# 股权过户合同范本(热门12篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-03-08

*股权过户合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_鉴于：1、甲方股东会已经同意乙方通过股权转让方式持有甲方51%的股权2、甲方中转让股权的股东已经获得了法律上必要的批准和同意；3、乙方董事会也已经同意通过股权转让方式受持甲方51%的...*

**股权过户合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方股东会已经同意乙方通过股权转让方式持有甲方51%的股权

2、甲方中转让股权的股东已经获得了法律上必要的批准和同意；

3、乙方董事会也已经同意通过股权转让方式受持甲方51%的股权。

所以，甲乙双方通过友好平等协商，就乙方收购甲方51%的股权事宜达成如下协议：

1、1本次并购采用股权转让的形式，股权转让具体为：

1、1、1由甲方股东C将其合法持有的甲方30%的股权转让给乙方所有；

1、1、1由甲方股东D将其合法持有的甲方21%的股权转让给乙方所有。

1、2下文所称“相关股权转让方”均指C和D。

1、3甲方保证，于本协议签订之时相关股权转让方就上述交易之股权与乙方分别签署股权转让协议。

1、4上述股权转让完成后，乙方将合法拥有甲方51%的股权，甲方保证，上述股权转让协议签署并履行后，甲方及相关股权转让方对该部分股权及相应的权益已经转让给乙方，甲方及相关股权转让方不得以任何名义对该部分股权及相应权益主张权利。

1、5并购后甲方的股权结构变为：

1、5、1乙方合法持有甲方股权比例为：51%；

1、5、1E合法持有甲方股权比例为：49%。

2、1本次并购的财务基准日为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，涉及的甲方资产以\*\*会计事务所于\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日出具的资产评估报告记载为准。

2、2前述财务基准日夜是划分乙方和相关股权转让方对甲方富有鼓动义务以及其他法律责任的界限，基准日前的股东义务和法律责任仍由相关股权转让方承担，基准日后的股东义务和法律责任由乙方承担。

3、1股权转让价格为本协议第二条规定的财务基准日甲方51%股权所对应的甲方净资产价值。

3、2股权转让价格以货币资金（人民币）分三期支付给相关股权转让方；

3、2、1于本协议第一条第1、2款规定的股权转让协议签署生效后7日内支付股权转让款的20%；

3、2、2于完成本次股权转让工商变更登记后15日内再支付股权转让款的70%；

3、2、3剩余的10%股权转让款于完成本次股权转让工商变更登记两年期满后付清。

4、1鉴于乙方是外资企业，且本次并购完成后，乙方将合法持有甲方51%的股权，因此，根据\_法律，甲方企业性质将变更为中外合资经营企业。

4、2为此，甲方负责办理中外合资企业报批手续，并完成相应的工商登记备案手续。

5、1本协议签订后5个工作日内，甲方应根据乙方的要求提供与本次收购相关的法律文件和权利证书，并同时提供本协议第2条规定的由会计师事务所出具的甲方资产评估报告。

5、2在乙方收到本协议第2条规定的甲方资产评估报告以及乙方律师做出尽职调查报告后15日内签订相应的股权转让协议（其中股权转让的份额、股权转让价格及支付方式应与本协议第1条和第3条规定相一致）。

5、3股权转让协议签署后，甲方以及相关股权转让方和乙方应准备好办理中外合资经营企业报批以及工商登记所需要的全部法律文件和办理股权变更工商登记手续需要的全部法律文件。

5、4甲方负责在股权转让协议生效后30内办理完成中外合资经营企业报批手续以及办理股权变更工商登记备案手续和企业性质变更工商登记备案手续。

6、1甲方保证其提供的文件和权利证书是真实的、合法有效的。

6、2甲方保证其提供的财务数据和债权债务的情况是真实的、完整的，没有任何遗漏。

6、3甲方保证其资产上不存在任何抵押、质押以及法律强制措施，不存在与第三方的纠纷，也不存在被追缴。如出现前述情况，乙方有权向甲方追究因此给乙方造成的一切经济损失，包括直接和间接损失。

6、4甲方保证监督相关股权转让方全面履行股权转让协议，同时负责完成中外合资经营企业报批手续以及办理股权变更工商登记备案手续和企业性质变更工商登记备案手续。

7、1乙方保证按约支付股权转让款。

7、2乙方保证配合甲方，提供办理股权变更工商登记备案以及中外合资经营企业报批手续所需乙方提供的必要文件。

第八条税费安排

8、1本次并购涉及的有关税费按照\_法律、法规之规定由甲方、乙方和相关股权转让方各自承担。

第九条违约责任及救济

9、1本协议任何一方以及相关股权转让方违反本协议或股权转让协议之规定，该行为均属于违约行为。守约方有权书面通知违约方立即纠正违约行为。

9、2违约方应该赔偿守约方之全部经济损失。

9、3相关股权转让方因违反股权转让协议向乙方承担违约责任时，甲方应负连带责任。乙方未按股权转让协议规定支付股权转让款时，按逾期金额每日0、2‰向相关股权转让方支付逾期违约金。

9、4因发生上述违约行为，致使相关股权转让方与乙方的股权转让协议被解除或在规定的时间及双方商定的宽限期内未能完成股权转让手续，协议双方又不能通过协商解决时，守约方有权单方面解除本协议及相关的股权转让协议。

10、1经双方协商一致并签署书面文件，可以变更和解除本协议。

10、2由于政府行为造成本次并购不能完成时，双方同意解除本协议。对解除协议以前发生的费用由各自承担自己的支出部分

11、1由于战争、地震、台风、火灾、水灾等（以下统称为“不可抗力”）的影响，致使本次协议或股权转让协议不能履行、不能全部履行或不能按时履行时，遇有不可抗力一方应立即以电报、电传或传真通知对方，并应在事件发生15日内，提供不可抗力事件情况基本协议或股权转让协议不能履行、不能全部履行或不能按时履行理由的有效证明文件，此等证明文件应由不可抗力事件发生地政府机构或公证机构出具。

11、2根据不可抗力事件对本协议或股权转让协议履行影响程度，由各方协商是否解除协议或者部分免除履行协议的责任，或延期履行协议。

12、1本协议、股权转让协议以及有关本协议和股权转让协议的任何资料、文件和信息属于双方的商业秘密，双方均负有保密义务。未经对方先同意，任何一方不得披露本协议和股权转让协议以及有关本协议和股权转让协议的任何资料、文件和信息。

12、2但是，双方在各自处理公司内部程序及办理\_法律、法规要求的手续时，可以对本协议内容作必要披露。

12、3双方可以向各自聘请的中介机构披露本协议和股权转让协议以及有关本协议和股权转让协议的资料、文件和信息，但应要求中介机构同样承担保密义务。

12、4本协议一方为本协议的签订和履行而从对方获得的资料、文件和信息属于对方的商业秘密，未经对方事先书面同意不得披露，除为本协议签订、履行目的之外，不得为其他目的使用。如果本协议解除，则取得资料、文件和信息一方应根据对方的要求予以退还或销毁，但在争议解决程序中需要使用的除外。

14、1任何根据本协议发出的通知应以面呈、邮寄或传真方式送达至本协议首部载明之地址或传真号码，任何更改上述地址或传真号码必须提前7日以书面形式告知对方。

14、2任何面呈的通知在递交时视为送达；任何以邮资预付的邮寄方式发出的通知在投邮后10日内视为送达；任何以传真方式发出的通知在发出时视为送达。

15、1本协议项下任何条款之无效不导致其他条款之无效，本协议双方应该继续履行有效的条款，并且协商另行签订有效条款替代无效的条款。

15、2本协议正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

15、3本协议自双方代表签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**股权过户合同范本2**

1、本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

2、本协议生效后，如一方需修改本协议的，须提前十个工作日以书面形式通知另一方，并经双方书面协商一致后签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

3、本协议执行过程中的未尽事宜，甲乙双方应本着实事求是的友好协商态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

4、本协议之订立、效力、解释、终止及争议之解决均适用\_法律之相关规定。

5、甲、乙双方应配合公司尽快办理有关股东变更的审批手续，并办理相应的工商变更登记手续。

6、本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份,公司存档一份,工商登记机关一份,具有同等法律效力。

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_ 日

以上是股权转让协议范本通用版，需要注意的是制定股权转让协议应遵守《民法典》（.生效）和《公司法》的规定。股权转让协议由转让双方签订生效，在一定情况下可变更和解除。由于股权转让过程中有很多不确定因素，除了制定股权转让协议，你还需要了解更多相应的法律知识，或咨询律图网站的律师。希望以上内容对您有所帮助。

**股权过户合同范本3**

转让人（以下称甲方）：

法定住址：

法定代表人：

受让人（以下称乙方）：

法定住址：

法定代表人：

鉴于：

１、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司（下称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司）是经\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工商行政管理局注册登记成立的具有独立法人地位的有限责任公司。

２、甲方与乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东。

３、乙方与其他股东间已无法正常合作。

４、目前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司资产较大、国家产业政策明朗及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司发展走势良好，乙方独立经营更有助于乙方利益发展。

５、乙方愿意以本协议书约定的条件和价格受让甲方所占\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的全部股权。

６、鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

１、甲方将其持有该公司\_\_\_\_\_\_％的股权转让给乙方。

２、乙方同意接受上述转让的股权。

３、甲乙双方确定的转让价格为人民币\_\_\_\_\_\_万元。

４、乙方同意在本合同双方签字之日向甲方支付\_\_\_\_\_\_元，在甲乙双方办理完工商变更登记后，乙方向甲方支付剩余的价款\_\_\_\_\_\_元。

１、甲方保证所转让给乙方的.股权是甲方在公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

２、甲方转让其股权后，其在公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

１、乙方以出资额为限对公司承担责任。

２、乙方承认并履行公司修改后的章程。

３、乙方保证按本合同第一条所规定的方式支付价款。

１、甲方应按本协议书的约定转让其所持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的全部股权，并有权及时获得全部价款。

２、甲方应当按照本协议书约定协助乙方完成股权转让变更登记的一切手续。

３、乙方应当按照本协议书约定受让甲方所持\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的全部股权并及时负责办理股权转让变更登记手续。

４、乙方应当按照本协议书约定一次性给付全部受让价款。

１、甲、乙双方均需全面履行本合同约定的内容，任何一方不履行本合同的约定或其附属、补充条款的约定均视为该方对另一方的违约，另一方有权要求该方支付违约金并赔偿相应损失。

２、本合同的违约金为本次股权转让总价款的 %，损失仅指一方的直接的、实际的损失，不包括其他。

３、遵守合同的一方在追究违约一方违约责任的前提下，仍可要求继续履行本合同或终止合同的履行。

甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，任何一方均有权按下列第种方式解决：

1、将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

本协议书一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，公司、公证处各执\_\_\_\_\_\_\_\_份，其余报有关部门。

甲方（盖章）：

法定代表人（授权代表）签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）签字：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**股权过户合同范本4**

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

自然人 （身份证号： ）

乙方（受让方）：恒大公司

（合同指引：转让方为自然人的，需填姓名和身份证号，转让方为法人请写全称。）

鉴于：

一、AA公司(以下简称“项目公司”)是依中国法律于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日合法成立并存续的有限责任/股份有限公司，注册资本为人民币\_\_\_\_\_\_\_万元，实收资本为\_\_\_\_万元，注册号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，法定代表人：\_\_\_\_\_\_ ；本协议签订时，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/自然人出资\_\_\_\_\_\_万元，占项目公司 \_\_\_ ％股权；\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司/自然人出资\_\_\_\_\_\_万元，占项目公司 \_\_\_ ％股权。

二、本协议签订时，项目公司已通过合法程序取得位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_亩的国有土地使用权（以下称为“该地块”），项目公司债务不超 万元 / 项目公司其他资产债权债务情况详见资产负债清单。（可选择适用）

三、甲方同意将项目公司100％的股权按本协议约定转让给乙方或乙方指定主体（以下统称“乙方”），乙方同意受让该股权。

四、甲方承诺，甲方将项目公司股权按本协议约定转让给乙方，不需进行任何公示，亦不需公开竞价，并已取得相关权利人的认可。

为明确各方权利义务，经甲、乙双方友好协商，就项目公司股权转让及合作事宜达成以下条款，共同遵照执行：

第一条 释义

除本协议另有特别注释，以下词语含义如下：

1、征地拆迁补偿费

本协议中的“征地拆迁补偿费”是指因该地块被征收（用），需向所有有权获得补偿的主体（单位、镇、街道、村、社、承包户、承租户、个人等）支付的土地补偿费、青苗补偿费、劳动力安置费、地上建筑物、构筑物、附着物及水利、电力设施赔补费用、通信设施赔补费用、地下管网安置补偿、拆迁补偿等全部费用。

2、包干费

本协议中“包干费”是指根据本协议约定，甲方履行完本协议约定义务，乙方取得项目公司100%股权并获得该地块的全部权益且无其他义务负担，乙方应支付的全部款项。包括但不限于：股权转让金；因该地块产生的出让金、利息、滞纳金、违约金、契税、土地交易服务费、土地使用税、征地拆迁补偿费、因容积率调整需补缴的出让金及契税、因用地性质调整需缴纳的所有费用；因剥离项目公司资产、债权、债务所产生的所有税、费；甲方履行本协议的收益等已发生的和甲方为履行本协议将发生的全部费用。

3、交地

本协议中的“交地”是指甲方负责完成将该地块范围内的建筑物、构筑物、附着物、电线杆(塔)、通信设施、地下管网等拆迁安置补偿完毕、并终止该地块用地范围内的所有租赁关系、承包关系及其他土地使用关系，并完成该地块用地范围内的一切补偿，甲方完成以上义务后，将该地块交乙方开发建设而无任何第三方阻止，乙方或乙方持股后的项目公司不需要再对任何单位和个人进行任何补偿，无任何第三方因交地前的事由向项目公司主张权益或影响该地块的开发建设。

4、交割日

本协议中的“交割日”是指甲方完成下列全部事项的当日：

甲方将项目公司\_\_\_\_%股权过户至乙方名下、项目公司法定代表人变更为乙方指定人员（以乙方取得新的营业执照为准）；甲方将包括但不限于项目公司证照（营业执照、税务登记证书、组织机构代码证、贷款卡、开户许可证等）、印鉴（公章、财务章、合同章、法定代表人私章等）、财务资料（账册凭证、发票、税务申报等）；该地块的出让合同、拆迁补偿合同等所有合同、批复、附图、证件等以及项目公司所有合同、文件、批复原件移交乙方。

以上事项在同一日完成的，则当日为交割日；如无法在同一日完成的，则以最后事项完成的当日为交割日。

（合同指引：上述资料移交时，双方应确认并签署交接清单，并注明日期。）

第二条该地块

甲方承诺对该地块情况的披露全面、真实、无遗漏，甲方承诺该地块相关情况如下：

(1)权属情况

“该地块”位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ；四至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_。项目公司于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日以\_\_\_方式取得该地块\_\_ \_平方米国有土地使用权。现该地块已签订出让合同，合同编号为：\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。已取得国土证，国土证号分别为：\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_、 \_\_\_\_\_\_。

（合同指引：如已取得其它批复、合同等，也需写明。）

该地块的出让金及契税、土地使用税等相关款项已全部缴清，并取得了完税证明。

（合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至 年 月 日，附：相关合同及票据。）

该地块不存在土地闲置问题，无需缴纳土地闲置费、滞纳金、违约金等，不存在收地的风险。

（合同指引：如上述费用未缴清，需注明已缴金额，未缴金额、已缴至 年 月 日，附：相关通知、合同、资料及票据。）

该地块不存在任何抵押担保、与其他第三方合作、转让等情况，也不因甲方及项目公司的债务等原因被追索。

（合同指引：如有抵押担保，需注明抵押担保基本情况，包括贷款金额、贷款的利率、抵押面积、抵押期限、抵押权人名称等并附抵押担保合同；如有合作、转让，需甲方承诺解除原协议时间，并承担相关费用和全部经济法律责任。）

(2)规划情况

该地块规划用地性质为\_\_\_\_\_\_，总用地面积为\_\_\_\_\_\_平方米，净用地面积为\_\_\_\_\_\_平方米，容积率为\_\_ \_\_，总建筑面积不小于\_\_\_\_\_\_平方米，可售/地上建筑面积不小于\_\_\_\_平方米，限高 米。

甲方负责将该地块用地性质调整为\_\_\_\_\_\_，容积率调至\_\_\_\_，总建筑面积调至\_\_\_\_，限高调至 米。（如无需调整，则删除本条。）

(3)现状及拆迁情况

该地块现为净地，无任何拆迁，本协议签订后项目公司和乙方无须再支付任何征地拆迁补偿费。

（合同指引：如有拆迁，需注明已完成拆迁面积、未完成拆迁面积；已拆迁户数，未拆迁户数等。）

该项目尚未动工。项目公司及甲方未就该地块对外签订工程、建设、设计等协议。

（合同指引：如动工，需注明工程、设计等合同签订情况，款项支付情况、工程建设进度等。）

(4)回迁安置情况

该地块不存在任何回迁安置问题，项目公司也无需承担任何异地安置的义务。

如有：

该地块内需建回迁安置房的位置、占地面积，总建筑面积、户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

该地块异地安置的位置、占地面积，总建筑面积、户数、标准、性质（住宅、商业、办公楼等）。

第三条 具体操作程序

1、本协议签订后7个工作日内，乙方负责对项目公司进行尽职调查，甲方应予全面配合，提供项目公司相关资料原件交乙方查阅，应乙方需要提交复印件，并保证提供的资料完整、真实、合法、有效。在尽职调查后完成并不存在甲方在本协议中声明不符事项后，双方按本协议约定事宜展开实际操作，但乙方的尽职调查，并不代表乙方已对项目公司的实际状况全部知晓认可，并不在任何程度免除或减少甲方在本协议下的义务。尽职调查完成后，如存在与甲方在本协议中承诺的事项有重大不符，则乙方享有单方解除权。

**股权过户合同范本5**

有限公司股东：\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_经协商，就公司股东内部转让股权一事达成以下协议：

转让方(以下简称甲方)：

身份证号码：

住所：

受让方(以下简称乙方)：

身份证号码：

住所：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_股东自协议签署之日起辞去XX公司的一切职务。上述公司的任何期间的任何盈亏都与\_\_\_\_\_\_\_\_\_无关。

1、原股东甲方将其在公司的全部股权，折人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_，占注册资本\_\_\_\_\_\_\_\_\_%转让给股东\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、股东乙方在公司的股权由原先的人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，占公司注册资本的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%，变更为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，占公司注册资本的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

1、乙方于本合同签订之日起\_\_\_\_日内向甲方支付首期转让款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

2、有关股权转让的工商变更登记手续完成后\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付剩余的转让价款即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)。

3、乙方应将上述款项支付到甲方指定账户。若甲方变更收款账户，应提前\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日书面通知乙方，否则因此造成的一切不利后果由甲方承担。

账户名称：

开户银行：

账号：

本次股权转让有关费用,由\_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。

发生下列情况之一时,可变更或解除合同,但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因,致使本合同无法履行。

2、一方当事人丧失实际履约能力。

3、由于一方或二方违约,严重影响了守约方的经济利益,使合同履行成为不必要。

4、因情况发生变化,经过双方协商同意变更或解除合同。

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议,各方应友好协商解决。

2、如果协商不成,则将争议提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁，按照提交仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对甲乙双方均有约束力。

第六条合同生效的条件和日期

本合同经各方签字后生效。

第七条本合同正本一式四份,甲、乙双方各执壹份,报工商行政管理机关一份,XX公司存一份,均具有同等法律效力。

(以下无正文)

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

转让方：

受让方

**股权过户合同范本6**

有限公司（以下甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有限公司（下称乙方）就转让\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司股权之有关事宜，经协商一致，达成如下协议：

第一条标的物

甲方将其拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股权转让给乙方。

第二条定金及付款安排

为保证本协议的顺利履行，在本协议经双方签定后\_\_\_\_日内，受让方应付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万，作为受让方履行协议的定金。

如果因转让方的原因导致本协议在签字后\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，转让方应双倍返还受让方的定金；如果受让方在本协议生效日后\_\_\_\_日内仍未能全部支付转让价款，则受让方已付定金归转让方所有。如果非因转让方的原因导致本协议签字后\_\_\_\_日内无法得到审批机构的批准，则转让方应在该\_\_\_\_日期满后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天之内将定金全部无息返还给受让方。在转让方收到受让方XX之后，双方应立即到审批机关办理转让股权的相应手续。在生效日后\_\_\_\_日，受让方付给甲方\_\_\_\_\_\_\_\_万，余款在\_\_\_\_\_\_\_\_年内付清（不计利息），受让方已支付的定金将作为转让价款的一部分。

在签定本协议后，双方应积极到有关的工商管理部门尽快完成股权变更的登记。自生效日起，受让方应根据经审批机关批准的章程，享有相应的权利和承担相应的义务

第三条甲方责任和义务

A、保证其转让之股权无法律瑕疵，可以对抗任何第三人；

B、负责向有关部门办理本次股权转让之审批及变更登记等有关手续；

C、承担本次股权转让所需缴纳的全部税费。

乙方责任和义务

A、按照本协议

第二条之规定向甲方足额支付价款；

B、协助甲方办理本次股权转让手续。

第四条转让前\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的债权债务尽由转让方承担，与乙方无关。以后条件成熟后，在浦江的分公司的经营归\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营，具体协议以后双方商定并执行。

第五条违约责任

如果受让方未在本协议第二条规定的期限内向转让方支付定金或转让价款，则每延迟\_\_\_\_日，受让方应向转让方支付数额为逾期金额万分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。双方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述或保证，致使另一方遭受任何损失，违约方须赔偿守约方的所有直接损失。

第六条本协议将提交审批机关批准并自审批机关批准之日生效（生效日）。本协议正本一式\_\_\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_\_\_份，其余交对外经济贸易管理部门和工商登记管理部门办理审批和变更登记手续。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股权过户合同范本7**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下“甲方”)与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(下称“乙方”)就转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(下称“S公司”)股权之有关事宜，经协商一致，达成如下协议：

第一条 标的物

甲方将其拥有的S公司\_\_\_\_\_\_\_%股权转让给乙方。

第二条 价款和支付方式

甲方转让给乙方之股权价款折人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元;

乙方以现金或其它等价物的方式支付股权价款;

第三条 双方责任和义务

甲方责任和义务

A.保证其转让之股权无法律瑕疵，可以对抗任何第三人;

B.负责向有关部门办理本次股权转让之审批及变更登记等有关手续;

C.承担本次股权转让所需缴纳的全部税费。

乙方责任和义务

A.按照本协议第二条之规定向甲方足额支付价款;

B.协助甲方办理本次股权转让手续。

第四条 违约责任

甲方向乙方转让之股权如有瑕疵，应于发现瑕疵之日起十五日内消除该瑕疵，并向乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元违约金，乙方可暂停支付价款，待瑕疵消除之后恢复支付，瑕疵消除所费时日自付款期限中扣除;甲方未能在瑕疵发现之日起十五日内将之消除，乙方有权解除本协议，并向甲方收取\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元违约金。

乙方未能按照本协议第二条之规定向甲方支付价款，甲方有权解除本协议，已收价款不再退还，并向乙方收取\_\_\_\_\_\_万元违约金。

第五条 其它

如发生争议，经协商不能解决的，任何一方可提交有管辖权的法院审理。

本协议使用文字为中文，其它文字文本与中文文本有异的，以中文文本为准。

本协议正本一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_份，其余交对外经济贸易管理部门和工商登记管理部门办理审批和变更登记手续。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**股权过户合同范本8**

甲方：

住所地：

法定代表人：

乙方：

住所地：

法定代表人：

第一条：目标公司概况

1、目标公司依法在北京市工商行政管理局注册登记，注册资金万元人民币全部出资到位，现为合法存续的有限责任公司，具有法人主体资格和行为能力。

2、股权结构： 持有目标公司 %股权， 拥有目标公司 %的股权。

第二条：目标项目概况

1、目标项目位置：

2、总占地面积：

3、规划总建筑面积：

第三条：合作的方式和原则

甲乙双方通过对目标公司的股权进行交易，乙方有偿受让甲方持有的目标公司 的股权。

第四条：股权转让价款

甲乙双方商定：目标公司股权转让的总价款为： 人民币。

第五条：股权转让的步骤安排

1、本协议签订当日，甲方向乙方出具目标公司债权、债务清单， 合同执行情况清单、目标项目相关批文、证件清单等附件，作为甲方截止协议签订日对于目标公司及目标项目相关情况现状的确认和承诺。

2、同时在本协议签订当日，甲乙双方开始对股权转让事宜进行公示，公示期为自本协议签订之日起至20xx年 月 日止，以确认目标公司及目标项目的债权债务、合同执行、证件等情况是否与甲方承诺的相一致。在启动股权转让公示当日，甲方应将目标公司包括但不限于证、照、章、簿帐等全部公司文件及物品进行相对集中，为确保法律性和公平性，甲乙双方对上述证照、文件、物品进行统一的专人共同管理。

3、本协议签署之日，甲方与乙方共同以乙方的名义在北京大兴开设一个临时的共管账户，乙方向该账户存入1000万元(壹仟万元整)人民币，甲、乙双方共同到工商行政登记部门将甲方所持有的目标公司20%的股权变更至乙方名下，同时乙方开始对甲方进行尽职调查。

4、截止公示期结束，未发生甲方所未批露的重大事项的情况下，根据目标项目最终确认的成本价格，乙方支付甲方相应的股权转让价款并持有目标公司70%股权后，甲方无条件同意将共管帐户\_管的1000万元(壹仟万元整)人民币解除共管并由乙方全部收回。至此股权转让操作完毕，乙方拥有目标公司70%股权。

5、截止公示期结束，如发生甲方所未批露的重大事项的情况下，股权转让操作停止，乙方收回共管资金1000万元(壹仟万元整)人民币，在尽职调查期间发生的所有费用(审计费、律师费、人员管理费等)均有甲乙双方共同承担各付50%。

6、甲乙双方应共同努力，配合完成股权变更手续，并指派专人完成工作，保证股权登记工商变更及时完成。

第六条：特别约定

1、基准日为股权转让公示期开始当日，基准日前本公司股权转让和重组前所发生的所有债权、债务、或有负债、担保、抵押等法律责任、经济责任、追应诉等行为和责任全部由甲方各股东承担连带责任，与乙方没有任何法律和经济关系。

2、本协议签订当日甲乙双方将共同将目标公司包括但不限于证、照、章、簿帐等全部公司文件及物品(以双方签订的文件及物品清单为准)进行共管。共管方式为乙方购买一个保险箱，甲方指派目标公司人员持有该保险箱的密码，乙方指派人员持有该保险箱钥匙，该保险箱的应急钥匙应放置于保险箱内共管。在甲乙方需要目标公司相关证件开展工作时，经双方同意后，对方将无条件地配合另一方的工作。

3、在甲乙双方完成目标公司股权交易，乙方取得70%股权后(也即交割日)，目标公司所发生的一切债权、债务、或有负债、担保、抵押等一切经济活动和法律行为乙方承担连带责任。

4、从基准日到交割日的过渡期内发生的债权债务，须由甲乙方共同确认方可执行，并由甲乙方共同协商处理。

第七条：甲方陈述与保证

1、甲方依法独立持有目标公司的股权，并承诺对于甲方持有的股权享有完全处分的权利，不存在其他共有人、股权质押等权利瑕疵的情况，处分股权的事宜已经经过股东会决议通过，完全有权签署并履行本协议及其附件，具有完全的行为能力和法律能力，没有涉及可能影响甲方履行本协议项下权利义务的任何诉讼程序、仲裁程序、行政的或司法的调查、处罚、执行，并且不存在任何构成上述任何程序的基础和事实。

2、 甲方向乙方披露的一切合同、协议、文件、文书、资 料均是完整、真实、合法、有效，全部已经在本协议附件中进行了列示，不存在任何遗漏、虚假和作伪。

3、甲方承诺自本协议签署之日起至股权交易结束，就本协议约定的内容不与第三方进行任何形式的商谈。

第八条：乙方的陈述与保证

1、乙方完全具备签署本协议的行为能力和法律能力，完全有权利和能力履行本协议的条款和内容，没有涉及可能影响乙方履行本协议项下权利和义务的任何诉讼程序和司法调查程序，也不存在任何构成上述程序的基础和事实。

2、 乙方向甲方提供的任何文书、资料、文件和手续均是真实、 合法、有效的，不存在任何的虚假和作伪。

第九条：目标项目公开出让

1、甲方承诺，目标项目经过招拍挂出让程序后，由甲乙双方共同持股的北京市双诚房地产开发有限公司成功取得目标项目国有土地使用权，并且取得价款不高于亿(贰亿贰仟万元整)人民币。

2、如最终取得目标项目价款低于亿(贰亿贰仟万元整)人民币，则乙方将最终取得目标项目价款与亿元之间的差额支付给甲方。

第十条：股权撤出约定

1、如 公司成功取得目标项目国有土地使用权，则甲方将剩余30%股权无偿转让给乙方，保证乙方100%持有 公司股权。

2、如 公司未能取得目标项目国有土地使用权，则甲方应退回乙方前期支付的股权收购款，并将目标项目一级开发收益按上述约定进行分成。

第十一条：违约责任

1、如果公示期结束前出现重大问题，则双方协商解决，具体条件另行商议。如因甲方行为导致本协议无效或股权转让手续无法办理的情况下，则甲方将向乙方支付1000万元(壹仟万元整)的违约金。

2、本协议签订生效后，任何一方出现除上述第1、2款约定情形之外的违约行为的，均应赔偿由此给守约方造成的所有经济损失。

第十二条：争议的解决

凡因签订或履行本协议所发生的争议，双方应友好协商解决，如果协商不成，任何一方均有权向北京仲裁委提起仲裁申请。

第十三条：协议的变更、解除、终止

本协议生效后，任何一方不得单方面变更、解除或终止本协议，本协议有约定的除外;任何一方提出变更、解除或终止本协议均应以书面形式送达对方，并经双方协商一致后签署书面协议加以确认。

第十四条：协议生效

本协议内容和条款经甲乙双方充分协商，是双方真实意愿的体现，具有真实性、合法性和法律性，协议经甲方法定代表人或授权委托人签字且乙方法定代表人或授权委托人签字并加盖单位公章后生效。

第十五条：未尽事宜

本协议未尽事宜，由甲乙双方协商一致后将另行签署补充协议加以补充和确定，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

第十六条：保密条款

本协议为甲乙双方商定后以书面形式确定成立的协议要约，具有法律性，条款内容涉及甲乙双方的股权收购方式和内容，形成双方的商业机密。为此甲乙双方均有保密的义务，任何一方不得将本协议内容和涉及对方公司机密泄露给本协议双方以外的第三方和个人，因泄密造成对方损失的，由泄密方承担经济和法律责任。

第十七条：其他事宜

1、为办理股权工商变更登记或其他机构备案(留存)，甲乙双 方可另行签订协议，另行签订的协议仅用于工商变更登记之用，不作为甲乙双方的履行依据，如内容与本协议不符，以本协议约定为准。

2、本协议一式拾肆份，甲方乙方各执贰份，具有同等的法 律效力。

3、本协议于20xx年 月 日在中国北京签订。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股权过户合同范本9**

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

乐平市方圆绿化苗木专业合作社\_\_\_\_\_公司(以下简称合作社)，于\_\_\_\_\_年11月23日成立，由甲方与另外四个股东合资经营，注册资金为人民币壹仟伍佰万元。甲方愿将其占合营公司80%的股权转让给乙方；经公司董事会通过，并征得他方股东的同意，现甲乙双方协商，就转让股权一事，达成协议如下：

一、股权转让的价格、期限及方式

1、甲方占有公司80%的股权。现甲方将其占公司80%的股权以人民币壹佰贰拾万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议生效之日后支付甲方人民币贰拾万元作为预付款，甲方在收到预付款后开始办理相关的股权转让手续，相关手续应在一个月内完成，否则乙方有权要求甲方退回乙方支付的预付款，并承担预付款总金额2%的.违约金，待甲方完成相关的股权转让手续后乙方再支付甲方人民币叁拾万元，剩余的货币和金额以银行转帐方式在后两年分两次付清给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全、有效的处分权，保证该股权没有质押，并免遭第三人追索，否则应由甲方承担由此引起的一切经济和法律责任。

三、本协议生效后，乙方按股份比例分享合作社的利润和分担风险及亏损(不含转让前该股份应享有和分担合作社的债权债务)。

四、纠纷的解决：凡因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决如协商不成：向赣州市中级人民法院起诉。

五、有关费用负担

在转让过程中，发生的与转让有关的费用(如公证、审计、工商变更登记等)，由合作社承担。

六、生效条件

本协议经甲乙双方签订后生效，双方应于三十天内到工商行政管理机关办理变更登记手续。

八、本协议签订之前，双方协商的任何内容与本协议有冲突的，以本协议内容为准，本协议未尽事宜，由双方协商解决，双方可另行签订补充协议对本协议进行补充，补充协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式陆份，甲乙双方各执壹份，合营公司留存壹份，其余报有关部门。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**股权过户合同范本10**

本协议于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日由下列各方签订：

转让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

注册地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受让方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

注册地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，据此，双方达成以下条款：

1.释义：

除非协议另有所指，以下词语和语句在本协议及各附件具有以下的含义：

“转让”或“该转让”指本协议第2条所述甲、乙双方就\_\_\_\_\_\_\_\_\_股份所进行的转让。

“被转让股份”指依据本协议，甲方向乙方转让的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份。

“转让成交日”指依本协议款的规定，双方将转让的有关事宜记载于股东名册并办理完毕工商登记手续或在股份托管机构办理完毕转让手续并完成相应的工商登记之日。

2.股份转让

甲方依据本协议，将其持有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份计\_\_\_\_\_\_\_\_\_股及其依该股份享有的相应股东权益一并转让给乙方;

乙方同意受让上述被转让股份，并在转让成交后，依据受让的股份享有相应的股东权益并承担相应的义务。

3.成交

本协议签订后，双方应当就该转让的有关事宜要求公司将乙方的名称、住所、受让的出资额记载于股东名册并办理完毕工商登记手续，甲方应就该转让已记载于股东名册并办理完毕工商登记手续的事实向乙方出具书面的证明。如公司的股份已进行了集中托管，则双方应当在股份托管机构办理完毕转让手续并完成相应的工商登记手续。

从本协议签订之日起，如\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内不能办理完毕前款规定的成交手续乙方有权解除本协议，拒绝支付转让价款。如乙方已支付了相应款项，则甲方应将乙方已支付的款项退还乙方。

4.价款支付方式

甲、乙双方同意甲方转让\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股份的价款为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

支付方式

.1 自甲方出具其持有\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%股份的合法、有效的证明之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

.2乙方于转让成交日向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。 5.补充付款及其它费用

如果\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司获准向社会公开发行股票并上市，同时按照经证监会批准的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司首次向社会公开发行股票的招股说明中显示的净资产额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%高于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元时，差额款项作为乙方向甲方支付该转让的补充付款。

乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司上市之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内将依款确定的款项支付予甲方。

乙方依前款规定支付补充付款时，应同时向甲方支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，该款项作为对甲方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司上市而支出的各项费用的补偿。

双方依款所确定的补偿费用，在本协议签订后非经乙方同意不得作任何变更。

6.董事的委派权

从转让成交日起，乙方享有对\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的董事委派权。

甲方保证乙方可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司委派叁名董事，依据公司法及公司章程行使董事权利。

甲方应依法召集临时股东大会，确认董事人选的变动。

7.声明、保证和承诺

甲方特此向乙方作出以下声明、保证和承诺：

甲方已合法地成为\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司的股东，全权和合法拥有本协议项下被转让的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的股份，并具备相关的有效法律文件。

甲方承诺未以被转让股份为其自身债务或第三方提供任何形式的担保。

甲方履行本协议的行为不会导致任何违反其作为一方当事人与他人签署的股权转让法律合同、协议或单方作出的承诺、保证等。

甲方已取得签订并履行本协议所需的一切批准、授权或许可。

甲方承认乙方系以以上声明、保证和承诺为前提条件同意与甲方签订本协议。

以上声明、保证和承诺，在本协议签订后将持续全面有效。

8.不可抗力

任何一方由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本协议的义务的行为将不视为违约，但应在条件允许下采取一切合理及实际可行的补偿措施，以减少因不可抗力造成的损失。

9.争议解决

凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。仲裁的裁决是终局的，对双方都有约束力。

10.一般规定

本协议自生效之日起对双方均有约束力。非经双方书面同意，本协议项下的权利义务不得变更。

本协议项下部分条款或内容被认定为无效或失效，不影响其他条款的效力。

本协议中的标题，只为阅读方便而设，在解释本协议时并无效力。

本协议经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**股权过户合同范本11**

转让方：(甲方)

受让方：(乙方)

本合同由甲方、乙方就日在芜湖市订立。

甲、乙方本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

第一条股权转让价格与付款方式

1、甲方同意将持有 公司股权以方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立三日内以现金形式一次性支付甲方所转让股权。

第二条保证

1、甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在 公司的`真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，转让给乙方部分的股权权利和应承担的义务由乙方享有与承担。

3、重新制定 公司章程，甲、乙方保证按章程、规定履行义务和责任。

第三条盈亏分担

本公司经相关管理机关同意并办理股东变更登记后，乙方即成为 公司的股东，按股东出资比例及章程规定分享公司利润与分担亏损。

第四条费用与负担

本公司规定的股份转让有关费用，包括：全部费用，由(双方)承担。

第五条合同的变更与解除

发生下列情况之一时，可变更或解除合同，但双方必须就此签订书面变更或解除合同。

1、由于乙方或双方违约，严重影响了守约方的经济利益，使合同履行成为不必要。

2、因情况发生变化，经过双方协商同意变更或解除合同。

第六条争议与解决

1、与本合同有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。

2、如果协商不成，则任何乙方均可申请仲裁或芜湖市人民法院起诉。

第七条合同生效的条件和时间

本合同经 公司股东会同意并由各方签字后生效。

第八条本合同正本一式肆份，甲、乙方各执壹份，报股权登记、批准机关一份， 公司存档一份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

年 月 日

**股权过户合同范本12**

甲方：xxxx实业（集团）有限责任公司（以下简称甲方）

乙方： 身份证号码： （以下简称乙方）

根据《\_合同法》等相关法规，本着平等、互利的原则。为了确保乙方的基本利益，经甲、乙双方友好协商，就双流县黄甲镇340亩土地的转让事宜，达成如下协议。

一、甲方凭任乙方担任该地块股权转让的居间顾问。

二、居间费用：按确保甲方300万元亩底价计算，其超出底价部分的价差做为乙方的居间服务费用（不含提高容积率的费用和解决发票问题的费用）。

三、居间服务费的支付：在该地块的股权转让成功后，甲方按照土地股权转让费回收的比例同比支付。如果乙方为甲方争取到更优惠的条件，甲方可一次性付清。

四、甲方应积极支持乙方的工作，密切一切配合乙方做好土地股权转让的事宜，提供购买方需要的一切法律文件。

五、违约责任：土地股权转让成功后，甲、乙双方任何一方如不执行该居间服务协议，即视为违约。违约方除赔偿应付的居间费用外，还应承担股权转让总金额5%的违约金。

六、保密条款：甲、乙双方就本协议条款，以及在双方合作过程中所知悉的对方的秘密，双方必须承担保密的义务。否则，按违约责任的条款处理。

七、协议有效期：本协议经甲、乙双方签字、盖章后生效，协议条款执行完毕自动失效。

八、未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，协商不成可交由当地合同仲裁委员会仲裁，也可向当地人民法院提起诉讼。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn