# 领钥匙合同范本(合集9篇)

来源：网络 作者：水墨画意 更新时间：2024-08-07

*领钥匙合同范本1贸易合同范文集锦7篇贸易合同 篇1甲方(\*\*方)：乙方(委托方)：甲、乙双方本着\*等互利、共同发展原则，经友好协商一致，乙方愿意委托甲方提供进出口货物报关委托书，并自愿达成如下协议：一、甲方接受乙方委托，提供进出口贸易\*\*服...*

**领钥匙合同范本1**

贸易合同范文集锦7篇

贸易合同 篇1

甲方(\*\*方)：

乙方(委托方)：

甲、乙双方本着\*等互利、共同发展原则，经友好协商一致，乙方愿意委托甲方提供进出口货物报关委托书，并自愿达成如下协议：

一、甲方接受乙方委托，提供进出口贸易\*\*服务，\*\*乙方从事进出口贸易及相关业务。

二、甲方责任：提供报关委托书

三、乙方责任：

乙方负责与\*\*供货商联络，确定货物的规格、质量、数量和价格条件;

承担进出口过程中发生的一切费用(银行费用、换单费、保险费、报关报检费、检验检疫费、运输费、仓储费等)，将上述款项直接支付给相关收款单位或交给第三方代付;

乙方应在接到关税和海关代征增值税\_后按时向代收银行缴纳税款;

如\*\*进出口商品属免税、许可证商品，乙方负责办理相关的手续或证明，由此引起的一切责任和损失由乙方负担;

守法经营，不伪报、不满报，单单相符、单货相符、如实申报、提供货物的真实情况，对于伪报商品名称、夹带走si物品、高值低报、少报通关数量等违反相关法律法规的行为，乙方承担一切责任和后果，并赔偿给甲方造成的损失。

四、在贸易合同执行中，如因\*\*客户或乙方的原因造成合同的变更、\*\*、终止或违反合同致使变更或终止本协议，甲方不承担责任，因甲方\*\*行为的过错造成的损失除外。

五、甲方在执行本协议中，对于乙方或第三方的经济、刑事等纠纷，甲方不负连带责任。由此给甲方造成的损失，乙方承担全部责任。

六、如因执行本协议发生纠纷，适用《对外贸易\*\*制暂行规定》，《对外贸易法》作为本协议的准据法。

七、若甲乙双方发生争执纠纷，应协商解决，协商不成，由甲方所在地\*\*管辖。

八、本协议正本一式两份，甲乙双方各执一份，副本若干份送甲方据以审批、核算、对外付汇等。

九、本协议自签订之日起生效，有效期为一年，对双方具有同等约束力。

甲方：(公章) 乙方：(公章)

\*\*人： \*\*人：

日期： 日期：

贸易合同 篇2

甲方：

乙方：

双方一致同意按下列条款签订本合同。

第1条 定义

产品：本合同中所称“产品”，系指由甲方制造并以其商标销售的（产品名称）和随时经双方以书面同意的其他商品。

地区：本合同中所称“地区”，系指\_\_\_\_\_\_\_\_\_国

商标：本合同中所称“商标”系指（商标全称）

第2条 委任及法律关系

委任：在本合同有效期内，甲方委任乙方作为其\*\*，以便在“地区”获致“产品”的订单。乙方愿意接受并承担此项委托。

法律关系：本合同给予乙方的\*\*和\*\*只限于给于一般\*\*的\*\*和\*\*，本合同不产生其它任何关系，或给予乙方以\*\*甲方或使甲方受其它任何合同约束的任何\*\*，特别是，本合同并不构成或委派乙方为甲方的\*\*，雇员或合伙人。双方明确和理解并同意，在任何情况下，乙方可能遭受的任何损失，不论部分或全部，甲方均不承担责任。

指示：乙方应严格遵守甲方随时发来的指示。由于乙方超越或违背甲方指示而造成的任何索赔、债务和责任，乙方应设法保护甲方利益并赔偿甲方因此而遭受的损失。

第3条 甲方的责任

广告资料：中方应按实际成本向乙方提供合理数量的“产品”样品、样本、价目表、广告宣传用的小册子及其他有关“产品”推销的辅助资料。

支付推销：甲方应尽力\*\*乙方开展“产品”的推销；甲方不主动向乙方\*\*“地区”的其他客户发盘。

转介客户：除本合同另有规定外，如“地区”其他客户直接向甲方询价或订购，甲方应将该客户转介乙方联系。

价格：甲方提供乙方的“产品”价格资料，应尽可能保持稳定，如有变动应及时通知乙方，以利推销。

优惠条款：甲方提供乙方获致订单的条款是最优惠的。今后如甲方向“地区”其他客户销售“产品”而提供比本合同更有利条件时，甲方应立即以书面通知乙方，并向乙方提供比此项更有利的条件。

保证：甲方担保凡根据本合同出售的“产品”如经证实在出售时质量低劣，并经甲方认可，则甲方应予免费修复或调换。但此项免费修复或调换的保证，以“产品”在出售后未经变更或未经不正确地使用为限。除上述保证外，甲乙双方均同意不提供任何其它保证。

第4条 乙方的责任

推销：乙方应积极促进“产品”的推销，获取订单，并保持一个有相当规模和足够能力的推销机构，以利“产品”在“地区”的业务顺利开展和扩大。

禁止竞争：乙方除得到甲方书面同意外，不应制造、购买、获取订单、或协助推销与本合同“产品”相同或类似的其他国家商品，或将本合同内“产品”转销其他国家和地区。

最低销售额：在本合同有效期间的第一个十二个月内，乙方从“地区”客户获得的“产品”订单，总金额应不少于\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。以后每十二个月递增百分之十五。

费用：在本合同有效期内，乙方应承担在“地区”推销和获取“产品”订单的全部费用，如电报费、旅费和其他费用，本合同另有规定者除外。

“产品”价格与条件：乙方保证按照甲方在本合同有效期内随时规定的价格和条件进行推销。在获取订单时，乙方应充分告知客户，甲方的销售确认书或合同内的一些条款以及任何订单均须经乙方确认接受后方为有效。乙方收到的“产品”订单，应立即转给甲方以便予以确认或拒绝。

督促履约：乙方应督促买户严格按照销售确认书或合同的各项条款履约，例如及时开立信用证等等。

市场情况报导：乙方应负责每月（或每季）向甲方提供书面的有关“产品”的市场报导，包括市场上同类产品的销售情况、价格、包装、推销方式、广告资料、客户的反应和意见等。如市场情况发生重大变化时，乙方应及时以电报通知甲方。

第5条 佣金

佣金率及支付方式：凡经乙方获得并经甲方确认的订单，甲方在收妥每笔交易全部货款后，将按\*\*净售价付给乙方百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_佣金。为了结算方便，佣金每月（季）汇付一次。如有退货，乙方应将有关佣金退还甲方。

计算基础：上述“\*\*净售价”系指甲方开出的“产品”\*\*上的总金额（或毛售价）减去下列费用后的金额，但以这些费用业经包括在毛售价之内者为限：

（1）关税及货物税，

（2）包装、运费和保险费，

（3）商业折扣和数量折扣，

（4）退货的货款，

（5）延期付款利息，

（6）乙方佣金。

甲方直接成交的业务：凡乙方“地区”的客户，虽已了解甲乙双方的贸易关系，或经甲方转介与乙方，但仍坚持与甲方直接交易，则甲方有权与之成交，保留百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_佣金与乙方，并将此项交易作为本合同第款最低销售额的一部分。

如乙方“地区”的客户在\*访问期间（包括参加在\*举办的各种交易会）与甲方达成“产品”的交易，目的港为乙方\*\*“地区”者，甲方有权接受其订单，但不为乙方保留佣金，亦不计入上述最低销售额。

超额佣金：如乙方在本合同有效期内积极推销“产品”并超额完成年度最低销售额（按实际出运金额计算），甲方对超额部分除支付规定的佣金外，应另付乙方奖励佣金：（1）超额百分之五十时，奖励佣金为百分之\_\_\_\_\_\_\_\_\_；（2）超额百分之一百及以上时，奖励佣金为百分之奖励佣金在年度终了由甲方结算后一次汇付乙方。

第6条 合同有效期

本合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，期满自动失效。如双方同意延续本合同，任何一方应在期满\_\_\_\_\_\_\_\_\_天前用书面通知对方以便相互确认。

第7条 合同的终止

终止：合同双方应认真负责地执行各项条款。在下列条件下，每一方得以书面通知另一方立即终止本合同或取消其中某一部分：

（1）如一方未能履行本合同的任何一项义务，而此项违约在接到另一方书面要求纠正的通知后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内又未能加以纠正；

（2）如一方自动或被迫申请宣告破产，自动或被迫申请改组、清理、解散、或对该方指定了产业管理人；

（3）如发生违反本合同第8条有关商标使用或注册的情况；

（4）如发生本合同第9条不可抗力事由，一方在超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_天期限后仍无法履行其义务时。

终止的影响：本合同的终止并不\*\*双方按照本合同规定业已产生但未了结的任何债务。凡在合同终止前由于一方违约致使另一方遭受的损失，另一方仍有权提出索赔，不应受终止本合同的影响。

乙方特此声明：由于终止本合同而引起的损害，乙方放弃要求补偿或索赔，但终止本合同前甲方应付乙方的应得佣金仍应照付。

第8条 商标

甲方目前拥有和使用的商标、图案、及其他标记，均属甲方产权，未经甲方特别以书面同意，乙方均不得直接或间接地、全部或部分地使用或注册。即使甲方特别以书面同意乙方按某种方式使用，但在本合同期满或终止时，此种使用应随即停止并取消。

关于上述\*\*，如发生任何争议或索赔，甲方有权立即单方面取消本合同并且不承担由此而产生的任何责任。

第9条 不可抗力

任何一方由于人力不可抗拒事由，以致直接或间接地造成任何迟延或无法履行本合同全部或部分条款时，另一方不得提出索赔要求。此类事由包括：水灾、火灾、风灾、地震、海啸、雷击、疫病、战争、封锁、禁运、扣押、战争威胁、制裁、骚动、电力\*\*、禁止进口或出口、或其它非当事人所能\*\*的类似原因、或双方同意的其它特殊原因。

有关一方应在事故发生后\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内以书面通知另一方，并提供当地有关机构的证明文件，证明不可抗力事故的存在。

第1条 仲裁

凡有关合同或执行本合同而发生的一切争执，双方应通过友好协商解决。如协商不能解决，双方同意提交\*国际经济贸易仲裁委员会按该会的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。任何一方不得再以诉讼或其他方式向\*\*或其它机构申请变更。仲裁费用由败诉一方负担，仲裁裁决另有规定者按照规定办理。

第11条 转让

要合同任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得将本合同规定的任何\*\*和义务转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第12条 合同生效及其他

生效日期：本合同自双方签字之日起立即生效。

未尽事宜：本合同如有未尽事宜须加补充或修改时，应以书面提出并经双方正式授权的\*\*签署后方能生效。

标题：本合同各项条款的标题仅为方便而设，不应限制或影响合同中任何条款的实质。

全部合同：本合同系双方关于本合同主题的全部合同和谅解。除本合同有明文规定者外，以前其它有关本合同主题的任何条件，声明或保证，不论是以书面或口头提出的，对双方都无约束力。

正式文本：本合同及附件以中文和英文缮就，每种文本有二正二副，签署后双方各执正副本各一份，两种文本具有同等效力。

\*贸易：本合同不适用于双方\*之间的贸易或甲方与乙方\*之间达成的交易，亦不适用于易货贸易或投标交易。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*\*（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

贸易合同 篇3

合同编号：

甲方(需方)：-----------------------------

乙方(供方)：-----------------------------

一、交货时间及数量

交货时间式量原煤产地?

自签定合同之日起15天供货完毕

二、交货地点：甲方货场

三、煤炭运输时间：按甲方要求时间运输。

四、质量要求(以甲方中心化验室化验数据为准)

1、收到基低位发热值： ≥ 5kal/ kg

2、挥发份：? vad?22 %—28 %

3、全水份：t ≤ 8 %

4、含硫量： ≤ %

5、焦渣特性：?2—5

6、灰份：???aad?≤?24 %

7、粒度：粒度小于3占3%以下，大于3占7%以上

五、价格及金额

乙方煤炭达到第四条要求，在5 kal/ kg的基础上，定价为??元/吨(按1票结算)。高于5 kal/ kg的价格见本合同第七条第四款。

六、煤炭检验

1、煤炭检验数据以甲方中心化验室出具的检验报告为准。

2、煤炭到货后，须先经甲方中心化验室到乙方存货点(或车内)取样化验。如达到第四条质量要求，甲方通知乙方进煤2-3吨进行试烧。如煤炭适合甲方炉型则继续履行合同。如不适合甲方炉型则中止该批合同,乙方损失自负。

3、乙方批量供煤过程(1)汽车运输甲方每5吨化验一次，连续二次不合格,中止执行合同,责任乙方自负。(2)火车运输到站后甲方负责到火车站取样化验，确定是否接收, 运输中每5吨化验一次,连续二次不合格, 中止执行合同,责任乙方自负。

4、在取样化验过程中，甲方安排中心化验室、热源部、物资供应部人员参加，乙方安排人员参加，取样完毕后，按要求填写热电燃气总公司入场煤炭取样会签单。

5、在进煤过程中，发现乙方明显掺假作弊，立即终止合同。甲方中心化验室单独取作弊部分化验，并将化验结果作为该批次的结帐依据，由此造成的损失由乙方全部承担。

七、奖罚措施

1、合同签定的同时，乙方应向甲方交纳5万元的合同保证金(甲方尚欠煤炭款的除外)。

2、乙方严格按甲方进煤计划和本合同有关质量要求供货，因供货不及时或未达到本合同有关质量要求给甲方生产造成的一切损失，由乙方承担，所交保证金甲方不再退还(或从尚欠煤炭款中扣除)。

3、全水份大于8%的部分，按比例扣除重量。

4、收到基低位发热值在491-5kal/kg之间，扣减1元/吨，在481-49kal/kg，扣减2元/吨，低于48kal/kg拒收，甲方终止合同，已入库部分按热值与吨煤产气量理论值折算扣款。

5、收到基低位发热值5kal/ kg---55kal/ kg内,每增加1kal/kg，价格上调1元/吨，在55kal/ kg---58kal/ kg内,发热量每增加1kal/ kg，价格上调5元/吨，大于58 kal/ kg不再上调价格。

6、含硫量在指标要求范围内每高于%,价格下调5元/吨.

7、挥发份在指标要求范围内每降低1%，价格下调1元/吨。

八、数量计量

以甲方地中衡称量为准，双方共同监磅。如需外委称重，需有甲乙双方共同监磅，并在过磅单上签字。

九、付款方式及时间

全部接货并验收合格后，乙方按要求出举\*\*，甲方在十五个工作日内付清货款。

十、本合同如有变更，双方另立供货合同。

十一、本合同如发生纠纷由双方协商解决，如协商不成，提交黄岛区人民\*\*仲裁。

十二、本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

法定\*\*人或委托\*\*人：法定\*\*人或委托\*\*人：

开户行及帐号： 开户行及帐号：

年月日

贸易合同 篇4

甲方： 乙方：(工厂)

地址： 地址：

法定\*\*人：法定\*\*人：

电话： 电话：

丙方：(外商)

地址：

授权\*\*： 电话：

鉴于：

1、乙丙双方经友好协商，同意由乙方向丙方购买本协议及本协议所涉及合同项下的货物;且

2、乙方委托甲方向丙方进口上述货物，但出于某些技术上的原因，甲、乙双方于??年?月?日就该批货物签订了???号《买卖合同》(以下称“销售合同”)而非\*\*进口合同;且

3、乙方授权甲方就上述货物以甲方名义(而非乙方名义)与丙方于??年?月?日签订了???号《进口合同》(以下称“进口合同”);且

4、甲乙丙三方均知悉并同意上述情况及做法：

甲乙丙三方就上述销售合同及进口合同中的某些问题，经友好协商，达成一致，兹签订本协议书。

甲、乙、丙三方同意：

1、如乙方未按照销售合同的规定将全部货款(分批交货、分批付款的，指每批货物的全部货款)付至甲方，甲方无义务按进口合同的规定向丙方支付任何货款，且\*\*任何有关延迟付款的违约责任，丙方无权依进口合同向甲方追索(究)任何货款(违约责任)。

2、甲方对有关货物的质量不承担任何责任。如乙方对货物质量有任何异议，应自行与丙方协商处理，而无权依销售合同向甲方追究任何违约责任;如需退换货，乙方可委托甲方办理，手续费另计。

3、丙方保证交付所给甲方的`货物在产地，规品、数量等方面与进口合同的规定严格一致;如有不符，丙方应承担所有法律责任并赔偿甲方因此而遭受的海关处罚。

4、如销售合同及进口合同的规定与本协议不符，以本协议的规定为准。

甲方：

授权人签字：

盖章：

乙方：

授权人签字：

盖章：

丙方：

授权人签字：

签订时间：

签订地点：

贸易合同 篇5

合同编号：

甲方(需方)：

乙方(供方)：

一、交货时间及数量

交货时间式量原煤产地

自签定合同之日起15天供货完毕

二、交货地点：甲方货场

三、煤炭运输时间：按甲方要求时间运输。

四、质量要求(以甲方中心化验室化验数据为准)

1、收到基低位发热值： ≥ 5kal/ kg

2、挥发份： vad 22 %—28 %

3、全水份：t ≤ 8 %

4、含硫量： ≤ %

5、焦渣特性： 2—5

6、灰份： aad ≤ 24 %

7、粒度：粒度小于3占3%以下，大于3占7%以上

五、价格及金额

乙方煤炭达到第四条要求，在5 kal/ kg的基础上，定价为 元/吨(按1票结算)。高于5 kal/ kg的价格见本合同第七条第四款。

六、煤炭检验

1、煤炭检验数据以甲方中心化验室出具的检验报告为准。

2、煤炭到货后，须先经甲方中心化验室到乙方存货点(或车内)取样化验。如达到第四条质量要求，甲方通知乙方进煤2-3吨进行试烧。如煤炭适合甲方炉型则继续履行合同。如不适合甲方炉型则中止该批合同,乙方损失自负。

3、乙方批量供煤过程(1)汽车运输甲方每5吨化验一次，连续二次不合格,中止执行合同,责任乙方自负。(2)火车运输到站后甲方负责到火车站取样化验，确定是否接收, 运输中每5吨化验一次,连续二次不合格, 中止执行合同,责任乙方自负。

4、在取样化验过程中，甲方安排中心化验室、热源部、物资供应部人员参加，乙方安排人员参加，取样完毕后，按要求填写热电燃气总公司入场煤炭取样会签单。

5、在进煤过程中，发现乙方明显掺假作弊，立即终止合同。甲方中心化验室单独取作弊部分化验，并将化验结果作为该批次的结帐依据，由此造成的损失由乙方全部承担。

七、奖罚措施

1、合同签定的同时，乙方应向甲方交纳5万元的合同保证金(甲方尚欠煤炭款的除外)。

2、乙方严格按甲方进煤计划和本合同有关质量要求供货，因供货不及时或未达到本合同有关质量要求给甲方生产造成的一切损失，由乙方承担，所交保证金甲方不再退还(或从尚欠煤炭款中扣除)。

3、全水份大于8%的部分，按比例扣除重量。

4、收到基低位发热值在491-5kal/kg之间，扣减1元/吨，在481-49kal/kg，扣减2元/吨，低于48kal/kg拒收，甲方终止合同，已入库部分按热值与吨煤产气量理论值折算扣款。

5、收到基低位发热值5kal/ kg---55kal/ kg内,每增加1kal/kg，价格上调1元/吨，在55kal/ kg---58kal/ kg内,发热量每增加1kal/ kg，价格上调5元/吨，大于58 kal/ kg不再上调价格。

6、含硫量在指标要求范围内每高于%,价格下调5元/吨.

7、挥发份在指标要求范围内每降低1%，价格下调1元/吨。

八、数量计量

以甲方地中衡称量为准，双方共同监磅。如需外委称重，需有甲乙双方共同监磅，并在过磅单上签字。

九、付款方式及时间

全部接货并验收合格后，乙方按要求出举\*\*，甲方在十五个工作日内付清货款。

十、本合同如有变更，双方另立供货合同。

十一、本合同如发生纠纷由双方协商解决，如协商不成，提交黄岛区人民\*\*仲裁。

十二、本合同一式五份，甲方执四份，乙方执一份。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章)

法定\*\*人或委托\*\*人： 法定\*\*人或委托\*\*人：

开户行及帐号： 开户行及帐号：

年 月 日

贸易合同 篇6

甲方：

乙方：

丙方：

甲、乙、丙三方本着互惠互利的原则，就三方共同开拓电脑产品市场，推动三方事业的繁荣和发展，达成如下合作协议：

一、总则

1、“授权\*\*商”发展的下级经销商称为“授权专卖商”，经乙方对丙方的考察及向甲方的申请，甲方授权丙方为“电脑授权专卖商”，丙方专卖资格授权期为签约之日起至年月日止，期满后本协议自动作废。丙方在授权期内有权使用以上名义进行电脑产品合法商业活动。

2、乙方对丙方的销售运作进行规范化管理，及时向丙方供货，并协助丙方在授权区域进行电脑业务的拓展。

3、丙方如实情况填写《电脑授权专卖商注册登记表》，并向甲方提供本年度经过工商部门年检的法人营业执照副本，税务登记证副本及法人\*\*、总经理身份证的复印件。如有变更，应在1天内提交书面变更说明及变更后的相关证件。

4、丙方有权对甲方或乙方的工作(市场秩序、市场推广、商务、产品质量、客户服务等)作出评价和投诉。

5、丙方有义务提高电脑的市场占有率。在经营活动中须维护和提升甲方及产品的形象，在广告宣传及其它商业活动中，丙方禁止使用“电脑XX总(独家)\*\*”、“电脑XX销售中心”等具有排它性文字。

二、销售\*\*

1、价格：丙方从甲方或乙方的提货价(经销价)\*\*规定为：甲方制订的经销价，乙方有权从甲方获取经销价。

2、价格秩序：甲乙丙三方有责任共同维护电脑的市场秩序及市场形象。丙方在销售甲方产品时，若违反甲方制定的价格管理\*\*，扰乱市场，损坏甲方或乙方的利益，甲方与乙方将视情节对丙方进行警告、扣罚违约金、停货、取消专卖资格。电脑的零售让利(含赠品等变相降价)不准超过5元。

3、销售统计：丙方从甲方或乙方购进签约产品，提货量计入乙方销售业绩。丙方每月2日前向甲方填报经过乙方确认证明的上月总提货量，作为甲方向丙方提供市场\*\*的重要依据。

4、销售奖励：为调动销售积极性，甲方将与乙方协商制定给予丙方的返点基数，返点金额由乙方承担。

5、丙方从乙方提货，运输费用由乙方与丙方协商解决，乙立负责丙方的价格保护、样机\*\*等相关\*\*。

三、商务\*\*(丙方原则上从乙方进货，若的确因为降低运输成本等原因，经乙方同意，丙方可从甲方进货，下列条款仅适用于丙方从甲方直接进货)

1、订货：当丙方向甲方订货时，须填写“电脑订货单”，同时须有乙方的确认。

2、付款;甲方坚持款到发货的原则，丙方在提货前将现金或支票交付甲方，或将付款凭证(汇票、电汇)传真给甲方，甲方收到货款之后即安排发货。

3、价格保护;甲方产品价格调整时，由乙方对丙方在调价前4天所进降机型给予价格保护。

4、运输：甲方承担从甲方到丙方所在地到岸价的货物运费，具体运输方式由甲方确定。

四、服务\*\*

1、乙方负责建立“电脑授权维修中心”，对丙方所售出的电脑产品提供售后维修服务保障。乙方可根据\*\*“授权专卖商”的实力、销售业绩、所处地域设立“电脑授权维修站”(由甲方客户服务部进行考核授权)

2、乙方负责向丙方及其用户提供电脑产品的技术咨询与指导。

3、丙方在用户购买时，向用户准确宣讲电脑产品的维修服务\*\*。

甲方有权\*\*乙方的服务质量。如对乙方的授权服务机构所提供的售后服务不满意，丙方可以向甲方进行投诉。

(以上条款的详细内容见电脑售后服务体系)

五、市场推广\*\*

1、形象宣传：丙方在进行广告宣传时，不得违反甲方企业标识的使用规定。

2、市场投入：甲方按照市场投入计划，可根据乙方的申请对丙方所在市场进行市场投入，配合丙方开拓当地市场。

3、市场\*\*：如丙方销售业绩比较突出，乙方可向甲方提出申请，甲方可以提供一定的市场\*\*，包括定期定量的各类宣传品资源分配，用于电脑的市场推广。

4、经甲方批准的项目执行后，丙方凭批准的申请表、完整的广告宣传正本、宣传活动照片及符合甲方要求的费用\*\*、相关合同副本向甲方报销，否则甲方有权不予报销。在一个月内不办理报销者，责任由丙方自负。

六、法律效力

1、保密条款：在甲、乙、丙三方合作关系存续期间，必须对有关的保息保密，信息包括产品价格、销售计划、客户清单、财务信息、技术秘密等。未经双方书面许可，任何一方不得向任何第四方泄密。

2、本协议解释权在甲方。

3、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议未尽事宜，由三方协商解决。

甲方：

乙方：

丙方：

签字时间： 年 月 日

贸易合同 篇7

甲方委托人：

乙方受理人：

双方本着\*等合作、互利互惠、共同发展的原则，经充分协商签订以下合作协议条款，以供共同遵守。

一、甲方责任

1、甲方委托乙方作为艺术作品市场销售的合作伙伴，须双方签订本委托协议，并认真填写作品“委托销售清单”，甲方同意给予乙方最优惠待遇，委托销售订单价格必须低于甲方同期向市场直接发售的成交价(否则视为甲方违约)。本协议及“委托销售清单”是甲乙双方业务往来的合法依据和结算依据。

2、甲方保证所委托乙方推广及销售的艺术作品应为书画家本人的\*\*、力作(合创作品须加以注明)，如因甲方提供劣品伪作而影响乙方经营信誉的，乙方有权单方\*\*本协议的执行，并要求退回艺术品成交金额和赔偿损失。

3、甲方可选择艺术品自己保管或委托乙方保管，甲方自行出售作品应当天内告知乙方删除记录。

4、甲方在移交作品时须在作品认证书上签名，以确保作品为真迹。

5、甲方同意在方便时间作为乙方客座教授出席任教(或参加甲方承办的展览会)，薪酬为 天。

二、乙方责任

1、乙方负责把甲方的艺术作品信息及销售信息及时地向\*\*外的书画收藏界、艺术画廊及全国特许加盟店进行推介，并可根据甲方的书画作品“委托销售清单”的受理书画作品，进行直接的市场销售。乙方\*\*佣金：

(1)乙方收取甲方作品市场销售总额的 %作为工作佣金。

(2)乙方按甲方提供“委托销售清单”的委托发售价自行计增\*\*佣金。乙方作品市场销售价不得低于甲方委托价(否则视为违约)。

2、乙方负责为甲方提供网络宣传\*台，为书画家设计、制作个人艺术作品展厅，提供能够满足书画家市场宣传、推广、销售等的艺术作品展示空间(2-1幅作品空间数据库)，为书画家的宣传提供个人专用网页。负责做好个人艺术网页的修改、维护工作，并及时有效地提供相应的技术\*\*。

3、乙方负有为甲方委托销售的艺术作品的保管、销售、结算及未出售的艺术作品的完整性的义务和责任。如因乙方人为原因造成甲方艺术作品损害或损失的，应由乙方按双方的约定进行赔偿，以确保书画家的经济利益。

4、乙方发售艺术品二个工作日内告知甲方，四个工作日内付清属于甲方的全部款项。

5、乙方协助甲方向交流会及其国际市场联盟机构推介甲方的作品。

三、甲方同意作品销售后乙方根据成交金额交纳税金和扣除约定佣金，余款按本协议约定返还甲方。

四、双方经签订委托销售协议后，甲乙双方责任义务即产生法律效力。“委托销售清单”是双方业务往来结算的合法依据。

五、双方在协议生效期内，任何一方的违约而给对方造成经济损失的，违约方都应按实际损失价值给予另一方赔偿。

六、本协议一式两份，双方各执一份。为方便甲乙双方异地签约，除本协议签约交换印信外，补充协议和“委托销售订单”传真件具有本协议同等法律效力(以本协议签名和印信为识别)。

七、本协议签订时间： 年 月 日至 年 月 日有效，签约地点为乙方公司办公室。

甲方签名(盖章)： 身份证号： 电话：

乙方签名(盖章)： 执照准号： 电话：

**领钥匙合同范本2**

出租方(甲方):

承租方(乙方)：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整/月，大写:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。支付方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、甲方责任及义务:

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

四、乙方责任及义务:

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行\*\*本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的\*\*。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并\*\*本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**领钥匙合同范本3**

关于补偿贸易合同范文\*\*7篇

补偿贸易合同 篇1

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称甲方)和\_\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称乙方)经双方友好协商，在\*等互利基础上，同意签订如下合同：

第一条 甲方同意从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月份起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月底止，分期分批向乙方提\*\*品\_\_\_\_套(件)，计总值\_\_\_\_\_\_万美元。

品号品名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货日期：

第一期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

目的口岸：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方每次交货时，将出运的品名、规格、数量、金额、船名等在\_\_\_\_小时前电告乙方。出运后，将\*\*正本货运单据：\*\*洁净装船提单(正本 \_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份);\*\*(正本\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_份);包装单;产地证明书;质量检验证书，由甲方直接寄给乙方的议付银行。同时，由甲方将上述单据的副本\_\_\_\_份，分别寄给乙方或乙方的\*\*人。

乙方同意在\_\_\_\_产品中，接受甲方次品不超过\_\_\_\_%。次品价格，双方根据质量情况，另行协商确定。

其他条款根据\*\_\_\_\_\_\_进出口总公司对\_\_\_\_\_\_国出口商品合同规定。

第二条 乙方同意自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月底止，提供\_\_\_\_\_\_机器\_\_\_\_台，准备设备 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，以及测试仪器\_\_\_\_\_\_台，附配件\_\_\_\_\_\_套等，计总值\_\_\_\_\_\_万美元。(各种设备的名称、型号、台数、价值齐全)

交货期：

机器，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月交货。

机器，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月交货。

其他设备，\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月交货。

目的口岸：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：乙方在发运设备时，应先将发运的设备型号、名称、件数、金额、重量、体积等电告甲方。发运后，应将\*\*洁净的装船正本提单;\*\*;包装单;产地证明书;产品质量检验合格证书;有关设备详细的技术图纸和安装、使用、操作等说明书寄送甲方。为便于甲方做好准备工作，乙方同意在\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_月底前，先将各机器\*\*图纸(包括基础图)寄交甲方。

第三条 本合同在执行过程中，如发生争议，由双方友好协商解决，协商不成时，可提交\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁，仲裁裁决对双方都有约束力。

第四条 本合同如有未尽事宜，由双方协商同意后修改之。

第五条 在本合同执行期间，如发生人力不可抗拒的事件，甲乙双方均不承担赔偿责任。但各方应立即把上述情况的发生通知对方，说明情势并预计持续时间的长短，以便对方采取相应措施。

第六条 本合同以中、\_\_\_\_文书写，两种文件具有同等效力。自合同签字之日起生效。

甲方：\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\*\*

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司\*\*

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人：\*\_\_\_\_\_\_律师事务所律师

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

说明：本部分“补偿贸易合同”的适用法律、法规参照“国际货物贸易合同”中的有关法律、法规。

补偿贸易合同 篇2

\*\_\_\_\_\_\_\_\_进出口公司（以下简称甲方）为一方，\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_公司（以下简称乙方）为一方，为发展\_\_\_\_\_\_\_\_省的\_\_\_\_\_\_\_\_业务，经双方友好协商，一致同意按照下列条款达成补偿贸易协议。

第一条 甲方双方的义务

（1）乙方负责向甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备\_\_\_\_\_\_\_\_台（套），其中包括相应的乙方原有的配套附属设备和零部配件若干，以港元计价，合计价款\_\_\_\_\_\_\_\_港元。

（2）甲方用\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备生产的\_\_\_\_\_\_\_\_产品偿还乙方设备的价款。

（3）乙方有义务接受\_\_\_\_\_\_\_\_产品。以港元计价，每年接受\_\_\_\_\_\_\_\_产品的价值额占\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备价款的1／5，即\_\_\_\_\_\_\_\_港元。乙方交付的设备和甲方交付的产品的价格、质量标准、具体交货安排，由双方另外签订补偿贸易设备进口合同和返销合同。

从乙方接受甲方\_\_\_\_\_\_\_\_产品的第一年算起，整个补偿期限是5年，2\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前完成。

（4）甲、乙双方协定在补偿期满后，乙方仍同意甲方每年继续向其提供\_\_\_\_\_\_\_\_金额的\_\_\_\_\_\_\_\_产品。\_\_\_\_\_\_\_\_产品的出口价格和计价货币由双方重新协商。

第二条 支付方式

（5）乙方将\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备装运发货后，甲方使用银行贷款现汇支付乙方\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备的全部货款。具体做法是：甲方与乙方所在地的\_\_\_\_\_\_\_\_银行签订贷款协定，乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_银行向甲方提供进口\_\_\_\_\_\_\_\_生产设备的商业银行贷款\_\_\_\_\_\_\_\_港元，年利率为\_\_\_\_\_\_\_\_，以365天为1年，利息计算以银行将贷款汇出日算起。

（6）甲方以每批交付商品所得的货款，电汇或信汇乙方\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_银行，由该行按合同规定的还款计划逐批冲账抵消，直至全部付清为止。在支付中甲方通过\*银行\_\_\_\_\_\_\_\_分行书具以乙方为受益人、金额为提供设备总价款1％的不可撤销保证函一份。乙方通过\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_银行书具以甲方为受益人、金额为产品总价款的不可撤销的保证函一份。

第三条 保证、赔偿与罚款

（7）乙方提供的设备如有缺陷，甲方在设备到货后1年内以书面形式通知乙方。乙方保证设备品质符合乙方的规格说明。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（签章）

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（签章）

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

补偿贸易合同 篇3

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

互协条件：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投资时间及金额：

投资时间共\_\_年零\_\_月。自19\_\_年\_\_月\_\_日至19\_\_年\_\_月\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_万元。其中甲方投资\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_万元。

供货合同：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品质量：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金利息及偿还：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

违约责任：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附加条件：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同正本一式\_\_份，甲方执\_\_份，乙方执\_\_份，双方\*\*签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改、补充须经双方协商方有效。

甲 方：(盖章) 乙 方：(盖章)

地 址： 地 址：

法人\*\*：法人\*\*：

开户银行及帐号：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

【附】注意事项：

1、诉讼时效问题。需要注意：借款没有约定还款期限的，债权人可以随时提出还款主张，不受两年诉讼时效的限制，但提出还款主张后两年内没有继续主张的，视为超过诉讼时效，法律不予\*\*。

2、原告主张债权必须提供书面借据;无书面借据或无法提供的，应提供必要的事实根据或与自己无利害关系的两人以上的证人证言，来\*\*自己的主张。欠条或者借条在债务人之手时一般将被推定为该债务已经清偿。

3、民间借贷的利率可以高于银行利率，但最高不得超过银行利率的4倍(含利率本数)，但一定要明确约定，没有约定利息的，视为无息借款。约定超出银行同期利率4倍的，超出部分的利息\*\*不予保护。出借人不得将利息计入本金谋取高利，\*\*中发现借款人将利息计入本金计算复利的，只返还本金。

4、出借人明知是为了进行非法活动而借款的，典型的例子是赌债，其借贷关系不予保护。对双方的违法借贷行为，可按照有关法律予以制裁。

补偿贸易合同 篇4

立合同单位：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

互协条件：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投资时间及金额：

投资时间共\_\_年零\_\_月。自\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_万元，其中甲方投资\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_万元。

供货合同：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产品质量：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

资金利息及偿还：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

违约责任：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附加条件：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同正本一式\_\_份，甲方执\_\_份，乙方执\_\_份，双方\*\*签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改、补充须经双方协商方有效。

甲方：(盖章) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法人\*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

知识延伸：补偿贸易的种类

按照偿付标的不同，补偿贸易大体上可分为三类：

1、直接产品补偿。即双方在协议中约定，由设备供应方向设备进口方承诺购买一定数量或金额的由该设备直接生产出来的产品。这种做法的局限性在于，它要求生产出来的直接产品及其质量必须是对方所需要的，或者在国际市场上是可销的，否则不易为对方所接受。

2、其它产品补偿。当所交易的设备本身并不生产物质产品，或设备所生产的直接产品非对方所需或在国际市场上不好销时，可由双方根据需要和可能进行协商，用回购其它产品来代替。

3、劳务补偿。这种做法常见于同来料加工或来件装配相结合的中小型补偿贸易中。具体做法是：双方根据协议，往往由对方代为购进所需的技术、设备，货款由对方垫付。我方按对方要求加工生产后，从应收的工缴费中分期扣还所欠款项。

上述三种做法还可结合使用，即进行综合补偿。有时，根据实际情况的需要，还可以部分用直接产品或其它产品或劳务补偿，部分用现汇支付等等。

补偿贸易合同 篇5

甲方：\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_公司，法定地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在\*等互利基础上经友好协商，特订立本合同，共同遵守。

第一条补偿贸易内容

乙方向甲方提供\_\_\_\_\_\_\_\_台（套）设备及其性能规格资料、辅助设备和零、备、附件及试车用原材料（提供设备另用附件详列）。

甲方将用乙方提供的设备所生产的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品，偿付上述设备的价款，也可用其他商品来偿付。偿付商品的品种、数量、价格、交货条件等，详见合同附件。

第二条补偿方法

甲方分期开出以乙方为受益人的远期信用证，分期、分批支付全部机械设备的价款。

乙方开出以甲方为受益人的即期信用证，支付补偿商品的货款。

当乙方支付货款不能相抵甲方所开远期信用证之金额时，乙方用预付货款方式，在甲方远期信用证到期之前汇付甲方，以便甲方能按时议付所开出的远期信用证。

由于甲方所开立远期信用证的按期付款以乙方开出即期证及预付货款为基础，所以乙方特此保证及时按合同规定开出即期证及预付货款。

第三条补偿商品

甲方用乙方提供设备生产的商品（详见附件），按每公历月\_\_\_\_套（件）供应乙方；

对其他商品，双方同意分批签署供货合同。供货条件由双方另议。

第四条偿还方式

甲方自乙方提供设备在甲方场地试车验收后第\_\_\_\_个月起，每月偿还全部设备价款的\_\_\_\_％；

甲方可以提前偿还，但应在\_\_\_\_天之前通知乙方。

在甲方用补偿商品偿还设备价款期间，乙方按本合同有关规定，开立以甲方为受益人的足额、即期、不可撤销、可分割可转让的信用证。

第五条偿还期限：限于本合同生效后\_\_\_\_个公历月内偿还完毕。

第六条补偿商品作价

双方商品均以\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）计价。

乙方提供的设备及零、备、附件等均以\_\_\_\_\_\_\_\_（币种）作价。

甲方提供的补偿商品，按签订本合同时，甲方出口货物的\*\*\*基价，以当时的\*\*\*对\_\_\_\_币的汇率折算成\_\_\_\_\_\_\_\_币，或经甲方主管部门同意后，以\_\_\_\_币结算。

第七条双方的利息计算

双方议定，本合同项下的\_\_\_\_币及\_\_\_\_币的年利息分别为\_\_\_\_％和\_\_\_\_％。

甲方所开立的远期信用证及乙方预付货款的利息均由甲方负担。

第八条技术服务

甲方自行将设备在厂房就位。

在主要设备安装调试时，乙方须自费派遣\_\_\_\_人到现场指导，为期\_\_\_\_天；如指导错误，乙方负责赔偿损失。

甲方提供安装调试地点的住宿、交通及参加调试、验收的劳务、水、电、汽供应及原材料等。

双方\*\*共同确认验收合同标准。

第九条附加设备

在执行本协议过程中，如发现本合同项下的机械设备在配套生产时，还需增添新的设备或测试仪器，可由双方另行协商，予以补充。补充的`内容仍应列入本合同范围之内。

第十条保险

设备进口后由乙方投保。设备所有权在付清货款发生移转后，如发生意外损失先由保险公司向投保人赔偿，再按比例退回甲方已支付的设备货款。

第十一条税收与费用

本补偿贸易项目中所涉及的一切税收与费用的缴付，均按照\*\*\*\*\*\*\*的有关税收法律、法规办理。

第十二条违约责任

乙方不按合同规定购买补偿商品或甲方不按合同规定提供商品时，均应按合同条款承担违约责任，赔偿由此所造成的经济损失，并向对方支付该项货款总值的\_\_\_\_％的罚款。

第十三条履约保证

为保证合同条款的有效履行，双方分别向对方提供由各自一方银行出具的保函，予以担保。甲方的担保银行为\*银行\_\_\_\_行，乙方的担保银行为\_\_\_\_国\_\_\_\_银行。

第十四条合同的变更

本合同如有未尽事宜，或遇特殊情况需要补充或变更内容，须经双方协商一致并达成书面协议，方可有效。

第十五条不可抗力

由于人力不可抗力的原因，致使一方或双方不能履行合同有关条款，应及时向对方\*\*有关情况，在取得合法机关的有效证明之后，允许延期履行、部分履行或不履行有关合同义务，并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。

第十六条仲裁

凡有关本协议或执行本协议而发生的一切争执，应通过友好协商解决。如不能解决，则应提请\_\_\_\_国\_\_\_\_仲裁委员会按\_\_\_\_仲裁程序在\_\_\_\_进行仲裁。仲裁适用法律为\_\_\_\_\_\_\_\_国法律。该仲裁委员会作出的裁决是最终的，甲乙双方均受其约束，任何一方不得向\*\*或其他机关申请变更。仲裁费用由败诉一方负担。

第十七条合同文字和生效时间

本合同用中、\_\_\_\_两种文字写成，两种文本具有同等效力。

本合同自签字之日起生效，有效期为\_\_\_\_年。期满后，双方如愿继续合作，经向\*\*\*\*\*申请，获得批准后，可延期\_\_\_\_年或重新签订合同。

第十八条合同附件

本合同附件\_\_\_\_份，系本合同不可分割的一部分，与合同正文具有同等效力。

甲方：\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\*\*（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司\*\*（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 买方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

补偿贸易合同 篇6

本合同于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订。

\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称甲方)和\_\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(简称乙方)经双方友好协商，在\*等互利基础上，同意签订如下合同：

第一条 甲方同意从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月份起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月底止，分期分批向乙方提\*\*品\_\_\_\_\_\_\_\_\_套(件)，计总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。

品号品名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

交货日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

目的口岸：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：

甲方每次交货时，将出运的品名、规格、数量、金额、船名等在\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时前电告乙方。出运后，将\*\*正本货运单据：\*\*洁净装船提单(正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份);\*\*(正本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份);包装单;产地证明书;质量检验证书，由甲方直接寄给乙方的议付银行。同时，由甲方将上述单据的副本\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，分别寄给乙方或乙方的\*\*人。

乙方同意在\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品中，接受甲方次品不超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。次品价格，双方根据质量情况，另行协商确定。

其他条款根据\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_进出口总公司对\_\_\_\_\_\_\_\_\_国出口商品合同规定。

第二条 乙方同意自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月底止，提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_机器 \_\_\_\_\_\_\_\_\_台，准备设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，以及测试仪器\_\_\_\_\_\_\_\_\_台，附配件\_\_\_\_\_\_\_\_\_套等，计总值\_\_\_\_\_\_\_\_\_万美元。(各种设备的名称、型号、台数、价值齐全)。

交货期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

目的口岸：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

包装：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

其他：乙方在发运设备时，应先将发运的设备型号、名称、件数、金额、重量、体积等电告甲方。发运后，应将\*\*洁净的装船正本提单;\*\*;包装单;产地证明书;产品质量检验合格证书;有关设备详细的技术图纸和安装、使用、操作等说明书寄送甲方。为便于甲方做好准备工作，乙方同意在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月底前，先将各机\*\*图纸(包括基础图)寄交甲方。

第三条 本合同在执行过程中，如发生争议，由双方友好协商解决，协商不成时，可提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁机构仲裁，仲裁裁决对双方都有约束力。

第四条 本合同如有未尽事宜，由双方协商同意后修改之。

第五条 在本合同执行期间，如发生人力不可抗拒的事件，甲乙双方均不承担赔偿责任。但各方应立即把上述情况的发生通知对方，说明情势并预计持续时间的长短，以便对方采取相应措施。

第六条 本合同以中、\_\_\_\_\_\_\_\_\_文书写，两种文体具有同等效力。自合同签字之日起生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*\*(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

见证人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

补偿贸易合同 篇7

本合同于＿＿年＿＿月＿＿日在＿＿＿＿签订。

\*＿＿公司（简称甲方）和＿国＿＿＿＿公司（简称乙方）经双方友好协商，在\*等互利基础上，同意签订如下合同：

第一条 甲方同意从＿＿年＿＿月份起至＿＿年＿＿月底止，分期分批向乙方提\*\*吕＿＿套（件），计总值＿＿万美元。

品号品名：

规格：

数量：

单价：

交货日期：

第一期：

第二期：

第三期：

目的口岸：

支付办法：

包装：

其他：

１．甲方每次交货时，将出运的品名、规格、数量、金额、船名等在＿＿＿＿小时前电告乙方。出运后，将\*\*正本货运单据：\*\*洁净装船提单（正本＿＿份，副本＿＿份）；\*\*（正本＿＿份，副本＿＿份）；包装单；产地证明书；质量检验证书，由甲方直接寄给乙方的议付银行。同时，由甲方将上述单据的副本＿＿份，分别寄给乙方或乙方的\*\*人。

２．乙方同意在＿＿产品中，接受甲方次品不超过＿＿％。次品价格，双方根据质量情况，另行协商确定。

３．其他条款根据\*＿进出口总公司对＿国出口商品合同规定。

第二条 乙方同意自＿＿年＿＿月起至＿＿年＿＿月底止，提供＿＿机器＿＿台，准备设备＿台，以及测试仪器＿＿台，附配件＿＿套等，计总值＿＿万美元。（各种设备的名称、型号、台数、价值齐全）。

交货期：

１．＿＿机器，＿＿＿＿年＿＿月交货。

２．＿＿机器，＿＿＿＿年＿＿月交货。

３．其他设备，＿＿＿＿年＿＿月交货。

目的口岸：

支付办法：

包装：

其他：乙方在发运设备时，应先将发运的设备型号、名称、件数、金额、重量、体积等电告甲方。发运后，应将\*\*洁净的装船正本提单；\*\*；包装单；产地证明书；产品质量检验合格证书；有关设备详细的技术图纸和安装、使用、操作等说明书寄送甲方。为便于甲方做好准备工作，乙方同意在＿＿＿＿年＿＿月底前，先将各机\*\*图纸（包括基础图）寄交甲方。

第三条 本合同在执行过程中，如发生争议，由双方友好协商解决，协商不成时，可提交＿国＿＿＿＿仲裁机构仲裁，仲裁裁决对双方都有约束力。

第四条 本合同如有未尽事宜，由双方协商同意后修改之。

第五条 在本合同执行期间，如发生人力不可抗拒的事件，甲乙双方均不承担赔偿责任。但各方应立即把上述情况的发生通知对方，说明情势并预计持续时间的长短，以便对方采取相应措施。

第六条 本合同以中、＿文书写，两种方体具有同等效力。自合同签字之日起生效。

甲方：

\*＿＿公司\*\*

（签字）

乙方：

＿国＿＿公司\*\*

（签字）

见证人：

\*＿＿＿＿律师事务所律师

（签字）

**领钥匙合同范本4**

甲方(团体或个人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(组团旅行社)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方\*\*本次\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自驾游活动，甲方自愿报名参加。乙方将活动计划、具体要求向甲方明示，在甲方知晓同意的前提下，甲乙双方达成共识，签订合同如下：

第一条旅游内容

团号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_线路：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出发时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，结束时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_天\_\_\_\_夜。

行程：(详见附件1)。

由于天气等不可抗力因素，乙方为保证安全有调整出发日期及行程的\*\*。因不可抗力因素造成的额外费用(食宿等)需甲方自理。

第二条服务标准(详见附件1)

第三条旅游费用

自驾车游客：费用为\_\_\_\_\_\_元/人，人数共计：\_\_\_\_\_\_人，所交费用合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。车型：\_\_\_\_\_\_，已行驶公里数：\_\_\_\_\_\_，驾证号：\_\_\_\_\_\_，车牌号：\_\_\_\_\_\_，座位数：\_\_\_\_\_\_。

搭乘车游客：费用为\_\_\_\_\_\_元/人。人数共计：\_\_\_\_\_\_人，所交费用合计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，驾龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条费用项目

甲方依照本合同第三条约定支付的旅游费用，包含以下项目：

住宿费用;

景点大门票、\_\_\_\_\_\_族家访及联谊活动费用;

旅游用餐;

游览期间专业导游讲解服务;

自驾途中全程工作人员、机械师服务;

提供车标及出行地图;

赠送旅游活动照片及光碟;

旅游意外保险;

甲乙双方约定的其它费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条非费用项目

甲方依照本合同第三条约定支付的旅游费用，不包含以下项目：

全程自驾用车所产生的油费、停车过桥费、修理保养费与购买配件费用。

旅途中发生的甲方个人费用：个人伤病医疗费;旅途住宿期间的娱乐、洗车、洗衣、电话、电报、饮料及酒类消费;私人交通费;\*\*活动费用;个人购物;寻回个人遗失物品的费用与报酬及在旅程中因个人行为造成的赔偿费用等。

甲方自行投保的保险费：人身意外保险费及车辆保险等。

甲方自行选择的由其另行付费的游览项目费用例如：骑马、射箭等。

其他非第四条所列项目的费用。

第六条出发时间地点

甲方应于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_\_分于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_准时\*\*出发。甲方未准时到约定地点\*\*出发，也未能中途加入旅游团的，视为甲方\*\*合同，乙方扣除\_\_\_\_\_\_元/人元损失费，其余费用退还甲方。

第七条人数约定

本旅游团须有\_\_\_\_\_\_人以上签约方能成团。如人数未达到，乙方可以于约定出发日前\_\_\_\_\_\_日通知甲方，\*\*合同。乙方\*\*合同后，按下列方式之一处理：

退还甲方已缴纳的全部费用，乙方对甲方不负违约责任。

订立另一旅游合同，费用如有增减，由乙方退回或由甲方补足。

乙方未在约定的时间通知甲方的，应按照本合同第九条约定赔偿甲方。

甲方提供的电话或传真须是经常使用或能够及时联系到的，否则乙方在本条及其他条款中需要通知但通知不到甲方的，不承担由此产生的赔偿责任。

精选推荐

——优质范文：买卖协议书范文集合7篇之四 (菁华8篇)

**领钥匙合同范本5**

安置房买卖合同范文\*\*五篇

安置房买卖合同 篇1

卖方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

一、为房屋买卖有关事宜，经双方协商，订合同如下：甲方自愿下列房屋卖给乙方所有：

房屋状况：(请按《房屋所有权证》填写)

房 屋 座 落 ： 。

二、甲乙双方商定成交价格为\*\*\*\_ ，(大写) 元整。

乙方在合同签订后5日内，支付甲方首批房款 元。【最新标准安置房买卖】。甲方同时将\*\*\*\*证等手续移交给乙方。

余款于甲方交房前5日内付清。

三、甲方在 年 月 日前将上述房屋交付给乙方。房屋内的装修、家具、电气随同房屋一并转让，该房屋占用范围内土地使用权同时转让。【最新标准安置房买卖】。

四、出卖的房屋如存在产权纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签章后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。【最新标准安置房买卖】。

六、未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决;

七、本合同一式二份，甲、乙双方各一份。

八、双方约定的其它事项：

甲方(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签名或盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

安置房买卖合同 篇2

合同双方当事人：

出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(房屋共有产权人)身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上\_\_\_\_\_\_人是本合同中所述房屋的共有产权人。

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*经济合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在\*等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、房屋的基本情况：

甲方房屋座落在\_\_\_\_，位于第\_\_\_\_层，共\_\_\_\_\_(套)(间)，房屋结构为 \_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\*方米，房屋用途为\_\_\_\_。并附带\_\_\_\_一间，位于\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\*方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_号)。乙方对甲方所要的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

第二条、房屋内部设施设备：

包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条、本合同中所述房屋为\_\_\_\_\_\_\_，是\_\_\_\_\_\_的家庭(夫妻)共同财产。原建房售房单位允许转卖，该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他\*\*瑕疵。交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

第四条、上述房产的交易价格：

成交价格为：\*\*\*\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。

第五条、付款时间与办法：

甲乙双方同意以现金付款方式一次性付款，并已在\_2xx\_年\_\_\_\_月\_\_\_日将首付款(定金) \*\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整交付甲方，付首款付款当天甲方开出收款收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。第二笔房款\*\*\*\_壹\_拾\_壹\_万元整于2xx年\_\_\_\_月\_\_\_日付给甲方，第三笔(尾款)房款\*\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰 \_\_\_\_拾\_\_\_\_元整于甲方将本合同所述房屋中的全部户口迁出当日(2xx年\_\_\_\_月\_\_\_日)付给甲方。

第六条、房屋交付：

甲方应在交房当日(2xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)将拆迁安置房屋相关的所有手续、余款、拆迁补偿款等一切和该房有关的文件及票据交付乙方，(以各项文件及票据为证明)。甲方于房屋交付使用时将交易的房产及其附带\_\_\_\_\_\_\_的钥匙全部交付给乙方。

第七条、户口迁出：

甲方应在房屋交付(2xx年\_\_\_\_月\_\_\_日)前将本合同所述房屋中的全部户口迁出。

第八条、甲方逾期交付房屋及逾期户口迁出的违约责任：

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第六条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约金。逾期不超过 3天，违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日(遇法定节假日顺延)，甲方按乙方已支付房价款金额的\_\_%(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履履行;逾期超过6天(大写数字)，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第\_\_\_\_种约定，追究甲方的违约责任。

1、甲方按乙方累计已付款的\_贰拾\_%(大写数字)向乙方支付违约金，合同继续履行，并在本合同第六条约定的实际交付之日起\_9\_天内交付房屋。

2、终止合同，甲方将乙方累计已付款全额还与乙方，按\_1%\_利率付给利息。

3、\_\_\_\_\_\_。如甲方故意隐瞒此房屋的原产权所属人、房屋位置、质量问题，影响乙方的居住及使用时，乙方有权要求退房，一切损失由甲方承担(是否要注明损失的范围?)。 甲方如在规定的此房屋户口迁出时间内未将本合同所述房屋中的全部户口迁出，即视为甲方违约，并支付乙方违约金贰仟元整，并应在三十天办理结束全部户口迁出手续。

第九条、关于产权登记的约定：

本房屋以后若遇到需要办理\*\*\*\*证，土地证等其它手续，经甲乙双方协商，按以下第\_\_\_\_种约定进行。

1、在乙方实际接收该房屋之日起，甲方协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内(\_\_\_\_\_\_天)向房地产产权登记机关办理权属登记过户手续。如因甲方的过失造成乙方不能在双方实际交接之日起\_\_\_\_\_天(大写数字)(遇法定节假日顺延)内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_\_天(大写数字)内将乙方已付款退还给乙方，按\_\_\_\_\_利率付给利息，并按已付款的\_\_\_\_\_\_%(大写数字)赔偿乙方损失。

2、乙方自愿在收到甲方的房屋及其手续后，延缓办理\*\*\*\*证，土地证及其过户手续。但如乙方有办理\*\*\*\*证，土地证及其过户手续的需要，向甲方提出书面要求，甲方应该提供一切与之有关的手续及资料(原\*\*\*\*人的产权证及国土证，原\*\*\*\*人结婚证及复印件，原\*\*\*\*人夫妻双方身份证复印件，其他房屋共有人同意的书面意见等)，并协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内(\_\_\_\_\_\_天)向房地产产权登记机关办理权属登记手续，不得用任何方式拒绝阻挠。如因甲方的过失造成乙方不能在乙方向甲方提出书面要求起\_\_\_\_\_天(大写数字)(遇法定节假日顺延)内取得房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_\_天(大写数字)内将乙方已付款退还给乙方，按 \_\_\_\_利率付给利息，并按已付款的\_\_\_\_\_\_%(大写数字)赔偿乙方损失

3、因本房建房售房单位及甲方原因，此房\*\*\*\*证，土地证及其手续尚未办理，但因甲方及其房屋共有人资金需要，甲方自愿将此房卖与乙方。但在办理此房\*\*\*\*证，土地证及其手续时，甲方负责在房地产产权登记机关规定的期限内(\_\_\_\_\_\_天)将此房\*\*\*\*证，土地证产权直接办理为乙方\_\_\_\_\_\_(姓名)名下，并在\*\*\*\*证，土地证及其手续办理完毕后\_\_\_\_\_\_天内交与乙方，所需费用，由\_\_\_\_\_\_承担。 如因甲方原因不能将此房\*\*\*\*证，土地证产权直接办理为乙方\_\_\_\_\_\_(姓名)名下，甲方须为乙方办理\*\*\*\*证，土地证及其过户手续，所须费用由 \_\_\_\_\_\_\_\_\_承担。 如因甲方的过失造成乙方不能在\*\*\*\*证，土地证及其手续办理完毕后\_\_\_\_\_\_天内取得姓名标注为乙方\_\_\_\_\_\_(姓名)的房地产权属证书，乙方有权提出退房，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_利率付给利息，并按已付款的 \_\_\_\_\_\_%赔偿乙方损失乙方如在本房屋买卖合同成立后，无论办理\*\*\*\*证，土地证及其过户手续与否，将此房出租，甲方不得以任何方法方式阻挠。在办理\*\*\*\*证，土地证及其过户手续时，甲方应该提供一切与之有关的手续及资料(原\*\*\*\*人的产权证及国土证，原\*\*\*\*人结婚证及复印件，原\*\*\*\*人夫妻双方身份证复印件，其他房屋共有人同意的书面意见等)，不得用任何方式拒绝阻挠。

第十条、本合同主体

1、甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_人，委托\*\*人为\_\_\_\_\_即甲方\*\*人。甲方及甲方\*\*人保证本房屋，签定本合同的时候经本房屋所有房屋共有产权人同意。

2、乙方是\_\_\_\_\_\_\_，\*\*人是\_\_\_\_\_\_。

第十一条、本合同如需办理公证，\*\*家公证机关\_\_\_\_公证处公证;但本合同不经过任何法律公证具有同等的法律效力。本合同在双方签字之日(2xx年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日)起生效。本合同中空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。

第十二条、本合同需由甲方，乙方，见证方三方共同签字后方能生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，一份\_\_\_\_\_张。甲方产权人及甲方委托\*\*人共持一份，乙方一份,见证方(中间人)\_\_\_\_一份，留存备查。

第十三条、本合同发生争议的解决方式：

双方本着友好协商，公\*合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，不得以任何理由反悔。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决。协商不成的，双方同意按以下方式解决纠纷。

1、提交\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。 2、 任何一方均可向有管辖权的人民\*\*提\*\*讼。

第十四条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方，乙方，见证方三方共同协商解决，与本合同同具法律效力。

第十五条、本合同说明：

1、为体现合同双方的自愿原则，本合同文本中相关条款后都有空白行，供双方自行约定或补充约定。双方当事人可以对文本条款的内容进行修改、增补或删减。合同签订生效后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。

2、对本合同文本中空格部分填写及其他需要删除或添加的内容，双方应当协商确定。对于实际情况未发生或买卖双方不作约定时，应当在空格部分打x，以示删除。

第十六条、双方约定的其他事项：

出卖方(甲方)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_(房屋共有产权人)身份证号码\_\_\_\_\_\_(房屋共有产权人)身份证号码\_\_\_\_\_\_ 地址\_\_\_\_\_\_\_ 邮编\_\_\_\_电话\_\_\_\_日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

购买方(乙方)：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_ 地址\_\_\_\_\_ 邮编\_\_\_\_\_电话\_\_\_\_\_日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 见证方(中间人)：\_\_\_身份证号码\_\_\_日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 见证方(中间人)：\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 日期：2xx年\_\_\_月\_\_\_日

安置房买卖合同 篇3

合同双方当事人：

出卖人(甲方)：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(房屋共有产权人)身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上\_\_\_\_\_\_人是本合同中所述房屋的共有产权人。

买受人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\*\*\*\*\*\*\*经济合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在\*等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、房屋的基本情况：

甲方房屋座落在\_\_\_\_，位于第\_\_\_\_层，共\_\_\_\_\_(套)(间)，房屋结构为 \_\_\_，建筑面积为\_\_\_\_\*方米，房屋用途为\_\_\_\_。并附带\_\_\_\_一间，位于\_\_\_\_，面积为\_\_\_\_\_\_\*方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_号)。乙方对甲方所要的房屋做了充分了解，愿意购买该房屋。

第二条、房屋内部设施设备：

包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条、本合同中所述房屋为\_\_\_\_\_\_\_，是\_\_\_\_\_\_的家庭(夫妻)共同财产。原建房售房单位允许转卖，该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他\*\*瑕疵。交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

第四条、上述房产的交易价格：

成交价格为：\*\*\*\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整)。

第五条、付款时间与办法：

甲乙双方同意以现金付款方式一次性付款，并已在\_2xx\_年\_\_\_\_月\_\_\_日将首付款(定金) \*\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰\_\_\_\_拾\_\_\_\_元整交付甲方，付首款付款当天甲方开出收款收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。第二笔房款\*\*\*\_壹\_拾\_壹\_万元整于2xx年\_\_\_\_月\_\_\_日付给甲方，第三笔(尾款)房款\*\*\*\_\_\_\_拾\_\_\_\_万\_\_\_\_仟\_\_\_\_佰 \_\_\_\_拾\_\_\_\_元整于甲方将本合同所述房屋中的全部户口迁出当日(2xx年\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn