# 防水订购合同范本(必备17篇)

来源：网络 作者：雪海孤独 更新时间：2024-06-15

*防水订购合同范本1施工单位:XXXXXXX公司 (以下简称甲方)承包单位:XXXXXXX有限公司(以下简称乙方)经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司XXXXXXXXXXXX防\*\*程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的\*\*、义务和责...*

**防水订购合同范本1**

施工单位:XXXXXXX公司 (以下简称甲方)

承包单位:XXXXXXX有限公司(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司XXXXXXXXXXXX防\*\*程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的\*\*、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一 、总则

1、工程名称:XXXXXXXXXXXXXXXXXX

2、工程地点:上XXXXXXXXXXXXXXXXXX

3、工程内容:根据公司XXXXXXXXXXXX工程施工联系单和设计变更通知单要求，XXXXXXXXXXXXXXXXXX防\*\*程采用XXXXXXXXXXXXXXXXXX防水涂膜(XXXXXXXXX厚)，XXXXXXXXX防\*\*程采用XXXXXXXXXXXXXXXXXX防水涂膜(找\*层上作基层处理)。

二、承包方式

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价

XXXXXXXXXXXXXXXX防水每\*米XXXXXXX元;XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX防水每\*米XXXXXXX元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准

乙方应确保公司XXXXXXXXXXXXXXXXXX防\*\*程达到优良标准，严格参照XXXXXXXXX省防\*\*程新规范标准XXXXXXXXX和XXXXXXXXX市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不\*\*、\*整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任

1、甲方责任:

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行\*\*检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任:

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合格后使用。

(2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理\*\*，不得有\*\*行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防\*\*程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

六、付款方式

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的XXXXXXX%给乙方，留XXXXXXX%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方:(签章)XXXXXXXXXXXX

\*\*:XXXXXXXXXXXXXXXXXX

乙方:(签章)XXXXXXXXXXXX

\*\*:XXXXXXXXXXXXXXXXXX

**防水订购合同范本2**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

经双方协商，甲方将厂房工程部分防水卷材、防水涂料分项工程交由乙方承包施工，为明确双方责任，特订立本施工合同，具体条款如下：

一、工程地点及承包范围：厂房屋面防水项目。

二、承包方式：按双方协商的内部包工包料方式承包。

三、用料约定：经乙方推荐，采用4mmSBS防水卷材。

四、工程质量等级及验收约定：本工程质量应达合格标准。乙方应严格按照福建省防\*\*程新规范标准和甲方要求施工，防\*\*程应保证不起皮、不空鼓、不分层、不\*\*、\*整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度。如不能达到验收等级标准，乙方自愿返工至验收合格并承担由此给造成的任何责任。

五、工期要求：乙方应配合土建施工工期，确保不耽误土建施工。

六、工程价款的核算和支付：

1、工程量计算：按实铺面积计算。

2、单价：4mm厚SBS防水卷材包工包料22元/\*方米。

3、付款方式：工程完工，工程量经甲方确认后，甲方在20天内付工程结算总造价50%给乙方，其余50%在工程经质检部门验收合格后付清。

七、甲方职责：

(1)提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4)有权对乙方在施工过程中的工程质量进行\*\*检查，发现问题，可要求乙方整改至合格。

八、乙方职责：

(1)服从甲方管理，接受甲方的\*\*。施工前应向甲方提供本工程的施工方案、技术保证措施文件。自行做好放样、测定、抄\*、质量自查工作，提交完整的施工资料包括防\*\*程隐蔽工程验收资料。

(2)确保提供本工程使用的防水卷材质量合格。即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、出厂证、检测报告等内业资料原件。材料如不合格，自愿承担由此引起的任何责任。

(3)配合本工程整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(4)遵守施工现场的各项规章\*\*，确保安全、文明施工。不得有\*\*行为，否则自愿接受甲方的处罚。

(5)严格按防\*\*程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到合格标准，并对工程保修三年。三年内如有质量问题，甲方应在24小时内到场承担保修义务。

(6)对本班组施工操作人员进行上岗考核，所有施工人员均应有身份证、暂住证、建筑防水施工人员岗位合格证书，严禁使用童工和未成年人。施工操作期间，管理人员不得离开现场。

(7)对本分项工程的质量、安全、工期负全部责任。

九、其它事项：如乙方不服从甲方管理，不能保证工程质量、安全生产、文明施工，故意拖延工期，甲方有权终止本合同，由此引起的损失由乙方自行承担。

十、本合同未尽事宜，双方可另定补充协议，经双方签字后与本合同具同等效力。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，本合同自签字后生效，至工程保修期满时终止。

甲方：乙方：

\*\*：\*\*：

签订日期：年月日

**防水订购合同范本3**

发包人（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《\_合同法》与《\_建筑法》及其他有关法律行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中XX负二层地下停车场南侧防水堵漏工程分包事项协商一致，订立本合同。

>第一条、总则

1、工程名称：中XX负二层地下停车场防水堵漏工程。

2、工程地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_区静宁XX298号

3、分包内容及分包范围：负二层停车场南侧（即纵轴911之间，横轴GC之间）防水堵漏。

4、防水工程施工的主要项目及要求：根据乙方所报的防水堵漏方案，具体详见《中XX负二层防水堵漏施工方案》。施工采用特配置和生产的XX凝、膨胀型浆液（即注浆堵漏），达到不渗不漏的效果。

>第二条、分包方式

乙方包人工、材料、机械、施工、工期、质量、安全、文明施工。

>第三条、分包工期施工期：

计划从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

>第四条、工程质量管理要求及工程质量验收

1、乙方积极配合甲方监督检查，若乙方违反甲方有关工程质量要求的有关规定，及时按甲方要求予以返工、返维修。

2、工程验收依照国家现行颁布的《工程施工及验收规范》及\_\_\_\_市有关质量验收标准。

3、本工程完工后，由乙方以书面形式提请甲方验收，甲方在接到验收报告后一周之内组织验收，超过一周视作工程验收完毕。验收报告经甲方签字后视作付款依据。

>第五条、甲方义务

1、甲方对工程质量、进度、安全及文明施工等情况进行监督，组织有关部门进行竣工验收。

2、按本合同约定，及时支付工程款项。

>第六条、乙方义务

1、乙方由xxx为现场负责人，全面负责合同要求的各项工作。

2、乙方须认真遵守甲方的各项管理制度和规定，否则，甲方按照相应制度规定对乙方进行处罚，如情节严重或屡犯不该的，甲方有权终止合同。

3、凡乙方采购的材料必须为国家及\_\_\_\_市相关规范、规定允许使用的材料。

4、乙方应保质保量按合同要求工期完成施工。

5、乙方在施工自己范围内的工作时，必须保证其他公共设施及他人劳动成果，如造成破坏，应保证及时修复并承担由此造成的一切损失。

6、乙方的人员、设备、材料等发生的一切事故或损失由乙方负责，甲方不承担任何责任，发生的费用由乙方承担。若造成甲方的损失，乙方负责赔偿。

7、工程分包阶段产生的建筑垃圾和生活垃圾由乙方负责清理至负一层垃圾堆。

8、乙方施工所产生的水电费用由乙方自行负担。

>第七条、工程价款计价标准及计价依据工程总造价：

元（大写：叁万肆仟玖佰贰拾伍元整）。

>第八条、结算及付款

1、工程完工后，经甲方验收确定合格后，乙方将按照合同编制工程结算，上报甲方审核，根据本合同签订价格结算，完工后工程总造价不做调整。在甲方工程验收完毕后一周之内支付合同总造价的50%，工程验收合格\_\_\_\_\_\_\_\_年后若无渗漏，再支付合同总造价的45%，剩余5%留作质保金，自工程验收之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年之后付清余款。

2、乙方委托马XX与甲方进行工程结算审核和工程款支付工作，每次付款时，乙方须向甲方提供相应金额的\_\_\_\_市建筑工程发票。

>第九条、违约责任

1、合同双方必须严格履行合同义务，如一方违约，承担违约责任，并赔偿守约方一切损失。

2、乙方不按相关规范标准施工，或出现重大质量事故，甲方有权停止乙方施工，由此造成的经济损失由乙方承担。

3、乙方施工进度达不到合同要求，每拖延一天，承担总结算价的3%的违约金。

4、乙方如有转包或分包工程行为，甲方有权终止合同，并由乙方赔偿甲方因此而受到的一切损失。

>第十条、其它

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

2、合同履行中如发生争议，双方协商解决，无法解决时移交工程所在地仲裁机构、法院裁决。

3、本合同双方签字（盖章）后生效。

4、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本4**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_公司

(以下简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_防\*\*程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的\*\*、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一 、总则

1.工程名称：公司梅林生产、生活基地2#、3#楼 2.工程地点：上梅林深华石料公司大院内

3.工程内容：根据公司\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防\*\*程采用聚合物水泥基防水涂膜(厚)，屋面防\*\*程采用聚氨酯“851”防水涂膜(找\*层上作基层处理)。

二、承包方式

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价

厨卫间聚合物防水每\*米\_\_\_\_\_\_\_元;屋面“851”聚氨酯防水每\*米\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准

乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防\*\*程达到优良标准，严格参照广东省防\*\*程新规范标准 DBJ15-19-97和深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不\*\*、\*整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任

1. 甲方责任：

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。 (4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行\*\*检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2.乙方责任：

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市建科院检验合格后使用。

(2)配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理\*\*，不得有\*\*行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防\*\*程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

六、付款方式

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*\*：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

——施工防水合同 (菁华4篇)

**防水订购合同范本5**

甲方：

乙方：

甲方双方依据《\_合同法》等相关法律、法规，本着平等互利的原则，经双方友好协商达成如下合同条款：

>一、防水施工

1、工程名称：浙江夏王-仙鹤特种纸业有限公司屋面光伏支架立柱防水工程。

2、合作方式：乙方包工包料、包质量、包文明施工等方式。

3、防水施工价格

本次防水施工为双包方式（包工包料）， 此价款为本工程固定造价，总价按屋面具体完成数量进行结算。甲方无需为本合同的履行另行支付任何费用。

4、在合同签之日起乙方应在甲方光伏支架立柱完成后2天之内完成单屋面全部工程项目，遇到自然灾害或天气等不可抗拒的原因除外。

5、施工质保

甲方同意将补漏工程委托给乙方施工。乙方按国家施工规范及有关施工要求，对补漏工程进行补漏施工。不得破坏房屋的承重结构，如有破坏须承担所有相关责任及经济损失。另外，如有其他非承重破坏须采取相应的补救措施直至修复完成。

本次防水补漏需根据甲方要求施工。待施工完成后，如还出现渗漏乙方无偿重新进行防水处理，重做部位保修期顺延。如果此次施工完成后，经过下雨检验不出现任何渗漏，乙方承诺保修期为五年使用年限。（保修期内对再渗漏部位乙方必须无偿重新进行防水处理）。

6、双方责任

甲方责任：

在防水施工结束后，甲方应配合做好成品保护，如现场施工人员故意引起的损坏，后果由甲方负责。

乙方责任：

1、乙方应按施工合同和防水质量要求及防水施工规范施工，如甲方发现乙方未按规定或防水施工规范施工甲方有权要求乙方重做。

2、 施工中的一切安全责任由乙方负责并承担所有经济费用，工程款项中包含保险费用。

>二、施工程序及施工要求

1、屋面所有的光伏支架立柱安装处进行防水施工及表面清理干净并能达到防水施工要求。

2、将该楼楼面所有裂缝处和伸缩缝处清理干净并能达到防水施工要求。

3、用甲方认可的防水材料对伸缩缝和楼面裂缝处进行灌缝和填补找平处理。

4、乙方需注意施工安全，乙方在施工过程中必须保护好甲方及仙鹤特种纸业有限公司的物品、及其它财产，如有损坏乙方应在甲方规定期限内恢复原状或照价赔偿。

5、乙方必须采取充分的安全防护措施。如在合同履行中造成人身、财产损害（包括但不限于甲、乙双方员工及第三人人身、财产损害）及发生任何意外事故的，均由乙方负完全责任，并负责赔偿。

6、验收合格后，如发生屋面渗漏而乙方未按约定及时处理的，甲方有权另行委托他人处理，所发生的费用均由乙方承担。

>三、付款方式

该防水工程单屋面施工完成后经甲方验收合格后，支付此单屋面合同全额工程款。

>四、附则

1、合同签订后，任何单方面不得擅自修改或单方面终止本合同，双方另有约定的除外。双方确认本合同为双方合作原则。

2、甲乙双方在履行本合同时发生争议时，由甲乙双方友好协商解决，协商达不成一致时，双方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份、甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方：

乙方：

代表签章：

代表签章：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本6**

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，现就乙方承包甲方所属投资广场大厦、卧龙公寓及中餐厅层面和局部防水维修工程事宜达成如下协议：

1、工程具体范围：投资广场大厦裙房顶层屋面及部分节点与立面墙体防水，卧龙公寓顶层面防水层，中餐厅层面防水层进行翻修处理，在原有防水层另行加铺SBS防水材料以及对原有防水层的透气装置进行重新布置改造，对部分节点与立面墙体进行防水处理，具体工程量见，具体材料质地与施工工艺按乙方所报方案经甲方确认。

2、双方约定以上工程采用包工包料的方式由乙方承包，包干价为\_\_\_\_\_元。

3、乙方应保证严格按国家建筑质量规范及屋面工程、防\*\*程施工规范进行合理施工，采用符合国家标准的材料，确保施工质量。乙方承诺对维修后的屋面防水质量保修五年，五年内出现渗漏水问题（人为或不可抗力因素除外）乙方负责修复，因顶层屋面渗漏水造成的装修损坏或其它问题均由乙方负责及时修复，乙方承担修复的所有费用。如在保修期内，出现质量问题，甲方通知乙方后，乙方在三个工作日内不予修复或甲方无法通知到乙方，甲方有权另行聘请他人维修，所有费用由乙方承担屋面防水协议书屋面防水协议书

4、工程进度及完成时间为7天，自双方签字确认之日起开始计算。如因雨天或其它不可抗力造成无法施工，工期顺延，由乙方负责对施工现场的成品、半成品进行保护并预防屋面渗水对楼内设施的损坏。

5、工程完工且经甲方验收合格后，甲方在七个工作日内支付工程款的80%即元，其余20%即元留作质量保修保证金，一年后无质量问题甲方将质保金的75%即元支付给乙方，余款在五年保修期满时支付给乙方屋面

6、工程施工中乙方应遵守甲方所聘物业公司的各项管理规定，避免对物业正常使用的影响。工程施工中的安全问题由乙方自行负责，甲方不对因本工程所产生的任何直接或间接安全事故负任何责任

7、本协议一式三份，双方各执一份，甲方物业公司一份，自双方签字之日起生效。

8、本协议未尽事宜由双方另行协商解决，不能协商一致的，任何一方均有权向荆州市仲裁委员会申请仲裁或向人民\*\*提\*\*讼。

甲方：

乙方：

授权人签字：

授权人签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**防水订购合同范本7**

——防水合同范本

防水合同范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为解决楚天馨苑D栋出现的部分外墙及窗户四周渗漏问题，乙方愿承担此补漏防渗施工任务。遵照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及有关建筑施工法律、法规，经双方\*等协商，达成如下协议条款，共同恪守。

一、外墙补漏防渗施工使用材料要求：墙面同意使用溶剂型防水渗透剂，保证外墙补漏处表面色泽及造型不变，材料费由乙方承担。窗户四周框与墙连结处使用防水专用胶由甲方免费提供。

二、工艺要求：

1、严格按照《溶剂型防水渗透剂》的使用方法\*\*施工，确保达到堵漏防水效果。

2、大面积防水施工工艺：

①先用水泥兑防水胶对外墙所有孔洞、裂缝灌缝;

②灌缝检查后对所检查范围外墙涂刷(喷)满溶剂型防水渗透剂。

3、渗水点：

①对渗透点可能出现的问题予以分析;

②每个渗透点上、下左右各予以刷(灌)缝; ③对灌缝范围满刷(喷)渗透剂;

4、窗周围先灌缝后再用专用胶满嵌。

三、结算价格：

1、大面积结标算价(不含税)大面渗漏按元/㎡(大面积渗漏包含所有单项内容);

2、单项结算价(不含税)

①渗漏点按元/处;

②窗打胶及窗周围防渗元/m;

③阳台线打胶及防渗元/m;

3、所有需做防水墙面先由工程部签署大面做的面积及单项内容，合格后予以结算。

四、质量要求：

1、外墙防渗用《溶剂型防水渗透剂》进场时及时送工程部验证认可后才可用。

2、本次对外墙(窗)进行补漏防渗施工部位，保证30年不再出现渗水问题。

3、在防渗施工过程中，对楚天馨苑工地所有成品及半成品不得损毁。

五、工期要求：自20xx年9月9日起至10月8日。

六、结算及付款方式

①乙方进场完成1000㎡或200处，付款10000元。

②防渗施工完毕后，得下两次大雨验收合格后，外墙补漏工程款付至90%。

③施工工期满一年后无渗漏现象付清余款。

七、安全要求

①在施工前和施工过程中，乙方应对操作人员进行专项安全教育，切实落实高空作业安全措施。

②乙方应给每个外墙施工操作人员购买人身意外、伤害保险。

③乙方如未落实本合同条款要求，对发生的安全事故承担全部事故责任。

八、保修期限

本工程负责保修五年，保修期内甲方如发现有渗漏现象，乙方应在24小时之内到达现场进行处理，在无人为破坏的情况下负有免费维修责任。

九、本合同未尽事宜，双方协商途径解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

——防水合同范本 (菁华2篇)

**防水订购合同范本8**

买方（简称甲方）：

卖方（简称乙方）：

第一条 据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及其他有关法律、法规的规定，买卖双方在\*等、自愿、公\*、诚实信用的基础上就防水材料购销事宜达成协议如下： 工程名称： 工程地点：

第二条 产品质量要求： 。

第三条 包装标准、包装物的供应与回收： 。

第四条 交（提）货地点、方式 送货至工地并负责卸货 。

第五条 验收方法： 按企业标准 。

第六条 付款方式及时间：

第七条 到货时间：双方签订合同，乙方收到定金后尽快安排生产，第一批货收到定金后七天送到（或按甲方通知时间），具体所送数量满足工地要求。

第八条 违约责任：

（一）卖方违约责任：

卖方迟延交货的，每日应向买方支付贰仟元的违约金；

（二）买方违约责任：买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款 万分之二 的违约金。

（三）任意乙方如提出增减合同数量，变动交货时间，应提前 3 天通知对方，征得同意，否则应承担违约责任。

第九条 合同争议的解决方式：本合同项下发生的争议，由买卖双方协商解决或申请调解解决，协商不成，按下列第 种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁。

（二）向工程所在地人民\*\*\*\*。

第十条 其他约定事项： 所以原材料的检测费用均有乙方承担。

第十一条 本合同自双方签字盖章之日生效，共一式肆份，买卖双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本9**

发包单位：

目负责人：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

负责人：

根据《\_建筑法》和《\_经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、 工程名称与地址：安顺市第二看守所建设工程(安顺市区)

二、 工程范围与内容：本工程屋面、卫生间及施工图纸所示需做防水、屋面保温部分。

三、 承包方式：包工包料

四、 材料：按施工图纸要求。

五、 工程造价：防水每平方米 壹拾陆元(元)(包含材料及人工费)，屋面保温每平方米 贰拾肆元(元)(包含材料及人工费)竣工后按实际面积结算。

六、工程期限：开工20x 年 3 月 18 日竣工20x年 5 月 20 日(遇雨顺延)

七、工程量：屋面防水、保温各约万平方米，工程量以甲乙双方现场收方实际数据为准。

八、结算方式：根据甲方与建设方签定的施工合同拨款方式拨付工程进度款的50%，余下工程款待工程完工验收合格交付建设方使用后，甲方除扣除质量保证金3%外一次性付清给乙方。质保金待质保期满后一次性付清给乙方。

九、 甲、乙双方责权：

1、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、乙方应向甲方缴纳按工程总造价10%的履约保证金，在工程量完成30%后退还。

5、 乙方应按规定向甲方提供施工单位的公司资质，相关人员复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

6、 工程保修期五年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。

7、乙方需做好施工队伍的安全文明施工工作，乙方施工队伍出现的一切安全问题由乙方承当。

8、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

十、 其他约定：

1、材料进场乙方应提供材料复检报告，检测费用由乙方负责。

2、 施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工。

3、 乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

4、 施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

5、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

6、 未尽事宜，甲、乙方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

7、 本合同一式 份，甲乙双方各执 份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

电话：

电话：

年月日：

**防水订购合同范本10**

甲方：

乙方：

甲乙双方本着\*等互利、诚实守信的原则，经双方协商一致就甲方公司加弹车间屋面(主厂房)漏水的防水、补漏事宜达成如下协议：

一、工程费用：约3万元

乙方将以包工包料的方式施工， 面积暂按300M2 计算。

1、是先把楼顶的水泥砂浆打开再把防水做上去，其费用是每\*方五十元\*\*\*。

2、做完防水后期处理(用水泥回复好屋面)其费用是每\*方五十元\*\*\*。

二、工程标准：

乙方要准确分析漏水原因，通过自身技术解决甲方上诉漏水点不再发生渗漏现象，确保工程的质量和标准，工程保修期三年。在保修期内如发生渗漏现象及施工所造成的工程质量问题由乙方全权负责。

四、付款方式：

1、工程防水施工完毕后，甲方现金支付乙方工程款总额的百分之四十五即人币 13500 圆整。

2、防水完工一个月内经历雨水验收合格后，乙方清理垃圾并恢复屋面砼完成后，甲方现金支付乙方工程款总额的百分之四十五即人币 13500圆整

3、预留工程款百分之十即\*\*\* 3000 圆作为工程保证金，在一年之后没有出现质量问题的情况下一次付清给乙方。

五、乙方施工期间水源、电源由甲方负责提供，施工人员、使用材料、工具由乙方负责提供。

六、本协议一式两份甲乙双方各执一份

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本11**

甲方：

乙方：

根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*建筑法》等有关法律、法规、遵循\*等、自愿、公\*和诚信的原则，就防\*\*程事宜甲乙双方协商一致，达成以下协议： 工程地点： 承包范围：

一、甲方所做防水位置，总计 。

二、乙方所用材料名称工包料 ，包工包料总工程量按实际计算。

三、乙方对甲方的保修承诺，包修总计 年。

四、保修期：在包修期内出现漏水，甲方必须及时通知乙方，乙方接到通知后，在48小时内为甲方处理，不再收取甲方任何费用。

五、付款方式：在工程完工后，甲方验收后一次性付清总工程款。

六、安全责任：高空作业，乙方应做好安全防范措施，如出现安全事故，安全责任由乙方承担，与甲方无关。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方： 乙方：

电话： 电话:

签约日期： 年 月 日

**防水订购合同范本12**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*市住房和城乡建设委员会

\*\*市工商行政管理局

二〇〇九年五月

\*\*市建筑工程防水材料采购合同

买方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、\*等、公\*、诚实信用的基础上，就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

>第一条 使用货物工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.监理单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

货物名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规格型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用部位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_备注\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条 货物的基本情况

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议;未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的\'单价执行。

>第三条 质量和包装要求

1.货物质量执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

2.货物性能的其他技术要求是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.包装标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.乙方应当在包装物上注明生产日期和使用期限。

>第四条 付款方式

1.双方约定按以下第\_\_\_\_\_\_方式付款：

(1)按月付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的预付款，每月\_\_\_\_\_\_日前支付上月供货货款的\_\_\_\_\_\_%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_\_日内甲方支付剩余货款的\_\_\_\_\_\_%，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清。

(2)按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的预付款，乙方每供货达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付该批货物价款的\_\_\_\_\_\_%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付剩余货款的\_\_\_\_\_\_%，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清。

(3)其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限\_\_\_\_\_\_日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在\_\_\_\_\_\_日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

>第五条 交(提)货方式、时间和地点

>第六条 货物的验收及检测

1.乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件;实行生产许可管理的，应当出示生产许可证;进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

2.甲方应当在货物交接时对货物的品种、商标、规格型号、数量、外观包装当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后 日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3.甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

4.双方对于封样以及复检的办法，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行，没有相关规定的，复检的项目与检测方法是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;样品采集与封样的方法是：\_\_\_\_\_\_\_

**防水订购合同范本13**

施工单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

>一、总则

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

根据公司工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（厚），屋面防水工程采用聚氨酯39;85139;防水涂膜（找平层上作基层处理）。

>二、承包方式：

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

>三、工程造价：

厨卫间聚合物防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元；屋面聚氨酯防水每平米\_\_\_\_\_\_\_元。结算时按实际面积结算。

>四、质量标准：

乙方应确保公司梅XX生活、生产基地2、3楼防水工程达到优良标准，严格参照\_\_\_\_省防水工程新规范标准DB15-19-97和\_\_\_\_市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

>五、双方责任：

1、甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

（4）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、乙方责任：

（1）听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及\_\_\_\_市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市39;建科院39;检验合格后使用。

（2）配合市建公司梅XX生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

（3）应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

（4）应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

>六、付款方式：

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的\_\_\_\_\_\_\_%给乙方，留\_\_\_\_\_\_\_%的工程款作保修金，\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

>七、其它：

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待\_\_\_\_\_\_\_\_年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

代表：

代表：

日期：

日期：

**防水订购合同范本14**

发包单位：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《\*\*\*\*\*\*\*建筑法》和《\*\*\*\*\*\*\*经济合同法》及本工程具体情况，经甲乙双方协商一致，签订本合同，以约束双方共同遵守。

一、 工程名称与地址：

二、 工程范围与内容：

三、 承包方式：乙方包工包料

四、 材料：

1、屋面防水材料使用SBS弹性体改性沥青防水卷材3mm聚酯胎PE膜-20°。

2、卫生间防水材料使用聚氨酯防水涂料规格911型。

五、 面积计算方式和单价：

1、 以屋面正投影面积并加女儿墙泛水高度作为计算防水面积。

2、 以卫生间正投影面积并加女儿墙泛水高度作为计算防水面积。

3、 屋面防水材料使用SBS弹性体改性沥青防水卷材3mm聚酯胎PE膜-20°，单价按 元/㎡(含税价)计算总金额。

4、 卫生间防水材料使用聚氨酯防水涂料911型，单价按 元/㎡(含税价)计算总金额。

六、 工程期限：开工 20\_\_ 年 5 月 16 日竣工 20\_\_ 年 5 月 22 日

七、 施工方式：乙方包工包料

八、 材质要求：

1、 乙方材料进场必须经现场切割抽检材料样品，并必须经法定检测部门抽检检测合格。若现场材料抽检不合格，检测费用由乙方承担。

2、 SBS弹性体改性沥青防水卷3mm聚酯胎PE膜-20°材厚度为3毫米。

3、 聚氨酯防水涂料911型涂层3道，厚底毫米。

4、 冷底子油必须符合建筑工程屋面防水质量标准要求，严禁加水调兑稀释。

5、 SBS弹性体改性沥青防水卷材和冷底子油必须具备质量合格证和质量检测报告，并加盖专业售货单位公章。

九、 质量责任：

1、 必须严格按屋面SBS弹性体改性沥青防水卷材施工操作程序 要求施工。

2、 冷底子油必须按施工规范和图纸要求横竖方向交叉涂刷一遍。

3、 排污、排水、排气管根部必须用SBS弹性体改性沥青防水卷材做附加层处理。

4、 泛水细部(包括排水、排污、排气、女儿墙根部)处理的.SBS弹性体改性沥青防水卷材必须上翻足够25cm至30cm的尺寸。

5、 SBS弹性体改性沥青防水卷材铺设搭接方向必顺水搭接(上盖下)卷材之间搭接宽度要足够，严密。火烤溶化恰当，不得有漏烤和烧焦现象出现。

6、 卫生间聚氨酯防水涂料911型涂层3道，厚底毫米。

7、 卫生间防水施工完毕，必须经过甲方关水试验48小时无渗漏现象发生。

8、 因乙方在材料质量、施工质量等方面的原因，造成屋面防\*\*程完成后出现漏水，乙方负责无偿给予甲方进行补修。因漏水而损坏室内墙面，乙方负责无偿进行修复粉刷。

十、 甲乙双方责权：

1、 甲方向乙方提供本工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出开工通知单。

2、 甲乙双方应在本合同所属范围内容施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道工序影响防水施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章\*\*，接受甲方的\*\*管理，保证文明安全施工。

4、 乙方施工人员必须持证上岗。 乙方必须提供施工所用材料清单。 因乙方施工不当，造成返工而出现的材料浪费或误工损失，由乙方承担。非乙方的原因造成的返工或材料损失，由乙方与甲方主动协商解决。

5、 乙方在施工现场出现的安全事故或由于乙方在施工现场\*\*操作，造成的一切后果、损失均由乙方自己承担。甲方不承担连带责任。

6、 乙方应按规定向甲方提供材料施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

7、 质保金为总价款的5%保期内因乙方施工或材料造成原因而渗漏，由乙方接通知后立即\*\*施工人员在规定时间内赶赴现场施工，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。(甲方使用不当或自然灾害等所造成防水层破坏，乙方不负其责)。

8、 乙方及其工人在本工程施工过程中，要严格遵守安全生产施工操作程序，严禁高空抛物，严禁违章作业。严禁在高空女儿墙压顶部位上打跳、翻坐、骑坐、走动，若因违反安全生产操作程序违章作业和违反施工现场以上相关规定等原因所造成的人生伤害(包括伤、残、亡事故)及财产损失，均由乙方自行处理并承担全部经济和法律责任。

十一、 其他约定：

1、 施工中如遇伸缩缝及沉降缝等异型防\*\*程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、 乙方应如期完成施工任务，施工期内因气候影响，现场施工条件限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。

3、 甲乙双发应信守合同，认真履行条约。乙方应如期保质完成承包任务，甲方按时验收、验证、付款。

4、 施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测所发生的费用由甲方承担，如检测不合格，由乙方承担检测费用。

十二、付款方式：材料进场支付10000元，待乙方施工结束，验收合格后按工程实际丈量面积总价款支付到95%的工程款，质保金为5%。

十三、未尽事宜，甲乙双方可随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十五、本合同经甲、乙双方具体经办人\*\*签字之日起生效，共同遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本15**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《\*\*\*\*\*\*\*民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的\*\*、义务和经济责任，经双方充分协商，自愿达成以下防水合同条款，供双方遵守。

第1条工程概况

1、工程名称及地点：

2、工程范围及内容：

3、工程造价约：

4、开、竣工日期：工程自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工验收，在正常情况下，乙方应按设计、施工进度完成甲方下达的合同任务。

第2条承包形式及价格

1、承包形式为包工包料，屋面采用防水层。

2、价款：

屋面防水层每\*方米造价为\_\_\_\_\_元，面积实做实算。

第3条价款支付与结算

1、乙方材料进入甲方施工现场，甲方应付给乙方材料

款%.

2、乙方工程完工后，甲方付总造价的\_\_\_\_\_%.工程经甲方验收合格后，除工程总造价的3%作为工程保修金外，余款须一次性付清。

第4条工程、技术、质量

1、乙方必须对屋面防水施工负全面质量和技术责任。

2、甲方向乙方就本工程的质量、安全、进度、技术作全面交底。

3、乙方应按照施工规范进行防水施工。

第5条安全生产责任

乙方进入甲方施工现场，除按\*\*\*\*、规程\*\*施工外，还应接受甲方安全管理，遵守甲方现场规章\*\*，确保安全生产。乙方施工人员若不接受甲方安全检查管理，所造成的工伤事故则由乙方自负。

第6条其它分工及责任

1、为确保防\*\*程质量，甲方的结构层与基层要粘结牢固，抹来压光，均匀一致，相连接的阴角、檐口、天沟、排水口应为圆弧形，凡可产生爬水的部位，应做到排泄流畅，大雨不积水，暴雨少积水。

2、甲方技术管理人员有权检查、\*\*乙方施工人员，但任何人不得直接指挥乙方人员操作。

第7条附补充条款

第8条附则

本防水合同一式份，甲方份，乙方份。

甲方：乙方：

电话：电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

——防水合同10篇

**防水订购合同范本16**

甲方：

乙方：

根据有关《劳动法》《合同法》和项目部实际工作安排，结合施工要求，甲方决定把 A、B、C、D 栋外墙水泥基聚合物防水工程及室内卫生间、厨房防水交由乙方施工，为了明确双方责任，经双方友好的协商，达成如下条款共同执行。

一、 工程名称：

二、 工程内容： A、B、C、D 栋外墙水泥基聚合物防水工程。

三、 承包方式：实行包工不包料的方式。(包安全、包质量、包劳保用品)。

四、 工程量计算方法： A、B、C、D 栋外墙防水层按所油的外墙部位面积，综合单价为 元/㎡ 。(以上单价要求质量必须达到国家制定的《建筑安装工程质量检验评定标准》合格以上，力争优良)。

五、 付款方式：在每月20号前后甲方按乙方每完成上月进度的80%工程量结算给乙方，余下20%竣工验收合格后15天内一次性付清。

六、 双方责任：

(1) 甲方责任：

1、 甲方负责施工前的技术交底及安全工作，并对工程的质量监督和验收。

2、 驻现场施工员、质量员跟班作业，对不符合操作规程提出整改意见，整改合格后方可进入下一道工序施工。对多次提出整改意见的，乙方都没有严格执行，甲方有权单方面解除合同，责令施工班组无条件退场，工程量不结算，经济损失乙方全部负责。

(2) 乙方责任：

1、 严格按合同施工，熟悉防水施工规范及施工流程。外墙防水在施工过程中，乙方第一次返工，甲方警告，第二次返工，甲方扣回双倍材料费。

2、 按甲方施工现场的总体规划要求，配备足够人力，按甲方计划完成任务。做好工地文明施工，对使用的材料要统一堆放整齐有序，作业时一定要戴安全帽，不准穿拖鞋进入施工现场，不带安全帽、穿拖鞋每次罚款50元。

3、 按照甲方现场施工进度的要求，按质按量按时完成进度。

4、 乙方人员不能在工地住宿(可在工地饭堂付费就餐)。

5、 乙方不能带家属老弱病残人员及小孩进入工地。

6、 管理包安全、质量、文明生产。

7、 遵守甲方的规章制度。一切要服从指挥，做好互相团结，不得在现场打架，不得乱接拉电源，不得用电炉电煲。违者按工地文明处罚条例处罚。每发现一次罚款200元~5000元。

8、 乙方中途不得以任何理由提出加价及分包要求，施工过程中影响进度起三天，甲方有权责令其退场，工程量不计算，一切经济损失由乙方负责。

9、 每天每次完成一道工序要及时清理干净楼面地板，违者每次罚50元~100元。

10、 乙方自备安全帽、施工用拖把电线、搅拌防水用电钻、其余施工用的施工手套、滚筒、毛扫由甲方提供。

七、其他条款

(一) 乙方进入施工现场人员必须服从甲方现场管理人员的安排，服从调动，遵守工地各项规章制度，做好文明施工。

(二) 技术要求

1、 严格按现场施工员要求配制防水材料、不得随意更改配合比。

2、 外墙面油水泥基聚合物二遍，窗框角等局部位按甲方要求不少于三遍。

(三) 进度安排：乙方必须按甲方进度安排落实施工人员进场施工。进场人员必须是身体健康、年龄不超过55岁技术工人。乙方不能以任何理由拖延工期。否则，每延期一天罚款500元。延期工期三天，甲方有权单方面取消合同，工程款不结算，乙方无条件退场。

(四) 本合同在执行过程中有异议时，双方本着友好协商的态度解决。

八、本合同价款结算后自动失效。

九、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**防水订购合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利、共同受益的原则,经过友好协商，根据《\_合同法》的有关规定，就乙方工程队为甲方进行防水补漏工程的有关事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条补漏工程范围

1．\_\_\_\_天花所有漏水的地方（包括下水管道和其它管道）。

2．\_\_\_\_房天花所有漏水的地方（包括下水管道和其它管道）。

3．\_\_\_\_楼外墙\_\_\_\_处。

4．\_\_\_\_卫生间外墙漏水、渗水并复原人工材料。

5．\_\_\_\_房走廊门口天花漏水。

6．\_\_\_\_楼服务台外墙。

第二条补漏材料

乙方为甲方补漏所使用补漏材料，必须采用\_\_\_\_牌补漏材料，使用材料必须经久耐用、防水性能良好、不易老化。

第三条补漏要求

乙方为甲方补漏工程要求必须达到不漏水、不渗水方为合格。如补后出现漏水、渗水甲方有权拒付补漏款。

第四条保修

乙方为甲方做的补漏工程，必须无条件提供全免费\_\_\_\_年保修服务，如甲方在\_\_\_\_年内发现乙方补漏工程出现漏水、渗水（属乙方责任）的质量问题，乙方必须修补好至不漏水、渗水。否则甲方向乙方追讨修补漏工程所需费用。

第五条工程造价

乙方为甲方补漏工程总造价为人民币元整（大写：）。以下小项目的补漏由乙方免费提供人工，甲方负责材料费：。

第六条付款期限

甲方于本合同签订之日向乙方支付工程总造价的%作为预付款，待工程完成并合格后的当天结清余款。

第七条工程期限

乙方为甲方补漏工程时间从签字之日起算，期限为天，逾期按总工程款的％收取超期误工费。不属乙方责任的延误，工期可适当延长。

第八条陈述和保证

1．甲方向乙方陈述和保证如下：

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（2）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同；

（3）本合同自签订之日起对其构成有约束力的义务。

2．乙方向甲方陈述和保证如下：

（1）其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；

（2）其有权进行本合同规定的交易，并已采取所有必要的公司行为授权签订和履行本合同；

（3）本合同自签订之日起对其构成有约束力的义务。

第九条违约责任

1．除不可抗力的原因外，任何一方违反本合同，应向对方支付总工程款\_\_\_\_%的违约金。

2．任何一方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使守约方遭受损失，则守约方有权要求违约方予以赔偿。

第十条不可抗力

1、在本合同履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

2、任何一方因遇到不可抗力致使全部或部分不能履行或迟延履行本合同的，应自不可抗力事件发生之日起\_\_\_\_日内，将不可抗力情况以书面形式通知另一方，并自不可抗力发生之日起\_\_\_\_日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条法律适用与纠纷解决方式

1．本合同适用\_有关法律，受\_法律管辖。

2．本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3．本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第十二条附则

1．本合同如有未尽事宜，由甲乙双方签订补充合同，补充合同与本合同有相同法律效力。

2．本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

3．本合同—式\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn