# 工程介绍合同范本(推荐45篇)

来源：网络 作者：梦回唐朝 更新时间：2024-05-30

*工程介绍合同范本1甲方：(发包方)乙方：(承包方)经学校校委会研究决定，为加强对学生进出校门安全的管理，改善学校办学条件，确保师生安全，结合该校实际情况，经甲乙双方协商，达成如下协议：一、工程内容：中心校大门外梯子手扶和校园内花池修整工程。...*

**工程介绍合同范本1**

甲方：(发包方)

乙方：(承包方)

经学校校委会研究决定，为加强对学生进出校门安全的管理，改善学校办学条件，确保师生安全，结合该校实际情况，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、工程内容：

中心校大门外梯子手扶和校园内花池修整工程。

二、工程地点：坪上镇中心校。

三、质量要求及价格：

(一)、手扶：要求做成砖混结构，长度与梯子长度相同(20米长)，梯子平台地方有转角，按照平台转角样子转，高度为1米高(含盖帽部分)，手扶平面用一块砖按照做24公分墙的方式做一层盖帽，然后糊上灰沙，内侧和平面要求贴上瓷砖，瓷砖要求用没平方40元以上。单价为每平方米395元(含材料费、工价、运费等费用)，合计金额为15800元。

(二)花池：中间用砂石先铺一层25米长2米宽的地面，在用330标号水泥硬化，地面两边做两个石桌子，并做上石凳。单价为每平方米100元(含材料费、地面处理、工价等费用)，合计金额为5000元。

四、施工安全：乙方应建立安全防护措施和文明施工制度，严格按照安全防护和文明施工的规定组织施工,确保施工安全，施工过程中的一切安全事故均由乙方自行负责，发包方概不负责。

五、付款方式：合同签订生效后，工程做完后，经过甲方组织人员验收，验收合格后甲方一次性报账付给乙方两样工程款合计人民币大写：贰万壹仟捌佰元整(：元)，合同价款含各种税费，均由乙方负责，甲方不承担各种税费。

七、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

八、竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如遇雨天等特殊情况无法施工，工期可以顺延。

九、组织验收：由甲方、施工方、中心校、学校共同验收。本合同共贰页，一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本2**

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：xxxx

工程地点：xxxx

工程内容：小区内二期管线敷设、灯具底座、灯具安装。

>二、工程承包范围

承包范围：上述工程内容中设备材料供应、管线安装、附件安装和管井砌筑、灯光及高层上泛光照明调试。

>三、合同工期

开工日期：20xx年5月18日竣工日期：20xx年6月19日管线敷设工期总日历天数21天、灯具安装日历天数31天。

>四、质量标准

工程质量标准必须全部优良(如因工程质量未达到标准，所造成的返工损失费用由乙方负责)。

>五、合同价款

1、金额xxx(大写)：管线敷设、安装及调试费用：RMBxxx万元(固定总价)￥：xxx元

2、灯具价格：另行商定，甲方保留可增加权力，暂定左右(此项费用另行签署补充协议)。

>六、付款方式

合同签订后，乙方立即进行现场按图纸及甲方意见实际测绘，并敷设各种路灯管线，待管线、灯杠(柱)基础完成以后，支付合同价款的30，即RMB元，灯具进工地并安装完毕后，再支付合同价款的30，即RMB元，通电调试完毕后，支付合同价款的30，即RMB元，剩余工程设备款，一年后结清。

>七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1)、本合同书

2)、合同条件

3)、招标文件

4)、投标书及其附件

5)、国家和市有关标准、规范及有关技术文件

6)、图纸

7)、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

>八、本协议书中有关词语含义与本《合同条件》中分别赋予它们的定义相同。

>九、承包人向发包人承诺按照合同的约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

>十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

>十一、本合同书一式四份，甲乙双方各执二份。

>十二、合同生效

合同订立时间：xxxx

合同订立地点：xxxx

本合同双方约定签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本3**

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

>一、工程项目

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、承包范围：350米混凝土道路

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、合同价款：合同总价款15万元。

>二、技术要求

1、路面为18c厚C25水泥混凝土路面，宽米。

2、 18c厚3：7灰土垫层。

>三、施工及质量要求

1、处理在原有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。

2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

>四、双方权利和义务

1、发包人主要工作：负责场地三通一平；

2、承包人主要工作：负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。

>五、工程价款的支付

工程竣工拔工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，质保期\_\_\_\_\_\_\_\_年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

>六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度的规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

发包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本4**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《\_合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为年月日开工，至年月日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1)施工现场不符合安全施工;

(2)设计范围内重大设计变更;

(3)人力不可抗拒的自然灾害(如台风、地震及战争)而影响工程进度;

(4)甲方不能按合同规定支付工程款。

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。

甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款

工程总价：人民币元整(￥元)。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币元整(￥元);

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币

元整(￥元);

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币元整(￥元)。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。

甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。

乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。

若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收;没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

指派人员为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。

在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件。

(4)审核工程计划进度表。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4)提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。

竣工资料应满足甲方要求。

(5)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、服务条款

十、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价××延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

十一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。

若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行;整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十二、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

十三、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：

十四、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。

附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方:

地址：

邮编：

**工程介绍合同范本5**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称： 土方工程。

工程地点： 。

承包范围及内容：按甲方提供的图纸完成建设用地范围植被处理、场地平整及土方回填、压实。

承包方式：本工程采用包工包料方式，包工期、质量、安全、文明施工、环境保护，以及各种管理费用均包括在乙方承包范围内，乙方全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方等关系。

第二条 合同工期

开工日期：20xx年9月26日。

竣工日期：20xx年10月25日。

合同工期总日历天数30天。

第三条 工程质量

乙方必须严格按甲方认可的本工程土方回填图纸等工程文件中规定的质量标准组织施工，施工质量应符合现行国家相关质量验收规范、标准要求，工程质量等级为合格。

原场地植被的处理：乙方采用机械推平杂草并碾压，此项费用已包含在填土报价内，不另计算费用;

填土范围：按照图纸定位点坐标，现场放点定位，范围内土方满填，不得少填;

填土完成面标高：要求填土完成面与场地边市政公路相平，路边已设标识点(黄海高程约米)，按规范验收，平均标高不低于此标识点高程;

土方平整及压实：施工单位采用推土机、挖土机平整，行走过程压实土方，压实遍数不少于5遍，平整度误差小于10cm;

填土材料：要求土质均匀，适合绿化种植土，不得含有生活垃圾、淤泥、石块等杂质，土源质量应经建设单位验收、确认，符合要求后方可回填。

第四条 施工措施

乙方在施工前应认真踏勘施工现场，熟悉施工现场及周边情况，有针对性的采取相应的安全、文明施工措施，开工后不得以不熟悉现场情况为由要求延长工期、增加费用或降低工程质量;

乙方在施工过程中应采取维护市容、环保措施，包括土方车辆运输途中严格控制施工噪声、撒漏、扬尘、污水的排放符合当地政府规定，负责土方运输沿线道路以及施工现场四周的清洁工作，土方运输车辆必须有盖，土方车辆在出工地现场前必须冲洗清洁，应在限速内行驶，在有特殊要求的区域或时段禁止鸣喇叭;

乙方在施工过程中严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，协调处理政府主管部门和社区地方等关系;

乙方负责施工场地内及周边管线设施的保护，损坏由乙方负责维修、更换，费用由乙方承担;

施工用水用电由施工单位自行解决，施工产生的污水、泥浆乙方应按政府规定排放或外运;

以上所述施工措施(但不限于)所发生费用均包含在合同价内， 乙方不得以任何理由增加施工措施费。

第五条 合同价款

合同总价(大写)：伍拾陆万元整。(小写)：￥560000元。折合单价为：元/m3 。

乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容，本合同价为完成本合同内容所发生的一切费用，一次包死不再调整。

本合同因场地回填标高变更而发生土方工程量增减，其费用按折合单价予以调整;

第九条 甲方责任

在开工前2天负责向乙方提供施工图及有关资料1套。

在乙方开始施工前，向乙方进行安全生产、文明施工的交底工作，签订《安全生产协议书》;

审核乙方报送的施工组织设计，工程进度情况汇报;及时组织工程验收，在接到乙方书面验收申请3个工作日内必须组织验收，否则视为验收合格;

负责对乙方提供的测量成果进行复核，甲方对乙方的尺寸、标高的复核并不免除乙方对最终工程质量的责任;

按合同规定及时支付工程款。

第十条 乙方责任

工程开工前，应向甲方报送施工组织设计、详细的施工进度计划及其它有关施工文件;

开工前应组织施工人员进行安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工的交底会议，熟悉施工现场环境，按照经审批的施工组织设计做好各项施工措施;

乙方在施工全过程中应遵守国家和地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

乙方在施工过程中严格控制好施工噪声、扬尘对周围环境影响，应服从甲方管理;

乙方应按甲方要求配备必要的管理人员及施工人员，并随时接受甲方监督检查。在施工过程中，乙方如违反规定或达不到规定标准的，甲方有权要求乙方返工，费用由乙方承担，但工期不予延长，并追究乙方的违约责任;

乙方须负责本工程的施工期间及竣工未交付前的产品保护，必须落实行之有效的成品保护措施，成品保护费用由乙方承担;

在施工过程中如因乙方管理及施工不完善造成的质量事故，由乙方负责，并应及时报告甲方提出事故处理方案，经设计、;甲方等单位共同研究认可后，由乙方组织实施，并承担一切费用;

因设计变更造成乙方工程返工，甲方应协助乙方做好弥补措施，减少损失。由此而引起乙方经济损失，乙方应在3天内将经济损失的详细情况以书面形式上报给甲方，经甲方核实后给予补偿;

乙方施工人员必须持有如下证件：

1)身份证;2)上岗资格证书及特殊工种操作证复印件;3)居住证; 若不符合手续，甲方有权拒绝乙方人员进入施工现场;

乙方必须认真贯彻执行安全生产的法律、法规和各项规章制度，严格

遵守安全操作规程。针对本工程的特性，制定针对性的安全措施，确保工程施工的安全。

发生重大质量、安全、人身伤亡事故除应及时向上级单位报告外，还应在半小时内向甲方通报并以书面形式详细报告，一般事故应在2天内将详细书面情况上报给甲方。

在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务。对其善后处理由乙方对伤亡职工全面负责，所涉及的费用由乙方全面解决。

乙方必须贯彻建设行政主管部门有关文件规定，对职工加强安全知识教育，配备专职安全员，执行有关安全生产的规章制度，接受甲方的监督检查。

乙方自备的设施、设备、机械必须符合安全生产的标准及要求，在施工时严格执行安全操作规程和机械定期检修保养制度;

第十一条 付款方式

付款:

1)开工10个工作日内付10万元;

2)完工后10天内支付贰拾万元;

3)余下工程款在完工后60天内付清。

第十二条 违约责任

工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，其费用与工期拖延的损失由乙方承担。

由于乙方原因工期延误或施工质量达不到规范要求或出现重大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完成，或无力按质量标准返修者，乙方应承担违约责任，甲方酌情决定处理方式，乙方须负责赔偿由此造成甲方的经济损失。

由于乙方原因，造成工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，每延误一天，支付违约金500元;

乙方在工期、质量、安全、文明施工方面不能满足甲方要求时，甲方有权对由此造成的经济损失要求乙方赔偿。

由于乙方原因使合同无法履行的行为，属于违约，乙方应承担违约给甲方造成的损失。

一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

第十三条 其它条款

《安全生产协议书》作为本合同的附件。

本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，向合同签约地有管辖权的人民法院提出诉讼。

本合同自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本6**

发包人（全称）：

法定代表人：

住所：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

为了按期保质保量地完成本工程，甲乙双方按照《\_\_\_\_\_》和《建筑安装工程条例》的原则，结合工程实际情况，达成如下合同条例，以便共同遵守。

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程所在地：

>二、承包范围及承包方式

1、本合同承包范围为：工程材料与安装本

2、按照乙方提供的设计方案，甲方同意的效果图设计方案，采取包工包料包干的承包方式。

>三、工程期限

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

3、合同工期总日历天数\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

>四、质量标准

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

>五、合同造价

金额（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）；￥：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币）。

>六、工程开工准备

1、施工合同经甲乙双方签署生效后，乙方应立即进场展开施工准备工作，乙方应在合同甲方规定施工工期内完成施工任务。

2、甲方须无偿提供临时用电用水，仓库供乙方工程施工时使用。

>七、施工组织设计和工期

1、工期进度：承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人必须在合同签订后\_\_\_\_\_日内向发包人提供完整的施工组织设计。每月\_\_\_\_\_日前提供下月工程进度计划。

工程师确认的时间：工程师收到后\_\_\_\_\_天内批准或提出修改意见，逾期不批复则视为同意。

2、工期延误：双方约定工期顺延的其他情况：双方应当严格遵守开工日期以及竣工日期时间，非因特殊情况造成工期延误的，由承包方承担责任；由于发包人另行发包的专业工程造成的工期延误，工期相应顺延，发包人支付相应的费用。

>八、合同价款的支付方式

付款方式：材料进场经甲方验收合格后，甲方付至工程款总造价的80%；施工完毕后一周内验收，经验收合格7日内支付至合同总造价的95%，留5%的质保金，质保期一年满后一周内结清。

>九、工程验收

验收标准：按甲方所提供设计效果图标准验收。

验收时间：乙方竣工亮灯后提交申请验收，甲方应在?15天内组织验收，如在15天内未组织验收，视为验收合格。

>十、维修责任

2、若在保修期内，工程发生故障，乙方在24小时内进行维修响应，48小时内修复。如遇风雨天及特殊情况，时间顺延。

3、合同签订后，乙方需于\_\_\_\_\_\_\_天内交总工程款的10%?作为工程按期履约保证金即\_\_\_\_\_\_\_圆整（\_\_\_\_\_\_\_元）到甲方账户，于工程验收合格后7天内无息退还。

>十一、违约责任

乙方应保证按期完工保证施工质量，亮化照明效果应达到甲方所提供的效果图中的亮化效果，如因乙方原因验收不合格，乙方应采取积极有效的补救措施，最终达到合格要求，并承担由此引起的直接和间接经济损失和法律责任。

>十二、争议的解决

本发生合同纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请有关部门进行调解；解决不了的，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

>十三、其他

1、发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

2、合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

3、本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

4、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

XX编码：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

XX编码：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**工程介绍合同范本7**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

甲方在山东XX寿光XX35兆瓦光伏电站土方项目，同意将该土方项目以包工包料形式承包给乙方施工。依照《\_建筑法》、《\_合同法》及有关法律法规，本着平等互利的原则，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成以下合同条款：

一、工程概况

1、工程名称：山东XX寿光XX35兆瓦光伏电站土方项目

2、工程地点：山东寿光XX

二、承包方式：以包工包料的形式承包给乙方施工。乙方应包该项工程的施工质量、工期、施工安全及工程竣工验收合格。

三、工程造价及承包范围：

1、场平：在满足施工要求范围内，要求场地平整，无缺陷，价格以整体总包的形式，价格总计6万元(陆万元整)。

2、场地回填：根据工程项目，根据总包方提供土方量，场地内需回填土方43000立方，价格为9元立方，工程款合计387000元(参拾扒万柒仟元整)。

3、场地内修路：场地内需修路约7000，要求路基础宽4，石子铺设厚度20c，路面压实，符合总包方的要求，价格88元每断面(即22元平方米)，由于场地原因，具体结算方式根据甲方要求来据实结算。

四、工程款支付方式：

1、根据上海XX公司(总包方)的付款方式，甲方(\_\_\_\_市

华健XX工程有限公司)来支付乙方的工程进度款。

五、施工工期：

1、根据上海XX公司(总包方)的工期进度要求来合理施工。

2、因不可抗拒的客观情况影响工程进度的，经甲、乙双方协商，工期可相应顺延。

六、甲方的工作及责任：

1、开工前、准确提供建筑物四大角位置的控制点、水准点及位置。

2、开工前，由甲、乙双方组织图纸会审和技术交底。协商一致，方可施工。

3、甲方要根据上海XX公司(总包方)的进度款要求来支付工程进度款。

七、乙方的工作及责任：

1、乙方在施工中必须有足够的建筑材料和建筑机械，以保证工作项目的顺利完成。乙方施工要平整场地清除地上、地下障碍物等，处理邻近建筑物保护工作，并承担以上工作的费用和安全责任。

2、乙方处理地下管线及临近建筑的保护工作。

3、乙方必须按甲方提供的图纸及相关建筑法律、法规、强制性标准施工。在工程质量方面同要达到国家规定的质量验收合格标准，并按规定的时间完成任务整个工程项目。

4、在施工过程中，乙方必须服从甲方代表(或监理人员)的监督，加强各班组人员的管理。提高安全施工意识，做好安全文明施工工作。如出现安全事故或打架斗殴事件所造成的一切损失，概由乙方负责

**工程介绍合同范本8**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关装修工程项目居间服务等事项，经协商一致，签订本合同。

1、合同标的物

居间方向委托方提供珠江新城装修工程，合同标的物具体情况

2、居间方义务

A、居间方应积极、认真地介绍装修项目基本情况，并及时沟通情况；

B、居间方协助委托方做好该项目的前期沟通工作；

C、居间方提供委托方工程装修有关设计图及预算图；

D、居间方应协调有关矛盾，促成委托方与该装修工程项目方成功签约。

3、委托方义务

A、委托方承诺一旦本装修工程项目方与委托方签订合同，委托方即应承担向居间方支付服务费义务。

B、委托方在施工期间出现质量及有关施工所有问题，委托方不能以任何理由拒付及拖延居间服务费。

4、居间服务费

A、居间服务费（即是中介服务费）的标准；

B、委托方与装修工程方签订的针对本装修工程项目合同总金额（不论何种形式）的6%，此居间费包括所有居间人的费用在内。

C、居间服务费支付方法：

委托方与装修工程方签订合同后各委托方收到该项目工程费达到总造价10%以上时，委托方支付居间服务费30%，委托方收到工程费达到50%以上时，付居间服务费30%，委托方收到工程费达到70%，付居间服务费40%（即付清）。

5、诚信原则

（1）、委托方在本合同委托期内，没有征得居间的书面同意，委托方不能与该人项目方进行协商中签订项目转让合同，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

（2）、委托方不能以相关企业或其子公司及一切转让工程名义转让合同。居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

（3）、委托期内委托方未能与该项目达成协议时，委托方将不支付居间服务费。

（4）、委托方在签订装修工程，在施工期间或之后，该项目增加工程量时委托方按工程量增加部分支付居间方服务费。

6、本合同经双方签字盖章后生效。未经双方书面同意，任何方不得擅自修改本合同。

违约责任按《\_合同法》有关条款执行。本协议一式二份，双方各执一份。

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_居间方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本9**

总包方：总承包公司（以下简称甲方）

分包方：分公司

（以下简称乙方）

根据XX公司

6、7住宅楼工程施工分包合同第四十三条，经甲乙双方协商，签订以下补充条款：

一、乙方承诺确保\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程竣工验收（不含室外工程），承诺保证按承包合同第十五条办理。

二、工程质量等级市优良样板工程，7住宅楼工程质量等级优良。工程竣工质量监督部门核验后达到以上标准，甲方支付乙方承包工程总价款的百分之一，达不到以上标准，乙方同意按承包工程总价款的百分之二处以罚款。

三、经甲方考核，同意由同志担任该工程项目经理，对该工程实施全过程负有乙方驻现场全权代表全部责任。乙方不得以任何理由中途调换其他人员或名誉管理，如有发生视为违约。

四、工程结算方式

1、土建工程按议标确认的合同价款（不含税）结算，双方同意除设计变更以外其他内容（含工程报价中的错误、漏算部分）均不再作调整。

2、XX合XX窗及商品混凝土按实际发生调整价格。

3、水电安装工程按甲方审定的施工图预算加增减变更进行结算，取费标准参照土建工程取费水平执行。

4、本工程价款不含包干费内容，如有发生按实签认。全部工程价款增减调整及定额外发生内容均按土建工程议标合同费用标准结算。

五、工程进度款以甲方审定的工程月度报表按月支付，支付额度为审定完成量的95%。进度支付至全部承包总价90%时停止，待工程审计完毕后，预留保修金及承诺罚款额按规定办理尾款结算手续，为保证工程的顺利进展，甲方应积极筹备资金，按合同约定方式予以付款，若开工第一个月或中途甲方资金短缺（不超过20天）不能到位，乙方将继续施工，保证工程进度不受影响。

六、本工程主要、大宗型材料乙方必须提供有相应生产资质的正规厂家合格

产品，建筑用钢材甲方指定采用产品。XX合金材及水电主材（包括管材、线材、洁具、开关、插座等），由甲乙双方共同选厂选型定货。

七、文明施工

1、乙方应严格遵守\_\_\_\_市有关部门对施工场地交通、施工噪音、现场保洁等管理规定，如因乙方原因违规而发生的损失或罚款由乙方承担。

2、乙方进场前三天向甲方办公室送交有关施工人员名单及相关证件，经甲方审查办理出入证，所有人员挂牌上岗，乙方应对所属人员进行文明施工、治安保卫教育，所属人员不得在居民区内逗留，注意协调施工区周边住户关系，尽量减少施工对住户的影响。

3、为确保该工程施工的安全文明，住宅楼采用架子封席全封闭施工，费用包含在合同价款中。

4、乙方承诺该工程确保创\_\_\_\_\_\_\_\_年度武汉地区文明施工现场，如达不到承诺对乙方处以20元罚款。

八、乙方进场前，甲方配合提供部分车库、空余库房给乙方无偿使用，乙方不得随意改变房屋结构，退场时按原貌退还，现场施工、生活用水电由乙方安装水、电表，按发生计费。

九、工程保修

1、本工程保修金双方同意按工程总价的5%计算，保修金在乙方工程尾款中预留。

2、保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，保修期从甲方代表在最终验收记录上签字之日算起。

3、保修期间，乙方在接到修理通知之日后10天内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方交付。非乙方原因的支出，由甲方承担。

十、本工程不得再次分包，严禁转包。

十一、本工程合同价款为元，其中水电暂定30万元。

十二、本协议条款自签字之日起生效，并同工程分包合同具有同等法律效力。

十三、本协议条款及分包合同在集团有限公司、XX公司内部执行，对外无效。

总包方：分包方：

负责人：负责人：

签订日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本10**

甲方：

乙方： 施工队

为了明确甲、乙双方在施工过程中的责任、权利和义务，使工程在优质、安全、高效、降低工程成本的前提下，顺利完成合同范围内的工程施工任务，经甲、乙双方充分协商同意如下条款，以便共同遵守和执行。

一、发包项目及单价： (详见附表1预算清单)总工程量约为 元。

二、工程人工费的预算及支付方式：

每月15号按出工人数、工日借支生活费，每人60元/天,月底30号按施工队伍已完成形象工作面的工作量的60%借支生活费，但是要扣除月中15号支取的部分。工程全部完工验收合格支付至工工程量的90%，剩余10%工费等主体工程全部完毕，交付使用后，一个月内支付完毕。

三、工期：自20 年 月 日 至20 年 月 日计 天做完 。乙方保证在正常施工时达到 人开工，否则每延误工期 一 天，罚款 元(由甲方造成原因除外，但必须有甲方的相关签证)。具体开工时间以我公司发出开工报告为准。

另注：①、施工队工程质量以博元建设装饰项目部施工员直接负责管理，应符合现场和建设单位质量要求。②、上班穿拖鞋作业、吸烟及无穿工衣、将罚款50元/人次。③、现场如有合同外工作量需补工，应于完成后5天内由施工班组填写的建议《补工单》转项目部核对，超期交单或无实物核对则补工无效。

四、工程质量以及验收标准(见附表2室内装饰施工规范)

五、甲、乙双方的责任和义务：

1、甲方配置现场施工人员、管理人员进行现场施工管理和质量监督，负责安全技术交底以及解释图纸不清楚之处。

2、甲方项目部有关施工和管理人员不得有意刁难各施工班组或收受好处费，一经查获将没收违法所得，并扣发当月工资。构成犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任。

3、提供各工种所需的施工图，且进行安全和技术以及操作规程交底，并会同乙方制订各流水段的施工工艺流程或方案。

4、按工程所需组织各种材料使用计划，一切物料均由甲方统筹订购(乙方包料部分除开)，紧急状况下，零星使用零件不受此限(必须当日部门报备)。

5、施工使用之一切机具设备均由乙方自行负责，各施工队在工地负责卸运各队用材料，乙方负责每天1次清理现场卫生。

6、施工队进入工地必须穿着公司制服，制作施工牌，自行提供小1寸免冠照片，一律向工程部办理相关手续施工人员方可进场施工。

7、乙方在施工现场下班后应关水关电。

8、在遇到意外事故发生时，甲方提供治疗或救护的方便，但费用自理(由甲方原因所造成的除外)。

9、在乙方不听从甲方施工管理人员统一指挥、工程质量低劣以及施工速度缓

慢等原因的情况下，甲方有权责令乙方限期退场，且工程量不予结算。

六、乙方的责任和义务：

1、乙方施工人员必须遵守国家法律、法规以及公司和施工队制定的有关规章制度，服从施工管理人员的纺一指挥和调配(见现场管理办法)。

2、乙方必须严格按照有效的施工图、设计变更和现行有关的施工规范以及操作规程进行施工和操作，以确保工程质量和人身安全及按要求工期内完成，否则所造成的一切损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

3、乙方有权拒绝在不安全的情况下进行操作和不符合图纸要求和有关施工规范要求的施工。

4、在高空作业时必须有可靠的安全保证措施，不得蛮干，否则所造成的一切后果均由乙方自负，甲方不负任何责任和连带责任。

5、乙方在进行多工序交叉施工时必须保护成品或半成品不得损坏，否则所造成的经济损失均由乙方自负，且视其情节给予罚款。

6、乙方施工人员不得偷盗工地或他人财物，不得在工地打架斗殴，否则视其情节给予重罚或送公安机关处理。

7、乙方组长必须住在工地，有事外出时须指派一个有组织和管理能力的人员负责其班组的一切事务，并协调施工管理人员有关工作。

8、乙方对自己所需材料必须提前计划，合理使用和保管不得浪费，一经发现甲方有权给予罚款和赔偿材料费。

9、乙方不得对甲方管理人员或施工人员进贿赂，否则一经发现，甲方有权终止合同、责令其退场且不予支付工程人工费。

10、乙方对于施工工程项目于保固、保修期间必须无偿负责修理维护。

11、乙方必须在工地施工结束后将所有剩余材料列表后送返公司仓库存查。

12、乙方必须参加图纸会审，并缴交《施工进度计划表》及《材料供需计划》。

七、其它

1、因施工不当造成返工现象时，乙方必须负担一切浪费之材料费用，且经查明为蓄意之行为对公司形象造成损坏时，其工程人工款项将不予支付，并甲方要求乙方负责赔偿。

2、乙方代表人签约时，必须将现场负责人姓名、联络电话详载于合约中，如同时有数个工地施工，当其中任一施工班组出现违反各项要求及质量无法达到目标时，将解除所有工地合约，并依照前项要求办理。

3、本合同内容随工程项目不同时可修改或增加附加条款，但须双方确认签字方能生效。

本合同一式叁份，甲、乙、项目部各执一份，自签定之日起生效，工程完成验收合格，支付完工程人工费后，自然失效。

本公司工程人工费结算只针对乙方代表签字人

甲方： 乙方代表：

公司装饰分公司 身份证号码：

工程部经理： 联络电话：xxxxx

签订日期： 签订日期：

**工程介绍合同范本11**

委托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)

受托方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_服务有限公司(以下简称乙方)

甲方根据\_\_\_\_\_\_\_市规划用地要求，经市政府有关部门批准，对\_\_\_\_\_\_\_市东至\_\_\_\_\_\_\_北路、西至\_\_\_\_\_\_\_路、南至\_\_\_\_\_\_\_弄、北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园一期工程一带进行旧城改造住宅建设。根据\_\_\_\_\_\_\_人大(\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_号文件《\_\_\_\_\_\_\_市城市房屋拆迁管理条例》及相关配套法规政策之规定，经招标确定后，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园二期工程地块(以下简称该地块)的前期拆迁安置有关事项委托乙方具体实施。经甲乙双方协商一致达成如下协议，供双方遵照执行：

一、甲方委托乙方实施拆迁安置的范围、面积、户数和期限

(一)甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园二期工程地块的住宅房屋全部拆迁安置工作委托乙方具体实施。根据甲方四月十一日招标通知书所提供的资料，经双方核实：具体拆迁地址、范围为：\_\_\_\_\_\_\_北路\_\_\_\_\_\_\_\_号、\_\_\_\_\_\_\_\_号、娑婆桥弄\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_号及市粮油贸易公司宿舍等所有建筑物，房产性质系住宅用房，共计\_\_\_\_\_\_\_\_户，需拆除房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，其中：

1.直管公房\_\_\_\_\_\_\_\_户，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

2.私有房产\_\_\_\_\_\_\_\_户，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

3.暂保房产\_\_\_\_\_\_\_户，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米;

4.单位自管房产\_\_\_\_\_\_\_\_户，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。乙方并协助甲方完成该地块应拆迁的其他被拆迁人的拆迁安置工作。

(二)具体工作内容及期限：

1.根据《条例》乙方负责组织实施该地块内的拆迁、安置补偿工作，因被拆迁人对安置补偿方式可以选择货币补偿，也可以选择回迁安置，故乙方力争确保被拆迁户\_\_\_\_\_\_\_\_%以上接受货币安置或异地安置。

2.乙方自领取房屋拆迁许可证之日起\_\_\_\_\_\_\_个月内完成该地块内房屋(个别需房屋拆迁主管部门协调裁决或提起诉讼的住户除外)的拆迁工作，并将建筑垃圾和废弃物运出场外，并平整土地(地块标高以被拆房屋室内地坪为准，做到基本平行)，如有填埋沟浜需事先通知甲方，验收人员到现场察看并认可。

3.乙方负责：

(1)该地块拆迁安置的调查摸底;

(2)设立现场动迁办公室，组织宣传动员拆迁安置政策，向被拆迁人发放相关拆迁资料;

(3)申领房屋拆迁许可证(甲方提供完整材料后\_\_\_\_\_\_\_个工作日内领取);

(4)申请房屋测绘机构对被拆迁房屋进行实际测绘;

(5)申请招标房屋评估机构;

(6)拟定拆迁安置补偿方案;

(7)签订安置补偿协议;

(8)发放安置补偿费及临时安置补助费;

(9)旧房拆除、清运废土、地块围护。

二、为办理房屋拆迁许可证，甲方应提供如下文件：

1.建设项目批准文件(复印件);

2.建设用地规划许可证(复印件);

3.国有土地使用批准文件(复印件);

4.出具本市行政区域内银行存款资金证明(原件);

5.拆迁范围\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_\_\_地形图位置蓝图。

以上每件需提供\_\_\_\_套，复印件须同时提供原件核对。

三、承包形式、承包金额

1.为了更快、更好地完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_园二期工程前期拆迁安置任务，甲乙双方确认对被拆迁安置补偿、临时安置补助费等履行本协议的相关费用以全承包形式委托乙方具体实施。甲乙双方同意乙方履行本协议的总费用为人民币贰仟叁佰贰拾万元整。此总费用乙方包干使用，甲方不负责盈亏。

2.双方确认本条第\_\_\_\_款约定的统包总费用不含公用部位分摊面积的补偿，并以拆除房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米为计算依据。甲方同意待乙方动迁工程启动后，邀请测绘机构进行实地测绘，以双方认定测绘成果表的分摊面积为准，并按实际分摊的建筑面积以每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_元追加安置补偿费;超过拆除房屋建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米以上部分，也按每平方米建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_元追加拆迁安置补偿费。上述两项追加费用均列入总承包款内，同时，按协议第六条付款方式支付，由乙方补偿被拆迁人。

四、甲方对乙方实施本协议的拆迁安置工作的进度和质量有权进行监督、管理。

乙方拆迁期内对房屋拆除应文明规范施工，做好安全防范措施，严格管理，如出现意外事故，甲方不承担任何责任。乙方同意接受甲方的监督、管理。

五、乙方在完成拆迁安置工作时应书面通知甲方进行验收。

验收通过方可办理移交手续。在办理移交手续时，乙方须将有关的资料和有关批文或证明文件一并交给甲方。

六、付款方式

自协议签定生效并拆迁许可证申办手续受理后，甲方支付总承包款的\_\_\_\_\_\_\_\_%给乙方作为定金;领取拆迁许可证后，甲方支付总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%给乙方;搬迁腾空旧房达到总户数的\_\_\_\_\_\_\_\_%时，支付总款的\_\_\_\_\_%;搬迁腾空旧房达到总户数的\_\_\_\_\_\_\_\_%时，支付总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%;搬迁腾空旧房达到总户数的\_\_\_\_\_\_\_\_%时，支付总款的\'\_\_\_\_\_\_%;搬迁腾空旧房达到总户数的\_\_\_\_\_\_\_%时，支付总款的\_\_\_\_\_\_\_\_%;余下占总拆迁户数\_\_\_\_\_\_\_\_%的户数(即最后\_\_\_\_\_\_户)时，每签订完成一户甲方支付给乙方总款的\_\_\_\_\_\_%。动迁任务全部按时完成并通过验收移交地块后三天内，甲方结清总承包款的余款，同时将保证金(\_\_\_\_\_\_\_\_万元)退还给乙方，并结算奖励费。

七、双方责任及奖罚措施

1.乙方为确保完成动迁任务，同意支付人民币伍拾万元整作为保证金，若提前完成动迁任务(以最后一户搬迁完毕之日起算)，甲方将给予奖励，每提前一天奖励人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。若乙方未按本协议规定的期限完成拆迁安置工作，或因延期交地，应承担延期每日支付\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币的违约责任。乙方除支付违约金外，仍须按本协议第一条的规定继续完成拆迁安置工作。

2.接受货币补偿或异地安置的被拆迁居民或单位超过总数的\_\_\_\_\_\_\_\_%以上部分，每超过一户甲方奖励乙方人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3.乙方在履行协议过程中，如由于不可抗力等因素，致使本协议不能履行或不能按规定履行，乙方可免除违约负责，但需将遭受不可抗力的详情书面报告甲方并提供经公证的有关证明文件。

八、因执行本协议而发生争议，双方同意提交\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会按其规则进行仲裁。

九、本协议未尽事项，另行协商解决，或签定补充协议。

十、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双各执\_\_\_\_\_\_\_份，有关部门备案\_\_\_\_\_\_\_份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本12**

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据贵州XX公司批复的贵阳供电局第一批农网完善化工程与农网完善工程预备项目实施计划，甲方确定将下列工程发包给乙方施工，现经双方协商，达成如下协议：

>一、工程内容及承包方式

1、工程内容：

2、工程安装费万元(具体明细见附表)：具体金额为：子项中标价215;设计方案的工程量

3、承包方式：本工程按包工不包主材的方式进行承包。

4、工程工期：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>二、工程价款的支付方式

1、工程价款的支付方式：

、预付款：甲、乙双方签订合同后\_\_\_\_日内，甲方预付合同工程安装费的20%

、工程竣工，经甲、乙双方及现场监理共同验收合格后，乙方提交了本工程的全部竣工资料，扣出甲方垫付的主材费用和5%的质保金后(质保期\_\_\_\_\_\_\_\_年)，甲方支付乙方工程安装费的75%。

、保修条款：本工程保修期为\_\_\_\_\_\_\_\_年(保修期从工程验收合格，投入运行之日起计算)，保修期满未发生施工质量问题，甲方即向乙方付清质量保证金。

、费用支付以转账支票或电汇方式进行。

>三、工程管理

1、工程施工及质量验收按国家有关工程验收标准和南XX公司、贵州XX公司下发的(1999)191号文(关于农村电网建设与改造技术原则)、(\_\_\_\_省电力公司县城中、低压配电网改造技术导则)、(\_\_\_\_省农村电网建设与改造的基本技术要求)，及贵阳供电局下发的(10配电线路实施技术规范)、(低压配电技术规范)施工验收。

2、乙方负责该工程的青苗、征地、林木砍伐、植被恢复赔偿相关事宜。甲方配合乙方进行协调。

3、工程开工前，甲、乙双方必须签订安全协议，并按协议内容履行各自的安全责任。

4、乙方按甲方设计的工程方案制定施工方案，拟定施工三措，经甲方许可，监理员开出许可开工单后，方可施工。

5、工程质量达不到要求，造成返工的一切损失由乙方负责，返工造成逾期交付的，每延误一天，乙方按合同总价的偿还违约金，并累计计算。工程工期、质量、安全等达不到甲方要求的，乙方将不能进入诚信备案企业名单。

>四、设备、材料供应与清理

1、乙方在施工中必须服从甲方现场监理人员的管理。

2、乙方不得将工程转包，一经发现，立即停止施工，并承担一切经济损失和法律责任。

3、工程所需主材需经甲方审定。乙方必须指定专人凭各分(县)局签单到指定的地点领取主材。

4、乙方在施工完成后应将甲方委托进行的改造工程中不再使用的旧材料、设备及设施全部拆除并将现场清理干净。

5、乙方应将拆除的旧设备和材料及时归还至甲方库房，办理退还手续需登记设备的规格、型号、出厂日期、出厂序号，甲方确认后签字。甲方确认后的退还手续将作为工程结算资料必备依据。

>五、违约责任

1、乙方不得擅自购买主材，经发现，甲方有权：

①责令乙方立即停止施工，

②不付乙方工程款，

③要求乙方承担一切经济损失和法律责任。

2、若拆除设备和材料未归还甲方，甲方将从保证金中扣减，若保证金不足以抵扣废旧设备和材料费用，差额部分从施工费中扣减。

3、发生施工质量问题，乙方除负责保修外，还要赔偿甲方的经济损失。

4、甲方不按合同约定支付工程款，赔偿因其违约给乙方造成的经济损失。

>六、争议及其它

争议解决的方式：合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成的，任何一方均可向人民法院起诉。

1、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份，本合同自双方签章之日起生效。

2、未尽事宜，双方另行协商。

3、附则：。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人(签名)：

委托代理人(签名)：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本13**

甲方：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\_合同法》第二十三条居间合同之规定甲方向乙方提供耒阳市永济镇农副产品批发大市场施工项目，乙方自愿支付甲方的居间劳务报酬，双方约定如下：

>第一条合同事项

1、甲放应为乙方提供有关揽工程项目的发包，施工等真实信息资讯，协助乙方对第三方资讯了解和对工程项目内容实地考察。

2、甲方做好协调工作，及时传达第三方发包条件及要求，努力促成乙方与第三方签订工程施工合同。

>第二条报酬

乙方自愿承诺，在甲方帮助乙方取得这一项目工程承包权后，乙方向甲方共支付万元作为居间劳务报酬。

>第三条付款方式

1、本合同签订当天，乙方应主动首次向甲方支付万元劳动报酬。

2、在乙方收到第一次工程款后的3日内，乙方应主动向甲方支付万元劳动报酬。

3、待主体工程全部竣工后的日内，乙方需第三次向甲方支付万元劳动报酬。

如果乙方不按规定及时支付劳动报酬，则按未按时支付金额的%，即向甲方承担违约金万元，甲方同时有权要求第三方在项目工程款中优先扣除。

>第四条违约责任

(一)甲方违约责任

1、在本合同签订后，在乙方未违约的情况下，甲方不得将本项目再次介绍给任何的第三方(施工队伍)。

2、甲方应跟踪服务，如约定期不能按时开工，劳动报酬需一次性退还给乙方。

(二)乙方违约责任

1、如乙方的单位法人代表变更，受权代理人因工作等原因发生变更，所签定的合同及承诺的事项，乙方不得以任何理由拒绝向甲方支付本合同承诺的居间劳务报酬。

2、乙方与第三方签约生效后，即为甲方受托居间服务任务完成。若乙方避开甲方单独与第三方达成签约，仍视为甲方居间服务报酬，若乙方后续与第三方签约，支付甲方居间服务报酬亦同。

>第五条保密事项

甲乙双方均应充分保守本合同所涉及的商业秘密和个人隐私。

>第六条合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_年\_\_\_月\_\_日，甲方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间服务成功，本合同完成履行完毕后终止。

>第七条争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

本合同一式四份，甲、乙及双方鉴证人各执一份，合同自签字盖章(印)之日起生效。

甲方(章印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(章印)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程介绍合同范本14**

甲方：XXX

乙方：XXX

为了明确双方的义务和权利，保障双方合法权益根据《\_合同法》、《\_建筑法》的规定结合本工程的具体情况，制定本合同。

第一条 工程项目

1、工程名称：行政办公楼二楼靠东向的二间办公室

2、工程地点：宝安区。

3、工程地范围：根据学校办公用房的需要，将其改为行政办公室使用，参照其它行政办公室的装修标准，需进行吊顶、墙面油漆、布电源及开关插座等工作。

4、工期：施工工期：

第二条

1、合同造价 合同造价和承包方式

(1)合同造价：总费用为13590元。

(2)以上价格为包干价。包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全文明施工、包分报备案、包验收合格。

2、承包方式

本工程由乙方包人工、包材料、包工期、包质量、包安全。

第三条

1、工程款支付： 付款及结算方式

甲方验收合格后一次性支付给乙方

2、结算方式：

(1)本工程经验收合格可办理工程结算。

( 2 )最终结算价按包干价。

第四条 工程验收

1、工程质量要求达到专业质量检验评定的合格标准。

2、乙方认为工程具备竣工验收条件后，于验收前三天向甲方提出竣工验收报告。甲方代表收到报告五天内组织有关部门验收。

3、验收符合国家质量标准，经甲方签字后三天内，乙方向甲方移交工程。

第五条 违约责任

1、合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约，违约所造成的直接损失和间接损失，均由违约方赔偿。

2、合同履行中任何一方无正当理由提出毁约，除承担赔偿因此造成双方的全部经济损失外，还必须继续履行合同。

3、因一方违约使合同不能履行另一方要求中止或解除合同，须提前十日通知违约方，违约责任仍由违约方承担。

第六条 其它

1、本合同未尽事宜，双方本着友好合作原则另行协商签署补充协议。

2、本合同壹式肆份，双方各执贰份。自双方法人代表或其委托代理人签字并加盖公章后生效，至工程竣工验收，且双方结清工程款后自行终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程介绍合同范本15**

户主方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方同意将自己私人住宅楼建筑工程承包给乙方施工，为了明确工程内容及双方的责任，本着互相协作、紧密配合，分工负责的原则，特商定如下条款，共同遵守。

一、内容

(一)工程名称：私人住宅地址：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号

(二)建筑面积：约\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米(按水平投影面积计算)。

(三)工程造价：约\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，经双方协商，每平方米造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工钱)按人民币计算，工程全部完工后按水平投影面积计算，此工程总造价\_\_\_\_\_\_\_\_\_(工钱)乙方不包开发票。夹层按\_\_\_\_\_\_\_\_\_层计算，窗飘板按上下计算，基础按一层计算。

(四)结构形式：框架结构。外墙前左贴砖(纸皮砖)，后右水泥油抹光，内墙和天花板批档打粗。天面水泥油光面。铺地板及脚线、厨房、厕所贴瓷片到顶。捣制基础、楼面时，甲方需提供混凝土泵车抽浆至楼面，楼顶层的栏围墙\_\_\_\_\_\_\_\_\_米(超出部分甲方负责)。

(五)承包范围：承包按本工程包工不包料，施工图纸的全部土建工程，不包排污管、铝窗及门制造安装、不包双飞及其它涂料;不包施工期间水电费;不包水电及防雷安装;不包大理石、水磨石及水池、天面防水层;不包灶台及外墙安全网、渣焊，不包排污、化粪池等工序。

二、承包方式

(一)乙方只包工和施工的工具(机械和模板、顶撑、手排、竹排、脚手架)。

(二)如果甲方任何地方需要改动，超出部分由甲方自负。如确实要改动，应与乙方协商，额外补足工程款再行施工。

三、施工期限

本工程于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日开工，\_\_\_年\_\_\_月逾期后的费用\_\_\_\_\_\_。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1.甲方负责办理报建手续，领取建筑施工许可证，搞好三通，并把电、水接到施工现场，安排并解决乙方人员的住处及水电等问题。

2.甲方必须派人到现场监督工程质量、进度及处理图纸及其它不详尽的问题。

3.在施工过程中，如遇到不能抗拒的自然灾害(如台风、水灾、龙卷风、地震等)造成的损失，均甲、乙双方分别负责;甲方损失由甲方负责，乙方损失由乙方负责。

(二)乙方责任：

乙方按施工图纸及国家现行的施工规范实行施工，做好施工过程的安全措施及责任。

四、工程付款方式

甲方预付\_\_\_\_\_\_万元给乙方购买板，以后每完成一砼工程付\_\_\_\_\_\_万元，完成每层红砖借支\_\_\_\_\_\_万元，完成批档每层工钱借支\_\_\_\_\_\_千元，每个月按工程进度付给\_\_\_\_\_\_%给乙方，其余部分竣工验收后全部付清工程款，乙方负责施工过程的安全问题。

六、本合同从双方签字盖章之日起生效，工程竣工交付使用，此合同自动失效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同执行本合同。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程介绍合同范本16**

建设方： (以下简称甲方)

施工方： (以下简称乙方)

根据《\_合同法》以及我国现行的有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、合理、诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就公司在城市干道及各生活区的户外终端设施安装工程达成一致，签订以下条款：

>一.安装价格：

1.社区终端：

2.主干道终端：

3.整个承揽合同按每个终端的单价为结算价，该结算价包含：包工、包料、施工器械、运输、安装、相关税费。

>二.安装要求：

1.施工期间，要求有安全警示和围栏等设置，确保施工安全，在安装结束后，方可撤出警示标志和围栏。

2.社区终端在安装完成后要进行场地恢复和清理工作。

3.主干道终端安装另包含电路的连接，要求电线采用国标铜芯线，地下埋设部分必须套管处理。施工完成后，对于易于恢复的情况，乙方可自行恢复并清理场地，恢复难度较大的只负责清理场地。

>三.工程安装期限：

由甲方分批提供终端，交付乙方后于一周内安装到位。

>四.甲方的权利义务：

1.甲方提供终端所需的电路来源，处理与安装有关的来自于第三方的协调工作。

2.甲方有权对工程安装施工的全过程进行监督指导。

3.甲方有权对施工过程中的质量问题和安全隐患，提出整改意见，乙方必须切实认真执行。

>五。乙方的权利义务：

1.乙方保证按时保质的完成施工任务，若非发生不可抗力等意外事件，工期发生延误，必须向甲方承担违约责任，即每延误一天，缴纳1000元违约金。

2.如在施工过程中出现的人身损害或财产损毁等一切意外事故，均由乙方承担。

>六.付款方式：

甲方按完工批次结算(以十台为结算基础)支付给乙方，经甲方工程验收后付款。(乙方银行信息：)

>七.其它事项：

如发生争议，双方可协商解决，遇不可调节的纠纷，可向当地法院提起诉讼。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效，合同履行期间，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同。 甲方(盖章) 乙方(盖章)

委托代理人： 委托代理人：

**工程介绍合同范本17**

出租方：

承租方：

根据《\_合同法》及有关规定，明确出租方和承租方的权利和义务，经双方协商同意，特签订本合同。

第一条 出租方将出租给承租方使用，以满足承租方关州水电站工程需要。超出范围使用需征得出租方同意。

第二条 租用期限

租赁期暂定为个月，出租方从 年月

日起将机械出租给承租方使用。

第三条 租金计费方式、交纳办法和结算方式

一、租金计算方式：

按月租计算：每月每台租金 元（大写 ），在月租期内，机械工作时间在小时之内属于正常行为，承租方应交纳全月租金；若超过小时，则超出的时间应另行计算计费为元/小时。如因承租方原因，造成机械时间工作不够小时，均按全月租金收取。工作时间以双方签字或机械计时为准。

二、租金交纳方法

承租方在机械进场前应先交纳预付租金（大写 ），其余租金和租赁款按月支付（从上月22日到当月23日为统计结算期）。否则视为承租方下期不在租用，出租方可随时停机退场，机械出场费由出租方负责，承租方不得干涉。

三、结算方式实行现金结算，不含税金，以收据为准。出租方签字人或出租方的书面委托人为唯一的收款人。

第四条 出租方的权利和义务

一、按时以本合同的收款标准为依据，出租方向承租方收取租金。

二、在租赁期内，出租方应尽量满足承租方的工作需要，出租方应协助承租方做好机手的管理工作。机手必须服从承租方的调度和安排，听从承租方的指挥、遵守各项管理制度，但承租方如指挥不当或交代不清，机手有权拒绝作业，若承租方强行作业，所造成的人员伤亡、机械或地下设施等一切损失，均由承租方负责。

三、租期内，出租方应注意机械维修保养，若机械发生故障，则出租方应及时派人修理，承租方应给予出租方三天的修理时间，超过三天，承租方有权扣除所误时间。如因机械故障导致较长停机而使工程进度受到影响，承租方可通知出租方机械提前退场，但出租方不承担一切的连带民事责任和经济责任。

四、租赁期内，出租方人员不听从承租方现场管理人员的指挥，造成的一切事故，由出租方自行承担。

第五条 承租方的权利和义务

一、租期内，机械及机手全权由承租方按本合同规定的工作范围和工作内容合理指挥使用（但不违反国家劳动法及有关规定）。

二、租期内，承租方必须对施工现场、周边环境、地下设施进行准确的勘测、检查，并在施工前如实告诉机手，保证机手和机械在安全环境条件下进行施工作业，若发生承租方对上述情况交代不清或承租方指挥不当强行施工所造成的一切损失由承租方承担。三、租期内承租方负责安全生产，保证机手和机械安全，承租方造成的安全事故由承租方承担法律责任及经济责任。

四、租期内，应保证机械停放安全并派专人看守管理，如发生机械人为破坏、被盗等不安全

因素，所造成的损失由承租方赔偿一切经济损失。

五、承租方如开车矿业，挖取煤、炭，挖土取石，山、河道开采石等，承租方必须具备有关管理部门的证件和开采证，合法开采，否则造成的纠纷由承租方处理，造成的经济损失由承租方承担。

六、承租方应按照合同约定缴纳租金。

七、机械进出场事宜：机械进场费由出租方负责。承租方必须保证至少 个月的租赁时间，机械出场费由出租方负责。

八、租用期内出租方提供持有特种资格操作证的机手，确保承租方施工需要，由承租方无偿提供机手的食宿等生活事宜。

九、租用期内承租方承担供应本机正常使用所消耗的燃油（柴油）。

第六条 本合同在约定的租赁期届满前5日内，双方如愿延长租赁期，由双方协商或重新签订合同。

第七条 双方严格遵守本合同，若单方违反上述条款或发生争议，双方可协商解决，若解决不成，可向任何一方所在地方人民法院提起上诉。

第八条 未尽事宜，按《\_合同法》的有关规定，经双方共同协商，签订补充规定，补充规定与本合同效力等同。

第九条 承租方若是单位，本协议经承租方盖章或授权的负责人签字和出租方签字后生效。承租方若是个人，双方提供身份证号码和详细地址，双方签字后生效。

第十条 本合同一式份，承租方执份，出租方执份。

出租方：

负责人：

**工程介绍合同范本18**

一、工程名称:

二、工程地点

三、工程内容：（包括河道正项土方施工以及为完成正项土方工程的附属)

工作内容，含打、拆坝，排水结合填筑防洪堤、围埝等

四、工程标准：

1、河道标准：底宽 米、底高程 米、坡比。按照河道施工规范，中心线最大误差为20 cm左右，河底高程误差不大于+ -20cm,平均值不高于设计高程；底宽;30 cm，平均值不小于设计底宽；局部坡,整体坡不陡于设计值（1：n），其它按相关技术规范标准执行。

2、其它要求:

五、文明施工及工程安全：

乙方应认真做好文明施工，切实抓好安全工作，施工过程中确因乙方责任发生的经济赔偿和安全责任事故由乙方负责.

六、施工时间：

本工程自 日 ，至年; 月 日竣工，工期 天。

七、合同价格及付款方式：

工程暂定施工土方总量 m3，综合单价为 元/ m3，暂定合同总价为 元（小写 ; 元）。分期付款方式为; 。工程最终结算以监理核定的工程量为准。

八、双方责职：

甲方责职：

1、甲方在开工前，按有关文件、规范明确工程施工相关任务和要求。

2、甲方接到乙方提交的开工申请书或开工报告后，应及时组织审查和批准。

3、甲方应按招标文件的内容或协商一致的意见提供乙方组织施工的相关条

4、甲方应按本合同所明确的付款办法，按时付款。

5、甲方应及时做好施工过程中的矛盾协调工作。

乙方责职：

1、 乙方保证按合同（含招投标文件、双方协商一致的书面文书）的内容，

按期保质完成工程任务， 逾期完工按; 元/天扣罚违约金。

2、乙方在开工前必须按规定办理与施工相关的一切手续，包括：在签订合同前交纳屡约保证金 元；向甲方提供施工方案；开工报告等。否则乙方不得开工，若乙方三天内不办理上述手续，甲方将取消乙方的中标资格。

3、工程施工期间，如乙方无正当理由终止工程施工，甲方除不结算已经施工部分的费用外，并扣罚履约保证金。由此而产生的后果由乙方负责。

4、乙方应积极做好矛盾的协调处理工作。

九、其它：

十、本合同未涉及内容，经双方协商解决。

十一、本合同经双方法定代表人或委托代理人签名并分别加盖单位公章后生效。

十二、本合同一式六份，其中正本二份、副本四份，双方各执正本一份、副本二份。

甲 方（公章)

法定代表人（签字）：;

乙方(公章)

法定代表人（签字或委托代理人)

**工程介绍合同范本19**

工 程

方： 方： 地 点：

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同的条例》的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方达成如下协议：

第一条：工程概况：

工程内容和做法：

工期：本工程 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

合同价款：本工程总造价（由乙方施工部分）为人民币 元（大写：）。全部工程造价按下列规定计算：在施工工程中如有增减工程项目及工程量，应按签证单、预算单价和实际工程量计算。

工程质量：按合同约定和《 宜宾市家庭房屋装饰装修工程质量检验规定》。

承包范围：

承包方式：

定 金：甲乙双方签定合同后，甲方须向乙方支付定金人民币伍佰元，此定金在甲方支付第一次工程款项时扣除。

第二条：甲方工作

开工前向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明，并向乙方进行现场交底。为乙方入场施工创造条件。包括：腾空房屋、清除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电等。并办理施工所涉及的各种申请、批件等手续（如改变房屋结构等）。

负责协调邻里关系（包括与物业管理部门的关系）。

协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

负责工程质量和进度的监督及验收。

第三条：乙方工作

<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn