# 鉴证合同范本(实用7篇)

来源：网络 作者：春暖花香 更新时间：2025-01-11

*鉴证合同范本1时光飞逝，来XX公司实习已经两个月了，回首过去的两个月，总结自己的表现，有欣慰也有不足。认识并融入这个团队，一直是这两个月对自己的要求。学习是拉近距离、融入团队的最好办法，两个月的时间里，在领导和同事的指导下，向行业学习知识，...*

**鉴证合同范本1**

时光飞逝，来XX公司实习已经两个月了，回首过去的两个月，总结自己的表现，有欣慰也有不足。

认识并融入这个团队，一直是这两个月对自己的要求。学习是拉近距离、融入团队的最好办法，两个月的时间里，在领导和同事的指导下，向行业学习知识，向前辈请教经验，向同事传授工作技巧，正是在这个过程中，认识到自己的弱处和不足，也深刻体会到了团队的力量和魅力。

在学习中做事。任何细节都有它的专业规律，任何人都有其特比较优势;养成个性谦虚才能不断进步，踏实肯干才能表现专业。在中粮见习的期间内，努力做好任何一件事情，用心记录每一个积累。在人力资源部期间，与同事一起完成集团转干招聘、特贴申报、京外调干、档案数据完善等工作;在小麦加工事业部期间，负责文件取放，并与同事一起编写单元20xx年度战略规划。通过踏踏实实的做事，让自己有了进步的机会，也让自己感受到自己的价值所在。

来XX见习期间，心境有时还显浮躁，做事偶尔还有粗心;这两点是在日后须牢记心中，并不断努力改进的地方。相信，通过踏踏实实做事，谦虚低调做人，并在领导和同事的助下，自己会在中粮得到很好的成长，也会为XX的发展贡献自己的力量!

**鉴证合同范本2**

“守合同重信用”是企业生存发展之本，是企业立于不败之源，是开拓创新之基，是企业久战沙场而不销声匿迹的根本。在公司领导班子重视和带动下，坚持不懈地抓了《合同法》及相关法律法规的学好、宣传和培训工作。在全公司范围内形成了学好、用好《合同法》的局面，进一步规范和细化合同审查、管理、监督工作，维护了企业的正常经济秩序和企业利益。

今年以来的主要工作

为适应合同审查、管理、监督工作的高标准、严要求的工作性质，更好地为企业生产经营服务，我司组织合同管理人员全面、系统地学习了《广州企业管理有限公司合同管理制度》、及相关法律法规，强化合同管理人员职业素质教育和职业道德教育，严格规范合同审查工作人员行为，明确合同审查工作程序，依法履行合同审查工作职责，提升了合同管理战线的整体素质，为维护企业的正常经济秩序和企业利益奠定了基础。

按照《广州天懿企业管理有限公司合同管理制度》的要求，积极协助合同签订单位依法签订合同，严格审查合同，所有合同条款、签订手续和形式均由本部门管理，程序合法，杜绝了不完善和不合法的合同的出现，依法检查合同履行情况，协助合同承办人员处理合同中出现的问题，会同合同承办人员办理有关合同文书，建立合同档案，有效制止了不符合法律、行政法规规定的合同行为，并依法监督合同承办人员的工作职责履行情况，依法执行合同审查制度，有效地保证了企业成本效益的全面、深入开展，切实维护了企业的合法权益。

总的来看，今年我司合同管理工作基本达到了公司法律事务处的要求。但客观地讲，也存在一些问题。一是合同管理人员的素质和工作水平相对来说还有待提高。二是组织机构还有待完善。三是合同管理还需进一步细化。这些问题需要在来年的工作中加以解决、完善。

**鉴证合同范本3**

破产财产委托评估(审计、鉴定)合同书

┌─┬────────────────────────────────────┐

││ 破产清算组 │

│├──────┬─────────┬─────────┬─────────┤

│托├──┬───┼─────────┴─────────┴─────────┤

│方│开│银行││

││户├───┼─────────────────────────────┤

│││帐号││

├─┼──┴───┴─────────────────────────────┤

│││

│受├──────┬─────────┬─────────┬─────────┤

**鉴证合同范本4**

回顾这一年的工作，自己从来到公司到而今，也是有了很多的成长，同时也是为公司去做出了一些贡献。合同到期了，我也是得到公司的续签，自己也是挺感激的，自己的努力没有白费，同时也是要对这过去的工作来做好自我鉴定。

从学校毕业之后，我也是来到了公司，在这实习的，在这转正的，在这也是开始了我的职业生涯，可以说这儿也是我很理想的地方，自己也是不想离开，要去努力做好，所以一直以来我都是认真尽力的来做好了工作，从开始不太懂，同事们带我，到现在自己也是可以去带刚进来实习的新人了，可以说这一年自己也是有很多的一个改变，同时自己的工作也是得到了大家的认可，我也是很主动的去问，去积累经验，遇到了问题，不会后退，会迎难而上去克服解决掉，自己也是找到了合适自己的工作方法，以及利用一些技巧来让自己的工作能顺利的做好，虽然熟悉了工作是如何来做的，我也是没有觉得完成任务就够了，而是继续的努力，我想不断的让自己的能力有进步的。

做事的过程之中，我也是会去思考，到底该如何的来做，才能做得更好，不断的去优化自己做事的方法，我明白只有不断的进步，才能在岗位立足，从而走的更远，如果不去努力那么也是容易退步的，而且竞争其实也是非常的大，自己也是要珍惜这个机会，去好好的提升，来让自己的能力更好的适应工作，去做的更好一些才行的，一年下来没有犯过什么错误同时也是在工作上的一些成绩得到肯定，我知道努力是有用的，同时也是不断的要更新方法来做到。回首看这一年真的过得很充实，和学校相比也是学到的更多了一些，忙碌的工作并没有让我感觉到厌倦，反而是让我更加的明白自己的努力是有价值的。在这积累的经验很多是自己也是想有想过，同时自己的进步也是让领导惊讶，我的成长速度也是较快的，在同事之中也是可以做成表率的。

要进入到下一个阶段的工作了，我也是会继续的做好，累积经验，这些都是利于自己利于公司的，我清楚有了这么一个平台，那么自己就要发挥自己的能力去做好，有所成绩，也是共同的进步，从而让自己的职业道路能走得更顺利，走得更远一些。

**鉴证合同范本5**

时光过得飞快，在不知不觉之中，充满期望的一年就要伴随着洁白祥瑞的雪花到来了。在过去的一年里，我们有硕果累累的喜悦，也有与同事协同攻关的艰辛，就是这样，我们一步一步坚实地走过了20xx年的春秋夏冬。能够说，今年是拓展市场，持续发展的关键一年，回顾过去的一年，感慨很多，收获颇丰，信念更加坚定，思路格外清晰。

>一、努力工作，圆满完成自身任务

本年伊始，工程部在公司各位领导的关心帮忙下，对xx工程的后期安装、精装修工程展开全面的施工。由于我公司以前以土建为主，管理人员对装饰工程还不尽精通，可是，我们不气馁，不自卑，虚心学习，多方请教，克服重重困难，经过不懈努力，最终各方面的安装调试工作。同时，xx工程的第二阶段的改造、装饰工作正在有序进行。

>二、心系公司，认真履行职责

分包项目做的好与坏，与公司息息相关，不仅仅直接影响公司的经济利益，并且影响公司的整体形象。自工程部重新组建以来，遵照公司领导的指示精神，加大对分支机构的横向管理力度。做到有计划、有组织、定期不定时的巡查监督，工程部对此多次召开专题会议，研究方案，部署任务。要求巡查人员做到：检查细致，有记录；督查严谨，有通知。提出整改意见，落实整改效果。

针对在工程质量、安全礼貌生产上有重大隐患的项目，提出严肃批评，限期整改。每次检查都发现较上次有大的改观，成效显著，没发生一齐质量、安全事故。同时，对工程部管理人员在技术水平也有不一样程度的帮忙和提高。经过此项活动，既锻炼了自身队伍，也提高了公司形象。

>三、配合其它部门做好工作

为配合公司做好投资预算工作，工程部先后数十次派人进驻工业园区，亲自测量，据实绘图。在搜集结算资料，配合经营部方面做好工程结算。协助办公室做好公司的迁移工作，工程部派人打包办公用品，装车押运，进取搬运贵重、沉重物品，为公司成功按期搬迁，为公司的职工食堂的建造，做出了应有的努力。

>四、取得的经验和收获

仅有摆正位置，下功夫熟悉本职工作，才能有所作为。主动融入团体，处理好各方面的关系，才能把工作做得得心应手。以公司利益为重，不计较部门和个人利益的得失，才能有更大的收获。虚心学习，不断追求提高，才能跟上公司发展的步伐。

>五、存在的不足

在过去的一年里，质量控制还有许多不足，质量控制的管理思路不太清晰，重点不突出，质量控制手段单一，没有构成全过程的把控体系。往往突出进度，而忽视施工程序层次化，施工方案常有变化，从而造成进度与质量之间的矛盾突出。安全礼貌管理较以往有大的改观，已经提到工程部的工作日程上来，成为工程部工作的重中之重，但缺乏明确的目标，尤其对分包单位，缺乏有效的力度，没有构成可畏的约束力。对合同管理的重视程度不够，表此刻合同交底不清楚，项目管理人员对合同资料掌握的不是很清楚，甚至就没见过自我所管理项目的合同。许多项目的合同，工程部压根就没有，所以，造成出现了问题不能按照合同的约定及时有效地处理。

20xx年对工程部来说，是关键的一年。项目多且分散，工期紧任务重，交工面积大，管理人员少。困难中透着光明，艰辛拥抱喜悦！这就要求我们竭尽全力，执行迅速，增强思想意识，提高工作效率，确保年度目标的圆满实现，为公司走向集团化而努力奋斗！

**鉴证合同范本6**

在公司的合同已经到期了，我很开心自己可以进入公司工作，让我在这里学到很多，不管是为人处世，还是工作技能，我都有收获。我很感谢在公司的工作，真的给了我很多。现在合同期满，就来对自己做一个鉴定。

进入公司成为正式员工，签订了合同之后，我把自己真正的融入到公司里，让自己成为公司的一份子，为公司奉献自己。每天不仅按时完成了个人的工作，还会额外的帮忙，并且有足够的时间，还会多做一些工作，尽量的让工作状态是饱满的。成为公司员工后，思想也发生很大的改变，以前只为自己，但是在公司，我就明白公司是一个大集体，我要做的就是维护整个集体的就利益，做事更加注重集体利益，个人利益放在第二位。思想也变得越来越成熟，逐渐的在成长着，没有停滞不前，有努力的去开放思想，努力培养自己的创新思维，为公司进献多多的建设性的主意。

工作上亦是努力积极的，服从领导指示，认真完成领导交给我的工作。做事小心谨慎，尽可能的让工作不出现不该出的错误，耽误大家的工作。在团体工作上，我会积极配合好其他人的工作，辅助他人完成公司的大项目。当然工作上犯了错，我不会去逃避，会立即承认自己的错误，并去找出犯错的原因，加以改正。我深刻的明白自己是一个员工，那就要做好自己的本职，对待工作要认真，对人要真诚。对于个人的学习，我在任职以来的时间里，只要公司愿意给我锻炼的机会，我都会积极争取。我参加大小培训会一共xx次，被外派学习也有x次，不放过因此提高自己能力的机会，一是帮助提升能力，而是通过提高能力能让我在公司站得稳当，能够让领导看到我的进步，看到我的能力，进一步去展示自己，让自己有更多为公司做贡献的机会，把自己的价值更多的去体现出来。

这份工作让我成长太多，现在我合同期已满，对我来说，这些年来我的能力以及足够我独立的担起工作，也让我更加相信跟公司的续约会更加饿顺利。所以我会继续续约，继续在公司工作，继续努力去跟大家把公司建设得更好，让自己回报公司对我的栽培，也是让这一身的能力有地方使，我相信将来的工作我会做的再好一些。

**鉴证合同范本7**

订立合同双方：

出租方：\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_，以下简称乙方

根据《\_》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_\_市\_\_\_街\_\_\_巷\_\_\_号的房屋\_\_\_栋\_\_\_间，建筑面积\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_平方米，类型\_\_\_，结构等级\_\_\_，完损等级\_\_\_，主要装修设备\_\_\_，出租给乙方作\_\_\_使用。

第二条租赁期限

租赁期共\_\_\_个月，甲方从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1.擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；

2.利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3.拖欠租金\_\_个月或空置\_\_月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_元，由乙方在\_\_\_月\_\_\_日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第\_\_款执行：

1.有关税法和镇政发（90）第34号文件规定比例由甲、乙方各自负担；

2.甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部（87）城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的修缮，经甲乙双方商定，采取下述第\_\_\_款办法处理：

1.按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；

2.由乙方在甲方允诺的维修范围和工程项目内，先行垫支维修费并组织施工，竣工后，其维修费用凭正式发票在乙方应交纳的房租中分\_\_\_次扣除；

3.由乙方负责维修；

4.甲乙双方议定。

乙方因使用需要，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：

工料费由\_\_\_方承担（）；

所有权属\_\_\_方（）

第五条租赁双方的变更

1.如甲方按法定手续程序将房产所有权转移给第三方时，在无约定的情况下，本合同对新的房产所有者继续有效；

2.甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权；

3.乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1.甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿\_\_\_元。

2.租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方\_\_\_元。

3.乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。

范文二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于xx市xx街道xx小区x号楼xxxx号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自xx年xx月xx日至xx年xx月xx日，计x个月。

二、本房屋月租金为人民币xx元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从年月日至年月日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式x份，甲、乙双方各执x份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn