# 改造施工合同范本(必备33篇)

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-02-15

*改造施工合同范本1发包方(以下简称甲方)：承包方(以下简称乙方)：第一条：工程概括工程名称：房屋改造工程工程地址：沈阳市皇姑区鸭绿江东街15号建筑面积： 20xx平方米工程内容：土建工程、给排水、锅炉及采暖、防水、外墙粉饰、垃圾清运等承包方...*

**改造施工合同范本1**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

第一条：工程概括

工程名称：房屋改造工程

工程地址：沈阳市皇姑区鸭绿江东街15号

建筑面积： 20xx平方米

工程内容：土建工程、给排水、锅炉及采暖、防水、外墙粉饰、垃圾清运等

承包方式：总承包

第二条：合同工期

开工日期：20xx年12月5日

竣工日期：20xx年3月5日

总工期：90天

第三条：工程价款及付款方式

1、本工程合同价款为82万元(大写：捌拾贰万元整)

2、付款方式：合同签订后付32万元工程首付款，施工中按工程进度付工程进度款，工程完工并验收合格后工程款付至95%，余款5%待一年质量保证期满无质量问题后一次性付清。

第四条：工程质量及验收

1、工程质量标准：合格

2、质量验收标准：按国家有关施工规范为验收标准。

第五条：双方责任

甲方责任：

1、 提供施工图纸;

2、 办理相关手续;

3、 按期提供工程款;

4、 质量检查及验收;

5、 提供施工用水、电及施工场地。

乙方责任：

1、 按图纸及规范要求施工，保证工程质量;

2、 严格执行本合同制定的施工工期，按期交工;

3、 安全文明施工，非甲方原因发生一切安全责任事故自行负责;

4、 工程竣工后一年内为质保期，在质保期中，乙方负责向甲方免费提供维修。

第六条：违约责任

1、 甲方不按合同约定支付工程款或不履行合同义务及不按约定履行义务的其它情况;

2、 乙方不按合同工期完工，产品质量达不到约定的质量标准或不履行合同义务及不按约定履行义务的其它情况;

3、 一方违约后，赔偿因其违约给另一方造成的损失。

第七条：索赔

1、 当一方向另一方提出索赔时，要有正当理由，且有索赔事件发生的时效证据;

2、 甲方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应当由甲方承担的责任的其他情况，乙方可以向甲方索赔。

3、 乙方未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误给甲方造成经济损失，甲方可以向乙方索赔。

第八条：不可抗力

按合同法执行

第九条：合同生效与终止

合同双方签字并盖章后即生效，甲方和乙方履行合同全部义务，合同价款完毕后，本合同即告终止。

第十条：合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各持一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造施工合同范本2**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称： 制冷系统改造工程

2、工程地点： 有限公司厂区内

3、工程造价：人民币 万元(大写： 元)

4、承包方式：包工包料(设备及材料均由乙方采购)。

5、承包内容、范围及要求：六台空调机组;冷冻水管、闸阀、过滤器;风道;水箱等招投标文件内容。

A、组合式空调机组安装：组合式空调机组生产厂家为深圳市麦克维尔空调有限公司。规格型号及性能参数按照设计要求。其中除灰、除尘配电室2台，单位冷量250W, 房间总冷量125KW，风量18000(m3/h)，机组冷量 KW，落地式机组。21、22号变频器配电室2台，单位冷量, 房间总冷量170KW，风量18000(m3/h)，机组冷量180KW，落地式机组。23、24号变频器配电室2台，单位冷量, 房间总冷量170KW，风量18000(m3/h)，机组冷量180KW，落地式机组。

B、辅材及冷冻水管安装：包括冷冻水管、各种阀门、过滤器、橡胶软接头、温度计、压力表、配电箱、电缆线、管道支架、管道保温等。

C、风道安装：包括有机玻璃钢通风管道、双层百叶风口、手动调节阀、防火手动调节阀等。

D、水箱及配套设备部分：包括排污潜水泵(排污泵生产厂家上海东方泵业(集团)有限公司，电机生产厂家为上海东方威尔电机有限公司，叶轮的材质为HT250)、截止阀、止回阀、过滤器、橡胶软接头、压力表、温度计、玻璃钢水箱(壁厚：底板20mm，侧1：20mm，侧2：16mm，侧3：12mm，侧4：10mm，顶5mm)、冷却水管、电缆线、配电箱、水箱加热装置等。

E、土建部分：包括新建制冷机房、设备基础制作安装等。

二、施工准备

(一)甲方

1.负责工程周围的疏通工作，协调乙方与甲方各部门之间的关系，保证工程施工顺利进行。

2.协助乙方办理工程开工及厂内施工所需各种手续。

3.为协调工作，甲方指定为工地代表，进行技术及安全施工监督，由物业公司及施工所在部门派安全监护人。

(二)乙方：

1.编制施工方案;施工组织设计;施工安全技术措施;施工总进度计划送发包方。

2.乙方委派

3.遵守甲方安全管理规定，与甲方签订安全协议后方可开工。

三、工程期限及要求

工程工期为45天。签订安全协议第二日为开工日期。乙方要严格按照工期要求完工，未按期完工，延期一天，扣除的工程款。如因甲方原因，不能按期完工，须经甲方认可，工期顺延。

四、工程安全和质量管理

1、施工过程中必须保证建筑物的安全。

2、施工中发生的由乙方责任造成的不安全情况和一切事故由乙方负责。

3、乙方必须遵守甲方的有关规定，与各部门配合好，服从甲方有关人员的指挥。施工区域要有警示标志、以保证安全。

4、乙方应严格按照有关施工规范进行施工，不得随意更改设计及施工方案的内容，如需变更应征得甲方同意。

5、竣工后乙方应将其所有的设备、多余材料、施工垃圾及时清理、移走，并使现场保持清洁。

6、乙方应在施工前向甲方提供主材的质量证明材料，主材样品，经甲方认可后，方可使用。

五、工程价款确定及支付

1、工程质量验收合格(签证)、工期满足合同要求，按合同价结算。未能达到合同要求，按有关规定扣罚。

2、付款方式：本工程不拨预付款。工程完工验收合格后，无质量问题，支付工程款90%，留10%为质保金，一年后，复检合格，支付余款。

3、乙方须提供17%增值税发票。

六、工程验收

按国家工程竣工验收的有关规定进行验收。

七、违约责任

(一)乙方的责任：

1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿返工。

2、由于乙方原因致使工程不能按合同规定的工期交付使用的，所造成的损失由乙方承担。

(二)甲方的责任：

1、未能按合同的规定履行自己应付的责任，竣工日期顺延。

八、纠纷解决办法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

九、附则

1、本合同一式五份，甲方四份、乙方一份。

2、本合同自双方代表签字、加盖双方公章或合同专用章即生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

3、本合同签订后，甲、乙双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充条款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造施工合同范本3**

（1） 甲方义务

甲方应向乙方提供施工所需的水、电等必备条件做好施工中临时性使用部分操作以及产生影响力关系行为的协调工作。

（2） 乙方义务

1、 对甲方房屋维修的做法进行现场说明。

2、 乙方指派技术负责人，负责本合同的履行。按要求组织施工保质保量按期完成施工任务。解决乙方负责人各项事宜。

（3） 工程质量及竣工验收的方法

1、 由于甲方的原因造成工程质量问题，其返工费用由甲方进行承担，乙方有权利顺延工期。

2、 由于乙方的原因造成工程质量问题，其返工费用由乙方自行承担，工期不变。

3、 工程竣工后乙方应及时通知验收，甲方自接验收通知三日内进行验收。

（4） 双方违约责任

自本合同签订后，甲、乙双方应履行合同规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同。

（5） 纠纷处理

本合同履行期间双方发生争执时在不影响工程的前提下，双方可以采取协商解决，若协商不成可向当地人民法院起诉。

（6） 本合同一式三份，具有同等法律效力。

甲方（签字、手印）： 乙方（签字、公章）：

年 月 日 年 月 日

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_\_有限责任公司

把现代商品流通理念引入农村，切实解决农民消费“不安全、不方便、不实惠”的问题。这项工程，已成为国家发展的专项规划，是社会主义新农村建设的重要措施之一。

乙方是“万村千乡市场工程”的实施企业，计划在甲方所在地开办村级直营超市,服务于当地群众，需要租赁甲方建在间砖混结构房。经双方协商，达成以下协议，共同遵守。

一、租赁标的物：间砖混结构房。

二、租赁日期及期限：自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，期限\_\_\_\_年。

协议期满后，乙方如继续经营，甲方应在同等条件下优先续租给乙方。

三、用途：\_\_\_\_。

四、租赁费及交费方式:每年每间租赁费为\_\_\_\_元整，间房年租赁费共计\_\_\_\_元整。\_\_\_\_年一缴，即\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴清当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的租赁费\_\_\_\_元整，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴清当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的租赁费\_\_\_\_元整。

五、几项具体事谊：

1、甲方应给乙方提供方便，协调外围关系，确保乙方在租赁期内正常经营。

2、乙方需要将该房部分地方重新改造,甲方应积极予以支持、配合。

3、甲方负责将水、电安装到位，水、电费由乙方自行承担。

4、如遇到不可抗拒的因素及政策性变化，甲、乙双方协商解决。

5、若因甲方原因造成合同无法继续履行，则应赔偿乙方投资损失费\_\_\_万元。

6、若因乙方经营不善，无法继续履行合同时，可转租，但需告知甲方，甲方在不影响租费基数时，应准许转租。而不告知甲方，私自转租，乙方则应赔偿违约金\_\_\_万元。

六、违约责任：本协议一式三份，双方各执一份，乙方法律顾问一份。经双方签字生效，即具有法律效力。任何一方违约，支付对方违约金\_\_\_万元。

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县镇(乡)村姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方:\_\_\_\_\_\_有限责任公司代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方法律顾问：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用单位（甲方）

维保单位（乙方）

为贯彻“安全生产，预防为主”的方针，保障电梯安全运行，防止事故发生，依照《\_合同法》、《\_特种设备安全法》、《特种设备安全监察条例》、《电梯使用管理与维护保养规则》等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商订立本合同。

第一条 乙方为本合同附件一《电梯保养时间和保养费明细表》中列明的电梯提供维保和紧急救援服务单位。保养项目应覆盖《电梯使用管理与维护保养规则》规定的半月、季度、半年、年度保养项目和电梯制造单位技术文件所要求的特殊保养项目，以及与电梯安全运行相关的其他项目。

第二条 乙方提供维保服务的.方式：

□清包：只提供维保所需工具和劳务，不提供任何免费电梯零部件；

□半包：提供维保所需工具和劳务，并免费提供单价在人民币 元以下（含本数）电梯零部件；

□全包：提供维保所需工具和劳务，并免费提供大部分电梯零部件。

服务方式为清包或半包的，乙方应提供本合同电梯设备保养和维修所需零部件的价格和人工费用明细表，经甲方确认后作为合同附件；全包的，应在本合同中列明哪些部件和维修工作的费用需甲方另行支付。

第三条 维保期限

本合同约定维保期限自 xx年xx月xx日起至 xx年xx月xx日止，期限届满后续约的，应于期限届满前壹个月重新签订合同。

第四条 维保费用

共 台电梯，合同期维保费：总计人民币 元，大写： 。

第五条 结算

1、甲方按（□月 □季 □半年 □年 ）支付维保费， 具体支付时间和金额为：

2、甲方需支付零部件费用的，按（□月 □季 □半年 □年 ）支付，支付时间为当次维保结束后的十个工作日之内。

3、支付方式：□现金 □支票 □汇到乙方指定帐户

第六条 甲方权利、义务

（一）权利

1、有权监督检查乙方依照合同约定实施维保计划的情况，监督经乙方维保后的电梯是否符合法律法规、安全技术规范、强制性标准和电梯制造单位的技术要求，监督电梯安全性能是否良好。

2、有权检查受乙方委派为本单位电梯提供维保服务人员的持证上岗情况，有权拒绝无证人员开展维保活动。有权要求乙方人员服从本单位现场安全管理，对不服从现场安全管理的乙方人员，有权要求乙方更换人员。

3、除国家规定的法定监督检验与定期检验外，有权委托特种设备检验机构或第三方中介机构对乙方按照合同约定实施维保工作的情况进行评定。

（二）义务

1、建立电梯安全运行的相关管理机构、制度，确保制度、人员、资金落实到位。

2、按照合同约定按期支付维保和零部件款。

3、配备持有电梯安全管理员资格证件的人员负责电梯的日常安全管理工作，并在更换电梯管理人员时及时通知乙方。督促电梯安全管理人员按照电梯使用检查表完成电梯的日常检查工作和每月检查工作，并严格按照电梯钥匙使用管理有关要求对电梯钥匙进行管理，实行钥匙领用登记，不将电梯钥匙交给非持证人员使用。

4、督促电梯安全管理人员现场监督检查乙方的电梯保养工作过程和结果、对乙方的维保记录、修理记录签字确认，签收乙方提交的与电梯维保工作有关的文件。

5、电梯发生故障或异常情况时应当立即停止使用，并做好相关安全防护措施。在电梯的日常使用时间内，确保值班人员可靠接收求救电话、警铃装置发出的求救信号，及时通知乙方抢修，并详细记录相关工作的具体时间。

6、制订有关电梯的应急救援预案（如：电梯困人、消防、电梯水浸、自动扶梯人身伤害等）。每年至少一次定期开展应急救援演练，确保应急系统运行有效。

7、保证电梯供电、消防、防雷、通风等系统安全可靠，满足国家标准规定。

8、为乙方提供维保所需的工作环境。保证机房、井道、底坑无漏水、渗水现象。通往机房、底坑、滑轮间、井道安全门的通道畅通、照明充分；确保作业环境中应由甲方提供的安全防护措施到位，避免无关人员进入。

9、采取有效措施监控电梯使用情况，积极主动开展文明乘梯宣传活动，及时制止乘客不文明乘梯行为或恶意破坏电梯的行为。

10、未经乙方书面许可不得允许非乙方人员从事与电梯维保有关的工作。

11、应认真审核乙方书面提出的更换电梯零部件要求，并在乙方书面要求的期限内书面予以答复。

12、在电梯使用标志所标注的下次检验日期届满前１个月，向特种设备检验机构提出定期检验申请。

13、电梯因不可抗拒因素（如战争、火灾、水浸、风暴和地震等）所造成设备损坏、丢失的，自行承担全部责任。

第七条 乙方权利、义务

（一）权利

1、有权要求甲方提供维保所需的工作环境，查询电梯相关资料。

2、当电梯存在事故隐患时，乙方有权采取停梯措施及阻止冒险作业的权利。

3、有权拒绝甲方提出的影响电梯安全运行的要求。

（二）义务

1、乙方实施维保后的电梯应符合安全技术规范、强制性标准和电梯制造单位的技术要求。

委托方(甲方)：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话：传真：

电子信箱：

受托方(乙方)：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话：传真：

电子信箱：

本合同甲方委托乙方就的专项技术改造，并支付相应的技术改造服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、甲方委托乙方进行技术改造的内容如下：

1、技术改造的目标：

2、技术改造的内容：

3、技术改造的方式：

二、乙方应按下列要求完成技术服务工作：

三、责任和义务

(一)委托方的主要义务

1、按照约定交付技术改造研究开发费用和报酬。

2、按照合同约定提供技术资料、原始数据并完成协作事项。

3、由于委托方无故拒绝或迟延接受成果，造成该技术改造成果被合同外第三人以合法形式善意获取时，或者该成果丧失其应有的新颖性时，或该成果遭到意外毁损或灭失时，委托方应承担法律责任。

(二)委托人的主要权利

1、委托方有了解受托方制定技术改造计划的权利，并监督。

2、委托方有受托方使用技术改造经费的知情权。

3、委托方有要求受托方按期完成技术改造内容的权利。

(三)受托方的主要义务

1、制定和研究技术改造计划。技术改造计划是指导技术改造方实现委托技术改造合同的预期目的指导性文件，是技术改造合同的重要组成部分。

2、合理地使用技术改造经费。技术改造开发人员必须按照合同约定的技术改造经费的使用范围，合理使用技术改造经费，并应注意及时向委托方通报经费支出情况，接受委托方监督。

3、按期完成技术改造工作，交付技术改造成果。技术改造方提交的成果，必须真实、正确、充分、完整，以保证委托方实际应用该成果。

4、为委托方提供技术资料和具体技术指导，帮助委托方掌握应用技术改造成果。

(四)受托方的主要权利

1、受托方有向委托方索要技术改造研究开发费用和报酬的权利。

2、受托方有权利要求委托方提供技术资料、原始数据，并完成协作事项。

3、受托方有权利要求委托方接收技术改造成果。

四履行技术改造合同所完成的技术成果的归属和分享原则：

1、委托开发所完成的发明创造，除合同另有约定的以外，申请专利的权利均属于受托方。受托方取得专利权的，委托方可以免费实施该项专利。受托方就其发明创造转让专利申请权的，委托方可以优先受让专利的申请权。

2、合作改造所完成的发明创造，除合同另有约定的以外，申请专利的权利属于合作开发各方共有。一方转让其共有的专利申请权的，另一方或者其他各方可以优先受让其共有的专利申请权。合作改造各方中一方声明放弃其共有的专利申请权的，可以由另一方单独申请，或者由其他各方共同申请。发明创造被授予专利权以后，放弃专利申请权的一方可以免费实施该项专利。合作改造各方中，一方不同意申请专利的，另一方或者其他各方不得申请专利。

3、委托改造或者合作改造所完成的非专利技术成果的使用权、转让权以及利益的分配办法，由当事人在合同中约定。合同没有约定的，当事人均有使用和转让的权利。但是，委托改造的研究改造方不得在向委托方交付研究开发成果之前，将研究开发成果转让给第三方。

五、双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1、保密内容(包括技术信息和经营信息)：

2、涉密人员范围：

3、保密期限：

4、泄密责任：

乙方：

1、保密内容(包括技术信息和经营信息)：

2、涉密人员范围：

3、保密期限：

4、泄密责任：

五、合同双方经协商一致，签订本合同。

六、委托方咨询、委托的技术改造的内容、形式和要求，以合同方式达成一致后，甲方开始为乙方提供改造方案并提供指导。

七、履行期限、地点：

本合同自\_\_\_年\_月日起至\_\_\_年\_\_月\_日止，在\_\_\_\_\_\_(地点)履行。

八、报酬及其支付方式：

(一)本项目报酬(咨询经费)：\_\_\_\_\_\_元。

(二)支付方式(采用以下第\_\_\_\_种方式)：

①一次支付：\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_

②分期支付：\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

③其他方式：

(三)乙方向甲方开具增值税发票(含税)。

(四)乙方账户信息：

账户名称：

开户行名称：

账号：

买受人：

保修人：

上述当事人经协商一致，就 设备签订维修协议如下：

一、保修范围

保修人和设备制造商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的规定和双方约定，承担本质量保修责任。

质量保修范围包括 ，以及各方约定的其他项目。

二、保修期

保修期自安装后试运行验收合格之日起计算。

定期对设备运行状况回访，定期清洗，如有特殊情况，立即派技术人员上门检测，以确保机器正常运行，提高使用寿命。

三、保修装备及人员

保修装备精良齐全，所有服务人员持证上岗，配套服务物品齐全，检测手段先进，体现专业化素质。

三、保修责任

属于保修范围和内容的项目，保修人应当在接到修理通知之日后3天内派人修理。保修人不在约定期限内派人修理的，买受人可以委托他人修理，保修费用从质量保修金内扣除。

发生紧急抢修事故，承保修人在接到事故通知后，应当在24小时内到达事故现场抢修。非保修人施工质量或设备制造商设备质量引起的事故，抢修费用由买受人承担。

四、保修金

本合同约定的设备质量保修金为设备费的5%，买受人在质量保修期满后14天内，将设备质量保证金返还保修人。

五、其他

保修人和设备制造商对本设备承担连带质量保修责任，设备制造商对设备质量负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

建设单位： (甲方)

施工单位： (乙方)

甲方将某某区绿化工程委托乙方进行施工，为明确双方责任、权利义务，且加强协作、互相促进，根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规，结合本工程的具体情况，经双方协商，特签订本合同，双方共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、开工日期：20xx. ——20xx ，历时 天。

四、施工内容：

1)区内人工精整地形、清理局部垃圾并装车外运、乙方提供详细的设计方案并经甲乙双方商定后进行施工、苗木种植(注：绿化区域详见绿化种植平面图);

2)区内回迁户区域绿地内进行升级改造工作(注：绿化区域为2#、3#、4#、5#、6#楼周边绿地)，主要施工内容：

①乔木(胸径10cm以下)、大灌木(冠幅以下)含起挖、运输、种植、养护，单价75元/株;

②地被植物移植(含起挖、运输、种植、养护)，单价25元/m²; ③该升级改造区域内种植土回填(由甲方实施)，乙方负责进行人工塑造绿化地形、精整绿化地工作，单价元/m²。

④以上苗木移植数量将根据最终移植工程量据实结算。

五、工程结算：

采用固定综合总价结算形式，根据乙方提供的b区报价清单(详见附件)，约定绿化工程总造价 元 大写： (此造价不含回迁区域苗木移植费用)。

施工中如有苗木替换、增减、方案变更等情况，须经甲乙双方协商确定，根据完成工程量据实结算，一方不得私自增减，工程造价环比调整。

六、工程款拨付：

1)合同签订后，相应的施工队伍进场后，工程进度款拨至合同总造价的20%，作为项目启动预付款;

2)当乙方完成大中乔木(胸径12cm以上)骨架树种栽植以后，工程进度款拨至合同总造价的30%;

3)所有苗木栽植完毕，经自检合格后，报甲方组织验收(三日内组织验收，验收合格后由乙方出具书面竣工报告，养护期开始)，工程进度款拨至合同价的60%，并在一周内完成工程量签字认可和审计决算;

4)初验四个月后经复验合格，再付至工程结算价的70%;

5)工程初验15个月后，由乙方提出书面申请，报至甲方进行终验(三日内组织验收)，终验合格后付清余款。

七、工程质量及材料：

1、所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量;

2、本工程质量要求达到合格，乙方须确保苗木成活率为98%;

3、甲乙双方审定图纸后，双方必须严格遵守，任何一方不得以任何理由随意变更图纸。如遇特殊情况确需变更时，须甲乙双方签字认可，因变更造成的损失由提出变更方负责;

5、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责;

6、本工程施工用材料，市场价格浮动不予调整。

7、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

八、工程养护管理和质量要求：

1、养护期为15个月，养护期从竣工之日算起;

2、大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮;

3、栽植后及时封堰浇透水;

4、及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长;

5、苗木要及时防治病虫害;

6、苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;(注：乙方造成的各种垃圾)

7、冬季防冻苗木技术保温;

8、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木15个月，期间发生的费用由乙方负担。(注：因甲方施工原因造成的苗木死亡除外)

九、乙方在工程施工中按照操作规程执行，做到安全文明施工;如施工中违反安全操作规程出现的安全事故，均由乙方自负，因此造成的责任和经济损失，均与甲方无关。

十、其他事项：

(一)双方派驻主要人员权利和义务

1、甲方派驻的工程师

姓名： 职务：甲方业务代表

职权： 行使建设单位全部职权

2、乙方派驻的项目经理

姓名： 职务：项目经理

职权： 行使施工单位工程管理全部权力

(二)甲方工作

1、甲方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1)施工场地应在开工前具备施工条件;

(2)施工场地与道路须并满足施工运输需要;

(3)工程地质和地下管线资料提供时间：开工前;

(4)协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物，构筑物;

(5)工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此发生的质量或其它问题，由甲方承担责任;

(6)甲方需要在绿化工程内埋设管线(如亮化线路等)，不得影响乙方正常施工，若由此造成损失由甲方承担。

(7)甲方办理的有关施工场地交通、环卫、园林和施工噪音等管理手续;

(三)乙方工作

1、乙方应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1)承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：乙方自负，费用自负承担;

(2)已完成工程成品保护的特殊要求及费用负担：交付使用前由乙方自负、费用自理;

(四)如遇下列情况：

1、基础施工如遇特殊情况，工期可按实际情况顺延。

2、因协调地方关系所费时间及耽误施工时间应排除在工期之外;

3、甲方不按时拨付工程款所造成的工期拖延，由甲方承担工程误工责任;

4、因自然灾害或不可抗力的因素造成的工期延误不在合同约定内。

十一、本合同附件：二份

十二、本合同双方签字、盖章后生效，并具有法律效力。

十三、本合同一式四份，甲、乙双方各持两份。

建设单位： 施工单位：

代 理 人： 代 理 人：

发包方：(简称甲方)

承包方：简称乙方)

根据《\_合同法》及有关规定，为明确建设单位(甲方)和施工单位(乙方)的义务、责任，经双方协商达成协议，签订本合同共同执行。

第一条 工程名称：

第二条 工程项目批准文号

第三条 工程主要内容

2、 楼顶均压带的拆除、安装

3、 楼顶避雷针的安装

4、 户内外接地线的敷设

5、 其他详细内容参见本工程的外包工程审批书。

第四条 承包方式：

乙方按合同价承包，包工包料、包进度、包质量。

第四条 工程量以预算所列工程量为准。

第五条 施工工期：自合同签订之日起30天内。

遇有下列情况之一，经双方协商工期可相应顺延：

遇有人力不可抗拒的自然灾害;因重大设计变更，工程量增加较大影响了工程进度。

第六条 合同总价：

第七条 付款方式

工程完工后，经甲方验收工程合格后，应付款一次性付给乙方。

第八条 工程结算依据

1、合同价。

2、甲方工程管理部门签字认可的设计变更。

第九条 工程质量

1、严格按照有关施工规范、规程和标准施工，并接受甲方代表的监理、监督。

2、本工程质量经双方检查验收合格率达100% 。

3、乙方在施工过程中必须遵守以下规定：

1)由乙方购置的主要材料，必须按有关规定，提供质量合格证或质量检验合格后方可用于施工。

2)凡材料代用或改变，必须经原设计单位同意下达正式通知，甲方代表签证后方可用于工程，因乙方原因造成材料代用，费用由乙方承担。

3)隐蔽工程完工后，必须经监理人员验收签证，乙方作出隐蔽记录方能进行下一道工序的施工。主要隐蔽项目乙方应书面提前三日通知甲方和设计单位共同验收并办理有关签证手续。如甲方与设计单位届时未参加，乙方可自行检查验收，并做好记录备查，甲方应予承认。如甲方事后提出检查，检查结果不符合要求者，其费用均由乙方负责，检查符合要求，其检查费用由甲方负责。

4)乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方及设计单位，重大质量事故的处理方案，应经设计、建设单位共同研究方案同意后实施。如乙方对事故的处理未经甲方和设计部门验收合格，甲方有权拒付工程进度款，由此造成返工浪费，均由乙方自理。

5)工程竣工后，乙方对工程实行保修，自竣工日期算起一年为保修期。

第十条 施工及设计变更

1、施工中发现不合理的地方，乙方应以书面形式提前通知监理人员及甲方，甲方在2日内提出修改意见和变更文件，经双方办理有关手续后继续施工。

3、在施工中如遇有中途停缓建及影响工程正常施工的有关问题时，乙方应对在建项目做好安全管理，由此引起工程的有关问题和费用由主管部门仲裁。

第十一条 工程竣工验收

1、乙方应书面提出工程竣工验收申请，甲方在接到验收申请后，应于3日内组织有关人员进行验收，如因甲方原因不能按期验收，需提前通知乙方。

工程竣工验收以国家颁发的有关施工及验收规范、标准、规程、和设计变更等为依据。

2、工程验收达不到国家质量合格标准时，乙方负责返修处理，如乙方不能在规定时间内处理，甲方有权另行委派他人进行处理，其费用在乙方费用中扣除。

3、正式验收前2日，乙方应向甲方提交所有施工记录，验收签证、竣工图纸、设计变更、竣工报告等移交手续。如所需资料不全，甲方有权拒绝验收。

4、工程竣工3日内，乙方应按规定向甲方提交符合现场实际的竣工图及全部施工资料。

第十二条 双方职责

1、甲方责任

1)按合同规定向乙方拨付工程进度款。

2)审查乙方编制的施工安全技术组织措施、施工方案、进度计划，并监督实施。委派工地代表和监理人员负责现场工程质量、进度的监理监督，并办理有关签证。

3)负责及时安排施工停电、施工协调工作。

4)组织工程的竣工验收

2、乙方责任

1)负责施工场地临时用电、用水管线的架设维护。

2)负责编制施工安全技术组织措施、施工进度计划，报甲方审查完善后遵照执行。

3)严格按照施工设计图纸和规范要求，精心组织工程备料和施工，在施工中认真组织自检、保质保量按期完成施工任务。

4)负责申请施工过程中的停电计划，负责已完工程的保护管理工作。

5)负责工程验收前的施工场地清理，并负责拆除临时设施。

6)负责工程保修期内乙方原因引起的工程质量问题的无偿修理。

第十三条 安全责任

1、乙方对本工程施工中的一切人员、设备安全负全面责任。

2、乙方应认真贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法规及电力部门有关规定，严格执行《安全生产法》、《电业安全工作规程》、《电力建设安全施工管理规定》，以及甲方有关的安全管理规定，制定工程的安全施工、文明施工的措施并严格执行。

3、开工前必须由甲、乙双方签订安全责任书，明确双方的安全责任。

4、乙方负责施工“三措”的制定和执行，并指定专人担任现场工作负责人;甲方负责工作票的签发和施工“三措”的审批，并向乙方交代现场设备情况。

第十四条 违约责任

1、因甲方或乙方不按合同约定履行自己的责任与义务而使合同无法履行的，违约方应承担合同价款10% 的违约金。乙方施工质量达不到设计和规范要求，给甲方造成损失的，赔偿相应损失。

2、因乙方原因不能按期完工，每延期一天扣乙方施工费200元。因扫障等原因受阻造成工期延长，不扣乙方延误工期费。

第十五条 争议解决的方式

甲乙双方因合同发生争议时，当事人双方应及时协商，协商不成的，任何一方均可申请双方上级业务主管部门进行调解，调解不成的，可以向阳泉仲裁委员会申请仲裁。

第十六条 本合同自甲乙双方签订之日起生效，至工程竣工验收、尾款结清、保修期满之日终止。

第十七条 本合同未尽事宜双方协商解决。

第十八条 本合同正本2份，副本2份，甲方执正本1份、副本1份，乙方执正本1份、副本1份。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

为确保房屋主体结构和公共设施不受损坏，以及房屋装修中的安为确保房屋主体结构和公共设施不受损坏，特对房屋装修管理作如下规定：

1、业主装修房屋之前，必须让所请装修队伍的负责人向物业管理公司提出申请，提交装修方案;

2、房屋装修申请获准后，住宅业主(或装修负责人)须向物业公司交纳2000元的装修保证金、每平方米元的出渣费;如业主自行清运装修垃圾则不收取出渣费。

3、装修人员出入需办理临时出入证，每人收费25元(含电梯乘运费)，出入证押金5元，装修完工后，凭出入证及出入证押金收据，办理退还押金手续;

4、装修负责人应加强对工人的管理，不得在装修现场之外到处乱窜;不得私拿或窃取他人财物;乱窜;

5、装修人员离场携带材料、物品、工具，必须业主到场方可放行;

6、装修用水、用电必须经过自己水表、电表计量，禁止私拉乱接;

7、水表应水平安装，易于查表;气表不得移位，气表和天然气管道不得封入装饰层内，排污检查口等不能封堵;

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋室内全部装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、形式结构：

三、工程项目：

1、九个房间(5卧室、3客厅、1书房)地面铺设80x80瓷砖，打地角线，要求平整;1个厨房，3个卫生间墙面30x45铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30x30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间提前配合乙方购买所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：甲方支付乙方装修材料及人工费共计260000元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣500元押金，20xx年x月x日至20xx年x月x日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，三天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

签字(盖章)：签字(盖章)：

出租人：

签订地点：

承租人：

签订时间： 年 月 日

第一条 租赁房屋坐落在 、间数 、建筑面积 、房屋质量 。

第二条 租赁期限从 年 月 日至 年 月 日。（提示：租赁期限不得超过二十年。超过二十年的`，超过部分无效）

第三条 租金（大写）：

第四条 租金的支付期限与方式：

第五条 承租人负责支付出租房屋的水费、电费、煤气费、电话费、光缆电视收视费、卫生费和物业管理费。

第六条 租赁房屋的用途：

第七条 租赁房屋的维修：

出租人维修的范围、时间及费用负担：

承租人维修的范围及费用负担：

第八条 出租人（是/否）允许承租人对租赁房屋进行装修或改善增设他物。装修、改善增设他物的范围是：

租赁合同期满，租赁房屋的装修、改善增设他物的处理：

第九条 出租人人（是/否）允许承租人转租租赁房屋。

第十条 定金（大写） 元。承租人在 前交给出租人。

第十一条 合同解除的条件

有下列情形之一，出租人有权解除本合同：

1．承租人不交付或者不按约定交付租金达 个月以上；

2．承租人所欠各项费用达（大写） 元以上；

3．未经出租人同意及有关部门批准，承租人擅自改变出租房屋用途的；

4．承租人违反本合同约定，不承担维修责任致使房屋或设备严重损坏的；

5．未经出租人书面同意，承租人将出租房屋进行装修的；

6．未经出租人书面同意，承租人将出租房屋转租第三人；

7．承租人在出租房屋进行违法活动的。

有下列情形之一，承租人有权解除本合同：

1．出租人迟延交付出租房屋 个月以上；

2．出租人违反本合同约定，不承担维修责任，使承租人无法继续使用出租房屋。

第十二条 房屋租赁合同期满，承租人返还房屋的时间是：

第十三条 违约责任：

出租人未按时或未按要求维修出租房屋造成承租人人身受到伤害或财物毁损的，负责赔偿损失。承租人逾期交付租金的，除应及时如数补交外，还应支付滞纳金。

承租人违反合同，擅自将出租房屋转租第三人使用的，因此造成出租房屋毁坏的，应负损害赔偿责任。

第十四条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第 种方式解决：

（一）提交 仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十五条 其他约定事项 ：

出租人（章）：

住所：

法定代表人：

（签名）

居民身份证号码：

委托代理人：

（签名）

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承租人（章）：

住所：

法定代表人：

（签名）

居民身份证号码：

委托代理人：

（签名）

电话：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

监控系统检查维护

主要设备技术指标《设备价格表》

二、工程总价：

金额：

本工程采用总价包干的形式，一次包干;超出监控系统工程范围内的项目若甲方需要增加，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须《设备价格表》要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，产品内外包装完好无损。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

3、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证：

(1)布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB50198-94。

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

五、工程项目建设期限：

合同签定后\_\_\_\_\_ 日内进场施工，整个施工工期\_\_\_\_\_ 天， \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日开工。\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_ 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，工程质保期为年，从工程验收之日开始算起。所有产品及零配件质保期按规定办理。产品在质保期内，按生产厂家的质保承诺执行(详见产品说明书)，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在4小时内响应，24小时内解决故障，若在24小时内不能排除故障的，则应由乙方提供不低于原设备标准的备用产品保证厂区的正常使用。

七、竣工验收及付款方式：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，\_\_\_\_\_ 天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。项目施工安装、调试完毕后，并签注验收结论，验收合格后付\_\_\_\_\_ ﹪的费用为：\_\_\_\_\_ (￥：\_\_\_\_\_ 元)，余款叁佰肆拾元整(￥：\_\_\_\_\_ 元)在工程质保期满后付清。

八、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的\_\_\_\_\_ 向甲方支付违约金;所造成的损失，由乙方负责。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的 向乙方支付违约金。

九、本合同按《\_合同法》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十一、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十二、本合同一式四份，由双方各执二份。

十三、本合同经双方授权代表签字，加盖双方公章后之日生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为解决甲方的房屋漏雨及漏雨带来的相关问题，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成一致意见，并签订如下协议，确保双方共同遵守执行：

1、维修标准：维修房屋必须在保证不影响甲方居住安全、正常起居等前提下进行。维修项目：楼顶做防水、室内因漏雨产生的起皮、掉漆的房间墙面、屋顶的维修等。维修费用：维修所产生的一切费用由乙方承担。

2、维修要求：

(1)乙方提前一周通知甲方维修时间，以便甲方做好准备。

(2)乙方在维修时按照甲方的要求，使用甲方指定的品牌乳胶漆，并按照常规居民室内墙面装修流程维修。

(3)乙方维修后负责清理维修所带来的垃圾杂物。

(4)乙方在维修过程中损坏甲方物品，应按照当前市场价赔偿。

(5)未尽细节之处，由甲方提出方案，商量确定。

3、维修工期：在正常天气下天内完工，否则，延期按照每天50元的标准赔偿甲方误工等损失。

4、维修期限：自签订合同之日起，至年乙方必须在合同约定期限内维修完工。

5、甲方要求乙方按合同执行，乙方未履行义务的，甲方有权拒绝交纳物业费，直至房屋漏雨及漏雨带来的相关问题完全解决后，再补齐物业费。

6、如本次维修后，房屋再次漏雨，乙方应按照甲方要求，继续维修直至问题解决。

本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议(附后)，与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签名盖章后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

补充协议：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

为确保鸿华麻鸭宿舍楼建筑工程质量圆满完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

**改造施工合同范本4**

甲方：

乙方：

现因乙方民办办学需要，租赁甲方原新店小学的校舍和场地进行办学，经甲乙双方协商达成以下协议：

1.甲方向乙方提供新店小学的校舍、场地，不提供桌子、椅子、水、电、教学设备的添置、校舍的维修等。

2、乙方除今年向甲方上交租金1000元，以后每年向甲方上交4000元。租赁的时间暂定三年，租金每年3月1日前一次性交清一年的费用。

3、乙方可以对甲方所提供的校舍进行维修，但不得改变校舍的主体结构，也不得改变其使用用途，确因需要改变的必须征得甲方同意方可。且乙方维修及添置的费用甲方概不负责。校舍、围墙、校门等建筑物在合同结束后应保持原状，若有倒塌或重大损坏的，乙方必须维修到位。确实遇到不可抗拒的自然灾害导致房屋倒塌的乙方必须及时向甲方报告。

4、若因上级有重大决策确实需要终止合同的甲方按照时间比例退还租金，不算违约。

5、乙方在办学期间所发生的一切安全事故与甲方无关，甲方概不负责。

6、乙方在租赁期间若不能办学的，也不得转租给其他人，确实有特殊情况的必须取得甲方同意。

7、本协议未尽事宜，需甲乙双方协商，由双方签订补充协议。

8、本协议一式四份，甲方、乙方、上巴河镇中心学校、教育局民管办各一份。双方签字盖章生效。

甲方 (盖章) 乙方(盖章)

法定代表人 法定代表人

**改造施工合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据节电改造工程试装测试和验收的情况，甲、乙双方对此项节电改造感到满意，现正式签订《节电改造工程合同书》对位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_的全部用电设备进行全面的节电改造。

一、用电设备的种类、数量及相应的节电设备种类和数量

用电设备

名 称

数 量

所需节电

设备型号

数 量

单 价

总 值

扶手电梯

空 调

照 明

合 计

二、经双方协商，乙方采取一次买断节电设备方式。具体的付款方式如下：于合同书签订之日起，三日内支付节电设备总货款的30%给甲方，甲方收款后，立即组织节电设备的生产。在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，保证将设备运到安装地点，并且组织工程技术人员开始安装。完成整个节电改造工程总工程量的50%时，乙方再支付总工程款的30%给甲方，余款40%待整个节电改造工程全部完成并验收合格以后一次性付给甲方。

三、验收的标准和方法按照《试装协议书》第\_\_\_\_\_\_\_\_\_款中明确的标准和方法。

四、双方的权利和义务

1.甲方：

② 设备在运行中出现故障，甲方接到乙方通知后24小时内派人赶到现场处理。

③ 节电设备安装运行以后，不得对乙方的用电设备造成任何的损害，否则，承担一切经济损失。

2.乙方：

① 指派专人协助节电改造工程的工作，为甲方工程技术人员提供便利的工作环境。

② 不得擅自增加用电设备，致使节电设备的负载超过一定的容量，造成不必要的损失。确需增加用电设备，应通知甲方，相应增加节电设备。

③ 有义务维护好所安装的节电设备，不得有人为的破坏。

五、本合同未尽事宜，双方本着平等友好的原则协商解决。

六、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章） 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名） 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造施工合同范本6**

发包方(简称甲方)：\_\_\_\_\_

承包方(简称乙方)：\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》、《\_消费者权益保护法》、《\_价格法》，\_\_(199

7)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

一、概况

1、甲方装饰住房系合法居住。

乙方为本市经工商行政管理机关核准登记并经市建委有关部门审定具有民用装饰《资质证书》的企业法人。

2、装饰施工地点：\_\_区(县)\_\_\_路\_\_\_弄(村)\_\_\_号\_\_楼\_\_\_室。

3、住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_房\_\_\_厅\_\_\_套，施工面积\_\_\_平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《装饰施工内容表》。

5、承包方式：\_\_\_\_\_(包工包料、清包工、部分承包)。

6、总价款：\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_

其中：

材料费：\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_

管理费：\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_

垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_，税金()：\_\_\_\_

其他费用：\_\_\_\_\_\_

经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

7、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工，工期\_\_\_天。

二、关于材料供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的约定：

1、甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供材料、设备表》。本工程甲方负责采购供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的材料、设备，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为符合设计要求的合格产品，并\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按时供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_到现场，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理验收手续。如甲方供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，乙方可收取甲方提供材料价款保管费，费率由双方约定，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、乙方提供的材料：详见附件三《主材料报价单》。

3、乙方对甲方采购的装饰材料、设备，均\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

4、乙方供\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

三、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行DB08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》、DB3130-1999《住宅装饰装修验收标准》\_\_\_\_市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由\_\_\_方设计施工方案。

3、甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》(详见附件见)后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_予赔偿。

6、工程验收。

甲、乙双方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_予承认。事后，若甲方要求复验，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7、工程竣工：乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提前三天通知甲方验收，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自接到通知\_\_\_\_日内组织验收，并办理验收移交手续(详见附件《工程质量验收单》)。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

四、有关安全生产和防火约定：

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿;属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

五、关于工程价款及结算的约定：

1、工程款付款方式列下表：

2、工程结算：详见附件六《工程结算单》。

3、工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年。须工程款全部结清，甲、乙双方方能签订《工程保修单》(详见附件七)，保修期从竣工验收签章之日起算。

4、双方款项往来，均\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出具收据，施工结束须开具发票。

六、其它事项

1、甲方工作：

(1)甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在开工前一天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明\_\_\_\_份，并向乙方进行现场交底。全部\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_或部分\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋中所滞留的家具、陈\_\_\_\_\_等\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3)如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部门办理相\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_审批手续，并承担有关费用。

2、乙方工作：

(1)参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

(2)指派\_\_\_\_为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_予认可。如更换人员，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及时书面通知甲方。

(3)未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不得随意拆改原有建筑承重结构及各种共用设备管线。

七、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方\_\_元;甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的1%支付违约金。

2、甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)由甲方负责并担责任。

3、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

八、纠纷处理方式：

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向\_\_\_\_省建筑装饰协会家庭装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁，如仲裁亦不能解决则向人民法院提起诉讼。

九、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按合同总价款5%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十、其它约定：

一、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同附件为本合同的组成部分。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造施工合同范本7**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工期：

工程质量：

合同价款：

工程质量保证金：

第二条甲方工作

开工前天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明份，并向乙方进行现场交底。

清除影响施工的障碍物。

向乙方提供施工所需的水、电及电讯等设备，并说明使用注意事项。

办理施工所涉及的各种申请、批准等手续。

拟派为甲方驻工地代表，负责合同履行。

对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、绿地等不受损坏。

如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到办理相应审批手续。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第三条乙方工作

参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

**改造施工合同范本8**

甲方：

乙方：

经甲、乙双方本着互利互惠、责任共担的原则，经认真协商达成如下协议共同遵守：

一、甲方委托乙方维修的项目：

二、工程总金额：算为准）。

三、付款程序：

A种—合同生效后，甲方预付给乙方工程进度超半后，第二次预付，在工程竣工验收合格后余款结清（预留工程总价款的5%作为工程质量保证金，半年后付清）。

B种—一般工程先施工后付款，本次工程按方式付款。

四、甲、乙双方协商施工时间： 。

五、为维修工程安全顺利的进行，甲方应协助乙方：

1、提供必要的水、电等设施及其他方便。

2、提供安全场所存放工具和施工材料。

六、乙方为甲方的经营和利益出发，施工中做到：

1、按甲方安全制度出入施工区。

2、作业时间安排不影响甲方正常营业。

七、验收标准和方法：参照建筑施工的验收规范予以确定。

八、工程验收合格后，甲方应无条件全部付清维修工程价款。

九、违约责任：

1、在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意终止合同。

2、处罚规定：任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须给予赔偿。

十、合同未尽事宜，双方协商后再作补充。

十一、该合同一式两分，甲、乙双方各执一份，签字盖章后生效，存档备查。

甲方单位：乙方单位：

甲方代表：乙方代表：

年 月 日

**改造施工合同范本9**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承担码头维修工程项目施工任务，甲乙双方本着分工协作，相互合作的原则，为确保工程质量和按期完成施工任务，经双方共同协商，按照《\_《\_民法典》》和《建筑安装工程承包合同条例》并结合本工程具体情况，签订以下合同条款：

一、工程名称：码头维修工程

二、工程地点：码头

三、承包方式：包工包料

四、建设规模：石方、楼梯维修17步、铺设石头地板482、码头步道、河中炸石头、天钟洞厕所维修等。

五、工程总造价：伍万陆仟壹佰贰拾元(56，元)整。

六、开工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

七、竣工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，工期为\_\_\_\_天，如有新的要求变更及遇不可抗力的因素，工期可以延顺。

八、工程质量要求及责任

甲方责任：甲方负责办理工程施工所需的各种手续，协调处理相关事宜，确保工程项目顺利开展。

乙方责任：

1、乙方必须严格按照甲方审定的施工图纸、建设方案及有关工程建设规范的规定进行施工，并无条件地接受甲方的\'质量监督管理。

2、乙方必须做好环境保护和施工场地的卫生管理。在施工过程中，必须按照甲方指定的地点和要求进行土方开挖、施工垃圾堆运输和处理，并保护周围环境林木植被，不得随意破坏。

3、工程竣工后，乙方要做好工程垃圾的清理工作，未验收前要保证建设工程的保护工作，不能发生损坏，造成的后果由乙方承担。

九、安全管理：乙方必须加强施工安全，如乙方在施工过程中由于安全管理或施工操作不当和技术问题造成直接或间接的经济损失，由乙方全部承担。

十、竣工验收：工程竣工后，乙方必须口头或书面通知甲方并向甲方提供完整的竣工材料、竣工报告及相关材料，甲方应按乙方通知时间及时组织相关人员进行验收，并出具验收结论。

十一、付款方式：甲方视乙方工程进度，分期付款，待验收合格后，乙方出具税务票据一次性结算工程款。

十二、保质期限：工程竣工验收后，保修一年。

十三、以上条款未尽事宜，双方可以协商解决。

十四、本合同一式份，甲方执份，乙方执份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**改造施工合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的有关规定，经甲方与乙方共同友好协商，甲方将学校男寝院内男厕所工程承包给乙方施工，及男寝房顶维修，为明确双方在施工过程中的权利、义务，结合本工程具体情况，经双方协商一致，签订本合同：

一、建设项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学生厕所(含水冲及化池);男寝房顶

二、建筑地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_西北角(现男寝院内);

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方采用包工包料包工期的方式承包给乙方，乙方不得另行转包给他人。

四、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

五、工程建筑要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、乙方在施工过程中必须严格按要求施工，未注明事项由甲、乙双方协商解决。所有建筑材料必须符合国家标准，建筑质量必须达到合格以上。

2、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本工程工期为

六、甲方权利与义务

1、甲方做好施工前准备工作，不影响乙方施工。

2、甲方指定专人负责工程质量管理及甲乙双方的协商事宜。

3、甲方对乙方的建筑材料不合质量要求的\'，甲方有权责成乙方进行更换，对不满意的地方进行返工。

七、乙方责任

1、乙方必须贯彻实施好安全施工条例，提高安全责任感，排除不安全患，注意施工安全。乙方在施工中出现安全事故由乙方负责，与甲方不负任何责任。

2、乙方开工前必须砌好符合学校安全的围墙，严禁机动车辆上学时间运送材料，确保学生人生安全。

3、乙方必须有人24小时看守工地，注意用电安全，严禁学生进入工地。

4、乙方要诚恳接受甲方的指导和监督、积极配合甲方做好学校的安全工作。

5、若因偷工减料或不按操作规范施工造成质量问题，乙方必须无条件返工，其返工费用由乙方负责。

八、未尽事宜甲乙双方协商解决。

本协议一式两份，双方签字生效，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**改造施工合同范本11**

甲方：

乙方：

为保证楼顶漏水维修质量签订如下协议，确保双方共同遵守执行：

第一条 就地维修标准及要求

1、乙方自愿选择楼顶维修形式并与甲方签订本合同。

2、维修标准：维修时必须在保证不影响居民居住安全前提下进行。维修以解决防漏为主。

3、维修要求：

①保障小区内居民的合法权益，营造优美安全的居住环境，乙方在维修动工建设之前须通知甲方进行实地勘察，否则造成的一切费用由乙方负责。

②乙方自行组织维修施工队，并负责做好施工现场的安全质量工作，造成的一切事故责任由乙方自行负责。

③乙方要在甲方指定的时间内负责清理完该工程造成的余泥杂物，并服从甲方对该工程的建设管理，逾期不清理的，甲方组织人员清理，费用由乙方负担，并从甲方付给乙方的工费款中扣除。就地维修工期：在正常天气下 天内必须完工。

5、维修后保质：建设工程维修部位的保修期限自最后一次维修完工之日起重新计算。在没有外界及人为破坏情况下，屋面防水工程的最低保修期限为5年，即维修后应当继续最低保修5年。

第二条 维修工程款的发放

乙方维修楼顶漏水工费款不能超出预算，若超出，不足部份的由乙方自行解决。

第三条 其它约定

1、乙方因维修而影响隔壁住户的，造成的责任由乙方负责。

2、本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议(附后)，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同自双方签名盖章时生效，一式两份，甲、乙方双方各执一份。

4、补充协议：

甲方(盖章)： 乙方：

签订日期： 年 月 日

**改造施工合同范本12**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

为解决甲方的房屋漏雨及漏雨带来的相关问题，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成一致意见，并签订如下协议，确保双方共同遵守执行：

1、维修标准：维修房屋必须在保证不影响甲方居住安全、正常起居等前提下进行。维修项目：楼顶做防水、室内因漏雨产生的起皮、掉漆的房间墙面、屋顶的维修等。维修费用：维修所产生的一切费用由乙方承担。

2、维修要求：

(1)乙方提前一周通知甲方维修时间，以便甲方做好准备。

(2)乙方在维修时按照甲方的要求，使用甲方指定的品牌乳胶漆，并按照常规居民室内墙面装修流程维修。

(3)乙方维修后负责清理维修所带来的垃圾杂物。

(4)乙方在维修过程中损坏甲方物品，应按照当前市场价赔偿。

(5)未尽细节之处，由甲方提出方案，商量确定。

3、维修工期：在正常天气下天内完工，否则，延期按照每天50元的标准赔偿甲方误工等损失。

4、维修期限：自签订合同之日起，至年乙方必须在合同约定期限内维修完工。

5、甲方要求乙方按合同执行，乙方未履行义务的，甲方有权拒绝交纳物业费，直至房屋漏雨及漏雨带来的相关问题完全解决后，再补齐物业费。

6、如本次维修后，房屋再次漏雨，乙方应按照甲方要求，继续维修直至问题解决。

本合同未尽事宜，由双方协商后签订补充协议(附后)，与本合同具有同等法律效力。

本合同自双方签名盖章后生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

补充协议：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**改造施工合同范本13**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》的相关法律法规之规定，就乙方承包甲方电机系统节能改造工程一事，经双方友好协商，达成一致意见，特签订本合同。

一、工程内容

乙方承包的甲方电机系统节能改造工程，具体内容如下：

1、乙方负责该工程项目施工及购置。

2、乙方负责将所有设备运输至甲方施工现场，费用由乙方承担。

3、乙方负责现场安装，甲方需与乙方配合处理，以保证设备正常运行。

4、乙方负责整个工程的调试，并保证新增设备及系统与企业现运行系统的正常配合。

5、乙方负责对甲方技术、操作人员的培训。

6、乙方需提供本节能改造工程施工的资料。

7、乙方的投票文件、投票文件附页均为本合同的组成部分，与本合同约定不一致的，依照本合同的约定。

二、工程总价

本工程合同总金额为人民币¥ 元(大写：人民币 )。

三、设备明细及质量要求

1、具体设备明细详见本合同附件一《二级能效电机附件名称、型号、数量清单》。

2、乙方加工、制作必须严格执行国家现行有关规范。

3、选用国家标准GB18613-20xx款东元品牌电机必须符合国家相关质量标准及要求。

4、在未争得甲方同意的前提下乙方不得擅自更改电气设备的品牌及规格型号。

5、乙方必须保证货物是全新、未使用过的，是用一流的工艺和最佳材料制造而成的，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求;保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内应具有满意的性能。在货物质量保证期之内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

四、付款方式

本合同签订后的3日内。甲方预付总工程款的30%;电机购进安装并经甲方确认后，甲方付总工程款的40%;乙方施工完成后，甲方付总工程余款的30%。

五、双方权利与义务

1、甲方的责任与义务

(1)积极配合乙方在甲方车间进行的现场考察工作，尽最大可能给乙方提供现有的原车间控制系统的工程资料。

(2)对于乙方在甲方现场实地考察过程中提出的问题，积极配合乙方进行落实解决。

(3)提供设备安装所需电源，甲方负责协调外部安装环境及所需用起重设备，起重设备费用由乙方承担。

(4)在乙方安装调试过程中提供必要的帮助。

(5)为乙方提供调试和验收的相关条件。

2、乙方的责任和义务

(1)乙方在本工程实施前必须再到甲方施工现场实地认真细致的核实招标技术文件。乙方必须确保本工

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn