# 进度建设合同范本(优选73篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2024-12-24

*进度建设合同范本1甲方：乙方：按照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律法规，为确保工程质量完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定立本合同。第一条：工程概况1、工程名称：2、工程地点：3、工程内容：土建4、建筑面积...*

**进度建设合同范本1**

甲方：

乙方：

按照《^v^合同法》和《^v^建筑法》及其他有关法律法规，为确保工程质量完成施工任务，明确双方责任，经甲、乙双方共同协商，特定立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：土建

4、建筑面积：二号厂房面积约为4500平方米，三号厂房面积约为1500平方米，结算时以实际完成量为准。

第二条：承包方式

1、包工包料，乙方负责采购施工所需的建筑材料、施工，并负责所有施工用具设备；

2、施工费用：依据20xx定额计算工程单价，二号厂房单价为元/平方米，三号厂房单价为元/平方米，二号三号总造价约为260万元，以上工程以实际完成面积结算（不含税）

3、乙方在施工时出现工程增减时，甲、乙双方共同协商，待完工后一并纳入结算。

4、在施工过程中，乙方必须听从甲方提出的意见建议，甲方在不影响施工的前提下可随时对工程进行检查监督，因质量问题造成返工的所有损失由乙方全部承担。

第三条：工程工期

1、自合同签订90天。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和不可抗力原因交工日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权按200元/日从应付款中扣除。

第四条：工程质量

1、整个工程按甲方要求按质、按量完成，并达到合格。

2、乙方未按甲方要求，质量不合格所造成的返工费及材料费由乙方负责。

第五条：施工费结算方式

1、合同签定的，乙方应积极组织施工人员进行施工，桩基础工程完工后，甲方付给乙方30%工程款；基础到正负零付30%；工程竣工验收合格付30%；剩余10%作为工程保修金，自工程竣工验收交付甲方使用时起，乙方保修为一年，无质量问题，到期一次性付清质量保证金。保修期内如出现质量问题，乙方应及时进行处理，否则甲方有权自行维修，人工及材料费从保修金中扣除。

2、甲、乙双方必须共同遵守以上约定。

第六条：材料供应

施工所需的材料由甲方现场确认质量后才能用于施工，否则造成的损失由乙方自行承担。

第七条：工程验收

工程质量必须达到合同所定的标准及规范要求。工程竣工30日内，因甲方原因未进行验收视为本工程已经验收合格。

第八条：安全生产及其它

1、在施工中，要把安全施工放第一位，抓好施工用电，用水安全，高空作业必须系好安全带，做到安全施工，文明施工，杜绝一切不安全事故，倘若发生伤、亡等一切安全事故，由乙方全部自己负责，甲方不承担任何责任。

2、本合同自甲、乙双方签字、盖章之日起生效。

3、该合同一式二份，甲、乙双方各执一份，协议未尽事宜由双方共同协商解决。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

**进度建设合同范本2**

年度编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目级别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称借款方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_行(简称贷款方)

借款方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为进行基本建设所需资金，经贷款方审查，同意给予贷款。为明确双方经济责任，控制年度投资，双方除遵守\_\_\_\_\_\_\_\_\_号临时借款协议外，特签订本年度合同。

第一条借款方根据批准的年度基本建设计划，向贷款方借款\*\*(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程，不得挪作他用。

预计分季用款：一季\_\_\_\_\_\_

**进度建设合同范本3**

年度编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目级别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称借款方）

\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_\_\_\_\_行（简称贷款方）

借款方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年为进行基本建设所需资金，经贷款方审查，同意给予贷款。为明确双方经济责任，控制年度投资，双方除遵守\_\_\_\_\_\_\_\_\_号临时借款协议外，特签订本年度合同。

第一条借款方根据批准的年度基本建设计划，向贷款方借款\*\*（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设工程，不得挪作他用。

预计分季用款：一季\_\_\_\_\_\_

**进度建设合同范本4**

甲方：

乙方：

根据某某有限公司工程建设的需要，时间紧，任务重，经领导同意，现将某某建设工程承包给某某。为了保质保量，保证工期，施工验收有据可依，本着公平自愿平等互利的原则，经双方同意达成协议签定如下合同：

一、工程名称：………。

二、工程结构：砖混结构。

三、工程范围：土建、水电暖安装。

四、承包性质：包工包料。

五、建筑面积：本工程建筑总面积为。

七、工期：——

八、质量要求：执行国家建筑工程施工验收规范的标准。

九、工程内容与做法：内容：施工图纸的全部内容，图纸变更内容。做法：

1、地面：住宅地面为原土夯实，C15砼厚度为80mm，15mm厚1:2水泥砂浆随打随抹面层压光，油漆踢脚线150高;卫生间地面：原土夯实，C15砼厚度为80mm找坡、50mm厚1:2水泥砂浆找平，聚氨脂防水层厚度为3mm，细砂软垫层10mm;地板砖面层：走廊、门厅、楼梯间为80mm厚C15垫层，石材地面，颜色另定，瓷砖踢脚线150高，颜色另定。

2、楼地面、住宅及水箱间为20mm厚1:2水泥砂浆地面表面压光，(水箱间地面做聚氨脂防水层3mm厚)红色油漆踢脚线150高，卫生间为20mm厚1:2水泥砂浆找坡，聚氨脂防水层3mm，细砂软垫层10mm，瓷砖面层;走道、门厅为石材面层，瓷砖踢脚线150高。

3、楼梯踏步及栏杆：踏步为石材面层同1#公寓楼石材及颜色，栏杆同2#公寓楼，铁红色油漆。

4、门窗：进楼门尺寸为2m×，进户门尺寸为1m×，窗尺寸为3m×;进楼门为防盗门，其他门窗为塑钢门窗、中空玻璃(4+6+4)。

5、外墙面装饰同1#公寓楼蓝狐色乳胶漆、白色窗套;内墙面白色外墙防水涂料，卫生间为瓷砖墙面，顶面均为白色外墙防水涂料。

6、所有涂料墙面基层均为白色水泥打底两遍、涂料面层两遍。

**进度建设合同范本5**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《^v^合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为年月日开工，至年月日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1)施工现场不符合安全施工;

(2)设计范围内重大设计变更;

(3)人力不可抗拒的自然灾害(如台风、地震及战争)而影响工程进度;

(4)甲方不能按合同规定支付工程款。

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。

甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款

工程总价：人民币元整(￥元)。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币元整(￥元);

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币

元整(￥元);

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币元整(￥元)。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。

甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。

乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。

若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收;没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

指派人员为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。

在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件。

(4)审核工程计划进度表。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4)提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。

竣工资料应满足甲方要求。

(5)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、服务条款

十、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

十一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。

若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行;整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十二、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

十三、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：

十四、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。

附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方:

地址：

邮编：

**进度建设合同范本6**

质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。 承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件.工程质量达不到约定标准的部分，工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验不合格时，影响正常施工的费用由承包人承担。除此之外影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，相应顺延工期。

**进度建设合同范本7**

甲方(全称)： (发包方) 乙方(全称)： (承包方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称： 工程。

工程地点： 。

工程范围：根据甲方工程部要求施工 。 工程内容及价格：

二、合同工期：

开工日期： 竣工日期： 前。

三、质量标准：

1、工程质量以国家或行业质量检验评定标准为依据。因乙方原因使工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

3、工程质量达不到约定标准的部分，甲方有权要求乙方拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

四、质量保修：

1、质量保修期为 年，自工程竣工验收合格之日起算。质保期内全免费维护，如出现质量问题，乙方需确保在甲方通知后48小时内维修并恢复正常，否则甲方可自行请人维修，发生费用从质保金内扣除，质保金不够甲方可向乙方追偿。

2、乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的相关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

3、质量保证金按工程造价的 %计算，自工程款中扣除，质保期满后付清。

五、合同价款及支付：完工后根据实际竣工工程量结算(本合同第一条所列工程价款为综合单价，含主辅材料、人工、运输、管理费、税金、政策性文件规定、合同所包

付款方式：工程竣工验收合格且决算后30日内付至决算价款的95%，每次付款时乙方需提供经甲方工程部、财务部及其他相关部门负责人签字的付款单和正式有效税务发票。

六、违约责任：

1、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工，因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期或经过甲方书面同意顺延的工期竣工，每延期一天支付违约金1000元，违约金甲方可直接从未付工程款中扣除，到约定竣工日期乙方未完成全部工程量或乙方已完工但未向甲方提交书面竣工验收报告均视为乙方逾期。

2、因乙方原因工程质量达不到协议书约定的质量标准，乙方承担违约责任，赔偿因其违约给甲方造成的损失。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

七、施工安全：乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，施工过程中发生的一切质量问题和安全事故责任和因此发生的费用均由乙方承担。

八、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、乙方住所为正式有效地址，甲方发给乙方的任何通知或其他法律文件均以挂号信寄往协议住所，寄出时间后3日视为乙方收到，寄出时间以邮戳时间为准

九、本协议一式样两份，双方各执一份，经双方签章后生效，双方应遵约履行。

十、其它约定：在工程验收合格交付甲方之前，乙方须负责及时清理垃圾。 甲方：(公章) 乙方：(公章)

住所： 住所：

委托代表人： 委托代表人：

电话： 电话：

合同签订日期：

**进度建设合同范本8**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，经过友好协商，双方就平武县豆叩镇华丰村龙泉茶厂，新厂建设一事达成一致，签订本合同。

一工程概况

工程名称：平武县豆叩镇华丰村龙泉茶厂新厂建设及场平工作

工程地点：平武县豆叩镇华丰村

工程内容：

①、新厂建设需用地的平整、土石方开挖清理 (92米×70米×8米)计51520立方米(含运输，运距不超过5km)。

②、厂区场平后保坎建设(92米×8米高×米宽[均距])计：1840m3。

③、厂区道路硬化建设(130米×10米)计：1300平方米。

④、新厂生产、生活、消防用水、井及供水塔一座。

⑤、待建部分场地绿化处理工程。

⑥、厂房建设图纸范围内容。

⑦、厂区地面场采用5公分磨石地面处理(承裁30吨)。

⑧、办公区域的装饰部分。

工程承包范围：上述工作范围。

工程承建方式：上述工作内容包工、包料修建。

二、工程质量要求：合格。

三、工程工期约定：20xx年1月1日进场，竣工日期20xx年6月30日。

四、此工程的报建和政府的所有法律、法规要求的修建手续由甲方提供。

五、乙方必须按照国家建设标准保质保量，按期完成施工。

六、工程造价及支付：

此工程为合同包干价，总计工程造价为万元(大写：伍佰壹拾陆万叁仟元整)。

支付情况：

1、甲方必须按乙方月进度已完工程量的85%支付(每月25日结算当月工程量);

2、工程完工后，甲方将工程款在一月内(25工作日内)付至97%;

3、剩余工程款3%为保修金，保修期为一年，到期后无质量问题甲方全额支付给乙方。

七、组成合同的文件：

组成合同的文件包括：

1、本合同协议书;

2、^v^^v^、国家工商局联合制定的GF-1999-0201合同范畴的通用条款和专用条款;

3、标准、规范和有关技术文件;

4、图纸;双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、合同一经签订，单份也具有同等法律效力。双方应共同遵守，如单方违约，赔偿守约方工程总价5%的损失。

九、纠纷解决方式

双方约定在原告所在地域居住地县级或市级人民法院通过法律途径解决。

十、此合同一式肆份，双方各执两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本9**

委托方(以下简称甲方):

受托人(以下简称乙方):

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》和《武汉市非经营性政府投资项目实行代建制管理办法(试行)》，甲方同意将建设项目委托给乙方实施代建制。根据平等自愿、诚实信用的原则，为明确各方的责任和权利，就代理建设事宜，经协商一致，特订立本合同。

一、项目概述

1、项目名称:

2、项目地点:

3、项目(预计)投资:

4、项目批准号:

二、项目建设期

项目总工期(自合同签订之日起):

三、质量标准:

四、发包价格

甲方以建委[20xx]249号文项目计划投资额的%作为乙方的代理建设费、、人民币1万元。

五、构成合同的文件

1、合同协议书及合同条件；

2、项目建设委托书；

3、项目实施过程中双方签署的补充和修订文本。

六、甲方同意按照本合同规定的期限、方式和货币向乙方支付建设费。

七、乙方同意按照本合同的规定，在项目合同文件约定的范围内承担项目建设工作。

本合同正本一式两份，双方各执一份；四份，双方各两份。经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本10**

合同编号：

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

签订地点：

根据《^v^民法典》和《建设工程质量管理条例》及有关法律、法规的规定，并结合工程的实际情况，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，经双方友好协商，在平等自愿、公平和诚实信用原则的基础上，双方自愿签订本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称： 。

二、工程地点： 。

三、承包工程范围

四、承包工程内容：

五、工程工期：开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日。

六、本合同为固定综合单价合同，工程量及固定综合单价见附表。工程总价款为(小写)￥ 万元 (大写) 。

第二条 工程质量

一、双方约定的工程质量标准：符合乙方企业标准 。

二、施工的产品名称、型号、规格： 或见附件。

三、工程完工后，甲乙双方应及时验收。如工程实际投入使用，或完工后5日内未进行验收，视为工程验收合格。

第三条 工程价款的支付与结算

一、本合同签订后3日内，甲方支付合同价款的50%作为预付款;

二、工程施工期间，完工80%前，付至合同价款的80%;

三、工程验收合格后5日内，付至合同价款的90%;

四、结算完成后7天内付至结算价的 95%;

五、剩余工程总价款的 5% 作为质量保修金。在达到合同约定的质保期限后支付。

第四条 双方的权利和义务

一、甲方责任：

1、对乙方进行安全、质量、文明施工等方面的教育，做好日常监管工作。

2、负责对乙方施工人员的安全、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

3、按照合同约定支付工程款。

4、负责完成乙方施工前所应具备的施工条件。

**进度建设合同范本11**

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将 工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：

地 点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、 付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1、甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2、甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1、乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。

2、因乙方原因造成工程质量问题和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1、乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2、凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁;

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

20xx年xx月xx日

**进度建设合同范本12**

甲方（垫资方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：

联系方式（手机）：

乙方（借资方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式（手机）：

丙方(担保方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式（手机）：

根据《^v^民法通则》、《^v^合同法》等相关法律、法规以及规章的规定，乙方（借资方）为\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*向垫资方申请借款，并请丙方作为担保人。三方本着平等自愿、诚实信用的原则达成一致意见，特签订本合作协议(以下简称“本协议”)，并保证共同遵守执行。

第一条：借资用途

1.乙方向甲方的借资专用于乙方与第三人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同的\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*，不得挪作他用，不得进行违法活动，更不能随意侵占甲方的所贷款项;

2.在本协议有效期内，甲方有权检查垫资使用情况，乙方应按甲方要求提供相关的资料和情况说明;如发现乙方未按本协议约定的用途使用借借资，甲方有权要求乙方提前还款并承担相应的违约责任。

第二条：借资金额

乙方向甲方借资相当于人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，

借资期限为\_\_\_\_\_月(自\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_月\_\_\_日)

第三条：垫资发放形式

甲方的垫资以\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* 的形式按规定交予甲方

第四条：还款资金来源及还款方式

1、乙方资金来源为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方还款方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条：三方责任义务

（一）甲方的主要权利和义务

（1） 按照本协议约定按期足额提供垫资，但因乙方原因造成迟延的除外：

（2） 对甲方提供的有关个人资料予以保密：

（3） 甲方有权了解，核实有关乙方身份财力状况，有权要求乙方提供相关文件

资料：

（二）乙方主要权利和义务

（1） 乙方有权要求甲方按协议约定垫资：

（2） 乙方有权要求甲方对甲方提供的有关个人的资料予以保密，但双方另有约定或法律，行政法规另有规定的除外：

（3） 乙方应按甲方要求提供有关个人的资料，并保证资料的真实性，完整性和有效性：

（4） 乙方应按照协议约定的期限归还全部垫资款。

（三）丙方（担保方）的主要权利和义务

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

第六条 违约责任

1、甲方违约则\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

2、乙方如逾期则每天按垫资额的\_\_\_\_\_\_(?%)交纳违约金。逾期不得超过\_\_\_\_ 天。丙方（保证人）有不可撤销的连带还款责任。

第七条 本协议纠纷采取协商解决，协商不能解决的，直接向垫资方所在地的人民法院起诉

本协议一式叁份，叁方各执一份自叁方签字之日起生效。本协议未尽事宜，叁方可以补充规定，补充协议与本协议有同等法律效力。

甲方（签字、盖章）： 乙方 （签字、盖章）：丙方（签字、盖章）：

法定代表人：法定代表人：法定代表人：

签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日签订日期： 年 月 日

**进度建设合同范本13**

发包人：\_\_\_\_镇人民政府（简称甲方）

承包人：罗\_\_（简称乙方）

依照《^v^民法典》及其他有关法律和行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就我村新农村建设道路维修工程建设的有关事项协商一致，订立本合同如下。

一、工程概况

1、工程名称：麻洋\_\_金平\_\_开挖工程

2、工程地点：麻洋\_\_金平\_\_段

3、工程内容：土方开挖、路面平整、核桃树移栽。

二、合同工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

3、合同工期：\_\_\_\_日历天。

三、甲、乙双方一般权利和义务：

1、甲方全权负责工程施工中的协调及质量监管工作。

2、乙方全权负责该工程的施工组织、质量监管及维修保护。

3、甲方的义务：

⑴为乙方提供施工场所及相关资料，负责施工期间的协调工作，审查施工技术方案及施工进度计划；

⑵负责工程质量的控制、检验。

4、乙方的权利和义务：

⑴乙方负责按合同要求和相关技术规范严格施工，确质量和进度。

⑵乙方应随时接受甲方管理人员的检查，对不符合质量标准的应及时返工，其费用及工期由乙方承担。

⑶乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

四、合同金额、付款原则和付款方式及违约责任

1、工程合同金额：1（含税金）： 元大写： 柒仟捌佰元整

2、工程款支付：为工程竣工验收决算后，按实际工程量办理结算，并支付齐全部工程款。

3、违约责任：若一方违约，则按承包总额50%支付违约金。

五、本协议自签订之日起生效。本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

合同订立日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本14**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及国家工商行政管理局和^v^颁发的《建筑工程施工合同GF-1999-0201示范文本》结合天津市有关规定经双方协商一致，签订本合同(根据本公司施工特点修改版)

第一条 概况

承包内容：修建施工便道，占地补偿及路基注浆。

承包方式：包工包料

合同金额：第二条 工程期限

全部工程开工、竣工日期：日开始，日前完成(若时间变更，以甲方正式通知乙方的时间为准，竣工时间相应提前或往后顺延)

全部竣工总日历天数：30天

工期1天，乙方向甲方支付合同金额的人民币违约金。

第三条 工程款支付

100%工程款

第四条 工程保修

保险金：

保修项目及保修期限

保修期间，因施工质量问题，造成设备损害应全额赔偿，甲方提出要求，乙方应在接到修理通知后小时内派人修理，否则甲方可委托其他单位和人员修理。保修期间所发生的费用由责任方承担。

第五条 争议，仲裁

甲乙双方在合同执行过程中发生争议，当事人应本着协商的原则解决，协商不成时，可按下列第①种方式解决：

①向天津市仲裁委员会申请仲裁

②向人民法院起诉

第六条 甲、乙方驻工地代表

甲方驻工地代表

姓名：范学军

职权：代表发包人对工程质量、工期、安全等进行全面的监督和管理。

乙方驻工地代表

姓名：张 哲

职权：代表承包人对工程质量、工期、施工单位、安全等进行全面的管理。

第七条 合同附件

技术文件和图纸、商务报价文件、施工安全环保协议;现场人员安全劳保用品佩戴规定。

第八条 保守秘密

在合同有效期及本合同被解除或终止后，承包人不得直接或间接向第三人泄露、公开基于本合同获悉的发包人的任何信息或将其用于本合同之外的目的。

未经发包人的许可不得复印发包人提供的任何资料，作为善良管理者，乙方使用技术信息时应当注意，除本协议目的以外，技术信息不得被乙方相关的雇员泄露、盗用，或者因其他任何原因向第三人公开。乙方雇员向第三人泄露技术信息或使用该信息时导致泄露的，乙方应当与其雇员承

工程施工完成后，承包人须向发包人返还发包人提供的所有资料或在发包人的监督下销毁。

第九条 补充条款

有人员生命财产和机械设备办理保险，费用含在合同总价中。

甲方负责提供安全的施工作业环境，办理相关施工票证，提供作业电源，对乙方提供的材料进行验收，甲方不能提供施工电源时，乙方自行解决，相关费用已包含在合同总价中。

乙方负责施工中相关全部内容：无条件更换，主要材料需提供材质证，按要求进行施工所有相关工作，施工结束提供行业要求的竣工报告;

如因承包人原因造成发包人的经济损失，承包人必须按经济损失价赔偿给发包人。

或施工进度达不到乙方的承诺且不能满足甲方的进度要求，并且虽经发包人警告仍达不到要求时，甲方有权单方面采取措施接触合同，由此而造成的一切后果均由乙方承担。佩戴劳保用品。接受甲方环境安全部门的监督，违反规定者将受到教育和处罚，相关费用已经包含的施工费中。

第十条 合同份数及有效期

本合同一式

本合同自双方签订之日起生效。

合同签订时间地点：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20xx年xx月xx日

**进度建设合同范本15**

签订合同双方：

征用土地单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称甲方；

被征土地单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据\_\_\_\_\_\_\_\_（审批权力机关）批准的\_\_\_\_\_\_\_\_\_建设项目的计划任务书和工程选点报告等文件，按照《国家建设征用土地条例》和\_\_\_\_\_\_\_省（或自治区、直辖市）政府的有关规定，经甲方向征地所在地的土地管理机关申请和\_\_\_\_\_县（或市、省）人民政府审查批准，经甲方双方实地查看、反复协商，特签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条征用土地数量及方位

甲方征用乙方土地共\_\_\_\_亩，稻田\_\_\_\_亩，水塘\_\_\_\_\_\_亩，菜地\_\_\_\_\_亩，坡地\_\_\_\_\_\_亩，宅基地\_\_\_\_\_\_亩，林木\_\_\_\_\_\_亩，共有树木\_\_\_\_\_株。所征土地东起\_\_\_\_\_\_\_\_，南起\_\_\_\_\_\_\_，西起\_\_\_\_\_\_\_，北起\_\_\_\_\_\_\_.

第二条征用土地的各类补偿和安置补助费

1.根据\_\_\_\_\_省（或自治区、直辖市）政府关于征用土地的补偿规定，各类耕地（包括菜地）按该地年产值的\_\_\_\_\_倍（一般为该耕地年产值的三至六倍）补偿。征用无收益的土地，不予补偿。（征用园地、鱼塘、藕塘、苇塘、宅基地、林地、牧场草原等的补偿标准，按省、自治区、直辖市政府制定的办法执行；征用城市郊区的菜地，还应按当地政府的有关规定，向国家缴纳新菜地开发基金。

2.根据\_\_\_\_\_省（或自治区、直辖市）政府的规定，所征土地上的青苗按该地年产值的\_\_\_\_\_％补偿，所征土地上的水井、林木、水塘等附着物按\_\_\_\_\_办法补偿，房屋的补偿办法另订拆迁合同。乙方人员在开始协商征地方案以后抢种的作物、树木和抢建的设施，甲方一律不予补偿。

3.各类耕地的年产值按耕地被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格核实，稻田按平均亩产大米为\_\_\_\_\_\_\_公斤，每公斤计价\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_元；旱地按平均亩产玉米（或小麦）\_\_\_\_\_公斤，每公斤计价\_\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_元；菜地按年均亩产大白菜\_\_\_\_公斤计算，每公斤计价\_\_\_\_\_元，年产值每亩核定为\_\_\_\_\_元。

4.根据《国家建设征用土地条例》的规定，乙方需要安置的农业人口数，按征地前农业人口和耕地面积的比例及征地数量讲师，共计\_\_\_\_\_人；甲方对乙方农业人口的安置；补助费标准，按所征耕地每亩产值的二至三倍计算（年产值按被征用前三年的平均年产量和国家规定的价格计算，但每亩耕地的安置补助费，最高不得超过其年产值的十倍）；征用宅基地不付安置补助费（征用园地、鱼塘、藕塘、林地、牧场、草原等土地的安置补助费，按省、市、自治区政府制定的标准计算）。

甲乙双方在本合同上签字，并实地勘验征用地界、定立永久性界桩后\_\_\_\_日内，甲方向乙方一次（或商定于某段时期内几次）支付全部各类补偿费、安置补助费共\_\_\_\_\_元（其中，土地补偿费和安置补助费的总和不得超过被征土地年产值的二十倍），付款通过建设银行转帐托付。

**进度建设合同范本16**

施工单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将岳阳君临国际新城项目部厕所防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：岳阳君临国际新城项目楼

2、工程内容：根据工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用G防水涂料。

二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等承包方式。

三、工程造价：

四、卫间防水每平米元;结算时按实际面积结算。

五、质量标准：

乙方应确保防水工程达到优良标准，严格按照防水工程规范和\_\_\_\_市现行有关标准及设计图纸和甲方要求施工，保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

六、双方责任：

1、甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，要求乙方限时整改。

2、乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用。

(2)配合\_\_\_\_市君临国际新城项目整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

七、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的%给乙方，留%的工程款作保修金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

八、本合同一式三份，甲方持二份，乙方持一份，具有同等法律效力，待\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20xx年xx月xx日

**进度建设合同范本17**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照《^v^合同法》的原则，并参考《^v^建筑法》，《建设工程施工发包与承包价格管理暂行规定》，《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》等法律、法规相关规定，为明确发包方与承包方双方在工程施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，多快好省地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1.本合同;

2.本合同附件;

第二条图纸和文件的保管与提供

1.图纸由工程师单独保管，但应免费提供给承包方两套复制件。承包方需要更多复制件时，其费用自行负担。除非为执行合同绝对需要，承包方在未经工程师同意的情况下，不得将雇主或工程师提供的图纸、规范和其他文件用于第三方或转让给第三方。在发出缺陷责任证书时，承包方应将根据合同提供的全部图纸、规范和其他文件退还给工程师。

2.承包方应将其按合同规定提供的并经工程师批准的全部图纸、规范和其他文件的四套复印件提交给工程师，同时对于不能复制成相同规格的任何资料亦应提交一套可复制的副本。此外，承包方应按工程师的书面要求提交更多的上述图纸、规范和其他文件的复印件供雇主使用，其费用由雇主支付。

3.上述提供给承包方的或由承包方提供的图纸的一套复印件应由承包方保留在现场，该套图纸应可随时提供给工程师和任何由工程师书面授权的其他人员检查和使用。

第三条工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程。

2.国家(或各部委，或省，自治区，市政府，计委，建委等有关单位)对工程的批准投资计划文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，工程项目表文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，申请建筑许可执照文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，计划任务书文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，初步设计文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，总概算文件号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.工程编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;施工许可证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_;营业执照号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_\_\_\_路

5.工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表)。

6.工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种承包方式。

(1)承包方包工、包全部材料。

(2)承包方包工、部分包料，发包方提供部分材料

(3)承包方包工、发包方包全部材料

如按预算实行包工包料，属于承包方及发包方负责供应之材料，承包方将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明)。

第四条工程期限

(一)开工

1.根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_天(日历天)，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

2.开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

3.如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(1)按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源道路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工;

(2)凡发包方负责供应的材料、设备、成品或半成品未能保证施工需要或因交验时发现缺陷需要修、配、代、换而影响进度;

(3)不属包干系数范围内的重大设计变更，提供的工程地质资料不准，致使设计方案改变或由于施工无法进行的原因而影响进度;

(4)在施工中如因停电、停水8小时以上或连续间歇性停水、停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;

(5)非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工;

(6)未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工;

(7)人力不可抗拒的因素而延误工期。

(二)竣工

(1)承包方必须按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。

(2)因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工的，承包方承担违约责任。

(3)施工中发包方如需提前竣工，双方协商一致后就应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括承包方为保证工程质量和安全采取的措施。发包方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需的追加合同价款等内容。

(4)凡是延期开工或顺延工期的约定，都是以约定的开工日期和竣工日期为计算基础。

第五条工程师

建设工程实行监理的，发包方应当与监理人采用书面形式订立委托监理合同。发包方与监理人的权利和义务以及法律责任，应当依照《^v^合同法》中委托合同以及其他有关法律、行政法规的规定。

1.发包方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包方。

2.工程师姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发包方委托的职权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，需要取得发包方批准才能行使的职权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.合同履行中，发生影响发包方承包方双方权利或义务的事件时，负责监理的工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理。一方对工程师的处理有异议时，按本合同关于争议的约定处理。

4.除合同内有明确约定或经发包方同意外，负责监理的工程师无权解除本合同约定的承包方的任何权利与义务。

第六条工程质量

(一)工程质量等级

1.工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。发包方要求部分或全部工程质量达到优良标准，应支付由此增加的经济支出，对工期有影响的应给予相应顺延。

双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，在条款内约定。

发包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**进度建设合同范本18**

甲方（委托方）

乙方（检测方）

学校幼儿园工程进行检测，并依据《^v^合同法》以及对其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本建设工程检测是想协商一致，签订本合同。

>一、工程概况：

工程名称：如皋市外国语学校附属幼儿园结构类型：框架建筑面积： 平方米

施工单位：南通大辰建设集团监理单位：如皋市规划设计院鉴证人员：

工程监督注册号：工程地址：位于 市 路以西， 市 以北建设单位： 市 项目负责人： 电话：

>二、检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目包括：见证取样检测、主体结构工程检测、建筑节能检测、建筑水电检测、墙体材料检测、防水材料检测、建筑门窗、饰面材料、室内环境检测、钢结构工程检测

>三、检测程序

1、由甲方将受检产品送到乙方实施检测。

2、需乙方现场抽样，甲方需提前一天（扣除节日）通知乙方。

3、每次送样或乙方现场抽样，甲方须填写检委托单，明确样品的相关信息及检测要求。

>四、检测收费：按实际建筑面值计算，计取标准为付费方式：

1、工程竣工验收结束后一次性结清。

2、甲方对检测项目费用有异议的，应及时与乙方协商，但不得拖延其他无意义项目检测费用的支付。

>五、甲方的权利和义务

1、甲方不得将同一单位工程中的同一类型检测项目委托其他检测机构进行检测。

2、甲方应于检测活动开始前日内向乙方提供与本检测业务有关的资料及文件，并对资料的可靠性负责。

3、甲方委托检测前，应将见证单位及见证人员以书面形式通知乙方，鉴证人员发生变更的，甲方应及时书面通知乙方。

4、在委托见证取样类样品检测前，甲方应填写检测委托单。委托单应采用乙方统一样式，并经见证人员和取样人员当场签字确认。

5、检测项目属工程类检测的，甲方应提前通告乙方。见证人员应对工程现场检测进行见证，并在现场检测原始记录上签字确认。

6、甲方应当负责与本工程检测业务有关的第三方的协商，为乙方提供必要的外部工作条件。

7、甲方不得以任何方式要求乙方出具学家检测报告。

8、对在建筑工程的各类检测数据有知情权，合同执行过程，可随时查询。

9、从乙方获取工程检测咨询服务的权利。

>六、乙方的权利和义务

1、乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书，计量证书的复印件。

2、乙方承诺与行政机关、法律法规援权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

3、乙方应在甲方通知的日期进场开展检测活动。但如检测现场或样品不具备检测条件或跟委托不符等情况导致检测无法进行的后果由甲方自行承担。

4、乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

5、检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后日内通知甲方（节假日除外）。

6、按检测相应的服务内容收取检测费用，并出具检测费用清单。

>七、违约责任

1、因甲方未履行义务而造成乙方无法按时保质的完成检测业务的，甲方应当承担相应的经济损失，并赔偿由此给乙方造成的损失。完成检测业务的时限由双方另行约定。

3、检测报告信息错误、未按照约定的检测依据进行检测或检测结论判断错误的，乙方应进行更正或免费重新进行检测，给甲方造成损失的应予以赔偿，由甲方原因造成上述错误的除外。

>八、附则

1、本合同自双方签字或者盖章之日七生效。本合同一式2份，双方各执1份。

2、双方发生争议的，可协商解决，或向有关部门申请调解；也可提请仲裁。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本19**

发包人： (甲方) 承包人： (乙方) 工程名称：

甲方双方就本工程的施工，于 年 月 日签订了《广东省建设工程施工承包合同》(合同编号： 号，下称原合同)，为了便于工程顺利施工，双方同意对原合同补充如下：

1、由于原预算造价未包含大石挤淤，因此需要增加大石挤淤约万立方米，造价约 万。

2、由于存在土方缺口，因此需要增加回填土方约 万立方米，造价约 万。

3、原合同第 页第款变更为：发包人每月15号前，按上月完成工程进度的80%并扣除该期进度30%的工程预付款后，支付工程进度款给承包人。当工程款付款至实际完成工程量的90%时暂停支付工程款。

4、本补充协议一式六份，甲乙双方各执一份，其余交有关单位;本协议自甲乙双方代表签订之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 年 月 日

**进度建设合同范本20**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1。工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2。工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3。工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

5。工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6。工程承包范围：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1。签约合同价为：

人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_\_元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)(￥\_\_\_\_\_\_元)；

2。合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有)；

(2)投标函及其附录(如果有)；

(3)专用合同条款及其附件；

(4)通用合同条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价工程量清单或预算书；

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1。发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2。承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3。发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_\_\_\_\_生效。

十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_组织机构代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**进度建设合同范本21**

甲方：

乙方：

应甲方要求，在原甲方与乙方20\_\_年11月14日签订《德保休闲餐厅广告牌制作及安装合同》的基础上，现根据甲方要求，作相应增项。根据原施工合同精神，经双方协商，作如下补充协议：

一、工程范围：

20\_\_年12月3日乙方根据甲方要求做出相应的增项工程制作与安装。

二、工期要求：

20\_\_年12月3日至20\_\_年12月15日。

三、新增工程量：

详见附表：《德保休闲餐厅广告牌后期增加项目一览表》

四、质量要求：

按原合同承诺履行与参考甲方设计师提供施工标准。

五、付款方式：

按原合同执行。

六、其它：

施工合同补充协议

1、本协议其它内容仍按原合同执行。

2、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

3、本协议经双方签字盖章后生效，并与原合同享有同等法律效力。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签约日期： 年 月 日

**进度建设合同范本22**

建设(发包)单位： (简称甲方)

施工(承包)单位： (简称乙方)

甲方为 单位，根据《^v^合同法》之规定，遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则，甲方将世博工程项目 的基础土方工程任务委托乙方承包，甲乙双方就有关事宜协商一致，订立本合同，并严格遵守。

一、 概况

工程名称：

工程地点：

二、 范围：±以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

三、 工期

南角年 日。合同工期总日历天数工过程中，除遇下列情形外，工期不予顺延：

1、 可抗力。

2、 甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

四、 工程价格与工程款支付。13400m3，综合单价按/立方米计算(以上价格包含乙方施工整个土方工程发生的协调、弃

土、税收等所有费用，为一次性包干价，在施工期内不作任何调整)。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

1、 土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

五、 工程量：3400 m3。

六、 质量要求

1、 在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工质量要求施工。

2、 所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。

3、 对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的要求赔偿的权利。

4、 乙方必须在20xx年10月27日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

七、 甲方责任

1、 甲方按合同约定支付工程款。

八、 乙方责任

1、 服从甲方的监督、指挥和管理。

2、 按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。

3、 安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金 元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安全施工，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金 元。

九、 其它条款：

1、违约金： 由于甲方原因终止合同， 甲方支付乙方违约 金 元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约 金 元。

2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。

3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。

4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。

5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本23**

发包人:（全称）

承包人:（全称）

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

二、工程承包范围

承包范围:

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_ 天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

合同总价（大写）： ；

（小写）：。

项目单价：□详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：年 月 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

20xx年xx月xx日

**进度建设合同范本24**

发包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条 工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天

第四条 质量标准

工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条 合同价款

金额(大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(人民币)￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

发 包 人：(公章)： 承包人：(公章)

住 所： 住 所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代表人： 委托代表人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

**进度建设合同范本25**

甲方：

乙方：

地点：

工程地点：王长官寨村五组、六组区间。

工程工期：20xx年7月26日至20xx年11月30 日竣工，并交付使用，工期120天。

为了给王寨村民提供良好优越的公益性服务社区，改善党员、干部、村民学习工作环境，根据目前新农村发展形势需要和各级政府的要求，我村按照^v^招投标法之规定程序，择优选定了宝鸡市泰安建筑工程公司眉县分公司承建社区办公楼工程，经协商签定以下合同。

一、 工程内容：办公楼工程属砖混结构，两层共计二十六间，建筑面积1039平方，工程施工实施方案主要以甲方提供的图纸和双方商定的细节方法为准，包括基础开挖、主体楼建设、钢筋制作、水电暖安装、面砖内外贴瓷、屋面及装饰等均由乙方安排实施。

二、 双方责任：

1、 工程所有材料由乙方包工包料自行计划安排，订购工程主要材料按照甲方提供的指导价由乙方联系购买，甲方监质协助，工程用工匠人器材和机械设备，场地看护，生活安排，乙方自行解决。

2、 乙方进入施工场地要文明施工，警示语牌制作到位，对进场职工人员随时进行安全教育，重在预防，在施工中狠抓安全生产的基础工作，定期或不定期的检查各项安全工作和设施，并及时完善各项管理制度，教育职工各负其责，分项，分段工作善意配合，不得打架斗殴，要求乙方购买意外伤害保险，安全责任由乙方自行承担，与甲方无任何责任。

3、 质量要求：乙方必须组织技术力量强硬的人员进场施工，施工根据现行相关要求，以图纸设计为准，严格按照施工规范管理施工，每道工序必须自检合格，隐蔽工程必须甲方和专业人员验收后方可进行下一道工序。

4、 甲方在施工中协助乙方解决相应的问题，施工环境由甲方负责， 并负责路、水、电三通和场地平整项目责任。

三、 付款方式：经招投标后双方商定价格该工程每平方米造价为1200元，

合计工程造价1246800元。

1、工队进场后甲方预付给乙方工程启动资金 元。其余款项由工队自筹解决。

2、主体建成竣工后，以结算单为准甲方付给乙方工程造价的 元。

3、工程结束后除留质保金外剩余欠款在 月内付清。

4、因变更或增加工程项目费用经双方商定后追加到后期结算清单中。

5、因市场材料价格浮动甲乙双方以工程预算材料指导价为准，增减不变。

6、在施工中乙方因管理失误或减工减料出现的缺陷责任，经专业人员确认鉴定后甲方有权在工程费用中扣除。

四、其他事项：

1、为保证工程的正常进展，甲方依照合同要求及时提供工程款项，并定期给予相应的生活慰问，及时处理解决突发问题，乙方要在保证质量的前提下加班加点，保证各项工种有的足够的劳动力，尽力按期交付一座精良的社区服务办公楼。

2、本合同一式两份，甲方双方各持一份，从签字盖章之日起生效，待款项结清，质保期后合同中止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**进度建设合同范本26**

外墙粉刷合同 发包方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，双方就甲方房屋外墙粉刷达成如下协议：

一、 工程概况：

1、 工程项目：甲方房屋外墙粉刷

2、 工程地点：构皮滩街上向东路

二、工程内容及单价

1、将甲方房屋靠街一面（一楼除外）的瓷砖锑掉后用水泥清光。共计元

2、房屋后面水泥清光，单价为元每平方米。

三、发包方式 包工不包料。即甲方负责提供粉刷所需的材料如水泥、细沙等。乙方负责组织工人施工和自备施工工具等。

四、 工程质量要求

1、靠街一面的瓷砖全部锑掉，包括贴瓷砖时所用的水泥灰浆。

2、墙体粉刷清光符合建筑行业质量检验评定标准。（即与周围房屋外墙清光质量相当。）

五、安全文明施工要求

1、乙方在施工时，严格按照国家安全操作规范及文明施工条例要求标准进行施工。

2、乙方在施工期间，严格采取安全施工保护措施。由于自身设备故障、安全措施防护不到位、作业不规范等造成作业人员或其他人员的人身伤害伤亡、甲方设备损坏等，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

六、工期 由于锑瓷砖一面是街面，一个门面是甲方的副食店，另一个门面是甲方的在出售金沙煤。为尽量减少施工对甲方生意带来的影响，故

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn