# 安装免责合同范本(40篇)

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2024-02-22

*安装免责合同范本1出卖人：XX(以下简称甲方)买受人：XX(以下简称乙方)甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。一、甲方愿将自有坐落于XX的楼房，面积为XX平方米；户型的房屋出售给乙方。二、上列房屋包...*

**安装免责合同范本1**

出卖人：XX(以下简称甲方)

买受人：XX(以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落于XX的楼房，面积为XX平方米；户型的房屋出售给乙方。

二、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋总价款为人民币万元（含万元房屋基金），由甲方售卖给乙方。

三、房屋价款乙方分二期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币万元；乙方所欠尾款在签订合同当日后30天内付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

四、甲方应自本合同签订日起内将房屋腾空，连同原房屋所有权等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

五、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等一切售房费用由乙方负担。

六、乙方全部或一部分不履行本合同第三条规定的日期给付甲方房价款时，乙方须承担购房屋款10%违约金，同时甲方有权收回房屋。

七、本合同的附件与合同有同等效力。如有未尽事宜双方协商解决。

八、本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

甲方(签字)：XX

乙方(签字)：XX

20xx年8月26日

签约日期：XXXX年XX月XX日

**安装免责合同范本2**

甲方(实际用工单位)

乙方(代理机构)

一、总则：

甲方由于业务需要拟通过人事外包形式进行用工;

乙方是一家依照《\_公司法》设立，且具有人事外包资质的人力资源服务公司，拟按照本协议的约定及应甲方的需求向其提供人事外包用工服务;

鉴此，甲乙双方根据《\_劳动法》、《\_劳动合同法》、《\_合同法》和有关法律法规之规定，甲乙双方平等互利原则，经友好协商达成如下协议。

二、服务内容及期限

1、乙方接受甲方委托，为甲方人事外包员工(以下简称“外包员工”)办理以下事宜。

用工服务—乙方为甲方提供人事外包，具体外包人数根据甲方的外包要求及外包名单计算。被外包员工与乙方签订劳动合同，外包员工的工作地点、岗位、方式等工作状况有甲方根据业务需要安排。乙方负责为外包员工办理以下手续：

为外包员工办理合法用工手续;

为外包员工建立员工档案;

根据甲方的要求依法为外包员工缴纳社会保险或者意外伤害险等福利费用;

为外包员工发生工伤、生育、医疗等相关事宜的处理;

根据实际需要，为外包员工出具各种有关证明等;

乙方为甲方提供社保的年检及员工社保的技术申报服务。

退工服务—乙方为离职的外包员工办理合法退工手续：

为符合条件的外包员工办理失业救济金申领手续;

为符合条件的外包员工办理社保的转移工作;

为外包员工办理档案的转移;

对于甲方与外包员工发生的劳务争议，乙方提供相应的法律法规咨询并协助处理。

工资发放—乙方将每月一次按照甲方提供的工资及奖金明细数据发放工资至员工个人银行卡上(中国银行);乙方将为工资发放的外包员工统一代扣代缴个人所得税，以及通过合法有效的途径减少或避免个人所得税的缴纳。

政策咨询—根据甲方的情况，乙方提供本地范围内的人事、劳动、社保保障及员工福利政策咨询，仅以政府发布政策的提供和解释为限。

2、协议期限：本协议自如其中一方提前两个月以书面形式提出变更或者终止后，协议期间形成的未尽义务，双方仍应按照约定履行。

三、费用结算

1、甲乙双方本着方便、简捷、有效的原则处理所发生的费用往来。

服务费按照代发总额的3%计算;

根据甲方采用的服务项目，乙方每月为甲方提供服务费用账单;

如果在服务过程中发生了其他未在本协议中列明的费用，甲乙双方本着友好合作的原则，经甲方书面同意确认的，有乙方根据实际发生费用与每月付款通知中明确列举，并由甲方于当月付款过程中支付;

2、结算时间和方式：

乙方按时向甲方提供所有的被外包劳动者社会保险金、外包人员工资和服务费的清单，并开具相应发人事外包人事外包协议书票(发票与清单一起交付)，甲方最迟在工资发放日的前一个工作日将甲、乙双方事先确定的社会保险金、工资和服务费从银行足额划付到乙方账户上;

乙方将于每月18日支付被外包劳动者上月的工资。

如因甲方未按时提供工资明细数据或确认乙方提供的账单、未按时足额的付款所导致的外包员工工资发放延误的责任由甲方承担。如乙方提供的账单有误从而导致甲方付款延误的，或者乙方收到甲方的及时足额的付款后，因乙方原因造成的外包员工工资发放延误的责任由乙方承担。

四、被派遣员工的社保保险

1、关于社保费用的缴纳付方：乙方是替被派遣员工缴付社会保险的义务方，甲方每月按时将相关社保费用\_乙方的银行账户上，由乙方为被派遣员工缴付社保。如被派遣员工在职期间出现工伤的，除工伤保险基金支付的外，其余的责任由甲方或者被派遣人员自行承担。

2、如建房不向乙方支付被派遣员工的社保费用，发生的相关社保纠纷与乙方无关，由甲方承担相应的责任。

3、如乙方于被派遣员工约定无需缴付社保的，则乙方需如实告知甲方，甲方不承担相应的社保费用，之后发生的与社保有关的一切纠纷(包括但不限于社保的缴付、被派遣员工工伤赔偿等)与甲方无关。

五、甲方权利、义务

1、甲方对外包员工的聘用有选择权、决定权，并在外包期间具有工作安排管理指挥权。

2、甲方有权根据业务需要确定外包员工的工资、工作地点、岗位、考核方式等标准，但上述内容应符法律法规的规定。

3、甲方应当履行劳动合同法第62条规定的义务，维护被外包劳动者的合法权益。

4、外包员工有下列情形之一的，甲方提供书面证明材料可以将外包员工退回乙方。

在试用期间被证明不符合甲方录用条件的;

严重违反甲方公司的规章制度的;

严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的;

外包员工同时与其他用人单位建立劳动关系、对完成甲方的工作任务造成严重影响，或者经用人单位提出，拒不改正的;

被依法追究刑事责任的;

劳动者患病或者非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原工作，也不能从事由用人单位另行安排的工作的;

劳动者不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

5、根据法律规定和地方政府的规定，要求乙方代办的有关事项所发生的实际费用，由甲方支付。

6、甲方有权随时派员查外包员工的社保保险账目，乙方必须配合。

7、外包员工向甲方以书面形式提出解除用工关系，甲方接到报告后应及时以书面形式通知乙方、逾越通知或未送达乙方而引起的直接这人由甲方承担。外包员工向乙方以书面形式提出解除劳动关系，乙方接到报告后应即时以书面形式通知甲方，逾期通知或未送达甲方的直接责任由乙方承担。

六、乙方权利、义务

1、乙方应按法律法规之规定和与外包员工的劳动合同约定的薪酬水平，及时并足额按照付款明细上甲方确认的社保基数及金额缴纳社保费用。

2、乙方需要即时并足额是按照付款明细上甲方确认的工资及个调税发放工资并代扣代缴。乙方不得克扣甲方按照本人事外包协议支付给被外包员工的薪酬，也不得向外包员工收取任何费用。

3、乙方在收到甲方提供的《外包员工名册》之日起30日内容完成与外包员工的劳动合同签订。乙方对签订劳动合同的外包员工，根据甲方《外包员工名册》的要求提供服务。

4、根据甲方用工中实际需要或法律法规规定，乙方应提供各种有关外包员工证明和手续，包括但不限于办理用工和退工手续、为符合条件被退回的外包员工办理失业救济金申领手续、办理外包员工相关社保的转移手续、做好外包员工有关档案管理。

5、根据甲方的情况，乙方应向甲方提供本地区内的人事、劳动、社会保障及员工福利政策的免费咨询和建议服务。

6、外包员工与甲方终止用工关系，乙方应协助和指导甲方及其外包员工办理相关手续。

7、若甲方按本协议规定及时缴纳全部费用，并在规定期限内提供相关资料后，乙方不能或延误履行本协议所规定的人事外包服务，否则乙方应承担由此产生的直接责任和与之相应的间接责任。

8、乙方应当在解除或终止劳动合同时出具解除或终止劳动合同的证明，并及时为外包员工办理档案盒社会保险关系转移手续，甲方提供协助。

9、乙方须向甲方提供营业执照复印件及相关企业资质情况。

七、保密协义务

任何一方以书面、口头或者电子的形式提供给另一方的任何信息或者数据，包括但不限于商业秘密、商业计划、客户信息、财务数据、文档模板、质量标准、双方定立的协议及全部附件、资料均为保密信息。一方未经对方事先书面同意，不得以任何形式将保密信息的部分或者全部披露、许可给任何第三方和无知悉必要的内部雇员，否则违约方需要承担给受害方带来的相关损失。

八、解除与终止

1、除本协议另有规定外，任一方有权提前贰(2)个月通知对方或向对方另行支付贰(2)个月外包服务费后接触本协议。在交接过程中甲乙双方必须配合，友好协商合适的社保终止时间，乙方将相关信息整理清楚并交于甲方责任联系人。

2、如任何一方违反本协议并不能及时纠正是，守约方有权解除协议，并要求违约方支付相当于壹个月的涉及员工外包服务费的违约金。造成损失的，还应承担相应的损害赔偿责任。

3、本协议履行中，任一方如因不可抗力导致无法履行本协议，应当及时通知对方，并提供证明。双方可根据实际情况协商决定是延期履行协议，或是变更协议中的某些条款，或提前解除。如因未及时通知对方而给对方造成损失的，不能免除责任。

九、部分无效

本协议在履行中，如因\_新颁布的有关法律、法规和规章造成本协议条款无效时，均应以新颁布的法律、法规和规章为准，该无效条款自动失效，但其他条款仍然有效。如因法律、法规、规章的变化导致本协议项下的服务内容无法正常进行的，则双方皆有权提出解除本协议，并无需承担法律责任。

十、完整协议

1、本协议构成双方就本协议标的达成全部协议，取得之前双方就本协议标的达成的任何约定或安排。双方特此声明，除非书面做出且经双方正式授权代表签署，本协议不得变更。

2、本协议附件为本协议不可分割的组成部分，附件中对于乙方为甲方提供外包服务的具体人数、费用等与协议有不同约定的，应以附件中的约定为准。如有未尽事宜，甲乙双方可在附件中说明。本协议中的附件为本协议不可分割的部分，与协议具有相同的法律效力。

十一、其他

1、本协议正本一式两份，甲乙双方各执一份。双方正式授权代表签字盖章之日起生效。

2、本协议相关的未尽事宜，用按照国家有关规定友好协商处理。

3、双方对于本协议的履行如出现纠纷，应协商解决，如协商解决不成的，提交甲方所在的地法院诉讼解决。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

法人代表(签名)法人代表(签名)

经办人：经办人：

**安装免责合同范本3**

供方（甲方）：

合同签订地：

需方（乙方）：

签订时间：20xx年xx月xx日

本合同由\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）与\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方），就乙方采购甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_达成以下协议：

一、产品采购：乙方同意向甲方采购产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、产品质量：甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的十日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

三、地板砖：60cm×60cm，25元/张×23000张=575000元木工板：2870×120元/张=344400元；油漆：210桶×80公斤/桶×650元/桶=136500元；合计：壹佰叁拾陆万伍仟元整（1365000元）

四、货款支付：乙方在收到甲方全部货物后，向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的货款总额，于7月15日前支付完所有材料款。收款单位：\_\_\_\_\_\_；开户行：\_\_\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、交货时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_日前。

六、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

七、本合同自双方签字盖章之日起生效。

八、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：

乙方：

代表人：

代表人：

20xx年xx月xx日

20xx年xx月xx日

**安装免责合同范本4**

自年月日点分起，车型,车牌号，发动机号，交予使用，(身份证号：)，特签订以下声明：

1、自年月日起车辆的所有罚款、罚分、事故由负责。交付使用后发生的所有罚款、罚分、事故与车主和移交人无任何关联。

2、车辆在交付前使用公里数为公里。

3、交付车辆以实际查看为准，车钥匙把、行驶本。

4、本车辆在交付之后包括但不限于以下风险：因车辆灭失、被盗抢、交通事故、以及国家关于机动车登记的法律法规发生变化等，以上风险责任在交付后由接收人全部承担。

移交人：

接收人：

年月日时

**安装免责合同范本5**

甲方：

乙方：

甲乙双方依照《安全生产法》等有关规定，为确保施工现场安全生产，双方就设备现场安装事项协商一致，订立本协议书。

1、乙方在甲方现场安装设备必须认真贯彻执行国家及地方政府有关安全生产的法规制度，建立健全施工现场安全生产保证体系，对施工现场的安全生产负总责。

2、乙方制定施工现场安全管理制度，布置、实施、检查施工的安全生产情况，对设备的现场安装进行监督、检查和管理。

3.甲方提供施工用电源，配电箱以下的部分由乙方负责，自带功率表配电盘;

4.甲方对乙方的施工现场有监督检查权，对检查中发现的隐患有权责令整改、停工整顿。

5、乙方负责对施工人员进行安全教育。确保现场施工人员安全施工。杜绝施工人员违章指挥、违章作业等行为。

6、乙方要保障施工现场的消防安全。

7、乙方对的施工用电设备和用电安全全面负责。

8、乙方自带设备和雇佣设备的安全性和使用、维修安全全面负责。

9、乙方负责为本单位施工人员提供符合国家标准的个人劳动防护用品，如工作服、安全帽等，并监督、教育其正确佩戴和使用。

10.乙方施工人员及雇佣的人员在施工时不允许喝酒。

11.高空作业必须佩戴安全带，安全帽等，并正确使用。

12.乙方要对自己施工范围内的施工人员的安全、使用设备的安全负全责，出现的任何问题均由乙方负责，甲方不负任何责任。

13.乙方要对所施工的设备的安全、质量负全责。

14.乙方在施工中不得损坏甲方的设施，出现问题要照价赔偿。

15.乙方施工人员要搞好团结，不允许打架斗殴，出现问题乙方自己处理并负责。

16、乙方要服从甲方统一的协调和管理，并对所施工区域内的文明施工负责，保证施工区域内的设施完好、道路畅通、环卫卫生符合要求。

17、本协议自签订之日起生效，双方代表签字后与经济合同具有同等效力。

本协议一式两份，甲乙双方各保存一份。

甲方：

责任代表签字

年 月 日

乙方：

责任代表签字

年 月 日

**安装免责合同范本6**

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据国家法律、法规和本市政府部门有关规定，甲、乙双方在平等、自愿和协商一致的基础上，就甲方委托乙方从事房屋出售代理事项达成一致，订立本协议。

1.甲方委托乙方代理出售位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_房产，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米（以房屋产权证登记面积为准），权属性质\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，随房屋一并出售室内装饰、附属设施以及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.乙方为甲方售房广告策划、寻找客户、洽谈、促成交易、办理房屋权属变更事宜

3.乙方在委托范围内，就上述房产与购房人签订的协议，甲方均确认。

乙方自本协议订立之日起\_\_\_\_\_\_个工作日内为甲方找到购房客户。办理房屋权属变更，按照房屋所在区县有关部门的规定期限执行。如因甲方原因耽误，工作日相应顺延。

1.该房产委托出售价格为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）此价格为税前款。

2.如乙方低于委托出售价格卖出，差额部分由乙方负责补齐交付甲方；如乙方高出委托出售价格卖出，高出部分归乙方所有。

3.付款方式：现金支付/银行转账。

1.签订本协议当日，乙方向甲方交付购房定金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），该购房定金在办理房屋权属变更时抵作购房款。

2.乙方应于房屋权属变更当日交付甲方剩余房款人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）；如房屋买受人申请购房商业贷款，剩余房款交付时间以银行放款时间为准。上述两种付款方式甲方均确认。

甲方向乙方支付售房代理佣金人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），于该房屋权属变更之前一次性付清。

1.甲方保证委托出售的房屋符合国家法律、法规和政策规定的可以上市交易转让的条件。

2.签订协议时提供包括但不限于：夫妻双方身份证、户口本、房屋产权证及购房相关凭证、共有人同意出售的书面证明、婚姻证明、夫妻双方个人印章等原件和复印件。

3.委托代理期限内不得自行出售、拒绝出售或转托他人代理出售此房产，提供的有关证件及材料应真实合法，须保证所出售的房产不存在任何争议，且有关权益人均已同意此房屋出售。

4.积极配合乙方工作，按乙方指定的时间和地点到达其房产归属的房地产交易中心办理过户及配合购房人办理贷款的相关手续。

5.保证屋内设备设施完好无损，房屋权属变更前结清物业、水、电、收视、供暖等所有费用并出具相关票据，对于权属变更前无法结清的费用，甲方负全部责任；房屋权属变更前\_\_\_\_\_\_日内腾空此房交付乙方该房所有钥匙；房屋权属变更前\_\_\_\_\_\_日内迁出该房所有注册户口。

1.签订本协议之前向甲方出示营业执照副本，确保代理事项遵循法律程序。

2.确保代理过程中不损坏房屋的现有装修、设备和设施。

3.不得违反国家法律法规和诚实信用原则，或与他人恶意串通，损害甲方利益。

4.对协议履行中所知悉与甲方及买受人有关的商业秘密、经济情况等个人信息有保密义务。

5.如需变更为甲方代理服务事项、要求和标准，应书面通知甲方，征得甲方的书面同意。

1.如甲方是委托代理人的，必须有甲方（产权人）的授权委托书，如授权委托书是公证件的，甲方还应书面同意可以转委托。

2.本协议签订后，如必须履行公证手续的，甲方应按照本市有关规定申请办理公证手续。

3.甲方签订本协议提供的通信地址必须详实（未填写通讯地址的视同房屋地址），乙方按该地址发出的函件视为送达。

4.甲方从应收购房款中给乙方预留\_\_\_\_\_\_\_\_万元（￥\_\_\_\_\_\_\_\_元）作为结清物业、水、电、收视、供暖及迁出该房注册户口的保证金，待甲方与购房人办完《房屋买卖交接清单》，双方签字确认后的\_\_\_\_\_\_日内，乙方一次性返还甲方。

5.该房屋办完过户手续，房屋交接完毕，甲方收到全部房款后，本协议自行终止。

1.由于甲方原因导致本协议无法履行，视为甲方违约，甲方应双倍返还乙方定金。

2.如因乙方原因导致房屋未出售，甲方所收定金不予返还乙方。

3.该房产如因不可抗力或国家法律、法规、政策规定不可转让，导致该房产不能办理权属变更，双方均不承担违约责任，甲方收取乙方的定金、购房款原数返还乙方。

4.本协议履行期间，未按本协议第六、七条之各项约定履行的，违约方应支付对方该房约定出售价格\_\_\_\_\_\_%的违约金作为赔偿。

5.甲、乙双方商定，在委托期限终止后的\_\_\_\_\_\_天之内，如果甲方直接或间接的与乙方介绍的客户成交，应向乙方支付该房约定出售价格\_\_\_\_\_\_%的违约金作为赔偿。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（特别提示：补充条款对定金再行约定的，须在补充条款处另加盖乙方协议章后生效，否则无效。）

本协议于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

**安装免责合同范本7**

甲方：洪湖市米厂(以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

经甲乙双方平等协商，本着公平、自愿的原则，签订本协议。

一、甲方将自有 街(路) 栋宿舍楼一楼 号房屋一间，面积 平方米，一次性出售给乙方，总金额 元。大写：人民币 。

二、乙方将房屋款交清后，产权即归乙方所有。甲方不得以任何理由收回;乙方可以自行出售。

三、房屋出售交付使用后，所发生的房屋维修等一切费用由乙方自理。

四、房屋出售后，甲方有义务根据乙方要求办理水电手续，所发生的费用均由乙方承担。

五、房屋出售后，如乙方要求办理产权证的，甲方必须无条件协助办理，所发生的费用均由乙方承担。

六、本协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，报市局合同办备案一份。本协议自双方签章之日起生效。 未尽事宜，双方协商解决。

甲方:

乙方：

**安装免责合同范本8**

(一)本合同签订后，产权属乙方。

(二)甲方应帮助乙方办理屋宇相干手续，由此产生的费用由乙方承担。

(三)本合同签订后，甲方对该处屋宇的应用、出租、担保、占有等权利一并转让给乙方。甲方不再承负责何责任。

(四)如果屋宇因拆迁、征用等不可避免状况发生时，补偿款为乙方。以保证乙方的基本利益不受损失。

(五)屋宇建房答应证由甲方担任在签订本协定时免费提供给乙方。

**安装免责合同范本9**

1.本协议鉴于乙方接受甲方的委托，为甲方提供安排劳动力、代发工资、代缴社会保险和住房公积金等服务。2.本协议鉴于乙方有提供外包服务的合法资格及能力并愿为甲方提供外包服务。3.本协议中乙方提供的外包服务仅适用于甲方委托乙方办理人事外包业务所涉及的员工。4.如甲方出现有关劳动法律、法规或政策中规定的须向当地劳动行政部门审批或备案情形时，甲方应当向其所在行政区域内的劳动行政部门办理相关事项，乙方可以协助办理。

**安装免责合同范本10**

甲方（出借方）：

乙方（借用方）：

甲乙双方经友好协商，本着平等、自愿、诚实、互惠互利的原则，就乙方向甲方借用打耐压设备合作事宜，达成如下免责协议：

1、甲方提供，乙方借用打耐压设备一套；该设备所有权归甲方所有，乙方仅限在协议有效期内拥有使用权，同时须维护设备的良好性能及完好无损。

2、甲方提供的设备乙方仅能用于产品打耐压试验，若要作其他用途须通过书面文件向甲方申请，未得甲方同意不得做其他任何用途。

3、协议规定的借用期满后，乙方须及时归还所借设备。若甲方提供的设备，乙方在使用时若发生损坏、丢失等损害设备及甲方所有权的情况，乙方应照价赔偿。

4、若借出设备由甲方人员操作，甲方必须指派一名专业操作人员持证上岗，按安全操作规程进行操作。所派操作人员服从乙方管理，有权拒绝乙方违章指挥及违章作业。

5、若借用设备由乙方操作，乙方必须配备专业人员持证上岗。否则造成的一切安全事故由乙方承担。

6、在使用过程中存在安全隐患或发生安全事故的，甲方有权随时收回借出设备的使用权。

7、乙方应按甲方安全操作规程操作设备，因未按安全规范要求执行所发生的安全事故由乙方承担。

8、凡在施工中因乙方作业人员违章作业及违章指挥造成的安全事故，乙方承担一切事故责任。对甲方造成的损失及影响一律由乙方承担。

9、甲方负责对设备进行日常维护等工作，由专人维修，如发生机械故障，应及时修理必须随叫随到，严禁设备带病运行。为设备提供良好的工作条件，确保设备安全正常运行。

10、乙方负责对设备操作指挥人员的安全监督，制止违章作业。严格遵守设备安全操作规程。

11、乙方应定期对设备操作、指挥人员进行安全教育和培训，确保安全生产。

12、乙方有权随时检查设备操作人员的作息时间，有权对违规的操作人员进行处罚，对于甲方指派人员消极怠工，影响正常工作进度的，乙方有权要求更换操作人员。

13、针对六级以上强风、暴雨等恶劣天气下乙方应停止设备作业，并配合甲方采取相对防护措施。

14、设备使用现场暂时停工时，应当做好设备的现场防护工作，应当在设备工作活动范围内设置明显的安全警示标志。

15、本协议一式两份，自签字或盖章之日起生效，未尽事宜，双方协商解决。本协议至乙方完好归还所借用设备为止。

甲方： 乙方：

签约人： 签约人：

日期：年 月 日 日期： 年 月 日

**安装免责合同范本11**

甲方：

乙方：XXXX公司

斯有，因尚未能购买工伤保险，基于该员工个人意愿，与我司达成如下协议：

1、工作时间内在厂区及周边若发生任何人身意外或事故，概与公司无关，本人承担一切责任及后果。

2、上下班途中若发生交通或其他事故，概与公司无关，本人承担一切责任及后果。

3、双方签字有效；协议期限为，或员工成功购买保险，本协议将自动失效。

4、本协议解释权归XXXX公司所有。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年6月27日

XXXX公司

**安装免责合同范本12**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

指定分包：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

业主将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目指定给甲方施工，为了明确安全生产责任，确保施工安全，双方在签订原合同协议、补充协议时，签订本协议，双方必须严格执行。

1、工程项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日（按双方签订合同协议书工期为准。）

1、双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策、严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、双方都应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职和兼职的安全干部。应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制放定期安全检查制度。

3、双方在施工前要认真勘察现场：

（1）工程项目应由乙方编制施工队组织设计；

（2）专项分包施工组织设计必须有针对性的安全技术措施施工要求，需经业主、甲方审核，乙方必须严格按施工组织设计的要求实施施工。

4、乙方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全思想意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、施工前，乙方应组织召开管理、施工人员安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6、工程施工期间，乙方施工单位指派同志负责本工程项目的有关安全、防火工作；甲方指派同志负责协调、检查督促乙方执行有关安全、防火规定。双方应经常联系，相互协助检查和处理工程有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

7、乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产、防火管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的业务工作要求，对于查出的隐患，乙方必须限期整改，对乙方违反安全生产规定、制度等情况，甲方有权要求乙方整改的权利，乙方应认真整改。

8、在生产操作过程中的个人安全防护用

品，由乙方自理，且应督促施工现场人员自觉穿戴好安全防护用品。乙方住宿卫生必须落实到位，凡发生因生活卫生检查不符要求的处罚则应承担责任。

9、乙方施工人员应对其所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工。并向甲方汇报。凡一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。乙方对施工过程中产生的后果自行负责。

10、总包单位提供的机构设备严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。乙方施工机械必须符合检测、验收，因乙方施工机械安全问题则由乙方全部承担责任。

11、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。

12、乙方施工人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护措施、安全标志和警告牌，不得擅自拆除、更动。如确实需要拆除、更动的，必须经总包方、甲方、乙方施工负责人同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除。乙方施工人员，擅自拆除所造成的后果，均由该人员及其单位负责承担。

13、特种作业须执行《国家特种作业人员安全技术培训考核管理规定》、经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械操作人员，必须按规定做到“定机定人”和持证操作；严禁不懂电器、机械设备的人擅自操作使用电器、机械设备。

14、乙方必须严格执行各类防火、防爆制度。易燃易爆场所严禁吸烟机动用明火，消防器材不准挪作他用。进入施工现场必须戴安全帽，高空作业必须佩带安全带，电焊、气割作业应按规定办理审批手续，严格遵守“十不烧”规定，严禁使用电炉。冬季施工如必须采用明火加热防冻措施时，应取得防火主管人员同意，落实防火、防中毒措施，并指派专人值班。凡发生乙方擅自动用明火、油烟等发生火警，由乙方承担全部责任。

15、乙方应全面负责承包范围内的防盗、防窃保安工作，该施工承包区域内发生盗窃事件均由乙方承担责任。

16、贯彻先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务。乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均有关方负责。

17、乙方专业施工单位属业主指定分包单位，在乙方承担施工范围内，若发生安全生产事故，甲方免于承担任何责任。

18、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、机械等其他事故（包括由乙方责任造成甲方人员、它方人员、行人伤亡等），甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。事故的损失和善后处理费用应归责任方承担。

19、其他：

（1）专业分包单位施工人员，必须按规定先进行三级安全教育，在进行施工作业，未经三级安全教育者严禁上岗作业。

（2）特殊作业人员及凭上岗证作业人员，应按规定持证上岗，否则作违章处罚。

（3）分包单位施工作业人员由于违章作业、冒险作业造成重大事故的，分包单位应对事故负全部责任，并追究当事人的法律责任。

（4）本协议经双方代表签字后即生效：本协议作为合同正本的补充，享有法律效力，甲、乙双方各执一份，望共同遵守。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人或委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人或委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**安装免责合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称\_\_\_\_\_\_\_\_\_）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、承包形式：包工包料

四、工程内容

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

五、工程造价

本工程合同预算价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。双方自正式签订协议日期起，甲方应按工程总造价一次性付给乙方工程预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，在进行开工时再付工程预付款\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。待工程竣工验收后按工程决算书结清，金额多退少补。

六、双方责任

1、在施工前，由甲方负责会同乙方、设计单位对工程施工图纸及工程概算书进行会审，经会审后工程施工图及工程设计概算书，作为今后施工和编制施工图预算书的唯一依据。

2、在工程开工前，甲方应组织有关人员，对乙方编制的工程施工图预算进行会审，会审后的工程施工图预算书作为工程竣工结算唯一的依据。

3、乙方必须严格按图施工，保证施工质量，甲方对施工工地必须提供方便，并有专人负责，做好施工质量监督及隐蔽工程验收。

4、乙方对设计单位的设计图纸应会审，在施工过程中发生设计问题应由乙方负责。

5、施工设备及材料由乙方材料仓库运到工地的运输费已包括在决算书内。

七、双方—致同意于工程委托合同签订甲方土建设验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_月内完工，工程如缓期，所造成停工窝工以及返工等损失，由乙方负责。

八、安全质量措施费，250kYA及以下为伍百元，315kVA及以上为壹仟元，1000kVA及以上为\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元。变压器油化试验费每台\_\_\_\_\_\_\_\_\_（大写）元。设备运输采保费按行业规定以设备费的计取，设计费按勘察设计费用规定收取，变压器验收费按2元/KVA计取（编入决算书）。

九、设备材料供应办法，为了工程进度，工程所需设备材料由甲方委托乙方供应，工程设备材料需具备合格证（编入决算书）。

十、在工程竣工前五天，乙方通知甲方验收，甲方接到通知后及时组织有关人员参加验收，不得无故拖延。

十一、争议的处理

1、本合同受\_法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

（1）提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

十二、本协议一式四份，甲方执壹份，乙方执叁份，每份具有同等效用。

十三、本协议自双方签章日起生效，竣工结算后，同时失效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

协议签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 协议签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安装免责合同范本14**

发包方（甲方）：

负责人：

承包方（乙方）：

负责人：

根据《\_合同法》和《建筑法》及相关规定，为明确甲乙双方在施工过程中的权利、义务，保护双方合法权益，结合本工程的具体情况，双方协商一致，达成如下协议：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程规模：

4、承包方式：

5、工程内容：

6、工程总价：

本工程按照实际施工面积计算工程量。

1、合同签订三日内，甲方支付乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的工程定金；

2、当乙方完成全部工程量的50%时，甲方支付乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工程款；

3、乙方全部工程完工，甲方再支付乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元工程款；

4、在全部工程竣工验收合格乙方提交结算报告且工程交付甲方后，双方进行结算，工程结算值确定后十日内，甲方支付至工程款结算值的\_\_\_\_\_\_%；

5、余款\_\_\_\_\_\_%作为工程质量保证金，如工程无质量问题，甲方在一年后无息付清。

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日；

工期天数：\_\_\_\_\_\_\_\_日历天（包括法定节假日、交叉施工和配合施工等待时间）

2、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，致使停工或无法正常施工的，经甲方确认后，工期相应顺延。

1、本工程的所有材料均由乙方负责供应，乙方应根据甲方以确认的材料及合同文件、采购计划等规定进行采购。

2、对于乙方使用的材料，甲方有权在施工过程中予以调整，在材料进场前的调整其损失由乙方负责，若材料进场后调整所产生的损失由甲方负责。甲方调整时，对于使用的材料以甲方确认的为准、任何调整均以书面通知乙方。

3、乙方在签订材料供货合同前，无偿向甲方提供样品并注明型号、规格、产地、计量单价等内容及材料质保书、产品合格证书、环保认证书，该类材料样品将被封存，以作规范及竣工结算标准。未经甲方书面同意，不得再作任何更改。甲方对任何样品的封存、认可，并不会解除乙方对材料的质量保证责任。

4、材料的运输、装卸、保管保护。

本工程施工用材料由乙方负责运至仓储场地卸车并保管保护，运输、装卸、保管保护等费用，均由乙方承担，如施工现场有仓储场地，甲方可免费提供，没有仓储场地或不足的，由乙方自行解决，且不得要求延长工期或增加费用。双方明确，凡运入甲方施工现场的材料设施设备，其所有权均转让甲方所有，施工完毕后，对于剩余的部分，经甲方同意后，乙方可自行运出。

1、本工程适用于\_现行施工验收规范及本合同中有关规定，工程质量必须同时达到行业标准、国家标准及本合同质量要求，前述标准不一致的，以高者为准。在施工过程中，甲方有权决定增减施工项目，乙方应按照调整后的图纸施工。增减项目的部分工程结算，按本合同约定进行结算。

2、如双方对工程质量有异议，可申请工程检验，检验费暂由申请方垫付；待检验结果确定后，如工程质量合格，所需检测费用有甲方承担，如工程质量不合格，检测费用由乙方承担，乙方并应当在甲方指定期限内修复完毕，达到合同约定标准，如需进行二次检测，所需费用均由乙方承担。

3、工程竣工后，乙方应及时书面通知甲方进行验收。

工程竣工验收合格后，从验收合格之日起三日内，乙方向甲方移交完毕。如甲方无故拒不按期接管，致使验收合格后的工程发生损失，应由甲方承担。工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此发生的质量或其它问题，由甲方承担责任。

4、工程保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。保修期内确因乙方责任造成质量问题，乙方应负责在甲方指定的期限内无偿修复。凡属保修范围内经乙方保修的项目或部位，其保修期为该应修项目或部位修复完好并通过甲方或业主验收之日另行起算。

1、协助乙方办理装修有关手续（包括消防、水、电、暖气、煤气、改动结构等）。

2、甲方负责提供施工用水源、电源接驳位置，但到具体作业区的二次接线及计量表由乙方自费接驳、安装，施工水、电费由乙方自行承担。

3、按时支付工程款，不得拖延。

1、组织富有经验的施工队伍，严格按照甲方确认的设计图纸及国家装饰、装修的有关规定，进行施工。

2、乙方应当在本合同签订同时向甲方提交相应的施工组织设计及进度计划表，经甲方审核后执行，但甲方的审核并不视为对该施工组织设计、进度计划表承担责任。

3、乙方负责已完成工程的成品保护，直至乙方将竣工验收合格的工程交付甲方时止，承担成品保护所需全部费用。

4、未经甲方书面确认不得将工程转包或转让、分包给任何第三方，否则，甲方有权解除合同。

5、隐蔽工程在隐蔽前，必须报经甲方代表检查验收，否则不得施工，甲方并有权要求重新检查验收，因此而造成的损失由乙方承担，工期不予延长。

1、工程未按期开工或竣工或未按进度计划中的各阶段工期履行或逾期履行其他义务的，每逾期一日，乙方应当承担\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金。

2、乙方施工工程未按本合同规定履行并经甲方提出仍不能改正时，甲方有权解除本合同，乙方并应当承担本合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金，由此引起的经济损失（包括给甲方造成的损失），由乙方承担。

3、乙方在售后服务期间未履行应负的责任与义务，乙方应当向甲方承担本合同总价款\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

4、甲方逾期付款的，每逾期一日，应当承担应付款额按同期银行存款利率计算的违约金。

本合同在履行期间，当双方发生争议时，应当通过协商解决。双方协商不成时，可向工程所在地人民法院审理。

1、本合同自双方代表签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙方各\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

地址：

联系人：

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

签订地点：

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**安装免责合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《民法典》，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工合同解除事项协商一致后，订立本协议：

(一)工程概况：

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)协议内容：

1、甲乙双方均同意解除\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_及其它相关协议。自合同解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消除。

2、甲方支付首期款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，水电轻工辅料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，两项合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方应收取该项目中水电款及水电工程管理费和运营费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

4、本协议生效后甲乙双方相互不再以任何形式追究对方的违约等责任。

本协议书在双方签字或盖章后，立即生效。协议书一式贰份，由甲乙双方各收执壹份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**安装免责合同范本16**

甲方：

乙方：

分项项目名称：

设备编号，为了搞好工程项目施工作业安全管理工作，经双方协商，达成如下协议：

一、安装时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、安装地点：

三、甲方必须准备起重设备安装有需要的场地，必要的安装工具、吊具、安装设施，保证塔机能顺利地进行安装。

四、乙方必须配备有起重机械操作上岗证的人员进行安装，必须严格按起重机械安装的有限技术规范的要求进行安装，并做好个人安全防护措施，如在安装过程中发生安全事故，其责任自负。

五、乙方负责提供起重机械安装的资质、安全生产许可证及安装施工方案，做到正确安装、安全施工。

六、安装完毕后，乙方负责对所安装的设备进行全面检查，调试。并填写好相应的自检报告。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字之日起生效至安装完毕后自动失效。

甲方代表签字：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方代表签字：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**安装免责合同范本17**

甲方：

乙方：

为了强化管理，明确双方安全责任，减少和控制各类事故的发生，明确安全目标，为了施工和效益的目标实现，特制订协议如下：

1.乙方只要进入甲方施工场地，就必须服从甲方的各项安全规则，遵守安全和劳动纪律，做到安全第一。

2.你方安装队员必须要有安装资格证书，包括你方单位手续要齐全，方可作业，不能弄虚作假。

3.在安装时千万要注意安全，工人在上班之前要把安全帽、安全带戴好，不准穿皮鞋或硬底鞋操作，做好劳动用品及防护工作。

4.操作安装之前，检查机器机械性能，特别是钢丝绳、挂钩等，千万不能超负荷，起吊要慢，各部件螺丝要紧到位，不能麻痹大意。

5.以上所签订的协议，望你方能够遵守，如果你方在安全上出现什么问题，均与甲方无关，并且甲方不承担任何经济责任，双方签字后，受法律保护，本协议一式两份。

甲方：

乙方：

**安装免责合同范本18**

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢，为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同(包括本合同附件和所有补充合同)，以便共同遵守。

1、工程地点 ： 。

2、工程承包方式：采取半包形式即主材由甲方购买 。

3、工程期限 40 天。

开工日期： 年 月 日 ;

竣工日期： 年 月 日 。

4、双方商定，本工程的价款为币(大写) 壹万零伍佰元 ，包括人工费、施工费、清运费、搬卸费、管理费等，具体核算参照附件，乙方按照甲方装修要求进行施工，竣工验收后付款。

5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内验收，结清工程款。

6、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负;施工质量由乙方负责。

8、如果因乙方原因而延迟完工，每日按工程款的1%作为违约金罚款支付给甲方;如果因甲方原因而延迟则工程期限相应延长。

9、乙方应遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由乙方负责。

10、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

11、甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经甲、乙双方签字后生效。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

年 月 日

年 月 日

**安装免责合同范本19**

甲方：酒泉xxx制药有限公司

乙方： 水暖安装组

根据《\_合同法》以及有关法律、法规的规定，结合本暖气管道安装施工的特点，经双方友好协商，就甲方委托乙方承担暖气管道安装事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

一、安装内容：

酒泉xxx制药有限公司注射剂车间蒸汽、循环水暖气（水暖）管道的安装。

二、工程概况：

工程地址：酒泉南工业园区xxx制药有限公司注射剂车间。

委托方式：甲方供料，乙方包工。

开竣工日期：年月 日开工至 年月 日竣工。

三、工程价款：安装总价款按总安装材料费的%提取，本工程材料总价为元（详见材料清单），安装工程总价款为元。本工程材料总价待工程完工后，甲、乙双方共同按材料购置清单和车间实际用材料核算，损耗3%。

四、承包款结算方法：

从乙方开始进场施工之日起10日内支付安装款 以后每月10日前支付安装款工程完工经甲方验收合格后支付至总安装价款的 %，剩余 %在20xx年冬季采暖开始10日内所有工程无漏水、漏气现象甲方一次性付清。

五、双方的权力和义务：

1、甲方在乙方施工前，将匹配的水、电源接到安装位置。

2．甲方在乙方施工前，负责清除施工现场的障碍物，使现场具备施工条件。

3、甲方必需按时按量供应材料，不得因材料不到位而担误乙方工期。甲方所供材料、设备、产品质量由甲方自负。

4．乙方施工期间应遵守消防、环保、保安、物业等有关部门的规定。

5、乙方必须按图纸设计和甲方指派的技术人员的要求进行安全施工。按时完成甲方安排的施工进度计划。

6、 乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生，如果发生人员安全意外事故，一切责任由乙方负责，甲方不承担一切责任。

7、 乙方在施工中不准发生浪费和偷工减料现象，必须保证施工质量。

8、所有管道施工中应视操作和检修方便的原则确定，施

工中做好防锈处理。

9、乙方必须保证甲方购买材料的正确使用不得私自更换。

六、工期延误：

1、由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

2、如因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，工期相应顺延，所增加人工费用由甲方承担。

3、如因甲方提供材料不及时或所供材料出现质量问题而造成返工或延误工期，工期相应顺延，所增加费用由甲方承担。

七、工程验收：安装工程竣工后，乙方以书面形式通知甲方验收，甲方应在收到验收申请5日内进行组织验收，超过10日视为工程验收合格。

八、本合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

九、 本合同一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 身份证号：

日期： 日期：

**安装免责合同范本20**

为维护学校正常的教育教学秩序，保证全校师生的生命安全及校内的财产不遭损失与破坏，特与各位教师签定此协议：

一、上课铃声一响，任课教师必须马上进入教室，在上课期间，不得随意离开课堂。对因迟到或随意离开课堂而造成的学生伤害，责任教师要负全责。

二、课上要密切注意每位学生及教育教学设施，注意保护学生的安全。不得体罚或变相体罚学生。

三、课间，要组织学生做有益的活动，并经常巡视学生，如有做危险活动或有打架苗头的要及时制止。教育学生在去厕所时，注意车辆，要缓步慢行，不要乱跑。

四、放学时，任课教师要组织学生排队缓步走出校园。放学路上，由路队长负责组织学生回家，注意交通安全。

五、体育教师在上课时，要组织好学生，在学习中要做好示范动作，并有保护措施。

六、实验教师在上实验课时，要组织好学生，提前向学生讲清注意事项，并做好示范。注意保管好实验药品及器材。

七、班主任要经常对学生进行安全教育并组织学生学习自救方法和自救措施。

八、冬季取暖，要特别加强对学生的安全教育，必须按照学校规定去做。

九、如有学生无故没有按时到校，班主任必须马上与其家长取得联系，弄清情况。

十、对于因工作疏忽而造成学生伤害的，要依据相关规定或法律追究其责任。

十一、此协议一式两份，教师和学校各执一份。

安全领导小组组长：

副组长：

责任教师：

日期：

**安装免责合同范本21**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经双方本着公平、公正、互惠、互利的原则，根据国家现行的法律法规。经双方共同协商达成以下协议。

一、甲方愿将承建的xx工程中的钢筋制作安装承包给乙方施工。

二、承包范围

乙方承包xx工程的所有钢筋制作安装人工作业，甲方提供钢筋、扎丝、垫块等材料及钢筋的调直。

三、承包价格

甲方按建筑面积承包给乙方，每平方米为xx元。共计xx元。（大写）

四、付款方式

1、基础混凝土浇筑完成后甲方付给乙方xx元。

2、每标准层混凝土浇筑完成后甲方付给乙方xx元。

3、二次结构混凝土浇筑完后甲方付给乙方xx元。

4、工程主体验收合格后甲方在一个月内付清剩余款。

五、质量及安全

1、乙方在施工中严格按照甲方技术人员的技术交底内容及国家施工验收规范要求进行施工。每项工程完工后甲方组织有关人员进行验收，如在验收中出现质量问题乙方要及时进行整改已保证工程验收顺利通过。

2、乙方在施工过程中要注意安全施工，在工程施工中按甲方要求及交底对工人进行安全教育，杜绝违章作业。如在施工中出现安全事故由责任方负责。

六、本协议一式二份共二页经双方签字后生效，本协议未尽事项甲乙双方协商解决。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安装免责合同范本22**

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋买卖事项经过多次协商，一致同意订立合同条款如下，以资共同遵守。

一、甲方愿将自有坐落\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋\_\_\_\_\_\_\_\_\_间，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米售卖给乙方。

二、甲方出售给乙方的房屋东至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_(附四至平面图一张)。其房屋包括阳台、走道、楼梯、卫生间、灶间及其他设备。

三、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，由甲方售卖给乙方。

四、房屋价款乙方分三期付给甲方。第一期，在双方签订买卖合同之日，付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;第二期在交付房屋之日，付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;第三期，在房屋产权批准过户登记之日付清。每期付款，甲方收到后出具收据。

五、甲方应自本合同签订日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内将房屋腾空，连同原房屋所有权等有关证件，点交乙方，由乙方出具收到凭证。

六、在办理房屋产权移转过户登记时，甲方应出具申请房屋产权移转给乙方的书面报告。如需要甲方出面处理的，不论何时，甲方应予协助。如因甲方的延误，致影响产权过户登记，因而遭受的损失，由甲方负赔偿责任。

七、本合同签订前，该房屋如有应缴纳的一切捐税、费用，概由甲方负责。本合同发生的过户登记费、契税、估价费、印花税由乙方负担。其他税费按有关法律规定，各自承担。

八、甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1天按房价的总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算违约金给与乙方。逾期超过3个月时，乙方得解除本合同。解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应赔偿所付房价款同额的赔偿金给乙方。

九、乙方全部或一部分不履行本合同第四条规定的日期给付房价款时，其逾期部分，乙方应加付按日\_\_\_\_\_\_\_\_\_‰计算的违约金给与甲方。逾期超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月时，甲方得解除本合同。解约时，乙方已付的房价款作为赔偿金归甲方所有。

十、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无其他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，致影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方损失。

十一、交屋时，乙方发现房屋构造或设备与合同约定的不符，经鉴定属实，甲方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内予以修理，如逾期不修理，乙方得自行修理，费用在房价款中扣除。如修理仍达不到合同约定的要求，乙方得解除合同，解约时，甲方除返还全部房价款后，并按本合同第八条规定承担违约责任。

十二、房屋所占用的土地(包括庭院围墙等)所有权属于国家。乙方取得上开房屋占有相应比例的土地使用权，并依照国家法律的规定缴纳土地使用权及其他有关费用。

十三、本合同的附件与合同有同等效力。

十四、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，另 \_\_\_\_\_\_\_\_\_份分别送交房产和土地管理机关办理产权过户登记手续。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ideng\_f;\_>甲方(卖方)：

乙方(买方)：

丙方(中介方)：房地产置业服务处

一、甲方自愿将坐落在 区 里 号的房屋，建筑面积 平方米，出售给乙方。

二、甲、乙双方议定的上述房屋成交价格为人民币(大写)元( 元)，乙方由二00二年月日前，一次付给甲方。

三、双方同意于二00三年 月 日由甲方将上述房屋交付给乙方所有。

四、甲方保证上述房屋产权清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷，由甲方责任。

五、办理房屋过户手续所缴纳的税费，由甲、乙方负担。

六、本协议经双方谁盖章后，经房地产交易主管机关审核，上述房屋产权归乙方所有。

七、甲、乙双方同意委托丙方承办此件代理服务。

八、本协议一式三份，甲、乙、丙各执一份。

甲方(签字)： 章

乙方(签字)： 章

二00三年 月 日

ideng\_f;\_>一、甲方委托乙方采用转账扣款方式，为甲方代收进驻企业的房租、综合管理服务费、水电费和电话费;同时，丙方委托乙方采用转账付款方式，代扣缴丙方应支付给甲方的上述费用。上述费用每月集中一次性扣划。

二、为方便资金划转，加速资金周转，甲丙双方应在乙方开立公司(或单位)的基本存款账户或一般结算账户，乙方将从丙方的账户中代扣缴应支付给甲方的费用，同时，乙方为甲方代收的上述费用存人甲方账户。

三、甲丙双方共同委托乙方作为本项业务的承办银行，乙方派专人负责与甲丙双方联系工作及处理工作中出现的问题。

四、乙方采用转账收费方式为甲方代收房租、综合管理服务费、水电费和电话费的操作流程及注意事项：

1.乙方负责在每月13～15日(含13日、15日，遇节假日顺延)代甲方收取丙方的费用;丙方在乙方开立的账户中，应有足够的资金，用以支付当月应缴纳给甲方的费用，若在上述扣款时间由于丙方账户资金不足而扣不到款，乙方将不再为代扣，由丙方自行向甲方缴纳。甲方将按与丙方签订协议的有关条款处理。

2.甲方每月13日前(遇节假日顺延)将采用转账付款方式的进驻企业名单、账号、金额等资料制成书面表格清单，加盖公章后交乙方，乙方凭此办理转账。

3.乙方根据甲方提供的清单数据资料，填制一式四联“特种转账凭证”进行银行转账，转账完毕后，乙方留存两联，甲方、丙方各执收一联。

五、乙方凭甲方提供的书面表格清单资料办理转账，甲丙双方之间对转账金额有异议，由双方协商解决，乙方对此不负任何责任;甲丙双方发生的任何经济纠纷与乙方无关;若由于乙方员工操作失误或电脑系统错误的，则由乙方负责解决。

六、乙方通过转账的方式为甲方代收房租等费用和为丙方代扣费用，乙方不收甲丙双方的手续费。

七、本协议有效期为壹年，自三方签字之日起生效，

八、签约三方中的一方若要求终止本协议，必须提前30日通知另外

两方，在此期间三方应继续履行本协议。

九、在执行了本协议过程中出现的问题，由三方协商解决。

十、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

开户银行：

授权签字人：

乙方：中国xx银行xx支行

授权签字人：

丙方：

开户银行：建行xx支行

账号：

授权签字人：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

**安装免责合同范本23**

甲方：

乙方：

（甲方）经营出售的\_\_\_\_\_\_\_品牌空调商品，现委托给乙方安装，为了长期友好合作，双方应遵守以下条款：

一、乙方具有相应的技术资质证明、专业的安装队伍，熟悉制冷技术原理，具有熟练安装和维修制冷空调器的能力，有相应的工具装备。

二、乙方上门安装空调时，遵守品牌厂家的执行标准，做到仪表大方、着装整齐，不得在安装过程中向用户吃拿卡要，如果造成投诉，甲方依据厂家相应的处罚标准将对乙方进行处罚。

三、乙方在安装完成后，及时向甲方提供安装卡，以便甲方向厂家报单。

四、空调安装过程中因自身质量问题不能安装或不能正常使用的甲方应及时调换，如因乙方安装操作不当致使空调不能正常使用，乙方应在24小时之内上门维护，直至故障排除。乙方应遵守厂家制定的安装质保\_\_\_\_个月的标准，在此期间空调因安装造成的故障，乙方应及时上门维护。

五、乙方应严格执行安全操作标准，安装过程中因操作不当造成自身安全问题，乙方自己承担责任。

六、甲方对乙方的安装费用进行按月及时结算，不得拖欠。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安装免责合同范本24**

为确保项目部车辆道路交通安全，预防交通事故发生，本着安全第一，预防为主，加强每个驾驶员遵纪守法自觉性，确保交通绝对安全，特与我项目部驾驶员（凡持驾照者）签订如下交通安全协议书：

一、驾驶员认真执行公司规章制度，严格遵守《道路交通安全法》、《机动车驾驶员文明守则》等交通规则，树立安全第一思想，确保人民生命财产安全。

二、坚决杜绝驾驶员行车过程中出现超载、超员和超速现象，服从交警部门管理。

三、驾驶过程中要做到礼让三先（先让、先慢、先停），谨慎驾驶，避免开违章车、赌气车、疲劳车、英雄车。

四、严禁工作时间饮酒；不得酒后驾车，一经发现，立即开除。

五、不得开与证驾不符的车辆。

六、爱护车辆，坚持定期检查制度，做好出车“三检（出车前、出车中、收车后）、四勤”（勤检查、勤保养、勤紧固、勤润滑），坚决杜绝病车行驶，确保行车安全。

七、大雪大雾等恶劣天气，原则上不得擅自出车，特殊情况，经领导审批后，方可出行。

八、因公外出长时间用车者，每天必须向项目部调度报告行车状况，做到本人不违法，确保单位不违法超标。如发生严重违法和责任事故，公司视情况严肃处理。

九、不得擅自将车辆交由非驾驶员驾驶（含车辆外借），如发生一切交通事故，由本车驾驶员与肇事车驾驶员全权承担一切后果。

项目部盖章：XX

驾驶员签字：XX

项目经理签字：XX

XXXX年XX月XX日

**安装免责合同范本25**

甲方：北京金鼎轩装饰工程有限公司

乙方：

经甲乙双方协商一致，就“阿田大虾”户外广告安装安全问题达成以下协议，乙方作为承包单位，对广告安装过程中发生的人生、设备操作引起的安全事故及伤害承担全部安全责任。

一、乙方必须具有正规营业执照及户外广告安装许可证；

二、乙方须有从事户外广告制作安装的成熟经验,负责安装并交付使用,当事人须明确,双方不存在雇佣关系

三、 为确保安装人员的人生安全，乙方必须安排专业安装人员进行安装，否则由此引起的一切安全事故（费用）由乙方承担;

三、乙方的安装人员必须身体健康,严禁有心脏病、高血压病史人员进行高空安装作业；乙方须按国家有关规定，为安装 人员进行人生保险（或已购买）；

四、乙方对因安装过程中使用工具不当造成的人员伤害及设备损害负责。

五、乙方对安装区域、作业环境内造成的第三方伤害、安全事故承担全部责任及一切费用；

七、 乙方管理以及自身防范措施不利或乙方工人责任造成的案件、火灾、交通事故（含施工现场内）等灾害事故，事故经济责任、事故法律责任以及事故的善后处理均由乙方独自承担，因此给甲方造成的经济损失由乙方负责赔偿。

六、乙方指派现场安全安装负责人为,进行安全操作指导工作;；

七、乙方在组织工人制作安装过程中要特别注意安全，杜绝一切安全事故的发生，并承担由于自身安全措施不到位造成 的事故责任和由此发生的一切费用。如有此情况发生，责任一概与甲方无关。

十、本合约书正本一式两份，具有同等效力，由双方各持一份。

十一、有效期自 年 月 日生效至 截止

甲方：乙方：

法定代表人法定代表人：

委托代理人 委托代理人：

**安装免责合同范本26**

甲方（需方）：

乙方（供方）：

本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方同意按下列价格购买乙方的产品，乙方提供安装。甲、乙双方就甲方房屋电热地暖工程实施细则协商一致，订立协议。

（见附表编号，数量有变化时，以工程结算为准）。

本合同签订后，甲方向乙方支付元（定金、全款），甲方确定工程设计方案及预算明细后签订合同之日向乙方支付总价款的80%。安装完毕，验收合格后当日结清所有剩余款项。如发生工程变更，最后结算以双方核实现场确认为准。

甲乙双方约定交货地点为：

交货方式为：乙方送货上门（）甲方自提（）

商品运输费用由方负责，安装费用由方负责。

在五年之内由于地暖软片自身质量问题（人为破坏及不可抗力造成的损坏除外）造成产品不工作的，由乙方免费负责解决；温控器在二年之内发生故障（人为破坏及不可抗力造成的损坏除外），乙方予以更换。

1、地暖软片安装过程中，甲方负责协调其它工种施工人员配合乙方施工，否则造成工程问题乙方概不负责。

2、为确保用电安全，采暖面积大于100平米的房屋，进户计量电表不小于40安培。地暖软片宜采用单线控制，该段线路不得串、并联其它用电设备，可以共用空调线路。

3、在房屋装修布置线路时，在需要安装电热膜的房间应预留2根电源线（火、零）（由乙方提供），电源线要求采用不小于2。5mm2的国标电线，预留地面连接长度不小于300mm。墙面要求安装室内温控器接线底盒规格（86mm×86mm），埋设深度35mm~40mm。产品安装应该在墙壁做完，地板安装前施工。

4、合同签订后，乙方按约定日期进行施工，进场前现场必须达到施工要求——地面平整、清洁、干燥、无杂物。

本合同签订后，双方均应严格执行，违约方应承担相关的违约责任。

1、甲方未按合同约定支付款项的，乙方可拒绝送货安装，且视为甲方违约。

2、乙方单方面违约的，应退还甲方所交货款，并按照本协议附表总价款的5%赔付甲方违约金，本合同自动终止。

3、甲方单方面违约的，应按照本协议附表总价款的5%赔付乙方违约金，本合同自动终止。

甲方：乙方代表：

签订时间：年月日

**安装免责合同范本27**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经甲乙双方协商，甲方将 的制作安装承包给乙方施工。

为了明确双方的责任，确保工程质量与进度，经双方商定达成如下合同条款，以便双方共同遵守。

一、工程项目：

二、工程承包形式：本工程由乙方包工包料、包运输、包安装。

三、工程质量：合格

四、主辅材料：

五、产品质量要求：

乙方根据甲方要求式样制作，双方商议确定式样尺寸，甲方签字后乙方开始制作(具体尺寸按每个窗框测得的具体尺寸为准。)

六、工程量与单价：工程量计算按实际加工尺寸 为准，最终以实际安装面积进行结算。遮光布每平方米单价 元/㎡，窗帘杆每米单价 元/m，安装费 元，工程量约为 ，合计 元，大写： 。

七、工程进度：

1、为了保证质量和进度，安装期间，甲乙双方应相互协商配合，互创安装条件。

2、甲方在乙方安装人员进场前应提供安装电源。

3、不可抗力造成的安装延误，双方察看后认定解决。

八、付款方式：安装结束，验收合乎要求后所有费用一次性付清。

九、其他事项：

1、安装好的遮光布不得损坏，如有损坏由责任方负责。

2、乙方安装人员进入现场，应遵守甲方现场管理和安全制度。甲方应向乙方提供安装条件,并密切配合乙方完成施工任务。

3、本合同签订后双方要相互监督执行，若出现违约，责任由违约方承担。

4、本合同未尽事宜双方本着实事求是、公平公正和诚实信用的原则协商解决。

5、本合同一式二份甲、乙双方收存，签字盖章后生效，财务结算完毕后自动失效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**安装免责合同范本28**

甲方：

乙方：

为了确保业主的窗户安装施工安全，预防安全事故的发生，依据国家关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议，双方共同遵守，保证安全工作的顺利进行。

1.

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn