# 房屋借住合同范本(推荐20篇)

来源：网络 作者：雨声轻语 更新时间：2024-04-16

*房屋借住合同范本1\*方（\*方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_鉴于：\*方由于一人独居，为了增加家里人气，减少孤独，特在非赢利目的的前提下，和乙方达成\*...*

**房屋借住合同范本1**

\*方（\*方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

\*方由于一人独居，为了增加家里人气，减少孤独，特在非赢利目的的前提下，和乙方达成\*共处的借住协议。

乙方也为单身一人居住，背景单纯，社会关系简单，\*方愿意与乙方达成本借住协议，平时相互照应，\*相处。

期限暂定为12个月。

第一条供房屋座落在\_\_\_\_\_\_院，位置在\_\_\_\_\_\_层，借住间数为\_\_\_住房，一个洗手间，一间客厅。房屋质量完好。

第二条借住期限

借住期共\_1\_年，\*方从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将借住房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，\*方可以终止合同、收回房屋：

1、乙方擅自将房屋转租、转让或转借的；

2、乙方利用借住房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3、乙方拖欠借住金累计达\_\_\_\_个月的。

4、\*乙双方的生活习惯不能相互适应，不能满足本借住协议初衷的。

借住协议如因期满而终止时，如乙方到期确实无法找到房屋，\*方应当酌情延长借住期限一个月。

如乙方逾期不搬迁，\*方有权向\*法院起诉和申请执行，\*方因此所受损失由乙方负责赔偿。

第三条借住金和借住金的交纳期限

借住金每月\_\_日下午17：00前缴纳。

第四条借住期间房屋修缮

修缮房屋是\*方的义务。\*方对房屋及其设备应每隔\_\_\_月（或年）认真检查、修缮一次，以保障乙方居住安全和正常使用。

\*方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。\*方如确实无力修缮，可同乙方协商合修，也可共同讨论终止借住协议。

第五条\*方与乙方的变更

1、如果\*方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、\*方出卖房屋，须在3个月前通知乙方.

3、乙方不得与第三人互换住房时。

第六条违约责任

1、\*方未按前述合同条款的规定向乙方交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_200\_元。

2、\*方未按时交付借住房屋供乙方使用的，负责偿付违约金\_\_200\_\_元。

3、乙方逾期交付借住金的，除仍应及时如数补交外，应每月支付违约金\_20\_元。

4、乙方违反合同，擅自将借住房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_200\_元；如因此造成借住房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向\*法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《中华\*共和国经济合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，\*方、乙方各执1份；

\*方（盖章）                 乙方（盖章）：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      代表人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  委托代理人（签名）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日有效期限至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本2**

甲方（出借方）：

身份证号：

乙方（借用方）：

身份证号：

甲乙双方经平等自愿协商，就乙方借用甲方房屋事宜，签订本合同以共同遵守。

1.地址：\_\_\_\_\_\_

2.房产证号：\_\_\_\_\_\_

3.借用范围、面积：\_\_\_\_\_\_

4.借用用途：\_\_\_\_\_\_

自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

甲方有权提前天通知乙方结束借用，乙方应配合交还房屋。

1.借用，乙方无需支付租金。

2.乙方应承担借用期间房屋使用的费用，包括：物业费、水电燃气、供暖等因房屋使用而产生的费用。

3.如乙方未按约定交还房屋，则违约期间应按每天元向甲方支付赔偿。

4.乙方借用期间房屋、屋内设施、电器等有损坏的，乙方应负赔偿或修复责任。

借用期间内，乙方有下列行为之一的，甲方有权立即收回房屋、要求赔偿：

1.将房屋转租、转让、转借的，或超出约定用途使用房屋的；

2.利用承租房屋进行非法活动，或损害公共利益的活动；

3.损坏房屋以及屋内设备设施电器的。

本合同自双方签字之日起生效；一式二份，双方各执一份。

签署时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

甲方（签字）：

联系方式：

乙方（签字）：

联系方式：

**房屋借住合同范本3**

出借方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称：甲方）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借用方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（下称：乙方）

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经有好协商，就甲方无偿向乙方出借房屋事宜，为明确出借方和借用方的权利和义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

所借房屋位于，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_平方米。

借用期共\_\_\_\_\_\_\_\_年零\_\_\_\_\_\_\_\_月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

乙方进行非营利性用途：家庭生活居住使用。

1、每月水、电、暖气（每季）、通讯、有线电视等费用由乙方自行负责。

2、乙方应将上述费用须按时缴纳，并承担上述费用延期缴纳的后果。

1、所借用的房屋及其附属设施的自然损坏或其他属于甲方修缮范围的，甲方应负责修复。乙方发现房屋损坏，应及时报修，甲方在规定时间内修复。因乙方过错造成房屋及其附属设施损坏的，由乙方修复赔偿。

2、甲方应当爱护并合理使用所借用的房屋及附属设施，不得私自拆改、扩建或增添，确需变动的（包括乙方自行装修活动），必须征得甲方同意，并签订书面协议。

3、甲方对所出借的房屋须大修或改造时，乙方应当配合，在借用期限内，房屋大修或者改造后原借用关系不变。

乙方应按照本协议的约定使用所借用的房屋，有下列情形之一的，本协议终止履行：

1、乙方擅自将房屋出租、进行营利性活动的；

2、乙方利用所借房屋进行非法活动，损坏公共利益的；

3、乙方的噪音等污染干扰到他方，导致被借房屋不能正常使用的。

4、乙方自行负责在装修时的安全事宜，并对相应的后果承担责任。

5、乙方乙方在租期内在租住房屋内需时刻注意防火，防盗，放触电，不做危及自身人身安全的活动，身为监护人的乙方人员有义务对其被监护人履行监护责任，应时刻注意被监护人的人身安全。乙方在租期内由于自身疏忽而导致本人或其被监护人的人身造成伤害的，甲方不负责任。

房屋因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

1、协议到期或因乙方违约导致本协议不能履行的，甲方对乙方的装修添附不予补偿。

2、本协议未尽事宜，由双方协商达成补充条款或协议，与原协议具有同等法律效力。

3、本协议一式两份份，双方各执一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本4**

房屋借住合同范本一

借用方(\*方):

承借方(乙方):

根据有关规定，为明确出借方与承借方的权利义务关系，经双方协商一致签订本合同。

一、\*方愿借给乙方。

二、借房期限年。

三、本合同有效期自日至年日。

四、承借方责任:

1、借用期间不准擅自将房屋转借或转租他人。

2、借用期间水、电、暖气、卫生费等费用自理，并按月交清。

3、借用期间，必须做到安全用电、防火、防盗和爱护室内设施。

4、借用期间必须遵纪守法，不准利用\*方房屋做出有损国家法律、法规的事，不得影响左邻右舍的正常生活与工作。

5、乙方在借用期间造成的后果由乙方负责，\*方有权解除本合同。

五、本协议一式两份，\*、乙双方各持一份，签字生效，合同期满自行失效。

出借方(\*方):承借方(乙方):

**房屋借住合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因目前无用房，经甲乙双方协商，由甲方无偿出借房屋(房屋具体情况详见以下约定)供乙方使用，甲方如欲对所借出房屋出售或有其他用途时，无条件收回借出房屋。

(一)车棚位于38-39楼之间3车棚，面积㎡，看守房面积53㎡。

(二)借用期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_暂定从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止，借房期间如欲对所借出房屋出售或有其他用途时，甲方收回所借房屋，乙方无条件归还所借房屋。

(三)权利义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.甲方出借房屋质量可满足日常需要，水、电、供暖等附属设施正常使用。

2.乙方应将房屋用于本人使用，不得转借(租)其他单位或用于经营及居住。

3.乙方应维护房屋安全，保障室内设施完好，不得更改房屋结构及室内现状，不得擅自装修房屋。

4.乙方使用期间的水、电、供暖费用由乙方承担，具体数额以水、电表显示为准;乙方应确保在合同期满及迁出之日将使用期间所发生的上述费用结算完毕。

5.乙方在甲方对所借出房屋另行处理时，需无条件迁出，搬迁费用由乙方自行负担。

(四)违约责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.如乙方违约，将房屋转借(租)他人或用于经营居住，或擅自拆改房屋，甲方可随时要求乙方及转借(租)方迁出房屋。

2.如乙方违约，迁出房屋时未能将水、电、供暖等已发生费用结算完毕，甲方有权在垫付后要求乙方双倍返还。

3.因乙方在使用期间造成房屋及设施损坏的，乙方应主动维修完善或给予赔偿。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本6**

甲方：

乙方：

乙方(女儿王惠萍)向甲方(母亲)借用闲置房屋九间用作开办农家乐使用,甲、乙双方通过友好协商，就房屋使用事宜达成协议如下：

一、使用房屋地址：四宫村一组

二、使用期限及其约定：

1、使用期限为10年，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止为无偿使用。

2.、院落的前后空闲地由乙方(女儿王惠萍)种植管理，收益归乙方(女儿王惠萍)，甲方（母亲）可以食用。

3、开农家乐一切投资费用母亲不承担一分钱。

5、乙方(女儿王惠萍)有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权，乙方需承担全部责任，给甲方造成损失的，赔偿甲方损失。

（1）乙方擅自将房屋出售、转租、转让或转借的；

（2）乙方利用房屋进行非法活动损害甲方(母亲)利益的。

三、责任及义务：

1、乙方(女儿王惠萍)须按时交纳这十年农家乐的水、电、等费用，家用固定电话的费用由甲方（母亲）支付。

2、十年期限满（包括十年内）如果乙方(女儿王惠萍)不想开农家乐，所有自己添置的资产愿意带走的带走，带不走的归母亲所有。乙方(女儿王惠萍)如需继续使用，甲方(母亲)可根据实际情况，在同等条件下给予优先权；有关使用事宜由房屋继承人再次协商解决，如乙方(女儿王惠萍)不再继续使用，必须通知甲方(母亲)。

3、甲方(母亲)十年因为在乙方(女儿王惠萍)身边生活，所以这十年母亲的衣、食、住、行暂由乙方(女儿王惠萍)照顾。

四、其它未尽事宜，由甲(母亲)乙(女儿王惠萍)双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议共两页、一式二份，甲(母亲)、乙(女儿王惠萍)双方各执一份，乙方(女儿王惠萍），甲方(母亲)双方签字即行生效。

甲(母亲)方：乙(女儿王惠萍)方：

**房屋借住合同范本7**

住房租房协议书范本(一)

\*方(房主):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方(承租人):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

一、\*方将南宁市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号房屋出租给乙方作为生活住房使用。

二、租期，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日为止。

三、租金为\*\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元每月。

四、押金

**房屋借住合同范本8**

1，租赁期间甲方有如下行为的，乙方可单方面解除合同。

（1），迟延交付房屋达10日以上的。

（2），交付房屋严重不符合约定或者影响乙方安全，健康的。

（3），不承担约定的维修义务，在乙方通知维修后15日内未维修的。

（4），交付的房屋及设备无法正常使用的。

（5），（自己可以补充）

2，租赁期间乙方有如下行为的，甲方可解除合收回房屋并追偿损失

（1），未经甲方书面同意，转租转借房屋或拆改变动房屋结构。

（2），未经甲方书面同意，改变合同约定房屋用途。

（3），存放危险物品;从事违法犯罪活动的。

（4），扰民并严重影响他人正常生活的。

（5），乙方超过15天未支付租金的。

（6）， （自己可以补充）

3租赁期满若乙方仍需继续租赁则应合同到期前一个月书面通知甲方，若甲方继续出租，则乙方有优先承租权，续租需重新签订合同。

4，租赁期满合同自然终止。

5，因不可抗力，如自然灾害或政策变动拆迁导致合同无法履行，则合同终止。

6，签订本合同后，任何一方若需解除合同则必须提前至少1个月向对方提出。征得对方同意后即可解除合同，协商解除合同不视为违约。

7，其他法定的合同解除情形。

**房屋借住合同范本9**

经\_\_\_\_\_\_煤电集团\_\_\_\_\_\_煤业有限公司(简称甲方)、\_\_\_\_\_\_村小学(简称乙方)以及\_\_\_\_\_\_村委会(简称丙方)三方协商，甲方愿意将原天和煤业主体房屋(办公楼、餐厅楼)无偿借给乙方从事义务教育使用，并达成如下协议:

一、借房从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，有效期为\_\_\_\_\_\_年。

二、乙方入住后，应及时更换门锁，否则发生意外与甲方无关。

三、乙方承担使用期间发生的一切费用，不得擅自改变使用性质，更不能擅自改变房屋的结构，必须爱护房内设施，如有损坏应及时维修，否则照价赔偿。

四、在本协议期内，甲方不得干涉乙方的合法居住权，不得收回房屋或转租他人，更不得无故终止协议;若乙方借办学之名在学校周围从事其他与教育无关的工作，甲方有权终止协议。

五、乙方在使用期内的安全管理责任全部由乙、丙两方共同承担，如发生火灾、煤气中毒、偷窃、违法、伤亡等事故均与甲方无关。

六、如果拆迁此房乙方无条件搬出。(亲子活动安全协议书)

七、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份房屋借用协议书房屋借用协议书。从签字之日起生效，到期自行作废。

甲方:\_\_\_\_\_\_煤电集团\_\_\_\_\_\_煤业有限公司

矿长:\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:\_\_\_\_\_\_村小学

校长:\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方:\_\_\_\_\_\_

村委会主任:\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本10**

房屋所有人姓名：（简称\*方）

借住房屋人姓名：（简称乙方）

\*方拥有房屋一间.地址： 。\*方将该房的部分屋间借给乙方居住使用。经\*、乙双方共同协商达成以下协议：

一、乙方从年月日起开始入住，直至\*方认为应该收回房屋之日止。

二、乙方入住后，应加强对房屋的爱护管理，不得擅自改变房屋结构，如有损坏应及时维修。

三、乙方无权将该房屋转借他人，并不得擅自改变使用\*质，否则\*方将收回房屋。

四、乙方必须遵守法律法规和当地的各项规章制度，不得在该房内从事违法活动，并按时交纳因乙方居住所产生的各种费用，乙方的民事纠纷均自行负责。

五、\*方要收回房屋时，必须提前壹个月通告乙方。

六、\*方有权委托合法继承人履行或终止上述协议。

七、协议未尽事项由\*乙双方友好协商解决。

本协议一式二份，\*、乙双方各执一份，从签字之日起生效。

\*方签字： 乙方签字：

签定日期 年月 日

**房屋借住合同范本11**

地址: \*号:

今有\*方将铜鼓岭七巷八号楼号租给乙方双方协议共同遵守如下几项:

1、乙方同意付\*方每月租金共 元整，即从 年 月 日至 年 月 日止，租用期 。

2、租房前乙方需一次\*押金租期满后，如房屋和设备完整无损，\*方即时交还乙方押金。

3、乙方必须按时交纳房租，每季度提前10天预交，超过按每天加收5天罚金，超过5天未交\*方有权收回房屋。

4、\*方按整月计租，中途退房\*方不退还剩余天数的租金，\*方不包水电，水电费由乙方自理，按水电表每月底结算，电

**房屋借住合同范本12**

房屋所有人姓名：（简称\*方）

借住房屋人姓名：（简称乙方）

\*方拥有房屋一间.地址： 。\*方将该房的部分屋间借给乙方居住使用。经\*、乙双方共同协商达成以下协议：

一、乙方从年月日起开始入住，直至\*方认为应该收回房屋之日止。

二、乙方入住后，应加强对房屋的爱护管理，不得擅自改变房屋结构，如有损坏应及时维修。

三、乙方无权将该房屋转借他人，并不得擅自改变使用\*质，否则\*方将收回房屋。

四、乙方必须遵守法律法规和当地的各项规章制度，不得在该房内从事违法活动，并按时交纳因乙方居住所产生的各种费用，乙方的民事纠纷均

**房屋借住合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，就房屋借用事宜达成如下协议，共同遵照执行。

一、借用场所、面积及设备甲方向乙方提供门面一套，建筑面积平方米的清水房，作为乙方经营用地(小吃餐饮)。

二、借用期限借用期年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、借用费标准开业试用期间(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止)甲方免收乙方房屋租金，待开业试用期结束，重新与甲方签订《房屋租赁合同》后乙方向甲方缴纳房屋租金。甲方按照每月元收取乙方租金。

四、其它

1、乙方自行支付该房屋的用电、用水及物管费用。

2、借用该房屋期满，应提前30天与甲方重新签订合同，不再续租者，不得人为损坏房屋装修。

3、借用期内，甲方欲售此房屋应提前一个月通知乙方，在同等条件下乙方有优先购买权。

4、乙方不得随意损坏房屋设施和装修，如需改变房屋的内部结构、设置、设备，应经甲方书面同意，费用由乙方自理。退租时，乙方在不损坏甲方房屋结构的前提下，自行处置装修物。甲方对乙方装修物的拆除不负任何责任房屋借用协议书房屋借用协议书。

五、违约责任如乙方有擅自转让、租赁等行为，甲方有权解除借用协议，限期收回借用房。

六、本合同未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议。

七、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字盖章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_(签章)乙方：\_\_\_\_\_\_(签名或盖章)

地址：\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本14**

抵押人(以下简称\*方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*方向乙方借款，双方经协商一致同意，\*方以其所有的财产(以下简称\*方抵押物)，作为借款抵押物抵押给乙方，由乙方提供双方商定的借款额给\*方。就有关事项订立如下协议：

1、抵押物事项：

1)、房屋所有权\*：X房权字第号   房屋共有权\*：X房共字第号  土地使用权\*：X字第号

2)、名称：

3)、座落：

4)、建筑面积：m2;用地面积：m25)、抵押房地产价值：

2、抵押范围：

3、借款金额：元\*\*(￥)。

4、借

**房屋借住合同范本15**

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签订的书面材料。下面我们来看一下关于房屋借用的协议书吧。

提供方（\*方）：

使用方（乙方）：

经双方协商，达成一致意见，订立协议如下：

一、房屋坐落及面积

\*方无偿提供给乙方使用，房屋位于  ，

使用面积为    平方米。

二、使用期限

经\*乙双方商定，使用期限自  年  月 日至  年 月日止。

三、其他约定

经\*乙双方商定，\*方将房屋无偿提供给乙方使用，但乙方使用的水电等相关费用概由乙方承担。

四、本合同一式二份，\*

**房屋借住合同范本16**

借用方（以下简称甲方）：

承借方（以下简称乙方）：

甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋房产证照借用给乙方使用，乙方承借甲方房屋房产证照事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、房屋位置

甲方借给乙方房产证照上体现的房屋位于双城市西北隅路，从面起第户。房屋建筑面积平方米。

二、借用用途

乙方向甲方承诺，借用该房屋房产证照仅作为抵押贷款使用，房屋使用权仍归甲方。

三、双方责任

1、乙方要在政府部门、开发商拆迁该房屋前，无条件将房产证归还给甲方。

2、如甲方房屋在政府部门、开发商动迁前十五日之内，乙方不能如期归还甲方房屋房产证照，乙方要一次性支付给甲方捌万元（元）人民币作为房屋房产证照赎金。

3、乙方在借用期间，如发生房屋房产证照丢失、毁坏，乙方承担全部责任，包赔甲方经济损失。

四、本协议自双方签字（章）后生效。

五、本协议一式贰份，由甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：乙方签字：

签约时间：签约时间：

**房屋借住合同范本17**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就乙方借用甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

本合同所在房屋坐落在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室。房屋的使用面积\_\_\_\_\_\_平方米。

借用期限为\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方的本合同所标房屋无偿借给乙方，借用期间每月的房屋管理费及水电费等一切费用由乙方承担。

1、借用期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的;

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互不承担责任。

本合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商;如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

出租方： 承租方：

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本18**

\*方：（以下简称\*方）乙方：（以下简称乙方）

为了确保\*、乙双方的合法权益，现就住宅及车库买卖有关事项签订协议如下：

第一条经\*乙双方共同协商，\*方自愿将位于住宅壹套及一楼车库杂物房壹间出售（出让）给乙方，其中：住宅建筑面积为平方米，车库杂物房建筑面积平方米。

第二条上述住宅及车库杂物房的出售价（含出让价，下同）（以下金额均为\*\*）。此价格自\*乙双方签订协议书之日起不得变更。

第三条付款方式：实行分期付款，首期支付陆万元整，第二期支付壹拾万元整。具体支付时间及方式如下：

（一）乙方陪同\*方到银行归还上

**房屋借住合同范本19**

借住人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

出借人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

双方为房屋借住一事，特订定本契约，双方约定之条件如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、借住房屋座落标示如下：

基地座落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋座落\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_段地号门牌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、借住时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

自公元：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起

三、借住期间除甲方或其同居人未尽善良管理人之注意或不为正常使用致房屋或其附著物损坏外，其余损坏之修复均由乙方负责。

乙方为维护管理之需要，必要时得检查标的物，甲方不得藉故推延或拒绝。经检查如发现有影响安全或环境卫生等乙方得迳予改善。

四、甲方应遵守下列规定：

(一)甲方应以善良管理人之注意保管及使用房屋。

(二)甲方应保持公共场所(如楼梯、走廊、通道、阳台、地下室等)之清洁。

(三)甲方不得聚赌、吸毒、妨害风化、窃盗、收受或收买赃物，亦不得存放违禁、危险等物品。

五、借住后，甲方有下列行为之一者，乙方得终止借住契约，收回该房屋;甲方应立即迁出，将借住房屋回复原状交还乙方，不得要求任何补偿：

(一)将借住之房屋作非法使用，经查属实者。

(二)将借住房屋全部转租、部分分租或借予他人者。

(三)将借住房屋改建、增建、搭盖违建、改变房屋原状或变更为居住以外之使用者。

(四)违反本契约规定者。

(五)借住人及其共同居住之家属有酗酒、斗殴、闹事、聚赌、吸毒、妨害风化、窃盗、收受或收买赃物或其他妨碍公共安全之不法情事，经查明属实者。

六、借住房屋返还：

甲方死亡，其死亡时户籍内之配偶或直系亲属，应自原借住人死亡日起三个月内以书面向乙方提出申请办理借住房屋返还。

七、有线电视、电话等之装拆：

甲方如欲装置有线电视、电话等，其装机费用、使用费用及退机等均由甲方自理;退借房屋前，并应自行办妥退机、拆线并缴清费用，与乙方无涉。

八、安置机关於借住期间因公共安全或公共目的之需要，得终止本契约，借住人不得异议及请求损害赔偿。

九、本借住契约未明定者适用有关法令规定。

十、本契约正本一式二份，甲方及乙方各执一份为凭，副本二份供乙方公务上使用。

借住人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身分证统一编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

连络地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**房屋借住合同范本20**

借用方（简称甲方）：

承借方（简称乙方）

现甲方将\_\_\_\_\_\_房屋借给乙方办公使用。经双方共同协商达成以下协议：

一、乙方从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起开始入住使用上述房屋，直至甲方认为应该收回房屋之日止。

二、乙方入住使用后，应加强对房屋的爱护管理，不得擅自改变房屋结构，如有损坏应及时维修。

三、乙方无权将该房屋买卖、转租、转借他人，并不得擅自改变使用性质，否则甲方将收回房屋。

四、乙方必须遵守法律法规和当地的各项规章制度及甲方与金龙实业公司签订的房屋租赁合同相关规定。并不得在该房内从事违法活动，并按时交纳因乙方居住所产生的各种费用，乙方的民事纠纷均自行负责。

五、乙方在使用期间的安全管理责任全部由乙方承担，如发生火灾、煤气中毒、偷窃、伤亡、搁置物悬挂物脱落、高空坠物造成伤亡事故等相关事故由乙方自行承担，均与甲方无关。

六、乙方将房屋归还甲方时，应保证房屋设备、设施正常，并办理移交手续。

七、协议未尽事项由双方友好协商解决。本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，自签字盖章之日起生效。

甲方签字：

乙方盖章：

法定代表人签字：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn