# 最新工程项目解除合同书 工程解除合同告知书(20篇)

来源：网络 作者：清风徐来 更新时间：2024-05-25

*工程项目解除合同书 工程解除合同告知书一乙方：\_\_\_\_\_\_甲、乙双方通过友好协商，达成双方当事人之间的真实意思表示，签订终止协议条款如下：一、该协议的终止协议所指向的为甲、乙双方当事人就(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)项目，于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日...*

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书一**

乙方：\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方通过友好协商，达成双方当事人之间的真实意思表示，签订终止协议条款如下：

一、该协议的终止协议所指向的为甲、乙双方当事人就(\_\_\_\_\_\_\_\_\_)项目，于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日订立的《施工合同》。

二、甲、乙双方依据《民法典》的有关规定，经双方协商一致，同意终止该《施工合同》。

(1)甲方与乙方终止协议，于签订终止协议书时，甲方一次性给乙方结算并付清工程款费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元人民币;

(2)甲方给乙方支付工程款项后，乙方将已经完成部分工程的资料全部移交给甲方。

三、甲、乙双方于该《合同终止协议》签字后，即终止双方合作关系，并终止\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日的《施工合同》中约定的各方权利义务关系。

四、甲、乙双方于本协议签字后，任何一方不得违反该协议的约定内容，不得以任何理由、事由或者以任何条件、方式向对方提出要求与条件，即不得向对方当事人提出超工程合同终止协议书)出该协议双方约定的要求与条件。

五、本协议系双方的真实意思，该协议订立后，乙方不再承担甲方于协议订立后的任何责任与义务。

六、本合同自甲、乙双方当事人签字后，即成立，于甲方给付乙方工程款时即生效。对甲、乙双方当事人具有法律上的约束力。甲、乙双方共同遵守，不得反悔。

七、本合同一式贰份，当事人各持一份。

甲方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书二**

委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行委托方(甲方)：

承接方(乙方)：

工程项目：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行门面房装修。

为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_

2、建筑面积\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：

1)、对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。

3)、对大厅内增设个包间及装修。

4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

第四条：付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

第五条：违约责任

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

第六条：合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。

任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

第七条：合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

1、工程地址：\_\_\_\_\_\_

2、建筑面积\_\_\_\_平方米。

3、施工内容：

1)、对中间隔墙进行拆除，不得影响原有消防及主体结构的承重柱和梁。

2)、对整个大厅进行吊顶、墙裙、地砖、木地板及装饰线条装修，不得损坏原有吊顶。

3)、对大厅内增设个包间及装修。

4)、乙方根据甲方要求对厨房合理规划装修。

5)、对门面广告牌及吧台需根据甲意愿进行装修。

6)、在厨房后修建洗菜池、鱼池、遮阳棚等。

7)、完善好店内所有水电设施。

4、工程开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日

5、工程竣工日期：\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

工程总天数：\_\_\_\_\_\_天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：质量要求

乙方施工，必须严格按甲方要求实施。

第四条：付款方式

工程完工待甲方验收合格后，全额付款。

第五条：违约责任

1、乙方在工程期限内必须完工，否则甲方有权拒付工程款且追究乙方责任。

2、乙方施工若未达到质量要求，甲方有权责令乙方负全责。

第六条：合同的变更

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。

任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。

第七条：合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书三**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_

本\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统合同由上列各方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市订立。

鉴于甲乙丙三方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程项目的事宜，三方经协商一致，达成\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统合同，合同如下：

第一条甲方、乙方和丙方

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_以及丙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_三方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程项目签订本合同。本合同所有采购货物和软件应用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程。

第二条法定地址

甲乙丙三方就本合同进行的一切正式联系，除另有商定外，均应使用以下地址：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

第三条定义

本合同词组，将具下列特定含义：

工程：指本合同项下要求乙方为甲方、丙方提供的产品和服务的总和。

服务：指本合同项下由乙方提供的培训、安装及所有测试、调试、检验和技术支持等。

产品：指硬件、软件和卡片。

硬件：指在本合同项下，由乙方提供的设备、材料和合同规定的技术文件(包括设备安装、运行和维修所需图纸和手册)。

软件：指在本合同项下，由乙方提供的程序和任何其他由乙方按本合同规定增加或替换的程序。

合同价格：指当乙方在全面正确地履行本合同义务的情况下，按本合同规定甲方应支付乙方的价格。

工地：指系统安装所在地。

三方：指甲方、乙方、丙方之统称。

第四条工程范围

经丙方组织和工程全程监督，甲方同意采购，乙方同意提供设备、软件及服务以建设\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统网络工程。

本工程简述如下：

1.丙方受甲方委托，对工程项目进行可行性论证，组织系统集成商对工程项目招标，征求甲方意见后，确定乙方为工程项目的系统集成商，并对整个工程项目的实施进行工程管理控制和技术把关。

2.乙方提供整套全新的产品，并负责进行安装和测试，使系统正常运行。乙方所提供的产品详见附件。

3.由乙方提供及保证系统之技术性能、质量及提供服务支持。

4.乙方应在工地进行工程的安装，并在甲方、丙方参与下实施系统完工测试和调试。

5.乙方须按要求对甲方技术人员提供培训。

6.除以上二、三、四项由乙方负责外，甲方负责\_\_\_\_\_\_\_\_\_及pos机具的建设与投入、安装调试;甲方所提供产品须符合乙方及丙方的技术要求，保证与乙方负责的工程建设部分的良好对接，成功运行;并保证符合丙方的行业要求。

7.丙方提供整套系统相配套的网络建设，督促\_\_\_\_\_\_\_\_\_按时完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_网络建设，并将相关接口按时提供给甲方和乙方。

第五条合同的文件

以下文件将构成合同的组成部分：

1.本合同共\_\_\_\_\_\_\_\_\_页。

注：所有技术及功能要求以乙方提供的系统方案建议书之描述和最终用户的需求为准。

2.合同附件，包括硬件设备和软件清单及价格组成，与本合同为一整体。

第六条价格

设备及系统(内容详见清单)安装费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，卡片费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_张共\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整)。

第七条履行

本合同系统工程的履行均由四个阶段组成，包括程序设计及生产、安装调试、试运行及初步验收、技术服务。

1.程序设计及生产阶段：乙方在收到本合同规定的预付款后，应根据合同附件的要求，开始组织产品的开发及生产工作，上述工作应于乙方收到预付款之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内完成。

2.安装调试阶段：在上述规定的交付日期前，由乙方直接向甲方交付经丙方审核的本合同所述产品，并派出专人上门进行安装调试。

3.试运行及初步验收阶段：安装调试完毕后，即开始为期壹个月的试运行期，在试运行期结束后一周内，甲方应会同丙方对工程进行书面的初步验收并出具验收报告，超过一周不通知乙方视为初步验收合格。

4.技术服务阶段：在甲方、丙方对产品初步验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内，乙方应对其产品向甲方提供免费的技术服务，确保为甲方提供优质的售后服务。

第八条在完成施工和生产后，由乙方向甲方提供本合同相应金额的合法发票。

第九条设备及系统付款方式

甲方先付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币作为乙方的项目启动资金，乙方收到该笔货款后开始整个项目的设计及施工，系统完工并由甲方初步验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内付\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，余额在初步验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清。

第十条卡片付款方式

乙方按项目需求进行分批生产，生产周期为甲方及银行定稿后\_\_\_\_\_\_\_\_\_周左右到货，每批次卡片不小于\_\_\_\_\_\_\_\_\_张。甲方在收到卡片并验收合格后，一个月内支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的相应货款，余额在验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清。卡片验收期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_周，超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_周甲方未通知乙方视为验收合格。

第十一条丙方负责本合同中支付条款的落实和监督，甲方未能履行支付责任，丙方负有连带责任。

第十二条乙方有责任派遣熟练和合格的技术专家以培训甲方和丙方的技术人员和解释合同范围内所有相关技术问题，以使甲方的操作、安装和维护人员可以清楚产品的配置、性能以及安装程序和维护标准，并掌握操作、维护和应付紧急事件的方法。

第十三条培训地点与培训时间

在每期工程安装调试后在工地进行，为期\_\_\_\_\_\_\_\_\_周。

第十四条培训费用

在工程正式验收前，产品提供方免费对甲方和丙方技术人员进行培训。在甲方、丙方对工程正式验收合格后，若甲方需要乙方继续为其工作人员提供培训服务的，应向乙方支付一定的培训费用，具体数额另行约定。

第十五条试运行与初步验收阶段

1.在试运行阶段，甲方和丙方应根据合同附件的规定及性能标准对产品进行测试，若产品能基本符合上述要求，并能稳定运行，则甲方、丙方应对产品进行初步验收。

2.若产品没有通过初步验收的，乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内排除故障，并重新开始试运行期。

第十六条正式验收

1.验收标准：甲方、丙方应根据合同附件\_\_\_\_\_\_\_\_\_的规定进行验收。

2.验收时间及方法：甲方、丙方根据本合同规定进行初步验收后半年内须对工程进行正式验收，经验收合格的应出具书面验收确认书。若发现工程存在任何不符合验收标准的问题，应在上述验收期内以书面方式提出。

3.若逾期未提出任何书面异议的，视为验收合格。

第十七条电话咨询

在产品正式投入运行后，若甲方在使用过程中遇到任何疑难问题，乙方应通过提供的热线电话向甲方进行咨询，由乙方的专业技术人员为甲方解答各种疑难，电话响应时间不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时。

第十八条上门服务。

在产品正式投入运行后，若甲方在使用过程中遇到仅通过电话咨询无法解决的问题，乙方应根据具体情况，尽快派出专业技术人员上门提供技术服务。若是过了产品保修期后，由此产生的相关费用由甲方负责。

第十九条乙方向甲方提供之设备的保修内容及保修期限，以设备原厂商的保修承诺为准，但由于甲方或其客户保管或使用不当而造成的损坏，乙方不予负责，若需进行维修，则由甲方支付相关费用。

第二十条在上述免费技术服务期满后，乙方可向甲方提供有偿的技术服务，具体费用另行约定。

第二十一条合同的解除。

1.合同各方经共同协商一致，可解除本合同，但解除协议必须以书面形式作出，并由合同各方共同签字确认。

2.当出现法律规定的情形时，可解除本合同，但解除协议一方必须以书面形式通知对方。

3.解除合同的后果。非因乙方原因导致合同解除的，若乙方已根据本合同履行了全部或部分义务，则甲方有义务向乙方支付全部或部分的合同价格。

第二十二条违约责任

若因可归责于乙方的原因致使其未能按时向甲方提供本合同所述产品的，或因可归责于甲方的原因致使其未能按时付款的，每迟延1日违约方应向守约方支付相当于合同价格万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_的迟延履行违约金。

第二十三条陈述和保证

1.甲方的陈述和保证。甲方向各方陈述和保证如下：

(1)其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司;

(2)其有权进行本合同规定的行为，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同;

(3)本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

2.乙方的陈述和保证。乙方向各方陈述和保证如下：

(1)其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司;

(2)其有权进行本合同规定的行为，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同;

(3)本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

3.丙方的陈述和保证。 丙方向各方陈述和保证如下：

(1)其是一家依法设立并有效存续的农村信用合作社;

(2)其有权进行本合同规定的行为，并已采取所有必要的行为授权签订和履行本合同;

(3)本合同自签定之日起对其构成有约束力的义务。

第二十四条保密

一方对因\_\_\_\_\_\_\_\_\_小额支付系统合同而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第二十五条补充与变更

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与合同具有相同法律效力。

合同各方经共同协商一致，可对本合同内容进行变更，但该变更必须以书面形式作出，并由合同各方共同签字确认。

第二十六条合同附件

1.本合同附件包括但不限于：

各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更协议;

各方的营业执照复印件、及相关的各种法律文件;

2.任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

第二十七条不可抗力

任何一方由于诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震、核污染或事故，或其它任何一方无法合理控制的，并在合同当日或之后严重影响合同履行的，则合同执行时间得根据受影响的时间相应延长。但是，合同价格不得因不可抗力而调整。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第二十八条争议的解决

本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。如果经协商未达成书面协议，三方同意提交申请仲裁。

第二十九条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

第三十条通知

1.本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。

2.前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本合同中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。

3.一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第三十一条合同的解释

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

第三十二条生效条件

本合同自三方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。有效期至本合同所述工程项目完成时止。各方应在合同正本上加盖骑缝章。本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书四**

项目名称：

委托单位：(公章)

(甲方)

代理单位：(公章)

(乙方)

合同签订日期：年月日

本合同双方：

委托单位(甲方)：

代理单位(乙方)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司委托方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件(包括编制资格预审文件);

审查投标人资格;

组织投标人踏勘现场和答疑;

组织开标、评标、定标;

提供招标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等(详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单)。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料;

或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

相关的合同样本·房地产代理合同·委托购房合同·财务代理委托合同·人事代理协议书·委托协议书·货物运输代理合同

四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币(大写)，收取代理费用合计人民币(大写)。

付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。

代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。

(收费标准：按国家计委计价格[20\_\_]1980号)

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币元(大写)，所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(委托方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(受托方)

经友好协商，就甲方委托乙方承担市政园林咨询研究项目事宜达成共识，特签订本合同，以资双方信守：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、咨询项目名称

《\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_研究咨询项目》(以下简称“咨询项目”)。

二、项目咨询内容

按照海口市政府对甲方承接市政园林一体化项目的指导意见，通过对海口市城市市政园林综合管养现状调研，结合对有关政策的研究，藉此编制主报告《组建海口市市政园林集团公司研究报告》(以下简称“主报告”)和副报告《海口市市政园林体制机制改革研究报告》(以下简称“副报告”)，并对本项目提供咨询指导。

(一)主报告内容。

1、通过对组建市政园林集团公司的必要性、可行性进行分析认证，明确市政园林集团公司的功能定位、管理体制和营运机制。

2、通过对市政园林集团公司组建方式、资产来源进行分析认证，提出市政园林集团公司组建的步骤和策略。

3、通过对海口市城市管理一体化ppp项目发展状况的分析认证，明确市政园林集团公司在实施ppp项目平台功能模式。

(二)附报告内容。

1、按照组建市政园林集团公司的需要，摸清海口市市政市容管理的现状和问题。

2、围绕“管办分离”原则，结合海口的地理历史状况，依据政府行政体制改革的总要求，明确管办分离的范围和资产移交的方式。

3、围绕强化政府职能的有关规定，明确市政园林部门在城市管理中的职能定位和体制机制。

三、项目成果质量和技术指标要求

(一)本咨询成果质量和技术指标要符合政策性和可操作性。

(二)应准确、客观反映甲方的优势和问题及其原因。

(三)应符合海口市政府对城市管理体制改革的要求。

四、项目进度

(一)调研、资料收集、政策和行业分析：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划时间为7天。

(二)国内同行业城市管理体制调研和专家论证分析：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划时间为5天。

(三)主报告初稿：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划时间为12天(20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前)。

(四)征求意见和修改研究报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划时间为6天。

(五)提交主报告和副报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_计划时间为10天(20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前提交研究报告正式稿本)。

(六)咨询指导：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_提交正式稿本后6个月(20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至20\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)。

五、双方具体职责

(一)甲方职责。

1、安排联系该研究报告的相关部门负责人和协助人，协助和参与乙方开展项目组工作。

2、向乙方提供与本项目的相关资料。

3、配合乙方开展调研。

4、接受乙方项目组的方案汇报，并按照乙方时间要求对方案提出修改建议。项目结束后，和乙方共同确定后期辅导实施事项。

5、按照合同约定按时支付项目款项。

(二)乙方职责。

1、向甲方委派项目顾问，收集、分析和调研新项目的有关资料。

2、按期向甲方提交项目成果。

3、接受甲方对所递交的方案提出的修改意见，并按照修改意见对方案进行修改。

4、为甲方解释方案有关的内容，并与甲方进行深入探讨。

5、自本项目结束时起，为本项目实施免费提供为期3个月的咨询顾问服务。

六、项目金额及支付

(一)项目合同金额。

本项目合同总价为17万元。其中主报告12.8万元，副报告4.2万元(人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_壹拾柒万元整)。

(二)合同价款的支付。

1、付款方式为现金(支票)或银行转帐，乙方出具合法有效发票1份，并对发票的真实性负责;支付请求1份。甲方在收到上述单证并审核无误后支付乙方款项。

2、合同价款分三笔支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一笔为项目前期款。甲方在合同生效后3个工作日内向乙方支付合同总价的30%作为项目前期款，金额为5.1万元;

第二笔为项目成果款。乙方提交项目成果后，甲方在《项目成果签收单》上签字确认之日起3个工作日内支付合同总价的50%为项目成果款，金额为8.5万元。

第三笔为项目验收款。项目成果通过甲方验收，甲方在《项目成果验收合格单》上签字之日起3个工作日内向乙方支付合同总价的20%为项目验收款，金额为3.4万元。

七、信息和保密

(一)乙方向甲方提供的所有书面项目成果文件，均为一式3份，并附有一份电子文件。

(二)对于一方向另一方提供的信息和资料，另一方须以合理和合适的方式或按照适用的专业标准保密这些资料。未经提供方书面同意，另一方不得将这些资料通过任何方式透露给第三方(第三方指的是除了甲方和乙方外的任何它方)。但甲方合理使用获得的项目成果则不在此列。

(三)甲方未付清所有款项前，该项目成果的产权属乙方。甲方结清所有款项后，该项目成果的产权属甲方。未经甲方书面同意，乙方不得将本项目成果公开或透露给第三方。

八、争议及违约处理

(一)甲方如不按期付款，每逾期一天按应付款的1%罚款。

(二)如因乙方原因不按预期完成工作任务，每逾期一天按该项目价格的1%罚款。

(三)其他违约事项按国家《民法典》有关规定处理。

(四)本合同未尽事宜，由甲方双方协商解决。

九、合同生效

(一)本合同在经双方法定代表人或授权代表签字盖公章后生效。

(二)本合同生效日期以最后签字一方的签字日期为准。

十、其他

(一)如双方通过电子邮件进行通讯联系，传送后应对传送内容同接收方予以确认。

(二)本合同中约定的项目进度时间从合同生效之日起算，依次递推。

(三)本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书六**

甲方： (以下简称甲方) 乙方： 项目承包人 (以下简称乙方) 丙方： 公司管理责任人： (以下简称丙方) 丁方担保方： (以下简称丁方) 为适应建筑市场的形势，优化企业经济责任制，不断提高企业竞争力和经济效益，经甲乙双方平等协商，自愿订立本内部承包合同，甲方将中标承建 (建设单位)的 工程 以内部经济责任双承包的形式委托给乙方承包，乙方自愿接受。本工程中丙方为管理责任人。为明确各方责任，维护双方利益，经协商特订如下合同条款，以资共同遵守执行。

一、 承包工程项目概况

1、 工程地点：

2、 合同工期： 日历天(与甲方总承包合同工期一致)

3、 合同造价： (万元)最终以建设单位竣工审计结算为准

4、 合同质量等级：合格

二、 承包范围、期限、形式

1、 本内部承包合同范围：为甲方与工程建设单位签订的总承包施工合同规定的所有施工承包范围，包括补充协议、投标书、询标纪要、承诺书中规定的所有施工承包范围。

2、 本内部承包合同承包期限：从合同生效之日起至本工程项目全部竣工验收后，工程质量保修期满保修金返还，材料款和管理人员、民工工资拖欠等彻底结算了清，并与甲方办理完所有结算和上交所有工程资料后自动解除。

3、 本内部承包合同承包形式：采用管理费定额上缴，实行先提存后分配的原则，单独立账、单独核算、自负盈亏的形式。本工程实行风险承包，乙方对所承包项目的全部债务以个人财产对公司承担无限责任。乙方在上缴甲方提存的管理成本费用、上缴税金、开支工程项目成本和各种费用后，后如发生亏损由乙方承担全部赔偿责任并由乙方家庭和个人财产及原交工程保证金承担赔偿责任，乙方如盈，盈余部分归乙方支配。

三、 内部承包指标

总则：乙方自愿承诺全部接受并履行甲方与建设单位签订的工程承建合同条款、补充协议条款、承诺书及投标书、询标纪要规定的条款，服从甲方的工程质量、安全、财务等方面的管理，享受并承担有关质量、工期、安全等奖罚。乙方自愿承诺接受并完成以下内部承包指标：

1、乙方上缴甲方提取的管理成本费用：按工程决算总造价为基数的 8 %为公司管理成本费用和税金。本工程定额管理费、 中标服务费、合同签订费、养老金、工程保险费、遇政策额调整或地区差异所增加的税金及其它有关国家省市规定的行业费用和社会费用均由甲方承担。 甲方在工程款中代扣代缴。

(1)甲供材料、非建设单位单独分包的专业项目列入提取公司管理成本费用的决算总造价基数内。

(2)建设单位指定的专业分项分包工程按向建设单位(或专业分包单位)收取的总承包管理费总额收取管理成本费用。

2、工程质量：必须达到总承包合同要求的合格，如达不到总承包合同规定的质量要求，乙方承担所有的工程返工经济损失。如发生质量事故由乙方承担有经济损失和各级主管部门的罚款。

3、工程工期：按总承包合同规定要求，总承包合同中的工期奖罚按总承包合同规定全部由乙方享有和承担。

4、环境、安全、文明标化：必须达到总承包合同规定和有关文件规定要求，总承包合同规定和有关文件规定要求的关于环境、安全、文明标化的奖励全部由乙方享有和承担。乙方必须保证项目部安全文明施工，一旦发生安全事故或因文明施工问题被处罚的，由乙方承担全部责任和经济损失及上级主管部门的罚。

5、甲方在工程进度款中预扣原材料发票保证金5%(按汇入工程款比例计算)待发票上交时退还。

6、乙方需要甲方预决算部预(决)算编制的费用标准与预决算部直接结算。

7、承包人需使用建造师证书的，超过合同期时，每月按20xx元收取。本工程合同期(按中标通知书为准)为 年 月。

四、 项目承包人一般责任条款

1、 工程由乙方承包后未经甲方同意不准转包他人，如违约，甲方有权终止承包合同，乙方承担由此造成的一切损失。

2、 乙方在承包期间，未经甲方授权，不得以甲方名义对外进行业务洽谈、购买物品等经济活动，如确实需要，一定要得到甲方法定代表人的授权，并开具授权书，一事一托。未经委托，对外的一切经济活动均应认定为乙方的个人行为，由乙方承担由此引起的一切责任和经济损失。

3、 本工程实行风险承包，乙方对所承包项目的全部债务以个人财产对公司承担无限责任。乙方在上缴甲方提存的管理成本费用、上缴税金、开支生产成本和各种费用后，如发生亏损由乙方承担全部责任并由乙方家庭和个人财产及原交工程保证金承担赔偿责任，如盈余在与甲方结算后盈余部分归乙方支配。

4、本工程合同签订后施工过程中建设单位支付的全部工程款及保证金均属于甲方所有，应全额汇入甲方总合同指定的银行账户，未经甲方同意，不得用任何手段向建设单位提取现金，不得将款汇入其它银行账户或用支票向购货单位套取现金，否则追究乙方法律责任。甲方指定银行账户：开户行 账号 。

5、 乙方在承包工程项目后，应当全面履行甲方同建设单位签订的工程总承包合同中的所有条款、补充协议条款、承诺书及投标书、询标纪要规定的条款。

6、 乙方在承包工程项目后，应负责组建工程项目部，投标书中所报项目经理和班组无法正常到位时，由乙方自行组织符合甲方和建设单位要求的持证上岗人员组成项目部报甲方工程部备案，保证新组成的管理人员全部到位。

7、 乙方在承包工程项目后，该工程的投标保证金或保函、工程履约保证金或保函、当地民工工资保证金、带垫资款由乙方自行承担，对汇出的投标保证金或保函、工程履约保证金或保函、带垫资款负所有责任，并负责向建设单位或代理公司催讨并收回，甲方予以积极协助。

五、 项目承包人财务管理责任条款：

1、乙方需要材料款必须提前提供资金使用计划和材料购销合同，其报销 票、 支票领用、工地费用报销等，一律按甲方财务制度条款执行。

2、若建设单位资金周转困难，需暂带、垫资及各类保证金的，由乙方自行解决， 原则上甲方对乙方一律不出具借款。

六、 项目承包人合同和印章管理责任条款：

1、乙方组建的工程项目部是不具备法人资格的经营实体，乙方不得以项目部名 义对外签订各类合同，如需签订合同须报公司批准同意后，由公司出面签订合同，乙方必须在对外经济合同上签字确认。乙方或其项目部人员未经甲方同意私自对外签订任何合同甲方均不予承认，由此引起的一切责任和经济损失由乙方承担。

2、乙方项目部合同管理按甲方公司合同管理办法实施，项目部对合同应做好合 同台账，对本工程上经手的各类合同应及时向公司相关部门递交存档。

3、乙方应严格执行合同管理制度，不得签订明显不利于公司或违约责任过高的 合同。

4、乙方必须遵守甲方关于项目部发放使用的规定，乙方不得超出市场规范签订 任何经济合同。一经发现甲方有权收回并以每签订一项经济合同处以2万元的罚款，由此引起的经济纠纷损失由乙方全部承担。

七、 项目承包人工程管理责任条款

本工程乙方应严格按管理体系进行施工和目标管理：质量目标合格，安全文明目标合格。

1、乙方应严格按施工规范、规程及设计文件要求施工，并受甲方、建设单位及上级行业主管部门的检查督促，工程各项验收均按建筑工程有关规范规定进行。

2、工程竣工验收后，工程质量保修期按建设部有关规定及工程承包合同条款执行，结构部分实行终身保修，若发生质量安全事故，均由乙方承担全部经济损失及法律责任。

3、在施工期间，乙方项目部与业主之间的各类往来函件、资料必须建立台账制度，并及时做好签收记录。由于业主原因造成的工期延误，应及时签证并存档记录，业主不按合同约定支付工程款的，乙方项目部应及时以书面形式进行催讨并存档记录。

八、 项目承包人的权利义务条款

1、乙方在承包工程项目后担任该项目负责人，可以全面负责承包项目的施工建设和内部管理，项目班子组建由项目责任人确定，经公司经理同意，班子人员资料报甲方工程管理部备案。

2、乙方在受甲方法人代表委托后可以处理委托事项的有关外部事宜，但以授 权内容和权限为限。

3、乙方在完成本内部承包合同指标，完全履约甲方与建设单位签订的总承包合同及附属合同并了清所有应付款项后，经工程决算全部工程款项汇入账户并与甲方办理完成所有结算手续后盈余部分归乙方所有。

4、乙方可以要求甲方协助配合乙方向建设单位催讨各类款项。

5、乙方项目部因民工工资纠纷导致甲方代付民工工资的，乙方除应承担全部还款责任外，还应从甲方代付民工工资之日起支付甲方公司规定的借款利息上增10%的利息。

九、 甲方的权利责任条款

1. 甲方对乙方承包的项目有全面的监督、审计、检查、处罚等权力，如乙方有严重违规现象，甲方有权对乙方承包的项目进行接管、清查或将乙方移交司法机关，乙方对甲方行驶上述权力时应无条件接受。

2. 甲方负责对乙方项目部进行工程指导生产建设，审定施工组织设计和各种专 项方案。

3. 甲方按国家、地方及公司有关规定和标准对项目工程质量、环境、安全、文 明标化的工作进行指导和督促工作。

4. 甲方对已到账的建设单位给付的工程款，按协议要求办理后支付使用。

十、 本内部承包合同的违约责任和争议解决办法

1、甲乙双方任何一方违反本内部承包合同即违约。

2、乙方不履行本内部承包合同科履行不符合约定给甲方造成损失的，由乙方赔 偿甲方所有经济损失。

3、乙方必须有相应的经济实力风险承包本工程，并经甲方认可的单位(或个人) 承包。

4、双方在履行本内部承包合同过程中如发生争议，可以向甲方公司所在地的人 民法院提起诉讼。

十一、其它

1、本合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

2、本合同自双方签字之日起成立，等办理财产抵押手续或第三者担保手续后生效。

甲方： 乙方身份证码：

乙方在此声明：本人已认真阅读并充分理解上述合同条 联系电话： 款内容，并确认与甲方协商一致

总经理(签字)： 乙方(签字)：

签订日期：

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书七**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲方承建的泥工单项工程，于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，由甲方发包给乙方采用包工方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，本着互相协助及分工负责等原则，根据本工程的情况，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、工程内容：

按施工图纸所有的泥工项目，现场不产生计时工. 并承担所有预埋铁件拉墙筋的安装。

二、承包造价：

以总价\_\_\_\_\_\_\_元承包给乙方。

三、组织领导：

1) 甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

2) 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工、女工。须持有上岗证、操作证。经批准进场的工人须持有效证件。在合同期内，未经甲方允许，乙方不得随意更换施工人员，以保证本组技术实力和队伍的稳定性。

3) 乙方应服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理制度，如质量、安全、进度文明施工制度及宿舍、伙房纪律。

4) 合同期内，未经双方商妥并正式办理解除合同手续，乙方不得单方撤离施工队伍，否则，因此而导致施工现场生产停顿、延误工期等造成的一切经济损失均由乙方单方负责，同时，甲方有权单方面冻结乙方的承包工程款。

四、双方责任：

1、甲方责任：

1) 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

2) 保证材料供应(材料运至现场50米内，但不提供塔吊运输)，乙方应服从甲方的调配。

2、乙方责任：

1) 严格按照施工图纸与设计变更通知施工，遵守执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从建设、临理单位及甲方管理人员的监督与指挥，确保工程质量达到优良等级以上。

2) 严格本班组自身的安全生产教育。每个工人入场时，都必须认真学习、提高工人的安全生产意识，保证不违反安全操作规程，避免民生安全事故，并承担凡是违反安全操作规程和安全制度的大小安全事故的责任。

3) 提倡文明施工，工完场清并遵守甲方现场的各项文明施工管理制度，搞好与建设、监理单位、甲方及其他班组间的关系。必须要求每一个工人遵守纪律，不打架，不滋惹是非，若违反，乙方要承担责任。

4) 绝对服从甲方的工程进度安排。班组长必须在操作作业现场，未经经理同意不准离开工地。应保证足够的施工力量，否则，因此而造成的一切后果均由乙方承担。负责组织工人进退场，其费用由乙方负责。

5) 严格按照施工图纸,规范、不造成人为的浪费。收工前要把剩余的材料尽量用完，做到工完场清，不准从楼层上往下倒建筑垃圾。

6) 爱惜甲方的一切机械设备和工具，承担本组一切机械设备和工具的维护与保管。违章操作致使机械设备和工具损坏的，其维修费用及由此而引起的损失由乙方负责赔偿。严格履行材物领(借)用手续，工完退回。

7) 泥工质量要求，应以监理单位及甲方工程师签证达优良等级为准，绝对不能出现返工现象。每次挠捣砼梁、板、柱的时候，必须派专人跟班，必须保证砼浇灌后的质量。

8) 泥工工种必需的工具、护具及劳保防护用品由乙方自备。

9) 乙方必须严格遵守、执行以上各项规定和要求，否则，甲方有权逐项予以罚款处理，所罚款项在结算款中一次扣除，情节严重者则予清除离场。

五、工程质量及验收标准：

工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。如果由于设计和管理指挥原因造成损失，所有经济全部由甲方负责;由于操作者盲目蛮干、图速度、不按规范规定操作所造成的返工其返工费用由乙方负责，所造成的材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿。

六、工 期：

根据项目经理部现场所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前完成所有本项目的施工任务。

七、付款方法：

1) 为保持施工生产的稳定、连续性，甲方按乙方所完成的施工进度支付工款。若乙方中途因不能保证甲方的工期、质量、安全及违反国家有关法规而退场，甲方有权拒付工程承包余款，有权单方面解除合同。

八、其 它：

1) 由于他人违章作业而造成的伤害，其经济损失由肇事者负责。

2) 凡操作者违反操作规程和工地有关规定所造成的伤害，其一切费用全部由乙方负责。

九、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

十、甲方对以上各条款负有解释权。

十一、本合同一式3份，甲方执2份、乙方执一份，均具有同等效力，并自签订之日起生效，至合同期完付清所有承包款时失效。

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_

代 表：\_\_\_\_\_\_\_ 代 表：\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 签约时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书八**

订立合同双方：

建设单位：\_\_\_\_以下简称甲方;

勘察单位：\_\_\_\_勘察院，以下简称乙方。

为了明确建设单位与勘察单位的经济责任，分工协作，相互促进，多快好省地完成国家建设项目的勘察任务，根据已被正式批准的建设项目计划，经双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 工程名称、规模、投资额、建设地点\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条 勘察的范围、进度和质量\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 甲方的义务

1.在签订合同时，甲方必须向乙方提交按基建程序批准的计划任务书复印件，提交进行工程地质勘察的用地批准文件和红线图复印件。

2.在签订合同时，甲方必须在\_\_年\_\_月\_\_日向乙方提交由设计单位提出、经建设单位同意的勘测范围之地形图和建筑平面布置各一份，提交由建设单位委托、设计单位填写的勘察技术要求及附图，并对提交的时间、进度、质量负责。

3.甲方必须在\_\_年\_\_月\_\_日以前做好现场勘察工作的水、电供应、平整道路、清理现场、准备材料等工作(所需材料由乙方踏勘后提出明细表)。

4.甲方必须在\_\_年\_\_月\_\_日乙方进入现场前，办好征地、拆迁、砍树、采青苗等项目的赔偿手续。

5.甲方必须负责解决乙方勘察人员的现场吃住、办公等条件。乙方现场勘察人员的吃住费用由乙方自负，如果甲方安排住招待所、饭店，费用由甲方负担。甲方人员的集体福利设施(如浴室、理发、医疗等)应为乙方人员提供方便。勘察施工中必须的民工、燃油料以及冬季生活取暖的设置及煤、木材由甲方供给(费用由乙方负担);生产现场取暖和机具的看守由甲方负责解决并负担费用。

6.乙方勘察人员、勘察机具进入工程地点的交通运输和劳务费均由甲方负担。

7.甲方对乙方的勘察成果文件，不得擅自修改，不得转让给第三者重复使用。

第四条 乙方的义务

1.乙方应按照现行的标准、规模和技术条例，进行工程测量、工程地质、水文地质的勘察工作，并按合同规定的进度、质量提交勘察后果。

2.乙方应于\_\_年\_\_月\_\_日进入现场勘察，\_\_年\_\_月\_\_日提交全部勘察资料，提交测量透明图\_\_份，提交工程地质报告书一式\_\_份(如甲方需要加印、加晒图纸资料，另外收费)。乙方如因气候或甲方原因影响现场施工三天以上，工期可顺延。

第五条 定金及勘察取费标准及拨付办法

1.本工程按国家建委颁发的《工程勘察收费办法》收取勘察费，总价预计为\_\_\_\_元。自本勘察合同生效后\_\_\_\_日内，甲方应向乙方支付相当于勘察费的30%的定金;勘察合同履行后，定金抵作勘察费。甲方不履行合同的，无权要求偿还定金，乙方不履行合同的，应当双倍返回定金。勘察工作开工后，甲方应向乙方支付勘察经费的30%;全部勘察工程结束后，乙方按合同规定向甲方提交勘察报告书和图纸，并进行工程结算，甲方提取资料后\_\_\_\_日内，应按实际勘察

工作量清付勘察费。勘察费用的支付均由建设银行办理托收承付。

2.属于特殊工程(如自然地质条件复杂，技术要求高，勘察手段超过现行规范，特别重大、紧急、有特殊要求的工程，特别小的工程等)的收费办法，原则上按勘测工程总价加收20～40%的勘察费。

第六条 甲方的违约责任

1.如果由于甲方变更计划，或提供的资料不准确，或未按期提供勘察、设计必需的资料或工作条件而造成勘察、设计的返工、停工、窝工或修改设计、甲方应按乙方实际消耗的工作量增付费用，勘察工期顺延，因甲方责任而造成重大返工或重作设计，应另行增费，勘察工期顺延。

2.甲方超过合同规定的时间交付勘察费或定金，应按银行拖延付款的规定向乙方偿付违约金\_\_元。

第七条 乙方的违约责任

1.乙方因勘察质量低劣引起返工或造成工程损失，应继续完善勘察，并根据造成的损失情况承担经济和技术责任，甲方可视造成的损失大小，减少或不付勘察设计费。

2.乙方如勘察错误造成工程重大质量事故，除免收受损失部分的勘察设计费外，还应付与直接受损失部分勘察设计费相等的赔偿金。

3.由于乙方的责任延迟提供勘察文件，时间达\_\_天以上的，每延迟一天，应向甲方偿付相当于工程勘察费总价\_\_‰的违约金。

第八条 纠纷的处理

本合同执行中如发生纠纷，双方应及时协商解决。协商不成时，双方属于同一部门的，由上级主管部门调解;调解不成，或不属于同一部门的，可向国家规定的合同管理机关申请调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

第九条 其它

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同\_\_年\_\_月\_\_日双方签字后生效，全部勘察工程验收后失效。本合同如有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充协定。补充协定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式\_\_份，送计委、建委、建行……各留存一份。

建设单位(甲方)：\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_(盖章)

联系人：\_\_\_\_

通讯处：\_\_\_\_

电话或电报：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_

勘察单位(乙方)：\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_(盖章)

联系人：\_\_\_\_

通讯处：\_\_\_\_

电话或电报：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书九**

甲方【购买方】：

乙方【供货方】：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方就 采购事项，经双方协商达成一致，订立本合同。

一、购货内容及单价

1、物资名称、规格、厂家品牌、产地、单价、数量、金额：

物资名称规格产地单位单价数量含税金额备注

注：1、以上表中单价：包括货物的材料费、运输费、泵送费、运输车空回、材料自检费、税金(税率3%)及在交货之前发生的所有风险和其他费用等，如采用自卸商砼价格降 10 元/m3。

2、抗渗混凝土p6~p8按相应混凝土强度等级基价增加 10 元/ m3。聚合物纤维膨胀剂按相应混凝土强度等级基价增 30 元/ m3。

3、细石商砼按相应混凝土强度等级基价增加 30 元/ m3

4、早强砼(z)按相应混凝土强度等级基价增加 20 元/ m3

5、若混凝土需要掺加特殊材料，由甲方提供材料，甲方对外加剂原材料质量负责，乙方对添加后的商品混凝土性能及质量负责。

6、按水泥单价上涨下降10元/吨，混凝土价格相应上涨下降3元/ m3，水泥价格上涨下浮的依据执行甲乙双方共同确认的水泥厂调价函为准。

7、当月的材料价款以双方共同过磅对量确认后的使用量乘以合同约定同标号商砼单价确定。上述合同总价为暂定价，最终合同价款以现场双方共同过磅、对量确认后的使用量乘以合同约定同标号商砼单价确定。

8、乙方承担砼标养试块送检、检测等一切费用。

9、暂定乙方负责1#楼、7#楼及附属地下车库，具体划分以甲方实际需求为准，如出现供应不及时(供应中断、车辆及人工总等待超1小时)、车辆配备不齐等问题甲方有权随意分配工程量，同时甲方可单方面解除合同，甲方不曾但任何经济法律责任。

二、质量要求

1、预拌混凝土国家标准gb/t14902-20\_\_

2、混凝土外加剂应用技术规范gb50119-20\_\_

3、符合图纸设计要求

三、交货地点及供货方式

1、交货地点： ，交货之前的一切风险均由乙方承担。

2、交货时间：甲方提前一天通知乙方所需的商砼标号及数量，乙方组织车辆运输至指定地点，若超过2小时未到现场，甲方将进行5000-10000元的罚款，罚款从材料款结算中扣除。未提前申请材料的也应及时予以供应，若供应不及时则通知甲方商品混凝土到现场的确切时间，且不应大于4小时。

3、供货方式：运输方式为汽车运输，运输过程中的装车费、卸车费、运输费等所有费用由乙方承担。

四、验收方式

1、质量验收：

甲方指派专人对 商砼 质量、规格等进行验收，如出现外观质量及规格不符时，甲方有权拒收。如出现质量问题，由乙方负责退场，费用自理。

乙方指定联系人： ;联系电话：联系人身份证号码：

2、数量验收：

每月商砼的 计量由甲乙双方共同完成，计量完成后，甲乙双方应签字确认。

3、送料单的签收，必须是甲方指定的有效签收人。

4、每批货物送至甲方后，甲方进行抽检合格的，但在实际使用过程中，发现有不合格的产品(人为除外)，甲方应及时通知乙方，乙方应给予更换并承担该批次的违约责任。

五、运输方式及费用

汽车运输。车源由乙方负责组织， 商砼 的材料费、包装费、运输费、泵送费、运输车空回、材料自检费、税金及在此期间发生的所有风险和其他费用等均已包含在材料单价中，由乙方承担。

六、双方的责任和义务

1、甲方的责任和义务:

(1)根据工程进度用量，应提前 1 天向乙方报材料供应计划或电话通知乙方，注明或说明物资名称、规格、数量、到货时间及地点;

(2)负责安排人员及时到现场做好验收工作;

(3)乙方如因产品质量、商砼施工过程中商砼车运输超时(30分钟以上的)或供应不上等问题不能及时供货，甲方有权中止合同并另选其它供应商，甲方不曾但任何经济法律责任。

2、乙方的责任和义务：

(1)按照甲方提供的需要数量、交货地点及交货日期，保证及时供应。如因供料不及时或因产品质量原因而造成甲方的经济损失由乙方承担;

(2)提供优质服务，保证所供材料符合合同要求，并配合甲方做好验收工作;

(3)必须具有良好的组织协调能力，自行解决材料进入现场中的各种矛盾;

(4)运输车辆、运输途中所发生的安全事故或纠纷问题由乙方自责;

(5)必须听从甲方现场施工人员指挥，按照指定地点进行卸货，如不听从现场人员指挥乱卸，甲方按照每车次1000元进行处罚;应明确告知乙方本工程安全文明施工要求;

(6)合同一经签认，乙方不得转包给其他供应商，否则按违约处理;

(7)乙方必须遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关安全施工、劳动保护、文明施工、卫生管理等法规制度和甲方编制的本工程安全文明施工要求，服从甲方安全、文明施工管理要求;

(8)乙方应随车提供有效的商砼质量证明文件;

(9)若现场送达的商砼有余量，余量在过磅后确认余量，余量在1m3以上的，乙方予以退货。退货在该车次砼过磅单上签字认可;

(10)乙方根据工程需要所需的泵管、管卡等由甲方提出申请，乙方必须两天内(无偿)送至现场;

(11)由于乙方提供的商砼质量问题(按gb50204-20\_\_技术标准进行检验)导致的工程实体质量、进度及甲方声誉等方面受影响，由此所发生的工期延误、窝工、业主罚款等所有费用由乙方承担，并处以损失1倍及以上的罚款;

(12) 由于乙方供料不及时造成甲方施工现场窝工、工期进度延误的，由此发生的相关费用由乙方承担，并处以损失1倍及以上的罚款;

(13)乙方商砼运输车及泵车在道路及施工现场运输砼往返和泵送过程中发生的一切安全事故，由乙方承担所有的经济损失及法律责任;

(14)因乙方原因造成的现场材料设备损坏，由乙方负责维修或赔偿;

(15)乙方提供的商砼试压达不到设计值的1.15倍，评定不合格，当批次商砼乙方需负责全部调换为合格的商砼，且需按照当批商砼货款的5%支付违约金，检测费由乙方承担。

(16)乙方无条件服从甲方工程量及楼栋划分，如因工程量划分出现纠纷，乙方承担由此造成的一切经济、法律责任;

(17)如出现乙方供应不及时、不配合甲方生产需求等问题，甲方有权责令乙方出场，分割乙方供应量及楼栋，乙方无条件执行。乙方拒不执行的由此造成一切经济、法律责任由乙方负责。

七、结算及付款方式

1、本合同无预付款，乙方必须具备满足本合同的流动资金。

2、付款方式：

(1)乙方代理人到甲方办理结算时，需提供法人代表授权委托书(如代理人发生变更，需重新出具以上证明材料);

(2)商砼供应前三个月不予办理结算，第四个月月底办理结算，并在第四个月底开始付款付款为四个月的材料款的80%，剩余20%计入次月材料价款中。以后每月25日乙方法人代表或授权代理人带本人身份证和身份证复印件，将甲方开具的全部收料票据送到甲方并与甲方指定材料员进行核对，甲方在收到收料票据且核对无误后7个工作日内办理月度结算，结算完成商砼发票到达后，次月20日之前支付当月材料价款的80%，当月剩余20%计入次月材料价款中以此类推，甲方项目竣工验收合格后3个月内支付剩余全部价款。

(3)甲方支付材料款前，乙方应提供与合同标的物相符合且税率为3%的增值税专用发票，否则甲方将不予支付材料款。

3、材料结算款一律通过开户银行转帐支付。

(1)甲方单位名称：中煤第三建设(集团)有限责任公司特凿分公司

纳税人识别号：

公司地址：

联系电话：

开户行：

账号：

纳税人身份：一般纳税人(√) 小规模纳税人( )

(2)乙方单位名称：

纳税人识别号：

公司地址：联系电话：

开 户 行：

账 号：

纳税人身份：一般纳税人(√) 小规模纳税人( )

乙方增值税发票类型：普票( ) 专票(√)

发票指定联系人： 联系电话：

八、合同变更解除

1、如因工程原因需要变更所购物品的，经甲乙双方协商可以重新变更或更改购销合同。

2、甲乙方中有一方出现违约责任，另一方有权单方解除合同，并追究由此造成的经济责任。

3、如遇不可抗力的因素不能正常履行合同时，免除承担违约责任。

九、违约责任

1、 商砼 供应质量不符合技术规范及施工要求。乙方应无条件运走，因此所产生的一切经济损失由乙方承担。如乙方不按时清场，甲方有权自行处理;乙方在未和甲方沟通的情况下提前送货到现场，甲方工地无处可存放该批材料，甲方有权拒收，因此造成的损失由乙方自行承担。

2、 商砼 供应数量不能满足工程需要或供应未按甲方计划的到货时间、材料规格、数量送货到甲方工地指定地点，乙方应承担因此给甲方造成的停工损失以及相应的违约责任等。到货时间、材料规格、数量、质量任何一项不能按合同履行，经甲方要求限期整改，乙方未按期整改完成，乙方必须赔偿因此给甲方造成的一切损失，并且甲方可以认定乙方不具备供应能力，为保证工程进度及质量，甲方在通知乙方后有权单方面终止、解除合同，另行选择供应商。

3、未经甲方确认的到场材料，甲方不予以验收，后果由乙方自负。

4、安全环保：乙方在运输过程中应注意安全，发生交通事故责任自负。进出甲方施工场地的车辆必须慢行时速 5 公里/小时且保持清洁卫生，必须服从甲方人员的统一指挥，凡乙方疏忽大意、不听指挥而造成污染环境事件、酿成安全事故的责任自负，乙方应承担所发生的一切费用，并保障甲方免于承担与此有关的一切责任和相关的开支费用。

5、乙方必须无偿并及时提供甲方上报监理所需的一切文件及资料，向甲方提供产品合格证等相关的质量证明文件。 甲方因业主原因逾期付款的，逾期支付的款项不计利息。甲方未按合同规定的条款履行的，应承担相应的责任。

6、乙方逾期送货，每逾期一日需支付甲方20\_\_元的违约金，逾期送货超过5日，甲方有权解除合同并要求乙方承担合同总价款的10%作为违约金。

7、乙方违反本合同规定的，需承担违约责任，甲方有权要求乙方支付合同价款的10 %作为违约金。

8、因乙方原因解除合同的，甲方有权要求乙方承担合同总价款的10 %作为违约金，违约金不足以弥补甲方因此遭受的损失，甲方有权继续向乙方追偿。

十、争议的解决方式

本合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、附则

1、合同执行过程中，业主、监理、甲方所编制的商砼材料计划及质量等方面的书面通知和文件及要求经甲乙双方共同确认作为该合同的组成部分，双方必须遵守。

2、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

3、本合同经双方签字盖章后生效，一式 伍 份，甲方 叁 份，乙方 贰 份，甲方要求乙方停止供应材料后供应期结束，本合同失效。

甲 方：(公章) 乙 方：(公章)

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话：

电 话：

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书篇十**

甲 方：

承包方：

根据有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围和内容：

四、工程造价：单价： m2/元， 工程总面积\_\_m2;总造价 元。

五、工期：本合同签订后\_\_\_\_天内完成。

六、工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：合格。

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

3、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：由承包方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程;对材料改变或代用必须经甲方单位同意并发正式书面通知和甲方派驻代表签证后，方可用于工程;

七、工程价款的支付与结算

本合同签订后\_\_\_\_日内，甲方支付不少于合同总价的\_\_\_%备料款，计人民币\_\_\_\_元;承包方在工程竣工验收后\_ \_天内，将剩余款项一次结清。

八、双方责任

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金; 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

甲方的责任：未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失;工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和

构件积压的实际损失。

九、附 则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

甲方：(签字盖章)

承包方：(签字盖章)

年 月 日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书篇十一**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

设计方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承接\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目的设计，为明确双方的职责，结合本工程的具体情况，特签订如下协议，共同遵守。

一、设计依据

1、甲方的委托书以及设计中标文件;

2、甲方提交的其他设计前基础资料。

二、项目概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程规模：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、设计内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、设计标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、设计费

1、双方协商确定，本合同的设计费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

2、如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计计算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

四、设计费支付

1、甲乙双方签订本合同时，甲方须支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为定金。(合同结算时，定金抵作设计费)。

2、乙方提交设计文件后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内，甲方支付设计费总额的30%。

3、乙方完成本设计时，甲方应在确认后付清设计费，不留尾款。

1/4页

4、双方委托建设银行代付代收有关费用。

五、甲方责任

1、甲方按本合同规定的内容，在规定的时间内向乙方提交基础资料及文件，不得延迟，并对其完整性、正确性负责。

2、甲方变更委托设计因提交的资料错误，造成乙方设计返工时，双方除另行协商签订补充协议，重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费。

3、在未签订合同前甲方已同意，乙方为甲方所做的各项设计工作，甲方应支付相应设计费。

4、甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付设计费。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均应支付应付的设计费。

六、乙方责任

1、乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按期提交设计，并对提交的设计文件的质量负责。

2、乙方确定该设计的合理使用年限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。

3、乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

4、由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，改甲方造成损失的，每延误一天，应减收该项目应收设计费的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

5、合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的定金。

七、保密条款

合同双方均应保护本工程所涉及资料的安全性，未经对方同意，任何一方均不得将对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或进行其他商业使用。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**工程项目解除合同书 工程解除合同告知书篇十二**

甲方：

乙方：

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”方针，明确双方的安全责任，确保项目实施中人身、电力、防火和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条 工程项目：

第二条 项目实施时间：

第三条 项目实施内容：

第四条 甲方安全责任

1、 开工前甲方对乙方进行安全技术交底，并应有书面记录或资料。

2、 甲方应要求乙方制定项目实施安全措施，在开始项目实施前报甲方备案。

3、 甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明项目实施的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

4、 甲方指派 负责与乙方联系安全生产方面的工作。

5、 甲方有权对乙方参与项目实施的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。

6、 乙方在项目实施中发生的甲方电力、人身、设备、防火事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在项目实施中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场;并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

7、 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行项目实施。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

8、 发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故;

(2)发生项目实施机械、生产主设备严重损坏事故;

(3)发生厂内火灾事故;

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的;

(5)项目实施现场脏、乱、差，不能满足安全和文明项目实施要求的。

第五条 乙方安全责任

乙方作为项目的承包单位，对项目实施过程中发生的人身伤害、设备损坏、电力、火灾事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

1、 乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、 乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度。

3、 现场项目实施应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为项目实施人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、 项目实施期间，乙方应设有专职安监人员，乙方指派 作为安全工作联系人。

5、 乙方一切项目实施活动，必须编制安全项目实施措施，项目实施前对全体项目实施人员进行全面的安全技术交底，并在整个项目实施过程正确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置项目实施。

6、 乙方用于本工程项目的项目实施机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足项目实施需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、 开工前，乙方应组织全体项目实施人员进行安全教育，并将参加安全教育人员名单(包括临时增补或调换人员)与考试成绩报给甲方备案。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。开工前，乙方应到甲方办理临时出入证并佩戴出入证进入项目实施现场，出入证严禁转借他人。

8、 开工前，乙方应组织人员对项目实施区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认项目实施现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

9、 乙方应在项目实施范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的项目实施范围进行项目实施，禁止无关人员进入项目实施现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与项目实施无关的甲方设施设备;不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、 乙方项目实施过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、 乙方项目实施过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明项目实施。

12、 乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、 乙方项目实施过程中发生人生伤亡、电力、火灾和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

14、 乙方应执行国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》、《企业职工伤亡事故报告和处理规定》。对人员在项目实施中发生的人身伤亡事故，还必须立即用电话、电传或电报等向事故所在地的政府安全管理部门、公安部门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报;如发生国务院《特别重大事故调查程序暂时规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、公安部门，并要求派人保护现场。

15、 乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

第六条 甲乙双方联系方式及响应时间

甲乙双方应以工作联系单、传真、电传等书面形式送达对方。双方在接到对方的书面联系时，应于4小时内予以响应。

第七条 项目实施安全保证金

甲方预留合同金额的5%(最高金额不超过人民币5万)作为乙方的安全保证金。乙方在项目实施过程中未发生人身重伤、电力、火灾和设备事故、未被甲方检查罚款的，于工程竣工验收后将该保证金全额退还;若项目实施过程中发生下列有乙方责任的安全事故及违反甲方安全管理要求的，扣除相应数额的安全保证金：

1、发生人身死亡事故、电力、火灾和设备重大事故，扣除全部安全保证金;

2、发生人身重伤事故、电力、火灾和设备事故，扣除50%安全保证金;

3、乙方人员发生项目实施违章行为的处罚，按下列第八条具体细则从安全保证金内扣除。

第八条 违约责任

1、 由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、 合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、 发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的安全保证金。

4、 乙方未设置安监人员;未能正确、全面执行安全技术措施、项目实施组织设计;项目实施人员未掌握本工程项目特点及项目实施安全措施;用于本工程项目的项目实施机械、工器具及安

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn