# 施工土方合同范本(通用16篇)

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2024-02-21

*施工土方合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《\_合同法》及有关规定，甲、乙双方本着优势互惠的原则，就乙方向甲方承包土石方填海工程项目的运输事宜，经双方友好协商达成以下合同条款，双方共同严格遵守。一、工程概况1、工程...*

**施工土方合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关规定，甲、乙双方本着优势互惠的原则，就乙方向甲方承包土石方填海工程项目的运输事宜，经双方友好协商达成以下合同条款，双方共同严格遵守。

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_

3、工程总量：\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程运输运距、价格

工程期限为一年（晴天工作日）

内容：甲方将共同合法承包的土石方工程项目的土石方装车运输项目发包给乙方将土石方运输到甲方指定地点。

1、车辆定为\_\_\_\_\_立方后八轮车型（规格长宽高分别为\_\_\_\_\_m、\_\_\_\_\_m、\_\_\_\_\_m或\_\_\_\_\_m、\_\_\_\_\_m、\_\_\_\_\_m）。乙方的车辆装车的时候，车厢被砸坏\_\_\_\_\_公分的由装车方补偿。在倒土石方时，有超过车箱倒不下的石头就停在那里，甲方每小时补400元。

2、运输路线运距以\_\_\_\_\_公里，每车土石方起步单价（为零公里）人民币\_\_\_\_\_元，每公里加\_\_\_\_\_元人民币。

3、车辆运输费不含任何税收，如有税收由甲方自行承担。

4、车辆在装倒土石方时，如有危险倾斜下陷等原因，甲方应提供铲车协助解决。甲方应配比足够装车机械，如机械不足造成乙方车辆闲置，每台车每小时补台班\_\_\_\_\_元。

三、甲、乙双方的权利和义务

1、付款方式：一天为一个结帐周期，即每天结算一次，第二天中午结帐算清单据现金付清，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款。否则乙方有权停运并追究甲方给乙方造成的经济损失。每天每台车补\_\_\_\_\_元。

2、乙方车辆进场后，必须服从甲方管理，如没正当理由乙方不得无故停工或中途退场，否则，乙方必须赔偿甲方因此造成的一切经济损失。

3、乙方按甲方安排车辆进场开工，甲方要协助乙方司机及工作人员的租房住宿，及水电由甲方承担。乙方车队进场手续办好甲方先供油料结算工程款中扣除。

4、甲方负责运输道路的修路和养护保证道路畅通，在乙方车辆进场后至\_\_\_\_\_月底每天安排\_\_\_\_\_个小时运输时段，\_\_\_\_\_月份以后甲方安排全天\_\_\_\_\_小时施工，如遇不可抗拒自然灾害（下雨、台风、地震）可以停止施工。

5、甲方必须保证当地交警、运营、路政、环保、街道、地方村民等有关部门不抓车、不扣车事件，如被扣车罚款的一切费用由甲方负责，因为以上发生扣车超过二十四小时按误工论处，按合同执行每辆车赔偿\_\_\_\_\_元。

6、油价按现行市场价格下浮\_\_\_\_\_元/升由甲方提供或另行如超出保底价\_\_\_\_\_元/升，超出部分由甲方负责补偿。

7、在正常情况下无特殊原因造成乙方车辆停工一天，甲方按乙方在场车辆每台每天赔偿\_\_\_\_\_元。工作人员每人每天生活费\_\_\_\_\_元补偿给乙方

8、甲方负责石方爆破（每块石头不能超过\_\_\_\_\_到\_\_\_\_\_公斤），不影响装车。另外虎头山（土头）地材管理费和村民所需的任何费用都由甲方负责。

9、在施工期间，运输出现安全事故由乙方负责，与甲方无关，甲方只负责调解。

10、乙方每辆车进场后（手续办好后）甲方必须借每辆车壹仟元的进场费，进场\_\_\_\_\_天后再按比例扣除。

四、本合同未尽事宜，经双方协商另补签协议，本协议从开工之日至工程完工，甲方必须付清乙方工程运输费为止，本协议一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力，本合同签字生效。

五、如因履行本合同双方发生争执，双方协商解决，协商不成提交施工所在地劳动仲裁或者向当地人民法院提起公诉以求解决。

六、特别约定：

乙方前十天工程款按每天结算总造价先扣除\_\_\_\_\_%作为工程款保证金，待工程结束一次性退清。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工土方合同范本2**

甲方：

乙方：

根据，《\_建筑法》、《建筑安装工程条列》、《建设工程质量管理条列》，《建筑工程安全管理条列》，结合本工程具体事项，本着双方互利互惠公平、公正的原则，经甲乙双方共同友好协商，达成如下协议，以资信守。

>一、工程地点：

迎宾路以西，西安大路以北。香港城一期场区土方挖运。

>二、承包范围及内容：

场区土方挖运。

>三、承包方式：

挖土及场外运输(挖掘机及其他所有挖运土方设备均由乙方负责)

>四、工程承包价格及计算方式

按实际挖土方实测实量计算土方量及场外运输每立方米24元。

>五、质量要求：

按照国家验收规范施工，验收达到合格。

>六、工程款支付方式：

土方挖运完成支付3万元人民币，余款\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日末支付。

>七、施工工期

>八、甲方责任

负责测量土方标高

>九、乙方责任

1、乙方自行办理渣土证、卸土地、及各项城建行政执法罚款、车辆运输、等挖运土方手续，所发生的一切费用均由承包方负责，与甲方无关。

2、乙方负责运输车辆所发生的一切行车安全事故，由于挖运土方而产生的任何事项与甲方无关。

3、承包人严格按照施工现场管理规定，关于安全、环保交底的内容执行，遵守相关法律法规，违者将按照相关条列进行处罚，由此发生的安全及质量事故油承包人自行承担，并对发包人承担赔偿责任。

4、乙方必须配合甲方管理人员的工作，按照测绘人员所提供的挖土标高挖土。

5、乙方应配合甲方做好文明施工。

6、挖土方工程机械在施工中所发生一切安全伤亡事故，均由乙方负责，与甲方无关。

7、乙方严格按合同工期要求完成工程施工，如因乙方所造成的工期延误，甲方有权终止合同，对已发生的挖土工程量不予结算，因此给甲方所造成的负面影响及经济损失由乙方赔偿给甲方。

>十、争议的解决

存在争议时双方协商解决，协商不妥时采用法律诉讼解决

>十一、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方代表签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工土方合同范本3**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；原则上竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

合同工期总日历天数：\_\_\_天

四、工程量的确认与变更

(一)工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二)工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

1、工程设计图纸变更；

2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；

3、甲方撤销了对该工程项目的投资；

4、行政机关责令停止该工程的施工；

5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

土方工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干(挖土方综合单价包括土方开挖、运输、弃土场地和工程场地平整以及政府职能部门对因土方施工运输所发生的一切费用等全部内容)。综合单价人民币\_\_\_元。

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量，并经甲方确认，完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的权利和义务

1、提供工程施工图；

2、为乙方提供必要的施工条件；

3、对施工图或工程量进行变更；

4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款；

5、检查验收乙方完成的工程；

6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地；

2、负责全部安全责任。

3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。

4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒；

5、按期完成承包的工程；

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生的费用，由乙方承担；施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

7、施工过程中，乙方应当严格遵守政府有关法律法规和规范性文件的规定。因违反上述规定，致使甲方或乙方被行政机关处罚时，均由乙方承担相应的法律责任或经济责任；因上述原因给甲方造成经济损失时，由乙方赔偿；

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人；

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。(如：政府机关检查和其他人员捣乱等。)

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

1、设计变更和工程量增加；

2、一切不可抗拒的自然因素；

3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件组成本合同的文件包括：

1、本合同书；

2、工程变更签证单；

3、工程量清单；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

**施工土方合同范本4**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

承包方:

按照《\_合同法》,及其有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，结合本工程具体情况，双方协商一致达成以下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：(合同履行地)：

三、承包范围：

四、合同价款：

五、结算方式：以实际回填方量进行结算

六、付款方式：工程开工后，乙方按月上报进度，以监理和甲方确认的工程量以及合同包干单价计算进度款，按85%付款比例通过转账方式于7日内支付，乙方出具工程发票。

七、甲、乙双方责任：

1、甲方责任：

(1)向乙方提供相关图纸和工程地质资料，并保证数据真实准确。

(2)将水准点与坐标点以书面形式交给乙方，并进行现场交验。

(3)组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底。

(4)协调处理施工现场周围地下管线的保护。

2、乙方责任：

(1)做好施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

(2)有义务做好施工现场的\'文明施工，夜间施工必须确保场内

(3)认真按照标准、规范和设计要求以及甲方代表依据合同发出的指令进行施工。随时接受甲方代表的检查检验。

八、安全责任：

1、施工企业必须严格执行安全生产施工有关规定及条款。

2、乙方未按合同约定和安全生产规定进行施工，甲方对乙方现场提出的书面及口头要求均有效，因乙方未按照甲方提出的书面及口头要求整改，由此造成的安全责任概由乙方负责。

九、其他约定：

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行友好协商。

2、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，双方签章后生效，款付清后失效。

甲方(盖章)：

法定代表人签字(盖章)：

委托代理人签字(盖章)：

电话：

日期：

乙方(盖章)：

法定代表人签字(盖章)：

委托代理人签字(盖章)：

电话：

日期：

**施工土方合同范本5**

甲方：

乙方：

为了甲乙双方共同修好房子，经双方协商，共同签订本合同。

>一、整栋房屋实行全包工程：

按630元/每平米(包括基础部分)执行，费税各负各的。

>二、修建的规模及标准

1、砖混结构三层，层次高第一层米，二、三层米，全现浇。

2、客厅、地面60×60全瓷防滑地板砖，厨房、厕所地面30×30全瓷防滑地板砖，墙面厨房全贴：厕所米，颜色由甲方定，楼梯扶手为不锈钢，地面为水泥沙浆面。楼顶面为女儿墙。

3、内墙及天棚为普通抹灰，“888”仿盗。

4、外墙面：为水泥沙浆搓沙。

5、门窗：乙方只负责室内木门，其它由甲方负责;窗：全部为铝合金。

6、水电：乙方负责表内的材料、安装、包括灯具，不含客厅大灯。

7、卫生设备：乙方只负责蹲式大便器的材料和安装，其它卫生洁具可由甲方购买乙方负责安装。

>三、施工要求

1、乙方必须负责安全。

2、必须使用合格材料。

3、乙方必须接受甲方的检查、建议和要求。

>四、付款方式及工期

工程总造价约为30万元。

按每完成一层付 元，二层付 元，三层付 元，留质保金2%。

工期为20xx年6月30日内全部完成施工工程。

>五、附则

1、其他未尽事宜，双方协商解决。

2、施工期间因单方违约造成经济损失的，由违约方全额赔偿。

3、工程支付使用因施工问题出现严重问题，由乙方承担全部责任(包括开裂、漏水等)。

4、本合同双方签字后生效，一式三份，各执一份，中间人一份。

甲 方：

签订日期： 年 月 日

乙 方：

签订日期： 年 月 日

中间人：

签订日期： 年 月 日

**施工土方合同范本6**

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》和《\_建筑法》及其他有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就土方工程分包施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程范围： 楼土方开挖外运工程

二、施工工期： 天

三、单价（不含税）：本工程的土方挖运，单价按元/立方米，\_\_\_建筑垃圾元/立方米。该单价只包括机械挖土（预留20cm以内），不含配合人工清底、修边等费用。如产生额外机械费用按台班大型挖机260元/小时，中型挖机按200元/小时，小型挖机按140元/小时另行结算。

四、付款方式：乙方在完成本工程机械挖运后3天内一次性付清，按实结算。

五、安全文明施工

乙方在施工过程中，严格按照安全操作规程文明施工，如产生一切安全责任事故，由乙方自行承担。

六、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，双方签字盖章后生效。

甲方\_\_工程任务名称：机械土石方工程委\_\_\_托\_\_\_单\_\_\_位：承\_\_\_包\_\_\_单\_\_\_位：签\_\_\_定\_\_\_日期：\_\_\_

甲方：湖南双金置业有限公司（以下简称甲方）

乙方：川塘村八家湾组（以下简称乙方）

为加强工程建设管理，确保工程质量，提高投资效益，甲方将本合同建设项目确定由\_\_\_乙方承担施工。现就有关建设施工事宜，甲、乙双方依照《\_合同法》、《\_建筑法》等法律法规及结合本工程项目实际情况，经协商一致，签订合同条款如下：

一、工程概况

工程名称：涉外花园二期工程地点：涉外经济学院内工程内容：土石方工程

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_按甲方提供设计图纸施工（详见土方施工图）

三、工程施工方式、数量、单价及包含的内容

（一）按照本工程的规定，本工程以包工包料的方式进行。

（二）工程数量及单价：

本工程土方开挖、外运、回填总工程量，经双方计算确认土方工程数量为：m3，含税综合包干单价：贰拾叁元陆角整（元）Mm3（含土方开挖费，并运至场外卸土区费，运输途中城管卫生费用，卸土区的场地平整费和税费，卸土区由乙方负责）。共计元，大写\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾元整。

（三）乙方包干单价范围内工作包括以下内容：

（1）按设计图标段地块内切方区全部土石方挖运至卸土区；

（2）挖方区和卸土区内运输路线的开通，施工现场的文明施工，扬尘污染控制；临时道路洒水，运输车出场的冲洗等；

（3）切土区清表、测量、平整到设计标高；

（4）场内修建进场通道和挖方区卸土区的土方运输道路，包括：日常维护及下雨后修整；已建好的道路上运输的.泥土清理、冲洗、安全组织等费用（车辆出场时应冲洗或清理车轮的泥土，保证车斗不掉土，如出现以上情况城管执法队罚款由乙方自负）并控制扬尘污染；临时道路要洒水等等；

（5）办理渣土准运证以及长沙市建筑垃圾处置许可证等土石方施工、运输的相关手续；

（6）高压线留土堆及电缆和通讯线路的保护等等；

（7）挖机、推土机等机械设备进出场均不另计费用；

（8）承包范围内的填方区、挖方区放坡处的边坡修整均不另计费用；

（9）在施工期间出现阻工以及因乙方原因造成的一切损失均不另计费用，由乙方自行负责处理，工期不予顺延。

（10）与本次土方工程施工相关的全部费用由乙方负责。

（11）国家相关税金由甲方代扣代缴。

（12）乙方对挖土区、卸土区现场以及运输车的安全负全部责任。

（1）本工程土方量按实地测量的坐标点开挖到位，施工中不增加减少土方总量。

四、工期

（一）根据国家工期定额和使用需要，商定总工期如下：

合同总工期为天，开工日期为月日，完工日期为 年月日（雨天除外）。

五、合同价款：金额（大写） 万元整（人民币）￥: 元。

六、标准质量

1、工程质量必须符合设计图纸（含变更设计）的技术要求。

2、乙方应按国家规定的施工规范、规程和质量标准施工，工程质量必须

符合验收要求。

3、乙方在施工中必须无条件接受甲方委派的现场施工人员的质量监督和管理。

七、组成合同的文件

组成合同的文件包括：

1、本合同协议书2、标准、规范及有关技术文件

3、图纸4、工程核价单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同组成部分。

八、竣工验收

工程竣工经自查合格后由乙方向甲方提出申请，由甲方按照竣工验收标准

组织相关单位进行初验，乙方按初验中提出的问题整改后再提出正式竣工验收申请。

九、工程款支付款方式

工程竣工并经验收合格待工程结算完毕后， 年1月底付50%， 年9月底付清。税金已包含在包干造价内，乙方必须提供正规的建安发票。

十、双方权利和义务

甲方：

1、指派同志为甲方代表，指派负责

施工过程中各种设计变更、增补工程签证、质量鉴定等工作。

2、在甲、乙双方组织的内部竣工初验合格后，甲方收到乙方提交的书面竣工报告和全部竣工图及资料5天内，甲方应组织进行验收交接。

乙方：

1、乙方指派方法采取有效的安全措施，确保安全生产和文明施工。对施工现场需保护的管线路面、树木等设施在施工中应及时采取有效措施，必要时需移开，费用由乙方负责。杜绝一切事故发生。在合同实施过程中，由于乙方原因在施工过程中所发生的一切经济责任和刑事责任，由乙方承担。

2、在合同实施过程中，由于乙方原因在施工过程中所发生的一切安全事故、交通事故等的经济责任和刑事责任，全部由乙方承担。

3、乙方应负责做好与当地村民的协调工作，如因施工原因，造成与村民纠纷，由乙方自负。

4、乙方服从甲方的管理。

十一、违约责任及奖罚办法

1、因乙方原因工程质量未达到合同规定的合格标准时，乙方负责无偿返工，直至达到合同规定标准。

2、本工程按合同工期不能按时完成时，每推迟一天罚款 元，每提前一天奖励 元奖罚对等。

3、合同签订后，乙方不能如期开工，甲方有权终止合同，并另行安排施工队伍。如中途停工，前期施工不结算工程款，甲方有权清退乙方并另行安排施工队伍。

4、本工程乙方不得以任何形式转包给第三方，一经发现甲方有权终止合同，一切损失由乙方负责。

十二、附则

1、八家湾土方计算图为本合同附件，具有同等法律效力。

2、本合同有效期为合同签订之日起至办完结算并付完全部工程款止。

3、本合同正本贰份，由甲乙双方各执壹份，副本各执叁份。

4、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方可另行协商拟定，与本合同具有同等法律效力。经甲、乙双方签字盖章生效。

十三、争议解决：任何一方违反合同规定，双方协商解决，协商不成，按以下第种方式解决：1、向长沙仲裁委员会申请仲裁；2、依法向有管辖权的人民法院起诉。

下无正文。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表（盖章）： 法定代表（盖章）：

（或法定委托代理人）

甲方地址： 乙方地址：

**施工土方合同范本7**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《\_合同法》及国家相关法律，就长沙 公司豪廷广场土方运输工程一事，经甲、乙双方共同商议，双方秉着平等互利、诚信合同的原则达成如协议：

>一、工程运输概况

1、工程名称：\_\_\_\_土石方运输工程

2、工程地点：\_\_\_\_

3、承包内容：\_\_\_\_

>二、承包方式

1、运价结算每车\_\_\_\_单价为\_\_\_\_公里(\_\_\_\_土场)，运价结算每车单价为 \_\_\_\_公里\_\_\_\_ 元(\_\_\_\_土场)，运价结算每车单价为 \_\_\_\_公里 \_\_\_\_元(\_\_\_\_土场)。

2、若甲方原因造成误工或停工一天甲方负责乙方每天每辆车500元(伍佰元)误工费，若甲方不履行时，乙方有权停工(除天灾、地震、下雨、战争之外)。

>三、付款方式

1、乙方指派一位专业人员每天下午7点钟把所有票证收齐，交管处核准开收据。甲方确认乙方专业人统一结账，工程款由甲、乙双共同发放，每辆车付清当天现款。

2、乙方车辆运输每天运输款20：00点前必须结清(也即第2天晚上20：00点前结清第1天晚上的所有运输款项)，当天的运输款依此类推，否则乙方有权停车。

>四、甲方责任

1、甲方给每辆车壹仟元放车费，在签合同时付给乙方，动工后在工程运输款中扣还给甲方。

2、乙方在收起甲方壹仟元放车费必须在24小时之内到达目的地，否则未到工地乙方在1日之内把钱退还给甲方。

3、甲方确定好运输道路畅通，确保工作顺利施工。

4、开工前甲方应为乙方办理好合法包进场的手续，对于城管、交警、运输道路、国土办、路政、公安、环保等有关部门手续，如在运输途中有上述单位或个人出面干涉，甲方出面协调，费用由甲方自付。

5、甲方必须有7天以上的工程期。

>五、乙方责任

1、乙方保证20xx年否则须赔偿甲方工地出土方准备工作(挖机、人员、办理的运输核准证的一切费用共约3000元每天)。

2、严格服从甲方管理人员的安排和指挥，按甲方指定的区域内进行施工。

3、车辆进场后，乙方应负责做完本工程，不得随便进出。

4、车辆进场后，不能以各种借口轰台起价，不得集众闹事，否则后果自负。

>六、其它事项

1、本合同双方违约金为每辆伍仟元整，若互相争议时可到有关部门仲裁。

2、本合同若有未尽事宜，在施工中甲、乙双方共同协商。

3、本合同一式俩份，甲、乙双方各执壹份，自双方负责人签字或盖章之日起生效，具有同等法律效力，工期完工结清款后一并失效。

甲方(签字)： \_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工土方合同范本8**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》以相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程地点：

二、承包范围

上述工程的土方、挖土方和外运土方，土方按甲方要求，堆土在指定位置。乙方负责所有关系的协调和办理。

三、合同工期：

开工日期 年 月 日;原则上竣工日期： 年 月 日。

1、合同工期总日历天数

四、工程量的确认与变更

(一)工程量确认：土方工程根据相关施工图纸的实际开挖尺寸计算土方量，深度按开挖前地面实际丈量绝对标高计算，开挖完成面按实测实量标高计算，地面标高及完成面标高经双方测量签字确认才生效。

(二)工程量变更：施工过程中，因下列因素导致工程量变更或甲方无需继续施工时，甲方应当向乙方出具工程量变更确认书，双方依据乙方实际履行的工程量结算工程款：

1、工程设计图纸变更;

2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工;

3、甲方撤销了对该工程项目的投资;

4、行政机关责令停止该工程的施工;

5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形。

五、竣工验收标准

工程竣工时，双方依照施工图和甲方签证的变更单进行工程量验收;施工完毕后，工地现场应当土地平整、干净整洁，以满足土建施工进场标准的要求。

六、合同价款

土方工程采用以挖方工程量为计量基础的综合单价包干(挖土方综合单价包括土方开挖、运输、弃土场地和工程场地平整以及政府职能部门对因土方施工运输所发生的一切费用等全部内容)。综合单价人民币

七、付款方式和发票

1、土方工程根据乙方完成的工程量， 并经甲方确认， 完工后支付已完工程量的50%工程款。余下工程款在开发商拨款后15天内全部付清。

八、甲方的`权利和义务

1、提供工程施工图;

2、为乙方提供必要的施工条件;

3、对施工图或工程量进行变更;

4、按照合同约定的期限和方式支付合同价款;

5、检查验收乙方完成的工程;

6、工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

九、乙方的权利和义务

1、提供满足施工所需的人员、机械设备、运输车辆及倒土渣场地;

2、负责全部安全责任。

3、随时接受甲方的监督和检查，以达到甲方土建施工的要求，并提供土方工程组织设计，做到与土建配合施工，分层开挖。

4、乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意倾倒;

5、按期完成承包的工程;

6、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。 由于乙方安全措施不力造成所有的事故责任(包括塌方)和因此发生的费用，由乙方承担;施工过程中，乙方聘用人员发生的安全责任事故的所有责任由乙方自行承担。

7、施工过程中，乙方应当严格遵守政府有关法律法规和规范性文件的规定。因违反上述规定，致使甲方或乙方被行政机关处罚时，均由乙方承担相应的法律责任或经济责任;因上述原因给甲方造成经济损失时，由乙方赔偿;

8、乙方未经甲方同意，不得将本工程转包给第三人;

9、在施工过程中乙方负责一切调解事宜。(如：政府机关检查和其他人员捣乱等。)

十、因以下原因造成工期延误，经甲方现场负责人确认，工期相应顺延：

1、设计变更和工程量增加;

2、一切不可抗拒的自然因素;

3、其他经甲方统一工期顺延的其他情况。

十一、因本合同发生的一切争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方可向发生地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议而发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十二、组成合同的文件 组成本合同的文件包括：

1、本合同书;

2、工程变更签证单;

3、工程量清单;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十四、甲乙双方委派的此施工项目负责人

**施工土方合同范本9**

甲方：

乙方：

双方本着相协商和承担责任的愿望出发，通过协商特签定本合同，双方必须共同遵守执行，互相促进。

一、 工程名称：开发基地土方工程

二、 工程地点：

三、 土质：1—3类

四、 工程量：约\_\_\_\_万立方米(以测量实际验收为准)。 五、 土方单价：每立方\_\_\_\_\_元整，另按1公里增加运费\_\_\_元，本工程如在施工中碰到风化泥岩及石头需要爆破时，每立方米另计爆破费\_\_\_\_元整。

六、 工期：\_\_\_\_\_天，以实际施工工期为准，(如下雨天顺延)。自 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，进场施工以甲方通知为准。甲方在乙方进场前必须办好一切有关手续，如征地、清苗补偿，由甲方负责，清除施工场地内的所有障碍物 (如电杆、地下管道、电缆等)，甲方必须要向乙方施工现场交底场地内的所有障碍物，如乙方不明确在施工中造成损失由甲方负责赔偿。

七、 乙方在施工现场有四邻单位或个人干扰时，由甲方负责处理，如导致乙方机械停工时，甲方按乙方施工人员和管理人员每人每天补偿15元，机械台班每台补偿300元，工期相应延长。 八、 甲方负责安排乙方人员吃、住宿场地及机械放置场地，并把水、电接到工地及住处。

九、 合同签订后，甲方必须在开工前提供施工图及有关资料供乙方施工，乙方按图施工。

十、 工程结算方式：双方签名后合同生效。甲方在\_\_\_天内即按合同价款\_\_\_\_\_%转入乙方账户，乙方收到款后在\_\_\_\_天内调机械与有关管理人员进场施工，后按工程进度付款，付至95%，留5%到工程完工15天内付清给乙方。

十一、 如果甲方拖欠工程款，乙方有权单方面终止合同，甲方应赔偿给乙方的一切损失。

十二、 乙方必须服从甲方现场指挥及安排，注意安全施工，在施工中乙方造成的责任事故均按国家规范进行。

十三、 在施工中，双方必须严格遵守执行合同，任何一方都不得以任何理由违反本合同。如果有一方违约，则由违约方以总价5%赔偿给遵约方作为经济损失费。

十四、 在施工现场每天甲、乙双方各派一名施工员常驻工地理顺及处理工地有关事宜与一程签证。

十五、 工程竣工后，由乙方向甲方提交峻工通知，甲方接到乙方峻工通知7天内派有关人员会同验收，过期不验收作为合格处理，甲方按合同付款给乙方。

十六、 乙方进入\_\_\_\_\_\_\_施工，一切手续甲方负责代办，按建委有关规定，属甲方费用由甲方负责，属乙方费用由乙方负责，工程款税金由甲方负责。

十七、 本合同自双方签定盖章后生效，未尽事宜，双方协商解决，

本合同一式六份，甲、乙双方各执三份，均具同等法律效力，希望双方共同遵守，合作愉快!

甲方： 乙方：

甲方法定人： 乙方法定人：

工地负责人： \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**施工土方合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_

一、根据应\_\_\_\_\_\_\_人工湖土方运输合同的成立，其过程中居间人付出了很多的人力、财力，其应该所得的居间费用的支付方法和甲、乙双方所签定的应天公园土方运输合同同步进行。

二、居间人的居间费用的提取方法，每天乙方或乙方所指定人员和居间方或居间方所指定人员同时到甲方财务办公室领取，如有一方没有到位，此工程款暂停发放，等乙方和居间人员同时到位时方可发放。

三、甲乙双方如人员变化，合同变化等，不论发生什么变化，只要应天公园土方运输项目未停，其居间费用不得变化。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

居间人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工土方合同范本11**

发包方: (以下简称甲方)

本项目承包单位: (以下简称乙方)

为完成\_华德·朝阳绿洲家园住宅小区6#楼土方工程项目内容，甲乙双方遵循自虑、公平和诚信的原则,就本土方工程的开挖承包内容事项，在双方协商一致的基础上订立合同。具体条款如下：

一、工程概况

1、工程名称#楼工程。

2、工程地点:\_

3、合同签定地点

二、承包内容及方式

1、工程承包内容：马路、清理土方。

2、承包方式：土方方量大约26000m，最终结算方量以实际丈量为准。

3、劳动力组织方式：乙方自行组织

三、合同工期

1、开工日期月(从甲方通知之日起开始计算)

2、竣工日期年日。

四、质量标准：\_\_达到支护要求.(须经发包方验收确认.)

五、合同价款及计算方式

1、按双方事前商定价计算:1)土方开挖、运输20元/m3，2)破碎砼由甲方支付台班费(破碎每小时260元)，3)挖机台班费220元/每小时，清扫。

2、增项或变更,须经甲方确认后双方另行商定,做到合理计价.

六、合同价款的支付方式;

在土方开挖到一半时支付已完工程量的50%，土方开挖完后经甲乙双方签字认可后将剩余工程款全部支付完。

七、安全责任;

土方开挖过程中，发生安全事故由乙方负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工土方合同范本12**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方在平等自愿、公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，双方必须严格执行，共同遵守。

一、建筑工程概况

私人住宅建房工程是民用住宅建筑，本工程设计为砖混结构两层一幢建筑，建筑面积为实际测量为准，每平方米按 元的施工费。

二、建筑设计要求

1、本工程为砖混结构住宅，进深7米，总长度米，平房建筑，建筑面积\_\_\_㎡。

2、建筑面积以实际测量为准，根据实际测量面积付款给乙方保证不能随意缩小或增大面积，如需修改必须双方协商同意后可修改，否则乙方负全部责任。

三、钢筋及材料由甲方负责进料

1、钢筋为三级钢筋，方柱子：16-18-20号(棵)按正规设计施工。

2、奥环水泥等级，楼层高度，一层高度为米，二层高度为米。

3、板面厚度13-14公分，圆柱子30公分。

4、窗子建盖有两个小窗套，一个大窗套，小窗套和大窗套按甲方设计施工，房顶三周有斜坡，高度为\_\_\_米。

5、乙方保证房子质量合格建筑，设计合理，不得乱用及丢弃建房材料。

三、结构设计说明：

1、本工程采用条型基础，深度为米，含40公分的地圈梁，按收三台基础施工，宽度为，必须严格按照规格要求施工。

2、基础圈梁，压顶圈梁钢筋根据甲方提供标准的钢筋材料为准，含装二楼斜坡上的花瓶栏杆，含全部墙体及所有柱子粉刷，外墙水泥浆粉刷。

四、承包施工方式

1、本工程施工前，甲方必须保证通电，通水、通路，建筑面积平整，不能影响施工与周边邻居因地界建筑物等纠纷由甲方出面解决。

2、本工程施工方式为包工施工，面积价格一次性按共同协商为准，工程必须严格按照甲乙双方商定的图形设计施工(参照甲乙双方规定的草图)，乙方不得随意改变图形设计，未经甲方同意不得随便增加，缩减面积，不得不负责任的乱施工方法。

3、因施工过程中发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致，重新签定变更合同书后方能生效，否则甲方概不承认，材料及施工费由乙方负全部责任。

4、乙方在施工中必须做到安全生产。安全施工，要有足够的安全保障机制和措施，因乙方在施工中不注意安全，出现安全事故，乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。

5、乙方在施工中必须接受甲方监工，并接受合同化建议并采纳。

6、乙方自带机械，模板、顶杆、伙食自理。

五、质量

1、工程付款方“开工付 元，土建完工做三次付清，扣除保证金以外，保证金6000元。

2、扣留质量问题保证金壹万元整按土建工程完工之日起1年内付清，质量保证金，甲方到期时必须付清，所有款项不得扣留。

3、乙方：保证不得有房子任何质量问题，例：墙体裂开，楼板漏雨等现状，如果有问题由乙方承担全部责任，同时扣留试用期的所有款项。

4、甲方：建筑墙体出现轻微的墙壁体裂痕，还有其他不影响建筑质量的轻微现象属于正常现象，甲方到期时必须付清所有款项不得扣留。

5、本工程按开工之日，预定施工期为120天。

六、工程其它事项

本工程在建设过程中，双方都要严格遵守合同，不得随意终止合同，如遇不可抗力的自然灾害或政府部门让迁移房者，可终止合同按施工中过程的百分之几的工程施工进行清单。

工期程未尽事宜，双方随时协商解决，并签定工程补充合同。

七、争议解决

本协议经双方签字盖章后产生法律效力。

本协议签订后，双方关于本协议的所有争议由双方协商解决，协商不成的任何一方均可向管辖区的司法所，人民法院提起诉讼。

不涉及争议的部分，双方继续按照本协议履行。本合同确需修改必须经过甲乙双方协商一致同意。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

本合同自甲乙双方签字后生效，生效后甲乙双方必须共同遵守。

甲方(签字盖章)：\_\_\_

乙方(签字盖章)：\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**施工土方合同范本13**

甲方：（发包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（承包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条工程概况

（一）工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同土石方工程量约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_立方米。

（四）工程总造价：经双方确定本合同综合单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条工程期限

根据双方协商工程期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，若发生了不可预见或不可抗力时，工期顺延。

第三条工程质量

乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

第四条工程价款结算

（一）本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同校定后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

（二）工程价款结算与拨付办法：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条双方责任

（一）甲方责任

1、因甲方提供施工图纸、地质勘察资料及地下隐蔽设施（包括水、电、煤气管道等地下管网设施等）不详、不及时或与实不符，除工期得以顺延外，还应偿付给乙方由此造成的误工或停工的实际损失；由此造成的第三方损失应由甲方负责。

2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等，解决应由甲方解决的问题。

3、由于甲方原因造成乙方施工机械，运输车辆误工或停工，甲方应负责机械停置台班费及相应的实际损失，并相应顺延工期。

4、工程变更：甲方应于三天前以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由甲方承担并相应顺延工期。

5、工程竣工后，甲方应组织专门人员在\_\_\_\_\_\_日内进行验收。

6、不按合同规定预付或结算工程款，除支付合同规定的预付或结算工程款外，还应按逾期天数，以每天按逾期款项的千分之五支付滞纳金。

（二）乙方责任

1、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘查资料编制施工方案，并经甲方同意后施工。

2、乙方应按照编制的施工方案严格组织施工。

3、乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生事故应由责任方负担。

4、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。工期每提前一天，甲方奖给乙方\_\_\_\_\_\_元，同奖同罚。

5、乙方应服从甲方工地代表的统一指挥。

第六条合同纠纷

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，从以下两种方式种选择其中一种（在所选项下打√，如选择仲裁方式，请注明具体仲裁委员会）。

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会（）

2、依法向人民法院起诉（）

第七条附则

（一）本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

（二）本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

（三）本合同正本甲、乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

第八条附加条款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**施工土方合同范本14**

发包方（以下称甲方）：

承包方（以下称乙方）：

依照《\_合同法》及相关法律法规，甲乙双方本着平等互利、等价有偿、诚实信用原则，经友好协商，在清楚明了项目现状的基础上，就长城大酒店项目土方开挖分包工程的如下事宜达成一致，并签订此合同。

>一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

建筑面积：

>二、承包内容：

承包范围：项目土方开挖工程，工作内容包括但不限于以下内容：

施工现场土方开挖、外运消纳（现场不存土，土方全部外运）；

按照甲方需要的时间及甲方指定的地点提供回填土回运至甲方指定地点；

地下指明或未指明障碍物的处理（包括免费破除、装运、消纳）；

办理与本分包工程有关的各种证件、批件；

基底人工清槽的土方外运以及其它本工程涉及的土方运输工作；

基底桩间土装运及已破除废桩头装运；

其它的临时措施：如临时排水系统、临时道路、围板等（甲方供应临时接驳点，乙方负责临时水、电接驳）；

工程现场的机械场平工作；

除上述工作外，由上述工作可合理推论得到的对完成上述工作的稳定、完整、安全、可靠及有效运行所必须的全部工作。

>三、合同价款：

本合同金额暂定为:元整（RMB元）。

单价：

a、土方出方价格15元／立方米，内容包括：挖土、装载、运输、清运、消纳等全部费用及为此发生的挖掘机、铲车、翻斗车等机械及人工费用。

b、基底桩间土装运及已破除废桩头装运15 元／立方米（如甲方有需要）；

c、回填土方价格13元／立方米，内容包括：挖土、装卸、运输、清运，回运、装卸、回填等全部费用及为此所发生的挖掘机、铲车、翻斗车等机械及人工费用。

本合同单价为固定单价，不再进行调整，并贯串工程全过程始终。合同内所有单价均包括完成本合同工程项目的全部费用，包括施工所必需之一切人工费、材料费、机械费、工程水电费、利润、税金、开办费、技术措施费、大型机械进出场费、风险费、政策性文件规定费用、处理非正常施工期间造成的扰民、安全环保措施及为机械车辆通行所采取的措施等所有费用。

挖方数量以现场所挖基础的实际体积为准；如特殊条件，少量的土方不能实测量的，以双方现场指定人员确认记录为准，甲方有权随时监督检查该记录的真实性，如发现有虚假记录，对将之前签认的所有记录给予30%扣减。

所挖方量均有甲方、乙方、总包、监理签字确认数量为准，进行结算。

施工期间，应甲方要求临时性需使用大型工程机械，超过一个台班时，其台班费按现行市场价格计算，另行支付。

>四、甲方工作：

按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸，并履行其它约定的义务。

负责根据红线、城市水准点及施工要求进行控制点的定位放线及提供现场 ±标高。

负责对乙方进行技术总交底，并且对乙方提供的`施工组织设计（或方案）、施工进度计划、安全技术方案等进行审查，并予以确认。

协调乙方的施工与其它施工工序的交叉配合关系；

监督检查乙方的施工、协助乙方办理验收手续并及时组织验收；

在合同履行中。若乙方的施工进度和质量明显不符合甲方的要求，甲方有权指令乙方在规定的期限内采取相应的赶工措施和质量改进措施，如在该期限内未取得明显的改进效果，甲方将视乙方违约。

>五、乙方工作：

5．1按甲方批准的施工组织设计和施工方案，依据合同条款组织施工。

乙方必须遵守国家及北京市有关部门对施工现场的各项管理条例，并且服从甲方对安全和文明施工的有关规定，保持对市容环卫、场外道路、施工现场内外的渣土清理、运输土方沿线道路遗洒及市政设施的清扫及保护，土方开挖时的降尘及防尘措施，如因乙方违反规定而给甲方造成损失，乙方应承担因此发生的一切费用。

乙方负责办理运输许可证、渣土消纳证、夜间施工许可证、施工人员上岗证以及政府有关部门就土方施工要求的各类证件，同时应办理在白天挖土、运输、消纳等可能发生的任何手续及现场运输道路的畅通，装卸工作应符合政府相关部门的各项规定。如发生渣土消纳、城管、环卫、市容、交通等方面的问题均由乙方解决，由此类问题衍生出的费用由乙方承担。

乙方必须接受总包及监理单位的管理及协调，服从现场管理的各种制度及规定。

乙方应根据甲方的施工进度计划编制进度计划和组织安排施工，如因乙方原因造成甲方其他工序及工期延误，如影响护坡工程进度等，则视为乙方违约，并处以伍仟元至壹万元罚款。明确工地管理人员和劳动力人数，并向甲方提供现场人员名单及特殊工种的上岗证，满足施工需要。

乙方不得转让或肢解分包工程，否则甲方有权解除合同，并追究乙方违约责任。

在工程完工后，乙方必须向甲方提供完整、准确的工程竣工资料。

现场土方存放前存放量多少必须经甲方批准，土方回运必须满足甲方的时间和土质的要求。

乙方应自行办理一切与土方施工运输有关的手续，并负责协调与相关部门的关系，保证工程的顺利施工。办理费用由乙方承担。乙方还应该办理提前开工手续，如果办理不下来提前开工手续需赔偿由此给甲方带来的损失。乙方承担城管及街道、派出所检查等因乙方原因违反有关规定进行的一切处罚费用，乙方承担、提供工程所需的位于现场以外的一切费用（如临时停车等费用），承包方对其车辆、运输、停放过程中引起的任何交通损坏负有赔偿责任。

乙方必须按照甲方批准的施工方案进行开挖，如因乙方原因造成超挖的工程量由乙方承担，并负责赔偿甲方由此多支付给第三方的工程费用（如：护坡、降水、回填土等等）。

乙方必须严格执行合同以及甲方发生的涉及本承包工程的各项指令，无论这些事项在合同中是否写明。

>六、工程付款及结算：

工程款拨付：

a、本工程无预付款；

b、出土全部完成后，14日内付给乙方完成土方数的80%（不含留置回填土方价款）。全部回填土方运输完成后，经甲方、乙方、监理、总包方验收合格，竣工结算后14日内，付清全部价款。

结算方式：土方工程开挖完工后经甲方验收合格给予办理结算。工程量以甲方提供的施工基础图、经甲方批准的土方施工方案、开挖图等，并结合现场实际标高进行测量、计算体积（按实方计算）。

>七、工期要求：

本工程开工日期： 年 月 日

完工日期： 年 月 日。

合同工期共计45（日历 天） ，但具体开工日期按甲方通知执行。

乙方在未接到甲方暂停施工的情况下，必须持续且不拖延的进行施工。

如乙方在不得不拖延施工或暂停施工，必须在此之前向甲方提供一份阐述原因的报告，经甲方同意后方可获得延期，否则，甲方将视乙方违约，并每延误1天，乙方向甲方支付违约金5000元，承担由此造成的其他损失。

>八、技术要求：

乙方必须严格按设计标准和现行国家标准操作规程和验收规范完成承包范围内的工作，并应符合甲方的要求，满足设计图纸和有关技术洽商及变更的要求。

乙方在工地必须保存齐全的工程技术资料供甲方代表或工程监理随时查阅。

>九、安全要求：

甲方向乙方进行安全技术总交底，在乙方的施工方案中，必须具备专项安全技术措施，其中应考虑在提供的防护条件并不完全的条件下具体落实施工的防护措施。

乙方按安全规定和安全技术方案，采取严格的安全措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担有关费用。

乙方严格按照北京市及甲方有关安全操作规程进行施工，做好施工前的安全交底和中间检查以及控制工作，并设置兼职安全员。

服从甲方的安全管理，提供甲方所需的各类安全技术资料。

>十、违约处理：

由于一方的违约，造成本合同无法履行或不能完成履约时，由过失的一方承担违约责任，如属于双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自的违约责任。

>十一、合同争议：

甲乙双方发生争议时，可以通过协商或者申请施工合同管理机构会同有关部门调解，协商或调解不成的，向合同履行地人民法院提起诉讼。

>十二、其他条款：

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，付清尾款后失效。

本协议一式四份，双方各二份，具有同等的法律效力，双方签字盖章后生效。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章）

法定代表人: 法定代表人:

或委托代表人（签字 ）：或委托代表人（签字 ）：

签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日

**施工土方合同范本15**

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

甲方在\_镇\_村新农村建三间三层半房屋一栋，建筑落地面积约\_\_米\_\_米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

>一、承包方式：

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，主要包括：红砖、黄砂、碎石、石灰、水泥、钢材等，水电接至施工现场（配电箱后的线路由乙方负责）。乙方提供承包施工过程中的全部劳务、模板、支撑、脚手架、铁钉、铁丝及施工过程中的辅助材料、施工用具等。

>二、承包范围：

乙方按照甲方提供的施工图及甲方提出的要求承建。主要包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、模板、钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；室内装饰粉刷、外墙面水泥砂浆粉刷、外墙贴瓷砖、屋面贴琉璃瓦，同时作好防渗处理、配合水电施工、门窗施工做好修补工作，配合甲方做好材料保管。

>三、承包价格：

按施工图要求、乙方承包范围、建造内容及乙方责任，施工费用总价包干，包干价格为\_\_\_元，含安全文明施工措施费及购买农村建房保险费。（施工期间甲方向乙方施工人员提供午餐及茶水）

>四、付款方式：

乙方进场开工x天后甲方付款\_\_元，完成第一层砖砌并捣制好楼面付款\_\_元，完成第二层付款\_\_元，完成第三层付款\_\_元，屋面完工后付款\_\_元，工程全部完工，经验收合格后付至\_\_元，余款\_\_元作为保修金待x个月后，经检查屋面无渗漏墙面无开裂等质量缺陷，付清余款。

>五、双方责任：

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，安全文明施工及购买农村建房保险，按施工图纸和甲方要求进行施工，节约材料，并做好材料保管，不得丢失。

>六、质量要求：

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和甲方提供的施工图要求组织施工，工程质量不合格及达不到甲方要求由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

>七、施工安全：

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

>八、工期要求：

工程总工期为x个月，从x月\_号乙方进场施工开始算起，乙方必须在\_\_年\_月底前完成承包范围内的全部工程，最迟不能拖延到\_月\_日，如超过\_月\_日甲方要给予乙方经济处罚。乙方所需材料，应x天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

>九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字（章）：

**施工土方合同范本16**

发包方：

承包方：

甲方现将 土石方挖、运工程发包给乙方施工。依照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其它有关法律、行政法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，签订本合同。

第一条、 工程项目

(一)工程名称：

(二)工程地点：(三)工程内容：

(四)承包范例：

按照甲方提供的施工图纸，以及甲方提供的施工技术交底及施工方案进行施工。 具体包括：

1、 土石方工程：

(1)土方开挖、开挖后基面平整。

(2)余泥渣土排放证办理(费用由乙方承担)。

(五)承包方式：包挖、包运、包机械进退场、包施工中所需的配合等一切费用以及向有关专业主管部门报批、办理所需相关费用等综合包干形式。

(六) 承包价格：

1、按甲方工程范围及施工方案施工。完成所有工作内容按每立方米元单价综合包干形式承包，以上造价含税金，含余泥渣排放费，工程结算时按实际立方乘以每立方米综合单价结算。土石方工程的计算方法按现场丈量尺寸计算。

2、施工中，由于工程修改(已施工的)变更而发生的费用或调整办法：以现场签证送现场施工员审查，项目预算员审核，项目经理审批，公司预算部审定。

3、乙方已了解并认同现场施工环境条件，并已在报价中难度予以综合考虑，在施工过程中，不得以施工条件等任何因素为理由降低施工质量、延长工期和调高单价。

第二条、工期

(一)根据甲方要求的工期完成全部所有承包工作内容。

(二)乙方延迟工期，应承担甲方的一切经济损失。

(三)如遇下列情况经甲方公司签证后，工期可顺延。

(1)甲方未能按合同约定履行责任。

(2)施工期间重大设计变更，必须延长工期的。

(3)不可抗拒的因素。

第三条、工程质量标准和保修期

(一)工程质量标准按国家现行的施工验收规范进行施工及验收。并按照国家现行验收规定《GB50204-20xx》中有关规定执行。

(二)乙方按施工图纸施工，严格控制设计标高，不得超挖和少挖。

第四条、材料设备供应

(一)工程材料价差的处理方法，不再另行调整。

(二)乙方自带机械，机械维修、机械进退场费用自理。

第五条、工程款支付和结算

(一)工程款结算方式：乙方按该工程施工图纸、施工方案及现场技术交底完成所有工作内容，按现场实际发生丈量计算土方量。

(二)工程款支付方式：乙方每完成1万立方，甲方支付完成工程款50%给乙方，依此类推。土方全部完工付80%，余款在世纪风情一期工程完工至六层后一个月内全部付清。

第六条、双方责任

(一)甲方责任：

1、开工前向乙方提供开挖方案。

2、向乙方提供施工报建、办证等手续所需的相关资料。

3、协助乙方组织有关单位参加的施工图纸交底会审，督促和配合乙方做好图纸会审纪录。

4、向乙方提供生产生活用水用电，费用由乙方自理。

5、审核乙方完成工程量结算书，作为向乙方支付款的依据。

6、对乙方在施工通知后二天内会同设计单位进行处理。

7、委派人员为现场管理代表，监督工程质量、进度、负责设计图纸和变更、施工期间的质量验收及其它事宜。

8、组织工程竣工验收，办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、乙方必须接受甲方和监理人员的全面监督，遵守工地规章制度。

2、乙方接到甲方进场通知后乙方在24小时内自行组织人员机具进场，以及妥善保管机具，派工地代表进驻现场。

3、乙方应按施工图纸、施工说明和国家现行(施工及验收规范)及甲方有关部门审定施工方案，确保质量和工期。

4、乙方应确保施工安全和第二者安全，若因乙方施工不当，违章操作造成施工伤亡事故，乙方必须负全责并进行赔偿。

5、施工中因乙方原因造成的停工、返工、成品的破坏市政道路的损坏等以及由于施工质量原因造成的一切经济损失和法律责任等均由乙方承担。

6、施工中如发现设计错误或严重不合理时，应立即以书面通知甲方。

7、乙方自行做好材料、设备的保管和保护工作。

8、在施工过程中，乙方因施工不当，违反操作规程而造成人员伤亡、设备损坏，乙方要承担全部责任，并赔偿甲方因此造成的一切损失，与其他工程冲破突时由甲方协调解决。

9、施工过程中，乙方须认真执行合同各项条款，否则甲方有权单方终止合同，并应赔偿由此造成的一切经济损失。

10、 工程竣工验收后，施工单位人员、机械必须在3天内撤离施工现场。

第七条、工程验收

(一)工程验收以施工图及说明书、图纸地审记录、有关变更的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

(二)工程施工中，隐蔽工程必须具备隐蔽工程验收签证，检验符合施工规范要求。

(三) 经甲方确认各项工程具备验收条件，方能办理竣工验收手续。

第八条、违约责任

(一)乙方逾期交付使用或因质量问题返工而逾期完工的，按合同中第二条第(二)款向甲方偿付违约金，并承担因工期质量问题造成的经济损失。

(二)遇不可抗拒自然灾害，造成的经济损失，报有关部门规定。

第九条、其他约定条款

(一)乙方不得将甲方发包给乙方施工的工程再进行分包。

(二)乙方应严格按照施工规范甲方的方案进行施工。

(三)本合同未尽事宜，经双方协商同意签订补充协方议，补充协议作为本合同的副件，与原合同具有同等法律效力。

(四)合同执行过程中如发生争议，双方应及时协调解决，协商不成时任何一方均可向南昌市仲裁委员会申请仲裁。

第十条、合同生效及合同份数

(一)合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

(二)本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，均具有同等效力。工程款付清本合同自行失效。

甲方： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn