# 医院投资协议合同(三篇)

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2025-03-02

*医院投资合作协议 医院投资协议合同一甲方： 天下迪(上海)投资有限公司乙方： 湖北大康集团公司鉴于甲方拥有良好的资本运作能力和强劲的市场开拓能力，乙方拥有丰富的社会资源和成熟的项目管理经验。根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国合同...*

**医院投资合作协议 医院投资协议合同一**

甲方： 天下迪(上海)投资有限公司

乙方： 湖北大康集团公司

鉴于甲方拥有良好的资本运作能力和强劲的市场开拓能力，乙方拥有丰富的社会资源和成熟的项目管理经验。根据《中华人民共和国公司法》和《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方经友好协商，本着“平等互利、协商一致、等价有偿、共同发展”的原则，就甲、乙双方合作投资开发武汉博震大康集团有限公司项目事宜达成如下协议：

一、投资开发主体

1、甲、乙双方同意，以双方注册成立的武汉博震大康房地产开发公司(以下简称博震大康)为大康集团总部及国际显示器广场项目的开发投资主体。

2、甲、乙双方通过对博震大康公司的控股，获得震大康集团总部及国际显示器广场项目的开发建设权，通过博震大康公司向甲、乙双方分配股东收益的形式，实现甲、乙双方预期的投资收益。

3、甲、乙双方同意，在本协议签署的同时签署公司章程，并由乙方开始办理博震大康公司组建手续。

二、出资比例及支付

1、公司博震大康注册资本为人民币壹亿元人民币。甲、乙双方在博震大康公司出资比例为：甲方出资人民币5000万元，占注册资本的50%;乙方出资人民币5000万元，占注册资本的50%。

2、博震大康公司注册成立时，甲、乙双方必须按以下约定向博震大康公司的帐户支付资金。甲方应200x年x月x日前将人民币5000万元支付至博震大康公司帐户;乙方应\_\_年x月x日前将人民币5000万元支付至博震大康公司帐户。

3、以上各方如不能按上述约定时间足额注入资金，则视为该违约方对于其在博震大康公司中的相应比例的股权自动予以放弃，违约方应向守约方或股东之外的他方办理股权转让的手续。

4、甲、乙双方须按照各自在博震大康公司中的出资比例承担大康集团总部及国际显示器广场项目的投资总额。经甲乙双方股东同意，博震大康公司也可以自行筹措大康集团总部及国际显示器广场项目建设所需资金。

三、公司经营范围

房地产及房地产项目相关的房地产开发投资、销售策划;自有房屋的物业管理、房地产信息咨询(中介服务除外)。

四、管理机构设置

1、博震大康公司董事会由五人组成，其中甲方推荐x名董事，乙方推荐x名董事。在董事会中，由甲方董事出任董事长，乙方董事出任副董事长。在项目公司中，乙方推荐总经理人选，甲方推荐副总经理人选;乙方推荐财务总监人选，甲方推荐出纳人选，上述人选由董事会聘任。

2、博震大康公司工程管理人员原则上从甲、乙双方指定的人员中选派。双方派往博震大康公司中的工作人员，必须按照公司章程进行管理。对不能胜任和违纪人员，项目公司有权辞退。

3、博震大康公司的利润分配，按会计年度结算。博震大康公司因经营武汉博震大康集团有限公司项目收取的全部投资收益，按照甲、乙双方注册资本出资比例依法分配。

4、甲、乙双方承诺，博震大康公司投资收益如用于股权分配以外的用途，需经董事会决定后，报甲、乙双方确认后执行。

5、凡涉及博震大康公司的具体事项，均以博震大康公司章程的约定为准。

五、双方权利与义务

1、甲方的权利和义务：

(1)按照本协议的约定对武汉博震大康集团有限公司项目进行投资，并按股份比例取得相应的投资收益，承担投资风险。为武汉博震大康集团有限公司项目开发提供人民币\_\_\_\_万元的启动资金(含投标保证金和注册资金);

(2)与乙方共同制定公司博震大康利益分配的方案，交由董事会和股东大会通过;

(3)遵守本协议其他条款约定的甲方义务。

2、乙方的权利和义务：

(1)按照本协议的约定对武汉博震大康集团有限公司项目进行投资，并按股份比例取得相应的投资收益，承担投资风险。为武汉博震大康集团有限公司项目提供人民币\_\_\_\_万元的项目开发启动资金(含注册资金);

(2)负责武汉博震大康集团有限公司项目经营开发前期各项手续的办理、工程施工管理、市场营销策划，精心组织、科学操作，争取武汉博震大康集团有限公司项目利益的最大化;

(3)在甲方的协助下整理向金融机构申请信贷资金的申报材料，办理向金融机构申请开发建设武汉博震大康集团有限公司项目所需的信贷资金的各项手续;

(4)与甲方共同制定博震大康公司利益分配的方案，交由董事会和股东大会通过;

(5)严格遵守本协议其他条款约定的乙方义务。

第六条 合作条件和前提

(1)乙方负责该项目土地招拍挂条件设置相关工作,争取以 万元/亩取得相应土地使用权;

(2)乙方借助其房地产开发经验，在合作建设期内,取得相应的税收优惠;

(3)土地招拍挂定金和摘牌后第一笔土地款由甲方出资80%，乙方出资20%，但乙方应不迟于3个月内(代垫之日起)将由甲方垫付的土地款归还甲方。

第七条 终止协议的约定

1、甲、乙双方确认，本协议是以第六条约定的内容为合作前提和基础，如果甲、乙任何一方违反本协议第四条约定时，则另一方有权选择终止本协议的履行。

2、由于一方原因造成另一方终止执行协议，违约方按本协议履行赔偿责任。

3、由双方确认的因素造成博震大康公司无法履行责任,仍可能构成终止本协议的理由。

第七条 不可抗力因素

1、“不可抗力”是指本协议各方所不能控制且不可预见，或者虽可以预见，但不可避免的妨碍任何一方全部或部分履行本协议的一切事件。此种事件只包括地震、塌方、陷落、洪水、台风等自然灾害以及火灾、爆炸、事故、战争、暴动、起义、兵变、社会动乱或动荡、破坏活动或任何其他类似的或不同的偶发事件。

2、如发生不可抗力，导致任何一方无法履行协议时，在不可抗力持续期间应终止协议，履约期限按上述中止时间自动延长，不承担违约责任。

3、遭受不可抗力的一方，应书面通知对方，并提供遭受不可抗力及其影响，并出具公证部门的证据。遭受此种不可抗力的一方还应采取一切必要措施终止或减轻此种不可抗力造成的影响。

4、如果不可抗力发生或影响的时间连续超过三个月以上，并且妨碍任何一方履行本协议时，任何一方有权要求终止本协议项下有关各方的义务。当本协议因此被终止时，各方应公平合理地处理相互间的债权、债务关系。

第八条 争议解决

任何因本协议引起的争议，应通过友好协商方式解决。如不能协商解决，则争议任何一方均可将争议事项，提交\_\_仲裁委员会仲裁，并按\_\_仲裁委员会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。在仲裁期间，除提交仲裁事项所涉及的合同义务外，甲乙双方继续履行其按照本协议之约定，承担其他的合同义务。

第九条 其他

1、没有或延迟使本协议项下的权利，不构成对这种权利或补救措施的放弃，也不构成对任何其他权利的放弃。行使本协议项下的任何权利的任何一项或其一部分不得限制进一步行使这种权利，或行使任何其他权利或采取任何其他补救措施。

2、本协议的任何修改、补充、变更，须经项目公司投资双方协商一致后，采用书面形式确认，经双方授权代表签署后生效。

3、除本协议另有明确规定外，本协议规定的各种权利及补救措施与法律规定的任何其他权利或补救措施相互之间是兼容的，而不是互相排斥的。

4、本协议签署之后，根据本协议规定形成、签署、附加的一切协议、文件、授权、报告、清单、认可、承诺和放弃都构成对本协议的附加，并与本协议形成一个不可分割的整体。

5、本协议正本一式四份，副本一式四份，由甲、乙双方各执两份，具同等法律效力。

6、本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起立即生效。

甲方：天下迪(上海)投资有限公司

(盖章)

地址：

法人代表：

(签字)

电话：

传真：

签约日期：

乙方：湖北大康集团公司

(盖章)

地址：

电话：

传真：

签约代表：

(签字)

**医院投资合作协议 医院投资协议合同二**

甲方： ，居民身份证号码 ，住所地 ，电话 乙方： ，居民身份证号码 ，住所地 ，电话

鉴于：

1、甲方具有一定的资金实力和社会资源，拟在本地区投资设立一家营利性民营医院;

2、乙方为长期从事口腔临床工作的医疗专家，具有丰富的口腔医疗专业技术和医务管理经验。

双方本着长期协作、互惠共赢原则，商定共同投资受让、经营“\_\_市\_\_口腔医院”(以下简称“医院”)。医院原投资人为 ，经营范围为 ，经营年限为年，住所地为 。

为进一步明确双方的权利义务，确保合作顺利及今后医院良好运行发展，双方本着真诚友好、平等协商、互惠互利的原则，达成如下协议条款，并承诺共同遵守。

一、转让款和投资额

1、根据医院既有规模和器械设备、医护人员数量，经与转让方充分协商，认定医院现有资产总值人民币500万元。双方商定前期投资金额为 500万元，作为支付给 的转让款，以取得医院全部产权。双方出资比例为：甲方出资400万元，占 80 %，乙方出资100万元，占 20%，投资金额全部以现金形式投入，双方应在本协议签订后 日内按出资比例出资到位。

2、股东缴清投资后，即根据股权比例对公司享有资产所有者的资产收益、重大决策和选择管理者等权利。未出资或未足额出资、虚假出资或抽逃出资的股东，不享有相应的股东权益，并应赔偿出资到位股东的经济损失。

3、医院在后续经营过程中，如因生产经营规模扩大需要追加投入资金的，乙方不再出资，由甲方按规定时限全额出资到位。利润分配方案不因甲方增加出资而改变。

二、转让审批、登记等相关手续办理

双方同意由 甲方 作为代表，与转让方协商、谈判并负责办理医院产权转让及相关变更手续的审批、登记等相关事宜。

三、利润分配和亏损分担

1、双方同意乙方的专业技术、管理经验和客户资源等无形资产是医院经营发展的重要基础，双方一致同意，在分配公司净利润时，应首先提取净利润的5%单独支付给乙方，以作为对乙方技术、经验和客户资源贡献的补偿，余额再由双方按照出资比例分配。

2、公司利润每半年结算一次，其中每年7月15日前对上半年的经营收入进行利润预分配，年终进行年度利润总分配。未分配利润由双方继续投入，用于弥补医院可能产生的亏损或增加投入、扩大规模。

3、医院在经营中如发生亏损，相关债务按照国家相关法律规定

以医院的全部财产承担，双方仅以认缴的出资额为限对医院债务承担有限责任。

三、医院组织机构和日常经营管理

(一)组织机构

1、股东会：

医院股东会由全体股东共同组成，股东会是医院的最高权力决策机构，有关医院的经营方针、投资计划、增加或者减少注册资本、医院的合并、分立、解散、清算或者设立分院或连锁机构、修改医院章程、选任院长、年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案等重大事项由股东会作出决议。

股东参加股东会时按出资比例行使表决权，但选任院长、年度财务预算方案、决算方案、利润分配方案和弥补亏损方案等事项必须经全体股东表决通过。

股东会具体职权和议事规则由今后的医院章程规定，章程和本协议不一致的，以本协议为准。

股东会定期会议每年召开一次，在每年度结束前召开。出现特殊情况时可由股东提议召开临时会议。

2、医院设院长一名，由乙方担任。院长的权责如下：

1) 负责实施股东会决议;

2) 主持医院行政、医疗、人事、采购、营销、拓展等日常经营管理工作;

3) 织实施医院年度经营计划和投资方案;

4) 制定医院基本管理制度和具体章程;

5) 负责医疗器械、药品、医用物品的采购;

6) 聘任或者解聘技术骨干或科室负责人;

7) 根据劳动管理的有关法律法规规定，决定医院工作人员的招聘、辞退、工资、劳动保险、生活福利和奖惩等事项，处理人事、劳动纠纷。

8) 处理医院诊疗过程中出现的医疗事故或医疗纠纷;

9) 其他股东会授权的行为。

3、甲方不直接参与医院日常经营管理活动，但有权了解医院的实际经营情况。乙方应定期向甲方告知相关事项。甲方可以查看医院的会计帐簿及财务会计报告等，对院长等医院管理人员执行职务的行为进行监督，当院长等医院高级管理人员的行为损害医院或股东的利益时，有权要求相关人员予以纠正;对违反法律、行政法规、医院章程或者股东会决议的院长等医院高级管理人员提出罢免的建议。

4、医院法定代表人由 方或其指定的人员担任，记载于医院相关证书、执照上。

(二)医院办公、营业地点由医院租用，租金计入医院运营成本。

(三)在经营期间，医院的日常经营活动所需费用由医院收入支出，计入成本，不足部分由甲方承担。医院如需购臵新的机器设备或扩大经营规模，应事先向股东会提出，经股东会一致决议通过后方可进行。

(四)双方一致同意“吉康口腔医院”的商标、品牌、商誉等知

识产权归双方共同拥有。若经过双方共同努力，医院经营形势良好、业务发展迅速，双方一致同意分院、连锁机构等，需增加投资的，投资资金由甲方承担，双方在分院或分支机构、连锁机构的权利义务适应本协议的约定。

四、财务制度

1、医院财务采取独立核算方式，有关医院的各项收支按照财务制度独立建帐管理，财务管理制度由股东会决议通过后实施。

2、医院的一切投入、收益以及运营所需的一切费用支出均应从医院专用账户开支;账户上的资金只能严格用于医院，在每笔资金使用时，均应根据财务制度经有权签字人审核确认，列明使用用途、付款依据及收款单位，并加盖医院财务专用章。

3、医院的财务，如一方股东认为需要审计的，在不影响医院的正常运营管理的情况下，可自主聘请具有法定资质的会计师审查、稽核。如审计结果未出现重大虚假、错误或疏漏，审计费用由委托方自行承担;如审计后发现财务存在重大虚假、错误或疏漏，审计费用则由医院承担。

4、医院的出纳人员由 方指定，会计人员由 方指定。

五、股权转让

1、双方基于相互信任的基础达成本协议，在合作期间股东原则上不得对外转让所持有的部分或全部股权。

2、协议一方因特殊原因需转让股权的，应以合理价格将所持有股权转让给另一方股东，除非经另一方股东书面同意，不得转让给第三方人。

**医院投资合作协议 医院投资协议合同三**

甲方：

乙方：

为了进一步整合卫生资源，发挥联合优势，发展医疗卫生事业，实施好医保、新型农村合作医疗政策，努力解决老百姓“看病难、看病贵”问题，经双方充分协商，甲方决定将位于四川省遂宁市开善东路325号交由乙方实行合作经营管理。为了使合作健康有序开展，特订立本合同：

第一条 合作原则

1、医院名称及科室设置：妇科(所有一切妇科疾病)、泌尿外科(泌尿系疾病、前列腺、包皮包茎、肛肠、腋臭等各种男科疾病)、耳鼻喉科、口腔科、为确保以上科室医疗安全设相关的内科辅助及(肝胆、胃肠科)、医学影像科、医学检验科、麻醉科、皮肤科，)、相关科室的业务活动开展，医护人员工资、福利待遇的费用开支，实行统一收费、独立核算，自负盈亏、责任自负。甲方中医科不得收治乙方开展相关业务的病种，母婴保健资质双方提供相关的材料和资质，甲方协助办理，费用乙方自负，为确保双方科室的利益，双方不得以任何理由接诊对方所经营科室的各种病种。甲方为乙方提供业务用房场地。在不影响房屋建筑设计结构及安全隐患的前提下，乙方认为需装修的业务用房及诊疗场所，征得甲方同意后可以

进行装修，其费用全部由乙方负责。病房安装呼叫系统、监控系统、科室所需的诊断、检查、治疗设施设备，概由乙方负责全部费用

2，甲方应提供现有新楼一楼一间、急诊科室共用、二楼整体业务用房为乙方业务所需;

3，新医院三至四楼为甲乙双方共同收治住院院人使用、六楼提供业务用房一套(二室一厅一厨一卫)供乙方办公使用，老院一楼二楼四楼提供乙方使用;

4、甲方为乙方提供业务用房场，在不影响房屋建筑设计结构及安全隐患的前提下，乙方认为需要装修的业务用房及诊疗场所，征得甲方同意后可以进行装修，其费全部由乙方负责，病房需安装呼叫系统、监控系统、科室所需的诊断、检查、治疗设施设备，概由乙方负责全部费用。

5、乙方按月向甲方结清支付水电气及医疗垃圾处理费和相关协议约定应承担的各项费用。

6、现有医保相关政策乙方享有同等条件开展;

第二条 合作期限

合同期限：拾年，自 年 月 日至 年 月 日止。

乙方在合作期间如转让给第三方经营需征得甲方书面同意，否则视为违约。

第三条 合作内容

1、 甲方院内的绿化与院内道路设施建设;

2、 妇科(所有一切妇科病)、泌尿外科(泌尿系疾病、前列腺、

包皮包茎、肛肠、腋臭等各种男科疾病)、耳鼻喉科、口腔科、

内科(肝胆、胃肠)、医学影像科、医学检验科、麻醉科、皮

肤科;

第四条 乙方权利

1、合同签订即享有对所合作科室的经营管理权。

2、对新投资形成的资产享有所有权。

3、积极开展经营活动，促进医疗业务健康的发展。

4、有权对医院原有人事制度、分配制度、内部运行机制等进行改 革。

5、有权引进资金、技术、人才，扩大医疗业务范围，重点突出专科特色。

第五条 乙方义务

1、必须遵守国家法律法规及相关政策，严格按照规定开展各项医疗活动，聘用的医生护士必须具备国家颁发的执业医师证、执业医师资格证、执业护士证、执业护士资格证，经变更登记注册后方能上岗。

2、应加强科内业务技术人员思想素质教育，工作敬业精神、服务态度、工作作风、劳动纪律培训的都育提高，服从甲方制定的医疗服务，行政管理的各项规章制度，增进医患沟通，严格医疗技术操作规范，认真完成各项医疗文书书写记录，杜绝医疗差错纠风事故发生，确保医疗

服务活过程中的医疗安全，乙方在医疗活动中所产生的差错纠纷事故，处理协调的一切费用及法律责任概由乙方全部负责，甲方全面积极配合协调处理

3、积极拓展业务，加强医院管理，满足人民群众日益增长的医疗服务需求。

4、有义务协助做好医院所在地社区公共卫生服务工作。

5、乙方在协议期间内所从事开展的业务范围，临床业务诊疗活动必须严格执行医疗技术操作规程，完善相关医疗文书资料，在国家法律法规政策界定的原则基础上，从事开展上述科室的各项诊疗服务活动，严格执行国家物价政策及遂宁市物价局、卫生局联合制定下发的医疗服务收费标准、药品最高零售挂网价格，一次性材料的加价率，乙方若发生违法的医疗服务行为及违反收费价格，经主管部门处罚，概由乙方承担解决处理问题发生的一切费用开支及法律责任。

第六条 甲方权利

1、甲方全权负责医院的行政管理及业务技术的指导工作，乙方有义务、有责任积极配合，支持配合甲方的`医院管理工作。甲方有责任、有义务积极协助乙方在院的业务工作开展，协助办理相关项目的行政审批。属甲方合作前存在的手续资质缺陷所开支的费用由甲方负责承担。属专服务于乙方的费用由乙方承担。

2、有权对乙方的服务行为进行监督检查，可定期或不定期地对甲方基本医疗服务等各项工作予以考核评估。

3、有权对医院的综合治理、计划生育、精神文明建设等予以领导、

指导、检查。

4、有权加强党、团、工会、妇委会等群团组织建设，并随时督促、检查、指导和规范。

5、乙方应严格执行医疗行为规范及法律、法规，甲方有权对乙方守法经营情况进行监督，因违法经营造成的后果由乙方承担。

6、乙方入住医院享有城镇职工、居民、新农合医疗保险的病人入院收治权利其病人住院费用按医保、农合办与医院签订的年度协议标准执行，甲方不扣留乙方应享受的实际报销费用，但严格要求乙方不在医保、新农合保险病人入院收治上违法违规操作市场营销，发现违法违规收治医保、新农合保险病人，甲方有权予以制止，或终止乙方收治医保、新农合保险病人入院治疗，触犯医保、新农合法律法规政策规定，及被扣拨款项，解决问题所产生的一切费用由乙方全权负责承担，触犯刑律乙方应承担法律责任。

第七条 甲方义务

1、乙方涉及到进入医院对公账号的钱，甲方应及时给乙方，使用印章时甲方应积极配合监管使用，及时协助办理各种所需审批手续。

2、乙方开展符合本合同约定和法律法规规定的各项工作，甲方不得擅自干涉乙方的经营管理。

3、积极支持乙方开展医疗服务、公共卫生、预防保健、社区服务等各项公益性服务工作。

4、积极协调各管理部门的关系，协助乙方解决各种纠纷和矛盾。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn