# 包工木匠合同范本(18篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-05-28

*包工木匠合同范本1一、甲方：\_\_\_\_\_\_1、开工前负责做好建筑红线以外的“三通”工作；2、开工前提供完整的建筑安装施工图1份；3、开工前提供必要的材料准备工作。二、乙方：\_\_\_\_\_\_1、组织施工管理人员、施工材料、施工机械进场；2、编制施工...*

**包工木匠合同范本1**

一、甲方：\_\_\_\_\_\_

1、开工前负责做好建筑红线以外的“三通”工作；

2、开工前提供完整的建筑安装施工图1份；

3、开工前提供必要的材料准备工作。

二、乙方：\_\_\_\_\_\_

1、组织施工管理人员、施工材料、施工机械进场；

2、编制施工方案、施工总进度计划、材料设备、成品、半成品等进场计划报给甲方，以便甲方提前做好准备工作。

**包工木匠合同范本2**

1、本合同经甲、乙双方签字（盖单）后生效。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方签字（盖单）：\_\_\_\_\_

乙方签字（盖单）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

发包方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

二、木工工程价款：甲方以基墩每个米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，楼层板面每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，地穿梁每米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，立柱每\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计价。

三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

根据《\_劳动法》、《合同法》及有关规定，结合本工程实际情况，乙方自愿承包与本工程施工有关的模板操作任务，为明确双方各自的义务和责任，经协商一致达成以下协议条款共同遵守。

一、工程任务地点：上饶和丰铜业厂区内

二、承包方式：以包工包料的方式承包

三、承包内容：包括综合车间扩建厂房、综合楼、料仓以及厂区其他零星项目工程（设备基础、水池、围墙、剪力墙等）的模板制作、安装、拆除，支模架的搭拆，穿墙螺杆的拆除等。

四、任务承包单价及结算方式：

1、综合车间扩建厂房按建筑面积以 元/平方米单价结算，包括图纸及联系单中的基础、梁板柱、水池、雨棚、圈梁、过梁、吊车梁、构造柱等一切模板安装拆除任务。基础和屋面不计算建筑面积。

2、综合楼按建筑面积以 元/平方米单价结算，包括图纸及联系单中一切模板安装拆除任务。基础和屋面不计算建筑面积。

3、料仓以及其他零星工程（设备基础、水池、剪力墙等）按混凝土与模板的实际接触面分别以 元/平方米单价结算。

4、现场临时用杂工大工按 元/天结算，小工按 元/天单价结算。

5、以上单价已包括模板、方木、钉、铁丝、螺杆等材料和人工费。

6、综合车间扩建厂房及综合楼的支模架采用钢管架，支模架和柱加固钢管乙方负责搭拆，费用已包括在承包单价内。所需钢管材料有架子工按乙方上报的数量提供到场，乙方使用完毕后搬运到现场指定位置堆放整齐。

7、综合车间扩建厂房室内梁、柱以及地上剪力墙为清水面（混凝土外面不再粉刷），施工时应严格控制垂直度和表面平整度，不得出现有涨模现象，如有因模板施工不当造成的修补费用全部有乙方承担。

五、工程款（进度款）支付方式：

1、甲方按照乙方当月形象施工进度，支付给乙方每月完成工程量的 %进度款给乙方。

2、工程全部施工完毕并通过验收合格，甲方支付至乙方总承包任务款的 %给乙方；余款 %在 月后一次性付清。

六、双方的责任与义务：

1、甲方负责施工安全和质量技术交底与工程质量控制及验收。

2、甲方负责提供安全帽，使用期间由乙方负责保管并以坏换新。

3、乙方人员必须爱护现场设施、遵守厂区及项目部现场管理制度规定，文明施工，服从现场管理人员安排和指挥。

4、乙方自备与模板制作安装有关的机械、电缆线、螺杆（包括止水螺杆）、用具等，费用已包括在承包单价内。

5、乙方必须严格要求施工质量，甲方有权在乙方施工操作中对质量达不到要求和造成甲方材料浪费等现象责令乙方停止施工并整改，根据返工和损失程度对乙方采取一定金额的罚款。

6、乙方进场施工人员必须注重个人安全保护意识，不得野蛮和违规操作，一切因乙方人员自

身原因所造成安全事故和经济损失全部由乙方自己负责，甲方不承担任何责任。

7、乙方要根据甲方的施工进度计划要求，合理组织和配备人员，不得因人员不足而耽误甲方总体施工部署。

七、其他:

1 、未尽事宜施工中如有发生由双方协商妥善解决。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字之日生效至工程完工付清全部工程款后自行失效。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

签订时间： 年 月 日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称：甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称：乙方)

经甲乙双方共同协商，甲方将\_\_\_\_\_项目\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程以包工，包制模，铁钉，铁线，电缆，电锯电片及机械所有的电缆电线工具，包图纸上木工制安及所有木工工程一次性承包给乙方施工，为安全保质保量金，工程结束后给予返还。

一、承包单价

乙方所承包的木工工程，其单价按建筑面积的(\_\_\_\_\_)元/㎡(包括基础地下室设施及屋顶斜屋面n型线条主体)，按此单价为最终结算价，甲方不另追加乙方任何费用，面积计算以图纸为准。

二、承包范围

乙方按设计图纸，设计变更完成该工程所有的木工工程，(含附属零星工程木工及基础设施的制安，负责工程完工后，所有的模板，方条，顶木，步步紧，方条等的清理及按甲方要求制定的地方分类堆放好)。

三、乙方负责

1.乙方应付责组织本工程所需要的熟练工人，机械工具辅助材料，熟悉施工图纸规格按照设计图纸施工规范及安全生产条列，进度计划国家品质标准施工。

2.服从项目管理人员及施工员统一指挥，调配和检查，遵守项目人员制定的各项规章制度，不准随意浪费甲方原材料，如发现乙方随意浪费，甲方有权要求乙方按原价加倍赔偿。

3.乙方不得在工地上无理取闹不服从甲方现场管理人员统一指挥调度及阻止别的施工班组施工的，发现一次罚款\_\_\_\_\_元，累次不改甲方有权单方面终止合同，乙方按实际完成工程量的\_\_\_\_\_%结算，并自动退场。

4.主体施工过程中，乙方应按时，按质，按量完成施工任务。不准有爆木。漏浆现象，发现有出以每处\_\_\_\_\_元罚款，并即时处理，因木工验收不合格造成返工，甲方有权要求乙方加倍赔偿一切浪费的原材料及需别的施工班组配合返工所需人工工资，工程所有爆木，漏浆处，乙方应及时处理掉。尾期工程中需要制安的应随叫随到，不到的话，甲方有权请他人做，其工资按市场价格双倍从乙方未付工程款中扣除，影响工期的按合同规定处罚，乙方应无异议。

四、甲方负责

1.负责对乙方的图纸技术交底及安全三级教育，指导，检查乙方施工过程中的施工质量。

2.按合同约定按时支付工程款。

3.无偿提供乙方的住宿及生活用水用电，(不含电磁炉用电)

五、工期要求

1.乙方应严格按照项目部制定的各项施工进度计划进行施工，具体进度计划按项目部制定的施工进度计划。

2.乙方不能按甲方进度计划完成工期内的工程量时，甲方有权高价在外面请人帮忙完成，乙方无权阻扰，其工资从乙方工程进度款中扣取，工期拖延一天处以\_\_\_\_\_元的工期处罚金，按工期计划乙方提前完成应给与奖励。

3.因乙方原因造成工程停工三天以上，甲方有权单方面终止合同另找施工队，结算按实际完成工程量的\_\_\_\_\_%结算，结算时间按工程主体全部封顶后结算，余下的部分作为重组新班组和甲方的损失费用。

六、质量标准

规格按照施工图纸设计变更通知及现行的国家有关强制性规范规定施工，并达到国家工程品质验收合格标准，如有返工给甲方造成材料浪费或延误工期的，甲方有权追究其赔偿责任并罚款，费用从乙方工资中扣回。

七、安全要求

1.乙方工人进入施工现场都必须遵守安全操作规程，佩戴安全帽，穿工作服，穿胶鞋上班。

2.上班时间不许喝酒，打闹，严格安全生产条例方针，及项目部组织所要求的安全知识讲座内容交底，进行施工。

3.如乙方在施工过程所造成的任何安全事故，由乙方负全部责任和费用及事后处理，与甲方无关。

4.不带安全帽，穿拖鞋，喝酒上班的发现一次每人每次\_\_\_\_\_元罚款，此款从工资中扣除，并通报批评，现场严禁带小孩或社会闲杂人员进入工地，住宿，逗留。

八、付款方式

本工程第一次按工程总量的三楼付款\_\_\_\_\_%，然后按月进度工程量的\_\_\_\_\_%付款。余款在完成承包内工作后两个月内结清。

九、本合同未尽事宜，双方可根据情况随时协商补充，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同书自签字之日起生效，工程竣工，工程款全部结清后本合同法律效力自行终止。

十一、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_份，同时具有相应法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

发包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_(简称甲方)

承包单位：\_\_\_\_\_\_\_\_(简称乙方)

根据《\_合同法》和《\_劳动法》及本行业法律、法规的有关规定。遵循平等、自愿、公平和诚实的原则、双方就朗香邸项目木工工程事宜，经双方协议，达成一致，特订立本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：朗香邸

2、工程地点：沈阳市于洪地区。

3、承包范围：木工工程及现场范围内附属工程中的木工工程，木工所用铁钉及铁线。(含各种予留洞口留置及封堵、其它工种的配合，止水板的安放，木材装卸车，木工所用材料装卸车、拆下来的模板、木方在甲方规定的位置分类堆放整齐。木工周转材料的修整、起钉。因涨模造成的凿毛。临时设施及文明施工的工作内容)

4、承包形式：人工费。负一层每平方米\_\_\_\_\_\_元。一层以上每平方米\_\_\_\_\_\_元。(吊车工、升降机工由甲方通一配备，费用按比例分摊)

第二条：单价与付款方式:

1、\_\_\_\_\_\_年付完成工程量的\_\_\_\_\_\_\_\_，主体六层封顶验收合格后付完成工程量的80%

2、主体全部封顶验收合格后付到90%。

3、竣工验收合格后付95%。

4、保修期满付至100%。

第三条：工程期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日——\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

第四条：甲方的责任范围

1、监督乙方按工期进入现场，按要求完成施工任务。

2、甲方负责向乙方提供施工过程中所使用的各种施工机械和使用工具、材料和图纸。做好施工前的施工技术交底和技术指导。

3、甲方派专人对施工过程中进行质量监督。

4、按合同付给工程款。

第五条：乙方的责任范围

1、乙方服从甲方统一管理。

2、乙方派工地代表、负责处理施工过程中的有关事宜，按甲方要求组建质量管理班子，严格执行甲方的施工计划，施工要求、按时完工。

3、乙方严格按照图纸和甲方的技术交底精心施工，派专职人员对每一天的工程质量进行检查验收。

4、乙方不得随意损坏和浪费甲方材料，木方、木支撑、模板等在甲方备有近似尺寸原料情况下，不得随意截断。违者每次罚款200元。卡具，拉墙螺栓等周转材料给予3%损耗量。超出部分按原价赔偿。特种工具用完及时交还，丢失按原价赔偿。维护好自己所使用的工具，保护好自己使用的材料，做到工完场清，文明施工。

5、乙方按甲方请款程序填表请款，如资料不齐责任由乙方负责(含请款单、现场工作人员已签名的实名工资表)

6、因乙方支模不严造成的跑浆，漏砼由乙方负责清理。如清理不及时造成损失由乙方赔偿。

第六条：工程质量要求：

1、本工程的质量为优质。

2、在施工工程中，若乙方造成质量事故由乙方负责全部费用。甲方根据事故的轻重处以罚款。

3、本工程根据国家颁发的《施工验收规范》和《建筑安装质量检验标准》为依据进行工程验收。

第七条：工程维修

本工程保修期从工程办理交工手续之日起计算。期限为一年。在保修期内、由于施工原因造成的质量缺陷，乙方应及时修理。如不维修或维修不及时甲方将派人维修，所发生费用在保修金中扣除。

第八条;甲乙双方对安全生产应负的责任

一、甲方应负的责任

1、组织对进入现场的乙方施工人员进行遵章守纪、规章制度的安全教育。检查乙方的施工队长及特殊工种作业人员，必须经上级有关部门培训考试合格后持证上岗。

2、对新进场的乙方施工人员，进行“三级教育”，考试合格后方可上岗。

3、甲方提供一切安全设施和安全工具，委派专人检查安全设施，对各项分部工程进行交底。

4、对乙方职工的操作行为实施安全检查，对违章违纪人员进行查处。

二、乙方的责任

1、抓好安全生产文明施工、实行标准化、规范化施工现场，服从甲方人员管理，配合甲方管理人员对各项工作的检查监督。对违章作业主动接受处罚，发现隐患及时整改，对施工中遇到的安全问题及时向甲方人员汇报。如因自身的原因造成的安全事故由乙方负责，所发生的任何费用均由乙方自己承担。

2、乙方必须设一名安全员，负责对现场施工的安全生产管理，根据施工组织设计或施工方案做好分部位、分项目、分工种有针对性的具体工作，安全技术交底必须存查。

3、对于项目部或者甲方提供的生活、生产设施、设备，乙方不准擅自拆卸、改动。

4、施工人员合理使用安全帽、安全带等防护用品，否则由此造成的安全事故由乙方负责。

5、在施工现场、生活区严禁打架斗殴，尤其不准打群架。如有违反对双方班长及当事人各罚款1000元，情节严重移送当地\_门处理。

6、加强防火、不准使用电炉等电热设备取暖，做饭、烧水、不准在楼内大小便。严格遵守治安规定，防火制度，交通法规，服从保卫人员检查管理。

7、现场内严禁偷盗，发现偷钢筋者罚款1000元，发现偷电线者罚款3000元，情节严重者送交当地公安机关。

第九条：违约责任和争议解决。

1、本合同从订立生效日起，甲、乙双方必须全面履行合同所规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除合同。

2、甲、乙方由于某一方的\'责任造成本合同不能履行或不能完全履行，由责

3、甲、乙双方在履行合同过程中发生争议时，按国家有关法规和规定解决。

第十条：合同份数

本合同为二份，甲、乙方各执一份。

第十一条：合同期限

本合同经双方签字后生效，保修期满工程款付清本合同失效

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_负责人签字:\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_负责人签字:\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

发包人(甲方)：\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方)：\_\_\_\_\_\_

根据《\_民法典》、《\_建筑法》及有关法律法规规定，按平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为保证本工程的施工质量、安全、进度、文明施工，明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

**包工木匠合同范本3**

甲方：

乙方：

在乙方充分了解本工程情况下根据《建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程安全生产管理条例》、《合同法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就工程劳务分包施工事项协商一致，订立本合同。供双方遵守执行。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构形式和层数：

4、建筑面积：约 ㎡。（17~18层复式楼中空部分不计算建筑面积，严格按照建筑面积计算规则进行计算）米。

1、所有承台基础、梁、板、墙、柱、窗套、阳台栏板、预埋件安装、空调板、屋面板、装饰线条及模板支模架搭拆、模板安拆等所有有关模板的工作内容（包括建筑部分的梁、柱、板的模板安装）。

2、建筑部分的混凝土过梁、圈梁及所以混凝土构件的木作工程。

3、铁钉、铁丝、手提电锯、电钻、钻头、步步紧、劳保用品（安全帽、安全带、雨衣雨具、工作服由甲方统一订购再调拨给乙方）、满足规范要求的从甲方安装的三级配电箱以外的水、电管线和照明灯具等材料和工具，全部有乙方负责。

3、楼层各构件放线（墙、柱边线及控制线）外角垂直线，（甲方提供控制点）配合测量标高、定点、定位与控制线。

4、墙、柱水泥砼撑条的制作及安装固定，吊模的支架制作及电焊固定，螺杆、扣件的洗油，墙、柱脚定位及电焊固定，墙、柱的阴阳角贴双面胶。

5、每用一次（含每层）木板、木方（含最后一次）做到工完场清，木方、木板、支架按指定的位置堆放整齐，文明施工，不乱锯木方、模板，节约材料。

6、模板工程中模板、木方、支模架等材料的进场装卸及场内二次转运。

7、乙方签订合同时须向甲方交纳8万元履约保证金，在施工完二层后全部退还。

8、甲方提供三套标准层模板给乙方，乙方要保证一次主体完工，不增加新模板。模板要及时清理、刷油。

本工程结算按照建筑面积每平方米 65元人民币，±以下按首层建筑面积的70%结算。总价即±以上的建筑面积加上±以下70%的建筑面积×65元每平方进行计算。

1、施工依据：施工图纸及会审纪要、设计变更通知单、施工组织设计、施工方案及施工员和专职质安员安全、质量技术交底。

2、质量标准：符合国家、行业、企业现行施工规范和验收标准要求，一次性验收合格，确保优良工程（如因乙方原因未达到，则包干价下浮2元/㎡）。保证每道工序的质量达到有关现行施工及验收规范和企业标准要求。施工班组出现的质量问题按甲方制定的《现场施工质量、安全、文明施工管理规定》进行处理。

3、安全、文明施工要求：配合项目部达到“杜绝死亡及重伤事故，轻伤率控制在1‰以下，确保省级安全文明施工样板工程”的安全文明施工目标。施工班组成员必须接受三级安全教育和安全技术交底和国家现行施工验收规范和企业施工标准的学习，做好班前安全活动和记录，并上报项目部。乙方须严格执行本工种安全生产操作规程，提高全员安全意识，维护好工地的安全设施和机械，施工用电设备，正确使用安全防护用品，作好安全、文明施工工作。施工班组出现的安全、文明施工问题按甲方制定的《现场施工质量、安全、文明施工管理规定》进行处理。

4、如质量、安全及文明施工达不到要求，拒不执行整改，或多次整改仍达不到要求，甲方有权单方面终止协议，乙方必须无条件退场，且在30日内按半价结算，其余部分作为甲方组织新进场队伍费用和甲方损失费用，乙方在接到甲方退场通知后五天内必须退场完毕，否则，甲方将对乙方处以每天￥5000元罚款。

1、施工班组必须凭主管施工员开出结算单，经预算员、专职质、安员和材料员确认，再由现场施工负责人签字认可后才能支付工资款。

2、工程±完成一星期内，甲方支付乙方80%工资款。

3、±以上，完成第四层、第十二层、及主体封顶后一个星期内，甲方分别支付完成工作量的70%工资款，建筑部分装模每一层加10%，全部工程完成付款到85%，余下的15%待主体工程验收合格后30天内分两次支付完毕。

1、监督乙方按施工图纸和施工规范要求进行施工作业，对发现存在的质量和安全隐患有权及时制止，并督促改进，对抗拒行为有权进行处罚。

2、向乙方提供施工图样图一套，其余由乙方自行复印。

3、提供施工现场轴线控制点及水平高程控制点，复核检查乙方的施工放样及模板的支撑系统和几何尺寸。向乙方做好施工图纸、施工技术、施工安全、施工进度、文明施工以及降低能耗措施等交底。

4、监督乙方在工地外租赁的生活区域作好民工宿舍、冲凉房、厨房、厕所、床架、床板、照明及生活用水、用电管理工作，租赁的生活区域费用由乙方自己负责；监督乙方对公共财物和设施进行保护，对刻意破坏公共财物，有权进行处罚。

5、按工程计划要求提供合格模板工程材料至施工现场20米内，由乙方派人进行堆放整齐。

6、监督乙方做好安全文明工作，并协调处理好施工现场四邻关系。

7、及时签证乙方完成的工程量，按协议要求支付工资款项。

8、当模板安装完成且在乙方自检合格基础上，及时组织业主、监理及相关部门进行验收。

1、乙方代表对本协议负直接责任，直属甲方领导下开展工作，负责同甲方进行工作、物具、料具、工资的往来，其它任何人无权代替。同时必须常驻施工现场，保证手机24小时开机，有事外出需经甲方许可。

2、接受甲方和监理、业主的监督，严格按施工图纸和施工规范作业，及时改正施工中存在的质量安全隐患。

3、负责组织身体健康的熟练专业工人和机械设备有序进场施工，严禁使用童工和女工以及超过50岁以上的老人。同时提供所有施工工人的花名册和身份证复印件，必须人证相符。所有人员不得在施工和生活区域内进行赌博、打架闹事。

4、乙方必须做好安全教育、安全技术交底和设备检查等安全技术工作。乙方必须对施工人员进行经常性安全教育并有纪录，确保施工人员的安全，安全事故在3000元以内由乙方自负，超过此额度的安全事故，根据国家和当地有关部门的相关条例分清责任进行处理。

5、乙方必须根据甲方提供每周和每月施工进度计划，提供所需材料计划。如乙方未提供材料计划而引起的工程延误和误工由乙方自行负责。

6、坚持按图施工，遵守国家和当地相关部门的施工规范要求，若因乙方原因造成的质量问题，乙方必须无条件返工，并承担材料损失的费用。

7、乙方在施工时严禁支模架与外架连接，严禁在外架上堆放任何材料和机具设备，严禁擅自拆除各类安全防护设施。

8、木工在装模前后必须清理干净梁、柱、板内所有的杂物和木屑。

9、在模板施工过程中，所有材料及机具设备严禁伸出外墙。

10、乙方必须服从甲方在生活方面的监督，食堂必须满足卫生要求，在外租赁生活设施住房及水电费费用乙方自负，生活区域必须做到文明、卫生，不得自行在工地设置生活设施，同时必须做好计划生育工作，并签定计划生育保证书。如有违反甲方有权进行处罚。乙方能够满足照甲方的进度要求，甲方则只负责房租费部分。

11、乙方负责保护好甲方水、电等公共财物和设施，不得在墙壁上乱写乱画，如有损坏，照价赔偿。刻意破坏，按损坏物五至十倍价值赔偿。

12、负责配备具有质检、安全上岗证的专职质检、安全员，乙方技术操作人员必须有合法、有效的上岗证件。特种作业人员须持证上岗。乙方必须佩带工作卡上下班，工作卡由乙方按照甲方要求自行办理，每人交押金10元，工程完工后无违章记录即退还押金。

13、乙方必须绝对服从甲方与建设方签订的施工合同。遵守甲方各项规章制度。乙方对所有现场的机具设备、工器具负责保管和日常清理、维修和润滑工作，确保机具设备、工器具的安全正常使用。

14、严禁使用吸毒、\_人员，违者甲方有权勒令其退场，并移送司法机关，所产生的其它后果由乙方自负。

15、乙方必须做好文明施工，工完场清，节约材料，如出现浪费，甲方可处以5—10倍材料价值处罚。

16、乙方必须服从甲方制定的《现场施工质量、安全、文明施工管理规定》。该规定为本协议具有同等效力的文件。

（一）、当发生下列情况时，甲方承担违约责任：

甲方违反本合同规定未向乙方支付劳务费，导致乙方无法正常施工，乙方有权停工且工期顺延；

（二）、当发生下列情况时，乙方承担违约责任：

1、施工中如不能按甲方计划完成，每延误一日按1000元每天向甲方支付违约金；每次验收不达标，在规定时间内整改仍不能达到要求的每次罚款2000元，由此耽误其他班组不能施工而造成的一切损失由乙方负责。

2、由乙方原因造成的停工，在甲方发出指令后仍拒绝复工的，甲方有权调整劳务承包内容，指派其他人人员承担其部分工作，乙方承担由此给甲方造成的经济损失。

3、乙方不得将甲方供应的材料倒卖或转移，一经发现查证，乙方负责按倒卖或转移材料价值的两倍支付给甲方赔偿金并处罚款2000元。

4、乙方施工质量达不到规定标准，属乙方原因的由乙方承担相应的责任和经济处罚。

5、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，并在力所能及的范围内迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。甲方认为乙方应暂停工作，乙方须暂停工作。不可抗力事件结束后10小时内乙方向甲方书面报告受灾损失情况及预计清理和修复的费用。

（三）争议

1、甲乙双方在履行合同中发生争议时，双方应本着实事求是、友好协商的原则先行和解或调解，协商不好时，双方约定向当地人民法院提起诉讼；

2、双方签订合同以后，均应全面认真履行，若一方单方终止合同，应向对方支付合同价款20﹪的违约金。

本合同以签订日期为生效日，工程完工后失效。甲乙双方各执二份。

甲方（盖章）：乙方（签章）：

代表人（签字）：

手机号码：手机号码：

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日

**包工木匠合同范本4**

1、、甲方的职责

（1）甲方负责给乙方提供施工场地，因施工场地有限甲方不安排乙方施工人员的住宿，仅提供工具房及办公场所。

（2）甲方可根据现行的施工规范，随时检查乙方的施工进度及施工质量，若发现施工进度及施工质量不符合国家现行规范或图纸设计要求，可书面通知乙方进行整改或返工，由此造成的一切损失由乙方负责，乙方若拒不整改，甲方有权要求乙方停止施工。

（3）甲方负责组织分部分项工程的中间验收、竣工验收。

（4）甲方必须按照合同的约定支付乙方的工程进度款。

2、乙方的职责

（1）乙方的每道分项工程完工后必须通知甲方进行验收，并由甲方组织监理及建设单位进行验收。

（2）乙方负责组织职工进行安全教育培训，进入甲方的施工现场必须配戴安全帽及一切安全措施。

（3）遵守甲方的一切规章制度，严格执行国家安全生产法律法规、文明施工，随时接受甲方对工程质量的检查及监督，若因本身原因造成的安全、质量事故由乙方负责。

（4）乙方在施工过程中做好成品保护工作，不得破坏甲方场地已有的设施。

（5）工程竣工后，协助甲方组织有关部门进行检查验收，按甲方要求做好工程收尾工作。

（6）乙方必须做到工完料清，施工完毕，所有拆除模板必须分类整齐码放。

**包工木匠合同范本5**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：(以下简称乙方）

依照《\_合同法》和《\_建筑法》及其相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则并结合工程的实际情况，甲乙双方就业主的工程施工事项协商一致，达成如下协议：

一、工程名称：

二、工程地点：市(县)路号

三、承包范围：包工、包辅料

四、工期：工程开工日期： 年 月 日工程竣工日期： 年 月 日合计工期：天

五、合同价款：本工程采用单位工程分包形式，实行单方平方米人工辅料包干。具体详见工程预算表;

管理费(包含清洁费及材料搬运等费用)另计。双方约定工程包干总价为：￥ 元(大写：拾万仟佰拾元整);其余增减项涉及造价由甲乙双方共同协商约定。

六、质量要求：

本工程质量达到施工质量验收规范标准，如达不到标准，应按规范标准及甲方要求进行返工自理，乙方承担由此发生的一切费用。

七、双方责任：

1、甲方责任：

⑴负责技术交底工作，对施工现场进行质量检查。⑵负责向乙方提供施工图一式(贰)份。

⑶及时供应工程进度需用的材料。

⑷及时办理工程结算。

2、乙方责任：

⑴严格按施工规范要求及国家质量标准施工。

⑵必须按图纸施工。

⑶应保证工期要求，确保工程如期完成。

⑷负责向甲方提供工程结算值同等金额的发票或收据。

八、材料供应：

1、主材由(甲)方负责提供，主材提供时间需由乙方提前3-5天通知甲方。

2、辅材由(乙)方负责提供，乙方向甲方提供预算表约定的材料规格样品，如出现质量与实际用的规格不符，乙方向甲方支付10倍差价罚款，并按原约定的材料规格进行返工，乙方承担由此发生的一切费用。

九、材料消耗：

工程消耗材料按实际发生为准，损耗量按百分之(三)计算，废料归(甲)方。

十、施工与验收：

1、乙方按图纸及施工规范严格施工，随时接受甲方代表及委派人员检查、检验。

2、工程完工时组织相关人员验收。

十一、结算方式：

签订合同，甲方即向乙方交付总价款%预付款，其余款项甲方按工程进度向乙方支付工程款。

十二、由甲乙双方任何一方造成的工期延误，每延误一天，按责任赔付对方工程总价款%的损失费。

十三、其它：

1、本合同一式(二)份，甲乙双方各执一份。

2、本合同自双方盖章签字之日起生效。

3、本合同完成后自行终止。

十四、补充条款：

本工程实行单方平方米人工费包干，机械器具等由乙方自理，施工过程中出现的任何工伤事故由乙方自行承担全部责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**包工木匠合同范本6**

1、甲方负责提供模板原材料和方木到现场，场内卸车，二次搬运由乙方自理；其它元钉、铁丝等材料，劳保用品均有乙方自行解决。

2、乙方在施工过程中做到节约材料，合理配模；必须做到不能以大代小，以长代短，尽量利用原有材料；每层施工完，在打混凝土之前，必须把多余的材料、扣件、钢管、方木、模板分别按项目部要求清理堆放整齐。清理完成后和该分项主管人员与其他班组做好互检、交接手续。如有浪费及不合理利用情况按项目部相应管理条例处罚；

3、钢管扣件、止水螺杆由甲方提供，其他山形卡、步步紧、可再利用螺杆。套管等所有配件乙方负责。甲方提供材料用完如数归还，欠缺部份按市场价照价赔偿；

**包工木匠合同范本7**

1、严格遵守规定的装饰装修的施工时间，降低施工噪音，减少环境污染，处理好由施工带来的扰民问题及与周围单位、住户的关系。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

4、乙方施工人员的一切安全问题由乙方自行负责。

5、乙方施工人员必须服从甲方管理员的管理。

**包工木匠合同范本8**

1、乙方在施工过程中必须接受建设方施工管理人员的管理，不得随意施工，否则造成损失由乙方负责赔偿，并在当月承包费中扣除。

2、乙方在施工中，要节约材料，不得任意浪费材料，否则照价赔偿，对故意浪费材料的，甲方有权进行处罚，并在当月的承包费中扣除，乙方不得无故拖延工期，凡需支模而无人施工，造成其它工种等待的凡拖延一天处罚金500元，以此类推。在当月支付的工程款中扣除。

3、乙方须用的工具，由乙方自行负责，其它未尽事宜，双方协商解决。

4、乙方如不按甲方项目部规定的工期按质按时完工，不服从施工安排管理及质量安全管理不力造成隐患，甲方有权解除合同，并对己完工程减出不合格部分及材料浪费损失后，按已完工部分比例工价的70%计算支付乙方，并清除出场。乙方必须无条件退出施工场地。农忙时如需支模等木工活，乙方必须保证10人以上在场施工，否则少1人，按每人每天扣罚款100元，并赔偿拖延工期罚款每天500元。

5、乙方应凭证上岗，如因无证上岗而受到上级单位处罚，一律由乙方负责承担经济处罚。

6、乙方必须做到文明施工，如其员工在工地内吵架一次，每人罚款100元，打架一次每人罚款200元，在当月扣除。

7、如外架安全网未全部搭设，甲方有权按立面面积元/m扣除人工费。

**包工木匠合同范本9**

本工程质量目标为确保优质合格，模板工程围绕该目标进行管理和操作。乙方必须按优质工程标准、国家施工规范、项目部的质量技术交底施工。不得有涨模、缩颈、梁板下弯等质量缺陷；模板拼缝严密，表面清洁，满涂隔离剂；轴线位移不大于5mm，标高及截面尺寸在25mm之间，每层垂直度不大于3mm，相邻板高低差不大于2mm，表面平整度不大于3mm；施工期间达不到以上要求导致返工的，责任自负，如不能及时整改造成砼构件成型后出现质量问题，所产生的损失由乙方全额赔偿外每处罚款100元。

**包工木匠合同范本10**

（以下简称）甲方：

（以下简称）乙方：

根据《\_合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协调一致，签字本合同。以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程承包方式：

五、本工程合同工期为天（阳历天从开工之日算起）。

六、本工程开工日期年月日。竣工日期年月日。

七、本工程期限的变更条件：

八、本工程合同总价为人民币元。

九、双方负责事项：

（1）甲方负责协调施工现场关系，解决水、电、库房等事项。

（2）乙方应遵守甲方现场管理制度和技术要求，严格把关。

十、工程付款方式、分三期付清：

（1）一期：

（2）二期：

（3）三期：

十一、违约责任：

（1）甲方不能按合同约定支付价款，每延迟一日应向乙方支付千分之三的违约金或乙方有权停止施工。

（2）乙方不能按合同约定日期按时竣工，每延迟一日应向甲方支付千分之三的违约金（应在支付的价款中扣除）。

十二、争议的解决方式：

合同执行工程中如发生争议，双方及时协商解决，协商不成时，任何一方均可以向工商局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可直接向人民法院起诉。

十三、本合同中施工工程量以工程结束验收为准，并作为结算根据。施工中增加或减少工作量及项目，在甲、乙双方签字确认后，进行施工，其相关费用在结算时计算。

十四、本合同签定后，甲乙双方如需要提出修改或增加条款时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

十五、其他本合同未言明事项，一律按《\_经济合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》规定执行。

十六、本合同附件，施工结构图，技术要求和工程项目预算表

本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工校验，结清工程尾款后失效。

本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方（盖章）：

地址：

法定代表人（盖章）：

委托代理人（盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

邮政编码：

乙方（盖章）：

地址：

法定代表人（盖章）：

开户银行：

账号：

电话：

邮政编码：

签约日期：年

签定地点：

**包工木匠合同范本11**

一、工程名称：\_\_\_\_\_\_住宅楼(共层)(建筑面积约\_\_\_平方米)

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_

三、承包范围和内容：\_\_\_\_\_\_包含地基及至\_\_\_\_\_\_层所有的泥工、钢筋工、木工等建筑工程(除木工包工包料外，其他工程只包工不包料)。

四、工程要求：\_\_\_\_\_\_

1、房屋除正面外，其余三面外墙全部粉糊；

2、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规格和标准进行施工；

3、施工中所有的机械设备及工具全部由乙方负责；

4、从基础到屋顶所有产生的建筑垃圾乙方及时负责清理完毕；

5、砼成品以及一切其他成品的湿水养护、保护维修全部由乙方负责处理；

6、所有工程乙方必须按甲方意愿进行施工；

7、隐蔽工程必须经甲方检查、验收合格后，乙方方可进行下一道工序；

8、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方，待质量事故处理甲方同意后乙方方可进行施工；

9、乙方为本工程安全责任人，对所有施工人员的安全行为及安全结果负全责，一切发生在本工程范围内的所有安全事故，乙方必须积极解决并承担所有的费用和责任，甲方不负任何安全责任；

10、乙方必须遵守工程建设安全和产有关管理规定，严格按安全标准组织施工。

五、工程造价：\_\_\_\_\_\_按施工完后板面平方丈量计算，每平方米单价为：\_\_\_\_\_\_￥元。

六、工程款结算方式：\_\_\_\_\_\_

1、按工程进度进行支付；

2、工程价款支付达到合同总价款的%时，不再按进度付款，办完交工验收后，甲方一次支付给乙方；

3、如甲方拖欠工程尾款，应向乙方支付拖欠金额日万分之的违约金。

**包工木匠合同范本12**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方这个着平等、互利和协商一致的原则，就\_\_\_\_\_工程施工的劳务人工费事宜，达成这个合同条款如下，双方共同遵照执行。

第一条工程概况

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)施工面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条承包范围

人工挖运土石方、回填土;现浇砼工程(综合)、支模(含脚手架)、钢筋制作、安装;预制构件制作、安装;砌砖;铺贴花岗石、广场砖、柱面、柱头、瓜米石地面及抹灰;安砌青石路沿及草坪路沿;二布六油防水层;脚手架搭拆;梯踏步贴面砌、缸砖粘贴;建筑拆除(含除渣)、搭建临设;零星估工等(除水电安装及绿化工程外的所有工程)。

第三条承包金额

详见这个合同附件所包含的单价及名分项包干价。

承包金额的构成=单价×实收方量+上、下浮比例金额。

这个工程劳务人工费除绿化工程外，所有工程价格均已包括，不再另立项目，若有，现场根据实际情况确定。

这个工程进场前乙方向甲方缴纳\_\_\_\_\_元保证金，工程顺利进场\_\_\_\_\_日后甲方退还保证金。主要分项工程单价附在这个合同后面，作为合同附件。这个单价已包含了管理费、工具费、交通费、保险费等一系列费用。

第四条工期(\_\_\_\_\_个月)

(一)开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条施工技术要求

(一)每一项工程开工前由甲方施工技术人员向乙方交底，并以书面形式由乙方代表签字。

(二)乙方代表必须指挥工人按技术交底和施工规范施工。先作样板，达标后再施工。

(三)第一道工序必须按交底、施工、检查、验收几个步骤进行，这个工序完成验收合格后，方可进行下一工序工作。

第六条双方责任及工作

(一)甲方工作

1.提供食宿条件：

2.为乙方施工协调有关工作关系：

3.派施工管理班子驻现场，对工程进度，工程质量及施工步骤进行安排，指导乙方施工，并对质量安全工作进行监督检查。

(二)乙方工作

1.严格执行合同中对工程工期、质量、安全的要求，调配甲方要求的相应工种及工人数量，服从施工人员的安排，按规范进行施工。

2.加强对工人的管理，教育工人遵纪守法，办理流动人员务工的暂住证等相关手续。加强安全、防火、防盗意识。

3.组织工人文明施工、钢筋工、电焊工等重要工种必须持证上岗，加强施工现场管理，做到工完场清。文明施工，周转材料包干使用。①扣件按\_\_\_\_\_%，②\_\_\_\_\_形扣按\_\_\_\_\_%，③钢管、钢模按\_\_\_\_\_%包干，全奖全赔。

第七条工程验收

(一)工程质量，以国家工程质量检验评定标准的优良等级进行要求以分项工程优良确保分部工程优良，分部工程确保单位工程优良。

(二)以甲方施工人员及监理工程师签证为验收依据。

(三)因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

(四)因甲方指挥错误造成的返工，由甲方按乙方已作部分的实际记工，以每人\_\_\_\_\_元一天支付给乙方。

第八条人工费支付

(一)工程开工后，由甲方向乙方预支工人生活费，每人每月共借支代金卷\_\_\_\_\_元，现金\_\_\_\_\_元，每\_\_\_\_\_天借支一次，总额控制。

(二)每\_\_\_\_\_天根据形象进度计算工作量，若达到预计工期则支付总工作量的\_\_\_\_\_%人工费用，完成工作量超出计划量，则支付\_\_\_\_\_%，达不到则支付\_\_\_\_\_%。付款时必须扣除预支金额。如甲方不按时支付工资，乙方有权向甲方提出发放工资的要求或者罢工。

(三)工程竣工、验收合格、再计算总工作量，扣除总借支(预支代缴保险费)，交还借出的全部工具、设备、周转材料、剩余材料、生活用品等，扣除损毁、短缺部份赔偿后\_\_\_\_\_日内付足总额的\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_个月后付清。

(四)这个工程若经有权单位评定质量标准为优良工程，甲方按附件单价上浮\_\_\_\_\_%结算;将乙方在施工期间的工具费报销作为奖励;若不能达到优良，甲方则按附件单价下浮\_\_\_\_\_%与乙方作结算。

第九条安全责任

乙方必须严格遵守甲方的规章制度和安全操作规程进行施工作业，因乙方违规操作造成的安全事故，由乙方全权负责，所发生的一切费用与甲方无关，工程施工期间乙方必须购买全部工人的人身意外伤害保险，保险金由乙方自理，乙方提交工人名单，甲方为乙方代办保险手续。

第十条未尽事宜由双方另行协商，并成为这个合同之附件，双方共同遵守。

第十一条其它约定

若乙方在施工过程中其工艺水平、工期达不到甲方要求，甲方则有权要求乙方无条件退场并不予进行结算，甲方所受的工期、信誉损失也不向乙方索赔。

第十二条这个合同一式二份，甲乙双方各捃一份，具同等法律效力，双方签字(盖章)后生效，工程竣工验收合格，结清尾款后自然失效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**包工木匠合同范本13**

甲方(建筑施工企业)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(工人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_年龄：\_\_\_\_文化程度：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_组

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《劳动法》及《\_办公厅转发\_等部门关于进一步解决建设领域拖欠工程款问题意见的通知》规定，平等自愿、协商一致，签订本合同。

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止或者工作(工程)结束止。

甲方分配乙方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岗位担任职务\_\_\_\_\_\_\_\_。在正常情况下乙方应当完成生产(工作)任务，具体生产(工作)任务和质量标准:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

1、甲方实行每日不超过\_\_\_小时、每周不超过\_\_\_\_\_\_小时工作制;如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产工作需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按规定支付工资。日加班不超过\_\_\_\_\_\_小时，月加班不超过\_\_\_\_\_\_小时。工作时间甲方可以按实际需要调动安排。

1、甲方按月足额以货币形式支付乙方工资，每月\_\_\_\_日为发薪日。

2、工资制度和分配形式,实行按时工资制，乙方完成生产工作任务，每日工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(大写)元\_\_\_\_\_\_\_\_(小写)元。

3、每月工资按实际工作日数计算;年终工资全部结清。

4、合同有效期内，由于雨、雪等天气、自然灾害以及社会环境等非甲方原因，致使乙方待

工/窝工的,甲方不支付乙方当天工资，仅向乙方支付当天的生活费\_\_\_\_\_\_元。

1、甲方按照\_\_\_\_\_\_区人民政府的规定参加工伤保险，工伤医疗保险费用由甲方承担。乙方因工负伤、致残、死亡依法享受因工伤亡待遇。

2、甲方为乙方提供符合国家、\_\_\_\_\_\_区有关劳动安全、职业卫生规定的作业场所和防护设施;

3、乙方遵守甲方的安全规定和操作规程，不得违章操作。

1、工人工资从\_\_\_\_\_\_市\_\_\_月\_\_\_日上车启程开始计算，到了工地\_\_\_天以后没办法开工，甲方必须支付工人工资。

2、施工工具一切由甲方提供。工人必须爱护保护好那些工具，丢失必须赔偿。

3、一年工人的路费报销一次来回程路费，其他的时间段工人自己负责。

4、工人工资按约定支付，在工作后，如果成绩有所提高，甲方会给予提升工资。

5、工人在赶工作期间不得随意提出休息，或故意旷工，甲方根据需要会调整时间让员工休息。

6、工人要辞职至少提前半个月提出。等到找到人新的工人才可以离开，否则工资不予计算。

7、工人工作期间吃住甲方提供安排负责。

1、当订立该合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同变更相应内容。

2、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

3、乙方有下列情形之一，甲方可以解除合同，但需提前通知乙方：

①严重违反劳动纪律或甲方规章制度的;

②严重失职，营私舞弊，给甲方利益造成的损失(\_\_\_\_\_\_元以上);

③被依法追究刑事责任的。

4、有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

①甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的;

②甲方不能按照本合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

5、有下列情形之一的，劳动合同终止：

①劳动合同期满的;

②劳动者死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的;

③法律、行政法规规定的其他情形。

6、本合同具有法律效力，双方应严格履行。一方违反本合同，应承担违约责任;给对方造成经济损失的，依法赔偿相关损失。

因双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解;调解不成的，可以向当地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲载。

甲方(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴证机关(章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴证人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**包工木匠合同范本14**

1、甲方提供的材料

乙方必须至少提前三天向甲方提出下一工序需要购买的材料清单，并注明所需要材料的数量。甲方应按时提供乙方需要的材料。

甲方负责采购供应的材料应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失，责任由甲方承担。 乙方自带施工的必须工具（锥子、切割片等），要保证安全性、良好使用性，乙方自行承担工具维修费和损耗费用。

**包工木匠合同范本15**

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据工程需要，甲方将的模板及安装工程承包给乙方施工，按照《\_经济合同法》和《建筑管理条例》及有关法律和政策的规定，结合现场实际情况，经双方充分协商，明确责、权、利的关系，达成以下条款，双方共同遵守执行。

一、承包内容

乙方以包工包料的形式承包职工公寓和综合楼模板安装和拆除的全部工程。

二、承包价格职工公寓和综合楼按图纸和变更图纸的实际操作的混凝土与模板接触面积计算，以每平方米\_\_\_\_\_\_元计算。

三、模板及支撑

本工程模板职工公寓和综合楼乙方必须提供两套完整的模板，外围板及柱模新板，其它允许用旧板，甲方提供钢管、扣件，其余部分都由乙方自理。其中综合楼三套梁底。底层垫板不要求用槽钢，甲方需夯实整平，乙方用板垫钢管。

四、付款方式

每栋每层浇捣混凝土后付\_\_\_\_\_\_元生活费，二层后按已做工程量60%结算;主体结构结束付至70%的工程款

五、工期

乙方必须每月和甲方签订当月进度计划，必须保质保量完成，否则一切工期损失由乙方承担。(如工程款拖欠除外)

六、双方责任

甲方责任：

1、提供本工程图纸及相应的设计变更。

2、提供模板按章所需的水平标高、轴线放样。

3、提供施工现场所需的电、线、照明灯。

4、提供住宿、食堂、床。

5、焊墙板定位钢筋、撬棍钢筋、水泥撑由甲方提供。

6、如钢管、扣件不能及时供应，应顺延工期和承担木工相应损失

7、如果甲方造成半月以上的停工(含半个月)允许乙方退场，

乙方责任：

1、乙方必须每天和甲方对当天的考勤表，每月底做工资表交给甲方。工人工资由甲方直接发放到工人手中，所有进场人员须提供身

2、质量要求：按图施工、施工规范、操作规范、国家质量检验评定标准组织施工。确保验收一次性合格，不合格每次1000元罚款。

3、班长必须对本班人员进行各项安全技术交底、三级安全教育，实行班前、班中、班后质量检查，杜绝质量问题。

4、必须遵守“安全第一，预防为主”的生产方针及安全生产操作规章，严禁违章指挥违章作业。否则，自身造成的安全事故乙方自理，三万元以内的甲方概不负责(超过三万元的情况下，甲方付50%，乙方付50%)。

5、必须服从甲方管理人员统一指挥和安排，必须遵守公司和项目部各项规章制度，同时要积极配合其他班组工作，互相协议，搞好团结，维护甲方权益和做好产品保护等工作。

6、如有爆模，打爆乙方自理。处理过量问题，一切材料损失均由乙方按价支付。

7、乙方不提供材料发票机劳务费，不提供任何施工用料。

本承包合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，在本合同有效期内双方均应遵守合同条款，单方违约应承担相应责任。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

建设单位（甲方）：

承包单位（乙方）：

甲方有\_\_\_\_\_，现委托乙方对该卖场木工工程部份进行广告装修。该工程所用的材料由甲方负责，乙方按甲方图纸进行施工（附图纸）。

一、工程名称：室内装修木工工程

二、施工地点：

三、木工工程总造价：按甲乙双方签订的价格（附价格表、施工验收检准）

四、付款方式：工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后，甲方贰拾天内支付乙方\_\_\_\_\_%的工程款，余下的\_\_\_\_\_%的工程款为质量保证金，甲方需于三个月后支付给乙方。

五、施工期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止

共天内完成，如因甲方改变设计方案，或甲方材料不能按时到位，工期将顺延。

六、保修：保修期为\_\_\_\_\_年，保修期内属乙方施工质量问题，乙方需进行保修，保修所产生的费用（包括材料）均由乙方负责，或由甲方从质量保证金中扣回；若费用超过质量保证金，甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。（如属人为损坏或天然灾害问题，不在保修范围之内）。

七、责任：（1）、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收，并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收，验收后出现的短缺和损坏由乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

（2）、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

（3）、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

（4）、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的\_\_\_\_\_%。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

九、单价室外铝塑板招牌室内基层打底室内铝塑板室外铝塑板包柱

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签约代表：\_\_\_\_\_签约代表：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《合同法》及《建筑法》的相关条款，本着公平、自愿的原则就工程的班组劳务分包，经甲乙双方协商同意，特拟定以下协议条款：

**包工木匠合同范本16**

甲方：

乙方：

根据施工需要，甲方将 工程以包工不包料方式分包给乙方进行施工。为便于班组间施工作业的交叉管理，明确双方在履约过程中的权利、责任、义务，确保分项工程施工质量，加强施工进度的控制，保证工程顺利进行，经双方共同协商订立如下合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

施工图纸范围以内框架主体的模板工程的所有施工内容，施工过程中(含施工前)的一切图纸变更，技术更改随变，已包在承包范围以内。

四、工程内容：

模板制作、安装、模板拆除、清理分类堆放、板面清理、板缝隙密封处理、起钉子等一切模板施工工序。工程完工周转材料清理、分类归堆。

五、工程承包方式：

1、本工程采用包工不包料的`形式承包施工(即包人工、包质量、包进度、包安全、包文明施工、包材料节约)。手提电动工具及手工工具乙方负责。

2、按施工图纸，包括变更等部分模板工程人工费按实际展开面积计价。

六、质量要求：

严格要求按图施工，符合规范要求，质量等级必须满足合格。

1、模板及其支架必须具有足够的刚度、强度和稳定性，其支架的支承部分必须有足够的支承面积。，漏浆由木工班组清理干净，浇砼时木工必须安排专人看模，漏下砼浆用水冲洗干净，否则每次罚款200元。

七、施工工期：

乙方施工必须满足流水作业需要，按时完成甲方进度计划安排，且不得因自身原因延误其它班组施工进度。

八、付款方式：

九、工程管理双方责任：

A、 甲方责任

1、提供有效的施工图纸，处理施工技术问题;

2、提供外脚手架及安全防护网;

3、负责协调处理施工现场各作业班组交叉作业及其他情况下发生的矛盾问题，尽量避免因配合不到位造成返工、返修，乙方必须服从甲方的处理意见;

4、及时将支模用的材料供应至现场;

5、负责模板工程质量跟踪检查及质量监督，负责模板分项工程质量评定及验收;

6、 根据规范、标准、合同及施工图要求，甲方为分项、分部工程质量的最终确认者;

7、组织有关人员在拆模后及时对砼表面平整度、垂直度、夹渣漏浆情况等方面进行实测，按现行验收规范及评定标准进行质量评定，并以实际评定结果作为对乙方模板安装质量的奖罚依据;

8、提供施工用水、用电及夜间施工照明和工人现场临时住宿;

9、按合同约定进度支付工程款。

B、乙方责任

1、施工前，必须熟悉图纸，对工人进行安全技术交底，所有工人必须是熟练工人，特殊工种操作必须持证上岗。遵守法规和甲方的各项规章制度、管理条例，服从甲方施工管理人员指挥，不得以任何理由为难甲方人员;

2、熟悉图纸，按图纸要求提前配好模板，尽量减少余料;

3、在施工过程中发现图纸设计问题，及时向甲方工长汇报，不得擅自更改设计;

4、甲方提供的大件施工工具、机械等，乙方在使用过程中要注意养护，操作不当和人为造成的损坏要赔偿，所发生的安全事故由乙方负责;

5、按图纸及工艺要求提前做好材料计划，报甲方工长审批;

6、乙方必须严格遵守安全技术操作规程及有关安全法规，造成的安全事故责任由乙方承担;

6、文明施工，做好施工组织、管理，切实做到工完场地清、模板起钉、材料分类归拢，堆放整齐有序。特别要注意检查柱头、梁沟等，务必清理干净;

7、提前安排好浇砼期间的木工值班工作，浇砼过程中要经常检查，如发现有变形、松动等现象要及时修补加固;

8、 因质量不合格或其他过失造成的返工，属于乙方责任的，乙方应承担由此引起的工机料损失。

9、协调好流水作业相关班组的工作程序，不得故意刁难;

10、工地内不得闹事生非，不得中伤他人、打架，各项违法活动一经发现处100元罚款，情节严重者扭送公安机关处理。

11、合理使用模板，未经主管工长同意不得随意切割成形大块模板，违者视其情节轻重每次罚款200元以上。

12、本工程乙方和第三方签的任何协议、合同，属乙方自已责任，与甲方无关，甲方不予认可。

13、施工过程中本班工人因自已原因或违章出现的一切安全事故(含第三者)均由乙方负责全部责任。

14、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动配电设施，以及损失配电设施的行为及违反安全用电的行为，发生一切后果由乙方承担。

15、甲方严格禁止乙方擅自拆、改、移动安全防护设施、以及损坏安全防护设施的行为及违反安全操作的行为，发生一切后果由乙方承担。

16、进入施工现场不按规定使用安全帽和安全带，甲方责令未改者，处以50元罚款。

17、乙方负责人必须坚守工地，安排工作，指挥管理，带领所属员工按甲方要求和有关施工操作安全规范要求，保质、保量按进度计划要求进行施工。凡管理不善，管理失职所造成的一切损失和不良社会影响，一概由乙方负责人承担，经三次指出而没改进的，甲方有权终止协议，余下的工程款不作结算。

十、工程变更：

增加施工项目或由于图纸变更施工内容变化大，造价增加较大，原合同条款不能言表的，可协商签订补充协议。

十一、保修责任：

保质、保修期内，甲方通知乙方限定时间内不整改，甲方将另派请人保修，费用在保质金中扣除。

本协议一式两份，双方各执一份，签订之日起生效。

甲 方： 乙 方(施工责任方)：

签约地点：

签约日期： 年 月 日

**包工木匠合同范本17**

发包方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

二、木工工程价款：甲方以基墩每个米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，楼层板面每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，地穿梁每米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，立柱每\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计价。

三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**包工木匠合同范本18**

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为天，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日竣工验收。

二、如遇下列情况，经甲方现场查看后，工期相应顺延：\_\_\_\_\_\_

1、按施工准备规定，不能提供施工场地、水、电源等，影响进场施工；

2、未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

3、人力不可抗拒的因素而延误工期。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn