# 土建框架合同范本(精选38篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2024-04-07

*土建框架合同范本1发包人(全称)：\_\_\_\_承包人(全称)：根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：1。工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**土建框架合同范本1**

发包人(全称)：\_\_\_\_承包人(全称)：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1。工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2。工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3。工程立项批准文号\_\_\_\_\_\_\_\_

5。工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6。工程承包范围：

计划开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1。签约合同价为：

人民币(大写)(￥元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)(￥元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)(￥元);

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)(￥元);

(4)暂列金额：

人民币(大写)(￥元)。

2。合同价格形式：\_\_\_\_\_\_\_\_

项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_\_\_\_

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书(如果有);

(2)投标函及其附录(如果有);

(3)专用合同条款及其附件;

(4)通用合同条款;

(5)技术标准和要求;

(6)图纸;

(7)已标价工程量清单或预算书;

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

1。发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2。承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3。发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自生效。

十三、合同份数

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：(公章)承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：法定代表人或其委托代理人：

(签字)(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_\_组织机构代码：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建框架合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据^v^法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条共同投资人的投资额和投资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_\_\_公司(以下简称\_\_\_\_\_\_\_)为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%;乙方占出资总额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%。

甲乙方作为共同投资人应于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条事务执行

1.共同投资人委托甲(可以为任一方)方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1)在公司发起设立阶段，行使及履行作为公司发起人的权利和义务;

(2)在公司成立后，行使其作为公司股东的权利、履行相应义务;

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置;

2.其他投资人有权检查日常事务的执行情况，甲方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况;

3.甲方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担;

4.甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任;

5.共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6.共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1)转让共同投资于股份有限公司的股份;

(2)以上述股份对外出质;

(3)更换事务执行人。

第四条投资的转让

1.共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意;

2.共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人;

3.共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

1.甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份;

2.共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额;

3.股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额;

4.股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条其他

1.本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2.本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建框架合同范本3**

甲方：

乙方：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 依照《\_合同法》、《\_知识产权法》等法律法规、地方规章条例及行业规章之规定，甲乙双方为了建立长期的合作伙伴关系，明确双方责任，在软件开发合作过程中，本着相互合作、互惠互利的原则，共同协商达成如下协议，以便共同遵守：风险提示：应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1、软件项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、内容及要求：

（1）开发内容：根据甲乙双方合作的要求，乙方在规定时间内完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_软件的功能开发，该系统的设计要求如下：

a、根据合作内容的实际情况设计开发与之相符合的系统。

b、内部交流系统开发出包含（学习，考试，交流，意见箱功能）。

c、A系统，C系统开发出\_\_\_\_\_\_\_\_的系统。

（2）该软件的主要功能：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、合作开发时间：

（1）启动日期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始启动。

（2）完成期限：自项目正式启动之日起，在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成。

4、维护时间：自产品验收合格之日起\_\_\_\_\_\_\_\_年内。

双方采取由乙方向甲方提供符合合同约定的软件开发专业技术人员，由甲方进行统一软件开发管理并支付乙方合作费用的合作模式进行。

风险提示：应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

1、甲方的权利义务

（1）甲方应当提供专人与乙方联络并对乙方的开发进度及质量进行监督。

（2）甲方应当提供软件开发所需要的所有数据交给乙方，并保证数据的正确性。

（3）甲方应当及时支付软件合作开发费用，保证软件合作开发费用及时到位。

（4）甲方应当依合同约定，及时检验、测试所开发的软件。

（5）甲方在软件符合约定时，依合同约定接受软件。

2、乙方的权利和义务

（1）乙方应当提供专人与甲方联络并及时向甲方说明开发进度及情况。

（2）乙方应当制定《软件开发研究计划》，经甲方确认后，按照《软件开发研究计划》的约定及时、正确的完成系统的开发。

（3）乙方有责任按甲方的要求在规定时间内完成项目开发，完成需要开发的内容。

（4）在项目开发完毕之后，在乙方对甲方提供的维护服务期之内，由于甲方设计变更而导致系统的非主要框架的变更，若变更范围在本合同所规定的功能范围之内，乙方有义务为甲方修改变更内容。

（5）乙方有义务自行准备软件开发所需的硬设备、开发数据。

（6）乙方在其开发的范围内有为甲方提供培训及维护的义务。

（7）乙方不得将本合同标的委托或外包给他人完成。

（8）乙方对本软件的开发及在开发过程中所获得的所有数据负有保密的义务。

（9）乙方不得在程序中加插和软件功能无关的程序或预留一些危害软件安全的漏洞。

（10）乙方在开发出符合合同约定的产品后有权要求甲方依合同约定支付报酬。

1、乙方应当在整个开发周期内将软件产品交付甲方；

2、乙方交付产品时需要向甲方提交如下材料：

（1）完成甲方功能要求的可执行软件。

（2）软件的开发计划文件。

（3）软件的设计文件。

（4）软件的\'模拟环境。

（5）软件的质量保证计划。

（6）软件的确认测试计划。

（7）软件的源代码。

（8）软件的使用说明书。

（9）软件开发过程中产生的其它文档。

3、开发完毕，乙方应将系统的所有文件、源代码移交给甲方。

4、软件产品的交付形式应当为电子档并刻录光盘的形势，光盘为三份以作备档。

1、开发阶段的验收：甲方应当按照开发计划在每一个开发阶段对乙方所开发的产品进行检测和验收，在不符合开发计划时，甲方有权要求乙方修改。

2、产品交付的验收：

（1）验收标准为：

a、程序正常运行。

b、方案中提到的功能全部实现。

c、项目按时完成。

d、文档和源代码齐全。\_\_\_\_\_\_\_\_将系统架设到甲方指定的服务器上。

（2）验收期限为30天时间。

本协议采用付款方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付款。软件开发总费用人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

1、乙方应对甲方进行开发系统的实施及维护的培训，以确保甲方能正确使用该软件。

2、乙方必须派专业人员对甲方进行软件安装和调试的培训；

3、乙方应通过电话、EA、现场服务等方式协助甲方的系统维护，乙方有义务及时响应并认真服务，努力确保甲方所委托开发系统的正常使用。

1、乙方对本协议的内容、项目开发成果及开发过程中涉及的文件、资料材料负有保密义务，未经甲方书面许可，不得向任何第三方泄漏。

2、乙方对甲方提供的、对本次开发有关的资料负有保密义务，未经甲方书面许可，不得向任何第三方泄漏。

3、乙方有责任对本协议的内容进行保密。

4、乙方有责任对为甲方所开发的软件进行保密，在未经甲方书面许可的情况下，不得向第三方泄露。

5、本合同履行过程中乙方获知的甲方商业秘密或其它技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何第三方透露或泄露。

1、因本协议产生的开发成果（含源代码，系统技术文文件，软件，数据等）由甲方享有知识产权。

2、乙方承诺使用合法的、正版的开发工具。

3、乙方保证其开发过程、开发完成的软件及相关产品不侵犯任何第三方的知识产权。

4、甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，进行后继改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由甲方享有。

5、乙方在未得到甲方书面授权，不得在完成本合同约定的研究开发工作后，利用该项目研究开发成果进行后续改进。如乙方擅自改进操作的由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，仍归甲方享有。

1、任何一方有证据表明对方已经、正在或将要违约，可以中止履行本合同，但应及时通知对方。若对方继续不履行、履行不当或者违反本合同，该方可以解除本合同并要求对方按照合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

2、任何一方违反合同约定，迟延履行合同，以使本合同标的失去市场价值时，另一方有权解除合同并要求对方按照合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

3、乙方如未按开发研究计划按时阶段完成软件开发时，甲方有权按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元日向乙方收取违约金，超过\_\_\_\_日的甲方享受合同解除的权利，违约金仍按约定执行。

4、乙方在开发软件过程侵犯他人知识产权的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿因此所造成的损失，同时甲方有权要求对方按照合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

5、乙方违反合同保密条款之规定，甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿因此所造成的全部损失，同时甲方还有权向乙方收取软件开发总费用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的违约金。

6、乙方如在程序中加插和软件功能无关的程序或预留一些危害软件安全的漏洞，甲方有权要求乙方完善软件并且赔偿损失，同时甲方有权要求对方按照合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

7、乙方如将该软件工程再次外包或委托他人，甲方有权单方解除合同，并要求乙方赔偿因此所造成的全部损失，并按软件开发总费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%收取违约金。

8、乙方未按合同约定及时履行培训及维护义务时，乙方应按按软件开发总费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金，乙方支付违约金的同时，仍有义务对甲方进行培训及对软件维护。

9、乙方同意在未持有甲方出具的有效授权委托书（加盖甲方公章并有甲方法定代表人签字或签章）的情况下，也不得在完成本合同约定的研究开发工作后，利用该项目开发成果进行业务交易行为，利用该项目研究开发成果进行后续改进。如出现乙方单方违约情形，除应赔偿给甲方造成的所有损失外，还应向甲方支付涉及合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

10、乙方承诺不得在向甲方交付研究开发成果之前，自行将研究开发成果转让给第三人。如出现乙方单方违约情形，除应赔偿给甲方造成的所有损失外，还应向甲方支付涉及合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%作为赔偿违约金。

1、甲方未按合同约定进行验收，导致系统无法依约定完成的，甲方应当承担开发延期的不利后果。

2、甲方未按合同约定支付软件开发总费用的，乙方有权要求甲方支付软件开发应支付而未支付费用的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%的收取违约金。

1、因不可抗力或意外事故导致本外包合同所指向的软件开发无法继续时，该合同终止。

2、在现有水平和条件以难以克服的技术困难，导致软件开发全部失败时，该合同自动终止。

3、在甲、乙任何一方有严重违约行为时，另一方有权单方解除合同。

4、经甲乙双方协商一致，可以解除。

双方在合同履行过程中发生争议，双方应当协商解决，在不能达成一致意见时，双方均有权向甲方住所地法院提起诉讼。

1、如果本合同任何条款根据现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其它所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

2、软件合作开发计划、乙方营业执照复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件（均加盖鲜章）作为本合之附件与合同具有同等效力。

3、本合同经双方授权代表签字盖章，自签订日起生效。

4、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

**土建框架合同范本4**

甲方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(简称：甲方)

乙方(全称)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (简称：乙方)

依照《^v^民法典》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工期要求

根据现场实际施工进度要求

四、质量标准及质保期

工程质量标准： 合格 ;

质保期： \_\_\_\_年

五、合同价款

单价：\_\_\_\_元/㎡，图纸面积为\_\_\_\_㎡

总价：(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(小写)￥\_\_\_\_\_\_\_\_元整乙方组织生产前，须现场测量窗户尺寸，并向甲方出具实测尺寸清单，甲方认可后方可组织生产，此清单经甲乙双方签字盖章后作为排产及竣工结算的依据，亦作为本合同的补充，具有同等法律效力。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书。

2、本合同专用条款、本合同补充条款。

3、本合同通用条款。

4、标准、规范及有关技术文件。

5、图纸、工程报价单或预算书。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立地点：

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建框架合同范本5**

甲方：

身份证号：

住址：

乙方：

身份证号：

住址：

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作经营\_\_\_\_\_\_\_项目、明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

软件项目名称：

开发内容：根据甲乙双方合作的要求，乙方在规定时间内完成\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_软件的功能开发，该系统的设计要求如下：。

启动日期：自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日开始启动。

完成期限：自项目正式启动之日起，在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前完成。

1、双方采取由乙方向甲方提供符合合同约定的软件开发专业技术人员，由甲方进行统一软件开发管理并支付乙方合作费用的合作模式进行。

2、甲方应当提供专人与乙方联络并对乙方的开发进度及质量进行监督。

3、甲方应当提供软件开发所需要的所有数据交给乙方，并保证数据的正确性。

4、甲方应当及时支付软件合作开发费用，保证软件合作开发费用及时到位。

5、甲方应当依合同约定，及时检验、测试所开发的软件。

6、甲方在软件符合约定时，依合同约定接受软件。

7、乙方应当提供专人与甲方联络并及时向甲方说明开发进度及情况。

8、乙方应当制定＜软件开发研究计划＞，经甲方确认后，按照＜软件开发研究计划＞的约定及时、正确的完成系统的开发。

9、乙方有责任按甲方的要求在规定时间内完成项目开发，完成需要开发的内容。

10、在项目开发完毕之后，在乙方对甲方提供的维护服务期之内，由于甲方设计变更而导致系统的非主要框架的.变更，若变更范围在本合同所规定的功能范围之内，乙方有义务免费为甲方修改变更内容。

11、乙方有义务自行准备软件开发所需的硬设备、开发数据。

12、乙方在其开发的范围内有为甲方提供培训及维护的义务。

13、乙方不得将本合同标的委托或外包给他人完成。

14、乙方对本软件的开发及在开发过程中所获得的所有数据负有保密的义务。

15、乙方不得在程序中加插和软件功能无关的程序或预留一些危害软件安全的漏洞。

16、乙方在开发出符合合同约定的产品后有权要求甲方依合同约定支付报酬。

1、乙方对本协议的内容、项目开发成果及开发过程中涉及的文件、资料材料负有保密义务，未经甲方书面许可，不得向任何第三方泄漏。

2、乙方对甲方提供的、对本次开发有关的资料负有保密义务，未经甲方书面许可，不得向任何第三方泄漏。

3、乙方有责任对本协议的内容进行保密。

4、乙方有责任对为甲方所开发的软件进行保密，在未经甲方书面许可的情况下，不得向第三方泄露。

5、本合同履行过程中乙方获知的甲方商业秘密或其它技术及经营信息均负有保密义务,不得向任何第三方透露或泄露。

1、开发阶段的验收：

甲方应当按照开发计划在每一个开发阶段对乙方所开发的产品进行检测和验收，在不符合开发计划时，甲方有权要求乙方修改。

2、产品交付的验收：

3、验收标准为：

程序正常运行；

方案中提到的功能全部实现；

项目按时完成；

文档和源代码齐全；

将系统架设到甲方指定的服务器上；

验收期限为30天时间。

1、因本协议产生的开发成果（含源代码，系统技术文文件，软件，数据等）由甲方享有知识产权。、

2、乙方承诺使用合法的、正版的开发工具。

3、乙方保证其开发过程、开发完成的软件及相关产品不侵犯任何第三方的知识产权。

4、甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，进行后继改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由甲方享有。

5、乙方在未得到甲方书面授权，不得在完成本合同约定的研究开发工作后，利用该项目研究开发成果进行后续改进。如乙方擅自改进操作的由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，仍归甲方享有。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

**土建框架合同范本6**

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等互利、优势互补的原则，就结成长期共同发展的合作伙伴，为在物流合作、土地开发及其他项目上的合作建立一个坚实的基础，经友好协商达成以下共识：

1、甲、乙双方皆承认对方为自己的战略合作伙伴；

2、甲方愿意将在新疆喀什疏附广州新城国际商贸物流园内的300亩土地转让给乙方，并共同进行开发建设与合作（具体开发建设项目、土地转让金额、合作方式另签协议）；

3、甲、乙双方还就广州新城的物流接驳、配送中转、铁路运输费用的补贴实施方法及操作流程、铁路专用线的选址、投资建设等深度合作方式进行进一步探讨；

4、甲、乙双方的合作方式没有排它性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作；

5、本协议有效期为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前为本协议商定合作方案的执行期限；

6、本协议一式两份，双方各执一份；

7、本协议为合作框架协议，合作项目中具体事宜需在正式合同中进一步予以明确和细化；

8、本协议期满时，双方应优先考虑与对方续约与合作。

甲方：乙方：

代表签字：代表签字：

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

盖章：盖章：

**土建框架合同范本7**

包方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《民法典》和有关规定结合项目实际遵循平等自愿公平的原则双方签定以下协议。

一、工程名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、工程范围建筑面积共计平米（结款时以实际建筑面积为准）

四、承包性质：

包工不包料

五、承包内容：

（一）基础工程

1、铺褥垫层

2、砼垫层

3、基础支模拆模

4、钢筋焊接、制作、绑扎

5、基础砼浇筑。

（二）主体工程

1、主体的柱、梁、板支模拆模

2、主体钢筋焊接、制作、绑扎

3、主体砼浇筑。

（三）二次结构

1、填充墙砌筑

2、构造柱过梁钢筋制作、焊接、绑扎

3、过梁构造柱的支模拆模4过梁构造柱浇筑。

（四）内外装修工程（不包括水电暖、门窗、粉刷、防水）内外装修必须按照图纸和甲方要求施工，且符合验收规范。

（五）主体施工放线并保质，保量，包安全，文明施工。

六、材料乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在3天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

七、工期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，工期为天，因甲方因素拖延，工期顺延并付窝工费技工元天，壮工元天；因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费元天；因不可抗拒因素可顺延工期。八、材料搬运甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

九、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

2、甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

3、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。

4、未经甲方同意，除不可抗拒因素或天气因素外乙方不得停工或殆工。

十、施工机具甲方提供施工所需的一切工具，并保证工具的安全性和良好使用性，甲方承担工具维修费。

十一、工地现场管理

1、甲方提供工人居住的房屋，并保证工人照明用电及吃水方便，工人应做到生活垃圾定点堆放。

2、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

3、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时拾成堆做到少丢的原则

4、付款方式本协议的承包价格按建筑平米结算，每平米价格为240元，结算时以实际建筑面积为准。

5、施工队进场，预支生活费：0元（两万元整）。

6、主体框架按110元每平方米计算，每层930平方米。每层封顶后五天内支付本层工程款的85%。

7、二次结构每平方米45元，每完成三层结算完成工程量的85%。

8、内外装修每平方米85元，每完成三层结算完成工程量的85%。

9、主体剩余款项经主体验收合格后结清。二次结构剩余款项经二次结构验收合格后结清。内外装修剩余款项经验收合格后结清。

十二、违约责任

1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工工期顺延并甲方承担一切责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

十三、图纸变更

1、乙方按图纸正常施工中如有图纸变更甲乙双方应以书面形成文字。

2、图纸变更所增加的人工费应以书面形成文字。以上两点作为结算依据。

十四、因乙方违章作业出现施工安全责任事故造成人员伤亡的，一千元以下由乙方负责解决，如出现严重事故由双方协商解决。

十五、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本协议双方签字、盖章（按手印）生效。结清工程款后合同终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_

签章：\_\_\_\_\_\_\_\_签章：\_\_\_\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签定日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建框架合同范本8**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投资有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出借方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_投资有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

借款方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

保证方(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因为经营需要向甲方申请借款，并提供\_\_\_\_\_\_\_\_作为保证人，甲方有相应的自有资金，同意出借。经三方(或双方)协商，特订立本合同，以便共同遵守。

借款种类\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

借款用途\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

借款利率为千分之\_\_\_\_\_\_(月息)，利随本清，如遇国家调高利率，则按新利率的\_\_\_\_\_\_\_%作同时调整计算

1.借款期限自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.还款分期如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(或者：借款期满一次性还本付息完毕)

1.除丙方为乙方提供担保外，乙方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还甲方的借款，甲方有权处理抵押品。乙方到期如数归还借款的，抵押权消灭。抵押登记由甲乙双方共同协助办理，费用承担为：

2.乙方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动，否则视为乙方违约。

1.乙方不按合同规定的用途使用借款，甲方有权收回部分或全部借款，对违约使用的部分，按同期银行规定的利率的二倍加收罚息

2.乙方如逾期不还借款，甲方有权追回借款，并按约定利率的二倍加收罚息。

本合同在履行过程中发生的争议，协商解决;不成的，提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

本合同非因法律规定允许变更或解除合同的情况发生，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依照法律规定要求变更或解除本借款合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除之后，乙方已占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

本合同如有未尽事宜，须经合同各方当事人共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式三份，甲方、乙方、保证方各执一份;合同副本一式三份，每方各留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建框架合同范本9**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：

鉴于甲方拥有；

鉴于乙方对甲方技术的了解，愿意实施甲方的技术及专有技术，并且具备实施该这些技术的物质条件、法人资格和必要的资金，双方经过充分协商，本着平等自愿、互利有偿和诚实信用的原则签订本合同，共同遵照履行。

一、甲方所提供技术的内容、要求和工业化开发程度：

二、甲方所提供技术乙方可使用的范围以及将来产品的销售范围：

三、技术秘密的范围和保护期限：

四、技术指导的内容：

五、技术指导的人员由甲方派出，差旅费、咨询服务费有乙方承担，具体费用标准，甲乙双方另行订立协议进一步明确。

六、技术情报和资料及其提交期限、地点和方式：

七、验收的标准和方法：

八、技术使用费及支付方法：

（1）按利润分成，甲：乙：的比例分；

（2）销售额提成%。

九、合作方式：甲方按照本协议约定提供符合要求的技术以及相关的技术咨询服务，甲、乙双方应就本协议的技术所生产的产品的成本、销售、利润设立单独的帐目，由双方派人共同监管。在条件成熟时，由乙方或甲、乙双方设立该技术生产项目的项目公司。

十、合作期限：。

十一、后续改进的提供与分享：甲、乙方商定在生产过程中对现有技术的改良或革新以及由此技术而得到的其他技术，所有权仍然归甲方所有，但乙方在合作期限内有权免费继续使用。

十二、其他约定：甲方在与乙方就该技术进行合作时，并不限制甲方和其他有条件实施该技术的企业或个人进行合作。

十三、违约责任：

十四、争议的解决办法：甲乙双方就本协议所产生的任何争议都应该进行友好协商，协商解决不成的一致同意提交技术提供方所在地的仲裁委员会进行仲裁。

十五、本协议自双方签章之日起即具有法律效力，一式二份，双方各执一份。

十六、本协议未尽事宜，双方可进一步协商后订立补充协议或变更本协议内容，补充协议或变更内容与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签章： 签章：

签约地点： 签约日期：

**土建框架合同范本10**

xx化肥厂（甲方）

xx市第x建筑公司（乙方）

为建筑xx化肥厂办公楼，经双方协商，特订立本合同。内容如下：

一、甲方委托乙方修建办公楼一栋，由乙方按照甲方提出的图祥（附件一）建造。

二、全部修建费（包括材料、人工）共人民币xxx万元。

三、甲方在订立合同后三周内，先付给乙方全部修建费的70%，其余30%,待办公楼建成验收合格后10天内全部付清。

四、建筑材料由乙方按照双方协议筹备（附件二）

五、如质量不符合国家规定标准，由乙方返修。原材料低于协议标准，乙方应按材料差价两倍赔偿损失。如不能按期完工，延期一个月，甲方扣除付给乙方的建筑费1%，延期三个月扣除4%，延期半年扣除10%，延期一年扣除30%。

六、本合同一式两份，双方各执一份。

xx市化肥厂（公章）

法人代表xxx（私章）

xx市第x建筑公司（公章）

法人代表xxx（私章）

\*\*年xx月xx日

**土建框架合同范本11**

重庆渝海建设集团三峡人劳务公司 (以下简称甲方)

木工班组： (以下简称乙方)

根据甲方工程需要，经甲乙双方共同协商，甲方将其承建 的 东城国际的3#4#楼 所有现浇模板工程劳务人工费承包给乙方组织施工和管理，为了明确双方责任、权利、义务，本着平等互利、公平的原则，遵循有关法律、法规的规定，维护双方的利益，达到共同创利和协同完成该工程项目的目的，特制定本合同，供双方遵守执行。

一、 工程名称： 东城国际

二、 工程地址： 老瓷砖厂

三、 承包内容：根据甲方提供的施工图纸和设计变更图纸会审要求，增减变更等为依据，以及(包括二次结构支模、门窗、过梁、压顶、构造柱、地梁、剪力墙的橡胶止水带、后浇带的止水条)，进行本工程的所有现浇砼结构的模板、加工、制作、安装、加固、拆除、爆模凿打、抛光复原、场内材料转运、材料上下车、清理、分类堆码、操作场打扫、文明施工的整理打扫、放线、超平、轴线分格、脱模剂的涂刷等所有场内模板工程，支模所需耗材自行购买。如：铁丝铁钉、拉杆、防水拉杆、钢丝绳、穿墙PVC管、脱模剂、内撑、对讲机等。

四、 承包单价：按实际模板接触面积计算

1、 标准层以下按实际模板接触面积计算 元/m。

2、 标准层以上按实际模板接触面积计算 元/m。

五、付款方式：

1)乙方自愿垫付基础至主体12 层人工费，完成到 12支付基础至11层的工程量 80 %，拨付工程款，其余付款按每月工程进度拨付，每月25日结算，次月25日付上月工程量的80 %，工程主体封顶付总工程量 85 %，内外抹灰结束付总工程量 95 %，验收交房付总工程量 100 %。

2)乙方向甲方缴纳保证金 万元，进场施工至 层浇筑完毕退还 万元，剩余 万元工程主体封顶完毕退还，保证金不计息。如中途违约退场，甲方有权不退保证金。

3)乙方每次完成的分部分项工程，在符合甲方的各项要求后，必须由甲方施工员、质安员签字认可后方能结算工程款。

六、工期

1)：基础部分模板必须满足施工进度要求，工作面一旦提供到位乙方必须立即派人进行施工，主体部分模板乙方必须保证每月完成 8层 以上。

2)：现场人员服从安排，按工程所需随叫随到，不能以任何理由和借口，延误任何施工段，施工作业面的工期，否则甲方有权高价另请班组，费用由乙方加倍负责。

七、甲乙双方的责任义务及工作内容

(一)甲方责任义务

1、甲方负责提供施工场地，水电接至场内二级电箱。

2、负责工程的技术指导和提供有关技术资料。

3、监督、指导乙方文明安全施工和施工质量、进度。

4、负责隐蔽工程的验收、制定、编排工期进度，主持召开施工例会。

5、负责协调施工中的相邻工序、班组、工作关系。

6、负责办理所有进场人员工伤保险。

(二)乙方责任义务

1、施工过程中除塔吊外，乙方所需的其他所有机械设备、大小锯盘机、电钻、手磨机、电锤、木方清刨机、施工用二级电箱外的电线，并向甲方提供大型设备的合格证 和技术档案(复印件)。

2、负责组织工程中所需的合法年龄劳动力，劳动工具和劳保用品，个人安全设施用品。

3、必须给甲方上交一份小班组分包合同。确保民工工资正常正确发放，每月必须提供民工实名制工资表，每日班组安全施工活动记录，并向甲方提供进场人员身份证复印件，相关技术职称复印件。

4、进场民工必须先提供身份证复印件，参加保险后再上岗作业。否则本劳务公司不视其为本劳务公司的员工。

6、自行负责提供工程中所需的耗材，如铁丝、拉杆、螺丝、导管、卡子、广线、扳手、锤子、钻子、三级电箱后的电线、碘钨灯、灯管、及插板。

7、提前提供所需材料计划单和下月材料计划单，如：木方、模板、钢管、扣件、顶撑等主材。

8、进场人员食宿自理。

9、完成合同内的所有木工工作量。

10、提供进场人员身份证复印件及照片，进场人员必须戴卡上岗，并办理工伤保险，乙方不能以任何理由或借口、漏报、漏退进出人员的名单，如有漏报、漏退罚款乙方500元/人次。如未保险人员出现安全事故，由乙方全权负责。且漏退所产生的保险费均由乙方承担。

11、现场人员服从安排，按工程所需随叫随到，不能以任何理由和借口，延误任何施工段，施工作业面的工期，否则甲方有权高价另请班组，费用由乙方加倍负责。

12、规范管理班组员工，促进工地文明化、和谐化，严禁员工酗酒、赌博、盗窃等违纪违法行为，如有工地盗窃，3倍盗窃物资赔偿，罚款3000元并交公安机关处理，赔偿及罚款由班组负责。

八、工程质量验收要求

1、按相关模板工程规范验收。如框架柱、剪力墙、梁、有轴线偏移部位每处处罚200——1000。元的罚款。砼柱、梁、剪力墙、胀模部位每处一次处罚100——200元的罚款。砼柱、梁、剪力墙、爆模部位每处处罚200——1000的处罚。另外进行整改、修复。

2、已上产生的费用全部由乙方负责。

3、如3#楼出现、质量、安全、进度、满局不到有关部门、及甲方要求、甲方有权终止1#、2#、楼的主体模板工程、乙方不要任何理由来干涩甲方、甲方并不赔赏乙方的任何违约金。

九、文明施工·安全生产

确保本工程文明化、标准化、规范化，争创市文明工地。为促进本工程有章、有序、文明施工，工程进度顺利进行，禁止施工中的混乱，人员复杂，打闹、偷盗、赌博等事项的发生。必须对本组所有进场人员进行行为、道德、品质、提高安全意识、文明工地、文明施工的品德教育，严格服从管理。每天必须进行班前安全教育和操作规程、规范教育。根据各施工点施工条件进行安全意识及经验简讲教育。随时督查相关人员的劳保用品使用配备情况，及违规行为情况，并责其及时纠正，施工中违章操作，造成所有安全事故及罚款，概由乙方自行负责。若按章按规操作，不代安全帽没人每次处罚50元，临边不代安全带没人每次处罚100元。每次所发生意外安全事故费用在15000元以内，由乙方负责，超过15000元，超出部分由甲方负责，因乙方漏报保险名单所造成的一切后果由乙方自行负责。约束本班组民工自觉遵守工地现场管理制度，罚款制度。

十、合同的其他约定

1、乙方在施工过程中严格按施工图纸和有关条文，进行组织强有力的技术力量进行施工，保证35人以上/栋楼的技术操作人员。若乙方不能履行合同约定及临时所编排工期，技术力量缺少，无能力完成该项目，甲方有权终止该合同，并按实际工程量付50%工程款。

2、在履行额合同期间，乙方拒不按合同的约定执行，无理取闹，并有意拖延工期和不能按甲方制定的劳务计划进度完成工程目标，甲方有权请其他人员参与完成工程量，产生所有费用概由乙方负责，延误其他班组及工序的正常操作所产生的损失费用，概由乙方负责，并且追加罚款5000元。

3、甲乙双方任何一方违约，都将赔付对方3%损失费，任何一方违约，合同自动终止。并按约定处罚结算赔付。

十一、本合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份，该合同以上条款，双方共同遵守履约，未尽事宜双方拟定补充协议，合同履行完毕，自动失效。

甲方代表： 乙方代表：

**土建框架合同范本12**

一、合同双方

1.甲方：

2.乙方：

二、合同内容

经甲乙双方协商，乙方按照设计图纸及双方签署的技术协议完成西安肾病医院污水处理安装工程，具体内容详见技术协议。

三、合同金额及支付方式 经甲、乙双方协商确定该医院污水处理安装工程项目总承包合同额为人民币(大写) 壹拾叁万元正 (¥130000 )元整,共 2 次付清。合同签订之日起五日内，甲方向乙方支付预付款 陆 万(￥ 60000 )元整;在工程竣工并验收合格后之日起五日内，甲方向乙方支付 人民币柒 万( ￥70000 )元整。

四、安全责任

一切施工安全责任由乙方全部承担。

五、争议处理

甲、乙双方应自觉执行本合同。在合同履行过程中，若确定因无法克服的客观因素影响工程进度，则耽误的时间可由甲、乙双方自愿协商解决;若有问题双方协商不成的可提请合同签订地有关仲裁或法律机关裁决。

六、合同期限

合同期限15天

七、本合同一式2份，甲、乙双方各持\_1\_\_份，公证机关\_\_\_\_\_份。

八、合同签字盖章

甲方：乙方：

年月日：

**土建框架合同范本13**

甲方：

乙方：

依照（（^v^经济合同法》，《^v^建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安化县罗溪水电站土建工程承包一事协商一致，订立本合同：

一、工程概况

1、工程名称：罗溪水电站土建工程

2：工程地点：安化县长塘镇罗溪村

3、工程造价：约万元（以实际结算为准）

二、承包范围

土建工程总承包。

三，承包方式

本工程以建设单位提供的施工图纸实际包工包料、包工期、包安全的承包方式。

四、开工和竣工日期

1、开工日期20xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。（以甲方书面通知为准）

2、合同工期，依据国家工期规定，本项目有效工期300日。

五、工程质量和验收

1、本工程按设计要求和验收规范达到合格。争取优良。

2、承包方必须严格按照施工图纸说明文件和国家颁布的建筑工程规范和标准进行施工，严格执行施工规范和操作规程，并接受发包方和监理方的监督。

3、承包方采购的材料必须按有关规定提供质量合格证或进行检验合格方可用于工程，材料由乙方自行采购，甲方签字认可。

4、工程竣工验收以国家颁发的《于基本建设项目验收暂行规定》、《工程竣工验收规范》及国家有关部分制定的竣工验收规定作为依据，工程验收时间由乙方提出书面报告，并提交完整、齐全的验收资料。甲方应在国家规定的时间内组织验收完毕。

5、工程竣工移交甲方前，乙方负责对新建项目的一切设施进行保护。因乙方原因造成的工程质量问题或保护不当造成的质量问题，出现返工或延误工期或造成的经济损失由乙方承担。

6、本工程如达到优良工程，甲方按工程总造价\_\_\_\_%给予乙方奖励。

六、结算方式

1、本合同工程按实结算，结算执行《湖南省水利水电建筑工程20xx预算定额》。湖南省如有新的水利水电预算定额执行新定额。

2、人工工资和材料调差执行湖南省最新相关文件和安化县定额站季度文件。

3、本合同工程结算按上述定额下浮%（人工工资不下浮）。

七、工程款支付

本合同生效后，甲方发出书面进场通知，乙方进场三日内拨付开工项目造价%作为进场费。待乙方完善临时设施三日内，甲方拨付开工项目的造价%作为备料款，以后按月进度的75%拨付进度款。由此类推。完工验收合格结算时三十个工作日内付至施工项目总造价的%，余\_\_\_\_%作为保修金，保修期按国规定执行。民工工资保证金、工伤保险金按湖南省有关规定执行。

八、双方责任

1、甲方责任

负责组织乙方技术人员对本工程施工图纸等技术文件进行交底和会审工作；协助乙方选择工程建设的临时设施场地；准确提供施工使用的水准点和标高控制点；提供施工地段的地质资料，图纸和施工时用的电源、水源；委派驻工地代表协助监理对工程进度质量安全及隐蔽工程进行检查，及时办理验收及技术签证，对施工过程中的变更及时向乙方下达变更通知；负责协调各方关系，办理报建、开工许可、场地临时设施拆除等相关手续，确保正常施工；负责解决乙方民工居住场地和施工材料存施地，做好安全工作；按合同约定及时支付工程款。

2、乙方责任

组织精干人员进行施工；按规定时间向甲方提交施工组织设计和工程进度计划；编制施工方案、施工安全措施；按规定时间提交隐蔽工程验收通知、月进度报表、竣工验收报告，竣工结算书及有关资料；严格按照规范进行施工、讲究文明施工、做好安全隐患，因承包方的原因造成的安全责任事故均由承包方承担；承包人不得将本工程整体转包他人；按期保质保量完成施工任务。

九、违约责任

1、本合同签订后，因甲方原因致本工程不能按合同约定开工或履行合同义务，应按（（^v^经济合同法》承担违约责任。

2、本合同签订后，因乙方原因致本工程不能如期开工、竣工、工程不能按约定质量标准完工或不能按合同约定履行义务，乙方应按（（中华人民经济合同法》承担违约责任。

十、附则：

1、其它未尽事宜参照通用合同条款执行。

2、本合同乙方向甲方交纳合同履行金一万元，合同经双方签字或盖章，先交\_\_\_\_万元生效，其余\_\_\_\_万元乙方接到书面进场通知书后，七日内交清，此款在进场四个月退还，不计息。

3、合同生效之后未尽事宜，经双方协商可签订补充协议作为本合同附件，具同等法律效力。

4、双方在履行合同中发生争议，可协商调解，如协商不成可向安化县人民法院起诉。

5、本合同一式四份，双方各执两份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建框架合同范本14**

建设(发包)单位：(简称甲方)

施工(承包)单位：(简称乙方)

甲方为单位，根据《^v^合同法》之规定，遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则，甲方将世博工程项目的基础土方工程任务委托乙方承包，甲乙双方就有关事宜协商一致，订立本合同，并严格遵守。

一、概况

工程名称：

工程地点：

二、范围：

±以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

三、工期

20\_\_年\_\_月\_\_日。合同工期总日历天数工过程中，除遇下列情形外，工期不予顺延：

1、可抗力。

2、甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

四、工程价格与工程款支付。

13400m3，综合单价按/立方米计算。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

五、工程量：

3400m3。

六、质量要求

1、在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工质量要求施工。

2、所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。

3、对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的要求赔偿的权利。

4、乙方必须在20\_\_年\_\_月\_\_日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

七、甲方责任

甲方按合同约定支付工程款。

八、乙方责任

1、服从甲方的监督、指挥和管理。

2、按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。

3、安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金\_\_\_元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安全施工，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金\_\_\_元。

九、其它条款：

1、违约金：由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金\_\_\_元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金\_\_\_元。

2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。

3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。

4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。

5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

20\_\_年\_\_月\_\_日

20\_\_年\_\_月\_\_日

**土建框架合同范本15**

甲方：

住址：

法定代表人：

传真：

乙方：

住址：

法定代表人：

传真：

1、根据甲方要求，乙方为甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品（品牌/服务）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地区提供广告服务，包括策略运筹，创作和制作，媒介策划及购买。

2、如有需要，甲方将要求乙方负责其他辅助性服务，例如公关推广，促销执行和市场研究。

3、此等服务将根据相关法律，法令和有关条例规定进行。

1、本协议由\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日起开始生效。

2、在此期间（即正式解除合约前\_\_\_\_\_\_\_天）乙方将继续收取应有的策划管理费（列于收费细则内）。

在未取得甲方书面同意前，乙方不得在协议有效期间内作为其他同类竞争公司产品的广告代理商。

乙方同意将所有甲方提供之资料及数据保密，未经甲方书面同意，不得泄露机密资料于第三者。

1、策略部分的主要服务包括

（1）市场咨询分析报告（每月）——对相关简报资料进行总结和分析，形成关于甲方产品类别的市场咨询报告。

（2）竞争广告创意分析（每月）——对甲方相关产品类别中竞争品牌广告进行跟踪和分析，提供广告样片、样稿及分析报告。

（3）竞争广告媒介分析（每月）——对竞争对手在电视和平面主流媒体内的广告花费（根据投放报告和估计单价计算）进行汇总，并提供竞争产品媒介策略的分析报告。

（4）零售市场访查（每季度）——对产品的主要零售市场进行定期访问，了解产品及竞争对手在销售终端的状况，并形成分析报告提交客户。

（5）市场资讯分析（每半年）——利用乙方拥有的市场和消费调研资讯，对甲方业务的相关议题进行分析，并提出策略建议。

（6）品牌策略建议书（每年）——综合对市场、消费者和品牌现状的了解，利用乙方品牌策划工具，提出全面品牌策略建议，并通过与客户的沟通不断完善，直至双方认可。

（7）产品策略建议书（每年）——从品牌策略出发，对产品所属的具体市场进行深度分析，达到产品层面的策略建议，与客户形成共识。

（8）广告传播策略和实施建议书（每年）——基于即定的品牌和产品策略，全面制定广告传播和推广策略，以及广告传播和推广活动的总体安排，形成具实战意义的建议。

（9）战术性活动建议书（每年）——根据市场需要和甲方需要提交促销、公关推广等活动的建议，特别是整体行销方面的“新点子”，并尽可能协助甲方进行活动的实施。

2、市场调研部分主要包括

（1）调研建议书——根据甲方市场需求，进行调研总体构想和策划。

（2）调研公司推荐——根据甲方调研项目和具体要求，利用乙方实际经验，甄选适当的调研公司，与其联络沟通，并对其调研计划进行评估，为甲方做出推荐。

（3）调研监督——在调研的操作环节中，对调研公司工作做出指导和监督，协助甲方保证调研按计划实施。

（4）调研结果分析——对调研公司的调研结果报告进行客观的再分析，并进一步建议调研结果的运用。

3、创意部分的主要服务包括

（1）创意策略提案——根据品牌策略和竞争状况，提交创意策略和概念。

（2）创意工作指令——根据同意的创意概念，起草供创意人员遵循的工作指令，与甲方确认后即启动创意工作。

（3）广告片——根据创意工作指令，发展电视广告片，向甲方提案。

（4）平面设计——对平面广告和推广用品，根据工作指导令发展设计草图，向甲方提案。

（5）广播广告脚本——发展广播广告脚本及参考音乐音效资料，向甲方提案。

（6）创意测试——在需要的情况下，协助甲方进行创意测试调研，对调研结果分析，并对创意进行修正。

4、制作部分包括

（1）广告制作——电视、平面、广播等广告的制作。

（2）其他推广品的制作——按甲方确认的创意进行其他推广用品的制作。

（3）广告播出物料制作——根据媒体要求，制作和发送广告拨出所需的拨出带和刊出成片。

（4）杂项工作——在乙方业务范围内的其他活动的计划实施、物料的设计、制作、采购等。

5、媒介部分的主要服务包括

（1）媒介状况的分析——对地区媒介状况和消费者媒介习惯进行分析，为客户提供对媒介的准确和最新认识。

（2）市场优良排序分析——根据甲方提供和乙方内部资料，对“市场营销分配比”和“市场潜力分布”进行研究，排定市场排序，决定媒介资源的地域性分析。

（3）最佳媒介量度设定——通过有效频率进行测定，并进一步界定在每一市场所需的最优化广告到达率和总收视点水平，从而决定广告投放量的多少。

（4）媒体总计划——确定媒介策略，包括目标受众、媒体选择和分布、媒介量度目标、广告战役媒介流程、预算建议和分布等。

（5）收视成本和效益分析——对给定目标对象的收视成本进行分析，确定最具效益的投资方式。

（6）媒介最优化排期——使用权威收视率资料进行广告投放最优化排期组合和分析。

（7）媒介月排表——根据最优化组合提供每月广告投放排期表。

（8）媒介定位——根据甲方确认的排期进行定位，向媒体争取最大折扣，如实退还给甲方，并安排向媒介付款。

（9）媒介机会——根据媒介品牌策略，主要搜寻媒体机会，并通过评估向甲方做出推荐。

（10）检测服务（每月）——对甲方委托乙方投放的广告播出情况进行检测，并投放检测报告，即时发现播放和刊出的误差，并向媒体进行追缴，使甲方获得补偿。

（11）投放后效果分析（每月）——对每一阶段的电视广告投放，利用检测到的播出情况，与计划设定的效果进行对照，总结投放中的经验，用于之后的操作。

6、综合推广

（1）推广方案建议——根据品牌产品策略和整体广告推广计划，利用乙方的相关经验和专长，为甲方提供公关、促销、直效行销、公共事务等方面的整合策略和方案。

（2）推广活动根据甲方和乙方在地区的执行能力，由乙方负责一部分综合推广项目的运作，或为甲方提供创意、设计和实施方面的支援。

方案a（长程合作）

1、策划管理费——自本合同签署之日起，乙方每月向甲方收取人民币\_\_\_\_\_\_\_元整，涵盖乙方提供的策略、创意方面的服务，甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_\_天内向乙方预付两个月策划管理费，即\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，并从次月开始每月支付上月策划管理费。

2、制作及杂项代理费——涵盖制作人员提供的制作和其他杂项服务。收取制作费及杂项工作实际外付成本的\_\_\_\_\_\_\_%作为代理费，甲方同意于实际执行时一并支付。

3、媒介代理费——涵盖媒介策划及购买的服务，其中媒介花费毛额的\_\_\_\_\_\_\_%为媒介计划的代理费，媒介花费毛额的\_\_\_\_\_\_\_%为媒介购买的代理费甲方同意于媒介购买时一并支付。

4、其他收费——综合推广方面及其他一些特殊项目的收费视情况而定，原则上乙方收取外付成本的\_\_\_\_\_\_\_%作为工作报酬，甲方同意于实际执行时一并支付。

方案b（个案合作）

1、策划管理费——策略部分\_\_\_\_\_\_\_万元起。市场研究部分\_\_\_\_\_\_\_万元起。创意部分\_\_\_\_\_\_\_万元起。媒介计划部分\_\_\_\_\_\_\_万元起。

2、其他同上。

1、收费制度有效期为一年，之后双方可根据运做情况和业务需要进行必要的调整。

2、乙方在实际费用发生前，须将报价或媒介排期表提交甲方，获得甲方书面认可后方可执行。

3、以上收费制度应保持透明度，在涉及外付费用的情况下，甲方保留查阅外付款项单据的权利。

4、乙方与媒体争取到的折扣、优惠，应全部归还给甲方。

5、甲方如委托乙方从事媒介购买，需在签署媒介排期表之后向乙方预付购买涉及的款项，以保证乙方有效的定位购买。

6、如遇大型制作工作（如电视广告片制作），在制作单位要求预付定金的情况下，甲方应按要求的比率提前将定金付给乙方。

7、在乙方已进行工作后，如甲方需要取消任何制作或媒介计划，乙方将所发生的费用或开支连同代理费及税金向甲方收取。

1、甲方同意倘若预期付账给乙方，按银行规定按日支付滞纳金，过期\_\_\_\_\_\_\_天后，双倍支付滞纳金。

2、甲方同意媒介播出表或报价单必须在工作进行前批核，而款项也必须在媒介定位或制作前支付。

3、有关媒介预付款项，当广告播出后，乙方将原来发票与刊登及播出证明核对，如有多收部分，乙方将会向甲方重新开出发票与原发票更换或由次月发票中扣除差额部分，并退回次月媒介款项中扣除差额部分。

1、本协议解除后，乙方须将所有已向甲方收取或制作的用品，以及所有代甲方订立的合同，交回甲方或指定代表。

2、如双方合作出现商谈无法解决的纠纷而必须通过法律手段解决时，双方将按《合同法》的规定进行处理，仲裁单位为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会。

甲方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人签字：

签约时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**土建框架合同范本16**

发包方：\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了确保宁陕县森林大酒店商用楼工程顺利交付使用，经双方友好协商，本着平等互利、公平、公正、合理的原则，根据《合同法》《建筑法》和省、市有关法律法规规定。结合省市相关部门的政策和条例与本工程的实际情况，特定立本合同条款，供双方相互监督执行。

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程结构：框架结构

4、建筑面积：约\_\_\_\_\_m2(最终按实际建筑面积计算)

乙方承包\_\_\_\_\_大酒店的整栋装修项目。承包内容包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等全过程。

工程质量应达到国家规范验收合格标准。

第四条：承包价款及计算方式

建筑面积参照\_\_\_\_\_预算定额计算，阳台全算。双方确认价每平方按建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆(\_\_\_\_\_元)人民币，管道层按标准层同等单价计算。由于地下室和一、二、三层楼层超高，在按图纸结算完后的基础上另行增加第一层的实际建筑面积(第一层建筑面积约\_\_\_\_\_m2)，合并在图纸的总建筑面积中一并结算。(此单价不含税)。

按当月已完成工程量的75%支付，工程完工后十日内付至\_\_\_\_\_%，验收合格后七天内付至\_\_\_\_\_%，余\_\_\_\_\_%为质保金，保质期为一年期满后一次付清。

每月以项目部下发的进度计划表为准。

甲方:

1、甲方同意乙方的民工在1#楼在建工程入住，但床与其他门窗、照明用电设施由乙方自理。严禁在建工程内明火做饭与使用电磁炉、电热棒并保证做好环境卫生。

2、甲方提供给乙方水、电免费使用。(主水管道接至楼顶、每层安装一个水龙头。电送上楼，每隔三层接一个三级箱。)

3、甲方提供施工电梯、内墙脚手架、搅拌机、架子车、灰斗车、大水桶、高椅。(铁锹、刮杠、滚筒、排刷、水管、灰盆、灰桶、扫帚、施工用线及其他手头工具由乙方自备)。

4、甲方提供完整施工图纸一套。

乙方：

1、乙方必须提前组织足够的劳动力以保证工程顺利进行。

2、认真施工保证工程质量组织配合好现场施工员的技术管理与安全指挥。

3、不得浪费材料每日下班前必须将已搅拌的砂浆合理使用完，当日落地灰必须在当日清理干净并合理使用。

4、各楼层每个工序完成必须清理卫生一次(所清理的卫生必须从施工电梯运至一层堆放到指定地点，不得把垃圾从楼层里往外倒下)

甲方应做好各项安全防护措施。乙方必须遵守建筑工程有关安全条例并配合当地治安工作与工程施工现场的规章制度。如有违章操作而发生事故概由乙方自负，轻者按有关条例或规章制度处理，重者送当地公安机关制裁。乙方在施工当中严禁违规作业。

1、因图纸变更增加的工程量甲方需给乙方另行计算费用。在乙方承包的范围外如甲方需要向乙方调度临时用工，乙方应积极配合。所派的临时用工工资由甲方支付，技术工按每人每天\_\_\_\_\_元，普工每人每天\_\_\_\_\_元。

2、签订合同之日乙方须向甲方缴纳保证金\_\_\_\_\_圆(\_\_\_\_\_元)人民币，该款在付第一次进度款时全额退还。

3、甲方应按合同及时给乙方支付工程进度款，否则乙方

可暂停工程施工，或因甲方造成材料不到位及其他原因导致工程停工、停工三天以上(包含三天)甲方应给乙方补偿误工损失费及管理费。

4、乙方应按甲方进度要求安排足够的劳动力，不得耽误工期，不得无故停工、罢工闹事。如因乙方原因造成拖延工期甲方有权对乙方进行经济处罚、严重者甲方有权强制责令乙方退场。乙方所完成的工程量按百分\_\_\_\_\_十结算(包含甲方的一切损失费)。

本合同未尽事宜双方协商解决或签订补充协议，与本合同具有同等的法律效力。协商不成时可提交当地劳动仲裁部门仲裁。

本合同一式四份双方各持两份。双方代表签字加盖合同章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**土建框架合同范本17**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

按照《经济合同法》和《建筑安装工程合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、甲方工作：

1、消除施工现场一切障碍物，使施工场地平整，桩基施工过程中发现有以上事项遗留问题，应负责处理并承担一切费用。

2、开工前将水

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn