# 空调拆除施工合同范文大全(25篇)

来源：网络 作者：落花成痕 更新时间：2024-05-03

*空调拆除施工合同范文大全 第一篇甲方（需方）乙方（供方）甲方根据实际需要，就向乙方采购格力空调用于办公室一事，经双方友好协商，达成如下协议：一、甲方采购产品的型号、数量、单价、金额和安装时间：如在约定安装时间内，因甲方原因造成不能安装调试完...*

**空调拆除施工合同范文大全 第一篇**

甲方（需方）

乙方（供方）

甲方根据实际需要，就向乙方采购格力空调用于办公室一事，经双方友好协商，达成如下协议：

一、甲方采购产品的型号、数量、单价、金额和安装时间：

如在约定安装时间内，因甲方原因造成不能安装调试完毕，双方同意按实际完成安装数量、金额执行本合同，如在约定安装时间内甲方需调整型号数量，乙方应予以配合；新增型号、单价另议。超过约定安装时间后，甲方要求继续履行剩余安装合同的，若乙方价格上涨，按照涨价后价格计算。若在本合同执行中乙方发现甲方采购用途及安装地点与本合同内容不符，视为甲方违约，乙方有权终止合同，并有权向甲方收取违约金。

二、产品的运输方式和费用负担：汽运。

三、风险责任承担：货物到达甲方安装地前，风险责任由乙方承担。货物自到达甲方安装地后，风险责任由甲方承担。

四、安装地点：\_\_\_\_\_\_。

五、产品安装调试：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（1）由乙方免费安装调试；

（2）甲方为乙方提供电源、场地等设施供乙方安装调试使用，以配合乙方安装调试。

六、其他费用：

（1）分体室内机连接电源插座、柜机室内机连接电源所必须用的空气开关等费用均由甲方承担。

**空调拆除施工合同范文大全 第二篇**

\*方：

乙方：

为了保\*空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条\*方安全责任

\*方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，\*方现场安全负责人为（口头教育后。\*方无相关安全责任），其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条乙方安全责任

1．安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。

2．后期外机设备发生坠落（6年之内）造成事故的，由乙方负全部责任。

3．乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等

**空调拆除施工合同范文大全 第三篇**

\*方：

乙方：

为了保\*空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条\*方安全责任

\*方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，\*方现场安全负责人为（口头教育后。\*方无相关安全责任），其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条乙方安全责任

1．安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。

2．后期外机设备发生坠落（6年之内）造成事故的，由乙方负全部责任。

3．乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。

4．乙方负责对安

**空调拆除施工合同范文大全 第四篇**

法定代表人：

签约代表：

本合同是由供需双方共同制定，双方同意按如下条款进行操作：

>一、产品名称：

该工程室内机采用南京天加风机盘管，室外机暂定南京天加机组。

新、排风机采用应达风机。

付款方式：

1、合同双方签字盖章后二日内，需方支付部分工程款\_\_\_\_\_\_元，供方组织设备、调试的准备。

2、需方指定日期\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日施工，供方按需方日期要求进入施工现场后，按双方认可的施工图进行施工。

3、工程进展时，需方再向供方提供工程安装费\_\_\_\_\_\_元。

4、工程结束（供需双方共同验收合格）。需方再向供方支付\_\_\_\_\_\_元，以及部分加工设备。

5、\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前主要设备（空调主机）进入需方施工现场时，供需双方共同开箱验货，符合合同要求后，需方须向供方再支付\_\_\_\_\_\_元，供方组织设备的安装、调试。

6、工程验收说明：供方在自检合格的前提下，向需方提出书面申请验收单，供需双方共同组织不少于\_\_\_\_\_\_人进行空调工程验收。如需方在接到供方书面申请三个工作日内，不参加验收，则供方有权自行验收，工程视为合格。

7、人工安装费税金由需方代缴，并以现金方式支付。

>二、技术说明：

1、中央空调工程方案设计说明及依据（见附表）

2、系统说明（见附表）

3、主要设备技术参数（见附表）

4、运行费用分析（见附表）

>三、工程内容：

说明：本工程为后续接手工程。

1、空调主机、风机盘管系统的安装调试。

2、空调制冷、热水系统的安装调试。

3、空调控制系统的安装调试。

4、空调水泵系统的安装调试。

5、空调供暖系统（板式换热器）的安装调试。

6、排风、新风管道系统的安装调试。

7、风机减振、消音系统的安装调试。

8、新风机组的制作、安装、调试。

>四、设备运输及安全：

1、需方责任

需方负责空调系统阶段验收合格后相关部分的安全。

2、供方责任

供方负责供方所提供设备的运输及设备在运输和安装过程中的安全。

>五、质保期：

1、空调系统整体部分：

设备调试结束，工程验收合格之日起\_\_\_\_\_\_个月或设备到货之日起\_\_\_\_\_\_个月，以先到期者为准。

2、空调系统风机盘管部分：

设备调试结束，工程验收合格之日起\_\_\_\_\_\_个月或设备到货之日起\_\_\_\_\_\_个月，以先到期者为准。

>六、安装：

1、严格按《工程施工规范》进行施工。

2、供方按图施工，如有变更，必须有经供需方申请，设计部、工程部、公司负责人签字的设计变更单。

3、严格实行《施工现场设备、人员、环境安全制度》。

4、遵守需方施工现场代表人员的指挥。

5、施工工期：

1、空调系统主体部分\_\_\_\_\_\_天。排风系统\_\_\_\_\_\_天。

2、其余需与装修配合的部分，如风口部分要与装修同步进行。

>七、售后服务：

1、在保质期内，若因供方产品自身质量出现问题，供方保证在\_\_\_\_\_\_个小时内赶到用户现场进行处理，并免费进行零部件更换及维修；若因需方提供产品质量出现问题，供方保证在4小时内赶到用户现场进行处理，免费进行维修，收取相应材料成本费。

2、在保质期内，若空调系统因需方违规操作出现问题，供方保证在\_\_\_\_\_\_个小时内赶到用户现场进行处理，并免费进行维修，收取相应材料成本费。

3、在保修期外，如供方产品出现问题，供方保证在\_\_\_\_\_\_小时内赶到用户现场进行处理，免费维修，优惠提供零部件进行更换。

4、供方将需方相关资料纳入公司统一售后服务管理系统中，为b级监控对象。

b级监控单位工作内容：

详细的客户档案（需供方配合提供）;

客户空调系统运行、维修记录;

季节性设备保养、调试记录;

定期预警记录;

专人负责及交接记录。

5、供方将不定期进行季节性客户走访。

6、供方免费为需方培养两名空调操作人员。

7、开通24小时技术支持电话：

>八、需方责任：

1、提供合理的施工现场。

2、提供不小于\_\_\_\_\_\_平米的库房。

3、提供专职现场协调人员。

4、保证施工现场的水、电的供应，费用由买方承担，并有独立的控制系统。

5、阶段验收合格后，相应设备及系统产品的保护。

6、有义务组织、协调供方与施工现场相关施工单位的合作。

7、有义务对供方的工程价格进行保密。

>九、供方责任：

1、由于本工程材料由需方提供，因此，供方在施工当中应尽量节省材料，对供方在工程中故意浪费材料现象，需方有权制止，情节严重者，将受到处罚。

2、供方有义务协助需方采购各种材料，并保证采购价格的合理性。

3、施工中应尽量保持需方最高吊顶高度。

4、保证风机盘管的噪音不影响室内正常营业要求，小于\_\_\_\_\_\_分贝。

5、新风、排风系统的噪音已应满足室内营业要求，小于\_\_\_\_\_\_分贝。

6、保证新风过滤系统符合中效过滤标准。

7、三层包房、卫生间、办公室应采用单独排风控制要求。

8、室外排风口位置，应注意冷凝水的排放。

9、空调、排风系统安装应全面考虑需方整体装修效果。

>十、合同附件：

1、施工明细图。

2、现场施工规范。

3、现场施工安全制度。

>十一、工程变更说明：

1、供方应严格按供需双方会签认可的施工图进行施工。

2、工程施工过程中，如有工程变更需求，无论何方均无权单独擅自改动，由此造成的工程质量等一切问题有变更方负责。

3、工程变更必须由供需双方会签的工程设计变更单。

4、本工程结束后，允许工程变更引起――增加或减少的人工安装费用不超过\_\_\_\_\_\_元。超过部分应相互计算，计算标准按辽宁省工程材料定额标准。

>十二、不可抗力：

1、供需双方因不可抗力的影响而不能履行合同责任时，履行合同的时间与不可抗力持续的时间相同。

2、合同的价格不因不可抗力而改变。

>十三、仲裁：

1、因执行合同所发生的或者与本合同的相关的一切争执，原则上，由供需双方友好协商解决。

2、如双方不能解决时，将提交违约方的对方所在的人民法院或中国经济贸易委员会仲裁。

>十四、合同生效：

本合同用中文书写，供需双方各持一份，自双方代表签字、盖章之日起生效。

需方：

供方：

日期：

日期：

**空调拆除施工合同范文大全 第五篇**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》及其他有关法律、行政法规，结合本项目的实际情况,经甲、乙双方充分协商，签订本合同，共同遵守。

>一、承包范围和内容

1 乙方应严格按照甲方认可的设计及以后的设计修改变更、甲方指令组织安装。

2 项目具体内容包括：风机盘管，主机安装、配合调试(不含主机吊装，主机基础，机械开孔及主电源部分)。

>二、承包方式

本项目合同采用总包工包料（标准配件均为市场常用品牌）方式，盘管安装单价为20\_元每台

（含风管风口三速控制开关），模块主机安装单价为20\_元每台，按实结算（不含税，）。

>三、工期和保修

1本合同签订并按合同要求款到乙方帐户后，乙方开始进行室内安装。

2甲方提前通知乙方进行室内安装,室内工程工期为自乙方进场之日起 7 天,整个系统调试完毕时间,乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或甲方同意的其他原因，工期可相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

>四、质量标准及竣工验收

1、 本项目空调验收效果：参照舒适性空调国家标准验收。

2、甲方验收签字或乙方提出验收三日内甲方未提出异议，视为验收合格。

>五、付款方式

1、合同签订后，甲方向乙方支工程款 壹万元整，乙方按甲方要求安排施工。

2、余款工程完工一次性支付。

>六、双方责任

1 甲方责任：

提供乙方施工所需场地。

严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由甲方承担。

提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

甲方或委托施工现场协调人员 负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事宜。

如甲方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由甲方负责。

对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

如甲方需设计变更，在不影响空调效果前提下，经双方协商一致，形成正式书面协议，作为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

2 乙方责任：

接受甲方的监督与管理。

建立健全防火和施工安全等制度和措施，遵守并执行国家及市有关施工噪音、环境保护、安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

>七、违约责任

1合同签订并生效后，甲方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由甲方承担。 2本合同签订生效后,甲方不按合同约定时间付款,乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。

3如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，甲方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到甲方电话或书面通知后的8小时内派员进行维修。

>八、其它

1、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；并安装完毕经甲方验收合格；保修期届满，本合同终止。

2、本合同一式二份，双方各持一份。

甲方:

乙方：

日期:

日期:

**空调拆除施工合同范文大全 第六篇**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲方根据实际需要，一事，经双方友好协商，达成如下协议：

一、甲方采购产品的型号、数量、单价、金额和安装时间：

如在约定安装时间内，因甲方原因造成不能安装调试完毕，双方同意按实际完成安装数量、金额执行本合同，如在约定安装时间内甲方需调整型号数量，乙方应予以配合；新增型号、单价另议。超过约定安装时间后，甲方要求继续履行剩余安装合同的，若乙方价格上涨，按照涨价后价格计算。若在本合同执行中乙方发现甲方采购用途及安装地点与本合同内容不符，视为甲方违约，乙方有权终止合同，并有权向甲方收取违约金。

二、产品的运输方式和费用负担：

三、风险责任承担：货物到达甲方安装地前，风险责任由乙方承担，货物自到达安装地后，灭失的风险责任由甲方承担。

四、安装地点五、产品安装调试：

1.由乙方免费安装调试；

2.甲方为乙方提供电源、场地等设施供乙方安装调试使用，以配合乙方安装调试。

六、其他费用：

1.分体机室内机连接电源插座、柜机室内机连接电源所必须用的空气开关等费用均由甲方承担。

**空调拆除施工合同范文大全 第七篇**

精品文档

安装空调协议书

\*方:

乙方:

为了保\* 空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条 \*方安全责任

\*方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，\*方现场安全负责人为 ，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条 乙方安全责任

1(安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。

2(后期外机设备发生坠落造成事故的，由乙方负全部责任。

3(乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。

4(乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全\*作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

5(乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承

1 / 18

精品文档

担，与\*方无关。

6(乙方在安装前，必须与\*方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。

7(乙方要做到合法用工，相关\*件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

8(乙方进场后要服从\*方的指挥，接受\*方的监督，\*方有检查处理的权利。

9(乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到\*方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

10(乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。

11(乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全\*械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

12(乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到\*方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

13(乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

2 / 18

精品文档

第三条 本协议一式两份，\*乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

\*方:乙方:

地址: 地址:

委托代理人:委托代理人:

电话: 电话:

日期: 年 月 日 日期: 年 月 日

商用\*空调系统

安装合同

项目名称: 省妇幼供应市\*空调

项目地点: 长沙市湘春路53号

合 同

\*方:湖南国康医疗工程有限公司

乙方:李强

根据及其他有关法律、行政法规，结合本项目的实际情况，经\*、乙双方充分协商，签订本合同，共同遵守。

一、承包范围和内容

1 乙方应严格按照\*方认可的设计及以后的设计修改变更、\*方指令组织安装。

项目具体内容包括:风机盘管，主机安装、配合调试。

二、承包方式

3 / 18

精品文档

本项目合同采用总包工包料方式，盘管安装单价为20\_元每台

，模块主机安装单价为20\_元每台，按实结算。

三、工期和保修

1本合同签订并按合同要求款到乙方帐户后，乙方开始进行室内安装。

2\*方提前通知乙方进行室内安装，室内工程工期为自乙方进场之日起 天，整个系统调试完

毕时间，乙方配合装修公司进度。

3由于不可抗力、或因重大设计变更导致工程量的较大增减、或\*方同意的其他原因，工期可

相应顺延。

4本项目保修期为系统自竣工日期起系统壹年。保修期内，如发现安装质量问题和安装质量缺

陷，乙方须在接到\*方电话或书面通知后的8小时内派员进行免费维修。

四、质量标准及竣工验收

1 本项目空调验收效果:参照舒适\*空调国家标准验收。

2\*方验收签字或乙方提出验收三日内\*方未提出异议，视为验收合格。

五、付款方式

4 / 18

精品文档

1合同签订后，\*方向乙方支工程款 壹万元整，乙方按\*方要求安排施工。

2余款工程完工一次\*支付。

六、双方责任

1 \*方责任:

1。1提供乙方施工所需场地。

1。2严格按合同规定的付款方式支付合同款项，如有违反，所造成的一切损失由\*方承担。

1。3提供系统正常运转的且能供乙方施工调试系统的水电条件。

1。4\*方或委托施工现场协调人员 负责协调物业管理公司、装修公司及乙方相关事

宜。

1。5如\*方要求穿梁施工、结构承重防水及与物业公司的接洽由\*方负责。

1。6对确认后的施工图纸、变更图纸及变更单签字。

1。7如\*方需设计变更，在不影响空调效果前提下，经双方协商一致，形成正式书面协议，作

为合同补充部分并相应调整工程款，造价以预算书单价为准。

乙方责任:

2。1接受\*方的监督与管理。

5 / 18

精品文档

2。2建立健全防火和施工安全等制度和措施，遵守并执行国家及市有关施工噪音、环境保护、

安全施工、文明施工和夜间施工等规定。

2。3工程竣工后清理场地，拆除临时设施，打扫室内外卫生。

七、违约责任

1合同签订并生效后，\*方无故不执行合同，如给乙方造成备货备料方面的损失，由\*方承担。 本合同签订生效后，\*方不按合同约定时间付款，乙方工期可相应顺延。

3保修期内，如若因工程质量问题造成的直接经济损失由乙方负责。

3如若乙方使用材料品牌与合同附件不符，\*方有权要求更换成附件中指定品牌。

4如发现安装质量问题和安装质量缺陷，乙方必须在接到\*方电话或书面通知后的8小时内派

员进行维修。

八、其它

1本合同自\*、乙双方签字盖章之日起生效;并安装完毕经\*方验收合格;保修期届满，本合

同终止。

2本合同一式二份，双方各持一份。

\*方: 乙方:

6 / 18

精品文档

日期: 日期:

合

同

书

\*方: 开鲁县三棵树小学

乙方: 通辽格瑞德复合材料有限公司

根据等有关法律、法规的规定，双方经友好协商，就三棵树小学新建餐厅空调安装达成如下协议:

第一条 工程内容:

工程名称: 新建餐厅空调安装

工程地点: 开鲁县三棵树小学

承包范围和内容:\*空调系统工程的安装、调试、验收及维保。

合同工期:

开工日期:201年11 月1日

竣工日期:201年11月10日

工期总日历天数为:10 天

第二条 双方责任:

\*方责任:

1、\*方应根据国家或行业有关标准、规定，

7 / 18

精品文档

2、向乙方提供开展工作所需的有关技术资料，并对提供的时间、进度

和资料的可靠\*负责。

3、负责协调施工过程中与有关单位的配合问题。

4、负责现场水电供应，以满足乙方正常施工、调试。

乙方责任:

1、乙方保\*全部按照合同条款的规定和竣工期向\*方提供合格的服务。

2、乙方应按进行施工组织和具体实施，保\*质量。

3、乙方施工人员应严格遵守\*方的规章制度。注意施工安全并委托专职安全检查员，若发生安全问题由乙方负责任。

第三条 合同价款及支付:

1、合同价款:本合同总金额大写: 贰万 元整。

2、付款方式:合同签订三日内，\*方支付乙方材料款:即 10000。00 \*\*，工程完成后，\*、乙双方共同验收，合格后付清余款:即 10000。00元\*\*

3、付款账号:

银行账号:

持卡人:

开户行:

8 / 18

精品文档

第四条 质量标准、验收及工程质量保\*:

1、工期:同合同工期。

2、质量标准:。

3、竣工验收:

3。1、乙方应委派有\*资质的人员进行调试、验收。

3。2、乙方提交竣\*料和报告后，\*方应在三日内组织验收;如\*方在三日内不组织验收，则视为验收合格。

4、工程质量保\*:

4。1、产品自交付调试完成后保质24个月。在质保期内，由于乙方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由乙方负责。由于\*方原因造成的事故，乙方负责排除，费用由\*方负责。

4。2、乙方在接到\*方维修要求后，将立即委派工程技术人员10小时之内赶到现场，及时排除故障。

第五条 违约

1、\*方或乙方不能按本合同条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。

2、如因乙方自身原因造成未按合同约定工期完成工程施工内容，每延误一天，应向\*方支付合同总价千分之一的违约金;工程延期超过五天，每

延误一天，乙方应向\*方支付合同总价百分之三的

9 / 18

精品文档

违约金;工期延误超过10天，\*方有权单方终止本合同。如由于其他\*造成乙方无法按期施工，或现场不能满足乙方施工条件等原因，造成的乙方未按期完成施工内容，经\*、乙双方确认后，乙方不负违约责任。

第六条 仲裁及诉讼

凡有关本合同或执行本合同而发生的一切争执，应通过友好办商解决。如不能解决，则向通辽市\*法院诉讼解决。诉讼费用由败诉方负担。

第七条 合同生效及其它

1、本合同自\*乙双方代表签字并加盖公章后生效。

2、本合同的履行地为\*方本工程项目所在。

3、合同签订后\*乙双方即直接产生权利与义务关系，合同执行过程中出现的问题应按照等有关规定办理。

4、合同中的未尽事宜，\*乙双方在不违背本合同的原则下协商解决，协商结果以[纪要\_形式经双方盖章记录备案，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

本合同书共二份，\*方执一份，乙方执一份。

\*方: 乙方:

代表签字: 代表签字:

日期: 日期:

10 / 18

精品文档

空调安装工程合同

\*方:

乙方:

地址:

电话:

依据的有关规定，\*、乙双方本着平等、自愿的原则，就 事宜签订本合同，以咨共同遵守。

一、 工程概况:

工程名称:

本工程项目位于 ，

根据\*方的要求，乙方负责在\*方办公室安装美的分体机、天花机、卡机共 套。本工程总造价，

大写; 本工程已包括设备、材料、安装费、税费。

本工程的施工周期为:自 年 月 日起至

月 日止。

二、\*乙双方责任:

1、\*方责任:

a、在工程施工之前，\*方应向乙方提供本工程有关空调摆放位置施工图

纸资料。

11 / 18

精品文档

b、乙方施工人员进场前，\*方应为乙方提供保\*工程顺利进行的用电及

其它相关设施 。

c、\*方应指定一名代表负责协调工程安装过程中的有关问题，以便安装

顺利开展。

2、乙方责任:

a、乙方负责本工程的安装与设备质量符合国家空调行业有关标准与要求。

b、施工计划与安排:

第一阶段:施工前准备期，乙方确定工程完整的施工方案，同\*方进行

工程施工前的交底确认工作，乙方进行安装前的设备订购、材料等相关

物资的准备工作。

第二阶段:施工阶段乙方进入施工现场进行施工。

第三阶段:验收阶段，\*乙双方组织工程的竣工验收。

3、乙方应指定一名施工代表负责工程的施工与工程协调工作，全面保\*

工程的质量与工程的顺利进行。

4、乙方按\*方及有关要求，设备电源由\*方供应到位。

5、自供货到现场，\*乙双方组织验货合格后，乙方立

12 / 18

精品文档

即施工。乙方应严

格遵守本合同的约定，按时按质完成工程进度。

6、自乙方调试完毕之日起一星期内\*方组织验收。

7、乙方负责本工程竣工验收合格之日起免费安装保修，免费安装保修期为12个月，有关售后服务按照美的空调条例执行。

三、工程款的结算与支付:

1、自本合同签订后，\*方一次\*向乙方支付本工程设备总价款的90%，

计: 元， 大写:\*\*元整。免

费安装保修期到期后的七个工作日内，\*方向乙方支付该工程设备总

价款的10%，计， 元，大写:

元整。

乙方指定的收款人账号信息如下:

名称:

税号:

开户行:

账号:

2、附加材料及铜管加长按实际结算，安装完毕验收合格后付清余款。

3、本工程不含任何土建内容，电源由\*方供应至空调

13 / 18

精品文档

设备内外机接线端。

4、本工程款已含税，\_统一开具空调设备增值\_，不含附加材料。

5、本工程如有改变，增减部分由\*乙双方另行协商确定。

四、\*方违约责任:

1、因\*方原因造成工程停工而引起乙方经济损失的，由\*方承担赔偿责

任

2、因\*方原因而终止合同，\*方向乙方赔偿因此给乙方造成的直接经济

损失。

五、乙方违约责任:

1、因乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方向\*方支付本合同项下合

同总金额0。3，作为违约金。给\*方造成经济损失的，乙方还应承担赔偿责任。

2、因乙方安装原因造成经济损失，应由乙方承担赔偿责任。

六、不可抗力:

合同签订后，由于不可抗力导致本合同无法正常履行

14 / 18

精品文档

的，可根据情况部

分或全部免予承担违约责任，但遭受不可抗力的一方应尽最大可能减少因此给对方造成的损失;受到不可抗力事件影响的一方，应当尽快将所发生的不可抗力事件情况以书面方式通知合同另一方并提交\*开具的\*文件\*其不能正常履行本合同。当不可抗力事件停止或消除后，受事故影响的一方应尽快以书面方式通知另一方。

七、争议及解决办法:

如本合同在履行过程中发生争议，首先由\*乙双方友好协商解决，协商

不成的，\*乙双方同意向\*方所在地\*法院起诉解决。

八、合同的生效与终止:

本合同自\*乙双方签字盖章之日起生效，结算全部工程款并至保修期满

自动失效。

九、本合同如有未尽事宜，由\*乙双方友好协商另行签订补充协议。

八、本合同一式肆份，\*、乙双方各执二份，具有同等法律效力。

\*方: 乙方:

15 / 18

精品文档

签约代表: 签约代表:

**空调拆除施工合同范文大全 第八篇**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》，本着平等互利的原则，甲乙双方达成如下协议：

>一、工程名称：

>二、工程地址：

>三、工作内容：

乙方根据甲方提供的施工平面图进行施工。施工平面图内的所有材料、设备均由甲方自行购买，并送到工地施工现场;乙方只负责施工。

乙方安装施工范围、内容如下：

序号、安装项目、单位、数量、备注。

1、空调主机 1台

2、风机盘管 1台

3、空调箱 1台

4、水泵 1台

5、镀锌铁皮风管 10㎡

6、空调供、回水管1 项

7、冷凝水管 1项

8、开关、风口 1项

>四、双方责任：

1、甲方责任

(1)、甲方应及时将设备、材料送至工地施工现场，以免延误工期。

(2)、派人到施工工地现场与建设方及其它各施工工种进行协调;以及施工图纸的更改和签证。

(3)、按照协议及时拨付工程款;如未按协议拨付工款，乙方有权采取必要的手段进行追款，所造成的任何后果由甲方负责。

(4)、风机盘管、空调箱等送风口、回风口、新风口、排风口、检修口等开口由甲方负责按排开孔，费用由甲方负责;

(5)、如没有特殊情况，甲方不得以任何借口拖延工期，如果由于甲方原因拖延工期，甲方必须支付乙方施工人员的人工工资及生活费用。

(6)、空调主机基础由甲方根据施工图进行制作，费用由甲方负责。

(7)、空调主机吊装由甲方负责，费用由甲方承担。

(8)乙方根据施工图进行施工，如有更改，甲方必须提前通知乙方，由于施工图或甲方原因所进行的更改增加的费用由甲方承担;乙方根据甲方的更改通知及费用签证单进行施工。

2、乙方责任

(1)严格按照甲方的施工平面图及甲方要求进行施工。

(2)严格遵守建设方的管理规定，做到文明施工;

(3)严格按照施工进度，施工质量进行施工。

>五、工程安装费用表：

序号、安装项目、单位、数量、单价(元)、合价(元)

1、 空调主机1 台

2 、风机盘管1 台

3 、空调箱 1台

4、 水泵1 台

5、 镀锌铁皮风管10 ㎡

6、 空调供、回水管1 项

7、 冷凝水管 1项

8 、开关、风口 1项

9 、工程费用总计xx

工程安装总费用根据实际工程量进行结算。

>六、付款方式

1、工程安装总费用为人民币x元整，人民币大写x元整。

2、合同签订后甲方向乙方支付工程款的30%人民币xx元整。

进场10天后甲方向乙方支付工程总款的30%人民币xx 元。

室内隐蔽工程完工后甲方再向乙方支付工程总款的20%人民币xx元。

剩余工程总款的20%，人民币xx 元。

元整在工程安装调试验收完毕后，甲方一次性付清(注：工程安装、调试、验收完毕后，无论甲方是否收到工程款，都必须按合同支付清合同所有费用)。

>七、工程保修期

工程系统由乙方免费保修一年;所有设备保修由甲方负责，材料质量问题由甲方负责。

>八、其它约定

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，均具同等法律效率，在执行协议过程中如有不同意见，双方友好协商进行解决，解决不成，可向当地人民法院进行申诉解决。

甲方：

乙方：

帐号：

帐号：

日期：20XX年X月XX日

**空调拆除施工合同范文大全 第九篇**

空调安装安全协议书

\*方：

乙方：

为了搞好空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条\*方安全责任

\*方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，\*方现场安全负责人为，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条乙方安全责任

⒈乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工人具、材料，并负责提供安装人员的安全带、安全帽、面罩等劳动保护用品。

⒉乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全\*作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

⒊乙方在安装前，必须与\*方签订

**空调拆除施工合同范文大全 第十篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

上述甲、乙双方现订立本合同，由甲方购进乙方售出的以下多联机空调机组(下简称货物或设备)和部分服务，按照下列条款执行：

组成合同的文件及解释顺序

组成本合同的文件及解释优先顺序依次如下：

⑴本采购合同及其\_\_\_\_、双方签字或盖章的补充协议和文件

⑵招标书及招标补充文件

⑶相关技术标准、规范及技术、经济文件

⑷投标书及其\_\_\_\_

如合同文件内容含糊不清及双方理解上有歧义，乙方应在不影响工程正常进行的前提下，与甲方协商解决。

2设备名称、品牌、产地、数量及规格

主机设备

以上设备详细型号、技术规格、标准及有关说明见本合同\_\_\_\_一。

本设备将安装于天津津南区双桥河镇小韩庄村华盛寺工地(以下简称“华盛寺工地”)。

本设备交货地点：(乙方应在设备抵达前3天通知甲方)。

联系及通知

与本合同有关事项的联系、通知应以书面的方式进行，双方确认具体如下：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人及职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(经理)，传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系人及职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(经理)、传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

本合同总价(以下简称合同总价)共计：\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，以上货物(按照本合同款所列明的规格型号及全批数量)运往并运到项目施工工地，包括一切设备价、\_\_\_\_\_\_\_、包装费、运费、装卸费、 费、安装费、脚手架费、调试费、现场操作人员培训费等。

⑴合同签定7日内支付合同价款的25%为工程预付款;

⑵设备全部进场后支付合同价款的60%为工程进度款;

⑶设备安装完成，经甲方验收合格，结算完成后付至工程结算总价的95%;

⑷剩余工程结算总价的5%为工程质保金，保修期为贰年，保修期满贰年后一次性付清(无息)，保修期自开具分项工程验收完工之日开始计算。

设备基本要求(详见招标书中的技术要求部分)

每台机组出厂前都应进行整机全性能测试和运行试验,提供 和部分性能曲线,其中合同\_\_\_\_中提供的相应技术性能参数不得低于5%。

额定工况下的主要技术性能参数要求:按投标报价的图纸要求，图纸设计完成后需要经过甲方认可。

机组颜色按厂家标准样本提供。

权利、质量、服务保证及附随服务

乙方保证本合同的全部货物是制造厂家采用最新技术，工艺，质的、全新的、全套齐全的、无损的，符合本合同规定的技术规格型号、质量的产品;保证合同项下提供的全部货物无设计、材料或工艺上的缺陷，保证对合同项下设备拥有无任何权利负担的完整物权;并保证甲方在使用本设备时免受第三方提出任何形式的侵权起诉。

如果乙方收到甲方发出的设备缺陷通知后5天内没有以合理的速度弥补缺陷，甲方可采取必要的补救 ,但其风险和费用应由乙方承担,甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

乙方向甲方提供本设备以及相关设备安装和验收过程中的技术指导，还须提供本设备所有的相关技术资料和使用操作说明，其费用已包含在设备采购总价中。

在全部空调系统安装完毕具备调试条件时，乙方应及时派技术人员对设备进行调试，并配合安装单位对系统进行不少于8小时的联合运转，调试费用已包含在设备总价中，甲方无须另行支付。设备安装调试完毕验收合格后,乙方正式将设备转交给甲方。

设备质量保证(保养)期：全部设备安装调试完成后，经甲方对全部空调工程验收合格后，乙方免费提供24个月的质量保证(保养)期。乙方在本合同中的维护义务不因设备安装的物业权利人的变更而免除或者减轻，乙方应按照本合同的约定响应设备安装的物业的业主或者物业管理人提出的维护要求。

保证(保养)期内设备如发生故障，乙方维修人员应在接到故障通知后4小时内赶到故障现场对设备进行维修，如需更换部件，应在接到故障通知后24小时内更换维修完毕;如要更换笨重大部件;应在接到故障通知后2天内更换维修完毕，如不能按上述约定时间，将按每次20\_\_元进行处罚。

在质量保证(保养)期内，乙方免费并及时向甲方供应一切在正常情况下自然磨损的设备零件。但属人为造成的事故和不正当使用引起的零、部件损坏而需更换零、部件，甲方应支付材料费。

货物的验收

包装要求和运输方式

常规包装，在每件货物的包装外表以不褪色的颜料标明箱/件号、毛重、尺码、净重、货物名称、到货地址。运输方式由投标人自定。由于不适当包装或不适当装运而造成的货物在运输过程中有任何损失由投标人负责。

甲方或其代表有权检验或测试货物，以确认货物能符合合同规格的要求，并且不承担额外的费用。如果任何被检验或测试的货物不能满足规格的要求或货物品牌与合同约定不符，甲方可以拒绝接受该货物，乙方应更换被拒绝的货物，或者免费进行必要的修改以满足规格的要求。甲方在货物到达华盛寺工地后对货物进行检验、测试及必要时拒绝接受货物的权利将不会因为货物在从货物产地启运前通过了甲方或其代表的检验、测试和认可而受到限制或放弃。在交货前，乙方应核对货物的质量、规格、铭牌、性能、数量等。

供货时间：

合同签订后30天内交付完毕(具体时间以甲方书面通知为准)。(中标人在接到中标 后在规定时间内必须与招标人签订采购合同)

不可抗力

如在制作或装运过程中发生不可抗力因素，如火灾、地震、水灾等致使货物不能按时交付，乙方应将已发生的情况及时通知甲方，并在此后的三天内将事故发生所在地\*相关部门或者公证机构开具的 航寄或传真给甲方，以便甲方认可;经书面认可后可免被视为违约。此时，乙方仍有义务采取一切措施加速货物成交。如因不可抗力影响设备交付延迟达二个月时，甲方有权书面通知解除合同，乙方必须即时退还甲方已付款项并支付银行利息。

A、自然灾害(风暴、水灾、火灾、地震等事故)

B、\*、战争

C、 人力不可控制范围之事件

如果乙方对合同执行过程中的偏差负有责任，甲方在检验、安装、调试、验收和质量保证期内提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

1)乙方同意退货并将已支付的货款退给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为看管和保护退回货物所发生的实际费用以及其他相关费用。

2)根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受的损失金额，经买卖双方商定降低货物价格。

3)在七天内用符合本合同规定的产地、铭牌、规格型号、数量、质量和性能要求的新零件、部件或(和)设备来更换或修补缺陷的部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方蒙受的全部直接和间接损失费用。同时，乙方应同意延长所更换货物的质量保证期。

如果在甲方发出索赔通知后30天内，乙方未作答复，则索赔应视为被乙方接受，如乙方未能在甲方发出索赔通知后30天内或甲方同意的延长期限内，按照甲方同意的上述规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从应付货款中扣回索赔金额，并保留进一步追索的权利。

误期赔偿费

除本合同第8条所列情形及甲方同意延期交货和提供服务外，如果乙方没有按照合同规定的甲方通知的时间交货和/或提供服务，甲方应在不影响合同项下的其他补救措施的情况下，从合同价中扣除误期赔偿费。每延误一天的赔偿费为人民币伍千元，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的限额为合同价格的百分之十(10%)。一旦达到延误赔偿费的限额，甲方有权解除合同。

合同的修改、转让、终止和解除

甲乙双方可以在任何时候商定变更合同某项内容，并签定书面修改书。甲方在交货期30天前以书面形式提出变更合同(增加数量、增大容量等除外)，不应承担额外费用，但可根据买卖双方协商更改交货期。

除非征得甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让其应履行的合同义务。

在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可向乙方发出书面违约通知，提出解除或终止部分或全部合同：

如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部货物;

如果乙方未能履行合同规定的其他任何义务。

合同签约后任何时候发现乙方不具备履行合同所必须的资格、资质或者是投标文件中有严重虚构信息。

因破产而终止合同：如果乙方破产或无清偿能力，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权力。

因甲方的便利而终止合同:甲方可在任何时候出于自身的便利向乙方发出书面通知全面或部分终止合同,终止通知应明确该终止合同是出于甲方的便利,合同终止的程度,以及终止的生效日期。乙方在收到终止通知十天内已完成并准备装运的货物，甲方应按照原合同价格和条款予以接收，对剩下的货物，甲方可选择：

任一部分按照原来合同价格和条款来完成和交货;

取消该剩下的货物，并按双方商定的金额向乙方支付部分完成的货物和服务以及乙方以前已采购的材料和部件的费用。

争端的解决

本合同适用\_法律。合同实施或与合同有关的一切争端应通过友好协商解决。如果友好协商还不能解决，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

合同签约地点：

本合同双方代表签字盖章后生效。本合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份，具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

空调机拆除合同书 (菁华1篇)（扩展2）

——物业辖区空调机巡视检查作业指导书 (菁华1篇)

**空调拆除施工合同范文大全 第十一篇**

\*方：

乙方：

为了搞好呼和浩特市清志跆拳道宣传牌安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

第一条\*方安全责任

\*方在乙方进行宣传牌安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，\*方现场安全负责人为，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

第二条乙方安全责任

⒈乙方自备宣传牌安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、安全帽、面罩等劳动保护用品。

⒉乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全\*作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

⒊乙方在安装前，必须与\*

**空调拆除施工合同范文大全 第十二篇**

甲方：

乙方：

为了确保挖机在租赁过程中正常运行，经甲乙双方就挖机租赁有关事宜进行协商，特签订本合同。

一、甲方的权力和义务

1、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿，以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务，对于岩石部分应作出相应的爆破，严禁硬性作业。

3、甲方负责挖机作业全面管理，合理制定施工计划。

二、乙方的权力和义务

1、提供挖机一台，工作人员壹名，确保车况正常，如因机械故障，月度内维修保养时间不得超除三天，若有超出甲方可按租金比例系数扣减乙方的实际误工租金

2、乙方自理挖机的维修配件和付油开支，以及业务往返的差旅费用。

3、乙方应服从甲方的合理安排，真正做到安全高效，自理施工过程中自身人为造成的安全责任。

三、租赁期间作业时间规定：

月度租赁作业工时为小时，如因甲方原因或者是无作业任务等，乙方作业工时不足小时，乙方的租赁费不变：如作业工时超出小时以上的部分，甲方按每小时元的标准再支付乙方的超时作业款。计时方式为挖机电脑计时，月度到期之日开具完工单。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足2个月的，进场费用由甲方承付，达到2个月的进出场费由甲乙双方各付50%.

五、租金标准

合同宗旨为月度租赁，即每月挖机的基本租赁使用费为\_\_\_\_\_元整，超出小时，以外的超时款另外计算

六、租赁费用的支付

挖机自进场之日起每月租赁时间达到25天后一次性付清当月租金。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

附：挖机租赁使用起点日期为：

挖机进场电脑工作起点时间为：

柴油油箱表格指数为：

甲方：乙方：

住址：住址：

电话：电话：

身份证号码：身份证号码：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

空调机拆除合同书 (菁华1篇)（扩展8）

——空调安装维修承揽合同书 (菁华1篇)

**空调拆除施工合同范文大全 第十三篇**

甲方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、友好协商一致的基础上，就竹溪县供电局中央空调工程安装采购有关事宜，达成如下协议：

>一、工程范围：

竹溪县供电局中央空调设备采购、施工安装、调试。

>二、工程要求：

按照甲方与业主签定的中央空调合同的安装要求，按照确定的设计方案将中央空调以及末端等系统配置安装到位。

>三、工程造价及费用支付：

1、本工程总造价为人民币：以上价格不包含主机基础，主机电源，主管道的钢架的使用费。

2、本协议签定后三日内甲方支付乙方工程全款，乙方进场施工。

3、乙方银行账户：

>四、工程质量：

1、乙方必须严格按照甲方要求工期进度施工，若因工期逾期交工造成甲方损失，损失由乙方全额承担。

2、乙方使用的材料必须符合国家标准，对每批安装材料均由甲方技术人员抽查验收，对不符合要求的材料，甲方有权要求乙方更换，且由此带来的工程延误等损失由乙方自行承担。

3、乙方必须按照安装规范以及工艺要求施工，对安装过程中的安装质量和工艺，甲方技术人员有权进行检查，对不符合要求的，乙方必须无条件整改并自行承担一切误工等损失。

>五、设备及工程报价一览表

>六、售后承诺

1、系统保修：安装工程保修期为2年，保修起始时间为工程完工验收之日起开始计算。保修期内因安装质量导致故障，由乙方免费维修。若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

2、设备自出厂之日起保修2年，若因甲方操作不当或设备运行环境导致的故障，乙方不承担免费维修。保修期过后。甲、乙方可另行协商，维护事宜。

>七、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，可向当地人民法院诉讼解决。

>八、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效!

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**空调拆除施工合同范文大全 第十四篇**

协议单位：

\*方：上海城建市政工程（集团）有限公司分公司

乙方：

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，根据国家和地方有关法规规定，明确双方的安全生产责任，确保设备拆装（租赁设备吊运作业）安全，双方在签订设备拆装（租赁）合同的同时，签订本协议。

一、承包作业项目：

1、作业项目：

2、施工地址：

3、承包方式：包拆装，包运输，包吊运作业

二、本协议期限：

1、年月日至年月日止。

2、自设备、人员进场之日起至工程竣工且设备、人员退场止。

三、协议内容：

1、\*、乙双方必须认真贯彻国家、地方和上级劳动保护、安全生产主管部门

**空调拆除施工合同范文大全 第十五篇**

甲方：

乙方：

为了保证XXX空调安装工程的安全工作，经双方协商同意签订本协议。

>第一条、甲方安全责任

甲方在乙方进行空调安装前，对乙方现场负责人进行口头安全教育，甲方现场安全负责人为XXX(口头教育后。甲方无相关安全责任)，其教育的主要内容为与安装有关联的安全注意事项。

>第二条、乙方安全责任

1.安装过程中如有坠落物造成任何事故，均由乙方负责。

2.后期外机设备发生坠落(6年之内)造成事故的，由乙方负全部责任。

3.乙方自备空调安装所需要的机械、设备、工具、材料，并负责提供安装人员的安全带、等劳动保护用品。

4.乙方负责对安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全操作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

5.乙方应确保无伤亡事故、无火灾事故发生。如发生着火、触电、高空坠落、物体打击、机械伤害、中毒、中暑、伤亡等各类安全事故，造成的所有损失和责任均由乙方承担，与甲方无关。

6.乙方在安装前，必须与甲方签订安全协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。

7.乙方要做到合法用工，相关证件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

8.乙方进场后要服从甲方的指挥，接受甲方的监督，甲方有检查处理的权利。

9.乙方要做好成品保护工作，不得污染和原有装饰、设备、设施，否则要进行清理、恢复原样，或进行赔偿，达到甲方满意为止。因成品保护不力造成的损失由乙方承担。

10.乙方要做好劳动保护工作，在外墙、临边、高空作业要系好安全带，挂在到可靠地点，高挂低用，不得低挂高用，不系安全带严禁空调安装作业。

11.乙方要做好建筑物、管线、室内物品的保护工作，做好安全警械和安全防护工作，不得伤害到他人，否则造成的损失由乙方承担。

12.乙方在安装中产生的废渣、废液、废弃物，不准乱倒、乱放，要及时清理到甲方指定地点，做到清洁施工，文明施工。

13.乙方要遵纪守法，不得发生盗窃现象，否则要进行处罚。

>第三条、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

地址：

地址：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

日期： 20XX年X月XX日

**空调拆除施工合同范文大全 第十六篇**

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为做好二手空调回收工作及划分安全责任，依照国家的相关法律规定，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就甲方所有的空调机拆除事宜经协商一致，达成以下协议。

第一条:甲方将现有一批位于\_\_\_\_\_\_\_的旧空调设备有偿转卖给乙方(甲方自留的1套20XX年产美的挂壁式空调除外)，协议总价为\_\_\_\_\_\_\_万元(含税).

第二条：乙方自行向物业管理处办理拆除空调设备的一切手续,包括进场保证金、安全承诺书等，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月底之前全部拆除。

第三条付款方式

在本协议签订生效之日起3日内，乙方一次性向甲方支付全部的货款，甲方无需向乙方开具发票。甲方自收到乙方所有款项后,乙方才可进场拆除所有空调设备(甲方自留1套空调设备也由乙方拆除)。

第四条:安全责任

1、乙方拆除设备时，由甲方指派人员指认设备所在位置，防止错拆其他租户设备,若由此给甲方造成的损失由乙方承担.

2、乙方应自备车辆、器具和装卸人员对上述空调设施进行拆卸。在拆除过程中也要保证拆除范围外其他设施的安全，不得给甲方造成任何损失。

3、乙方在拆卸过程中给甲方人员或第三人造成任何伤害或经济损失，由乙方承担全部责任。

4、乙方在拆卸过程中必须采取安全措施，做好安全防护工作，乙方所组织的人员在施工过程中所造成的工伤等事故或其他经济损失由乙方承担全部责任。

5、乙方因履行本合同发生的安全事故、损害赔偿、法律责任等事项,均由乙方自行处理并承担责任，与甲方无关.

第五条:甲乙的权利和义务

1、甲方向乙方出售旧空调设备，甲方无需承担任何售后质量服务，乙方也

不得以旧空调设备的质量问题向甲方要求退还货款.

2、乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前全部拆除旧空调设备，否则,甲方有权自行处理全部旧空调设备，且无需退还乙方任何货款。

第六条：本协议经双方签字或盖章后生效，一式两份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

空调机拆除合同书 (菁华1篇)扩展阅读

空调机拆除合同书 (菁华1篇)（扩展1）

——多联机空调机组采购合同书 (菁华1篇)

**空调拆除施工合同范文大全 第十七篇**

物业辖区空调机巡视检查作业指导书

目的及时发现设备隐患,避免设备事故发生,保证机组设备正常运行。

范围适用于物业工程部项目内所有空调主机。

职责空调工程师及主管负责制定巡视计划,监督实施并检查实施情况。

空调维修工负责巡视、检查、记录。

巡查内容:

耳听:机组运行声音是否正常;

眼看:管道节门、压力表、温度计指示是否正常;

手摸:机组有无发热,温度是否过高。

巡查程序:

察看系统压力、温度是否正常;

节门开度是否正常,风门开度是否正常;

如需维修,在《物业空调机巡视表》上填写巡查记录。

空调机拆除合同书 (菁华1篇)（扩展3）

——空调外机养护罩经销合同书 (菁华1篇)

**空调拆除施工合同范文大全 第十八篇**

甲方：

乙方：

上述甲、乙双方现订立本合同，由甲方购进乙方售出的以下多联机空调机组(下简称货物或设备)和部分服务，按照下列条款执行：

组成合同的文件及解释顺序

组成本合同的文件及解释优先顺序依次如下：

⑴本采购合同、双方签字或盖章的补充协议和文件⑵招标书及招标补充文件。

⑶相关技术标准、规范及技术、经济文件。

⑷投标书。

如合同文件内容含糊不清及双方理解上有歧义，乙方应在不影响工程正常进行的前提下，与甲方协商解决。

2设备名称、品牌、产地、数量及规格

主机设备

以上设备详细型号、技术规格、标准及有关说明见本合同。

本设备将安装于\_\_\_\_\_\_\_。

本设备交货地点：(乙方应在设备抵达前3天通知甲方)。

联系及通知

与本合同有关事项的联系、通知应以书面的方式进行，双方确认具体如下：

甲方：联系人及职务：(经理)，传真：\_\_\_\_\_\_\_，邮寄地址：\_\_\_\_\_\_\_;

乙方：联系人及职务：(经理)、传真：\_\_\_\_\_\_\_，地址：\_\_\_\_\_\_\_;

本合同总价(以下简称合同总价)共计：\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_元整)，以上货物(按照本合同款所列明的规格型号及全批数量)运往并运到项目施工工地，包括一切设备价、营业税、包装费、运费、装卸费、保险费、安装费、脚手架费、调试费、现场操作人员培训费等。

付款方法

⑴合同签定7日内支付合同价款的25%为工程预付款;

⑵设备全部进场后支付合同价款的60%为工程进度款;

⑶设备安装完成，经甲方验收合格，结算完成后付至工程结算总价的95%;

⑷剩余工程结算总价的5%为工程质保金，保修期为贰年，保修期满贰年后一次性付清(无息)，保修期自开具分项工程验收完工之日开始计算。

设备基本要求(详见招标书中的技术要求部分)

每台机组出厂前都应进行整机全性能测试和运行试验,提供报告和部分性能曲线,其中合同中提供的相应技术性能参数不得低于5%。

额定工况下的主要技术性能参数要求:按投标报价的图纸要求，图纸设计完成后需要经过甲方认可。

机组颜色按厂家标准样本提供。

权利、质量、服务保证及附随服务

乙方保证本合同的全部货物是制造厂家采用最新技术，工艺，质的、全新的、全套齐全的、无损的，符合本合同规定的技术规格型号、质量的产品;保证合同项下提供的全部货物无设计、材料或工艺上的缺陷，保证对合同项下设备拥有无任何权利负担的完整物权;并保证甲方在使用本设备时免受第三方提出任何形式的侵权起诉。

如果乙方收到甲方发出的设备缺陷通知后5天内没有以合理的速度弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施,但其风险和费用应由乙方承担,甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

乙方向甲方提供本设备以及相关设备安装和验收过程中的技术指导，还须提供本设备所有的相关技术资料和使用操作说明，其费用已包含在设备采购总价中。

在全部空调系统安装完毕具备调试条件时，乙方应及时派技术人员对设备进行调试，并配合安装单位对系统进行不少于8小时的联合运转，调试费用已包含在设备总价中，甲方无须另行支付。设备安装调试完毕验收合格后,乙方正式将设备转交给甲方。

设备质量保证(保养)期：全部设备安装调试完成后，经甲方对全部空调工程验收合格后，乙方免费提供24个月的质量保证(保养)期。乙方在本合同中的维护义务不因设备安装的物业权利人的变更而免除或者减轻，乙方应按照本合同的约定响应设备安装的物业的业主或者物业管理人提出的维护要求。

保证(保养)期内设备如发生故障，乙方维修人员应在接到故障通知后4小时内赶到故障现场对设备进行维修，如需更换部件，应在接到故障通知后24小时内更换维修完毕;如要更换笨重大部件;应在接到故障通知后2天内更换维修完毕，如不能按上述约定时间，将按每次20\_\_元进行处罚。

在质量保证(保养)期内，乙方免费并及时向甲方供应一切在正常情况下自然磨损的设备零件。但属人为造成的事故和不正当使用引起的零、部件损坏而需更换零、部件，甲方应支付材料费。

货物的验收

包装要求和运输方式

常规包装，在每件货物的包装外表以不褪色的颜料标明箱/件号、毛重、尺码、净重、货物名称、到货地址。运输方式由投标人自定。由于不适当包装或不适当装运而造成的货物在运输过程中有任何损失由投标人负责。

甲方或其代表有权检验或测试货物，以确认货物能符合合同规格的要求，并且不承担额外的费用。如果任何被检验或测试的货物不能满足规格的要求或货物品牌与合同约定不符，甲方可以拒绝接受该货物，乙方应更换被拒绝的货物，或者免费进行必要的修改以满足规格的要求。甲方在货物到达华盛寺工地后对货物进行检验、测试及必要时拒绝接受货物的权利将不会因为货物在从货物产地启运前通过了甲方或其代表的检验、测试和认可而受到限制或放弃。在交货前，乙方应核对货物的质量、规格、铭牌、性能、数量等。

供货时间：

合同签订后30天内交付完毕(具体时间以甲方书面通知为准)。(中标人在接到中标通知书后在规定时间内必须与招标人签订采购合同)

不可抗力

如在制作或装运过程中发生不可抗力因素，如火灾、地震、水灾等致使货物不能按时交付，乙方应将已发生的情况及时通知甲方，并在此后的三天内将事故发生所在地\*相关部门或者公证机构开具的证明书航寄或传真给甲方，以便甲方认可;经书面认可后可免被视为违约。此时，乙方仍有义务采取一切措施加速货物成交。如因不可抗力影响设备交付延迟达二个月时，甲方有权书面通知解除合同，乙方必须即时退还甲方已付款项并支付银行利息。

A、自然灾害(风暴、水灾、火灾、地震等事故)

B、\*、战争

C、其它人力不可控制范围之事件

如果乙方对合同执行过程中的偏差负有责任，甲方在检验、安装、调试、验收和质量保证期内提出了索赔，乙方应按照甲方同意的下列一种

或几种方式结合起来解决索赔事宜：

1)乙方同意退货并将已支付的货款退给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为看管和保护退回货物所发生的实际费用以及其他相关费用。

2)根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受的损失金额，经买卖双方商定降低货物价格。

3)在七天内用符合本合同规定的产地、铭牌、规格型号、数量、质量和性能要求的新零件、部件或(和)设备来更换或修补缺陷的部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方蒙受的全部直接和间接损失费用。同时，乙方应同意延长所更换货物的质量保证期。

如果在甲方发出索赔通知后30天内，乙方未作答复，则索赔应视为被乙方接受，如乙方未能在甲方发出索赔通知后30天内或甲方同意的延长期限内，按照甲方同意的上述规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从应付货款中扣回索赔金额，并保留进一步追索的权利。

误期赔偿费

除本合同第8条所列情形及甲方同意延期交货和提供服务外，如果乙方没有按照合同规定的甲方通知的时间交货和/或提供服务，甲方应在不影响合同项下的其他补救措施的情况下，从合同价中扣除误期赔偿费。每延误一天的赔偿费为人民币伍千元，直至交货或提供服务为止。误期赔偿费的限额为合同价格的百分之十(10%)。一旦达到延误赔偿费的限额，甲方有权解除合同。

合同的修改、转让、终止和解除

甲乙双方可以在任何时候商定变更合同某项内容，并签定书面修改书。甲方在交货期30天前以书面形式提出变更合同(增加数量、增大容量等除外)，不应承担额外费用，但可根据买卖双方协商更改交货期。

除非征得甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让其应履行的合同义务。

在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可向乙方发出书面违约通知，提出解除或终止部分或全部合同：

如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供部分或全部货物;

如果乙方未能履行合同规定的其他任何义务。

合同签约后任何时候发现乙方不具备履行合同所必须的资格、资质或者是投标文件中有严重虚构信息。

因破产而终止合同：如果乙方破产或无清偿能力，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该终止合同将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权力。

因甲方的便利而终止合同:甲方可在任何时候出于自身的便利向乙方发出书面通知全面或部分终止合同,终止通知应明确该终止合同是出于甲方的便利,合同终止的程度,以及终止的生效日期。乙方在收到终止通知十天内已完成并准备装运的货物，甲方应按照原合同价格和条款予以接收，对剩下的货物，甲方可选择：

任一部分按照原来合同价格和条款来完成和交货;

取消该剩下的货物，并按双方商定的金额向乙方支付部分完成的货物和服务以及乙方以前已采购的材料和部件的费用。

争端的解决

本合同适用\_法律。合同实施或与合同有关的一切争端应通过友好协商解决。如果友好协商还不能解决，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

合同签约地点：

本合同双方代表签字盖章后生效。本合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份，具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

空调机拆除合同书 (菁华1篇)（扩展6）

——房屋拆除工程承包施工合同书 (菁华1篇)

**空调拆除施工合同范文大全 第十九篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因生产经营需要，在\*等自愿的基础上，与乙方经友好协商达成如下协议：

一、合同期内，甲方根据本合同的约定将空调安装维修等售后服务工作交由乙方完成。

二、合同期自\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_止。甲方可根据乙方履行本合同的情况，决定合同期满是否续签。

三、甲方的责任和义务：

1、甲方委托乙方安装甲方指定的空调品牌有

2、甲方委托乙方安装的具体品牌、时间、数量，甲方根据销售情况和乙方安装能力确定。乙方确保安装能力最低为每日\_\_\_\_\_\_\_\_台。

甲方有权随时对乙方的安装技术质量和服务质量进行监督检查。

甲方所售空调必须在货到用户家后及时通知乙方上门服务(支架由方承担)。

四、乙方的责任和义务：

1、合同时，需向甲方出示企业法人执照，法人身份证明，空调安装资质等材料，并提供安装工的身份证，上岗证复印件等材料。

2、乙方必须安排技术合格及其他方面适合安装空调的人员来履行本合同，必须严格执行国家《空调机安装技术规范》，各类空调牌的《安全操作规范条例》，以及甲方的《安维人员上门服务规范》，以及其他相关规定，保证安装的技术和服务质量、维护甲方的企业形象和信誉。

乙方必须对其安装工履行本合同的所有行为负责。乙方工人如造成甲方、用户及其他人员的经济和其他损失，须由乙方自行承担。

乙方原则上只在市区区域进行安装，若超出区域安装的相关费用(交通费)由甲方承担。

乙方在安装过程中可能出现的退换机事宜由甲方负责协调解决，因安装出现的质量问题除外。

乙方工人在安装过程中，必须注意安全问题，如工人发生人身安全问题，由乙方自行承担。

五、费用结算(有安装卡结算)：

1、必须在次月5日前向甲方核对上月所发生的空调安装承包费的明细，并在隔月\_\_\_\_\_\_\_\_日前结清所有费用，甲方不得直接向厂家结算安装费，所有空调安装卡的结算必须由乙方和各工厂进行。

2、乙方向甲方上缴的安装承包费标准：(除卓圩、三树、双庄、井头以外的乡镇)挂机\_\_\_\_\_\_\_\_元/台2P柜机/台3P柜机/台5P柜机\_\_\_\_\_\_\_\_元/台

3、下乡安装空调交通费按\_\_\_\_\_\_\_\_元/台由甲方支付给乙方。

六、违约责任：

1、乙方当天如未能完成甲方安排或乙方确认的安装量，乙方按未完成空调安装卡结算费用的5倍数额向甲方支付违约金。

2、乙方如服务不规范面引起的用户投诉，经甲方查证属实，乙方按每起50元的标准向甲方支付违约金。

3、甲方在合同期内，所售空调不得再向其他单位或个人承包，如被乙方发现，甲方须向乙方支付100元/台的违约金。

七、甲乙双方协商解决履行本合同的所有事宜。

八、本协议一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**空调拆除施工合同范文大全 第二十篇**

空调拆装协议书

空调拆装协议书

篇一:

空调拆装协议 空调拆迁安装安全责任协议 \*方:

乙方:

为了搞好\*方空调拆迁安全工作，经双方协商同意签订本协议。 第一条 \*方安全责任 \*方在乙方进行空调拆迁安装前，对乙方现场负责人进行口头教育，\*方现场安全负责人为 同志，其教育的主要内容为与拆迁安装有关联的安全注意事项。 第二条 乙方安全责任

1。 乙方自备空调拆迁安装所需的机械、设备、材料，并负责供安装人员的安全带、安全帽、面罩等安全保护用品。

2。 乙方负责对拆迁安装人员的安全和治安教育，严格按照国家相关安全\*作规程安装，做好安全防范措施，做到安全文明施工。

3。 乙方在拆迁安装前，必须与\*方签订协议书，否则视为乙方擅自施工，后果自负。

4。 乙方要做到合法用工，相关\*件齐全，如乙方违法用工造成的损失由乙方承担。

5。 乙方进场后要服从\*

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn