# 热力管网合同范本(汇总17篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-02-18

*热力管网合同范本1(1)工期自“单位工程开工报告”批准之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止共计\_\_\_\_\_\_\_日历天。(2)如遇下列情况，乙方须在发生签证事由\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延;否则视...*

**热力管网合同范本1**

(1)工期自“单位工程开工报告”批准之日起至乙方竣工并通过合同约定的全部验收之日止共计\_\_\_\_\_\_\_日历天。

(2)如遇下列情况，乙方须在发生签证事由\_\_\_\_\_\_\_日内书面通知甲方，并经甲乙双方代表签证，工期相应顺延;否则视为乙方放弃签证的权利，工期不予顺延：

1)因甲方原因影响工程项目进度，如未按时交出场地、接通水电、甲方变更设计影响施工等。

2)不可抗力因素。

**热力管网合同范本2**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成如下协议。

清水四组中心村312国道南北两侧

1、国道南接通到北总管道，架设厚度管180米，砌留水井5个。

2、国道北侧架设厚度管360米，砌留水井8个。

3、架设Φ300PE管下水管道540米，砌下水井9个(注：管线长度根据实际开挖丈量结算)。

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

工程款共计222970元，其中：暖气管道540米，共计16087元;下水管道540米，共计62100元。

1、甲、乙双方共同协商管道走向、放线。

2、甲方应提供乙方安装管道时临时水、电供应，费用由乙方承担。

3、甲方负责建设区域的管理协调工作。

4、乙方所购买的材料，必须有合格证和检验报告。

5、乙方负责供暖调试，并达到设计要求，费用由乙方承担。

6、乙方在施工时应充分考虑今后甲方在使用中的维护方便。

7、乙方负责施工中对甲方其他设施的保护，如有损坏应负责修理或赔偿。

8、乙方应充分考虑甲方提出的分段施工的要求，在施工中合理安排以免造成重复浪费。

9、乙方负责在施工结束后，将工程正式管网图纸一式两份提供给甲方。

在施工过程中，乙方应严格按照施工工程安全要求严格操作规程，若出现不安全事故，责任由乙方全权负责。

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担保修责任。

乙方应按时保质保量完成工程，如不按时完成工程，每天按总工程价款的5%扣除违约金。

协议经双方签字即可生效，协议一式三份，双方各执一份，小城镇建设办公室保留一份。

本合同的附件或附加协议视为本合同的组成部分，具有同等效力。未尽事宜，双反协商解决。

甲方：

乙方：

日期：

**热力管网合同范本3**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

因办公楼卫生间内，下水道年久失修，造成阻塞，污水横流，给办公、生活造成了不便，为营造一个良好的办公、生活环境，甲、乙双方就更换维修此下水道工程达成协议如下：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、PVC管必须为国标产品。

2、管道施工、安装符合国家安装工艺要求，做到底板平整、安装牢固，确保排水通畅。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

工程总造价为元\_\_\_\_\_\_\_\_\_(整)，包工包料。

工程结束后，经验收合格凭票付款，金额为整\_\_\_\_\_\_\_\_\_(元)，一次性付清。

1、保修期为1年，如因质量问题出现渗水、漏水以及被雨水或大风损毁等情况，由乙方负责维修，费用由乙方承担。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，因施工安全造成的.一切后果，均由乙方全权负责。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热力管网合同范本4**

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：（以下简称“乙方”）

甲乙双方根据《\_国家劳动法》及其他相关法律、法规，本着平等自愿的原则，协商一致，签订本合同，确立劳动关系，共同遵守。

一、劳动合同期限

第一条本合同期限自20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日止。

二、工作内容

第二条甲方安排乙方从事工作，甲方有权根据工作需要调整乙方的岗位、职务，乙方如不服从甲方安排，应提前一个月向甲方书面提出辞职申请，否则，甲方可以追究乙方相关责任。

三、工作时间

第三条甲方实行每日x小时、每周天工作制。

第四条因生产经营需要，经协商同意安排乙方加班加点，甲方按规定支付加班工资或休息。

四、劳动报酬

第五条甲方按月足额以货币形式支付乙方工资，每月工资xx元。

五、劳动保险

第六条甲乙双方应按照国家和当地政府的规定缴纳社会保险费。

第七条乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇，按照国家的有关规定执行。

六、劳动保护和和劳动条件

第八条乙方的劳动保护、安全卫生条件按有关法律、法规、规章执行。

七、劳动纪律

第九条乙方应遵守国家法律、法规及甲方依法制定的各项规章制度和劳动纪律；遵守职业道德，遵守安全操作规程；保守甲方商业秘密。

八、劳动合同解除或终止

第十条劳动合同解除应按国家有关规定执行。

第十一条有下列情形之一的，劳动合同即告终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方到达法定退休年龄的；

3、乙方死亡或被人民法院宣告失踪、死亡的。

九、劳动争议处理

第十二条双方因在履行本合同发生劳动争议，可以协商解决；不愿协商或协商不成的，可以从劳动争议发生之日起三十日内向甲方劳动争议调解委员会申请调解或从争议发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十、附则

第十三条甲乙双方另行约定的专项协议、劳动合同变更协议和甲方规章制度均作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

第十四条本合同未尽事宜，按国家和当地人民政府有关规定执行。

第十五条甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。合同自签订之日起生效。

甲方：（盖章）乙方：（签名）

法定代表人：（委托代理人）：（签名）

20xx年xx月xx日20xx年xx月xx日

**热力管网合同范本5**

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包单位：（简称发包方）

承包单位：（简称承包方）

发包方经过批准进行的安装工程，经同意由承包方承担施工，为明确双方的权利义务，根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同，双方共同遵守。

第一条：工程名称：厂区内旧管道，道路拆除及新管道安装和道路恢复工程

第二条：台（套）数：1套

第三条：工程地点：

第四条：承包的范围和内容

1：拆除旧有管道及阀门等，安装新管道及阀门。

2：拆除部分道路及沟槽，阀门井等，恢复道路及沟槽，阀门井等。

第五条：工程造价

工程造价为：

第六条：承包方式

本工程按以下第1项方式进行承包施工。

1、包工包料。

2、预算定额。

3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期75天，施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

签订合同后7日内付50%为预付款，水压试验合格7日内再付40%，验收完毕7日内付清余款

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

1、负责施工现场的三通一平；水、电接至锅炉房；无锅炉房以锅炉本体为准10米范围内；

2、组织技术资料审定，在开工前将施工设计图及有关技术资料送交承包方，审定施工组织设计；

3、按时办理拨款和结算；

4、派驻工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交接手续，负责工程鉴证，解决工程施工中遇到的问题，以及其他事宜；

5、为承包方提供生活方便；

二、承包方：

1、按双方商定的分工范围，作好材料和设备的采购、供应和管理，作好施工前的各项准备工作；

2、及时向发包方提出开工通知书，施工进度计划表、隐蔽工程验收通知、施工验收通知，提出应由发包方供应的材料、设备计划；

3、严格按照施工图、规范标准与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定竣工和交付；

4、施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

6、在合同规定的保修期内，对属于承包方负责的工程质量问题，负责修理；

第十条：工程质量和验收标准

1、承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

第十三条：违约责任

一、发包方：

1、由于设计变更及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的返工、机械设备调迁，材料和设备积压的\'实际损失；

2、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而造成的质量或其他问题，由发包方承担责任；

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发包方不能及时解决，承担一切停工损失。

二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1‰偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本四份，双方各执2份。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

发包方：（盖章）

开户行：

帐号：

委托代理人：

电话：

传真：

承包方：

开户行：

帐号：

委托代理人：

电话：

传真：

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成如下协议。

**热力管网合同范本6**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就武隆工业物流中心项目的水电、消防及弱电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围 工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

(1)室内给水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点;

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井;

(3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装;

(4)室内照明灯具及开关预埋及安装;

(5)从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装;

(6)防雷接地安装;

(7)消防所有管网预埋及设备安装;

(8)弱电预埋及设备安装;

四、工期要求 乙方必须在20xx年xx月xx日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准 工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格 等级。

六、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款 本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险等各项费用。

八、付款和结算方式

1、由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费;

2、当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%;

3、当乙方完成所有劳务项目工作的时候，甲方根据形象进度按月支付总劳务费的60%;

4、当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的15%

5、总劳务费的5%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方。

九、设计变更 因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1、本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2、水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1、甲方职责

(1)按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计、设计变更中涉及的。

(2)甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4)甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5)按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1)土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。

(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3)施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4)乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)在没有交付甲方时前必须保护设备设施，做好成品保护。

(7)乙方食宿自理。

(8)乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9)乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任 如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按2000元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十三、安全文明施工

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十四、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

**热力管网合同范本7**

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_出生日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

在甲方工作起始时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司提供劳务服务，经双方协商订立正式《劳务雇佣合同书》如下：

第一条 本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日生效，期限\_\_\_\_\_\_\_年，其中试用期至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

如双方需要，可在合同期满前\_\_\_\_\_个月协商续签劳务雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承担\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位（工种）工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定（详见《岗位责任书》）的标准。

第四条 乙方每周工作时间为\_\_\_\_\_\_\_\_天，每天工作\_\_\_\_\_\_\_\_小时；乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。

第七条 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第八条 按国家有关规定缴纳的各类社会劳动保险费用及乙方档案，均由乙方原单位保管缴纳。

第九条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

第十条 甲方每月\_\_\_\_\_\_\_日前以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为\_\_\_\_\_\_\_元/月或按董事会拟定的标准额执行。

乙方在试用期间的劳务报酬为转正后的\_\_\_\_\_\_\_或双方约定；甲乙双方对劳务报酬的其他约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1.因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

2.乙方违反公司管理制度的；

3.双方约定的其他情况。

1.经甲、乙双方协商致，本合同可以解除。

2.乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同。

（1）在试用期间被证明不符合录用条件的；

（2）严重违反劳动纪律或本单位制订的规章制度；

（3）严重失职，营私舞弊，对本单位造成重大损害的；

（4）被依法追究刑事责任的；

（5）乙方不能从事由甲方安排工作的；

3.乙方解除合同，应当提前\_\_\_\_\_天以书面形式通知甲方。

4.有下列情况之一的，乙方可以书面形式随时通知甲方解除本合同：

（1）在试用期内：

（2）甲方劳动安全卫生条件恶劣，严重危害乙方安全，健康；

（3）甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的；

（4）甲方违反国家法律，行政法规侵害乙方合法权益的。

5.本合同期满或者双方约定的劳动合同终止条件出现，本合同即行终止。

1.甲方违约，应承担的责任：甲方违约解除本合同，应依法赔偿乙方未覆行完的合同期限内的经济损失（赔偿损失\_\_\_\_个月工资）；

2.乙方违约，应承担的责任：对乙方单位造成经济损失的或乙方违反保守商业机密的约定，应按国家法律，法规或双方约定，依法承担经济赔偿责任；对用人单位造成经济损失的或造成其它严重后果的，还应承担其它相应的法律责任.

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**热力管网合同范本8**

发包方：

承包方：

为明确甲乙双方在燃气管网工程建设中的权力义务，双方在平等互利的前提下，依照《\_建筑法》和GF—1999—0201《建设工程施工合同》通用条款以及当地《燃气管理条例》等有关法律、行政法规的规定。甲、乙双方就燃气管道安装工程有关事宜，经协商一致，订立本合同。供双方遵照执行，不得违约。

一、承包范围：

工程内容：储备站、城区主干管、阀门井、庭院管网、楼栋调压箱、室内安装，表前、表后阀门。

工程地点：地区内。为了满足乙方工作量，具体施工地点由甲方统一调配。

工程量：

1、造价在亿人民币左右分期建造，以实际工程量结算为准；

2、取费标准按湖北最新安装定额取费，结合现行市场。

二、承包方式

包工包料：按图施工，材料调度实做实结，乙方所购材料（主材、设备、配件）必须是国家标准生产厂家，按施工图材料表中确定的规格、设计选型品牌购买，并按国家燃气工程相关规范严格执行。乙方应向甲方提供生产厂家相关资料及样品，经甲方认可后，方能采购使用，并作为竣工验收依据，未经甲方认可所造成的后果由乙方承担

三、结算方式：

室内外管道、埋地管道以定额结算（按国家该项工程现行规定计取费用）；每户管道安装暂定价一户元（含普通煤气表），按照该项工程的实际类别，结合各地区最新近期定额，材料按当地、当时的调价，调差，按照施工图实际发生的工作量，及现场签证，实做实收，按实结算。人工费按当地最新标准计取。

四、开工、竣工时间：

开工日期：以甲方开工通知书为准，暂订二0xx年11月16日，如有特殊情况，甲、乙双方协商解决。

竣工日期：以甲方下达开工通知书开始计算，具体工期双方另行协商，以补充协议为准。

五、工程规范：

按下列标准执行，乙方必须按照施工图并执行国家及当地的相关标准规范施工，并按各地区[燃气管理条例]和最新规定执行。

1、《城市燃气设计规范》GB50028—20xx

2、《建筑设计防火规范》GB50016—20xx

3、《高层民用建筑设计防火规范》（20xx年版）GB50045—1995

4、《建筑物防雷设计规范》（20xx年版）GB50057—1994

5、《城市燃气输配工程施工及检验规定》CJJ33—20\_

6、《工业金属管道工程施工及验收规范。金属管道篇》GB50235—1997

7、《现场设备、工业管道焊接工程施工及验收标准》GB50236—1998

8、《埋地钢制管道石油沥青防涂层技术标准》SYTJ18—1984

9、《压力容器安全技术监察规程》技监局锅字[1999]154号

10、《聚乙烯燃气管道工程技术规程》CJJ63—1995

11、《燃气用埋地聚乙烯管材》—1995

12、《燃气用埋地聚乙烯管件》—1995

13、《输送流体用无缝钢管》GB/T8163—1999

六、工程返工：

1、凡乙方在施工过程中向甲方提出疑问。报表、施工组织设计方案隐蔽工程记录，修改图纸申请报告及工程特殊保护措施需以书面形式交给甲方。甲方必须在四十八小时内给予答复或批准。

2、工程验收前，由于甲方原因造成的返工损失其费用由甲方承担，由于乙方原因造成的返工损失其费用由乙方承担。

3、甲方安排乙方每一小区施工后，如果中途造成乙方停工，甲方应在四十八小时内做出处理意见并通知乙方复工。并非甲方原因、乙方中途停工，乙方应在四十八小时内做出处理意见并及时复工。无论何方超过四十八小时还不能复工，造成方应赔偿对方的经济损失、（经济损失的.范围及计算方法，由于乙方原因造成甲方停工，乙方应赔偿甲方以每户每天人民币伍元计算，由于甲方原因造成乙方停工，甲方应赔偿乙方以现场直接发生的人工费，机械设备台班费为依据，国家定额标准）。工期相继顺延。

4、有全新技术（PE管、管件）使用按设计达标，乙方服从甲方，如国家没有标准，按当时PE管材企业施工标准进行计取，甲方按PE管材企业厂家能提供的技术资料和机械设备给乙方使用，其费用按国家标准计取。

七、工程验收：

1、乙方在按图纸施工完结毕后，应向甲方申报验审，甲方必须在三日内组织有关部门验收。如无正当理由，逾期不组织有关部门验收，超过七天还不能验收，乙方是为验收合格。

2、由于设计原因不合格，甲方负责修改设计，乙方按新的施工图纸重新安装，甲方承担乙方原安装及拆除和重新安装的费用。工期顺延。

3、验收合格后、记录自行生效。七个工作日内，乙方可办理竣工手续，十五日内把有关的竣工报告和质量验收报告等资料及竣工验收图纸全部交给甲方，甲方应予签字认可。竣工图原则上在原施工图上完善，若需新绘，费用由甲方承担。

八、付款方式：

1、甲方通知乙方进场的同时。乙方向甲方交纳100万材料保证金，甲方提供300材料，以后按月实际进度的80%，付止90%，留下10%，待工程验收合格后，再支付5%，留下5%作为质保金，保修期半年，如无质量问题，一次性退还乙方。

2、单项工程，形象进度，每月二十六号报形象进度表，经甲方审定后，次月五日前支付工程进度款，一月内完工的小区则一次结清工程款（竣工验收合格柒天内）。在施工中、在甲方现有的情况下，可相应提供部分主材，设备，配件，并作为单项工程乙方材料款不足补充，使工程顺利完工。

九、违约责任：

1、甲方不能及时给出指令、确认、批准，不按合同履行自己的义务，支付款项及发生其他合同无法履行的行为，视为违约，并承担违约责任，（违约金原则上执行国家相关规定）合同终止。

2、乙方不能按照合同竣工，质量不合格，因其它原因并无正当理由造成停工，四十八小时还不能复工，应承担违约责任（违约金原则上执行国家相关规定）合同终止。

3、违约方承担了违约责任后，甲、乙双方通过协商还可以继续履行合同。

4、任何一方书面提出违约，被指出违约方需在七天内予以答复，不于答复是为认可。

十、其它事项：

1、甲方向乙方下达进场通知时，甲方应向乙方提供完整的施工图，甲方组织有关部门向乙方进行技术交底，乙方应编制施工组织计划方案及单项工程预算进度表，经甲方审定后方能实施。

2、在施工现场，甲方管理人员，甲方应出具全权代表，（指挥长、监理、工程师）的职责范围，并以书面形式通知乙方，使工程建设能协调顺利进行。

3、乙方管理人员和涉及压力管道施工人员，必须持证上岗，随时接受当地职能部门及甲方人员的检查。

十一、补充说明：

1、在施工中无论发生何等事故。但事故出现时，不管是何种原因，在事故现场的当事人均因积极提供必要条件组织抢救，待施救完毕后再追究事故责任的原因。由于乙方的原因造成的事故由乙方承担全部责任。由于甲方的原因造成的事故由甲方承担全部责任。

2、如老楼与新楼图纸变更，需拆除重新安装，甲方应按乙方正常发生工程量及机械台班费支付给乙方。如在四十八小时内尚未完善，甲方应向乙方赔偿直接发生经济损失。

3、乙方接到甲方进场通知柒日内必须进场，如不能进场，甲方视为乙方自动放弃，并作违约论处。

4、施工企业的工程规费、计取标准按\_《建设工程工程量清单规范》及\_、财政部《关于印发【建设安装工程费用项目组成】的通知》和地方有关规定执行。

5、施工合同和补充协议的文件词语文字如有不足，法律依据内涵解释标准不全，应按\_颁布的[建设工程施工合同]印发的[47条规定]精神，双方协商补充执行。任何一方都应严格执行施工合同及补充协议中的每一条款，补充协议与合同有同样法律效力。

6、合同签订后，甲乙双方议定可在20xx年11月16日准时进场并开出进场通知书，乙方同意七日内不交款此合同自动作废，乙方向当地劳动仲裁部门交纳100万的劳动保障金，乙方同意11月16日前向甲方交纳材料金100万，并在施工后三个月内无条件返还，另向甲方交纳材料押金100万元，之后在放款甲方逐步返还。

7、甲、乙双方发生争执时，双方协商解决，如不能协商解决，交由施工所在地的仲裁委员会进行仲裁。

十二、本合同和补充合同，协议视为合同附件，有同等法律效力。双方都应执行国家及当地的法律法规。未尽事宜，双方协商解决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

日期：

**热力管网合同范本9**

建设单位(甲方)：

施工单位(乙方)：

根据《\_合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就矿业公司至净化站管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

管道维修

乙方包工。

造价为人民币:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、结算方式：

双方经济往来，通过银行办理。

2、付款方式：

工程竣工验收合格后，乙方提供正规发票后付款。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。工期为\_\_\_\_\_\_天;工期每延期一天建设单位有权按合同总造价的3%扣罚施工单位工程款。工期如遇特殊情况不能按期完工，应由施工单位书面向建设单位提出，双方协商适当延期。

施工单位应依照建设单位提供的要求，严格按国家颁发的有关技术规范标准和有关部门的审批方案施工，以确保施工质量。施工期间建设单位应委派现场监督人员监督施工质量，并会同施工单位协商解决、

本合同自签订之日起生效，双方因履行本合同发生争议纠纷时协商解决;协商不成，双方同意提交鄂托克旗人民法院裁决。本合同一式三份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热力管网合同范本10**

甲方：

乙方：

依据供热管道工程设计及甲方要求，本着互惠互利原则，乙方自愿承担此施工任务，制定本合同如下：

一、工程项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程量及范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、承包方式：

本工程为包工包辅材及施工机械，（氧气、乙炔、焊条）。

四、结算方式：

甲方配合下管，打地面及打墙，乙方负责，焊口每寸以\_\_\_\_\_\_\_\_元计取。

五、付款方式：

工程完工一次付总价\_\_\_\_\_\_\_\_%，乙方不提供发票。

六、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，双方盖章签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章签字）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章签字）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**热力管网合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲乙双方协商，甲方委托乙方承担小区清理疏通工程。为明确双方权利、义务，本着友好合作、紧密配合的精神，订立本合同。

第一条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、工程地点及范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方管理的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区红线范围内。

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

①、将上述区域内地下所有化粪池进行清理，从出户井到干线、到化粪池由乙方全权负责。

②、负责将上述区域内雨水井、污水池、地下污水管道进行检查、疏通、清理。

第二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同期限(工期)

本合同有效期为壹年，从\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，双方签字盖章后生效。

第三条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程造价及款项支付

1、工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同工程施工费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。人民币大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、款项支付：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_每半年结算一次。乙方施工完毕经甲方验收合格后，由乙方开局有效发票，甲方在十个工作日内以现金或转账支票方式支付工程款。

第四条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工质量

1、正常情况下，每两年专车吸粪和人工下池清理垃圾(含建筑垃圾、沙、石、油渣等)一次，各化粪池需将粪渣、垃圾清理干净直至见到清水。

2、所有雨水井、污水井及管道每月检查一次，将所检查的情况书面报知管理处存案，并根据实际使用情况及时保养、疏通，保证所有井道时时畅通。

3、管道疏通程序：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_①人工下井清理雨水井、污水井的泥沙和垃圾一次;②用竹片连接通管一次;③用竹片连钢丝绳、钢丝球拉管一次;④用消防水清管道一次;⑤人工下井将油渍和垃圾清理上井打包。

4、清理出来的污物、垃圾用袋打包当天运走，并保证工完场清。所有施工内容凭施工验收单结算。

5、在承包期内，发生化粪池、管道堵塞等紧急情况，乙方保证全天候随叫随到，及时解决所发生的问题，乙方在接到甲方通知后，无正当理由，在30分钟内不能按时到达，甲方可扣1个月的工程费用。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**热力管网合同范本12**

发包单位：（简称发包方）

承包单位：（简称承包方）

发包方经过批准进行的安装工程，经同意由承包方承担施工，为明确双方的权利义务，根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同，双方共同遵守。

第一条：工程名称：厂区内旧管道，道路拆除及新管道安装和道路恢复工程

第二条：台（套）数：1套

第三条：工程地点：

第四条：承包的范围和内容

1：拆除旧有管道及阀门等，安装新管道及阀门。

2：拆除部分道路及沟槽，阀门井等，恢复道路及沟槽，阀门井等。

第五条：工程造价

工程造价为：

第六条：承包方式

本工程按以下第1项方式进行承包施工。

1、包工包料。

2、预算定额。

3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期75天，施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

签订合同后7日内付50%为预付款，水压试验合格7日内再付40%，验收完毕7日内付清余款

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

1、负责施工现场的三通一平；水、电接至锅炉房；无锅炉房以锅炉本体为准10米范围内；

2、组织技术资料审定，在开工前将施工设计图及有关技术资料送交承包方，审定施工组织设计；

3、按时办理拨款和结算；

4、派驻工程代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查隐蔽工程，办理中间交接手续，负责工程鉴证，解决工程施工中遇到的问题，以及其他事宜；

5、为承包方提供生活方便；

二、承包方：

1、按双方商定的分工范围，作好材料和设备的采购、供应和管理，作好施工前的各项准备工作；

2、及时向发包方提出开工通知书，施工进度计划表、隐蔽工程验收通知、施工验收通知，提出应由发包方供应的材料、设备计划；

3、严格按照施工图、规范标准与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定竣工和交付；

4、施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

6、在合同规定的保修期内，对属于承包方负责的工程质量问题，负责修理；

第十条：工程质量和验收标准

1、承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

第十三条：违约责任

一、发包方：

1、由于设计变更及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包方由此而造成的返工、机械设备调迁，材料和设备积压的实际损失；

2、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而造成的质量或其他问题，由发包方承担责任；

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发包方不能及时解决，承担一切停工损失。

二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1‰偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本四份，双方各执2份。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

发包方：（盖章）

开户行：

帐号：

委托代理人：

电话：

传真：

承包方：

开户行：

帐号：

委托代理人：

电话：

传真：

**热力管网合同范本13**

甲方：

乙方：

本着平等互利的原则，按国家《劳动法》《经济合同法》等相关的法律法规，经甲乙双方共同协商，协议如下：

一、工程承包内容：空调、暖气管道预埋施工

二、工程地点：

三、安全：在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求：乙方按设计图纸和现行施工规范规定及公司（甲方）的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。

五、乙方应认真按照标准规范和要求施工，工程质量达不到约定的标准部分，经甲方发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算。施工中发生工程量增减工程时，经公司确认后调整合同价格，签订补充协议。

七、价格：本工程量为综合包干价人民币元。

八、施工中由地方因素影响的由甲方负责协调。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：天。

十一、付款方式：项目工程全部完成并验收合格后，一次性支付全部工程款。

十二、结账方式：乙方以机械油料费和工人工资表方式向甲方结算。

十三、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，甲乙双方签字即生效，付清工程款后自动失效。（以票据为准）

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热力管网合同范本14**

甲方： （用人单位）

名称：

主要负责人：

乙方： （被聘用人）

姓名：

性别：

居民身份证号码：

现居住地址根据甲方经营需要，与乙方协商同意于20xx年xx月xx日起至20xx年xx月xx日止，聘任乙方担任福润佳超市店长之职。

地点：岳阳市南津港

要求：

（1）乙方服从甲方管理，安排，乙方必须遵守并履行本店长工作职责，严格控制各项费用开支、降低经营成本。

（2）乙方在甲方开业之前，主动提出合理化建议，安排各项准备工作，制订各种规章制度，保证按甲方按时顺利开业。

（3）乙方为甲方工作期间，不得自动离岗，如有责任事故乙方不在岗，甲方可追究乙方责任赔偿。

1、甲方每月支付乙方月基本工资1900元，浮动奖100元（包括优质管理、防止损耗、满缺勤）。

2、甲方同意按乙方工作业绩，按年纯利润（除去房租、员工工资、水电等一切支出）分档次发放年终奖，年纯利15万，年终奖6000元，未完成年纯利润15万，年终奖5000元，年利润超过15万，每增加2万纯利润奖金增加10元。

3、严格控制商品损耗，甲方可按损耗金额大小，扣除店长部分或全部浮动奖。

甲方双方依法参加社会保险，缴纳社会保险费。鉴于乙方属于灵活就业人员，而且甲方所发月基本工资包括了应由甲方承担的社会保险费，甲乙双方特别约定，由乙方自行办理有关社会保险手续及费用。

甲方双方变更、解除、终止劳动合同依照法律法规及双方约定执行。乙方同意期满不再续纺或中途辞职，应提前30天告知甲方，并办妥交接手续。

（1）本合同签约期为一年，乙方若违反合同（未满一年）中途离任，则应向甲方支付招聘费，同时放弃当年年终奖金及福利。

（2）乙方保守甲方商业秘密，否则乙方承担赔偿责任。

（3）乙方每月休假两天，可请事假两天，但事假须征得甲方同意，休假须告知甲方，每月事假超过两天或不在岗属旷工，可按天数计算从工资中扣除旷工费，如甲方不知情乙方旷工，或连续旷工三天，每月事假累计超过一周，甲乙双方合同自动解除。

（4）乙方不得将甲方商品及赠品私人拿用，恶意转移或随意放行，否则乙方应向甲方支付赔偿金。乙方不得截留、私挪超市现金。

（5）因乙方原因造成甲方或第三方损失的，乙方应负责赔偿。

（6）其它未尽事项协商解决。

1、甲乙方双方因履行劳动合同发生争议，可协商或仲裁、诉讼解决。

2、乙方认可本店店长管理责及本合同后完全愿意接受及服从，则签字生效。

3、本合同一式两份，双方各执一份，并具有同等法律责任效力。

甲方：

签字日期：

乙方：

签字日期：

**热力管网合同范本15**

编号：\_\_\_\_\_\_\_

甲方（用人单位）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（劳动者）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《劳动法》、《山东省劳动合同条例》，经双方平等协商，自愿签订本合同。

（一）遵守国家及省、市的法律、法规和政策，保障乙方的合法权益；

（二）按时足额为乙方缴纳社会保险费；

（三）按时支付乙方的工资，不得克扣和无故拖欠；

（四）为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品；

（五）依法对女职工和未成年工实行特殊保护；

（六）依法支持乙方参加合法的社会活动；

（七）保证乙方依法享受国家规定的有关休假待遇；

（八）乙方因工或非因工死亡，按国家规定支付丧葬费、抚恤费等；

（九）乙方因工负伤或患职业病，按国家有关规定办理。

（一）遵守国家及省、市的法律、法规和政策，维护甲方的合法权益；

（二）遵守甲方不违反法律、法规的规章制度，服从甲方的领导、教育和工作安排；

（三）认真履行岗位职责，严格遵守安全操作规程，完成甲方规定的生产（工作）数量、质量指标（要求）；

（四）自愿委托甲方代为扣缴国家规定本人应缴纳的社会保险费；

（五）在本合同期内，保守甲方的商业秘密。

（一）本合同期限选用\_\_\_\_：a（固定期限）；b（无固定期限）；c（以完成一定的工作为期限）

a：本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。其中生效后的前\_\_\_\_个月为试用期。

b：本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，至下列条件出现时终止，其中生效后的前\_\_\_\_个月为试用期。

c：本合同自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，至\_\_\_\_\_\_\_\_工作（任务）完成日终止，其中生效后的前\_\_\_\_个月为试用期。

（二）本合同期内工时制度采用\_\_\_\_：a（定时工作制）；b（不定时工作制）；c（综合计算工时工作制）

a、乙方每天为甲方工作不超过8小时，平均每周工作不超过40小时，每周至少休息1天。甲方因生产经营需要，经与工会和乙方协商后可适当安排乙方延长工作时间或在休息日、法定节假日加班。但延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

b、不定时工作制（按劳动保障行政部门批准的办法执行）

c、综合计算工时工作制（按劳动保障行政部门批准的办法执行）

（三）工作内容：乙方同意甲方安排其从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

（四）工资给付：

1、甲方以法定货币至少每月支付一次乙方工资。乙方提供了正常劳动的，甲方支付给乙方的工资不低于当地最低工资标准。甲方可根据其生产经营效益状况和职工生活费用价格指数变动情况，适时调整乙方工资。

2、非因乙方原因造成停工、停产在一个工资支付周期内的，甲方应支付乙方的正常工资；停工超过一个工资支付周期的，甲方每月按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准发给生活费。

3、加班工资：

（1）甲方安排乙方延长工作时间，须按乙方小时工资标准150%支付工资；

（2）甲方安排乙方在休息日工作又不能安排补休的，须按乙方日工资标准的200%支付工资；

（3）甲方安排乙方在国家法定节假日工作，须按乙方日工资标准的300%支付工资。

（一）经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

（二）乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同（后四项甲方应提前30日以书面形式通知乙方）

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

2、严重违反劳动织律或甲方规章制度的：

3、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、被依法追究刑事责任及劳动教养的；

5、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的；

6、乙方不能胜任工作，经甲方培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

7、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，甲、乙双方协商不能就变更本合同内容达成协议的；

8、甲方濒临破产进行法定整顿期间或生产经营状况发生严重困难，经报劳动保障行政部门确需裁减人员的。

（三）乙方有下列情形之一，又不存在上款第2、3、4项情况的，甲方不得解除本合同：

1、患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

2、患病或者负伤。在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

4、法律、法规、规章规定的具他情形。

（四）有下列情形之一的，乙方可随时通知甲方解除本合同。

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或以非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的；

3、甲方不按本合同第三条第（四）款第1项约定支付工资的或经有关部门鉴定甲方未履行本合同第一条第（四）款义务的；

4、甲方强迫乙方集资、入股或者缴纳风险抵押性财物的；

5、甲方拒绝依法为乙方缴纳社会保险费的；

6、甲方低于当地人民政府规定的最低工资标准支付乙方工资报酬的。

（五）除上款外，乙方提出解除本合同应当提前三十日以书面形式与甲方协商。

（六）经协商一致同意续订劳动合同的，双方应在本合同期满前办理续订手续。

（一）甲方因本合同第四条第（一）款、第（二）款的第6项解除合同的，甲方按乙方在本单位工作年限每满1年（不满1年的按1年计。下同）发给相当于1个月工资的经济补偿金，但最多不超过12个月。

（二）甲方根据本合同第四条第（二）款的第7、8项、乙方根据本合同第四条第（四）款的2、3项解除合同的以及甲方被撤销或者解散与乙方解除合同的，甲方按乙方在本单位工作年限每满1年发给相当于1个月工资的经济补偿金。

（三）甲方根据本合同第四条第（二）款第5项解除合同的，甲方除应按乙方在本单位工作年限每满1年发给相当于1个月工资的经济补偿金外，再发给乙方不低于6个月工资的医疗补助费。如乙方属患重病或绝症的，甲方还须分别按照乙方应享受的医疗补助费的50%或100%增发医疗补助费。

以上各款所称月工资，是指甲方正常生产经营情况下乙方解除合同前12个月的平均工资，乙方月平均工资低于甲方月平均工资的，按甲方月平均工资标准计算。

（一）乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家规定给予医疗期。

（二）乙方在医疗期内停工医疗累计不超过180天的，甲方发给乙方工资70%的病假工资；超过180天的，发给乙方工资60%的疾病救济费。医疗待遇按照有关规定执行。

（三）乙方因故意自伤、打架斗殴、参与违法犯罪活动而致伤致病的，在医疗期间，甲方可停发乙方的工资和各种津贴、补贴。医疗费由乙方自理。

在本合同期间，任何一方违反本合同规定给对方造成经济损失的，应承担赔（补）偿责任。

（一）甲方克扣或者无故拖欠乙方工资以及拒不支付乙方加班工资的，除全额支付乙方工资报酬外，还须加发相当于工资报酬25%的经济补偿金。

（二）甲方支付乙方工资报酬低于当地最低工资标准的，除补足低于标准部分外，还应给乙方加发相当于补足部分25%的经济补偿金。

（三）甲方违反本合同第五条规定，除全额发给乙方经济补偿金外，还须加发该经济补偿金数额50%的额外经济补偿金。

（四）乙方属甲方出资培训、招聘的，尚未达到双方约定的服务期而解除本合同的，应按有关规定或约定赔偿甲方为其实际支出的培训费用。

（五）双方约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（一）本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

（二）甲乙双方因履行本合同发生争议，可在争议发生之日起60日内到有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

（三）本合同内容与国家规定不一致或本合同未尽事宜，按国家及省的相关规定执行。

（提示：合同双方应在了解本合同内容后，再决定是否签名。一经签订，须严格履行。本合同的乙方必须由本人签名，不得代签；甲方必须加盖法人印章并由法定代表人或其委托代理人签名盖章）

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人（签名或盖章）\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（签名）

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

鉴证机关\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）

鉴证时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**热力管网合同范本16**

合同编号：

签约地点：

签约时间：

供热人：

用热人：

为了明确供热人和用热人在燃气供应和使用中的权利和义务，根据《\_合同法》等有关法律、法规和规章，经供、用热双方协商，订立本合同，以便共同遵守。

第一条用气地址、用水性质和用气量

（一）用热地点：

（二）用热面积（按照法定的建筑面积计算）：

平方米，收费面积为平方米。

（三）用气量为：

蒸汽量为吨/小时；生活热水为吉焦/小时；用热量为吉焦/小时。

第二条供热期限及质量

（一）供热人在地方政府规定的供热期限内为用热人供热。冬季供热时间为每\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至次\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

(二)供热期间，在供用热条件正常情况下，供热质量应当符合国家规定的质量标准，供热人要保证用热人正常的用人参数。

第三条供热费标准及结算方式

(一)供热价格：

供热人根据用热人的用热种类和用热性质，按照政府（部门）批准的价格收取热费。

合同有限内，遇价格调整时，按照调价文件规定执行。

(二)采暖性质的用热，用热人应当在每\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将热费以方式全额付给供热人。其他方式的用热，用热人的热费按月结算。

第四条供、用热设施产权分界与维护管理

经供热人和用热人协商确定，供、用热设施产权分界点设在处供、用热双方对各自负责的供、用热设施的维护、维修及更新改造负责。

第五条供热人的权利和义务

（一）有权对用热人的用热情况及设施运行状况进行监督用和检查。

（二）监督用热人在合同约定的用热地点、数量、范围内用热，有权制止用热人超量、超使用范围用热。

（三）对新增用热人，供热人有权在供热之前对用热采暖系统进行检查验收。

（四）用额外人违反操作规程，造成计量仪表显示数字与实际供热量不符、伪造供热记录的，供热人有权要求用热人立即改正。用热人应当按照本采暖期中最高用热月份用热量的热费收取当月热费。

（五）用热人用热设施或者安全管理存在不安全隐患、可能造成供热设施损害时，或者用热人在合同约定的时限内拒不交费，供热人有权中断供热。

（六）属供热人产权范围内的供热设施出现故障，不能正常供热或者停热8小时以上的，供热人通知用热人，比并立即组织抢修、及时恢复供热。

（七）供热人因供热设施临时检修或者用热人违反用热等原因，需要中断供热时，供热人应当提前小时通知媒体或者其他方式通知用热人。因不可抗力等原因中断供热时，供热人应当及时抢修，并在小时内通知用热人。

（八）有义务按照合同约定的数量、质量和使用范围向用热人供热。

第六条用热人的权利和义务

（一）监督供热人按照合同约定的数量、质量向用热人提供热力。

（二）有权要求对供热人收取的热费及确定的热价申请复核。

（三）用热人新增或者增加用热，应当向供热人办理用人申请手续，并按照规定办理有关事项。

（四）用热人变更用热性质、变更户名、减少用热量、暂停或者停止用热、移动表位和迁移用热地址，应当事先向供热人办理手续。停止用热时，应当将热消费结清。

（五）用热人的开户银行或者帐号如有变更，应当即使通知供热人。

（六）应当按照合同约定向供热人交热费。

（七）对自己产权范围内的热设施应当认真维护，及时检修。

第七条违约责任

（一）供热人的违约责任

1.因供热人责任，未按合同约定的期限向用热人供热的，除按照延误供热时间，折算标准热价减收或者退还用热人热费外，还应当向用热人支付热费百分违约金。

2．由于供热人责任事故，给用热人造成损失的，由供热人承担赔偿责任。

供热人应当减收或者退还给用热人实际未达到供热质量标准部分的热费。

但有下列情况之一，造成供热质量达不到规定的标准，供人不承担责任。

（1）用热人擅自改变居室结构和室内供热设施的；

（2）室内因装修和保温措施不当影响供热效果的；

（3）停水，停电造成供热中断的；

（4）热力设施正常的检修、抢修和供热试运期间。

3．热人的供热设施出现故障，未能及时通知用热人，给用热人造成损失的，供热人应当承担赔偿责任。

4．由于不可抗力的原因或者政府行为造成停止供热，使用热人受到损失的，供热人不承担赔偿责任。

（二）用热人的违约责任

1．用热逾期交热费的，应当支付滞纳金。逾期一个月仍不交热费和滞纳金的，供热方有权限热或者停止供热。

2．用热人违反合同约定，用热人应当向供热人支付百分之的违约金。

3．用热人擅自进行施工用热，供热人有权立即停止供热，用热人应当赔偿供热人因此而受到的损失。损失额按照擅自进行施工用热的建筑面积和实际用热天数热费的倍计算。开始擅自进行施工用热的时间难以确定的，按照当地开始供热时间为准。

第八条合同有效期限

合同期限为\_\_\_年，从\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

第九条合同的变更

当事人如需要修改合同条款或者合同未尽事宜，须经双方协商一致，签订补充协定，补充协定与本合同具有同等效力。

第十条争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_种方式解决：

（一）提交\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十一条其他约定

供热人：

用热人：

（盖章）

（盖章）

住所：

住所：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

电话：

电话：

**热力管网合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_劳动法》、《\_民法典》和有关法律、法规，乙方自愿在甲方兼职，甲方聘请乙方为兼职人员；甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守。

1、乙方同意在被甲方聘用期间，根据甲方工作需要，在公司从事\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工作。

2、乙方应按照甲方的要求，尽职尽责完成甲方规定的工作内容，并达到规定的质量标准和考核要求。

1、本合同有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_年（月）。期满后，经双方同意，可以续约。

2、本合同没有试用期。

1、为乙方安排工作，分配任务；

2、监督检查乙方工作情况；

3、甲方应按时支付劳务报酬给乙方。

1、依协议履行兼职人员职责；

2、按时获取劳务报酬；

3、在成为甲方兼职人员的同时，应自愿向甲方提供真实的身份证、学历证明复印件，银行帐号；

4、接受甲方的工作，按要求进度完成甲方的工作安排；不得无故拖延相关工作进度；

5、不得从事有损于甲方声誉的活动；

6、未经甲方同意，不得泄露在甲方兼职期间获得的甲方资料和信息。

1、乙方在聘用期间，应遵守甲方的各项规章制度及劳动纪律，严格遵守劳动安全卫生、操作规程和工作规范，爱护甲方的财产，遵守职业道德。

2、乙方违反劳动纪律及各项规章制度的，甲方可视情节轻重，给予扣薪、调职、降薪等处理，或解除劳动关系并要求赔偿损失。

1、乙方在本协议有效期内的劳务报酬，甲方按月支付人民币\_\_\_\_\_元整。支付时间为每月\_\_\_\_\_日，如遇节假日，发放顺延。

2、乙方在兼职时间内因甲方要求或工作需要而产生的相关费用由甲方承担，金额须按照甲方审批认可的为准。

1、乙方与甲方是相互独立的缔约人，在合作期间，必须严格的遵守本协议的条款，除了本协议中已表达的之外，每一方都有独立的权利和义务，若因任何一方的行为引起第三方诉讼、索赔，均由该方独立承担责任。

2、由于一方原因违反本协议其他条款而给另一方造成损失的，违约方应承担由此给另一方造成的一切损失。

3、由于乙方个人原因所导致在双方协商的时间内无法完成甲方分配的任务，将对乙方按延误时间扣发相关工资，同时给甲方所造成的损失由乙方承担。

合同期内，乙方须在甲方许可之范围内使用甲方商业信息；合同期内以及合同终止后，乙方必须为甲方之一切商业信息保守秘密，不得以任何方式向甲方以外的第三方泄漏、给予或转让。

1、本协议在下述情形下可解除：

（1）双方协商一致解除本协议；

（2）本协议期限届满，双方未续签的。

2、在下列情况下，甲方有权单方解除协议：

（1）乙方不积极履行义务，经劝阻不改时；

（2）乙方不能按甲方要求进度完成工作任务，经甲方书面限制通知后在限期内未完成时；

（3）乙方泄露甲方保密信息、资料等；

（4）乙方因其他原因不宜继续履行职务时；

（5）因乙方的工作失误而造成甲方损失，经核实后，甲方有权扣除乙方相应的劳务费，严重者终止兼职协议。如乙方违反公司纪律，或未能通过工作考核评定，甲方可提前解除兼职协议；

（6）乙方如不能胜任兼职工作，甲方可以提前解除兼职协议，但需提前15天通知乙方；同样，乙方因故不再兼职，也需提前15天书面提出申请，经甲方同意后方可终止兼职协议。

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，应提前协商解决，如协商不成，在当地仲裁机构进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

2、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，自甲乙双方签字或盖章后生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表/代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表/代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn