# 终止单位合同范本(实用39篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2024-03-19

*终止单位合同范本1甲方（派遣单位）名称：住所：法定代表人（委托代理人）：乙方（用工单位）名称：住所：法定代表人（委托代理人）：根据《\_劳动合同法》等法律法规规定，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：一、劳务派遣合...*

**终止单位合同范本1**

甲方（派遣单位）名称：

住所：

法定代表人（委托代理人）：

乙方（用工单位）名称：

住所：

法定代表人（委托代理人）：

根据《\_劳动合同法》等法律法规规定，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

一、劳务派遣合同期限

（方）因 原因，要求提前解除与 （方）的劳动合同。经协商， 甲方按照乙方要求从 年 月 日起派遣 名劳务人员到乙方工作，派遣期至 年 月 日止。

二、劳务费用标准及结算

（一）劳务费用标准：乙方按照每人每月 元标准向甲方支付劳务费用，劳务费用包括应支付甲方派遣的劳务人员的工资、应缴纳的各项社会保险费及其他费用。

（二）结算时间和方式：乙方于 月 日前以银行转帐方式将期间所有劳务费用一次性支付到甲方帐户。

甲方在乙方妥善办理完毕工作移交手续后支付乙方包括但不限于工资、经济补偿金、代通知金等所有费用等共计￥ 元（大写： 人民币）。

四、乙方自愿放弃其他所有诉求。

五、其他

本协议经甲乙双方签字或盖章后生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力

甲方：（盖章）

法定代表人或（委托代理人）：（签名）

年 月 日

乙方：（盖章）

法定代表人或（委托代理人）：（签名）

年 月 日

**终止单位合同范本2**

甲方：

乙方：

甲、乙双方于 年 月 日签订《商铺租赁合同》，原签订的期为20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日。现在甲乙双方经过友好协商，均同意提前解除该租赁合同，已达成协议如下：

一、经甲、乙双方协商同意，双方对于 年 月 日签订的《商铺租赁合同》于 年 月 日因乙方主动提出提前结束合同，经双方友好协商，同意解除合同。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁商铺，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费、及经双方协商剩余房租(六个月)由乙方承担三个月的风险费用1050元(大写：人民币一千零伍拾圆)。办理合同解除之前，乙方应该缴清所欠甲方的一切费用。

三、乙方在办理合同解除后，商铺退还给甲方时，原有水、电及消防等设施应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施，损坏应照价赔偿。

四、合同解除当天，乙方应把房屋及钥匙交还给甲方。

五、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何经济损失和经营风险由乙方自己承担责任。

六、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《商铺租赁合同》中结算和清条条款的效力。

七、在原来签订的《商铺租赁合同》到期后，甲方应该退给乙方保证金500元(大写：人民币伍佰圆)和3个月的房屋租金1050元(大写：人民币一千零伍拾圆)。

八、在执行本解除协议过程中如发生争执，甲方与乙方应尽力协商，协商不成，任何一方可向青白江仲裁委员会提请仲裁，经仲裁后，依然无法协调。可向青白江人民法院提请诉讼。

九、本协议正本一式两份，经甲、乙双方盖章或签字后，既生效，既具有法律效力，并由甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

**终止单位合同范本3**

合同终止协议书

甲方（原合同甲方）：

乙方（原合同乙方）：

甲乙双方于年 月 日签订《宜宾丽雅百货有限公司丽雅百货联合销售/专柜租赁合同》（以下称“原合同”），合同编号：。甲方将位于莱茵春天购物中心内LG1-4F层的丽雅百货 楼提供 平方米供乙方开设专柜进行联合销售/专柜租赁，合同期限为 年 月 日到 年 月日，现因 无法履行合同，经双方协商同意，提前终止原合同。甲、乙双方本着自愿、平等、协商的原则就合同终止达成协议如下：

一、原合同自本协议生效之日即终止，双方均不承担违约责任。

二、乙方按甲方要求提供以下文件，并加盖公章：

1、营业执照注销证明，2、终止合同申请书，3、当月发票及相关说明，4、其它 ，乙方保证所提供证照均为依法取得，无虚假伪造，如有违反，甲方有权解除合同，乙方负完全违约责任并对第三人的损坏承担赔偿责任。

三、乙方在 年月 日之前向甲方缴纳相关费用： □固定租金，共计 元； □培训管理费，共计 元； □其他相关费用，共计 元。

四、乙方需在 年月 日之内按甲方要求撤离。

五、甲方同意乙方完清以上手续后，在十个工作日内结算合同终止当月的货款。

六、因本协议发生的争议，由双方协商解决，如协商不成，应提交宜宾仲裁委员会裁决，本协议自签订之日起生效。

七、本协议一式 份，甲方 份 、乙方 份，双方签字盖章之日生效，均具有同等法律效力。

甲方：乙方： 法定（授权）代表人：法定（授权）代表人：年 月 日年 月 日

**终止单位合同范本4**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方（员工）：\_\_\_\_\_\_\_\_，住址：\_\_\_\_\_\_\_\_，电话：\_\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_。

鉴于乙方原为甲方合同制职工，合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，现因\_\_\_\_\_\_\_\_原因，甲乙双方按照《\_劳动法》的规定，本着平等、自愿的原则，共同协商解除劳动合同。

第一条、甲方的义务

（1）甲乙双方解除劳动合同时约定经济补偿金，经济补偿金要符合法律、法规的规定，还要根据公司的具体情况来确定，经济补偿金的确定标准及金额如下：。

（2）在解除劳动合同时，如甲方的商业秘密尚未公开，且乙方负有保密义务，甲方支付给乙方保密费的标准及金额如下：。

（3）协助乙方办理保险关系转移、党团关系接续等与劳动关系解除相关的一切手续。

第二条、乙方的义务

（1）乙方在解除劳动合同时，如果之前签订了保密协议、竞业禁止协议，则仍应对原协议予以遵守；

（2）乙方不得为其他有损甲方利益的行为；

（3）返还所有权或使用权归属甲方的所有物品。

第三条、违约责任

本协议中甲乙任何一方不履行相应义务的，向守约方承担违约责任，支付违约金元，违约金不足以弥补守约方实际损失的，守约方可要求对实际损失予以赔偿。

第四条、其他

从签订本协议起，甲乙双方原劳动合同即行解除。本协议一式两份，双方各持一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**终止单位合同范本5**

甲方:

乙方:

根据交通行业主管部门的文件精神和甲、乙原《客运班线承包经营合同》的约定，甲、乙双方经协商一致，达成如下协议：

一、甲、乙双方均同意终止原《客运班线承包经营合同》。

二、乙方同意将原用于承包经营的＿＿班线车辆（车号苏m＿＿），于签订本协议书之日起完好交于甲方。

三、甲方同意一次性补偿乙方车值金等各项补偿费＿＿元，扣除乙方各项欠款＿＿元，甲方实际应予结算于乙方的补偿为人民币＿＿元。

四、乙方在承包期间的债权、债务和各项经营权益和风险均由乙方自行享有和负担。

五、乙方放弃其他各项要求。

六、本协议书一式四份，甲、乙双方各执一份，政府主管部门和见证单位各一份，本协议书自甲、乙双方签字（盖章）后生效。

甲方（盖章）：乙方（盖章）

年月日

**终止单位合同范本6**

委托单位：（以下简称“甲方”）

设计单位：（以下简称“乙方”）

由于 原因，致使甲乙双方于 年 月 日

签订的 家庭居室装饰设计合同， 以下简称“原合同”）不能继续履行，双方

协商后达成以下协议：

一、乙方已完成设计工作包括：

二、合同费用结算：原合同的设计费总额为元（币种为 人

民币 ）。根据乙方设计工作实际完成情况和原合同中对设计费的约定，甲方应付

共计元，甲方已付元，甲方应付未付 元（大写：元整），除此之外甲方无需支付乙方任何其他费用。

三、甲方拥有包括设计成果在内的本项目资料的著作权。甲方保留在本项目

中继续使用、深化该设计、或将设计成果提交其他第三方设计单位参考的权利。

四、自双方签字盖章之日起本协议生效、原合同终止。

五、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： （签字）

委托代理人： （签字）

协议签订日期：年 月 日

签约地点：

**终止单位合同范本7**

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证：

住址：

一、甲方于 年 月 日与乙方签订《劳动合同》，合同期限至 止，工作岗位为 ，订立的合同编号为 。

二、现乙方自愿提出提前解除劳动合同并经双方友好协商及同意，根据《劳动法》及《劳动合同法》等相关法律法规的规定，确认双方的劳动关系于 年 月 日正式解除。

乙方为单方要求解除劳动合同，双方解除劳动合同后，乙方按照《劳动合同法》的规定获得甲方支付剩余的 个月工资及其他应付款项合共 元并于本协议生效之日一次结清。

三、乙方应当于 年 月 日前配合甲方的安排，办清工作交接手续。

四、本协议生效之日起，甲乙双方因劳动关系所产生的权利和义务均完结。

五、本协议生效后，双方保证不再就劳动问题产生任何纠纷。

六、本协议双方签字或盖章后即生效。

员工（签名）： 用人单位（章）：

年 月 日 年 月 日

**终止单位合同范本8**

甲方(原出租方)：\*\*\*\*\*材料股份有限公司

乙方(原承租方)：陕西\*\*\*\*投资开发集团有限公司

甲、乙双方于20xx年9月25日签订《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于西安市高新区\*\*南路208号\*\*\*商务广场A座29层的房屋出租给乙方使用，现甲、乙双方经友好协商一致，同意于20xx年11月30日提前终止《房屋租赁合同》。目前，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，双方就终止《房屋租赁合同》的相关事项达成如下条款：

一、原合同租赁期计至20xx年9月30日，从20xx年11月30日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、自20xx年11月30日起，甲方与第三方因房屋租赁发生的纠纷及由此引发的相关法律责任与乙方无关。

三、20xx年11月30日前，应该缴纳的物业公司各项费用全部由乙方在规定时间内缴讫。

四、乙方已交纳的房屋租金，按实际租赁时间结算，以多退少补方式结清。

五、甲方自愿放弃因提前终止合同而引发的违约金索赔权利，本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。自本协议签订之日起，甲、乙双方因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

六、其他内容：

关于租房押金：

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向房屋所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于20xx年9月25日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

双方会签

甲方(盖章)：\*\*\*\*金属材料股份有限公司

法定代表人或委托代理人(签字)：

乙方(盖章)：陕西\*\*\*\*\*\*投资开发集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签字)

20xx年月日

**终止单位合同范本9**

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称“供方”)

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称“需方”)

鉴于供方和需方于 \*\*年\*\*月 \*\* 日签署了《购销合同》(合同编号：\*\*\*)(详见附件)。基于供方供货材料质量达不到验收标准，并经供方和需方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《购销合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及责任承担

需方向供方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《购销合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《购销合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

《购销合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《购销合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。

需方确认本协议签署后，《购销合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《购销合同》向供方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

供方和需方共同承诺及保证：

解除《购销合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

解除《购销合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、其他

本合同自供方盖章、需方签字生效。

本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《购销合同》

供方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

需方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年 月 日

年 月 日

**终止单位合同范本10**

甲方(出租方)：朱\*\* 身份证号：

乙方(承租方)：王\*\* 身份证号：

甲、乙双方于20xx年5月10日签订了《房屋租赁合同》(以下简称“合同”)，合同编号为 00000\*\* ，合同约定的有效期为20xx年\*月\*\*日至20xx年\*月\*日止，现甲乙双方经协商一致，同意于20xx年6月11日提前终止本合同。

根据《\_合同法》等相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就提前终止合同事宜达成如下约定，双方共同遵守并执行。

第一条 经甲、乙双方协商同意，于20xx年\*月\*日提前终止双方签订的《房屋租赁合同》。

第二条 费用的核算以及清缴

合同终止前，乙方应核算并缴清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电及其他相关能源费等，具体双方协商如下：

1、乙方同意向甲方支付补偿金(包含但不限于租金、物管费、水电等)人民币\*\*\*\*\*元，该费用从甲方支付的租金中直接扣除。

2、甲方应于20xx年6月11日将乙方支付的剩余费用(包括但不限于租金、物管费、保证金等)人民币\*\*\*\*\*元一次性返还给乙方。

第三条 场地及附属设施的交还

1、交还时间：乙方应在本协议第一条约定的终止日前将合同中甲方提供的房屋及附属设施交还给甲方;

2、交还标准：现状交还。

3、交还流程：乙方将钥匙交还甲方之时，房屋即为交还完成。

第四条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议约定，任一方违反本合同约定条款，依法承担相应赔偿责任。

2、 自本协议签订之日起，乙方不得就在合同存续期间及提前终止合同所产生的任何事宜(包括但不限于本协议第二条约定的费用、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务)向甲方主张权利和诉求。

第六条 其他条款

1、本协议未尽事宜，经甲乙双方进行协商后约定补充条款，该补充条款与本协议具同等法律效力。

2、在执行本协议过程中如产生争议，甲乙双方应友好协商，若协商不成，任何一方可直接向租赁房屋所在地人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下的纠纷所负担的包含诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

3、本协议自双方签字盖章后生效，共一式贰份，由甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

授权代理人： 授权代理人：

地址： 地址： \_\_\_\_\_\_\_年 月 日 \_\_ 年 月 日

**终止单位合同范本11**

甲方(以下简称“公司”)：

乙方(以下简称“员工”)：

身份证号码：

入职时间：

劳动合同签订时间：

经公司与员工双方平等自愿、协商一致，就解除双方的劳动合同达成如下协议：

1、公司与员工双方的劳动合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日解除。

2、公司支付员工工资至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

3、员工的社会保险缴纳至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月。

4、员工的住房公积金缴纳至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月。

5、因，根据《劳动合同法》第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_条第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_款规定，与乙方协商一致，解除双方劳动合同。乙方工作年限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，按照《劳动合同法》第四十七条经济补偿计算“劳动合同解除或终止后，用人单位应当按照劳动者在本单位工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向劳动者支付经济补偿。六个月以上不满一年的，按一年计算;不满六个月的，支付半个月工资的经济补偿”。经双方协商，我单位支付其经济补偿\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

6、员工同意公司在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日(含)前，将员工离职当月工资及补偿以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式支付给乙方。

7、劳动合同解除后，员工仍有义务对在公司工作期间接触到的，公司在设计、技术、管理、劳资、财务、客户关系、客户名单等方面的商业秘密信息严格保密。未经公司书而允许，员工同意不以任何形式向第三方提供、披露或帮助第三方获取、使用、传播公司的商业秘密。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

9、本协议自公司与员工双方签署后生效。

10、员工是在详细阅读并充分理解协议内容的基础上签署本协议的，员工对协议内容无异议。

员工签名：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

(用人单位人事盖章)：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**终止单位合同范本12**

甲方：(原出租方)

乙方：(原承租方)

鉴于：甲乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订《房屋租赁合同》，租赁位于上海市\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_室，面积为\_\_\_\_平方米的房屋给乙方使用。现经双方友好协商一致，同意于\_\_\_年\_\_月\_\_日提前终止《房屋租赁合同》并达成协议如下：

一、原合同租赁期计至\_\_\_年\_\_月\_\_日，从\_\_\_年\_\_月\_\_日起，尚未履行的合同内容终止，因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

二、本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。

三、甲乙双方签署本解除协议时，双方已经结清费用，再无任何债权债务关系，互不追究对方的任何责任。

四、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于\_\_\_年\_\_月\_\_日签订的编号为\_\_\_\_\_\_\_\_的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

甲方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方：

身份证号码：

签署日期：\_\_\_年\_\_月\_\_日

**终止单位合同范本13**

甲方：

乙方：

甲乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日签订了无固定期限(或\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月有固定期限)劳动合同，现由于乙方提出协商解除劳动合同，经甲乙双方充分协商，就协商解除事宜达成如下协议：

一、甲乙双方同意解除劳动合同，双方解除劳动合同的日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。劳动合同解除时双方劳动关系终止。

二、乙方的劳动报酬和社会保险等待遇享受截止时间为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。甲方同意支付乙方补偿和社会保险待遇等全部给付项目包干总金额共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(币￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元)。

上述款项为一次性了结总付金额，包括赔偿金、各项经济补偿、工伤医疗待遇、加班工资、其他劳动报酬和福利等。甲方应当在本协议生效且乙方完成所有工作交接后三日内一次付清。

三、乙方对甲方应付其劳动报酬和各项经济补偿等款项的金额予以确认并没有争议。双方在劳动关系问题上已不存在其他任何争议。

四、甲乙双方解除劳动合同后，乙方仍应当保守甲方的商业秘密，不得以任何方式对甲方进行诋毁、诽谤、恶意中伤、及任何有损甲方形象或利益的行为，否则甲方有权追究乙方相应的法律责任。

五、甲乙双方在劳动关系问题以外亦无其他争议。假设存在其他权益争议，甲乙双方均同意将其放弃。

六、本协议自甲乙双方签字(或盖章)后生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**终止单位合同范本14**

根据双方签订的劳动合同，甲方按照以下合同条款之一( )原因，决定从 年 月 日解除 / 终止与乙方签订的劳动合同。

1、 合同期限届满，不再续订新的劳动合同;

2、 在试用期内证明乙方不符合录用条件;

3、 乙方严重违反甲方依法制定的规章制度;

4、 乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效;

5、 乙方同时与其他用人单位建立劳动关系，对完成本单位的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正;

6、 乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害;

7、 乙方被依法追究刑事责任;

8、 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原合同无法履行，经当事人协商不能就变更合同达成协议;

9、 乙方不能胜任工作、履行合同差、完不成工作任务、考核不合格，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任;

10、 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由甲方安排的其他工作;

11、 经甲乙双方协商一致解除本合同;

12、 法律规定的其他情形;

13、 其他劳动合同约定的条款：

甲方按照国家和北京市的相关规定以及劳动合同书约定的条款，对经济补偿金做如下决定：

1、 不予支付经济补偿金;

2、 按照合同规定，支付经济补偿金共计 元(汉字大写)。

本协议书一式三份，甲方二级用工部门和乙方各执一份，医学部人才服务与培训中心备案一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

法定代表人

或委托代理人(签字盖章)：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

**终止单位合同范本15**

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

证件名称：证件名称：

证件号码：证件号码：

联系方式：联系方式：

丙方（中介服务机构）：

联系方式：

根据相关法律法规规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就乙方承租甲方房屋事宜，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的相关规定。

第二条甲方出租给乙方的房屋为 市 区 路 号 户，建筑面积 。

第三条该房屋租赁期共 个月，自 年 月 日起至 年 月 日止。乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作 使用。租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满1个月之前书面通知甲方，经双方重新协商后，重新签订租赁合同。

第四条该房屋租金为 元/月，租金总额为 元（大写 元整）房屋租金支付方式： ，房屋押金元，必须提前 天预付下 租金 元整，租赁期满如无损坏全额退还乙方。

第五条房屋内现有家具和电器：

第六条租赁期间，乙方交纳租赁期间的费用。

第七条在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。（）该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（乙方使用不当除外），甲方进行维修前需提前 天书面通知乙方，乙方应积极协助配合；乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务，并在接到乙方请求后， 日内给予明确答复。

第八条乙方应合理使用其所承租房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋内部结构及设置等方案均须事先征得甲方的书面同意一方可施工。对乙方装饰装修部分，甲方有权选择以下权力中的任一种：

1）依附于房屋的装修归甲方所有；

2）要求乙方恢复原状；

3）向乙方收取恢复工和实际发生的费用。

第九条租赁期间，甲方转让该出租房屋后，本合同对新的`房屋所有人和乙方继续有效。甲方出售房屋，需提前1个月书面通知乙方。

第十条房屋交接时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 日内向对方主张。乙方交还甲方房屋不得影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条 甲方违反本合同约定，提前收回房屋或甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，应按照本合同1个月租金额向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。在租赁期内，乙方中途擅自退租的，乙方应该按本合同 个月租金额度向甲方支付违约金。若违约金不足弥补甲方损失，乙方还应承担赔偿责任。

第十二条 租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋。乙方应按照合同 个月租金额向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

1）未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的或拆改变动房屋结构或损坏房屋；

2）改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

3）乙方严格履行上述第四条内容规定，必须按照预付时间提前缴纳房屋租金（合同到期除外）。

第十三条 甲方逾期交房或乙方逾期还房。每逾期 日应向对方支付原日租金 倍的滞纳金，还应承担因逾期归还给对方造成的损失。

第十四条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条 本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列方式解决：

1）提请\_\_\_委员会仲裁。

2）依法向丙方所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 其他约定事项：

第十七条 本合同及附件一式叁份，由甲、乙、丙叁方各执壹份，叁方签（章）后生效。

甲方（签章）

乙方（签章）

丙方（签章）

签约日期 年 月 日

签约地点

**终止单位合同范本16**

甲方：陕西正坤实业开发有限公司宝鸡分公司 （以下简称甲方） 乙方：陕西合富辉煌房地产顾问有限公司（以下简称乙方）根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议： 第一条：甲乙双方同意解除年月日签订的《合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二条：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负担责任。

第三条：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势造成，甲乙双方互不追求对方违约责任，乙方前期工作中所涉及到的已到位甲方现场的所有物料由乙方全部收回。

第四条：甲方如需继续聘用相关人员，乙方无异议并无权干涉。相

关人员工资自6月起由甲方负责，与乙方无关。第五条：甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。第六条：未尽事宜双方协商解决。

第七条：本协议自签字盖章之日生效，协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第八条：双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方（签章） ：乙方（签 章） ：

日期：年 月 日 日期 ： 年 月 日

**终止单位合同范本17**

甲方：北京市 \*\*\*家具有限公司

乙方：北京市鉴杜律师事务所

就甲方与20xx年5月所签的委托代理协议，乙方为全权代理，告马玉良、大兴瀛海村及拆迁公司拆迁租赁合同纠纷，到建委仲裁和到法院立案，现双方协商一致，双方同意终止协议，条款如下：

一， 双方决定，终止原代理协议;

二， 案子在大兴法院审理，由甲方自行通知法院和处理或另行委托其他代理人，

三， 原协议实行的是半风险代理，即协议签订时甲方支付乙方部分代理费元，胜诉后再支付代理费：胜诉标的的15%;本次协议终止时后，乙方不再支付乙方胜诉代理费，原收取的元代理费，乙方退还甲方 元;

四， 本协议一式二，双方各执一份，自双方签字盖章生效，双方权利义务终止。

甲方：北京市\*\*\*家具有限公司 乙方：北京市鉴杜律师事务所

年月日 年月日

**终止单位合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

监理公司：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(甲方更名前公司)签订了\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_项目《建设工程施工合同》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，现甲、乙、丙、监理公司四方就解除上述合同、补充协议书等原合同事宜经充分协商一致，达成以下协议。

一、甲、乙双方均自愿同意解除“原合同”。

二、甲方、乙方和乙方的关联方针对本工程所签订的涉及到甲方义务等，包括但不限于执行中甲方的担保责任等内容，由乙方负责自行解决，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

三、乙方、丙方必须按业主、监理要求无偿提供完整符合工程竣工验收要求的承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料：乙方负责完善\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前施工工程部分的资料，丙负责完善\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日后施工工程部分的资料，乙方整理完善的资料由丙方负责检查和接受，并负责承担因此引起的一切责任和后果，监理公司对乙方、丙方提供的上述资料进行检查和监督，并承担因此引起的一切责任和后果。

四、乙方“原合同”完成工作内容(\_\_\_\_\_\_\_\_等)工程造价

1、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成部分：按\_\_\_\_\_\_\_\_工程咨询有限公司《\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_造价司法鉴定》的司法鉴定结果下浮\_\_\_\_\_\_\_\_%，作为乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日期间完成部分：按\_\_\_\_\_\_\_\_造价咨询有限公司的审计结果，作为丙方完成乙方“原合同”此期间完成工作内容的结算。

五、工程款支付

1、乙方、丙方必须对甲方前期已支付各项工程款(含针对本工程所支付的各项费用，包括但不限于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日甲方给乙方冷却塔工程前期施工单位\_\_\_\_\_\_\_\_工程有限公司的借款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元)按其财务要求予以确认，并按要求开具正规税务发票，否则，甲方有权不支付有关工程款项。

2、本协议第五条第\_\_\_\_\_\_\_\_款乙方“原合同”完成工作内容结算款的支付：

该部分工程现存的质量问题，由乙方委托有资质的单位进行整改。整改费用合计\_\_\_\_\_\_\_\_万元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元)，由甲方从乙方结算款中扣减后代为支付给相关单位。

本协议第\_\_\_\_\_\_\_\_条质量整改工作完成，并通过有关质量检测部门验收后，支付至最终结算款\_\_\_\_\_\_\_\_%(本款项分两个月支付，每月支付一半);剩余\_\_\_\_\_\_\_\_%为质量保证金，保修期按国家规定执行，在整体工程验收完两年后按实际发生的费用结算，余款无息返还乙方。质量保证金在乙方提供等额银行保函后，甲方可予先行支付。

3、本协议第五条第\_\_\_\_\_\_\_\_款丙方完成乙方原合同工作内容结算款的支付：

按甲、丙双方新合同及联合声明等约定支付条款支付。

乙方承诺一次性返还丙方前期管理费、钢筋、资料完善等有关费用\_\_\_\_\_\_\_\_万元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元)，并由甲方从乙方工程款扣减后直接支付给丙方。

4、工程款支付时，乙方必须按甲方财务规定进行前期已支付工程款的确认并提供发票，且必须在乙方补齐前期已支付的各项工程款发票后才予支付后期各项工程款。

六、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并无息返还。

七、乙方前期代付临时场地租赁费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元)由乙方提供相关票据后同工程结算款一并支付;乙方前期代付司法鉴定费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写：\_\_\_\_\_\_\_\_元)按甲、乙双方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日签订的补充协议中约定的承担比例(即双方各承担一半)同工程结算款一并支付。

八、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日后，施工的\_\_\_\_\_\_\_\_等工程所涉及的债权债务由\_\_\_\_\_\_\_\_工程有限公司负责承担，并承担因此引起的所有责任及甲方因此所受损失。

九、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十、本协议书一式十二份，甲方五份，乙方三份，丙方三份，监理一份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**终止单位合同范本19**

甲方：\_\_\_\_公司 (简称“甲方”)

乙方：\_\_\_\_(简称“乙方”)

身份证号码：

现上文述及的甲乙双方，经协商一致后订立本《终止劳动合同协议书》(简称“本协议书”)，本协议书的条款如下：

1. 双方同意，自劳动合同届满日\_\_年\_\_月\_\_日起，甲方终止与乙方签订的劳动合同， 双方之间基于劳动关系的权利和义务随之终止。

2. 乙方的最后工作日为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。乙方应不迟于最后工作日将属于甲方的文件、物品以及其他各种财产返还甲方并办妥甲方公司规定的正式离职手续。

3. 甲方同意支付乙方经济补偿金相当于乙方\_\_\_\_\_个月的月工资收入，合计人民币\_\_\_\_\_\_\_整(￥\_\_\_\_\_元)。

4. 除第三条规定的款项外，甲方无需再支付乙方任何经济补偿金、经济赔偿金及法律规定的其他款项，同时自20xx年10月1日起甲方也无需继续为乙方缴纳任何保险费用。

5. 若乙方如期按照第2条办理正式的离职手续并且交还所有属于甲方的物品、财产及文件，甲方同意于20xx年10月1日之前向乙方支付第3条的款项。因这些款项应支付的个人所得税收由乙方承担，如果甲方有扣缴的法定义务，甲方可以在支付上述款项时直接予以扣缴。

6. 本协议书经双方签字(甲方盖章，乙方签字)确认后生效。本协议书一式两份，双方各执一份。

本协议生效后，甲乙双方的劳动关系至20xx年09月30日终止，甲乙双方基于劳动关系产生的一切权利义务已经结清，互无纠葛。

甲方：\_\_\_\_公司 乙方(签字)：\_\_\_\_\_

(盖章) 日期：\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_

**终止单位合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方依照《劳动合同法》及相关法律法规的规定，遵照平等自愿、诚实信用、协商一致的原则，经过充分协商，就双方终止劳动关系有关事宜达成协议如下，并承诺共同遵守：

一、甲、乙双方于年月日签订劳动合同，合同期限届满日为年月日。现双方友好协商决定不再续订新的劳动合同，双方劳动关系于合同期限届满日正式终止。

二、在互谅互让的基础上，经双方协商一致，由甲方支付乙方一次性经济补偿金等各种费用共计人民币元（大写）。

三、上述补偿费用在本协议签订后三日内由甲方一次性支付给乙方。乙方应在收款前按甲方规定办理完结工作交接手续。

四、本协议签订后，甲、乙双方的权利义务即行终止，乙方不得以任何理由再要求甲方承担任何费用和责任。

五、甲、乙双方应遵守本协议之约定，否则由违约方向守约方支付相当于上述补偿费用双倍的违约金。

六、双方已经结清工资、奖金、津贴、补助、加班费、社保费等所有债权债务，双方已经没有任何的经济关系。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

八、本协议经甲、乙双方签字或者盖章后即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**终止单位合同范本21**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，现就双方之间有关劳动关系及其他相关权利义务达成如下协议：

一、甲方与乙方之间的劳动关系于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日解除。

二、乙方应在上述劳动关系解除日期之前向甲方及用工单位交接工作完毕，结清全部财务手续，交还全部公司物品。

三、甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方支付人民币

元，前述款项清偿了甲方与乙方因劳动关系履行及解除而应向乙方支付的全部款项和经济补偿，包括但不限于工资、奖金、补贴、加班费、带薪假期、协商解除劳动关系的经济补偿等其它任何款项，是为最终、全面的补偿。支付后甲方与乙方之间不存在任何未结款项及未了结事项。

四、乙方离开甲方后，不向任何第三方泄露甲方及用工单位的商业秘密，不从事损害甲方利益和名誉的活动。

五、乙方应于本协议签订后\_\_\_\_日内到甲方办理档案、社会保险转出、领取离职证明等手续。如乙方未按时办理档案、社会保险关系转移、领取离职证明或未按时办理其他与离职有关的手续，由此导致的不利后果及法律责任均由乙方承担。

六、甲乙双方确认：双方在签订本协议时已经过平等自愿协商，并已对签订后可能出现的各类情形有充分预见，无论本协议签订后出现任何情形，均不影响本协议的履行。自本协议第一条约定的劳动关系解除之日起，甲乙双方之间不存在任何劳动权利义务关系。本协议履行后，双方之间不存在任何其他权利义务关系，不存在任何争议，任何一方不得再向另一方主张任何权利或提出任何请求。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字(盖X)之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**终止单位合同范本22**

甲方：

乙方：

身份证：

住址：

一、甲方于20\_\_年\_\_月\_\_日与乙方签订《劳动合同》，合同期限至 止，工作岗位为，订立的合同编号为。

二、现乙方自愿提出提前解除劳动合同并经双方友好协商及同意，根据《劳动法》及《劳动合同法》等相关法律法规的规定，确认双方的劳动关系于20\_\_年\_\_月\_\_日正式解除。

乙方为单方要求解除劳动合同，双方解除劳动合同后，乙方按照《劳动合同法》的规定获得甲方支付剩余的 个月工资及其他应付款项合共元并于本协议生效之日一次结清。

三、乙方应当于20\_\_年\_\_月\_\_日前配合甲方的安排，办清工作交接手续。

四、本协议生效之日起，甲乙双方因劳动关系所产生的权利和义务均完结。

五、本协议生效后，双方保证不再就劳动问题产生任何纠纷。

六、本协议双方签字或盖章后即生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**终止单位合同范本23**

甲方(出租方)：李 ，居民身份证号码

乙方(承租方)：张 ，居民身份证号码

丙方(承租方)：天津市xxx餐饮有限责任公司

鉴于：年 月日，天津xx有限公司(以下简称“xxx公司”)作为出租方与乙方签署了《租赁合同》，xxx公司将其所有的位于天津市xx二期底商(以下简称“租赁房屋”)出租给乙方，该租赁房屋实际由丙方用于经营餐饮;租赁期间，豪业公司将该租赁房屋转让给中国东方资产管理有限公司北京办事处，后中国东方资产管理有限公司北京办事处又将该租赁房屋转让给甲方，即现在该租赁房屋的所有权人系甲方;按照《租赁合同》的约定，现该租赁房屋的所有权人甲方成为《租赁合同》的出租方;租赁房屋的所有权人甲方与乙方和丙方自愿解除《租赁合同》。

甲乙丙三方经过协商，自愿就解除《租赁合同》的有关事宜达成如下协议条款，供各方共同遵守。

租赁房屋的位置和面积：

租赁房屋坐落于天津市xx二期底商(按照《房屋产权证》注明的地点写明)。

租赁房屋的面积：

该租赁房屋总建筑面积方米。

租赁房屋的用途：

乙方和丙方租赁房屋用于经营餐饮。

《租赁合同》约定的租赁期限为五年，自月 日至 年\*\*月\*\*日。

《租赁合同》自三方签署本协议之日起解除。

丙方于\*\*\*\*\*\*\*\*年\*\*\*\*\*月\*\*日前撤出租赁房屋。

甲方向乙方和丙方支付人民币壹佰柒拾万元，作为租赁期限届满前解除《租赁合同》的经济补偿;本协议签署后x日内，甲方向乙方和丙方支付该经济补偿的\*\*\*\*%，计人民币捌拾伍万元，该款项转入 方的账户并由 方出具收款文件;丙方撤出租赁房屋后x日内，甲方向乙方和丙方支付该经济补偿的\*\*\*\*%，计人民币捌拾伍万元，该款项转入 方的账户并由 方出具收款文件。甲方免除乙方和丙方年月日至\*年月\*日的房屋租金(或称使用费)。

丙方于年月日前撤出该租赁房屋，并将丙方所有的设施、设备搬离租赁房屋。丙方撤出租赁房屋前，应付清租赁房屋的物业管理费、水费、电费等费用。

乙方和丙方应保证租赁房屋本身及甲方提供的附属设施、设备处于正常使用的状态(正常使用及时间因素的耗损除外)，不得影响租赁房屋的继续正常使用。乙方和丙方应将其自行添置的可拆动的动产部分自行拆除，不可拆动的嵌入式装修部分应予保留、不得拆除，甲方对此不予补偿。

如丙方未能于\*\*年\*月\*日前撤出该租赁房屋并将丙方所有的设施、设备搬离租赁房屋，则每迟延一日，向甲方支付人民币 元，作为迟延违约金。该违约金从甲方支付乙方和丙方的经济补偿金中扣除。

本协议的签署、履行、解释、争议解决等均适用\_法律。

甲乙丙三方因履行本协议发生争议，应协商解决，不能协商解决的，任何一方可诉至租赁房屋所在地的人民法院。

本协议的附件包括：《租赁合同》(复印件)\*\*份、甲方和乙方的《居民身份证》(复印件)\*\*份和丙方的《营业执照》副本(复印件) x份。

本协议未尽事宜，经双方协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

本协议自甲乙丙三方法定代表人或授权代表人签字、盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人或授权代表人：

20xx年 月 日

乙方：

法定代表人或授权代表人：

20xx年 月 日

丙方：

法定代表人或授权代表人：

20xx年 月 日

**终止单位合同范本24**

甲方：

乙方： ，身份证号：

鉴于乙方于 年月日入职本公司，乙方于20xx年月日书面向公司提出辞工。经甲乙双方本着公平合理、协商一致的原则就终止劳动合同关系事宜达成协议如下：

一、甲方同意乙方提出的终止劳动合同关系书面申请（辞工书），双方自年月日终止双方劳动关系。

二、双方同意由甲方一次性支付乙方人民币 元。（大写：万仟佰拾元），作为甲方对乙方的补偿，此补偿包括但不限于甲方与乙方劳动关系存续期间所有的经济补偿金、赔偿金、社会保险费等其它费用。

三、本协议签订后，甲乙双方劳动关系终止，双方不存在其它权利义务关系，除本协议约定的补偿及相关费用外，双方互相不存在补偿或赔偿事宜。

四、双方同意无论双方劳动关系存续期间产生任何权利义务问题，自本协议签订后放弃向对方提起投诉、仲裁或诉讼的权利。

五、乙方领取上述各项费用后，乙方自愿放弃补偿差额的权利。

六、本协议一式两份，双方各执一份，自签字或盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

时间： 年月日 时间：年月日

收款收据

今收到 支付的终止劳动合同所有的经济补偿金、赔偿金、社会保险费等所有费用共计人民币\*\*元。

（大写：万仟佰拾元）

收款人： 年月日

**终止单位合同范本25**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日进入甲方工作。最近的劳动合同签订于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

根据国家有关法律规定，可以解除终止与乙方的劳动合同。经双方协商一致，就劳动合同解除终止事宜达成本协议条款如下，以兹共同遵守。

1. 前述劳动合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日解除终止。

2. 甲方保证向乙方给付并结清乙方在甲方工作期间的劳动报酬、保险福利和法律规定应由甲方为乙方办理的手续和给付的所有待遇。

3. 根据乙方在甲方的工作年限，甲方一次性补偿乙方经济补偿金总计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;除此之外，甲方不再给付乙方其他任何补偿。该等经济补偿如需缴纳个人所得税的，按照国家规定执行。

4. 双方应按照劳动合同、国家有关法律规定、甲方的规章制度等，在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前办理完毕解除终止劳动合同、移交工作和离职的各项手续。在办结各项手续后，甲方将前条所述的经济补偿一次性支付给乙方。

5. 乙方承诺，在离职后继续保守甲方的商业秘密，不得向任何第三方，包括甲方内部不应了解该保密信息之成员，泄露甲方的保密信息。若有违反，造成甲方损失的，乙方应承担由此产生的一切责任。商业秘密是指甲方所有的，不为公众所知悉的，或与营业或其产品相关的信息或资料，包括但不限于甲方的商品信息、客户信息、贸易信息、经营信息、技术信息，其他甲方作为保密信息管理的所有信息或相关的文件、凭证、手册档案，不论该等信息或资料是否明确标记为保密。

6. 双方确认，本协议构成甲方与乙方之间劳动关系解除终止的最终解决方案。除本协议所述费用外，甲方与乙方不存在其他任何未了结的债权债务关系。

7. 本协议经双方签署后生效，一式两份，双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**终止单位合同范本26**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_\_\_\_

由于甲乙双方的劳动合同尚未期满，现乙方因个人原因于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日提出解除劳动合同，经双方平等自愿协商，共同就解除劳动合同事宜达成以下合同：

1、双方同意于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日解除劳动合同，工薪及福利同时截止。

2、乙方保证在本合同签订之日起一周之内，按照甲方的相关规定和要求办理完毕全部的交接手续，包括但不限于：项目的移交，资产的回收，工作的汇报，转单的签返，付清对甲方的应付款项，提供客户信息等，与此同时，双方办理完毕全部的离职手续。

3、因乙方在职期间曾担任二级公司的总经理，为保障甲方的权益，乙方保证在离职后遵守如下约定：

（1）继续遵守和甲方签订的保密合同，不外泄在职期间从甲方获悉的任何商业秘密；

（2）自解除劳动合同之日起一年内，不得参与二级公司主营业务相冲突的商业活动。

（3）不得以任何方式做出有损于甲方与客户的合作关系的行为。

4、为弥补乙方因上述约定而有可能出现的损失，甲方同意支付给乙方补偿金\_\_\_\_\_元人民币（大写：\_\_\_\_\_）（税后）

5、乙方按照本合同的约定办理完毕全部的离职手续后，甲方将在劳动合同解除后的第一个发薪日，将50%的补偿金直接划到乙方的工资卡上。

6、如果乙方严格遵守第3条中的约定，甲方将在解除劳动合同之日起一年后将剩余的50%的补偿金支付给乙方；如果乙方出现了违反约定的行为，甲方可以不支付该50%的补偿金。

7、乙方承诺将继续履行劳动合同中约定的在劳动合同终止或解除后乙方应继续承担的其他义务。

8、甲乙双方一致同意，除本合同内容以外，不再向对方提出任何要求。

9、甲乙任何一方违反本合同的约定，应向对方支付违约金\_\_\_\_\_元。

10、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，于双方签字或盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**终止单位合同范本27**

乙方： (以下简称甲方)

乙方于20\_年 x月 x 日与“ 房地产有限公司” 签订了《工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意解除“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的涉及到甲方义务各项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时解除。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善己完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、于 年 月 日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务发票、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一、解除合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的工程量由双方在场外进行结算。

十二、解除合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、解除合同后并不免除承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十四、乙方已与相关班组签订的施工合同(含正在履行或即将履行的合同)由乙方与其协商解除，甲方不承担乙方与班组之间因合同纠纷产生的一切后果

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

年 月 日签订

**终止单位合同范本28**

合同编号：

甲方：xxxxxx有限公司

乙方：\_xxxx商贸有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、诚实守信、互惠互利的原则，就乙方代理甲方指定产品在指定地区推广销售等合作事宜达成如下协议：

甲方委托乙方代理的产品为：“xxx”系列xxx产品及本合同有效期内甲方新增加的产品。

1. 甲方授权乙方为 xx省xx市 地区的独家代理商，全面负责该地区的销售、经销商管 理及售后服务。对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

2. 甲方不得在乙方代理区域内另设其他任何级别代理商。如出现上述情况，乙方有权立即 终止代理合同及得到相应补偿。

本合同的代理期限为 壹 年，从本合同签订之日起 壹 年内。双方可根据本合同的约定提前终止或到期续签，乙方有原区域优先续签权。乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前 壹 个月向甲方书面提出。

1. 代理价格：甲方向乙方等其他区域代理客户统一公开销售产品的价格，附表1《产品目 录价格版》为甲方的代理价格，甲乙双方的结算以区域总代理价格为依据。 2. 销售价格：乙方应当按照甲方建议的零售价格销售产品。如果甲方建议的零售价格不符

合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。产品对外销售价格按照甲方的规定执行。

3. 遇甲方委托代理产品、价格等需调整的，由甲方以书面形式及时通知乙方，该通知一经发送后即成为本合同的组成部分。

4. 优惠政策：以附表1代理价格为标准，根据乙方一次购买的产品合计数额，甲方按下表 给予乙方进一步优惠；乙方除正常性经营赢利外，可享受甲方给予的定期考核奖励，考核及奖励政策另定。

（一）甲方的权利及义务

1. 甲方拥有“xxx”系列智xxx产品的价格制定权、发布权和解释权。

2. 甲方产品严格按照符合国家或行业标准的质量标准生产，并经质检部门严格检验合格后 出品。甲方向乙方提供合格产品的同时，有义务对乙方提供开展经营所必需的业务培训、技术指导、营销咨询等服务，协助乙方拓展市场。

3. 甲方不得在乙方未违反本合同约定的情况下，在授权区域对授权产品另设代理商。甲方 不得在乙方销售代理区域销售本协议第一条所列产品，如果有乙方区域客户向甲方咨询，甲方应将具体业务操作转交给乙方办理。如果有乙方销售代理区域以外的客户向乙方询价购货，则乙方应将其转给甲方处理。

4. 甲方严格控制跨区域窜货，维护乙方代理商的利益，协调跨地区各代理商之间的关系， 做好市场维护工作，及时处理代理商的投诉。

5. 甲方有权对所有代理商的市场经营行为进行督查，督查包括产品推广、甲方形象维护、

6. 甲方免费向乙方提供一定数量的产品样本及其他进行广告宣传所需的资料。

7. 甲方根据市场情况定期或不定期举办产品推广会、培训、宣传等活动，乙方应配合并开 拓和维护销售市场。甲方将在全国性的媒体、大型行业展会上进行广告宣传并提供市场支持，此费用由甲方承担。乙方在约定代理地区所作展会、媒体广告等促销活动产生的费用由乙方承担。

8. 甲方保证其产品质量符合相应的国际、国内或行业标准，努力增加产品种类并使之系列化，并应尽量保证乙方订货需要。甲方只提供产品质量保证并承担相应的责任，除产品本身质量外不承担其他责任。

9. 经甲方确认，保修期内产品出现较大质量问题，甲方将负责更换并承担调货的费用。如 果由甲方产品质量原因给乙方造成直接经济损失，甲方将根据国家相关部门的裁定结论承担相应责任。

10. 如因甲方产品在销售地不能很好的适应时，乙方应及时将问题反馈给甲方，甲方应尽快 改进，以适应市场需求。

11. 甲方有权调整产品的价格和零售价格；甲方应将产品、产品价格、交货期等的任何变化 及时通知乙方（书面传真通知有效）。

12. 在乙方正常履约的情况下，在不损害乙方利益前提下，甲方有权直接与乙方的客户进行 商务接触或达成协议。

（二）乙方的权利及义务

1. 乙方可以用“甲方产品授权代理商”的名义进行一切合法的商业活动，乙方积极开拓甲 方产品在当地的市场，并逐步提高甲方产品在该地区的市场占有率。

2. 乙方可以在自己省内尚未设定总代理的任何城市设立销售网点（包括独家代理商或者拓 展经销商），此类网点一律从乙方提货。设立时乙方必须把详细情况以书面形式汇报给甲方，以作备案。合同内容需要经过甲方同意方可签约，否则甲方有权单方面终止合同，且造成的一切后果由乙方承担。甲方在合约有效期间也不得再在此地设立任何级别的代理。

3. 乙方不得进入其他已经设定代理商区域进行销售，甲方有权对其予以处罚，对情节严重 者，甲方有权取消其代理资格和本协议给予的一切权益。乙方因此而给第三方造成的损害，由乙方自行承担，若因此给甲方造成损害的，甲方有权要求乙方予以赔偿。

4. 在开展业务过程中，乙方应忠实于甲方提供的各种资料，保证各种宣传准确无误，不得 任意夸大和捏造，不得损害甲方的利益和市场形象，否则应承担由此引起的一切后果。

5. 顾客对乙方的服务提出投诉，甲方将进行核实。确系乙方责任的，甲方将根据所造成不 良影响的程度给予相应的处罚。

6. 代理过程中遇有顾客对甲方产品质量提出异议和申诉时，乙方应先行积极处理，并立即 通知甲方，将对甲方造成的不良影响及损失降到最低，应维护甲方品牌在当地的形象和声誉。

7. 乙方在经营活动中应保障双方的长期共同利益，乙方在销售完成后，应按甲方要求填写 客户登记表，并应于每月定期以电子邮件、传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

8. 乙方在代理过程中须按照甲方的具体要求建立相关顾客档案，并将收集的顾客信息（含 顾客资料、顾客对甲方产品的评价和意见等）须及时反馈给甲方，并定期向甲方提供有关市场竞争情况和用户意见的书面报告。

1. 甲方执行款到发货原则，产品运费及保险费由乙方负责承担。

2. 本合同发生的支付均通过银行帐号进行，货款由乙方直接汇到甲方指定账户，不得将现 金或无公司名称的支票交给甲方业务人员，否则甲方有权拒绝发货，且后果由乙方自负。

3. 乙方应以书面形式向甲方下达订货计划，应写明产品名称、型号规格、数量及特殊要求 等，订货人签名并加盖公章后传真给甲方，甲方收到后予以回复确认。

4. 在甲方库存能满足乙方所需数量时，采取一次付清方式，乙方支付货款后将汇款凭证传 真到甲方，甲方收到乙方货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

5. 在甲方现货不足时，甲乙双方应签定订货合同，乙方可先支付合同总额50%的定金后，

合同生效；甲方补充生产完成后通知乙方，乙方支付余款后将汇款凭证传真到甲方，甲方收到乙方剩余货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

6. 产品在运输途中出现损坏，由乙方负责向承运方索赔，甲方应积极协助处理。 7. 货到乙方指定地点后，由乙方负责验收。乙方提货时，须当场验收合格后再提。货物有 损失时，甲方协助乙方与运输公司交涉追讨相关损失。

8. 乙方在提货后，应及时详细清点货物品种和数量，5个工作日查验完毕，过期则视为查 验合格。如与订货清单不符，应以书面方式向甲方提出异议，甲方经核实后如有库存则在5天内相应补齐或换货。

1. 乙方的退货/换货合格产品更换只限定在三个月内进行，内包装与产品外观不得严重损 坏，否则，甲方不予全额退款或加付重新包装的费用后换货；人为损坏不在更换与维修范围内。甲方在收到退货并确认符合上述要求后退回货款或调换后发货。

2. 乙方原因导致的退货换货的运费及保险费用由乙方承担，甲方批量质量原因导致的退货换货的运费及保险费用由甲方承担。

1. 首批定货完成后，甲方派出技术员（1人）到乙方驻地进行一次技术培训，乙方接受培 训人员应符合甲方提出的合理要求（包括被培训人员的学历和专业水平），甲方所派技术人员去乙方所在地的往返交通费由甲方承担，在培训期间的食宿费及当地交通（含机场或火车站接送）由乙方负责，其中食宿费标准每日不应低于200元。

2. 在培训后，乙方在设备安装、调试过程中确实需要技术支持的，甲方可以派技术人员进 行现场指导，往返交通费由甲方负责，当地食宿、交通由乙方负责，标准同上一条。

3. 甲方每年定期举办新产品应用培训和售后服务培训，乙方可派人参加，乙方人员的往返 交通费自负，甲方统一提供培训期间的免费食宿。

1. 为保证最终用户利益，用户购买产品以后，按照国内电子类产品通行标准，给予质量保 证和售后服务。

2. 经乙方售出产品，甲方承诺一个月包换、十八个月内免费维修、终身维护，人为损坏及 不按规定使用造成的损坏不在此列，维修仅收材料成本费，并严格按照国家有关“三包”规定执行售后服务。

3. 甲方产品的保修期起始时间为发货时间，因乙方保管、安装不当及用户操作不当和不可 抗拒因素造成的损坏，甲方不负责保修。若产品被拆开或修改过，甲方不负责保修和包换。保修内容包括坏件的修理和更换，但不承担现场维修费用。

4. 保修期满后，甲方提供长期的技术咨询及配件供应服务，费用不高于当时成交价格。

5. 甲方为乙方提供的产品应严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务； 所有故障品、不良品统一返厂维修，保修期内，返厂维修的运费为甲方承担，保修期外，返厂维修的运费为客户自己承担。

6. 乙方应制定具体的售前、售后服务机制，并指定专人负责，并接受甲方的培训和考核。

7. 乙方负责代理产品的安装、调试、调换及本地维修，甲方负责返厂品维修。

8. 返厂维修产品操作程序为：乙方集中将故障产品退回甲方，甲方在接到乙方返厂维修故 障品后，确认型号、规格、数量、故障类型及维修费用，属于保修期内的即刻安排正品发货给乙方，而不必等到故障品维修好以后；超保修期的，向乙方出具维修费用清单，经乙方确认后维修，维修完毕发货给乙方，维修费用月结。

**终止单位合同范本29**

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

性别：

身份证号码：

住址：

甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，就双方终止劳动关系的相关事宜达成如下协议：

一、乙方于\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日与甲方签订了劳动合同，合同期限自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。现甲、乙双方根据《\_劳动合同法》第三十六条的规定，经协商一致同意提前终止劳动关系，解除劳动合同;

二、乙方在签订本协议书之日起1日内，将事先由其负责且尚未完成的工作事项与甲方相关工作人员办理交接手续，由乙方掌握和使用公司的一切文件、资料、信息、数据、电子文档及物品也应一并向甲方移交，并编制移交清单，由甲、乙双方签字确认;

三、甲、乙双方的劳动关系终止后，未经甲方书面同意，乙方不得擅自对外泄露、披露、发布、公开宣传或以其他任何方式使第三方知悉其在甲方任职期间所掌握的甲方的所有信息，否则，甲方有权按照相关法律规定要求乙方承担由此造成的一切法律责任;

四、本协议签订之后，甲、乙双方基于劳动关系所产生的一切权利义务均已终止，双方不得以任何理由再向对方主张权利或提出任何赔偿或补偿要求;

五、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，每份具有相同的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**终止单位合同范本30**

甲方（用人单位）名称：

乙方（劳动者）名称：

根据《\_劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方平等自愿、协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

一、劳动合同期限

合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容和工作地点

1、乙方同意根据甲方生产（工作）需要，从事作，甲乙双方可另行约定岗位具体职责和要求。

2、乙方的工作地点：本公司或甲方根据生产（工作）需要安排的其他地点。

三、工作时间

1、甲方实行每日小时、每月按

2、因生产经营需要，若该月未休息者，甲方按基本工资支付加班费或补息。

四、劳动报酬

甲方以货币或转账形式支付乙方工资：

1.试用期为2个月，工资；试用期满，工资。

五、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度。乙方应严格遵守甲方的劳动安全制度。双方严禁违章作业，防止劳动过程中的事故发生，减少职业危害。

2、工伤养病期间按基本工资发放工资；致残、死亡等待遇，按照国家的有关规定执行。

3、甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全的规定为乙方配置和完善必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

4、合同期内，甲乙双方应执行所在地社会保障部门的规定，依法参加社会保险。（不愿买社会保险的员工须提供承诺书）

六、规章制度

1、甲方依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。

2、乙方服从甲方工作管理，并严格遵守甲方依法制定的规章制度。

七、劳动合同变更、解除和终止

1、甲乙双方变更、解除、终止劳动合同依照《\_劳动合同法》和有关法律法规执行。

2、双方若有一方要求解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知另一方，甲方应在满三十日前出具解除劳动合同证明，未经甲方批准私自离厂者则扣除半个月的工资作为赔偿。

八、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决；协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签名）：

合同签订日期： 年 月 日

**终止单位合同范本31**

甲方（用人单位）：

乙方（员工）：

双方于已于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_就解除劳务服务关系一事协商一致，甲乙双方同意解除劳务服务关系，并达成如下协议：

1、甲乙双方的劳务关系于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日期解除，双方附属于劳务协议的权利义务同时终止。

2、乙方保证于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前完成所有工作交接，办理甲方所要求的离职手续。

3、甲方无需向乙方支付任何赔偿或补偿。双方确认因劳务关系而产生的任何经济关系已经全部冻结。

4、乙方同意在劳务合同解除后仍然对本合同的内容以及乙方所掌握的的甲方的任何商业秘密承担保密义务。

5、本协议自签署之日起生效。

甲方：

乙方（签名、加盖指印）：

经办人：

身份证号：

xx年x月x日

**终止单位合同范本32**

甲方：(以下简称“甲方”)

乙方：(以下简称“乙方”)

甲方员工食堂自20xx年12月1日起承包给乙方运行，合同期限自20xx年12月1日至20xx年11月30日。但在甲乙双方合作过程中出现了如下问题，双方未能达成一致意见，现甲方提出终止劳动合同，并经双方协商达成最终协议：

一、早餐花色太少，长时间吃同一种早餐，且经常会出现供应不足的现象;

二、午餐供应菜色变化太少，会出现连续几天不换蔬菜的现象;

三、关于送餐，经常会出现不新鲜的现象，好多次发现都是用白天或晚饭时候的剩菜再去给半夜上班的员工吃，导致出现菜变质发酸等情况;

以上情况

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn