# 铺面联营合同范本(必备3篇)

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2024-08-23

*铺面联营合同范本11、乙方以甲方名义所施工的工程引起一切经济纠纷、民事责任、法律责任、债务等，均由乙方全部独立承担。与甲方无任何关系，甲方不承担任何连带责任。2、乙方缺少现场管理人员时，可以向甲方申请派员，甲方要大力支持、并派适应人员，费用...*

**铺面联营合同范本1**

1、乙方以甲方名义所施工的工程引起一切经济纠纷、民事责任、法律责任、债务等，均由乙方全部独立承担。与甲方无任何关系，甲方不承担任何连带责任。

2、乙方缺少现场管理人员时，可以向甲方申请派员，甲方要大力支持、并派适应人员，费用由乙方支付。乙方缺少专业施工队伍或材料供应商时，可以向甲方申请，甲方的相关部门帮助推荐，由乙方自行选择确定﹙合同由乙方自行签订并签字盖章，需甲方担保盖章的材料款，甲方将从付给乙方工程款中扣除﹚。

3、乙方施工的工程，乙方不得以甲方的名义购买材料、更不能拖欠材料款等其它款项。

3、双方合作有效的营业执照、组织机构代码证、资质证书、安全许可证、法人身份证复印件，法人授权委托书﹙附后﹚。

4合作期间如发生挣执、纠纷，双方应本着互谦互让互凉的原则友好协商。若协商不妥可由签约地人民法院裁决。

5、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，经双方签字盖章后生效，未尽事宜，双方协商另议。

**铺面联营合同范本2**

合伙双方共同经营、共同劳动，共担风险，共负盈亏。

1、经营核算：由双方协商选聘财务人员按月进行经营核算，公开账目并出具财务核算报表，双方签字认可并留存。每月25日为签字日，顺延七日之内不签则视为认可。

2、企业盈余：按照各自的投资比例对每个季度经营所获得的纯利润，于下一个季度末双方核算无误认可后进行均分，如需将其中的部分利润用作再投资，由双方商定。

3、纯利润：每月盈利(总业绩)扣除所有应支出后，再扣除行政管理费，折旧提维费(以三年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用)是为当月纯利润。

4、成本承担：在经营过程中所发生的一切相关费用，双方各承担一半(50%)(如：包含但不限于雇员费用、水、电费、暖气费、营业税等)。

5、企业债务：按照各自投资比例负担。如投资额不抵亏损金额，其他投资人拥有追回其应承担金额的权利。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

**铺面联营合同范本3**

甲方：

身份证号：

住址：

乙方：

身份证号：

住址：

丙方：

身份证号：

住址：

根据《\_合同法》及其他有关法律、法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就商铺合伙经营有关事宜达成如下协议：

>第一条、商铺及经营事宜

经三方考查、协商确定于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街合伙开设\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_店，用于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_经营。

经营期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，使用期共计\_\_\_\_\_\_年。

>第二条、出资事宜

1、出资方式及数额

甲：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

乙：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％；

丙：以\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出资，出资金额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占投资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_％。

本合伙出资共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。

2、缴纳期限

各合伙人的出资必须于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前完成，汇到银行卡上，卡和密码由各方认同的指定人持有，使用该资金时，需至少两人同时在场。其他合伙人有监督和核查权。

逾期未出资或者未完全出资的，取消其合伙资格并由其赔偿由此造成的损失。

在合伙期间，各合伙人的出资为共有财产，任何合伙人不得随意要求请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍然为个人所有，届时予以返还。

>第三条、合伙负责人及其他合伙人的权利

1、经三方协商一致，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为店铺的负责人。其权限是：

（1）决定经营管理方针，对合伙事业进行日常管理；

（2）购进常用货物；

（3）支付合伙债务；

（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、其他合伙人的权利：

（1）参予合伙事业的管理；

（2）听取合伙负责人开展业务情况的报告；

（3）检查合伙账册及经营情况；

（4）共同决定合伙重大事项；

（5）法律规定的其他合伙人权利。

>第四条、盈余分配及债务承担

1、合伙三方共同经营、共担风险，共负盈亏。 企业盈余按照各自的投资比例分配。 企业债务按照各自投资比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

2、每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日为分红日，同时召开合伙人会议。每月营利（总业绩）扣除所有应支出后，再扣除行政管理费、折旧提摊费（以3年为计算准则，作为装修及硬件设备更新之用），是为当月纯利润。

3、红利按每月纯利润之金额分配。卡金在未消费前，不列入每月业绩账，由公司保管保存，以维护顾客信用。每月财务，由甲方保管，乙、丙两方监管，每月核算签字后，分红。

>第五条、入伙、退伙，出资的转让

1、新合伙人入伙的，需满足以下条件：

（1）需承认本合同；

（2）需经全体合伙人同意；

（3）执行合同规定的权利义务。

他人可以入伙，但须经甲乙丙三方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

2、退伙

（1）具有下列情形之一，在不给店铺经营造成不利影响的情况下，可以退伙：

① 经全体合伙人书面同意退资；

② 合伙期限届满，不同意继续经营的；

③ 对重大合伙事务决议具有异议的；

④ 具有其他合理事由的。

（2）退伙需提前1个月告知其他合伙人并经全体合伙人同意；

（3）退伙后，根据退伙时的财产状况进行结算，不论何种方式出资，均以金钱结算；

（4）未经合同人同意而自行退伙给合伙造成损失的，应进行赔偿。

3、出资的转让：允许合伙人转让自己的出资。转让时合伙人有优先受让权，如转让合伙人以外的第三人，第三人按入伙对待，否则以退伙对待转让人。

>第六条、合伙的终止和清算

1、合伙因下列情形解散：

（1）合伙期满，但经各合伙人协商同意继续履行的除外；

（2）合伙三方协商同意的；

（3）店铺严重亏损，难以维续的；

（4）被依法撤销的；

（5）出现法律、行政法规规定的合伙企业解散的其他原因。

2、合伙的清算：

（1）合伙解散后应当进行清算，并通知债权人；

（2）清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自合伙企业解散后15日内指定合伙人或合伙方共同清算或委托律师、会计师等第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

（3）合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用；合伙所欠税款；合伙的债务；返还合伙人的出资。

（4）清偿后如有剩余，则按本协议第六条第一款的办法进行分配。

（5）清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第六条第三款盈余分配的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

>第七条、违约责任

1、合伙人未按期缴纳或未缴足出资的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失；如果逾期15日仍未缴足出资，按退伙处理；

2、合伙人未经其他合伙人一致同意而转让其财产份额的，如果其他合伙人不愿接纳受让人为新的合伙人，可按退资处理，转让的合伙人应赔偿其他合伙人因此而造成的全部损失；

3、合伙人私自以其在合伙企业中的财产份额出质的，其行为无效，由此给其他合伙人造成损失的，该合伙人承担全部赔偿责任；

4、合伙人严重违反本协议或因重大过失或因违反《合伙企业法》而导致合伙企业解散的，应当对其他合伙人承担赔偿责任；

5、合伙人违反本协议第九条规定，应按其他合伙人实际损失进行全额赔偿，对劝阻不听者，可由其他合伙人集体决定除名。

>第八条、协议争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间共同协商，如协商不成，到店铺所在地法院通过诉讼解决。

>第十条、其他

1、经协商一致，合伙人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充；补充、修改内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准；

2、新入资合同可作为本协议的组成部分；

3、本协议一式三份，合伙人各执一份，三份合伙协议具有相同的法律效力；

4、本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

甲方：（签字并按手印） 乙方：（签字并按手印）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：（签字并按手印）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn