# 合同范本保安监控(优选40篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-03-21

*合同范本保安监控1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_保安服务公司根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。服务范围1．乙方向甲方提供公司保安服务，服务包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防...*

**合同范本保安监控1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_保安服务公司

根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

服务范围

1．乙方向甲方提供公司保安服务，服务包括门卫、守护以及巡逻等，并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作；

2．乙方按甲方的要求提供与保卫、安全相关的其他服务。

运行方式

受甲方的委托乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

合同期限：合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，其中试工期三个月。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，其中\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为试工期。

服务人数：乙方首次向甲方派驻的保安人员\_\_\_\_\_名，以后甲方有权根据工作需要随时增减保安人数，需增加或减少保安人员甲方要提前\_\_\_\_\_天书面通知乙方。

服务费用及支付

3．甲方按每月每名保安\_\_\_\_\_元向乙方包干支付服务费用；

4．甲方于每月\_\_\_\_日前以支票形式向乙方支付上月服务费。

5．乙方保安人员上岗必须着装（着保安服、系武装带、配警棍，关键岗和巡逻人员配对讲机），坚守岗位、履行职责、文明执勤、保守机密。

6．乙方保安人员要遵守并严格执行甲方制定的所有规章制度，接受甲方的统一管理，维护甲方的利益，保障甲方的财产安全。

7．乙方必须严格管理，制定内部规章及考核处罚规定，并严格检查考核，按月将检查考核情况报甲方管理人员。

8．乙方要定期对保安人员进行轮换，每期保安人员的花名册应盖乙方公章后，交甲方审验和备查。

9．乙方有权随时对乙方保安人员进行检查，有权对违规或不称职保安人员提出处罚、调换或辞退要求，乙方必须接受；如乙方保安人员违反甲方管理规定，乙方必须接受甲方的经济处罚。

甲方的权利与义务

10．要求并监督乙方提供满意的保安服务的权利；

1．对乙方保安工作进行管理、检查及考核权利；

2．监督乙方对其保安人员支付合法劳动报酬和提供必要劳动待遇的权利；

3．对乙方失职造成财产损失赔偿的权利；

4．按时支付服务费用的义务；

5．提供必要生活条件的义务；

6．配合乙方履行职责的义务。

乙方的权利与义务

7．当确定甲方要求的工作或活动属违法性质时，乙方有权拒绝执行；

8．享有合法取得服务费用的权利；

9．乙方向甲方派遣的保安人员必须身体健康（持健康证），接受过正规专业训练且身高不低于\_\_\_\_\_米，\_\_\_\_\_以上毕业的`男性；

20．自觉接受甲管理，遵守甲方的管理规定，保卫甲方财产安全的义务；

1．为保安人员提供劳动报酬和劳保福利；

2．为保安人员配备保安制服和装备（武装带、警棍、对讲机等）

3．承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

因乙方责任造成甲方财产损失的，由乙方按责任大小予以赔偿，按公安机关或消防部门认定额不低于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_赔偿。甲方并有权要求解除合同。

乙方保安人员在工作期间出现劳动争议或发生人身伤害与甲方无关，由乙方依照劳动法进行妥善处理。

甲方为乙方保安人员提供住宿，水电费按甲方员工同等对待，享受甲方员工餐待遇（如甲方实行收费进餐，甲方给予适当补贴）。

合同一经签订，双方原则上不得变更或解除。若确需变更或解除的，一方应提前一个月通知另一方，在征得另一方同意后以书面文件予以确认；若未征得对方同意，单方面变更或解除，则要追究违约责任。除违约方向对方赔偿损失外，还要向对方支付违约金。

有下列情形之一可解除合同：

（一）一方违约；

（二）试工期内。

未尽事宜，由双方协商解决，并以补充合同的方式加以确认。

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_乙方：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

关于更换保安的请示

公司领导：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

妥否，请批示。

\_\_\_\_\_办公室

保安服务公司人员安排

1．大门\_\_\_\_\_人双岗24小时

2．办公大楼

\_\_\_\_\_人单岗24小时

3．仓库\_\_\_\_\_人单岗24小时

4．焊装车间\_\_\_\_\_人单岗24小时

5．涂装车间\_\_\_\_\_人单岗24小时

6．总装车间\_\_\_\_\_人单岗24小时（规划部要求）

7．冲压车间\_\_\_\_\_人单岗24小时（规划部要求）

8．巡逻\_\_\_\_\_人单岗12小时

合计人\_\_\_\_\_人

**合同范本保安监控2**

甲方(需方)：

乙方(供方)：

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、互利互惠的原则，就“ 项目”甲方向乙方采购监控设备之事，经双方友好协商达成如下合同条款： 第一条 产品设备型号、数量及价格：

合同总价格：本合同设备及相关技术服务总价格为人民币(￥：元)。以上总价格已包含设备到达甲方指定交货地点的运输费、现场安装督导费、技术培训费、保修期内维修和技术服务费及销售增值税等。 第二条 付款方式：

货款支付：本合同签订后，乙方在本合同约定的时间内将设备送到甲方指定收货地址并安装调试成功，甲方于2个工作日内付清全部货款。

发 票：乙方收到甲方的货款后在当月内应开具相应金额的增值税专用发票并以特快专递的方式寄给甲方，以便甲方到税务验票和抵扣税金。 第三条 设备交货：

交货日期：合同签订后，乙方开始备货，应在00xx年00月00日前送至甲方指定收货地址。

交货地点：

如因甲方对本项目工程设计进行变更需对设备规格型号进行调整，则甲方应在发货前的 个工作日向乙方提出设备变更书面请求，乙方接到请求后应对设备进行相应调整，价格多退少补事后结算。

第四条 包装运输:

包 装：设备包装为原生产厂家的包装，凡由于乙方对货物包装不善致使货物遭到损坏或丢失时均由乙方承担全部责任。

运输方式：由乙方承担运输发货，并提前2个工作日书面告知甲方具体的承运单位和运输方式等信息，以便甲方安排处理接货。

运输保险：本合同设备运输中应进行运输保险，价值按合同总金额 00%对设备产品进行投保，其保险费由乙方承担。

运输费用：达到甲方指定地点的运输费用全部由乙方承担。 第五条 设备初验：

设备到达甲方指定的安装场所后，由甲乙双方指定代表对本合同设备进行验收(设备的规格型号、附件、原产地证明、产品质量合格证书、外包装等)，验收合格后由双方出具《设备到货确认单》，乙方凭《设备到货确认单》到甲方公司支付货款。

乙方保证甲方所购锅炉设备产品系优质合格、全新的商品，设备和材料的选型均符合国家《监控设备产品技术规范》的要求。且与生产厂家产品所描述的技术性能指标相一致，无任何质量问题。如果在开箱检验中发现货物有损坏、缺陷或与合同规定不符，甲方有权要求乙方进行更换、补充或退货，乙方应立即办理。

第六条 设备产品质量标准：

本合同交付的设备产品必须同时满足以下标准：

\_及相关部门的相应产业标准;

通过国家或行业相关的产品测试;

生产厂家对本合同设备产品技术性能描述。

第七条 安装、调试和技术培训：

设备安装：本合同设备产品的安装工作由甲方承担。在安装工作开始前，乙方技术人员应对甲方参与本项目安装的工作人员详细介绍设备产品的安装方法和技术要求，在安装期间应经常进行技术指导。

系统调试：本合同设备的调试工作由乙方承担，在甲方安装完成后进行设备安装调试时，由乙方全权负责设备调试工作。如果乙方提供的设备产品存在技术缺陷或由于乙方技术人员的指导错误和提供的技术资料、图纸和说明书等错误造成设备损坏，乙

技术培训：甲方代表和业主管理员的技术培训由乙方承担，由乙方到甲方公司进行，具体内容和方式由双方指定代表另行商定，具体时间由甲方通知乙方。

第八条 售后服务：

售后服务期限：从乙方发货之日起整机免费保修贰年。在保修期内乙方免费上门维修及更换。

售后服务响应时间：服务响应时间为24小时。如乙方不能在24小时内解决出现的问题与设备系统故障，一个星期内必须提供备用替换，如果乙方维修不及时，甲方有权自行处理，所涉及的维修费用由乙方双倍承担。

在用户使用中，如果发现乙方所供的设备性能和质量与合同规定要求不相符，乙方应负责更换相应的设备产品并运送至使用单位现场，所有费用(包括但不限于运输及保险费)由乙方承担。当发生部件损坏返修的`情况时，该部件的保修期将重新计算。

乙方对系统提供终身技术支持和维护，保修期满后，乙方保证对发生故障的零件按照优惠价格进行修理。

即使在保修期内，属于下列情况者均不属于保修范围：

1)用户因使用、维修、保管不当而引致的故障和损坏者;

2)用户自行拆装，更改或修理机内任何部分而造成的故障及一切人为损坏者;

3)因天灾人祸，如雷击、火灾、风灾、水害、或非正常电压等人力不可抗拒之灾害引致故障和损坏者。

第九条 违约责任：

乙方应在合同签订后按照合同规定时间把设备产品运抵到甲方指定地点。 任何一方因不可抗力因素(如：战争、罢工、地震、水灾、火灾、暴风雪)造成甲乙双方不能按本合同条款履行义务时，可以免除甲乙双方的责任，但无法实施合同义务方应承担举证责任，同时本合同能够履行的部分条款应继续履行。

本合同签订后双方必须全面履行。如因故需要变更或解除，需经双方协商一致另立协议。本合同未尽事宜，经双方商议后可以签订补偿协议。

合同转让：未经双方协商一致，任何一方均不得将本合同项下的权利、义务转

让与任何第三人;否则合同转让无效，同时还应承担保密责任。

第十条 保密责任：

本合同项下所涉及的各项技术信息和商业信息都属于保密信息，双方都负有严格的保密义务，应采取相应的保密措施。

甲乙双方应对所签订合同中的产品价格、产品品种等敏感条款承担保密责任，双方均不得将对方信息透露给第三方，否则，视为违反保密义务，承担保密责任。

保密期限：本条款的效力至本协议约定的全部保密内容成为社会公众所知悉的信息后终止。

第十一条 合同争议的解决方式：

本合同履行中如产生争议时，双方应友好协商解决，如果协商不成时双方同意由合同履行地的仲裁委员会实施仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

第十二条 其他事宜：

本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方授权代表签字并加盖公章后生效，传真件具有同等效力。

本合同其有效直至双方已完全履行合同项下的所有义务且双方之间的所有付款和索赔已结清为止。

甲方(签章)： 乙方(盖章)：

代表签字： 代表签字：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

银行账号： 银行账号：

日期： 年 月 日

**合同范本保安监控3**

甲方：

乙方：

甲方现委托 (以下简称乙方)承揽 监控系统工程。经甲、乙双方充分协商，签订合同如下

1.工程名称：

2.工程地址：

3.工程概况：系统包括：监控设备安装、系统调试等。

1.甲方负责提供整个系统的布线和施工人员的住所及施工场地、楼层施工用电和用水;并提供施工现场专用的有安全防盗措施的仓库，以保证乙方能如期完成工程工期。并承担以下义务：

按时对工程、施工及工程进度实施监控和验收。

按时支付工程进度款。

2.乙方应按合同规定的时间及时提供工程所需的设备材料;在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

设备的安装调试:

1、自合同签订之日起，甲方开始对现场进行布线施工和测试线路，完成后甲方通知乙方技术人员入场。

2、工程中甲方对信息点进行增减，则由甲方向乙方出具工程联系单，

3、在实际施工过程中，根据具体情况，甲乙双方友好协商解决。

1、 由于甲方原因，对工程中提出的修改项目，必须向乙方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如甲方不出具工程联系单，乙方有权利要求甲方按照原设计方案施工。

2、 由于乙方因设备停产、施工现场条件限制等原因对工程中提出的\'修改项目，必须向甲方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如乙方不出具工程联系单，甲方有权利要求甲方按照原设计方案施工。

采用完工总验收的方式。

在工程验收之日起，乙方提供( )月免费维护，因设备质量问题发生故障，由乙方免费更换。如甲方在使用过程中因使用或管理不当造成设备损坏，乙方有偿提供设备配件。一年后按成本维护，响应时间24小时。

合计总价款为： 元。付款方式：

乙方提供的产品必须是产品生产厂家的原装产品。甲乙双方应严格按照产品更新换代生产厂家的生产标准对设备进行验收。

如因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其它经甲乙双方认可的人力不可抗拒因素，导致工期延误，则工期顺延。在工程无法完成的情况下，由甲乙双方另行商定解决方法。

1.甲、乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2.除人力不可抗拒因素外，若甲、乙双方中一方废除合同，需向另一方支付工程总金额25%的违约金。

3.如项目由于乙方原因导致延期，乙方应偿付逾期违约金，按未完成部分项目金额的千分之一∕每天费用作为甲方的补偿。

4.如甲方未能按照合同条款八按工程进度向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千分之一∕每天的逾期违约金作为乙方的补偿;乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。

本合同执行过程中若有争议，双方应友好协商解决。如协商不能解决，可向当地人民法院提出诉讼。

1.本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效(传真件有效)。

2.本合同所属的附件与本合同具有同等效力。 〈附(设备)报价表〉

3.本合同执行过程中，所有补充协议经甲乙双方协商签定，盖章之日起生效，属合同的组成部分。

4.本合同若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲、乙同意上述条款，并签字确认如下：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同范本保安监控4**

甲方：电话：

乙方：电话：

根据《\_合同法》及有关法律规定，为保护双方的合法权益，明确双方的权利义务和责任，本着平等、自愿、诚信等原则，经双方友好协商，就金牛王府酒店监控设备维护保养及租赁约定如下，以资共同遵守：

第一条：项目慨况

第二条：承包方式

乙方负责设备的维修及保养，保证系统正常工作(不包括需要更换的材料、配件等)，维修所需要的全部材料、配件可由乙方代购且符合国家质量和技术标准，由甲方确认方可进场安装；

1、所有的监控设备统一由乙方负责维护保养；

2、乙方保证每月定期例行检查维保一次，保证所有监控设备的正常运行；

3、一旦监控设备在运行中出现故障问题，甲方以电话形式通知乙方上门维修，乙方应随叫随到(维修2小时之内到达)，及时排除故障。(节假日或晚上应在24小时内解决)；

4、若因为乙方未能按时到达维修地点，导致甲方无法向客户提供监控录像和视频功能，所造成的经济损失由甲乙双方协商或承担50%

5、每月例行检查和故障处理，应由甲方保安领班陪同并在监控动态日志上进行记录。(双方签字认可)

6、监控设备维修产生的`配件费用应由乙方向甲方出具正规发票，甲方财务签字认可后，向乙方支付费用；

7、规定甲方支付给乙方维护保养月费为(人民币大写)： (￥： 月)；硬盘录像机租赁每台月费为(人民币大写)： (￥： 月)；共租用 台；合计(人民币大写)：(￥： 月)结算方式合同签字生效后壹季度结算一次(不含税)

第三条:双方负责事项

甲方:

1、及时通知乙方设备故障情况；

2、配合乙方维保人员进场及保养；

3、为乙方提供维护、保养工作的方便条件；

4、对乙方的保养工作进行检查，考核和监督。

乙方：

1、必须遵守甲方的各种规章制度和要求，服从甲方人员的管理；

2、按照规定内容对甲方的设备实施进行维修、保养；

3、每月派出工程技术人员巡查、维护工作，随时排除故障，保证设备的正常运行；

4、负责向甲方提出设施设备更换、改装的建议和方案；

第四条:注意事项

1、乙方负责维修保养时，人工费、交通费用及相关人员的安全及相关保险等；

2、乙方应文明服务，不得在维修时影响甲方形象；

3、维修期间，如需要停机维修，需通知甲方后方可停机维修。本合同未尽事宜，经由双方协商解决本合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同签字盖章后生效；

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日：

**合同范本保安监控5**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着平等协商、自愿互利的原则，签订如下保安服务合同。

一、甲方聘用乙方保安人员2名，负责甲方营业大厅的安全保卫工作，聘用期暂定为一年，（包括法定节假日）从20x年1月1日至20x年12月31日（如需延期可续签合同）。

二、甲方每月付给保安人员每人每月20x元，须由乙方出具税务正式票据，甲方按月支付，不得拖欠，否则本合同终止。

三、乙方担任甲方如下保安业务：

负责简单的业务咨询接待和协助客户办理业务；对营业大厅客户安全的保卫工作，妥善处理突发情况；负责维持营业大厅客户在一米线以外排队办理业务秩序；对自己所负责责任区经常进行安全检查；按银行规定时间上下班，做好上下班开门与关门的保卫工作；负责营业大厅简单的卫生清扫工作。

四、甲方对乙方保安人员的义务：

1、对乙方保安人员提供饮水、照明等执勤相关的设施；建立健全各项管理制度，配合乙方队员完成本合同的各项内容；

2、对乙方的不安全隐患建议，甲方应及时采纳解决，负责与此相关的后果，乙方不承担任何责任。

五、乙方保安队员在执勤中不得脱岗、睡岗、酒后上岗、岗上饮酒等。

六、乙方保安队员应遵守甲方的各项管理制度，服从双方的管理与监督，对不遵守者和不能承担本合同所要求的内容者，甲乙双方都有权调整、更换。甲方有权不定期抽查保安人员执勤情况。

七、乙方保安在随送款车护送时，发生的意外伤亡由甲方负责。

八、乙方保安队员不得向甲方借款；甲方与保安队员的经济往来纯属个人行为，甲方不得扣应付乙方的保安服务费。

九、本合同双方签字、盖章之日起生效，望双方共同遵守，如一方违约，应由违约方承担另一方相应的赔偿。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：xxxxxxxxx乙方（公章）：xxxxxxxxx

法定代表人（签字）：xxxxxxxxx法定代表人（签字）：xxxxxxxxx

xxxxxxxxx年xxxx月xxxx日xxxxxxxxx年xxxx月xxxx日

**合同范本保安监控6**

1、本合同的附件、补充规定作为本合同的组成部分，与本合同正文具有同等效力。

2、本合同及其附件、补充规定的变更应当以书面形式作出。

3、除事先经他方书面同意外，任一方不得将其因本合同所生的权利或义务，全部或一部转让给第三人，亦不得委任第三人代为履行。

4、依本合同所生之各项权利，其全部或一部的行使或不行使，不影响其他权利的行使，其不行使亦不得视为抛弃。

**合同范本保安监控7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_学校电子监控系统工程

工程地点：\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_学校校园内

工程范围：

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：

合同金额：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_整(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

本工程在学校监控系统工程招标文件、投标书范围内采用总价包干的形式，一次包干;超出学校监控系统工程招标文件、投标书范围内的项目若学校需要增加，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求

1.乙方须按附表1要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2.乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3.在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4.由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(1)布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB50198-94。

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(4)乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质保说明)

五、工程项目建设期限

合同签定后\_\_\_\_日内进场施工，整个施工工期\_\_\_\_\_\_\_\_天。(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开工，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务

1.乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按投标书规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2.凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在\_\_\_\_\_\_\_\_小时内响应，\_\_\_\_\_\_\_\_小时内解决故障。

七、竣工验收及付款方式

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，10天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。

八、约定事项

(1)为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(2)合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

(3)招标文件、投标书是本合同的一部分，具有同等法律效力。

(4)附件1作为本合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任

1.乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的向甲方支付违约金;若违约超过10天，甲方有权解除合同，所造成的损失，由乙方负责。

2.在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

十、本合同按《\_合同法》，《\_产品质量法》，《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、施工期间出现工伤事故，由施工单位自行负责。

十三、本合同一式四份，由甲方执二份(存档一份，财务一份)，乙方执一份，电教站备案一份。

十四、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。货款两清后，合同效力终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合同范本保安监控8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_经济法》有关规定，为明确权利和义务，经甲、乙双方协商就校园监控设备一事达成协议如下：

一、设备及安装总造价：

人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整），（附详细子目设备清单）。

二、付款方式：

1、甲乙双方自合同签订之日起，甲方支付给乙方，总造价30%的首付款人民币元）。

2、乙方在收到首付款三天内，按照合同附页（设备清单）所规定产品的清单、型号、规格、数量交付至甲方指定现场，经甲方现场保管人员现场验收后，甲方给乙方支付设备安装总造价的50%，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元）。

3、乙方将安装调试完毕，甲方管理人员验收合格后，甲方给乙方支付设备安装总造价的17%，计人民币元\_\_\_\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_。）

4、安装完毕甲方验收后，剩余设备安装总造价的3%计人民币质保金，按售后服务质保书履行，在壹年后支付给乙方。

三、甲乙双方责任

1、甲方积极配合乙方的设备安装，以保证顺利进行。

2、乙方提供的售后服务，工程交验后，乙方对所提供的设备提供保修壹年，甲方需专人管理设备，由乙方负责培训甲方人员安全操作，熟悉产品性能太简单和保养。

四、本合同自签订之日起生效，未尽事宜协商解决，甲乙双方如有任何一方违约，交仲裁裁决。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合同范本保安监控9**

甲方：

乙方：

甲方为确保监控系统设备正常使用，委托乙方负责现有监控系统及周边设备的维修保养，经双方友好协商特签订如下维护协议：

一、合同期限:

合同期限自 年 月 日至 年 月 日止，合同期满后，双方可选择续约或自然解除合约：

二、服务内容

监控系统及周边设备定期保养、故障排除

三、服务要求

1、乙方为保障甲方监控系统的正常运转，乙方将指定技术人员为甲方服务。

2、乙方接到甲方设备故障通知24小时内（特殊情况除外）赶到甲方公司尽快排除故障；

3、当甲方系统故障需要更换时，乙方应以最低市场价提供配置，并负责安装；甲方亦可按照乙方提供的技术要求自行购买配件，乙方应提供免费安装调试。

4、乙方向甲方提供的配件，乙方将保修一年。（如有特别注明，则另行协商）。

5、乙方在合同期间内，甲方定期（每月最少提供一次）上门进行保养维护 及优化作业

6、乙方做好相应工作后应有相关记录回执，双方签字确认，作为结算费用 的依据。

7、若合同以外通知的特殊作业（如搬家线路重布等）等由乙方另行报价。

四、 维护费用：

甲方监控系统需维护项目有：监控主机（DVR）1台，摄像机（半球）9支，其他配件与摄像头数目成正比。

综合以上资讯，经甲乙双方协商同意，乙方每月向甲方收取维护费。

五、支付方式：

维护费乙方按月结方式收取，周期为30天

六、双方责任

（1） 甲方责任

1、硬件或软件发生故障时，甲方应及时通知对方，并提供相关故障 现象等信息，以便乙方能迅速分析与处理故障；

2、甲方不得随意拆卸及改变设备的其他连接，不得由第三方介入本合 同内的服务；

3、乙方在为甲方软、硬件维护的过程当中，如碰到软、硬件（保修期 外或保修范围外）寿命终止或无法维修时，甲方需出资购买新件；

4、甲方不得要求乙方在服务过程当中提供违法服务；

5、维护过程中，甲方有重要数据需要保存或处理，应先告之乙方，否则乙方因不知情造成重要数据丢失等不承担任何责任，由甲方自己承担。但乙方应尽力为甲方损失的数据或设备进行维修或恢复；如是由于乙方的原因造成甲方设备或数据损坏应由乙方负责维修或恢复，所需费用由乙方承担。

6、甲方必须优先考虑在乙方购买监控系统同边耗材，以保证乙方之利益及避免出现相互推卸责任现象。

（2） 乙方责任

1、乙方在维护过程中为甲方的商业数据保密，不可泄露第三方知道；

2、乙方有义务对甲方提供技术咨询，积极协助甲方定购办公所 需日常易耗品及维修配件等，提供硬件市场行情指导报价，为甲方提供最优惠的新产品；

3、乙方在维护过程中需满足甲方的正当要求，保障监控系统及其他相关设备的正常运行。

七、其他事项

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字盖章后生效。任何一方不得擅自变更或取消 。单方面解除或变更本

合同承担全部相关责任。

甲方：乙方：

经办人： 经办人：

**合同范本保安监控10**

订立合同双方：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》之规定，为了明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下条款，以便共同遵照执行。

第一条合同概要

双方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责系统的安装、调试以及开通后系统运行的技术服务。

第二条设备要求及设备清单

乙方向甲方所提供的设备应当是全新的且是合同指定的产品。

设备清单（详见本合同的附件1）该设备清单由双方在签订本合同时一并予以确认。

第三条工程款及支付方式

本合同项下的工程款总额为￥ 元整，大写： 人民币整。

工程款支付方式为：

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的20%作为预付款，即￥ 元整，大写： 人民币整。

2、本合同附件一所载明的设备到位并经甲、乙双方验收确认后，甲方应支付乙方总工程款的60%，即￥元整，大写： 人民币整。

3、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收，验收合格后，经双方签字确认，甲方应在3日内支付乙方总工程款的17%，剩余工程款总额的3%做质保金，保修期一年届满后5日内支付给乙方。

上述工程款包括工程设备、部件及其运输、安装、调试和一年期的设备保修、维护费用，但不包括经甲方同意所增加的预算外工料费用。

经甲方同意所增加的预算外工料费用，双方应在工程完工后另行一次性结清。

第四条工程设备的验收

1、甲方付清预付款后，乙方应及时将工程设备及其部件运送到甲方指定的地方，甲方验收后应予确认并负责保管。

2、乙方依合同所订时间将工程设备及其部件运至指定地点时，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

第五条工程安装、调试

甲方付清总工程款的60%后，应负责提供系统安装和调试的必要条件，做好施工方的现场协调工作，积极为乙方提供良好的工作环境。

条件具备后，甲方通知乙方开始施工。乙方应当在接到甲方通知后日内将工程安装完毕，在安装完毕后日内调试完毕。

系统安装、调试过程中如有不符合技术要求的，应立即返工直到达到标准。

第六条技术支持及服务

1、在系统正式投入施工后，乙方保证派遣专业技术人员按施工的不同阶段指导实施，并保证进度。

2、乙方的施工安装调试应严格按规程进行，并接受甲方的监督。

4、乙方为甲方培训操作人员。

第七条验收和移交

系统调试开通壹周内，甲乙双方主管部门组成验收小组，验收小组由双方各指派2名人员组成，验收小组对系统作全面验收，验收合格后各方签字确认，并由乙方移交给甲方。乙方应当在甲方付清总工程款的60%后日内将工程移交给甲方使用。

第八条设备保修

1、出现简单技术问题时，乙方应提供电话咨询。

2、电话咨询无法解决的，对复杂技术问题，乙方应24小时内到现场服务重大技术问题应在48小时内到现场服务。

3、系统开通后壹年内如出现使用故障，乙方负责免费维修，如故障是因人为或意外引起的，需调换的设备或零件的费用由甲方负责，乙方负责免费维修。

第九条违约责任

1、甲方的违约责任

（1）、中途变更工程的.规模、设备规格、安装地点等，应当赔偿乙方因此造成的损失。

（2）、中途解除合同，甲方支付乙方违约金，违约金为未履行部分工程款总额的40%。

（3）、未按合同规定的时间和要求向乙方提供场地等辅助工作和准备工作，乙方有权解除合同，甲方应当赔偿乙方因此而造成的损失。乙方不要求解除合同的，除交付工程的日期得以顺延外，甲方应当偿付乙方停工期间的损失。

（4）、超过合同规定日期付款，应当根据逾期款额和预期期限按照日千分之六向乙方偿付违约金。

（5）、甲方拒绝接收设备和部件，应当赔偿乙方因此造成的的来往运费及额外产生的仓储费等乙方实际所发生的损失。

（6）、由于保管不善致使乙方提供的设备及其它物品毁损、灭失的、应当赔偿乙方因此造成的损失。

2、乙方的违约责任

（1）、提供的设备不符合技术要求。

（2）、未按合同规定的期限交付工程。

（3）、未按合同规定的质量技术要求交付工程。

（4）、未提供设备保修服务。

第十条责任的免除

1、因不正确的保管、安装、使用、操作等行为引起的产品乃至系统问题，均应由本方承担责任。

2、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失，损失扩大的，由该方承担责任。

第十一条合同的变更和解除

本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十二条合同生效与终止

1、本合同自甲乙双方盖章并由授权代表签字之日起生效。

2、本合同在设备保修、维护期届满之日终止。

第十三条纠纷的处理

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决。协商不成时，依法向人民法院起诉。本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同范本保安监控11**

1、本工程质保期为 年，自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。质保期内，设备出现的质量问题或故障，乙方在接到甲方通知后市区2小时内派人维修，外县3小时内派人维修，跨省、市 小时内派人维修。遇到特殊情况如设备返厂维修的，维修时间相应推迟，但乙方应当提供代用设备，维修费用由乙方承担。

2、乙方每月对甲方已安装监控设备的部门或者门店进行至少一次的巡检，并出具有甲方相关部门人员签字的确认表单。

3、质保期届满后，乙方应对甲方提供优惠的有偿维护，并签订补充合同。

4、质保期内人为因素或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况在质保期内不属于质保范围：人为因素或自然灾害引起的故障或损坏，自行拆卸改换设备任何部件（如：线路、零件）后造成损坏，非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

5、乙方负责为甲方培训 人员 人，甲方接受培训的人员应当达到熟练操作，并能解决简单问题的程度。

**合同范本保安监控12**

甲方：

乙方：

甲方因业务上需要，自愿将视频监控设备委托给乙方维护。按照“平等自愿，平等协商”的原则。签订本协议，并共同遵守执行。

1、甲方将xxxx个视频头及周边设备交给乙方负责处理甲方当前业务上的需求。

2、每个监控摄像头的维护费 元（人民币）。该费用不包括更换零件的费用，如需更换零件，乙方应征得甲方的同意，并且按照市场价收费，乙方不另外加价。

3、甲方的监控摄像头如日后出现上述问题，乙方应在标准响应时间内随时上门解决；如果没有问题，乙方也应该每月至少上门服务一次，对所有监控摄像头进行一次系统的检测，以保证监控设备的正常使用。

4、日后甲方的监控摄像头如出现其它问题，已方也可为其上门处理视频监控维护协议书视频监控维护协议书。本协议服务费总金额为：（大写）人民币x元（协议生效当日付完全款）。

1、乙方实施上门服务地点为协议规定监控摄像头使用所在地。

地点：xxxxxx

2、周期：每月定期上门服务一至二次，如有特殊情况需随时响应。

3、标准服务时间：

08：30-17:00（北京时间）为乙方执行本协议的标准时间，乙方在接到甲方维修要求电话后四小时之内为本协议的标准响应时间

2、如甲方需要乙方在标准工作时间以外进行维修工作，甲方必须在周一至周五的工作时间内提前通知乙方，否则，乙方有权拒绝甲方的`要求。

3、标准响应时间：

从乙方确认并接受了甲方的现场服务请求至乙方服务人员到达服务地点所需的最长时间为4小时，标准响应时间为2小时。

4、甲方在本协议所包括的服务设备出现故障后要及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断，因故障现象未如实告知乙方所产生的后果由甲方承担。

5、如果甲方服务设备故障严重，而无法现场修复必须由乙方拿回大修，乙方需经甲方同意。

6、更换部件

（1）部件更换可能会影响办公设备的功能、性能，乙方要在与甲方协商认同后进行。

（2）乙方为甲方提供的更换部件必须保证为原装部件，如有特殊情况，乙方需在与甲方协商认同后更换与原部件应用功能与技术指标相近的部件汇合营销

（3）更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认视频监控维护协议书合同范本。

7、监控设备施工

（1）由甲方提议的重新增加或调整监控设备的，乙方应作出口头或书面的具体实施方案，并且附带报价单。

（2）由乙方安装的监控设备应当遵循国家质量和安全施工守则，在安装期间的货物由乙方负责保管，施工期间的安全也有乙方负责，但甲方必须提供相应的安装场地和工具。

（3）具体的设备安装和设计的费用遵照具体实施方案。

1、电话支持

乙方通过服务电话对甲方的故障设备做出基本故障判定、故障排除、操作指导的服务。

2、现场服务当甲方在断定无法只通过电话支持来排除故障设备的故障时，将根据协议条款中的有关规定，乙方指派专业人员在标准服务时间里到达服务现场服务。

(1)保证硬设备正常运转，确保监控设备硬件环境的畅通。主要是视频监控的清晰和正常工作。

如发现硬件损坏或需更换，由乙方提出配件规格型号和报价，经甲方签字确认后，乙方方可代购；或者由甲方自行采购（由甲方采购的设备致使监控设备运转异常乙方不负任何责任）。

(2)确保公司整体视频设备合理利用。即为每个视频头都能有清晰的视觉和可操控性。

(3)在前两个问题解决的基础上，还要保证布线的合理和安全性。

1、为维护甲方的利益及配合乙方的服务，由甲方向乙方推荐一至两名指定的联系人，负责在有服务需求时，向乙方发出书面或电话的服务请求视频监控维护协议书视频监控维护协议书。除非甲方在协议条款中书面说明，否则非指定联系人发出的服务请求，乙方将不予响应。

2、任何联系人或工作场地的变动，甲方应在七个工作日内通知乙方。

1、非乙方原因造成的视频图像丢失或模糊不清。

2、在甲方不允许乙方出入的场所才能完成的服务。

3、甲方所承诺提供服务地点以外的地方

4、任何由于可证明的产品（软件、硬件）自身的固有缺陷而引起的软、硬件故障或错误。

5、以后甲方如有增加维护的监控控设备，双方可另签维护合同。也可在本合同后附加补充合同，具有本合同同等法律效力。

1、由于火灾，洪水，战争暴力或其他类似人力不可抗拒事件引起的事故，使双方不能及时履行各自责任，双方均不对此承担责任。

2、但双方可因此延迟履行本协议。

1、在事先未得到一方书面许可的情况下，另一方不得单方面将注有“机密”或类似字样的文件资料或无类似字样但具有保密性的文件资料内容透露给任何人。

2、但本条款不包括众所周知和明显价值

3、双方应保证其职员对有关信息资料有保密意识。

4、保密期限将不受本协议期限的限制。

本协议经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为xx年xx月xx日至xx年xx月xx日。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。其它未尽事宜双方协商解决。

甲方(章): 乙方(章)：

代表签字： 代表签字：

联 系 人：

**合同范本保安监控13**

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(1)布线标准：乙方监控系统布线施工，严格遵照国际《民用闭路监控电视系统技术规范》GB50198-94。

(2)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(3)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(4)乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质保说明)

五、工程项目建设期限：

合同签定后日内进场施工，整个施工工期\_\_\_ 天。(年月日开工，年月日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按投标书规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在小时内响应，小时内解决故障，若在小时内不能排除故障的，则应由乙方提供不低于原设备标准的备用产品保证学校的正常行课。

3、在验收合格后的年内，如乙方接到甲方故障报修通知后小时内没有响应或小时内没有排除故障且没有提供不低于原设备标准的备用产品保证学校的正常行课，则每出现上述情况一次扣除乙方合同总金额的作为对甲方的赔偿，直到扣完，所造成损失由乙方负责(每次售后服务，均要求有甲乙双方签字的书面记录)。

4、乙方向甲方免费培训1-2名设备操作管理人员，要求达到能正确使用与维护本合同的设施、设备。

七、竣工验收及付款方式：：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙...

**合同范本保安监控14**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：合水县地税局 ;

工程内容：监控系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：(大写 ) 。

合同金额：(大写)

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，并提供各设备合格证，说明书，相关软件等资料。

2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

3、由甲方提供安装场地及电源。

四、工程项目建设期限：

合同签定后 年日前开工，年月求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

五、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按国家规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费维修。

2、设备质保期满后，甲方每年支付乙方每个点120元的设备包干维护服务费，如需更换设备，乙方按成本费计算。

六、工程付款方式：

自合同签订之日起，甲方预付乙方工程总造价的50%作为预付款，待安装调试完毕后10日内付清工程总造价剩余50%。乙方承诺在接到预付款后7天内开工，15天内全部工程结束。

甲方保证在工程安装调试过程中给予乙方必要的合作。如因甲方因素造成的图像质量问题的排除费用由甲方承担。乙方派技术人员指导安装并负责全部设备的调试。

七、约定事项：

合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

八、违约责任：

甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的向乙方支付违约金。

九、本合同一式二份，双方各执一份。

十、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十一、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效。

甲方： 乙方： 电话： 电话： 代表： 代表：

合同签订日期：二〇一 年 月 日

**合同范本保安监控15**

总包方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

总包方将在扬州市广陵区城市建设投资有限责任公司中标的石塔南小区监控系统工程分包给乙方施工，依照《\_经济合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、城乡\_《建筑安装工程总分包实施办法》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条工程项目

一、工程名称：石塔南小区监控系统工程

二、工程地点：石塔南小区

三、工程编号：\_\_\_\_施工许可证号：\_\_\_\_营业执照号：\_\_\_\_

四、分包工程范围及工程量：

五、分包工程期限 年 月 日开工、 年 月 日竣工。具体开、竣工时间以大合同为准。

第二条工程结算

工程付款采用“三、三、二、二”方式:暂定价：叁拾捌万肆仟伍佰元整(万元)即为合同价，最终工程量按实并经审计后审定，工程总价款最终以审计结果为准，工程竣工验收合格后，第一年年内付工程决算价(如竣工当年审计未结束，按合同价暂付)的30%；第二年年内付工程决算价的30%；第三年年内付工程决算价20%；第四年年内付清余款(工程决算价20%)。即随建设方付款方式，建设方付工程款，总包方扣除管理费等部分除外(即按总包方与建设方签订大合同的付款方式)。

第三条工程质量

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量。如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；职工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。验收标准，以建设方为准，建设方认为合格总包方也认为合格。

第四条安全生产

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负全责，与总包方无关。

二、劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作用具如绝缘手套、胶靴等，由乙方自行解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

第五条生活管理

一、乙方工人进场后，食宿问题、住宿条件及主要炊事用具(大锅、笼屉、吹风机、大面板)由乙方负责。

二、生活需用之粮食、油类，由乙方自理；乙方工人如有疾病，医疗费用由乙方负责。

第六条分包工程人工费用

一、乙方雇佣工人的`所有人员工资由乙方负责，如发生拖欠工人工资的行为，由乙方解决，与总包方无关。

第七条材料供应管理

本工程所需各种主要材料、设备、辅助材料均由乙方负责采购、管理、使用，乙方在施工中应按计划使用材料，做到日见日清，活完料净，保持现场整洁，一直到工程竣工结束。

第八条施工机具

一、施工需用的中、小型机械及小型工具皆由乙方负责，保证工人正常施工。

第九条现场管理

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在现场甲方负责指导组织施工，具体有关计划进度、材料供应等工作由乙方具体实施，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产，爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

第十条违约责任

一、乙方分包的工程项目，不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，甲方有权终止合同，造成返工视损失情况，乙方应予赔偿。

二、合同签订后，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划安排造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求按期完成，否则每逾期一天，应偿付给甲方按分包工程总额10%的逾期违约金。

四、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖欠不付，按银行短期贷款利率，偿付给双方逾期付款违约金。

第十一条附则

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门进行调解。解决不了的，可向建筑物所在地的区、县经济合同仲裁委员会申请仲裁，或直接向人民法院起诉。

二、本合同一式份。甲乙双方各执正本一份。

三、双方商定的其他条款：

1.施工过程中如发生总包方与建设方所产生的一切事情皆由乙方负责协调、解决及履行；

2.工程中所有材料、设备等乙方应按建设方要求的标准、清单使用；

3.合同如有涉及本工程中未体现部分，双方参照总包方与建设方签订的大合同执行；

第十二条合同附件及有效期

一、合同附件：

工程预算书；公司厂区部分投标报价文件、材料设备清单；

二、本合同自双方盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后失效。

总包方：

乙方：

年 月 日

**合同范本保安监控16**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

结合实际情况，甲方就监控设备的造价、性能、施工时间、人员培训、售后服务等事宜特对乙方签订以下合同：

一、施工时间及施工要求

工程施工时间为天，从签订合同即日算起。工程施工中乙方要严格按照设计方案进行安装，不得随意更改安装方案。

二、工程造价

1、工程设备配置清单及价格参见附表

2、工程总价元（大写：陆万捌千元整）

三、付款方式

合同签订后，乙方按照设计方案进行安装，工程竣工后，甲方付全部工程款的97%，剩余3%为质量保证金，一年后付清。

四、人员培训及设备维修

工程完工后交付甲方使用，乙方对甲方指定的1—2名人员进行培训，并提供使用说明书及配置明细目录，工程自合同签订之日起一年内乙方对设备进行免费保修，终身维修。

五、风险及违约责任

因甲方人为损坏或自然灾害损坏设备，乙方对所损坏设备进行有偿服务。上述条款甲乙双方严格遵守上述条款，不得单方面终止合同，如一方不按合同条文执行，另一方所受损失由违约方承担。

六、工程范围：高科花园小区、建设大厦地下停车场、渭水华庭。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

八、本合同自甲乙双方签订之日起执行生效。

九、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合同范本保安监控17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》之规定，为了明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下条款，以便共同遵照执行。

双方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责系统的安装、调试以及开通后系统运行的技术服务。

该安防监控工程应当具备基本的防盗功能，具体技术要求：图象清晰，符合国家规范要求，终端合格率为100%。

乙方向甲方所提供的设备应当是全新的且是合同指定的产品。

设备清单与《济南蓬生农业科技有限公司电子监控工程预算书》（详见本合同的附件1）所载明的设备完全一致，该设备清单由双方在签订本合同时一并予以确认。所用设备费用不得高于报价。

本合同项下的工程款总额为16000元整，大写壹万陆仟元整。

工程款支付方式为：

1、本合同签定乙方设备到位后，甲方支付乙方总工程款的40%作为预付款，即6400元整，大写：陆仟肆佰整。

2、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收。验收合格经双方签字确认后，甲方再支付乙方总工程款的55%，剩余工程款总额的5%做质保金，保修期一年届满后5日内支付给乙方。

上述工程款包括工程设备、部件及其运输、安装、调试和一年期的设备保修、维护费用。

1、甲方付清预付款后，乙方应及时将工程设备及其部件运送到甲方指定的地方，甲方验收后应予确认并负责保管。

2、乙方依合同所订时间将工程设备及其部件运至指定地点时，甲方应即时接收并妥善保管全部货物。

1、甲方应负责提供系统安装和调试的必要条件，做好施工方的现场协调工作，积极为乙方提供良好的工作环境。

2、条件具备后，甲方通知乙方开始施工。乙方在接到甲方通知后\_\_\_\_\_\_\_日内将工程安装完毕，在安装完毕后日内调试完毕。

3、系统安装、调试过程中如有不符合技术要求的，应立即返工直到达到标准。

1、在系统正式投入施工后，乙方保证派遣专业技术人员按施工的不同阶段指导实施，并保证进度。

2、乙方的施工安装调试应严格按国家相关法律法规及甲乙双方协商的标准进行，并接受甲方的监督。

3、乙方为甲方培训操作人员。

系统调试开通壹周内，甲乙双方主管部门组成验收小组，验收小组由双方各指派2名人员组成，验收小组对系统作全面验收，验收合格后各方签字确认，并由乙方移交给甲方使用。

1、出现简单技术问题时，乙方应提供电话咨询。

2、电话咨询无法解决的，对复杂技术问题，乙方应24小时内到现场服务。

3、系统开通后壹年内如出现使用故障，乙方负责免费维修，如故障是因人为或意外引起的，需调换的设备或零件的费用由甲方负责，乙方负责免费维修。

1．甲、乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2．除人力不可抗拒因素外，若甲、乙双方中一方废除合同，需向另一方支付工程总金额25%的违约金。

3．如项目由于乙方原因导致延期，乙方应偿付逾期违约金，按未完成部分项目金额的千分之一∕每天费用作为甲方的补偿。

4．如甲方未能按照合同要求向乙方支付工程款，甲方须另加应付款项的千分之一∕每天的逾期违约金作为乙方的补偿；乙方并有权利暂停工程的施工，待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工，乙方不承担由此引起的工期延期责任。

发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失，损失扩大的，由该方承担责任。

1、合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同。

1、本合同自甲乙双方盖章并由授权代表签字之日起生效。

2、本合同在设备保修、维护期届满之日终止。

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时，依法向甲方所在地人民法院起诉。

本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合同范本保安监控18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就安装安防监控施工工程，经友好平等协商，达成如下协议共同遵守：

一、工程内容：

乙方在甲方指定位置安装安防监控系统等，具体安装点位以附表：《甲方指定设备安装位置》内容为准。

二、施工地点：

技术指标及安装细节要求：

1.技术指标要求

所安装的设备必须按设计进行安装，并符合《弱电闭路监控电视系统工程技术规范》中相关规定。

2.安装细节要求

a.乙方在施工过程中应本着保质保量、节约材料、安全施工的原则进行

b.线路安装整齐程度等实地问题，以甲方委派人员要求为准

三、工程整体费用

经甲乙双方协商决定，工程费用总额（包含设备及配件、施工费、工程整体费合计）为（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。设备器材明细详见：《监控设备及配件明细》。注：（工程实际使用监控线和视频线按照实际使用米数计算，如有增加设备另行计算）。

四、工程款支付及发票开具

1.工程款支付方式合同生效后当日内，甲方付给乙方部分工程款即元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_元整）工程布线完毕，总控室设备，进厂安装，工程施工完毕，验收合格后，三日内甲方付给乙方合同全部合同款。注：通过银行转帐或现金形式。

2.发票开具按照实际要求

五、施工工期

施工日期：

六、工程验收

自工程完工之日起三日内，合同双方采用现场实测方式验收，达到合同约定技术指标及安装细节要求后，由甲方出具验收签证。如通知甲方验收，三日内不验收视为验收合格。

七、质量保障条款

此项工程涉及到的乙方须履行的现场维修、设备维修等义务，乙方在指定的时间内完成售后，一年内产品出现质量问题包修包换，三年保修。

八、培训

乙方在工程验收完成之后，需对甲方指定的专人进行培训，监控设备使用方法及日常小问题处理的培训工作。

九、附属条款

1.监控设备在一年质保期内，如出现不可抗因素,如：雷击、地震，等自然灾害情况，导致监控设备出现问题不能正常工作，修复费用由甲方承担。

十、未尽事宜经双方友好协商解决，并签署协议具体约定。所有对本合同的补充和变更，均须由双方协商一致后，由双方授权代表制作并签署，作为本合同的补充条款，与本合同具有同等法律效力。即日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**合同范本保安监控19**

销售方： (简称：甲方)

购买方： (简称：乙方)

甲乙双方经友好协商，就乙方购买甲方监控产品及系统安装等事宜达成如下协议。

一、甲方向乙方提供的监控设备清单，如下：

二、甲方向乙方提供的监控设备符合行业标准，所有设备保证原厂正品。如有不符，乙方可要求甲方无条件更换。

三、供货时间：

四、付款方式(选择第 项)

1、签定合同后首付定金 元(大写： )，工程安装完毕后，经调试，各项技术指标符合设计要求，乙方应在两个工作日内组织验收，验收合格后，即支付整个工程余款 元(大写： )。

2、签定合同后首付定金 %即 元(大写： )，工程安装完毕后，经调试，各项技术指标符合设计要求，乙方应在两个工作日内组织验收，验收合格后，支付整个工程余款的\' %即 元(大写： )。 余下的 %即 元(大写： )于 内支付。

五、安装要求

1.甲方提供安装方案，安装以负责人员勘察之时起至 日，如有延期应提前通知乙方。以不耽误乙方日常工作为宜。

2.安装期间乙方可配合甲方的工作并提供平面图，具体的要求可在安装时同乙方商定，以确保所用设备及能符合设计要求，同时乙方为甲方的工作提供一定的方便。

3. (可选)所有布线均要求有PVC管保护。(选择□ 不选择□)

4. 如管线超出额定数量应提前通知乙方。

六、验收标准：

设备符合合同规定；系统设计符合要求，操作平台稳定，设备运行正常。(以现场演示效果为准)。

七、产品服务：

1、(人为因素除外)。配件质保叁个月。

2、甲方对所售监控产品提供电话技术支持(电话:)，并无偿对乙方负责人员进行技术培训。

3、提供免费软件升级(厂方收费软件除外)，市区客户提供年度回访。

4、设备出现问题后，从接到通知之时起，将在一个工作日内提供上门服务。(城区以外客户应加上路程时间，免费维护 年)。

八、本合同经甲乙双方单位及委托代理人签字盖章后生效，合同壹式三份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同范本保安监控20**

甲方(以下简称甲方)：

乙方(以下简称乙方)：

甲方现将xxxx监控系统\_\_\_\_\_\_\_\_年度(\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日)的维护保修项目委托给乙方，经双方友好协商，达成以下协议：

一、维护保修内容\_\_\_\_\_\_\_\_年主要维护任务是将安保视频监控系统的所有设备进行全包式(即：维护部件、材料、维修及人工差旅费全包性质的)维保(荧光屏显象管部分损坏的监视器，以及雷击、强电入侵、人为等引起的非自然损坏因素除外)。具体维保设备清单见附件.

二、维护保修的任务与要求

1、按照总额承包方式结算的项目内容，乙方按甲方的要求\_\_\_\_\_\_\_\_年内，每半年对分布在市、县、镇各地的设备、系统、转接部件及其视频、电源和控制转接线路进行维护检修与性能测试一次，检修所需要更换的元、部件和线材由乙方承担。乙方要及时修复\_\_\_\_\_\_\_\_年内所有自然损坏(荧光屏显象管部分损坏的监视器，以及雷击、强电入侵、人为等引起的非自然损坏因素除外)的视频监控系统设备，乙方维修所需要的元部件、线材、辅助材料、维修费用、人工费用、食宿费、交通费、返修设备往返运保以及与维修有关的其他费用均由乙方承担。

2、系统主机故障时，乙方应及时提供备用主机接替。

3、乙方必须保证对发生故障的设备现场维修的修复时限不超过70小时；返修设备的修复时限不超过150小时。

三、维保质量的考核与验收：

1、甲方应根据视频监控系统运行的实际状况和系统设备的故障现象及乙方进行维护保修处理的情况做好详细的`电子和纸质纪录。乙方应对视频监控系统设备的维护保修项目建立一个详细的维护保修工作档案。

2、甲方按照合同条款的《维护保修任务与要求》对乙方的维保工作进行考核，根据电子工单处理与登记的情况或根据纸质纪录的情况，每季度主要从维保质量和时限两方面对视频监控系统的维护保修工作进行一次考核与验收。考核合格，验收通过后甲方方可支付该季度的维护保修费给乙方；经过考核与验收，如果乙方的维保工作没能达到合同条款的要求，甲方将根据实际情况每延迟24小时，按照当季维保金额的比例扣除相应的维保费用。

3、甲方按照合同规定在下一个季度的第一个月的\_\_\_\_日以前将上一季度的维保款汇到乙方的帐户上，甲方无故逾期付款超过10天，从次日起，每加一天，按逾期付款金额的向乙方支付滞纳金.

四、年度维护保修的费用及付款方式

总额承包方式结算的项目全年维护保修的总费用为人民币50，元整，大写人民币伍万元整，当季维保费用在下一个季度的第一个月的\_\_\_\_日以前结算一次。维修保修时间为20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日，期限\_\_\_\_\_\_\_\_年。

五、协议生效本协议经双方代表签字并加盖单位协议章后即时生效。协议正本一式肆份，双方各贰份，具有同等法律效力。

六、协议变更本协议约定事项如有任何变更，变更之处均应有签字确认，否则变更无效。

七、争议解决方式因执行本协议所发生的与本协议有关的一切争议，双方应友好协商解决。如果协商不能达成协议，双方同意提交马鞍山仲裁委员会仲裁。

甲方：

乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**合同范本保安监控21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》等相关法律、法规之规定，本着\"持续合作，追求共赢\"的合作精神，为让双方在长期合作中更好地维护双方利益，明确双方的权利与义务关系，经友好协商，现就乙方承接甲方安防监控工程事宜达成如下条款，以便共同遵照执行。

第一条合同概要

甲方同意由乙方承接甲方的安防监控工程，由乙方提供监控系统所需的相关设备及部件，并由乙方负责监控系统的安装、调试以及开通后正常运行的技术服务。

第二条工程概况

工程名称：安防监控工程。

工程地点：

工程内容：

第三条工程总价

合同总价：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)，该总价包含与本合同工程有关的设备材及相关配件、安装、调试费用。详见附件1(工程价款清单)。

第四条技术标准及质量保证

(1)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术标准。

(2)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。

第五条付款方式

甲、乙双方经协商约定采取的付款方式。

①付款方式：合同签订后当日支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_%作为预付款；乙方将监控设备运输至施工现场后支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_%，监控系统安装、调试完成，乙方验收后支付总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_%。

②付款方式：合同签订后当日支付\_\_\_\_\_\_\_\_元作为预付款；乙方将监控设备运输至施工现场后支付\_\_\_\_\_\_\_\_元，监控系统安装、调试完成，乙方验收后支付剩余价款\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第六条安防监控工程验收

①验收地点：监控系统施工所在地。

②验收方式：甲方工作人员或委托相关人员，进行验收，如达不到规范要求，乙方无条件进行调试、安装直至达到规范要求。

③监控系统安装、调试完成后，乙方向甲方提出验收申请，因甲方原因，3天内甲方未进行验收，视为自动验收。

第七条甲方权利与义务

①甲方如中途变更产品之规格型号，应提前7天书面通知乙方，并顺延工期。

②甲方未按约定日期向乙方付款，每延迟1日按照合同金额偿付乙方违约金。

③甲方在使用乙方产品时，必须保护乙方技术秘密，且产品技术知识所有权归乙方，在未经乙方书面许可的情况下，甲方不得擅自拆除或向第三方透露，以确保乙方的知识产权，若甲方有违反，乙方要承担相应的法律责任。

第八条乙方权利

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn