# 施工合同范本封面(优选5篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-02-16

*施工合同范本封面1一、（概况品牌：型号：机号：二、转让价格：b 元。三、甲方承诺甲方承诺对上述转让的（享有合法的完全的所有权，乙方基于该承诺购买上述（。如因第三人向乙方主张（的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。四、问题说...*

**施工合同范本封面1**

一、（概况品牌：型号：机号：

二、转让价格：b 元。

三、甲方承诺甲方承诺对上述转让的（享有合法的完全的所有权，乙方基于该承诺购买上述（。如因第三人向乙方主张（的所有权或他物权导致乙方经济损失的，乙方有权向甲方追偿。

四、问题说明（现状已由双方确认。因该（系二手旧机，甲方对于的运行状况及工作状况均向乙方作了充分的说明，乙方对于该的现状以及日后运行可能出现的问题均已了解。

五、乙方应在年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前一次性或分期（明细）将货款付至如下账户：付款迟延的，乙方按欠款额的日千分之向甲方支付违约金，迟延超过天的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

六、因履行本协议所产生的任何争议，由甲方住所地法院管辖。

七、本协议自签订之日起生效，一式两份，甲方一份，乙方一份。甲方：

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本封面2**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方平等协商，就甲方租赁乙方铲车事宜在平等自愿的基础上，达成如下协议：

一、甲方租赁乙方铲车一台，每月租金为 元，具体时间从乙方施工第一天算起，三十天为一月，如果乙方在一个月内工作不超过二十五天，按每天 元计算，如果大于等于二十五天按一月租金计算。

二、甲方根据乙方实际工作天数计算租金，工期结束后结算。

三、租赁期间，乙方铲车施工所需燃油由甲方提供，并提供乙方伙食。

四、乙方必须按照甲方每天的施工时间按时施工，如果乙方不能按照甲方规定的时间施工，甲方有权扣除乙方相应的费用或者解除合同。

五、施工期间乙方必须遵守甲方的安排，听从甲方的调度指挥，不得拒装、拒载、拒卸货物、严谨野蛮作业，由于乙方运输不及时，运力不到位、不服从调度指挥等原因影响甲方生产，甲方有权解除合同。

六、乙方应自觉遵守甲方的安全生产管理制度，甲方对乙方在租赁期间出现的安全事故不负任何责任、不承担任何费用。

七、如果由于天气原因而导致的甲方停工三天以内的由甲方负责，如果超过三天的，甲方应扣除乙方停工期间产生的租金，具体以实际停工天数为准。

八、正常施工期间，乙方铲车在施工过程中出现的故障及产生的修理费、误工费由乙方自行承担。

九、乙方不能履行协议时，需提前三天通知甲方，不得单方面停止履约，否则对甲方造成的损失由乙方赔偿。

十、如果乙方不能认真履行以上义务时，甲方有权单方面直接解除合同。

十一、协议执行期间如甲乙双方发生争议，由甲乙双方协商解决，经协商解决无效时，可提交经济仲裁部门或通过法律诉讼予以解决。

十二、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

十三、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**施工合同范本封面3**

发包方：

承包方：

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，定论立本合同。

一、工程概况

1、工程名称

2、工程地点

3、工程内容

二、工期

1、承包方应按发包方人要求的工期完成全部工作。

开工日期

竣工日期

合同工期总日历天数 天。

2、工期奖罚：本工程以发包方验收通过为竣工。分承包方不能按上述工期完成时，每推迟一天罚款 元。

3、有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

(1)因发包方原因影响开工。

(2)工程量有较大的增加。

(3)不可抗力。

(4)发包方同意工期顺延的其他情况。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

三、工程质量及验收

1、质量标准 。

2、承包方应按照施工图及说明、国家有关施工规范、验收规范和经发包方确认的施工方案组织施工。

3、承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

4、承包方必须接受发包方在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。承包方应按国家竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整的过程检验资料。

5、质量达不到约定标准，发包方罚承包方总造价的 。

四、过程结算、工程款支付

1、结算方式：

(1)承包方式：

(2)计价方法：

(3)合同价款(大写)：

(4)结算方法：

2、工程支付：

五、材料供应及设备管理

1、全部材料由承包方自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包方自备。

六、发包方责任

1、负责办理有关建设手续。

2、审查承包方编制的施工方案，各种技术资料和工程预决算。

3、提供施工图纸 套。

4、负责组织工程设计交底、图纸会审。

5、发包人指派 同志为工地代表。

七、承包方的责任

1、承包方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理班子。

2、遵守发包方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包方代表的指挥、检查和监督。

3、本合同生效后 日内编制出施工方案，报发包方审核，并按施工方案组织施工。

4、做好施工原始记录，按发包方要求的工程资料的样式及填写方式，汇集施工技术资料，提供给发包人2套。

5、承包方指派 同志为工地代表。

八、安全生产与文明施工

1、承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

4、承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

九、其它

1、本合同双方约定经签字，盖章后生效。

2、合同份数：

(1)本合同正本两份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存一份。

(2)本合同副本 份(发包方执 ，承包方执 )。

十、补充条款

发包方： 承包方：

合同订立日期： 年 月

**施工合同范本封面4**

发包方承包方经甲、乙双方协商一致，就甲方将绿化工程的委托给乙方施工，签订以下协议

一、工程的内容包括市陈仓物流园区会展北、南、北三条道路的绿化工程。以上项目均按双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

二、工期

1、开工日期本项目工程的工期从月日起至日止，共30个日历天

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

三、工程的合同价款若施工过程中甲方有变更需要增加工程的，则按实结算。

四、承建方式乙方对道路绿化工程的包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程的的苗木样本，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

五、工程的付款办法

1、竣工验收合格后，向乙方支付工程的合同价款的90%.剩余10%竣工验收完成后支付。

六、工程的质量要求

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工。在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

2、施工过程必须作好记录及隐蔽工程的验收签证。

七、工程的竣工验收结算乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后五天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的的签证清单进行结算，并于三十三个工作日内结算完毕。

八、合同生效与终止本合同自双方法人代表签字并加盖公章后生效。工程的质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

九、本合同壹式贰份，甲、乙方各执壹份，具同等法律效力。合同履行中未尽事宜，应尽可能协商解决。可补签有关协议，补签有关协议与本合同具有同等法律效力。发包方承包方签名 签名签订日期签订日期

**施工合同范本封面5**

甲方：(写明名称、法定代表人和住所)(发包方)

乙方：(写明名称、法定代表人和住所)(承包方)

甲乙双方按照^v^民法典和规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容)

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外方面的)

第三条图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条甲乙双方的基础工作

第六条工程进度计划

第七条工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条人事同价款及其调整

第九条工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条工程验收第

十一条决算第

十二条保修第

十三条争议处理

第十四条违约责任

第十五条双方约定的其他内容

第十六条本合同一式\_\_份，当事人各执\_\_份。

本合同自\_\_年\_\_月\_\_日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。

本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。

补充协议与本合同具有同等的效力。

发包方:承包方:

法定代表人：法定代表人：

年月日年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn