# 工地门窗合同范本(必备19篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-02-13

*工地门窗合同范本11、承包范围 ，甲方有权根据整个工程的进度、质量、设计变更、总体要求调整乙方承包的工程范围，乙方必须无条件服从。2、乙方以 清包工 的方式完成承包范围 元/?。(含铁片，钉弹费用，所需的固定片必须在公司购买(公司采购价元/...*

**工地门窗合同范本1**

1、承包范围 ，甲方有权根据整个工程的进度、质量、设计变更、总体要求调整乙方承包的工程范围，乙方必须无条件服从。

2、乙方以 清包工 的方式完成承包范围 元/?。(含铁片，钉弹费用，所需的固定片必须在公司购买(公司采购价元/片)，钉弹(公司采购价元/套)可以自行购买，每次所产生的费用在月付款中扣除。)该包干价不因任何因素的影响而做出任何调整。乙方未完成的工作内容，双方协

商做相应扣除。甲方在该包干综合单价外不再向乙方及乙方任何人员支付任何形式的费用。

4、包材料损耗:铝材损耗为,(按米计)，玻璃为1,(按玻璃面积计)，五金件损耗为零(机械性损坏或厂家质量问题可退换)，玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚款。各种硅胶的使用必须要按技术要求施工到位，使用后的胶筒按规定交回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求(两端不大于200mm，中间不大于400mm间距)进行安装，超出部分费用由乙方自理。

5、工程材料加工方式如下:铝合金门窗的外框、固定玻璃、 月 日完成项目部所划分范围内的所有铝合金门窗安装及收口处理。乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

2、非不可抗力影响，合同工期不得顺延。因不可抗力影响的工期，经甲方签字确认后工期相应顺延，但不增加费用(含因顺延造成的窝工费用和其他损失)。上述不可抗力是指:战争、五级以上地震、社会动乱(不包括阻工)、大于二十年一遇的洪水。

3.由甲方原因造成停工(业主方，总包方原因不在考虑范围之内，停工超过7

天的，从第8天开始计算)待料或工资发放不到位引起的误工费及损失由甲方承担。超出部分工期公司负责施工人员的伙食费(按每人次每天20元计算)。

**工地门窗合同范本2**

发包方：(以下称“甲方)

承包方：(以下称“乙方)

甲乙双方本着相互合作、相互信任的态度，根据《\_合同法》和《建筑安装工程承包条例》的规定及其他有关法律、行政法规，结合本工程具体情况，签订本承包合同，以资共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

1、乙方以清包工的方式完成承包范围内的工作量，即包安装的人工费用、包质量、包工期、包安全施工、包文明施工、包工程验收。(包括材料的装卸和场内的二次运输及制安、门窗框标识清理、发泡剂填缝、防雷接地的连结，打防水胶等)及本合同约定的其他事项和费用。项目部与班组约定范围内的所有门窗由乙方负责施工处理。现场施工人员的交通费、住宿费和就餐费用由乙方自行安排。需要时甲方可提供必要的协调工作。乙方从合同签订起对门窗工程进行承包直至工程竣工验收及后期维修工作。

2、辅材提供方式：

3、除垂直运输设施、吊篮、脚手架外的施工机具、设备由乙方自备(施工作业的工具)，其用于施工作业的工具类消耗性材料自行购买。

4、包材料损耗：铝材/塑钢损耗为(按米计)，玻璃为1%(按玻璃面积计)，五金件损耗为零(机械性损坏或厂家质量问题可退换)，玻璃胶、结构胶、耐候胶以进场工地实测量消耗量为准。如因劳务队伍的原因造成材料损耗超过规定损耗率的由劳务队伍照价赔偿，并处以损耗材料总价的罚款。各种硅胶的使用必须要按技术要求施工到位，使用后的胶筒按规定交回，如不交回则按损耗算。安装配件由甲方负责，乙方应严格按照设计要求进行安装，超出部分费用由乙方自理。

3、主要工程项目工作内容：

洞口放线测量，确定门窗准确的加工尺寸;

各类材料的现场运输清点;

生产计划、运输计划编排;

进场材料的二次运输工作;

外框定位、固定及防雷接地的连接;

外框四周发泡剂的填缝处理;

窗框与外墙连接的周边注胶密封;

固定玻璃、内扇及辅助部件(包含门窗扇外露执手)现场安装，玻璃周边的室内外注胶密封;

成品保护及卫生清理及淋水试验(如甲方要求);

检试验及交工验收的配合、维修、保修等全部操作过程。

本工程的开工日期根据项目部的施工进度安排，以项目部发出的开工通知为准，乙方的具体施工进度应满足甲方、监理、总包及业主的总进度要求。特别是关键节日里的施工人员和设备等必须满足业主的工期要求。

1、本工程质量求合格。工程所有性能均应满足国家规范《铝合金门窗》GB/T8478-20\_、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-20\_、《中空玻璃》GB/T11944-20\_和《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-20\_及设计图纸和合同要求。

2、对甲方、监理、质检站或业主提出不符合质量要求的地方，乙方必须立即整改并承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方做好安全教育及日常安全工作。

2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强的安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。

3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。

4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。

5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按规定进行处罚。

1、乙方在施工期间应加强班组内部文明施工教育，搞好现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方在作业层及施工现场、材料进场的材料堆放必须在甲方指定的地点且整齐、井然有序。

3、乙方下班前，应将作业层的垃圾运至工地指定地方，不得到处乱扔，否则甲方指派专人清理，所有费用从乙方工程款中加倍扣除。

4、乙方在施工期间，严禁违章作业、野蛮施工以及打赤膊、穿拖鞋、骂人、扯皮打架等不文明行为，每发现一次罚款200元。

5、搞好现场文明施工，做好材料、设备等堆放整齐有序，保持现场的整洁卫生;完工后整理好现场，做到工完场清，交工验收之前，做好一次全面清洁，并负责配合甲方做好各级验收工作。

(一)甲方权利义务

1、甲方委派为现场负责人，代表甲方全权负责工程现场管理，指导、监督、监督乙方的施工组织及进度安排，保证工程质量。

2、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向业主和总包负责;

3、负责现场的统一协调管理，协调设计图纸问题的处理。对设计变更进行签证。

4、负责审核乙方编制的施工组织方案及材料加工计划。

5、有权监督工程质量、进度、安全、文明施工等管理工作，对乙方在操作过程中存在的工期、质量、安全、文明施工等问题有权提出限期整改、处罚措施，并有权解除本合同。甲方因此解除合同的，乙方应承担因此给甲方造成的全部损失。

6、协调总包单位向乙方提供材料、构建及机具的临时堆放场地，提供维护材料，乙方自行搭设临时堆放场地和现场加工场地的围护，并协调总包提供施工用水、用电接驳点。

7、甲方协调总包方的施工用脚手架及垂直运输工具。

8、负责协助乙方处理在施工中与其他交叉施工队伍的关系。

9、负责按合同要求及时向乙方支付合同价款。

10、甲方负责监督乙方发放工人工资。若乙方不能按时发放工人工资，甲方有权代为发放，所发放工资直接从工程款中扣除。

**工地门窗合同范本3**

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

根据《^v^合同法》有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用原则，经甲乙双方协商签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：山亭烟草专卖局

2、工程地点：山亭区冯卯镇

3、工程范围：塑钢门窗工程

二、承包方式：包工包料。

三、材料及技术要求

1、型材使用海螺80系列白色型材，窗衬钢使用，门衬钢使用优质型材，玻璃使用5\*10\*5中空玻璃，配件使用优质配件，毛条、胶条、密封胶均采用优质产品。

2、海螺型材必须是国标，若出现假冒产品，乙方无条件退场并承担因此造成的经济损失。

3、严格按照设计图纸和国家塑钢窗标准制作、安装。

4、窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

四、工期

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起 日内大框安装完成，窗扇安装在甲方书面通知后 日内安装完毕，不得影响甲方其他工程进度。

五、质保期及服务承诺

工程质量保修壹年，竣工验收三个月内免费维修，一年后维修只收材料费不收人工费。

六、价格及付款方式

1、工程总价以现场实际测量数据计算。

2、付款方式：合同签订后付总工程款的30%;框安装完毕再付35%;工程完工后再付35%。

七、违约责任

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按每㎡工程造价的 %支付违约金。

2、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，并支付等额违约金。

八、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

年 月 日

**工地门窗合同范本4**

甲方：哈尔滨科林科技有限公司 签订地点：哈尔滨

乙方：哈尔滨中瑞大件运输有限公司 签订时间：20xx年6月22日因甲方1号库房现需搬迁，经甲、乙双方协商，就设备搬迁 由乙方吊装及运输事宜，本着互利、互惠、公平、公正的原则自愿签订本协议。

一、货物名称及数量：

1号库房库存材料吊装及运输，具体吊装及运输车数以实际数量为准。

二、卸货地点：

运输期限（20xx年6月29日至20xx年11月20日止）。

三、合同价款单价为：

1、吊车 （1）8吨 ： 元/车/次 100元/拖拉机

（2）50吨 ： 元/小时

（3）25吨： 元/小时

2、随车吊（1）6吨： 元/趟，厢长6米

（2）8吨： 元/趟， 厢长米

3、板车 （1）半挂： 元/趟， 厢长12米

（2）拖拉机； 元/趟，厢长9米

以上报价为含税价。

四、结算方式

甲乙双方在签订协议后，甲方应先预付乙方5000元运费做为乙方的燃油费用，拉运完毕后，双方核对拉运最终车数后（以双方确认的登记单为准），乙方提供全额吊装发票，甲方三日内一次性结清运费，以现金或转账形式支付。

五、乙方自行配置好全部吊车及拖挂车等运输设备，确保甲方货物运输，在双方约定的运输期内，保质保量完成运输任务，及时将货物运到甲方指定地点。

六、乙方负责出库货物的吊装、运输及监管，在吊装运输途中保证运输货物的安全及完整，乙方必须对大件材料进行缠绕捆绑，并将登记单随车带至甲方库房，由甲方人员对货物的数量、状况进行验收，如有损坏丢失，由乙方承担赔偿责任 .

七、乙方负责吊装运输货物的安全工作，严格按安全标准组织吊装，并随时接受甲方负责人员监督，乙方在在吊装和运输过程中因违规操作出现的任何安全事故由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。甲方不得扣押乙方吊车及附属设施、不得以任何理由滞留乙方吊车及附属设施。

八、其它约定：乙方必须符合并具备国家有关运输的相关手续和证件方可运输。因遇有不可抗拒因素或国家政策、法规的调整除外。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向甲方所在地法院提起诉讼。

十、本协议一式五份，甲方执四份，乙方执一份，经甲乙双方签字、盖章生效，本协议双方共同遵守。

法定代表人： 法定代表人

或委托代表人： 或委托代表人：

**工地门窗合同范本5**

发包人： (以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

依据《\_合同法》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利和经济责任，经甲乙双方友好协商订立本合同。

临朐县经济适用房

临朐县北环路与骈邑路交界处西北角

结算时按实际施工工程量计算

本工程 年 月 日开工至 年 月 日止，总工期为 天，如遇不可抗力的因素则工期顺延。

工程安装完成，由甲乙双方共同验收，达到验收合格标准，本工程质保期为6个月，自安装完毕之日起开始。

合同签订时，甲方付给乙方合同总价款的 %作为工程预付款，计款 元：乙方开始订购材料，门窗框安装完成甲方付给乙方合同总价款的 %;计款XX元;门窗扇安装完成甲方付给乙方合同总价的 %的工程款，计款 元，剩余工程款作为质保金，质保期为6个月，质保期满10日内一次性付清。

1、提供设计施工图纸、设计要求和相关的资料。

2、乙方进驻工地后，提供水电和设备及材料临时堆放场地及库房设施，协调好施工过程中遇到的各种问题，负责施工材料进入工地后的成品和半成品的保护，确保无外部干预而影响乙方施工，否则出现窝工和损失现象由发包方承担。

1、提供详细的施工组织方案、进度、计划，组织足够的\'人力、物力，施工过程中应对施工图纸认真研究。

2、严格按设计图纸及规范要求施工，工程质量达到验收合格标准。

3、施工过曾中，随时接受质检部门、监理及委派人员的监督检查，并给予积极配合，抓好质量关，确保施工质量及进度，服从相关部门对施工现场的管理。

合同签订后，双方均按合同的条款执行，谁违约、谁负责，如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本6**

1、乙方必须建立健全安全管理组织机构，建立安全责任人、专职安全员、配合甲方

做好安全教育及日常安全工作。

2、乙方必须在人员上岗前进行三级安全教育，对人员逐一登记，填好安全教育记录、试卷，必须每周做好班内安全教育，做好每天班前安全交底并计入班组施工日志中，使班组人员均有很强的安全意识，并做好教育记录。每周必须交一份班前安全活动记录到项目部。人员要保持相对稳定，新增人员也必须按上述程序组织施工。

3、乙方必须确保电工、焊工、吊篮工等特殊工种操作人员持有特种作业人员操作证。特殊工种上岗证原件必须放在工地随时准备备查，做到人证一一对应。

4、由于乙方人员操作不当或违反操作规程等自身原因造成的安全事故或造成他方人员伤亡，由乙方承担一切损失和责任。

5、因乙方及作业人员的原因而造成安全事故、治安事件，其责任和费用均由乙方承担，同时甲方对乙方按如下规定进行处罚:

6、乙方须确保整个施工过程不发生重伤、死亡事故，轻伤率控制在‰以内。

由于乙方参与打架斗殴、聚众闹事等违法事件的人员，甲方对当事人每人每次处以500

元的罚款，并对乙方处以5000,10000元罚款。罚款从当月进度款中扣除。

所有现场人员必须配合甲方购买人身意外保险，由甲方代买保险，费用由乙方承担50%。

如中途自行更换人员所造成一切费用由乙方负全责。

现场人员所使用的安全帽、安全带等安全防护用品统一由甲方购买，费用由乙方承担，

待工程结束时，所发放的上述劳保用品退回甲方后，费用可一次性按原价返还。

现场人员发生安全事故，费用不大于5000元(含5000元)由乙方自行承担，费用超

过5000元，超出部分甲方负责80,，乙方承担20,。

**工地门窗合同范本7**

甲方：

乙方：

依据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它相关法律、行政法规、遵守平等、公平和诚实信用的原则，甲乙双方协商一致，签订本合同。

1.、工程名称及施工地点：

2.、工程内容：

3、合同标的价格及数量

1、合同签订之日起计算，乙方在日内完成所有木门的安装。

2、因为乙方原因，延误工期的，每逾期一天，乙方必须按照合同总价的1%支付甲方违约金。

3、因为甲方原因，乙方不能按时进场，延误工期乙方不承担任何禁忌损失，工期顺延。

4、发生不可抗力延误工期的，甲乙双方均不承担责任。

1．甲方在签订合同时预付工程款

2．开工后，甲方按工程进度向乙方支付工程款，支付比例为工程价款的85%，预付款抵扣。甲方验收合格后支付至工程价款的98%，保留2%的质保金在1年质保期后无质量缺陷返还。

3、甲方以支票方式向乙方付款。

4、乙方向甲方出具保真正规发票。

1、甲方在能力范围内有义务在乙方施工期间给予乙方必要的方便，免费提供水、电及工人住宿。

2、由甲方提供的洞口尺寸和相关材料。乙方测量门洞尺寸并保证尺寸符合安装要求。

3、文明施工、避免扰民、遵守甲方相关的施工制度，并承担施工过程中的安全及其它相关责任。

甲乙双方如有一方中途要求终止本合同，除赔偿对方实际经济损失外，还需支付对方违约金一万元。

本合同双方若发生纠纷，应当协商解决，协商解决不成，交当地仲裁机构仲裁解决或提交甲方所在地人民法院解决。

质量达到规定范围内的优良标准（以样品为准）本产品保修期 一 年

1、本工程以上数量为预算，最终以实际安装数量结算。

2、本合同经双方签字盖章之日起生效，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

甲 方：乙 方：

年月日

**工地门窗合同范本8**

发包人（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及有关规定，本着自愿、平等和诚信、互利的原则，经双方协商一致，签定本合同，以便共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及造价

1、甲方应在合同签订后及时向乙方提供完整的门窗表（建筑窗口尺寸）及相关图纸、资料。

2、甲方应在安装前免费提供施工现场临时电源（乙方承担电费）、垂直运输。

3、乙方依据甲方提供图纸及说明文件的要求设计窗型，并绘制完整的窗型图交甲方审核，经甲方审定签字后方可制作和安装。

4、甲方按规定要求向乙方提供安装基准：包括打底灰、弹水平线、挂垂直线及窗口立樘的位置基准等。

1、甲、乙双方要密切配合，保证对乙方在工地现场的施工顺利进行，甲方应把工地土建进度计划及时送达乙方，使乙方及早知道土建工地的施工安排，做好本项目的施工进度安排，及时配合土建把相应作业面的项目完成。土建的施工安排要给本项目留有施工时间和施工技术间隙；

2、乙方在工地于甲方的施工配合要求，由乙方提出，甲方协调；

3、对于工地土建进度计划的变更，甲方应提前一周通知乙方；

4、本施工项目的材料和框扇（附五金件）进入工地后，乙方应妥善保管，甲方应协调进行成品保护，防止成品的损坏和五金件的丢失。框扇上墙后各单位不得在窗口进出，不得绑、凳脚手架，不得踩、压、碰、划，以免造成损坏。诺造成损坏和丢失的，由责任方负责；

5、玻璃安装应在土建湿作业结束后进行，以减少成品受损及污染；

6、乙方应加强成品保护、文明施工管理，进入工地的材料或成品应有保护膜全裹。施工人员应爱护已完工程成品，否则视情况甲方有权进行处罚；

7、乙方进入工地后应服从工地统一管理和安全管理，遵照有关安全施工规范进行施工，如发生安全事故由责任方负责；

8、甲、乙双方均派出工地代表，便于双方沟通协调。甲方工地代表：联系方式：乙方工地代表：联系方式：

1、乙方的施工安装工期：乙方根据甲方要求和土建进度安排好施工安装进度。

2、如遇下列情况工期顺延：

①甲方未能按约定提供图纸、资料及开工条件；

②甲方未能如约支付工程预付款、进度款、致使施工不能正常进行；③设计变更及工程量增加；

④不可抗力；

⑤经甲方代表同意顺延的其他情况。

1、工程量以实际加工量为依据，按洞口尺寸据实结算；

2、甲方对原工程设计进度变更，应提前15天以书面形式通知丙方，并提供相应图纸和说明；

3、由于甲方对原工程变更，未给乙方造成损失的，乙方接通知后，按要求进行变更，造价相应增减；

4、由于甲方对原工程的变更，给乙方造成损失的，损失量由甲方承担；

5、增加原合同中未包括的项目，经甲、乙双方书面达成施工要求和造价协议的，乙方按要求施工，甲方对合同价款进行增加。

1、工程验收按照国家或行业质量验收标准及规范执行；

2、验收分三步：

（1）材料及附近验收；

（2）上框验收；

（3）封闭后验收；

3、工程竣工后，由乙方向甲方提供竣工验收通知，由甲方组织有关单位实施验收，并有验收单位出具验收合格证明。如验收不合格，由乙方无条件整改至合格，所造成的费用由乙方承担；

4、甲方受到乙方竣工验收通知后15天内不组织验收，从第16天起承担工程产品保管及一切意外责任；

5、产品保质期为一年，从工程验收完成即日起开始计算；

6、在保质期内，凡因产品制做或安装造成的质量缺陷由乙方负责保修，诺因人为或其他外力造成的缺陷，由乙方配合维修，合理成本费用由甲方承担。

7、乙方铝材不符合招标文件及本合同要求，甲方可终止合同，委托另外门窗加工企业施工，期间一切经济损失由乙方承担。

1、合同签订后，甲方向乙方支付工程总价款的

2、款的30%，第二批：玻璃安装完成，验收合格后付至总价的95%。

3、工程质保金为工程价款的5%。

4、甲方在工程保质期到期后10天内，无质量问题将质保金金额支付乙方。

5、当甲方未履行支付工程价款义务时，标的货物的所有权属乙方所有。

6、工程价款以实际工程量按国家规定计算进行结算。

1、由于承包人自身责任引起的违约，总承包人及建设单位损失由承包人承担；由总承包人自身责任引起的违约，承包人及建设单位损失由总承包人承担。

2、争议处理可依次采用以下方式解决：

①通过双方协商解决。

②向本地行业主管部门或对方主管部门申请调解解决。

③通过仲裁解决。

④通过诉讼解决。

由承包人负责，总包人计取门窗总价的%的施工配合费及%税金后列入工程总结算，施工配合费由建设单位承担、税金由承包人承担。工程资料由分包单位收集、整理交总包汇总。

1、本合同共份、乙方执份；

2、本合同自签字盖章之日起开始生效；

3、本合同未尽事宜，可由双方现场协商解决或签订补充协议。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本9**

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

注册地址：

营业执照注册号：

责任人：身份证：

甲方因装修房屋，请乙方封闭客厅的阳台，经甲、乙双方友好协商，达成以下一致意见，以咨共同遵守。

1、甲方客厅封闭阳台为塑钢双层真空钢化玻璃窗，图纸大样附后。

2、封闭阳台所用材料：全部塑钢为实德牌型材，内有优质米厚，两层玻璃表层均印有为。

3、封闭窗玻每平方米单价为：元（包含纱窗在内），窗户面积为：平方米，其中高为：米，宽为：米。总价为：元。总价在安装完毕后按实际发生CCC标记，固定钉计。

4、乙方保证所用材料为上述第二条所规定的材料，非假冒伪劣产品，保证材料的品质，若非上述型材，甲方有权利拒付款项。甲方在日后的使用过程中，若为非人为故意损坏的原因，乙方愿意无条件承担给甲方或他人带来的一切损失和伤害。

5、甲方在签定合同日时付给乙方，安装完毕经甲方检验合格同意后，甲方付清余款。

6、塑钢外表层喷涂为灰色，施工工艺为：余为白色。

7、本合同一式肆份，签字生效，双方各执两份，双方证件附后。

8、其他：

甲方：乙方责任人：

身份证：身份证：

电话：电话：

**工地门窗合同范本10**

发包单位（以下简称甲方）：

施工单位（以下简称乙方）：

根据《^v^合同法》及其他相关法律、行政法规之规定，并结合本工程

的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现经甲、乙双方友好协商一致，为明确各方的责任、权利、义务，特签订本合同，以便各方遵照执行。

1、项目名称：

2、项目地址：

3、项目规模： 高层项目。

4、开发商：

5、设计单位：

6、监理单位： 总监：

1.承包范围：

工程塑钢门窗制作和安装，具体详 甲方签字认可的图纸。

2、工程内容：

原材料（塑钢型材、玻璃、五金配件、胶条、所有辅材等）的采购、塑钢门窗的加工制作、运输、现场协调、现场安装、现场配合验收、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训及成品保护等。具体工程内容、工程量详见附件（具体工程量、规格尺寸由乙方现场测量）。

1.本工程单栋工期约为 个日历天，且应随立面工程进度，不能影响外架拆除或下移，否则，由乙方自行负责外架。具体制安时间以总包及甲方现场项目部要求为准。

2.乙方的工期计划须满足施工总计划的要求，不得影响总工期及竣工验收。

3.乙方须根据实际工作情况编制工期节点计划，报总包及甲方审批后遵照执行。

4.甲方可根据本合同工程的实际情况对本工程的进度计划进行调整。

5.在施工关键工期上，由下列原因造成合同工期逾期，且该逾期后果确属不可避免，经监理、甲方代表、甲方项目经理及甲方公司分管负责人批准，工期方可相应顺延，但甲方不承担乙方窝工费、停工所有费用及一切损失。

（1）甲方在开工前三天未按合同约定条件交出施工场地；

（2）甲方供应的材料或设备等，未按双方约定的时间进场或交验时发现质量问题影响施工；

（3）由于总包原因导致乙方不能施工的；

（4）按本合同定义的不可抗力(本合同定义以外的不可抗力的影响已由乙方在合同工期中综合考虑)；

（5）非乙方原因造成的工程延期开工、停建、缓建、暂停施工(不含勒令停工)；

（6）上述情况发生后三日内，乙方就导致工期延误的原因，向甲方及监理提出书面报告(一式三份)，经甲方相关人员签字确认，各方保留一份作为延期凭证，过期概不予办理，视为对乙方工期无影响。

包工包料，合同全费用综合单价包干。

该包干单价包含但不限于所有人工费、材料费（含材料损耗）、机械费、管理费、

设计费、制作费、配件费、运输费、二次搬运费、安装费、成品保护费、建渣清运费、安全文明施工、规费及措施费、搭架费、采管费、水电费、售后服务费用、利润、税金、以及与本工程有关的备案及验收等所有费用、并充分考虑整个施工期间各种市场风险和国家政策性调价涉及本工程的所有风险、责任等。

1、材料设备要求

塑钢型材：采用“xxxx”牌系列(或同档次其他品牌)共挤灰白色白色塑钢型材。pvc平开门可视面壁厚≥㎜；pvc推拉门可视面壁厚≥㎜；pvc平开窗可视面壁厚≥

㎜；pvc推拉窗可视面壁厚≥㎜。（型材壁厚必须满足pvc塑料门jg/t180-20xx和pvc塑料窗jg/t140-20xx国家行业标准中的要求，型材功能尺寸及理化指标按gb/t8814-20xx 《门、窗用未增塑聚氯乙烯（pvc-u）型材）》标准执行；

pvc塑料窗增强型镀锌钢衬壁厚必须≥㎜，pvc塑料门增强型镀锌钢衬壁厚必须≥㎜。

玻璃原片选用成都南玻、台玻。玻璃类型为 玻璃并应符合国家保温节能规范及安全规范。应根据《建筑玻璃应用技术规程》及具体图纸要求的门窗尺寸、安装位置等，选用符合相关国家标准的中空玻璃并以甲方确定的打样产品效果检验。

乙方提供的玻璃必须符合但不限于下列标准：gb/t 21086-20xx《建筑幕墙》、jgj113-20xx《建筑玻璃应用技术规程》、gb/《镀膜玻璃 第1部分 ：阳光控制镀膜玻璃》、gb/《镀膜玻璃 第2部分 ：低辐射镀膜玻璃》；gb17841-1999幕墙用钢化玻璃与半钢化玻璃；《钢化玻璃》；中空玻璃质量符合gb/t11944-20xx的标准；gb9962-1999夹层玻璃标准；彩釉玻璃质量符合astmc1048和astmc1376标注，并按甲方指定的生产企业质量标准生产。

乙方提供的本合同项下的中空玻璃质量保证期为本合同项下货物出厂之日起十年。必须严格保证整体外观效果、乙方提供的玻璃需通过国家3c认证。

凸窗正面面积大于者使用钢化玻璃，小于者使用浮法玻璃、玻璃底边离

最终装修面小于900mm的下副窗玻璃使用钢化玻璃，门扇玻璃，七层及七层以上楼层的外平开窗扇玻璃。

塑钢门窗五金件（选用“xxxx”）

（1）推拉窗：选用月牙锁。单玻窗选用单轮或双轮，中空玻璃窗采用双轮；

（2）推拉门：月牙锁、门凹滑轮；

（3）外平开门：单面执手、传动器、角部铰链。

（4）平开窗：外开执手、传动器、角部铰链；

（5）上悬窗：单点执手、滑撑；

（6）平开门（阳台位置）阳台门：单面执手、传动器、角部铰链；

（7）平开门（入户位置）入户门：双面执手、传动器带锁（钥匙）、角部铰链；

（8）执手、角部铰链等外露五金件必须与框料同色；

防盗块、密封条、防碰块、提升块、防水帽等所有塑钢门窗相应配件齐全。

内外墙密封胶采用优质密封胶及防水胶（采用白云、安泰、之江、硅宝产品，并应符合相 关国家标准，必须有生产厂家出具的粘结性、相容性、试验合格报告和质量保证年限证书。）

密封胶条采用三元乙丙橡胶制品（胶条采用蜀龙）

毛条采用硅化毛条。

门窗框与墙体之间采用发泡剂填缝。

各种材料的技术等级、光泽度、外观质量应符合设计图纸、甲方要求及国家现行行业标准优等品要求。

各种材料的技术等级、光泽度、外观质量应符合设计图纸、甲方要求及国家现行行业标准优等品要求。

乙供材料预算价格为乙方根据招标文件、现行相关规范、技术标准及掌握的市场情况投标报价。乙方不得以任何因素调整材料预算价格。

乙方用于本工程的材料设备均须在施工前报样（实物及相关技术资料），需报样的材料、设备、名称及规格经监理工程师、甲方现场代表确认后，方可施工。

2.技术要求：

窗的抗风压 、气密性、水密性均应符合现行国家及行业相关规定。

整窗（门）的传热系数必须保证符合甲方节能审查报告内容以及国家相关规范、规定。中标单位应按国家规定送检，送检费用由乙方承担。

门窗性能试验

塑钢门窗的三性试验由乙方组织甲方、监理机构、总包方等有关人员参加，在国家认可的试验室内进行。试验结束后，试验机构应出具完整的试验报告。试验费用由乙方承担。如乙方因试验不合格而受到政府相关部门的处罚，甲方有权对乙方处以与政府处罚金额相等的追加处罚。

乙方必须保证采用上述材料制作完成的塑钢门窗能够满足建筑节能的要求，整窗（门）的传热系数必须保证符合甲方节能审查报告内容以及国家相关规范、规定。乙方应按国家规定送检，送检费用由乙方承担。

1、本合同的工程款总价暂定总金额：￥： 元整，（大写）：人民币元整。其中材料费暂定总造价： 元（大写）：人民币元整；安装费暂定总造价：元（大写）：人民币 元整。

2、乙方包工、包料、包工期、包质量、包安全、包验收等直至竣工验收交付施工以及维保。

3、以上综合单价不论工程量增减,固定平方单价不变，工程量按实际计算。竣工后实际窗（门）的工程量；竣工后实际窗（门）的工程量；以窗/门的框外围面积计算，转角窗以框外围展开面积计算。

4、合同签订支付20%预付款，在安装外框第二笔进度款中抵扣。

1、进度款支付：

（1）现场塑钢门、窗边框安装完毕：

进度款计算及支付额公式：本月安装完成工程量（外框面积）\*合同综合单价\*45%\*80%

（2）现场塑钢门、窗、扇、玻璃、五金等全部塑钢门窗主材、辅材及配件（月牙锁、执手除外）安装完毕：

进度款计算及支付额公式：本月安装完成工程\*合同综合单价\*55%\*80%

（3）单栋工程完工验收合格后：

进度款计算及支付额公式：已安装工程量\*合同综合单价\*10%

（4）甲方在竣工验收合格且乙方提交完整的结算资料后30日内结算办理完毕，结算办理完毕后15日内支付至结算款的97%

（5）结算款的3%留为质量保证金，质保期限为竣工验收合格后两年。质保期满后甲方无息退还质保金。（支付时扣除甲方垫付应由乙方承担的维修费用）。

（6）甲方付款采用银行转帐方式，每次付款时乙方必须提供相应的正式发票。

2、现场施工用水电费、生活用水电费由乙方向总包方直接支付，乙方在要求甲方支付进度款时，必须出示水电费用交纳凭证，否则不予支付工程进度款。

3、总包方提供工地现有的垂直运输、塔吊、脚手架等供乙方免费使用。

4、甲方按结算后的总金额扣留3%的保质金；维保期二年，质保金不计利息，维保期起始时间为：自公告交付业主之日起计算。

1、本工程质量等级：满足国家及地方政府现行法律法规及工程建设规范、标准及行业的有关规定，质量合格并满足质监与业主验收要求。

、国家法律法规：

（1）《^v^合同法》

（2）《^v^建筑法》

（3）其他相关法律、行政法规

、本工程项目的材料、施工须达到下列现行^v^以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

（1）gb50352-20xx《民用建筑设计通则》

（2）《建筑外窗抗风压性能分级及其检测方法》

（3）《建筑门窗洞口尺寸系列》

（4）《建筑外窗空气渗透性能分级及其检测方法》

（5）《建筑外窗雨水渗透性能分级及其检测方法》

（6）《建筑外窗保温性能分级及其检测方法》

（7）《建筑外窗空气隔声性能分级及其检测方法》

（8）《建筑门窗术语》

（9）《建筑门窗扇开关方向和开关面地标示符号》

（10）《建筑外窗采光性能分级及其检测方法》

（11）《建筑用窗承受机械力的检测方法》

（12）《门窗安装工程施工操作规程》

**工地门窗合同范本11**

甲方:

乙方:

根据《^v^合同法》以及其他有关法律法规规定，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、工程项目

工程名称： 装修工程

工程地点： 南京

工程内容： 装潢装修

2、工程价款

工程总价款： 元

如果在乙方安装施工过程中，因甲方提出的工程的更改而导致工程量增加或减少的，甲方应在全部工程完工后，由乙方凭更改工作联系单在本合同确定的工程总价款的基础上进行结算。

3、工程期限(确定工程开工日期的，按执行;未确定开工日期的，按执行。)

全部工程自 20\_ 年 9 月 1日开工，至 20\_ 年 1 月 20 日竣工。

全部工程的具体开工日期由甲方提前5天以书面形式通知乙方。甲乙双方应于开工日期确定后十五天内签订关于工程期限的补充条款。

4、甲方的义务

按合同约定的付款方式按时足额拨付工程款。

负责协调安装施工单位与土建施工单位的联系工作。

工程交付前，根据施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准及时进行验收。

5、乙方的义务

乙方须严格按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及施工图纸和技术附件中的设计要求组织施工，确保质量全部达到设计要求，一年之内免费包修，并负责终生维护保养。未经甲方书面同意不得擅自分包工程。

乙方须严格按照施工图纸和技术附件施工，并不得随意变更设计。如乙方发现施工图纸、技术附件有错误或严重不合理的地方，须以书面形式通知甲方，由甲方在7天内提出修改或变更设计方案后才能施工。

如果在工程施工过程中，由于工艺调整等原因而由甲方提出的工程的更改，乙方须积极配合。

乙方负责相关部门的中间检查验收工作及施工用临时水电、管线等的安装和拆除。

乙方负责施工现场的文明施工。如乙方在施工过程中损坏甲方的建筑、地坪、设备、绿化等设 施，由乙方负责赔偿，该赔偿款项在甲方支付乙方的工程款中扣除。若因工程施工造成设备事故及施工人员的\'人身伤亡事故均由乙方全面负责并承担赔偿责任;甲方 承担连带责任的，乙方应对甲方承担的责任给予全额赔偿。

施工期间乙方施工人员的食宿由乙方自理。

乙方须提供相关竣工资料和所有资质证书，满足交钥匙工程的各项有关要求。

甲方提供的技术文件、工程资料、技术数据及图纸视为机密，乙方须注意保密，不得复印或向第三方泄露。甲方发现乙方有向其他第三方泄露上述资料、信息的，乙方须向甲方支付10万元作为违约金，如给甲方造成损失的，乙方还须赔偿甲方的损失。

乙方保证对提供的产品及服务不存在专利、著作、商标等知识产权方面的缺陷，乙方应赔偿甲方由于乙方的产品及服务被证明侵犯了在中国合法注册的知识产权而引起的索赔。

乙方提供的产品及服务应该符合国家有关环保法律法规的规定(含甲方ISO14000环 境体系要求)，不能造成环境污染;同时该产品还应符合甲方OHSMS18000职业安全健康管理体系标准的要求，不能对接触产品的人员健康造成伤害。如不 能符合上述规定，甲方有权要求降价或取消本合同，乙方对此承担全部责任并赔偿甲方因此造成的损失。

6、工程验收

本工程按照国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及甲方提供的施工图纸和说明书进行验收，甲方在收到乙方提交的竣工资料和所有资质证书后一个星期内进行验收。

7、不可抗力

不可抗力是指发包方和承包方在订立合同时无法预见的，并且对其发生及后果无法避免和无法克服的事件。签约双方任一方由于受到诸如战争、严重的火灾、洪水、台风、地震等自然灾害的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

受不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快用书面形式通知对方，并于事故发生后14日内将有关当局出具的证明文件寄给对方确认;同时受影响方应尽可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。

8、违约责任

按照本合同第4条的约定，如乙方未按时完工的，乙方每延期完工一天按照工程总价的千分之三向甲方支付延期违约金。

如按照本合同第8条规定，安装工程的验收不合格，乙方承担工程总价款3%的赔偿金，该赔偿金从工程款中扣除，并由甲方限定期限要求乙方整改，整改完成后，甲方仍按照本合同第8条规定进行验收，验收仍未通过的，由甲方选择继续要求乙方限期整 改或者终止合同。因工程未通过验收而引起的一切责任由乙方承担。

在施工期间，甲方不定时对工程进行检查，如发现乙方违反甲方图纸施工、施工材料不能达甲方要求或图纸要求，甲方有权要求乙方进行整改返工，由此造成甲方的一切直接与间接损失均由乙方承担赔偿，且竣工工期不变。

9、争议解决

凡与本合同有关的争议，双方应首先协商解决;若协商不成，任何一方均可向甲方所在地的法院申请诉讼解决。

10、其他

施工图纸、技术附件等作为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本12**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》及相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

发包方所提供的施工图范围内的彩色塑钢窗、断桥铝合金窗、钢质进户门、拼接门、氟碳门、防火门安装工程。

门窗安装与主体工程同步。

第一条工程概况

（24-29#别墅）；防腐木艺假窗综合单价为517元/m2（别墅）；塑钢窗（矩形窗）综合单价：396元/m2，弧形窗470元/m2（幼儿园、12#、综合单价为1050元/m2（12#、13#花园洋房）。幼儿园断桥铝合金门连窗1400元/m2。

门采购范围（24-26#别墅、幼儿园、12#、13#花园洋房）

本综合单价包括但不限于如下内容，门窗样品及送审（包括型材样品的送审），门窗的翻样、供料、制作、主材及辅材的场内运输、现场搬运、‘安装框扇、校正、五金件、玻璃、配件的材料安装费、周边塞口、硅胶嵌缝、门窗四周专用发泡剂嵌缝、竣工全面清扫、原材料及成品的检测试费、竣工未交付前的产品保护费、验收淋水试验费、资料编制归档费、施工人员保险费、文明施工、夜间施工申报、乙方合理的管理费、利润、税金等一切费用，不再计取任何费率。

塑钢窗要求：

（1）幼儿园、12#楼、13#楼使用屯河/中油/海螺彩色塑钢65型材，（外彩内白）窗衬钢使用㎜，门窗玻璃选用4+9A+4+9A+4(浮法白玻)中空玻璃；玻璃原片采用国内优质品牌，窗玻璃面积小于等于㎡要求汽车级5㎜白色浮法玻璃，大于㎡小于㎡采用6㎜安全钢化玻璃，落地面低于500玻璃采用安全玻璃，外窗的开启面积大于窗面积的30%。

（2）配件使用坚朗、北鑫、国强优质配件，毛条、胶条、密封胶均须采用优质产品。

（3）压条采用橡塑共挤。

（4）保温等级达到2级以上，外门窗的抗风性能和气密性能为4级，水密性能为3级。

（5）所有平开门窗均需设置风撑一套，所有可以开启的外门窗应预留纱窗和纱门安装位置。

（6）其它要求：制作、安装、维护须符合国家及行业标准。

（7）窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

（8）重视玻璃与五金件。玻璃应平整、无水纹。玻璃与塑料型材不直接接触，有密封压条贴紧缝隙。五金件齐全，位置正确，安装牢固，使用灵活。

（9）门窗表面应光滑平整，无开焊断裂。密封条应平整、无卷边、无脱槽、胶条无气味。门窗关闭时，扇与框之间无缝隙。门窗四扇均为接一整体、无螺钉连接。

（10）推拉门窗开启滑动自如，声音柔和，绝无粉尘脱落。门窗框、扇型材内均嵌有专用钢衬。

（11）玻璃应平整、安装牢固，安装好的玻璃不直接接触型材。不能使用玻璃胶。若是双玻平层，夹层内应没有灰尘和水汽。开关部件关闭严密，开关灵活。

（12）塑钢门窗均在工厂车间用专业设备加工制作，不能在施工现场制作。

断桥铝合金要求：（门联窗或特殊门窗）

（1）铝合金门窗的设计方案由甲方提供的图纸，乙方确认。

（2）铝合金窗开启形式：内平开窗。

（3）窗框扇均需隔热断桥铝合金65型材（众合）。隔热条材料采用聚酰胺66（PA66）。

（4）铝合金窗固定或开启框料处均设置排水孔。

（5）铝合金外窗铝型材接缝处均应打上密封树脂胶作防水处理并不得影响美观。颜色为：型材表面颜色为深咖色（见效果图）。

（6）铝型材与水泥砂浆的接触面必须采用优质密封胶作防水密

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本13**

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《^v^合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制;(2)工程所需设备，材料的购置;(3)安装施工。

2、 施工地点：

**工地门窗合同范本14**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依据《^v^合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及相关规定，结合本工程具体情况，经双方协商达成一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条：工程范围

窒内套装门、防火门、防盗门安装。

第二条：承包方式

包工 包料

第三条：材料的质量标准

室内套装门、防火门、防盗门按图纸设计质量标准制作安装，室内门颜色、花型由甲方确定，乙方提供色卡及门样花型，乙方提供门厂家的质检报告及合格证。

第四条：结算依据

室内门、卫生间门：420元/㎡，防盗门580元/㎡，防火门(乙级)630元/㎡。以上价格包含五金安装。

第五条：付款方式

合同签订后付预付金50%，安装完结后付45%，验收合格后付5%。

第六条：责任与权利

甲、乙双方要尽职尽责，紧密配合确保工程顺利施工，制作按甲方认可样式为依据，认可后不可随意更改，以此产生的后果及费用由甲方负责。乙方严格按照国家塑钢的标准施工，保证质量，在施工中的一切质量问题及不安全责任事故由乙方负责。

第七条：本合同一式二份，甲、乙双方各一份，此合同自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（地区/名称）

根据\_相关法律法规，经乙方提出申请，甲、乙双方友好协商，达成初步意向如下条款，以资共同信守。

1、甲方责任：协助乙方进行加盟专卖店地点勘察、市场调查、商圈评估等项工作。在本协议有效期限内为乙方保留地区的特许加盟优先权。

2、乙方责任：配合提供甲方要求相关资料，接受甲方考查评估，并保证所提供资料的真实性，若在任何时间乙方提供之资料被查出有虚假情况，则乙方应承担由此引起的一切法律后果。而且乙方须配合甲方进行加盟专卖店选址事宜。

1、加盟意向金的定义：作为本协议有效期限内甲方为乙方保留的地区特许加盟优先权的费用，而且享受广交会期间的优惠政策（见附件）。

2、交付时间及金额：在签署本协议当日，乙方须向甲方交付人民币民币元整）作为加盟意向金（签完正式《亿合门窗销售协议》后，交齐品牌保证金，此款项可作为转换成品牌保证金，该协议书则作废）。

3、若甲方经评估认为乙方不符合甲方之加盟要求，或因不可抗力原因造成双方不能在本协议有效期限内签定《亿合门窗销售协议》，加盟意向金款将无息退还乙方。

双方在协议书有效期间内不得将获知的对方的商业秘密向其他任何第三方进行透露（包括双方公司内部的与加盟事宜无关的其他人员），否则将赔偿对方由此引起的一切损失。

乙方交付加盟意向金给甲方，双方签字确认生效。

本协议的有效期限为\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工地门窗合同范本16**

发包人：（以下简称甲方）承包人：（以下简称乙方）

根据《^v^合同法》和《^v^建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任，本着平等、互利、保证质量的原则，按期保质完成本工程，经双方协商，达成以下协议：

工程名称：\_\_\_\_\_\_

工程地址：\_\_\_\_\_\_

木质门\_\_\_\_\_\_元/樘，（此价格包含五金配件、门锁、门框和门制作安装、油漆等所有费用，包括工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整）。

承包的内容：

1、开始工作日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_日，结束工作日期：门必须于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_日完成。

2、乙方必须按甲方计划完成；

3、在施工过程中，乙方按约定的工期进度及质量组织施工，若乙方不能按约定完成，甲方有权解除本合同，乙方必须在2日内撤出施工现场。甲方不以结算，一切费用由乙方自行承担。

1、按照设计图纸及相关图集规范施工，工程质量、技术必须达到《木门窗安装规范》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》及施工设计图纸和甲方的具体要求，质量评定得分必须达到90%以上，乙方施工部分在交验时达到合格。

2、因乙方施工质量原因造成返工者，由乙方全权承担返工发生的一切费用。

包工包料包工期。人工：含施工劳务用工及税费、安全及文明施费；材料：材料必须按设计图纸及相关图集规范规定进场合格材料，必须提供材料的产品质量证明文件（合格证、检测报告等）。必须按照甲方规定工期完成施工任务。

1、付款方式：每个月25日支付当月完成工程量的70%进度款。

2、结算方式：

（1）本工程预付款元；

（3）全部门窗安装完毕，待工程竣工验收合格且交付建设单位后，甲方在确定工程结算后2个月内支付至工程结算的95％；

（4）其余5％作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

1.本合同项下门窗安装工程竣工验收，以设计安装图纸及说明书，国家颁发的质量检验标准及时进行验收。

2.工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提交竣工验收报告申请。

3.甲方收到竣工验收报告申请后七天内组织验收，并在验收后七天内给予认可或提出修改意见。

4.经甲方组织验收，该安装工程全部或部分不符合双方约定的国家质量检验标准的，为验收不合格。乙方须对验收不合格的部分返工，费用由乙方承担，工期超过本合同约定期限的，乙方须承担违约责任。

5.验收合格之前相应物品毁损、灭失的风险由乙方承担，验收合格之后相应物品的毁损、灭失的风险由责任方承担

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。进场后必须做好入场教育、三级教育、安全技术交底，凡进入该工程项目的`各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，按相关操作规程作业，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失。

2、乙方所有参加制安的工人，进入制安现场必须严格遵守建筑安全法规，严格按相应安全操作规范和《现场施工管理规定》制安。由于乙方自身违反作业规程，发生任何安全事故损失均由乙方完全承担；乙方参加安装的人员如违反项目部规章制度时，由项目部对乙方处以200元/次的罚款，在工程款中扣除。凡是因综合质量和文明安装检查未达标的，项目部扣罚乙方400元/次。

1、发生重大伤亡安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方，并保护好现场，做好防护措施，防止事故扩大、蔓延，同时按本合同约定的相关条款和相关法律、行政法规对事故进行处理。

2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

3、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

（二）乙方权利义务

1、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

（1）乙方在门制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

（2）乙方在门安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

2、乙方应服从甲方、监理方、质检等单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

3、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

1、工程施工工程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前通知乙方。乙方应当及时调整进度计划。

2、双方确认：对于涉及工程价款的确认，双方协商后进行解决。

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

甲方：

乙方：

日期：

**工地门窗合同范本17**

甲方：

乙方：

依照《\_合同法》和本工程的具体情况，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意签订本合同，以资共同遵守。

1、项目名称：

2、项目地址：

3、合同签订地点：

1、综合单价包干，该单价已包括（包成品制作、包安装、保修期内免费维保、运费、材料的场内外运输、利润等费用）。

2、每平方米综合单价为：元（不含\_），工程总量结算时以现场实际安装并经甲乙双方共同确认的门窗实际尺寸计算。

3、结算方式：综合单价工程量

本工程门窗的种类为：，型材表面处理为，主型材厚度为：mm，颜色按甲方指定的色。

1、本合同签订之日甲方付总工程%的预付款给乙方；

2、乙方第一批材料到现场后5天内，甲方支付工程合同暂定总造价的%给乙方；

3、框安装完成且第一批玻璃到现场后5天内，甲方支付至合同暂定总造价的%给乙方；

4、全部安装完成并验收合格后5天内，甲方支付至合同暂定总造价的%给乙方；

5、剩余总造价的3%作为保修金，壹年保修期满后甲方10日内无息返还给乙方。

1、甲方责任：

协调现场安装条件及承担土建分包单位施工配合费；接到乙方通知后及时到现场验收并签字认可；按合同要求及时付款；必要时需提供乙方的货物仓库、工人的住宿等责任。

2、乙方责任：

乙方应当按照合同约定保质保量按时供货按时安装；应当对货物的保管及使用方法进行技术交底，在安装施工过程中所发生的一切安全责任事故，乙方自己处理并负全责。甲方及监管单位概不负责；质保期内乙方免费保修，接到甲方或者建设单位通知必须48小时内到达现场进行免费维修，如推迟不到现场，甲方有权自行安排维修，所造成的费用乙方索赔全部款项；乙方已加工或安装完成的（半）成品，甲方提出修改或变更时，乙方应积极配合。但甲方应按实给予乙方签证及费用补偿。

1、甲方违约责任

（1）甲方按合同约定支付工程款，每延期一天则按该笔应付工程款金额的千分之叁给乙方作为违约金。

（2）甲方未按合同约定履行其他义务给乙方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

（3）非乙方原因造成乙方不能按时安装或工期延长时，甲方应及时予以协调解决，工期或交货期相应顺延。

2、乙方违约责任

（1）因乙方自身原因或责任导致逾期超过5日未交工的，应当每日按该批逾期交货价款的千分之叁向甲方支付违约金。

（2）乙方未按合同约定履行其他义务给甲方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

本合同所发生的争议，双方可以协商或向合同签订地点人民法院提起诉讼申请或仲裁委员会仲裁调解解决。

1、本合同一式

2、本合同有效期自双方签字盖章之日起，至工程保修期满、工程款全部结清之日止。

3、未尽事宜，经双方协商一致签订补充协议。

4、双方应当在签订合同时乙方附营业执照副本等相关证件，并将复印件交付甲方备案。如果合同签约人不是法定代表人，应当提交授权委托书。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工地门窗合同范本18**

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方将盛泰国际广场12#楼窗户制作安装工程承包给乙方，依据《^v^合同法》，结合本工程具体情况，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意签订本合同，以资共同遵守。

：

盛泰国际广场12#楼

：

鄂托克前旗敖勒召其镇

：

包工包料，制作安装。

自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，共计\_\_\_天。若出现停电或气候原因影响施工，工期可做相应顺延。

本工程实行固定单价410元/平方米，工程交工时，以实际发生并双方测量认可的工程量结算（成品制作、包安装、包竣工验收，保修期内免费维保、半成品材料费、运费、安装验收费、税金、材质检验费等、玻璃洁净、材料的场内外运输、保险及风险等一切措施费、利润等费用）。

本工程按工程进度付款，30%工程款为现金，其余70%工程款以物抵现金；其中5%为质保金，质保期为两年期满后返还。

1、材料要求：多腔断桥铝合金，中空玻璃和安全玻璃，详见施工图纸。

2、安装要求：按国家和行业现行质量评定标准、施工技术验收规范、甲方提供的施工图标准。

甲方对乙方产品的加工及施工过程进行检查监督，乙方必须予以配合。

1.该工程的保修期为贰年，保修期从竣工综合验收合格并取得验收合格证之次日算起。

2.在保修期内，乙方不能按时进行维修时，甲方有权另行找人维修，所产生费用均由乙方承担。

1、甲方有对该工程检查、质量认可、工程量确认的.权利。

2、甲方有对乙方施工现场进行管理的权利。

3、甲方有提供乙方施工图纸并且及时提供设计变更的义务。

4、甲方有协调乙方与楼体施工队的工作协调的义务。

5、甲方有提供给乙方施工电源、水源的义务。

6、甲方有对乙方所报送的样品和分部工程及时确认及验收的义务。

1、乙方有按合同内容及相关标准按时进行施工的义务。

2、乙方有自行承担现场材料和成品的维护、安装后工程的安全保管的义务，且承担由此发生的费用。

3、乙方有在保修期内及时进行维修的义务，并承担相应的费用。

4、乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件；实行生产许可管理的，应当出示生产许可证；提供原材料及质量检测报告，具体检测项目应当包括：品牌、型材、五金配件、质检部门检测报告等，乙方未能提供上述资料的甲方有权拒收。

5、乙方应当在物品进场后对货物的品种、规格、尺寸、数量进行甲方报验，报验合格后方可安装，验收不合格，对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

1、甲方有对门窗进行变更的权利，但必须以书面形式通知乙方。

2、如果因甲方的变更给乙方造成经济损失的，该费用由甲方承担。

3、因甲方提供的设计变更若造成工期延长，则合同工期相应顺延。

1、甲、乙双方不能按合同约定的计划进度实施时，甲乙双方应及时协商解决，解决结果形成书面纪要。

2、若争议双方，协商不成可申请人民法院裁决。

本合同一式两份，具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份。

甲方：

代表人：

**工地门窗合同范本19**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》及有关法规的规定，结合本工程具体情况，为明确甲乙双方责任，经协商签订本合同。

一、工程概括

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、承包方式：劳务承包。保质量、工期、安全生产、文明施工、综合治理。

4、承包内容：电气工程，包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具安装、配电箱安装、避雷接地等施工图纸所包含的内容。单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

二、合同价款

甲乙双方约定本合同价款为人民币\_\_\_\_\_\_元/平方米，总价为\_\_\_\_\_\_元，(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险、安全措施费等各项费用。

三、付款方式

乙方工人进场后，甲方支付乙方工程款的50%(除材料款)，乙方所购材料由甲方认定后一并支付给乙方，余款在工程结束经甲方验收合格，一周内甲方支付乙方至总工程款的95%(除材料款)，剩余5%作为保修金，半年内无质量问题后一次性付清。

四、工期要求

在结构施工阶段，乙方必须跟随甲方的结构施工进度将应预埋的管、柜、箱、盒及铁件同步安装到位;装饰阶段乙方应将本工程施工顺序与甲方的装饰程序密切配合，平面协调、立体交叉施工，不拖其他工序后腿，不影响甲方整体施工进度计划。

五、质量标准

按照国家建筑安装工程验收标准、安装工程施工规范、JGJ59-99安保体系和当地主管部门的其他要求，作为本工程质量验收标准。

六、甲方责任

1、甲方满足施工用电量的需求。

2、甲方随时监督检查乙方施工进度的质量，组织对工程的竣工验收，并按合同规定办理有关结算。

3、甲方负责协调承包人与其它分包商的配合工作。

4、甲方负责对乙方的安全施工教育。

七、乙方责任

1、乙方应根据甲方提出的要求和有关技术交底进行施工。乙方应及时提供和保证相关人员、机具的供应和到位，以确保整个施工的顺利进行。

2、乙方应认真按照质量标准操作规程和图纸设计要求施工，并按甲方的指令及要求对工程施工中存在的质量问题进行修改，返工，直至达到合同标准。但由于乙方原因造成的返工等人工费均由乙方自理，材料费按预算价赔偿，并承担相应的违约责任。若因乙方原因造成严重质量事故，给甲方造成经济上的重大损失，甲方将单方解除合同，并将从乙方工程费中扣回其损失。

3、乙方要根据工程进度计划及所需劳动力情况，按合同要求的人数认真的组织劳动力按时进场。

4、乙方在施工过程中，必须按施工操作规范及甲方的安全交底要求组织劳动力施工，切实加强安全生产及防护措施的教育。如果乙方违反操作规程或违章作业发生伤、亡、残等一切安全事故，所有费用及安全事故责任均由乙方自负，甲方概不承担。

5、乙方应坚持文明施工，经常保持操作面及施工现场整洁，做到工完料净、场清。

甲方（盖章） 乙方（签名）

年 月 日 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn