# 赠予土地合同范本(热门11篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2024-08-07

*赠予土地合同范本1甲方：（以下称甲方）乙方：（以下称乙方）为了\*\*\*\*水利委员会水文观测站和办公用房建设，确保水质安全，根据土地利用总体规划，经甲、乙双方协商同意，现就有关征地事宜达成如下协议：>一、甲方需征土地类型、坐落地点、面积、四周界...*

**赠予土地合同范本1**

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

为了\*\*\*\*水利委员会水文观测站和办公用房建设，确保水质安全，根据土地利用总体规划，经甲、乙双方协商同意，现就有关征地事宜达成如下协议：

>一、甲方需征土地类型、坐落地点、面积、四周界至为：

1.地 类： 地；

2.座落地点： ；

3.面 积： \*方米，折合 亩；

4.四周界至：

东 ；西 ；

南 ；北 ；

>二、征用土地的补偿费用包括土地补偿费、以及地上附着物和青苗的补偿费。

其征地土地的补偿费标准和房屋拆迁安置补偿费标准按《土管法》第四十七条和省《实施办法》第二十七条规定并结合当地实际参照寻府发[20\_]5号文件规定执行。土地补偿费、安置补助费、青苗费（附着物补助费）合计每亩 元，合计\*\*\*为 元，（￥： 元）。

>三、付款方式，此款在本协议签订之日由甲方通过一卡通账户一次性付给乙方，款付清后，乙方将土地交付给甲方使用。

>四、所征土地范围内涉及的临时建筑物（附着物）、青苗等由乙方负责拆除、清理。

>五、土地征用后，乙方不得阻拦改造、修建等正常施工，在施工期间，如出现土地权属方面的争议，由乙方负责。

>六、甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效，双方应共同遵守执行。

甲方：（村委会） 乙方：（村民）

年 月 日

协 议 书

甲方：

乙方：

**赠予土地合同范本2**

转让方(甲方)：\_\_

受让方(乙方)：\_\_

根据《\_农村土地承包法》的有关规定和条款，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，甲方同意将以下闲散荒地使用权转让给乙方，乙方为了移民社员发展养殖致富。承包此地建养殖舍，并达成如下协议：

一、 基本情况：

该宗土地位于浑源县东坊城乡东坊城村，移民村东处。共\_\_\_\_\_亩.其位置与四至范围及现状的具体情况如本合同附图所示.附图已经甲、乙双方签字确认。

二、 转让年限：

本合同项下的`土地使用权出让年限为，从本合同生效之日算起，至农村土地第二轮承包政策规定的年限。到国家规定的年限后，乙方有权利按照国家农村土地政策延续执行，本合同生效后，在该宗地上发生的一切行为由乙方处置，与甲方无关。

三、 转让金额：

该宗地的土地承包金额\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

四、 其它事项：

本合同一式三份，甲、乙各一份，中介公证一份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠予土地合同范本3**

赠与者：（以下简称甲方） 受赠者：（以下简称乙方）甲乙双方系亲戚关系，因乙方先辈曾有恩于甲方先辈，为报答恩情，甲方自愿将其座落在合山市人民南路号的房屋及该房屋占用范围内的土地使用权（以下简称房地产）无偿赠送给乙方。经甲乙双方协商一致，特签订本合同，以资共同恪守： 第一条 甲方自愿将其位于合山市人民南路号房地产无偿赠送给乙方。 房地产标示： （一）该房屋类型：商住房，结构：钢筋混凝土。 （二）该房屋建筑面积\_\_\_\_\*方米（2层半），房屋占用范围内的土地使用权面积\_\_\_\_\*方米。 （三）甲方\*\*取得该土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 （四）甲方\*\*取得该房地产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 第二条 甲方协助乙方办理移转登记及转让手续。 第三条 本合同自签章之日起生效。 第四条 本合同中空白处用钢笔填写与打印字具有同等效力。 本合同壹式肆份，甲、乙双方各执一份，国土部门、房管部门各执一份。甲方（签章）: 乙方（签章）： 身份证号码: 身份证号码： 身份证号码: 身份证号码： 甲方见证人（签章）: 乙方见证人（签章）： 二oxx年月日 二oxx年月日

**赠予土地合同范本4**

赠与人：xx

受赠人：xx

赠与人将其房屋赠与受赠人，经双方当事人协商一致，签订本合同，以明确双方的.\*\*义务。

第一条 赠与房屋状况

房屋坐落

房屋规格

房屋面积

备注：该房屋已于 年 月 日出租给（姓名）使用。

第二条 受赠人的义务

受赠人取得赠与房屋所有权，不得\*\*与的租赁合同，除非主动提出终止租赁合同。

第三条 赠与房屋的交付

赠与人与受赠人于年月日共同到房地产部门办理产权过户手续。

第四条 合同的变更与终止

赠与房屋尚未交付时，赠与人经济状况显著恶化，可以变更或终止合同。但可以适当赔偿受赠人因相信赠与人赠与行为而造成的经济损失。

第五条 赠与的撤消

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤消赠与：

（1）受赠人不履行赠与合同约定义务的。

（2）严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的。

第六条 争议的解决方式

一切与本合同有关的纠纷，首先由双方当事人协商解决。协商不成，任何一方可以向仲裁庭申请仲裁。

第七条 合同的补充

本合同如有未尽事宜，一律按照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及有关规定，经合同双方协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第八条 本合同正本一式两份，双方各执一份。

赠与人：xx 受赠人：xx

签订时间：xx

x年x月x日

签订地点：xxx

土地赠与协议书5篇（扩展8）

——赠与财产协议书

赠与财产协议书

**赠予土地合同范本5**

赠与人（甲方）： 身份证号码：

受赠人（乙方）： 身份证号码：

甲、乙双方系关系，就甲方赠与房屋给乙方的相关事宜，经充分自愿协商一致，签订如下房屋赠与合同：

一、赠与房屋的基本情况

赠与房产为甲方于 年 月 日以 元价格购买的私有房产，尚欠 银行房贷 元，坐落于，房产证号： ，土地证号： ，建筑面积：\*方米。

二、甲方自愿将第一条所述房产无偿赠与给乙方，乙方自愿接受上述房屋全部产权。

三、上述赠与房屋甲方须在 年月日前将房屋腾空，并交付房屋钥匙给乙方。且甲方须在 年月日前办理完赠与房屋的产权至乙方名下的变更登记手续，办理上述\*\*\*\*变更登记的税及相关费用由 方负责。

四、甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，不存在任何\*\*上的瑕疵，保证并免遭任何第三人追索。

五、甲方赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责（包括赠与房屋交接后，即 年月日后的房xx由乙方负责偿还）。

六、甲、乙双方须在本合同签订之日起 日内到公证处办理赠与合同公证手续。

七、在本合同履行中，如任何一方违约，违约方须\*\*赔偿守约方因此造成的实际损失，并承担守约方\*\*所花去的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用。

八、甲、乙双方因履行本合同发生争议时，甲、乙双方可以协商解决，协商不成的\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\'向 人民\*\*\*\*或 仲裁委员会申请仲裁。

九、本合同自甲、乙双方签字生效。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，到公证处办理公证一份。

甲 方：

乙 方：

合同签订地点：

合同签订时间：

年 月 日

土地赠与协议书5篇（扩展4）

——土地复耕协议书5篇

**赠予土地合同范本6**

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方自xxx年xxx月份同居，并且乙方一直照料甲方的日常生活起居，为甲方料理家务，乙方为此无法正常工作，作为报酬和补偿，甲方愿将甲方出资购买的房屋产权(该房屋产权为：因乙方具备经济适用房购买的主体资格，因此该房用乙方的`名义购买)赠与乙方。

按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)该房产坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)房屋平面图至范围见附件一;

(四)土地使用权取得方式：若该房屋有土地使用权则该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方购买此房产所有费用由甲方单独承担，现经协商，甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与行为不可撤销，受法律保护。

第四条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(受赠人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**赠予土地合同范本7**

甲方\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_ 乙方\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_有效证件号码：\_\_\_\_\_

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照民法典等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

座落于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\*方米;

赠与房屋的所有权证证号为\_\_\_\_\_;

房屋\*面图及其四至范围见附件一

土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方\_\_\_\_\_，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于\_\_\_\_\_时正式办理过户该房屋，双方定于\_\_\_\_\_前向\*\*\*\*申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但\*\*对该房屋享有共有权的\*\*人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交\*\*仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，为公正留执公证处\_\_\_\_\_份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

甲方\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_

证件身份证号码：\_\_\_\_\_证件身份证号码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

**赠予土地合同范本8**

赠与人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受赠人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本人自愿立此合同。

赠与人根据自己的意愿，在没有任何外界干扰的情况下，决定将属于自己所有的财产赠与人下列人员：

1、\_\_\_\_\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_大街\_\_\_\_\_\_\_\_号\*房五间，房产权证号为：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与人其坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_楼公寓房一套。

房产权证号：：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、\_\_\_\_\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其本人珍藏的图书、字画、古董共\_\_\_\_\_\_\_\_册（幅、件）。

清单附后。

4、\_\_\_\_\_\_\_\_（受赠人姓名）：赠与其本人所创办的\_\_\_\_\_\_\_\_企业股份。

本人拥有该企业的股份共20万股，占该企业全部股份的18%。

这些股份全部归其所得。

本人所担任的董事长一职，由其担任至届满。

届满之后是否继续担任，由董事会决定。

以上条款，在本人正式签字并公证之后生效。

在本合同生效之后，由受赠人办理相关的登记手续。

本人给予应有的协助。

登记费用由受赠人自负。

立合同人：

赠与人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

受赠人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土地赠与协议书5篇（扩展9）

——赠与动产协议书

赠与动产协议书

**赠予土地合同范本9**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程具体情况，为顺利完成施工任务，明确双方责任，经友好协商达成协议如下：

>一、承包内容：

甲方委托乙方完成的土建工程为： 基础工程土建部分。

乙方：内蒙古鑫泰建筑安装(集团)有限公司

>二、承包方式及价款：

1、甲方提供施工图纸，并提供基础预埋钢构件，

2、本合同总造价为：￥：135000 万元(人民币大写：拾叁万伍仟元 )

>三、工程款拨付办法：

本合同签订后，在乙方土建工程竣工后一次性拨付90 % ，

>四、工程质量：

乙方必须具备三级以上资质，严格按甲方提供图纸施工，按国家有关建筑规范进行操作，并接受业主、甲方、驻现场代表监督，如出现偷工减料等质量不合格，造成返工及误工并给甲方在安装铁塔期间造成的经济损失，全部由乙方负责。

>五、双方职责：

1、甲方责任：

(1)负责提供施工图纸及钢构件;

(2)负责工程款的及时划拨。

2、乙方责任：

(1)严格按照设计和业主及监理工程师的要求进行施工和其余尾款在验收合格后三个月内付清 。 1/2资料整理;

(2)协助甲方把塔件运到施工现场，并予以看护;

(3)按甲方要求的.工期按时完成工程施工，若因乙方原因耽误工期，业主的处罚由乙方承担;

(4)乙方应做到文明施工，注意防火及安全，如在施工过程中出现伤、亡事故及失火，均由乙方自负，乙方撤场时不得有任何施工遗留问题;

(5)乙方负责向甲方提供工程发票。

>六、本合同一式四份，甲方执两份，乙方各执两份，自双方签字盖章后生效。

>七、未尽事宜另行协商解决，本合同补充条款与合同具有同等法律效力。

>八、本合同自双方签字盖章之日起生效，保修期结束时失效。

说明：以上价格包括

1、免渡河基站施工前施工后修路

2、罕山站25米围墙砌筑

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**赠予土地合同范本10**

甲方：

乙方：

甲、乙双方就祝村前山土地\*整复耕事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于祝村村前荒山开荒土地\*整复耕工程交给乙方承包，承包期限共计叁年自20xx年11月30日至20xx年11月30日止。

二、承包\*整复耕面积为44亩，合计款项为伍拾贰万元整。开荒\*整涉及迁坟费用计元由乙方一次性付给甲方(由现行\*\*标准执行)，甲方自行迁坟，所产生别的费用乙方概不承担。

三、复耕后土地直接承包给乙方，计50亩(多退少补)，租期20xx年，每年租金17500元，租金一年一付，乙方需给村修一条路上山，路基有村提供并协调，甲方补助乙方\*\*\*柒万元整。

四、甲乙双方签订协议时乙方付给甲方\*\*\*伍万元，甲方需100日之内迁坟结束，等迁坟结束后一次性付清余款肆拾万元。迁坟事宜由甲方自行协调解决，如延误工期由甲方负责。

五、开荒复耕期间涉及到现存的青苗费用由乙方付给甲方400元/亩，下年原则是不播种，如果自行播种，不再赔偿。

六、在承包复耕期间，乙方所承包荒山及土地所有权归乙方所有，\*整土地时所出土方、青苗及其他等归乙方所有。

七、开荒复耕期间如发生土地所有权等问题由甲方负责解决，涉及到\*\*\*问题与村无关。

八、协议签订生效后，如乙方三年内\*整工程未完成，由甲方收回，所付承包款不退，并按第三条租赁给乙方，并付租金。如甲方中途违约，按乙方付款额的双倍赔偿给乙方。

九、本协议一式二份，共二页，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方村民小组(签字)：

乙方(承包人)：

20xx年x月xx日

**赠予土地合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方与乙方协商，甲方将和硕县乃仁克乡乌勒泽特村的集体土地40亩红枣地承包给乙方种植，承包期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日共\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，协议如下：

一、土地承包费每亩400元（肆佰元整），合计每年16000元整（壹万陆仟元整），\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年及\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年的承包费于该年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性付给甲方。\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年之后的承包费改为每年4月1日前一次性付清一年承包费，甲方出具相应收条。

二、承包期间，如遇不可抗拒自然灾害所造成的损失，由乙方自行负责，与甲方无关，且承包费如数付给甲方。

三、不得用激素过量的\'促成长的药物，也不可用对枣树正常生长有害的药物，所用的药物及肥料需甲方许可后才能使用。

四、合同期间，如有乙方不能履行上述要求，对方可终止合同，违约方向守约方支付违约金10万元整（拾万元整）。

五、合同期间乙方如遇不可抗拒因素的种植困难，甲方应当将给予相应的帮助。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效并受法律保护。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn