# 预约工程合同范本(实用14篇)

来源：网络 作者：明月清风 更新时间：2024-09-11

*预约工程合同范本1发包方(以下称甲方)：承包方(以下称乙方)：根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的.权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。第一条工程项目一、工程名称：\_\_\_\_县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚...*

**预约工程合同范本1**

发包方(以下称甲方)：

承包方(以下称乙方)：

根据《\_合同法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的.权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条工程项目

一、工程名称：\_\_\_\_县知行希望小学柴棚顶棚和食堂门口雨棚

二、工程地点：知行希望小学

三、工程内容：柴棚顶棚和食堂门口雨棚

四、承包形式：总承包，包工包料。

第二条工程期限

一、合同工期总日历天数10天

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

二、如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期可相应顺延

1、在施工中如因停电8小时以上或连续间歇性停电3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工;停电2天以上;

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素;

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

第三条建筑材料、设备的供应和采购

一、工程材料、设备由乙方采购。包工包料。

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程

第四条工程验收和付款

经核算，建设工程总价为：陆XX整(6000元)，工程竣工后，由甲方验收合格方可向乙方付款。

第五条附则

一、甲方代表：乙方代表：姜XX。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**预约工程合同范本2**

游泳池承包合同

甲方： （以下简称甲方） 乙方： （以下简称乙方）

根据《\_合同法》，甲乙双方在自愿、平等的基础上，经友好协商，就乙方承包甲方所服务的 小区游泳池进行经营一事达成如下协议。

一．合同期限：

自 20xx 年 07 月 1 日至 20xx 年 10 月 1 日止。

二．服务范围及承包方法：

1．乙方向甲方承诺，租用该游泳池作为教学与对外经营性游泳使用，包括泳装泳具的外卖。并遵守国家和本市有关游泳池使用和物业管理的规定。

2．乙方保证，在租用期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不擅自改变上款约定的使用用途。

三．合作费用

1．游泳池水电费由乙方自负。每度电价￥ 元，每吨水价￥元。

2．乙方支付甲方期间承包金壹万元（￥元）和风险责任金(￥元）。

3．合同签订后，乙方于每年6月30日前付清当年承包金和风险责

任金 ，否则甲方有权拒绝乙方进场。每年关闭游泳池后，经甲方核查无设施、设备损坏或其他责任、纠纷等问题，甲方将风险责任金无息退还乙方。

4．乙方在经营游泳池期间产生的水、电费用于当月25日前到物业中心缴纳，逾期则甲方有权停止乙方的水电供给。

四．双方权利义务

1．甲方允许乙方开池期间在游泳池范围内销售游泳用品，为业主提供方便。乙方不能强行推销，销售纠纷由乙方自行解决。

2．甲方应按约定为乙方提供游泳池及相关配套设施和经营条件，保证乙方正常经营。

3．承包期间游泳池售票、维持秩序、保证游泳人员生命财产安全、环境卫生由乙方负责。开池期间池内产生的纠纷及其他责任事项由乙方负责解决，甲方有义务协助乙方协调。

4．经营期间，乙方工作人员应遵守小区物业管理规定，服从管理处的正常管理。

5．乙方给予管理处每月20张/月的免费票。

6．游泳池收费按附件（收费标准）与管理处协商决定。

7．游泳池经营过程中必须购买意外保险，费用由乙方承担。

8．乙方在游泳池经营期间需遵守甲方的管理制度，且保证良好的服务态度和服务质量。

9．乙方在经营期间，出现的安全事故由乙方承担。

10、合同期满后，在相同条件下，乙方具有优先续签合同的权利。

五、其它：

1、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

2、未尽事宜，由双方友好协商解决。

附件：游泳池开放时间及标准

1、 每年6——9月视天气情况开业。

2、 每天：09:00—10:00

15:00—19:30

3、收费标准

游泳池票价：次票元 月票 元/30次

月票按人计次，不限人数，30次用完为止，有效期为每年开池日至关池日

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

单位地址：单位地址：

**预约工程合同范本3**

1、甲方因故要求修改工程的设计，经乙方同意后，除设计文件交付时间另定外，甲方应按乙方实际返工修改工日，每工日按\_\_元增付设计费，或按设计阶段中返工的工作量百分比计算。

2、原定任务书如有重大变更而重作或修改设计时，须具有设计审批机关或设计任务书批准机关的意见书，经双方协商，另订合同。已经进行了的设计费用的支付，按前条办法计算。

3、甲方因故要求中途停止设计时，应及时用书面通知乙方，已付设计费不退，并按该阶段的实际耗工时，增付和结清设计费，同时结束合同关系。

**预约工程合同范本4**

甲方：

乙方：

根据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》等有关法律、法规规定，结合本次工程实际情况，经甲乙双方协商，达成一致意见，签订本合同。

>一、工程概况

(一)工程名称： \*\* 水塔拆除工程。

(二)工程地点：

(三)工程范围：

1、拆除地面以上整座水塔;

2、拆除水塔的水管、水泵等全部交给甲方;

3、清理因拆除水塔所产生的全部垃圾(运到指定地点)。

(四)施工方式：人工作业拆除。

(五)工程施工期间：20xx年 月 日20xx年 月 日，共 天。

>二、工程造价及付款方式

(一)工程总价：人民币 元。

(二)付款方式：水塔拆至三分之一处时，甲方给付乙方合同总价款的40%，剩余工程款在乙方全部拆除完毕并将垃圾清理干净后经甲方验收合格的在十个工作日以内无息付清。

>三、双方权利及义务

(一)甲方权利及义务

1、清理工程施工范围内的财物;

2、指派 负责对拆除工程全程跟进监督，协调工程施工过程的问题，确保工程顺利进行;

3、为乙方的施工提供电源，保证乙方的用电;

4、乙方人员的配置使用，甲方不得干涉。

(二)乙方的权利和义务

1、乙方必须编制施工方案，报甲方备案，未经甲方同意不得私自变更，乙方必须严格按照施工方案进行施工;

2、乙方必须具有符合国家规范要求的施工资质;

3、在施工中，必须按照国家颁发的施工规范和要求进行;

4、在施工中，乙方必须安全、文明施工，全权负责施工现场的一切安全责任，落实安全责任人员，负责制定安全制度，落实安全防护和警示措施，加强施工人员的安全教育。因施工造成的事故及一切经济损失乙方自负;

5、乙方在施工前必须注意对周围建筑物、暖气管道及其他设施进行保护，因施工造成损坏，乙方负责赔偿。

6、因施工产生的所有费用由乙方自己负担，包括但不限于：电费、水费、税款、垃圾清理费等;

7、乙方不得将工程分包、转包，保证按时保质完工。

>四、工程验收

完工验收以国家颁发的验收规范、甲方的要求为标准。

>五、违约责任

乙方必须在规定的时间内完工，每逾期一日支付给甲方工程总价款1%的违约金，超过十天的甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同总价款30%的违约金。

>六、争议解决

在合同履行过程中发生争议的，双方协商解决，协商不成的由\*人民法院管辖。

>七、其他

1、在本合同履行过程中及与本合同有关的文件均构成本合同的附件，与本合同具有同等效力;

2、本合同自双方签字盖章后生效，本合同壹式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力;

3、未尽事宜，以双方书面补充协议为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**预约工程合同范本5**

发包人（全称）：

法定代表人：

承包人（全称）：

法定代表人：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

**预约工程合同范本6**

甲 方：

乙 方：

甲方因为需要购买一批窗帘，根据《合同法》及有关法律法规，在审核乙方的有关资料质后，经双方友好协商，特签订本合同，具体条款如下：

>1、工程慨况及内容：

承包的方式；包工包料，不得转包、分包。

承包的内容：祥见附表。

工期：年 月 日至 年 月 日。

>2、质量标准：

保修期：本合同所指项目完工验收合格之日起 年。如因窗帘质量及安装原因导致的返修，乙方无条件立即给予维修，甲方不再为此向乙方支付费用。如因甲方人为损坏情况下，甲方需自行购买其损坏配件。

>3、造价：

工程总价为人民币\_\_15427元整，大写（壹万伍仟肆佰贰拾柒元整）。

>4、付款方式：

工程完工验收合格后30天内全额付清。

>5、违约责任

1）因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方因合同终止导致的经济损失；

2）由于乙方原因，安装质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，甲方不因此而增加结算款。

3）由于乙方原因致使合同工期延误，每延误一天向甲方支付本合同总价1%的处罚金，乙方工期延误不得超过天（含 天），否则视为违约。倘若因甲方的窗户墙体有问题阻碍乙方施工滞后的责任应由甲方承担。

>6、合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1）向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁；

2）向合同签订地人民法院起诉。

>7、其他具体规定

1）因执行本合同而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到有关部门指定的地点。

2）执行合同期间，甲方派人随乙方并负责开、关门，乙方有关人员除执行本合同需要外，不得损坏原有装修和摆放的物件。

3）执行合同时间为不分周一至周日。

4）因执行合同时管理处需要办理的有关登记手续，乙方应主动按时办理。乙方在执行合同期间应注意生产安全、消防事故，或危及乙方及甲方或其他人员的安全事故，其责任追究将论事处理。

>8、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同的附件为本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

签约地点：

签约日期：

年 月 日

**预约工程合同范本7**

根据《\_合同法》及《建筑安装管理条例》的有关规定，经有限公司与XXX环境工程有限公司友好协商，就XXX有限公司环保项目验收达成如下协议，并共同遵守执行。

一、订立合同双方：

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

二、工程概况：

2、工程地点：

三、排放标准：

符合《饮食业油烟排放标准(试行)》（GB18483—20xx）标准要求

符合XX省地方标准《大气污染物排放限值》(DB44/27-20xx)第二时段三级标准。

四、工程承包方式与时间：

1、承包方式：实行包审批、包工、包料、包调试、包验收合格的总承包方式。

2、工程时间：乙方在收到预付款之后，整个工程工期从进场开工到验收合格的工作时间为天，停电、停水和其他不可抗拒的因素造成的停工，工期顺延（工期顺延的原因及时间需要甲方书面认可）。

五、甲乙双方责任与义务：

（一）、甲方责任与义务：

1、在商定的时间内必须向乙方提供建设地点、标高、工程地质情况、水准点及相对坐标点等资料，并对其可靠性负责。

2、甲方负责安排乙方设备、工具材料堆放场地，免费提供施工期间的用水、用电。并专人配合做好工程各方面的协调工作。

3、甲方负责提供工程设施的安装场地，施工过程中给周围人群带来的不便，由甲方负责协调有关的关系，并协助乙方协调施工期的关系，由此造成的施工时间延误，则将工期顺延。

4、甲方应按时向乙方支付各期工程款。

5、甲方解决乙方施工人员吃、住问题。

（二）、乙方责任义务：

1、负责根据环保部门要求对上述环保工程进行施工、调试并通过XX市环境保护局验收。

2、负责施工期间的施工质量，并确保质量达到国家环保法律、法规的要求。

3、对施工过程中的任何异常情况，乙方应立即通知甲方，甲方应及时协调解决。并且乙方应节约并且合理使用甲方提供的资源，包括水、电等，杜绝浪费。若乙方故意或者不合理的浪费甲方资源，甲方可根据实际损失要求乙方赔偿，赔偿金从工程款中扣除。

4、乙方在工程调试前向甲方提供操作规程。

5、保证工程调试后达到处理效果。

6、通过环保验收，达到当地环保监测部分验收合格。

7、乙方进驻甲方场地后，应督导自己的工人遵守甲方的规章制度，若乙方有严重违纪行为，甲方有权要求乙方更换施工人员，由此造成工程工期延误，由乙方自行负责，并且由乙方支付工期延误赔偿金。

六、结算及付款方式：

1、上述工程总造价为人民币XXX元整），不含税金，工程税金由企业直接向当地税务部分办理。

2、工程合同签订后一周内，甲方即时支付乙方工程预付款，即人民币万X仟X佰X拾X元整（￥XX元整），以便乙方开展立项审批以及设备订货。

3、乙方完成主要设备进场后三天内，甲方应支付乙方工程款即人民币

4、工程竣工试运行批复后，甲方应支付乙方工程款，即人民币XXX元整）；

5、验收合格后，取得XXX有限公司排污许可证后，甲方应即时付清余款，即人民币X万X仟零X拾X元X角整（￥XX元整）。

6、乙方保证不额外收任何因各种原因产生的费用。

七、维修和保养

在工程竣工后，甲方按操作规程正常使用和维护的情况下，按国家有关规定，设备及相关工程保修为壹年，保修期从工程完工交付甲方使用之日开始计算。

八、违约：工期每延迟一天，按每天500元计扣违约金。

九、本合同自双方签字盖章后生效，双方应严格履行本合同，如有未尽事宜，双方协商解决，并订立补充协议，与原合同具有同等效力。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

十一、本合同在保修期满之后自动失效。

甲方单位（盖章）：XXX有限公司乙方单位（盖章）：XXX环境工程有限公司

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

电 话： 电 话：

日期： 年 月 日日期： 年 月 日

**预约工程合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_

应甲方要求，在原甲方与乙方\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日签订《临沂市罗庄区高新区创新大厦内外广告牌设计、制作及安装合同》的基础上，现根据甲方要求，作相应增项。根据原施工合同精神，经双方协商，作如下补充协议：

一、工程范围：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日乙方根据甲方要求做出相应的设计制作安装。

二、工期要求：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

三、新增工程量：

详见附表一：《高新区创新大厦后期加工标牌一览表》

四、质量要求：按原合同承诺履行。

五、付款方式：按原合同执行。施工合同补充协议六、其它：

1、本协议其它内容仍按原合同执行。

2、本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份。

3、本协议经双方签字盖章后生效，并与原合同享有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**预约工程合同范本9**

甲 方：

承包方：

根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

>一、工程名称：

>二、工程地点：

>三、承包范围和内容：

>四、工程造价：

单价： m2/元， 工程总面积\_\_m2;总造价 元。

>五、工期：

本合同签订后\_\_\_\_天内完成。

>六、工程质量

1、本工程质量经双方研究要求达到：合格。

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

3、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：由承包方提供的主要原材料、设备、构配件、半成品必须按有关规定提供质量合格证，或进行检验合格后方可用于工程;对材料改变或代用必须经甲方单位同意并发正式书面通知和甲方派驻代表签证后，方可用于工程;

>七、工程价款的支付与结算

本合同签订后\_\_\_\_日内，甲方支付不少于合同总价的\_\_\_%备料款，计人民币\_\_\_\_元;承包方在工程竣工验收后\_ \_天内，将剩余款项一次结清。

>八、双方责任

承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金; 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

甲方的责任：未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失;工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和

构件积压的实际损失。

>九、附 则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效;工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

甲方：(签字盖章)

承包方：(签字盖章)

年 月 日

**预约工程合同范本10**

甲方)建设需要，经同意委托由江苏XX公司(乙方)负责施工，双方除遵守\_颁发的建筑安装工程承包合同条例外，并结合本工程具体情况，特订本施工合同，共同遵守执行。

一、 工程内容

工程开竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 工程地点： 无锡\_\_\_\_区新畅南XX5号

二、 承包方式：按规定实行包工包料

三、 付款办法：

1.合同签订后工程款一次性结清，同时乙方开 具工程款发票给甲方。

2.乙方开户银行：XX银行\_\_\_\_市蠡园\_\_\_\_区支行账号：110XXXX914829

四、 材料供应：施工所需材料由乙方组织供应。

五、 工程变更：乙方应按照图纸为依据组织施工，如果实际需要变更，甲方必须办妥相关工程变更手续，并作为增加工程量依据重新计算工程造价。

六、 工程质量：

1.依照施工图纸，施工说明，国家颁发的\'建筑安装工程施工验收规范及有关补充规定办理。

2.如果设计不当造成返工的损失由相关方负担，如果操作不善造成质量事故而发生的返工损失由乙方负担。

3.工程竣工后在使用\_\_\_\_\_\_\_\_年内乙方应负责回访，如果施工不善乙方应负责修补或返工。

七、工程竣工验收：乙方在竣工前应做好自检，竣工后10天内甲乙双方协商并通知有关部门组织验收。

八、甲乙双方协同对职工加强安全生产教育，如乙方出现安全事故有乙方负全责。

九、本工程：甲方指定 为工程负责人

乙方指定 偰XX 为工程负责人

双方密切配合负责处理好施工中日常事务工作。

十、本合同一式贰份。经甲乙双方盖章有效。

一、合同与上级有关规定抵触时应按上级规定执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**预约工程合同范本11**

甲方：

乙方： 施工队

为了明确甲、乙双方在施工过程中的责任、权利和义务，使工程在优质、安全、高效、降低工程成本的前提下，顺利完成合同范围内的工程施工任务，经甲、乙双方充分协商同意如下条款，以便共同遵守和执行。

一、发包项目及单价： (详见附表1预算清单)总工程量约为 元。

二、工程人工费的预算及支付方式：

每月15号按出工人数、工日借支生活费，每人60元/天,月底30号按施工队伍已完成形象工作面的工作量的60%借支生活费，但是要扣除月中15号支取的部分。工程全部完工验收合格支付至工工程量的90%，剩余10%工费等主体工程全部完毕，交付使用后，一个月内支付完毕。

三、工期：自20 年 月 日 至20 年 月 日计 天做完 。乙方保证在正常施工时达到 人开工，否则每延误工期 一 天，罚款 元(由甲方造成原因除外，但必须有甲方的相关签证)。具体开工时间以我公司发出开工报告为准。

另注：①、施工队工程质量以博元建设装饰项目部施工员直接负责管理，应符合现场和建设单位质量要求。②、上班穿拖鞋作业、吸烟及无穿工衣、将罚款50元/人次。③、现场如有合同外工作量需补工，应于完成后5天内由施工班组填写的建议《补工单》转项目部核对，超期交单或无实物核对则补工无效。

四、工程质量以及验收标准(见附表2室内装饰施工规范)

五、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方配置现场施工人员、管理人员进行现场施工管理和质量监督，负责安全技术交底以及解释图纸不清楚之处。

2、甲方项目部有关施工和管理人员不得有意刁难各施工班组或收受好处费，一经查获将没收违法所得，并扣发当月工资。构成犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任。

3、提供各工种所需的.施工图，且进行安全和技术以及操作规程交底，并会同乙方制订各流水段的施工工艺流程或方案。

4、按工程所需组织各种材料使用计划，一切物料均由甲方统筹订购(乙方包料部分除开)，紧急状况下，零星使用零件不受此限(必须当日部门报备)。

5、施工使用之一切机具设备均由乙方自行负责，各施工队在工地负责卸运各队用材料，乙方负责每天1次清理现场卫生。

6、施工队进入工地必须穿着公司制服，制作施工牌，自行提供小1寸免冠照片，一律向工程部办理相关手续施工人员方可进场施工。

7、乙方在施工现场下班后应关水关电。

8、在遇到意外事故发生时，甲方提供治疗或救护的方便，但费用自理(由甲方原因所造成的除外)。

9、在乙方不听从甲方施工管理人员统一指挥、工程质量低劣以及施工速度缓

慢等原因的情况下，甲方有权责令乙方限期退场，且工程量不予结算。

六、乙方的责任和义务：

1、乙方施工人员必须遵守国家法律、法规以及公司和施工队制定的有关规章制度，服从施工管理人员的纺一指挥和调配(见现场管理办法)。

2、乙方必须严格按照有效的施工图、设计变更和现行有关的施工规范以及操作规程进行施工和操作，以确保工程质量和人身安全及按要求工期内完成，否则所造成的一切损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

3、乙方有权拒绝在不安全的情况下进行操作和不符合图纸要求和有关施工规范要求的施工。

4、在高空作业时必须有可靠的安全保证措施，不得蛮干，否则所造成的一切后果均由乙方自负，甲方不负任何责任和连带责任。

5、乙方在进行多工序交叉施工时必须保护成品或半成品不得损坏，否则所造成的经济损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

6、乙方施工人员不得偷盗工地或他人财物，不得在工地打架斗殴，否则视其情节给予重罚或送公安机关处理。

7、乙方组长必须住在工地，有事外出时须指派一个有组织和管理能力的人员负责其班组的一切事务，并协调施工管理人员有关工作。

8、乙方对自己所需材料必须提前计划，合理使用和保管不得浪费，一经发现甲方有权给予罚款和赔偿材料费。

9、乙方不得对甲方管理人员或施工人员进贿赂，否则一经发现，甲方有权终止合同、责令其退场且不予支付工程人工费。

10、乙方对于施工工程项目于保固、保修期间必须无偿负责修理维护。

11、乙方必须在工地施工结束后将所有剩余材料列表后送返公司仓库存查。

12、乙方必须参加图纸会审，并缴交《施工进度计划表》及《材料供需计划》。

七、其它

1、因施工不当造成返工现象时，乙方必须负担一切浪费之材料费用，且经查明为蓄意之行为对公司形象造成损坏时，其工程人工款项将不予支付，并甲方要求乙方负责赔偿。

2、乙方代表人签约时，必须将现场负责人姓名、联络电话详载于合约中，如同时有数个工地施工，当其中任一施工班组出现违反各项要求及质量无法达到目标时，将解除所有工地合约，并依照前项要求办理。

3、本合同内容随工程项目不同时可修改或增加附加条款，但须双方确认签字方能生效。

本合同一式叁份，甲、乙、项目部各执一份，自签定之日起生效，工程完成验收合格，支付完工程人工费后，自然失效。

本公司工程人工费结算只针对乙方代表签字人

甲方： 乙方代表：

公司装饰分公司 身份证号码：

工程部经理： 联络电话：xxxxx

签订日期： 签订日期：

**预约工程合同范本12**

业主单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，我公司施工的云松学校改造加固等工程补充增加“普通转角楼梯”部分，增加工程量详见清单。

第一条增加工程合同工程范围

学生宿舍6楼防水。

第二条增加工程合同工期

合同工期：7个日历天。

第三条质量标准质量等级：按国家验收标准合格。

第四条增加工程合同价款

金额（大写）：人民币叁万壹仟叁佰陆拾肆圆陆角整（小写）：￥：（元）。

第四条：双方责任。

甲方责任：

1、提供工人临时休息场地、工程用水、电、工具存放处；

2、派人员验收及检查工程质量；

3、按合同规定支付工程费用；

乙方责任：

包工包料、包工具包税收，施工清单中的内容；

施工须保证质量，保证施工验收。按甲方要求施工。在施工过程中注意节约材料，保证施工质量。每天收工后要清理现场工具及残留的材料，保证办公室内现场清洁干净。按质、按量完成工程。因单方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的损失。如协商不成，可向合同管理部门及法院提起诉讼。

施工过程中乙方必须保证工人安全，甲方可以配合乙方完成安全防护，施工中由于乙方原因造成的任何安全责任甲方不负责。

第五条：付款方式。

合同经双方签字生效，工程完毕并经甲方验收合格后，支付工程款至100%。在保修期内如果发生一切因施工原因的质量问题，在接到甲方通知后二天之内必须派施工人员进行维修，如果超过二天，乙方未派人员维修，甲方有权请其它施工人员进行维修，一切维修费用由乙方支付，。（其中包括：工人工资、保险费、工具折旧、管理酬金等费用）。

第六条：本合同补充协议一式二份，甲乙双方各持一份份。合同自双方签字盖章之日起生效使用，后至甲方付清工程款项后失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**预约工程合同范本13**

>泳池设备供应及安装工程合同

XXXXXXXXXX会所泳池设备供应及安装工程合同

建设单位（以下简称甲方）：XXXXXXXXXXXX置业有限公司

承包单位（以下简称乙方）： XXXXXXXXXXXXXXXX泳池设备有限公司

甲方委托乙方承建“XXXXXXXXX”会所泳池系统工程，按照《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经甲、乙双方友好协商，同意签订以下合同条款：

>一、工程内容及承包范围

1工程概括：

工程名称：XXXXXXXXXXX会所泳池设备安装工程

合同名称：XXXXXXXXXXXX会所泳池设备安装工程施工合同

工程地点：XXXXXXXXXXXXXX会所工地

工程规模：建筑面积 m，

>2承包内容：

、会所泳池水处理设备、温控设备及附属配套设备供应及安装工程。

、会所泳池水处理、池水温控设备相关的电气管线，给排水管线的安装。

、泳池水质及水温的检验、调试。

>注：1、给水：A、冷水与总承包单位提供的冷水供水口相接，具体位置见图。B、热水供水及回水接至锅炉房墙壁，并与锅炉房供水、回水口连接。

>2、排水：排水接至地下室集水坑。

3、电：所有设备及附属设备的线管预埋，必要时的桥架安装，电线电缆安装，并引入甲方指定的配电箱或控制箱。

4、土建：所有设备安装所必须的开孔、预留孔和施工要求的管道开孔、防水封堵等。

5、原泳池池壁及池底现场甲方预留孔洞无法用上的，由甲负责防水封堵，乙方安装所有管道及阀门保温由乙方负责。

>二、承包方式：

本工程承包方式为包人工（含定额政策调整）、包设备材料（含价格调整）、包机械、包工期、包质量、包安全（施工中发生的安全事故由乙方负责，与甲方无关）、包检验、2

包验收合格并交付相关资料。

>三、合同工期

、开工日期：开工日期暂定为XXXX年XX月XX日，具体开工日期以甲方开工通知为准。

、工期：合同工期总日历天数：（包括法定节假日计算的承包天数） 三、质量标准：合格，本工程以水质检测（符合国家游泳池卫生检验标准）等国家及行业制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。泳池水温控制为28±1C。

>四、合同价款

合同价款：

本工程合同总价为：￥元（含税固定总价）

大写人民币元整（大写）

价款约定：

⑴ 合同价款指甲乙双方在本合同中约定，甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。

⑵ 本合同约定的价款为综合包干价，除经甲方批准的工程变更或经甲方确认的现场签证外，结算时一律不予调整。

⑶ 乙方在签订本合同前对本工程的全部招标文件、甲方认可的设计图纸、技术要求及说明、质量要求、合同条件、现场条件及周围环境、承建风险、现场管理要求等已详细研究并完全明了，在合同价款中已予以充分考虑。

⑷ 合同总价或单价中已包括了乙方为完成承建和质量保修责任的人员、材料、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、安全文明施工等可能发生的一切费用以及利润等。乙方承诺如有错漏，概由乙方负责。乙方在现场使用的水电费由乙方另行向总承包单位支付。

⑸ 按国家及政府规定由乙方缴纳的各种税金及其他费用已包含在本合同价款内，由乙方负责向相关部门缴纳。

⑹合同总价已包括了材料价格的市场风险，政策性风险及当地人工工资、当地定额人工工资的上调风险。

、支付方式

合同签订生效后10内支付合同总价款的25%作预付款。

所有设备及材料到工地后15日内支付至合同总价款的70%。 0

工程调试完成验收合格且竣工结算后的15日内，甲方向乙方支付至结算价款的95%，余5%的结算工程款作为质量保修金（保修期两年）。保修期满后支付，不计利息。

甲方可以以转帐支票方式支付本合同的任何工程款。

支付工程款项时，乙方必须向甲方提供符合当地税务部门要求的发票

因本工程发生的违约金、罚款、赔偿金等所有费用，甲方可随时在应付工程款中予以扣除。

>五、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务：

、使施工场地具备施工条件。

、将施工所需水电等接至双方约定地点，保证施工期间的需要。施工及调试用水用电费用由乙方承担。

甲方建设的锅炉提供的热水温度为60C以上（含60C），热水压力≤1MPa，热水流量≥，冷水温度为XXXXX市自来水公司的市政管网供水温度。

乙方进行水质调试，甲方需派泳池维护操作人员进行泳池日常打理（如投药、清洁等），同时接受乙方提供的免费培训。

甲方或其委托的监理负责现场的配合管理和协调工作，监督检查工程质量、隐蔽工程的验收，负责设计问题的处理和工程变更的签认。

根据合同约定，对本工程发出工程变更要求或进行现场签证。

按合同约定的方式，按时向乙方支付工程预付款、工程进度款，及时办理工程结算和结算款的支付。

及时组织竣工验收，办理竣工、结算、移交等手续。

向乙方提供设计施工图纸或监理认为必须向乙方提供的技术资料、数据、图纸等。

可随时到乙方的制作工厂对产品或配件质量进行检查。

乙方在施工过程中，如出现重大的质量问题或进度不能满足甲方要求时，在甲方书面通知乙方10天内，如乙方仍无明显改进，视为乙方违约，甲方有权解除本合同。

乙方违反合同约定，甲方有权按本合同约定对乙方进行违约索赔。如在证据充分的情况下，该项违约金经甲方和监理确认后即可生效。

2、乙方的权利及义务

乙方负责办理本工程的开工许可手续，缴纳相关的规费。

按发包方及总包方的要求组织施工，并在合同签订后提供3份会所泳池设备施工300

图，同时提供电子版图。尽管有监理或发包方的批准，乙方应对全部现场作业和施工方法的适应、稳妥和安全性承担全部责任。

本项目图纸由乙方设计，乙方设计的图纸要求必须满足国家及地方的规范要求，并达到甲方的功能要求。如因乙方设计的图纸不能满足甲方的功能要求或国家及地方的规范要求，乙方承担全部责任，工期不得顺延。因以上原因造成设计重新调整而增加的设备、材料及施工等所有费用，全部由乙方承担，如给甲方造成损失的，乙方承担甲方因此造成的全部损失。

提交进口设备的报关单复印件、原产地证明书原件、商检证胆等相关证明、工程竣工图纸及有关验收报告。

乙方应按合同规定以及规范、设计的要求，精心组织施工，按时完成本合同工程及其保修并达到合同约定的质量标准，并不得影响发包方的正常施工需要及工程进度。为此，乙方应提供所需的`全部监督管理、劳务、材料、设备、施工装备和其它物品。乙方对自己的施工队伍、现场、原材料、设备实施管理；负责材料质量，在施工过程中，做好施工记录和各项施工技术资料，做到与工程进度同步，竣工结束后15天内提供完整的竣工验收资料。

乙方在查阅合同文件或在本合同工程实施过程中，有责任对工程设计、技术规范与补充技术规范、图纸或其他资料进行复核，如发现其中有任何差错、遗漏或缺陷，应在其有关的单项工程开工前及时书面通知监理单位，否则对有经验的乙方应能发现但其未能发现的错误造成工程的任何损失，乙方应承担相应的责任。

乙方应该严格遵守与执行甲方或监理就涉及该工程实施的任何事项所作的指令，无论这些事项在合同中写明与否。

在实施和完成本合同的整个过程中，乙方应该：

⑴ 充分关注和保障所有在现场工作的人员的安全，采取有效措施，使现场和本工程的实施保持有条不紊，以免使上述人员的安全受到威胁；

⑵ 为了保护本合同工程免遭损坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在确有必要的时候和地方，或当监理或有关主管部门要求时，应提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护设施并承担相关费用；

⑶ 采取一切合理措施保护现场内外的环境，避免由于施工操作引起的粉尘、有害气体、噪音等对环境的污染，或其他原因造成的人身伤害或财产损失并承担相关费用。维持现场清洁、道路畅通。设备材料堆放整齐，并及时清除垃圾和不用的临时设施，做到工完场清；

⑷ 按主管部门对安全、文明施工的有关规定，办理相关手续，采取相关措施并承担相

**预约工程合同范本14**

甲方(委托方)：乙方(承运方)：

根据《\_合同法》及国家其它相关法规，经甲乙双方友好协商，本着平等互利的原则，达成如下协议，甲乙双方承诺确保按此协议执行。

>第一条合作范围：甲方委托乙方承运由甲方指定的起运点至目的地的货物运输业务

>第二条服务要求

1、乙方应根据甲方运输货物的需求，及时调派车辆运输甲方的货物，承运车辆的车况应符合甲方货物长途运输的安全要求。

2、乙方需全力按照甲方指定的时间、地点及收货人将货物送达目的地。

>第三条运输价格的确定及支付

1、运输价格：每次运输之前需先确认运价

2、运费结算期限为月结30天，即当月发生的运费于下个月结清

3、付款方式：转帐

>第四条合同的时效及争议解决

1、本合同有效期自20\_年日至20\_年月到期后若双方都没有提出要终止本合同，则本合同自动继续有效。

2、本合同一式二份，经双方签字盖章后，双方各执一份，具备同等法律效力;

3、本合同未尽事宜，双方协商一致后，签定补充协议书，确认之后作为本合同的必要补充，与本合同具同等效力。

甲方：乙方：

代表：代表：

签约地点：签约地点：

签约日期：年月日签约日期：年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn