# 投资订单合同范本(推荐11篇)

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2024-06-07

*投资订单合同范本1中国投资银行 分行 贷款合同 合同编号： 字第 号建设项目：借款单位：主管部门：签订日期：19 年 月 日签订合同单位：（以下简称甲方）;中国投资银行 分行（以下简称乙方）。根据\_（1985）29号通知发布的《借款合同条例...*

**投资订单合同范本1**

中国投资银行 分行 贷款合同 合同编号： 字第 号

建设项目：

借款单位：

主管部门：

签订日期：19 年 月 日签订合同单位：

（以下简称甲方）;

中国投资银行 分行（以下简称乙方）。

根据\_（1985）29号通知发布的《借款合同条例》和《中国投资银行投资贷款试行办法》，甲方向乙方申请为进行 项目所需资金，乙方经审查后同意按照下述条件提供资金，为明确各方责任，特签订本合同，共同遵守。

第一条 乙方同意贷给甲方外汇（大写） ，其中：本金 ，建设期利息 ;人民币（大写） 元，其中：本金 元，建设期利息 元（以下简称“贷款”）。

上述贷款，已包括按甲乙双方于19 年 月 日签订的准备贷款协议支用的外汇（大写） 。

第二条 贷款期限自19 年 月 日起至19 年 月 日止，其中宽限期自19 年 月 日至19 年 月 日。

第三条 甲方按本合同所借的外汇和人民币贷款，都必须在乙方开立帐户。本合同签署后一个月内，甲方应向乙方提送本年度“投资贷款年度用款计划”（以下简称“用款计划”）;并在项目用款期内每一会计年度终了三十天前，提送下年度“用款计划”，经乙方审查同意后按季存入甲方开立的存款帐户使用，自转存之日起，乙方计收贷款利息，同时对未支用部分的存款，向甲方支付存款利息。

第四条 乙方按审查同意的用款计划，保证及时向甲方提供贷款资金。如未按期提供，乙方应按未提供的贷款数额和延期天数，付给甲方违约金。违约金数额按第六条规定的固定年息或浮动年息（按起息日的年息计算）加百分之二十计付。

第五条 甲方用款需要超过本合同规定的贷款总额时，由甲方提出申请，经乙方审查同意后追回贷款，并签订书面补充贷款协议。作为原合同不可分割的组成部分。

第六条 乙方向甲方提供的外汇贷款，甲方必须用外汇还本付息，人民币贷款用人民币还本付息。贷款利息在合同规定的还款期内，人民币贷款为年息百分之 ，外汇贷款实行固定利率为年息百分之 /浮动一利率按 个月浮动一次，本次基期利率为年息百分之 。

第七条 实行浮动利率的外汇贷款，同时实行分摊汇率损益。甲方同意按《中国投资银行外汇贷款利率和汇率损益分摊试行办法》承担损益。

实行固定利率的外汇贷款，甲方同意自本合同生效日起，按季对本年度“用款计划”贷款额的未支用部分支付千分之七的承诺费。甲方当年用款需要超过年度用款计划时，必须提出申请，经乙方审查同意，才能追回年度用款，追加部分从一月一日起补计承诺费。

第八条 对乙方提供的贷款，甲方保证从19 年 月 日至19 年 月 日止的期限内还清全部本息。本合同贷款的还本计划如下：

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

19 年外汇 ，其中：上半年 ;

人民币 元，其中：上半年 元。

如果甲方不能按年度还本计划归还的，从当年十二月份银行结息日开始对逾期贷款加息百分之二十。

第九条 还本付息的资金来源按国家有关规定执行。为减少乙方贷款风险，甲方同意提交“按期偿还外汇贷款本息担保书”和“按期偿还人民币贷款本息担保书”作为本合同附件。甲方提交的按期偿还外汇贷款本息担保书如果只是外汇额度担保的，在人民币担保书内应包含购买等值外汇所需的人民币数额。甲方不能履行合同时，由担保单位承担偿还本息的责任。

第十条 本项目贷款必须专款专用，不得挪用，如有挪用，被挪用部分在挪用期间加息百分之五十。贷款期内，甲方应向乙方定期送交有关工程建设和生产经营的会计、统计报表，乙方有权调阅有关资料或进行现场检查。甲方如不按规定用途使用贷款，乙方有权停止发放或提前收回贷款。

第十一条 本合同经甲乙双方签章后生效，至贷款本息全部还清后自动终止。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;副本若干份，分送单位由甲乙双方商定。

**投资订单合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_

甲乙双方准备共同投资举办本合同约定演唱会，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日在\_\_\_\_市\_\_\_区达成如下约定

1.演唱会概况：

演唱会的名称、类型与主题：“\_\_\_\_\_\_演唱会”,属于商业演唱会，是以\_\_\_\_\_为主题演唱活动（以下简称“本次演唱会”）。

演出场次：\_\_\_\_场。

演出规模：约\_\_\_\_\_名观众。

演唱会的举办时间与地点：于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_时，在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_体育馆，如变更时间

与地点应由双方共同协商决定。

演唱会的投资与举办及组织：本次演唱会由甲乙双方共同投资， 并共同委托具有演唱会举办资质和经验的机构具体承办。

2.合作方式：

双方按约定提供投资，用于本次演唱会的各项支出。

双方除提供投资外，还须按约定完成所分配的工作任务，共同协 作完成本次演唱会；双方约定的分配工作任务，系本协议签署的基础和分配利润的前提之一。

双方按照约定比例、方式分配本次演唱会全部收益。

3.合作内容：

双方投资：

双方确认，本次演唱会的总预算为人民币\_\_\_\_\_元，包括：前期筹备费用、广告宣传、场地费用、各项演出酬金及相关支出；总预算如遇不足，由双方确认后按约定投资比例共同追加。

根据总预算确定总投资额，双方的投资比例分别为：

（1）甲方投 资\_\_\_\_元，占总投资的\_\_\_\_%;

（2）乙方投 资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占总投资的\_\_\_\_\_\_\_\_%.

双方投资款项的支付进度如下，并将款项汇入双方共同指定银行账户。

（1）本协议签署 后\_\_\_\_\_个日历天内，支付投资额的\_\_\_%;

（2） 于\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，支付投资额的\_\_%;

（3） 于\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，支付投资额的\_\_\_\_%.

（4）追加的投资，由双方本着不影响演唱会工作进度的原则确定到位 进度和期限。

双方同意就本次演唱会在\_\_\_\_\_\_方名下在银行开立专用账户，该账户为本次演唱会支出与收入的主账户。凡各方投资、票房收入及广 告赞助收入都进入该账户，所有涉及演唱会的支出也均从该账户中支出。

双方均同意在双方对演唱会成本预算签字确认后，双方对演 唱会进行运作。在预算范围之内的成本支出，须经双方共同签字后方可支 出，超出预算部分也需经过双方另行协商同意后再行支出。

316本次演唱会的成本预算由双方共同编制和决定。

（1）经双方签字认可的本次演唱会成本预算表为本协议书不可分割 的组成部分。

（2）本次演唱会在实施过程中如因实际情况致使成本增加时，双方应 立即处理并经双方共同确认后执行。

双方分配工作任务：

甲乙双方分别为本次演唱会的第一、第二主办单位，决定本次 演唱会全部事项，包括但不限于演出内容的确定、预决算的制定、本次演唱 会权益的分配（主办单位、承办单位及协办单位的选择与确认）、票价的制 定和票务销售方案的确认、宣传方案的确认、接待方案的确认、财务方案的确认、赞助商的确认等。

甲方作为本次演唱会第一主办单位，须对本次演唱会的全部安全（含保安、消防等）事务负责并承担全部责任。

在向演唱会相关主管机关报审、备案时，)甲方作为第一申报单位，乙方作为共同申报单位。

利润分配与盈亏责任：

. 1 甲方按\_\_\_%的比例分享本次演唱会的盈利，按\_\_%的比例承担本次演唱会的亏损。

乙方按\_\_%的比例分享本次演唱会的盈利，按 \_\_%的比例承担本次演唱会的亏损。

双方确认，双方在本协议项下权利和对本次演唱会所拥有的

权益，任何一方不得私自转让或转由他人享有；否则，将视为违约行为，且 此类转让合同无效。

本次演唱会的成本预算表是双方权益分配及盈亏承担的基础

文件，双方依据成本预算表对本次演唱会进行投资并按比例承担盈亏。

本次演唱会的收益核算与分配：

（1）本次演唱会的净利润是指全部收益在扣除各项成本、税费且返还 全部投资款项后的净额。本次演唱会的利润（亏损）计算公式为：本次演 唱会的利润（亏损）额=演唱会收入（票房收入+赞助收入+广告收入+ 预算资金节余部分）-实际成本支出。

（2）全部收益的项目按照本协议约定确定。

（3）收益核算由甲方负责编制草案，经双方共同认可后生效；乙方提 出疑问、异议，甲方均应予必要解释、配合核查。如此类疑问、异议仍未得 到满足，提出方还可自行委托会计师进行财务审计，甲方应予配合；如经审 计出现差额或不实收支项目，则由双方协商处理，但在此情形下审计费用 由甲方承担。

（4）双方同意，在招募本次演唱会赞助商时，向营销方、承办方等合作 方的提成比例或酬金视具体情况由双方共同决定。

（5）双方同意，除现金赞助外，实物赞助及其他任何形式的广告赞助均无代理费提成。

（6）双方同意，向赞助商（现金赞助）赠送本次演唱会入场券为赞助总额的\_\_\_\_\_%.实物赞助及其他赞助赠送的入场券数量，可根据实际情况双方协商决定。

双方同意，本次演唱会的结算工作在本次演唱会结束后的\_\_\_\_个工作日内完成，结算表需经双方同意并签字。双方所投入的资本金及本场演唱会的利润部分，按双方承担的盈亏比例进行分配。双方应 得金额需在结算完成之日起\_\_\_\_\_个工作日内汇入双方指定账户。

若本次演唱会出现亏损，经甲乙双方确认，在双方投入资金与 本场演唱会所有收入相加，不足以冲抵亏损额度时，甲乙双方均有义务向 本场演唱会指定账户按盈亏比例注入资金，且必须在结算完成之日起 \_\_\_\_个工作日内支付完毕。

工作安排：

工作方案：

\_\_方应在本协议签署后-个工作日内制作演唱

会具体工作进度表，经双方共同确认后执行。

\_\_方应在本协议签署后\_\_\_\_\_

个工作日内制作演唱会具体全面工作方案，经双方共同确认后执行。

上述工作进度表或工作方案如因特殊情况需要变更，亦须经 双方共同确认后执行。

甲乙双方具体负责下列工作事项：

甲方负责完成下列工作事项：

（1）负责本次演唱会的策划、统筹和组织工作。

（2）负责本次演唱会演出内容的确认、硬件设备的租赁、搭建与使用

以及演出需要的相关合同的签订。

（3）负责办理本次演唱会演出批准文件。

（4）负责本次演唱会运作成本的制定与控制、执行。

（5）负责本次演唱会宣传方案的制定与执行。

（6）负责本次演唱会票务方案的制定与执行。

（7）负责本次演唱会接待方案的制定与执行。

（8）负责本次演唱会财务方案的制定与执行。

（9）负责本次演唱会对外的协调与联络工作。

（10）负责本次演唱会各参与单位的确认与协调工作。

乙方负责完成下列工作事项：

（1）承诺发挥自身优势与资源为本次演唱会进行宣传资源的提供、赞 助商资源的提供和其他社会资源的提供。

（2）负责与甲方共同制定本次演唱会的宣传方案。

（3）负责与甲方共同制定本次演唱会的票务销售方案。

（4）配合甲方共同完成本次演唱会航空公司、宾馆饭店等工作。

（5）有义务就本次演唱会的各个工作环节提出合理化建议和改进意见。

相关事项安排：

双方同意以--方的名义与演员或其经纪公司签署演出协议。

双方代表均有权以同等身份出席与本次演唱会有关的各种 活动。

方均有权了解、顏与本次演唱会有关的各婦议的具体

凡与本次演唱会有关合约中涉及的所有支出款项，双方均必 ,出具合法有效发票，经双方指定财务人员确认后，方可入账报销。无合 法有效发票的支出款项，须经双方逐一确认后，方可支出，否则，将不会被列入本次演唱会成本。

双方享有的本次演唱会赠票，赠票数量为甲方\_\_\_\_\_张、乙方\_\_张（内场票及看台票各占50%）。此外，需赠送演出艺人本场演唱会赠票\_\_\_\_\_张。本次演唱会的各类工作证、车证、节目册获取的时间另行商定。

5.其他事项：

不可抗力：由于地震、台风、水灾、火灾、传染性疾病流行等自然 灾害或战争、政府行为及其他不能预见并且对其发生的后果不能防止或避 免的不可抗力原因，致使直接或间接影响本协议的履行，或不能按约定的 条件履行时，遇有上述不可抗力的合约方，应立即通知其他合约方，并需同 时提供不可抗力的书面说明，及协议不能履行或部分不能履行或者霈要延 期履行的理由的有效证明文件，根据所发生不可抗力对本协议影响的程 度，由双方协商是否继续履行或延期履行本协议。

违约责任

双方同意，本协议任何一方未履行或未完全履行本协议各合约方各自项下约定之义务时，即构成违约。违约方应向守约方承担违约责任，同时必须向守约方赔偿因未履行或未完全履行本协议本方项下约定之 义务及责任而给守约方造成的经济损失。

任何一方延迟提供投资款项或迟延分配收益，则每延迟一日应向其他方支付本次演唱会总投资额\_\_\_\_\_\_%的违约金并赔偿因此造的全部损失；如累计延迟超过\_\_\_\_\_日以上时，每日应向其他方支付

削述标准两倍的违约金，其他方还可采取解除本协议并对违约方已投入款 不予返还而直接抵为对其他方的赔偿款。

任何一方如在本协议履行过程中，弄虚作假或虚列收支或采 取其他方式占用总收益、减少给其他方的分配，则其他方有权要求违约方公开道歉、支付违约方的投资份额\_\_\_\_\_%的违约金并赔偿全部损失。

如因任何一方工作失误或过错导致本次演唱会失败、亏损或超支、或者导致另一方承担其他责任，则该方须承担相应赔偿责任。

争议解决：

双方因合同的解释或履行发生争议，应先由双方协商解决。

如协商不成，按照第\_\_\_\_种方式解决。

（1）将争议提 交\_\_\_仲裁委员会依照其最新生效的仲裁规则进行仲裁。

（2） 向\_\_\_地（如：甲方所在地或乙方所在地或本合同签署地）有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同一式二份，双方各执一份。自双方签署后生效。

本合同双方的联络方式如下，任何一方改变其联络方式，均须书

面提前通知另一方，否则送达至原授权代表或以原联络方式送达即视为有 效送达：

（1）甲方指定联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_,电话 \_\_\_\_\_\_\_\_,传真\_\_,手机\_\_\_\_\_\_\_,电子信箱\_\_\_\_\_\_,通信地址\_\_\_\_\_,邮编\_\_\_.

（2）乙方指定联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,电话 \_\_\_\_\_\_\_\_,传真\_\_,手机\_\_\_\_\_\_\_,电子信箱\_\_\_\_\_\_,通信地址\_\_\_\_\_,邮编\_\_\_.

（以下无正文}

甲方：\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人或授权代表

乙方：\_\_\_\_\_有限公司

法定代表人或授权代表：\_工程建设合同协议书公司场地租赁合同书证券投资合同协议

**投资订单合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方依法注册了“古滇十八国大观园”项目的知识产权及整个创意策划方案，获得“国家知识\_”对“古滇十八国大观园”项目及相关商标和系列产品确认和保护，同时与相关机构协调已为“古滇十八国大观园”的项目选址、定位策划做了大量工作，前期投入费用共折合人民币共万元。现经协商，甲方投资1000万元人民币与乙方继续完成该项目的前期工作(见附件)。为明确双方的权利义务，本着平等自愿、互惠互利、优势互补、风险共担，利润共享的原则，依据《民法典》及相关规定，双方自愿达成如下投资合作经营协议条款，以资共同。

一、投资金额和股权分配：甲方投资人民币1000万元(大写：壹仟万元人民币)，并与乙方共同开展该项目的前期工作，占总股份额的%;乙方以知识产权和前期已投入的资金入股占总股份额的%。

二、双方的责任：

1、甲方的责任：按期限提交投资金额，协助乙方完成前期工作，以便项目合法有效启动。

2、乙方的责任：完成前期工作拿到立项批文。

三、甲方投资期限及双方违约责任：

1、甲方应在本协议签订之日起陆个月内将1000万投资款分批拨付到甲、乙双方的共同管账户上。即：本协议签订三天内，甲方支付到共管账户上100万元人民币，此款由乙方支配，后续的其余款项由甲方支配;在20\_年8月10日前到账万元人民币，20\_年10月10日前到帐万元人民币，20\_年12月10日前到账万元人民币。(甲方在投入第一个100万元后两个月若见不到乙方和有关部门个形成不了第一个文件时，甲方可以不再投入第二笔资金，若乙方在两个月内能拿到政府文件时，甲方应继续提交其余款项)。

2、如甲方不能按时将投资款如数支付到共管账户上，即为违约，乙方有权解除本协议，所造成的经济损失由甲方自己承担。首笔资金到位时，甲、乙双方到行政管理部门注册“古滇十八国大观园”项目公司事宜。

3、乙方在签订合作协议书之日起，负责在半年内拿到立项批文，若到期拿不到立项批文，甲方不愿意继续合作时，甲方承担自己投资的比例的%，乙方应承担按甲方实际投入的比例%给甲方，但该项目的知识产权归乙方所有。

四、风险承担及利润分配：甲、乙双方合伙人对本合作项目共同经营、共同管理、共担风险、共负盈亏。本项目的盈亏均按各自的投资占股比例进行分配。本项目经营产生利润后扣除税收及费用后留20%作为经营费用。余下的80%可按当时的情况进行分配或由股东开会协商后进行分配和留取。

五、组织机构及经营管理：由甲方出任本项目公司董事长。由乙方出任本项目的。在立项批文获得后，另行公司机构，双方各派一名人员出任本项目的会计、出纳。建立健全本项目的财务制度、报表制度。双方投资人在本项目经营管理中的分工、责任权利、福利待遇，项目的发展、定位、重大决策、人事安排，项目建设等事宜，均由股东会讨论决定，应遵守并执行股东会的决议。

六、本合作项目在正常经营中，其他人可以入股合伙，但必须经双方股东同意，办理增加出资额的手续和订立补充协议履行手续;本合伙人要退出合作项目必须经双方股东同意，其股份优先在本股东之中认购，如股东不认购，方可在其他人中认购，并办理增减出资额手续和订立补充协议履行手续。补充协议与本协议具有同等法律效力。

七、出现下例事项本协议终止。

1、合作期限届满;

2、双方合伙人经协商同意;

3、合伙经营的项目已完成或者无法完成;

4、其他法律规定的情况。

八、违约责任

1、任何一方违反上述任何一项条款均视为违约。违约方因违约给对方造成一切损失，违约方应承担因此而产生的一切经济损失和法律责任;同时并处以本项目总投资的15%的违约赔偿金给对方。

2、双方投资合伙人在本项目正常经营中出现违约，处以扣减违约方5%的股份给守约方或用于奖励对本项目有重大贡献的人员。

九、产生争议的解决

本协议履行过程中，如双方发生争议应本着友好协商解决，协商解决不了可向所管辖权的人民法院进行诉讼解决。

十、本协议未尽事宜，双方另行协商，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。双方必须认真履行。

十一、本协议一经甲、乙双方签字盖章即产生法律效力，双方必须认真遵守执行。

十二、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，企业留档备查一份。

特此协议

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

签置时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**投资订单合同范本4**

  第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作，退出方应提前三个月向另一方提交退出书面文本，并将己方有关本合同项目资料及客户资源都应交给另一方。

  第十四条 违约处理

  如果一方违反本合同任何条款，非违约方有权终止本合同执行，并依法要求违约方赔偿损害。

  第十五条 协议解除

  1、 一方合伙人有违反本合协议，另一方有权解除合作协议

  2、 合作协议期满

  3、 双方同意终止协优议

  4、 一方合伙人出现法律上问题及做对企业有损害，另一方有权解除合作协议

  第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

  第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同法律效力

  甲方：(签章) 乙方：(签章) 地址：地址：

  合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

  甲方：

  法定代表人

  法定地址：

  传真：

  电话：

  邮编：

  乙方：

  法定代表人：

  地址：

  电话：

  传真：

  邮编：

  丙方：

  法定代表人：

  地址：

  电话：

  传真：

  投资协议

  邮编：

  鉴于甲、乙、丙三方是依法注册的法人单位，甲、乙、丙三方决定共同投资摄制三十集电视剧《闺蜜》（暂名，下称“本剧”）。

  甲、乙、丙三方本着友好合作、平等互利的原则，经友好协商，就三十集电视连续剧《闺蜜》投资摄制事宜，达成如下协议，以兹信守。

**投资订单合同范本5**

甲方：

乙方：

以上各方共同投资人（以下简称“共同投资人”）经友好协商，根据\_法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的公司（以下简称为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担职责，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担职责。

共同投资人的出资构成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

（1）在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

（2）在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

（3）收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

2、其他投资人有权检查日常事务的执行状况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况；

3、甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事职责，由共同投资人承担；

4、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿职责；

5、共同投资人能够对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务务必经全体共同投资人同意：

（1）转让共同投资于股份有限公司的股份；

（2）以上述股份对外出质；

（3）更换事务执行人。

第四条投资的转让

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约职责

为保证本协议的实际履行，甲方自愿带给其所有的向其他共同投资人带给担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的状况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约职责。第七条其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_

**投资订单合同范本6**

第一条 共同投资人姓名及住所

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙三方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据\_法律、法规规定，就各方共同出资并由甲方以其名义享有\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司发起设立事宜，达成如下协议。

第二条 共同投资人投资额和投资方式

共同出资人出资额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中甲方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占出资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占出资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;丙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占出资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

三方一致同意用出资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权作为出资，参与股份公司发起设立，各共同投资人将各持有股份公司股本总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

第三条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额比例分享共同投资利润，分担共同投资亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人出资形成股份及其孳生物为共同投资人共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。若共同投资股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条 事务执行

1.甲方、乙方、丙方作为共同投资人身份执行共同投资日常事务，包括但不限于：

(1)在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人权利和义务;

(2)在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生孳息，并按照本协议有关规定处置;

2.甲乙丙三方投资人有权相互检查各自所负责日常事务执行情况，当三方中一方或两方不再参加公司日程事务管理时，从事公司管理一方或两方有义务向不再参加公司管理两方或一方报告共同投资经营状况和财务状况;

3.甲乙丙三方执行共同投资事务所产生收益归共同投资人，所产生亏损或者民事责任，由共同投资人承担;

4.任何一方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5.共同投资人可以对某一方或两方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务执行。如果发生争议，由共同投资人投票共同决定;

6.共同投资下列事务必须经共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第五条 投资转让

1.共同投资人向共同投资人以外人转让其在共同投资中全部或部分出资额时，须经共同投资人同意;

2.共同投资人之间转让在共同投资中全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

3.共同投资人依法转让其出资额，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让权利。

第六条 其他权利和义务

1.任何一方不得私自转让或者处分共同投资股份;

2.共同投资人在股份有限公司成立之日起三年内，不得转让其持有股份及出资额;

3.股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生债务和费用按各共同投资人出资比例分担。

第七条 违约责任

为保证本协议实际履行，任何一方自愿提供其所有财产向其他共同投资人提供担保。任何一方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条 其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 丙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

**投资订单合同范本7**

甲方：广州市XX餐饮有限公司（以下称甲方）

乙方：

经甲乙双方充分协商同意在号合作开设XX餐馆，为明确甲乙双方权利义务，特签订合作合同如下：

一、上述地址合作期为年，自200年月日至200年月日止。

二、上述地址总投资由乙方单方全付，包括租金、工人工资、装修费、所有设备等所有费用；合作期满后店铺及设备属于乙方所有。

三、乙方须付甲方加盟费人民币伍万元；签订合作合同当天乙方即付甲方启动资金人民币贰万元，其余可在店盈利每月付人民币壹万元。

四、双方签约后，甲方有专门班子协助乙方筹建门店，提供：

1、有偿：门店设计图纸及广告内容（也只有甲方负责设计）；物料、器具、服装样品。

2、无偿：《XX营业手册》一套；物资采购计划；对加盟门店的主要工作人员进行集中培训、考核，使其工作能力达到开业要求。

五、工人工资在营业额的15%内甲方有权调整。

六、乙方在以下情况须向甲方支付管理费：

1、每月店的营业毛利率达40%至44%，乙方付甲方管理费为当月营业额的3%；

2、每月店的营业毛利率达45%至46%，乙方付甲方管理费为当月营业额的5%；

3、每月店的营业毛利率达47%以上，乙方付甲方管理费为当月营业额的6%；

七、每月的净利润属于乙方。

八、本合同一式两份，双方签字后生效。

甲方：

乙方：

**投资订单合同范本8**

甲方：

（以下简称甲方）

乙方：

（以下简称乙方）

甲方是湖南瑞特建材有限公司股东尹文智，在湖南瑞特建材有限公司占51%的股份，乙方有意对甲方名的公司股份进行投资入股，甲方为感谢乙方之前对甲方的帮助和支持同意乙方的入股。以下协议各方经充分协商，根据《\_公司法》（以下简称《公司法》）及其他有关法律、法规，就有限公司（以下简称“公司”）参资入股事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

一、公司的名称和住所

1、公司名称为：湖南瑞特建设有限公司

2、公司位于：湖南省怀化市中方县鸭咀岩镇神仙浪山

二、公司增资前的注册资本、股本总额、种类

1、注册资本为：600万元整，实际金额612万元整，参股经营。

2、甲方所占股总股金额为：312万元整。

三、公司增资前的股本结构

现湖南瑞特建材有限公司由尹方智与周文斌合资组成，总共投资612万元整，其中尹文智占公司股份的51%《由原尹文智老厂房、设备、应收款及所有与周文斌合作前的有型和无型资产，（除尹文智原公司或个人的贷款外）组成》，周文斌占公司股份49%（合作后所注入的300万现金组成），尹文智为法人代表。

四、参股方式

1、经双方协商决定，同意乙方入股到甲方所占公司股份比例中。

2、投入资金：玖拾叁万陆仟元整（元）。

3、乙方所占股份比例为甲方在公司股份中的51%的股份（比51%按100%计算甲方占70%，乙方占30%的比例）来计算。

4、乙方不为直接入股公司，只属于单一的一方入股。

五、乙方享有的基本权利

1、乙方可在甲方股份里所占的51%中按100%计算占30%分红。

2、乙方可享受6年的股份分红，6年后甲方须按当年股金值按占股比例退回一方所占有胡比例股本，参股时间从20\_\_年6月1日至20\_\_年6月1日。

3、6年内如公司要加注投资本金，双方须按比例加注，如哪一方无资金注入按比例减少其在本合同中的股份比例。

4、乙方可委派一人进入公司，由甲方提为高层管理董事会成员。甲方应主动向乙方汇报每月公司经营状况。

5、甲方必须提交给乙方每月的财务报表，红利分配账表和董事会重大决定。

6、分红时间按公司实际分红之日三天内于乙方结算清楚红利。

7、如乙方要求，六年经营期满后，甲方应同意留存总参股资金的40%股金继续参股经营。

六、特别承诺

1、双方必须承诺不会利用公司股东的地位做出有损于公司利益行为。

2、如果出现下列情况之一，则守约方有权在书面通知对方后终止本协议的履行，并由违约方赔付守约方其出资的50%作违约金。

（1）如果出现了对于其发生无法预料也无法避免，对于其后果又无法克服的时间，导致本次投资入股事实上的不可能性。

（2）如果甲方、乙方违反了本协议的任何条款，并且该违约行为使本协议的目的无法实现。

（3）如果出现了任何使甲方、乙方的声明、保证和承诺在实质意义上不真实的事实或情况。

七、不可抗力

1、任何一方由于不可抗力且自身无过错造成的不能履行或部分不能履行本协议的就位将不视为违约，但应在条件允许下采取一切必要的救济措施，以减少因不可抗力造成的损失。

2、不可抗力指任何一方无法预见的，且不可避免的，其中包括但不限于以下方面。

3、宣布或未宣布的战争、战争状态、封锁、禁运、政府法令或总动员，直接影响本次增资扩股扣。

4、直接影响本次增资扩股的国内骚乱。

5、直接影响本次增资扩股的火灾、水灾、台风、飓风、海啸、滑坡、地震、爆炸、瘟疫或流行病以及其它自然因素所致的事件。

八、违约责任

本协议一经签订，协议各方应严格遵守，任何一方违约，应承担由此造成的守约方的损失。

九、争议解决

本议议适用的法律为\_的法律、法规。各方在协议期间发生争议，应协商解决，协商不成，应提交湖南省中方县人民法院管辖、裁决。仲裁是终局的，对各方均有约束力。

十、未尽事宜

本协议为各方就本次增资行为所确定的基本原则与内容，其中涉及的各具件事项及未尽事宜，可由各方在不违反本协议规定的前提下订立补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

十一、生效

本协议书于协议各方盖章、各方法定代表人或授权代表签字后生效。各方一致通过，不得终止本协议。

十二、协议文本

本协议书一式四份，双方各执二份。

甲方名称：

乙方名称：

年 月 日

**投资订单合同范本9**

第一条共同投资人的姓名及住所

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据\_法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让 \_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_\_\_\_\_(暂定名，以下简称“股份公司”)的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

第二条共同投资人的投资额和投资方式

共同出资人的出资总额(以下简称“出资总额”)为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，其中，各方出资分别：甲方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；乙方出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%；

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第四条事务执行

1.共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2)在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

2.其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况；

3.甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担；

4.甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5.共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定；

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2)以上述股份对外出质；

(3)更换事务执行人。

第五条投资的转让

1.共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意；

2.共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第六条其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2.共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3.股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第七条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第八条其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目合作协议由：项目出资人(以下简称甲方、乙方和丙方)

甲：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙：\_\_\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙丙三方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙丙三方自愿合作经营餐馆项目，总投资为45万元，甲方以人民币方式出资 万元，乙方以人民币方式出资 万元，丙方以人民币方式出资 万元。

第二条 在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人共同承担。

第四条 餐馆固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方 %、乙方 %的比例分配、丙方 %的比例分配。

第五条 每年餐馆总销售利润进行分配或再投资，由甲、乙、丙三方共同协商，决定权按出资比例多少来界定。

第六条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。 第七条 本协议一式叁份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第八条 自协议签订之日起，甲方负责餐馆的管理及日常事务。薪酬为底薪 元+ % 利润提成，经营期间乙、丙两方均有权了解餐馆的账务及经营情况。

第九条 本协议有效期：只要三方继续合作，本协议持续生效。

第十条 争议处理

1、对于执行本合同发生的与本合同有关的争议应本着友好协商的原则解决;

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉;

第十一条 合作三方中如果有一方提出退出合作的须提前一个月向其他两方提出，退出金额按退出时餐馆资产比例来返还，返还期限不超过 天。

第十二条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。 第十三条 协议解除

1、 一方合伙人有违反本合协议的，另两方有权解除合作协议

2、 三方同意终止协议的

3、 一方合伙人出现法律上问题及做对餐馆有损害的，另两方有权解除合作协议

第十七条 本合同一式三份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：(签章)

地址：

乙方：(签章)

地址：

丙方：(签章)

地址：

合同签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同编号：

甲方:

地址:

**投资订单合同范本10**

投资人：（以下简称甲方）

投资管理人：（以下简称乙方）

本合同由（投资人）与河南新领域投资有限公司（投资管理人）于20xx年月日签署于中国郑州市管城回族区.第一条前言和释义

1）为规范投资管理人与投资人之间的法律关系，明确投资管理人与投资人各自的权利、义务，更好地保护本合同签署各方的利益.

2）为便于投资管理人统一集中管理各投资人的出资，独立运用自身的专业知识和判断力进行投资行为，增进各投资人的整体利益；本合同签署各方达成一致条款如下文所述.

1）基金：本合同所指基金为新领域房产投资基金.

2）投资人：个人投资者和机构投资者的合称.

3）投资管理人：河南新领域投资有限公司

4）投资行为：以合伙或股权参与形式进行房地产项目建设投资

5）结算年度：自申购之日起满一年之日止

第二条基金的基本情况

基金性质

本基金为私募投资基金，是指投资人以契约的方式将自有资金交由投资管理人，由投资管理人将所有资金集合管理、对外投资的资产管理基金.

基金类别本基金为封闭式基金.

投资领域房地产开发项目投资（漯河市井冈山北路商业街开发项目）.

存续期限本基金存续期间为18个月，认购期间自年月日至年月日.

第三条基金的管理

投资人的出资

1）投资人均需以现金人民币的形式出资.出资包括：

a.投资人初次投资或再投资时的出资；

b.在每一结算年度结束后以分得的利润的再投资.

2）人民币20万元构成一份出资.每个投资人最低出资1份.

基金的开户

所有投资人的出资均放入投资管理人的指定专项资金账户，该账户的具体信息为：

账户名：

账号：

开户行：

本资金账户仅供本基金项下募集资金及其投资收益存放之用，任何其他资金均不得存放或暂时存放于本资金账户.

管理权限

投资管理人对账户有完全排他的管理权.投资管理人自主地进行投资行为，不受投资人的干扰与影响.投资人不得要求投资管理人按自己的意愿进行投资行为.对于投资管理人的投资行为，投资人仅有知情权与监督权.投资人监督权的行使不得妨碍投资管理人按照自己的意愿进行投资行为.

第四条合同的当事人及权利义务

**投资订单合同范本11**

  1、自然撤资

  本合同期满后，甲方向乙方发放红利和本金利息回报，并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

  2、甲方要求乙方撤资

  在合同期内，甲方要求乙方撤资，在已过的时间里甲方向乙方按发放红利和本金回报，同时甲方向乙方赔偿该合同期限时间本金利息回报总额的双倍即\_\_\_\_\_\_元整（大写\_\_\_\_\_\_元）。甲方并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

  3、乙方要求撤资

  在合同期内，乙方要求甲方撤资，甲方在已过的时间里甲方向乙方按发放红利和本金回报（不付未过的日期），同时乙方应向甲方赔偿合同期限时间本金回报利息总额的双倍即\_\_\_\_\_\_元整（大写\_\_\_\_\_\_元）。甲方并向乙方返还全部投资本金，本合同终止。

  4、甲方破产撤资

  在任何时候，甲方无法经营或无能力向乙方发放红利、本金利息或返还投资本金，甲方宣布破产，乙方有权以占的分红比例等比的分配甲方财产，乙方全部所得的总和不得超过本协议的第四条第2款规定的价值。本合同终止。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn