# 工程施工合同示范文75篇

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2024-04-15

*工程施工合同示范文 第一篇甲方(发包方)：乙方(承包方)：依据《xxx合同法》及其他相关行政法规有关规定，遵循平等自愿、公平的原则，甲乙双方就新邵县公安局金盾花苑消防安装工程进行协调并达成一致，为明确在施工中的责任和任务，特制定本同合条款，...*

**工程施工合同示范文 第一篇**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

依据《xxx合同法》及其他相关行政法规有关规定，遵循平等自愿、公平的原则，甲乙双方就新邵县公安局金盾花苑消防安装工程进行协调并达成一致，为明确在施工中的责任和任务，特制定本同合条款，双方均应严格信守。

一、工程概况：

1、工程名称：新邵县公安局金盾花苑工程;

2、工程地点：新邵县文化路;

3、承包方式：乙方包工包料，包安装、质量、安全文明施工运输包 施工工具设备。包消防报建、资料、包出具消防验收合格证，包消防 方面的关系处理属于交钥匙工程。

二、承包施工范围：

1、消防泵房设备、消防报警及联动控制设备;

2、水泵房与房顶消防水池连接后的所有消防设备和管道，与消防中 心连接的水电工程(不包括生活给水、室外管环和防火门)

3、消火栓系统;

4、喷淋系统;

5、自动报警及联动控制系统(含烟感、温感、消火栓报警器、消 防广播、电话及控制线路等);

6、通风排烟系统及控制管道线路，各种设备从相对应的弱电转换器直接取电控制;

7、消防电梯系统相关消防控制线路;

8、防火卷帘门设备及控制线路;

9、切断非消防电源线路，消防的监控及反馈系统;

二、承包单价：

综合单价元/m2。，不分地下室和标准层以建筑面积计算工程量，各种费用已包括在综合单价以内，结算时乙方不得以任何理由要求甲方调整价格，由本工程前期的预留预埋甲方已完成，在施工过程中如果出现问题由甲方自行处理，施工中消防工程的深化设计由乙方自行处理不增加任何费用.

四、工期：以甲方工程进度为准，接到甲方通知后，施工工期为 天。 如影响甲方移交时间，每延迟一天罚款500元/天。

五、资质：乙方施工单位及施工人员必须具备施工资质，材料必须符 合设计和国家标准。

六、付款方式：

1、材料进场经验收合格后支付材料进价款的70%。每月25号按照完成的工程进度支付工程款。

2、工程施工完毕经甲方验收合格后支付至工程款的85%：

3、出具消防验收合格证付至工程款的95%。

七、工程质量：乙方必须严格按国家施工规范质量验收规范标准，施 工确保工程质量达到合格。

八、文明施工安全及质保：

乙方应严格按照文明施工安全规定组织施工，如出现安全问题由乙方全权负责;要做到工完场清，不准打架斗殴，每违反一次罚款500元。质保方面：保质期一年，以甲方整体移交日为准，质保金按整个工程价款的5%，保质期满后一个月内付清。质保期内如出现工程质量问题，接到甲方通知后的24小时内必须赶到现场处理问题。如果是甲方问题，乙方须无条件支付其所有费用。因主体原因影响消防验收无需乙方负责。无需出具xxx。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**工程施工合同示范文 第二篇**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：

地 点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、 付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1、甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2、甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1、乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。

2、因乙方原因造成工程质量问题和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1、乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2、凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁;

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第三篇**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

按照《xxx经济合同法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事宜达成如下协议。

>一、工程地点：

>二、工程内容：

>三、工期要求：

开工时间为：

>四、工程款结算及付款方式

1、结算价格：以乙方给甲方所做彩钢棚的实际铺板面积计算（包括两边封挡）单价每平方米\_\_\_

>五、甲方驻工地代表：

>六、甲方责任

1、乙方人员、材料进场前，甲方负责提供完善的施工条件，即水通、电通，其费用由甲方承担。

2、甲方需委派一名专业技术人员，以便在施工过程中进行质量、进度监督。如发现乙方未按规范要求施工，应及时要求改正，其损失由乙方负责，并负责与其他施工队伍和人员协调工作。

3、甲方应按合同约定的付款方式结算工程款。

>七、乙方责任

1、乙方应严格按照施工图纸所标注的材质与厚度制作。图纸由乙方自行负责设计，钢架构造由乙方提供方案，乙方自行搭配材料。乙方施工确保质量、安全、工期达到要求。

2、材料标准：彩钢板型号

>八、质保事宜

本工程主结构架（含彩钢材）保用\_\_\_

>九、违约责任

甲方违约责任

未按照本合同约定按时支付工程款，甲方应向乙方支付应付未付工程款的\_\_\_的违约金。

乙方违约责任：

1、不按合同规定的工期交付使用的，乙方应赔偿甲方总造价5%的违约金。

2、因乙方施工原因造成其它损失均由乙方承担实际经济损失。

>十、纠纷解决办法

任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下第二条方式解决。

1、向经济合同仲裁机关申请仲裁。

2、向人民法院起诉。

>十一、附则：

1、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

2、本合同签定后，甲、乙双方除单价外如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签定补充协议，作为本合同的补充合同，与主合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方代表人：

日期：

日期：

**工程施工合同示范文 第四篇**

甲方(全称)：

乙方(全称)：

按照《xxx经济合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

二、工程日期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_天

三、质量标准

工程质量标准：

四、合同价款

金额(人民币大写)：

五、组成合同的文件

1、本合同

2、中标通知书

3、投标书及附件

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面合同或文件视为本合同的组成部分。

六、合同的生效及终止

1、合同签订之日起生效

2、除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

七、图纸

提供方及份数：

八、甲方工作：

1、提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、提供具备施工条件的施工场地

5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、双方约定甲方应做的其他工作：

九、乙方工作

1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。

2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。

3、乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

十、施工组织设计和工期

1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b)工程量改变和设计变更；

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d)不可抗拒力；

e)因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；

f)双方约定工期顺延的其他情况：

3、工程竣工

a)乙方按合同条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工合同，作为合同文件组成部分。提前竣工合同应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

十一、工程质量

a)工程质量应达到合同书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d)甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e)隐蔽工程和中间验收

根据国家、省、市有关规定执行。

f)重新检验

无论甲方代表是否进行过验验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g)本工程约定的质量保修金为施工合同价款的%，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为(大写)

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

十二、合同价款与支付

1)合同价款的确定本合同价款采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式确定。

2)双方约定的工程款(进度款)支付方式和时间：

3)甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款(进度款)，由于甲方未能按时支付工程款(进度款)所造成的一切后果由甲方负责，如影响工程进度的相应顺延工期。

4)工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款(进度款)同期调整支付。

十三、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更，应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，甲方应报规划管理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

十四、竣工验收与竣工结算

1)工程竣工验收标准为国家和行业现行各项验收标准及甲乙双方的有关约定

2)工程竣工验收合格后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容，进行工程竣工结算。

3)甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

十五、索赔和争议

1)违约的处理：

除不可抗拒力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的0。5%每天计收，但误期赔偿限额不超过合同总价的5%。

2)索赔

除非双方合同将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3)争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

十六、合同解除

1)甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2)有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、因不可抗力致使合同无法履行；

2、因一方违约致使合同无法履行。

3)一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4)合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订贷方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5)合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

十七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

十八、补充条款

甲方：(章)乙方：(章)

法定代表人：法定代表人：

年月日

**工程施工合同示范文 第五篇**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方所承包的半山美苑小区绿化工程发包给乙方施工，在双方平等自愿的前提下，经协商达成如下合同。

一、 工程范围：

半山美苑小区绿化一期苗木种植，包工包料。

二、 工程造价：

总面积约 平方米，每平方米捌拾伍元(￥：)，合计人民币 元，(￥： )。注结算以实际竣工验收数量结算依据。

三、 工程要求：

苗木要求：乔木、灌木搭配合理，色块草坪美观大方，乔木规格ø 3-15cm，灌木ø80-100cm,色块H30-40cm，草坪种植马尼拉草坪，做到各个区域，搭配合理，美观大方，整个小区品种不少于20个品种。

四、 工程期限：

自 年 月 日至 年 月 日竣工，工期 天，如甲方土方不能到位和其它方面原因，工期必须顺延。

五、甲方责任：

开工前，甲方需按绿化要求，回填好所有种植区域种植土壤，平整到可种植苗木为限。做好每个施工区域其它附属，以免绿化施工后，造成损失，同时做好技术交底，提供施工区域地平管线图纸，以免施工中造成管线破坏。免费提供所有施工用水、电确保每幢一个接口，以作绿化施工养护使用。积极配合乙方施工，及时解决施工中甲方应解决的所有问题。

六、乙方责任：

乙方必须不折不扣完成合同中的所有义务，保证按质按量按期完成所有工程。

七、保修期限：

自 年 月 日至 年 月 日保修结束，保修期内由于乙方养护原因，造成苗木死亡，乙方按原规格免费补植，乙方施工结束及进入养护，有以下情况者乙方不免费保修，如需保修所有费用由甲方承担。

1、其它施工被破坏已完成绿化的，人为破坏已完工绿化的;

2、被偷盗已完工绿化;

3、业主装修破坏已完工绿化的。

八、验收：

施工结束，乙方向甲方提供竣工报告，测绘数量，甲方在接到乙方的竣工报告之日起，无正当理由不组织验收，三日内不组织验收者，视作竣工报告已被批准。验收报告，以验收实数为结算依据。

九、付款方式：

工程开工无预付款，工程结束经验收后付工程款的90%，余款10%到养护结束一周内一次性付清，不得拖欠。

十、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，双方签字生效，到付清尾款自动失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第六篇**

甲方：

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年期间的部分零星维修工程（每次的预算工程造价在20元以内）发包给乙方施工，经甲乙双方平等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点：

随甲方指定的施工任务确定，在主\_\_\_\_区范围。

二、工程内容：

三、工期：。

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式：施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

（一）、甲方责任：

1、协调工作由甲方负责。

2、按时支付工程款。

（二）、乙方责任：

1、按照双方确定的维修方案，按时完成施工任务；工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年（如法律法规规定保修期超过\_\_\_\_\_\_\_\_年的执行法律法规的规定），保修期负责无偿保修。

2、按规范要求组织施工；负责对施工人员进行安全教育和监督；采取安全措施，做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故，概由乙方承担全部责任。

3、乙方全权委托：履行本合同。

八、违约责任：按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效，本合同一式肆份，甲方叁份乙方一份。

甲方：

乙方：

法人代表：

法人代表：

经办人：

经办人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第七篇**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了保证\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、建筑面积(工程形式)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(一)开工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；(二)竣工：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；(三)合同工期总共历时\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

五、承包形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_共计人民币元。

八、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同生效后支付合同款项的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；工程竣工且验收合格后，支付工程价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；质保金\_\_\_\_\_\_元，质保期满后支付。

九、质保期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十、双方的责任义务

(一)发包方的责任义务

1、为承包方提供良好施工场地、道路、水、电源，满足开工条件。解决施工中需要发包方协调解决的四邻关系及纠纷；

2、监督管理施工过程中的工程质量、材料质量、督促工程进度；

3、给承包方提供施工图纸、坐标点、标高点；

4、按时给承包方拨付款项和进行验收、结算；

(二)承包方的责任义务

1、按发包方要求及图纸要求进行施工；2、如期完成施工任务；

3、接受发包方的技术指导和质量标准要求；4、负责发包方提供料物及设备的保护；

5、教育施工人员爱护甲方的材物，不得偷窃和损坏；6、承担施工中的一切安全事故责任及费用；

十一、其他

(一)本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

(二)本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交山东曹县人民法院提起诉讼。

(三)合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式贰份，双方各执壹份，具有同等效力。

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第八篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电力设备有限公司(以下简称乙方)进行机房噪音控制工程。经双方友好协商达成具体条款如下：

一、工程依据和技术指标

1.发电机组型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;冷却方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;台数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.技术指标

根据(《国家城市区域环境噪声标准》GB3096-93)和《工业企业厂界噪声控制标准》噪声等效声级：\_\_\_\_\_\_\_db(A)。

评价点位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

所属区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

噪声标准：白天\_\_\_\_\_\_\_\_db(A);晚上\_\_\_\_\_\_\_\_db(A)。

注:1.如果背景噪声级超过此治理标准规定的指标时则以背景噪声为允许值。2.根据GB3096-93规定,测量点选在受影响者的居住或工作建筑物外1米,传声器高于地面米以上的噪声影响敏感处(例如窗外1米处)。

二、噪音治理要求

1.噪音治理措施应当经济、有效、可靠，外表整齐美观。

2.噪音治理措施，不影响机组操作、维护、并应使得机房内有充足的新鲜空气进气量，以保证发电机正常运行。

三、噪音治理措施

采用机房全封闭，隔离噪声源方式。合理设计机房进风消音道和柴油机排气消音器。对机房内部作吸声处理以减小噪声扩散和减小室内混响声。具体治理项目见施工图和报价表。

四、承接方式

乙方承接甲方柴油发电机的噪声治理技术工程服务，承包整个工程所需材料、设备及人工安装费用。

五、完成期限

在合同签定，乙方收到第一期款五天内运料进场施工，整个噪音控制工程在\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成交付验收使用。

六、施工条件及协作事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、工程费用及支付办法

总工程费用为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：合同签定时交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_;主材料进场后付\_\_\_\_\_\_\_\_;工程完工后\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清余款。工程施工合同范本20xx

八、其它

1.若甲方无故不按时按额交付工程款，则乙方有权向甲方收取每天按工程总额\_\_\_\_\_%的滞纳金。

2.在合同履行、工程施工过程中，如有异议，双方应本着保证工程质量，保证使用要求及施工过度的原则，协商解决。

3.本合同一式两份，甲乙方双方各执一份。一经签订，起法律效力。未尽事宜，双方友好协商解决，如遇双方未能解决则由乙方所在地法院仲裁。

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第九篇**

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就“”零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。

2、承包方式：包工包料

3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一)甲方

1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。

2、保证乙方施工用水、用电等条件。

3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二)乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、 防盗、 防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字 盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第十篇**

建设方：以下简称甲方

施工方：以下简称乙方

甲方原有一层因现须要加建二层，以包工给乙方施工，为了保质保量的完成本工程，经双方协商成达协议如下：

一、甲方供应原材料，乙方负责从主体到装修的全部工程施工，设计方面乙方应听从甲方的意见执行。

二、单价，按建筑面积计算，每平方米为壹佰叁拾伍元付给乙方(包水电安装在内)。

三、质量要求：主体二层上下垂直误差应在2公分之内，不能超过2公分，砂浆应饱满，装修抹灰要求中级，偏差度应按施工规范实行必须粘结牢固，无脱层空鼓，面层无爆灰和裂缝，地板砖、无空鼓、歪斜、缺椤、掉角，其它装修应符合施工规范。

四、主体结构要求，板面筋布150mm×150mm，扎筋应按建筑施工强制性要求满扎、立柱、挑梁、圈梁、次梁应按物理学性能的制作，混凝土浇灌要求，立柱楼板、梁所有浇筑混凝土标号C20，立柱，梁无空洞和露筋，楼面平整无裂缝。

五、乙方在施工期间应做好安全防护设施，保证安全第一，质量第一，如在施工过程中，发生自身伤亡和第三者伤亡事故，一切后果应由乙方负责，甲方不负任何责任。

六、付款办法：乙方在施工中途要求付款，甲乙双方协商支付，待工程全部完成验收合格后一次性付清。

七、本协议一式二份，甲乙双方各保存一份。望双方共同执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第十一篇**

发包方（全称）：

承包方（合称）：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

合同内容如下：

一工程概况

工程名称：蔬菜种植、光伏发电

工程地点：嘉祥县梁宝寺镇燕尾河村

工程内容：本园区内的所有道路硬化、绿化、给排水、电线电缆、路灯等附属工程的施工及设计。

工程立项批准文号：20\_\_年底前齐备

资金来源：开工前已备齐该工程款。

二工程承包范围：大包，包工包料，保质量安全，绿化保设计。

三合同工期：道路、给排水在20\_\_年底前完工（即20\_\_年12月30日前）电线电缆、路灯、绿化等具体开工日期依工地现场实际施工情况定。

四质量标准：合格工程

五取费标准：道路硬化、绿化、给排水、路灯照明等均按山东省最新定额取费。

六合同价款：以实际发生的工程量为准（见预算报表）。道路硬化、绿化、给排水、电线电缆、路灯等附属工程的预算报表，为本工程施工合同的补充条款，具有相同的法律效力。

七付款方式：乙方的机械人员进场拨付总工程款35%的预付款，本工程施工一半拨到70%，完工拨至97%，剩余3%完工验收合格后一年内支付。

八合同生效:

合同订立时间 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定： 后生效。

九本合同一式两份，甲乙双方各持一份，未尽事宜协商解决。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第十二篇**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》以及有关规定和地方现行劳动法的要求。双方根据包工包料，工程分工负责协作的精神，并承担一切的责任和义务，经甲乙双方充分协商商定合同，并严肃执行。

>第一条：工程概况

2、工程地址：盐池县综合福利中心

3、承包方式：包工包料。

4、工程期限：本工程自20xx年10月15日至20xx年11月1日完工，工期为15天。

5、合同价款：按照实际发生工程量计算，共计捌万叁仟柒佰柒拾贰元整（￥：83772。00元整），详见清单。

6、付款方式：乙方进入工地首付工程总价款的70%，工程完工后付20%，剩余10%交工后试用两个月全部付清。

7、乙方工人的住宿和生活，自行在施工现场外安排与甲方无关。

>第二条：工程质量

1、甲方根据国家质量验收规范和本工程技术规范的评定标准、对乙方进行技术监督和质量要求、乙方施工中工程没有达到标准的、如造成施工返工、后果自负、并赔偿甲方损失。

2、乙方必须按照图纸设计变更、技术规范及甲方和技术人员交底说明为依据、精心组织施工，全部工程质量必须保证合格，否则造成一工损失由乙方承担。

>第三条：工程安全

1、分项工程承包的所有施工人员，若在施工过程中违章操作或马虎大意造成的工伤事故由乙方承担全部责任。

2、施工现场必须每天达到清洁，所用小型设备、材料及废料堆放整齐，达到文明施工。

>第四条：附则

1、因履行本合同发生劳动争议，双方均可向劳动仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

3、本合同未尽事宜，按照国家和自治区有关规定执行。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效，到工程竣工并结算完毕后失效。

甲方：

乙方：

日期：

日期：

**工程施工合同示范文 第十三篇**

甲方（全称）：

乙方（全称）：

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日签订施工合同编号为的《施工合同》（以下简称“原施工合同” ）中的定义相同。 鉴于： 甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原施工合同基础上变更施工合同条款部分内容，特订立以下补充协议。

一、协议内容变更部分为：

1、因乙方新购置一批自卸车辆，甲方应保证乙方土方总运量，不低于 方。

2、因甲方原因导致车辆停工，每天补偿车辆误工费500元。

具体包括：

1、甲方应保证乙方施工人员住宿通水通电，如断水断电超24小时，乙方无条件停工，由此产生的经济损失由甲方承担；

2、如天气及路况达到可开工的条件，甲方无法安排乙方施工超24小时，乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

3、节假日、双休日或者银行出现故障和特殊情况可顺延，甲方不得以任何理由拖欠乙方工程款，如超过48小时乙方有权停运，由此产生的经济损失由甲方承担；

4、甲方保证施工工地内有人发货、验收，因甲方工作不到位造 成乙方不能够正常施工，因此造成乙方经济损失的由甲方按乙方实际生产的经济损失向乙方进行赔偿。

3、付款方式及价格按原有施工合同条款执行。如有新标段，价格另议。

二、本协议生效后，即成为原施工合同不可分割的组成部分，与原施工合同具有同等的法律效力。 除本协议中明确所作修改的条款之外，原施工合同的其余部分应完全继续有效。 本协议与原施工合同有相互冲突时，以本协议为准。

三、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方： （公章）

（公章） 法定代表人或委托代理人

法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第十四篇**

甲方：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方自愿协商，甲方将市场的破混混凝土地面、外运碎石、灰碴、铺设管道、打混凝土地面工程交给乙方施工，具体事宜经甲乙双方协商签订合同如下：

1、上述工程施工期：自年月月工期15天，(雷雨天顺延，乙方不得无故延误工期的施工日期，需按约定时间完成)。

2、施工地点：大山路与十一路交汇，华东装饰材料市场、胶合板市场。

3、工程应符合国家质量要求及规定，所需用的材料必须符合国家相关标准及合格证书，施工结果须符合甲方要求，乙方对所施工项目认真细致地做好每一项工程，工程完工后做到现场清洁，无堆放垃圾。

4、工程量的核实与确认：工程结束后，由甲乙双方共同对工程进行验收(包括工程质量验收及工程量的实际验收)。

5、工程造价：破混凝土、外运碎石灰碴、铺设管道、打混凝土，每米700元(包括人工费及材料费)。垒泥下水道，沉淀井每个20\_元(包括人工费及材料费)。下水道预测96米，沉淀井暂定6个(施工后按实际米数计算)。工程总造价约计79200元，大写：柒万玖仟贰佰元整。

6、质量要求：工程质量达到省市建委对铺设下水道工程的要求及甲方的要求。工程竣工后出现质量问题，(甲方使用过程中人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年。施工过程中所出现的安全事故均由乙方承担责任。

7、付款方式：乙方材料工人进入工地后，甲方需支付乙方工程造价的20%，便于乙方备料，铺设完管道付工程的40%，甲方验收合格后，支付30%;保修期满15日内支付10%。

8、其它未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，签字生效。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第十五篇**

甲方：

乙方：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经过友好协商，双方就平武县豆叩镇华丰村龙泉茶厂，新厂建设一事达成一致，签订本合同。

一工程概况

工程名称：平武县豆叩镇华丰村龙泉茶厂新厂建设及场平工作

工程地点：平武县豆叩镇华丰村

工程内容：

①、新厂建设需用地的平整、土石方开挖清理 (92米70米8米)计51520立方米(含运输，运距不超过5km)。

②、厂区场平后保坎建设(92米8米高米宽[均距])计：1840m3。

③、厂区道路硬化建设(130米10米)计：1300平方米。

④、新厂生产、生活、消防用水、井及供水塔一座。

⑤、待建部分场地绿化处理工程。

⑥、厂房建设图纸范围内容。

⑦、厂区地面场采用5公分磨石地面处理(承裁30吨)。

⑧、办公区域的装饰部分。

工程承包范围：上述工作范围。

工程承建方式：上述工作内容包工、包料修建。

二、工程质量要求：合格。

三、工程工期约定：20xx年1月1日进场，竣工日期20xx年6月30日。

四、此工程的报建和政府的所有法律、法规要求的修建手续由甲方提供。

五、乙方必须按照国家建设标准保质保量，按期完成施工。

六、工程造价及支付：

此工程为合同包干价，总计工程造价为万元(大写：伍佰壹拾陆万叁仟元整)。

支付情况：

1、甲方必须按乙方月进度已完工程量的85%支付(每月25日结算当月工程量);

2、工程完工后，甲方将工程款在一月内(25工作日内)付至97%;

3、剩余工程款3%为保修金，保修期为一年，到期后无质量问题甲方全额支付给乙方。

七、组成合同的文件：

组成合同的文件包括：

1、本合同协议书;

2、xxxxxx、国家工商局联合制定的GF-1999-0201合同范畴的通用条款和专用条款;

3、标准、规范和有关技术文件;

4、图纸;双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、合同一经签订，单份也具有同等法律效力。双方应共同遵守，如单方违约，赔偿守约方工程总价5%的损失。

九、纠纷解决方式

双方约定在原告所在地域居住地县级或市级人民法院通过法律途径解决。

十、此合同一式肆份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第十六篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，就乙方承建的甲方 工程有关事宜，进行了认真协商，双方取得了一致意见，特订立了本协议，具体内容如下：

一、 工程承包内容和结算方式：

施工内容： 工程（包工包料）。

工程类别结算方式：

本工程包干价 万元。

乙方应严格按施工图及方案要求进行施工。最终以乙方现场的实际做法、乙方完成竣工资料及竣工图。

设计变更和经济签证必须经甲方工程部审核签字加盖公章后生效，否则无效。设计变更和经济签证进入工程竣工结算，不作为支付进度款的依据。

二、工期

11月8日开工；室外给排水工程 年10月 20日竣工交付甲方使用。

三、工程款拨付：合同包干价： 万元。

合同签订后，工人进场施工，完成工程一期部分的工程内容后7日内付完成工程量的70%工程款，依次执行。工程进度达80%后支付至暂控价70%工程款，工程完工、验收合格后报建设单位施工资料及甲方代表核实后签证认可的资料进行工程结算定案后，支付到工程结算总价的95%，预留5%保修金，保修期两年。

四、违约责任

该工程若因甲方原因造成工期延误，则工程工期相应顺延。若因乙方原因未能按期交工每拖延一天向甲方支付违约金壹仟元，均从工程结算款中扣除，归甲方所有。

若因乙方的原因，不执行合同或终止合同，则乙方向甲方赔偿合同总价的10%的违约金。

五、质量和质量保证金：

工程质量：一次性验收合格 。

若因乙方原因未能使工程质量一次性验收合格，乙方给甲方支付质量保证违约金 肆 万元，从工程结算款中扣除，归甲方所有。

六、验收标准：工程验收依据建筑工程质量检验评定标准、建筑工程施工质量

验收统一标准、砌筑工程施工质量验收规范等相关技术标准规范。给水工程所使用的材料严格执行乌鲁木齐市水务集团有限公司20xx年8月8日＜关于规范使用小型供水工程材料的通告＞的要求。保证供水工程竣工使用后正常交接 市水务集团管理。

工程竣工后，由乙方向甲方提交工程竣工资料及竣工验收申请报告，甲方组织乙方、监理公司三方参加共同进行工程验收。

七、工程其它事项

1、乙方人员进场应听从甲方管理人员的协调安排。应对进场工作加强安全教育，如发生人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。

2、乙方应按照甲方的要求组织施工，接受监理人员的监督。若工程质量达不到质量要求，施工进度不能按计划完成时，甲方有权拒付工程款，并有权与乙方解除合同。

3、乙方施工时，不得破坏甲方现场已有的其他管线及设施，否则由乙方自行恢复，费用自理，造成损失的，由乙方承担。

八、乙方同意在工程竣工验收合格之日起七日内，给甲方提供工程竣工资料两套，将工程交付甲方使用；该项条款作为双方进行工程结算的前提条件之一。

九、工程结算完毕后，乙方同意33万元采用非货币形式进行支付工程款。

其它未尽事宜，双方协商或另外签订补充协议，本协议一式四份，甲乙双方各执二份。。

甲方： 乙方：

代表人：代表人：

年 8 月 日年8 月 日

**工程施工合同示范文 第十七篇**

甲方：

乙方：

按照《xxx合同法》和《xxx建筑法》及其他有关法律法规，为确保工程质量完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定立本合同。

>第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：土建

4、建筑面积：二号厂房面积约为4500平方米，三号厂房面积约为1500平方米，结算时以实际完成量为准。

>第二条：承包方式

1、包工包料，乙方负责采购施工所需的建筑材料、施工，并负责所有施工用具设备；

2、施工费用：依据20\_\_定额计算工程单价，二号厂房单价为元/平方米，三号厂房单价为元/平方米，二号三号总造价约为260万元，以上工程以实际完成面积结算（不含税）

3、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，待完工后一并纳入结算。

4、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，甲方在不影响施工的前提下可随时对工程进行检查监督，因质量问题造成返工的所有损失由乙方全部承担。

>第三条：工程工期

1、自合同签订90天。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和不可抗力原因交工日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权按200元/日从应付款中扣除。

>第四条：工程质量

1、整个工程按甲方要求按质、按量完成，并达到合格。

2、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

>第五条：施工费结算方式

1、合同签定的，乙方应积极组织施工人员进行施工，桩基础工程完工后，甲方付给乙方30%工程款；基础到正负零付30%；工程竣工验收合格付30%；剩余10%作为工程保修金，自工程竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金。保修期内如出现质量问题，乙方应及时进行处理，否则甲方有权自行维修，人工及材料费从保修金中扣除。

2、甲、乙双方必须共同遵守以上约定。

>第六条：材料供应

施工所需的材料由甲方现场确认质量后才能用于施工，否则造成的损失由乙方自行承担。

>第七条：工程验收

工程质量必须达到合同所定的标准及规范要求。工程竣工30日内，因甲方原因未进行验收视为本工程已经验收合格。

>第八条：安全生产及其它

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生伤、亡等一切安全事故，由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

2、本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

3、该合同一式二份，甲、乙双方各执一份，协议未尽事宜由双方共同协商解决。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第十八篇**

甲方：

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_年期间的部分零星维修工程（每次的预算工程造价 在20元以内）发包给乙方施工，经甲乙双方平等友好协商，签订以下合同：

一、工程地点：

随甲方指定的施工任务确定，在主\_\_\_\_区范围。

二、工程内容：

三、工期 ： 。

四、本合同有效期：在双方签字盖章之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、承包方式和质量标准：或包工包料，或单包工，质量合格。 执行现行国家规范、标准。

六、工程价款和结算方式：以派工单上的约定为准。

七、付款方式： 施工完毕经甲方验收合格后，凭发票一周内付清全款。

双方责任：

（一）、甲方责任：

1、协调工作由甲方负责。

2、按时支付工程款。

（二）、乙方责任：

1、按照双方确定的维修方案，按时完成施工任务；工程保修期\_\_\_\_\_\_\_\_年（如法律法规规定保修期超过\_\_\_\_\_\_\_\_年的执行法律法规的规定），保修期负责无偿保修。

2按规范要求组织施工；负责对施工人员进行安全教育和监督；采取安全措施，做到安全文明施工。现场若发生任何安全事故，概由乙方承担全部责任。

3、乙方全权委托： 履行本合同。

八、违约责任：按《民法典》有关规定执行。

九、本合同双方签字盖章生效，本合同一式肆份，甲方叁份乙方一份。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第十九篇**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（承包方）

经甲乙双方友好协商，遵循《xxx合同法》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

（1）甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

（2）甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

（3）安排指定现场的施工人员的生活区位置。

（4）统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

（1）确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

（2）进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

（3）进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

（4）及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

（5）如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条工程工期

1、开工日期年月日，竣工日期年月日，

本工程有效工期天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在年月日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

第五条工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000～20xx0元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至退还履约保证金%，具备竣工验收条件退还履约保证金%。

第九条付款方式

1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的%工程款。

2、工程验收合格后，付至工程总造价的%。

3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。

4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第八条材料

1、工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第九条付款违约条款

1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。

2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条违约责任

1、协议后效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。

2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十二条其他

1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。

2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。

3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

年月日年月日

**工程施工合同示范文 第二十篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其它相关法律、法规的规定，为明确双方的权利、义务和责任，保证工程正常顺利进行、双方本着平等互利的原则达成如下协议：

第一条、工程概况

1、施工名称：办公楼内墙面装修

2、施工地点：四平市铁东区开发区大路2499号

第二条、承包范围：行政办公楼内墙粉刷。

第三条、工程要求：符合吉林省的有关规定及国家验收标准。

第四条、合同工期：总工期为(日历工期)4天。

第五条、合同文件使用的语言文字及使用的法律

1、合同使用的语言：汉语。

2、适用法律、法规：xxx有关法律、法规。

第六条、工地代表

甲方代表：

乙方代表：王永军

第七条、工程量、合同造价、结算方式：

1、工程量：粉刷面积为。

2、合同造价：甲方以固定总价的标准计算合同价款，共计人民币(大写)，小写：\_\_\_\_\_\_元整。

3、付款方式：工程竣工验收合格并结算审核后支付至总价的95%，剩余5%做保修金，保持期满一年验收无缺陷后一次支付完毕。

3、结算方式：结算审核后，由施工方出具四平地区税务部门开具的全额工程类发票，甲方于七日内将工程款的95%，一次性付给乙方。

第八条、甲方工作

1、甲方提供工人的就餐场所，费用由施工方承担。

2、甲方负责定位基准点、技术交底等技术要求及相关问题，并负责组织工程竣工验收等。

3、提供施工临时用水、用电主干管和接驳口，并提供一个二级主配电匣供乙方接驳使用，工程用水、用电费用由乙方另行缴纳。

4、组织甲、乙双方工程技术人员进行验收。

5、负责协调乙方施工现场与相关单位之间的关系。

6、协助乙方接洽政府、地方有关部门对施工现场的各项检查。

7、监督乙方的安全生产、文明施工，同时为乙方提供施工便利条件，如办公室、食堂等。

第九条、乙方工作

1、自行解决施工所需的手头工具及施工机械设备。

2、接受甲方的工作指导及工程质量的监督。

3、确保安全施工并达到甲方的要求的工程质量和工期，如发生质量问题，根据损失给予甲方相应赔偿，如工程逾期，每日历天由工程款内扣除工期违约金1000元。

第十条、安全及防护要求

1、施工方须设置专职安全员，负责施工现场安全，作好施工现场安全管理工作。

2、严格按照《劳动法》规定对现场施工人员进行管理，按照安全操作规程和现场各项规章制度进行施工，并采取严格的安全防护措施，

3、承担由于自身安全措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用。

第十一条、技术要求

1、乙方根据工程的具体情况，派驻1名工程师或技术人员对施工进行全过程技术指导。

2、乙方在施工过程中，须按照甲方的技术交底施工，每道工序须按照建筑装饰施工规范操作。

3、施工中的材料如大白浆、乳胶漆等必须使用国标正品原料，不得出现脱落、发霉等现象。

第十二条、文明施工

1、乙方在施工过程中必须遵守吉林省建筑装修行业及白象食品股份有限公司吉林分公司的有关文明施工的规定，不得扰乱建设单位正常秩序。

2、进入现场施工的人员应有礼貌，不得顶撞甲方。

3、使用的生活设施应保持整洁卫生，施工人员不得随地大小便，不得在厂区内吸烟，由此引起的罚款由责任方承担。

第十三条、违约责任

1、由于一方过失造成合同不能履行时，由过失一方承担违约责任，如属双方过失，根据实际情况，由双方承担各自的违约责任。

2、遇有不可抗力因素致使合同无法履行时，甲、乙双方应协商解决。

3、当合同双方发生争议时，可以通过协商或申请施工合同管理机构有关合同管理部门调解，不愿通过协商调解或调解不成的，可以向合同签定所在地人民法院提起诉讼。

第十四条、附则

1、本合同未尽事宜，甲乙双方应本着友好合作的精神，另行商定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经双方签字(盖章)后生效。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第二十一篇**

（以下简称甲方）发包方：

（以下简称乙方）承包方：

一、甲方责任

1 、负责三通一平，场地须保证桩机作业的条件及顺利进出场。

2、乙周边关系的处理及因桩机施工造成的周边居民的损坏由甲方处理，乙方概不负责．

3、派施工员一名参与现场质量管理及数量签证，并负责放样及抽鉴工作。

4、施压由甲方负责，协调各相关单位之间和周边的关系

二、乙方责任

1 、乙方根据地质资料及现场出现异常，应及时通知监理及甲方等待处理。

2 、施工作业时听从甲方指挥，按时填写记录，并保证施工安全。

3、乙方工程完工后，负责向申方提供现场打桩记录。

三、工程款的支付

1、此工程为包工包料，打桩单价C-300215;75A桩，单价为 元米，如需配送8米以下（含8米）短桩，按实际配置的短桩工程量加10%的短桩费，此单价不含桩尖，不含税，不开发票。

2、如需送桩，只计取送桩费30元米计算。

3、冒桩计算：如超过1米，归乙方负责。如未超过，则由甲方负责。

4、进场付10万元，打完20米付清80%，桩打完全部付清。

5、桩基验收的检测费由甲方负担，乙方协助施压、测压。

6、如因甲方原因造成工地停工，超过三天，则由甲方负责工人的生活费和工资500元天。

四、解决合同纠纷的方式 甲、乙双方在履行合同时发生的纠纷，双方可通过协商或协调解决，协商或协调不成的，向仲裁部门申请仲裁或向人民法院起诉。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

六、本合同甲、乙双方签字生效。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第二十二篇**

甲、乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方对位于 进行施工。为保证施工顺利进行，现根据《xxx合同法》和《室内装修工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程概况

1、 工程地点：

2、 工程开工日期： 竣工日期： 年 月 日。如因不可抗拒原因造成的误工，工期顺延。

3、 。施工开始前甲方预付工程总造价的50%，工程进行到一半时甲方再支付工程总造价的30%，工程结束并验收合格后，即结清余下款项。

第二条 施工准备

一、 甲方：

1、 工程开工前，甲方负责开通施工现场总的施工用水、用电，满足施工用水、用电的要求;

2、 做好现场的平整，拆迁障碍物工作;

3、 协调相关工程进度，排除工程阻碍;

4、 对滞留在工程现场中原物件采取保护措施，并说明注意事项;

5、 甲方负责办理施工所涉及的各种申请、批审等手续;

二、 乙方

1、 组织施工人员和施工设备进场;

2、 编制施工组织设计或施工方案、施工预算、进场计划、施工总进度计划;

3、 乙方的施工人员在施工期间不允许吸烟、饮酒。

第三条 工程质量

1、 乙方严格按照双方商定的方案保质保量的进行施工。并接受甲方派驻代表进行监督;

2、 乙方在施工过程中，安全施工，确保优质施工，如由乙方人为造成的误工，由乙方承担责任。

第四条 违约责任：

合同签订后，双方应本着诚实信用的原则共同遵守，如有违约，应承担相应的责任:

第五条 纠纷解决方法

合同履行过程中如发生争议，双方应本着友好的态度协商解决，如协商不成;

一、 向经济合同仲裁机关申请仲裁;

二、 向人民法院起诉;

三、 经申请仲裁不服后，再向人民法院起诉。

附则：

一、 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方代表签字后，即时生效。工程验收及工程付清后失效;

二、 工程图纸及工程报价单作为合同的附则，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程施工合同示范文 第二十三篇**

业主（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《xxx合同法》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚信的基 础上，经友好协商，就甲方委托乙方进行 施工工程达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

>第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、预定开工日期： 年 月 日

>第二条：施工范围

1、施工范围：

回填种植土按现场实际发生工程量结算，由双方代表签证认可，但单价不允许超过甲方认可的预算单价的限额。

>第三条：施工方式

1、本工程由乙方以包工、包料的形式进行施工。

>第四条：工期

1、工期自预定开工日期之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止，预计 天（包括法定假日），不计乙方，通知甲方验收后等待甲方验收的时间。

2、如遇下列情况，乙方须在发生签证事由2日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延，否则视为乙方放弃签证的权利，工程不予顺延。

（1）因甲方原因影响工程施工进度，如未按时交出场地，接通水电、甲方变更设计等。

（2）不可抗力因素。

>第五条：工程质量及验收标准

1、工程质量必须达到合格（验收标准按业主设计要求及行业规范执行），因乙方故意延误致使工程未能按时结算或提。请验收的，本工程不能评定为合格。

2、乙方提供的苗木必须事先控制质量，苗木规格严格按照设计要求进行选择，苗木种植质量必须严格按照绿化种植规范。

3、苗木成活率达到100%。

4、工程完工后，乙方应通知甲方进行验收。双方现场检查工程质量，质量合格，即由甲方签收。

>第六条：工程价款及结算、付款方式

1、工程预算总价款为人民币 元（大写 元）。

2、结算方式：

（1）甲方应在预定开工日期前 个工作日内，向乙方预付工程预算总价款的30%；

（2）甲方应在乙方材料、工人进场以及提交开工报告后 个工作日内向乙方支付工程预算总价款的30%；

（3）甲乙双方办理竣工验收和结算手续后的 个工作日内，甲方向乙方加付至工程结算总款额的90%。

（4）工程结算总款额的10%作为工程质量保证金及保养金，甲方应在保养期期满后 个工作日内会同乙方现场复检并办理保养终结手续，甲方按合同约定扣除保养期间应由乙方支付的各类款项和违约金后向乙方结清。

（5）以上付款的方式均以 支付。

>第七条：保养期

1、苗木保养期为 个月，从本工程施工完成合同约定的全部验收之日起计。

2、保养期内，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方接甲方通知之日起日内，应无条件予以保养，苗木不成活的应及时更换。否则，甲方有权另派施工队伍施工、保养，一切费用在保养金内扣除，超过保养金的部分，甲方有权向乙方追偿。

>第八条：双方义务

1、甲方义务

（1）委派现场代表 负责对工程建设进行全面管理。

（2）向乙方提供施工场地，保证运输道路畅通，同时提供施工用水、用电（水电费由 方承担）。

（3）提供本项目施工图纸，负责组织图纸会审和设计交底。

（4）甲方在收到乙方所提交的竣工结算书及完整的竣工结算资料后，应在两周内通知乙方核对工程价款并于竣工验收后的两个月内完成结算。

2、乙方义务

（1）委派现场代表 负责对施工其间的全面管理。

（2）根据甲方确认的施工图纸，按照本合同约定完成承包范围内的施工工作。

（3）按相关安全法规进行安全施工，遵守甲方施工现场管理的有关规定，承担在施工过程中的放火、防盗、防止事故发生等安全责任。若出现安全问题，责任由乙方自行承担。

（4）工程交付甲方前，应负责已完工工程的保护工作，在此期间发生损坏的`，由乙方自费予以修复并按合同约定交付甲方，由此造成工期延误，按违约责任中的逾期完工条款处理。

（5）乙方应确保工程质量达到验收标准。

（6）乙方应在工程竣工验收后两周内向甲方提交竣工结算书及完整的竣工结算资料，并在收到甲方发出的核对工程价款通知之日起 内与甲方核对工程价款，与竣工验收后的`两个月内完成结算。

>第九条：违约责任

1、因甲方工程量变化或图纸变更造成工期延期的，竣工日期应予以顺延。

2、甲方未能按本合同约定进行竣工验收的，由甲方承担工程保管及风险责任。

3、甲方逾期付款的，导致施工无法进行，乙方可停止施工。

4、工程质量达不到约定标准，由乙方承担相应的责任。

5、乙方在施工过程中，除不可抗力或甲方原因外不得以任何理由停工，非上述原因连续停工两个工作日以上的，甲方解除合同，造成甲方工期延误或其他损失的，乙方应予赔偿。

6、乙方应向甲方支付的违约金，甲方在应付未付款中扣除，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

>第十条：转让条款

未经合同双方共同书面同意，任何一方不得单方面全部或部分转让其在本合 同项下的权利和义务。

>第十一条：合同终止

1、因解除而终止

（1）由于乙方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果甲方认为本合同已无必要继续履行或乙方在收到甲方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则甲方有权向乙方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

（2）由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果乙方认为本合同已无必要继续履行或甲方在收到乙方要求其纠正违约的通知后仍不纠正其违约行为，则乙方有权向甲方发出解除本合同的书面通知，该通知自送达甲方时生效，甲方应向乙方支付双方确认已完成工作量的款项，并按本合同约定承担违约责任。

（3）合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

（4）合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

（1） 本合同按约定履行完毕；

（2） 本合同经各方协商一致而终止；

（3） 本合同因一方出现本条第1款的违约情况（包括一方擅自转让本合同项下权利义务行为），另一方发出解除合同的通知；

（4） 法律法规规定终止的其他情形。

>第十二条：适用法律条款

本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用xxx法律规定。

>第十三条：争议的解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能既解决，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

>第十四条：其他

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商，另签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、合同及其补充协议经双方签字、盖章之日起生效，并在保养期界满，接清余款之日起自行终止。

4、本合同一式 份，甲、乙双方各执 份，每份均具同等法律效力。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日

**工程施工合同示范文 第二十四篇**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，甲方将景观工程委托给乙方进行深化及施工，为了进一步明确双方的责任，根据《xxx合同法》之规定，结合本工程的具体情况，达成如下合同条款，双方共同遵照执行。

>第一条工程名称：

>第二条工程范

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn