# 北京保安合同范本(汇总4篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2024-12-28

*北京保安合同范本1第二十八条 合同延期合同期满前一个月，由甲、乙双方协商合同是否续签事宜。第二十九条 合同终止1、甲乙双方在合同履行期限中，如一方未达到合同要求，履约方有权随时终止本合同，违约方承担违约责任。2、特殊情况经甲、乙双方友好协商...*

**北京保安合同范本1**

第二十八条 合同延期

合同期满前一个月，由甲、乙双方协商合同是否续签事宜。

第二十九条 合同终止

1、甲乙双方在合同履行期限中，如一方未达到合同要求，履约方有权随时终止本合同，违约方承担违约责任。

2、特殊情况经甲、乙双方友好协商同意后自动终止合同，双方均不承担违约责任。

第三十条 违约责任

除出现不可抗力外，因一方严重违约行为造成合同解除或不能继续履行的，违约方承担由于违约所造成的一切经济损失，并向履约方支付三个月服务费。

第三十一条 合同争议处理原则

甲、乙双方如遇争议问题需协商解决，协商不成的，甲、乙双方均可向北京市昌平区人民法院起诉。

**北京保安合同范本2**

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》和协商原则，结合保安工作的具体情况，双方本着平等互利有偿和相互支持的精神达成如下协议：

第一条 根据甲乙双方共同协商决定由乙方向甲方派 出 名政治思想、军事技术、执勤能力好的保安人员，在甲方的直接领导下，维护甲方正常工作秩序，预防治安、刑事案件的发生。

1、执勤地址：

2、执勤时间：

3、费用标准：公司统一收费为每人每月 元整。

4、执勤范围： 。

第二条 甲方责任

1、保安期间，甲方应完善各项安全管理制度和措施。其中，现金支票、有价证券等按财经制度管理存放，个人物品自行管理。大力配合乙方共同搞好保安工作。

2、甲方要保证合理、合法地安排使用乙方派往人员，要认真按照双方协商决定的责任范围内执行，对超出责任范围的工作，甲方应书面向乙方提出，不得随便支使队员做与合同无关事项，对超出部分的责任和时间，甲方应适当给予上岗队员的生活补贴和增加合同内容。

3、甲方在使用保安期间，应指定专人负责协调和处理解决因保安工作出现的一切问题。乙方领导要经常到甲方被保场地检查合同规定范围的安全防范工作，对甲方被保场地及重要部位存在的安全漏洞和隐患，由甲乙双方商讨整改，消除漏洞和隐患，如甲方在规定的时间内不按乙方要求整改的，因此而发生的一切后果均由甲方承担。

**北京保安合同范本3**

甲方:

乙方:

根据《\_合同法》和国家有关法律、法规,经甲乙双方协商一致,就双方终止20xx年9月19日签订的保安服务合同,即重新商定保安服务合作事宜,达成以下协议:

一、保安服务的形式内容

第一条 甲方聘用乙方选派的保安员,乙方提供业务指导和法律咨询、培训服务。

第二条 受聘于甲方的保安员,统一由甲方负责管理,包括人员的选聘、任免、调配、奖惩、考核等,乙方不予干预。

二、聘用保安数量、服务期限和服务地点

第三条 甲方聘用保安员10名,数量、来源及具体人员由甲方决定。

第四条 服务合作期限自20xx年9月19日至20xx年9月19日止。

第五条 服务地点:荆州市江津西路288号投资广场及附属公寓楼(具体地点由甲方根据工作需要安排)。

三、工作时间

第六条 保安员的工作由甲方根据《劳动法》和甲方实际工作统一安排。

第七条 根据甲方工作需要,对安排保安员节假日或其它时间加班,无特殊原因保安员应服从甲方安排,乙方应给予支持。

四、服务费用及付款方式

第八条 甲方聘用保安员的工资由甲方负责按工资标准直接发放给保安员。除此之外,在合同期间,甲方按每月壹千元的标准支付给乙方服务管理费。

第九条 在合同生效后,如乙方切实履行其合同约定,甲方于次月起,以转账支票或其他方式于每月五日前(如遇休息日或节假日,付款日期顺延)全额向乙方支付上月的保安服务管理费壹仟元整。

第十条 节假日或其它时间的加班,甲方一般安排保安员补休,不能给予补休的,由甲方支付给保安员相应的加班补贴。

五、甲方的权利和义务

第十一条 甲方有权对保安员的工作实行全面管理和具体工作安排,包括人员的选聘、定编、定岗、定薪、任免、调配、奖惩、考核;有权要求保安员统一遵守甲方公司规章制度和纪律要求;有权对违规违纪的保安员予以处罚。

第十二条 甲方有权调换和辞退不适合在甲方工作的保安员,并与保安员签定责任合同,因乙方保安员失职造成甲方财产损失,甲方有权向当值保安员提出赔偿,乙方应负责协助解决。

第十三条 甲方聘用的保安员可根据工作需要,统一穿着保安公司的保安服装。

六、乙方的权利和义务

第十四条 乙方应确保所推荐保安员政审合格,身体素质和业务素质达到甲方录用要求。乙方不得在未经甲方同意的情况下随意更换保安员,否则甲方有权拒绝。

第十五条 乙方有推荐人员和组织培训的义务,对保安实行专业指导并传达国家和地方对保安工作的指示。

第十六条 乙方应负责保安员的思想教育,教育甲方在职员工安心工作。

第十七条 乙方应及时更换甲方提出的不称职的保安员,保安员应严格遵守甲方的员工纪律规范,甲方有权对违反纪律的保安按照规定作出处理。

七、合同的变更、解除、终止和续订

第十八条 甲乙双方经协商可以变更本合同。

第十九条 一方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时,可以解除合同,但应提前半个月书面通知对方。

第二十条 本合同期限届满即终止,一方要求续订,应在本合同期满前一个月内提出,由双方协商确定。

第二十一条 本合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

第二十二条 本合同规定的履行期限届满,合同自动终止。

第二十三条 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方,否则按月服务费25%向对方负责赔偿。

八、合同解除

第二十四条 甲方未按合同规定向乙方支付费用,经乙方催讨后仍未支付的,乙方可以解除合同,并按违约责任要求赔偿。

第二十五条 乙方发生严重违约后,在收到甲方书面通知五个工作日内仍不能采取补救措施及行动,甲方有权解除合同。

九、违约责任

第二十六条 如甲方不按规定期限向乙方付费,经乙方催讨后仍未支付的,对逾期未付的费用每逾期一天,按支付金额的3‰支付滞纳金。

第二十七条 如乙方未按合同要求进行优质的保安服务(按合同标准)且造成恶劣影响和损失时,甲方有权拒付当月服务管理费。

十、其他

第二十八条 争议解决:在合同履行中如发生争议,由双方协商解决;协商不成的,可以向合同仲裁机关申请仲裁,或向人民法院提起诉讼。

第二十九条 本合同一式四份,双方各执二份,合同自法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。其他附件作为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

第三十条 本变更合同生效,则原乙方与甲方签订的保安服务合同予以终止。

第三十一条 本合同未尽事宜,双方协商解决,可以签订补充协议。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

授权委托人: 授权委托人:

电 话: 电 话:

**北京保安合同范本4**

第八条 甲方有权对保安员的工作进行监督、检查和具体指导，有权要求乙方调换不合适在甲方工作的保安员。乙方在接到要求调换不合格人员通知后应在五日内调换合格人员到岗,同时调离不合格人员。

第九条 甲方应为保安员提供必要的工作、生活条件，提供服装并负责免费清洗工作。

第十条 甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持配合。

第十一条甲方负责处理保安员在值勤中与甲方人员及进入值勤区域的外来人员发生的争执，乙方应配合。

第十二条 甲方有权要求乙方派驻的保安员严格遵守甲方的相关规定和岗位职责，有权对保安员的违规违纪行为进行纠正和处罚。

第十三条 甲方保卫部有权对乙方派驻的保安员各项工作进行管理、监督、检查和指导。如遇紧急突发事件，甲方聘请的保安员必须服从统一调配。

第十四条 甲方有权给乙方保安员安排少量工作.如;搬运物品等.

第四章 乙方的权利和义务

第十五条 乙方应按规定为保安员统一办理保安员上岗服务证，购买人身意外保险，保安人员在执勤中因公受伤、致残、牺牲，其医药费、抚恤金等费用由保险公司按规定理赔，保安员因伤、残、亡的合理开支超出保险理赔的部分，由甲方负担。

第十六条 乙方对保安服务范围内不安全隐患有权向甲方提出改进意见，甲方应认真研究解决。

第十七条 在未经甲方授权，由于乙方擅自行动而造成的过失或未履行职责造成甲方(含业主/租户)的人身财产及一切损失，由乙方负责赔偿，并消除由此给甲方造成的不良影响。

第十八条 乙方负责按月支付保安员的工资和福利费用，提供用餐和住宿。如乙方无故拖欠保安员工资两个月以上，甲方有权扣除乙方第三个月服务费，用于发放保安员前两月工资。

第十九条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十条 乙方应及时撤换甲方提出的不称职的保安员。

第二十一条 乙方遵守甲方关于保安人员管理的相关规定，员工出勤情况以甲方打卡机为准，未能打卡人员应及时通知甲方人员。如出现请假、调班等情况需由甲方预先批准确认。

第二十二条 乙方必须保证5名保安员全部在岗。如人员临时缺编,乙方必须在三日内补齐,此三日按实际到岗人数结帐，一次缺编人数不得超出5人,一个月内连续一周以上时间缺编,不论人数多少一律视为乙方违约,甲方有权对乙方进行罚款及要求赔偿 乙方不得以任何理由缺编.如;(缺人不缺岗)等.

第二十三条 乙方保安员必须服从甲方的管理,乙方到岗保安员必须接受甲方的培训并符合甲方要求.所有乙方保安员入职前必须由甲方核准,否则不算入职.

第二十四条 保安员请假，应书面向乙方队长和甲方保卫部申请，经双方审批签字同意后方能生效，逾期不归者视为缺勤。

第二十五条 乙方应严格约束保安员遵守甲方有关规定。对表现突出，成绩显著的保安员可向甲方提出奖励申请;对保安员违规违纪行为应及时纠正，并向甲方提供书面整改措施。

第二十六条 未经甲方允许，乙方不得以任何形式在甲方区域内向第三方提供服务。不得撤调驻场保安员。如有违反，按第二十二条之处罚规定执行。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn