# 水电供料合同范本(共6篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-08-14

*水电供料合同范本1甲方：乙方：甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本合同。第一条 外包服务范围（一）服务地点：甲方所属园内所有教室、办公楼及相关区域的所有物业水电设备设施日常维护及相关工作。（二）服务内容：完成甲方单位涉及水...*

**水电供料合同范本1**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着诚实信用的原则，经友好协商后，决定签订本合同。

第一条 外包服务范围

（一）服务地点：甲方所属园内所有教室、办公楼及相关区域的所有物业水电设备设施日常维护及相关工作。

（二）服务内容：完成甲方单位涉及水电的相关工作，如用水用电设备设施的安全检查；各类电器设备（空调主机及电脑硬件除外）故障的修复；含非工程性水电施工的穿墙、打孔、切割；水电开槽、布线、穿线、埋槽。

（三）合同服务期限：

第二条 甲方的主要权利和义务

（一）根据工作需要和企业的规章制度及本合同条款对乙方相关服务进行监督、检查。

（二）乙方维修施工期间，甲方予以配合。

（三）按照本合同有关规定，支付承包费用。

第三条 乙方的主要权利和义务

在正式为乙方提供服务前，应熟悉甲方所有电气设备设施的基本情况，包括安装地点、线路布局、工作原理及安全运行要求等，从合同生效起，提供的主要服务为：

（一）全天候为甲方提供水电维修响应服务。在接到甲方的日常安装、维修或其他相关事宜需要乙方配合的通知后，乙方必须在甲方指定的时间内到达现场。

（二）每周二、周四对甲方办公楼、教学楼、食堂及其附属区域巡检一次，并填写相应的记录，发现和排除故障隐患，在此基础上每月对甲方的\'水、电使用情况进行评估，提出合理化整改或节能建议及可行性方案。

（三）认真、负责地答复甲方关于设备故障的有关问题。

（四）其他与水电使用、安全相关的工作。

（五）乙方必须提供水电资质证书，并给甲方复印、备案。在向甲方提供服务期间，须遵守国家法律法规、政策和甲方职业健康安全管理规定，并接受甲方的安全管理及监督检查。

（六）乙方自带维修的必须工具，并要保证安全性、良好实用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

第四条 乙方在施工过程中要注意安全，因乙方责任发生的安全事故，其费用和责任均由乙方负责。

第五条 在日常的维护管理中，维护、维修过程中因乙方过失造成的园内设备设施及其零配件的损坏，给甲方造成损失的一切费用由乙方承担。

第六条 未征得甲方同意，乙方不得随意调整或拆卸硬件设备，不得随便更改相关的设置。当甲方设备故障严重，而无法现场修复，必须由乙方拿回维修，乙方需经甲方同意。如果更换部件可能会影响办公设备的功能、性能、乙方要在与甲方协商认同后进行。

第七条 费用结算： 乙方须每周二、周四例行检查到甲方开展工作，甲方每月支付乙方RMB 元。

第八条 乙方不能及时排除故障或达不到甲方的工作要求，影响甲方工作的正常开展，甲方有权相应减少支付乙方承包费用；造成甲方损失的，乙方要承担赔偿责任。

第九条 在合同期内，如乙方不具备水电维护作业资质或能力的，甲方有权解除合同，并不承担任何责任。

第十条 纠纷处理方式：

双方因合同履行发生争议时，协商解决；协商不成时，可以甲方所在人民法院提起诉讼。第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。未尽事宜，双方本着互利、互谅原则协商解决，必要时可签订补充条款。合同生效后，任何一方不能正常履行合同时，需提前1个月书面通知对方。

（一）本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。

（二）本合同签订后工程不得转包。

（三）本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：

乙方（签字）

**水电供料合同范本2**

维修养护工程名称： 发包人： 承包人：

合同编号：

依据《^v^民法典》，(以下简称发包人)与(以下简称承包人)就工程维修养护工作的有关事项，经双方协商一致，订立本合同，合同总金额为人民币(大写)元。

一、本合同的词语涵义与下述第二条所列的通用合同条款中的词语涵义相同。

二、本合同的组成文件及解释顺序为：1合同(包括补充合同和协议);2专用合同条款;3通用合同条款;4技术条款5组成合同的其他文件。

上列合同文件为一个整体，代替了本合同签订前双方所签订的所有协议、会谈纪要以及相互承诺的\'一切文件。

三、承包人保证按照合同约定，全面完成各项承包工作，并承担合同约定的全部义务和责任。

四、发包人保证按照合同约定付款，并承担合同约定的全部义务的责任。

五、本合同经双方法人代表或委托代理人签名并加盖本单位公章后生效。

六、本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

副本份，其中： 发包人份，承包人份。

合同签订地点：

合同订立时间：

发包人(公章)： 法定代表人(签章)： 委托代理人： 电话： 传真： 地址： 邮政编码： 开户银行： 账号：

承包人(公章)： 法定代表人(签章)： 委托代理人： 电话： 传真： 地址： 邮政编码： 开户银行： 账号：

**水电供料合同范本3**

发包方 （简称甲方）：

法定代表人：

承包方 （简称乙方）：

法定代表人：

为了更好地完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_治理及堤防加固工程的建设任务，本着团结协作、紧密配合、分工负责的原则，按照《 民法典 》和《建筑合同承包条例》的规定，结合工程具体情况，经双方充分协商达成如下协议，望共同遵守履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包项目及主要工程量：

四、开工 时间 ：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_；日竣工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

五、工程价款：\_\_\_\_\_\_\_\_元（按实际工程量结算）。

六、质量标准：一次性验收合格

七、 工程款 结算方式：

1、工程结算总价为合同价加（或减）变更价款。

2、变更工程量的计价方式：工程项目发生变更时，变更项目合同中有类似价格的参照类似价格变更合同价款，无类似价格的项目按相应\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_省定额进行综合计价和相应取费及政策性调整，材料价格执行当期《\_\_\_\_\_市工程建设》信息价，如信息价没有的材料价格执行双方签证价。

3、变更工程量需有清单，并经甲方认可签字后有效。

八、 工程付款办法 ：

工程竣工验收合格后，甲方付乙方95%的工程款，余款作 质量 保证金 ，质保金待保修期满无疑异后一次性付清。

保修期为一年，保修期内发生质量问题，乙方需及时修复，若乙方不修复，由甲方指定施工单位修复，费用在保修费用中扣除。

九、施工中甲方职责：

1、负责建设范围内土地占用、青苗以及其他需甲方协调的事宜。

2、配合乙方进行施工质量管理、技术指导、办理现场签证。

3、工程竣工后，指导施工方编制工程竣 工资 料、组织工程竣工验收。

十、施工中乙方职责：

1、严格根据甲方图纸要求按施工规范施工，重要工序及隐蔽工程完工后，需经甲方验证后方可进行下道工序施工。依照甲方要求，按期完成所有工程量清单项目及双方约定的内容；逾期完工，按\_\_\_\_\_元/天扣罚 违约金 。

2、在施工过程中，须接受甲方的质量管理监督，听从甲方的合理化建议。

3、施工所用各种建筑材料及设备等，须符合有关规范要求，并征得甲方认可，方能使用。

十一、材料供应办法：乙方自购

十二、工程质量：

1、工程必须按施工规范要求以及有关技术规范进行施工。

2、甲方施工技术负责人有权对施工质量进行监督、检查，对不合格的部分有权提出返工要求，乙方必须服从。

3、若乙方的责任造成工程质量不合格，乙方应负责修到合格，经再次验收通过后，方可交付使用，由此造成的损失由乙方负责。

十三、工程设计变更和增减：

施工如需进行设计变更和工程数量增减，必须经甲方同意，并将工程量的增减变化计入工程决算，若工程量增减大影响工期的.工期相应顺延。

十四、 竣工验收 ：

工程完工后，由乙方提交验收报告，施工总结和有关资料报请甲方组织验收。

十五、竣工决算：

竣工报告批准后，乙方按有关规定和协议条款提交工程量变化签证等相关材料，交由甲方验收审核，决算的工程量及工程款最后以镇农田水利建设指挥部审核为准。

十六、工程施工安全：

乙方在施工过程中，应按有关规定，采取严格的安全防护措施，并承担由于自身措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

十七、 纠纷处理 ：

承包单位与发包单位发生 合同纠纷 时，双方协商解决，协商不成时，提请上级主管部门调解，调解无效时，可向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院起诉。

十八、合同的生效与终止：

本合同双方签字盖章后即行生效，工程竣工资料交清，费用结算付清后，除有关保修条款仍然生效外，其余条款自行终止。

十九、合同份数：

本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，具有同等效力。

二十、其它约定事项：

在合同执行中的未尽事宜，双方应本着互相平等、实事求是的原则，共同友好协商解决。

甲方（签字盖章）：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签字盖章）：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电供料合同范本4**

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承包甲方的水电维修业务，根据《^v^合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电维修工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电维修工程达成如下协议，供双方共同遵守：

一、维修内容、范围及时间

甲方单位的所有水电设施的维修、安装工作。时间：XX年XX月至XX月XX日。

二、维修承包费用

全年为X元。

三、双方约定事项

1、乙方负责甲方单位的所有水电设施的日常维修、安装工作，并做好到交旧领新，随叫随到。

2、乙方在维修前向甲方提供水电维修需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电维修清单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。

3、工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有水电维修安装质量必须全部符合甲方要求，并按甲方要求的时间完成任务，并经甲方验收合格后方能付款，否则不予付款。

4、因甲方提高的材料质量问题或没有及时提供材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

5、施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求进行施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

四、付款方式

每半年付款X元，年底付完。

五、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

X年XX月XX日

**水电供料合同范本5**

甲方(发包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》和\_\_\_\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

>第一条工程项目

一、工程名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

四、工程范围和内容:全部工程建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价:全部工程施工图预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中:人工费\_\_\_\_\_\_\_\_元。(各单项工程详见工程项目一览表)

>第二条工程期限

一、开竣工日期:依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下:

全部工程自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工。(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1、由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者;

2、因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者;

3、因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，而被迫停工或不能顺利施工者。

>第三条物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第()项供应方式办理:

1、特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

2、统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂合用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

3、包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4、其他方式:

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限，详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成套设备在交付乙方前，由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议)。

四、工程所需材料，如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

>第四条工程款结算

全部工程造价的结算方式。按下列第()项规定办理:

1、以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

2、按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用;另按有关规定付款。

3、按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

4、包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

5、招标的工程，按中标的价款结算。

>第五条施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担:

1、施工中如发现设计有错误或严重不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2、在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3、在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4、在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送银行，做为结算工程款之依据。

>第六条竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前5日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起3天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前10天向甲方提供以下文件:

1、增减变更文件和其他洽商记录;

2、隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录;

3、工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后15天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后30天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设15天内，工业建设20天内审查完毕，如到期未提出异议，由银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。(属于专业性建筑安装工程按^v^各有关主管部门的特殊规定办理)

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

>第七条违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第()项处理:(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

>第八条附则

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议书)，可做为本合同之附件。

三、招标工程，按\_\_\_\_\_市建设工程招标、投标暂行办法签订合同。

>第九条合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及建设银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议:

六、有关补充合同:

>第十条合同份数及有效期

一、本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位(发包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

建工单位(承包方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程负责人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**水电供料合同范本6**

水利工程承包合同

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保紫荆河治理工程施工质量、进度，完善目标施工管理，依照建筑施工法规及民法典，经甲乙双方共同商议，特立本合同，以资信守。

一、基本条款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工区段：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包性质及范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(一)承包性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、本工程性质为纯包工。

(二)1、凡涉及图纸及设计变更范围内的片石挡土墙砌筑(含所在区域涵管挡土墙、垫层)的所有工作内容，均为乙方承包范围。片石墙表面须作葡萄缝

2、甲方除负责大型机具，如大型机械设备、搅拌机、和灰机以及电线电缆外，其余设施、设备机械(机具)由乙方负责。

3、乙方负责本施工区域的基槽清底、抽水工作。配合甲方做好本区域的定位放线，标高测设工作。工程所用的所有小型机具、工具、斗车、元钉、铁丝、马钉、钢钎、绳索、榔头、锄头、铁铲由乙方自备。

4、乙方负责手套、安全帽等劳保用品购置。无论什么原因引起，土方回填前，所施工段的片石、周转材料均由乙方负责清理，不得影响土方回填工作。承包单价、结算及付款方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、承包单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_按本合同第二款范围，按实际完成的工程量，以综合单价没立方米包干。(设计变更包括在内)

2、本工程原则上不产生计时工。如果甲方指派或甲方认定属合同范围外的计工日计算。

3、结算：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_竣工验收后一个月内由甲方开具结算清单。

4、付款方法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)每完成工程量，经业主、监理、甲方三方验收合格后支付已完工程的。

(2)所有施工段完成后，经业主、监理、甲方三方验收合格，付款至总额的。

(3)余额主体竣工验收达到要求后，除留百分之五作为质保金，一年后结清外，其余余款项结算完毕后三个月内付清。

(4)工资发放时由乙方出具所完工程量的全部工资表并签字。

四、质量条款：

1、严格按照设计(变更)图纸、技术交底、施工规范进行施工。

2、精心组织，规范施工，服从甲方指挥，维护甲方声誉。质量须达到优良工程标准。

3、所有工程必须由甲方、建筑方、监理、质检部门的验收合格后，方能办理结束按手续。验收不合要求，必须返工，直至验收合格。返工后仍达不到质量要求，甲方有权终止合同，要求乙方退场。退场结算时工程量按时计算，单价按合同单价的百分之50。对造成重大质量事故的，甲方可采取勒令返工、索赔、追究其法律责任等手段。

五、安全条款

1、所有人员必须严格执行国家、地方和项目部制定的安全操作规程、安全管理细则、安全管理制度及治安管理条例。

2、乙方必须设立安全负责人及班组兼职安全员，做好进场及日常安全工作。定期做好班内安全学习、教育，做到安全工作天天讲，使每个人员均有较强的安全意识，确保施工安全。

3、工地禁用55岁以上工人及17岁以下童工，有疾病、心脏病、高血压、残疾等病的人员禁止参入施工工作，原则上不使用女性工人。

4、加强各班组及个人之间的团结，相互配合、协调一致，严禁打架斗殴，如有发生，不论谁是谁非，均处以20\_\_元罚款。

5、乙方在施工过程中必须对员工进行安全能教育，遵守国家安全法规、法令，加强自我保护意识，杜绝安全事故发生。若发生一般性安全事故10000元以内由乙方承担，10000以上事故分析责任，按责任大小分别承担。

6、甲方对乙方违反安全操作规程引起的安全事故不承担直接或连带责任。

六、进度要求

1、乙方必须按甲方下达的控制进度时间，按期或提前完成，每拖延一天，罚款500元。

2、甲方每周对乙方施工进度考核一次，由于乙方原因连续两次达不到进度要求，甲方有权勒令乙方无条件退场，乙方必须服从。

七、文明施工

1、乙方在施工期间，应加强班组内部文明施工教育，搞好承包范围的现场文明施工及住宿范围内的清洁卫生。

2、乙方下班前应对施工现场的场地进行清理，现场不能剩有未用完的砂浆等，做到工完场清，否则甲方指派专人清理，所发生人工费用从乙方结算单中扣除。

3、乙方在施工期间，严禁在作业层违章作业，野蛮施工及骂人、争吵、扯皮打架等不文明行为，每发生一次，罚款100元/人次。被业主和监理罚款者，有乙方负责。

4、乙方管理人员必须服从甲方管理人员安排，如有不听安排每次罚款50至500元/次

八、甲、乙双方职责

甲方职责：

1、甲方为乙方提供住宿条件(乙方自备床铺、行李，水电、活树自理。)

2、乙方上岗前，甲方应组织有关人员对乙方人员进行教育培顺。

3、甲方根据生产情况安排乙方任务，并对乙方进行部分项工程技术交底及技术指导，解决施工中遇到的技术难题。

4、提供必要的施工材料及施工机具。

乙方职责：

1、乙方所有施工人员必须服从甲方的有关人员及相关人员的统一调度指挥，未经甲方安排、同意的工程量不予结算，擅自作业造成的损失由乙方承担。

2、乙方在施工中，不得随意动用甲方专业人员操作的设备及电器开关箱。

3、乙方必须遵守甲方各项规章制度，不得在工作和生活区以外随意逗留、玩耍、娱乐。以防意外事故发生。

4、以防必须按照工程图纸，甲方施工方案、工艺标准、技术交底以及甲方其他要求进行施工作业，必须按期、保质、保量、安全地完成承包的分项工程。

5、乙方在施工过程中应做到工完料尽场地清。

6、乙方在施工过程中要注意材料节约，不得浪费，不得偷窃，如有浪费或偷窃，甲方按损失材料价值加倍罚款。触犯刑律者，由司法部门追究刑事责任。

7、乙方的进、退场费用自负。

8、乙方人员的劳动保护费用由乙方承担。

9、乙方必须进行班前安全活动，进行班前安全检查。

九、违约责任

1、乙方不能按甲方的质量、安全、进度、文明施工要求施工，甲方有权终止合同。

2、乙方在施工现场发生打架斗殴时间，甲方有权终止合同，并由乙方承担甲方造成的损失。

3、不服从甲方安排、指挥造成的损失由乙方承担，由甲方造成的损失由甲方承担。

十、其他事项

1、签订合同后一周内，乙方必须将进场人员造册上报甲方并附身份证复印件。

2、乙方必须保证其队伍的人员稳定，不能随意变动，如需要变动或增减人员，必须在三天前向甲方提供变更人员名单。甲方有权随时对乙方人员进行查对，一旦发现乙方人员与花名册不符，每人罚款20元，乙方人员与花名册不符者所发生的伤亡事故，甲方将视其为私招乱雇，无论原因，一切后果由乙方负责。

3、乙方负责人不得擅自离开施工现场，若有急事或重要事情须向甲方请假，如未请假或未委托代理负责人，每次罚款200元。

4、施工过程中，如无甲方指令，乙方不得擅自停工，如发生，乙方赔偿甲方一切损失，并根据对工程影响大小罚款1000元至5000元。

5、乙方必须做好承包范围内的成品保护工作，并不得破坏其他班组的成品，否则按损失状况加倍处罚。

6、甲方有权辞退乙方不听指挥或不听安排的人员。

7、本合同未尽事宜，双方协商以补充条款解决。以上合同条款自双方签字之日起生效。此合同一式二份，甲方一份，乙方一份，均具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

对于大家完善合同内容和抓住细节是很有帮助的。大家在拟定合同的时候一定要确保合同对于双方的责任和义务约定明确，对于违约责任处理方式也要加以约定，为日后可能发生的纠纷提供处理依据。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn