# 废气检测合同范本(7篇)

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-09-11

*废气检测合同范本11.当评估程序的限制对评估目的对应的评估结论产生重大影响时，乙方可以中止履行合同；如果相关限制无法解除，乙方可以解除合同。2.甲方和相关方有责任提供必要的信息，并确保评估报告的真实性、合法性、完整性和正确使用。3.其他相关...*

**废气检测合同范本1**

1.当评估程序的限制对评估目的对应的评估结论产生重大影响时，乙方可以中止履行合同；如果相关限制无法解除，乙方可以解除合同。

2.甲方和相关方有责任提供必要的信息，并确保评估报告的真实性、合法性、完整性和正确使用。

3.其他相关事项:

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程部工作计划一、行为规范

1、服装：按规定统一着装上岗。上岗前在休息室换好共服，下岗后换下共服，不得在非工作时间穿工服。工作服应勤洗、勤换，发现破损应急时修补。穿着整洁干净。鞋袜应整齐、干净，不得赤脚穿鞋。

2、仪容仪表：不浓妆艳抹讲究个人卫生。工作时面带微笑，亲切和蔼，不卑不亢。员工上岗佩带工牌

3、行为举止：姿态端庄，精神饱满，动作利索，在岗上不吸烟，不长时间休息，不扎堆聊天，不窜岗 4、礼貌礼节

坚持“客人业主至上，服务第一”的工作宗旨，树立“客人就是上帝”的意识。礼貌用语 二、部门主要职责

1、对物业的土建筑及所有机电设施（电气，电梯、空调、给排水、通讯、保安消防等系统）的维修保养 2、日常运行管理

3、对装修及 其他施工工程进行监督管理 4、对物业设施提出完善、整改方案 5、制定各类设备的保养计划

6、负责全院机械设备、水暖、五金设备、建筑性设施的维修、小型安装任务。 7、维修人员应熟练掌握基本操作技术，严守操作规程，保证安全生产。

8、了解和掌握医院、宿舍等各种主要管道、线路和有关设施运行情况。主要管道设施应有计划定期修缮、加强保养管理、做到不漏水、不漏气。

9、严格值班制度，坚守岗位，随叫随到，接到维修通知，应及时赶到现场进行维修。遇有抢修或急需，应加班加点及时完成。

三、值班、交接班及回访

1、值班人员应按规定时间提前10分钟到达工作岗位，进行交接班前工作检查，如接班人未到，当班人员应坚守岗位 2、交班：

（1）第一交设备，即设备运行状况及发现的问题，并做好清洁与保养（2）第二交使用工具

（3）第三交场地，交班前须进行清洗工作（4）第四交运行记录 3、接班：

（1）必须查看当天告示牌或值班记录内是否有特别任务及安排，核对设备状况，必要时进行空车试运转（2）对由于不清楚，隐患未查出而造成事故，由接班人员负责（3）如发现交班者未按交班要求交班，接班者有权拒绝接班，并报告工程主管处理

4、工程部实行24小时值班，随时接听客户求助电话，并做好详细记录，及时组织技术人员进行处理，严禁推诿，搪塞客户，如果发现，院方严肃处理

5、定时组织有关部门对服务质量进行回访，将意见及 结果上报院方，不断改进工作方法，提高服务质量，落实好奖惩制度。

四、机房安全防火管理

1、严格按照操作规程，密切监视设备运转，定期检查维修设备

2、配电室值班人员应认真监护电压负荷的变化情况；定期清扫变压器、开关柜等，防止灰尘造成短路

3、每年在雨季之前要对避雷器进行检查；逢重大节假日或重大活动之前要全面检修线路和设备

4、电机电闸等设备必须保持干燥、清洁，各种机器设备和电机附近不得堆放可燃易爆物

5、各岗位要熟悉各种消防器材性能、使用方法及器材摆放位置，发现火情应根据情况采取灭火措施，及时报有关领导及内勤部，并保护好现场，协助查清起火原因

6、爱护消防器材，保持灭火器清洁，禁止随意挪动、遮挡消防器材。

五、水泵房、水箱间管理

水泵房及地下水池、消防系统的全部机电设备必须定期保养、维修、清洁，定时进行巡逻检查，了解设备的运转情况，及时发现故障隐患并及时处理，认真做好记录，难以解决的问题书面报告上级主管，争取早日解决。六、设备维护养护

所有设备必须根据维修养护手册及相关规定，进行定期维修养护，并制定相应年度、季度、月度保养项目、保养计划时间安排及落实执行负责人。

七、负责对水、电、气、暖、电梯等设备可能发生的突发情况，编制处理预案，准备好配件，配齐人员和工具，经常进行演练，提高处突能力，减少院方损失。

八、更换配件时在领料单上须科室护士长、统计员、维修工三方签字，将更换下来的配件交保管员，已示配件更换完毕。 九、十、管理处各项工作指示 1、2、3、4、5、业主有效投诉处理率达100% 卫生消杀达标率达98% 业主和病人使用满意率达95% 房屋外观完好、整洁，房屋及设备维修养护，房屋完好率98% 设施设备小修、急修率98%，合格率100% 6、工程反修率0%

工程部实施方案

我们根据工作要求、维修、及时率及客户意见等制定相关实施方案： 1、员工应按时上下班，做好交接班工作，发现问题及时处理。

2、根据实际情况主管负责编制所管设备的年、季、月检修计划。经管理处主任审批后，报院方备案，而后组织实施。

3、工程部实行24小时值班，随时接听客户报修电话，并做好详细记录，及时通知技术人员进行修理，发现推诿现象，严肃处理 4、工程部工作人员在设备维修过程中，降低损耗，保证维修质量，确保设备返修率为零。5、定时组织有关部门对服务质量进行回访，将意见及结果上报院方，不断改进工作方法，提高服务质量

保洁部惩罚细则

1、每天上岗佩戴工牌，发现违反者，一次罚款5元 2、每天按时上下班，发现迟到、早退现象，一次罚款5元 3、在保洁过程中与病人及其家属或护士长发生争执，一次罚款50元

4、根据保洁标准，每一项不达标，各扣10元

工程部惩罚细则

1、工程部员工每天上岗佩戴工牌，发现违反者，一次罚款5元 2、每天按时上下班，发现迟到、早退现象，一次罚款5元 3、工程部实行24小时值班，随时接听客户报修电话，发现值班人员脱岗每次扣50元，并给予警告，发现二次做辞退处理 4、接到维修任务后相互推诿，未能及时修理的，发现一次扣50元

5、因为巡查不到位，导致医院设备设施损坏的每次扣20元 6、上班时间不得饮酒，发现一次罚款20元

甲方:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

乙方:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

根据《XX市行政区域界线管理办法》的有关规定，为加强行政区域界线界桩的维护和管理，切实维护界桩，防止丢失和损坏，甲乙双方经协商一致，签订本协议。

1、本协议的界碑指界碑诺。\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

2、甲方委托乙方对界桩 \_ \_ \_ \_进行日常检查和维护，在乙方正式履行约定义务之前，甲方将向乙方详细介绍界桩的现场位置和埋设情况，并在边界线协议、界桩登记表、界桩直接维护责任单位(人)日常维护记录、界桩日常维护实拍记录等中提供界桩位置的书面说明。

3、乙方应随时检查维护的界桩，制止正在进行的破坏界桩的行为，防止界桩丢失；防止当地单位和群众在界桩上挖掘、堆放杂物，在界桩上蹲点，拴牲畜、做标记，在界桩附近埋设其他标志等危害界桩、阻碍界桩观测的行为；及时清除界桩5m范围内的杂草和杂物；定期在界碑上刻字和符号。定期填写《界桩直接维护责任单位(人)日常维护记录表》和《界桩日常维护实拍记录表》，每季度最后一个月的第一个周末报送甲方，并将界桩维护情况告知当地乡镇。

4、乙方发现其维护的界桩丢失或损坏，或因自然原因、生产、施工或其他人为原因涉及界桩位置的，应在12小时内向甲方报告。如因上述原因需要移动界桩，甲方应提前告知乙方情况。

5、界桩维护费标准，每个界桩每月\_ \_ \_ \_ \_元。经甲方检查，乙方忠实履行约定义务的，甲方每六个月向乙方一次性支付一次。

6、乙方未及时制止界桩的破坏，或其他不正当履行约定义务导致界桩灭失、损坏的，乙方应按界桩费用的30%向甲方赔偿(\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_)。如果乙方维护的界桩丢失或损坏，甲方应停止支付从丢失或损坏到重新架设和修复界桩的维护费。

7、甲方给予一次性奖励\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_

8、因不可抗力致使界桩无法恢复原位或界桩被依法程序移动的，本协议自行解除。

9、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

10、本协议一式三份，经双方签字或盖章后生效。生效后，甲乙双方各执一份，并报市民政局备案。

甲方代表:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_。

乙方代表:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_。

日期:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_。

日期:\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条 根据《^v^劳动法》以及国家、自治区有关劳动政策法规，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳动合同。

第二条 乙方为符合就业年龄的^v^合法公民，有自主选择就业岗位的权力和承担民事、法律责任的资格。

第三条 乙方的基本情况：

现住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

健康状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

婚姻状况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

已选择的工作岗位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

第四条 本合同的期限为\_\_\_\_\_\_\_年。合同期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

第五条 甲方的权利和义务：

1、甲方有权根据工作需要安排乙方合适的岗位工作，并为乙方提供必要的工作条件。

2、甲方依据餐饮业的特殊性安排乙方的工作时间，并为乙方提供必要的劳动保护用品。

3、甲方有权根据不同的岗位技术要求和劳动强度确定乙方的劳动报酬。

4、甲方有权制定相关的企业管理制度，有权依据制度对乙方进行行为规范和考核，对违规违纪者有权进行处罚、处分和辞退。

5、甲方不得对乙方进行人格侮辱和人身攻击，发生类似事件乙方有权辞职。

第六条 乙方的权利和义务：

1、乙方必须保质保量完成甲方确定的工作任务，服从甲方的统一管理、统一指挥和调度。

2、乙方必须严格遵守甲方的店规店纪和各项管理制度，不得违背甲方的合理安排和意愿。

3、乙方必须按操作规程进行工作，凡违反操作规程而导致的人身伤害事故，甲方不承担任何责任。

4、乙方在工作之余(如休息期间或假期)发生的意外伤害等责任事故，甲方不承担任何责任。

5、乙方在工作期间，不管有任何理由，不得打架斗殴，如有发生甲方将无条件辞退所有参与者，并扣除其个人行为保证金、工资和其它应得资费。

6、乙方应爱护公共财产和设施，如有损坏按原价赔偿。

第七条 为了避免乙方在聘用期间因非正当程序离职或发生违规违纪事件给甲方带来负面影响和损失，乙方应向甲方交纳个人行为保证金500元(含工作服、工牌、锁具、餐具、用具等费用)，个人行为保证金从乙方劳动报酬中三个月内扣齐。中层以上管理者的个人行为保证金按工资比例计存，原则不少于一个月的工资。

第八条 甲方每月发放一次薪酬，如遇特殊情况不能按时兑现薪酬，甲方将向乙方说明。

第九条 个人行为保证金符合下列条件，甲方将如数退还：

1、聘期届满，或因特殊原因乙方提前15天向甲方递交了书面辞呈，并经甲方负责人准许的。

2、甲方违反本合同第五条第5款之规定的。

第十条 个人行为保证金符合下列条件，甲方不予退还：

1、不按规定程序办理辞职的。

2、因违反店规店纪或触犯法律被甲方辞退的。

3、打架斗殴，给酒店带来负面影响和损失的。

4、偷窃客人财物和酒店财产的。

第十一条 乙方在甲方处的试用期为 10-30天，试用期的工资待遇按预定工资的60%兑现。被正式录用者按预定工资全额发放，未被正式录用离店时兑现60%。乙方自动离职，取消试用期工资。其余按《员工手册》相关条款执行。服务员、服务生试用期为7天，试用期工资10元/人天，被正式录用后享受酒店正常待遇。

第十二条 乙方在甲方处工作满一周年，如继续被本店聘用或在隶属于甲方的任何单位或部门工作，可享受每年60元的工龄工资。满三周年可在县级以上医院享受一次全身体检。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合伙人(甲方)：姓 名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(乙方)：姓 名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(丙方)：姓 名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(丁方)：姓 名 出生年月 住址

身份证号码：

合伙人(戊方)：姓 名 出生年月 住址

身份证号码：

鉴于，

几方同意共同投资经营“ ”餐饮品牌，为明确各方的权利义务，几方本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条 餐饮的经营宗旨： 。

第二条 合伙经营项目、餐厅名号、主要经营地址：

第三条 合伙期限。自\_\_年6月 日起，至 年 月 日止，共 年。

第四条 出资金额、方式、期限。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

合伙人 以现金 方式出资，计人民币 元。

本合伙出资共计人民币 元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割或收回。

第五条 盈余分配与债务承担。

合伙各方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、盈余分配：以出资额为依据，按出资比例分配。

2、债务承担：经营过程中的债务先以合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，合伙人共同承担。

第六条 入伙、退出、出资的转让。

(一)入伙。

1、新合伙人入伙，必须经合伙人双方同意;

2、承认并签署本合伙协议;

3、除入伙协议另有约定外，入伙的.新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。

(二)退伙

合伙的经营期限内，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：

1、合伙协议约定的退伙事由出现;

2、经其他合伙人同意退伙;

3、发生合伙人难以继续参加合伙企业的事由。

合伙人擅自退伙给另一方合伙造成损失的，应当赔偿损失。

合伙人退伙后，几方合伙人与该退伙人按退伙时的合伙企业的财产状况进行结算。

(三) 出资的转让。

允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额给其它合伙人。未经过全体合伙人同意，不得将合伙股份转让给合伙人以外的其他人。其他合伙人均不同意接收转让股份的，按退伙方式结算。

第七条 合伙负责人及合伙事务执行。

几方合伙人共同选举 为合伙负责人。以 为营业执照上的负责人。

几方合伙人选举 负责合伙餐厅的财务。

几方合伙人选举 负责合伙餐厅的运营。

几方合伙人共同商议觉得合伙餐厅的重大事项，议事规则另行制定并几方签署。

第八条 合伙人的权利和义务。

(一)合伙人的权利：

1、合伙事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙人共同决定;

2、合伙人享有合伙利益的分配权;

3、合伙人分配合伙利益应以出资额比例进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有;

4、合伙人有退伙的权利。

(二)合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙财产的统一;

2、分担合伙的经营损失的债务;

第九条 禁止行为。

(一)未经全体合伙人同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动;如其业务获得利益归合伙，造成的损失按实际损失进行赔偿。

(二) 禁止合伙人参与经营与本合伙竞争的业务;

(三)除合伙协议另有约定或另一方合伙人同意外，合伙人不得同本合伙进行交易。

(四)合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条 合伙营业的继续。

(一)在一方退伙的情况下，另几方合伙人有权继续以原企业名称继续经营原业务。

(二)在合伙人因其它客观情况无法继续经营的情况下，依该合伙人的书面授权或法定选择，既可以结算其财产，其他合伙人继续经营;也可经另几方合伙人同意，接纳其指定的直系亲属、配偶为新的合伙人继续经营。

第十一条 合伙的终止和清算。

(一) 合伙因下列情形解散：

1、合伙期限届满;

2、双方合伙人同意终止合伙关系;

3、合伙事务完成或不能完成;

4、被依法撤销;

5、出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

(二)合伙的清算：

1、合伙解散后应当进行清算，并通知债权人。

2、清算人由双方合伙人担任。

3、清偿后如有剩余，则按本协议约定的投资比例进行分配。

4、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

第十二条 违约责任。

(一)合伙人未按本协议出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

(二)合伙人未经其他合伙人同意而转让其财产份额的，可按退伙处理，转让人应赔偿其他合伙人因此而造成的损失。

(三)合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，或者作为退伙处理;由此给其他合伙人造成损失的，承担赔偿责任。

(四)合伙人严重违反本协议、或因重大过失或违反法律而导致合伙餐厅解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任。

第十三条 合同争议解决方式。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，可向长沙市天心区人民法院起诉。

第十四条 其他。

(一) 经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充;补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

(二)本协议确定合伙经营餐厅，与公司《管理咨询协议》，委托该公司提供的管理咨询服务，人力资源派遣，财务管理，获得该公司的商标许可，并支付相关费用。

(三)本协议确定合伙经营餐厅，对外为个体工商户承担民事责任，对内则依据本协议确定各合伙人的责任、权利、义务。

(四)本合同一式五份，合伙人各执一份。

(五)本合同经双方合伙人签名后生效。

合伙人

合伙人

合伙人

合伙人

合伙人

签署时间：

甲方：

地址：

委托人(甲方) 住 所(地址)

法定代表人 ：

联 系 电 话 ：

受托人(乙方) ××××担保有限公司

住所(地址) ：

法定代表人 ：

联 系 电 话 ：

应乙方 年 月 日的申请，经审查，甲方同意为乙方贷款(含展期，下同)向 银行(以下称贷款方)提供担保;为明确甲，乙双方权利和义务，依照国家有关的法律法规的规定，经协商一致，订立本合同。

**废气检测合同范本2**

1、改变资金用途;

2、未征得乙方书面同意，擅自为除乙方之外的第三人提供担保;

3、反担保财产未投保险、或反担保财产价值可能严重贬损、或反担保财产可能灭失、或擅自处理(转让)反担保财产，足以危及乙方利益的;

4、财务状况恶化，生产经营发生严重困难;

5、涉及重大经济纠纷或被行政处罚、发生重大安全责任事故造成重大财产损失和人员伤亡或涉及刑事诉讼等，足以严重影响生产经营和财务状况;

6、破产、歇业、解散、被停业整顿、被吊销营业执照;

7、乙方被债权人通过口头、信件或诉讼方式要求承担保证责任，在债权人口头、信件或人民法院传票到达乙方之日起，乙方可直接通过诉讼方式向甲方进行追偿，而不需在乙方承担保证责任后再向甲方提起诉讼。

8、出现其它严重危及乙方利益的情形。

**废气检测合同范本3**

评估报告的使用者是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本评估报告仅适用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方及参与本项目的评估人员对因甲方及其他国家法律法规规定的评估报告使用不当而造成的后果不承担责任。

**废气检测合同范本4**

可以协商、调解或仲裁。也可向当地法院起诉。

以上合同书及设计方案书一式贰份，甲乙双方各执壹份。《长江润发机械股份有限公司抛丸除锈粉尘除尘治理方案》为本合同附件，同本合同具有同等法律效力。

签订日期：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_

资质证书号：\_\_\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条工程概况

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。

住房结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式。

乙方包工、包全部材料。

乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料

乙方包工、甲方包全部材料。

工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_天开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

工程内容及做法。

第二条施工单位资格

凡承接家庭居室装饰装修工程的单位，应当持有建设行政主管部门颁发的具有建筑装饰装修工程承包范围的《建筑业企业资质证书》。

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管机关审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿损失。

对于承接家庭居室装饰装修工程的个体装饰装修从业者，应当持所在地乡镇以上人民政府有关主管部门出具的务工证明、本人身份证、暂时居住证，向工程所在地的建设行政主管部门或者其指定的机构登记备案，实行“登记注册、培训考核、技能鉴定、持证上岗”的制度。具体办法由省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门制订。

凡没有《建筑业企业资质证书》或者建设行政主管部门发放的个体装饰装修从业者上岗证书的单位和个人，不得承接家庭居室装饰装修工程。

第三条工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第四条施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式提供：

甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份。

甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份，设计费由甲方支付

施工图纸双方签字后生效。

第五条甲方权利义务

开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_天，为乙方入场施工创造条件。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物对只能部份腾空的房屋中所滞留的家具、陈设应采取保护措施，以不影响施工为原则。乙方施工人员对甲方施工现场的牲口应认真清点及保护，并且双方签订“物品清单”

开工前将原有的电话设备拆除提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项

负责协调施工队与邻里之间的关系

禁止拆动室内承重结构，如需拆、改建筑的承重、非承重结构或迁改厨、卫位置及设备管线，应负责到有关部门办理相应的审批手续

参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收

工程所在的物业管理部门所收施工押金及各项物业管理费用，由甲方交纳，乙方协助提供物业管理所需的相关材料

未经原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，甲方不得变动建筑主体和承重结构

甲方无权要求乙方移动或改造暖气、燃气管线

房屋装饰装修所产生的废弃物不得乱倒乱放，甲方应当按照物业管理单位、房屋所在地居民委员会或者单位房屋管理部门规定的地点、方式、时间堆放，并按有关规定清运

甲方不得拒绝和阻碍物业管理单位依据住宅室内装饰装修管理服务协议的约定，对住宅室内装饰装修活动的监督检查

甲方进行装修不得损坏房屋原有节能设施，降低节能效果

未经批准，甲方不得随意在承重墙上穿洞，拆除连接阳台门窗的墙体，扩大原有门窗尺寸或者另建门窗不得随意增加楼地面静荷载，在室内砌墙或者超负荷吊顶、安装大型灯具及吊扇不得任意刨凿顶板，不经穿管直接埋设电线或者改线

未经批准，甲方不得损坏给排水、供电、供气、消防、通讯等公共设施，不得损坏他人的房屋及物品。

因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，应由甲方负责修复和赔偿如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第六条乙方权利义务

施工中严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》，保证工程质量，按期完成工程

安承接家庭居室装饰装修工程的单位和个人，应当采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员和相邻居民的安全

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通

家庭居室装饰装修所形成的各种废弃物，应当按照有关部门指定的位置、方式和时间进行堆放及清运。严禁从楼上向地面或由垃圾道、下水道抛弃因装饰装修居室而产生的废弃物及其他物品

乙方设计师负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方执行工程施工的代表人为乙方派出的项目经理。甲方关于工程的相关事宜均应与乙方项目经理联系，以确保工程中的统一指挥和管理

乙方自行采购或者向甲方推荐使用不符合国家标准的装饰装修材料，造成空气污染超标的，造成损失的，依法承担赔偿责任

乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造

乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全

乙方不得欺行霸市、强迫交易

乙方不得冒用其他企业名称和商标

乙方不得损害居民和其他经营者权益

在居民居住的地域，十二时三十分至十四时三十分、十九时至次日七时之间，乙方不得从事产生噪声的房屋装饰装修活动。

第七条工程变更

为确保甲方工程质量、工期及保修服务，合同签订后如有工程项目或施工方式的变更，须由双方协商后签署书面协议《装饰装修工程变更单》，同时调整相关工程费用及工期，口头承诺或口头协议均视为无效凡甲方直接与乙方现场工作人员商定更改施工内容所引起的一切后果，均由甲方承担

合同签订后，甲方工程减项超过总工程款5%以上时，须向乙方支付减项总额8%的变更费。若甲方减项所用的材料乙方已定购或运到现场，甲方需另外支付材料来回托运、损耗及退货费用若甲方要求减少的施工项目已施工，甲方需支付乙方该项目的施工费、材料费、管理费及拆除费

甲方第二次支付工程款后增加的施工，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

第八条材料的提供

由甲方提供的材料、设备，其规格、质量应符合设计要求。甲方应按时将材料、设备运到施工现场并通知乙方，双方共同验收并办理交接手续若甲方未按时提供材料或材料的规格、质量不符合设计要求，由此而延误工期或影响工程质量，责任由甲方承担

由乙方提供的材料、设备的，乙方应在材料、设备运到施工现场的时间提前通知甲方，双方共同验收若乙方所供材料的品牌、规格、质量与报价单不符，甲方有权拒绝使用，由此而延误工期或影响工程质量，责任由乙方承提

甲方确定材料品牌、规格、型号或价位标准，由乙方负责为甲方代购的，在材料运至施工现场并经甲方验收认定后方可使用。乙方收取甲方的材料代购费为材料采管费+材料运输费若施工过程中因材料质量问题造成的退货、换货，以及因此延误工期，均由甲方承担任

除合同注明外，五金、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场若需要乙方代购，加收所购材料款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的采购费及运输费。

第九条工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

工程量变化和设计变更

不可抗力

甲方未按时参加阶段验收而造成的停工

甲方同意工期顺延的其他情况。

因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延

甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延

因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第十条质量标准

工程质量

乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准，工程一次验收合格率达到100%，优良率达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

双方约定本工程施工质量按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_项标准验收：

《50210-20\_\_建筑装饰装修工程质理验收规范》

《\_\_\_\_\_\_\_\_\_市家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》

其它验收标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工过程中双方对工程质量发生争议时：

可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_市消费者协会家庭装饰装修投诉中心或\_\_\_\_\_\_\_\_\_市建筑装饰协会投诉进行调解

如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

第十一条工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收

油漆、面层涂料施工前验收

竣工验收。乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后应填写工程验收单。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担

工程竣工验收合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续，并填写工程保修单。

在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第十二条工程款支付方式

双方约定按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式支付工程款：

本合同签订后，开工前\_\_\_\_\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款

完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程量之日后的\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款

竣工验收后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款。

竣工验收合格\_\_\_\_\_\_\_\_\_年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的保修基金。竣工验收合格后\_\_\_\_\_\_\_\_\_年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

第十三条违约责任

合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利。

甲方未按期支付工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金。

由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十四条合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁

向人民法院起诉。

第十五条其他具体规定

工程地在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市区以外的装饰工程，乙方加收工程总造价的3%-10%的远程施工费

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责清运到政府规定的垃圾堆放点，甲方应支付垃圾清运费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，

施工期间，甲方将外屋门钥匙\_\_\_\_\_\_\_\_\_把，交给乙方施工负责人\_\_\_\_\_\_\_\_\_负责保管。工程竣工移交后，甲方负责提供新锁\_\_\_\_\_\_\_\_\_把，由乙方当场负责安装好交付甲方使用

施工期间，乙方每天的工作时间为：上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分至\_\_\_\_\_\_\_\_\_点\_\_\_\_\_\_\_\_\_分。

第十六条附则

本合同签订后工程不得转包。

甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字后生效，甲、乙双方各持一份。

凡在\_\_\_\_\_\_\_\_\_市各家庭装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关部门签字后生效，三方各持一份。

合同履行完后自动终止。

本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

第十七条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

家庭装饰装修市场合同认证意见：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_

甲方：代表：地址：电话：乙方：代表：地址：电话：风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 甲方与\_\_\_\_\_\_\_\_\_检测分公司（简称乙方）双方协商一致，签订工程质量（地基基础、桩基工程、建筑幕墙和门窗、钢结构）检测合作协议，明确双方的责任义务，保证检测工作顺利开展。

第一条：合作目的为了强化\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内各类工程项目施工质量管理，构建合理高效的管理联动机制和程序体系，及时有效地掌握查明在建工程质量动态，提高检测工作质量，使检测工作成为提升工程质量监管水平的有力支撑和重要保证，减少乃至杜绝工程施工中存在的各类质量隐患，扎实推进工程质量稳步提升。

第二条：甲方承担的义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、负责辖区内在建工程的监管，确保辖区内工程项目的检测工作按规定开展。

2、督促协调建设、施工单位在开工前及时办理检测委托手续，按照有关规定和技术要求及时做好送检和抽检工作，保证各项技术保证资料齐全。

3、做好必要的协调联系工作，配合乙方搞好项目检测，保证检测业务工作顺利开展。

第三条：乙方承担的义务

1、接受\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内工程项目的委托检验工作，承担质量检测任务。

2、保证现场各项工作严格遵守安全、技术、质量要求。

3、完成检测工作后及时出具检测报告，确保检测结果的真实性、准确性并及时反馈有关信息。

第四条：合作收益

1、建设单位付清检测费后，按照检测费：地基基础和桩基工程部分按检测费\_\_\_\_\_\_\_元，建筑幕墙和门窗部分按检测费\_\_\_\_\_\_\_元，钢结构检测部分按检测费\_\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_元作为合作工作经费，双方按照甲方\_\_\_\_\_\_\_％，乙方\_\_\_\_\_\_\_％进行分配。

2、支付方式：现金或转账。

3、支付时间：建设单位付清检测费后\_\_\_\_日内。

第五条：违约责任风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。 合作期间若一方发生违约行为，守约方可自行决定终止本协议，并有权追究违约方的法律责任和经济赔偿等。

第六条：其他

1、未尽事宜可由双方协商，以补充条款或变更协议等形式进行补充约定或变更。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，协议双方签字盖章后生效，至双方完成约定事项后终止。甲方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（签章）：代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、标的、数量、价款及交(提)货时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、质量标准：按照图纸要求施工

第三条、交(提)货方式及地点：

1.分批次生产、分批次交货。甲方按照乙方出具定单上的数量负责将货物送到乙方指定的仓库或施工工地，运输费用由乙方承担。

2.货到后，双方共同检验清点无误后，乙方出具收货手续，作为甲方结账凭证。

第四条、检验标准、方法、地点及期限：

第五条、结算方式、时间及地点：先预付20%货款后甲方开始组织生产，当交货达到合同数量的20%后，乙方支付第二笔60%货款，供货超过合同预定数量70%时，余款付清，15日内甲方交齐货物。

第六条、违约责任：任何一方违约，均按《民法典》规定追究责任。

第七条、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决若纠纷无法协商解决，任一方均有权向甲方所在地方法院提起诉讼。

第八条、本合同有效期为一年，一式两份，甲乙双方签章，双方各执一份，具同等法律效力，自甲方收到乙方首笔货款起生效

第九条、其他未尽事宜，甲乙双方友好协商议定。

出卖人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出卖人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买受人

买受人(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托编号：

客户填写

委托方

联系人

检测类别

□委托检测□来样检测□其它

样品数量

分析编号

样品原号

样品性状

检测项目

检测依据

及项目

指定检测依据的标准或方法

由本院选定合格标准方法

同意用本院确定的非标准方法

样品处理意见

检毕样品处置：□检后取回□委托本中心自行处理□其它

报告份数

（）份

报告发放

□自取□邮寄□其它：

其它要求

本院填写

核查样品

是否符合检测要求□符合□不符合：

预计完成日期

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

其它声明

双方确认

客户签名确认本协议内容。

委托人签名：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本院评审意见：能否满足客户要求

（）满足（）不满足：

业务受理员签名：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工价质量监督检验检疫局、国家\_、\_指定的《室内空气质量标准》，\_国\_颁发的《民用建筑工程室内污染控制规范》，甲乙双方就装修环保检测问题达成如下协议：

双方权利：

一、甲方权利：

1、甲方有权在装修工程质量验收后向国家权威室内环境检测机构申请室内空气质量综合达标检测，并可要求乙方委派指定单位为甲方进行室内甲醛检测。

2、甲方有权要求乙方在装修工程质量验收后，室内空气质量达到《室内空气质量标准》的要求。

3、如经国家权威室内环境检测机构检测后未达到上述标准，甲方有权要求乙方整改，整改期为一个月，如超过工工程施工期限按延期处理，如果经过整改后仍未检测合格，甲方有权要求乙方全额退还装修款额。

二、乙方权利

1、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量检测，检测机构至少具有ca（省级技术监督局颁发的计量认证合格）资质。乙方赠送甲方单项甲醛检测，检测机构具备同等资质。

2、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求参与检测机构选择及整个检测过程。乙方送甲方的甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。

3、如甲方要求甲醛单项检测，检测机构由乙方委派，甲方进行确认。居室自然通风至少7天（每天通风之间不少于10个小时），然后封闭10至12小时后检测（地漏和下水管道必须完全封闭），次阶段不视为工程延期。

4、如甲方要求装修质量验收后进行空气质量综合检测及甲醛单项检测，乙方有权要求检测前甲方采购的家具、地板、石材及装饰品不得进场。

5、装修工程所在区域如果存在 环境污染 现象，则乙方有权拒绝检测，对甲方自行检测结果，乙方不承担任何责任。

双方义务：

一、甲方义务

1、甲方承诺所有检测项目均为乙方的施工项目。如因存在非乙方施工项目或者未经乙方书面认可的工程变更及工程增减项并出现检测不合格，责任由甲方承担。

2、甲方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员，检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因甲方原因未能及时到场而导致检测延期，甲方承担相应的责任。

3、装修质量验收后，如甲方提出综合检测，则除甲醛检测外的费用由甲方垫付，如检测合格由甲方支付，检测不合格由乙方承担并按双方权利

一、3条进行整改。

二、乙方义务

1、乙方承诺检测必须在甲方、乙方专职人员、检测机构人员三方同时在场的情况下，方可进行，否则检测数据无效。如因乙方原因未能及时到场而导致检测延期，乙方负相应的责任。

2、乙方承诺装修质量验收后，如空气质量综合检测不合格，则检测费用由乙方承担，而乙方赠送甲方甲醛单箱检测，甲方不承担该项费用。

3、装修质量验收后，如空气质量综合检测及甲醛单项检测不合格，乙方承诺对相关的项目进行整改，整改期为一个月，如超过工程施工期限按延期处理，如经过整改后仍未检测合格，乙方承担全额退还装修款，同时双方 合同终止 。

本协议作为 施工合同 的附件，须于施工合同同时签定方为有效。其他未尽事腚双方友好协商解决，不能达成一致意见的可通过法律 诉讼 解决。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字（盖章）之日起生效。

甲方：

乙方：

甲方代表：

乙方代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

总承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_分承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_安装方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为遵守国家和地方环境法律、法规及公司的环境、安全健康方针，保证公司的安全生产符合ISO1800环境管理体系和OSHMS职业安全健康管理体系的认证标准要求。四方协议如下：

1、机械名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

台数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出厂编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

统一编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

进场时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、根据项目部责任落实环境保护、安全健康的要求。现租赁出租方施工外用电梯，来完成施工过程中的装修工作，由项目部工程管理人员对机械的安全健康、环境保护工作实施监督管理。

3、出租方施工施工升降机进入场前，安装时，投入使用前，运行过程中、接高、附着、拆除时应对机械进行全面的检查、维修和保养，以保证机械的良好运转和使用。并符合如下要求：

（1）润滑、紧固

（2）机械运转平稳，无异响和振动

（3）各运转机构密封良好，无漏油现象

（4）各安全保险装置安全可靠，无漏油现象

4、出租方、安装方操作人员必须持有相关部门核发的特种工作操作证，禁止无证上岗和违章操作。

5、机械进场后，司机要定期对所属机械进行检查，维修和保养，以保证机械始终处于良好的运行，禁止将污物倒入现场，如漏油现场司机安装人员应及时清理将油物布放入物桶里。

6、机械施工噪音量，应符合国家和北京市规定的机械排放标准，防止环境噪音污染，减轻噪音对周围生活环境的影响。

7、承租方每周对在施的施工外用电梯进行一次安全健康，环境保护的大检查，发现问题及时向机械租赁单位提出整改意见，下发整改通知书。如有重大安全环保隐患和污染时应立即停机，等修复后再使用。

8、在施工中坚持“以人为本”的思想，尽可能给职工创造一个良好的工作环境，让职工能全身心的投入到工作中。

9、凡不按上述要求去做，违章所造成的机械环境污染，责任单位必须承担全部责任及经济损失。项目将从严进行经济处罚。

总包方负责人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_出租方负责人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_

安装方负责人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_分包方负责人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（发包方全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承包方全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强施工安全管理，依据《\_合同法》、《\_安全生产法》以及有关安全环保管理的法律法规，经甲乙双方共同协商，并本着自愿、公平、一致的原则，就乙方在为甲方提供工程服务过程中的安全环保事项达成如下协议。

第一条工程概况

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程性质：资本性支出工程项目（新、改、扩建设项目）、检维修“√”。（对应划“√”）

三、投资额：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、相关附件：（如工程合同等）

第二条甲方的权利和义务

一、甲方的权利：

1．有权对乙方的资质和安全环保业绩进行审查。

2．有权要求乙方建立安全组织机构，严格执行国家安全环保法律法规及甲方和上级有关各项安全环保规章制度。

3．有权要求乙方针对作业项目制定健康安全环境的安全保证措施方案，并进行审查和备案。

4．有权要求乙方维护好甲方的安全环保设施、设备和器材。

5．有权对乙方使用的设备、设施进行安全管理。

6．有权对乙方施工作业现场的安全环保情况进行监督检查，有权按相关规定进行处罚或其它处理。

7．发生事故后，有权根据有关规定组织、参与事故的调查。

二、甲方的义务：

1．认真贯彻落实国家有关安全环保法律、法规、标准及规范和甲方及其上级有关安全环保规章制度。

2．对乙方进入甲方区域作业的人员进行入厂安全教育及办理相关入厂手续。

3．在作业前应对乙方进行安全交底，如向乙方提供与乙方作业相关的甲方的有毒有害、易燃易爆物品及地下管线等状况的数据。明确施工作业区的范围、危险点源及安全管理要求。

4．为乙方提供工程合同中规定的安全作业需要的环境条件。

5．发生事故后积极组织抢险，防止事故扩大。

第三条乙方的权利和义务

一、乙方的权利：

1．有权对甲方的安全环保工作提出合理化建议。

2．在日常作业中，对甲方违章强令乙方冒险作业，有权拒绝执行；对由此产生的打击报复，有权向有关部门举报。

3．有权要求甲方提供符合安全施工作业的环境条件。

4．有权要求甲方在作业前进行安全交底，提供有关有毒有害、易燃易爆物品及地下管线等状况的数据。明确施工作业区的范围、危险点源及安全管理要求。

5．发生严重危及乙方人员生命安全的不可抗拒紧急情况时，乙方有权采取必要的措施避险。

二、乙方的义务：

1．严格按照“安全第一，预防为主”的安全工作方针，强化施工作业人员安全环保意识，服从甲方相关部门的安全管理。

2．必须健全安全组织机构，建立安全生产责任制，严格遵守国家有关安全、消防、环保方面的法律法规及甲方和上级的各项安全环保规章制度。

3．根据工程服务安全施工作业的需要，乙方应在安全评价的基础上根据甲方要求编制《安全风险评价报告书》，针对施工作业项目制定健康、安全、环境措施方案，经甲方审批并备案。

4．乙方应编制并提供的相关资料：

委托方（下称甲方）：

地址：

电话：传真：

被委托方（下称乙方）：

地址：

电话：传真：

根据《\_固体废物污染环境防治法》,甲乙双方就工业废物的安全处置，本着符合环境保护规范的要求和平等互利的原则，经双方友好协商，达成协议如下：

**废气检测合同范本5**

1、上述工程总造价为人民币X元整)，不含税金，工程税金由企业直接向当地税务部分办理。

2、工程合同签订后一周内，甲方即时支付乙方工程预付款，即人民币万X仟X佰X拾X元整(￥XX元整)，以便乙方开展立项审批以及设备订货。

3、乙方完成主要设备进场后三天内，甲方应支付乙方工程款即人民币XX元整);

4、工程竣工试运行批复后，甲方应支付乙方工程款，即人民币X元整);

5、验收合格后，取得X有限公司排污许可证后，甲方应即时付清余款，即人民币X万X仟零X拾X元X角整(￥XX元整)。

6、乙方保证不额外收任何因各种原因产生的费用。

**废气检测合同范本6**

1、甲方认可乙方向主合同债权人出具的《保函》和与主合同债权人签订的《保证合同》，并承担相关的全部法律责任。

2、《反担保合同》另行签订，包括甲方直接与乙方签订《反担保合同》，甲方委托第三方与乙方签订《反担保合同》。

3、甲方与债权人产生本合同第七条第五款第(5)项所约定的主合同展期情形，甲方应向乙方依照本合同第六条重新协商并支付担保费用。甲方与债权人主合同被解除、撤销、变更等，乙方不再为甲方承担保证责任，甲方所支付的担保费用不予退还。

**废气检测合同范本7**

(一)甲方的责任

1.甲方保证评估对象的安全和完整，并对所提供材料的真实性、合法性和完整性负责。

2.甲方应及时向乙方提供所需的评估时间表、数据及其他相关资料，并加盖公章，以确保向乙方提供的相关资料复印件与原件一致，并确保现场检查时标明的评估对象与甲方相关资料所指的对象一致。

3.甲方应积极配合评估工作，并为乙方派遣的相关人员提供必要的工作条件..

4.甲方应按本合同的规定按时足额支付评估费用。

5.未经乙方同意，评估报告的内容不得在公共媒体上摘录、引用或披露，法律法规规定及相关方另有约定的除外。

(2)乙方的责任

1.乙方应按照国家相关法律法规及计价技术标准和规范进行评估，并出具评估报告，以确保评估报告的客观、公正和公平。

2.在评估过程中，乙方应自觉维护甲方及相关方的合法权益。

3.在评估过程中，乙方应与甲方充分交换意见，并充分考虑甲方提出的真实、客观、合理的意见..

4.乙方应对甲方的商业秘密严格保密。除非国家行业标准另有规定或经甲方同意，乙方不得泄露其知悉的“商业秘密”和甲方提供的信息..

5.未经甲方书面同意，乙方及参与项目的注册房地产估价师不得向甲方以外的单位或个人提供或披露估价报告的内容，法律法规另有规定的除外。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn