# 职工押金合同范本(推荐15篇)

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-05-18

*职工押金合同范本1押金协议书范本3篇甲方：乙方：胶南市易通热电有限责任公司按照《\_合同法》及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的敷设热力管道、更换阀门及维修其它供暖设施等事宜，签订协...*

**职工押金合同范本1**

押金协议书范本3篇

甲方：

乙方：胶南市易通热电有限责任公司

按照《\_合同法》及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的敷设热力管道、更换阀门及维修其它供暖设施等事宜，签订协议如下：

1、甲方同意乙方在其管理的管道敷设及维修施工。

2、管道敷设及维修施工完毕后，道路及人行道板由乙方负责按照甲方标准进行恢复。

3、工程开工前，甲方负责指明该区域的地下管线走向。若已指明后，乙方仍将地下管线破损、污染的，由乙方负责修理并承担经济损失。

4、乙方在施工过程中，应服从甲方管理，不得影响居民的正常生活，施工现场保持卫生、清洁。

5、甲方负责工程过程中的全程协调工作，确保不出现居民阻扰施工等现象。

6、乙方交给甲方保证金XXXXX(XXXXX整，工程完工三个月后，若无质量问题，甲方全额返还保证金;若开工后出现居民阻拦造成无法施工的，甲方应在三个工作日内全额返还保证金。

7、本合同未尽事宜，双方协商解决。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)

甲方代表： 乙方代表：

20XX年X月XX日

在租房时，房东为了维护自己房内的设施等，一般都需要承租人缴纳租房押金。而承租人也为了维护自己的权益，以备发生纷争在缴纳租房押金时一般会和房东签订一个租房押金收据。那么标准的租房押金协议书是如何的呢？

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

1、水电费由甲乙双方按实际用量每月按实际缴交。水费直接由甲方交给自来水公司，电费按实际度数交给甲方

2甲乙双方商定在\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前签订，到时甲方应带好房屋产权权利人的有效证件、房地产权证，租房定金协议内，乙方应带好本人有效证件。甲乙双方任何一方不如期签约可视为违约。

3、甲方同意向乙方支付补偿款人民币19万元（大写：壹拾玖万元整），租房定金协议内，该款项包括但不限于乙方主张的安置补偿、装修、员工安置、屋内物品价值、经营损失及乙方已缴租金及押金等一切费用，乙方不得再向乙方主张任何权利；

4、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。甲方应提供完好的房屋和附属设施。 乙方入住前，向乙方交清环境、电、消防设施等要害部位注意事项。对乙方提出的安全问题，积极协助解决。

5、租房合同期内，甲方保证该房屋及外水、外电正常使用 ，负责该项目商业裙楼未出租或出售部分房屋的\'外立面整洁

6、乙方租用上述房屋作 之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。租金及付款方式： 租金每月贰佰叁十元整，乙方在15号支付给甲方。

租金先付后用，一季一付。房租押一付三（第一次交房租押一付二）

7、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。租房定金协议内，该房屋只作为住宅用房，不得挪作它用；乙方保证在租赁期内未征得甲方书面和锦天花园物业管理处同意以及按规定经有关部门审批批准前，不得擅自改变该房屋的设施和用途；严禁堆放和经营有毒、易燃、易爆等危险物品；遵守物业公司对小区的相关管理制度。

8、甲方交付房屋时，现有观光电梯位置的观光电梯由甲方负责安装到位并经相关部门验收合格。外墙的墙体及墙面砖部分，甲方根据原规划方案，于本合同签署后乙方装修前将外墙工程造价费用拔付给乙方，由乙方自行完成施工。

9、甲方不得无故提前解除本租房定金协议，如甲方违约提前解除合同的，甲方应向乙方交付一年租金额的赔偿金。乙方如要解除租房合同应提前六个月向甲方书面提出，否则乙方应向甲方支付六个月租金额的赔偿金

10、甲方向乙方提供相应的 房内设备另立清单租房合同，清单房屋租赁合同与本租房合同同时生效等设施。

11、合同届满后，乙方既不续租，又不返还交付房屋的，甲方按日租金额加倍收取乙方非法占用房屋费。

（甲方）： （乙方）：

签 字：签 字：

日 期：日 期：

租房定金是你与人协商之后，决定要使用该物品，交付一点金额进行排他性保护的一种保证金。退回定金是你在没有正式使用该物品前，又突然决定不继续要求使用，将排他性解除并退出竞争而收回保证金的方式。

例如：你租房子，在看满意之后你会交一点定金确定你要租这房子，达成初步意向，但是并没有签订租赁合同，突然你有事情不想租了要离开这个地方，就可以与房东商量退回定金……而你租房子签订租赁合同之后，房东处于对房子和里面物品的保护，要求你要对付一定金额的租房押金，等合同期满你不继续租赁的时候再把租房押金退回给你。

押金和定金的区别就是一个(定金)是在履行合同前可以退回如未退回继续签订合同可以转为租金，一个(押金)是在履行合同时候存续期间的保证金，在合同完结后才可以退回。

甲方：

乙方：

因修建 ，乙方需要在 范围内施工， 双方本着“互惠互利、共同发展，保护环境，造福人类”的原则，为确保乙方在施工过程中减少对环境的污染，特签订本协议：

乙方在施工过程中应满足如下要求：

1．1乙方在施工过程中的所有作业必须满足国家、地方、行业的有关安全、环境保护的法律、法规的要求。

1．2乙方在施工过程中排放的超标污染物（废水、废气、固废、噪声等）要积极采取措施治理，制订切实可行的计划，在规定期限内达到国家或地方的排放标准。

1．3乙方施工过程中的危险物品以及危险废物堆放场地应设立明显标识标志。

甲方有权对乙方施工作业环境不定期检查，检查的主要内容为：

2．1乙方的施工作业环境是否符合要求。

2．2乙方排放的废水、固废、噪声是否达标。

2．3乙方是否有其它环境保护违法行为。

对于上述要求，为了解决环境污染问题，又不影响施工进展，甲方缴纳环境污染抵押金 万元，押 。乙方在施工完毕后且没有污染环境此押金退还给施工单位。

本协议一式四份，甲方一份，乙方三份，本协议自签订之日起生效。

本协议签订后，如需修改，须经双方商议同意后方可修改。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**职工押金合同范本2**

保证金协议书甲方乙方为保证乙方能够及时适当地履行双方签署的合作经营合同或租赁合同乙方同意按照下列约定向甲方交纳履约保证金一保证金标准按照双方合同约定的保证金总额为人民币大写元二保证金的支付方式及时间支付方式现金...

协议书甲方XXX公司乙方XXX公司按照\_合同法及其它相关法律法规遵守平等自愿公平和诚信的原则经甲乙双方协商一致就乙方在甲方管理的XX市XX项目现场进行设备安装项目施工事宜签订协议如下1甲方同意乙方在...

押金协议书现有乙方须向甲方缴纳押金贰万伍仟元整25000元此押金用于甲方材料和工程违约押金在施工过程中乙方须严格履行工程条例并保证所需材料不得私自处理外用未经双方同意乙方不得擅自停工若乙方未经甲方同意擅自停工甲...

工程押金协议书协议书甲方乙方按照\_合同法及其他相关法律法规遵守平等自愿公平和诚信的原则经甲乙双方协商一致就乙方在甲方指定的田块进行房屋建设达成协议如下1在乙方施工期间受甲方管理监督如在施工中破坏本组...

特约商户受理银联卡业务协议甲方特约商户乙方收单服务公司鉴于双方已经达成特约商户受理银联卡业务住协议为使甲方更加有效地使用支付终端使乙方提供更贴近市场需求的服务双方就以下事宜达成共识并签署本协议严格按照本协议与终...

协议甲方新疆华晟物业服务有限公司乙方瑶池明珠小区7商业用房用户关于瑶池明珠小区7商业用房用户拟另外敷设室外电缆需开挖小区内绿化草坪及道路事宜经甲乙双方本着公平公正合理自愿的原则商定以下协议条款供双方遵守1乙方缴...

租房协议甲方出租方乙方承租方为明确出租方与承租方的权利义务关系经双方协商一致由双方本人促成签订本合同以便共同遵守一甲方自愿将房屋出租给乙方并愿意承租该房屋租期为壹年自20xx年10月21日始租金为550元月付款...

保证金协议书甲方中国华融资产管理公司哈尔滨办事处资产包转让方负责人

法定地址哈尔滨市南岗区平准街55号邮编150080乙方资产包受让方法定代表人法定地址丙方北京产权交易所法定代表人法定地址就乙方受让甲方在丙方...

授权保证金协议书甲方乙方经甲乙双方友好协商双方就授权保证金事宜达成如下协议一乙方经甲方考察评估并确认符合销售甲方货物条件后甲方向乙方提供网络代理商授权证书同时乙方向甲方交纳授权保证金人民币贰仟元作为信守约定和维...

购房协议书卖房人以下简称甲方买房人以下简称乙方为了保证甲乙双方签订的房屋买卖的顺利履行经甲乙双方协商订立此合同以便双方共同遵守第一条甲方愿将区区楼单元号房卖于乙方空口无凭立字据为证第二条该房的房价款计人民币万千...

租房定金协议书出租方甲方承租方乙方现有乙方看中甲方要合法出租的房屋甲方愿意将房屋出租给乙方使用甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议一甲方房屋地址甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于市区路弄支弄号室二房屋使...

购房协议书卖房人以下简称甲方买房人以下简称乙方为了保证甲乙双方签订的房屋买卖的顺利履行经甲乙双方协商订立此合同以便双方共同遵守第一条甲方愿将区区楼单元号房卖于乙方空口无凭立字据为证第二条该房的房价款计人民币万千...

市场保证金协议书甲方乙方经甲乙双方友好协商双方就市场保证金事宜达成如下协议一乙方经甲方考察评估并确认符合甲方开店条件后甲乙双方签定经销合同同时乙方向甲方交纳市场保证金人民币元作为信守约定和维护市场秩序的一种经济...

市场保证金协议书附件一甲方乙方经甲乙双方友好协商双方就市场保证金事宜达成如下协议一乙方经甲方考察评估并确认符合甲方开店条件后甲乙双方签定经销合同同时乙方向甲方交纳市场保证金人民币伍仟元作为信守约定和维护市场秩序...

永昌县城市管道燃气特许经营保证金协议书甲方甘肃省永昌县人民政府法定代表人法定地址甘肃省永昌县东关路邮编乙方法定代表人法定地址甲乙双方根据合同法和双方已达成的甘肃省永昌县城市管道燃气特许经营协议在平等自愿公平诚实...

海信电视展台协议书甲方贵阳海信电子有限公司贵阳销售分公司乙方为确保双方利益互利共盈特制定本协议双方需共同遵守细则如下1甲方为乙方提供产品展台门头等终端物料展台具体尺寸为米门头尺寸平方米成本总金额为元乙方需先垫付...

砼道路使用押金协议甲方以下简称甲方乙方以下简称乙方由乙方承建的国家重点工程建设改建铁路洛湛铁路娄邵段改扩建工程LSZQZH02标段已全面进入施工阶段为方便施工乙方需使用甲方辖区内的村级砼道路作为施工便道为了支持...

租房定金协议书出租方甲方承租方乙方现有乙方看中甲方要合法出租的房屋甲方愿意将房屋出租给乙方使用甲乙双方就乙方支付甲方定金等事宜签订本协议一甲方房屋地址甲方所拥有的将要出租给乙方的房屋位于市区路弄支弄号室二房屋使...

购房协议书卖房人以下简称甲方买房人以下简称乙方为了保证甲乙双方签订的房屋买卖的顺利履行经甲乙双方协商订立此合同以便双方共同遵守第一条甲方愿将区区楼单元号房卖于乙方空口无凭立字据为证第二条该房的房价款计人民币万千...

**职工押金合同范本3**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲乙双方商定，甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_号，使用面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_方米的房屋租给乙方使用，期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日租用期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_月。

二、每月租金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，乙方第一次付\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月租金合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，第二次付款应在前次租金期满前一个月支付，租期满不续租提前一个月通知甲方，如逾期不交乙方应主动搬出，否则甲方有权将房屋收回或通过诉讼解决。

三、承租期内甲方保证出租房无任何抵押、债务或其他纠纷，不得干预乙方正常居住或经营，并负责物业费，包烧费的支付，市内的水、电、煤气、卫生、电话、治安等费用由乙方支付。

四、乙方交给甲方水、电、煤气、电话、房屋、等费用押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，还房时，乙方不欠任何费用，甲方全部返还人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，如欠费用则由乙方补充或在押金中扣除。

五、承租期内乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方同意不得转租、转借、转卖、改变房屋结构，如因管理不善发生水灾、火灾及人为损坏或违法行为，法律责任及经济损失由乙方承担，甲方有收回房屋的权利

六、甲方中途终止合同要返还已方余下的租金，乙方中途退租甲方不退租金，国家占用土地或动迁，乙方需无条件搬出，甲方退还余下的租金，双方均不属违约。

七、乙方在承租期已满，没有说明续租和签约，占房不交、整天锁门、联系中断七天之后，甲方可打开房门收回此房，一切后果乙方自负并应补交所有拖欠费用。

八、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙各\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，并附甲乙双方身份证复印件。

九、电表指数：民用表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_公用表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_煤气指数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_水表指数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十、退房时，乙方应将承租方的室内恢复原样。

十一、补充协议：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**职工押金合同范本4**

编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁押金合同甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期:\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出租方(以下称甲方):身份证号码:承租方(以下称乙方):身份证号码:甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方,双方在法律的基础上,经友好协商,制定如下协议:一、房屋地址甲方出租的商铺坐落于,建筑面积平方米。二、租赁期限双方商定房屋租期为年,自\_\_\_\_\_年月日起至年月日止。三、承租方有下列情形之一的(全文还有1309字)

房屋租赁押金合同范本为了预防房屋租赁因押金引起的纠纷,租赁双方在租房合同中最好加入押金条款。下面带来房屋租赁押金合同范本,欢迎阅览!房屋租赁押金合同范本一本合同当事人:甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第一条本合同所指标的为 \_\_\_\_\_ 市\_\_\_\_ \_\_区\_\_\_\_ \_\_号楼\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_ \_房间其中\_\_\_\_\_ \_ 为出租给乙方房间。第二条甲方作为联系人,负责和房东联系。乙方向甲方支付房租,享有房间客卧的完全独立使用权,以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数,必须取得甲方(全文还有1501字)

房屋租赁押金合同范本为了预防房屋租赁因押金引起的纠纷,租赁双方在租房合同中最好加入押金条款。下面带来房屋租赁押金合同范本,欢迎阅览!本合同当事人:甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_第一条本合同所指标的为 \_\_\_\_\_ 市\_\_\_\_ \_\_区\_\_\_\_ \_\_号楼\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_ \_房间其中\_\_\_\_\_ \_ 为出租给乙方房间。第二条甲方作为联系人,负责和房东联系。乙方向甲方支付房租,享有房间客卧的完全独立使用权,以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数,必须取得甲方同意。第三条甲方与(全文还有1506字)

精品文档 房屋租赁押金合同范本 为了预防房屋租赁因押金引起的纠纷，租赁双方在租房合同中最好加入押金条款。下面带来房屋租赁押金合同范本，欢迎阅览! 房屋租赁押金合同范本一 本合同当事人: 甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 第一条本合同所指标的为 \_\_\_\_\_ 市\_\_\_\_ \_\_区\_\_\_\_ \_\_号楼\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_ \_房间 其中\_\_\_\_\_ \_ 为出租给乙方房间。 第二条甲方作为联系人，负责和房东联系。乙方向甲方支付房租，享(全文还有2186字)

房屋租赁押金今收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(集团)有限公司支付的租赁\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_小区)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_户房屋押金:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整(大写:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)租赁期为: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。租赁期满,房屋设施没有任何损坏,结清所有费用,退(全文还有53字)

编号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商铺租赁押金合同甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期:\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日出租方(以下称甲方):身份证号码:承租方(以下称乙方):身份证号码:甲方同意将自己的产权商铺出租给乙方,双方在法律的基础上,经友好协商制定如下协议:一、房屋地址甲方出租的商铺坐落于,建筑面积平方米。二、租赁期限双方商定房屋租期为年,自\_\_\_\_\_年月日起至年月日止。三、承租方有下列情形之一的,(全文还有1307字)

租房协议甲方:乙方:甲乙双方就房屋租赁事宜达成如下协议:一.甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,面积为\_\_\_\_\_\_㎡,出租给乙方使用,租用期限为\_\_\_年。二.租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年,租期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。一次性付清。(如续租须提前\_\_\_月交租金。)三.乙方租赁期间所产生所有费用由乙方负担,租赁结束乙方需要把全部费用结清。四.乙方不得随意损坏房屋设施,如需要装修或改造须经甲方同意,并承担装修改造费用。房屋设施及物件如有损坏由乙方负责赔偿。五.本协议双方签(全文还有52字)

房屋租赁合同押金篇一:租房合同押金条款租房合同押金条款一、租房合同押金条款为了预防因押金引起的纠纷,租赁双方在租房合同中最好加入押金条款,具体如下:1、为确保房屋及其附属设施之安全与完好,及租赁期内相关费用之如期结算,乙方同意于\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付给甲方押金\_\_\_元整,甲方在收到押金后予以书面签收。2、除合同另有约定外,甲方应于租赁关系消除且乙方迁空、点清并付清所有应付费用后的当天将押金全额无息退还乙方。3、因乙方违反本合同的规定而产生的违约金、损坏赔偿金和其它相关费用,甲方可在押金中抵扣,不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后10日内补足。4、因甲(全文还有9754字)

‎ ‎ ‎ ‎ ‎租赁合同‎押金 篇‎一: ‎ 租赁‎合同中押‎金条款的‎性质 如‎何理解租‎赁合同中‎押金条款‎的性质 ‎【问题】‎ 在租赁‎合同实务‎中，出租‎一方常常‎会在合同‎中提出制‎定这样的‎条款;“‎承租一方‎须向出租‎方交付×‎×元押金‎，如承租‎方逾期×‎×天不支‎付租金或‎者有其他‎违约行为‎，出租方‎有权没收‎该押金。‎如承租方‎没有违约‎行为，合‎同期满后‎，出租方‎退还承租‎方押金”‎。对于此‎类押金条‎款，实践‎中对其性‎质存在不‎同的认识‎。有一种‎观点认为‎该种押金‎的性质为‎定金，尽‎管合同当‎事人没有‎明确约定‎，但从押‎(全文还有4988字)

租赁合同押金条款 篇一:房屋租赁合同范本(含保证金) 房屋租赁协议 甲方(出租方): 乙方(承租方): 签订地点: 签订时间: 年 月 日 根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议: 第一条 房屋基本情况: 1.甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定，甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份 证明文件。双方验证后可复印对方文件备存，所有复印件仅供本次租赁使用。 2.甲方房屋(以(全文还有4931字)

Copyright 20\_ 3134583416 范文九九

**职工押金合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号合同（以下称主合同）的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条依据主合同，甲、乙双方应履行如下义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条甲方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条甲方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**职工押金合同范本6**

《[202X优选]租房押金合同范本\_租房押金合同协议书（推荐）》由会员分享，可在线阅读，更多相关《[202X优选]租房押金合同范本\_租房押金合同协议书（推荐）（6页珍藏版）》请在维思文库上搜索。

2、全月租金。三、乙方租赁期间，水费(甲方承担10立方/月)、电费(甲方承担100°/月)、物业费由甲方承担，网费、有线电视费、取暖费(采暖时间共5个月，每月缴纳100元)由乙方承担。租赁结束时，乙方必须交清所有欠费。注：甲方承担用水10立方/月、用电100°/月，用超部分将按照天津开发区规定居民用水电价格折合成人民币，按照人头公摊。每月交房租时缴纳上月水、电费。四、乙方同意预交元(大写：整)作为住房押金，合同终止时，当作房租冲抵或退还给本人，如故意损坏房屋内家具、墙面和公共设施等，押金将不予退还。五、房屋租赁期间，如乙方在合同期内有变动需要退房终止合同，必须提前15天通知甲方，否

3、则押金将不予退还。六、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。七、就本合同发生纠纷，双方协商解决。八、严禁乙方将其他闲杂人员领进屋内，以免影响他人休息和产生不必要的麻烦。严禁在深夜和朋友在室内酗酒、聚赌或大声喧哗，晚上最迟23:00之前将不属于本住户内的人员请走，并将大门锁好。严禁早晨上班高峰时间洗澡，以免影响他人使用厕所。严禁将其他杂物或带杂物的废水倒进蹲便器或洗脸盆里，以免造成下水道堵塞，从而影响厕所的正常使用。严禁将个人垃圾或垃圾桶放置在公共场所。九、节约用水用电，晚上睡觉之前仔细检查

5、人民共和国城市房地产管理法及相关法律、法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，签订本合同。一、出租房屋基本情况(一)房屋坐落：。(以下简称”;该房屋”;)(二)该房屋权属证明名称：编号：。(三)该房屋建筑面积：平方米，套内建筑面积：平方米。(四)该房屋权属证明记载用途：。除双方另有约定外，上述列明的设施设备作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证凭据。二、租赁期限(一)该房屋租赁期限共个月，自年月日至年月日止。(二)租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方需要继续承租该房屋的，则应于租赁

6、期届满前日通知甲方。三、租金及支付方式(一)该房屋租金为：人民币元/月(大写：);本合同期内租金总额为：人民币元(大写：)。(二)该房屋租金支付方式：。四、押金及其他费用的约定(五)该房屋现有设施设备：(一)甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付房屋租赁押金。押金为元(大写：)。甲方收取押金后应向乙方出具收款凭证。(二)租赁期间，使用该房屋所发生的水、电、燃气、宽带费用由方承担;有线电视、物业管理费用由方承担。(三)租赁期满或合同解除后，甲方应退还乙方支付的房屋租赁押金。(四)其他约定：。五、租赁成交方式甲乙双方系通过自行成交的方式成交。六、关于房屋转租与出售的约定(一)未经甲方书面同意，乙方不得

7、将房屋转租、转借他人。(二)租赁期间，甲方出售该房屋的应在出售前日书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。七、关于甲方交房的约定(一)甲方应于年月日前将房屋按约定条件交付给乙方。租赁合同经双方签字盖章完毕并移交房屋钥匙后视为交付完成。(二)甲方延迟交房超日的，乙方有权单方解除合同。乙方要求继续履行合同的,合同继续履行，甲方自约定交房时间之日起至实际交付房屋之日止，向乙方每日按已付租金的%支付违约金。八、关于乙方付款的约定(一)乙方应按本合同第三条的约定向甲方如期支付租金。(二)乙方未按约定时间支付租金超日，甲方有权单方解除合同。甲方不解除合同的,乙方应向甲方按应付租金的%支付违约金。九、

8、其他约定(一)租赁期内，甲方应保障该房屋及其附属设施处于正常使用的状态，并承担乙方正常使用下房屋及附属设施损坏或故障的修复义务;甲方不承担房屋的维修义务,致使乙方无法正常使用房屋及附属设施的，乙方有权单方解除合同;对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修义务。(二)乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的,乙方应负责维修或承担赔偿责任;乙方保管不当或不合理使用导致附属物品、设备设施损坏并拒绝赔偿的，甲方有权单方解除合同。(三)在租赁期内未征得甲方书面同意前，乙方不得擅自改变房屋用途。不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出

9、租房屋用途有关规定的行为。乙方擅自改变房屋用途，甲方有权单方解除合同。(四)租赁期内，甲方提前收回该房屋，应提前日通知乙方，并退还相应的租金;乙方提前退租，应提前日通知甲方，甲方退还乙方已缴纳的剩余月份的租金。(五)租赁到期或合同解除后，乙方应将房屋钥匙及正常使用状态下的房屋原有物品交还给甲方，乙方应当保证该房屋附属设施、设备、装饰装修保持良好，结清应由乙方支付的相关费用。(六)甲方保证已如实介绍该房屋权属状况、附属设施设备、装饰装修情况，出租该房屋不违反国家法律法规的相关规定及有权决定此租赁事宜。乙方保证已对上述房地产作充分了解并实地看房，对该房屋现状无异议，愿意租赁该房屋。(七)经甲、乙双

10、方协商一致，可以解除本合同。十、争议的解决方式甲、乙双方在履行本合同过程中发生争议的，应协商解决;协商不成的，可依法选择：向人民法院起诉向仲裁委员会申请仲裁。十一、补充约定或事项十三、附则(一)本合同所列地址为各方准确联系地址，相关文书送达到该地址，即视为送达给其本人。任何一方地址变更，应及时书面通知相关方，否则自行承担相关责任。(二)本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。本合同经双方签字盖章之日起生效。甲方(公章)：\_乙方(公章)：\_法定代表人(签字)：\_法定代表人(签字)：\_年\_月\_日\_年\_月\_日租房押金合同范文篇三出租人(甲方)：\_承租人(乙方)：证件编号：\_联系地址：

**职工押金合同范本7**

押金合同范本（一）

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保\*、乙双方签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号合同（以下称主合同）的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条依据主合同，\*、乙双方应履行如下义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条\*方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条本合同生效后，\*、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条\*方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵\*方应付乙方款项。

第五条\*方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

\*方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

押金合同范本（二）

房屋代码：

**职工押金合同范本8**

该范本由华律网联合专业律师整理发布

押金合同范本（一）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号合同（以下称主合同）的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条依据主合同，甲、乙双方应履行如下义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条甲方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条甲方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵甲方应付乙方款项。

第五条甲方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

押金合同范本（二）

房屋代码：

**职工押金合同范本9**

【关于押金协议书范例表现模板】押金协议

书范文

押金协议书指的是合作双方本着诚实守信，互惠互利，共同发展的原则，为明确双方的责任和义务，保障双方的合法权益就关于押金事宜上协商一致所签订的协议书。下面是X给大家整理的一些关于押金协议书的范例，希望对大家有用。

押金协议书范例篇1

物业押金协议书

甲方：

乙方：胶南市易通热电有限责任公司g

按照及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的敷设热力管道、更换阀门及维修其它供暖设施等事宜，签订协议如下：

若已指明后，乙方仍将地下管线破损、污染的，由乙方负责修理并承担经济损失。

若开工后出现居民阻拦造成无法施工的，甲方应在三个工作日内全额返还保证金。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)

甲方代表： 乙方代表：

20XX年X月XX日

押金协议书范例篇2

乡村弹石道路使用押金协议书

甲方：莲池乡农村公路管理所 (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

由于乙方在莲池乡秧渔河小组旁的山坳中修建石场，为部分在建项目供应石料，乙方需使用甲方辖区内的乡级弹石路作为运料通道。为了支持企业的发展及地方的建设，甲方同意乙方使用辖区内乡级弹石道路。根据从源头治超的规

定，本着谁损坏谁修复的原则，乙方使用甲方辖区内的乡级弹石道路，需交纳一定的道路修复保证押金。经甲乙双方协商，就乙方使用甲方辖区内乡级弹石道路的有关事宜达成如下协议，望双方遵守执行：

乙方需使用甲方辖区内乡级道路共计公里，为环形线莲池段及查利么部分路段(职中岔路口至秧渔河梁子)。

由于乙方在前期道路使用中，已损坏了部分路段，由乙方在对该路段进行通车修复后，甲乙双方有关人员参加，对道路的现状拍照，资料双方各保存一份以便对照辨别道路是否被损害。乙方施工完工时，乙方通知甲方及有关人员，确认道路的受损长度及面积后，乙方安排劳力按照乡村弹石路标准修复，修复后甲方退还给乙方缴纳的道路修复保证押金，或者采取乙方对甲方进行货币补偿的方式，由甲方安排劳力修复，押金冲减补偿金，冲减后补偿金多退少补。

根据双方确认的乡级弹石道路长度为公里，乙方向甲方缴纳(小写)：

元XXXX(大写;XXXX)乡级弹石道路修复保证押金。本协议签订10个工作日内，乙方必须缴清100%的道路修复保证押金，乙方收款后开具有效收款凭证。

本协议签后，甲方收到乙方缴纳的押金

后，要及时向道路经过村的村民公布，乙方拥有上述乡级弹石道路的合法使用权，甲方及辖区内的村民不得阻拦道路和施工车辆机具通行，不得干扰正常施工。如有村民阻拦，甲方应及时出面协调解决，不得影响乙方正常施工。

乙方需按时缴纳道路修复保证押金，对运料期间损坏的道路进行及时修复;同时加强对车辆驾驶员的管理，做到文明驾驶，礼让三先，安全行驶，尽量做到少扰民，开平安车，修平安路。

本协议未尽事宜双方协商解决。本协议一式四份，甲乙双方各执壹份，送县交通局、乡人民政府各存档一份，双方签字盖章后生效。乙方施工完工，道路修复后，本协议自动失效。

甲方： 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

见证单位： 见证方代表：

20XX年X月XX日

押金协议书范例篇3

协议编号：XXXXXXXXX

极致嘉仕咖啡饮料自助售货站押金协议

甲方：武汉极致嘉仕商贸有限公司(简称甲方)

乙方：XXXXXXXXXXXX(简称乙方)

甲乙双方本着诚实守信，互惠互利，共同发展的原则，为明确双方的责任和义务，保障双方的合法权益，经友好协商达成如下协议条款：

合作内容：

咖啡饮料自助售货站的使用合作。

法律地位：

本协议当事人为各自独立的民事主体。独立享受各自的权利，承担各自的义务，互不承担任何保证及其他连带责任。

以上法律地位之确定，不因本协议中双方所确立的合作关系而发生任何变化。

合作目的：

推动咖啡饮料自助售货站湖北的健康发展，不断满足市场需求。

扩大和发展本系统在的市场份额和品牌知名度。

双方在合作中创造良好的经济和社会效益

合作模式：

经营地址为：XXXXXXXXXXXXX。

设备编号：□□□□-□□□，设备价值：人民币(大写)($)，押金：人民币(大写)($)。乙方需一次性付清设备押金，协议期内设备使用权归乙方所有。

乙方应保证设备的完好无损。若在协议期内设备若有遗失，人为损坏情况(除人力不可抗因素，如地震，战争等)，

乙方需按设备价格全款赔偿。

甲方负责将设备和原料发往乙方;并协助相关的广告包装和调试培训工作。

甲方保证提供特渠优于正常市场价格的原料。

本加盟合作推出统一价格，统一形象，统一口味的操作运营模式，乙方必须严格配合甲方遵守上述统一的运营操作要求。

权利和义务：

甲方授权乙方，在本协议上述经营地址上，经营自动售卖机的售卖业务中，有权使用：甲方的标识，经营模式，管理经验，资源服务;

甲方在乙方经营场所享有咖啡类饮品，现调类机器，原料的优先渠道商或合作伙伴权益;

若有上线资源运营活动需要，乙方应配合甲方在乙方的经营地点操作相关的市场投入，宣传，促销等活动。

甲乙双方应相互确认双方的分管负责人和联系方式;

甲方拥有机器设备经营场所的广告权，乙方有义务配合甲方做好相关的宣传推广工作;

乙方使用过程中，设备维护需按甲方要求进行日常维护及保养工作，以确保正常经营。

售后服务约定

甲方负责机器设备的售后培训，指导乙方人员相关的操

作维护技能。若设备因人为的破坏，损伤和乙方的使用不当出现故障，甲方有偿提供零配件，并负责免费维修。

乙方恶意违反本协议上述约定，甲方有权停止向乙方提供相关的服务，并终止本协议。

本协议约定租赁期一年，自乙方付清协议所列款项之日(20XX年X月XX日)起执行。协议期满，若双方均无异议，协议自动顺延一年。

本协议未尽事宜，双方可另行协商，补充协议与正式协议具有同等法律效力。本协议一式贰份，双方各执一份。本协议自签订之日起生效。

甲方：武汉极致嘉仕商贸有限公司

签约代表：

电话：

签约日期：20XX年X月XX日

乙方：

身份证号码：

营业执照证号：

签约日期：20XX年X月XX日 >>>更多“押金协议书范文”

协议书

甲方：

乙方：胶南市易通热电有限责任公司

按照《\_合同法》及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的敷设热力管道、更换阀门及维修其它供暖设施等事宜，签订协议如下：

若已指明后，乙方仍将地下管线破损、污染的，由乙方负责修理并承担经济损失。

若开工后出现居民阻拦造成无法施工的，甲方应在三个工作日内全额返还保证金。

甲方（盖章）：乙方（盖章）

甲方代表：乙方代表：

20\_年月日

甲方： XXX公司 乙方：XXX公司

按照《\_合同法》及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的 XX市XX项目现场 进行设备安装项目施工事宜，签订协议如下：

XX市XXX项目进行桥架铺设、综合布线、设备安装活动。

（ 伍仟）元整，工程完工后，若没有对施工现场造成破坏，甲方应全额返还保证金；若工程完工后，造成了损坏的，维修金额由甲乙双方协商同意后由甲方扣除相应维修费用，甲方返还剩余保证金。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）

甲方代表： 乙方代表：

20\_年 8 月 15 日

甲方：

乙方：

因修建 ，乙方需要在 范围内施工， 双方本着“互惠互利、共同发展，保护环境，造福人类”的原则，为确保乙方在施工过程中减少对环境的污染，特签订本协议：

乙方在施工过程中应满足如下要求：

1．1乙方在施工过程中的所有作业必须满足国家、地方、行业的有关安全、环境保护的法律、法规的要求。

1．2乙方在施工过程中排放的超标污染物（废水、废气、固废、噪声等）要积极采取措施治理，制订切实可行的计划，在规定期限内达到国家或地方的排放标准。

1．3乙方施工过程中的危险物品以及危险废物堆放场地应设立明显标识标志。

甲方有权对乙方施工作业环境不定期检查，检查的主要内容为：

2．1乙方的施工作业环境是否符合要求。

2．2乙方排放的废水、固废、噪声是否达标。

2．3乙方是否有其它环境保护违法行为。

对于上述要求，为了解决环境污染问题，又不影响施工进展，甲方缴纳环境污染抵押金 万元，押 。乙方在施工完毕后且没有污染环境此押金退还给施工单位。

本协议一式四份，甲方一份，乙方三份，本协议自签订之日起生效。

本协议签订后，如需修改，须经双方商议同意后方可修改。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

代表（签字）： 代表（签字）：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**职工押金合同范本10**

保证金协议书

甲方：

乙方：

为保证乙方能够及时适当地履行双方签署的《合作经营合同》或《租赁合同》，乙方同意按照下列约定向甲方交纳履约保证金：

一、保证金标准

按照双方合同约定的保证金总额为人民币（大写） 元

二、保证金的支付方式及时间

支付方式： □ 现金 □ 支票； 支付时间： 20 年 月 日之前。

三、保证金的用途

（1）保证金用于赔偿乙方商品在甲方商店中销售期间及停止销售后出现的因为乙方商品质量或服务的投诉索赔给甲方造成的损失；

（2）保证金用于支付因乙方违反本协议或双方约定的其他事项而应支付的违约金或赔偿金。

四、如出现本协议第三条中约定的情况，甲方可先行从保证金中扣划相应金额，并通知乙方补足保证金金额，乙方应于接到甲方通知后七日内补足保证金金额。如保证金金额不足以抵扣乙方向甲方支付的费用、违约金、赔偿金等款项，乙方应在七日内补足应支付款项并按本合同约定金额补足保证金。逾期，甲方有权从未结货款中直接扣划相应金额的款项以补足应支付款项和保证金。

五、从乙方商品停止在甲方商店销售日（乙方对其销售的商品承诺有服务期限的，至服务期限届满日）起满三个月后，甲方视情况开始向乙方返还剩余保证金，但甲方应于90日内完成返还。

六、本协议作为甲、乙双方所签署年度合同之补充协议，有效期随年度合同顺延。

七、本协议经双方盖章生效。

甲方签署人： 乙方签署人： （盖章） （盖章）

日 期：20 年 月 日 日 期：20 年 月 日

协 议 书

甲方： XXX公司

乙方：XXX公司

按照《\_合同法》及其它相关法律、法规、遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方协商一致，就乙方在甲方管理的 XX市XX项目现场 进行设备安装项目施工事宜，签订协议如下：

1、甲方同意乙方在其管理的 XX市XXX项目进行桥架铺设、综合布线、设备安装活动。

2、工程开工前，甲方负责提供临时用电的接入，由乙方安装电表箱，工程完工后按实际用电量收取电费。

3、乙方在施工过程中，应服从甲方管理，如有施工面交叉应协商解决，如施工需要破坏现有设施的应征得甲方同意后再进行施工，甲方在施工中同时要保护乙方的施工成果。

4、乙方交给甲方保证金 （ 伍仟）元整，工程完工后，若没有对施工现场造成破坏，甲方应全额返还保证金；若工程完工后，造成了损坏的，维修金额由甲乙双方协商同意后由甲方扣除相应维修费用，甲方返还剩余保证金。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）

甲方代表： 乙方代表：

20xx年 8 月 15 日

押金协议书

现有乙方须向甲方缴纳押金贰万伍仟元整（25000元），此押金用于甲方材料和工程违约押金。在施工过程中，乙方须严格履行工程条例，并保证所需材料不得私自处理外用，未经双方同意，乙方不得擅自停工，若乙方未经甲方同意擅自停工，甲方有权扣除此押金，包括材料，此押金于乙方工程施工完后，甲方一次性支付与乙方。

工程押金协议书

协议书

甲方：

乙方：

按照《\_合同法》及其他相关法律，法规，遵守平等，自愿，公平和诚信的原则，经甲乙双方协商一致。就乙方在甲方指定的田块进行房屋建设达成协议如下：

1. 在乙方施工期间受甲方管理，监督，如在施工中破坏本组公共设施由乙方无条件修复。

2. 建设过程中乙方不得超出甲方指定的高度，不得超占面积，地平以（虎生）现在高度为准，工程在20xx年12月30日前必须完工。

3. 乙方交给甲方保证金（贰仟元整）。工程完工后，若没有对公共设施进行损坏，没有超高，超占面积，保证金返还乙方。若没有履行协议甲方有权不退还保证金。

4. 本协议一式三份。甲乙双方村委会各执一份。本协议自双方签订之日起生效。

甲方代表：

乙方代表：

20xx年6月19日

特约商户受理银联卡业务协议

甲方：（特约商户）

乙方：（收单服务公司）

鉴于双方已经达成特约商户受理银联卡业务住协议，为使甲方更加有效地使用支付终端，使乙方提供更贴近市场需求的服务，双方就以下事宜达成共识，并签署本协议，严格按照本协议与终端操作及使用规则执行。

第一条： 甲方作为受理银联卡业务的特约商户，决定选用的终端类型为：

1（ ）固定终端 2（ ）移动终端 3（ ）音频无打印终端 4（ ）蓝牙无打印终端

第二条： 甲方同意按照以下第 种方式使用银联卡受理终端：

（1）买断：向乙方买断银行卡受理终端的使用权，买断价格为

（2）押金：向乙方缴纳银行卡受理终端的押金，无论在任何情况下甲方车撤机时，乙方需 收回终端，并退还甲方终端押金。但终端退回时有损坏，则甲方应根据终端损坏程度赔偿。押金标准为：

（ ）固定终端 ￥ （ ）移动终端￥

（ ）音频无打印终端￥ （ ）蓝牙无打印终端￥

（3）其他：第三条：甲方同意非封顶月度交易额低于￥10000元（大写：人民币壹万元）或封顶交易

未达到15笔交易额以上时，向乙方缴纳￥30元的服务费，如甲方逾期未缴纳，

乙方有权在甲方押金中扣除或暂停终端交易。

第四条：甲方在正式启用乙方布放在甲方的终端，确保甲方收银员及财务人员已经接受培

训，并了解掌握银行卡受理常识及终端使用方法。

第五条：甲方承诺在终端使用期间规范受理银联卡，杜绝以下行为：未按照规范受理银联卡、

涂改签购单（含手工单单据）、分单操作、套现、接受已列入支付名单的信用卡、超

预授权限额使用、现金方式退货、超过规定期限请款、假冒本商户交易与收单机构

清算、虚假申请、侧录、泄露账号及交易信息、洗单、恶意倒闭、虚假交易、银联

卡欺诈交易等。

第六条：本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

…… ……

协 议

甲方:新疆华晟物业服务有限公司

乙方:瑶池明珠小区7#商业用房用户

关于瑶池明珠小区7#商业用房用户拟另外敷设室外电缆.需开挖小区内绿化草坪及道路事宜.经甲乙双方本着公平、公正、合理、自愿的原则。商定以下协议条款，供双方遵守。

1、 乙方缴纳给甲方伍仟元人民币做为押金，甲方出具收据。

2、 乙方开挖时不得损坏地下各种管网、电力电缆、网线等设施，

若损坏由乙方自行负责修复。

3、 开挖电缆沟时损坏的路面、草坪需及时恢复。草坪要保证成

活；路面要保证不得塌陷。

4、 经甲方于20xx年5月31日最后验收合格且无有扣款后，退

还乙方押金。

以上未尽事宜，双方协商解决。

若发生争议且双方协商不成时，任意一方可向阜康市人民法院提起诉讼。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本协议自签字之日起生效。待押金退还后自动失效。

甲方： 乙方：

20xx年 月 日 20xx年 月 日

租 房 协 议

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，由双方本人促成，签订本合同，以便共同遵守：

一、甲方自愿将房屋出租给乙方，并愿意承租该房屋，租期为壹年自20xx年10月21日始，租金为550元/月，付款方式：先付后住，按半年一付，先预付半年，即3300元（大写叁仟叁佰元整）（房租应提前一个月交）。

二、租用期间，乙方应爱护房屋，不得擅自破坏和改变房屋结构及装潢，如有变动需经甲方同意，若有损坏，乙方须照价赔偿。

三、该房屋限于签约者居住，不得转租或转借，转租或转借须经甲方同意，否则甲方有权终止本合同并收回房屋。乙方已交给甲方的房屋租金，由甲乙双方协商解决。

四、甲、乙双方提前一个月，互相告知续租或搬迁交房等事宜，同时乙方必须配合甲方查询水、电费交纳情况及房屋内设施等使用情况。

五、乙方交纳水、电费方式为：乙方自担。

六、甲方要求预收水、电或物品押金共五百。租期满后，如无拖欠费用，丢失或损坏财物等，则有权退还（屋内设施空调、热水器、一张凳子、一张床）。楼道要打扫干净。

租主地址： 房主地址：

租住电话： 房主电话：

身份证号： 房主签字：

年 月 日

保证金协议书

甲方：中国华融资产管理公司哈尔滨办事处（资产包转让方） 负责人：

法定地址：哈尔滨市南岗区平准街55号

邮编：150080

乙方： （资产包受让方） 法定代表人：

法定地址：

丙方：北京产权交易所

法定代表人：

法定地址：

就乙方受让甲方在丙方挂牌的债权资产包（20\_-1），甲乙丙三方就资产包支付保证金事宜，在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，签订保证金协议条款如下：

1.乙方受让的上述债权资产包债权总额为：人民币万元，（明细附后，利息计算至 20\_ 年9月 20 日）；

2.乙方受让上述资产包需支付给甲方的全部价款为：（币种）人民币 万元（大写） 万元（小写）（或等额可自由兑换的美元）。付款方式为一次性付款。（1）境内投资者在该资产包获得华融公司总部批复后3日内签署有关资产包转让协议并支付全部剩余价款；（2）境外投资者在该资产包获得华融公司总部批复后3 1

日内签署有关资产包转让协议，在该资产包获得国家相关部门批复后3日内支付剩余全部价款。

3.乙方交付的保证金为：（币种）人民币壹仟叁佰万元（大写）1300 万元（小写）（或等值可自由兑换的美元），实际数额不得低于本协议约定，且以丙方指定的开户银行出具的款项到达丙方账户的数额为准。保证金应于本协议签订前存入丙方账户：

户 名：北京产权交易所有限公司

帐 号： 35000188000017944

开户行： 中国光大银行总行营业部 保证金用于保证：（1）境内投资者在该资产包获得华融公司总部批复后3日内签署有关资产包转让协议并支付全部剩余价款；（2）境外投资者在该资产包获得华融公司总部批复后3日内签署有关资产包转让协议，在该资产包获得国家相关部门批复后3日内支付剩余全部价款。如投资者违约，同意北交所将立约、履约保证金作为违约金全部支付给华融公司哈尔滨办事处。

…… ……

**职工押金合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

因修建，乙方需要在范围内施工，双方本着“互惠互利、共同发展，保护环境，造福人类”的原则，为确保乙方在施工过程中减少对环境的污染，特签订本协议：

乙方在施工过程中应满足如下要求：

1．1乙方在施工过程中的所有作业必须满足国家、地方、行业的有关安全、环境保护的法律、法规的要求。

1．2乙方在施工过程中排放的超标污染物（废水、废气、固废、噪声等）要积极采取措施治理，制订切实可行的计划，在规定期限内达到国家或地方的排放标准。

1．3乙方施工过程中的危险物品以及危险废物堆放场地应设立明显标识标志。

甲方有权对乙方施工作业环境不定期检查，检查的主要内容为：

2．1乙方的施工作业环境是否符合要求。

2．2乙方排放的废水、固废、噪声是否达标。

2．3乙方是否有其它环境保护违法行为。

对于上述要求，为了解决环境污染问题，又不影响施工进展，甲方缴纳环境污染抵押金万元，押。乙方在施工完毕后且没有污染环境此押金退还给施工单位。

本协议一式四份，甲方一份，乙方三份，本协议自签订之日起生效。

本协议签订后，如需修改，须经双方商议同意后方可修改。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**职工押金合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（施工单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

兹就乙方委托丙方在甲方管理的鸿禧花园社区内进行乙方所拥有房屋装修工程事宜，经叁方协商签定本协议书，具体条文如下，系叁方共同遵守：

社区为一个高级商住物业，管理公司必须严格管制各项装修工程，以使鸿禧花园社区能成为高尚而环境优美的高级物业，并祈达成下列目的：

（1）促使物业价值日增;

（2）减少火警发生及因擅自加建或改装而引致之安全及卫生问题;

（3）避免扰及邻居;

（4）减少日後物业保养难题;

（5）确保遵守政府及房管机关有关法规。

业主应严格遵守有关现行法规的规定，并聘用法律规定的认可人士进行工程。若有任何疑问，应向政府及有关房管机关查询。

单元的业主如需在该单元内进行装修，业主及其所雇用的施工单位必须严格遵守管理公司的有关规定和安装标准进行装修工程，不得损及社区房屋的`建筑结构。一切费用由业主自行负担。业主及其所雇用的施工单位应遵守的规定包括但不限於：

（1）在对该单元进行装修前，业主必须向管理公司提出书面申请（申请表如附件），并提供该单元有资质的设计单位有效图签的装修图纸（包括但不限於平面配置图、水电施工图）和资料。在不影响社区房屋结构、管道、电源、整体外观、公共设施等和不触犯本公约规定、有关政府法规下，管理公司会对业主的申请进行审批，审批工作自资料完整的申请表提交後叁个工作天完成，若有资料欠缺或资质不符，自补件完成後叁个工作天完成审批;

（2）施工单位或装修公司在进行装修前必须对所装修工程投保有效的、具足够保险金额的xxx安装工程一切险xxx和xxx安装工程第叁者责任险xxx（安装工程期间）。投保保险所需的保险费或任何其他费用均由业主、施工单位或装修公司自行负担。未经管理公司审阅和批准的安装工程，任何加建及改装工程一概不准动工。

（3）施工单位人员进入社区，经管理公司批准并办妥各式出入通行证後方可施工;施工单位人员进入社区必须遵守管理公司对於门卫保安要求的作业规登记等手续。

（4）业主经管理公司同意对该单元进行装修後，业主须与管理公司安排施工材料的搬运时间、地点及所经通道，不得占用、阻塞公共地方，亦不得弄污、损坏、堵塞公共地方和公共设施;

（5）进行装修时，业主须保持社区公共地方和公共设备的清洁和该单元内部卫生，对施工用的材料、易燃物件或有挥发性的化学物品一定当心保管及使用，不可抽烟，以免发生灾害。一切废物和施工垃圾由业主自费并即时清除和运走;

（6）管理公司有权在施工期内进入该单元视察各项工程是否符合管理公司的审批规格。如发现有违章施工情况，管理公司可要求业主和施工单位立即停工，并采取相应步骤纠整和补救违章施工情况，其间所引起的一切费用、损失或经济责任，均由业主自行负担，与管理公司无涉。

（7）因装修施工或其他任何行为引致他人受伤或财物损失均由业主负责。?

（8）其他禁止项目

业主不得

（1）改变任何渠道、管井及其他公共装置;

（2）悬挂或装设任何物件於窗外（绿化植栽除外但须注意安全）;

（3）更改楼宇主要结构（如支柱横、结构墙、楼面及天花）;

（4）装置神位或任何物体於单位外;

（5）更改原有屋外设计及外貌，例如不可击穿外墙装置空调机或其他用途;?

（6）在单元大门或窗口装置铁闸或窗花。

（9）空调机

社区所有单元内已备有适当的位置可供安装空调设备，管理公司严禁业主击穿墙壁作安装空调机或其他物件。及任何空调设备、室外管线任意垂悬、按置於非指定位置（尤其是外墙墙面）。

（10）电视天线

客厅及主人房间均设有电视视讯插座，接收有线电视节目及卫星电视节目，因此严禁在窗户及外墙装置任何形式天线。

（11）抽气风扇

社区所有单元内厨房及不直接采光浴室皆预装抽油烟机及抽气扇，业主不得另击穿墙壁或天花以安装抽气扇。

（12）遮阳篷帐及檐篷

任何临时或永久性之遮阳篷及檐篷不得设置。

（13）门窗

所有业主不得拆除或更换建筑物外观门窗，门窗亦不可改装反光玻璃或是其他类似材质，以免影响其他住户。

（14）装修工程施工时间：

为避免装修工程施工所产生的噪音、污染影响小区住户的安宁，施工时间订为上午08:00至晚上20:00时，在此时段以外时间禁止施工，如因特殊状况需要在规定时段以外时间施工，必须先向管理公司申请施工许可，经审批通过以後才准许施工（但一定要遵循审批时要求的条件）。

业主可自由选择及聘用装修公司，但该装修公司必须具备合乎现行法律规定的资质及证明文件。如自行聘用的装修公司或其员工有任何违约、疏忽或任意行为造成社区或其他业主经济或精神损失，该业主须负责。故恳请各业主在选择装修公司前，必须考虑该公司的声誉及其可靠程度。为保障业主利益及维持良好的社区环境，所有申请在鸿禧花园社区施工的业主都需要向管理公司登记、申办施工许可并责成施工单位缴付保证金人民币二仟伍百元整（金额可按需要随时调整）。此项保证金作为保证该业主及其所雇用的施工单位在装修某单元完工後，清理所有装修废料、自费修理所有因装修工程而导致损毁的公共设施，及将管理公司发出的工作证交回。该等工人出入本社区时，必须出示其工作证供驻守社区入口的保安管理员查验登记。装修公司须缴交每张临时工作证保证金人民币伍拾圆整及制作费每张人民币元（此金额可依实际状况需要而随时变动），管理公司才发给临时工作证。管理公司会随时突击检查装修工人是否领有管理公司发给的工作证。管理公司有权拒绝任何未领有工作证之装修工人在社区内进行任何工程。管理公司在确定装修公司完全遵守有关条款後，并经有关业主在装修工程申请表背面签认该公司装修其单元妥当後，装修保证金可以免息发还。未经业主背书之装修公司保证金，在通常情况下不会发还。倘若装修保证金不足弥补上述费用时，有关业主须责成施工单位向管理公司缴付其差额。装修保证金一经退还後，如业主再欲装修，必须重新申请并再缴装修保证金，方可施工。为保障业主本身利益，殷望各业主衷诚合作，管理公司办理登记，主动提供装修公司资质证明及缴交保证金。

当业主装修物业时，谨请留意切勿违xxx条例或xxx业主公约xxx，否则业主须将物业恢复原状，或有可能受到政府有关机关检控。

未经鸿禧花园社区管理公司书面批准之加建及改装工程，一概不准动工。经鸿禧花园社区管理公司批准加建及改装工程申请书，只表示管理公司不反对所拟加建及改装工程，而任何工程若有违反国有土地使用许可证或/及公约或/及市政府法规各条款，发展商及管理公司概不负责。加建及改装工程批准书须经市政府有关机关或其他有关政府部门的允许及批准方能成立。

倘若发现有非法或未经批准的加建及改装工程整在进行或存在，管理公司可依法采取法律行动或其他行动加以制止，或依据公约条款要求作出更整。如有任何法律费用或/及有关支出或/及赔偿，须由有关业主全部负责。如有疑问，请寻求独立专业意见及向管理公司查询。

除非已得管理公司书面批准及由装修商交付特别装修保证金，任何重型机械不得进入本社区内。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（业主）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方（施工单位）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**职工押金合同范本13**

甲方（出租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，由双方本人促成，签订本合同，以便共同遵守：

一、甲方自愿将房屋出租给乙方，并愿意承租该房屋，租期为壹年自20xx年10月21日始，租金为550元/月，付款方式：先付后住，按半年一付，先预付半年，即3300元（大写叁仟叁佰元整）（房租应提前一个月交）。

二、租用期间，乙方应爱护房屋，不得擅自破坏和改变房屋结构及装潢，如有变动需经甲方同意，若有损坏，乙方须照价赔偿。

三、该房屋限于签约者居住，不得转租或转借，转租或转借须经甲方同意，否则甲方有权终止本合同并收回房屋。乙方已交给甲方的房屋租金，由甲乙双方协商解决。

四、甲、乙双方提前一个月，互相告知续租或搬迁交房等事宜，同时乙方必须配合甲方查询水、电费交纳情况及房屋内设施等使用情况。

五、乙方交纳水、电费方式为：乙方自担。

六、甲方要求预收水、电或物品押金共五百。租期满后，如无拖欠费用，丢失或损坏财物等，则有权退还（屋内设施空调、热水器、一张凳子、一张床）。楼道要打扫干净。

租主地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房主地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

租住电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房主电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房主签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**职工押金合同范本14**

最新车辆抵押合同范本

车辆抵押合同

抵押人: \*号码:

抵押权人: \*号码:

为确保\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的履行-抵押人愿意以其有权处分的车辆作抵押。抵押权人经实地勘验-在充分了解其权属状况及使用与管理现状的基础上-同意接受\*方的车辆抵押。双方本着平等、自愿的原则-同意就下列车辆抵押事项订立本合同-共同遵守。

第一条 \*方用作抵押的车辆型号及车牌号:\*\*\*\*

第二条 根据主合同-\*乙双方确认:债务人为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，抵押期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_。

第三条 经评估机构评估-上述车辆价值为\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。根据主合同-双方确认:乙方债权标的额:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-抵押率为百分之 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 \*方保\*上述车辆权属清楚最新车辆抵押合同范本。若发生产权纠纷或债权债务-概由\*方负责清理-并承担民事诉讼责任-由此给乙方造成的经济损失-\*方负责赔偿。

1 / 4

第五条 乙方保\*按主合同履行其承担的义务-如因乙方延误造成经济损失的-乙方承担赔偿责任。

第六条 抵押车辆现由\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

\*方在抵押期间对抵押的车辆承担维修、养护义务并负有保\*抵押车辆完好无损的责任-并随时接受乙方的检查监督。

第七条 抵押期间-\*方不得擅自转让、买卖、租赁抵押车辆不得重复设定抵押-未经乙方书面同意-发生上述行为均属无效最新车辆抵押合同范本。

第八条 抵押期间-\*方如发生危害抵押车辆价值事由时、或\*方不按时履行主合同、或\*方出现财政危机-严重危害主债权的实现时-乙方有权要求提前处分其抵押车辆。

第九条 在本合同有效期内-未经\*方同意-乙方变更主合同条款或延长主合同履行期限的-\*方可自行解除本合同。

第十条 本合同生效后-\*、乙任何一方不得擅自变更或解除合同-需要变更或解除本合同时-应经双方协商一致-达成书面协议-协议未达成前-本合同各条款仍然有效。

第十一条 本合同在执行中若发生争议-\*乙双方应采取协商办法解决-协商不成时可向广东省佛山市禅城区\*法院起诉。

第十二条 抵押期满-如债务人不能偿还债务本息-又未

2 / 4

与乙方达成延期协议的-按法定程序处理抵押车辆-清偿债务本息处理抵押车辆所得价款不足以偿还债务本息和承担处理费用的-乙方有权另行追索，价款偿还债务本息后有剩余的-乙方应退还给\*方最新车辆抵押合同范本。

第十三条 本合同未尽事宜-按照车辆抵押管理规定及国家、省、市有关规定办理。

第十四条 双方商定的其它事项:

\*方: 乙方:

地 址: 地 址:

**职工押金合同范本15**

\*方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

为确保\*、乙双方签订的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号合同（以下称主合同）的履行，双方经协商一致，就定金担保事宜达成如下协议：

第一条依据主合同，\*、乙双方应履行如下义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条\*方应在本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向乙方交付定金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

第三条本合同生效后，\*、乙任何一方不得擅自变更或解除，除非使双方协商一致并达成书面协议。

第四条\*方履行主合同义务后，乙方应返还定金或以该定金冲抵\*方应付乙方款项。

第五条\*方不履行主合同，无权要求返还定金；乙方不履行主合同，应当双倍返还定金。定金罚则的执行，不影响任何一方要求赔偿的权利。

第六条本合同经双方签章自定金交付之日起生效。

\*方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：（公章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

房屋代码：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn