，合同发生纠纷时，甲乙双方应本着实事求是的精神及时协商解决。如协商不成，任何一方可向合同管理机关申请或仲裁，及向人民法院起诉。

第十三条、本合同一式二份，双方各执一份，如有未尽事宜，双方共同协商后再另行补充。

甲方(盖章)

代表签字：

乙方：(盖章)

代表签字：

20\_\_\_年\_\_月\_\_日

**展示施工合同范本7**

发包人：承包人：

手机：委托代理人：公司电话：

依据《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

1。1工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1。2工程内容及做法：(详见施工图)。

1。3工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)承包人包工、包料；(详见预算清单)

(2)承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；(详见预算清单)

1。4工程期限\_\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

1。5合同价款：本工程合同价为：大写：元，小写：元。(详见预算书)

第二条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_种方式提供：

2。1发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份。

2。2发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(注：图纸在发包人签约付

款后提供)，

设计费(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由发包人支付(此项费用不在工程合同价款内)。

第三条发包人义务

3。1开工前\_\_\_\_\_\_天，为承包人入场施工创造条件。清理出室内物品，以便不影响施工。

3。2提供施工期间的水源、电源并负责相关费用。

3。3负责协调与物业公司的相关手续及费用(装修押金，垃圾清运费)。负责协调与邻里之间的关系

3。4如需拆改原建筑物的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续及相关费用。

3。5施工期间发包人仍需部分施工该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等项工作。

3。6参与工程质量和施工进度的监督、竣工验收。负责自备材料按工程进度进场。

第四条承包人义务

4。1施工中严格执行安全操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

4。2严格执行有关施工现场管理的规定，不得影响邻里居民的作息及环境污染。

4。3切实保证居室内给、排水管道的畅通。

4。4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期，签字确认变更联系单。

第六条材料的提供

6。1由发包人提供的材料、设备，发包人应在材料运到施工现场前通知承包人，双方共同验收并办理交接手续。

6。2由承包人提供的工程主体材料(电线、水管、板材、油漆)，承包人应在材料运到施工现场后通知发包人，并接受发包人检验。

第七条工期延误

7。1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延。

(1)工程量变化和设计变更

(2)不可抗力的自然原因(如气候等)。

(3)发包人同意工期顺延的其他情况。

7。2因发包人未按约定完成其应负责的工作影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

7。3发包人未按期支付工程款工期相应顺延。

7。4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第八条质量标准

双方约定本工程施工质量标准：按浙江省装饰装修地方标准DB33/1022—20xx执行。

第九条工程验收和保修

9。1工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内参加验收，验收合格后，填写工程竣工单。办理移交手续并填写工程保修单。

9。2未竣工验收，发包人自行入住视作验收合格。

9。3本工程自验收合格双方签字之日起水电隐蔽工程保修期为5年，其他相关工程保修期为2年。(自备材料，自备成品除外)

第十条工程款支付方式

10。1合同生效后，双方约定，发包人按以下方式直接向承包人支付工程款：

第一次：年月日(合同签订当日)，支付金额(合同总价的35%)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第二次：年月日(木工进场时)，支付金额(合同总价的35%)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三次：年月日(油漆工进场时)，支付金额(合同总价的25%)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第四次：安装工程开始时，支付金额(合同总价的5%)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

10。2工程安装前，承包人应向发包人提供工程决算书。发包人在接到决算书后日内如未有异议，即视为同意，同时发包人应向承包人结清工程尾款，利于安装工程展开。

第十一条违约责任

11。1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

11。2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

11。3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由负责方赔偿对方相应经济损失。

11。4发包人未按期支付第二

(三)次工程款的，每延误一天向承包人支付违约金3天，承包人有权采取停工措施。

11。5由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向发包人支付违约金元。

第十二条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生争议的解决方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

12。1由当事人双方协商解决

12。2由有关部门调解

12。3协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_种方式解决。

(1)提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

(2)依法向人民法院提起诉讼。

第十三条几项具体规定

13。1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到小区内指定地点。

(如小区内无指定地点，垃圾须运至小区外，则属于二次清运，二次清运费由发包人承担)13。2施工期间，发包人将外屋钥匙交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供外屋新锁，由承包人当场负责安装交付使用。

13。3施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分下午\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_分

第十四条其他约定事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十五条附则

15。1本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

15。2本工程施工图及预算书作为本合同附件，发包方认可签字生效，具同等法律效力。

15。3本合同签订后工程不得转包。

15。4本合同一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份。

发包人(签字)：承包人(盖章)：

法定代表人：

委托代理人：

年月日年月日

**展示施工合同范本8**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依据甲方在本次土地整理项目中所承揽的施工内容，其中六角板工程部分，对照图纸测算，初步汇总价格，经甲、乙双方反复磋商，意见达成一致，甲方原则上同意将本合同段内六角板(按六角板图纸施工)的工程分段分包给乙方施工，为方便管理，互相制约，特订立本合同。

>一、承包范围：

按照设计图纸本分项工程为包工不包料，施工内容含基础开挖、砌筑、回填(保证水沟畅通)、勾缝、压顶、排水孔等图纸所含内容。施工后的六角板必须满足设计要求，线形顺、直、平，完成后达到设计所需效果，工程数量为经监理及业主验收后合格的数量为结算依据。

>二、承包价格及付款方式：

六角板元每方，结算依据按实做方数结算。上述单价已综合基础开挖、六角板、回填、勾缝、压顶、排水孔，以及雨季施工抽水、防雨措施等。为保证工程质量，付款方式为业主验收合格后付xx%，省级验收合格付xx%，余下部分作为质量保证金，待质保期\_\_\_\_\_\_\_\_年到期后付清。

>三、自合同签定之日起，计划工作日为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完工。

逾期未完成按总承包价格的千分之五每天计算处罚。

>四、质量要求：

施工必须严格按业主的有关技术标准，施工规范及施工设计图纸进行施工，确保工程质量达合格标准。在施工过程中每道工序必须有甲方施工人员及监理到场，施工工序的监理程序及分项验收表格必须现场填写同时得到监理许可。如因质量出现问题而发生的一切损失均由乙方自行解决及返工重做。

>五、安全生产：

乙方在施工的全过程中，必须把安全生产放在首位，必须做到文明施工、安全生产，在施工场地按规范要求，全方位设立明显的安全标志(包括用电)施工人员和外请小工必须按工作性质的区别穿戴安全帽和安全标志服，杜绝一切安全事故的发生。如发生一切不安全事故，一切责任和经济损失均由乙方负责，甲方概不负责。

>六、文明施工：

鉴于本项目施工面大，管理分散，无论是甲乙双方，坚持做好文明施工，塑造良好形象，做到工完场清、冰留隐患，并妥善处理好周边关系。

>七、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议自签字之日起生效，并具有法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展示施工合同范本9**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《^v^合同法》的有关规定，经协商一致，甲方同意将以下工程项目的桩基工程委托乙方施工。为明确甲、乙双方在工程施工中的责任、权利和义务。综合本工程的具体情况，特签订本合同以共同遵守：

第一条、工程名称：

第二条、工程地点：

第三条、工程范围与工程量：

1、工程范围：

2、工程量：根据地质资料和设计图纸，暂定桩长为米，桩位个。

产品规格 PHC400\*95 AB型 约 米。

第四条、承包方式：

乙方以包工、包料、包质量、包安全、包文明施工的形式承包该工程。

第五条、单价与结算方式：

1、单价：PHC400\*95 AB型 管桩包工包料单价 元/米;桩基础工程造价暂定为 元( 元)

2、结算方式：按实际施工的工程量为结算依据，超出设计标高部分1米部分工程量由甲方承担，超出设计标高1米以上部分工程量由乙方承担。

第六条、工程付款方式：

第七条、工程期限：

1、经双方协定：工期为二0xx年x月x日至二0xx年x月x日。

2、因不可抗拒的客观情况(雨天及甲方原因造成停工签证延期)，影响工程进度的经甲、乙双方商定，工期可相应顺延。

第八条、甲乙双方主要责任：

一、 甲方责任：

1、办理全项工程规划报建手续及施工临时用地，占用道路等合法手续。

2、供本工程的基础设计图纸(一式三份)、地质钻探资料、水准点场地的规划标志、轴线定位等施工依据(一式一套)，并协助乙方作好轴线复检。场地基线移交以及开工日期应以书面形式通知乙方。

3、甲方负责办理施工现场的三通一平，清除地上、地下、高空障碍物等，达到桩基施工条件;桩基施工的水费、电费均由甲方承担。

4、协商处理施工现场及周围地下管线，旧基础和临近建筑物的保护，确认工期顺延签证及所增加按实发生的费用。

5、甲方驻工地代表：负责现场监理、签证及工地协调工作。

二、 乙方责任

1、按轴线定好桩位，确定施工顺序，保证桩位准确。

2、乙方派驻施工现场总负责人

3、听从甲方及有关人员的指挥，做好施工现场的质量安全，文明施工。

4、工程完工后，乙方应向甲方提供所有的竣工资料(一式份)。

第九条、竣工验收和结算：

1、甲方收到乙方竣工验收报告后十天内无正当理由不组织验收或验收后三天内不予签章，则视为竣工验收报告已批准，即办理竣工结算手续。

2、乙方在向甲方提供完整竣工验收报告的同时，还应向甲方提供工程结算书，甲方自收到工程结算书起十天内将结算书审核签收完毕。

3、甲方未按合同约定将结算审核签收完毕或在签审后五天内不支付工程结算款，则甲方应支付乙方签收工程结算书欠款总额的每天的罚金。

4、乙方未按时竣工，每延长一天按该工程总额的收取罚金。如验收达不到质量要求，乙方承担一切损失。

第十条、解决合同纠纷的方式：

甲乙双方在履行合同期间发生纠纷，双方可通过协商或者协调解决，协商协调不成的，依法向沈阳市仲裁机关申请仲裁或向人民法院诉讼解决。

第十一条、本合同一式四份，甲乙双方各持两份。本合同自甲、乙双方签订盖章之日起生效，至办完工程验收交接和竣工结算、付清工程款后，合同自行终止。

甲 方： 乙 方：

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

**展示施工合同范本10**

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

发包方(以下简称甲方)：

单位：

委托代理入：

承包方：

承接代理人：

依照《^v^合同法》及相关法律、法规之规定，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方发包的装饰工程 (以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

>第一条：工程概况

1．工程地点：

2．工程内容及做法(详见预算和设计图纸)

3．工程承包方式：

4．工程期限 天。开工 年 月 日，竣工 年 月 日。

5．合同价款：工程造价 元。金额大写：

>第二条：施工管理

1．乙方应保持施工现场整洁，符合文明施工有关规定，工程交工前要达到工完清场。

2．采取积极措施作好建筑物的保护工作，严格按照室内装修行业的有关规定。按设计图纸施工，因乙方责任造成建筑物损坏的经济损失，由乙方承担。因甲方责任造成建筑物发生损坏的经济损失，由甲方承担。

>第三条 工程质量管理

1．乙方应认真按照装修工程的质量标准，规定和设计要求组织施工，随时接受甲方的检查。

2．施工中经检查工程质量不合格，乙方应按照要求进行返工和修改。并承担其返工、修改的费用。非乙方责任导致返工、修改的费用由甲方承担，工程相应延期。

3．竣工工程质量应达到乙方要求或相关部门的质量检验评定的合格条件。

4．竣工工程质量经甲方检查不合格，乙方应按要求进行返工，并承担返工时所发生的费用。

5．因甲方原因导致竣工工程质量不合格，甲方应承担返工所发生的费用。

6．隐蔽工程必需经甲方或者质监部门验收后方可隐蔽。

>第四条 设计变更

1．甲、乙双方必须坚持按图纸施工，任何一方不得随意变更设计。

2．施工中，甲方提出对原设计进行变更，应书面通知乙方，乙方按变更通知进行施工，因变更导致的费用由甲方承担，工期相应顺延。

3．因乙方施工责任导致设计变更，应经甲方同意后，乙方方可施工。所发生的费用由乙方承担。

>第五条 材料供应

1．按合同约定由乙方提供主要材料、设备，由甲、乙双方看样定货，乙方应在材料到场前通知甲方，双方共同验收，验收合格后方可由乙方使用。

2．按合同约定由甲方提供材料、设备，甲方在材料到场前通知乙方。

>第六条 合同价款与支付

1．本合同价款任何一方不得擅自改变，除发生下列情况应做调查。

(1)室内装饰定额站发布的调整文件并由室内定额站的审认定。

(2)设计变更。

(3)甲方确认的工程量增减或所用材料、配套用品的变更。

2．工程款的支付：合同签定后，甲方应预付工程总造价的70％，计：

元。泥工、木工完工后，甲方验收合格后，乙方安排下道工序进场，甲方应付工程总造价的25％，计 元。工程竣工后，甲方应在三天内办理验收手续和一次性付清工程余款

元，甲方如延期拖欠工程款，每天按欠款的3‰赔偿给乙方，并终止维修条款。

3．如有增补项目，甲乙双方协商妥定，并且书面签定后甲方应当一次性付清增补项目工程款，如有违反，乙方有权对增补项目不施工。

>第七条 合同签定后，如中途退约，由违约方赔偿对方经济损失，赔偿金额按总工程总造价的50％赔偿给对方。

>第八条 甲乙双方商定的其他事宜

本合同 式 份，甲、乙双方各执 份。

第九条 本合同在履行过程中如发生争议，由当事人双方协商解决。协商或解决不成的，双方同意由襄阳市仲裁委员会仲裁（双方在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成协议的，可向人民法院起诉）。

第十条 本合同双方盖章签字后生效，在甲方付清工程款、乙方将工程交付甲方使用后，其他条款即告终止。

委托方（章）： 承接方（章）：

单位名称： 单位名称：

住址： 住址：

**展示施工合同范本11**

建设单位（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工单位（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建委有关规定，甲方将武汉首期绿化工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

>一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>二、施工地点及范围：本工程位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_，绿地总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

>三、工程内容

1．乙方根据甲方所提供的设计图纸按图施工，甲方按图验收；

2．绿地深翻\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米，加工\_\_\_\_\_\_\_\_\_厘米（包括土地平整、造地形等）；

3．工程竣工后，乙方必须养护一年（落叶树今冬明春种植，按具体树种种植起算）；

4．施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植；

5．种植质量应根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关部门对绿化工程的要求进行验收。草坪应按地形铺设，要求平整度高，整体性强，自然泛水，铺设间隙不得超过一指宽。

>四、工程造价：工程总造价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，一次性包干。

>五、付款方式

1．第一次付款，在合同签订生效后，甲方支付总造价的50％；

2．第二次付款，在草皮铺设过半后，甲方支付总造价的25％；

3．第三次付款，在工程验收后，甲方支付总造价的20％；

4．余款待一年养护期满、合格后一次性付清。

>六、施工期限：本工程自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工。

>七、甲方委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方指派\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责施工现场的管理协调工。

>八、其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>九、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，图纸预算各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**展示施工合同范本12**

甲方：

乙方：

为了优质高效地完成甲方交付给乙方的施工任务，明确甲乙双方

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包形式：

4、工程内容： 成孔、砼搅拌与浇注、钢筋笼制作与安装;

5、工程量：实际完成工程作量结算(桩长含米桩头)

二、工程造价及工期

1、桩基检测： 元/栋

2、工程总价：

3、施工工期：自年日竣工，施工工期为 天。

三、工程质量标准：合格

四、双方责任

(一)甲方责任

1、甲方在开工前，将与施工项目有关的设计图纸、地质勘察报告以及书面的技术要求交付乙方;并对施工现场及技术资料做一次性技术交底。

2、在乙方开始施工前，甲方应做好施工现场的“三通一平”工作，并负责清除施工场地的地下隐蔽物。

3、施工过程中，甲方负责协调施工现场与周边有关各方面的关系;负责提供乙方施工现场办公室 间;提供乙方施工人员的食宿用场地及施工用料堆放用场地，确保施工的顺利进行。

4、按有关规定及技术规范检查、督导乙方的施工质量及工程进度，在发现问题时，有权要求乙方停工整顿，对已完工部位及时予以验收;在施工现场出现未曾预料到的情况时，及时对乙方对此提出的技术措施予以审议，并提出书面意见。

5、对由于甲方原因造成的停工、窝工，甲方负责按实际发生补偿由此给乙方造成的经济损失。

6、甲方按双方约定及时向乙方划拨工程款，以确保工程按正常进度进行。

(二)乙方责任

1、服从甲方及监理单位对施工现场的管理，及时向各技术管理部门提交完整无缺的技术资料。

2、按设计图纸及国家颁发的现行技术质量标准，认真组织施工，确保工程质量验收一次合格。

3、乙方在施工过程中发生的机械、人身事故及工程质量事故，负全部责任并承担由此而引起的一切损失。

4、因乙方施工组织管理及施工设备配置不当而造成的停工、窝工、待料等情况，由乙方自行承担由此而引起的经济损失，若出现工期延长时，乙方应补偿甲方的经济损失。

5、施工过程中，遇地质情况与原勘察报告不符或其它影响施工的因素出现时，在及时向甲方报告的同时，应立即提出技术处理措施，在取得甲方、监理的同意意见后，按调整后的方案进行施工。

6、委托秦皇岛市建筑主管部门认可的桩基检测单位进行桩基工程检测。

7、支付施工水电费。

五、付款及结算

1、日内甲方向乙方付工程总价的%，做为乙方的备料(预付)款。

2、工程进度达到时，甲方向乙方再付工程总价的 %，做为乙方施工的进度款。

3、工程量全部完成时，甲方向乙方再付工程总价的%。

4、工程竣工验收合格后，甲方在日内将尾款一次性对乙

六、附则

1、本合同一式份，双方各执份，具同等效用。

2、合同经双方代表签字后生效，工程完工并结清工程款后自然失效。

3、在本合同执行过程中，如出现不可预见性的情况发生时，双方友好协商解决。

4、合同生效后，任何一方违约造成的对方经济损失，由违约方承担全部责任。

5、受现场实际条件制约，需增加工程量或加大乙方责任时，甲方按乙方中标时取费原则，甲方给乙方增加工程施工费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展示施工合同范本13**

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

按照《^v^合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称：东二环(人民路—沙钢立交桥段)东侧绿化改造提升工程

工程地点：杨舍镇

工程内容：土方调整、苗木种植，保修、养护2周年

二、 合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数： 日历天

三、 工程质量

工程质量标准：合格

四、 合同价款

(大写)： (人民币)¥： 万元

五、 竣工决算与结算

按实际发生工程量及中标价结算

六、 付款方式

按财政拨款进度支付工程款

七、 双方责任

1、发包人责任：发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时完成约定的工作。

2、承包人责任：承包人向业主承诺按照合同约定进行安全文明施工及竣工。

3、甲乙双方共同遵守《张家港市园林绿化工程建设管理办法》的相关规定。

八、合同生效与终止

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点： 张家港市园林绿化管理局

本合同协议书经双方代表签署并加盖公章后生效。全部工程完工后经竣工验收符合标准、要求，以及保修养护期满，经甲方验收合格后付清剩余款项，合同终止。

本合同一式四份。合同双方各执二份。

甲方(发包人)(盖章)：地址：甲方代表：电话：

乙方(承包人)(盖章)： 地址： 乙方代表： 电话：

**展示施工合同范本14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了明确双方在施工中权利义务和经济责任双方共同协商同意签订本合同。

1、在建筑工程面积约为平方米，完工后以实际建筑面积计算付款。甲方以单包形式，包工不包料的工程承包给乙方每平方米285元（285元整）。由乙方负责施工完成。

2、甲方责任：开工前甲方做好三通（水、电、路）准备工作。开工后必须保证建材及时运达工地，水电费甲方负责。甲方还提供住房给乙方，用于施工。开工及时付给施工费元，因甲方造成的损失乙方有权要求赔偿。

3、乙方责任：乙方施工，必须按图施工，不得私自更改。必要更改时，双方协议解决。在施工中所需的一切工具模板、架子等各种设备都由乙方全部解决。

4、关于建房标准：乙方保证地基牢固，墙体面要平面垂直，墙角垂直，必要时一定要该灌浆时灌浆，该渗透砖时渗透砖，钢筋水泥符合一定的比例标准，前面墙面，厕所、厨房墙砖铺好、楼面做好防水，水电安装到位。其他墙体青灰抹光。

5、乙方要规范施工、标准施工，不得偷工减料，并且尽量做到不大量浪费材料。不得将甲方的材料借给他人，如果甲方一担发现有材料无故流失，甲方有权终止合同。

6、甲方付款方式：根据工程进度、验收合格、分段付款。干多少活，付多少钱，不干的活不付款。

（1）开工

基础完成验收合格后，付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，可分批次支付。

（2）一层楼面完成验收合格后，付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（整）。

（3）二层主体完成验收合格后，付\_\_\_\_\_\_\_\_元（整）。

（4）工程全部验收合格，付\_\_\_\_\_\_\_\_元（整）。剩余款项整体完工验收合格后，留总工程费用的5%作为保修金，保修期一年，余款在1个月后全部付清。如果施工资金不到位，乙方有权甲方追究责任，并终止合同，一切损失甲方负责。

乙方在甲方监督下进行施工，施工期间有事互相商量，不能无故生事端，如发生争端应通过合法渠道解决。

7、施工工人的管理由乙方自行负责管理，在施工中的一切安全由乙方自行负责。因违规操作等一切人身伤害所带来的后果与甲方无关。因打架斗殴或私自外出发生事故以及从事违法行为所造成的后果与甲方无关。

8、乙方在施工中违规操作造成的不合格工程，甲方有权要求赔偿、返工。

9、工程开工时间：双方一致同意定于年月日前开工。主体于年月日前全部竣工。

10、此合同必须符合法律规范，违法的不能生效。此合同一旦签订双方必须遵守，违者要承担法律责任，并赔偿50%违约金。可按《合同法》或其它法律条款的法律程序解决。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**展示施工合同范本15**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及国家工商行政管理局和^v^颁发的《建筑工程施工合同GF-1999-0201示范文本》结合天津市有关规定经双方协商一致，签订本合同(根据本公司施工特点修改版)

第一条 概况

承包内容：修建施工便道，占地补偿及路基注浆。

承包方式：包工包料

合同金额：第二条 工程期限

全部工程开工、竣工日期：日开始，日前完成(若时间变更，以甲方正式通知乙方的时间为准，竣工时间相应提前或往后顺延)

全部竣工总日历天数：30天

工期1天，乙方向甲方支付合同金额的人民币违约金。

第三条 工程款支付

100%工程款

第四条 工程保修

保险金：

保修项目及保修期限

保修期间，因施工质量问题，造成设备损害应全额赔偿，甲方提出要求，乙方应在接到修理通知后小时内派人修理，否则甲方可委托其他单位和人员修理。保修期间所发生的费用由责任方承担。

第五条 争议，仲裁

甲乙双方在合同执行过程中发生争议，当事人应本着协商的原则解决，协商不成时，可按下列第①种方式解决：

①向天津市仲裁委员会申请仲裁

②向人民法院起诉

第六条 甲、乙方驻工地代表

甲方驻工地代表

姓名：范学军

职权：代表发包人对工程质量、工期、安全等进行全面的监督和管理。

乙方驻工地代表

姓名：张 哲

职权：代表承包人对工程质量、工期、施工单位、安全等进行全面的管理。

第七条 合同附件

技术文件和图纸、商务报价文件、施工安全环保协议;现场人员安全劳保用品佩戴规定。

第八条 保守秘密

在合同有效期及本合同被解除或终止后，承包人不得直接或间接向第三人泄露、公开基于本合同获悉的发包人的任何信息或将其用于本合同之外的目的。

未经发包人的许可不得复印发包人提供的任何资料，作为善良管理者，乙方使用技术信息时应当注意，除本协议目的以外，技术信息不得被乙方相关的雇员泄露、盗用，或者因其他任何原因向第三人公开。乙方雇员向第三人泄露技术信息或使用该信息时导致泄露的，乙方应当与其雇员承

工程施工完成后，承包人须向发包人返还发包人提供的所有资料或在发包人的监督下销毁。

第九条 补充条款

有人员生命财产和机械设备办理保险，费用含在合同总价中。

甲方负责提供安全的施工作业环境，办理相关施工票证，提供作业电源，对乙方提供的材料进行验收，甲方不能提供施工电源时，乙方自行解决，相关费用已包含在合同总价中。

乙方负责施工中相关全部内容：无条件更换，主要材料需提供材质证，按要求进行施工所有相关工作，施工结束提供行业要求的竣工报告;

如因承包人原因造成发包人的经济损失，承包人必须按经济损失价赔偿给发包人。

或施工进度达不到乙方的承诺且不能满足甲方的进度要求，并且虽经发包人警告仍达不到要求时，甲方有权单方面采取措施接触合同，由此而造成的一切后果均由乙方承担。佩戴劳保用品。接受甲方环境安全部门的监督，违反规定者将受到教育和处罚，相关费用已经包含的施工费中。

第十条 合同份数及有效期

本合同一式

本合同自双方签订之日起生效。

合同签订时间地点：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展示施工合同范本16**

工程承包人： (以下简称甲方)

劳务分包人： (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、公正和诚实、守信用的原则，鉴于已经签订施工总承包合同，双方就劳务分包事项经协商达成一致，订立本合同。

>一、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：

工程地点：

分包范围：施工图范围内的清包工。

>二、分包工期： 开工， 竣工，总工期 天，每推迟一天罚款壹百元(雨天顺延)，提前一天奖励壹佰元，奖惩兑现。

>三、工程质量标准及进度要求

乙方必须严格按照施工图纸及现场规范施工，执行现行建筑安装工程施工质量验收规范，工程质量必须达到合格等级。

乙方必须保证充足的劳动力并按照甲方进度计划施工，确保工期。

>四、承包价格及结算方式、付款方式

土建部分人工、机械、工具、铁丝、钉、扎丝、脚手架、电碴压力焊对接、植筋锚固、抽排水、基槽开挖及回填夯实(不含电费、外运土及土源)，按每平方米 元计算，建筑面积为平方米，总价元。 场地内的所有材料装卸、堆放、转运、模板、支撑、方木、施工机械的租用、进退场、安装、拆卸、维修和文明施工、安全施工等(安装、装饰另附分包价款)。 结算方式： 首付工程款 万元，第一层顶柱梁板砼浇筑完毕付 万元;第二层顶柱梁板砼浇筑完毕付 万元;余下的 万元经竣工验收合格后，一月内付清(如拖欠工程款除按超过银行存款利息付款外，乙方有权投诉)。

>五、奖惩措施

乙方在施工过程中，工程质量必须达到合格，否则处以工程承包价格10%的罚款。 乙方必须按照甲方的施工进度计划施工，在施工过程中进行节点考核，不按时完成，每推迟一天，罚款100元。工程滞后三天或者进度节点工期滞后一周的，甲方有权无条件更换施工队伍，并不再支付本期的人工费(节点工期另附，见施工进度横道图)。 因乙方施工管理不善或者造成因工程质量返工事故处理等导致工期延误时，施工工期不顺延。施工过程中间验收及隐蔽工程验收;因乙方所做工程质量达不到合格要求，造成的费用及工期延误由乙方自行负责。

>六、甲方的权利和义务

1、提供相应的施工图纸一套，编写详细的施工组织设计，完成各项报表。

2、检查验收工程质量、安全生产、文明施工、施工进度。

3、按时提供施工材料。

4、甲方在检查工程质量时如发现达不到验收标准时，有权加以制止，并责令其整改，严重者令返工重做，由此发生的材料浪费及人工费用全部由乙方承担。

5、乙方在施工过程中不服从甲方管理、指挥及文明施工方面违反操作规程的，甲方管理人员有权对乙方处以100-200元的罚款，并从本月支付工程款中扣除。

6、甲方应根据工程进度及时将材料采购到位，保证乙方不出现窝工现象，如发现因材料不到位所造成误工，经甲方确认给予误工补助。同时，乙方应提前24小时通知甲方供应材料，否则不予补助。

7、甲方要对各主要工序进行安全技术交底。

8、甲方人员经常深入工地，加强对安全、质量、材料及施工过程的监督检查和控制，指导施工工作。

9、完成竣工验收资料，办理竣工验收手续和竣工决算。

>七、乙方的权利和义务

1、必须严格执行国家现行有关工程质量评定标准、规范。

2、施工时必须做到工完料尽场地清，落地材料及时回收利用，不另计人工费，杜绝材料浪费，如材料用量超过定额用量时，超出部分材料自负，费用从工程款中扣除。

3、现场施工员和班组长必须现场负责，如遇特殊情况，须经项目负责人同意，并委托他人负责，否则处罚100元/人次。

4、不得无故停工，如发现无故停工现象，甲方有权对乙方处以500-1000元的罚款，情节严重者清退出场，并拒付已完成的工程量款。

5、乙方要保持与甲方的良好沟通，发现问题及时反馈，积极配合甲方。

6、必须保证现场施工人员遵守项目部各项规章制度。

7、乙方自备手头工具，如锹、铣、瓦刀、灰斗、棉线等。

>八、其它

1、甲方有权对乙方的工作做临时性调整，乙方应积极配合。

2、围墙以内的安全文明施工，必须遵照要求作到活尽场清，不另计人工。

3、返工：由甲方原因造成的返工，甲方根据实际情况给予一定补偿。

4、变更部分按照原承包价格中的定额预算有关相应子目计算(增加或减少)。

5、现场质量、安全管理、材料管理有相应的惩罚措施。

6、施工单位的各项制度、质量、安全条例均与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，甲乙双方各二份，双方签字后生效，工程款付清后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**展示施工合同范本17**

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

法定代表人：

根据《^v^合同法》以及其他相关法律、行政法规，并参照国家工商行政管理局、国家^v^颁发的《建设工程施工合同示范文本》（GF—1999—0201），甲、乙双方就本工程建设有关事项协商一致，订立如下合同（以下简称“本合同”）：

>第一条工程概况

1、工程名称：（以下简称“本工程”）。

2、工程地点：

3、工程内容：（具体工程数量表见附件一）。

>第二条工程价款

1、本合同工程价款暂定为人民币×元（以下简称“暂定工程价款”）。

2、本工程竣工验收合格后，最终工程价款以甲方认可的验工计价为准，甲方应当依据双方签认的具体工程数量按照国家邮电部颁布的《通信建设工程预算定额》计算验工计价（以下简称“最终工程价款”）。

3、甲方应当于本合同签订后×日内向乙方支付暂定工程价款的30％，即人民币×元；在本工程竣工验收合格并完成移交工作后，甲方应当于本工程竣工验收合格后×日内向乙方支付尚未支付的最终工程价款，已支付的暂定工程价款等额折抵最终工程价款。

>第三条工期

1、开工日期：

2、竣工日期：

3、本工程的竣工日期以本工程经甲方全部验收合格之日为准，每延误一天，甲方有权直接扣除最终工程价款的×％。

>第四条工程质量

1、乙方施工必须严格按国家^v^颁发的各种相关规则、规范、标准和要求等进行，保证本工程质量达到甲方标准。

2、乙方施工中的所有隐蔽工程在隐蔽前应当经甲方签认，否则甲方有权随时要求对隐蔽工程进行检查，由此产生的全部费用由乙方承担，由此延误的工期不予顺延。

3、凡本工程中出现质量不符合标准需返工的情况，由此产生的所有费用由乙方承担，乙方还应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

4、工程保修期为本工程竣工日期之日起×个月，在此期间出现质量问题均由乙方负责免费维修，乙方还应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

>第五条竣工验收

1、乙方应当于本合同规定的竣工日期之前提前至少×日安排甲方对本工程进行竣工验收，同时向甲方提供经甲方认可的竣工资料与竣工验收报告。

2、如果甲方在竣工验收时发现本工程存在不合格之处，乙方应当在接到甲方通知后3个工作日内进行修正并安排、通过甲方的重新验收，乙方应当承担由此产生的所有费用；如果乙方未按期进行修正并安排、通过甲方的重新验收，每延期一天，甲方有权直接扣除最终工程价款的×％。

3、本工程竣工验收合格后，乙方应当将本工程及甲方要求的相关材料、设备、资料、权证等移交给甲方。

>第六条甲方权利与义务

1、甲方负责提供本工程材料（具体材料清单见附件二）。

2、甲方有权对施工进行监督，并指派随工负责人担任施工技术指导和随工验收，一旦发现乙方施工质量问题或未按图纸施工，随工负责人有权责令乙方停工或返工，所发生的全部费用由乙方承担。

3、甲方负责根据本合同的规定组织对本工程进行竣工验收。

4、本合同规定的其他权利与义务。

>第七条乙方权利与义务

1、乙方确认其具有承包建设本工程的所有相关资质。

2、乙方应当于本工程开始施工前落实施工整备工作（包括但不限于材料、施工用工器具和人员的配备），并向甲方提交开工报告。

3、乙方应当于本工程开始施工前查明施工现场的地下管线情况，并在施工期间负责保护施工现场现有地下管线（包括但不限于通信、信号、电力电缆、上、下水管及煤气管线），并负责与相关单位签订安全协议及排除施工中出现的干扰等，否则，给甲方或第三方造成的损失由乙方承担全额赔偿责任。

4、乙方应当负责设计本工程图纸，并取得甲方对图纸的批准；乙方应当于工程保修期届满后将本工程全部图纸退还给甲方。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本工程分包或委托给第三方。

6、乙方应负责在工程施工及工程保修期的整个过程中施工现场全部人员与财产的安全，除因甲方随工负责人的过错而造成的事故外，乙方应承担所有事故导致的赔偿责任和相关费用。

7、乙方应当文明施工，保持施工场地整洁，在移交前施工现场应达到平整和整洁的要求。

8、自甲方将本工程材料运送至施工现场或其他指定地点开始，乙方应当妥善保管本工程材料，并承担所有毁损、丢失、损耗等风险；在本工程竣工验收合格后，乙方应当将剩余材料退还给甲方。

9、乙方应当根据甲方的要求为相关人员或设备办理保险，并支付保险费用。

10、本合同规定的其他权利与义务。

>第八条违约责任

1、任何一方违约，违约方应当赔偿由此给对方造成的全部损失。

2、如果乙方违约，并在甲方指定的合理期限内未予以改正，甲方有权解除本合同，本合同自甲方有关解除的书面通知发出之日起第3日即告解除；本条不影响乙方

根据本合同的规定承担其他义务或违约责任。

>第九条不可抗力

1、不可抗力事件指甲、乙双方不能预料、不可避免及不可克服的事件，包括但不限于战争、动乱、罢工以及台风、暴雨、洪水、地震等自然灾害。

2、不可抗力事件发生后，乙方应当立即通知甲方，并尽可能迅速采取有效措施减少损失；乙方应当于不可抗力事件结束后3日内全面恢复施工，并根据甲方要求向其提交有关该不可抗力事件及其造成影响的详细报告。

3、因不可抗力造成延误的工期应当顺延，因不可抗力造成的损失由甲、乙双方各自承担。

>第十条争议的解决

1、本合同的订立、效力、解释、履行、争议的解决等均受^v^法律管辖。

2、因本合同签订及履行而发生的争议，双方可协商解决；协商不成的，任何一方可向（甲方所在地）法院提起诉讼。

>第十一条生效

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同正本一式6份，甲乙双方各执3份，各份具有同等法律效力。

甲方：乙方：

负责人：法定代表人：

附件一、工程数量表

附件二、甲方提供设备和材料清单

**展示施工合同范本18**

委托方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

兹有甲方将 工程的水电工程以单包形式承包给乙方施工，为了确保工程质量、进度、安全及文明，经双方共同协商，达成以下协议：

一、工程概况：

1：方法1.装修施工地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。方法2.综合工地。

2：工期方法1.工期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日 至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。方法2.按工地开工日起，每个工程每15个平方为一个工作日计算，前期预埋和后期安装各赞一半工期。)

3：本项工程预计费用\_\_\_\_\_元人民币。(按每个在手工程实际计算。)

二、材料供应的约定：

1.甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单，并注明所需要材料的数量误差不得超过5%，如有误差的5%由乙方购买费用由甲方承担。甲方应按时提供乙方需要的材料，材料到施工现场乙方负责清点和核对是否所需材料吻合。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。

甲方供应的材料按时抵达现场后，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2.甲方采购供应的装饰材料，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料价款的百倍补偿给甲方。

3.乙方提供的材料

乙方供应的水电材料甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

乙方自带施工的必须工具(锥子、切割片等相关工具)，要保证工地正常施工和工具安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

三、关于工程质量及验收的约定：

1.乙方进场施工时，要绝对服从甲方及业主的技术指导和验收要求，乙方不得自行改变施工方案和要求，乙方施工人员不服从甲方和业主的领导所发生的一切后果，由乙方自行负责。

2、施工前检查原线路的布施及通断情况，原有电气设施的安装 位置，外观完好率，运转使用是否正常。

3、根据设计、客户施工要求及使用功能，计算出各房间电气设 备功率，配备相应负荷的电线，开出材料计划单。

4、所有线路开槽横平竖直，线管敷设低于墙面5mm。严禁裸线 直接敷设于墙体，所有接头部位应设在盒内，并用锡焊焊接。

5、强弱线分开穿管，不得穿于同一根管内，弱电线路预埋部位 必须使用整线，接头部位留检修孔。

6、强电线路接头部位有封蔽于墙

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn