# 土建钢材合同范本(热门33篇)

来源：网络 作者：心上人间 更新时间：2025-01-07

*土建钢材合同范本1（甲方）：（乙方）：签订时间： 年 月 日甲、乙、双方根据《\_民法通则》、《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规的规定，本着诚实守信、互惠互利的原则和商业合作精神，在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方购买钢材...*

**土建钢材合同范本1**

（甲方）：

（乙方）：

签订时间： 年 月 日

甲、乙、双方根据《\_民法通则》、《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规的规定，本着诚实守信、互惠互利的原则和商业合作精神，在平等自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方购买钢材的有关事宜订立本合同，双方共同遵照执行：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、钢材数量：预计本工程钢材供应总量约为吨。

四、有关钢材的采购事宜由甲乙双方另立《补充协议》共同确定，《补充协议》与本合同具有同等法律效力。

五、质量标准

.钢材质量及抽检应符合现行国家规范要求。

钢材标牌应完整，《质量合格保证书》应齐全，钢材应平直（螺纹钢材）、无损伤，钢材表面不应有裂纹。

盘圆钢材均为高线。

.符合其他有关国家和地方行业标准规定。

双应签订材料使用责任书作为本合同附件。

六、钢材质量的验收确认

.甲、乙双方共同依据国家及地方的相关技术标准及合同约定，对乙方供货到施工现场的钢材质量及数量进行验收，并签字确认。

.乙方供货到现场的钢材经甲方表观检验如有质量异常现象，甲方应即时通知乙方，甲方有权拒收并做退换货处理，因退换货造成的一切损失和费用由乙方承担。

.甲方负责现场验收，出现数量异议的，现场认定;钢材用于工程之前的质量异议期限为甲方收货之日起七日内,若出现质量异议，甲方在发现质量问题3日内告知并向乙方书面提出，双方请有鉴定资格的机构进行责任认定，造成损失的由责任方承担。

七、计量、结算、付款方式

计量方式

钢材的数量和质量问题由甲方负责与乙方确定，甲方按实际收货量与乙方据实结算。

结算方式

甲乙双方按双方签订的《钢材产品购销补充协议》相关条款执行。货款由甲方支付给乙方，乙方开具钢材发票给甲方，同时由乙方负责向甲方提供运杂费（含装卸）发票。

付款方式：

根据双方代表签名（甲方指定的代表人为：乙方指定的代表人为：）确认的钢材数量，分别根据甲乙双方签订的《钢材产品购销补充协议》相关条款执行。

八、甲方（需方）责任

、负责按照合同约定支付款项。

、甲方需提前3天向乙方提供需求计划以便乙方备货及安排车辆。

、根据工程进度需要，甲方应提前向乙方报送准确的钢材使用月计划和周计划，以便乙方有足够的时间备货和送货。

、甲方应保证施工现场场地相对平整、畅通，有足够的调车场地及堆放场地，并安排人员负责调度指挥，保证车辆及随机人员有序进出。

、甲方负责对乙方供应的钢材数量、质量进行复检（检验合格后使用），甲方对于其验收通过的钢材数量和质量承担全部责任。

九、乙方（供方）责任：

.为确保工程质量，乙方负责供应符合相关质量标准及合同约定强度等级的钢材。

.接到甲方钢材供应计划表后，乙方应按甲方要求按时将钢材送达工地。

.乙方应根据甲方提供的供应计划发货，保证施工进度需要。

.因钢材质量不合格或供应不及时，导致甲方的直接或间接经济损失由乙方承担。

.乙方应设专人与甲方共同协调钢材供应事宜。

.乙方运送车辆及随机人员进入现场后，应戴安全帽，并服从甲方负责人员的统一调度指挥，因乙方运送车辆及随机人员自身原因引发安全事故的，由乙方承担全部责任，如甲方因此受到处罚或权利主张的，乙方应赔偿甲方的全部损失。

.甲方对现场的钢材数量及表观质量有异议时，甲方应立即通知乙，乙方应在四小时内到达现场处理，不得延误，否则每发生一次延误，乙方应向甲方支付伍仟元整的违约金，由此导致的直接或间接经济损失由乙方承担。

**土建钢材合同范本2**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方共同协商，本着互惠双赢的原则，双方一致同意按以下条款订立钢材购销合同：

一：质量要求标准：

乙方所提供的钢材必须符合最新国家标准GB1499-98及GB/T701-97的质量标准以及需方的要求，其中盘圆规格6mm、8mm钢筋不得超大，螺纹规格10mm、12mm、14mm钢筋不得偏小，实际偏差值均须在国家有关规范允许范围内。如乙方所提供材料不符合本合同要求，乙方必须无条件退货并负责退货所有费用及因此所有费用及因此给甲方造成的损失和其他费用。

二：提/交货地点及方式、运输费用的负担：

交货期限和费用负担：乙方须按甲方我、提前三天提供的《物资采购计划表》或提前三天的电话、传真通知所提供的数量，规格如数按期把甲方所需的钢材运送到甲方所指定的地点卸货。所有费用均乙方承担。

三：货物数量及验收方式：

1、数量暂定9000吨，实际需用数量以甲方工地计划为准。

2、螺纹钢以理论重量计算，计算方式（kg/m）:∮10=、∮12=、∮14=、∮16=、∮18=、∮20=、∮22=、∮25=、∮28=、∮32=，盘圆以过磅为准，但在甲方验收前乙方须提供所进场材料磅单。

3、货物包装完整无损耗。

4、验收数量后甲方签收员开出甲方专用收料单，并由双方签收字确认后作为双方结算依据，材料验收之前一切责任由乙方自负。

四：质量验收标准、方式及提供异议期限：甲方在材料到场后抽检验，检验合格后才能使用。如验收不合格可复检，复检再不合格，乙方应无条件进行置换，所有费用由乙方自行承担，若耽误了甲方施工时间，甲方有权向乙方索赔。货物到工地后还未进行检验的，甲方不能自行使用，检验后甲方若异议，须在七天内向乙方提出处置方案，乙方在规定时间内予以解决。

五：付款方式：

1、乙方先按甲方计划垫资1000万元，所垫1000万元钢材款于该项目工程完工后第一个月付400万元，余款分四个月付清。如中途因开发商或甲方的原因使工程停工，甲方须分2个月平均支付垫资款。

2、超过垫资钢材款后所供钢材，以月结方式结算，当月货款在次月10号前付清。以此类推荐至供货结束。

六：合同价款（不含税）：

1、螺纹钢单价是以“阿里巴巴冶金资讯”当日的裕丰马钢、冷钢信息均价∮10-∮14每吨上浮250元整，∮16-∮32每吨上浮120元整，∮6和∮8单价是以“阿里巴巴冶金资讯”当日的韶钢信息为准每吨上浮120元整。

2、数量：供货数量结算依据以乙方出具的专用《送货单》，并由双方签字确认后作为结算依据。

3、结算价款：结算货款=结算单价x双方确认的供货数量。

七：违约责任：若甲方延期付款，逾期付款的应付货款按3%月利率计息给乙方，并且乙方有权停止供货，甲方未付完款之前，不得另行选择其他供货商供货。在甲方确保付款的前提下，若乙方不按期按计划到货除按所逾期货款总额的3%月利率罚款外，还应承担甲方因此所造成的误工损失，同时甲方有权另行选择其他供货商供货。

八：其他约定事项：

1、若合同纠纷，甲、乙双方可协商解决，打不成一致意见，可向惠州市仲裁机构或法院提出仲裁或诉讼。

2、乙方不能采用非正当手段与甲方人员配合，谋求非正当利益，否则，甲方不给与予支付所欠乙方货款。

九：本合同一式三份，甲方二份，乙方一份，本合同自双方签字盖章之日起生效，货款还清时自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本3**

订立合同双方：

建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称发包方)

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称承包方)

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条：工程名称： 宁夏宝利达化工园区围墙工程

第二条：工程地点： 宁夏省灵武市宝利达化工园区内

第三条：工程承包范围和内容：

1、宁夏宝利达化工有限公司2、设计图纸内的一切要求：外围围墙的建设工程(包括基础工程、主体工程、装饰工程、安装工程、电气工程)

第四条：工程价款的支付与结算工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

一、本合同签订后\_\_日内，由承包方进场施工;工程款按工程月度所完成的工程进度形象进行付款，每月在25号前申报进度款报审表;如进场不满一个月的按累计至下月报审月度进度款时审核、支付。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程月度进度款支付按当月的价款总价的\_\_%结算。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_\_的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

六、本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、承包方在单项工程竣工验收后\_\_天内，将竣工结算文件送交发包方和经办银行审查，发包方在接到结算文件\_\_天内审查完毕，如到期未提出书面异议，承包方可请求经办银行审定后拨款。

第五条：工程期限及施工准备(开工、竣工时间)

根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为\_\_\_天(日历天)，自\_\_年\_月\_日开工至\_\_年\_月\_日竣工验收。

二、开工前\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工;

2.不属包干系数范围内的重大设计变更，提供的工程地质资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度;

3.在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;

4.非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工;

5.未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工;

6.人力不可抗拒的因素而延误工期

四、承包方：

1.负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作;2.组织施工管理人员和材料、施工机械进场;3.编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)，用水、用电计划，送发包方。

第六条：工程质量标准

一、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

二、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

1.由承包方提供的主要原材料、构配件、电气等必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程;

2.隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序;

3.承包方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，并及时将单位工程质量评定结果送发包方和质量监督站。单位工程结构完工时，应会同发包方、质量监督站进行结构中间验收;

4.承包方在施工中发生质量事故，应及时报告发包方派驻代表和当地建筑工程质量监督站。一般质量事故的处理结果应送发包方和质量监督站备案;重大质量事故的处理方案，应经设计单位、质量监督站、发包方等单位共同研究，并经设计建设单位签证后实施;

5.工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

第七条：承包形式及材料设备供应

一、承包形式为 包工包料 ，工程中所用机械全部由承包人提供。

二、承包人所供应、采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，承包人提供的材料及设备发包人有疑义需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担;不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

第八条：发包方义务：

1.开工前\_\_\_天，甲方给乙方施工图一式\_\_\_份，并做到“三通一平”;办好施工许可证。(甲方可委托乙方做“三通一平”工作，另行签订协议执行)

2.负责组织设计、施工单位，共同审查施工组织设计，负责组织验收工作，负责监督工程质量。

3.按协议负责按期拨款。

第九条 施工与设计变更

一、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由发包方组织设计交底和三方会审作出会审纪要，作为施工的补充依据，承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予实施。

第十条：承包方义务

1.按协议分工负责材料供应。

2.编制施工组织设计和施工形象进度表。开工前5天交甲方一式二份。

3.按施工图负责组织施工，按期竣工。

4.竣工后，5天内按规定将竣工资料整理好交甲方。

5.保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

第十一条 工程验收

竣工工程验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和\_有关部门制订的竣工验收规定及施工图纸及说明书、施工技术文件为依据。在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。其保修条件、范围和期限按城乡建设环境保护部(84)城建字第79号通知印发的《建筑工程保修办法(试行)》执行。

第十二条：违约责任及奖励条款

一、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，发包人按每推迟一天为5000元处罚承包人。

第十三条：附 则

一、本合同一式\_\_份，合同附件\_\_份。甲乙双方各执正本一份，其余副本由发包方报送经办银行，当地工商行政管理机关、建设主管部门备案。按规定必须办理鉴(公)证的合同，送建筑的所在地工商、公证部门办理鉴(公)证。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，需办理鉴(公)证的，自办毕鉴(公)证之日起生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订后，承、发包双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

第十四条 纠纷解决办法任何一方违反合同规定，双方协商不成，按以下第( )项方式解决：

一、向发包人所在地的经济合同仲裁机关申请仲裁;

二、向发包人所在地的人民法院起诉。

发包方：(盖章) 承包方：(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_ 帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签约日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**土建钢材合同范本4**

甲方(委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(居间人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方根据《\_民法典》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、 如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、 如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的 ‰向乙方承担违约金。

三、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同金额的。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后的日内付清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。在本合同签定时甲方向乙方支付 万元，做为乙方居间活动费用。居间人促成合同成立的，居间活动的费用，由居间人负担;居间人未促成合同成立的，有权不予返还居间活动费用。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本5**

经公司研究指派\*项目经理为本单位工程负责人（以下简称甲方），钢筋分项工程交由小组（以下简称乙方）承包，经协商制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：

整个工程钢筋的制作和安装。

二、承包方式：

包工不包料，未经甲方的同意，乙方不得私自将钢筋工程转包给他人。

三、承包价格：

每吨包干价\*\*元，计量均按施工图纸实际抽筋经核对后为准。

四、工期要求：

从工序交接日起在天内完成好基础工程钢筋的制安；主体每层柱钢筋安装天要完成；主体梁板钢筋每层天要安装完成；屋面梯盖、栏板和水箱等钢筋累计在天内要完成。

五、材料要求（仅对包工包料而定）：

1、乙方应对材料质量负责，进场的钢筋必须有产品出厂合格证（提供原件），并负责提供钢筋机械性能试验所需的试样和承担试验费用。

2、乙方对钢筋使用焊接接头时，应按相关规定进行抽样试验并负担试验费用。乙方同时应提供焊条（剂）的合格证给甲方。

六、质量与施工要求：

1、钢筋的制作及安装应严格按照设计图纸和有关变更通知书进行下料、制作和绑扎。

2、钢筋工程要严格按照国家相应标准和行业规范进行施工；严格按照《工程建设标准强制性条文》进行施工。

3、严禁钢筋承包班组以次充优、以长充短、以小充大和以疏充密；不得进行偷工减料等有损职业道德的丑行。

4、钢筋的级别和规格需作变更时，应征得设计人员的同意并办理设计变更正式手续。

5、钢筋采购进场应有出厂合格证；并应在监理工程师见证下，按规定数量随机抽样送有资质的检测中心检验。

6、钢筋试件通过做力学性能检验后，其结果符合质量标准（包括一、二级抗震结构的两屈比）后方可使用。

7、所有钢筋应平直、无损伤，表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈。

8、Ⅰ级钢筋末端应制成180度弯钩，其弯弧内径不应小于钢筋直径的倍，平直段长度不小于钢筋直径3倍。

9、所有（框架和非框架）的柱、梁箍筋的弯钩均应制成135度的抗震弯钩；()弯钩的平直段长度不得小于钢筋直径的10倍。

10、同一纵向受力钢筋不得设置2个接头（接头应设置在结构受内力较小的部位），接头末端至钢筋弯起点的距离不应小于钢筋直径的10倍。

11、同一连接区段，纵向受力钢筋接头面积百分率在受拉区不超过50％，接头不设在梁端、柱端的箍筋加密区。

12、纵向受力钢筋搭接接头连接区段长度为倍搭接长度，该区段内梁板接头面积不超25％，柱不超50％。

13、钢筋焊接前必须根据施工条件进行试焊，合格后方可施焊。焊工必须持证上岗。

14、安装钢筋时，配置的钢筋级别、直径、根数和间距均应符合设计要求。

15、绑扎或焊接的钢筋骨架不得有变形、松脱和开焊。钢筋绑扎接头处应在中心和两端扎牢（即绑扎三步）。

16、钢筋保护层应采用预制的水泥砂浆垫块或钢筋制成的垫椅进行垫置（包括梁侧和柱侧均要绑上砂浆垫块）。

17、板主筋应全长伸入梁支座，梁钢筋末端90度锚固段长度应足够，柱梁交结处的柱加密箍间距应均匀且足量。

18、钢筋制作与安装的误差应控制在施工规范允许的范围内，要求班组做到该分项实测合格率达90％及以上。

19、每次钢筋的验收，班组长（承包人）均应自觉参加；并对存在的问题及时进行整改，不得延误工程进度。

七、安全要求：

1、每个工人都应自觉遵守公司（项目部）的各种规章制度。

2、钢材、半成品等应按规格、品种分别堆放整齐。制作场地要平整，操作台要稳固，照明灯具必须加网罩。

3、拉直钢筋，卡头要卡牢，地锚要结实牢固，拉筋沿线2米区域内禁止行人。人工绞磨拉直，禁止用胸、肚接触推杆；并缓慢松解，不得一次松开。

4、展开圆盘钢筋要一头卡牢，防止回弹，切断时要先用脚踩牢。

5、在高空、深坑绑扎钢筋和安装骨架，须搭设脚手架和马道。

6、绑扎立柱、墙体钢筋，不得站在钢筋骨架上和攀登骨架上下。柱筋在4米以下且重量不大，可在地面或楼面上绑扎，整体竖起；柱筋在4米以上应搭设工作台；柱、梁骨架应用临时支撑拉牢，以防倾倒。

7、绑扎基础钢筋时，应按施工操作规程摆放钢筋支架（马凳）架起上部钢筋，不得任意减少支架或马凳。

8、多人合运钢筋，起、落、转、停动作要一致，人工上下传送不得在同一垂直线上；钢筋堆放要分散、稳当，防止倾倒和塌落。

9、点焊、对焊钢筋时，焊机应设在干燥的地方；焊机要有防护罩并放置平稳牢固，电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。

10、电焊时应戴防护眼镜和手套，并站在胶木板或木板上。电焊前应先清除易燃易爆物品，停工时，确认无火源后，方准离开现场。

11、钢筋切断机应机械运转正常，方准断料。手与刀口距离不得少于是15cm。电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。

12、切断钢筋禁止超过机械负载能力；切长钢筋应有专人扶住，操作动作要一致，不得任意拖拉。切断钢筋要用套管或钳子夹料，不得用手直接送料。

13、使用卷扬机拉直钢筋，地锚应牢固坚实，地面平整。钢丝绳最少需保留三圈，操作时，不准有人跨越。作业突然停电，应立即拉开闸刀。

14、电机外壳必须做好接地，一机一闸，严禁把闸刀放在地面上，应挂高的地方，并有防雨棚。

15、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。

16、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽。

17、班组如果因劳力不足而招新工人时，应向工地报告。

18、新工人进场后应先经过三级安全交底，并经考试合格后方可让其正式上岗。

19、新工人进场应具有四证，即：职业资质证、身份证、计划生育证和外来人口暂住证。

八、奖罚办法：

1、钢筋制作安装超过工期要扣款\*\*元/天。

2、钢筋制安完成后经施工员、质检员、安全员检查达到优良质量标准的奖励\*\*元。反之，检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天，工地给予罚款\*\*元。

3、在省、市、县组织的大检查中钢筋受到通报表扬的奖励\*\*元。

4、杜绝重大伤亡事故，轻伤频率控制在1‰，如果乙方生产者违反安全操作规程和安全生产纪律，导致发生事故的一切后果由乙方负责（包括经济、法律责任）。

九、结算方式：

采用现金支付形式，每完成一层（或基础）甲方支付给乙方％的工程款，主体封顶后\*\*个月内再付足至％的工程款，余款在竣工验收后\*\*个月内全部结清。

十、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十一、补充事项：

本合同书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得返悔。本合同书一式2份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人（甲方）：承包班组长（乙方）：

**土建钢材合同范本6**

篇，欢迎阅读参考!

土建工程承包合同范本

(一)

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方承建的108团裕和宛小区

7、8住宅工程，其土建部分，实行清工形式承包，现由乙方根据工程旳施工图纸和甲方意愿要求的内容，自愿承担本工程土建部分的施工任务为，眀确责任遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，该双方共同协商，特签订如下合同：

一、工程概况：

1.工程名称：108社区裕和菀小区

7、8住宅工程

2.工程地点：108团社区

二、承包范围：

1.临时设施的搭建和外墙的围护，施工图纸中所有的土建工程(水暖电、外墙保温、涂料、房顶B除外)，施工现场达标、设备的装卸、材料的卸车。

三、承包方式：

包清工按期付款、按完成工程量付款。

四、承包价款：

1.按建筑面积每平方米190元。

楼2611平米,8楼2207平米合计4818平米。

3. 总价款;48181X5420元。

4.建筑面积按实际建筑面积，其中地下室只算一半。

五、质量要求：

1乙方必须按照施工图纸和甲乙双方协商的要求施工，按照国家质量验收规范进行自检、自检合格报甲方验收。

2.乙方施工的工程质量必须达到合格标准，若质量达不到标准要求，必须无条件返工，返工费用由乙方自负。

3.乙方除按照国家规范标准执行外，还必须遵守甲方现场管理人员合理的质量技朮要求。

4.甲方负责原材料, 施工大型工具附属设备供应，乙方如需用吊车费用由甲乙双方各付一半，工程出现材料质量问题由甲方负责，若出现施工质量问题则由乙方负责。

六.、工程款支付：

1.地下室封顶付10%，二层封顶付20%，主体封顶付30%，全部完工付30%，其余工程款交工后\_\_\_\_日内付清。

2.工人工资每月造工资表，按工资表必须发到民工手中。

七、安全生产管理：

1.乙方在施工过程中必须迖到甲方规定的安全生产标准化管理要求，听从甲方现场管理。

2.乙方必须保证自已承包范围内的卫生保洁工作，做到卫生整洁。

3.乙方要认真遵守有关安全生产，文明施工条例、法令、法规，做好治安保卫消防安全和文明施工工作，违反上述规定而发生事故造成的损失由乙方负责。

4. 乙方必须做好各个班组的安全教育和安全防范工作，协助甲方做好治安工作，严禁带小孩等闲杂人员进场。

八、工期要求;

1. 按甲方合理的施工进度计划进行，每施工层必须在规定的吋间完成，乙方必须各班组相互配合和其它工种及时合理组织技工进行操作，不得无故延误工期，按甲方的施工计划施工，工作总天数为150个工作曰，工期每延误一天扣罚10元每平方米, 在施工组织过程中如遇下列情况得延期, 双方应及时进行协商确定顺延期限：

1.因天灾和不可抗力;

2.因甲方提出变更计划或变更施工图;

3因甲方不能按期供图、供料或其它材料不合格要求。

九、 其它有关事项：

1. 乙方使用的各种机械及防护设施，应验收确认符合安全标准后，方可使用;

2. 乙方应雇请有经验的技术人员及熟练工人上岗，自觉接受甲方及主管部门的检验，严格按文明施工，若乙方施工过程中质量和进度难以达到甲方的要求，甲方有权终止本协议;

3. 甲方有权要求乙方调离不守纪律、不称职、不恰当雇用人员;

4. 乙方模板、钢筋、设备施工工具，应按工地要求堆放整齐，按排专人看管，工程竣工后应及时清理现场，一星期后任沒有清理，甲方有权派人员凊理，并按发生费用3倍，从乙方承包费中扣除;

5. 乙方必须按项目要求协调意见，与其它工种密切配合，不得扯皮戓自行其是，以免造成工期损失，如工作中出现矛盾，应先行协商，协商不成，报甲方协商，如不报甲方，后果由乙方负责。

十、开工时间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工吋间\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以下合同条款自签字后生效，双方必须遵守本合同，一式2份，双方各执一份。

甲 方： 乙 方：

电 话： 电 话：

身份证号： 身份证号：

\_\_\_\_日 期：\_\_\_\_日 期

土建工程承包合同范本

(二)

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

地址：

法定代表人：

经甲乙双方充分协商，甲方同意将 打桩前土方回填项目承包给乙方施工，为明确双方权利义务，依照《\_民法典》、《\_建筑法》及其他有关法律法规，并结合\_\_\_\_市有关规定及本工程的具体情况，签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点： 市

第二条 承包内容

1.负责土方按甲方要求的进度进场回填(约 万

3);

2.土方进场前需先提供样品由甲方确认，并按确认的样品进场;

3.负责土方的场内外运输，堆放在指定地点、部位，按甲方现场施工员确定的标高按要求使用机械整平。

4. 范围外的机械台班。

第三条 承包方式

包工包料、包机械、包质量、包安全、包文明施工、包场外发生的一切事项处理及费用。

第四条 工期

1、整个项目土方回填总工期定为 天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月

\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第一期土方 万3回填工程工期为 天，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2、如遇大雨等人力不可抗拒的自然灾害或甲方原因造成停工，经甲方代表签证确认后工期顺延。

第五条 计量方式和承包价格

1、计量方式：土方回填前甲乙双方先实测确认现场地坪面标高和回填土面标高，土方回填后实测是否达到甲方确认的回填地坪标高(其中，标高实测值必须取现场方格网实测值的平均值，方格网按

设臵)。若达不到甲方要求的回填高度，按实量给予扣减，超过标高的甲方不予补差，乙方可在 天内将超过标高部分土方运出场外，否则视为乙方自动放弃。

2、承包单价： 元(含税价)，综合报价包含土方工料费及按要求回填、平整的费用。本合同承包单价为一次性包干，若因政府人工费调增，甲方概不负任何责任。

3、合同总价：按 万立方米计为人民币 元整( 元 )。

第六条 质量要求

1.乙方必需按甲方的要求对现场的有机物进行清理后方可回填。

2.回填土方质量必需符合要求，具体为不得回填建筑垃圾、生活垃圾、淤泥、腐烂竹木料及粒径大于30厘米的块料。回填土方需符合设计和规范要求。

3.乙方必须服从甲方管理人员指挥，做好技术交底，严格按照约定的标准进行施工。

第七条 甲方职责

1、乙方进场时，甲方应书面就回填范围、回填标高、原地坪标高、向乙方交底，并办理双方确认手续。

2、负责按时拨付工程款。

第八条 乙方职责

1.组建素质良好的技术熟练的施工机械操作手，持证上岗，并配备相应固定的管理人员到现场进行衔接和管理。

2. 乙方必须向甲方提供相关资质，乙方所提供相关资质的一切相关费用由乙方负责;负责当地建设行政主管部门规定的各工种相关人员培训的费用。

3. 乙方进场时，须按当地政府有关管理规定，申报办理有关手续，否则，发生的一切责任由乙方承担。

4. 乙方自行保管进入施工现场的施工机具。

5、乙方应确保土方运输过程的安全、道路清洁和处理好城管及交通管理部门的关系。

6、乙方应组织足够的机械和土方料进场回填，以每天不低于 3的进度回填，确保按时按质完成本工程。

7、乙方如未按时给工人发放工资而引起纠纷的，乙方应向甲方支付 万元的违约金，并不结算所完成的工程量，同时，乙方应无条件退场并承担其它相应的法律责任。

8、乙方须自购工伤意外保险费，并承担所发生的一切安全事故责任。

第九条 安全及文明施工

1、为统一管理，乙方须为全部工人投保意外伤害险和工伤险(保险费按不少于工程总造价的千分之 计付)。发生工伤事故时，由乙方先行垫付费用，后由乙方自行办理理赔，保险赔偿责任范围以外的一切费用由乙方负责。

2、乙方应做好新工人及本班组人员的安全教育工作，确保乙方人员熟悉本工种的安全技术操作规范及有关方面的安全知识，认真执行安全技术交底，建立班前活动记录，落实工人安全生产责任制。月轻伤率控制在千分之 以下。

3、严格遵守《建筑安全施工生产十大禁令》等有关规定，按有关安全规定施工，杜绝违章生产、违章作业。随时接受各级主管部门的检查。如发现违章作业，乙方应向甲方支付 元违约金，如违章作业出现安全事故，乙方应承担违约责任及其它相应的法律责任。

4、乙方应加强施工文明教育，并有实际措施进行施工队伍的管理，加强防盗及卫生工作，遵纪守法，否则，造成损失或受到有关部

门处罚，均由乙方负责。

5、乙方应教育工人礼貌待人，严禁工人在工地赌博、吵架、斗欧，如发生打架乙方应向甲方支付 元违约金( 元)，三人以上参加打群架的乙方应向甲方支付 元，违约金在乙方进度款中扣除。情节严重的送公安机关处理。

第十条 验收条款

1、乙方应提前通知甲方办理隐蔽工程的检查和验收手续。未经验收乙方擅自进入下一道工序施工的，甲方则不予结算该项工程费。

2、施工完成后，经验收不合格，乙方应无条件及时返工至合格为止，费用由乙方承担，否则甲方可自行组织人员处理，费用由乙方承担。验收合格之日为本工程实际竣工之日，逾期的按工期逾期处罚。

第十一条 结算及付款方式

1、本项目无预付款，每期完成工程量时，双方按实签证确认，经甲方验收审批、核算后，按现场实测工程量的 %付工程进度款;

2、本项目土方回填全部完成验收后 个工作日内，乙方将有关土方回填施工资料、现场及结算书送甲方审核。工程结算书自甲方接收之日起 个工作日内完成复核手续，结算手续经双方确认后一个月内结清;

3、履约保证金在该专项通过验收后一个月内免息退还;

4、乙方必须编制员工工资表，在甲方有关人员的监督下，向工人发放工资。工人工资表原件一份上交项目部财务室。

第十二条 履约保证金

合同签订\_\_\_\_日内，乙方应支付人民币 万元作为履约保证金,并缴交甲方财务部;若乙方未能按期缴交甲方，签订合同无效。乙方并应承担缔约过错责任，按本合同总价的 %向甲方支付赔偿金。

第十三条 违约责任及处理办法

1、如乙方无法按甲方规定的时间完成，每延误一天乙方应向甲方支付工程总造价 %的违约金，延误 天以上的，甲方有权清退乙方，已按完成工程量 %结算，并没收乙方的履约保证金作为工程违约金。

2、乙方若有，但不限于如下行为之一的，甲方有权提出批评及限期整改要求，乙方仍不听劝阻影响工地正常施工及管理，甲方有权终止合同，清退乙方出场并没收乙方履约保证金作为工程违约金，同时已完成的工程量按 %结算。

(1)不按安全文明施工的有关规定施工。

(2)施工质量达不到合同约定的标准和要求。

(3)不服从工地管理人员指挥，不遵守工地现场规章制度。

3、乙方不得将本合同工程内容转包和分包给

第三者，一经发现立即终止合同，履约保证金不予返还，已完成工程量不予结算。

4、乙方中途放弃，已完成工程量按 %结算，并没收乙方的履约保证金作为工程违约金。

第十四条 廉政条款

甲、乙双方都必须廉洁自律，反对商业贿赂。甲方不得收受乙方的回扣、礼品或现金;乙方在履行合同中，不得采用不正当的竞争手段。甲方的相关人员如出现上述情况，乙方可致电：甲方总裁室电话：，甲方审计\_直线：

第十五条 附则

1、本协议一式 份，甲方执 份、乙方执 份，本合同自双方签字盖章，乙方缴纳履约保证金后生效。

2、本协议未尽事宜，由双方协商、签订补充条款。

3、如本合同执行中双方发生争议,双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方都可向工程所在地人民法院申请裁决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人： 或授权委托人： 或授权委托人： (签名) (签名)

联系人： 联系人;

电话： 电话：

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土建工程承包合同范本

(三)

发包方 甲方：

承包方 乙方：

甲方建设桑村乡支局办公楼工程，其泥土部分施工实行清工形式承包，现由乙方根据本工程的施工图纸和甲方意愿要求的内容，自愿承担本工程中的泥工部分的施工任务。为了明确责任，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经双方共同协商，特签订如下合同：

一、工程概况

1、工程名称：桑村乡支局办公楼

2、工程地点：桑村乡支局院内

3、工程内容：框架结构楼房三层(钢筋混凝土结构)

二、承建范围：(基础、砌砖、砼部分及内外墙抹灰)面积为 ㎡。

三、承建方式

1、包清工

机具设备由乙方负责所需机具，甲方负责(水、电、路)到工地，费用由甲方负责，地巢挖土方由乙方负责，外运土方由甲方负责，回填土方由甲方运到工地，乙方负责填充夯实。

2、付款方式

工程款分 期支付制。支付方式为现金支付，

第一期初正付零总造价工程款的 ，

第一层封顶付总造价工程款的，

第二层封顶付总造价工程款的 ，

第三层封顶付总造价工程款的 。主体至内外粉刷完工以后，付总造价工程款的 。如果甲方不按期付款，乙方有权停工，所造成的一切后果由甲方负责，直到余款结清，而后协商工程进程。

3、用料问题：由甲方负责预算，如有剩余或不够，乙方概不负责。

4、因施工原因所造成的验收不合格，乙方负责返工，甲方有权监督、验收协调。

5、延期：由于自然灾害(大雨、冰雹、停电等)不属于人为造成工期延迟，乙方概不负责。甲方造成工期延迟起过三天或三天以上按每人每工50%的赔偿。

四、以上合同条款自签字时起生效，双方必须遵守。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土建工程承包合同范本

(四)

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

1、承包事项：工程技术资料

2、承包方式：平米包干，元2，建筑面积为： 2(不包含车库面积)，

3、承包范围：土建、水电暖安装的工程技术资料填写、收集、整理、组卷，直至竣工。

4、办公用品归属：电脑、打印机、纸张、由已方提供，竣工装订由甲方负责。

5、工作分工

乙方要保证资料填写、整理与工程进度同步，工程竣工验收前做好组卷和预验收工作。

①检验试验：甲方按乙方的要求负责原材料、试样、试件的取样及制作，乙方负责土建工程相关资料的填写并送试验室承办检验试验工作。

②资料编制填写：施工组织设计、施工方案、各种图、安全资料中有技术要求和方案要求的由甲方工程师编制，所有报验表、检验批表、验收表、统表等均由乙方负责填写。

③资料签字由乙方找相关人员签字，要求与工程同步。

④分包工程技术资料：乙方负责检查验收所有分包工程技术资料，并整理归档。

6、结算

7、乙方进入现场要遵守甲方的各项规定。合同履行期间，乙方进入施工现场要戴好安全帽并按规划的路线行走，防止出现人身伤亡事故。

甲方负责人： 乙方负责人：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土建工程承包合同范本

(五)

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

一、 根据《民法典》、《建筑法》、《劳动法》和建筑工程承包条例相关内容，结合有关规定及本工程的具体情况，经双方协商同意签定本建筑工程资料承包合同。

二、 乙方承包 工程。

承包范围：乙方承包该工程的土建技术、安全资料。 该工程包括的工作内容：乙方负责该工程的土建技术、安全资料，按照现行施工规范和城建档案馆的要求进行收集、编制、整理，原材料及试件的送检工作。

三、 甲乙双方责任：

1、 甲方责任：

① 负责提供电脑及打印、复印设备(及耗材)等相关办公用品供乙方使用。

③ 负责提供材料的合格证及质量证明书;提供全套图纸及变更后的图纸。

④ 负责提供工程送检材料、试件和全部检测费用。

⑤ 负责内、外协调。。

⑥负责各项方案的编制工作。

2、 乙方责任：

① 负责工程建设过程中土建、安全资料的收集、编制和整理，以及配合分包单位资料的整理工作。

② 乙方提供质监站、安监站对工程建设过程中检查的资料，协调费以及其他支出由甲方负责。

③乙方负责施工过程中原材料及试件的送检(不包含材料、试件和检测费用)，送检试件数量多时，可与甲方协商配合运输。

④ 协助甲方编制工程相关的内部文件资料。

四、 合同价款及付款方式：

1、合同价款：该工程暂定工程造价

元，按结算总价的

计算资料承包价格(工程施工过程中存在设计变更，若工程结算价未超过1000万

元，按照结算总价的5计算资料承包价格)。

2、付款方式：

① 甲乙双方签定合同之日起至路基施工完成，甲方支付30%的合同预付款给乙方。

②排水工程验收合格及基层工程完成，从合格之日起7个工作日内，甲方支付25%的进度款给乙方。

③面层工程验收合格，从合格之日起7个工作日内，甲方支付30%的进度款给乙方。

④竣工验收合格，质监站出竣工验收备案表甲方支付10%的进度款给乙方。

⑤甲方结算资料整理完成(如:设计变更、工程联系函、鉴证索赔依据、监理通知回复等相关结算资料整理完成移交甲方)之日起15个工作日内，甲方支付5%的余款给乙方。

⑥一切送检费，由甲方派专人一起进行结算，乙方只负责见证取样和报告的整理。

五、合同的生效和终止：

本合同经双方签字、盖章后生效，工程竣工验收合格，结清全部工程款后终止。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

项目名称(盖章)：

项 目 地 址： \_\_\_\_省\_\_\_\_区环保科技园内

甲方负责人(签名)： 联 系 电 话：

\_\_\_\_日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方代表(签名)： 联 系 电 话：

\_\_\_\_日 期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本7**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： 身份证号： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》和《\_建筑法》、《建筑安装工程施工规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》、《建筑施工安全检查标准》，本着对工程负责和平等互利的原则，甲乙双方经过协商一致，签订本合同共同遵守。

一、工程名称： 新增家属随军人员公寓楼建设工程

二、工程地点： 广州市梅花园梅园路109号

三、承包方式： 包人工、包质量、包工期、包安全文明

四、承包单价： 元/平方米(建筑面积)

1)无论本工程单体钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合同单价不作调整。

2)本承包单价中，80%为农民工工资，其余20%为机具设备添置、维护、运输费、辅材费、质量保证费、工期保证费、安全文明施工费、管理费和利润等均包括在内。

3)如发生甲方直接外加工成型，具体价格双方协商，在乙方总价中扣除。

五、承包范围：(包含并不仅限于)

1)建筑结构施工图、图纸会审、设计变更、施工联系单、施工组织设计、施工方案、施工规范所确定的所有钢筋分项工程的施工。

2)因工程施工，管理、检查及其它原因需要增加且经甲方确认由钢筋班组完成的工作。

3)施工中因甲方原因引起的返工，造价在 200 元以内不另计工程款，超过 200元按实际工程量计算。

4)钢筋机械机具装车、卸车、场内外运输、安装、挂牌、使用管理、清洁卫生、保养等(所有机械设备必须有产品合格证明)。

5)包括进场钢筋卸车人工，按不同品种、规格、型号分类堆放，做好标识。

6)钢筋加工制作，场内水平、垂直运输，绑扎成型、清理及验收。包括钢筋网、墙体拉结筋、钢筋预埋件制作安装;垫块安放;梁水平钢筋螺纹接头的现场制作、连接(包连接接头);框架柱、剪力墙竖向钢筋的电渣压力焊，其单价为2元/接头，在合同单价外另计算给乙方。

7)必须计划用料、就材用料，长度500mm以上的材料必须搭配使用，不得滥用浪费，否则按浪费量予以罚款。

8)废料集中堆放整齐，钢筋操作场地的清洁整齐。

9)配合甲方人员做好试验取样送检材料。

10)浇捣混凝土时安排专人值班，确保钢筋不偏位、移位，确保保护层检测的合格率。

11)配合甲方迎接每次公司、业主、监理及政府组织的质量、安全大检查。

12)本合同约定的其它应由钢筋工完成的工作。 六、质量标准：优良，按照国家及地方有关规定及验收标准进行验收。

1)确保每次隐蔽工程验收一次性通过，如一次验收通不过必须现场整改，整改后再通不过罚款200元/次，如累计多次发生此类情况，则视为无力承担此项工作，作清场处理。

2)若甲方通知乙方清场，乙方必须在3日内无条件清场，劳务工资按照80%结账。

七、安全文明施工：

1)进入施工现场，乙方必须严格遵守安全文明管理规定，如有违章操作，甲方将视情节轻重进行罚款，其罚款在工程价款中扣除。

2)与各工序工种之间友爱团结配合协作，严禁工地内聚众闹事、打架、赌博。班组内部出现打架斗殴者每次罚款500元，班组与其他班组或外界人员打架每次罚款1000元，情节严重的交\_门处理。

3)乙方在施工过程中必须严格按安全操作规程进行施工，如因违规操作及酒后上岗所造成的一切安全事故责任及费用均由乙方承担。

八、进度指标：

1)乙方进场时间定为20 年 月 日，退场时间为20 年 月 日，施工工期为 天(包括雨、雪天及节假日)。

2)标准层施工时间为 天，因乙方原因造成未达到甲方的工期要求，每延误一天罚款500元，如累计三次发生此类情况，则视为无力承担此项工作，作清场处理。

九、材料管理

1)乙方在签订合同后15日内提交材料供应总计划(误差不超5%)，包含钢筋、铁件等，附钢筋下料明细，铁件计算明细。

2)乙方各施工阶段前15日内提交当期材料供应申请计划(误差不超2%)，经甲方审核后，安排统一供应;因计划提交不及时或者误差较大，导致材料供应不及时，造成其他班组窝工或者工期拖延，相应窝工补偿和损失由乙方承担。

3)乙方自配工具：钢筋调直机、弯曲机、切断机、切割机、对焊机、电焊机等钢筋制作安装所需的所有设备及用具，日常维护、修理及其费用均由乙方负责。乙方包辅助材料：扎丝、切割片等;手套、电焊手套、面罩等劳动保护用品均由乙方自理。

4)甲方提供乙方住房，乙方按甲方指定房间入住，每间住房人数由甲方确定。住宿人员名单按规定张帖并报甲方备案。居住区域环境卫生要做到室内整齐有序，场外清洁卫生。

十、工程进度款及结算方式

1)付款方式：

① 乙方人员在进场三日后，由甲方按每人每天支付生活费30元。

② 乙方实际出勤在25天以上的人员，根据工人实际情况按工资80%予以借支，但不得超支，当月如有违规罚款作为预支，由乙方确认计入乙方已付借支款中。

③ 跨年度工程在年终结算时，按实际工程量付至90%工程承包款;春节后，在承包项目主体结束，人员退场后付至90%;主体工程验收合格后一次性付清余款。

2)结算方式：

① 建筑面积按照现行的建筑面积计算规则计算。

② 材料使用损耗超过1%以上，超出部分由乙方承担，从结算款中扣减;

③ 承包单价中包含与钢筋工程相关的一切可预见及不可预见的零工，如项目部管理人员作出点工签单均视作无效签单，不予计费;

④ 在施工中因乙方施工人员调配不足，影响工程的质量及进度，甲方有权随时给予清退，乙方在接到通知后必须3日内全部清退完毕，不得影响后续施工队的工作，否则承担由此产生的一切后果，并自愿将完成工程量按照80%结算。

十一、甲方的权利和责任

1)项目经理、项目工程师和施工管理人员，对工程质量，安全，文明施工及施工进度进行监督、验收、解决应由甲方处理的有关事宜。

2)对乙方进行施工图、施工组织设计、质量要求、施工规范和操作规程的交底，负责施工主轴线的定位放线。

3)向乙方提供进度计划和所需的施工图纸及有关资料一套(施工时不足部分由乙方自理)。

4)向乙方提供宿舍、用水、用电场所。

十二、乙方的权利和责任

1)指派一名负责人 ，一名质安员 ，一名钢筋下料员 ，三人必须每天吃、住在工地，负责人准时参加甲方和监理召开的各班组会议，不参加或迟到者处罚100元/次或50元/次。 乙方负责人应随时保持与甲方的联系，禁止关掉手机，保证随叫随到，否则，每次罚款300元。

2)乙方人员应在进场后三天内带齐各种有关证件及一寸彩色照片2张，并将各种证复印件，按花名册顺序排列，交项目部登记备案，办理工作卡，每张10元，工程完工时退还5元，甲方统一办理。乙方必须与施工作业人员签定用工协议，副本由工地办公室存档。

3)熟悉图纸，严格按照施工图纸、施工组织设计、施工规范和操作规程施工，协助甲方施工员负责本工程施工段放线定位工作。

4)服从甲方现场管理人员领导和指挥，接受甲方、业主、监理部门检查监督。遵守甲方各项规章制度的管理，否则按规定处罚，罚金在当月进度款中扣除。

5)乙方应无条件服从甲方所排施工进度计划，并且在规定时间内完成，如在规定时间内未安排人员或未完成，甲方可自行安排其它人员进场施工，所花费的一切费用，以双倍计算在乙方当月进度款中扣除。

6)乙方对本班组的安全生产负责，进入现场严格遵守甲方的安全管理制度。由于乙方未能按照安全操作规程进行施工而造成的事故和损失，一切费用由乙方承担。

7)乙方应执行甲方关于文明施工有关规定，做到谁施工谁清理，随做随清，工完场清，材料堆放整齐。如乙方拒不按时清理的，甲方指派第三方清理，所清理费用从乙方结算价款中扣减，无需经过乙方确认。

十三、其它

1)其它未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议。

2)本合同双方签字后生效，工程完工后自动失效。

3)本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本8**

甲方：

乙方：

依照《\_民法典》《\_建筑法》及相关法律等，遵循平等 自愿 公平和诚实信用的原则，双方就本工程的钢筋工施工项目达成一致，订立本协议

一 乙方承包甲方邦盛现代城步行街3#门市楼钢筋工程。注(包括二次结构及屋面全部工程)

二 承包方式：大包清工

三 工程质量标准：合格

四 承包价格： (建筑面积按实际面积为准)，不包括税金。

五 甲方职责：

1：负责提供所需原材料

2：按合同支付工程款

六 乙方职责

1：服从工地管理人员管理，对本工程质量进度负责

2：对所属人员的安全及人员调配负责，如发生安全事故，甲方将按其对工地造成经济损失的一倍付款。

3：严格按图纸 文件 说明及规范施工，做到下料准确，搭配合理，变更按实际费用增减;如出现质量问题无条件返修并承担所造成的一切经济损失。

4：对本工程中所需机械、 工具、 电线、 扎丝、 焊条、 钢筋焊接、线绳等小五金和梁内底梁邦垫块及马镫柱的垫块均由乙方负责，搞好文明施工，做到活完场地清，料场整洁有序。

5：夜间需加班时乙方必须无条件服从，每个阶段不能按时完成的甲方有权自行处理。 6：由于乙方自己管理不善所造成的安全事故及伤害他人的均由乙方负责，并处以对工地造成损失一倍的罚款。

7：不准酒后进入工地，酗酒闹事，违者罚款500元。

8：严禁在工地偷盗，楼内大便，违者罚款1000元。

以上条款每违约一次罚款200元

七 付款方式：

1： 二层封顶一周内付总款30%

2：四层封顶一周内付总款20%

3： 六层封顶一周内付总款20%，八层完工付总款20%

4： 屋面及二次结构验收合格后，无质量问题剩余款一次付清

八 施工日期： 20\_\_年 20\_\_年 完工。 本合同一式两份 签字生效

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本9**

甲方：

乙方：

因生产需要，甲方在\_\_\_\_市\_\_\_\_县工业园区幸福路165号建厂房、办公及生活用房建筑总面积约\_\_\_平方米(结算时以实际面积为准)，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承建工价

以实际建设地面平方计算，每平方米元，总价546万元(结算时以实际面积为准)。

四、付款方式

工程全部完工，经验收合格后一次付清。

五、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

七、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为4个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成主体工程，完工时间不能超过10天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本10**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

一、地块概况

1.该地块位于六纳公路谌家街背后温应权建房余下的路口。宗地四至：前抵六纳公路、后抵温应权木材厂、左抵温应权门面、右抵秋树地界(预留一米左右小路)。

2.该地块的用途为住宅。

二、转让方式

1.甲方把该地块转让给乙方，作住宅用地。

2.土地的转让价为壹拾万零陆百元，转让总价为人民币100600元。

3. 甲方无条件将预先制好的地牵梁及柱子转让给乙方使用。

4.甲方必须保证无任何人以任何理由干涉和阻碍乙方施工。

三、违约责任

1.甲方诚邀乙方参与其土地的所有处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能取得该地块，甲方愿意双倍返还定金及转让款，

2.乙方未能按时支付地价款，应以每月未付部分的万分之贰作滞纳金支付给甲方。否则，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3.甲方应创造合理条件让乙方施工，施工过程中会给甲方带来出入住所不便，甲方应当保证安全的情况下自行解决。

四、其他

1.在出让过程中，乙方承担相应的土地契税和交易费用。

2.乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3.本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5.本协议经各方代表签字盖章后生效。

6.本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本11**

发包方(以下简称甲方)： 法定代表人： 施工队(以下简称乙方)： 法定代表人：

依照《\_合同法》和有关规定结合项目实际遵循平等自愿公平的原则双方签定以下协议。

一、工程名：

二、工程地点：

三、工程范围

建筑面积共计 平米(结款时以实际建筑面积为准)

四、承包性质：包工不包料

五、承包内容：

(一)基础工程

1、铺褥垫层

2、砼垫层

3、基础支模拆模

4、钢筋焊接、制作、绑扎

5、基础砼浇筑。

(二)主体工程

1、主体的柱、梁、板支模拆模

2、主体钢筋焊接、制作、绑扎

3、主体砼浇筑。

(三)二次结构

1填充墙砌筑

2构造柱过梁钢筋制作、焊接、绑扎

3过梁构造柱的支模拆模

4过梁构造柱浇筑。

(四)内外装修工程(不包括水电暖、门窗、粉刷、防水)内外装修必须按照图纸和甲方要求施工，且符合验收规范。

(五)主体施工放线并保质，保量，包安全，文明施工。

六、材料

乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在3天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

七、工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延并付窝工费技工 元/天，壮工 元/天;因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费元/天;因不可抗拒因素可顺延工期。

八、材料搬运

甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

九、劳动力管理

a、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

b、甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

c、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。

d、未经甲方同意，除不可抗拒因素或天气因素外乙方不得停工或殆工。

十、施工机具

甲方提供施工所需的一切工具，并保证工具的安全性和良好使用性，甲方承担工具维修费。

十一、工地现场管理

1、甲方提供工人居住的房屋，并保证工人照明用电及吃水方便，工人应做到生活垃圾定点堆放。

2、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

3、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时拾成堆做到少丢的原则

4、付款方式

本协议的承包价格按建筑平米结算，每平米价格为240元，结算时以实际建筑面积为准。

1、施工队进场，预支生活费： 20\_0元(两万元整)。

2、主体框架按110元每平方米计算，每层930平方米。每层封顶后五天内支付本层工程款的85%。

3、二次结构每平方米45元，每完成三层结算完成工程量的85%。

4、内外装修每平方米85元，每完成三层结算完成工程量的85%。

5、主体剩余款项经主体验收合格后结清。二次结构剩余款项经二次结构验收合格后结清。内外装修剩余款项经验收合格后结清。

十二、违约责任

1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工工期顺延并甲方承担一切责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

十四、图纸变更

1、乙方按图纸正常施工中如有图纸变更甲乙双方应以书面形成文字。

2、图纸变更所增加的人工费应以书面形成文字。以上两点作为结算依据。

十五、因乙方违章作业出现施工安全责任事故造成人员伤亡的，一千元以下由乙方负责解决，如出现严重事故由双方协商解决。

十六、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本协议双方签字、盖章(按手印)生效。结清工程款后合同终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建钢材合同范本12**

甲方：

乙方： 身份证号：

甲方为保质、保量、按时完成新时代项目工程木工班组承包内容的施工任务，特与乙方签订本施工协议。为明确甲、乙双方的责任、权利和义务，本着平等互利、自愿的原则，经双方协商，达成本协议条款，以资共同遵守执行。

一、 工程慨况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

人工挖孔桩护壁模板，地梁模板，主体工程模板(包含在基础部分的柱、梁、墙模板)，构造柱、压顶、过梁及其他小型构件模板，屋面刚性层模板，室外工程模板(台阶、散水)，模板、钢管、扣件进场的清点，模板使用完毕的堆码、清点出场，扣件、钢管的收集、清点出场和“四口”“五临”边的防护，安全通道及各种防护的搭设安装及拆除，并提供钉子、铁丝、内衬、双面胶等。

三、承包单价

工程承包范围内的所有工作，以模板的展开面积(以全国统一建筑工程基础定额###基价表######计算规则计算的面积)为承包工程单位计价基础，按###元/m2;

四、合同工期

开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数： 天

五、质量标准、要求：

乙方的施工内容必须达到国家现行《建筑工程施工质量验收规范》有关条款所规定的质量标准要求，甲方在乙方开工前进行某项作业技术交底的要求。

乙方施工的分部分项工程质量必须达到( 合格)标准。若乙方施工的分部分项工程达不到《建筑工程施工质量验收规范》有关条款所规定的质量标准要求及甲方所进行的作业技术交底要求，则必须立即返工，直到达标为止。返工所产生的人工、材料、机械费用均由乙方承担。如因返工所造成的不良影响、耽误工期等，甲方根据损失的大小要求乙方予以赔偿，且可以经济手段处罚乙方。

六、工程款支付

本工程由承包方负责垫资修建至主体±米以上十层砼浇完。之后完成的工程量按月进度表支付工程进度款的80%。工程预验收前工程款付到90%。乙方应在签订本分包合同时向甲方缴纳履约金万元，入场施工后，五天内向甲方交纳人民币的合同保证金，退还时间为：主体框架达到十层后十日内退还30%，主题框架封顶后十日内退还剩余的70%。合同履约保证金不计利息。

七、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

八、安全责任及要求

1、安全施工与检查

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

2、乙方必须遵守执行《建筑施工安全检查标准》，做到文明施工、安全生产。凡乙方在本工程所发生的一切伤、亡、病、残等大小事故均由乙方自行负责(含第三者责任)，甲方不负任何责任(包括法律和经济责任)。

九、质量保修

乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

本工程保修期为 年。

十、违约和争议

1、违约

甲方违约。当发生下列情况时：

(1)甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方有权停止工程的正常施工;

(2)甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款;

乙方违约。当发生下列情况时：

(1)因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。如不能按时完工，因其违约应支付与甲方的违约金每天为 元;

(2)如因乙方的施工工期不能满足甲方施工需要，就视为违约，甲方有权单方面取消协议，乙方不得有异议并立即撤出施工现场，由此而造成的损失均由乙方自行负责。

(3)因乙方原因工程质量达不到国家有关工程施工质量验收规范要求的质量标准，乙方必须无条件对不合格部位进行修复或更换。如乙方不能在接到甲方的通知后对不合格部位进行及时修复或更换，甲方可以自行处理，发生费用从所扣乙方质量保修金中扣除;

(3)因乙方拖欠民工工资，给甲方造成了不良影响，甲方将以经济手段处罚乙方，甲方可以将乙方剩余的工程款直接支付与在乙方队伍中施工作业的民工。

十一、其他

1、乙方必须服从甲方领导和管理，遵守本工程项目部制定的一切规章制度，若有违反按照规定进行处理。

2、乙方所有人员必须遵守社会治安管理条例和建设单位的一切制度和纪律，若有违反由有关单位按照规定进行处理。

3、本协议一式三份，甲方执二份，乙方执一份。甲、乙双方代表签字后有效，产生同等法律效力。结清帐务后本协议自行失效。

甲 方： 乙 方：

日 期： 年 月 日

**土建钢材合同范本13**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

梁板供水站管道安装工程、水处理设备安装的土建工程、施工便道及滤料购置，经询价采购乙方实施该工程，经双方协商，特签订本合同书。

一、工程名称：邻水县梁板供水站技改工程

二、工程建设内容：管道及管沟工程、水处理设备安装的土建工程、施工便道及滤料购置。

三、建设标准：执行《工程建设强制性标准条文》(水利工程部分)，质量合格。

四、建设工期： 20xx年11月30日前完工，工期1个月。

五、合同价款：根据采购价为万元(大写玖万玖仟伍佰元正)。

六、工作职责：

1、甲方工作职责：负责工程施工技术交底，监督工程施工质量。

2、乙方工作职责：

严格按工程技术要求组织施工，确保工程建设质量，保证工程施工安全，出现施工安全事故概由乙方负责。

七、付款办法：

工程竣工验收合格付款。

八、本合同一式三份。甲乙双方及水务局各执一份，本合同自双方代表签字，工程竣工验收合格，结清工程款后终止。

甲方代表： 乙方代表：

年月日：

**土建钢材合同范本14**

甲方：

乙方：

按照《合同法》和《劳动法》的相关规定，双方本着平等互利的原则，甲方将安装工程，安装施工发包给乙方，具体相关适宜如下：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、施工工费：

二、双方职责：

1、甲方负责将主付材料提供到场，并承担所有材料在施工中的运输。

2、乙方负责根据图纸进行安装，负责施工中所有施工安全，因不规范施工造成的安全责任，由乙方全部承担。

三、施工支付：

根据施工进度支付生活费，工程完工前不超过总额的50%，完工验收合格扣除质保金后，付清施工费。(质保金￥xx元)

四、保修期限：一年

五、补充条款：

按甲方提供图纸保质保量严格施工。

六、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后具有同等法律效应，付清款项后自行失效。如发生合同纠纷双方现场协商解决或提交西安仲裁委员会仲裁解决。

甲方：

甲方代表：

地址：

电话：

时间：

乙方：

乙方代表：

时间：

地址：

电话：

时间：

**土建钢材合同范本15**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲方将位于湖天北大道北辰大厦后院的幼儿园户外活动场地的土建、绿化工程以包工包料形式承包给乙方施工。依照《\_建筑法》、《\_合同法》及有关法律法规，本着平等互利的原则，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成以下合同条款：

一、工程概况

1、工程名称：爱伊儿幼儿园北辰分园户外土建、绿化

2、工程地点：湖天北大道北辰大厦后坪

3、建筑规模：面积

4、二、承包方式：以包工包料的形式承包给乙方施工。乙方应包该项工程的施工质量、工期、施工安全及

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn