# 地基借用合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：无殇蝶舞 更新时间：2024-08-28

*地基借用合同范本1甲方：乙方：经村三委会研究决定，甲方同意将 一块荒地租赁给乙方，为使甲乙双方合法权益到应有的保障，经甲乙双方充分的协商，订立本合同。出租方： 以下简称甲方承租方： 以下简称乙方根据《\_合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙...*

**地基借用合同范本1**

甲方：

乙方：

经村三委会研究决定，甲方同意将 一块荒地租赁给乙方，为使甲乙双方合法权益到应有的保障，经甲乙双方充分的协商，订立本合同。

出租方： 以下简称甲方

承租方： 以下简称乙方

根据《\_合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方为了合理利用闲散资产，将宏村林业综合楼边的空闲土地租赁给乙方使用。

二、乙方不得利用该租赁土地从事违法经营活动，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本块土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、乙方在使用土地过程中产生的任何费用由乙方承担。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任与甲方无关。

六、若出现政策或政府征用该地情况时，甲方有权收回土地使用权，乙方应无条件交还该土地的使用权。由此产生的一切损失甲方不予承担。

七、如出现政策或政府征用该地情况时，乙方租用超过半年的，甲方按一年收取租金;未满半年的，按半年收取租金。

八、租赁期限为\_\_\_\_\_\_年，租赁日期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。租金第一年暂定为人民币 (￥ )租金一次性付清。

九、出租土地的四至范围：东至甲方平房西侧，南至水墨宏村公路，西至围墙，北至围墙。

十、租用期满一年后，在同等条件下，乙方有优先权续租。 十一、本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：

乙方(盖章或签字)：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**地基借用合同范本2**

甲方: (拥有方，以下简称甲方)

乙方: (借用方，以下简称乙方)

第一条：借用物品（或软件）的型号及附件

甲方同意将XXXX（型号：XXXXXX）及其附件借给乙方使用(附件包括XXXXXX等相关配件)。

第二条： 借用期限和用途

1、借用期限自签订本协议起，为期 三个月。期满时乙方如需续借使用，则应在借用期满前三日内向甲方提交书面申请，经甲方同意后方可续借，并重新签订借用协议书。

2、借用期满后，若甲方不同意延长借用，乙方应无条件将所借用的XXXX完整归还甲方。

3、乙方如因工作调离或退休等原因离开甲方，乙方应将所借用的XXXX完整交还给甲方，方可办理调离或离开甲方的手续。

4、乙方向甲方承诺，该物品仅作为甲方工作中的需要而使用，不作它用。

第三条： 责任和义务

1、乙方负有爱护，维护，合理使用，妥善保管所借用物品的责任和义务。

2、乙方在借用期内如遗失所借物品，应按所借用物品购买时的原价进行赔偿。

3、乙方所借用的不能随意借给他人使用或与甲方项目无关的其他项目。

4、在借用产品归还前或签订相应销售/订货合同前，借用产品的所有权仍然归属甲方。未经甲方书面认可，乙方不得将所借产品销售或转借给第三方。

5、借用期间，乙方负责所借产品的安全性、完整性并且产品序列号（S/N）标签不得磨损、丢失、修改。归还时须先经由甲方检测：

如果所借设备有任何损坏，包括机器损坏、零部件损坏或遗失，则乙方必须向甲方照价赔偿。赔偿金将优先从工资中扣除；

第四条：延期及其他

1、如果借用期间，乙方需要购买借用产品，甲、乙双方将另外签订有关产品的销售合同；如果借用期间，乙方需要延长借用期限，必须和甲方办理有关延长借用设备期限的手续。

2、如果乙方到期不归还借用产品或不办理延长借用手续，在一年内则视作乙方有偿租用甲方产品，租金为1000元/月（税后）。超出一年，则视作乙方同意购买本借用产品，购买价格按甲方购买该产品的价格支付，同时乙方支付租用期的租金。

第五条： 故障处理

1、乙方所借用的XXXX如遇故障或损坏，应及时向办公室报修。乙方不得擅自拆卸机器或自行外出修理，否则责任自负。

2、在乙方借用或租用期所发生的维修费用，在保修范围以外的维修费用由乙方承担。

第六条：协议一式两份，由甲、乙方各执壹份。本协议自签字、盖章之日起生效

甲方: 乙方:

(盖 章) (签字)

20xx年X月XX日

**地基借用合同范本3**

提供方（甲方）：

使用方（乙方）：

经双方协商，达成一致意见，订立协议如下：

一、房屋坐落及面积

甲方无偿提供给乙方使用，房屋位于\_\_\_\_\_\_\_\_，使用面积为\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、使用期限

经甲乙双方商定，使用期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

三、其他约定

经甲乙双方商定，甲方将房屋无偿提供给乙方使用，但乙方使用的水电等相关费用概由乙方承担。

四、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。本协议经双方签字后立即生效。

（甲方）：（乙方）：

法人代表：法人代表：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**地基借用合同范本4**

因工作需要，借用方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲方）需借用南京梧桐微电子科技有限公司（乙方）产品\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，价值\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，经甲乙双方协商同意，签订本借用合同。

一、借调期限

本合同借用期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_\_\_\_止。合同期满即终止借用合同。甲方若需要该器件则汇款给乙方视同购买，反之则期满及时退回。

二、甲方的权利和义务

(一) 借用期间甲方可根据需要，试用该器件

（二）甲方必须保证器件不被损坏

三、乙方的权利和义务

(一)借用期满有权要求及时退回

(二)乙方确保发出器件的性能状态完好

四、争议的解决方式

本合同执行过程中如发生争议，双方应及时友好协商解决。经协商不能达成一致时，合同任何一方可向南京仲裁委员会申请仲裁。

五、本合同自双方法人代表或其授权代表签字签章之日起生效，一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲 方：（签章）

乙方：南京梧桐微电子科技有限公司

代表人： 代表人：

电话： 电话：

传真： 传真：

时间： 时间：

**地基借用合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了进一步加强合作，经甲乙双方友好协商，订立如下协议：

一、乙方(借方)向甲方(借出方)借用如下产品做测试

产品名称

目录价

二、借出日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

三、归还日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

四、乙方须向甲方支付产品借用押金。

五、在借用产品归还前或签订相应销售/订货合同前，借用产品的所有权仍然归属甲方。未经甲方书面认可，乙方不得将所借产品销售或转借给第三方。

六、借用期间，乙方负责所借产品的安全性、完整性并且产品序列号(S/N)标签不得磨损、丢失、修改。归还时须先经由甲方检测

(1)如果所借设备经甲方检测后完整无损，则甲方将在10个工作日内退还乙方支付的全部押金;

(2)如果所借设备有任何损坏，包括机器损坏、零部件损坏或遗失，则乙方必须向甲方照价赔偿。赔偿金将从押金中扣除。

七、如果借用期间，乙方需要订购借用产品，甲、乙双方将另外签订有关产品的销售合同;如果借用期间，乙方需要延长借用期限，必须和甲方办理有关延长借用设备期限的手续。

八、如果乙方到期不归还借用产品或不办理延长借用手续，甲方则视乙方无条件同意将借用产品自动转为销售合同产品，押金转为销售货款。

九、协议一式两份，由甲、乙方各执一份。本协议自签字、盖章之日起生效(本协议传真件有效)。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**地基借用合同范本6**

遵照XX公司制定的用车管理制度相关的规定，如因个人需要，或因私向公司借用车辆，经双方协商同意，特签订以下协议：

一、借用方无论因公因私借用公司车辆均需要到行政办公室填写车辆使用“登记表”，由公司主管安排的临时应急用车，亦应到行政办公室做好登记。登记表为本协议不可分割一部分。

二、借方借用公司车辆后，在使用过程中，公司因需要或发现用车者有超速、超载等违章行为及存在安全隐患的可能时，可随时将车辆招回。

三、借方应承担下列的\'责任和义务：

1、车辆使用前，按公司要求签订协议及相关要求作登记。

2、借车前确认车辆无划伤、无故障等，承担借用期间所发生的费用（燃油、过路（渡）费）等。

3、在用车过程中，须确保车辆安全，若发生一切事故，均由借方承担责任。特殊情况者由总经理批示酌情处理。

4、车辆使用后，借方必须确认车辆无划伤、无故障并保持油箱满格、车辆内外整洁等。

5、遵守交通法规，车辆有违章、损坏等，如属借方责任所发生费用由借方承担责任。

6、严禁酒后驾驶、无证驾驶、转借（租）。或用作私人财产抵押及违法营运。否则，借方所触犯的刑事责任均负全责。

四、特殊情况下，借方用车来不及签订协议，公司将视其为完全认同本协议上所有内容，本协议自借方签署日起一年内有效。

XX公司 借方签署：

行政办：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn