# 标准的施工合同范文大全精选9篇

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2024-05-01

*标准的施工合同范文大全 第一篇发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立...*

**标准的施工合同范文大全 第一篇**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_天。

四、质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、合同价款

金额(大写)：\_\_\_\_\_\_元(人民币)

$：\_\_\_\_\_\_元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1。本合同协议书

2。中标通知书

3。投标书及其附件

4。本合同专用条款

5。本合同通用条款

6。标准、规范及有关技术文件

7。图纸

8。工程量清单

9。工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

发包人：(公章)承包人：(公章)

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

账号：账号：

邮政编码：邮政编码：

**标准的施工合同范文大全 第二篇**

总包单位：XXXX（简称甲方）

分包单位了：XX（简称乙方）

为了加强协作配合，共同完成国家建设任务，甲方将部分工程项目委托给乙方承包施工，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，除按公司制订的土建与水电施工配合暂行规定执行外，经双方协商，签订本合同，共同履行。

>第一条、工程名称：X

>第二条、工程地点：X

>第三条、承包方式：X

>第四条、工程项目、造价及工期：XXXX

>第五条、甲、乙双方责任

>一、甲方责任

1、对承包方要向发包方单位全面责任，履行承包合同。

2、组织编制施工组织设计，全面负责工程进度、工程质量、安全生产管理和监督工作。

3、统一工程部领取施工图纸和技术资料，并提供给乙方。经甲方同意，乙方可直接从工程部领取图纸资料，组织设计技术交底，办理各种变更洽商，或者委托乙方直接向发包方单位办理变更洽商。

4、统筹安排现场平面布置，为乙方提供生产、生活场地和临时设施、水源和脚手架，其管理费用在竣工结算时由公司预算部门裁决，在造价中扣除。

5、参加乙方工程质量和竣工验收，编制总包竣工资料。

6、统一组织乙方分包工程的预算编审、拨款及结算。

>二、乙方责任

1、保证分包工程项目质量和工期要求。

2、按施工组织设计要求编制分包工程项目的施工方案，参加甲方综合平衡。

3、编制分包工程项目的施工进度计划、材料、设备计划，编制工程预结算书。

4、乙方提供分包工程项目的有关技术、质量统计、经济协商等有关资料，负责分包工程保修一年。

5、服从甲方施工现场的安全、保卫、场容等规章制度的管理。

>第六条、项目物资供应

1、分包项目所有的设备、材料由发包单位供应，乙方直接与发包单位办理交接手续，凭结算单与甲方和发包单位结算，超预算部分，由乙方找发包单位办理增账手续。

2、乙方分包工程项目需用公司内部供应材料，由乙方编制计划，直接送公司物资设备部，由物资设备部直接供应给乙方材料。

3、非标准件由乙方自行解决，其费用按预算价格计算。超预算的，由乙方直接找发包单位办理增账洽商。

>第七条、上报工作量与结算

1、施工图预算由公司预算部门编制，分包单位由甲方以栋号或以单位工程一次性签字后报量，否则不得报量。在预算没有出来时，乙方可在估算范围内报量，一定要留有余量，不能突破总量。

2、设计变更的增减账凡属发包单位的，由甲方直接向发包单位办理洽商，但变更洽商必须及时送甲方主管技术员和预算员各一份，以免土建和水电矛盾。属甲方给乙方办理洽商的由甲乙双方自行解决。

3、结算由甲方汇总乙方的增减账和调价，双方共同和发包单位结算。

4、甲方和乙方的报量数，以最后结算为准，平时报量到结算时采取多退少补办法，乙方结算应由甲方签字认可报工程部，否则不能报量。

>第八条、工尺功能质量和交工验收

1、本工程项目质量要求达到XX质量标准。

2、质量验收标准均以施工图纸、设计说明及国家现行施工技术规范为依据。

3、隐蔽工程验收和压力实验，由乙方直接找发包单位和有关人员办理签字手续。

>第九条、奖励与罚款

1、施工工期：按栋号承包合同工期为准，凡属年度竣工栋号的，甲方应在二月十九日前，排出总施工进度计划，应交乙方安排施工，竣工标准为水通、灯亮、地净、窗明配套，每提前一天或推迟工期一天，按承包费用总额的万分之二奖罚，在施工过程中各工序间的穿插作业时间，由现场调度会议定。在制定计划时，必须贯彻分包服从总包、总包关心分包的原则，计划一经形成，各方都要遵循计划安排施工，否则负拖延工期责任。

2、质量：乙方创一个分项优良工程，按土建与水电产值比例的100%分享甲方的质量竣工奖；乙方创两个分项优良工程，按土建与水电值比例的150%分享甲方的质量竣工奖；乙方只保两个分项合格工程，甲方按实际的质量竣工奖（罚）金额x水电产值比例处罚乙方。

3、乙方必须服从甲方施工现场的各项管理制度，否则甲方有权按公司有关规定对乙方进行罚款，如有纠纷，由公司裁决。

4、分包工程的其他考核与奖罚按公司有关规定执行。

>第十条、其他

1、合同在执行中所发生的问题和矛盾，由双方按规定协商解决，如双方解决不了，报公司主管部门仲裁。

2、本合同正本二份，甲乙双方各执一份；副本XX份，甲方执XX份（包括报送公司预算、工程、财务、材料、经营各一份）。

补充条款：XXX

总包单位：XX分包单位：

负责人：XXXX负责人：XX

工程代表人：工程代表人：XXX

内部银行账号：XXX内部银行账号：X

**标准的施工合同范文大全 第三篇**

发包方(甲方)：

承包方(乙方) ：

兹有乙方现承包甲方发包的工程，根据有关法律、法规的规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，达成如下条款，并共同遵守执行。

>一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包内容：

4、承包范围：

5、承包方式：

6、质量要求：GB50210-20xx《建筑装饰装修工程质量验收规范》

7、工期要求： 年 月 日至 年 月 日。

>二、甲方工作：

1、甲方指派 为驻工地代表，负责履行本合同的相关事宜，全面、全权负责现场的管理工作，对乙方的工程质量、进度、用料、安全文明等工作进行监督、检查。

2、负责向乙方提供临时水电。

>三、乙方工作：

1、乙方 为驻工地代表，常驻现场，负责履行合同范围内的应尽职责，按照甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，服从甲方工地代表的监督和管理。

2、做好承包范围内各相关工种间的交叉配合工作，竣工验收交钥匙前的成品保护工作由乙方负责。

3、未经甲方同意，不得擅自拆改原建筑结构或设备管线。

>四、关于质量的约定：

1、乙方须严格按照甲方要求和施工图纸、作法说明及设计变更等进行施工，工程质量达到施工合同要求，相关质量验收规范(GB50210-20xx、GB50303-20xx、GB50242-20xx、GB50327-20xx等)作为本工程的质量评定验收标准。

2、如因乙方责任原因造成质量不合格或不能通过验收，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、如因甲供材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

4、本工程质保期为壹年，质量保修期自竣工验收之日起计。保修期内如发生质量问题，乙方须无偿履行保修责任。

>五、关于工期的约定：

1、如因甲方不能按约给付乙方工程进度款而影响工期，工期顺延。

2、如因乙方责任造成中途无故停工、窝工而影响工期，工期不顺延。

3、因业主等不可抗力的因素而影响工期，工期顺延。

>六、关于价款和结算的约定：

1、双方商定本工程合同承包价格\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元(人民币)。

2、本承包价格包含人工费、机械费、进退场、垃圾清运、材料上运费等。

3、付款方式：

a、开工后8日内，甲方付款30% 元作为乙方的.前期进场费。

b、水电工程隐蔽验收后，甲方付款30% 元

c、瓦工及木基层、木饰面验收后、漆工进场时，甲方付款15% 元。

d、竣工验收合格后，甲方付款20% 元。

e 、余款5% 元待壹年保修期满后结清。

>七、关于材料的约定：

1、甲方负责同业主联系及时提供乙方所需材料，并按时到场。经乙方验收入库后，由乙方负责保管。如因乙方保管不善而造成损坏，由乙方照价赔偿。

2、乙方须在预算定额范围内使用材料(包括临时电)，材料损耗按定额计，超支的不合理材耗由乙方自行承担，并在承包价格中相应扣减。

3、所有进场的业主供材，乙方不得擅自挪用。

>八、关于安全生产的约定：

1、甲乙双方另行签订安全协议，作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

2、乙方须严格遵守甲方和物管部门的规章制度，以及对文明现场和安全生产的要求。

3、乙方须严格遵守安全协议中的条款，严禁在施工现场发生违法乱纪等行为。

九、关于违约责任的约定：

1、乙方须自行完成本施工任务，严禁乙方将本项目再次进行分包或转包。

2、因乙方责任原因而延误工期逾期完工，每延期一天乙方向甲方赔付违约金XXX元。

3、乙方必须给进场施工的工作人员购买人身保险，在施工中发生安全生产事故造成人身伤害或财产损失，由乙方承担经济赔偿责任。

4、如乙方违约给甲方造成经济损失，由乙方负责经济赔偿，且甲方有权单方终止本合同。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，履行完毕后即终止。其中未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

**标准的施工合同范文大全 第四篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就漏水修补承包给乙方修补一事，达成如下协议：

>一、费用及付款方式：

甲方委托乙方修补，乙方以包干价的形式承包，包干费用元，大写，待乙方修补完工后，由甲方委派工作人员验收合格为准。付款方式：。

>二、施工责任：

乙方自行负责工程所需材料费（注：主材为防水材料）和人工费和运输费及转运费，并全权负责施工现场工作人员的施工安全，保证在施工期间不影响小区业主的正常生活秩序，并承担违规施工所产生的一切民事法律责任。

>三、工期及保质期：

自本合同签订之日起\_\_\_\_日内，乙方需安排施工人员进场施工，工程施工期限为日。修补完工后在质保期以内有任何质量问题均由乙方负责修补，并承担因质量问题而产生的各种费用，质保期为年。

>四、人员管理：

乙方人员必须遵守甲方小区内的规章制度，服从甲方管理人员的安排，无条件配合甲方对小区进行管理，乙方人员不得损坏小区内公共设施设备，若有损害则须按市场价照价赔偿给甲方；

>五、施工垃圾：

施工过程中所产生的施工垃圾，均由乙方负责清理，并堆放在甲方指定的堆放点，乙方在施工完工后负责清理运走。

>六、违约责任：

甲乙双方中若有一方违反上述约定则视其违约，违约方将向守约方支付元的违约金，并赔偿因违约造成的一切经济损失。

>七、本协议一式两份

甲乙双方各执一份，甲乙双方签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方代表：

甲方代表：

**标准的施工合同范文大全 第五篇**

发包方（甲方）：XXX

承包方（已方）：XXX

为提高泵站品位，创造良好的工作环境，经甲、乙双方协商一致，甲方将XXX委托给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

>一、工程地点：

XX。

>二、工程内容

土层基础、绿化及其他部分工程（详见图纸）。

以上项目经双方会审图纸之要求及附后预算总表所列项目、规格、备注、数量、要求施工。

>三、工期

1、开工日期：本项目工程从XXX年XXX月XXX日起至XXX年XXX月XXX日止，共XXX个日历天。

2、施工期内，若因停水、停电、大雨、暴雨天等因情况或甲方书面确认工期可顺延。

3、因甲方原因不能及时移交施工场地则工期顺延。

>四、工程合同价款

经协商本合同总承包价款为人民币：X整。若施工过程中甲方有变更需要增加工程，则按实结算。

>五、承建方式

乙方对工程包工、包料；包质量、包验收合格、包安全、包工期、包文明施工。

1、乙方负责提供所承建工程材料，必须经双方确认方可进料施工。

2、施工期间甲方负责乙方施工发生的水电费用。

>六、工程付款办法

1、本合同自甲、乙双方签订后3天内由甲方向乙方支付订金为合同价款的30%，即人民币XXX整。乙方收款后第二天安排人员进场施工。

2、待完成总工程80%后，甲方于3天内向乙方支付工程合同价款的30%，即人民币XXX整。

3、工程竣工后，甲方于一周内向乙方支付工程合同价款的20%，即人民币XXX整。

4、竣工验收合格后一个月内，向乙方支付工程合同价款的10%，即人民币XXX整。

>七、工程质量

1、乙方必须严格按甲方所审定之设计施工图纸的内容、要求及有关园林绿化施工规范进行施工，完工后达到XXX级。

2、在施工过程中，乙方必须服从甲方监督管理，若发现乙方有不符合施工图纸要求及违反操作规范进行施工的事项，甲方有权提出并要求返工、修改，其停工、返工所造成的一切经济损失均由乙方负责承担。

3、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物，做好文明施工。

>八、工程竣工验收结算

乙方于竣工后五天内向甲方提交竣工资料及验收报告，甲方在收到竣工验收报告后XXX天内组织有关部门进行验收，并于验收后五天内根据设计施工图纸、合同、补充合同及《有关园林绿化标准》给予合格批准或提出整改意见。乙方须按甲方要求整改，并承担因此造成的一切费用。甲方在验收合格后依据合同、补充合同及增加工程的签证清单进行结算，并于XXX个工作日内结算完毕。

>九、延期违约责任

乙方必须在施工期内按质、按量、按期完成工程。若工程延误，则每延误一天计罚人民币XXX元；若工程提前完成，则每提前一天完成奖励人民币XXX元。若因甲方责任或不可抗力因素而令工程延误，乙方提出书面要求，甲方在三天内书面确认工期可顺延。如甲方未能按合同规定付款，逾期三天，乙方有权停工或对已完成工程进行围蔽处理，因此所造成的工期延误及经济损失由甲方负责。

>十、养护管理

1、期限：以工程竣工验收合格之日起计算，绿化保养期为十二个月，保养期从竣工验收之日开始计算，保养期满后由乙方以书面形式通知甲方接收。

2、质量要求：大树及时支撑固定，栽植后及时浇水，及时中耕除草、施肥、修剪，及时防治病虫害，确保苗木正常生长。养护达到国家城镇绿地园林养护标准。

>十一、合同生效与终止

本合同自双方代表签字并加盖公章后生效。工程质保期满，甲方将款项结清后合同即告终止。

>十二、合同份数

本合同一式XXX份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执XXX份。其它由甲乙双方分送有关部门存档。本合同未经事宜，双方协商解决。

甲方代表（盖章）XXX

乙方代表（盖章）XXX

合同签订日期：

签约地点：XXXX

**标准的施工合同范文大全 第六篇**

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数 天。

四、质量标准

—2—

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额(大写)： 元(人民币)

(小写)： 元(人民币)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、中标通知书

5、招标文件及答疑澄清

6、投标文件

7、工程建设标准、规范及有关技术文件

8、图纸

9、工程量清单

10、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

本合同双方约定 签字盖章 后生效。本合同一式 四 份，双方各执 两 份，具有同等法律效力。

**标准的施工合同范文大全 第七篇**

甲方(业主)：

乙方(施工方)：

按照《xxx经济合同法》和《河南省建筑市场管理条例》的规定，结合装饰工程交易规则及本工程具体情况，双方在友善、友好的情况下达成如下协议：

>一、合同主要内容：

打井工程以 形式交给乙方施工。

2、工程总造价(大写)

3、工程内容：

①甲方约定乙方打井深度暂定为 米，根据钻水取样若取水样本达不到饮用水标准，经甲方同意，乙方可增加打井深度。

②暂定每米按500元标准计取打井费用。

③根据甲方确定的打井位置，如乙方遇到石砾性地层造成乙方钻头损毁的，由甲方承担钻头购置费用。

4、工程付款方式：签合同当天首付65% 元，元。

5、工期 天，自 年 月 日起至 年 月 日止。

6、工程保修期壹年。

7、工程结束后三日内结清余款。

8、根据甲方要求，乙方为甲方提供取水设备一套，其中深水井泵元，井房一套，金额 元，计入工程合同总额计算。

甲方交自己位于 市 路 工程过半中期款30% 元，工程完工付余款5% 一台，金额 元，无塔供水装置一套，金额

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**标准的施工合同范文大全 第八篇**

建设单位： (下称甲方)

施工单位： (下称乙方)

甲方因 工程建设需要，委托乙方进行施工。根据《xxx合同法》《xxx建筑法》及《建筑安装工程承包合同条例》等有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签定本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、工程造价：合同造价暂定为人民币(大写) 万元整，即￥ 元，

详见预算书，结算按实。

第二条 工程价款结算与支付

一、工程承包方式：包工包料。

二、工程结算方式：工程直接费单价参照20xx版《江西省建筑工程预算定额》和《江西省安装工程预算定额》。取费统一参照20xx版《江西省建筑安装工程取费定额》，民用三类收费标准，费率取中间值，工程量按实结算。在施工过程中，甲方若需要增加预算以外的工作内容，以双方确认的工程联系单为准，并作为结算调整的依据。本次工程总价下浮率为10%。

三、工程款支付方式：本工程不支付备料款;工程完成80%时支付进度款 元( 万元整)，竣工验收合格后支付至结算价的95%;余款 保修期满后无息支付。

第三条 工期

本合同全部工程工期为 日历天，起止时间： 年 月 日至 年 月 日， 具体开工日期以开工报告为准。

第四条 物资供应 一、本合同全部工程所需材料按下列方式办理：本项目所有材料由乙方按项目提供，但主材的品牌型号价格需经甲方确认，其余材料价格结算时按江西省建筑造价信息的价格结算。

二、所有材料、设备进场均应符合有关规定。

第五条 施工准备

一、甲方

1、负责接通施工现场三通一平。

2、本合同签订后 天内提供完整的建筑安装施工图 份。

3、甲方现场代表：

二、乙方

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线铺设管理。

2、编制施工组织设计和施工方案、施工预算、施工进度计划送甲方。

3、乙方现场代表：

第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中，必须遵照国家、行业及设计要求的施工验收规范和质量检验标准组织施工。

二、在组织施工中，如必须变更设计，应按下列程序办理：

1、施工中发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面通知甲方，由甲方在 天内提出修改或变更设计文件，经甲乙双方办理签证手续后，方可继续施工。

2、施工中如遇变更超出原设计标准或规模时，须经原批准单位审批同意，甲乙双方办理签证手续后方可继续施工。在设计变更未批准前，任何一方不能强行施工。

3、在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到合理部位。

4、乙方不得擅自将合同工程转包、分包给第三方，全部工程必须由乙方自行完成。否则按乙方违约处理，并责令施工单位退出工地。由上述原因延期施工而造成的经济损失，由责任方承担。

三、在施工中由乙方本身的原因造成的停工、返工、材料构件的倒运、机械二次进场等损失，由乙方自行负担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度。隐蔽工程完成后必须经过验收合格做出记录，方能进入下一道工序的施工。凡隐蔽工程均应由乙方书面通知甲方，共同进行验收，并办理验收手续;届时如甲方未参加，乙方可以自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，其检查结果不符合要求的，检查费由乙方负担，符合要求其检查费由甲方负担。

第七条 竣工验收与保修

一、本工程质量标准：按国家验收标准一次性验收合格。

二、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修，保修期 年。

第八条 经济责任

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工(按国家现行规范)，每逾期一天，须付甲方 元逾期违约金;质量达不到一次性验收合格的一次罚款 元，并整改至验收合格。

第九条 其他约定

一、甲方提供施工现场的水电接口，但水电费由施工方承担。

二、乙方必须遵守国家有关安全生产的法律、法规。

三、甲乙双方必须同时签订廉政合同和安全生产合同。

第十条 附则

一、本合同共 份，甲方执 份，乙方执 份。

二、本合同自签定之日起生效，在本合同全部工程竣工验收并结算尾款后失效。

三、本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，经审定后作为本合同附件以便共同遵守。

四、有关承包合同的其他问题，均按照《xxx合同法》《xxx建筑法》及《建筑安装工程承包合同条例》的规定执行。

五、本合同有未尽事宜，由双方协商解决。协商不成可向工程所在地人民法院提起诉讼。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

代表(签字) 代表(签字)

年 月 日

**标准的施工合同范文大全 第九篇**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

经双方协商，甲方同意将面粉厂旧改项目立筒库爆破拆除工程承包给乙方施工。根据《xxx经济合同法》及国家法律的有关规定，为明确双方的有关责任、权利和义务，特签订以下协议条款，双方共同遵守。

一、工程名称：

面粉厂旧改项目立筒库爆破拆除工程

二、工程地点：

面粉厂

三、工程承包范围和内容：

1、按甲方安排的爆破范围及拆除顺序。

3、办理全部爆破工程审批手续。

4、做好安全防护栏的搭设，并满足验收要求。

四、工程量：

按实际方量。

五、结算方式：

按实际方量，以单方人民币1120\_0元包干，结算时扣除税金后支付给乙方。

六、施工工期：

30天

七、施工要求：

确保安全快速施工，爆破后钢筋与混凝土块基本分离，满足甲方、监理及业主的要求。

八、双方责任：

(一)甲方责任

1、协助乙方办理有关爆破报批手续和协调施工现场内的施工单位业主的关系;

2、负责为乙方提供施工用房两间，作为乙方施工材料、施工人员休息和爆破时汇集点;

3、负责提供施工有关的图纸;

4、负责承担乙方爆破前按方案、规定等进行安全防护工作，对不符合规定、规程的必须整改完善;

5、协助乙方在爆破施工时对警戒范围内人员(包括现场的甲方施工人员和生活区人员)的撤离工作;

6、负责提供乙方施工用电。

(二)乙方责任

1、乙方必须以“安全第一”实施整个爆破拆除工作，严格执行《爆破安全规程》GB6722-20--及国家、省、市有关爆破工程安全的标准和规定，对不符合规定、规程的必须整改完善，认真检查验收合格后才能起爆;

2、负责编写爆破设计方案和办理爆破有关报批手续，负责公安、交警等部门的协调工作，并承担一切费用(包括爆破安全评估费用);

3、在甲方气割钢筋时，乙方派安全员全程监护;

4、负责火工品材料的购买、仓储、运输至工地、回收回库及火工品的安全防护工作，并承担所需发生的费用及相应的安全责任;

5、在实施爆破时，如有爆破飞石震动引起警戒范围外的人员、房屋、车辆砸伤、损害、承担一切安全责任(含经济)，与甲方无关;

6、乙方必须承担起爆破安全警戒的所有工作，特别是爆破前的警戒线的拉设和爆破现场周边的人员疏散，如因乙方安全作不到位而引起的安全事故，其一切责任(含经济)由乙方自行承担;

7、满足业主、监理、甲方要求，因爆破、防护等原因，业主、监理及主管部门对甲方的处罚由乙方承担，并有权暂缓支付工程款。

九、本合同双方代表签字盖章后生效，如发生争议由甲乙双方协商解决，协调不成由人民法院解决。

十、本合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份，双方签字盖章后生效，工程款结清后自动失效。

甲方：

法定代表人(或委托代理人)签字：

日期：年月日

乙方：

法定代表人(或委托代理人)签字：

日期：年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn