# 免费门窗合同范本(推荐47篇)

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-09-05

*免费门窗合同范本1本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证...*

**免费门窗合同范本1**

本协议书一式贰份，双方各持壹份，具有相同法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，就XX雅筑小区的门窗制作及安装等事宜，订立本合同。

**免费门窗合同范本2**

1、产品质量和定制质量必须符合国家现行的工程质量验收规范，符合合同中约定的要求，如因质量不合格，造成的损失由乙方自负；

2、乙方应组织人员按工期要求保质保量完成铝合金窗的制作、安装。

3、乙方应全面做好施工过程中的安全管理，并承担制作、安装过程中所发生安全事故的一切责任。

4、自行承担制作、安装人员食宿费、交通费、工资等。

5、铝合金窗质保期为一年，质保期内，如出现质量问题，乙方应在接通知后24小时内无偿进行维修好。

**免费门窗合同范本3**

单位名称：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>第一条、工程概况

1、工地名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工地位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、门窗面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、加工时间\_\_\_\_\_天（因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延）。

5、加工单价：\_\_\_\_\_\_\_元，预计加工程总量\_\_\_\_\_\_㎡，工程总造价\_\_\_\_\_\_\_元（结算按照实际平数计算）。

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

>第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方预先支付乙方加工费用\_\_\_\_\_\_元。

2、加工工作过程中，甲方提货的同时陆续支付乙方加工费用。

3、乙方加工满壹万平方米门窗后，乙方给甲方铺垫五万元门窗款。待门窗加工工作全部完工，甲方一次结算清加工和材料费用。

>第三条、门窗要求：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸加工。若设计变更通知甲方单位，严格遵守国家有关加工规范。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、加工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：

**免费门窗合同范本4**

门窗安装与主体工程同步。

第一条工程概况

（24-29#别墅）；防腐木艺假窗综合单价为517元/m2（别墅）；塑钢窗（矩形窗）综合单价：396元/m2，弧形窗470元/m2（幼儿园、12#、综合单价为1050元/m2（12#、13#花园洋房）。幼儿园断桥铝合金门连窗1400元/m2。

门采购范围（24-26#别墅、幼儿园、12#、13#花园洋房）

本综合单价包括但不限于如下内容，门窗样品及送审（包括型材样品的送审），门窗的翻样、供料、制作、主材及辅材的场内运输、现场搬运、‘安装框扇、校正、五金件、玻璃、配件的材料安装费、周边塞口、硅胶嵌缝、门窗四周专用发泡剂嵌缝、竣工全面清扫、原材料及成品的检测试费、竣工未交付前的产品保护费、验收淋水试验费、资料编制归档费、施工人员保险费、文明施工、夜间施工申报、乙方合理的管理费、利润、税金等一切费用，不再计取任何费率。

塑钢窗要求：

（1）幼儿园、12#楼、13#楼使用屯河/中油/海螺彩色塑钢65型材，（外彩内白）窗衬钢使用㎜，门窗玻璃选用4+9A+4+9A+4(浮法白玻)中空玻璃；玻璃原片采用国内优质品牌，窗玻璃面积小于等于㎡要求汽车级5㎜白色浮法玻璃，大于㎡小于㎡采用6㎜安全钢化玻璃，落地面低于500玻璃采用安全玻璃，外窗的开启面积大于窗面积的30%。

（2）配件使用坚朗、北鑫、国强优质配件，毛条、胶条、密封胶均须采用优质产品。

（3）压条采用橡塑共挤。

（4）保温等级达到2级以上，外门窗的抗风性能和气密性能为4级，水密性能为3级。

（5）所有平开门窗均需设置风撑一套，所有可以开启的外门窗应预留纱窗和纱门安装位置。

（6）其它要求：制作、安装、维护须符合国家及行业标准。

（7）窗框与墙体之间使用发泡剂填充。

（8）重视玻璃与五金件。玻璃应平整、无水纹。玻璃与塑料型材不直接接触，有密封压条贴紧缝隙。五金件齐全，位置正确，安装牢固，使用灵活。

（9）门窗表面应光滑平整，无开焊断裂。密封条应平整、无卷边、无脱槽、胶条无气味。门窗关闭时，扇与框之间无缝隙。门窗四扇均为接一整体、无螺钉连接。

（10）推拉门窗开启滑动自如，声音柔和，绝无粉尘脱落。门窗框、扇型材内均嵌有专用钢衬。

（11）玻璃应平整、安装牢固，安装好的玻璃不直接接触型材。不能使用玻璃胶。若是双玻平层，夹层内应没有灰尘和水汽。开关部件关闭严密，开关灵活。

（12）塑钢门窗均在工厂车间用专业设备加工制作，不能在施工现场制作。

断桥铝合金要求：（门联窗或特殊门窗）

（1）铝合金门窗的设计方案由甲方提供的图纸，乙方确认。

（2）铝合金窗开启形式：内平开窗。

（3）窗框扇均需隔热断桥铝合金65型材（众合）。隔热条材料采用聚酰胺66（PA66）。

（4）铝合金窗固定或开启框料处均设置排水孔。

（5）铝合金外窗铝型材接缝处均应打上密封树脂胶作防水处理并不得影响美观。颜色为：型材表面颜色为深咖色（见效果图）。

（6）铝型材与水泥砂浆的接触面必须采用优质密封胶作防水密

甲方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）为进一步明确责任、保障双方利益，保证工程的顺利进行，经双方友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《\_合同法》、《\_建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规并结合天津市的有关规定，根据本工程的具体情况在天津市签订本合同。

**免费门窗合同范本5**

1、在双方未办理验收手续前，甲方提前使用或擅自动用产品，造成产品以及配件的损坏，由甲方自行负责；

2、除质保金外的所有款项结清后，乙方应将产品钥匙、保修单交付甲方，由甲方按规定填写后交予住户。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

单位名称（公章）：\_\_\_\_\_\_单位名称（公章）：\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_\_

电话：电话：

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

协议书

XX公司（以下简称甲方）

XX有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方经友好协商，就甲方山水壹号项目铝合金门窗制作安装工程的相关事宜达成协议如下：

一、乙方同意参加甲方项目门窗工程投标，认可甲方招标文件的要求，并接受招投标结果。

二、因甲方项目样板房需先期进场施工，乙方同意在中标人和中标价未确定的情况下，先行为甲方完成项目42#、45#楼的铝合金门窗制作和安装。制作安装要求按照经上海中房设计院确认的深化设计图纸执行，技术要求按国家相关规定执行。

三、铝型材采用广东亚铝隔热优质铝型材（东、西、南立面采用5+12A+5白片中空玻璃；北立面采用5+9A+5外LOW-E内白片中空玻璃）；颜色为深咖啡，色号为：APCE34；铝合金面层均为静电粉末喷涂；下沉式庭院天窗为５０系列，其余窗型及平开门为６０系列，推拉门为９０系列；窗铝型材壁厚大于１.４ｍｍ，门铝型材壁厚大于２.０ｍｍ。

四、五金配件采用德国“丝吉利娅”品牌，隔热断桥采用苏州“泰诺风”品牌，其他配件品牌待甲方通知。

五、初定乙方门窗框进场时间为X月X日，X月X日前门窗安装结束。具体待协议签订后，乙方提供施工工期表，甲方确认后

执行。

六、不管甲方门窗工程招标后乙方是否中标，上述先行施工工程要求和价格均按今后甲方招标项目中标合同条款和价格执行，包括但不仅限于安全施工、文明工地、总包管理及质量监督等。

七、上述工程款，待甲方门窗工程招标结束后按以下方式结算：如乙方中标，则按双方签署的工程施工合同执行；如乙方未能中标，则按甲方与中标人签署的合同条款要求和综合单价结算，届时双方补签工程施工合同。但乙方确认，如在双方合同未签署之前进场施工期间，乙方对其施工现场人员（包括在场第三人）的人身安全承担全部责任。

八、甲方代表签字：乙方代表签字：

（盖章）（盖章）

20\_年X月X日

未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

根据《xxx合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立合同，以便共同遵守。

第一条 产品的名称、品种、规格和质量

1.产品的名称、品种、规格：

2.产品的技术标准(包括质量要求)，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执。

第二条 产品的数量和计量单位、

1.产品的数量：

2.产品价格见附表。

第三条 产品的交货单运输方式、到货地点

1.交货方法，乙方送货;(不足500m²需甲方自提)

2.到货地点和接货单位(或接货人)

第四条 产品的交(提)货期限:订单正式下达之后七个工作日开始送货。 (规定送货日期，以乙方发运产品时承运部门签发的日期为准，当事人另有约定者，从约定。实际交货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货。)

第五条 产品的价格与货款的结算

1.产品的价格：按按甲乙双方的商定价执行。

2.单规不足500m²时需加普板费300元，最小起订量为100 m²。

3.货款的结算：每月月底由甲乙双方财务对账，次月1-10号内支付货款。

第六条验收方式及标准：每次到后进行质量的验收，质量标准以甲乙封样为准。

第七条 对产品提出异议的时间和办法

1.甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在2天内向乙方提出书面异议;在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2.如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合合同规定。

3.甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4.乙方在接到需方书面异议后，应在10天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

(甲方提出的书面异议中，应说名订单号、运单号、发货和到货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号或、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见，以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

第八条 乙方的违约责任

1.乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 20%的违约金。

2.乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修。

3.乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款;乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交;甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

第九条 甲方的违约责任

1.甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款 20%的违约金。

2.甲方逾期付款的，应按照有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。

3.甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输费的罚款。

第十条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十一条 其他

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，调解不成，可向当地人民法院起诉。

第十二条 本合同自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起生效，有效期至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**免费门窗合同范本6**

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，由双方当事人签字、盖章之日生效，工程款结清之日失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

门窗安装安全协议书

甲方：北京国兴建都建筑装饰工程有限公司

乙方：

为了确保20\_年直管楼房抗震加固工程第十四标段门窗安装施工生产安全，预防安全事故的发生，依据国家和北京市政府关于安全生产的法律法规，经双方协商签订本协议，双方共同遵守，保证安全生产工作的顺利进行。

一、乙方的责任和义务：

1.因门窗本身的设计、安装原因造成的安全问题由乙方负责。

2.乙方在门窗安装前必须对门窗进行安全检查和验收，必须保证门窗各种节构安

全可靠，方可安装。

3.乙方派驻现场人员安装时，对违反操作人员进行纠正，如有不听，应及时向甲

方管理人员反映。

4.安装门窗工作前必须戴好安全帽，系好安全带，严禁在作业时攀沿窗户进出窗

户，酒后禁止安装。

5.在暴雨、大雪或风速大于5级时候不准高空作业。

6.安装门窗时，乙方若因违反安全操作规程造成的后果责任自负。

7.乙方所雇佣的人员，因工伤的索赔及其他雇佣人员的纠纷索赔由乙方自行承

二、共同的责任和义务：

1．双方共同遵守各级各项安全管理法规，共同遵照执行高处作业门窗安装说明。

2．本协议未尽事项，双方应本着平等互利的原则要互相监督，互相帮助，公平处理，确保高出作业安装门窗施工工程顺利进行。

本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：（公章）乙方：（签字）

甲方安全负责人：乙方电话：

日期：日期：

单位名称：（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第一条、工程概况

1、工地名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工地位置：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、门窗面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、工程时间\_\_\_\_\_天（因受风、雨、停电等不可抗拒因素影响工期顺延）。

5、工程单价：\_\_\_\_\_\_\_元，预计工程量\_\_\_\_\_\_平，工程总造价\_\_\_\_\_\_\_元（结算按照实际平数计算）。

6、安全施工：乙方应安全施工，如造成事故责任和因此发生的费用，均由乙方承担，与甲方无关。

第二条、付款方式：

1、甲、乙双方签字后甲方支付乙方工程款\_\_\_\_\_\_元。

2、工程量完成至上框，甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

3、工程量完成至上扇， 甲方付乙方\_\_\_\_\_\_元。

4、安装结束后经甲方验收合格签字后，应支付工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_元，剩余\_\_\_\_\_\_作为保修金，保修期满后无条件支付，保修期为\_\_\_年。

第三条、门窗要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条、质量要求：

1、乙方按设计图纸施工。若设计变更通知设计单位，严格遵守国家有关施工规范施工。如不遵守施工规范，损失由乙方负责。

2、施工过程中，甲方提出变更原设计方案，更改部分的造价另签。

第五条：如出现合同外事宜由甲乙双方协商解决。

第六条：本合同一式三份，都具有法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

依据《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，对观山悦小区E标段设备夹层的钢制防盗门制作及安装等事宜，订立本合同。

双方确认本合同的签订并不意味本工程所需全部门窗均由乙方负责制作及安装，甲方有权根据项目实际情况另行委托第三方负责该项目所需门窗的制作及安装工作。

一、工程概况

1、工程名称：××雅筑小区门窗制作安装工程

2、工程地点：上海市浦东新区××路×××号

3、承包方式：包工、包料、包工期、包质量

二、工程工期

1、本工程工期为：

在××××年×月×日前完成工程所需全部窗/门框的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起××日内全部安装完毕;在××××年×月××日前完成工程所需全部窗扇/门扇及其他材料的制作并运抵施工现场，自甲方发出书面开工通知之日起××日内全部安装完毕，并通过甲方竣工验收且交付甲方。

2、前述工期包括法定节假日、交叉施工、配合施工的等待时间。

3、工期顺延：

本工程工期应满足甲方总体工程的工期要求。

发生以下情况足以影响工程工期的，经甲方确认，工期可相应顺延，双方的损失由各自承担：

(1)发生不可抗力事件;

(2)甲方因设计和使用上要求返工的项目影响工程工期的;

(3)工程按国家法律、政策或上海市政府要求停建或缓建时造成的延误;

(4)非乙方原因，施工现场连续停电超过8小时;

(5)甲方同意顺延的其他情况;

三、工程价款

1、综合单价

窗综合单价为：××元/平方米，面积约××××平方米;门综合单价为××元/樘，数量约××××樘;工程总造价(金额)：暂定为×××万元。大写：人民币×××万元。最终以前述约定单价及甲方确认乙方实际安装面积和安装数量，据实结算。

上述综合单价包括设计费、工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整。

2、工程款支付

(1)本工程无预付款;

(2)在工程所需窗框/门框全部进场后个××工作日内，乙方向甲方提交请款报

(3)全部门窗安装完毕，工程竣工验收合格且交付甲方后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的工程档案技术资料后，双方进行结算。甲方在确定工程决算值后七日内支付至工程决算总值的95%;

(4)其余5%作为质量保证金，保修期届满之日起一个月内无息支付。

3、工程款发票

甲方向乙方支付工程款的同时，乙方应向甲方出具相应金额的工程款发票，否则，甲方有权拒绝付款。

四、材料供应

1、本工程所需门窗主要材料的生产厂家及品牌要求见下表：

材料名称

型号/规格

生产厂家

生产地

五金配件

密封胶

2、材料样品

乙方应在本合同签订的同时，向甲方提交工程所需门窗及五金件、密封胶等本工程所需全部材料的样品，双方共同对该材料样品进行封样，并由甲方保存，以作为甲方验收的标准，未经甲方书面同意，不得再作任何更改。

3、材料检测

乙方应当在材料设备运进现场前，向甲方及监理方提供产品合格证、生产地证明、质量保证书等品质证明文件、安装使用技术资料，并应按国家有关规定进行试验检测，试验检测次数与地点按国家有关部门的规定及惯例执行，试验检测费用由乙方承担。材料试验检测合格后方可使用，若试验检测结果被认定不合格的材料，均不得用于本工程的任何部分，且乙方需立即搬离施工现场，与该批材料有关的运输、搬迁费用由乙方自行承担，乙方并应承担由此给甲方造成的损失。

五、技术标准、质量要求：

1、本工程所需材料应符合现行国家行业标准及材料供应厂家的出厂标准，前述标注不一致的，以高者为准。

2、乙方设计、制作、安装的门窗应当满足现行国家行业技术标准及规范要求。

六、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在收到乙方提交的门窗设计样稿后三日内，予以确认或提出修改意见。

3、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

4、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

5、负责提供施工用水、电接驳点，但到具体作业区的二次接线及独立计量表由乙方自费接驳、安置，并承担所需费用;施工用水电费由乙方承担。

(二)乙方权利义务

1、乙方负责工程所需门窗的设计工作，所需费用由乙方承担。乙方应在本合同签订后五日内，向甲方提交设计样稿，如甲方提出异议，应按甲方要求进行修改。乙方保证其设计不得侵犯他人的专利权、著作权等权利，如侵犯他人权利或违反

2、乙方应在工程开工十日前将施工组织设计(施工方案)和进度计划交由甲方确认。甲方在收到后三日内予以确认或提出异议，甲方提出异议的，乙方应当在三日内进行修改。乙方应当按照甲方认可的施工组织设计(施工方案)和进度计划施工，保证按期竣工交付。但甲方的确认，并不视为甲方对此施工组织设计(施工方案)、进度计划承担责任，前述责任仍由乙方承担。

3、乙方应严格按国家施工规范和规程进行施工，并根据上海市的有关规定，在开工前或施工中办理各种手续及缴纳相关的费用。如有疏忽，一切责任及损失均由乙方自行承担。

4、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1)乙方在门窗制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2)乙方在门窗安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、土建承包单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

6、乙方应按工程需要提供和维修非夜间施工的使用的照明、看守、围栏和警卫等。如乙方未履行上述义务造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及所发生的费用。

7、乙方应遵守上海市政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定，经甲方同意后办理有关手续，并承担费用。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

9、乙方负责施工现场的施工安全、施工人员安全，乙方需自行投保施工现场人员人身财产意外伤亡的保险、工程的一切保险及第三者责任险，并承担其费用。

10、乙方应按上海市有关规定及甲方要求提供工程技术档案及工程验收所需的各种资料。

11、乙方必须按规定提供全部完整无缺、未经使用的全新产品，乙方并应按合同约定和国家有关标准保证门窗质量。

七、工程变更

1、工程施工工程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前五日以书面形式通知乙方。甲方发出书面通知后，乙方应当及时调整进度计划，对于乙方已采购的材料、设备，乙方应当及时处理;已运入施工现场的门窗，如为甲方专用的，甲方按本合同约定价格的100%予以接收，如该门窗为非甲方专用，由乙方自行处理，甲方不承担赔偿或补偿。

2、乙方应在甲方确定变更后五日内以书面形式向甲方提交工程变更价款报告，逾期未提交，视为该变更不涉及合同价款的变更。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，相关的确认必须同时经甲方代表、预算部门签字并加盖甲方公章确认后为有效，前述条件缺一不可。甲方除法定代表人之外的任何个人的签字，甲方均不予认可。

八、工程例会与会议纪要

乙方应当按时参加甲方组织的工程例会。对于每次会议形成的会议纪要，乙方应当在会议后第二日或在下次会议前签字。

九、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

十、工程档案及技术资料

1、工程档案、技术资料应当做到与工程同步。

2、工程档案由乙方负责按上海市有关城建档案报送要求进行编制，必须作到工程档案与工程建设同步。乙方最终交付甲方的档案的份数为五份，必须满足上海市城建档案馆的要求，按甲方要求时间提交。

3、工程档案经相关部门预验收并取得建设工程档案初检合格证明后，双方进行竣工验收、结算。

4、双方确认取得城建档案初检合格证明，为双方进行结算的前提条件之一，该条件不因甲方验收工程或使用工程等而废止或变更。

5、乙方未按期提交技术资料的，则：

(1)甲方有权拒绝结算，即使甲方予以结算，甲方也有权按乙方最终提交技术资料的逾期天数顺延相关款项的支付，甲方也不承担自工程交付使用之日起至资料完整日止的工程款利息;

(2)乙方应当按每日5000元向甲方承担违约金;

(3)如因乙方逾期提交技术资料或所提交的技术资料不全，以至甲方无法按期办理竣工验收备案证或城建档案手续的，以至于该项目购房者无法办理产权手续的，甲方因此应当向本项目购房者承担的违约金等经济损失，均由乙方赔偿甲方。

十一、竣工日前使用

下列情况均不视为甲方提前使用，乙方仍应当对工程质量承担责任，除非乙方能够证明是甲方或实际使用人造成的质量问题：

1、甲方在签发竣工验收合格证前临时使用已完工程的;

2、经甲方许可的装饰装修施工单位或广告发布单位进行装饰装修施工;

3、无论何方原因造成的延期，在工程约定的竣工日之后，如工程尚未达到国家规定及合同约定要求时，甲方为履行与他人的买卖合同或租赁合同减少损失而将工程或其部分交付买方或承租方的。

十二、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为三年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方(包括甲方选聘的物业管理公司)均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方可将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

7、在房屋交付使用者前，乙方应当成立为本项目服务的专门小组，乙方应在房屋交付过程中，派员陪同甲方或甲方选聘的物业管理公司的人员向使用者交房，对于购房者反映的问题，乙方应当立即整改，因乙方原因而产生的责任及费用由乙方承担。

十三、违约责任

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担5000元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

十四、争议解决

发生争议时，双方应及时协商解决，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉。

十五、其他

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》结合本工程实际情况，有关烟道供货事宜，经双方协商达成如下协议：

一、平等互利、双方自愿、保证合同的合法性;

二、产品名称、规格型号、数量、单价、金额见下表

以上单价包括产品安装费用;

三、供货时间：合同签订后，由甲方电话通知为准，按甲方要求及时供货;

四、承包方式：乙方包制作、包安装、包运输、包装卸、包质量、包文明施工、包安全，乙方包楼层烟道边砼的浇灌;不含风帽及其他附件。

五、结算方式：合同签订后，甲方按乙方施工进度付款，待一栋楼安装完后付清所有工程款;

六、双方责任：

1、甲方责任：

①、按合同条款支付工程款;

②、甲方派驻工地代表对工程的进度和工程质量进行监督，检查验收;

③、甲方配合乙方安装烟道的原材料垂直吊装运输到各楼层。

2、乙方责任：

①、按合同约定供货安装;

②、主动与甲方协调，积极配合主体及施工进度;

③、遵守甲方的管理规定，遵守国家的安全生产规范，做好安全生产及文明施工，乙方因违反安全操作规定发生安全事故，一切责任由乙方负责。

七、违约责任：甲、乙双方任何一方违约，均相应赔偿对方的损失。

八、其它的约定事项 乙方提供工程款等额建安发票、税费由甲方补 。

九、本合同以签字生效为法律依据，一式两份，甲、乙双方各执一份。

十、有限期限：本合同待该工程供完结清一切款项自动终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

采购方： (以下简称“甲方”)

供货方： (以下简称“乙方”)

甲乙双方经过友好协商，根据《xxx合同法》的有关规定，在互惠互利、共同发展原则，在平等自愿的基础上，为明确双方的权利、义务和责任，特制订本合同，并承诺共同遵守。

第一条 基本合同

合同效力：本合同为双方关于乙方向甲方供货业务的长期基本合同，对双方商定的基本条款进行约定。本合同从双方发生业务关系起至在双方保持业务期间，持续有效。

本合同附件：在双方往来业务中，与履行本合同相关的协议、合同、传真、订单、信函等均为本合同的有效附件，对双方具有约束力，但与本合同冲突时应以本合同为准。

具体合同：双方之间可按照以下第二条约定的程序达成具体合同，乙方接受甲方订单之时具体合同成立。双方之间的每一份具体合同及订单均受本合同的约束。

第二条 订单、交货、包装运输

订单：乙方具体供货的品名、货物型号、数量、供货时间及品牌以甲方的书面订单为准,乙方应在甲方订单之上要求的期限内确认或反馈意见，超期未确认或未反馈视同接受甲方订单;若无正当理由，乙方不得拒绝接受订单。

交货：除非双方另有明确约定按双方约定方式交货，乙方应按甲方订单规定的数量、时间准时送货至甲方所在地或甲方指定地，并由甲方现场项目经理或负责人签收。

第三条 验收及不合格品的处理

验收：乙方送货后，合理期限内或在甲方到乙方提货时，双方按照已经确定的样品或双方协商确认的质量标准及双方同意的技术要求进行验收。乙方需提供相应的产品检验合格证及检验报告书(单)，如无法提供，则视为不合格。

验收不合格：甲方对乙方供货验收不合格，应及时通知乙方，乙方应在接到通知 天内或双方另行协商确定的时间内将不合格品取回并同时向甲方交付同等数量的合格品，且乙方必须承担由此对甲方造成损失。

第四条 质量保证及质量事故责任的承担

技术要求：乙方保证为甲方提供的货物完全符合国家的相关法律法规以及环保等要求，并符合甲方的特殊技术要求(如果有)，并使用在有效期内、性能良好的原材料制作而成。货物出厂之前经严格检验，包装方式良好，可以避免一般装卸引起的零部件不良。

质量事故：若乙方所供货物发生质量责任事故，从而导致甲方被第三方索赔或遭受国家机构处罚，经双方或技术监督部门或其它权威机构认定是乙方的责任，则应由乙方承担给甲方造成的全部经济损失

第五条 定价与结算

定价：乙方应本着诚实信用与长期合作的原则合理报价，若存在弄虚作假情况，或报价与合理价格严重不符，谋取暴利，一经查实，甲方有权取消乙方供货资格并有权解除合同。

价格维护：乙方因严格遵守本合同附件内的报价单向甲方提供相应货物。如货物市场价有所上涨，乙方需以书面的形式提前十五天通知甲方负责人;如货物市场价有所下降，甲方有权要求乙方根据市场价的波动调整相应的供货价。

付款方式：原则上乙方供货后，甲方自货物检验合格、入帐后按约定的时间支付相应货款。

第六条 保密及知识产权条款

保密：一方对另一方提供的技术资料、样件、图纸及其它相关供货(价格、数量等)与质量信息等所有技术和经营信息有保密义务。

甲方标识的使用：甲方标识经甲方授权只可用于供应给甲方的合同货物，本合同解除后，授权自动失效，乙方不得继续使用，否则追究乙方的法律责任。

第七条 违约条款

拒绝订单与逾期供货：乙方无故拒绝甲方订单，应按照拒绝订单货物金额的百分之二十向甲方支付违约金。乙方未按要求逾期交货时，将按延迟天数乘以逾期供货部分货款之百分之二计算违约金，逾期超过五天，视为乙方不能供货，参照乙方无故拒绝甲方订单处理。

商业欺诈的违约责任：乙方违反条约定或出现其他商业欺诈时，乙方应按照欺诈涉及金额的百分之二十或者五万元/项/次中较高者向甲方支付违约金。本条款约定不影响乙方按照其他条款约定应承担的违约责任。本条中的“商业欺诈”是指乙方违反诚实信用原则，向甲方提供虚假资料、信息，或者隐瞒事实真相，从而欺骗甲方或最终用户，获取不正当利益的商业行为。

违反最低价保证：乙方违反第条约定，乙方应返还甲方已供货物的差价。

违反保密约定的违约责任：一方违反保密条款约定，该方应赔偿守约方相关损失。

违约通知：如乙方发生违约行为后甲方向其发出通知的，则该通知发出两日后将视为其已到达乙方。乙方应在通知到达后两日内书面回复甲方。如乙方逾期未予回复，则视为乙方默认甲方通知中所述的内容。

第八条 不可抗力

本合同下的“不可抗力”仅指足以影响到本合同相关义务正常履行的不可预见、不可避免的自然灾害，以及双方书面确认的其他不可抗拒的因素。

第九条 廉政条款

乙方在本合同签署前以及双方保持业务关系期间，不得以任何方式向甲方公司人员进行贿赂和提供回扣，一经发现，甲方有权在乙方货款中扣除受损利益并按相应金额处以3倍的罚款。

第十条 合同的变更

本合同未尽事宜，双方协商解决;合同的变更及修改须经双方同意，以书面形式变更。

第十一条 纠纷解决

因本合同或本合同履行中发生的纠纷，双方应协商解决，协商不成，提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十二条 合同生效条件与份数

生效条件：合同经双方签字盖章后生效，如双方最后一笔业务交易完成后18个月内双方再无任何业务往来，合同自动中止失效;本合同除填写必需的合同签约主体、签约人、签约时间外，任何涂改、删除增添均无效。

合同份数：本合同正本一式贰份，甲乙双方各持壹份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

专业工程分包合同

发 包 单 位(以下简称甲方）： 专业承包单位(以下简称乙方)：

依照《xxx合同法》和《xxx建筑法》及有关其它法律、法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程铝合金门窗价格事项协商一致，结合本工程具体情况，达成如下协议，双方共同遵照执行： 一、工程概况

1、工程名称：河北省高速公路管理处办公楼及附属用房项目铝合金窗工程

2、工程地点：

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围：甲方提供的相关图纸、技术资料、规范、招标文件、合同约定及甲方现场指定范围的铝合金窗工程。

2、承包方式：以综合单价包干，即包工包料、保质量、保进度、保安全文明生产，纳入土建施工总承包单位的管理。在工程承包范围，乙方承担本项目的人工、材料、机械费、加工安装费用及完成该工程所需的其它费用、并承担本工程的工期、质量、安全等全部责任和风险。禁止转包、分包，否则，甲方可拒付工程承包金，因此导致的一切责任及损失均由乙方承担。三、合同工期

1、窗框20\_年 月 日前安装完成，窗扇20\_年 月 日前安装完成。2、进度计划：乙方依据工期及甲方施工总进度计划要求，周密安排进度计划，报经甲方审批后执行。四、工程质量标准

合格 五、合同总额及付款方式

1、合同总额：工程合同总价款（暂估）：￥ 45 万元整，(大写： 肆拾伍万元整)。完工时按双方确认的实际施工量结算。

2、综合单价： 天津佰亿60B系列平开窗诺托内平开

元∕M2；

天津佰亿60B系列平开窗诺托内开内倒

元∕M2； 隐形纱扇制作安装

元∕个；

3、付款方式

①付款方式：窗外框安装结束时支付合同价款的30%，固定玻璃安装完毕、所有窗扇进场支付合同价款的20%；按期全部完工达到要求，付至合同额的70％；结算完成支付到结算工程款的95%（结算审核在本工程完工，经监理、甲方验收合格，乙方将相关资料交甲方汇总确认，乙方向甲方提供完整的完工结算资料和结算报告，经甲方核算部门认可资料符合要求之日起，一般在3～6个月内完成）。剩余5％作为质保金，质保期二年，保修期满无任何质量问题后一个月内付清质保金不计利息。

②拨付工程款之前，乙方持 工程款 发票到甲方财务方可

4、综合单价组成：综合单价包括主材费、辅材费、施工机械费、配件费、三性试验费、运输费、加工安装费、成品保护费、税金、管理费、利润、市场风险(包括施工期间各类建材市场风险和国家政策性调整风险)等直至工程竣工的一切支出，不含总包配合费、水电费。

5、调整合同承包综合单价的条件及办法

①发生重大变更，对型材、玻璃、五金等的使用量发生大的变化时； ②选用的门窗系列发生变更；

③合同中有计价依据的依据合同约定，合同中无计价依据的由甲方、乙方双方协商确定。6、结算：

①结算程序：工程竣工验收合格且乙方提报工程计量资料结算书至项目部，项目部按照本合同之约定并结合设计图纸文件及实际完成的工程量出具完工证明，项目部预算员初审后送经营处审核，审核完毕送公司经理审批，最后送财务办理结算、付款。

②固定综合单价合同结算依据：依据本合同约定的固定综合单价及验收合格的实际施工工程量。

六、质量标准及质量管理条款 1、质量标准

①乙方须严格按照施工图纸资料、施工方案、国家现行相关规范、行业标准、设计图纸要求及有关技术要求进行施工和竣工验收，如因施工及现场其他因素造成的变更要及时与甲方沟通，在征得甲方书面同意后实施变更。因乙方擅自变更或执行未经甲方书面许可的变更所发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

②材料要求：乙方使用的铝合金型材选用“ 天津佰亿”断桥隔热型材窗框料60B系列、厚 mm，配件采用“德国诺托”内开内倒件或内平开件；纱窗为隐形纱窗；玻璃：采用6+12+6LOW-E优质秦皇岛耀华玻璃原片经深加工的中空玻璃，大于等于㎡采用双钢化；中空玻璃材料：中间夹层铝隔条采用优质铝条，中空胶、丁基胶采用优质胶，胶条采用三元乙丙胶条，密封胶：内外侧采用硅酮建筑密封胶封边。型材及配件色系在实施前经甲方确认，同意后方可采购施工。③材料使用前提供材料的必要的合格证、检测报告、备案证等相关手续，且必须经检测部门见证检验合格后，方可用于施工，如检测不合格，乙方不得施工，若因使用不合格材料，一经发现，乙方负责返工，并承担因此给甲方造成的一切损失。试验费由乙方承担。

④施工主要工序应满足国家、行业相关规定、规范。乙方应在其施工组织设计中对其施工工艺作详细说明，特别是对特殊部位的处理明确施工方法。2、质量管理条款

①乙方应认真按照国家规范、行业标准、设计图纸要求及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表的检查，并为检查验收提供便利条件。②因乙方施工质量问题或施工安排不当导致的设计变更和施工方案变更而增加的费用，均由乙方承担，工期不予顺延。

③乙方施工前，应对甲方及前道工序提供的操作面质量进行验收。在双方办理交接后，方可进入施工。

④施工过程中，乙方应全面系统审核施工图纸，对图纸的错误、不详或疑问必须事先向甲方及监理单位提出；甲方现场代表或监理单位发现规格、颜色、质量不符要求，有权拒绝验收，如已施工的，必须无条件重新施工，期间产生的一切经济损失由乙方负责。

⑤无论甲方和监理是否参加验收，当其提出对疑问部分进行重新检验的要求时，乙方应按要求进行剥露，并在检验后进行修复或覆盖。检验不合格，乙方承担发生的费用，工期不顺延，并承担不合格造成的责任；检验合格，甲方承担由此发生的经济支出，但工期不顺延。

⑥乙方必须全面实行样板先行的制度，必须经甲方和监理复核认可方可大面积施工。

供方： (以下简称供方) 需方： (以下简称需方)

项目名称： 地址：

兹有需方与供方就订购下列产品事宜，经友好协商达成如下购销协议，特此签订合同。

一、 标的(供应规格、数量、价格、金额)

二、质量要求和验收标准：供方供应的产品须符合国家质量标准或指定样品和技术标准验收要求，供货时供方必须提供产品合格资料及资质资料。由于供方原因，造成破损或产品质量不合格、达不到约定标准时，供方应按本合同的约定免费更换。

三、交货时间地点及费用：供方应在20xx年 月 日至20xx年 月 日止将需方订购的产品分批全部交付需方。

四、 需方指定的签收负责人为 ，电话为 。供方应将货物送到需方指定点：大良凤翔工地仓库，运输费用由供方承担，卸货费用由 供方承担。

五、包装(标准、费用)：由供方按照合理运输的要求承担。需方在收到货后，应及时对货物数量、型号、规格、进行核对、检验，如发现有不符合合同规定的质量或短缺，应在 天内向供方提出书面异议，说明不符合规定的产品情况，供方应在收到通知且确定需方反映情况属实后的 天内补发货物，所需费用由供方全部承担。

六、结算方式：供需双方协商同意按照以下方法结算。

1、货物到达工地后，经需方人员验货后，即付清当批货款。

2、定金：本合同签订当日或三个工作日内，需方须向供方支付定金元。供方收到定金之日起，即合同生效。

3、所有货款以人民币现金或支票支付结算

七、 违约责任：

1、如供方未能按时供货，每逾期一日，供方必须按延期供货的货款的千分之三向需方支付违约金，违约金直接从支付给供方的货款中扣除。

2、如需方未能按时支付货款，每逾期一日，需方必须按欠款额的千分之三向供方支付滞纳金。

八、 合同在执行中发生争执，双方应友好协商解决，若协商不成，任何一方有权向工程所在地的法院提出诉讼。

九、不可抗力：双方由于自然灾害等不可抗力的原因而不能履行合同，应出具相关权力机关的证明并及时通报对方，进行协商处理。

十、本合同一式 六 份，需方 五 份，供方 一 份，自双方签字(盖章)之日起生效，均具同等法律效力。

供方： (盖章) 需方：(盖章) 地址： 地址： 签约代表人： 签约代表人： 联系人电话： 联系人电话： 日期： 日期：

甲方(收货方)： 榆林胜利建司乙方(供货方)： 甲方地址： 陕西横山县魏墙煤矿 乙方地址：电 话：电 话：

甲、乙双方为明确各自的权利和义务，在平等协商的基础上，基于各自的真实意思表示，达成本合同以便共同遵守。

一、甲方向乙方订购下表所商品

二、付款方式

签定合同后交定金50%;( ￥:元 )货到工地甲方签字收货时即付清全款。

三、交付地点

甲方指定的乙方交付地点为：陕西横山县魏墙煤矿1、2#公寓楼库房。

四、违约责任

1、乙方所供洁具未经甲方允许不得选用其它品牌产品，否则视为乙方违约。

2、乙方所供卫生洁具必须全部达到质量技术标准，如经国家相关质检机构检测不合格，视为乙方违约。

3、在本合同规定工程完工前，乙方单方解除合同或中止供货，视为乙方违约。

4、出现以上三条违约情况，甲方终止支付乙方已供货未付款的货款，追回已付预付款，且甲方有权要求乙方支付合同总金额等额的违约赔偿金。

5、乙方不能按约定时间交货视为乙方违约，甲方按500元/天对乙方罚款，罚款金额在货款中扣除。

五、供货期限

合同签定预付款到达乙方帐户之日起30天交货。

六、质量标准和技术要求

1、陶瓷产品执行标准和技术要求：

A.质量执行GB6952-20--《卫生陶瓷》等相关标准;陶瓷可视面为白色釉面，煮沸法吸水率不大于3%;墨水试验冲洗后不留痕迹，B.蹲便器带沉水弯。

2、淋浴器执行标准和技术要求：

A.质量执行GB/T23447-20--《卫生洁具 淋浴用花洒》等相关标准。

3、淋浴柜、座便器、蹲便器、花洒等配件配管齐全，配落水配件、给水软管;

4、陶瓷洁具包装为木箱或纸箱，花洒、浴室柜等包装为纸箱。单元包装箱内配套齐全(座便器多供两套，计入损耗数)。包装箱外必须有品牌和型号，包装箱内必须带有合格证书、

安装说明等资料。且每套洁具表面显眼位置应有擦不掉的品牌标致;

5、产品质量必须同甲方封存的样品一致。

七、质量保证

1、甲方、施工单位对到货洁具的数量、规格型号、出厂合格证清点接收;

2、施工期间均为产品异议提出期，施工单位指定专人代表甲方进行收货，并可对供货产品质量提出异议;如拆箱中发现破损件应及时拍照并向乙方发送，签订无误后，由乙方补发;

3、质量保证期为洁具验收合格后12个月;

4、在洁具的整个使用寿命中，乙方对所供洁具负维护保养责任。

八、本合同由甲、乙双方授权代表双方签字盖章，自签字盖章日起正式生效，本合同各项条款执行完毕后自动失效。本合约书正本壹式贰份，甲乙双方个执壹份。

九、其他附件

乙方营业执照及其他证件

甲 方：

乙 方：

年月日

甲方(委托方)：\_\_\_\_

乙方(受托方)：\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，本着互惠互利的原则，就甲方带料委托乙方制作、断桥铝门窗工程相关事项，进行友好协商，并达成如下合同条款：

一、项目概况

1、工程名称：山东省济南市莱芜区xxx楼门窗项目

2、工程内容：工程项目中的所有房屋断桥铝门窗制作及施工(包括制作加工、运输、断桥铝门窗成品保护、现场负责验收、因制作质量问题引起的维修和更换等项目)。

二、断桥铝门窗制作与安装数量：

注：实际数量以最终决算为准。

三、制作断桥门窗材料：

制作加工断桥铝门窗型材，平开窗采用65系列型材、推拉窗采用80系列型材，由甲方提供(包括主材、辅材及附件)。乙方负责在厂内卸货、甲方负责送货。

四、制作与施工标准：

1、以甲方提供制作加工施工图纸及甲方要求为标准。

2、乙方在批量制作加工前，分别制作一套门、窗样品，经甲方验收合格签字确认后，再进行批量制作加工。

五、制作加工工期：

按甲方制作加工要求进度计划执行，确保制作加工及进度工期，不得影响正常施工，否则乙方承担全部赔偿责任。

加工制作时间，待甲方将型材运到乙方加工现场后\_\_\_天内加工制作全部完成。如乙方没有按甲方的要求在规定时间内完成制作加工，每增加一天甲方扣乙方加工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。

六、实际加工量计算确认依据：

1、门窗加工量结算方式：按宽×高(净尺)结算。

2、由乙方到安装现场，依据图纸实际测量门窗加工量，并经甲方签字认可后作为结算依据。

七、加工费用核算标准：

1、以上价格为综合价格，包含制作加工、施工和安全质量风险等一切费用在内的包干价(其中，含乙方完成工程量所需要的机械费、人工费、运费、管理费、利润。如甲方要求开(增值税)发票产生税金费用由甲方负责。参与该工程乙方的所有人员意外伤害保险、施工噪音、环境保护、安全文明施工、成品保护和场地清洁及竣工验收不合格部分的处理、更换等所有费用)，甲方不再承担综合单价以外的任何费用。

2、最终加工总费用，按实际加工、数量决算为准。

八、工程验收：

1、乙方全部制作加工、竣工后，由甲乙双方及相关单位部门负责人，共同进行验收、签证。

2、对验收不合格部分，乙方按甲方要求时间内，进行处理完善、更换等，直至验收合格为止，在此间乙方发生的所有费用，均由乙方承担。如乙方不能及时按甲方要求时间派人维修，甲方有权另行外雇人员进行维修，产生费用在乙方加工费中扣除。若加工费不足以抵扣的，乙方应根据实际损失数额予以补偿。

3、验收标准：均以甲方提供制作加工施工图纸及甲方要求标准进行验收。

九、工程质保期：

1、工程质保期限：一年。

2、自竣工验收合格甲、乙双方签证之日起计算。

十、质量保修措施：

对于工程竣工验收合格后，在一年质保期内，因制作加工的质量问题，乙方应在接到甲方通知后及时安排技术人员免费维修。

十一、加工剩余材料处理：

本合同工程项目全部竣工结束后，甲乙双方共同清点甲方带料加工断桥铝门窗，剩余未使用部分主材及废料附件，如乙方需要甲方按实际采购价出让给乙方。如乙方不需要甲方如数收回，与乙方进行交接运回。

十二、乙方责任：

1、乙方应严格按甲方提供的断桥铝门窗设计施工图和已经甲方和监理方确认的样板进行施工。如在制作加工、结构连接组装等施工过程中，出现弄虚作假、偷工减料或用甲方提供以外材料，以次充好等不正当行为，甲方有权调整工程量或单方终止执行本合同，由此造成的一切损失，均由乙方承担赔偿责任。

2、因乙方制作加工质量问题，造成使用单位损失的，使用单位要求赔偿的，所产生的赔偿费用由乙方承担。

3、乙方应委派具备专业资质的人员为本项目的现场管理人员，指定同志为现场项目经理，全面负责现场施工管理工作。

4、乙方不得将所承接工程再行转包他人，如有违反，甲方有权终止合同，所有损失由乙方承担。

5、乙方负责将加工完成的门窗送至甲方指定地点。

6、乙方向甲方提供公司营业执照副本复印件、公司法人代表身份证复印件及相关资质证书。

十三、违约责任：

甲乙双方中任何一方不得单方面取消本合同，严格履行各项条款，如有违约，违约方承担违约责任，并向守约方赔偿由此所造成的损失。如乙方违约向甲方一次性支付合同总价款5%的违约金。如甲方违约向乙方一次性支付，应支付而未支付加工费总额5%的违约金。

十四、解决合同纠纷方式：

甲、乙双方友好协商，协商不成向原告方所在地人民法院诉讼解决。

十五、其它：

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。\_

2、本合同一式二份，双方各执一份，经双方代表签字后生效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方需另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力，如本合同与补充协议冲突，按补充协议执行。

甲方：(盖章)\_\_\_乙方：(盖章)\_\_\_\_

代表：\_\_\_代表：\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_签订日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方：

乙方：

为确保XX大道改造工程路灯能够保质保量按期完工，路灯材料经甲乙双方充分协商认同，就该工程路灯材料供货签订如下合同：

一、路灯材料供货价

经双方协商同意最低报价9米路灯每套价2310元，12米路灯每套价3320 元，15米中杆灯每套价5140元。其中9米路灯是108套(暂定)，12米路灯是200套(暂定)，15米中杆灯是16套，开关箱4台，每台价格2200元，合计总价是壹佰万零肆仟伍佰贰拾元(￥1004520元)，路灯数量以实际用量为准，送货到甲方指定地点XX大道，由甲方负责卸货，组装和安装。

二、数量和尺寸要求：

双臂路灯总数量约200套，高度是12米，具体尺寸是上口径Φ90mm，下口径为Φ220mm，厚度是δ，上部支臂用Φ60mm管，厚度是δ，该灯内外热镀锌防腐处理后，表面喷塑，颜色(粉蓝色∕白色);单臂路灯约108套，高度是9米，具体尺寸是上口径Φ80mm，下口径为Φ180mm，厚度是δ

，上部支臂是108根，采用Φ60mm管和Φ40mm管，厚度是δ;15米中杆灯，上口径Φ110mm，下口径为Φ250mm，厚度是δ，内外热镀锌防腐处理，表面喷塑，颜色白色，支架为40mm×80mm×方管制作而成，直径为米，详细尺寸按照甲方提供的图纸尺寸生产。

灯具按照甲方提供LED灯具样品图相似钠灯灯具，也就是乙方提供的灯具样品图为准，(海王星灯具)采用上海飞利浦钠灯光源电器，光源250W和70W钠灯泡、整流器和触发器。不含灯杆里光源互导线。

三、质量要求：

灯杆采用一次性成型的圆锥型钢杆，经热镀锌后，再喷塑，上部灯头也同 样是热镀锌后再喷塑，灯具采用压铸铝灯具，透光性能好，防雨防晒，灯杆和灯具贰拾年不生锈，光源电器包一年。

四、供货时间和付款方式

在20xx元月21日供12米双臂路灯100套，15米中杆灯16套到XX大道指定地点，第二批送货时间在20xx年2月份具体时间以甲方通知为准。签订合同后预付定金伍万元，送货到甲方指定地点XX大道经甲方验收合格后当天付款80%，安装调试完毕后三天内再付总货款18%，余款2%在工程竣工验收合格后一次性付清，其中定金伍万元，在第二次付款时扣除，如甲方不能按时支付货款，货物仍然归乙方所有。乙方有权处理此货物，同时造成的一切损失，由甲方负责赔偿。

如乙方不能按时供货，造成一切损失，由乙方负责赔偿。以上供货价格不含税，如需开税务发票按总货款的6%增加计算。

五、违约责任：

如一方违约，除赔偿对方实际经济损失外，还应承付总货款的20%的违约 金。如违约的一方由不违约的一方申请广东省惠州市或江苏省扬州市有关部门裁决。

本合同一式肆份，由甲、乙双方各执贰份，签字盖章后生效。

甲方：法人代表：

委托代理人：

乙方：

法人代表：

委托代理人：

年月日：

甲方（需方）：

乙方（供应商）：

根据《xxx合同法》和有关法律的规定，双方在“平等、自愿、协商一致”的基础上签订本合同，共同遵守。

**免费门窗合同范本7**

1、检查和返工。乙方应认真按照标准、规范、设计要求以及甲方工程部依据合同发出的指令施工，随时接受甲方人员的检查检验，为检查检验提供便利条件，并按甲方人员的要求返工、修改，承担因自身原因导致的返工、修改费用。因甲方不正确纠正和其他原因引起的追加合同价款，由甲方承担。

2、以上检查检验合格后，如又发现因乙方原因引起的质量问题，仍由乙方承担责任和发生的费用，并赔偿甲方因此而造成的相关损失。

3、工程质量等级。工程质量应达到国家和专业的质量检验评定标准的合格条件。如工程质量有特殊要求由甲方增加相关费用。工程质量达不到约定条件的部分，甲方人员一经发现，要求乙方返工，乙方应按甲方人员的要求返工，直到符合约定条件。因乙方原因达不到约定条件，由乙方承担返工费用。返工后仍不能达到约定条件，乙方承担违约责任。因甲方原因达不到约定条件，由甲方承担返工的追加合同价款。

**免费门窗合同范本8**

1、门窗价格由铝型材价格、玻璃价格、配件价格、加工费、安装费和运输费六部分组成。

2、丙方承诺：以上六种费用市场价格下降时，合同价款根据下降比例相应减少。此六种费用中除铝型材外，其它为上封顶价格。根据市场行情，铝锭（铝型材）价格上涨不超过500元/吨时，丙方不得提出铝型材涨价申请；铝锭（铝型材）价格上涨超过500元/吨时，丙方可向甲方申请铝型材涨价，涨价范围不超过铝锭（铝型材）价格上涨的相应比例。

3、丙方从加工至送达甲方指定地点，甲方不再向丙方另行支付任何费用。

4、乙方对丙方的门窗加工、安装实施监督和管理，并对丙方产品质量负有连带责任，甲方向乙方支付门窗加工、安装合同总价款%的总包管理费。

5、支付方式

①总包管理费的支付：丙方将门窗安装完毕后，由乙方负责验收，并将最终验收结果报告（乙方签字、盖章确认）提交甲方，甲方复检无误后，在工程竣工结算时向乙方一并支付总包管理费。

②加工、安装费用的支付：丙方向甲方请求付款前，必须征得乙方同意，并由乙方在合同付款申请单（详见附件二）上签字、盖章确认，甲方收到经乙方签字、盖章确认的合同付款申请单后向丙方支付相应款项。

合同签订之日起，在收到乙方确认后的合同付款申请单后日内，甲方向丙方支付合同总价款的20%，xx元作为预付款；门窗全部进场后经乙方验收合格，在收到经乙方确认的合同付款申请单后日内，甲方向丙方支合同总价款的25%，xx元。门窗全部安装完毕，甲方收到经乙方签字、盖章确认的最终验收报告和合同付款申请单后进行复检，复检合格后7日内，甲方向丙方支付至工程结算总价的95%，即xx元。工程结算总价的5%作为质保金，质保期为2年。质保期内无问题，期满一个月内付清余款。

6、乙方收到甲方的总包管理费后，需在竣工结算发票中列明。

7、丙方在收到甲方的货款后，需开具相应发票给甲方。

**免费门窗合同范本9**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》及其它相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程所需的加工与供货等有关事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

一、标的、数量、价款及交(提)货时间

二、防盗门质量标准：按国家丁级防盗门的质量标准要求订购，必须达到丁级门的标准，洞口尺寸由甲方提供，乙方确认，否则由甲方负责。

三、甲方对质量负责的条件及期限：产品质量保证期\_\_\_\_\_\_\_\_年，在产品质量保证期内，乙方对由于产品出现的质量造成的故障，由乙方实行保修、包换直至产品符合质量要求。\_\_\_\_\_\_\_\_年后出现故障，进行无偿维修。人为损坏不在保修范围之内，并收取材料费，同时，若甲方组织人员维修，其一切费用从乙方的保修费中扣除，每次扣\_\_\_元的保修金。

四、技术质量要求：乙方所提供的各类门以甲方选定的样品为准，证件齐全，严禁无证、证件不全和劣质不合格产品投入工程中使用，货到工地后先经甲方、质监、监理人员验收合格后，方可进场安装。并按现行建筑施工质量验收规范的行业强制执行标准进行施工，与土建施工紧密配合。若施工中违反了施工要求与验收规范而返工，所造成的人工、材料、工期进度的损失由乙方自负，竣工验收时达不到合格产品，由乙方负全部责任。

五、运输方式及达站(甲方工地)费用负担：乙方自负。

六、结算方式：

(1)自甲乙双方签订合同后，乙方将明珠家园26号楼\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，总价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元顶给乙方;

(2)安装完工，甲方协助乙方将房屋相关的手续办全，钥匙全部交给甲方。

(3)下欠房款以明年的工程抵顶。

七、安装由乙方负责。填灰、压缝、缝隙打胶、门体污染、卫生处理等均由甲方负责处理。未按合同履行乙方不予安装，由此所造成的工期延误由甲方自行承担。

八、其它约定事项：

(1)如有给甲方造成的质量问题由乙方全部承担责任;

(2)至合同生效之日\_\_\_\_日内，货到工地。

九、成品保护：乙方安装完毕，成品保护由甲方负责。违约责任：如有违约，一切后果由违约方承担责任。

十、乙方不提供发票，只提供收据。

十一、合同争议的解决方式，本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可到当地工商行政部门调解，协商或调解不成的，依法向当地人民法院起诉。

十三、本合同自支付定金起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**免费门窗合同范本10**

1．中间验收：门窗框制作、门窗扇制作、五金配件安装、窗扇玻璃安装、打胶等主要工序均应经甲方技术部（或质检部）验收认可后方可进入下一道工序。

2．初步验收：乙方向甲方技术部和生产部提交完整的制作竣工资料和验收报告，竣工资料审核通过后约定初验时间，初验由经理室、技术部（或质检部）、生产部、乙方共同参加，初验通过后约定交工验收时间，办理工程制作移交手续。

3．制作竣工验收：由有经理室、技术和技监、乙方、组成制作工程交工验收小组，对本项目制作进行全面的检查验收，验收通过后，甲方、乙方办理书面移交手续。

**免费门窗合同范本11**

1、甲方应在合同签订后及时向乙方提供完整的门窗表(建筑窗口尺寸)及相关图纸、资料。

2、甲方应在安装前免费提供施工现场临时电源(、垂直运输。

3、乙方依据甲方提供图纸及说明文件的要求设计窗型，并绘制完整的.窗型图交甲方审核，经甲方审定签字后方可制作和安装。

4、甲方按规定要求向乙方提供安装基准：包括打底灰、弹水平线、挂垂直线及窗口立樘的位置基准等。

**免费门窗合同范本12**

1、甲、乙双方要密切配合，保证对乙方在工地现场的施工顺利进行，甲方应把工地土建进度计划及时送达乙方，使乙方及早知道土建工地的施工安排，做好本项目的施工进度安排，及时配合土建把相应作业面的项目完成。土建的施工安排要给本项目留有施工时间和施工技术间隙；

2、乙方在工地于甲方的施工配合要求，由乙方提出，甲方协调；

3、对于工地土建进度计划的变更，甲方应提前一周通知乙方；

4、本施工项目的材料和框扇（附五金件）进入工地后，乙方应妥善保管，甲方应协调进行成品保护，防止成品的损坏和五金件的丢失。框扇上墙后各单位不得在窗口进出，不得绑、凳脚手架，不得踩、压、碰、划，以免造成损坏。诺造成损坏和丢失的，由责任方负责；

5、玻璃安装应在土建湿作业结束后进行，以减少成品受损及污染；

6、乙方应加强成品保护、文明施工管理，进入工地的材料或成品应有保护膜全裹。施工人员应爱护已完工程成品，否则视情况甲方有权进行处罚；

7、乙方进入工地后应服从工地统一管理和安全管理，遵照有关安全施工规范进行施工，如发生安全事故由责任方负责；

8、甲、乙双方均派出工地代表，便于双方沟通协调。甲方工地代表：联系方式：乙方工地代表：联系方式：

**免费门窗合同范本13**

乙方按国家有关规定和协议条款约定的保修项目、内容、范围、期限进行保修（保修范围：因安装引起的问题）。

保修期从建设单位在最终验收记录单上签字之日起算起。保修期内如出现因安装引起的任何质量问题，乙方均应在接到修理通知之后两日内无偿派人员维修。否则，甲方可委托其他单位或人员维修，维修费用从乙方安装工程价款内扣除。

因乙方原因发生的维修费用，甲方在保修金内扣除，不足部分，由乙方交付。因乙方之外原因造成的返修费用，由甲方承担。

本合同保修期为\_\_\_\_\_\_年。保修期满后半个月内结算剩余工程保修金。

**免费门窗合同范本14**

1、甲方逾期付款的，甲方按应付款金额的20%向乙方支付违约金，工期不予顺延。

2、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担\_\_\_\_\_元人民币违约金，逾期达十四日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

3、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。

4、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

5、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。

6、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。

7、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。

8、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

**免费门窗合同范本15**

乙方在门窗运抵交货点后，甲方应提从堆放场地，并及时做好相应验收工作，如出现问题应及时协商解决。

乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前天通知甲方协商解决，否则造成后果乙方负责。

甲方如遇特殊原因不能按合同规定缴付货款时，应及时主动通知乙方协商解决，否则造成后果由甲方负责。

如遇人为不可抗拒因素(如台风、洪水等)和其他不可预见事故发生而不能履行合同时，免除承担违约责任。

其他约定：

**免费门窗合同范本16**

甲方：(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_合同法，甲、乙双方本着平等、自愿的原则，签订如下协议：

一、工程名称：高尔夫都市花园三期工程铝合金门窗施工安装工程。

二、工程内容：三期9#、11#楼铝合金窗制作、安装施工。

三、工程价款及支付方式：

工程价款中含人工费、检测费、副框、钢化玻璃、税金等其他费用。

付款方式：签订合同后副框安装完成后支付50元/㎡工程款，整窗安装完成，经竣工验收合格后，付至合同价款的70%，20\_\_年春节前付至85%。20年5月30日支付合同价款的10%，留5%质保金待保修期满后支付(保修期2年)。预留总价的5%作为质保金，待两年保修期满后结清预留款。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn