# 店铺装潢合同范本(汇总6篇)

来源：网络 作者：海棠云影 更新时间：2024-04-15

*店铺装潢合同范本1甲方：乙方：甲乙双方根据《\_建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则。甲方同意将办公楼的外装饰工程以包工包料的形式承包给乙方施工，为明确双方权利和义务，就有关事项协商一致，达成如下条款，望双方共同遵守：...*

**店铺装潢合同范本1**

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《\_建筑法》及其它有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则。甲方同意将办公楼的外装饰工程以包工包料的形式承包给乙方施工，为明确双方权利和义务，就有关事项协商一致，达成如下条款，望双方共同遵守：

一、 工程内容：办公楼外墙乳胶漆。

二、 承包方式：包工、包料、包质量、包工期。

三、 工程单价：每平方壹拾陆元整(16元/㎡)

四、 工程计量：按实际展开面积计算，门窗面积扣除，门窗洞口侧面展开面积计算，外脚手架由甲方提供，脚手架的铺垫由乙方自备。

五、 付款方式：本工程采取按进度方式付款。外墙基层处理并上好底渿后付工程款的25%，全部完工后付总工程的50%，待验收合格后付工程款20%，余款5%作为保修金，待一年后付清。

六、 合同工期：施工日期为 天。自 年 月 日至 年 月 日止竣工。

七、 工程质量：按国家现行的有关工程竣工验收标准。质量等级不低于合格。所用材料必须符合质量要求的合格产品，颜色、图案符合设计要求，涂饰均匀粘结牢固，无漏涂、透底、起皮、掉粉的现象，基层处理采用抗碱底漆，涂层与其它装修材料衔接处吻合、界面清晰、颜色要均匀一致。质量保证五年。

八、 安全问题：乙方在施工操作过程中，应注意施工安全，如有施工安全措施不力造成安全事故的由乙方负责，甲方不付任何法律责任。

九、 本协议经甲乙双方签字盖章后生效，全部竣工验收结清尾款后失效。本协议为一式两分，甲乙双方各执一份为凭。本协议如有未尽事宜，可本着诚信友好的态度协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺装潢合同范本2**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设\_\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整;一个厨房，一个卫生间墙面\_\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整;两个阳台地面铺设\_\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签字(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**店铺装潢合同范本3**

甲方：

乙方：

按照《\_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成以下协议：

第一条 工程日期：概况

工程名称：

工程地点：

施工范围：

施工内容：

工期： 按甲方要求施工工期进度合同签订后监理方及项目部批准进场时间起40个工作日内完成。

工程质量： 按国家相关业类验收标准执行。

协议价： “立邦牌”外墙涂料34元/平方米，内墙刮腻子粉立邦牌涂料元/平方米，卫生间塑料扣板吊顶110元/平方米，踢脚线4元/米，如按甲方要求产生其它费用均按实际结算。

合同总价： 暂估价50万元人民币，完工后按实际工程量结算。

付款方式： 乙方完成外墙涂料工程，甲方支付乙方20万元，工程内墙完工支付乙方10万元，尾款6个月付清。

提前3天通知乙方进场，并向乙方进行现场技术交底。

为乙方提供施工便利，清除施工影响的障碍物，向乙方提供所属的水电并说明使用注意事项。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录， 同时应接受甲方、建设单位、监理公司、质检站的检验和验收。

遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作。

工程竣工东移交甲方前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护工作。

乙方必须按甲方通知进场施工和甲方施工进度同步。

本工程施工图纸、做法说明等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

本工程质量应达到国家质量评定合格标准，单项验收必须一次验收合格。

由于乙方原因造成质量事故、工期延误，给甲方造成经济损失的，所有费用由乙方承担，工期不顺延。

甲方应在乙方完成工程量后一周内对工程质量进行验收并开具验收合格证明，逾期视为验收合格。

按协议单价进行结算。

工程竣工验收合格后，乙方提交工程结算并将相关资料送交甲方审核。

工程款结算：工程竣工验收合格后由双方共同核实乙方提交完成的工程量，并按照合同约定的实际工程量款项，甲方应向乙方一次性付清全部工程尾款。

所有材料由乙方自行采购施工，所有材料必须符合设计图纸中所述材料的要求，如不符合质量要求或规格有差异的材料禁止使用。若乙方不按上述材料质量要求或规格施工，对本工程造成的一切损失由乙方承担。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装安全技术规程》、《建筑安装工程安全操作规程》、《\_消防条例》和其他相关法规、规范。并对因违反上述规定造成的施工安全后果自负责任。

由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

由于乙方原因，导致甲方工期拖延和费用损失，由乙方承担一切费用损失。

乙方应妥善保护甲方提供的施工现场的成品，如造成损失，应照价赔偿。

未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

因一方原因，协议无法继续履行时，应通知对方，终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

本协议在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本协议在执行中发生的争议双方同意由当地仲裁委员会仲载;当事人未在本协议中约定仲裁机构，事c后没有达成局面仲裁协议时，可向人民法院起诉。

本协议一式三份，甲方二份，乙方一份。

本协议履行完成后自动终止。

此合同双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人： 委托代理人：

经办人： 经办人：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

日期：

**店铺装潢合同范本4**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_农贸市场

二、工程项目：门面装修

1、门面地面铺设瓷砖，打地角线，要求平整;隔一个卫生间墙面铺瓷到顶，门面隔为二层，一层门面，二层住房，留出吊顶空间，楼梯扶手要求木制、刷漆、光亮。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，协商确定。

三、工程总造价：\_\_\_\_\_\_万元。

四、承包方式：包工完成装修，装修材料由甲方的自己购买。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，\_\_\_\_\_\_个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_\_天。

七、付款方式：为确保工程质量，暂扣\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_日内无任何问题，将全额返还乙方。工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，\_\_\_\_\_\_天内付清乙方人工费，

八、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**店铺装潢合同范本5**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

依照《\_经济合同法》、《建设安装工程承包合同条例》,地方政府的有关规定，经甲乙双方协商，明确双方权利、义务及经济责任。保证甲方办公楼外墻装饰工程顺利竣工，双方达成以下合同条款：

第一条：工程概况

1、工程名称：xx有限公司办公楼外墙装修工程

2、工程地点：

3、承包方式: 本工程采取包工包料的方式发包

4、承包范围：

⑴办公楼外墙清洗，用107胶水和黑水泥批刮线条缝和不平之处;⑵办公楼外墙用107胶水和丹麦白水泥全面批刮、全面打磨; ⑶拆除竹脚手架，用自动升降吊篮施工; ⑷用抗碱封底漆全面满滚; ⑸用甲方规定的颜色喷中途真石漆两遍，并按厂方规定进行分格;⑹用保色防水面漆喷二遍。

第二条：根据该工程的实际工作量经双方商定，总工期为 30天，工程开竣工日期如下：开工日期：XX年10月10日

竣工日期：XX年 11月 10日

第三条：在施工中，如遇下列情况，可顺延工期：

1、由于人力不可抗拒的自然灾害而停工，因甲方有较大的变更，而延期施工。

2、由于政策变化，不可抗拒的甲乙双方之外的原因，导致工程停建或缓建，使合同或合同中的部分工程项目和内容不能继续履行。

3、经甲方同意的其他情况。

第四条：顺延工期应由甲乙双方及时协商，签字生效。

第五条：甲方责任

1、开工前具备路通、水通、电通的施工条件;向乙方提供施工图纸。

2、向乙方提供办公楼结构及管线资料、邻近建筑物的资料。

第六条：乙方应履行以下义务和责任

1、加强对施工现场人员的管理，遵守甲方办公大楼院内管理规定，对违反规定造成的经济损失，由乙方承担。

2、施工及施工人员生活所耗水、电费由乙方负责，挂表计量,按规定的水、电费价格交付。

3、采取积极措施做好施工现场的管线和邻近建筑物、构筑物、道路、树木等保护工作，如有损坏，由乙方负责赔偿。

第七条：乙方应严格按照标准、规范和设计要求组织施工，随时接受甲方及质量监督部门的检查，并为检验提供便利条件。

1、该工程质量要求达到现行国家建筑装饰装修工程质量验收标准。

2、施工中如发现有严重不合理的地方，乙方应以书面形式详细说明原因和理由,由甲方提出修改或变更意见，经甲乙双方签定变更文件后施工。

第八条：所需材料由乙方负责采购，乙方购回的材料，必须具有出厂合格证和材料检测报告，经甲方认可后方可使用,违反者责任由乙方全部负责。

第九条：乙方采购材料，经甲方验收不合格,乙方应无条件退回进场材料,由此造成的一切损失由乙方负责，并追究其违约责任。

第十条：工程结算依据

本工程根据甲方要求及现场签证，待工程竣工后，乙方提交工程决算书由安徽大地工程管道有限公司据实结算。

第十一条：工程款造价经甲、乙双方商定，每平方米48元，完工按实结算。

乙方工程全部完工,甲方支付工程总造价的50%;工程竣工验收合格后,支付总造价的30%;余款20%作为质保金,待一年后无质量问题,一次性付清给乙方。

第十二条：工程竣工乙方应在竣工验收5天前，向甲方提交竣工验收报告

第十三条：甲方在收到乙方竣工验收报告后5天内，组织有关部门进行验收。甲方无正当理由不组织验收，亦不批准验收报告，可视为验收合格。

第十四条：竣工验收报告批准日期为竣工日期。

第十五条：工程质量经验收不合格,乙方应返工,返工后经再次验收不合格，甲方将按总价的10%对乙方进行罚款。

第十六条：本工程甲方不要求提前竣工，若因乙方原因造成工期延误，则每延误1天，甲方对乙方罚款300元。

第十七条：甲乙双方因合同发生争议时，双方应及时协商，协商不成时，可向管辖的人民法院起诉。

第十八条：安全施工，乙方按有关规定，采取严格安全防护措施，并承担因自身安全措施不力而造成的事故责任和因此发生的一切费用。由此发生的费用全部由责任方承担。

第一十九条：本工程乙方不得转包，若发现乙方违约，甲方有权责令乙方立即退场，并赔偿甲方的`一切损失。

第二十条：本合同经甲乙双方签字后生效。未尽事宜，双方另行商议，在工程竣工验收后，除有关条款仍然生效外，其他条款即告终止。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。

发包方： 承包方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代表人： 委托代表人：

日期：

**店铺装潢合同范本6**

1、装修时甲方应积极配合乙方并提供装修中所用水，电。因水电问题影响施工日期乙方不承担任何损失

2、本协议（包括协议附页）一式两份双方各执一份签字后生效。

甲方：乙方：

甲方代表（签字）乙方代表（签字）：

年 月 日 年 月 日

甲方：

乙方：

甲，乙双方经过协商，甲方现将深圳市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号装修工程事项达成如下协议：

一、甲方的粉面店装修工程以包公，包料形式承包给乙方装修：按预算项目内容施工，工程总造价人民币玖万捌仟元正(含管理费，不含税)。合同一经签订，甲乙双方均不得以任何理由单方终止合同，否则视为违约，一旦发生违约行为，违法方应赔偿对方违约金人民币伍仟元整。

二、工程款结算方式：乙方进场后甲方先付总工程款的30%，工程完成一半后付总工程款的50%，工程竣工验收合格后三天内全部付清。

三、乙方保证在规定的20个工作日内完成(即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)按双方协商好形式验收，保质保量完成整个工程，如超过规定的时间，每天罚款叁百元，如提前完工，每天奖励叁百元，在施工过程中，必须按照甲方的要求时间进行施工，否则，造成甲方经营损失，乙方应负责一切的经济损失。

四、在施工过程中，乙方须遵守安全生产和消防的有关规章制度，确保甲，乙双方安全，不准违规作业，如因乙方违规作业而发生事故，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

五、工程未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

六、本协议一式二份，甲方，乙方各执一份，具有同等法律效力

七、本协议自签订之日起生效

甲方：乙方：签名：签名：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn