# 农村水电合同范本(27篇)

来源：网络 作者：蓝色心情 更新时间：2024-07-28

*农村水电合同范本11、该分项工程施工，属于履行完善本合同各条约定的工程分包;2、施工设计图，强电、给排水出墙米。强电、给排水、雨水管、空调水管、消防桥架安装、附属用房楼层内消防电气管线预埋等的安装工程施工。交工前各类卫生清理、直至竣工验收前...*

**农村水电合同范本1**

1、该分项工程施工，属于履行完善本合同各条约定的工程分包;

2、施工设计图，强电、给排水出墙米。强电、给排水、雨水管、空调水管、消防桥架安装、附属用房楼层内消防电气管线预埋等的安装工程施工。交工前各类卫生清理、直至竣工验收前工作内容的工程施工;

3、工程施工所需用的机具、手动工具、辅料内容(如铁丝、元钉、扎丝、钻头、条、焊锡，不干胶，扎带，生料带，麻丝，石笔，刷子等)，试压、通球试验由乙方自备;

4、施工过程中及竣工验收前的分色、弹线、标识、标注、清洁卫生、由乙方负责;

5、安装工程竣工后的保质期内保修服务工作;

6、负责本承包工程的自检及查出的质量问题进行及时整改并承担由此产生的一切费用;

7、各楼层未用完的该分项工程所用材料的收集及利用;

8、施工过程中乙方的质量管理、文明施工、进度以及各种检查需要配合的系列工作;

9、当室外温度达到或超过(或按当地政府规定)34co时，应现金支付给作业员工高温补贴。

10、根据该项目实际情况，员工的住宿由甲方统一安排。

**农村水电合同范本2**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方自愿将自己私人建房工程承包给乙方施工，为使甲乙双方明确各自责任，特签订以下协议：

一、承包内容：

1、本工程基础挖孔桩由甲方自行负责。

2、本工程包含的所有砼的浇筑，主体工程的砖砌体，木模板的制作，钢筋的制作邦扎，砌体的内外抺灰工程，排面贴面砖(天花板不抹灰)。第二层贴地板砖，厕所贴墙砖。

3、室内楼梯间扶手制作，由甲方负责。

4、本工程排污工程由甲方负责。

5、本工程为砖混现浇结构，所需木模板钉子，铁线由乙方自行负责。

6、本工程所使用水、电由甲方提供，机具由乙方自行负责。

二、工程造价：

本工程为单包工，工程计价以滴水为界按每平方米200元计算。另外加工程如后墙贴条砖按每平方米20元计算，室内贴内墙砖按每平方米18元计算，贴楼梯踏步按每平方米40元计算，另本工程负一层不砌砖，柱子不抹灰，按每平方100元计算。

三、付款方式：

本工程按进度付款，甲方在乙方完成负一层砼浇筑付甲方\_\_\_元，其余两层每浇筑完一层砼，甲方付款60%，完成每层内粉水付10%，外墙贴砖完成付15%，其余15%在工程完工后付清。

四、工程质量，按本地修建房屋普遍质量为准。

五、安全问题在\_\_\_\_\_\_元以内由乙方负责。

六、本合同一式二份，甲乙双方签字生效。

甲方：

乙方：

在证人：

**农村水电合同范本3**

业主(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等法律，在平等公平的情况下签定如下协议

>一、工程概况

工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

工程内容：乙方提供劳动力，按照双方协商好的施工图纸及要求，按时完成家装水电工程。具体有放样，开槽，布线管，布线，布水管，测试，卫浴五金，开关安装，灯具安装等

>二、价格

1、甲方以水电改造工钱人民币\_\_\_\_\_\_\_元/平米×\_\_\_\_\_\_\_平米；打隔墙\_\_\_\_\_\_\_元/平米；打踢脚线槽\_\_\_\_\_\_\_元/米；卫生间改造\_\_\_\_\_\_\_元/间；包管\_\_\_\_\_\_\_元/条；卫生间二次防水\_\_\_\_\_\_\_元/间的价格按实际量计算承包给乙方。

>三、付款方式

工期结束经竣工验收无遗留问题后七个工作日内一次付清。备注：竣工后，因乙方施工原因遗留问题，甲方可扣留部分款项，待乙方处理完后付清余款。

>四、注意事项

1.甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作，甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前，施工内容双方要达到认可。

2.乙方开出精确的材料采购清单，甲方负责及时购买。

3.乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具损耗。

4.乙方应安全施工，施工中未做安全措施而导致的生命财产损失，由乙方负责。

5.乙方承担每天完工后将自产的垃圾袋装化，放在楼下门口(或物业指定地点)。

6.甲方负责监管乙方施工质量，乙方如无法达到甲方要求的施工工艺，甲方在结算费用后可无条件解除此协议。

8.未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。

9.出现争议甲乙双方先协商，协商不成可向当地法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**农村水电合同范本4**

1 乙方必须至少提前三天向甲方提交下一道工序本合同工程所需施工材料预算清单，并注明数量及规格。

2 甲方提供的施工材料必须是符合本合同工程设计及施工要求的合格产品，并至少提前一天供应到施工现场。甲方提供的施工材料如果不符合本合同工程设计及施工要求或质量不合格的，或没有按时到达施工现场的，乙方应及时向甲方提出建议，甲方仍表示使用或仍延迟到达施工现场的，由此造成的损失，责任及损失由甲方承担，工期顺延。

3 在施工过程中，甲、乙双方必须遵循平等互利的原则。甲方向乙方提供的本合同工程施工材料到达本合同工程施工现场后，由甲、乙双方共同保管。由于乙方直接原因所造成的本合同工程施工材料保管不当或施工浪费，并超出施工材料废品率以外的损失，由乙方负责按原价赔偿。在施工中，乙方必须节约用料，若故意浪费施工材料，必须按所浪费材料的原价进行赔偿。

**农村水电合同范本5**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依照《\_合同法》和《\_建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的实际情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

第一条

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日工期：\_\_\_\_\_\_\_天

第五条、合同价款：本工程采用方式计价。室外工程另外计算

合同总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条、双方责任

1、甲方责任：

（1）负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。

（2）负责向乙方提供施工图一式\_\_\_\_\_份。

（3）及时供应合同规定的材料（包工不包材料时）。

（4）提供临时宿舍给乙方，水，电及一切费用

（5）及时办理工程结算。

2、乙方责任：

（1）严格按施工规范要求及国家质量标准施工。

（2）必须按图纸施工。

（3）应保证工期要求，确保工程如期完成。

第七条、材料供应

1、主材：由甲方负责提供。

2、辅材：由甲方负责提供。

第八条、材料消耗

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之计算，废料归方。

第九条、施工与验收

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员有关部门检查、检验。

2、工程完工时组织相关部门验收。

第十条、结算方式

工程款支付，每月按进度实际工程量支付\_\_\_\_\_，工程完工自检能达到验收要求支付\_\_\_\_\_，余款待该工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_天内支付总工程款，（含已付工程款在内），甲方以现金方式支付乙方，不包含任何发票及一切费用。

第十一条、其它

1、本协议一式份，正本份，副本份。

2、本协议自双方盖章签字之日起生效。

3、本协议待工程款付清以后自行终止。

第十二条、补充条款

1、图纸变更应该在乙方施工前，提供正式变更通知单，如果乙方按原图纸施工后，甲方要求更改，一切费用应由甲方承担，如乙方没有达到技术要求，要无偿反工，如因材料质量问题，乙方不负责。

2、附加工程（临时工程）甲方应以每工日\_\_元工资即时支付给乙方，不能与承包工程款项一起支付。

甲方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**农村水电合同范本6**

1 本合同工程保修期给排水工程 年，电气工程 年，采暖工程 个采暖期，保修期以后乙方不负责维修。

2 本合同甲、乙双方签字(盖章)后立即生效，且涂改无效。

3 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字(盖章)：

乙方签字(盖章)：

20xx年x月x日

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商，确定本工程的给排水、电气安装工程由乙方承包、根椐本项目部有关规定，结合本工程具体情况签订本合同。

**农村水电合同范本7**

1、甲方把该工程的全部水电等项目交给乙方包工，乙方要包工人安全、包工期、包有关单位验收合格，每平方单价80元。

2、乙方人员进场后一个月内自行解决生活费及工资，一个月后甲方按乙方施工作业人员开工人数每人每天20元伙食费支付。

3、付款：直至春节前(农历十二月二十二日后)按实际完成工程进度面积计算70%付款(此款项包含预支伙食费)，春节后(即农历20\_\_年元月起开工后)完成五层标准层楼面的实际工程量70%付款，以后以如此类推。工程全部完成后经建设设计单位监理验收合格后支付款至97%，保修金3%一年内付清。

**农村水电合同范本8**

(一)总体质量要求：

1、本工程质量标准 合格 ，标准化文明工地。

2、乙方必须严格按照设计图纸、设计变更和国家现行相关标准、规范进行施工管理，必须自觉服从建设单位、监理公司、质检站、安检部门等的管理与监督。

3、主控项目全数检查，并必须全部合格。一般项目符合设计及相关规范要求，抽查点数的90%以上必须达到合格，且85%以上必须达到优良标准(抽查点数按相关质量验收规范执行)。

(二)具体质量要求：

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸、施工方案、设计变更、现行施工与验收规范作为检查、抽检、验收的依据和标准。

2、乙方必须服从甲方管理人员的指挥，严格按照以上约定的标准进行施工;因乙方原因出现施工质量问题，乙方必须无条件、无偿采取相关补救措施，直至消除质量隐患，并赔偿因此给甲方造成的损失，工期不顺延，甲方有权视乙方对施工质量的补救情况决定是否解除合同。

4、分项工程施工完毕之后，乙方必须进行自检，合格方能报甲方验收。

5、工程质量达到国家验收规范及甲方验收合格标准。

**农村水电合同范本9**

2、排水管按图施工，室内至各楼层排水点，室外至雨水沙井口。排污按图施工，室内至各楼层排水点，室外至化粪池。室外排水及排污管道，如是水泥或陶土管，由土建完成至化粪池;如是塑胶管道，则由乙方安装铺设。

4、电气部分按图施工，线路完成至地下室配电室(高压部分除外)。弱电部分(除消防部分外)按图完成管道的\'预埋及洞口的预留，不包括穿线和调试，消防水泵的供电线路由水电班完成。

5、风施部分，乙方完成所有风机的电源和管线预留。

6、给水在供电单位指定的水阀接入，排水排至室外检查井，排污排至化粪池，强弱电及电气等接至配电柜及配电房图纸注明的位置。

7、材料由甲方购买(但乙方要提供准确数据)。乙方负责材料的下车、在工地200米范围内运输上落。乙方负责管道，管线预埋、预留，管线凿沟、安装、补沟、成品保护、调试、开洞、装模、捣洞口砼、场地清理。及设计、监理和建设单位验收合格(竣工验收)、二年内保(维)修等工作。

**农村水电合同范本10**

甲方：（发包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（承包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程工期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_日。

3、合同价款：本合同工程预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条、施工总体要求

确保工程既定质量等级达标；确保工期完工；确保施工现场安全文明规范，事故率为零；确保材料质量合格不超标；确保与其它工地、工种在施工中的协调配合，要绝对服从甲方施工管理人员的统一指挥和协调。

第三条、承包方式及承包范围

1、承包方式：包工

2、承包内容和范围：

（1）本工程强电、给排水预埋工程；

（2）本工程施工图纸包含的强电和给排水安装工程；

（3）避雷针焊接和预埋；

（4）临时设施的水电。

第四条、计价与付款

1、计价方式：按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡包干价计算。

2、计价内容：人工费、必备施工机具、现场材料二次转运费、管理费、安全生产与文明施工费、进场退场费、意外工伤保险费、材料场地清理费等，甲方除包干价外不再承担其他任何费用。

3、付款方式：开工日期起，按实际施工人员每人10天支付基本生活费250元，余款在完工并验收合格后30日内付清。

第五条、工程质量及验收

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》和《建筑装饰装修工程质量验收规范》并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

第六条、乙方的义务和责任

1、在施工中要服从甲方管理人员的生产指挥和管理，工作时间要服从与施工质量和施工进度的需要，对不服从生产指挥，屡教不改的甲方有权清退出场。

2、妥善保管、使用甲方提供的材料、设备，由于安装质量原因须返工项目，承担工料损失费用，且不延长工期。

3、每完成一道施工工序后，甲方进行检验，若达不到合同质量要求标准，乙方应立即整改，如限期内拒不整改或中途退场，甲方有权另外安排施工，返工人工费用按人工单价的两倍计算，返工材料费按实际发生金额计算，均从乙方工程款中扣除。

4、食宿费均由乙方自理。

5、按文明施工要求，设备、材料必须按文明工地的要求地点存放和堆码，对残留物及施工垃圾必须及时清除干净，做到工完场清，不另计费。乙方不清除时，甲方另外安排清扫，清扫费按人工费用单价的两倍计算，从乙方工程款中扣除。

6、必须按合同完成承包项目施工，无特殊原因中途退场属违约行为，必须承担所包工程30%罚款。

7、负责人必须坚守在施工岗位对所承包的项目进行全过程管理，离开工地必须向项目经理请假，并指明代理人员负责临时管理，允许后才能离开。

8、在施工中除了接受甲方管理人员和现场监理人员外，未经甲方许可，不得与建设方、监理方、设计方或质检部门建立工作关系或超越范围处理问题。

第七条、甲方的义务和责任

1、为确保施工质量，向乙方提供相应的技术图纸和技术资料，并进行技术交底，提供技术指导、服务和监督。

2、项目管理人员在施工中不得违章指挥，或强令乙方进行冒险和危害身体健康的作业。

3、负责与建设方、监理、设计及有关部门联系，协调现场施工关系。

4、按合同具体条款足额支付给劳务人员生活费，乙方不得拖欠工人生活费。

5、及时向乙方提供合格材料，保证工程施工的需要。

第八条、安全施工及文明施工

1、严格遵守规定的水电施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证施工现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第九条、违约责任

1、甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天，甲方向乙方支付伍拾元的违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付伍拾元违约金。

第十条、争议纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十一条、合同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第十二条、其他约定

1、本合同未尽事宜，如有必要可根据情况另签补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等的法律效力。

3、此合同双方盖章签字生效。工程项目完工验收合格、款项付清后自行作废。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表（签字）：\_\_\_\_\_

乙方代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村水电合同范本11**

立合同双方：

甲方(房主方)

姓名：

身份证号：

乙方(承建方)

姓名：

身份证号：

根据《\_建筑法》、《\_合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程概况：本工程为结构私人居住房，楼层为层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装;室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴;主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后，一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期：

从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开始建设，工期为天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工期。

七、甲、乙双方权利义务：

1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。

2、甲方负责协调对外及邻里关系。

3、甲方应及时拨付工程进度款。

4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。

5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。

6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。

7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故(包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等)一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。

9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格：

按建筑面积计算，每平米\_\_\_\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为一年，待一年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履约期完成后失效。

甲方(签字)：乙方(签字)：

电话：电话：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**农村水电合同范本12**

1 甲方向乙方承诺，按照本合同约定的日期和方式支付给乙方本合 同约定的人工费总价款及其他应当支付的费用，并按乙方提供的材料 预算计划向乙方提供本合同工程所需合格施工材料及劳动保护用品。 甲方有责任在本合同工程施工现场协调各工种之间的交叉施工，协调 不成所造成的损失及工期的延误，责任及损失由甲方承担，工期顺延。

2 乙方向甲方承诺，严格按照本合同工程图纸设计、施工要求及国 家、地方现行的建筑按照工程标准、规范及规定进行施工，自备施工工具，耗材除外。并向甲方承诺，由于乙方在施工过程中不按施工要求施工所造成的直接损失或在保修期内由于施工质量差、责任心不到位、不符合施工要求所造成的直接损失，责任及损失由乙方承担。

3 本合同工程在保修期内，由于第三者人为原因、业主使用及维护不当或所用施工材料质量差等因素所造成的损失，乙方不承担责任及损失。

4 本合同工程在施工中或保修期内，因气候、停电等不可预见因素或不可抗力所造成的损失或工期的延误，经甲、乙双方确认后，乙方不承担责任及损失，工期顺延。

5 乙方进入施工现场后应严格遵守安全操作规程及相关规定。

**农村水电合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（工程方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（承包施工方）

根据《\_合同法》和《劳务管理办法》的相关规定，遵循平等自愿和诚信的原则，结合本工程的具体情况：按《装修工程施工规范》、《建设装饰装修工程质量规范》、《市装饰工程质量验收标准》，将装饰工地部分 安装承包给乙方，为明确双方在施工中的\'则、权、利，经双方协定，本合同，以资共同遵守执行。

>一、工程概况：

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、结构形式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4、施工工期：

总工期为项目公司施工进度计划要求调配足够的技术工人，以工程进度要求，不得以任何理由解释，后果自负。

>二、承包方式：

本工程采用包工不包料，乙方自带所有电工用的，所有用具及安装工具等。由乙方承包者自行调整，甲方不负责费用补偿。

>三、承包范围：

的建筑装饰工程方（包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ）

>四、工程结算

1、 按实际完成工程量计算。

2、结算单价：本工程按甲方双方达成的总价计算：总价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、乙方在施工过程中，进度、质量、安全及现场文明方面工程项目部要求及省级安全、不得违章作业。

4、设计变更，施工前下述的设计变更，则不另增加费用。在施工过程中，乙方完成部分甲方要求变更的事项，甲方应无条件签证补工。

5、承包范围工作未完成就要求退场或被勒令退场的，预留50%工资不予支付及由于乙方施工技术差及责任心不到位等自身造成质量问题，其返工的费用自负，工期不变。

>五、工程付款方式：

按每月完成工程总量支付完成工程量的70%，竣工验收后付至工程总量的90%，剩余工程量总价的10%，在验收之后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内付清。

>六、质量标准：

各分项工程必须达到优良标准，严格按施工图纸、项目规定标准进行施工，乙方无条件接受，甲方与公司对工程质量的检查必须接受甲方的技术交底，操作交底，并施工规范进行操作，乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到验收标准，或发生其使合同无法履行的行为，乙方按合同价赔偿甲方造成的损失。

文明施工，不得盗窃材料，乱扔乱丢材料，如有按项目规定，处予重罚（1000-5000元），以上条规段双方必须遵守。

>七、合同生效与终止：

本合同条款约定的生效之日起生效，在竣工结算付完100%劳务工资终止。

以上合同条款双方签字、盖章生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份，签字生效，具有同等法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

手机号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_手机号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**农村水电合同范本14**

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

甲方自建房屋一栋，发包给乙方，经甲乙双方共同协商特订以下条款：

一、工程概况：本工程地下层、一层、夹层为框架结构，

二、三、四层为砖混结构；

二、甲方将主体部分发包给乙方，土建部分：不包括钢筋工，主体及地下层±0以上72元/平方米；

三、结算方法：主体工程完工后，以实际制作为准结算，挑出部分按实际面积计算。

四、付款方式：一层一付，工程完工后，十日内一次付清。

五、甲方要求，乙方按图施工，质量按甲方要求制作。

六、安全施工：乙方应安全施工，勤检查，如发生意外，甲方不负责任（重大问题除外）。

七、本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商。

八、本协议一式二份，甲乙双方共同遵守。

九、本协议自签字之日起生效，主体完工付款后，自行终止。

甲方：乙方：

年 月 日

**农村水电合同范本15**

1、执行标准：

《工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分20\_年版)

《建筑安装工程施工工艺操作规程》DB/00P01001-88(四川省地方标准)

2、质量体系要求

(1)该项工程质量交验合格工程。

(2)施工过程中，每道工序在完成后，必须经甲方、监理工程师验收认可后方能进行下道工序施工。应按照施工图的要求，完工后按此要求进行检查验收，质量等级达到合格标准。

3、施工资料整理由甲方负责。甲方负责收集、整理、归档。该工程水电安装分项工程质量保修期为贰年，在保修期内因乙方原因造成质量方面的问题，属乙方保修。若乙方在接到甲方维修通知三天内未派人维修，甲方有权另请他人维修，维修费用由甲方从乙方质量保证金中扣除支付。

4、乙方人员在施工现场，必须随时随地接受甲方、业主代表、监理工程师的监督、检查。

**农村水电合同范本16**

甲方：

乙方：

甲方在建房屋\_\_\_\_\_间，一共\_\_\_\_\_\_层，建筑总面积为平方米由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。乙方不负责楼梯、楼面、楼底、现浇混凝土板面与板底的粉刷。甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

承包价格每平方米\_\_\_元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米\_\_\_元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担50%。

四、付款方式

乙方完成第一层砖砌浇好楼面甲方付款\_\_\_\_\_元;甲方付清后乙方开始第二层砖砌，浇好楼面后甲方付款\_\_\_\_\_\_\_元;付清后乙方开始第三层砖砌，完成第三层砖砌浇好楼面甲方付款\_\_\_\_元;工程全部完工，经验收合格后一次付清。(如果甲方修改房屋样式或加高屋顶等原因导致工程量增加，则对增加的工程量另外计算价钱。)

五、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

七、注意安全

文明安全施工，如果乙方施工人员出现工伤、因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何法律责任和任何费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、其它未尽事宜，由双方协商解决。

其它未尽事宜，由双方协商解决。

九、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，从签字之日起生效。

甲方签字(盖章)：乙方签字(盖章)：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**农村水电合同范本17**

1、本工程乙方施工工期为 12 个月，即从 年 月 日进场开工， 年 月 日完工，不得超期。如因政策、甲方或其他班组原因造成，经甲方同意可顺延工期。

2、乙方和乙方工人如果违反以上各种条款，每次罚款100～1000元。严重的甲方可责令乙方退场并没收保证金。

3、如因乙方的施工质量达不到设计和建设方的要求或乙方自身原因而退场的，甲方可按乙方实际完成的合格工程量结算 给乙方退场。不合格造成返工的要扣乙方返工材料人工费用。轻微的甲方口头或电话通知给乙方，乙方未能及时处理的，甲方有权另请他人处理，他人的工资甲方可代支，结算时在乙方工资中扣出。

4、本工程如有增加或减少工程量的，按本合同附表单价增加和减少结算。如果甲方需要请乙方工人做时工的，乙方要无条件接受，时工单价大工100元，小工80元。

5、甲方支给乙方的工人工资乙方要发到工人手上，每次支付工资乙方要把工人工资表交项目部存档。

6、对乙方的罚款单，以总工签名生效，预支乙方工资时扣出。

7、合同签订后，乙方要交合同保证金\_\_元给甲方保管。待工程完工时交还给乙方(该保证金是防止乙方工人闹事时使用，如果乙方工人闹事，该保证金甲方有权使用，余下到期再退还给乙方)。

8、乙方在中途不得提价和漫天要价，不得停工，不得未征甲方同意而退场，不得阻碍他人施工。

9、本合同一式二份，双方各保存一份，均具同等法律效力。本合同未尽事宜，均由双方共同协商解决，解决不了的可通过法律途径解决。

10、乙方按本合同要求，按时完工验收并交付给建设方使用，甲方按乙方实际完成工程量按本合同要求支付完工资(工人工资)给乙方，本合同即终止(本合同作废)。

甲方负责人签名：

乙方负责人签名：

年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（承包方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

第一条：工程概况

1、工程地点：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程承包方式：

（1）承包人包工包料；

（2）承包人包工部分包料；

（3）承包人包清工。

3、工期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写），若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》gb―\_\_\_\_\_\_\_\_\_和《建筑装饰装修工程质量验收规范》gb―\_\_\_\_\_\_\_\_\_并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由\_\_\_\_\_\_\_方设计施工方案。

第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%?，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项住来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路\_\_\_\_米，电路\_\_\_\_米

5、乙方承包内容：

（1）水电开槽、布线、穿线、埋槽；

（2）所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；

（3）水电施工穿墙、打孔、切割；

（4）开关插座面板安装；

（5）小五金的安装；

（6）后期灯具的安装（水晶灯另计）；

（7）其他\_\_\_\_\_项目另计。

第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

第七条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款\_\_\_\_%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第八条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后可以顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合?其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

第九条：附则

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_。

5、工程保修期五年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_签字（盖章）?乙方\_\_\_\_\_\_\_\_签字（盖章）

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日?\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

经甲乙双方共同协商，现就 工程项目水电部分分包事宜达成以下共识;

一、 工程概况:

1.工程名称:

2.工程地址:

3.开工日期:

4.竣工日期:

二、 承包范围: 按甲方提供的图纸和设计变更及甲方指定的项目

三、 承包方式: 包工不包料

四、工程造价及付款方式: 按甲方中标价(水电人工部分)的 %包干，乙方自负盈亏。按乙方每月实际完成工作量的90%给付。其余款项待工程竣工后甲方在30天内和乙方结算并付清。

五、 工程质量及工期:

1. 乙方应严格按照施工图纸组织施工，质量应达到和符合各级部门的施工规范和验收标准。

2. 每层次的预埋和安装应通过监理、质检等部门的验收，如达不到要求应无条件立即组织返工，返工不另计返工费，且损失的材料应由乙方承担赔偿。

3.每层次的预埋时间应在钢筋班组完成工作后 小时内完成，每超过1小时处罚 元。

4.开关箱，开关盒，插座盒，电话、电视等相关线盒安装前应控制

5.如需凿墙埋管应用切割机先割出双边的控制线后方能凿打，否则每米处罚 元。

6.工期应随主体工期同步，安装，穿线等工序不得拖延其他工种的进度，由乙方造成的工期拖延按被延误工种的处罚金处罚乙方。

六、 双方责任:

1. 甲方责任

提供施工图纸，制定施工方案、技术交底、进度计划。

及时提供施工中各种所需材料并运抵现场。

提供电源，宿舍，带电工具，井架。

协助乙方办理各种相关证件(费用由乙方承担)。

监督乙方的文明施工、安全生产和工资的发放。

2. 乙方责任

认真完成每一道工序，杜绝材料浪费，可利用的下脚料应及时回收利用。文明施工，每天下班后应将施工现场清理干净。(如由甲方清理费用乙方工程款中扣罚)

未经甲方现场施工员同意不得檀自停工， 檀自停工每日处罚 元。

爱护保养好甲方提供的工具设备，工程完工后应完好、如数交还甲方，如遗失或损坏应照价偿。

进场人数和技术等级应满足甲方的施工质量和进度，应自始自终完成本项工程，如中途退场则工程款按已完成工程量80%给付，余2

2，5教育敦促本班组人员注重施工质量和安全生产，文明施工，了解并遵守甲方现场的各项规章制度，杜绝质量事故和安全事故的发生，施工中如发现安全隐患应及时报告甲方。由乙方人员发生的安全事故和事件(包括第三者伤害)均由乙方承担一切责任后果，甲方不承担任何连带责任。

乙方应保护好工程中的半成品、成品。如乙方责任破坏或损坏应无条件修复至原样，如由甲方派人修复费用加倍。

乙方人员应持证上岗，特殊工种应持有相关的证件。

小型工具及小型照明材料(灯管、灯座、插座、插头、开关电线等)由乙方自备。

七、 行政和安全要求:

1. 乙方人员应自觉接受安全教育和考核，施工中应严格遵守国家、省、市的安全法规和操作规范。

2. 严禁无证上岗，正确使用“三宝”，做到“三不伤害”，禁止使用“三炉”、私接电源，严禁酒后上班、打架斗殴、赌博闹事(违者每人次罚款100元)。

3. 严禁攀爬井架、外架，严禁搭乘井架上下，严禁从高处往下抛扔物体(违者重罚250元)。

八、 本合同一式肆份，双方各执贰份。本合同即有法律效应，自双方签字后生效，付清款项后自行失效，未尽事宜双方另行商议。

九、 补充条款

甲 方 乙 方

现场代表 身份证号码 (施工员)

日 期

日 期

甲方：

乙方：

依据《\_合同法》、《\_建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就工程水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：工程所有土建面积、施工图内所有的强弱电及给排水安装工程，(室外散水米)，施工图改变后工程量另行计算。

四、工期要求：乙方必须在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包括材料。

六、合同价款：本合同价款为人民币：\_\_\_元每平方米(以建筑面积结算)

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较长，计划采用按月支付劳务费，即每月实际完成工程量的80%支付劳务费，当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为半年，质保期满且无质量问题，甲方无息支付乙方质量保证金。)

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

本合同工程所有用于水电主材由甲方采购提供。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(1)按时提供施工工作面给乙方使用和甲方提供的给排水、电气及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。

(4)预留孔洞细石砼浇筑及线盒周边补烂由甲方负责。

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电及弱电安装工程，

(2)应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(3)施工现场水、电材料上下车均由甲方负责。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

(7)清洁卫生由乙方清理

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故。

2、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生。如因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用，一千元以下(含一千元)，乙方承担全部费用，一千元以上，甲方承担超出全部费用。

3、甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵守安全规章制度。

十二、其它管理制度：

1、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以\_\_\_\_\_\_元的罚金，并依法追究其法律责任。

十三、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十四、未尽事宜，甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字)：乙方(签字)：

日期：日期：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲、乙双方本着平等自愿的原则，经协商签订本合同。

**农村水电合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称乙方）

为了明确甲乙双方职责，高效、优质顺利完成工程建设，确保质量，创建文明工地，本着相互信任的原则，经双方协商特定以下协议。

一、工程概括及承包工作内容

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、工程概括：框架剪力墙结构，层数\_\_\_\_\_\_，建筑面积约16万平方米。

4、分包工作内容：

（1）安装工程图纸设计及变更范围内的水、电、采暖预埋安装；

（2）消防、安防、弱电分项工作的预留预埋；

（3）工程图纸设计的各种大于Φ300的方洞又土建预留预埋；

承包范围：施工图纸范围的所有工作内容，包括图纸答疑、设计变更、施工签证。

工程价款：以工程最终结算为准。

5、承包方式：水、电、预埋安装、安防弱电预埋，包工包料。甲方按安装总造价的%取费（包括公司管理费、税金）。甲方免费提供：施工用水电费、土建工程施工设备及施工设施、临时仓库用房和办公室（包括钢筋、水泥、木板）等。

二、合同工期

开竣工日期：按土建合同完成。

三、合同价款结算与支付

1、合同价款的结算：本工程安装部分结算按公司总包合同计算。依据《陕西省建设工程量清单计价规则（20xx）》、《陕西省安装工程价目表（20xx）》按一类取费、《陕西省市政、园林绿化价目表（20xx）》、《陕西省建设工程施工机械台班价目表（20xx）》、20xx年《陕西省建设工程工程量清单计价费率》及相关配套费用文件。《陕西省工程消耗量定额勘误及补充定额（20xx）》、《陕西省建筑装饰、安装、市政、园林绿化工程消耗量定额（20xx）》。

合同计价人工费执行陕建发20xx年181号文件，施工期间如果有新的文件，再随政府政策性文件而调整。

2、工程款支付：单位工程单栋主体施工至地上三层时（不包含二次结构），甲方在5个工作日内开始支付工程款，支付已完工程量\_\_\_\_%工程款；以后进度款按月支付，乙方每月25日上报已完工程量，甲方在次月5号前审定并支付已完工程量\_\_\_\_%工程进度款；以此类推至单栋工程完工达到竣工验收条件支付至总造价的\_\_\_\_%。竣工验收、决算审计按有关约定期限内完成后支付至\_\_\_\_%，留\_\_\_\_%作为保修金。其保修期限按照相关法规规定办理。发包人不按期支付每期工程款、工程进度款、工程保证金时，应按每期应付款金额的日万分之五向承包人支付违约金。

3、履约保证金及其返还

本工程履约保证金在合同签订后3日内缴纳履约保证金保证金缴纳至本工程土地所有权的单位账户；约定此履约保证金退还次数为两次，第一次单栋主体工程施工至三层时，退还50%保证金；第二次单栋主体施工封顶时，全部退还剩余保证金（退还时不计息）。发包人不按期退还每一期保证金时，应按中国人民银行公布的同期贷款基准利率三倍的标准，向承包人支付利息）。

四、安全施工、重大伤亡及其他安全事故处理

1、安全施工：甲、乙双方必须贯彻执行国家和政府、行业主管部门颁布的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工，杜绝违章。

2、保险、重大伤亡及其他安全事故处理：

（1）乙方自行购买建筑工人意外伤害险，建筑工地团体意外伤害险费用乙方按工程造价比例承担。

（2）施工现场内发生重大伤亡及其他安全事故，甲、乙双方采取紧急措施防止事态扩大并全力组织抢救伤者。

（3）在施工过程中因乙方违反操作规程所发生的安全事故由乙方自行承担。

五、工程质量、验收与保修

1、工程质量应达到设计图纸要求及约定标准和质量目标。

2、乙方必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和施工图组织施工。在施工中发现设计有误，须及时整理联系单提出，取得文字变更洽商手续后方可继续施工。乙方严格按照施工图纸、相应图集、施工规范、质量评定标准及地方法规进行施工。

3、全部工程达到优良标准要求，并且由乙方自检自查，甲方参与监督。隐蔽验收等由乙方邀请甲方、建设单位、监理单位验收。

4、乙方根据实际情况依据甲方施工进度计划，配足劳动力，按时完成当月的计划工程量。

5、甲方、监理单位、建设单位、质量监督部门若发现质量问题，提出需要整改的，应及时正确处理。

6、必须做好土建工程的成品保护工作，严禁乱凿乱打，开槽时必须用切割机施工，安装工程应做好落手清清理工作，安装结束后应对凿掉的部分进行合理修补。

六、违约、索赔

1、违约。甲方代表不能及时给出必要指令、确认、批准，不按合同约定履行自己的各项义务，支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约责任(包括支付因其违约导致乙方增加的经济支出和从应支付之日起计算的应支付款的1‰/日给承包人作为违约金)相应顺延工程工期；按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的停窝工等损失。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

2、索赔。甲方未能按合同约定支付各种费用，顺延工期，赔偿损失，乙方可按以下规定书面向甲方索赔：

（1）有正当索赔理由，且有索赔事件发生的有效证据：

（2）索赔事件发生后28天内，向甲方发出要求索赔的通知：

（3）甲方在接到索赔通知后28天内给予批准，或要求乙方进一步补充索赔理由和证据，甲方在28天内未予答复，应视为该项索赔已经批准。

七、合同争议的解决

本合同执行过程中发生争议，且当事人双方协商解决不成，可向工程所在地建设行政主管部门或工商行政管理部门申请调解；调解不成，甲、乙双方任何一方可向工程所在地人民法院提请诉讼。

八、合同的生效与终止

本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效，法定代表人应出示身份证明，委托代理人应出示委托证明。

九、本合同一式四份，正本各执两份。

甲方：

乙方：

代理人：

（签章）（签章）

订立日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村水电合同范本19**

1、甲方要给乙方有关图纸各1份(不够由乙方复印)，图纸会审记录(由乙方向设计提出问题)，设计变更等。

2、甲方要提早10天备料，但乙方必须提早15天用书面向甲方申请备料(准确性要在95%以上)乙方负责人要签名确认。

3、甲方要配合和支持乙方的各项合理有益的建议和管理工作，共同维护施工场所纪律和安宁。帮助乙方解决图纸和施工中的难题及和第三方存在施工摩擦问题，确保乙方工程顺利进行和按时完成。

4、项目部(甲方)和乙方工人办理工伤保险，项目部(甲方)按以后进场班组人数分担保险费，估计收取乙方保险费 5000 元。甲方可代支，结算时在乙方工资中扣出。如工人发生工伤或伤亡事故，保险金不足赔偿的，甲方垫支七成，乙方垫支三成。

5、乙方工人进场开工第三天，乙方要把全部工人的花名册和身份证复印件送项目部存档，没有花名册和复印件存档的工人，其工伤的一切费用全部由乙方负责。

6、甲方有权更正和纠正乙方不按图施工和违章施工的权力，并有权指挥乙方按图施工和对乙方违纪违章进行当场罚款处理。

**农村水电合同范本20**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据甲方工程施工需要，同意乙方以x为代表的施工队承接甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装修工程的室内水电安装，经甲、乙双方协商，在平等互利的前提下自愿签订本合同。

一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：按广东\_\_\_\_公司设计的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_售楼精装修，水电施工图纸设计变更、图纸会审等内容及范围全部完成施工(包括建设方与甲方签订施工合同全部安装部分约定的除材料外所有室内水电安装施工)

4、乙方劳务范围：\_\_\_\_\_\_(包括但不限于甲方与建设单位签订的本工程施工合同的所有安装工作范围)

二、承包方式及质量要求

、乙方包工、包料，包工具，包质量，包安全，包清理，包文明施工，包工期，包市质监站、监理公司、物业管理处及有关单位竣工验收并业主入伙验收，包保修。

、包质量要求：所有施工内容应达到国家相关规范要求、质量标准的评定，以国家、省、市和碧桂园的验收标准进行验收，质量标准为合格。

三、乙方负责：

、乙方不得以任何借口再次转、分包，一旦发现乙方私自转包，甲方有权立即终止合同并由第三方班组介入接替乙方，继续进行施工，乙方承诺无条件退场，已施工部分按已完成量的70%结算无异议。

、包括但不限于：安装施工机械、施工工具、电焊机、砂轮机、施工照明灯具，本班组使用的自用照明灯具，本班组的宿舍照明水电。

、包施工用电：甲方只提供至二级配电箱后由本班组自用的电器的电线、电焊线、电缆及小型三级配电移动箱，所有线、开关、插座、配电箱需满足临时用电安全规范;

、合同内乙方承包的各项安装工程必须按设计图纸设计变更和施工规范等相关资料施工完成。

四、承包价格：\_\_\_\_\_\_

、本工程室内安装的工程量计算依据按照\_\_\_\_\_\_房地产开发有限公司给出的水电总价格,甲方收取25%的手续费用,发票由甲方负责.、乙方必须于在约定时间完成水电安装施工任务。乙方达不到甲方的工期要求，延误甲方的施工节点，甲方有权随时与乙方办理结算，乙方无条件服从和退场。

、乙方合同签订人必须跟班作业，常驻施工现场，每月不少于25天，如每少一天按200元/天罚款，若有离开工地，委托为现场代表，代表其行使工地管理权利，负责工地进度，安全质量事务。

、乙方所需要的施工用料须提前七天以书面的形式一式三份报项目经理审批后，一份留底，一份交项目经理，一份直接交给材料员(以便及时采购。如因乙方未按时提交材料计划而造成材料供应不及时造成延误工期由乙方承担责任。

、乙方施工的所有场地由乙方自行清理，若乙方不清理，即由甲方派人清理，费用由乙方负责，并扣除乙方清理费元/㎡;

、如有设计修改，乙方承诺累计少于2(包含2个工作日)个工作日之内不再增加任何费用。大于2个工作日的由双方协商增加费用事宜。如产生时工费用按\_\_\_\_\_元每人工计算。

、按实际完成上述各项工程量结算，如建设单位发文取消该项目，该项工程量同样扣除。

五、结算方式、进度款支付：\_\_\_\_\_\_

、乙方按甲方要求进驻专业技术人员，把所用材料拉到现场，乙方管理人员及工人自带伙食一个月。

、按项目部每次在建设单位领取进度款时，由乙方按已完成工程量向甲方项目部申报，经预算部核定该班组的工程进度款(包括伙食费及借支款)支付70%给乙方。

、工程完成经质检站、监理公司、建设单位(碧桂园)及有关单位竣工验收，在一个月内再支付工程进度款20%给乙方，小业主验收(收楼)后，付至工程进度款97%，余款3%作质量保修金，在一年的保修期内不发生质量问题，保修期满后无息退还全部保质金(保修期内如发生质量问题24小时内要及时安排施工人员到位进行维修，如不及时建设单位派维修队工人进行维修所产生的费用在乙方保修金内扣除)。

、每次发放工资时，由签订合同人把进度款分配给工人，保证按进度款100%发放工人工资，不得在进度款中收取工人任何费用，每个工人在工资表签名并打手印，送到甲方财务处存档，由甲方财务和挂靠劳务公司把工资款存到工人帐户中。

、乙方要提供甲方支付全部工资款的收据给甲方财务，作为支付工资款的依据。

、乙方领取生活费，应先由现场施工员签字认可后，送工地主管审批，再到财务处借生活费。

六、工程工期

、安装工程进度和工期无条件满足建设方及甲方之各节点工期要求。

、甲方根据本工程建设单位的工期要求，提供乙方总进度计划和重大工程节点日期，乙方必须严格按照甲方制定的进度计划及甲方的指令组织施工并接受甲方对进度的检查、监督、考核。若过程中进度有调整，以调整后的进度计划为准。乙方必须全力满足甲方的节点工期要求，并须完成每周计划及月计划，若由于乙方原因造成工期或节点延误，甲方按每逾期一天罚5000元对乙方进行处罚。

、节点进度工期完成的确认：\_\_\_\_\_\_在各种材料清理完毕、各楼层清理干净并按甲方指定位置和标化规定堆码整齐后方可提请甲方验收。节点验收通过，验收日期为节点进度实际完成日期。如施工场地未能做到工完场清，按合同面积每平方米1元的清洁费进行扣减。

、乙方必须按甲方的“施工组织设计”组织生产，参加甲方组织的生产例会，并按甲方计划的进度节点要求按时或提前完成施工任务，接受甲方对进度的检查、监督。

、本工程保修期限以甲方与建设单位签订的总承包合同约定的期限为准。

七、图纸

施工班组必须严格按甲方下发的蓝图施工，不能使用电子版作为施工图，如使用未经认可的电子版施工，所造成的一切后果由班组负责。

八、管理人员要求

水电班组必须配备每个标段不少于一名专职专业负责人。

九、材料管理

、甲方按材料定额规定的数量提供给乙方，乙方必须加强管理，励行节约。因乙方管理不善施工不当造成材料超支，超支部分材料费用由乙方全部承担，并处超支部分价款的五倍罚款。

、乙方在施工中必须实行限额领料制度，根据甲方编制的施工预算及材料计划进行限额领料控制。乙方必须提前一周向甲方报送下周物资需用计划。

、如发现乙方偷盗甲方材料，甲方有权对乙方马上清场，并对余下工程款全部扣除。

十、双方承担的责任和义务

、甲方责任：\_\_\_\_\_\_

、甲方提供乙方承包范围内的施工图纸。

、甲方为乙方提供施工用水、用电，提供宿舍。

、负责工程统一指挥和协调，安排工程施工进度计划，负责对工程技术及有关内容进行交底。

、甲方在乙方人员进场后，安排相关职能部门专职人员对乙方进场人员进行安全生产三级教育，明确公司、项目部各项安全生产规章制度。乙方人员必须逐个在安全三级教育表上签上个人姓名。项目实行实名制管理，所有施工人员进、出场必须进行登记并统一发放工作牌，同时在工人使用的安全帽上进行工种、人员编号标记，一人一号。

、甲方按照工程进度要求及乙方的材料计划向乙方提供施工用材料，并运至现场甲方材料仓库。

、甲方按照政府要求选择适当时间对乙方人员进行安全培训，并采取适当的方式进行法规、法纪及社会公德、企业规章制度宣传教育活动。

、甲方可为乙方代购工作服、安全帽等防护用品，乙方承担其费用。

、提供施工中所须的非乙方承包范围内的施工机械设备、安全防护设施、垂直运输机械、场内运输小车辆、电缆线等。

、甲方负责统一购买乙方施工人员人身意外伤害商业保险及工伤保险(费用按有关规定负责)。单位及个人应缴的社保费用已包含在乙方承包的综合单价内。

、乙方责任：\_\_\_\_\_\_

、合同签订负责人必须长驻工地，跟班作业，每月不少于22天。如有特殊原因不能参加周例会或离开工地2天以上，必须向项目经理请假。

、组建素质良好的施工队伍，并配备相应的管理班子驻现场配合甲方对所属劳务工进行管理。

、乙方人员上班时间必须佩带好工作卡，穿好工作服，戴好安全帽，否则一律不得进入施工现场，所引起的责任由乙方承担。

、自觉接受甲方及有关部门的管理、监督和检查，听从指挥;接受甲方随时检查设备、材料保管、使用情况，及其操作人员的有效证件、持证上岗情况;与现场其他单位协调配合，照顾全局;

、乙方负责签收、保管、归还所有借用物品，如因保管不善造成丢失需按价赔偿。

、进度：\_\_\_\_\_\_乙方的施工进度必须满足甲方编制的施工进度计划要求，根据甲方的施工进度计划合理安排足够的劳动力。如因乙方原因延误工期，按合同第六条关于工期的处罚标准进行处罚。

、质量：\_\_\_\_\_\_乙方必须严格按国家、地方和业主现行有关施工及验收规范规定和设计要求组织施工，乙方必须健全技术与质量检查验收制度，应设专职质检员，切实做好自检工作，具体质量要求。

、安全及文明施工：\_\_\_\_\_\_乙方必须严格遵守现行国家、地方的相关安全规范、规程以及业主和本项目部的所有安全生产和文明施工的.各项规定，坚决杜绝重大安全事故发生。做到工完场清，堆放整齐，道路畅通，场地整洁。必须服从公司及项目部的安全和文明施工检查，对检查中提出的问题按照整改时间要求整改到位。若乙方不能按照要求进行安全和文明施工时，甲方派人进行乙方责任范围内的清理工作所花费用由乙方负责，即按合同总平方的元/㎡进行扣减。、遵纪守法，杜绝违法犯罪行为的发生。如因乙方员工违法犯罪受到公安机关的查处，乙方承担由此引起的一切经济损失的法律责任。乙方必须团结友爱，文明相处，互助互让，严禁在工地内聚众赌博和打架斗殴，凡参与打架斗殴事件的，不问理由，每人每次罚款三百元，班长罚500元，班组罚1000元，严重者移交当地公安机关处理，医药费和善后处理由乙方负责。

十一、安全生产

乙方在进场施工前由甲方组织进行安全、治安、消防等知识的岗前教育及施工现场安全规章制度的学习。

十二、施工验收

、乙方应确保所完成施工的质量，必须符合本合同约定的质量标准。乙方施工完毕，应向甲方提交完工报告，通知甲方验收;甲方应当在收到乙方的上述报告后7天内对乙方施工成果进行验收，验收合格或者甲方在上述期限内未组织验收的，视为乙方已经完成了本合同约定工作。但甲方与建设方间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

、隐蔽工程验收或中间验收部位，乙方应以书面形式自检(包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点)，自检合格报甲方验收签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方应在甲方限定的时间内修改后重新验收。

、保修期按甲方与建设单位签订的施工合同内定的期限为准，乙方必须无条件履行此义务。

十三、违约责任

、经甲方检查认定，乙方在工程质量、工期、安全、文明施工等任何方面要达到合同要求，否则责任自负。

、乙方须按照甲方的管理细则执行，若乙方违约，按照甲方相关条款处罚。

十四、争议

、甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第种方式解决争议：\_\_\_\_\_\_

双方达成仲裁协议，向仲裁委员会申请仲裁;

向被告人所在地人民法院起诉。

、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：\_\_\_\_\_\_

单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同;

调解要求停止合同工作，且为双方接受;

仲裁机构要求停止合同工作;

法院要求停止合同工作。

十五、禁止转包或再分包

乙方不得将本合同项下的劳务作业转包或再分包给他人。否则，乙方将依法承担责任。

十六、合同终止

双方履行完合同全部义务，劳务报酬价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格后，本合同即告终止。

十七、合同份数

合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

十八、保修

、保修期以甲方与建设单位签订的施工总承包合同相关约定的条款执行，乙方应在接到保修通知后2天内派人维修。

、乙方应按法律、行政法规和国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方的工程在质量保修期内承担保修责任，无论工程是否通过验收，质量达到何种等级，乙方应对其承包范围内结构中存在的问题负责，并按甲方要求及时处理存在的问题，否则甲方将另行安排人员进行处理，所发生的费用由乙方承担。

十九、合同生效与失效

本合同在甲、乙双方签字日起生效，所有安装工程竣工验收乙方履行保修义务后，工程款结清后本合同自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**农村水电合同范本21**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

依照《\_建筑法》、《\_合同法》、《\_安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程质量管理条例》等法律法规规章和地方相关规章规定，强制性条文规范、标准，施工图设计文件，以及施工现场环境，

根据平等、自愿的原则，经双方友好协商达成以下协议，双方共同遵守。

**农村水电合同范本22**

每半年付款\_\_\_\_元，年底付完。

本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**农村水电合同范本23**

根据与甲方协商决定承包 楼号(含地下室，不含人防地下室)，建筑面积约为 m ，其具体承包以下内容：

一)、地下室及人防承包范围

1、给水系统：给水管道预埋，连接到卫生间一个水龙头，卫生间洁具安装不含在内;给水出外墙至室外，以外不含在内。

排水系统：卫生间、淋浴间等污水管道安装;不含卫生间及淋浴间洁具安装、不含室外管道安装;雨水排水管道安装，雨水管出墙至室外第一个井道，排污管出外墙至室外或第一个井道。

2、强电：防雷接地系统安装;应急照明、普通照明、插座管道预埋及桥架安装并穿线、插座开关面板安装;总变至分变连接安装(不含室外至总变桥架等安装，不含用户表位置电缆电线进线安装，该部分由供电局连接安装);动力电安装(连接至动力配电柜位置，不包括接电机);疏散指示管道预埋及照明安装。

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

甲方自建房屋一栋，发包给乙方，经甲乙双方共同协商特订以下条款：

一、工程概况：本工程地下层、一层、夹层为框架结构，

二、三、四层为砖混结构；

二、甲方将主体部分发包给乙方，土建部分：不包括钢筋工，主体及地下层±0以上72元/平方米；

三、结算方法：主体工程完工后，以实际制作为准结算，挑出部分按实际面积计算。

四、付款方式：一层一付，工程完工后，十日内一次付清。

五、甲方要求，乙方按图施工，质量按甲方要求制作。

六、安全施工：乙方应安全施工，勤检查，如发生意外，甲方不负责任（重大问题除外）。

七、本协议未尽事宜，甲乙双方共同协商。

八、本协议一式二份，甲乙双方共同遵守。

九、本协议自签字之日起生效，主体完工付款后，自行终止。

甲方：乙方：

年 月 日

甲方：

乙方：

双方经友好协商达成一致共识，签订此电脑维护合同，具体事项如下。

**农村水电合同范本24**

1、本工程工程量约为 平方米，工程总价约为 元。

2、甲方将本工程按建筑面积 元/m的综合单价结算给乙方。建筑面积依照四川省20\_清单定额对照本工程施工图纸进行计算。

如增加、变更、零星用工：甲方若安排乙方人员承担乙方人员承担该合同分包责任以外的用工，按工150元/工日按甲方确认的数量当月结算。

水电安装分项工程由甲方提供的各类水电材料，如因返工、有意识的损坏造成材料浪费，乙方应按其采购价进行赔偿。

3、因乙方自身原因导致其他工种返工的经济、工期损失由乙方承担。

4、费用的组成：

(1)主体预留到三层开始付款。主体预留费用： 元/m，主体完后电气配管费用： 元/m、给水费用： /m、排水费用： 元/m、穿线开关面板桥架 元/m、此款按工程实际完成量当月80%支付。余款在竣工验后15个工工作日付到合同总款97%。

本分项工程完工结算时扣除合同总款3%作为该工程的质量保证金(无息)，质量保证金在工程质保期完成后15个工作日付给乙方。

**农村水电合同范本25**

承建人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依据《\_合同法》、《\_建筑法》、《建设工程合同法》及其他有关法律、法规和规章，并结合\_\_\_\_\_\_\_\_\_市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_#楼(以下简称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本工程);

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

施工现场条件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以现场实际情况为准;

二、工程承包方式、承包范围及承包内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方包人工、包主材、包施工机具、包工期、包辅材、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格。

2、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本项目设计图纸中所包含的全部水电安装及其附属内容，包括但不限于以下内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

①弱电﹙包括楼宇智能化、有线电视、宽带网络、可视对讲系统等﹚预留预埋(并穿好钢丝)及安装;

②室内外所有一切给排水、室外落水、阳台排水及空调排水的预留预埋(并穿好钢丝)及安装;

③强电的预埋与安装、调试检测工作;

④楼宇防雷接地的安装、调试检测及验收合格工作。

3、甲方直接分包的专业工程，乙方需全力配合，并组织完成。

三、合同工期：\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn